RESUMO DO ORÇAMENTO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	**SERVIÇOS PRELIMINARES**	**R$ 151.894,47**	**5,63%**
1.1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R$ 97.402,00	3,61%
1.2	PLACA DA OBRA	R$ 3.709,67	0,14%
1.3	LOCAÇÃO DA OBRA	R$ 50.782,80	1,88%
2	**UNIDADES HABITACIONAIS**	**R$ 127.233,62**	**4,72%**
2.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	0,53%
2.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	0,21%
2.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	0,24%
2.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	0,08%
2.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	0,38%
2.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	0,38%
2.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	0,85%
2.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	0,52%
2.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	0,12%
2.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	0,22%
2.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	0,80%
2.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	0,80%
2.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	0,83%
2.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	0,17%
2.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	0,06%
2.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	0,29%
2.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	0,12%
2.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	0,19%
2.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	0,37%
2.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	0,26%
2.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	0,05%
2.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	0,07%
2.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	0,92%
2.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	0,37%
2.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	0,12%
2.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	0,35%
2.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	0,08%
2.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	0,02%
2.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	0,02%

RESUMO DO ORÇAMENTO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
3	**UNIDADES HABITACIONAIS**	**R$ 127.233,62**	**4,72%**
3.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	0,53%
3.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	0,21%
3.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	0,24%
3.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	0,08%
3.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	0,38%
3.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	0,38%
3.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	0,85%
3.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	0,52%
3.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	0,12%
3.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	0,22%
3.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	0,80%
3.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	0,80%
3.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	0,83%
3.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	0,17%
3.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	0,06%
3.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	0,29%
3.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	0,12%
3.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	0,19%
3.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	0,37%
3.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	0,26%
3.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	0,05%
3.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	0,07%
3.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	0,92%
3.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	0,37%
3.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	0,12%
3.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	0,35%
3.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	0,08%
3.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	0,02%
3.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	0,02%
4	**UNIDADES HABITACIONAIS**	**R$ 127.233,62**	**4,72%**
4.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	0,53%
4.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	0,21%
4.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	0,24%

RESUMO DO ORÇAMENTO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
4.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	0,08%
4.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	0,38%
4.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	0,38%
4.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	0,85%
4.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	0,52%
4.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	0,12%
4.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	0,22%
4.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	0,80%
4.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	0,80%
4.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	0,83%
4.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	0,17%
4.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	0,06%
4.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	0,29%
4.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	0,12%
4.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	0,19%
4.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	0,37%
4.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	0,26%
4.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	0,05%
4.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	0,07%
4.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	0,92%
4.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	0,37%
4.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	0,12%
4.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	0,35%
4.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	0,08%
4.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	0,02%
4.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	0,02%
5	**UNIDADES HABITACIONAIS**	**R$ 127.233,62**	**4,72%**
5.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	0,53%
5.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	0,21%
5.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	0,24%
5.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	0,08%
5.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	0,38%
5.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	0,38%
5.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	0,85%

RESUMO DO ORÇAMENTO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
5.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	0,52%
5.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	0,12%
5.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	0,22%
5.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	0,80%
5.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	0,80%
5.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	0,83%
5.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	0,17%
5.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	0,06%
5.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	0,29%
5.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	0,12%
5.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	0,19%
5.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	0,37%
5.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	0,26%
5.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	0,05%
5.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	0,07%
5.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	0,92%
5.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	0,37%
5.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	0,12%
5.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	0,35%
5.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	0,08%
5.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	0,02%
5.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	0,02%
6	**UNIDADES HABITACIONAIS**	**R$ 127.233,62**	**4,72%**
6.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	0,53%
6.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	0,21%
6.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	0,24%
6.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	0,08%
6.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	0,38%
6.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	0,38%
6.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	0,85%
6.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	0,52%
6.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	0,12%
6.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	0,22%
6.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	0,80%

RESUMO DO ORÇAMENTO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
6.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	0,80%
6.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	0,83%
6.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	0,17%
6.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	0,06%
6.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	0,29%
6.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	0,12%
6.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	0,19%
6.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	0,37%
6.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	0,26%
6.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	0,05%
6.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	0,07%
6.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	0,92%
6.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	0,37%
6.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	0,12%
6.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	0,35%
6.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	0,08%
6.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	0,02%
6.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	0,02%
7	**UNIDADES HABITACIONAIS**	**R$ 127.233,62**	**4,72%**
7.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	0,53%
7.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	0,21%
7.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	0,24%
7.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	0,08%
7.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	0,38%
7.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	0,38%
7.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	0,85%
7.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	0,52%
7.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	0,12%
7.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	0,22%
7.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	0,80%
7.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	0,80%
7.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	0,83%
7.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	0,17%
7.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	0,06%

RESUMO DO ORÇAMENTO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
7.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	0,29%
7.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	0,12%
7.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	0,19%
7.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	0,37%
7.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	0,26%
7.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	0,05%
7.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	0,07%
7.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	0,92%
7.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	0,37%
7.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	0,12%
7.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	0,35%
7.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	0,08%
7.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	0,02%
7.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	0,02%
8	**UNIDADES HABITACIONAIS**	**R$ 127.233,62**	**4,72%**
8.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	0,53%
8.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	0,21%
8.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	0,24%
8.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	0,08%
8.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	0,38%
8.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	0,38%
8.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	0,85%
8.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	0,52%
8.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	0,12%
8.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	0,22%
8.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	0,80%
8.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	0,80%
8.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	0,83%
8.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	0,17%
8.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	0,06%
8.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	0,29%
8.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	0,12%
8.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	0,19%
8.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	0,37%

RESUMO DO ORÇAMENTO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
8.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	0,26%
8.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	0,05%
8.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	0,07%
8.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	0,92%
8.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	0,37%
8.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	0,12%
8.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	0,35%
8.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	0,08%
8.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	0,02%
8.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	0,02%
9	**UNIDADES HABITACIONAIS**	**R$ 127.233,62**	**4,72%**
9.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	0,53%
9.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	0,21%
9.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	0,24%
9.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	0,08%
9.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	0,38%
9.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	0,38%
9.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	0,85%
9.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	0,52%
9.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	0,12%
9.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	0,22%
9.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	0,80%
9.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	0,80%
9.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	0,83%
9.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	0,17%
9.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	0,06%
9.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	0,29%
9.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	0,12%
9.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	0,19%
9.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	0,37%
9.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	0,26%
9.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	0,05%
9.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	0,07%
9.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	0,92%

RESUMO DO ORÇAMENTO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
9.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	0,37%
9.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	0,12%
9.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	0,35%
9.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	0,08%
9.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	0,02%
9.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	0,02%
10	**UNIDADES HABITACIONAIS**	**R$ 127.233,62**	**4,72%**
10.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	0,53%
10.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	0,21%
10.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	0,24%
10.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	0,08%
10.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	0,38%
10.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	0,38%
10.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	0,85%
10.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	0,52%
10.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	0,12%
10.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	0,22%
10.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	0,80%
10.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	0,80%
10.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	0,83%
10.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	0,17%
10.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	0,06%
10.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	0,29%
10.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	0,12%
10.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	0,19%
10.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	0,37%
10.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	0,26%
10.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	0,05%
10.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	0,07%
10.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	0,92%
10.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	0,37%
10.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	0,12%
10.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	0,35%
10.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	0,08%

RESUMO DO ORÇAMENTO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
10.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	0,02%
10.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	0,02%
11	**UNIDADES HABITACIONAIS**	**R$ 127.233,62**	**4,72%**
11.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	0,53%
11.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	0,21%
11.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	0,24%
11.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	0,08%
11.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	0,38%
11.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	0,38%
11.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	0,85%
11.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	0,52%
11.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	0,12%
11.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	0,22%
11.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	0,80%
11.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	0,80%
11.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	0,83%
11.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	0,17%
11.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	0,06%
11.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	0,29%
11.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	0,12%
11.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	0,19%
11.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	0,37%
11.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	0,26%
11.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	0,05%
11.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	0,07%
11.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	0,92%
11.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	0,37%
11.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	0,12%
11.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	0,35%
11.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	0,08%
11.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	0,02%
11.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	0,02%
12	**UNIDADES HABITACIONAIS**	**R$ 127.233,62**	**4,72%**
12.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	0,53%

RESUMO DO ORÇAMENTO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025		**BDI :** 22,32%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS	**FONTE**	**VERSÃO**	**HORA**	**MES**
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA	SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
		PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
12.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	0,21%
12.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	0,24%
12.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	0,08%
12.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	0,38%
12.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	0,38%
12.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	0,85%
12.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	0,52%
12.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	0,12%
12.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	0,22%
12.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	0,80%
12.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	0,80%
12.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	0,83%
12.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	0,17%
12.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	0,06%
12.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	0,29%
12.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	0,12%
12.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	0,19%
12.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	0,37%
12.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	0,26%
12.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	0,05%
12.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	0,07%
12.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	0,92%
12.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	0,37%
12.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	0,12%
12.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	0,35%
12.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	0,08%
12.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	0,02%
12.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	0,02%
13	**UNIDADES HABITACIONAIS**	**R$ 127.233,62**	**4,72%**
13.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	0,53%
13.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	0,21%
13.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	0,24%
13.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	0,08%
13.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	0,38%

RESUMO DO ORÇAMENTO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
13.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	0,38%
13.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	0,85%
13.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	0,52%
13.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	0,12%
13.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	0,22%
13.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	0,80%
13.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	0,80%
13.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	0,83%
13.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	0,17%
13.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	0,06%
13.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	0,29%
13.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	0,12%
13.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	0,19%
13.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	0,37%
13.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	0,26%
13.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	0,05%
13.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	0,07%
13.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	0,92%
13.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	0,37%
13.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	0,12%
13.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	0,35%
13.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	0,08%
13.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	0,02%
13.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	0,02%
14	**UNIDADES HABITACIONAIS**	**R$ 127.233,62**	**4,72%**
14.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	0,53%
14.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	0,21%
14.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	0,24%
14.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	0,08%
14.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	0,38%
14.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	0,38%
14.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	0,85%
14.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	0,52%
14.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	0,12%

RESUMO DO ORÇAMENTO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
14.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	0,22%
14.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	0,80%
14.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	0,80%
14.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	0,83%
14.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	0,17%
14.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	0,06%
14.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	0,29%
14.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	0,12%
14.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	0,19%
14.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	0,37%
14.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	0,26%
14.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	0,05%
14.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	0,07%
14.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	0,92%
14.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	0,37%
14.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	0,12%
14.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	0,35%
14.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	0,08%
14.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	0,02%
14.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	0,02%
15	**UNIDADES HABITACIONAIS**	**R$ 127.233,62**	**4,72%**
15.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	0,53%
15.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	0,21%
15.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	0,24%
15.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	0,08%
15.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	0,38%
15.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	0,38%
15.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	0,85%
15.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	0,52%
15.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	0,12%
15.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	0,22%
15.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	0,80%
15.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	0,80%
15.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	0,83%

RESUMO DO ORÇAMENTO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
15.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	0,17%
15.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	0,06%
15.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	0,29%
15.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	0,12%
15.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	0,19%
15.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	0,37%
15.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	0,26%
15.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	0,05%
15.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	0,07%
15.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	0,92%
15.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	0,37%
15.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	0,12%
15.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	0,35%
15.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	0,08%
15.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	0,02%
15.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	0,02%
16	**UNIDADES HABITACIONAIS**	**R$ 127.233,62**	**4,72%**
16.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	0,53%
16.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	0,21%
16.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	0,24%
16.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	0,08%
16.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	0,38%
16.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	0,38%
16.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	0,85%
16.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	0,52%
16.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	0,12%
16.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	0,22%
16.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	0,80%
16.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	0,80%
16.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	0,83%
16.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	0,17%
16.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	0,06%
16.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	0,29%
16.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	0,12%

RESUMO DO ORÇAMENTO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
16.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	0,19%
16.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	0,37%
16.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	0,26%
16.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	0,05%
16.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	0,07%
16.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	0,92%
16.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	0,37%
16.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	0,12%
16.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	0,35%
16.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	0,08%
16.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	0,02%
16.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	0,02%
17	**UNIDADES HABITACIONAIS**	**R$ 127.233,62**	**4,72%**
17.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	0,53%
17.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	0,21%
17.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	0,24%
17.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	0,08%
17.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	0,38%
17.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	0,38%
17.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	0,85%
17.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	0,52%
17.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	0,12%
17.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	0,22%
17.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	0,80%
17.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	0,80%
17.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	0,83%
17.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	0,17%
17.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	0,06%
17.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	0,29%
17.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	0,12%
17.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	0,19%
17.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	0,37%
17.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	0,26%
17.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	0,05%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
17.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	0,07%
17.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	0,92%
17.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	0,37%
17.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	0,12%
17.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	0,35%
17.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	0,08%
17.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	0,02%
17.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	0,02%
18	**UNIDADES HABITACIONAIS**	**R$ 127.233,62**	**4,72%**
18.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	0,53%
18.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	0,21%
18.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	0,24%
18.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	0,08%
18.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	0,38%
18.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	0,38%
18.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	0,85%
18.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	0,52%
18.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	0,12%
18.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	0,22%
18.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	0,80%
18.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	0,80%
18.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	0,83%
18.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	0,17%
18.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	0,06%
18.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	0,29%
18.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	0,12%
18.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	0,19%
18.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	0,37%
18.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	0,26%
18.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	0,05%
18.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	0,07%
18.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	0,92%
18.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	0,37%
18.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	0,12%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
18.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	0,35%
18.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	0,08%
18.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	0,02%
18.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	0,02%
19	**UNIDADES HABITACIONAIS**	**R$ 127.233,62**	**4,72%**
19.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	0,53%
19.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	0,21%
19.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	0,24%
19.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	0,08%
19.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	0,38%
19.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	0,38%
19.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	0,85%
19.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	0,52%
19.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	0,12%
19.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	0,22%
19.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	0,80%
19.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	0,80%
19.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	0,83%
19.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	0,17%
19.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	0,06%
19.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	0,29%
19.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	0,12%
19.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	0,19%
19.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	0,37%
19.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	0,26%
19.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	0,05%
19.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	0,07%
19.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	0,92%
19.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	0,37%
19.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	0,12%
19.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	0,35%
19.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	0,08%
19.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	0,02%
19.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	0,02%

RESUMO DO ORÇAMENTO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025		**BDI :** 22,32%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS	**FONTE**	**VERSÃO**	**HORA**	**MES**
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA	SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
		PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
20	**UNIDADES HABITACIONAIS**	**R$ 127.233,62**	**4,72%**
20.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	0,53%
20.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	0,21%
20.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	0,24%
20.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	0,08%
20.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	0,38%
20.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	0,38%
20.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	0,85%
20.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	0,52%
20.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	0,12%
20.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	0,22%
20.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	0,80%
20.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	0,80%
20.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	0,83%
20.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	0,17%
20.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	0,06%
20.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	0,29%
20.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	0,12%
20.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	0,19%
20.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	0,37%
20.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	0,26%
20.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	0,05%
20.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	0,07%
20.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	0,92%
20.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	0,37%
20.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	0,12%
20.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	0,35%
20.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	0,08%
20.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	0,02%
20.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	0,02%
21	**UNIDADES HABITACIONAIS**	**R$ 127.233,62**	**4,72%**
21.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	0,53%
21.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	0,21%
21.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	0,24%

RESUMO DO ORÇAMENTO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
21.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	0,08%
21.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	0,38%
21.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	0,38%
21.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	0,85%
21.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	0,52%
21.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	0,12%
21.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	0,22%
21.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	0,80%
21.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	0,80%
21.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	0,83%
21.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	0,17%
21.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	0,06%
21.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	0,29%
21.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	0,12%
21.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	0,19%
21.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	0,37%
21.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	0,26%
21.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	0,05%
21.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	0,07%
21.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	0,92%
21.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	0,37%
21.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	0,12%
21.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	0,35%
21.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	0,08%
21.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	0,02%
21.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	0,02%

VALOR BDI TOTAL: **R$ 492.031,44** **100,00%**

VALOR ORÇAMENTO: **R$ 2.204.535,43**

VALOR TOTAL: **R$ 2.696.566,87**

ISMAEL NUNES MARQUES:01775604365

Assinado digitalmente por ISMAEL NUNES MARQUES:01775604365
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Presencial, OU=00250354000194, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A3, OU=(em branco), CN=ISMAEL NUNES MARQUES:01775604365
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2025.10.31 15:04:36-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2024.2.3

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1	**ADMINISTRAÇÃO DA OBRA**							**R$ 79.629,00**	**R$ 97.402,00**
1.1	ADMIN - POR	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	PRÓPRIA	%	100,00	R$ 796,29	R$ 974,02	R$ 79.629,00	R$ 97.402,00
2	**PLACA DA OBRA**							**R$ 3.032,77**	**R$ 3.709,67**
2.1	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	SINAPI	M2	6,48	R$ 468,02	R$ 572,48	R$ 3.032,77	R$ 3.709,67
3	**LOCAÇÃO DA OBRA**							**R$ 41.517,06**	**R$ 50.782,80**
3.1	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	SINAPI	M	606,00	R$ 68,51	R$ 83,80	R$ 41.517,06	R$ 50.782,80
4	**FUNDAÇÕES**							**R$ 234.917,88**	**R$ 287.350,13**
4.1	**SAPATAS**							**R$ 93.497,71**	**R$ 114.362,49**
4.1.1	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	174,80	R$ 42,61	R$ 52,12	R$ 7.448,23	R$ 9.110,58
4.1.2	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	SINAPI	M2	93,60	R$ 6,80	R$ 8,32	R$ 636,48	R$ 778,75
4.1.3	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	93,60	R$ 41,30	R$ 50,52	R$ 3.865,68	R$ 4.728,67
4.1.4	96541	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	145,60	R$ 194,16	R$ 237,50	R$ 28.269,70	R$ 34.580,00
4.1.5	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	1.014,00	R$ 12,83	R$ 15,69	R$ 13.009,62	R$ 15.909,66
4.1.6	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	534,00	R$ 15,69	R$ 19,19	R$ 8.378,46	R$ 10.247,46
4.1.7	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	256,00	R$ 17,06	R$ 20,87	R$ 4.367,36	R$ 5.342,72
4.1.8	96556_ADP-01	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	PRÓPRIA	M3	28,20	R$ 858,30	R$ 1.049,87	R$ 24.204,06	R$ 29.606,33
4.1.9	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	SINAPI	M3	141,80	R$ 23,40	R$ 28,62	R$ 3.318,12	R$ 4.058,32
4.2	**BALDRAME**							**R$ 107.055,98**	**R$ 130.957,54**
4.2.1	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	109,20	R$ 111,46	R$ 136,34	R$ 12.171,43	R$ 14.888,33
4.2.2	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	136,60	R$ 41,30	R$ 50,52	R$ 5.641,58	R$ 6.901,03
4.2.3	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	285,80	R$ 77,18	R$ 94,41	R$ 22.058,04	R$ 26.982,38
4.2.4	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	1.608,00	R$ 14,46	R$ 17,69	R$ 23.251,68	R$ 28.445,52
4.2.5	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	154,00	R$ 15,69	R$ 19,19	R$ 2.416,26	R$ 2.955,26
4.2.6	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	780,00	R$ 17,06	R$ 20,87	R$ 13.306,80	R$ 16.278,60
4.2.7	96555_ADP-01	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	PRÓPRIA	M3	38,20	R$ 699,16	R$ 855,21	R$ 26.707,91	R$ 32.669,02
4.2.8	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	SINAPI	M3	64,20	R$ 23,40	R$ 28,62	R$ 1.502,28	R$ 1.837,40

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
4.3	**IMPERMEABILIZAÇÃO**							**R$ 34.364,19**	**R$ 42.030,10**
4.3.1	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	SINAPI	M2	679,00	R$ 5,08	R$ 6,21	R$ 3.449,32	R$ 4.216,59
4.3.2	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	SINAPI	M2	679,00	R$ 45,53	R$ 55,69	R$ 30.914,87	R$ 37.813,51
5	**SUPRAESTRUTURA**							**R$ 169.503,39**	**R$ 207.343,43**
5.1	**PILARES, VIGAS E LAJES**							**R$ 169.503,39**	**R$ 207.343,43**
5.1.1	92427	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	144,00	R$ 70,59	R$ 86,35	R$ 10.164,96	R$ 12.434,40
5.1.2	92463_ADP-01	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. .	PRÓPRIA	M2	205,40	R$ 69,79	R$ 85,37	R$ 14.334,87	R$ 17.535,00
5.1.3	92463	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	82,60	R$ 139,48	R$ 170,61	R$ 11.521,05	R$ 14.092,39
5.1.4	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1.408,00	R$ 14,27	R$ 17,46	R$ 20.092,16	R$ 24.583,68
5.1.5	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	300,00	R$ 13,34	R$ 16,32	R$ 4.002,00	R$ 4.896,00
5.1.6	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1.306,00	R$ 12,45	R$ 15,23	R$ 16.259,70	R$ 19.890,38
5.1.7	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1.712,00	R$ 11,03	R$ 13,49	R$ 18.883,36	R$ 23.094,88
5.1.8	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	SINAPI	M2	115,40	R$ 188,44	R$ 230,50	R$ 21.745,98	R$ 26.599,70
5.1.9	103669_ADP-01	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	PRÓPRIA	M3	25,60	R$ 846,64	R$ 1.035,61	R$ 21.673,98	R$ 26.511,62
5.1.10	103682_ADP-01	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	PRÓPRIA	M3	35,60	R$ 865,88	R$ 1.059,14	R$ 30.825,33	R$ 37.705,38
6	**PAREDES E PAINÉIS**							**R$ 376.793,50**	**R$ 460.899,31**
6.1	**ALVENARIA/FECHAMENTO**							**R$ 229.740,59**	**R$ 281.024,38**
6.1.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	2.108,40	R$ 96,67	R$ 118,25	R$ 203.819,03	R$ 249.318,30
6.1.2	105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	324,00	R$ 55,71	R$ 68,14	R$ 18.050,04	R$ 22.077,36
6.1.3	105030	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	184,00	R$ 42,78	R$ 52,33	R$ 7.871,52	R$ 9.628,72
6.2	**ESQUADRIAS METÁLICAS**							**R$ 51.957,91**	**R$ 63.554,93**
6.2.1	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	108,00	R$ 412,05	R$ 504,02	R$ 44.501,40	R$ 54.434,16
6.2.2	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	9,60	R$ 776,72	R$ 950,08	R$ 7.456,51	R$ 9.120,77

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
6.3	**ESQUADRIAS DE MADEIRA**							**R$ 95.095,00**	**R$ 116.320,00**
6.3.1	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	100,00	R$ 950,95	R$ 1.163,20	R$ 95.095,00	R$ 116.320,00
7	**COBERTURA E PROTEÇÕES**							**R$ 354.382,77**	**R$ 433.496,27**
7.1	**TELHADO**							**R$ 354.382,77**	**R$ 433.496,27**
7.1.1	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	1.466,00	R$ 83,18	R$ 101,75	R$ 121.941,88	R$ 149.165,50
7.1.2	94447	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	1.466,00	R$ 49,96	R$ 61,11	R$ 73.241,36	R$ 89.587,26
7.1.3	102233	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	SINAPI	M2	2.290,00	R$ 12,03	R$ 14,72	R$ 27.548,70	R$ 33.708,80
7.1.4	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	213,00	R$ 26,71	R$ 32,67	R$ 5.689,23	R$ 6.958,71
7.1.5	92548	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	80,00	R$ 1.574,52	R$ 1.925,95	R$ 125.961,60	R$ 154.076,00
8	**REVESTIMENTOS**							**R$ 366.103,04**	**R$ 447.774,10**
8.1	**REVESTIMENTOS INTERNOS**							**R$ 74.478,08**	**R$ 91.088,10**
8.1.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	2.378,40	R$ 4,59	R$ 5,61	R$ 10.916,86	R$ 13.342,82
8.1.2	87882	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	88,80	R$ 6,80	R$ 8,32	R$ 603,84	R$ 738,82
8.1.3	87545	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	318,40	R$ 30,88	R$ 37,77	R$ 9.832,19	R$ 12.025,97
8.1.4	87547	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	1.151,20	R$ 27,64	R$ 33,81	R$ 31.819,17	R$ 38.922,07
8.1.5	104958	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	752,80	R$ 24,30	R$ 29,72	R$ 18.293,04	R$ 22.373,22
8.1.6	90408	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	88,80	R$ 33,93	R$ 41,50	R$ 3.012,98	R$ 3.685,20
8.2	**REVESTIMENTOS CERÂMICOS**							**R$ 25.356,64**	**R$ 31.017,00**
8.2.1	87267	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	279,00	R$ 72,43	R$ 88,60	R$ 20.207,97	R$ 24.719,40
8.2.2	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	76,80	R$ 67,04	R$ 82,00	R$ 5.148,67	R$ 6.297,60
8.3	**REVESTIMENTOS EXTERNOS**							**R$ 129.363,70**	**R$ 158.227,10**
8.3.1	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM	SINAPI	M2	1.376,40	R$ 8,39	R$ 10,26	R$ 11.548,00	R$ 14.121,86

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
8.3.1	87905	PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022							
8.3.2	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	784,40	R$ 7,17	R$ 8,77	R$ 5.624,15	R$ 6.879,19
8.3.3	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	SINAPI	M2	784,40	R$ 42,22	R$ 51,64	R$ 33.117,37	R$ 40.506,42
8.3.4	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	SINAPI	M2	1.376,40	R$ 57,45	R$ 70,27	R$ 79.074,18	R$ 96.719,63
8.4	**FORROS**							**R$ 50.934,92**	**R$ 62.300,86**
8.4.1	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	718,00	R$ 70,94	R$ 86,77	R$ 50.934,92	R$ 62.300,86
8.5	**PINTURAS**							**R$ 85.969,70**	**R$ 105.141,04**
8.5.1	**PINTURAS INTERNAS**							**R$ 30.433,02**	**R$ 37.208,13**
8.5.1.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	2.060,00	R$ 4,50	R$ 5,50	R$ 9.270,00	R$ 11.330,00
8.5.1.2	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	88,80	R$ 5,52	R$ 6,75	R$ 490,18	R$ 599,40
8.5.1.3	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	1.904,00	R$ 9,43	R$ 11,53	R$ 17.954,72	R$ 21.953,12
8.5.1.4	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	88,80	R$ 11,90	R$ 14,56	R$ 1.056,72	R$ 1.292,93
8.5.1.5	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	156,00	R$ 10,65	R$ 13,03	R$ 1.661,40	R$ 2.032,68
8.5.2	**PINTURAS EXTERNAS**							**R$ 39.110,48**	**R$ 47.840,11**
8.5.2.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	2.160,80	R$ 5,38	R$ 6,58	R$ 11.625,10	R$ 14.218,06
8.5.2.2	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	2.160,80	R$ 12,72	R$ 15,56	R$ 27.485,38	R$ 33.622,05
8.5.3	**PINTURA ESQUADRIAS**							**R$ 16.426,20**	**R$ 20.092,80**
8.5.3.1	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	SINAPI	M2	420,00	R$ 1,97	R$ 2,41	R$ 827,40	R$ 1.012,20
8.5.3.2	102198_ADP-01	PINTURA FUNDO NIVELADOR ACRÍLICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	PRÓPRIA	M2	420,00	R$ 19,57	R$ 23,94	R$ 8.219,40	R$ 10.054,80
8.5.3.3	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	420,00	R$ 17,57	R$ 21,49	R$ 7.379,40	R$ 9.025,80
9	**PAVIMENTAÇÕES**							**R$ 163.133,75**	**R$ 199.547,48**
9.1	**CERÂMICA**							**R$ 112.589,93**	**R$ 137.724,20**
9.1.1	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	SINAPI	M2	946,40	R$ 0,75	R$ 0,92	R$ 709,80	R$ 870,69
9.1.2	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	SINAPI	M2	946,40	R$ 2,15	R$ 2,63	R$ 2.034,76	R$ 2.489,03
9.1.3	87745	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	302,60	R$ 54,16	R$ 66,25	R$ 16.388,82	R$ 20.047,25

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
9.1.4	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	643,80	R$ 41,26	R$ 50,47	R$ 26.563,19	R$ 32.492,59
9.1.5	87247	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	336,00	R$ 69,47	R$ 84,98	R$ 23.341,92	R$ 28.553,28
9.1.6	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	382,00	R$ 61,79	R$ 75,58	R$ 23.603,78	R$ 28.871,56
9.1.7	87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	259,60	R$ 76,84	R$ 93,99	R$ 19.947,66	R$ 24.399,80
9.2	**CIMENTADOS**							**R$ 21.016,41**	**R$ 25.708,10**
9.2.1	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	SINAPI	M2	323,00	R$ 0,75	R$ 0,92	R$ 242,25	R$ 297,16
9.2.2	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	SINAPI	M3	25,80	R$ 805,20	R$ 984,92	R$ 20.774,16	R$ 25.410,94
9.3	**RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS**							**R$ 29.527,41**	**R$ 36.115,18**
9.3.1	98695	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	SINAPI	M	50,40	R$ 100,92	R$ 123,45	R$ 5.086,37	R$ 6.221,88
9.3.2	88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	SINAPI	M	774,00	R$ 8,71	R$ 10,65	R$ 6.741,54	R$ 8.243,10
9.3.3	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	SINAPI	M	130,00	R$ 136,15	R$ 166,54	R$ 17.699,50	R$ 21.650,20
10	**INSTALAÇÕES**							**R$ 406.661,93**	**R$ 497.424,31**
10.1	**ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS**							**R$ 163.026,24**	**R$ 199.411,58**
10.1.1	**CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO**							**R$ 46.484,00**	**R$ 56.859,00**
10.1.1.1	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	40,00	R$ 11,93	R$ 14,59	R$ 477,20	R$ 583,60
10.1.1.2	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	20,00	R$ 12,60	R$ 15,41	R$ 252,00	R$ 308,20
10.1.1.3	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	20,00	R$ 13,94	R$ 17,05	R$ 278,80	R$ 341,00
10.1.1.4	93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	20,00	R$ 25,70	R$ 31,44	R$ 514,00	R$ 628,80
10.1.1.5	93674_ADP-01	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (COMPOSIÇÃO SINAPI SEM CUSTO)	PRÓPRIA	UN	40,00	R$ 300,81	R$ 367,95	R$ 12.032,40	R$ 14.718,00
10.1.1.6	101493	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	SINAPI	UN	20,00	R$ 1.520,79	R$ 1.860,23	R$ 30.415,80	R$ 37.204,60
10.1.1.7	00039805	QUADRO DE DISTRIBUICAO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN	SINAPI	UN	20,00	R$ 125,69	R$ 153,74	R$ 2.513,80	R$ 3.074,80
10.1.2	**ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES**							**R$ 34.118,40**	**R$ 41.734,20**
10.1.2.1	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	140,00	R$ 28,39	R$ 34,73	R$ 3.974,60	R$ 4.862,20
10.1.2.2	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	140,00	R$ 12,88	R$ 15,75	R$ 1.803,20	R$ 2.205,00
10.1.2.3	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	100,00	R$ 30,25	R$ 37,00	R$ 3.025,00	R$ 3.700,00
10.1.2.4	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	20,00	R$ 45,99	R$ 56,25	R$ 919,80	R$ 1.125,00

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
10.1.2.5	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	200,00	R$ 31,69	R$ 38,76	R$ 6.338,00	R$ 7.752,00
10.1.2.6	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	120,00	R$ 35,79	R$ 43,78	R$ 4.294,80	R$ 5.253,60
10.1.2.7	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	20,00	R$ 48,43	R$ 59,24	R$ 968,60	R$ 1.184,80
10.1.2.8	91985	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	20,00	R$ 29,20	R$ 35,72	R$ 584,00	R$ 714,40
10.1.2.9	91987	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	20,00	R$ 48,17	R$ 58,92	R$ 963,40	R$ 1.178,40
10.1.2.10	91947_ADP-01	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES (SEM CUSTO SINAPI)	PRÓPRIA	UN	40,00	R$ 8,66	R$ 10,59	R$ 346,40	R$ 423,60
10.1.2.11	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	240,00	R$ 11,32	R$ 13,85	R$ 2.716,80	R$ 3.324,00
10.1.2.12	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	260,00	R$ 18,26	R$ 22,34	R$ 4.747,60	R$ 5.808,40
10.1.2.13	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	40,00	R$ 32,39	R$ 39,62	R$ 1.295,60	R$ 1.584,80
10.1.2.14	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	140,00	R$ 15,29	R$ 18,70	R$ 2.140,60	R$ 2.618,00
10.1.3	**FIOS E CABOS**							**R$ 82.423,84**	**R$ 100.818,38**
10.1.3.1	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	1.958,00	R$ 3,15	R$ 3,85	R$ 6.167,70	R$ 7.538,30
10.1.3.2	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	4.776,00	R$ 4,57	R$ 5,59	R$ 21.826,32	R$ 26.697,84
10.1.3.3	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	496,00	R$ 7,08	R$ 8,66	R$ 3.511,68	R$ 4.295,36
10.1.3.4	101884	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	M	518,00	R$ 11,43	R$ 13,98	R$ 5.920,74	R$ 7.241,64
10.1.3.5	92980	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	M	166,00	R$ 11,19	R$ 13,69	R$ 1.857,54	R$ 2.272,54
10.1.3.6	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	894,00	R$ 20,58	R$ 25,17	R$ 18.398,52	R$ 22.501,98
10.1.3.7	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	1.166,00	R$ 9,68	R$ 11,84	R$ 11.286,88	R$ 13.805,44
10.1.3.8	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	441,20	R$ 7,82	R$ 9,57	R$ 3.450,18	R$ 4.222,28
10.1.3.9	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	M	1.166,00	R$ 8,58	R$ 10,50	R$ 10.004,28	R$ 12.243,00
10.2	**HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO**							**R$ 54.283,23**	**R$ 66.399,41**
10.2.1	**TUBULAÇÕES E CONEXÕES**							**R$ 16.122,46**	**R$ 19.721,34**
10.2.1.1	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	140,00	R$ 13,12	R$ 16,05	R$ 1.836,80	R$ 2.247,00
10.2.1.2	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	160,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 1.428,80	R$ 1.747,20
10.2.1.3	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	80,00	R$ 13,46	R$ 16,46	R$ 1.076,80	R$ 1.316,80
10.2.1.4	89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	160,00	R$ 6,76	R$ 8,27	R$ 1.081,60	R$ 1.323,20

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
10.2.1.5	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	102,00	R$ 5,33	R$ 6,52	R$ 543,66	R$ 665,04
10.2.1.6	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	174,00	R$ 24,40	R$ 29,85	R$ 4.245,60	R$ 5.193,90
10.2.1.7	CPU - 01	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 127V - PRESSÃO MINIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2")	PRÓPRIA	UN	20,00	R$ 295,46	R$ 361,41	R$ 5.909,20	R$ 7.228,20
10.2.2	**REGISTROS**							**R$ 9.923,20**	**R$ 12.138,60**
10.2.2.1	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	20,00	R$ 92,77	R$ 113,48	R$ 1.855,40	R$ 2.269,60
10.2.2.2	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	60,00	R$ 97,65	R$ 119,45	R$ 5.859,00	R$ 7.167,00
10.2.2.3	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	40,00	R$ 29,96	R$ 36,65	R$ 1.198,40	R$ 1.466,00
10.2.2.4	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	80,00	R$ 12,63	R$ 15,45	R$ 1.010,40	R$ 1.236,00
10.2.3	**ENTRADA/ALIMENTAÇÃO**							**R$ 9.993,95**	**R$ 12.224,20**
10.2.3.1	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	SINAPI	UN	20,00	R$ 171,28	R$ 209,51	R$ 3.425,60	R$ 4.190,20
10.2.3.2	104994_ADP-01	CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	PRÓPRIA	UN	20,00	R$ 155,46	R$ 190,16	R$ 3.109,20	R$ 3.803,20
10.2.3.3	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	20,00	R$ 41,13	R$ 50,31	R$ 822,60	R$ 1.006,20
10.2.3.4	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	135,00	R$ 12,69	R$ 15,52	R$ 1.713,15	R$ 2.095,20
10.2.3.5	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	60,00	R$ 5,33	R$ 6,52	R$ 319,80	R$ 391,20
10.2.3.6	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	40,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 357,20	R$ 436,80
10.2.3.7	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	20,00	R$ 12,32	R$ 15,07	R$ 246,40	R$ 301,40
10.2.4	**CAIXA D´AGUA E BARRILETE**							**R$ 18.243,62**	**R$ 22.315,27**
10.2.4.1	102605	CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI	UN	20,00	R$ 306,67	R$ 375,12	R$ 6.133,40	R$ 7.502,40
10.2.4.2	102591	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	20,00	R$ 4,49	R$ 5,49	R$ 89,80	R$ 109,80
10.2.4.3	102593	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	40,00	R$ 5,07	R$ 6,20	R$ 202,80	R$ 248,00
10.2.4.4	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	20,00	R$ 19,75	R$ 24,16	R$ 395,00	R$ 483,20
10.2.4.5	94704	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	40,00	R$ 26,30	R$ 32,17	R$ 1.052,00	R$ 1.286,80
10.2.4.6	94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	20,00	R$ 38,48	R$ 47,07	R$ 769,60	R$ 941,40
10.2.4.7	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	160,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 1.428,80	R$ 1.747,20
10.2.4.8	89413	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	80,00	R$ 12,36	R$ 15,12	R$ 988,80	R$ 1.209,60

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
10.2.4.9	89414	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	20,00	R$ 14,07	R$ 17,21	R$ 281,40	R$ 344,20
10.2.4.10	103953	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	40,00	R$ 7,43	R$ 9,09	R$ 297,20	R$ 363,60
10.2.4.11	89443	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	60,00	R$ 17,27	R$ 21,12	R$ 1.036,20	R$ 1.267,20
10.2.4.12	89445	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	20,00	R$ 18,98	R$ 23,22	R$ 379,60	R$ 464,40
10.2.4.13	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	88,00	R$ 12,69	R$ 15,52	R$ 1.116,72	R$ 1.365,76
10.2.4.14	89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	211,00	R$ 19,30	R$ 23,61	R$ 4.072,30	R$ 4.981,71
10.3	**SANITÁRIA/PLUVIAL**							**R$ 154.020,94**	**R$ 188.395,83**
10.3.1	**TUBULAÇÕES E CONEXÕES**							**R$ 40.780,94**	**R$ 49.880,83**
10.3.1.1	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	60,00	R$ 10,91	R$ 13,35	R$ 654,60	R$ 801,00
10.3.1.2	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	40,00	R$ 17,48	R$ 21,38	R$ 699,20	R$ 855,20
10.3.1.3	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	40,00	R$ 10,66	R$ 13,04	R$ 426,40	R$ 521,60
10.3.1.4	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	180,00	R$ 16,70	R$ 20,43	R$ 3.006,00	R$ 3.677,40
10.3.1.5	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	20,00	R$ 30,69	R$ 37,54	R$ 613,80	R$ 750,80
10.3.1.6	89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	20,00	R$ 27,00	R$ 33,03	R$ 540,00	R$ 660,60
10.3.1.7	104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	20,00	R$ 47,43	R$ 58,02	R$ 948,60	R$ 1.160,40
10.3.1.8	104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	20,00	R$ 11,65	R$ 14,25	R$ 233,00	R$ 285,00
10.3.1.9	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	67,00	R$ 22,75	R$ 27,83	R$ 1.524,25	R$ 1.864,61
10.3.1.10	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	204,20	R$ 28,87	R$ 35,31	R$ 5.895,25	R$ 7.210,30
10.3.1.11	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	M	80,00	R$ 14,36	R$ 17,57	R$ 1.148,80	R$ 1.405,60
10.3.1.12	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	624,00	R$ 40,21	R$ 49,18	R$ 25.091,04	R$ 30.688,32
10.3.2	**ACESSÓRIOS/CAIXAS**							**R$ 26.812,60**	**R$ 32.797,00**
10.3.2.1	97900	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	SINAPI	UN	100,00	R$ 191,41	R$ 234,13	R$ 19.141,00	R$ 23.413,00
10.3.2.2	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	20,00	R$ 52,56	R$ 64,29	R$ 1.051,20	R$ 1.285,80

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
10.3.2.3	104327	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	20,00	R$ 20,73	R$ 25,36	R$ 414,60	R$ 507,20
10.3.2.4	104326	RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	20,00	R$ 21,78	R$ 26,64	R$ 435,60	R$ 532,80
10.3.2.5	98107	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	SINAPI	UN	20,00	R$ 288,51	R$ 352,91	R$ 5.770,20	R$ 7.058,20
10.3.3	**FOSSA E SUMIDOURO**							**R$ 86.427,40**	**R$ 105.718,00**
10.3.3.1	CP - 02	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,2 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M.	PRÓPRIA	UN	20,00	R$ 2.037,95	R$ 2.492,82	R$ 40.759,00	R$ 49.856,40
10.3.3.2	98052	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	SINAPI	UN	20,00	R$ 2.283,42	R$ 2.793,08	R$ 45.668,40	R$ 55.861,60
10.4	**APARELHOS, METAIS E BANCADAS**							**R$ 35.331,52**	**R$ 43.217,49**
10.4.1	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	20,00	R$ 533,84	R$ 652,99	R$ 10.676,80	R$ 13.059,80
10.4.2	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	20,00	R$ 268,01	R$ 327,83	R$ 5.360,20	R$ 6.556,60
10.4.3	86934	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	14,40	R$ 358,30	R$ 438,27	R$ 5.159,52	R$ 6.311,09
10.4.4	86924	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	20,00	R$ 596,67	R$ 729,85	R$ 11.933,40	R$ 14.597,00
10.4.5	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	20,00	R$ 110,08	R$ 134,65	R$ 2.201,60	R$ 2.693,00
11	**COMPLEMENTAÇÕES**							**R$ 8.859,65**	**R$ 10.836,85**
11.1	**CALAFETE/LIMPEZA**							**R$ 8.859,65**	**R$ 10.836,85**
11.1.1	99818	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	20,00	R$ 6,26	R$ 7,66	R$ 125,20	R$ 153,20
11.1.2	99819	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019	SINAPI	M2	14,40	R$ 18,37	R$ 22,47	R$ 264,53	R$ 323,57
11.1.3	99811	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	SINAPI	M2	293,00	R$ 3,85	R$ 4,71	R$ 1.128,05	R$ 1.380,03
11.1.4	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	SINAPI	M2	80,00	R$ 3,42	R$ 4,18	R$ 273,60	R$ 334,40
11.1.5	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	974,80	R$ 5,87	R$ 7,18	R$ 5.722,08	R$ 6.999,06
11.1.6	99822	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	SINAPI	M2	336,00	R$ 1,09	R$ 1,33	R$ 366,24	R$ 446,88
11.1.7	99807	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	318,40	R$ 1,78	R$ 2,18	R$ 566,75	R$ 694,11
11.1.8	99816	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	40,00	R$ 10,33	R$ 12,64	R$ 413,20	R$ 505,60

VALOR BDI TOTAL: **R$ 492.031,44**

VALOR ORÇAMENTO: **R$ 2.204.535,43**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

VALOR TOTAL: **R$ 2.696.566,87**

ISMAEL NUNES MARQUES:01775604365

Assinado digitalmente por ISMAEL NUNES MARQUES:01775604365
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Presencial, OU=00250354000194, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A3, OU=(em branco), CN=ISMAEL NUNES MARQUES:01775604365
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2025.10.31 15:02:14-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2024.2.3

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1	**SERVIÇOS PRELIMINARES**							**R$ 124.178,83**	**R$ 151.894,47**
1.1	**ADMINISTRAÇÃO DA OBRA**							**R$ 79.629,00**	**R$ 97.402,00**
1.1.1	ADMIN - POR	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	PRÓPRIA	%	100,00	R$ 796,29	R$ 974,02	R$ 79.629,00	R$ 97.402,00
1.2	**PLACA DA OBRA**							**R$ 3.032,77**	**R$ 3.709,67**
1.2.1	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	SINAPI	M2	6,48	R$ 468,02	R$ 572,48	R$ 3.032,77	R$ 3.709,67
1.3	**LOCAÇÃO DA OBRA**							**R$ 41.517,06**	**R$ 50.782,80**
1.3.1	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	SINAPI	M	606,00	R$ 68,51	R$ 83,80	R$ 41.517,06	R$ 50.782,80
2	**UNIDADES HABITACIONAIS**							**R$ 104.017,83**	**R$ 127.233,62**
2.1	**FUNDAÇÕES**							**R$ 11.745,87**	**R$ 14.367,52**
2.1.1	**SAPATAS**							**R$ 4.674,87**	**R$ 5.718,13**
2.1.1.1	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	8,74	R$ 42,61	R$ 52,12	R$ 372,41	R$ 455,53
2.1.1.2	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	SINAPI	M2	4,68	R$ 6,80	R$ 8,32	R$ 31,82	R$ 38,94
2.1.1.3	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	4,68	R$ 41,30	R$ 50,52	R$ 193,28	R$ 236,43
2.1.1.4	96541	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	7,28	R$ 194,16	R$ 237,50	R$ 1.413,48	R$ 1.729,00
2.1.1.5	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	50,70	R$ 12,83	R$ 15,69	R$ 650,48	R$ 795,48
2.1.1.6	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	26,70	R$ 15,69	R$ 19,19	R$ 418,92	R$ 512,37
2.1.1.7	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	12,80	R$ 17,06	R$ 20,87	R$ 218,37	R$ 267,14
2.1.1.8	96556_ADP-01	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	PRÓPRIA	M3	1,41	R$ 858,30	R$ 1.049,87	R$ 1.210,20	R$ 1.480,32
2.1.1.9	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	SINAPI	M3	7,09	R$ 23,40	R$ 28,62	R$ 165,91	R$ 202,92
2.1.2	**BALDRAME**							**R$ 5.352,79**	**R$ 6.547,88**
2.1.2.1	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	5,46	R$ 111,46	R$ 136,34	R$ 608,57	R$ 744,42
2.1.2.2	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	6,83	R$ 41,30	R$ 50,52	R$ 282,08	R$ 345,05
2.1.2.3	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	14,29	R$ 77,18	R$ 94,41	R$ 1.102,90	R$ 1.349,12
2.1.2.4	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	80,40	R$ 14,46	R$ 17,69	R$ 1.162,58	R$ 1.422,28
2.1.2.5	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	7,70	R$ 15,69	R$ 19,19	R$ 120,81	R$ 147,76
2.1.2.6	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	39,00	R$ 17,06	R$ 20,87	R$ 665,34	R$ 813,93

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.1.2.7	96555_ADP-01	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	PRÓPRIA	M3	1,91	R$ 699,16	R$ 855,21	R$ 1.335,40	R$ 1.633,45
2.1.2.8	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	SINAPI	M3	3,21	R$ 23,40	R$ 28,62	R$ 75,11	R$ 91,87
2.1.3	**IMPERMEABILIZAÇÃO**							**R$ 1.718,21**	**R$ 2.101,51**
2.1.3.1	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	SINAPI	M2	33,95	R$ 5,08	R$ 6,21	R$ 172,47	R$ 210,83
2.1.3.2	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	SINAPI	M2	33,95	R$ 45,53	R$ 55,69	R$ 1.545,74	R$ 1.890,68
2.2	**SUPRAESTRUTURA**							**R$ 8.475,18**	**R$ 10.367,17**
2.2.1	**PILARES, VIGAS E LAJES**							**R$ 8.475,18**	**R$ 10.367,17**
2.2.1.1	92427	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	7,20	R$ 70,59	R$ 86,35	R$ 508,25	R$ 621,72
2.2.1.2	92463_ADP-01	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. .	PRÓPRIA	M2	10,27	R$ 69,79	R$ 85,37	R$ 716,74	R$ 876,75
2.2.1.3	92463	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	4,13	R$ 139,48	R$ 170,61	R$ 576,05	R$ 704,62
2.2.1.4	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	70,40	R$ 14,27	R$ 17,46	R$ 1.004,61	R$ 1.229,18
2.2.1.5	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	15,00	R$ 13,34	R$ 16,32	R$ 200,10	R$ 244,80
2.2.1.6	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	65,30	R$ 12,45	R$ 15,23	R$ 812,99	R$ 994,52
2.2.1.7	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	85,60	R$ 11,03	R$ 13,49	R$ 944,17	R$ 1.154,74
2.2.1.8	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	SINAPI	M2	5,77	R$ 188,44	R$ 230,50	R$ 1.087,30	R$ 1.329,99
2.2.1.9	103669_ADP-01	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	PRÓPRIA	M3	1,28	R$ 846,64	R$ 1.035,61	R$ 1.083,70	R$ 1.325,58
2.2.1.10	103682_ADP-01	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	PRÓPRIA	M3	1,78	R$ 865,88	R$ 1.059,14	R$ 1.541,27	R$ 1.885,27
2.3	**PAREDES E PAINÉIS**							**R$ 18.839,68**	**R$ 23.044,98**
2.3.1	**ALVENARIA/FECHAMENTO**							**R$ 11.487,03**	**R$ 14.051,23**
2.3.1.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	105,42	R$ 96,67	R$ 118,25	R$ 10.190,95	R$ 12.465,92
2.3.1.2	105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	16,20	R$ 55,71	R$ 68,14	R$ 902,50	R$ 1.103,87
2.3.1.3	105030	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	9,20	R$ 42,78	R$ 52,33	R$ 393,58	R$ 481,44
2.3.2	**ESQUADRIAS METÁLICAS**							**R$ 2.597,90**	**R$ 3.177,75**
2.3.2.1	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	5,40	R$ 412,05	R$ 504,02	R$ 2.225,07	R$ 2.721,71

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.3.2.2	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	0,48	R$ 776,72	R$ 950,08	R$ 372,83	R$ 456,04
2.3.3	**ESQUADRIAS DE MADEIRA**							**R$ 4.754,75**	**R$ 5.816,00**
2.3.3.1	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	5,00	R$ 950,95	R$ 1.163,20	R$ 4.754,75	R$ 5.816,00
2.4	**COBERTURA E PROTEÇÕES**							**R$ 17.719,14**	**R$ 21.674,82**
2.4.1	**TELHADO**							**R$ 17.719,14**	**R$ 21.674,82**
2.4.1.1	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	73,30	R$ 83,18	R$ 101,75	R$ 6.097,09	R$ 7.458,28
2.4.1.2	94447	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	73,30	R$ 49,96	R$ 61,11	R$ 3.662,07	R$ 4.479,36
2.4.1.3	102233	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	SINAPI	M2	114,50	R$ 12,03	R$ 14,72	R$ 1.377,44	R$ 1.685,44
2.4.1.4	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	10,65	R$ 26,71	R$ 32,67	R$ 284,46	R$ 347,94
2.4.1.5	92548	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	4,00	R$ 1.574,52	R$ 1.925,95	R$ 6.298,08	R$ 7.703,80
2.5	**REVESTIMENTOS**							**R$ 18.305,17**	**R$ 22.388,69**
2.5.1	**REVESTIMENTOS INTERNOS**							**R$ 3.723,90**	**R$ 4.554,40**
2.5.1.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	118,92	R$ 4,59	R$ 5,61	R$ 545,84	R$ 667,14
2.5.1.2	87882	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	4,44	R$ 6,80	R$ 8,32	R$ 30,19	R$ 36,94
2.5.1.3	87545	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	15,92	R$ 30,88	R$ 37,77	R$ 491,61	R$ 601,30
2.5.1.4	87547	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	57,56	R$ 27,64	R$ 33,81	R$ 1.590,96	R$ 1.946,10
2.5.1.5	104958	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	37,64	R$ 24,30	R$ 29,72	R$ 914,65	R$ 1.118,66
2.5.1.6	90408	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	4,44	R$ 33,93	R$ 41,50	R$ 150,65	R$ 184,26
2.5.2	**REVESTIMENTOS CERÂMICOS**							**R$ 1.267,83**	**R$ 1.550,85**
2.5.2.1	87267	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	13,95	R$ 72,43	R$ 88,60	R$ 1.010,40	R$ 1.235,97
2.5.2.2	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	3,84	R$ 67,04	R$ 82,00	R$ 257,43	R$ 314,88

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.5.3	**REVESTIMENTOS EXTERNOS**							**R$ 6.468,19**	**R$ 7.911,35**
2.5.3.1	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	68,82	R$ 8,39	R$ 10,26	R$ 577,40	R$ 706,09
2.5.3.2	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	39,22	R$ 7,17	R$ 8,77	R$ 281,21	R$ 343,96
2.5.3.3	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	SINAPI	M2	39,22	R$ 42,22	R$ 51,64	R$ 1.655,87	R$ 2.025,32
2.5.3.4	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	SINAPI	M2	68,82	R$ 57,45	R$ 70,27	R$ 3.953,71	R$ 4.835,98
2.5.4	**FORROS**							**R$ 2.546,75**	**R$ 3.115,04**
2.5.4.1	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	35,90	R$ 70,94	R$ 86,77	R$ 2.546,75	R$ 3.115,04
2.5.5	**PINTURAS**							**R$ 4.298,50**	**R$ 5.257,05**
2.5.5.1	**PINTURAS INTERNAS**							**R$ 1.521,66**	**R$ 1.860,41**
2.5.5.1.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	103,00	R$ 4,50	R$ 5,50	R$ 463,50	R$ 566,50
2.5.5.1.2	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	4,44	R$ 5,52	R$ 6,75	R$ 24,51	R$ 29,97
2.5.5.1.3	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	95,20	R$ 9,43	R$ 11,53	R$ 897,74	R$ 1.097,66
2.5.5.1.4	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	4,44	R$ 11,90	R$ 14,56	R$ 52,84	R$ 64,65
2.5.5.1.5	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	7,80	R$ 10,65	R$ 13,03	R$ 83,07	R$ 101,63
2.5.5.2	**PINTURAS EXTERNAS**							**R$ 1.955,53**	**R$ 2.392,00**
2.5.5.2.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	108,04	R$ 5,38	R$ 6,58	R$ 581,26	R$ 710,90
2.5.5.2.2	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	108,04	R$ 12,72	R$ 15,56	R$ 1.374,27	R$ 1.681,10
2.5.5.3	**PINTURA ESQUADRIAS**							**R$ 821,31**	**R$ 1.004,64**
2.5.5.3.1	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	SINAPI	M2	21,00	R$ 1,97	R$ 2,41	R$ 41,37	R$ 50,61
2.5.5.3.2	102198_ADP-01	PINTURA FUNDO NIVELADOR ACRÍLICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	PRÓPRIA	M2	21,00	R$ 19,57	R$ 23,94	R$ 410,97	R$ 502,74
2.5.5.3.3	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	21,00	R$ 17,57	R$ 21,49	R$ 368,97	R$ 451,29
2.6	**PAVIMENTAÇÕES**							**R$ 8.156,70**	**R$ 9.977,37**
2.6.1	**CERÂMICA**							**R$ 5.629,50**	**R$ 6.886,20**
2.6.1.1	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	SINAPI	M2	47,32	R$ 0,75	R$ 0,92	R$ 35,49	R$ 43,53
2.6.1.2	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	SINAPI	M2	47,32	R$ 2,15	R$ 2,63	R$ 101,74	R$ 124,45

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.6.1.3	87745	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	15,13	R$ 54,16	R$ 66,25	R$ 819,44	R$ 1.002,36
2.6.1.4	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	32,19	R$ 41,26	R$ 50,47	R$ 1.328,16	R$ 1.624,63
2.6.1.5	87247	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	16,80	R$ 69,47	R$ 84,98	R$ 1.167,10	R$ 1.427,66
2.6.1.6	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	19,10	R$ 61,79	R$ 75,58	R$ 1.180,19	R$ 1.443,58
2.6.1.7	87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	12,98	R$ 76,84	R$ 93,99	R$ 997,38	R$ 1.219,99
2.6.2	**CIMENTADOS**							**R$ 1.050,82**	**R$ 1.285,41**
2.6.2.1	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	SINAPI	M2	16,15	R$ 0,75	R$ 0,92	R$ 12,11	R$ 14,86
2.6.2.2	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	SINAPI	M3	1,29	R$ 805,20	R$ 984,92	R$ 1.038,71	R$ 1.270,55
2.6.3	**RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS**							**R$ 1.476,38**	**R$ 1.805,76**
2.6.3.1	98695	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	SINAPI	M	2,52	R$ 100,92	R$ 123,45	R$ 254,32	R$ 311,09
2.6.3.2	88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	SINAPI	M	38,70	R$ 8,71	R$ 10,65	R$ 337,08	R$ 412,16
2.6.3.3	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	SINAPI	M	6,50	R$ 136,15	R$ 166,54	R$ 884,98	R$ 1.082,51
2.7	**INSTALAÇÕES**							**R$ 20.333,11**	**R$ 24.871,23**
2.7.1	**ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS**							**R$ 8.151,32**	**R$ 9.970,58**
2.7.1.1	**CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO**							**R$ 2.324,20**	**R$ 2.842,95**
2.7.1.1.1	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	2,00	R$ 11,93	R$ 14,59	R$ 23,86	R$ 29,18
2.7.1.1.2	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 12,60	R$ 15,41	R$ 12,60	R$ 15,41
2.7.1.1.3	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 13,94	R$ 17,05	R$ 13,94	R$ 17,05
2.7.1.1.4	93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 25,70	R$ 31,44	R$ 25,70	R$ 31,44
2.7.1.1.5	93674_ADP-01	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (COMPOSIÇÃO SINAPI SEM CUSTO)	PRÓPRIA	UN	2,00	R$ 300,81	R$ 367,95	R$ 601,62	R$ 735,90
2.7.1.1.6	101493	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	SINAPI	UN	1,00	R$ 1.520,79	R$ 1.860,23	R$ 1.520,79	R$ 1.860,23
2.7.1.1.7	00039805	QUADRO DE DISTRIBUICAO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN	SINAPI	UN	1,00	R$ 125,69	R$ 153,74	R$ 125,69	R$ 153,74
2.7.1.2	**ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES**							**R$ 1.705,92**	**R$ 2.086,71**
2.7.1.2.1	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	7,00	R$ 28,39	R$ 34,73	R$ 198,73	R$ 243,11
2.7.1.2.2	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	7,00	R$ 12,88	R$ 15,75	R$ 90,16	R$ 110,25
2.7.1.2.3	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA -	SINAPI	UN	5,00	R$ 30,25	R$ 37,00	R$ 151,25	R$ 185,00

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.7.1.2.3	91953	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023							
2.7.1.2.4	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 45,99	R$ 56,25	R$ 45,99	R$ 56,25
2.7.1.2.5	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	10,00	R$ 31,69	R$ 38,76	R$ 316,90	R$ 387,60
2.7.1.2.6	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	6,00	R$ 35,79	R$ 43,78	R$ 214,74	R$ 262,68
2.7.1.2.7	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 48,43	R$ 59,24	R$ 48,43	R$ 59,24
2.7.1.2.8	91985	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 29,20	R$ 35,72	R$ 29,20	R$ 35,72
2.7.1.2.9	91987	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 48,17	R$ 58,92	R$ 48,17	R$ 58,92
2.7.1.2.10	91947_ADP-01	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES (SEM CUSTO SINAPI)	PRÓPRIA	UN	2,00	R$ 8,66	R$ 10,59	R$ 17,32	R$ 21,18
2.7.1.2.11	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	12,00	R$ 11,32	R$ 13,85	R$ 135,84	R$ 166,20
2.7.1.2.12	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	13,00	R$ 18,26	R$ 22,34	R$ 237,38	R$ 290,42
2.7.1.2.13	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	2,00	R$ 32,39	R$ 39,62	R$ 64,78	R$ 79,24
2.7.1.2.14	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	7,00	R$ 15,29	R$ 18,70	R$ 107,03	R$ 130,90
2.7.1.3	**FIOS E CABOS**							**R$ 4.121,20**	**R$ 5.040,92**
2.7.1.3.1	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	97,90	R$ 3,15	R$ 3,85	R$ 308,39	R$ 376,92
2.7.1.3.2	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	238,80	R$ 4,57	R$ 5,59	R$ 1.091,32	R$ 1.334,89
2.7.1.3.3	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	24,80	R$ 7,08	R$ 8,66	R$ 175,58	R$ 214,77
2.7.1.3.4	101884	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	M	25,90	R$ 11,43	R$ 13,98	R$ 296,04	R$ 362,08
2.7.1.3.5	92980	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	M	8,30	R$ 11,19	R$ 13,69	R$ 92,88	R$ 113,63
2.7.1.3.6	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	44,70	R$ 20,58	R$ 25,17	R$ 919,93	R$ 1.125,10
2.7.1.3.7	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	58,30	R$ 9,68	R$ 11,84	R$ 564,34	R$ 690,27
2.7.1.3.8	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	22,06	R$ 7,82	R$ 9,57	R$ 172,51	R$ 211,11
2.7.1.3.9	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	M	58,30	R$ 8,58	R$ 10,50	R$ 500,21	R$ 612,15
2.7.2	**HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO**							**R$ 2.714,17**	**R$ 3.319,98**
2.7.2.1	**TUBULAÇÕES E CONEXÕES**							**R$ 806,12**	**R$ 986,07**
2.7.2.1.1	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	7,00	R$ 13,12	R$ 16,05	R$ 91,84	R$ 112,35
2.7.2.1.2	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 71,44	R$ 87,36

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.7.2.1.3	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	4,00	R$ 13,46	R$ 16,46	R$ 53,84	R$ 65,84
2.7.2.1.4	89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 6,76	R$ 8,27	R$ 54,08	R$ 66,16
2.7.2.1.5	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	5,10	R$ 5,33	R$ 6,52	R$ 27,18	R$ 33,25
2.7.2.1.6	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	8,70	R$ 24,40	R$ 29,85	R$ 212,28	R$ 259,70
2.7.2.1.7	CPU - 01	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 127V - PRESSÃO MINIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2")	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 295,46	R$ 361,41	R$ 295,46	R$ 361,41
2.7.2.2	**REGISTROS**							**R$ 496,16**	**R$ 606,93**
2.7.2.2.1	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 92,77	R$ 113,48	R$ 92,77	R$ 113,48
2.7.2.2.2	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	3,00	R$ 97,65	R$ 119,45	R$ 292,95	R$ 358,35
2.7.2.2.3	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	2,00	R$ 29,96	R$ 36,65	R$ 59,92	R$ 73,30
2.7.2.2.4	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	4,00	R$ 12,63	R$ 15,45	R$ 50,52	R$ 61,80
2.7.2.3	**ENTRADA/ALIMENTAÇÃO**							**R$ 499,70**	**R$ 611,21**
2.7.2.3.1	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	SINAPI	UN	1,00	R$ 171,28	R$ 209,51	R$ 171,28	R$ 209,51
2.7.2.3.2	104994_ADP-01	CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 155,46	R$ 190,16	R$ 155,46	R$ 190,16
2.7.2.3.3	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 41,13	R$ 50,31	R$ 41,13	R$ 50,31
2.7.2.3.4	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	6,75	R$ 12,69	R$ 15,52	R$ 85,66	R$ 104,76
2.7.2.3.5	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	3,00	R$ 5,33	R$ 6,52	R$ 15,99	R$ 19,56
2.7.2.3.6	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 17,86	R$ 21,84
2.7.2.3.7	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 12,32	R$ 15,07	R$ 12,32	R$ 15,07
2.7.2.4	**CAIXA D´AGUA E BARRILETE**							**R$ 912,19**	**R$ 1.115,77**
2.7.2.4.1	102605	CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 306,67	R$ 375,12	R$ 306,67	R$ 375,12
2.7.2.4.2	102591	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 4,49	R$ 5,49	R$ 4,49	R$ 5,49
2.7.2.4.3	102593	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	2,00	R$ 5,07	R$ 6,20	R$ 10,14	R$ 12,40
2.7.2.4.4	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	1,00	R$ 19,75	R$ 24,16	R$ 19,75	R$ 24,16
2.7.2.4.5	94704	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	2,00	R$ 26,30	R$ 32,17	R$ 52,60	R$ 64,34
2.7.2.4.6	94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 38,48	R$ 47,07	R$ 38,48	R$ 47,07

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.7.2.4.7	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 71,44	R$ 87,36
2.7.2.4.8	89413	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	4,00	R$ 12,36	R$ 15,12	R$ 49,44	R$ 60,48
2.7.2.4.9	89414	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 14,07	R$ 17,21	R$ 14,07	R$ 17,21
2.7.2.4.10	103953	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 7,43	R$ 9,09	R$ 14,86	R$ 18,18
2.7.2.4.11	89443	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	3,00	R$ 17,27	R$ 21,12	R$ 51,81	R$ 63,36
2.7.2.4.12	89445	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 18,98	R$ 23,22	R$ 18,98	R$ 23,22
2.7.2.4.13	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	4,40	R$ 12,69	R$ 15,52	R$ 55,84	R$ 68,29
2.7.2.4.14	89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	10,55	R$ 19,30	R$ 23,61	R$ 203,62	R$ 249,09
2.7.3	**SANITÁRIA/PLUVIAL**							**R$ 7.701,04**	**R$ 9.419,80**
2.7.3.1	**TUBULAÇÕES E CONEXÕES**							**R$ 2.039,04**	**R$ 2.494,05**
2.7.3.1.1	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	3,00	R$ 10,91	R$ 13,35	R$ 32,73	R$ 40,05
2.7.3.1.2	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 17,48	R$ 21,38	R$ 34,96	R$ 42,76
2.7.3.1.3	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 10,66	R$ 13,04	R$ 21,32	R$ 26,08
2.7.3.1.4	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	9,00	R$ 16,70	R$ 20,43	R$ 150,30	R$ 183,87
2.7.3.1.5	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 30,69	R$ 37,54	R$ 30,69	R$ 37,54
2.7.3.1.6	89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 27,00	R$ 33,03	R$ 27,00	R$ 33,03
2.7.3.1.7	104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 47,43	R$ 58,02	R$ 47,43	R$ 58,02
2.7.3.1.8	104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 11,65	R$ 14,25	R$ 11,65	R$ 14,25
2.7.3.1.9	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	3,35	R$ 22,75	R$ 27,83	R$ 76,21	R$ 93,23
2.7.3.1.10	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	10,21	R$ 28,87	R$ 35,31	R$ 294,76	R$ 360,52
2.7.3.1.11	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	M	4,00	R$ 14,36	R$ 17,57	R$ 57,44	R$ 70,28
2.7.3.1.12	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	31,20	R$ 40,21	R$ 49,18	R$ 1.254,55	R$ 1.534,42
2.7.3.2	**ACESSÓRIOS/CAIXAS**							**R$ 1.340,63**	**R$ 1.639,85**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.7.3.2.1	97900	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	SINAPI	UN	5,00	R$ 191,41	R$ 234,13	R$ 957,05	R$ 1.170,65
2.7.3.2.2	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 52,56	R$ 64,29	R$ 52,56	R$ 64,29
2.7.3.2.3	104327	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 20,73	R$ 25,36	R$ 20,73	R$ 25,36
2.7.3.2.4	104326	RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 21,78	R$ 26,64	R$ 21,78	R$ 26,64
2.7.3.2.5	98107	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 288,51	R$ 352,91	R$ 288,51	R$ 352,91
2.7.3.3	**FOSSA E SUMIDOURO**							**R$ 4.321,37**	**R$ 5.285,90**
2.7.3.3.1	CP - 02	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,2 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M.	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 2.037,95	R$ 2.492,82	R$ 2.037,95	R$ 2.492,82
2.7.3.3.2	98052	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 2.283,42	R$ 2.793,08	R$ 2.283,42	R$ 2.793,08
2.7.4	**APARELHOS, METAIS E BANCADAS**							**R$ 1.766,58**	**R$ 2.160,87**
2.7.4.1	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 533,84	R$ 652,99	R$ 533,84	R$ 652,99
2.7.4.2	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 268,01	R$ 327,83	R$ 268,01	R$ 327,83
2.7.4.3	86934	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	0,72	R$ 358,30	R$ 438,27	R$ 257,98	R$ 315,55
2.7.4.4	86924	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 596,67	R$ 729,85	R$ 596,67	R$ 729,85
2.7.4.5	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 110,08	R$ 134,65	R$ 110,08	R$ 134,65
2.8	**COMPLEMENTAÇÕES**							**R$ 442,98**	**R$ 541,84**
2.8.1	**CALAFETE/LIMPEZA**							**R$ 442,98**	**R$ 541,84**
2.8.1.1	99818	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	1,00	R$ 6,26	R$ 7,66	R$ 6,26	R$ 7,66
2.8.1.2	99819	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019	SINAPI	M2	0,72	R$ 18,37	R$ 22,47	R$ 13,23	R$ 16,18
2.8.1.3	99811	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	SINAPI	M2	14,65	R$ 3,85	R$ 4,71	R$ 56,40	R$ 69,00
2.8.1.4	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	SINAPI	M2	4,00	R$ 3,42	R$ 4,18	R$ 13,68	R$ 16,72
2.8.1.5	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	48,74	R$ 5,87	R$ 7,18	R$ 286,10	R$ 349,95
2.8.1.6	99822	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	SINAPI	M2	16,80	R$ 1,09	R$ 1,33	R$ 18,31	R$ 22,34
2.8.1.7	99807	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	15,92	R$ 1,78	R$ 2,18	R$ 28,34	R$ 34,71
2.8.1.8	99816	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS	SINAPI	UN	2,00	R$ 10,33	R$ 12,64	R$ 20,66	R$ 25,28

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.8.1.8	99816	CORRESPONDENTES. AF_04/2019							
3	**UNIDADES HABITACIONAIS**							**R$ 104.017,83**	**R$ 127.233,62**
3.1	**FUNDAÇÕES**							**R$ 11.745,87**	**R$ 14.367,52**
3.1.1	**SAPATAS**							**R$ 4.674,87**	**R$ 5.718,13**
3.1.1.1	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	8,74	R$ 42,61	R$ 52,12	R$ 372,41	R$ 455,53
3.1.1.2	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	SINAPI	M2	4,68	R$ 6,80	R$ 8,32	R$ 31,82	R$ 38,94
3.1.1.3	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	4,68	R$ 41,30	R$ 50,52	R$ 193,28	R$ 236,43
3.1.1.4	96541	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	7,28	R$ 194,16	R$ 237,50	R$ 1.413,48	R$ 1.729,00
3.1.1.5	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	50,70	R$ 12,83	R$ 15,69	R$ 650,48	R$ 795,48
3.1.1.6	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	26,70	R$ 15,69	R$ 19,19	R$ 418,92	R$ 512,37
3.1.1.7	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	12,80	R$ 17,06	R$ 20,87	R$ 218,37	R$ 267,14
3.1.1.8	96556_ADP-01	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	PRÓPRIA	M3	1,41	R$ 858,30	R$ 1.049,87	R$ 1.210,20	R$ 1.480,32
3.1.1.9	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	SINAPI	M3	7,09	R$ 23,40	R$ 28,62	R$ 165,91	R$ 202,92
3.1.2	**BALDRAME**							**R$ 5.352,79**	**R$ 6.547,88**
3.1.2.1	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	5,46	R$ 111,46	R$ 136,34	R$ 608,57	R$ 744,42
3.1.2.2	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	6,83	R$ 41,30	R$ 50,52	R$ 282,08	R$ 345,05
3.1.2.3	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	14,29	R$ 77,18	R$ 94,41	R$ 1.102,90	R$ 1.349,12
3.1.2.4	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	80,40	R$ 14,46	R$ 17,69	R$ 1.162,58	R$ 1.422,28
3.1.2.5	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	7,70	R$ 15,69	R$ 19,19	R$ 120,81	R$ 147,76
3.1.2.6	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	39,00	R$ 17,06	R$ 20,87	R$ 665,34	R$ 813,93
3.1.2.7	96555_ADP-01	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	PRÓPRIA	M3	1,91	R$ 699,16	R$ 855,21	R$ 1.335,40	R$ 1.633,45
3.1.2.8	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	SINAPI	M3	3,21	R$ 23,40	R$ 28,62	R$ 75,11	R$ 91,87
3.1.3	**IMPERMEABILIZAÇÃO**							**R$ 1.718,21**	**R$ 2.101,51**
3.1.3.1	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	SINAPI	M2	33,95	R$ 5,08	R$ 6,21	R$ 172,47	R$ 210,83
3.1.3.2	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	SINAPI	M2	33,95	R$ 45,53	R$ 55,69	R$ 1.545,74	R$ 1.890,68
3.2	**SUPRAESTRUTURA**							**R$ 8.475,18**	**R$ 10.367,17**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
3.2.1	**PILARES, VIGAS E LAJES**							**R$ 8.475,18**	**R$ 10.367,17**
3.2.1.1	92427	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	7,20	R$ 70,59	R$ 86,35	R$ 508,25	R$ 621,72
3.2.1.2	92463_ADP-01	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. .	PRÓPRIA	M2	10,27	R$ 69,79	R$ 85,37	R$ 716,74	R$ 876,75
3.2.1.3	92463	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	4,13	R$ 139,48	R$ 170,61	R$ 576,05	R$ 704,62
3.2.1.4	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	70,40	R$ 14,27	R$ 17,46	R$ 1.004,61	R$ 1.229,18
3.2.1.5	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	15,00	R$ 13,34	R$ 16,32	R$ 200,10	R$ 244,80
3.2.1.6	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	65,30	R$ 12,45	R$ 15,23	R$ 812,99	R$ 994,52
3.2.1.7	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	85,60	R$ 11,03	R$ 13,49	R$ 944,17	R$ 1.154,74
3.2.1.8	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	SINAPI	M2	5,77	R$ 188,44	R$ 230,50	R$ 1.087,30	R$ 1.329,99
3.2.1.9	103669_ADP-01	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	PRÓPRIA	M3	1,28	R$ 846,64	R$ 1.035,61	R$ 1.083,70	R$ 1.325,58
3.2.1.10	103682_ADP-01	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	PRÓPRIA	M3	1,78	R$ 865,88	R$ 1.059,14	R$ 1.541,27	R$ 1.885,27
3.3	**PAREDES E PAINÉIS**							**R$ 18.839,68**	**R$ 23.044,98**
3.3.1	**ALVENARIA/FECHAMENTO**							**R$ 11.487,03**	**R$ 14.051,23**
3.3.1.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	105,42	R$ 96,67	R$ 118,25	R$ 10.190,95	R$ 12.465,92
3.3.1.2	105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	16,20	R$ 55,71	R$ 68,14	R$ 902,50	R$ 1.103,87
3.3.1.3	105030	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	9,20	R$ 42,78	R$ 52,33	R$ 393,58	R$ 481,44
3.3.2	**ESQUADRIAS METÁLICAS**							**R$ 2.597,90**	**R$ 3.177,75**
3.3.2.1	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	5,40	R$ 412,05	R$ 504,02	R$ 2.225,07	R$ 2.721,71
3.3.2.2	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	0,48	R$ 776,72	R$ 950,08	R$ 372,83	R$ 456,04
3.3.3	**ESQUADRIAS DE MADEIRA**							**R$ 4.754,75**	**R$ 5.816,00**
3.3.3.1	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	5,00	R$ 950,95	R$ 1.163,20	R$ 4.754,75	R$ 5.816,00
3.4	**COBERTURA E PROTEÇÕES**							**R$ 17.719,14**	**R$ 21.674,82**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
3.4.1	**TELHADO**							**R$ 17.719,14**	**R$ 21.674,82**
3.4.1.1	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	73,30	R$ 83,18	R$ 101,75	R$ 6.097,09	R$ 7.458,28
3.4.1.2	94447	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	73,30	R$ 49,96	R$ 61,11	R$ 3.662,07	R$ 4.479,36
3.4.1.3	102233	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	SINAPI	M2	114,50	R$ 12,03	R$ 14,72	R$ 1.377,44	R$ 1.685,44
3.4.1.4	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	10,65	R$ 26,71	R$ 32,67	R$ 284,46	R$ 347,94
3.4.1.5	92548	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	4,00	R$ 1.574,52	R$ 1.925,95	R$ 6.298,08	R$ 7.703,80
3.5	**REVESTIMENTOS**							**R$ 18.305,17**	**R$ 22.388,69**
3.5.1	**REVESTIMENTOS INTERNOS**							**R$ 3.723,90**	**R$ 4.554,40**
3.5.1.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	118,92	R$ 4,59	R$ 5,61	R$ 545,84	R$ 667,14
3.5.1.2	87882	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	4,44	R$ 6,80	R$ 8,32	R$ 30,19	R$ 36,94
3.5.1.3	87545	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	15,92	R$ 30,88	R$ 37,77	R$ 491,61	R$ 601,30
3.5.1.4	87547	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	57,56	R$ 27,64	R$ 33,81	R$ 1.590,96	R$ 1.946,10
3.5.1.5	104958	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	37,64	R$ 24,30	R$ 29,72	R$ 914,65	R$ 1.118,66
3.5.1.6	90408	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	4,44	R$ 33,93	R$ 41,50	R$ 150,65	R$ 184,26
3.5.2	**REVESTIMENTOS CERÂMICOS**							**R$ 1.267,83**	**R$ 1.550,85**
3.5.2.1	87267	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	13,95	R$ 72,43	R$ 88,60	R$ 1.010,40	R$ 1.235,97
3.5.2.2	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	3,84	R$ 67,04	R$ 82,00	R$ 257,43	R$ 314,88
3.5.3	**REVESTIMENTOS EXTERNOS**							**R$ 6.468,19**	**R$ 7.911,35**
3.5.3.1	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	68,82	R$ 8,39	R$ 10,26	R$ 577,40	R$ 706,09
3.5.3.2	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	39,22	R$ 7,17	R$ 8,77	R$ 281,21	R$ 343,96
3.5.3.3	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	SINAPI	M2	39,22	R$ 42,22	R$ 51,64	R$ 1.655,87	R$ 2.025,32

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
3.5.3.4	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	SINAPI	M2	68,82	R$ 57,45	R$ 70,27	R$ 3.953,71	R$ 4.835,98
3.5.4	**FORROS**							**R$ 2.546,75**	**R$ 3.115,04**
3.5.4.1	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	35,90	R$ 70,94	R$ 86,77	R$ 2.546,75	R$ 3.115,04
3.5.5	**PINTURAS**							**R$ 4.298,50**	**R$ 5.257,05**
3.5.5.1	**PINTURAS INTERNAS**							**R$ 1.521,66**	**R$ 1.860,41**
3.5.5.1.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	103,00	R$ 4,50	R$ 5,50	R$ 463,50	R$ 566,50
3.5.5.1.2	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	4,44	R$ 5,52	R$ 6,75	R$ 24,51	R$ 29,97
3.5.5.1.3	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	95,20	R$ 9,43	R$ 11,53	R$ 897,74	R$ 1.097,66
3.5.5.1.4	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	4,44	R$ 11,90	R$ 14,56	R$ 52,84	R$ 64,65
3.5.5.1.5	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	7,80	R$ 10,65	R$ 13,03	R$ 83,07	R$ 101,63
3.5.5.2	**PINTURAS EXTERNAS**							**R$ 1.955,53**	**R$ 2.392,00**
3.5.5.2.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	108,04	R$ 5,38	R$ 6,58	R$ 581,26	R$ 710,90
3.5.5.2.2	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	108,04	R$ 12,72	R$ 15,56	R$ 1.374,27	R$ 1.681,10
3.5.5.3	**PINTURA ESQUADRIAS**							**R$ 821,31**	**R$ 1.004,64**
3.5.5.3.1	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	SINAPI	M2	21,00	R$ 1,97	R$ 2,41	R$ 41,37	R$ 50,61
3.5.5.3.2	102198_ADP-01	PINTURA FUNDO NIVELADOR ACRÍLICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	PRÓPRIA	M2	21,00	R$ 19,57	R$ 23,94	R$ 410,97	R$ 502,74
3.5.5.3.3	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	21,00	R$ 17,57	R$ 21,49	R$ 368,97	R$ 451,29
3.6	**PAVIMENTAÇÕES**							**R$ 8.156,70**	**R$ 9.977,37**
3.6.1	**CERÂMICA**							**R$ 5.629,50**	**R$ 6.886,20**
3.6.1.1	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	SINAPI	M2	47,32	R$ 0,75	R$ 0,92	R$ 35,49	R$ 43,53
3.6.1.2	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	SINAPI	M2	47,32	R$ 2,15	R$ 2,63	R$ 101,74	R$ 124,45
3.6.1.3	87745	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	15,13	R$ 54,16	R$ 66,25	R$ 819,44	R$ 1.002,36
3.6.1.4	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	32,19	R$ 41,26	R$ 50,47	R$ 1.328,16	R$ 1.624,63
3.6.1.5	87247	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	16,80	R$ 69,47	R$ 84,98	R$ 1.167,10	R$ 1.427,66
3.6.1.6	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	19,10	R$ 61,79	R$ 75,58	R$ 1.180,19	R$ 1.443,58

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
3.6.1.7	87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	12,98	R$ 76,84	R$ 93,99	R$ 997,38	R$ 1.219,99
3.6.2	**CIMENTADOS**							**R$ 1.050,82**	**R$ 1.285,41**
3.6.2.1	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	SINAPI	M2	16,15	R$ 0,75	R$ 0,92	R$ 12,11	R$ 14,86
3.6.2.2	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	SINAPI	M3	1,29	R$ 805,20	R$ 984,92	R$ 1.038,71	R$ 1.270,55
3.6.3	**RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS**							**R$ 1.476,38**	**R$ 1.805,76**
3.6.3.1	98695	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	SINAPI	M	2,52	R$ 100,92	R$ 123,45	R$ 254,32	R$ 311,09
3.6.3.2	88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	SINAPI	M	38,70	R$ 8,71	R$ 10,65	R$ 337,08	R$ 412,16
3.6.3.3	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	SINAPI	M	6,50	R$ 136,15	R$ 166,54	R$ 884,98	R$ 1.082,51
3.7	**INSTALAÇÕES**							**R$ 20.333,11**	**R$ 24.871,23**
3.7.1	**ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS**							**R$ 8.151,32**	**R$ 9.970,58**
3.7.1.1	**CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO**							**R$ 2.324,20**	**R$ 2.842,95**
3.7.1.1.1	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	2,00	R$ 11,93	R$ 14,59	R$ 23,86	R$ 29,18
3.7.1.1.2	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 12,60	R$ 15,41	R$ 12,60	R$ 15,41
3.7.1.1.3	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 13,94	R$ 17,05	R$ 13,94	R$ 17,05
3.7.1.1.4	93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 25,70	R$ 31,44	R$ 25,70	R$ 31,44
3.7.1.1.5	93674_ADP-01	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (COMPOSIÇÃO SINAPI SEM CUSTO)	PRÓPRIA	UN	2,00	R$ 300,81	R$ 367,95	R$ 601,62	R$ 735,90
3.7.1.1.6	101493	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	SINAPI	UN	1,00	R$ 1.520,79	R$ 1.860,23	R$ 1.520,79	R$ 1.860,23
3.7.1.1.7	00039805	QUADRO DE DISTRIBUICAO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN	SINAPI	UN	1,00	R$ 125,69	R$ 153,74	R$ 125,69	R$ 153,74
3.7.1.2	**ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES**							**R$ 1.705,92**	**R$ 2.086,71**
3.7.1.2.1	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	7,00	R$ 28,39	R$ 34,73	R$ 198,73	R$ 243,11
3.7.1.2.2	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	7,00	R$ 12,88	R$ 15,75	R$ 90,16	R$ 110,25
3.7.1.2.3	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	5,00	R$ 30,25	R$ 37,00	R$ 151,25	R$ 185,00
3.7.1.2.4	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 45,99	R$ 56,25	R$ 45,99	R$ 56,25
3.7.1.2.5	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	10,00	R$ 31,69	R$ 38,76	R$ 316,90	R$ 387,60
3.7.1.2.6	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	6,00	R$ 35,79	R$ 43,78	R$ 214,74	R$ 262,68
3.7.1.2.7	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 48,43	R$ 59,24	R$ 48,43	R$ 59,24
3.7.1.2.8	91985	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E	SINAPI	UN	1,00	R$ 29,20	R$ 35,72	R$ 29,20	R$ 35,72

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
3.7.1.2.8	91985	PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023							
3.7.1.2.9	91987	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 48,17	R$ 58,92	R$ 48,17	R$ 58,92
3.7.1.2.10	91947_ADP-01	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES (SEM CUSTO SINAPI)	PRÓPRIA	UN	2,00	R$ 8,66	R$ 10,59	R$ 17,32	R$ 21,18
3.7.1.2.11	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	12,00	R$ 11,32	R$ 13,85	R$ 135,84	R$ 166,20
3.7.1.2.12	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	13,00	R$ 18,26	R$ 22,34	R$ 237,38	R$ 290,42
3.7.1.2.13	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	2,00	R$ 32,39	R$ 39,62	R$ 64,78	R$ 79,24
3.7.1.2.14	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	7,00	R$ 15,29	R$ 18,70	R$ 107,03	R$ 130,90
3.7.1.3	**FIOS E CABOS**							**R$ 4.121,20**	**R$ 5.040,92**
3.7.1.3.1	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	97,90	R$ 3,15	R$ 3,85	R$ 308,39	R$ 376,92
3.7.1.3.2	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	238,80	R$ 4,57	R$ 5,59	R$ 1.091,32	R$ 1.334,89
3.7.1.3.3	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	24,80	R$ 7,08	R$ 8,66	R$ 175,58	R$ 214,77
3.7.1.3.4	101884	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	M	25,90	R$ 11,43	R$ 13,98	R$ 296,04	R$ 362,08
3.7.1.3.5	92980	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	M	8,30	R$ 11,19	R$ 13,69	R$ 92,88	R$ 113,63
3.7.1.3.6	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	44,70	R$ 20,58	R$ 25,17	R$ 919,93	R$ 1.125,10
3.7.1.3.7	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	58,30	R$ 9,68	R$ 11,84	R$ 564,34	R$ 690,27
3.7.1.3.8	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	22,06	R$ 7,82	R$ 9,57	R$ 172,51	R$ 211,11
3.7.1.3.9	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	M	58,30	R$ 8,58	R$ 10,50	R$ 500,21	R$ 612,15
3.7.2	**HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO**							**R$ 2.714,17**	**R$ 3.319,98**
3.7.2.1	**TUBULAÇÕES E CONEXÕES**							**R$ 806,12**	**R$ 986,07**
3.7.2.1.1	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	7,00	R$ 13,12	R$ 16,05	R$ 91,84	R$ 112,35
3.7.2.1.2	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 71,44	R$ 87,36
3.7.2.1.3	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	4,00	R$ 13,46	R$ 16,46	R$ 53,84	R$ 65,84
3.7.2.1.4	89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 6,76	R$ 8,27	R$ 54,08	R$ 66,16
3.7.2.1.5	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	5,10	R$ 5,33	R$ 6,52	R$ 27,18	R$ 33,25
3.7.2.1.6	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	8,70	R$ 24,40	R$ 29,85	R$ 212,28	R$ 259,70
3.7.2.1.7	CPU - 01	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 127V - PRESSÃO MINIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2")	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 295,46	R$ 361,41	R$ 295,46	R$ 361,41

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
3.7.2.2	**REGISTROS**							**R$ 496,16**	**R$ 606,93**
3.7.2.2.1	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 92,77	R$ 113,48	R$ 92,77	R$ 113,48
3.7.2.2.2	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	3,00	R$ 97,65	R$ 119,45	R$ 292,95	R$ 358,35
3.7.2.2.3	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	2,00	R$ 29,96	R$ 36,65	R$ 59,92	R$ 73,30
3.7.2.2.4	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	4,00	R$ 12,63	R$ 15,45	R$ 50,52	R$ 61,80
3.7.2.3	**ENTRADA/ALIMENTAÇÃO**							**R$ 499,70**	**R$ 611,21**
3.7.2.3.1	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	SINAPI	UN	1,00	R$ 171,28	R$ 209,51	R$ 171,28	R$ 209,51
3.7.2.3.2	104994_ADP-01	CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 155,46	R$ 190,16	R$ 155,46	R$ 190,16
3.7.2.3.3	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 41,13	R$ 50,31	R$ 41,13	R$ 50,31
3.7.2.3.4	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	6,75	R$ 12,69	R$ 15,52	R$ 85,66	R$ 104,76
3.7.2.3.5	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	3,00	R$ 5,33	R$ 6,52	R$ 15,99	R$ 19,56
3.7.2.3.6	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 17,86	R$ 21,84
3.7.2.3.7	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 12,32	R$ 15,07	R$ 12,32	R$ 15,07
3.7.2.4	**CAIXA D´AGUA E BARRILETE**							**R$ 912,19**	**R$ 1.115,77**
3.7.2.4.1	102605	CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 306,67	R$ 375,12	R$ 306,67	R$ 375,12
3.7.2.4.2	102591	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 4,49	R$ 5,49	R$ 4,49	R$ 5,49
3.7.2.4.3	102593	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	2,00	R$ 5,07	R$ 6,20	R$ 10,14	R$ 12,40
3.7.2.4.4	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	1,00	R$ 19,75	R$ 24,16	R$ 19,75	R$ 24,16
3.7.2.4.5	94704	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	2,00	R$ 26,30	R$ 32,17	R$ 52,60	R$ 64,34
3.7.2.4.6	94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 38,48	R$ 47,07	R$ 38,48	R$ 47,07
3.7.2.4.7	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 71,44	R$ 87,36
3.7.2.4.8	89413	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	4,00	R$ 12,36	R$ 15,12	R$ 49,44	R$ 60,48
3.7.2.4.9	89414	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 14,07	R$ 17,21	R$ 14,07	R$ 17,21
3.7.2.4.10	103953	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 7,43	R$ 9,09	R$ 14,86	R$ 18,18
3.7.2.4.11	89443	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	3,00	R$ 17,27	R$ 21,12	R$ 51,81	R$ 63,36

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
3.7.2.4.12	89445	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 18,98	R$ 23,22	R$ 18,98	R$ 23,22
3.7.2.4.13	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	4,40	R$ 12,69	R$ 15,52	R$ 55,84	R$ 68,29
3.7.2.4.14	89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	10,55	R$ 19,30	R$ 23,61	R$ 203,62	R$ 249,09
3.7.3	**SANITÁRIA/PLUVIAL**							**R$ 7.701,04**	**R$ 9.419,80**
3.7.3.1	**TUBULAÇÕES E CONEXÕES**							**R$ 2.039,04**	**R$ 2.494,05**
3.7.3.1.1	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	3,00	R$ 10,91	R$ 13,35	R$ 32,73	R$ 40,05
3.7.3.1.2	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 17,48	R$ 21,38	R$ 34,96	R$ 42,76
3.7.3.1.3	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 10,66	R$ 13,04	R$ 21,32	R$ 26,08
3.7.3.1.4	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	9,00	R$ 16,70	R$ 20,43	R$ 150,30	R$ 183,87
3.7.3.1.5	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 30,69	R$ 37,54	R$ 30,69	R$ 37,54
3.7.3.1.6	89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 27,00	R$ 33,03	R$ 27,00	R$ 33,03
3.7.3.1.7	104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 47,43	R$ 58,02	R$ 47,43	R$ 58,02
3.7.3.1.8	104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 11,65	R$ 14,25	R$ 11,65	R$ 14,25
3.7.3.1.9	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	3,35	R$ 22,75	R$ 27,83	R$ 76,21	R$ 93,23
3.7.3.1.10	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	10,21	R$ 28,87	R$ 35,31	R$ 294,76	R$ 360,52
3.7.3.1.11	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	M	4,00	R$ 14,36	R$ 17,57	R$ 57,44	R$ 70,28
3.7.3.1.12	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	31,20	R$ 40,21	R$ 49,18	R$ 1.254,55	R$ 1.534,42
3.7.3.2	**ACESSÓRIOS/CAIXAS**							**R$ 1.340,63**	**R$ 1.639,85**
3.7.3.2.1	97900	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	SINAPI	UN	5,00	R$ 191,41	R$ 234,13	R$ 957,05	R$ 1.170,65
3.7.3.2.2	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 52,56	R$ 64,29	R$ 52,56	R$ 64,29
3.7.3.2.3	104327	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 20,73	R$ 25,36	R$ 20,73	R$ 25,36
3.7.3.2.4	104326	RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 21,78	R$ 26,64	R$ 21,78	R$ 26,64
3.7.3.2.5	98107	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M.	SINAPI	UN	1,00	R$ 288,51	R$ 352,91	R$ 288,51	R$ 352,91

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
3.7.3.2.5	98107	AF_12/2020							
3.7.3.3	**FOSSA E SUMIDOURO**							**R$ 4.321,37**	**R$ 5.285,90**
3.7.3.3.1	CP - 02	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,2 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M.	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 2.037,95	R$ 2.492,82	R$ 2.037,95	R$ 2.492,82
3.7.3.3.2	98052	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 2.283,42	R$ 2.793,08	R$ 2.283,42	R$ 2.793,08
3.7.4	**APARELHOS, METAIS E BANCADAS**							**R$ 1.766,58**	**R$ 2.160,87**
3.7.4.1	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 533,84	R$ 652,99	R$ 533,84	R$ 652,99
3.7.4.2	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 268,01	R$ 327,83	R$ 268,01	R$ 327,83
3.7.4.3	86934	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	0,72	R$ 358,30	R$ 438,27	R$ 257,98	R$ 315,55
3.7.4.4	86924	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 596,67	R$ 729,85	R$ 596,67	R$ 729,85
3.7.4.5	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 110,08	R$ 134,65	R$ 110,08	R$ 134,65
3.8	**COMPLEMENTAÇÕES**							**R$ 442,98**	**R$ 541,84**
3.8.1	**CALAFETE/LIMPEZA**							**R$ 442,98**	**R$ 541,84**
3.8.1.1	99818	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	1,00	R$ 6,26	R$ 7,66	R$ 6,26	R$ 7,66
3.8.1.2	99819	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019	SINAPI	M2	0,72	R$ 18,37	R$ 22,47	R$ 13,23	R$ 16,18
3.8.1.3	99811	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	SINAPI	M2	14,65	R$ 3,85	R$ 4,71	R$ 56,40	R$ 69,00
3.8.1.4	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	SINAPI	M2	4,00	R$ 3,42	R$ 4,18	R$ 13,68	R$ 16,72
3.8.1.5	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	48,74	R$ 5,87	R$ 7,18	R$ 286,10	R$ 349,95
3.8.1.6	99822	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	SINAPI	M2	16,80	R$ 1,09	R$ 1,33	R$ 18,31	R$ 22,34
3.8.1.7	99807	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	15,92	R$ 1,78	R$ 2,18	R$ 28,34	R$ 34,71
3.8.1.8	99816	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	2,00	R$ 10,33	R$ 12,64	R$ 20,66	R$ 25,28
4	**UNIDADES HABITACIONAIS**							**R$ 104.017,83**	**R$ 127.233,62**
4.1	**FUNDAÇÕES**							**R$ 11.745,87**	**R$ 14.367,52**
4.1.1	**SAPATAS**							**R$ 4.674,87**	**R$ 5.718,13**
4.1.1.1	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	8,74	R$ 42,61	R$ 52,12	R$ 372,41	R$ 455,53

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
4.1.1.2	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	SINAPI	M2	4,68	R$ 6,80	R$ 8,32	R$ 31,82	R$ 38,94
4.1.1.3	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	4,68	R$ 41,30	R$ 50,52	R$ 193,28	R$ 236,43
4.1.1.4	96541	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	7,28	R$ 194,16	R$ 237,50	R$ 1.413,48	R$ 1.729,00
4.1.1.5	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	50,70	R$ 12,83	R$ 15,69	R$ 650,48	R$ 795,48
4.1.1.6	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	26,70	R$ 15,69	R$ 19,19	R$ 418,92	R$ 512,37
4.1.1.7	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	12,80	R$ 17,06	R$ 20,87	R$ 218,37	R$ 267,14
4.1.1.8	96556_ADP-01	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	PRÓPRIA	M3	1,41	R$ 858,30	R$ 1.049,87	R$ 1.210,20	R$ 1.480,32
4.1.1.9	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	SINAPI	M3	7,09	R$ 23,40	R$ 28,62	R$ 165,91	R$ 202,92
4.1.2	**BALDRAME**							**R$ 5.352,79**	**R$ 6.547,88**
4.1.2.1	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	5,46	R$ 111,46	R$ 136,34	R$ 608,57	R$ 744,42
4.1.2.2	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	6,83	R$ 41,30	R$ 50,52	R$ 282,08	R$ 345,05
4.1.2.3	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	14,29	R$ 77,18	R$ 94,41	R$ 1.102,90	R$ 1.349,12
4.1.2.4	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	80,40	R$ 14,46	R$ 17,69	R$ 1.162,58	R$ 1.422,28
4.1.2.5	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	7,70	R$ 15,69	R$ 19,19	R$ 120,81	R$ 147,76
4.1.2.6	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	39,00	R$ 17,06	R$ 20,87	R$ 665,34	R$ 813,93
4.1.2.7	96555_ADP-01	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	PRÓPRIA	M3	1,91	R$ 699,16	R$ 855,21	R$ 1.335,40	R$ 1.633,45
4.1.2.8	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	SINAPI	M3	3,21	R$ 23,40	R$ 28,62	R$ 75,11	R$ 91,87
4.1.3	**IMPERMEABILIZAÇÃO**							**R$ 1.718,21**	**R$ 2.101,51**
4.1.3.1	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	SINAPI	M2	33,95	R$ 5,08	R$ 6,21	R$ 172,47	R$ 210,83
4.1.3.2	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	SINAPI	M2	33,95	R$ 45,53	R$ 55,69	R$ 1.545,74	R$ 1.890,68
4.2	**SUPRAESTRUTURA**							**R$ 8.475,18**	**R$ 10.367,17**
4.2.1	**PILARES, VIGAS E LAJES**							**R$ 8.475,18**	**R$ 10.367,17**
4.2.1.1	92427	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	7,20	R$ 70,59	R$ 86,35	R$ 508,25	R$ 621,72
4.2.1.2	92463_ADP-01	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. .	PRÓPRIA	M2	10,27	R$ 69,79	R$ 85,37	R$ 716,74	R$ 876,75
4.2.1.3	92463	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	4,13	R$ 139,48	R$ 170,61	R$ 576,05	R$ 704,62
4.2.1.4	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO	SINAPI	KG	70,40	R$ 14,27	R$ 17,46	R$ 1.004,61	R$ 1.229,18

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
4.2.1.4	92759	UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022							
4.2.1.5	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	15,00	R$ 13,34	R$ 16,32	R$ 200,10	R$ 244,80
4.2.1.6	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	65,30	R$ 12,45	R$ 15,23	R$ 812,99	R$ 994,52
4.2.1.7	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	85,60	R$ 11,03	R$ 13,49	R$ 944,17	R$ 1.154,74
4.2.1.8	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	SINAPI	M2	5,77	R$ 188,44	R$ 230,50	R$ 1.087,30	R$ 1.329,99
4.2.1.9	103669_ADP-01	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	PRÓPRIA	M3	1,28	R$ 846,64	R$ 1.035,61	R$ 1.083,70	R$ 1.325,58
4.2.1.10	103682_ADP-01	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	PRÓPRIA	M3	1,78	R$ 865,88	R$ 1.059,14	R$ 1.541,27	R$ 1.885,27
4.3	**PAREDES E PAINÉIS**							**R$ 18.839,68**	**R$ 23.044,98**
4.3.1	**ALVENARIA/FECHAMENTO**							**R$ 11.487,03**	**R$ 14.051,23**
4.3.1.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	105,42	R$ 96,67	R$ 118,25	R$ 10.190,95	R$ 12.465,92
4.3.1.2	105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	16,20	R$ 55,71	R$ 68,14	R$ 902,50	R$ 1.103,87
4.3.1.3	105030	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	9,20	R$ 42,78	R$ 52,33	R$ 393,58	R$ 481,44
4.3.2	**ESQUADRIAS METÁLICAS**							**R$ 2.597,90**	**R$ 3.177,75**
4.3.2.1	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	5,40	R$ 412,05	R$ 504,02	R$ 2.225,07	R$ 2.721,71
4.3.2.2	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	0,48	R$ 776,72	R$ 950,08	R$ 372,83	R$ 456,04
4.3.3	**ESQUADRIAS DE MADEIRA**							**R$ 4.754,75**	**R$ 5.816,00**
4.3.3.1	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	5,00	R$ 950,95	R$ 1.163,20	R$ 4.754,75	R$ 5.816,00
4.4	**COBERTURA E PROTEÇÕES**							**R$ 17.719,14**	**R$ 21.674,82**
4.4.1	**TELHADO**							**R$ 17.719,14**	**R$ 21.674,82**
4.4.1.1	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	73,30	R$ 83,18	R$ 101,75	R$ 6.097,09	R$ 7.458,28
4.4.1.2	94447	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	73,30	R$ 49,96	R$ 61,11	R$ 3.662,07	R$ 4.479,36
4.4.1.3	102233	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	SINAPI	M2	114,50	R$ 12,03	R$ 14,72	R$ 1.377,44	R$ 1.685,44

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
4.4.1.4	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	10,65	R$ 26,71	R$ 32,67	R$ 284,46	R$ 347,94
4.4.1.5	92548	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	4,00	R$ 1.574,52	R$ 1.925,95	R$ 6.298,08	R$ 7.703,80
4.5	**REVESTIMENTOS**							**R$ 18.305,17**	**R$ 22.388,69**
4.5.1	**REVESTIMENTOS INTERNOS**							**R$ 3.723,90**	**R$ 4.554,40**
4.5.1.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	118,92	R$ 4,59	R$ 5,61	R$ 545,84	R$ 667,14
4.5.1.2	87882	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	4,44	R$ 6,80	R$ 8,32	R$ 30,19	R$ 36,94
4.5.1.3	87545	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	15,92	R$ 30,88	R$ 37,77	R$ 491,61	R$ 601,30
4.5.1.4	87547	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	57,56	R$ 27,64	R$ 33,81	R$ 1.590,96	R$ 1.946,10
4.5.1.5	104958	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	37,64	R$ 24,30	R$ 29,72	R$ 914,65	R$ 1.118,66
4.5.1.6	90408	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	4,44	R$ 33,93	R$ 41,50	R$ 150,65	R$ 184,26
4.5.2	**REVESTIMENTOS CERÂMICOS**							**R$ 1.267,83**	**R$ 1.550,85**
4.5.2.1	87267	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	13,95	R$ 72,43	R$ 88,60	R$ 1.010,40	R$ 1.235,97
4.5.2.2	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	3,84	R$ 67,04	R$ 82,00	R$ 257,43	R$ 314,88
4.5.3	**REVESTIMENTOS EXTERNOS**							**R$ 6.468,19**	**R$ 7.911,35**
4.5.3.1	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	68,82	R$ 8,39	R$ 10,26	R$ 577,40	R$ 706,09
4.5.3.2	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	39,22	R$ 7,17	R$ 8,77	R$ 281,21	R$ 343,96
4.5.3.3	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	SINAPI	M2	39,22	R$ 42,22	R$ 51,64	R$ 1.655,87	R$ 2.025,32
4.5.3.4	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	SINAPI	M2	68,82	R$ 57,45	R$ 70,27	R$ 3.953,71	R$ 4.835,98
4.5.4	**FORROS**							**R$ 2.546,75**	**R$ 3.115,04**
4.5.4.1	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	35,90	R$ 70,94	R$ 86,77	R$ 2.546,75	R$ 3.115,04
4.5.5	**PINTURAS**							**R$ 4.298,50**	**R$ 5.257,05**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
4.5.5.1	**PINTURAS INTERNAS**							**R$ 1.521,66**	**R$ 1.860,41**
4.5.5.1.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	103,00	R$ 4,50	R$ 5,50	R$ 463,50	R$ 566,50
4.5.5.1.2	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	4,44	R$ 5,52	R$ 6,75	R$ 24,51	R$ 29,97
4.5.5.1.3	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	95,20	R$ 9,43	R$ 11,53	R$ 897,74	R$ 1.097,66
4.5.5.1.4	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	4,44	R$ 11,90	R$ 14,56	R$ 52,84	R$ 64,65
4.5.5.1.5	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	7,80	R$ 10,65	R$ 13,03	R$ 83,07	R$ 101,63
4.5.5.2	**PINTURAS EXTERNAS**							**R$ 1.955,53**	**R$ 2.392,00**
4.5.5.2.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	108,04	R$ 5,38	R$ 6,58	R$ 581,26	R$ 710,90
4.5.5.2.2	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	108,04	R$ 12,72	R$ 15,56	R$ 1.374,27	R$ 1.681,10
4.5.5.3	**PINTURA ESQUADRIAS**							**R$ 821,31**	**R$ 1.004,64**
4.5.5.3.1	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	SINAPI	M2	21,00	R$ 1,97	R$ 2,41	R$ 41,37	R$ 50,61
4.5.5.3.2	102198_ADP-01	PINTURA FUNDO NIVELADOR ACRÍLICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	PRÓPRIA	M2	21,00	R$ 19,57	R$ 23,94	R$ 410,97	R$ 502,74
4.5.5.3.3	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	21,00	R$ 17,57	R$ 21,49	R$ 368,97	R$ 451,29
4.6	**PAVIMENTAÇÕES**							**R$ 8.156,70**	**R$ 9.977,37**
4.6.1	**CERÂMICA**							**R$ 5.629,50**	**R$ 6.886,20**
4.6.1.1	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	SINAPI	M2	47,32	R$ 0,75	R$ 0,92	R$ 35,49	R$ 43,53
4.6.1.2	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	SINAPI	M2	47,32	R$ 2,15	R$ 2,63	R$ 101,74	R$ 124,45
4.6.1.3	87745	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	15,13	R$ 54,16	R$ 66,25	R$ 819,44	R$ 1.002,36
4.6.1.4	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	32,19	R$ 41,26	R$ 50,47	R$ 1.328,16	R$ 1.624,63
4.6.1.5	87247	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	16,80	R$ 69,47	R$ 84,98	R$ 1.167,10	R$ 1.427,66
4.6.1.6	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	19,10	R$ 61,79	R$ 75,58	R$ 1.180,19	R$ 1.443,58
4.6.1.7	87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	12,98	R$ 76,84	R$ 93,99	R$ 997,38	R$ 1.219,99
4.6.2	**CIMENTADOS**							**R$ 1.050,82**	**R$ 1.285,41**
4.6.2.1	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	SINAPI	M2	16,15	R$ 0,75	R$ 0,92	R$ 12,11	R$ 14,86
4.6.2.2	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	SINAPI	M3	1,29	R$ 805,20	R$ 984,92	R$ 1.038,71	R$ 1.270,55
4.6.3	**RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS**							**R$ 1.476,38**	**R$ 1.805,76**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
4.6.3.1	98695	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	SINAPI	M	2,52	R$ 100,92	R$ 123,45	R$ 254,32	R$ 311,09
4.6.3.2	88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	SINAPI	M	38,70	R$ 8,71	R$ 10,65	R$ 337,08	R$ 412,16
4.6.3.3	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	SINAPI	M	6,50	R$ 136,15	R$ 166,54	R$ 884,98	R$ 1.082,51
4.7	**INSTALAÇÕES**							**R$ 20.333,11**	**R$ 24.871,23**
4.7.1	**ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS**							**R$ 8.151,32**	**R$ 9.970,58**
4.7.1.1	**CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO**							**R$ 2.324,20**	**R$ 2.842,95**
4.7.1.1.1	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	2,00	R$ 11,93	R$ 14,59	R$ 23,86	R$ 29,18
4.7.1.1.2	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 12,60	R$ 15,41	R$ 12,60	R$ 15,41
4.7.1.1.3	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 13,94	R$ 17,05	R$ 13,94	R$ 17,05
4.7.1.1.4	93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 25,70	R$ 31,44	R$ 25,70	R$ 31,44
4.7.1.1.5	93674_ADP-01	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (COMPOSIÇÃO SINAPI SEM CUSTO)	PRÓPRIA	UN	2,00	R$ 300,81	R$ 367,95	R$ 601,62	R$ 735,90
4.7.1.1.6	101493	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	SINAPI	UN	1,00	R$ 1.520,79	R$ 1.860,23	R$ 1.520,79	R$ 1.860,23
4.7.1.1.7	00039805	QUADRO DE DISTRIBUICAO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN	SINAPI	UN	1,00	R$ 125,69	R$ 153,74	R$ 125,69	R$ 153,74
4.7.1.2	**ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES**							**R$ 1.705,92**	**R$ 2.086,71**
4.7.1.2.1	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	7,00	R$ 28,39	R$ 34,73	R$ 198,73	R$ 243,11
4.7.1.2.2	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	7,00	R$ 12,88	R$ 15,75	R$ 90,16	R$ 110,25
4.7.1.2.3	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	5,00	R$ 30,25	R$ 37,00	R$ 151,25	R$ 185,00
4.7.1.2.4	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 45,99	R$ 56,25	R$ 45,99	R$ 56,25
4.7.1.2.5	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	10,00	R$ 31,69	R$ 38,76	R$ 316,90	R$ 387,60
4.7.1.2.6	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	6,00	R$ 35,79	R$ 43,78	R$ 214,74	R$ 262,68
4.7.1.2.7	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 48,43	R$ 59,24	R$ 48,43	R$ 59,24
4.7.1.2.8	91985	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 29,20	R$ 35,72	R$ 29,20	R$ 35,72
4.7.1.2.9	91987	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 48,17	R$ 58,92	R$ 48,17	R$ 58,92
4.7.1.2.10	91947_ADP-01	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES (SEM CUSTO SINAPI)	PRÓPRIA	UN	2,00	R$ 8,66	R$ 10,59	R$ 17,32	R$ 21,18
4.7.1.2.11	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	12,00	R$ 11,32	R$ 13,85	R$ 135,84	R$ 166,20
4.7.1.2.12	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	13,00	R$ 18,26	R$ 22,34	R$ 237,38	R$ 290,42

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
4.7.1.2.13	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	2,00	R$ 32,39	R$ 39,62	R$ 64,78	R$ 79,24
4.7.1.2.14	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	7,00	R$ 15,29	R$ 18,70	R$ 107,03	R$ 130,90
4.7.1.3	**FIOS E CABOS**							**R$ 4.121,20**	**R$ 5.040,92**
4.7.1.3.1	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	97,90	R$ 3,15	R$ 3,85	R$ 308,39	R$ 376,92
4.7.1.3.2	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	238,80	R$ 4,57	R$ 5,59	R$ 1.091,32	R$ 1.334,89
4.7.1.3.3	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	24,80	R$ 7,08	R$ 8,66	R$ 175,58	R$ 214,77
4.7.1.3.4	101884	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	M	25,90	R$ 11,43	R$ 13,98	R$ 296,04	R$ 362,08
4.7.1.3.5	92980	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	M	8,30	R$ 11,19	R$ 13,69	R$ 92,88	R$ 113,63
4.7.1.3.6	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	44,70	R$ 20,58	R$ 25,17	R$ 919,93	R$ 1.125,10
4.7.1.3.7	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	58,30	R$ 9,68	R$ 11,84	R$ 564,34	R$ 690,27
4.7.1.3.8	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	22,06	R$ 7,82	R$ 9,57	R$ 172,51	R$ 211,11
4.7.1.3.9	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	M	58,30	R$ 8,58	R$ 10,50	R$ 500,21	R$ 612,15
4.7.2	**HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO**							**R$ 2.714,17**	**R$ 3.319,98**
4.7.2.1	**TUBULAÇÕES E CONEXÕES**							**R$ 806,12**	**R$ 986,07**
4.7.2.1.1	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	7,00	R$ 13,12	R$ 16,05	R$ 91,84	R$ 112,35
4.7.2.1.2	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 71,44	R$ 87,36
4.7.2.1.3	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	4,00	R$ 13,46	R$ 16,46	R$ 53,84	R$ 65,84
4.7.2.1.4	89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 6,76	R$ 8,27	R$ 54,08	R$ 66,16
4.7.2.1.5	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	5,10	R$ 5,33	R$ 6,52	R$ 27,18	R$ 33,25
4.7.2.1.6	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	8,70	R$ 24,40	R$ 29,85	R$ 212,28	R$ 259,70
4.7.2.1.7	CPU - 01	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 127V - PRESSÃO MINIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2")	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 295,46	R$ 361,41	R$ 295,46	R$ 361,41
4.7.2.2	**REGISTROS**							**R$ 496,16**	**R$ 606,93**
4.7.2.2.1	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 92,77	R$ 113,48	R$ 92,77	R$ 113,48
4.7.2.2.2	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	3,00	R$ 97,65	R$ 119,45	R$ 292,95	R$ 358,35
4.7.2.2.3	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	2,00	R$ 29,96	R$ 36,65	R$ 59,92	R$ 73,30
4.7.2.2.4	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	4,00	R$ 12,63	R$ 15,45	R$ 50,52	R$ 61,80

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
4.7.2.3	**ENTRADA/ALIMENTAÇÃO**							**R$ 499,70**	**R$ 611,21**
4.7.2.3.1	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	SINAPI	UN	1,00	R$ 171,28	R$ 209,51	R$ 171,28	R$ 209,51
4.7.2.3.2	104994_ADP-01	CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 155,46	R$ 190,16	R$ 155,46	R$ 190,16
4.7.2.3.3	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 41,13	R$ 50,31	R$ 41,13	R$ 50,31
4.7.2.3.4	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	6,75	R$ 12,69	R$ 15,52	R$ 85,66	R$ 104,76
4.7.2.3.5	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	3,00	R$ 5,33	R$ 6,52	R$ 15,99	R$ 19,56
4.7.2.3.6	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 17,86	R$ 21,84
4.7.2.3.7	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 12,32	R$ 15,07	R$ 12,32	R$ 15,07
4.7.2.4	**CAIXA D´AGUA E BARRILETE**							**R$ 912,19**	**R$ 1.115,77**
4.7.2.4.1	102605	CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 306,67	R$ 375,12	R$ 306,67	R$ 375,12
4.7.2.4.2	102591	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 4,49	R$ 5,49	R$ 4,49	R$ 5,49
4.7.2.4.3	102593	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	2,00	R$ 5,07	R$ 6,20	R$ 10,14	R$ 12,40
4.7.2.4.4	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	1,00	R$ 19,75	R$ 24,16	R$ 19,75	R$ 24,16
4.7.2.4.5	94704	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	2,00	R$ 26,30	R$ 32,17	R$ 52,60	R$ 64,34
4.7.2.4.6	94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 38,48	R$ 47,07	R$ 38,48	R$ 47,07
4.7.2.4.7	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 71,44	R$ 87,36
4.7.2.4.8	89413	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	4,00	R$ 12,36	R$ 15,12	R$ 49,44	R$ 60,48
4.7.2.4.9	89414	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 14,07	R$ 17,21	R$ 14,07	R$ 17,21
4.7.2.4.10	103953	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 7,43	R$ 9,09	R$ 14,86	R$ 18,18
4.7.2.4.11	89443	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	3,00	R$ 17,27	R$ 21,12	R$ 51,81	R$ 63,36
4.7.2.4.12	89445	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 18,98	R$ 23,22	R$ 18,98	R$ 23,22
4.7.2.4.13	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	4,40	R$ 12,69	R$ 15,52	R$ 55,84	R$ 68,29
4.7.2.4.14	89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	10,55	R$ 19,30	R$ 23,61	R$ 203,62	R$ 249,09
4.7.3	**SANITÁRIA/PLUVIAL**							**R$ 7.701,04**	**R$ 9.419,80**
4.7.3.1	**TUBULAÇÕES E CONEXÕES**							**R$ 2.039,04**	**R$ 2.494,05**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
4.7.3.1.1	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	3,00	R$ 10,91	R$ 13,35	R$ 32,73	R$ 40,05
4.7.3.1.2	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 17,48	R$ 21,38	R$ 34,96	R$ 42,76
4.7.3.1.3	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 10,66	R$ 13,04	R$ 21,32	R$ 26,08
4.7.3.1.4	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	9,00	R$ 16,70	R$ 20,43	R$ 150,30	R$ 183,87
4.7.3.1.5	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 30,69	R$ 37,54	R$ 30,69	R$ 37,54
4.7.3.1.6	89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 27,00	R$ 33,03	R$ 27,00	R$ 33,03
4.7.3.1.7	104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 47,43	R$ 58,02	R$ 47,43	R$ 58,02
4.7.3.1.8	104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 11,65	R$ 14,25	R$ 11,65	R$ 14,25
4.7.3.1.9	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	3,35	R$ 22,75	R$ 27,83	R$ 76,21	R$ 93,23
4.7.3.1.10	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	10,21	R$ 28,87	R$ 35,31	R$ 294,76	R$ 360,52
4.7.3.1.11	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	M	4,00	R$ 14,36	R$ 17,57	R$ 57,44	R$ 70,28
4.7.3.1.12	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	31,20	R$ 40,21	R$ 49,18	R$ 1.254,55	R$ 1.534,42
4.7.3.2	**ACESSÓRIOS/CAIXAS**							**R$ 1.340,63**	**R$ 1.639,85**
4.7.3.2.1	97900	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	SINAPI	UN	5,00	R$ 191,41	R$ 234,13	R$ 957,05	R$ 1.170,65
4.7.3.2.2	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 52,56	R$ 64,29	R$ 52,56	R$ 64,29
4.7.3.2.3	104327	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 20,73	R$ 25,36	R$ 20,73	R$ 25,36
4.7.3.2.4	104326	RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 21,78	R$ 26,64	R$ 21,78	R$ 26,64
4.7.3.2.5	98107	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 288,51	R$ 352,91	R$ 288,51	R$ 352,91
4.7.3.3	**FOSSA E SUMIDOURO**							**R$ 4.321,37**	**R$ 5.285,90**
4.7.3.3.1	CP - 02	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,2 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M.	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 2.037,95	R$ 2.492,82	R$ 2.037,95	R$ 2.492,82
4.7.3.3.2	98052	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 2.283,42	R$ 2.793,08	R$ 2.283,42	R$ 2.793,08
4.7.4	**APARELHOS, METAIS E BANCADAS**							**R$ 1.766,58**	**R$ 2.160,87**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
4.7.4.1	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 533,84	R$ 652,99	R$ 533,84	R$ 652,99
4.7.4.2	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 268,01	R$ 327,83	R$ 268,01	R$ 327,83
4.7.4.3	86934	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	0,72	R$ 358,30	R$ 438,27	R$ 257,98	R$ 315,55
4.7.4.4	86924	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 596,67	R$ 729,85	R$ 596,67	R$ 729,85
4.7.4.5	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 110,08	R$ 134,65	R$ 110,08	R$ 134,65
4.8	**COMPLEMENTAÇÕES**							**R$ 442,98**	**R$ 541,84**
4.8.1	**CALAFETE/LIMPEZA**							**R$ 442,98**	**R$ 541,84**
4.8.1.1	99818	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	1,00	R$ 6,26	R$ 7,66	R$ 6,26	R$ 7,66
4.8.1.2	99819	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019	SINAPI	M2	0,72	R$ 18,37	R$ 22,47	R$ 13,23	R$ 16,18
4.8.1.3	99811	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	SINAPI	M2	14,65	R$ 3,85	R$ 4,71	R$ 56,40	R$ 69,00
4.8.1.4	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	SINAPI	M2	4,00	R$ 3,42	R$ 4,18	R$ 13,68	R$ 16,72
4.8.1.5	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	48,74	R$ 5,87	R$ 7,18	R$ 286,10	R$ 349,95
4.8.1.6	99822	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	SINAPI	M2	16,80	R$ 1,09	R$ 1,33	R$ 18,31	R$ 22,34
4.8.1.7	99807	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	15,92	R$ 1,78	R$ 2,18	R$ 28,34	R$ 34,71
4.8.1.8	99816	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	2,00	R$ 10,33	R$ 12,64	R$ 20,66	R$ 25,28
5	**UNIDADES HABITACIONAIS**							**R$ 104.017,83**	**R$ 127.233,62**
5.1	**FUNDAÇÕES**							**R$ 11.745,87**	**R$ 14.367,52**
5.1.1	**SAPATAS**							**R$ 4.674,87**	**R$ 5.718,13**
5.1.1.1	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	8,74	R$ 42,61	R$ 52,12	R$ 372,41	R$ 455,53
5.1.1.2	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	SINAPI	M2	4,68	R$ 6,80	R$ 8,32	R$ 31,82	R$ 38,94
5.1.1.3	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	4,68	R$ 41,30	R$ 50,52	R$ 193,28	R$ 236,43
5.1.1.4	96541	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	7,28	R$ 194,16	R$ 237,50	R$ 1.413,48	R$ 1.729,00
5.1.1.5	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	50,70	R$ 12,83	R$ 15,69	R$ 650,48	R$ 795,48
5.1.1.6	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	26,70	R$ 15,69	R$ 19,19	R$ 418,92	R$ 512,37

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
5.1.1.7	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	12,80	R$ 17,06	R$ 20,87	R$ 218,37	R$ 267,14
5.1.1.8	96556_ADP-01	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	PRÓPRIA	M3	1,41	R$ 858,30	R$ 1.049,87	R$ 1.210,20	R$ 1.480,32
5.1.1.9	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	SINAPI	M3	7,09	R$ 23,40	R$ 28,62	R$ 165,91	R$ 202,92
5.1.2	**BALDRAME**							**R$ 5.352,79**	**R$ 6.547,88**
5.1.2.1	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	5,46	R$ 111,46	R$ 136,34	R$ 608,57	R$ 744,42
5.1.2.2	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	6,83	R$ 41,30	R$ 50,52	R$ 282,08	R$ 345,05
5.1.2.3	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	14,29	R$ 77,18	R$ 94,41	R$ 1.102,90	R$ 1.349,12
5.1.2.4	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	80,40	R$ 14,46	R$ 17,69	R$ 1.162,58	R$ 1.422,28
5.1.2.5	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	7,70	R$ 15,69	R$ 19,19	R$ 120,81	R$ 147,76
5.1.2.6	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	39,00	R$ 17,06	R$ 20,87	R$ 665,34	R$ 813,93
5.1.2.7	96555_ADP-01	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	PRÓPRIA	M3	1,91	R$ 699,16	R$ 855,21	R$ 1.335,40	R$ 1.633,45
5.1.2.8	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	SINAPI	M3	3,21	R$ 23,40	R$ 28,62	R$ 75,11	R$ 91,87
5.1.3	**IMPERMEABILIZAÇÃO**							**R$ 1.718,21**	**R$ 2.101,51**
5.1.3.1	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	SINAPI	M2	33,95	R$ 5,08	R$ 6,21	R$ 172,47	R$ 210,83
5.1.3.2	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	SINAPI	M2	33,95	R$ 45,53	R$ 55,69	R$ 1.545,74	R$ 1.890,68
5.2	**SUPRAESTRUTURA**							**R$ 8.475,18**	**R$ 10.367,17**
5.2.1	**PILARES, VIGAS E LAJES**							**R$ 8.475,18**	**R$ 10.367,17**
5.2.1.1	92427	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	7,20	R$ 70,59	R$ 86,35	R$ 508,25	R$ 621,72
5.2.1.2	92463_ADP-01	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. .	PRÓPRIA	M2	10,27	R$ 69,79	R$ 85,37	R$ 716,74	R$ 876,75
5.2.1.3	92463	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	4,13	R$ 139,48	R$ 170,61	R$ 576,05	R$ 704,62
5.2.1.4	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	70,40	R$ 14,27	R$ 17,46	R$ 1.004,61	R$ 1.229,18
5.2.1.5	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	15,00	R$ 13,34	R$ 16,32	R$ 200,10	R$ 244,80
5.2.1.6	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	65,30	R$ 12,45	R$ 15,23	R$ 812,99	R$ 994,52
5.2.1.7	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	85,60	R$ 11,03	R$ 13,49	R$ 944,17	R$ 1.154,74
5.2.1.8	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	SINAPI	M2	5,77	R$ 188,44	R$ 230,50	R$ 1.087,30	R$ 1.329,99
5.2.1.9	103669_ADP-01	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO,	PRÓPRIA	M3	1,28	R$ 846,64	R$ 1.035,61	R$ 1.083,70	R$ 1.325,58

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
5.2.1.9	103669_ADP-01	ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022							
5.2.1.10	103682_ADP-01	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	PRÓPRIA	M3	1,78	R$ 865,88	R$ 1.059,14	R$ 1.541,27	R$ 1.885,27
5.3	**PAREDES E PAINÉIS**							**R$ 18.839,68**	**R$ 23.044,98**
5.3.1	**ALVENARIA/FECHAMENTO**							**R$ 11.487,03**	**R$ 14.051,23**
5.3.1.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	105,42	R$ 96,67	R$ 118,25	R$ 10.190,95	R$ 12.465,92
5.3.1.2	105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	16,20	R$ 55,71	R$ 68,14	R$ 902,50	R$ 1.103,87
5.3.1.3	105030	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	9,20	R$ 42,78	R$ 52,33	R$ 393,58	R$ 481,44
5.3.2	**ESQUADRIAS METÁLICAS**							**R$ 2.597,90**	**R$ 3.177,75**
5.3.2.1	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	5,40	R$ 412,05	R$ 504,02	R$ 2.225,07	R$ 2.721,71
5.3.2.2	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	0,48	R$ 776,72	R$ 950,08	R$ 372,83	R$ 456,04
5.3.3	**ESQUADRIAS DE MADEIRA**							**R$ 4.754,75**	**R$ 5.816,00**
5.3.3.1	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	5,00	R$ 950,95	R$ 1.163,20	R$ 4.754,75	R$ 5.816,00
5.4	**COBERTURA E PROTEÇÕES**							**R$ 17.719,14**	**R$ 21.674,82**
5.4.1	**TELHADO**							**R$ 17.719,14**	**R$ 21.674,82**
5.4.1.1	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	73,30	R$ 83,18	R$ 101,75	R$ 6.097,09	R$ 7.458,28
5.4.1.2	94447	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	73,30	R$ 49,96	R$ 61,11	R$ 3.662,07	R$ 4.479,36
5.4.1.3	102233	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	SINAPI	M2	114,50	R$ 12,03	R$ 14,72	R$ 1.377,44	R$ 1.685,44
5.4.1.4	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	10,65	R$ 26,71	R$ 32,67	R$ 284,46	R$ 347,94
5.4.1.5	92548	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	4,00	R$ 1.574,52	R$ 1.925,95	R$ 6.298,08	R$ 7.703,80
5.5	**REVESTIMENTOS**							**R$ 18.305,17**	**R$ 22.388,69**
5.5.1	**REVESTIMENTOS INTERNOS**							**R$ 3.723,90**	**R$ 4.554,40**
5.5.1.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L.	SINAPI	M2	118,92	R$ 4,59	R$ 5,61	R$ 545,84	R$ 667,14

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
5.5.1.1	87879	AF_10/2022							
5.5.1.2	87882	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	4,44	R$ 6,80	R$ 8,32	R$ 30,19	R$ 36,94
5.5.1.3	87545	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	15,92	R$ 30,88	R$ 37,77	R$ 491,61	R$ 601,30
5.5.1.4	87547	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	57,56	R$ 27,64	R$ 33,81	R$ 1.590,96	R$ 1.946,10
5.5.1.5	104958	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	37,64	R$ 24,30	R$ 29,72	R$ 914,65	R$ 1.118,66
5.5.1.6	90408	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	4,44	R$ 33,93	R$ 41,50	R$ 150,65	R$ 184,26
5.5.2	**REVESTIMENTOS CERÂMICOS**							**R$ 1.267,83**	**R$ 1.550,85**
5.5.2.1	87267	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	13,95	R$ 72,43	R$ 88,60	R$ 1.010,40	R$ 1.235,97
5.5.2.2	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	3,84	R$ 67,04	R$ 82,00	R$ 257,43	R$ 314,88
5.5.3	**REVESTIMENTOS EXTERNOS**							**R$ 6.468,19**	**R$ 7.911,35**
5.5.3.1	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	68,82	R$ 8,39	R$ 10,26	R$ 577,40	R$ 706,09
5.5.3.2	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	39,22	R$ 7,17	R$ 8,77	R$ 281,21	R$ 343,96
5.5.3.3	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	SINAPI	M2	39,22	R$ 42,22	R$ 51,64	R$ 1.655,87	R$ 2.025,32
5.5.3.4	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	SINAPI	M2	68,82	R$ 57,45	R$ 70,27	R$ 3.953,71	R$ 4.835,98
5.5.4	**FORROS**							**R$ 2.546,75**	**R$ 3.115,04**
5.5.4.1	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	35,90	R$ 70,94	R$ 86,77	R$ 2.546,75	R$ 3.115,04
5.5.5	**PINTURAS**							**R$ 4.298,50**	**R$ 5.257,05**
5.5.5.1	**PINTURAS INTERNAS**							**R$ 1.521,66**	**R$ 1.860,41**
5.5.5.1.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	103,00	R$ 4,50	R$ 5,50	R$ 463,50	R$ 566,50
5.5.5.1.2	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	4,44	R$ 5,52	R$ 6,75	R$ 24,51	R$ 29,97
5.5.5.1.3	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	95,20	R$ 9,43	R$ 11,53	R$ 897,74	R$ 1.097,66
5.5.5.1.4	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	4,44	R$ 11,90	R$ 14,56	R$ 52,84	R$ 64,65
5.5.5.1.5	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	SINAPI	M2	7,80	R$ 10,65	R$ 13,03	R$ 83,07	R$ 101,63

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
5.5.5.1.5	104642	AF_04/2023							
5.5.5.2	**PINTURAS EXTERNAS**							**R$ 1.955,53**	**R$ 2.392,00**
5.5.5.2.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	108,04	R$ 5,38	R$ 6,58	R$ 581,26	R$ 710,90
5.5.5.2.2	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	108,04	R$ 12,72	R$ 15,56	R$ 1.374,27	R$ 1.681,10
5.5.5.3	**PINTURA ESQUADRIAS**							**R$ 821,31**	**R$ 1.004,64**
5.5.5.3.1	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	SINAPI	M2	21,00	R$ 1,97	R$ 2,41	R$ 41,37	R$ 50,61
5.5.5.3.2	102198_ADP-01	PINTURA FUNDO NIVELADOR ACRÍLICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	PRÓPRIA	M2	21,00	R$ 19,57	R$ 23,94	R$ 410,97	R$ 502,74
5.5.5.3.3	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	21,00	R$ 17,57	R$ 21,49	R$ 368,97	R$ 451,29
5.6	**PAVIMENTAÇÕES**							**R$ 8.156,70**	**R$ 9.977,37**
5.6.1	**CERÂMICA**							**R$ 5.629,50**	**R$ 6.886,20**
5.6.1.1	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	SINAPI	M2	47,32	R$ 0,75	R$ 0,92	R$ 35,49	R$ 43,53
5.6.1.2	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	SINAPI	M2	47,32	R$ 2,15	R$ 2,63	R$ 101,74	R$ 124,45
5.6.1.3	87745	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	15,13	R$ 54,16	R$ 66,25	R$ 819,44	R$ 1.002,36
5.6.1.4	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	32,19	R$ 41,26	R$ 50,47	R$ 1.328,16	R$ 1.624,63
5.6.1.5	87247	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	16,80	R$ 69,47	R$ 84,98	R$ 1.167,10	R$ 1.427,66
5.6.1.6	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	19,10	R$ 61,79	R$ 75,58	R$ 1.180,19	R$ 1.443,58
5.6.1.7	87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	12,98	R$ 76,84	R$ 93,99	R$ 997,38	R$ 1.219,99
5.6.2	**CIMENTADOS**							**R$ 1.050,82**	**R$ 1.285,41**
5.6.2.1	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	SINAPI	M2	16,15	R$ 0,75	R$ 0,92	R$ 12,11	R$ 14,86
5.6.2.2	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	SINAPI	M3	1,29	R$ 805,20	R$ 984,92	R$ 1.038,71	R$ 1.270,55
5.6.3	**RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS**							**R$ 1.476,38**	**R$ 1.805,76**
5.6.3.1	98695	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	SINAPI	M	2,52	R$ 100,92	R$ 123,45	R$ 254,32	R$ 311,09
5.6.3.2	88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	SINAPI	M	38,70	R$ 8,71	R$ 10,65	R$ 337,08	R$ 412,16
5.6.3.3	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	SINAPI	M	6,50	R$ 136,15	R$ 166,54	R$ 884,98	R$ 1.082,51
5.7	**INSTALAÇÕES**							**R$ 20.333,11**	**R$ 24.871,23**
5.7.1	**ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS**							**R$ 8.151,32**	**R$ 9.970,58**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
5.7.1.1	**CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO**							**R$ 2.324,20**	**R$ 2.842,95**
5.7.1.1.1	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	2,00	R$ 11,93	R$ 14,59	R$ 23,86	R$ 29,18
5.7.1.1.2	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 12,60	R$ 15,41	R$ 12,60	R$ 15,41
5.7.1.1.3	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 13,94	R$ 17,05	R$ 13,94	R$ 17,05
5.7.1.1.4	93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 25,70	R$ 31,44	R$ 25,70	R$ 31,44
5.7.1.1.5	93674_ADP-01	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (COMPOSIÇÃO SINAPI SEM CUSTO)	PRÓPRIA	UN	2,00	R$ 300,81	R$ 367,95	R$ 601,62	R$ 735,90
5.7.1.1.6	101493	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	SINAPI	UN	1,00	R$ 1.520,79	R$ 1.860,23	R$ 1.520,79	R$ 1.860,23
5.7.1.1.7	00039805	QUADRO DE DISTRIBUICAO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN	SINAPI	UN	1,00	R$ 125,69	R$ 153,74	R$ 125,69	R$ 153,74
5.7.1.2	**ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES**							**R$ 1.705,92**	**R$ 2.086,71**
5.7.1.2.1	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	7,00	R$ 28,39	R$ 34,73	R$ 198,73	R$ 243,11
5.7.1.2.2	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	7,00	R$ 12,88	R$ 15,75	R$ 90,16	R$ 110,25
5.7.1.2.3	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	5,00	R$ 30,25	R$ 37,00	R$ 151,25	R$ 185,00
5.7.1.2.4	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 45,99	R$ 56,25	R$ 45,99	R$ 56,25
5.7.1.2.5	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	10,00	R$ 31,69	R$ 38,76	R$ 316,90	R$ 387,60
5.7.1.2.6	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	6,00	R$ 35,79	R$ 43,78	R$ 214,74	R$ 262,68
5.7.1.2.7	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 48,43	R$ 59,24	R$ 48,43	R$ 59,24
5.7.1.2.8	91985	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 29,20	R$ 35,72	R$ 29,20	R$ 35,72
5.7.1.2.9	91987	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 48,17	R$ 58,92	R$ 48,17	R$ 58,92
5.7.1.2.10	91947_ADP-01	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES (SEM CUSTO SINAPI)	PRÓPRIA	UN	2,00	R$ 8,66	R$ 10,59	R$ 17,32	R$ 21,18
5.7.1.2.11	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	12,00	R$ 11,32	R$ 13,85	R$ 135,84	R$ 166,20
5.7.1.2.12	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	13,00	R$ 18,26	R$ 22,34	R$ 237,38	R$ 290,42
5.7.1.2.13	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	2,00	R$ 32,39	R$ 39,62	R$ 64,78	R$ 79,24
5.7.1.2.14	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	7,00	R$ 15,29	R$ 18,70	R$ 107,03	R$ 130,90
5.7.1.3	**FIOS E CABOS**							**R$ 4.121,20**	**R$ 5.040,92**
5.7.1.3.1	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	97,90	R$ 3,15	R$ 3,85	R$ 308,39	R$ 376,92
5.7.1.3.2	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	238,80	R$ 4,57	R$ 5,59	R$ 1.091,32	R$ 1.334,89

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
5.7.1.3.3	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	24,80	R$ 7,08	R$ 8,66	R$ 175,58	R$ 214,77
5.7.1.3.4	101884	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	M	25,90	R$ 11,43	R$ 13,98	R$ 296,04	R$ 362,08
5.7.1.3.5	92980	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	M	8,30	R$ 11,19	R$ 13,69	R$ 92,88	R$ 113,63
5.7.1.3.6	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	44,70	R$ 20,58	R$ 25,17	R$ 919,93	R$ 1.125,10
5.7.1.3.7	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	58,30	R$ 9,68	R$ 11,84	R$ 564,34	R$ 690,27
5.7.1.3.8	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	22,06	R$ 7,82	R$ 9,57	R$ 172,51	R$ 211,11
5.7.1.3.9	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	M	58,30	R$ 8,58	R$ 10,50	R$ 500,21	R$ 612,15
5.7.2	**HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO**							**R$ 2.714,17**	**R$ 3.319,98**
5.7.2.1	**TUBULAÇÕES E CONEXÕES**							**R$ 806,12**	**R$ 986,07**
5.7.2.1.1	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	7,00	R$ 13,12	R$ 16,05	R$ 91,84	R$ 112,35
5.7.2.1.2	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 71,44	R$ 87,36
5.7.2.1.3	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	4,00	R$ 13,46	R$ 16,46	R$ 53,84	R$ 65,84
5.7.2.1.4	89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 6,76	R$ 8,27	R$ 54,08	R$ 66,16
5.7.2.1.5	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	5,10	R$ 5,33	R$ 6,52	R$ 27,18	R$ 33,25
5.7.2.1.6	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	8,70	R$ 24,40	R$ 29,85	R$ 212,28	R$ 259,70
5.7.2.1.7	CPU - 01	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 127V - PRESSÃO MINIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2")	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 295,46	R$ 361,41	R$ 295,46	R$ 361,41
5.7.2.2	**REGISTROS**							**R$ 496,16**	**R$ 606,93**
5.7.2.2.1	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 92,77	R$ 113,48	R$ 92,77	R$ 113,48
5.7.2.2.2	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	3,00	R$ 97,65	R$ 119,45	R$ 292,95	R$ 358,35
5.7.2.2.3	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	2,00	R$ 29,96	R$ 36,65	R$ 59,92	R$ 73,30
5.7.2.2.4	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	4,00	R$ 12,63	R$ 15,45	R$ 50,52	R$ 61,80
5.7.2.3	**ENTRADA/ALIMENTAÇÃO**							**R$ 499,70**	**R$ 611,21**
5.7.2.3.1	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	SINAPI	UN	1,00	R$ 171,28	R$ 209,51	R$ 171,28	R$ 209,51
5.7.2.3.2	104994_ADP-01	CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 155,46	R$ 190,16	R$ 155,46	R$ 190,16
5.7.2.3.3	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 41,13	R$ 50,31	R$ 41,13	R$ 50,31
5.7.2.3.4	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	6,75	R$ 12,69	R$ 15,52	R$ 85,66	R$ 104,76

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
5.7.2.3.5	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	3,00	R$ 5,33	R$ 6,52	R$ 15,99	R$ 19,56
5.7.2.3.6	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 17,86	R$ 21,84
5.7.2.3.7	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 12,32	R$ 15,07	R$ 12,32	R$ 15,07
5.7.2.4	**CAIXA D´AGUA E BARRILETE**							**R$ 912,19**	**R$ 1.115,77**
5.7.2.4.1	102605	CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 306,67	R$ 375,12	R$ 306,67	R$ 375,12
5.7.2.4.2	102591	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 4,49	R$ 5,49	R$ 4,49	R$ 5,49
5.7.2.4.3	102593	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	2,00	R$ 5,07	R$ 6,20	R$ 10,14	R$ 12,40
5.7.2.4.4	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	1,00	R$ 19,75	R$ 24,16	R$ 19,75	R$ 24,16
5.7.2.4.5	94704	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	2,00	R$ 26,30	R$ 32,17	R$ 52,60	R$ 64,34
5.7.2.4.6	94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 38,48	R$ 47,07	R$ 38,48	R$ 47,07
5.7.2.4.7	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 71,44	R$ 87,36
5.7.2.4.8	89413	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	4,00	R$ 12,36	R$ 15,12	R$ 49,44	R$ 60,48
5.7.2.4.9	89414	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 14,07	R$ 17,21	R$ 14,07	R$ 17,21
5.7.2.4.10	103953	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 7,43	R$ 9,09	R$ 14,86	R$ 18,18
5.7.2.4.11	89443	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	3,00	R$ 17,27	R$ 21,12	R$ 51,81	R$ 63,36
5.7.2.4.12	89445	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 18,98	R$ 23,22	R$ 18,98	R$ 23,22
5.7.2.4.13	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	4,40	R$ 12,69	R$ 15,52	R$ 55,84	R$ 68,29
5.7.2.4.14	89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	10,55	R$ 19,30	R$ 23,61	R$ 203,62	R$ 249,09
5.7.3	**SANITÁRIA/PLUVIAL**							**R$ 7.701,04**	**R$ 9.419,80**
5.7.3.1	**TUBULAÇÕES E CONEXÕES**							**R$ 2.039,04**	**R$ 2.494,05**
5.7.3.1.1	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	3,00	R$ 10,91	R$ 13,35	R$ 32,73	R$ 40,05
5.7.3.1.2	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 17,48	R$ 21,38	R$ 34,96	R$ 42,76
5.7.3.1.3	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 10,66	R$ 13,04	R$ 21,32	R$ 26,08
5.7.3.1.4	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	SINAPI	UN	9,00	R$ 16,70	R$ 20,43	R$ 150,30	R$ 183,87

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
5.7.3.1.4	89731	AF_08/2022							
5.7.3.1.5	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 30,69	R$ 37,54	R$ 30,69	R$ 37,54
5.7.3.1.6	89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 27,00	R$ 33,03	R$ 27,00	R$ 33,03
5.7.3.1.7	104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 47,43	R$ 58,02	R$ 47,43	R$ 58,02
5.7.3.1.8	104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 11,65	R$ 14,25	R$ 11,65	R$ 14,25
5.7.3.1.9	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	3,35	R$ 22,75	R$ 27,83	R$ 76,21	R$ 93,23
5.7.3.1.10	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	10,21	R$ 28,87	R$ 35,31	R$ 294,76	R$ 360,52
5.7.3.1.11	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	M	4,00	R$ 14,36	R$ 17,57	R$ 57,44	R$ 70,28
5.7.3.1.12	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	31,20	R$ 40,21	R$ 49,18	R$ 1.254,55	R$ 1.534,42
5.7.3.2	**ACESSÓRIOS/CAIXAS**							**R$ 1.340,63**	**R$ 1.639,85**
5.7.3.2.1	97900	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	SINAPI	UN	5,00	R$ 191,41	R$ 234,13	R$ 957,05	R$ 1.170,65
5.7.3.2.2	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 52,56	R$ 64,29	R$ 52,56	R$ 64,29
5.7.3.2.3	104327	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 20,73	R$ 25,36	R$ 20,73	R$ 25,36
5.7.3.2.4	104326	RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 21,78	R$ 26,64	R$ 21,78	R$ 26,64
5.7.3.2.5	98107	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 288,51	R$ 352,91	R$ 288,51	R$ 352,91
5.7.3.3	**FOSSA E SUMIDOURO**							**R$ 4.321,37**	**R$ 5.285,90**
5.7.3.3.1	CP - 02	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,2 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M.	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 2.037,95	R$ 2.492,82	R$ 2.037,95	R$ 2.492,82
5.7.3.3.2	98052	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 2.283,42	R$ 2.793,08	R$ 2.283,42	R$ 2.793,08
5.7.4	**APARELHOS, METAIS E BANCADAS**							**R$ 1.766,58**	**R$ 2.160,87**
5.7.4.1	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 533,84	R$ 652,99	R$ 533,84	R$ 652,99
5.7.4.2	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 268,01	R$ 327,83	R$ 268,01	R$ 327,83
5.7.4.3	86934	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	0,72	R$ 358,30	R$ 438,27	R$ 257,98	R$ 315,55

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
5.7.4.4	86924	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 596,67	R$ 729,85	R$ 596,67	R$ 729,85
5.7.4.5	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 110,08	R$ 134,65	R$ 110,08	R$ 134,65
5.8	**COMPLEMENTAÇÕES**							**R$ 442,98**	**R$ 541,84**
5.8.1	**CALAFETE/LIMPEZA**							**R$ 442,98**	**R$ 541,84**
5.8.1.1	99818	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	1,00	R$ 6,26	R$ 7,66	R$ 6,26	R$ 7,66
5.8.1.2	99819	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019	SINAPI	M2	0,72	R$ 18,37	R$ 22,47	R$ 13,23	R$ 16,18
5.8.1.3	99811	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	SINAPI	M2	14,65	R$ 3,85	R$ 4,71	R$ 56,40	R$ 69,00
5.8.1.4	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	SINAPI	M2	4,00	R$ 3,42	R$ 4,18	R$ 13,68	R$ 16,72
5.8.1.5	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	48,74	R$ 5,87	R$ 7,18	R$ 286,10	R$ 349,95
5.8.1.6	99822	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	SINAPI	M2	16,80	R$ 1,09	R$ 1,33	R$ 18,31	R$ 22,34
5.8.1.7	99807	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	15,92	R$ 1,78	R$ 2,18	R$ 28,34	R$ 34,71
5.8.1.8	99816	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	2,00	R$ 10,33	R$ 12,64	R$ 20,66	R$ 25,28
6	**UNIDADES HABITACIONAIS**							**R$ 104.017,83**	**R$ 127.233,62**
6.1	**FUNDAÇÕES**							**R$ 11.745,87**	**R$ 14.367,52**
6.1.1	**SAPATAS**							**R$ 4.674,87**	**R$ 5.718,13**
6.1.1.1	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	8,74	R$ 42,61	R$ 52,12	R$ 372,41	R$ 455,53
6.1.1.2	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	SINAPI	M2	4,68	R$ 6,80	R$ 8,32	R$ 31,82	R$ 38,94
6.1.1.3	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	4,68	R$ 41,30	R$ 50,52	R$ 193,28	R$ 236,43
6.1.1.4	96541	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	7,28	R$ 194,16	R$ 237,50	R$ 1.413,48	R$ 1.729,00
6.1.1.5	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	50,70	R$ 12,83	R$ 15,69	R$ 650,48	R$ 795,48
6.1.1.6	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	26,70	R$ 15,69	R$ 19,19	R$ 418,92	R$ 512,37
6.1.1.7	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	12,80	R$ 17,06	R$ 20,87	R$ 218,37	R$ 267,14
6.1.1.8	96556_ADP-01	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	PRÓPRIA	M3	1,41	R$ 858,30	R$ 1.049,87	R$ 1.210,20	R$ 1.480,32
6.1.1.9	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	SINAPI	M3	7,09	R$ 23,40	R$ 28,62	R$ 165,91	R$ 202,92
6.1.2	**BALDRAME**							**R$ 5.352,79**	**R$ 6.547,88**
6.1.2.1	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	5,46	R$ 111,46	R$ 136,34	R$ 608,57	R$ 744,42

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
6.1.2.2	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	6,83	R$ 41,30	R$ 50,52	R$ 282,08	R$ 345,05
6.1.2.3	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	14,29	R$ 77,18	R$ 94,41	R$ 1.102,90	R$ 1.349,12
6.1.2.4	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	80,40	R$ 14,46	R$ 17,69	R$ 1.162,58	R$ 1.422,28
6.1.2.5	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	7,70	R$ 15,69	R$ 19,19	R$ 120,81	R$ 147,76
6.1.2.6	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	39,00	R$ 17,06	R$ 20,87	R$ 665,34	R$ 813,93
6.1.2.7	96555_ADP-01	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	PRÓPRIA	M3	1,91	R$ 699,16	R$ 855,21	R$ 1.335,40	R$ 1.633,45
6.1.2.8	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	SINAPI	M3	3,21	R$ 23,40	R$ 28,62	R$ 75,11	R$ 91,87
6.1.3	**IMPERMEABILIZAÇÃO**							**R$ 1.718,21**	**R$ 2.101,51**
6.1.3.1	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	SINAPI	M2	33,95	R$ 5,08	R$ 6,21	R$ 172,47	R$ 210,83
6.1.3.2	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	SINAPI	M2	33,95	R$ 45,53	R$ 55,69	R$ 1.545,74	R$ 1.890,68
6.2	**SUPRAESTRUTURA**							**R$ 8.475,18**	**R$ 10.367,17**
6.2.1	**PILARES, VIGAS E LAJES**							**R$ 8.475,18**	**R$ 10.367,17**
6.2.1.1	92427	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	7,20	R$ 70,59	R$ 86,35	R$ 508,25	R$ 621,72
6.2.1.2	92463_ADP-01	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. .	PRÓPRIA	M2	10,27	R$ 69,79	R$ 85,37	R$ 716,74	R$ 876,75
6.2.1.3	92463	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	4,13	R$ 139,48	R$ 170,61	R$ 576,05	R$ 704,62
6.2.1.4	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	70,40	R$ 14,27	R$ 17,46	R$ 1.004,61	R$ 1.229,18
6.2.1.5	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	15,00	R$ 13,34	R$ 16,32	R$ 200,10	R$ 244,80
6.2.1.6	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	65,30	R$ 12,45	R$ 15,23	R$ 812,99	R$ 994,52
6.2.1.7	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	85,60	R$ 11,03	R$ 13,49	R$ 944,17	R$ 1.154,74
6.2.1.8	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	SINAPI	M2	5,77	R$ 188,44	R$ 230,50	R$ 1.087,30	R$ 1.329,99
6.2.1.9	103669_ADP-01	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	PRÓPRIA	M3	1,28	R$ 846,64	R$ 1.035,61	R$ 1.083,70	R$ 1.325,58
6.2.1.10	103682_ADP-01	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	PRÓPRIA	M3	1,78	R$ 865,88	R$ 1.059,14	R$ 1.541,27	R$ 1.885,27
6.3	**PAREDES E PAINÉIS**							**R$ 18.839,68**	**R$ 23.044,98**
6.3.1	**ALVENARIA/FECHAMENTO**							**R$ 11.487,03**	**R$ 14.051,23**
6.3.1.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.	SINAPI	M2	105,42	R$ 96,67	R$ 118,25	R$ 10.190,95	R$ 12.465,92

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
6.3.1.1	103328	AF_12/2021							
6.3.1.2	105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	16,20	R$ 55,71	R$ 68,14	R$ 902,50	R$ 1.103,87
6.3.1.3	105030	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	9,20	R$ 42,78	R$ 52,33	R$ 393,58	R$ 481,44
6.3.2	**ESQUADRIAS METÁLICAS**							**R$ 2.597,90**	**R$ 3.177,75**
6.3.2.1	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	5,40	R$ 412,05	R$ 504,02	R$ 2.225,07	R$ 2.721,71
6.3.2.2	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	0,48	R$ 776,72	R$ 950,08	R$ 372,83	R$ 456,04
6.3.3	**ESQUADRIAS DE MADEIRA**							**R$ 4.754,75**	**R$ 5.816,00**
6.3.3.1	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	5,00	R$ 950,95	R$ 1.163,20	R$ 4.754,75	R$ 5.816,00
6.4	**COBERTURA E PROTEÇÕES**							**R$ 17.719,14**	**R$ 21.674,82**
6.4.1	**TELHADO**							**R$ 17.719,14**	**R$ 21.674,82**
6.4.1.1	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	73,30	R$ 83,18	R$ 101,75	R$ 6.097,09	R$ 7.458,28
6.4.1.2	94447	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	73,30	R$ 49,96	R$ 61,11	R$ 3.662,07	R$ 4.479,36
6.4.1.3	102233	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	SINAPI	M2	114,50	R$ 12,03	R$ 14,72	R$ 1.377,44	R$ 1.685,44
6.4.1.4	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	10,65	R$ 26,71	R$ 32,67	R$ 284,46	R$ 347,94
6.4.1.5	92548	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	4,00	R$ 1.574,52	R$ 1.925,95	R$ 6.298,08	R$ 7.703,80
6.5	**REVESTIMENTOS**							**R$ 18.305,17**	**R$ 22.388,69**
6.5.1	**REVESTIMENTOS INTERNOS**							**R$ 3.723,90**	**R$ 4.554,40**
6.5.1.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	118,92	R$ 4,59	R$ 5,61	R$ 545,84	R$ 667,14
6.5.1.2	87882	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	4,44	R$ 6,80	R$ 8,32	R$ 30,19	R$ 36,94
6.5.1.3	87545	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	15,92	R$ 30,88	R$ 37,77	R$ 491,61	R$ 601,30
6.5.1.4	87547	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	57,56	R$ 27,64	R$ 33,81	R$ 1.590,96	R$ 1.946,10

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
6.5.1.5	104958	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	37,64	R$ 24,30	R$ 29,72	R$ 914,65	R$ 1.118,66
6.5.1.6	90408	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	4,44	R$ 33,93	R$ 41,50	R$ 150,65	R$ 184,26
6.5.2	**REVESTIMENTOS CERÂMICOS**							**R$ 1.267,83**	**R$ 1.550,85**
6.5.2.1	87267	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	13,95	R$ 72,43	R$ 88,60	R$ 1.010,40	R$ 1.235,97
6.5.2.2	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	3,84	R$ 67,04	R$ 82,00	R$ 257,43	R$ 314,88
6.5.3	**REVESTIMENTOS EXTERNOS**							**R$ 6.468,19**	**R$ 7.911,35**
6.5.3.1	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	68,82	R$ 8,39	R$ 10,26	R$ 577,40	R$ 706,09
6.5.3.2	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	39,22	R$ 7,17	R$ 8,77	R$ 281,21	R$ 343,96
6.5.3.3	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	SINAPI	M2	39,22	R$ 42,22	R$ 51,64	R$ 1.655,87	R$ 2.025,32
6.5.3.4	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	SINAPI	M2	68,82	R$ 57,45	R$ 70,27	R$ 3.953,71	R$ 4.835,98
6.5.4	**FORROS**							**R$ 2.546,75**	**R$ 3.115,04**
6.5.4.1	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	35,90	R$ 70,94	R$ 86,77	R$ 2.546,75	R$ 3.115,04
6.5.5	**PINTURAS**							**R$ 4.298,50**	**R$ 5.257,05**
6.5.5.1	**PINTURAS INTERNAS**							**R$ 1.521,66**	**R$ 1.860,41**
6.5.5.1.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	103,00	R$ 4,50	R$ 5,50	R$ 463,50	R$ 566,50
6.5.5.1.2	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	4,44	R$ 5,52	R$ 6,75	R$ 24,51	R$ 29,97
6.5.5.1.3	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	95,20	R$ 9,43	R$ 11,53	R$ 897,74	R$ 1.097,66
6.5.5.1.4	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	4,44	R$ 11,90	R$ 14,56	R$ 52,84	R$ 64,65
6.5.5.1.5	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	7,80	R$ 10,65	R$ 13,03	R$ 83,07	R$ 101,63
6.5.5.2	**PINTURAS EXTERNAS**							**R$ 1.955,53**	**R$ 2.392,00**
6.5.5.2.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	108,04	R$ 5,38	R$ 6,58	R$ 581,26	R$ 710,90
6.5.5.2.2	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	108,04	R$ 12,72	R$ 15,56	R$ 1.374,27	R$ 1.681,10
6.5.5.3	**PINTURA ESQUADRIAS**							**R$ 821,31**	**R$ 1.004,64**
6.5.5.3.1	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	SINAPI	M2	21,00	R$ 1,97	R$ 2,41	R$ 41,37	R$ 50,61

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
6.5.5.3.2	102198_ADP-01	PINTURA FUNDO NIVELADOR ACRÍLICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	PRÓPRIA	M2	21,00	R$ 19,57	R$ 23,94	R$ 410,97	R$ 502,74
6.5.5.3.3	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	21,00	R$ 17,57	R$ 21,49	R$ 368,97	R$ 451,29
6.6	**PAVIMENTAÇÕES**							**R$ 8.156,70**	**R$ 9.977,37**
6.6.1	**CERÂMICA**							**R$ 5.629,50**	**R$ 6.886,20**
6.6.1.1	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	SINAPI	M2	47,32	R$ 0,75	R$ 0,92	R$ 35,49	R$ 43,53
6.6.1.2	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	SINAPI	M2	47,32	R$ 2,15	R$ 2,63	R$ 101,74	R$ 124,45
6.6.1.3	87745	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	15,13	R$ 54,16	R$ 66,25	R$ 819,44	R$ 1.002,36
6.6.1.4	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	32,19	R$ 41,26	R$ 50,47	R$ 1.328,16	R$ 1.624,63
6.6.1.5	87247	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	16,80	R$ 69,47	R$ 84,98	R$ 1.167,10	R$ 1.427,66
6.6.1.6	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	19,10	R$ 61,79	R$ 75,58	R$ 1.180,19	R$ 1.443,58
6.6.1.7	87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	12,98	R$ 76,84	R$ 93,99	R$ 997,38	R$ 1.219,99
6.6.2	**CIMENTADOS**							**R$ 1.050,82**	**R$ 1.285,41**
6.6.2.1	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	SINAPI	M2	16,15	R$ 0,75	R$ 0,92	R$ 12,11	R$ 14,86
6.6.2.2	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	SINAPI	M3	1,29	R$ 805,20	R$ 984,92	R$ 1.038,71	R$ 1.270,55
6.6.3	**RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS**							**R$ 1.476,38**	**R$ 1.805,76**
6.6.3.1	98695	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	SINAPI	M	2,52	R$ 100,92	R$ 123,45	R$ 254,32	R$ 311,09
6.6.3.2	88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	SINAPI	M	38,70	R$ 8,71	R$ 10,65	R$ 337,08	R$ 412,16
6.6.3.3	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	SINAPI	M	6,50	R$ 136,15	R$ 166,54	R$ 884,98	R$ 1.082,51
6.7	**INSTALAÇÕES**							**R$ 20.333,11**	**R$ 24.871,23**
6.7.1	**ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS**							**R$ 8.151,32**	**R$ 9.970,58**
6.7.1.1	**CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO**							**R$ 2.324,20**	**R$ 2.842,95**
6.7.1.1.1	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	2,00	R$ 11,93	R$ 14,59	R$ 23,86	R$ 29,18
6.7.1.1.2	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 12,60	R$ 15,41	R$ 12,60	R$ 15,41
6.7.1.1.3	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 13,94	R$ 17,05	R$ 13,94	R$ 17,05
6.7.1.1.4	93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 25,70	R$ 31,44	R$ 25,70	R$ 31,44
6.7.1.1.5	93674_ADP-01	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (COMPOSIÇÃO SINAPI SEM CUSTO)	PRÓPRIA	UN	2,00	R$ 300,81	R$ 367,95	R$ 601,62	R$ 735,90

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
6.7.1.1.6	101493	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	SINAPI	UN	1,00	R$ 1.520,79	R$ 1.860,23	R$ 1.520,79	R$ 1.860,23
6.7.1.1.7	00039805	QUADRO DE DISTRIBUICAO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN	SINAPI	UN	1,00	R$ 125,69	R$ 153,74	R$ 125,69	R$ 153,74
6.7.1.2	**ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES**							**R$ 1.705,92**	**R$ 2.086,71**
6.7.1.2.1	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	7,00	R$ 28,39	R$ 34,73	R$ 198,73	R$ 243,11
6.7.1.2.2	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	7,00	R$ 12,88	R$ 15,75	R$ 90,16	R$ 110,25
6.7.1.2.3	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	5,00	R$ 30,25	R$ 37,00	R$ 151,25	R$ 185,00
6.7.1.2.4	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 45,99	R$ 56,25	R$ 45,99	R$ 56,25
6.7.1.2.5	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	10,00	R$ 31,69	R$ 38,76	R$ 316,90	R$ 387,60
6.7.1.2.6	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	6,00	R$ 35,79	R$ 43,78	R$ 214,74	R$ 262,68
6.7.1.2.7	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 48,43	R$ 59,24	R$ 48,43	R$ 59,24
6.7.1.2.8	91985	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 29,20	R$ 35,72	R$ 29,20	R$ 35,72
6.7.1.2.9	91987	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 48,17	R$ 58,92	R$ 48,17	R$ 58,92
6.7.1.2.10	91947_ADP-01	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES (SEM CUSTO SINAPI)	PRÓPRIA	UN	2,00	R$ 8,66	R$ 10,59	R$ 17,32	R$ 21,18
6.7.1.2.11	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	12,00	R$ 11,32	R$ 13,85	R$ 135,84	R$ 166,20
6.7.1.2.12	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	13,00	R$ 18,26	R$ 22,34	R$ 237,38	R$ 290,42
6.7.1.2.13	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	2,00	R$ 32,39	R$ 39,62	R$ 64,78	R$ 79,24
6.7.1.2.14	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	7,00	R$ 15,29	R$ 18,70	R$ 107,03	R$ 130,90
6.7.1.3	**FIOS E CABOS**							**R$ 4.121,20**	**R$ 5.040,92**
6.7.1.3.1	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	97,90	R$ 3,15	R$ 3,85	R$ 308,39	R$ 376,92
6.7.1.3.2	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	238,80	R$ 4,57	R$ 5,59	R$ 1.091,32	R$ 1.334,89
6.7.1.3.3	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	24,80	R$ 7,08	R$ 8,66	R$ 175,58	R$ 214,77
6.7.1.3.4	101884	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	M	25,90	R$ 11,43	R$ 13,98	R$ 296,04	R$ 362,08
6.7.1.3.5	92980	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	M	8,30	R$ 11,19	R$ 13,69	R$ 92,88	R$ 113,63
6.7.1.3.6	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	44,70	R$ 20,58	R$ 25,17	R$ 919,93	R$ 1.125,10
6.7.1.3.7	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	58,30	R$ 9,68	R$ 11,84	R$ 564,34	R$ 690,27
6.7.1.3.8	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	22,06	R$ 7,82	R$ 9,57	R$ 172,51	R$ 211,11

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
6.7.1.3.9	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	M	58,30	R$ 8,58	R$ 10,50	R$ 500,21	R$ 612,15
6.7.2	**HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO**							**R$ 2.714,17**	**R$ 3.319,98**
6.7.2.1	**TUBULAÇÕES E CONEXÕES**							**R$ 806,12**	**R$ 986,07**
6.7.2.1.1	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	7,00	R$ 13,12	R$ 16,05	R$ 91,84	R$ 112,35
6.7.2.1.2	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 71,44	R$ 87,36
6.7.2.1.3	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	4,00	R$ 13,46	R$ 16,46	R$ 53,84	R$ 65,84
6.7.2.1.4	89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 6,76	R$ 8,27	R$ 54,08	R$ 66,16
6.7.2.1.5	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	5,10	R$ 5,33	R$ 6,52	R$ 27,18	R$ 33,25
6.7.2.1.6	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	8,70	R$ 24,40	R$ 29,85	R$ 212,28	R$ 259,70
6.7.2.1.7	CPU - 01	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 127V - PRESSÃO MINIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2")	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 295,46	R$ 361,41	R$ 295,46	R$ 361,41
6.7.2.2	**REGISTROS**							**R$ 496,16**	**R$ 606,93**
6.7.2.2.1	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 92,77	R$ 113,48	R$ 92,77	R$ 113,48
6.7.2.2.2	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	3,00	R$ 97,65	R$ 119,45	R$ 292,95	R$ 358,35
6.7.2.2.3	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	2,00	R$ 29,96	R$ 36,65	R$ 59,92	R$ 73,30
6.7.2.2.4	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	4,00	R$ 12,63	R$ 15,45	R$ 50,52	R$ 61,80
6.7.2.3	**ENTRADA/ALIMENTAÇÃO**							**R$ 499,70**	**R$ 611,21**
6.7.2.3.1	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	SINAPI	UN	1,00	R$ 171,28	R$ 209,51	R$ 171,28	R$ 209,51
6.7.2.3.2	104994_ADP-01	CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 155,46	R$ 190,16	R$ 155,46	R$ 190,16
6.7.2.3.3	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 41,13	R$ 50,31	R$ 41,13	R$ 50,31
6.7.2.3.4	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	6,75	R$ 12,69	R$ 15,52	R$ 85,66	R$ 104,76
6.7.2.3.5	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	3,00	R$ 5,33	R$ 6,52	R$ 15,99	R$ 19,56
6.7.2.3.6	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 17,86	R$ 21,84
6.7.2.3.7	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 12,32	R$ 15,07	R$ 12,32	R$ 15,07
6.7.2.4	**CAIXA D´AGUA E BARRILETE**							**R$ 912,19**	**R$ 1.115,77**
6.7.2.4.1	102605	CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 306,67	R$ 375,12	R$ 306,67	R$ 375,12
6.7.2.4.2	102591	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 4,49	R$ 5,49	R$ 4,49	R$ 5,49

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
6.7.2.4.3	102593	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	2,00	R$ 5,07	R$ 6,20	R$ 10,14	R$ 12,40
6.7.2.4.4	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	1,00	R$ 19,75	R$ 24,16	R$ 19,75	R$ 24,16
6.7.2.4.5	94704	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	2,00	R$ 26,30	R$ 32,17	R$ 52,60	R$ 64,34
6.7.2.4.6	94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 38,48	R$ 47,07	R$ 38,48	R$ 47,07
6.7.2.4.7	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 71,44	R$ 87,36
6.7.2.4.8	89413	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	4,00	R$ 12,36	R$ 15,12	R$ 49,44	R$ 60,48
6.7.2.4.9	89414	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 14,07	R$ 17,21	R$ 14,07	R$ 17,21
6.7.2.4.10	103953	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 7,43	R$ 9,09	R$ 14,86	R$ 18,18
6.7.2.4.11	89443	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	3,00	R$ 17,27	R$ 21,12	R$ 51,81	R$ 63,36
6.7.2.4.12	89445	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 18,98	R$ 23,22	R$ 18,98	R$ 23,22
6.7.2.4.13	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	4,40	R$ 12,69	R$ 15,52	R$ 55,84	R$ 68,29
6.7.2.4.14	89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	10,55	R$ 19,30	R$ 23,61	R$ 203,62	R$ 249,09
6.7.3	**SANITÁRIA/PLUVIAL**							**R$ 7.701,04**	**R$ 9.419,80**
6.7.3.1	**TUBULAÇÕES E CONEXÕES**							**R$ 2.039,04**	**R$ 2.494,05**
6.7.3.1.1	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	3,00	R$ 10,91	R$ 13,35	R$ 32,73	R$ 40,05
6.7.3.1.2	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 17,48	R$ 21,38	R$ 34,96	R$ 42,76
6.7.3.1.3	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 10,66	R$ 13,04	R$ 21,32	R$ 26,08
6.7.3.1.4	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	9,00	R$ 16,70	R$ 20,43	R$ 150,30	R$ 183,87
6.7.3.1.5	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 30,69	R$ 37,54	R$ 30,69	R$ 37,54
6.7.3.1.6	89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 27,00	R$ 33,03	R$ 27,00	R$ 33,03
6.7.3.1.7	104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 47,43	R$ 58,02	R$ 47,43	R$ 58,02
6.7.3.1.8	104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 11,65	R$ 14,25	R$ 11,65	R$ 14,25

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
6.7.3.1.9	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	3,35	R$ 22,75	R$ 27,83	R$ 76,21	R$ 93,23
6.7.3.1.10	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	10,21	R$ 28,87	R$ 35,31	R$ 294,76	R$ 360,52
6.7.3.1.11	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	M	4,00	R$ 14,36	R$ 17,57	R$ 57,44	R$ 70,28
6.7.3.1.12	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	31,20	R$ 40,21	R$ 49,18	R$ 1.254,55	R$ 1.534,42
6.7.3.2	**ACESSÓRIOS/CAIXAS**							**R$ 1.340,63**	**R$ 1.639,85**
6.7.3.2.1	97900	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	SINAPI	UN	5,00	R$ 191,41	R$ 234,13	R$ 957,05	R$ 1.170,65
6.7.3.2.2	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 52,56	R$ 64,29	R$ 52,56	R$ 64,29
6.7.3.2.3	104327	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 20,73	R$ 25,36	R$ 20,73	R$ 25,36
6.7.3.2.4	104326	RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 21,78	R$ 26,64	R$ 21,78	R$ 26,64
6.7.3.2.5	98107	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 288,51	R$ 352,91	R$ 288,51	R$ 352,91
6.7.3.3	**FOSSA E SUMIDOURO**							**R$ 4.321,37**	**R$ 5.285,90**
6.7.3.3.1	CP - 02	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,2 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M.	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 2.037,95	R$ 2.492,82	R$ 2.037,95	R$ 2.492,82
6.7.3.3.2	98052	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 2.283,42	R$ 2.793,08	R$ 2.283,42	R$ 2.793,08
6.7.4	**APARELHOS, METAIS E BANCADAS**							**R$ 1.766,58**	**R$ 2.160,87**
6.7.4.1	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 533,84	R$ 652,99	R$ 533,84	R$ 652,99
6.7.4.2	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 268,01	R$ 327,83	R$ 268,01	R$ 327,83
6.7.4.3	86934	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	0,72	R$ 358,30	R$ 438,27	R$ 257,98	R$ 315,55
6.7.4.4	86924	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 596,67	R$ 729,85	R$ 596,67	R$ 729,85
6.7.4.5	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 110,08	R$ 134,65	R$ 110,08	R$ 134,65
6.8	**COMPLEMENTAÇÕES**							**R$ 442,98**	**R$ 541,84**
6.8.1	**CALAFETE/LIMPEZA**							**R$ 442,98**	**R$ 541,84**
6.8.1.1	99818	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	1,00	R$ 6,26	R$ 7,66	R$ 6,26	R$ 7,66
6.8.1.2	99819	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019	SINAPI	M2	0,72	R$ 18,37	R$ 22,47	R$ 13,23	R$ 16,18

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
6.8.1.3	99811	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	SINAPI	M2	14,65	R$ 3,85	R$ 4,71	R$ 56,40	R$ 69,00
6.8.1.4	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	SINAPI	M2	4,00	R$ 3,42	R$ 4,18	R$ 13,68	R$ 16,72
6.8.1.5	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	48,74	R$ 5,87	R$ 7,18	R$ 286,10	R$ 349,95
6.8.1.6	99822	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	SINAPI	M2	16,80	R$ 1,09	R$ 1,33	R$ 18,31	R$ 22,34
6.8.1.7	99807	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	15,92	R$ 1,78	R$ 2,18	R$ 28,34	R$ 34,71
6.8.1.8	99816	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	2,00	R$ 10,33	R$ 12,64	R$ 20,66	R$ 25,28
7	**UNIDADES HABITACIONAIS**							**R$ 104.017,83**	**R$ 127.233,62**
7.1	**FUNDAÇÕES**							**R$ 11.745,87**	**R$ 14.367,52**
7.1.1	**SAPATAS**							**R$ 4.674,87**	**R$ 5.718,13**
7.1.1.1	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	8,74	R$ 42,61	R$ 52,12	R$ 372,41	R$ 455,53
7.1.1.2	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	SINAPI	M2	4,68	R$ 6,80	R$ 8,32	R$ 31,82	R$ 38,94
7.1.1.3	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	4,68	R$ 41,30	R$ 50,52	R$ 193,28	R$ 236,43
7.1.1.4	96541	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	7,28	R$ 194,16	R$ 237,50	R$ 1.413,48	R$ 1.729,00
7.1.1.5	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	50,70	R$ 12,83	R$ 15,69	R$ 650,48	R$ 795,48
7.1.1.6	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	26,70	R$ 15,69	R$ 19,19	R$ 418,92	R$ 512,37
7.1.1.7	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	12,80	R$ 17,06	R$ 20,87	R$ 218,37	R$ 267,14
7.1.1.8	96556_ADP-01	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	PRÓPRIA	M3	1,41	R$ 858,30	R$ 1.049,87	R$ 1.210,20	R$ 1.480,32
7.1.1.9	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	SINAPI	M3	7,09	R$ 23,40	R$ 28,62	R$ 165,91	R$ 202,92
7.1.2	**BALDRAME**							**R$ 5.352,79**	**R$ 6.547,88**
7.1.2.1	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	5,46	R$ 111,46	R$ 136,34	R$ 608,57	R$ 744,42
7.1.2.2	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	6,83	R$ 41,30	R$ 50,52	R$ 282,08	R$ 345,05
7.1.2.3	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	14,29	R$ 77,18	R$ 94,41	R$ 1.102,90	R$ 1.349,12
7.1.2.4	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	80,40	R$ 14,46	R$ 17,69	R$ 1.162,58	R$ 1.422,28
7.1.2.5	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	7,70	R$ 15,69	R$ 19,19	R$ 120,81	R$ 147,76
7.1.2.6	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	39,00	R$ 17,06	R$ 20,87	R$ 665,34	R$ 813,93
7.1.2.7	96555_ADP-01	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	PRÓPRIA	M3	1,91	R$ 699,16	R$ 855,21	R$ 1.335,40	R$ 1.633,45

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
7.1.2.8	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	SINAPI	M3	3,21	R$ 23,40	R$ 28,62	R$ 75,11	R$ 91,87
7.1.3	**IMPERMEABILIZAÇÃO**							**R$ 1.718,21**	**R$ 2.101,51**
7.1.3.1	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	SINAPI	M2	33,95	R$ 5,08	R$ 6,21	R$ 172,47	R$ 210,83
7.1.3.2	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	SINAPI	M2	33,95	R$ 45,53	R$ 55,69	R$ 1.545,74	R$ 1.890,68
7.2	**SUPRAESTRUTURA**							**R$ 8.475,18**	**R$ 10.367,17**
7.2.1	**PILARES, VIGAS E LAJES**							**R$ 8.475,18**	**R$ 10.367,17**
7.2.1.1	92427	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	7,20	R$ 70,59	R$ 86,35	R$ 508,25	R$ 621,72
7.2.1.2	92463_ADP-01	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. .	PRÓPRIA	M2	10,27	R$ 69,79	R$ 85,37	R$ 716,74	R$ 876,75
7.2.1.3	92463	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	4,13	R$ 139,48	R$ 170,61	R$ 576,05	R$ 704,62
7.2.1.4	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	70,40	R$ 14,27	R$ 17,46	R$ 1.004,61	R$ 1.229,18
7.2.1.5	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	15,00	R$ 13,34	R$ 16,32	R$ 200,10	R$ 244,80
7.2.1.6	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	65,30	R$ 12,45	R$ 15,23	R$ 812,99	R$ 994,52
7.2.1.7	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	85,60	R$ 11,03	R$ 13,49	R$ 944,17	R$ 1.154,74
7.2.1.8	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	SINAPI	M2	5,77	R$ 188,44	R$ 230,50	R$ 1.087,30	R$ 1.329,99
7.2.1.9	103669_ADP-01	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	PRÓPRIA	M3	1,28	R$ 846,64	R$ 1.035,61	R$ 1.083,70	R$ 1.325,58
7.2.1.10	103682_ADP-01	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	PRÓPRIA	M3	1,78	R$ 865,88	R$ 1.059,14	R$ 1.541,27	R$ 1.885,27
7.3	**PAREDES E PAINÉIS**							**R$ 18.839,68**	**R$ 23.044,98**
7.3.1	**ALVENARIA/FECHAMENTO**							**R$ 11.487,03**	**R$ 14.051,23**
7.3.1.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	105,42	R$ 96,67	R$ 118,25	R$ 10.190,95	R$ 12.465,92
7.3.1.2	105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	16,20	R$ 55,71	R$ 68,14	R$ 902,50	R$ 1.103,87
7.3.1.3	105030	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	9,20	R$ 42,78	R$ 52,33	R$ 393,58	R$ 481,44
7.3.2	**ESQUADRIAS METÁLICAS**							**R$ 2.597,90**	**R$ 3.177,75**
7.3.2.1	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	5,40	R$ 412,05	R$ 504,02	R$ 2.225,07	R$ 2.721,71
7.3.2.2	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM	SINAPI	M2	0,48	R$ 776,72	R$ 950,08	R$ 372,83	R$ 456,04

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
7.3.2.2	94569	ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024							
7.3.3	**ESQUADRIAS DE MADEIRA**							**R$ 4.754,75**	**R$ 5.816,00**
7.3.3.1	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	5,00	R$ 950,95	R$ 1.163,20	R$ 4.754,75	R$ 5.816,00
7.4	**COBERTURA E PROTEÇÕES**							**R$ 17.719,14**	**R$ 21.674,82**
7.4.1	**TELHADO**							**R$ 17.719,14**	**R$ 21.674,82**
7.4.1.1	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	73,30	R$ 83,18	R$ 101,75	R$ 6.097,09	R$ 7.458,28
7.4.1.2	94447	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	73,30	R$ 49,96	R$ 61,11	R$ 3.662,07	R$ 4.479,36
7.4.1.3	102233	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	SINAPI	M2	114,50	R$ 12,03	R$ 14,72	R$ 1.377,44	R$ 1.685,44
7.4.1.4	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	10,65	R$ 26,71	R$ 32,67	R$ 284,46	R$ 347,94
7.4.1.5	92548	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	4,00	R$ 1.574,52	R$ 1.925,95	R$ 6.298,08	R$ 7.703,80
7.5	**REVESTIMENTOS**							**R$ 18.305,17**	**R$ 22.388,69**
7.5.1	**REVESTIMENTOS INTERNOS**							**R$ 3.723,90**	**R$ 4.554,40**
7.5.1.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	118,92	R$ 4,59	R$ 5,61	R$ 545,84	R$ 667,14
7.5.1.2	87882	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	4,44	R$ 6,80	R$ 8,32	R$ 30,19	R$ 36,94
7.5.1.3	87545	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	15,92	R$ 30,88	R$ 37,77	R$ 491,61	R$ 601,30
7.5.1.4	87547	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	57,56	R$ 27,64	R$ 33,81	R$ 1.590,96	R$ 1.946,10
7.5.1.5	104958	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	37,64	R$ 24,30	R$ 29,72	R$ 914,65	R$ 1.118,66
7.5.1.6	90408	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	4,44	R$ 33,93	R$ 41,50	R$ 150,65	R$ 184,26
7.5.2	**REVESTIMENTOS CERÂMICOS**							**R$ 1.267,83**	**R$ 1.550,85**
7.5.2.1	87267	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	13,95	R$ 72,43	R$ 88,60	R$ 1.010,40	R$ 1.235,97
7.5.2.2	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	3,84	R$ 67,04	R$ 82,00	R$ 257,43	R$ 314,88
7.5.3	**REVESTIMENTOS EXTERNOS**							**R$ 6.468,19**	**R$ 7.911,35**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
7.5.3.1	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	68,82	R$ 8,39	R$ 10,26	R$ 577,40	R$ 706,09
7.5.3.2	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	39,22	R$ 7,17	R$ 8,77	R$ 281,21	R$ 343,96
7.5.3.3	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	SINAPI	M2	39,22	R$ 42,22	R$ 51,64	R$ 1.655,87	R$ 2.025,32
7.5.3.4	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	SINAPI	M2	68,82	R$ 57,45	R$ 70,27	R$ 3.953,71	R$ 4.835,98
7.5.4	**FORROS**							**R$ 2.546,75**	**R$ 3.115,04**
7.5.4.1	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	35,90	R$ 70,94	R$ 86,77	R$ 2.546,75	R$ 3.115,04
7.5.5	**PINTURAS**							**R$ 4.298,50**	**R$ 5.257,05**
7.5.5.1	**PINTURAS INTERNAS**							**R$ 1.521,66**	**R$ 1.860,41**
7.5.5.1.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	103,00	R$ 4,50	R$ 5,50	R$ 463,50	R$ 566,50
7.5.5.1.2	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	4,44	R$ 5,52	R$ 6,75	R$ 24,51	R$ 29,97
7.5.5.1.3	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	95,20	R$ 9,43	R$ 11,53	R$ 897,74	R$ 1.097,66
7.5.5.1.4	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	4,44	R$ 11,90	R$ 14,56	R$ 52,84	R$ 64,65
7.5.5.1.5	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	7,80	R$ 10,65	R$ 13,03	R$ 83,07	R$ 101,63
7.5.5.2	**PINTURAS EXTERNAS**							**R$ 1.955,53**	**R$ 2.392,00**
7.5.5.2.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	108,04	R$ 5,38	R$ 6,58	R$ 581,26	R$ 710,90
7.5.5.2.2	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	108,04	R$ 12,72	R$ 15,56	R$ 1.374,27	R$ 1.681,10
7.5.5.3	**PINTURA ESQUADRIAS**							**R$ 821,31**	**R$ 1.004,64**
7.5.5.3.1	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	SINAPI	M2	21,00	R$ 1,97	R$ 2,41	R$ 41,37	R$ 50,61
7.5.5.3.2	102198_ADP-01	PINTURA FUNDO NIVELADOR ACRÍLICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	PRÓPRIA	M2	21,00	R$ 19,57	R$ 23,94	R$ 410,97	R$ 502,74
7.5.5.3.3	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	21,00	R$ 17,57	R$ 21,49	R$ 368,97	R$ 451,29
7.6	**PAVIMENTAÇÕES**							**R$ 8.156,70**	**R$ 9.977,37**
7.6.1	**CERÂMICA**							**R$ 5.629,50**	**R$ 6.886,20**
7.6.1.1	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	SINAPI	M2	47,32	R$ 0,75	R$ 0,92	R$ 35,49	R$ 43,53
7.6.1.2	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	SINAPI	M2	47,32	R$ 2,15	R$ 2,63	R$ 101,74	R$ 124,45
7.6.1.3	87745	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO	SINAPI	M2	15,13	R$ 54,16	R$ 66,25	R$ 819,44	R$ 1.002,36

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
7.6.1.3	87745	NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021							
7.6.1.4	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	32,19	R$ 41,26	R$ 50,47	R$ 1.328,16	R$ 1.624,63
7.6.1.5	87247	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	16,80	R$ 69,47	R$ 84,98	R$ 1.167,10	R$ 1.427,66
7.6.1.6	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	19,10	R$ 61,79	R$ 75,58	R$ 1.180,19	R$ 1.443,58
7.6.1.7	87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	12,98	R$ 76,84	R$ 93,99	R$ 997,38	R$ 1.219,99
7.6.2	**CIMENTADOS**							**R$ 1.050,82**	**R$ 1.285,41**
7.6.2.1	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	SINAPI	M2	16,15	R$ 0,75	R$ 0,92	R$ 12,11	R$ 14,86
7.6.2.2	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	SINAPI	M3	1,29	R$ 805,20	R$ 984,92	R$ 1.038,71	R$ 1.270,55
7.6.3	**RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS**							**R$ 1.476,38**	**R$ 1.805,76**
7.6.3.1	98695	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	SINAPI	M	2,52	R$ 100,92	R$ 123,45	R$ 254,32	R$ 311,09
7.6.3.2	88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	SINAPI	M	38,70	R$ 8,71	R$ 10,65	R$ 337,08	R$ 412,16
7.6.3.3	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	SINAPI	M	6,50	R$ 136,15	R$ 166,54	R$ 884,98	R$ 1.082,51
7.7	**INSTALAÇÕES**							**R$ 20.333,11**	**R$ 24.871,23**
7.7.1	**ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS**							**R$ 8.151,32**	**R$ 9.970,58**
7.7.1.1	**CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO**							**R$ 2.324,20**	**R$ 2.842,95**
7.7.1.1.1	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	2,00	R$ 11,93	R$ 14,59	R$ 23,86	R$ 29,18
7.7.1.1.2	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 12,60	R$ 15,41	R$ 12,60	R$ 15,41
7.7.1.1.3	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 13,94	R$ 17,05	R$ 13,94	R$ 17,05
7.7.1.1.4	93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 25,70	R$ 31,44	R$ 25,70	R$ 31,44
7.7.1.1.5	93674_ADP-01	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (COMPOSIÇÃO SINAPI SEM CUSTO)	PRÓPRIA	UN	2,00	R$ 300,81	R$ 367,95	R$ 601,62	R$ 735,90
7.7.1.1.6	101493	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	SINAPI	UN	1,00	R$ 1.520,79	R$ 1.860,23	R$ 1.520,79	R$ 1.860,23
7.7.1.1.7	00039805	QUADRO DE DISTRIBUICAO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN	SINAPI	UN	1,00	R$ 125,69	R$ 153,74	R$ 125,69	R$ 153,74
7.7.1.2	**ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES**							**R$ 1.705,92**	**R$ 2.086,71**
7.7.1.2.1	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	7,00	R$ 28,39	R$ 34,73	R$ 198,73	R$ 243,11
7.7.1.2.2	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	7,00	R$ 12,88	R$ 15,75	R$ 90,16	R$ 110,25
7.7.1.2.3	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	5,00	R$ 30,25	R$ 37,00	R$ 151,25	R$ 185,00

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
7.7.1.2.4	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 45,99	R$ 56,25	R$ 45,99	R$ 56,25
7.7.1.2.5	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	10,00	R$ 31,69	R$ 38,76	R$ 316,90	R$ 387,60
7.7.1.2.6	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	6,00	R$ 35,79	R$ 43,78	R$ 214,74	R$ 262,68
7.7.1.2.7	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 48,43	R$ 59,24	R$ 48,43	R$ 59,24
7.7.1.2.8	91985	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 29,20	R$ 35,72	R$ 29,20	R$ 35,72
7.7.1.2.9	91987	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 48,17	R$ 58,92	R$ 48,17	R$ 58,92
7.7.1.2.10	91947_ADP-01	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES (SEM CUSTO SINAPI)	PRÓPRIA	UN	2,00	R$ 8,66	R$ 10,59	R$ 17,32	R$ 21,18
7.7.1.2.11	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	12,00	R$ 11,32	R$ 13,85	R$ 135,84	R$ 166,20
7.7.1.2.12	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	13,00	R$ 18,26	R$ 22,34	R$ 237,38	R$ 290,42
7.7.1.2.13	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	2,00	R$ 32,39	R$ 39,62	R$ 64,78	R$ 79,24
7.7.1.2.14	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	7,00	R$ 15,29	R$ 18,70	R$ 107,03	R$ 130,90
7.7.1.3	**FIOS E CABOS**							**R$ 4.121,20**	**R$ 5.040,92**
7.7.1.3.1	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	97,90	R$ 3,15	R$ 3,85	R$ 308,39	R$ 376,92
7.7.1.3.2	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	238,80	R$ 4,57	R$ 5,59	R$ 1.091,32	R$ 1.334,89
7.7.1.3.3	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	24,80	R$ 7,08	R$ 8,66	R$ 175,58	R$ 214,77
7.7.1.3.4	101884	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	M	25,90	R$ 11,43	R$ 13,98	R$ 296,04	R$ 362,08
7.7.1.3.5	92980	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	M	8,30	R$ 11,19	R$ 13,69	R$ 92,88	R$ 113,63
7.7.1.3.6	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	44,70	R$ 20,58	R$ 25,17	R$ 919,93	R$ 1.125,10
7.7.1.3.7	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	58,30	R$ 9,68	R$ 11,84	R$ 564,34	R$ 690,27
7.7.1.3.8	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	22,06	R$ 7,82	R$ 9,57	R$ 172,51	R$ 211,11
7.7.1.3.9	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	M	58,30	R$ 8,58	R$ 10,50	R$ 500,21	R$ 612,15
7.7.2	**HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO**							**R$ 2.714,17**	**R$ 3.319,98**
7.7.2.1	**TUBULAÇÕES E CONEXÕES**							**R$ 806,12**	**R$ 986,07**
7.7.2.1.1	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	7,00	R$ 13,12	R$ 16,05	R$ 91,84	R$ 112,35
7.7.2.1.2	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 71,44	R$ 87,36
7.7.2.1.3	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	4,00	R$ 13,46	R$ 16,46	R$ 53,84	R$ 65,84

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
7.7.2.1.4	89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 6,76	R$ 8,27	R$ 54,08	R$ 66,16
7.7.2.1.5	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	5,10	R$ 5,33	R$ 6,52	R$ 27,18	R$ 33,25
7.7.2.1.6	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	8,70	R$ 24,40	R$ 29,85	R$ 212,28	R$ 259,70
7.7.2.1.7	CPU - 01	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 127V - PRESSÃO MINIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2")	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 295,46	R$ 361,41	R$ 295,46	R$ 361,41
7.7.2.2	**REGISTROS**							**R$ 496,16**	**R$ 606,93**
7.7.2.2.1	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 92,77	R$ 113,48	R$ 92,77	R$ 113,48
7.7.2.2.2	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	3,00	R$ 97,65	R$ 119,45	R$ 292,95	R$ 358,35
7.7.2.2.3	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	2,00	R$ 29,96	R$ 36,65	R$ 59,92	R$ 73,30
7.7.2.2.4	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	4,00	R$ 12,63	R$ 15,45	R$ 50,52	R$ 61,80
7.7.2.3	**ENTRADA/ALIMENTAÇÃO**							**R$ 499,70**	**R$ 611,21**
7.7.2.3.1	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	SINAPI	UN	1,00	R$ 171,28	R$ 209,51	R$ 171,28	R$ 209,51
7.7.2.3.2	104994_ADP-01	CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 155,46	R$ 190,16	R$ 155,46	R$ 190,16
7.7.2.3.3	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 41,13	R$ 50,31	R$ 41,13	R$ 50,31
7.7.2.3.4	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	6,75	R$ 12,69	R$ 15,52	R$ 85,66	R$ 104,76
7.7.2.3.5	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	3,00	R$ 5,33	R$ 6,52	R$ 15,99	R$ 19,56
7.7.2.3.6	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 17,86	R$ 21,84
7.7.2.3.7	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 12,32	R$ 15,07	R$ 12,32	R$ 15,07
7.7.2.4	**CAIXA D´AGUA E BARRILETE**							**R$ 912,19**	**R$ 1.115,77**
7.7.2.4.1	102605	CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 306,67	R$ 375,12	R$ 306,67	R$ 375,12
7.7.2.4.2	102591	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 4,49	R$ 5,49	R$ 4,49	R$ 5,49
7.7.2.4.3	102593	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	2,00	R$ 5,07	R$ 6,20	R$ 10,14	R$ 12,40
7.7.2.4.4	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	1,00	R$ 19,75	R$ 24,16	R$ 19,75	R$ 24,16
7.7.2.4.5	94704	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	2,00	R$ 26,30	R$ 32,17	R$ 52,60	R$ 64,34
7.7.2.4.6	94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 38,48	R$ 47,07	R$ 38,48	R$ 47,07
7.7.2.4.7	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 71,44	R$ 87,36

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
7.7.2.4.8	89413	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	4,00	R$ 12,36	R$ 15,12	R$ 49,44	R$ 60,48
7.7.2.4.9	89414	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 14,07	R$ 17,21	R$ 14,07	R$ 17,21
7.7.2.4.10	103953	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 7,43	R$ 9,09	R$ 14,86	R$ 18,18
7.7.2.4.11	89443	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	3,00	R$ 17,27	R$ 21,12	R$ 51,81	R$ 63,36
7.7.2.4.12	89445	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 18,98	R$ 23,22	R$ 18,98	R$ 23,22
7.7.2.4.13	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	4,40	R$ 12,69	R$ 15,52	R$ 55,84	R$ 68,29
7.7.2.4.14	89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	10,55	R$ 19,30	R$ 23,61	R$ 203,62	R$ 249,09
7.7.3	**SANITÁRIA/PLUVIAL**							**R$ 7.701,04**	**R$ 9.419,80**
7.7.3.1	**TUBULAÇÕES E CONEXÕES**							**R$ 2.039,04**	**R$ 2.494,05**
7.7.3.1.1	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	3,00	R$ 10,91	R$ 13,35	R$ 32,73	R$ 40,05
7.7.3.1.2	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 17,48	R$ 21,38	R$ 34,96	R$ 42,76
7.7.3.1.3	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 10,66	R$ 13,04	R$ 21,32	R$ 26,08
7.7.3.1.4	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	9,00	R$ 16,70	R$ 20,43	R$ 150,30	R$ 183,87
7.7.3.1.5	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 30,69	R$ 37,54	R$ 30,69	R$ 37,54
7.7.3.1.6	89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 27,00	R$ 33,03	R$ 27,00	R$ 33,03
7.7.3.1.7	104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 47,43	R$ 58,02	R$ 47,43	R$ 58,02
7.7.3.1.8	104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 11,65	R$ 14,25	R$ 11,65	R$ 14,25
7.7.3.1.9	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	3,35	R$ 22,75	R$ 27,83	R$ 76,21	R$ 93,23
7.7.3.1.10	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	10,21	R$ 28,87	R$ 35,31	R$ 294,76	R$ 360,52
7.7.3.1.11	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	M	4,00	R$ 14,36	R$ 17,57	R$ 57,44	R$ 70,28
7.7.3.1.12	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	31,20	R$ 40,21	R$ 49,18	R$ 1.254,55	R$ 1.534,42
7.7.3.2	**ACESSÓRIOS/CAIXAS**							**R$ 1.340,63**	**R$ 1.639,85**
7.7.3.2.1	97900	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	SINAPI	UN	5,00	R$ 191,41	R$ 234,13	R$ 957,05	R$ 1.170,65

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
7.7.3.2.2	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 52,56	R$ 64,29	R$ 52,56	R$ 64,29
7.7.3.2.3	104327	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 20,73	R$ 25,36	R$ 20,73	R$ 25,36
7.7.3.2.4	104326	RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 21,78	R$ 26,64	R$ 21,78	R$ 26,64
7.7.3.2.5	98107	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 288,51	R$ 352,91	R$ 288,51	R$ 352,91
7.7.3.3	**FOSSA E SUMIDOURO**							**R$ 4.321,37**	**R$ 5.285,90**
7.7.3.3.1	CP - 02	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,2 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M.	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 2.037,95	R$ 2.492,82	R$ 2.037,95	R$ 2.492,82
7.7.3.3.2	98052	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 2.283,42	R$ 2.793,08	R$ 2.283,42	R$ 2.793,08
7.7.4	**APARELHOS, METAIS E BANCADAS**							**R$ 1.766,58**	**R$ 2.160,87**
7.7.4.1	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 533,84	R$ 652,99	R$ 533,84	R$ 652,99
7.7.4.2	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 268,01	R$ 327,83	R$ 268,01	R$ 327,83
7.7.4.3	86934	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	0,72	R$ 358,30	R$ 438,27	R$ 257,98	R$ 315,55
7.7.4.4	86924	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 596,67	R$ 729,85	R$ 596,67	R$ 729,85
7.7.4.5	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 110,08	R$ 134,65	R$ 110,08	R$ 134,65
7.8	**COMPLEMENTAÇÕES**							**R$ 442,98**	**R$ 541,84**
7.8.1	**CALAFETE/LIMPEZA**							**R$ 442,98**	**R$ 541,84**
7.8.1.1	99818	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	1,00	R$ 6,26	R$ 7,66	R$ 6,26	R$ 7,66
7.8.1.2	99819	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019	SINAPI	M2	0,72	R$ 18,37	R$ 22,47	R$ 13,23	R$ 16,18
7.8.1.3	99811	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	SINAPI	M2	14,65	R$ 3,85	R$ 4,71	R$ 56,40	R$ 69,00
7.8.1.4	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	SINAPI	M2	4,00	R$ 3,42	R$ 4,18	R$ 13,68	R$ 16,72
7.8.1.5	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	48,74	R$ 5,87	R$ 7,18	R$ 286,10	R$ 349,95
7.8.1.6	99822	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	SINAPI	M2	16,80	R$ 1,09	R$ 1,33	R$ 18,31	R$ 22,34
7.8.1.7	99807	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	15,92	R$ 1,78	R$ 2,18	R$ 28,34	R$ 34,71
7.8.1.8	99816	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	2,00	R$ 10,33	R$ 12,64	R$ 20,66	R$ 25,28
8	**UNIDADES HABITACIONAIS**							**R$ 104.017,83**	**R$ 127.233,62**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
8.1	**FUNDAÇÕES**							**R$ 11.745,87**	**R$ 14.367,52**
8.1.1	**SAPATAS**							**R$ 4.674,87**	**R$ 5.718,13**
8.1.1.1	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	8,74	R$ 42,61	R$ 52,12	R$ 372,41	R$ 455,53
8.1.1.2	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	SINAPI	M2	4,68	R$ 6,80	R$ 8,32	R$ 31,82	R$ 38,94
8.1.1.3	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	4,68	R$ 41,30	R$ 50,52	R$ 193,28	R$ 236,43
8.1.1.4	96541	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	7,28	R$ 194,16	R$ 237,50	R$ 1.413,48	R$ 1.729,00
8.1.1.5	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	50,70	R$ 12,83	R$ 15,69	R$ 650,48	R$ 795,48
8.1.1.6	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	26,70	R$ 15,69	R$ 19,19	R$ 418,92	R$ 512,37
8.1.1.7	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	12,80	R$ 17,06	R$ 20,87	R$ 218,37	R$ 267,14
8.1.1.8	96556_ADP-01	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	PRÓPRIA	M3	1,41	R$ 858,30	R$ 1.049,87	R$ 1.210,20	R$ 1.480,32
8.1.1.9	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	SINAPI	M3	7,09	R$ 23,40	R$ 28,62	R$ 165,91	R$ 202,92
8.1.2	**BALDRAME**							**R$ 5.352,79**	**R$ 6.547,88**
8.1.2.1	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	5,46	R$ 111,46	R$ 136,34	R$ 608,57	R$ 744,42
8.1.2.2	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	6,83	R$ 41,30	R$ 50,52	R$ 282,08	R$ 345,05
8.1.2.3	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	14,29	R$ 77,18	R$ 94,41	R$ 1.102,90	R$ 1.349,12
8.1.2.4	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	80,40	R$ 14,46	R$ 17,69	R$ 1.162,58	R$ 1.422,28
8.1.2.5	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	7,70	R$ 15,69	R$ 19,19	R$ 120,81	R$ 147,76
8.1.2.6	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	39,00	R$ 17,06	R$ 20,87	R$ 665,34	R$ 813,93
8.1.2.7	96555_ADP-01	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	PRÓPRIA	M3	1,91	R$ 699,16	R$ 855,21	R$ 1.335,40	R$ 1.633,45
8.1.2.8	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	SINAPI	M3	3,21	R$ 23,40	R$ 28,62	R$ 75,11	R$ 91,87
8.1.3	**IMPERMEABILIZAÇÃO**							**R$ 1.718,21**	**R$ 2.101,51**
8.1.3.1	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	SINAPI	M2	33,95	R$ 5,08	R$ 6,21	R$ 172,47	R$ 210,83
8.1.3.2	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	SINAPI	M2	33,95	R$ 45,53	R$ 55,69	R$ 1.545,74	R$ 1.890,68
8.2	**SUPRAESTRUTURA**							**R$ 8.475,18**	**R$ 10.367,17**
8.2.1	**PILARES, VIGAS E LAJES**							**R$ 8.475,18**	**R$ 10.367,17**
8.2.1.1	92427	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	7,20	R$ 70,59	R$ 86,35	R$ 508,25	R$ 621,72

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
8.2.1.2	92463_ADP-01	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. .	PRÓPRIA	M2	10,27	R$ 69,79	R$ 85,37	R$ 716,74	R$ 876,75
8.2.1.3	92463	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	4,13	R$ 139,48	R$ 170,61	R$ 576,05	R$ 704,62
8.2.1.4	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	70,40	R$ 14,27	R$ 17,46	R$ 1.004,61	R$ 1.229,18
8.2.1.5	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	15,00	R$ 13,34	R$ 16,32	R$ 200,10	R$ 244,80
8.2.1.6	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	65,30	R$ 12,45	R$ 15,23	R$ 812,99	R$ 994,52
8.2.1.7	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	85,60	R$ 11,03	R$ 13,49	R$ 944,17	R$ 1.154,74
8.2.1.8	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	SINAPI	M2	5,77	R$ 188,44	R$ 230,50	R$ 1.087,30	R$ 1.329,99
8.2.1.9	103669_ADP-01	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	PRÓPRIA	M3	1,28	R$ 846,64	R$ 1.035,61	R$ 1.083,70	R$ 1.325,58
8.2.1.10	103682_ADP-01	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	PRÓPRIA	M3	1,78	R$ 865,88	R$ 1.059,14	R$ 1.541,27	R$ 1.885,27
8.3	**PAREDES E PAINÉIS**							**R$ 18.839,68**	**R$ 23.044,98**
8.3.1	**ALVENARIA/FECHAMENTO**							**R$ 11.487,03**	**R$ 14.051,23**
8.3.1.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	105,42	R$ 96,67	R$ 118,25	R$ 10.190,95	R$ 12.465,92
8.3.1.2	105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	16,20	R$ 55,71	R$ 68,14	R$ 902,50	R$ 1.103,87
8.3.1.3	105030	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	9,20	R$ 42,78	R$ 52,33	R$ 393,58	R$ 481,44
8.3.2	**ESQUADRIAS METÁLICAS**							**R$ 2.597,90**	**R$ 3.177,75**
8.3.2.1	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	5,40	R$ 412,05	R$ 504,02	R$ 2.225,07	R$ 2.721,71
8.3.2.2	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	0,48	R$ 776,72	R$ 950,08	R$ 372,83	R$ 456,04
8.3.3	**ESQUADRIAS DE MADEIRA**							**R$ 4.754,75**	**R$ 5.816,00**
8.3.3.1	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	5,00	R$ 950,95	R$ 1.163,20	R$ 4.754,75	R$ 5.816,00
8.4	**COBERTURA E PROTEÇÕES**							**R$ 17.719,14**	**R$ 21.674,82**
8.4.1	**TELHADO**							**R$ 17.719,14**	**R$ 21.674,82**
8.4.1.1	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO	SINAPI	M2	73,30	R$ 83,18	R$ 101,75	R$ 6.097,09	R$ 7.458,28

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
8.4.1.1	92539	TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019							
8.4.1.2	94447	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	73,30	R$ 49,96	R$ 61,11	R$ 3.662,07	R$ 4.479,36
8.4.1.3	102233	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	SINAPI	M2	114,50	R$ 12,03	R$ 14,72	R$ 1.377,44	R$ 1.685,44
8.4.1.4	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	10,65	R$ 26,71	R$ 32,67	R$ 284,46	R$ 347,94
8.4.1.5	92548	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	4,00	R$ 1.574,52	R$ 1.925,95	R$ 6.298,08	R$ 7.703,80
8.5	**REVESTIMENTOS**							**R$ 18.305,17**	**R$ 22.388,69**
8.5.1	**REVESTIMENTOS INTERNOS**							**R$ 3.723,90**	**R$ 4.554,40**
8.5.1.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	118,92	R$ 4,59	R$ 5,61	R$ 545,84	R$ 667,14
8.5.1.2	87882	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	4,44	R$ 6,80	R$ 8,32	R$ 30,19	R$ 36,94
8.5.1.3	87545	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	15,92	R$ 30,88	R$ 37,77	R$ 491,61	R$ 601,30
8.5.1.4	87547	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	57,56	R$ 27,64	R$ 33,81	R$ 1.590,96	R$ 1.946,10
8.5.1.5	104958	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	37,64	R$ 24,30	R$ 29,72	R$ 914,65	R$ 1.118,66
8.5.1.6	90408	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	4,44	R$ 33,93	R$ 41,50	R$ 150,65	R$ 184,26
8.5.2	**REVESTIMENTOS CERÂMICOS**							**R$ 1.267,83**	**R$ 1.550,85**
8.5.2.1	87267	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	13,95	R$ 72,43	R$ 88,60	R$ 1.010,40	R$ 1.235,97
8.5.2.2	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	3,84	R$ 67,04	R$ 82,00	R$ 257,43	R$ 314,88
8.5.3	**REVESTIMENTOS EXTERNOS**							**R$ 6.468,19**	**R$ 7.911,35**
8.5.3.1	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	68,82	R$ 8,39	R$ 10,26	R$ 577,40	R$ 706,09
8.5.3.2	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	39,22	R$ 7,17	R$ 8,77	R$ 281,21	R$ 343,96
8.5.3.3	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	SINAPI	M2	39,22	R$ 42,22	R$ 51,64	R$ 1.655,87	R$ 2.025,32
8.5.3.4	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	SINAPI	M2	68,82	R$ 57,45	R$ 70,27	R$ 3.953,71	R$ 4.835,98

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
8.5.4	**FORROS**							**R$ 2.546,75**	**R$ 3.115,04**
8.5.4.1	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	35,90	R$ 70,94	R$ 86,77	R$ 2.546,75	R$ 3.115,04
8.5.5	**PINTURAS**							**R$ 4.298,50**	**R$ 5.257,05**
8.5.5.1	**PINTURAS INTERNAS**							**R$ 1.521,66**	**R$ 1.860,41**
8.5.5.1.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	103,00	R$ 4,50	R$ 5,50	R$ 463,50	R$ 566,50
8.5.5.1.2	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	4,44	R$ 5,52	R$ 6,75	R$ 24,51	R$ 29,97
8.5.5.1.3	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	95,20	R$ 9,43	R$ 11,53	R$ 897,74	R$ 1.097,66
8.5.5.1.4	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	4,44	R$ 11,90	R$ 14,56	R$ 52,84	R$ 64,65
8.5.5.1.5	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	7,80	R$ 10,65	R$ 13,03	R$ 83,07	R$ 101,63
8.5.5.2	**PINTURAS EXTERNAS**							**R$ 1.955,53**	**R$ 2.392,00**
8.5.5.2.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	108,04	R$ 5,38	R$ 6,58	R$ 581,26	R$ 710,90
8.5.5.2.2	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	108,04	R$ 12,72	R$ 15,56	R$ 1.374,27	R$ 1.681,10
8.5.5.3	**PINTURA ESQUADRIAS**							**R$ 821,31**	**R$ 1.004,64**
8.5.5.3.1	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	SINAPI	M2	21,00	R$ 1,97	R$ 2,41	R$ 41,37	R$ 50,61
8.5.5.3.2	102198_ADP-01	PINTURA FUNDO NIVELADOR ACRÍLICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	PRÓPRIA	M2	21,00	R$ 19,57	R$ 23,94	R$ 410,97	R$ 502,74
8.5.5.3.3	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	21,00	R$ 17,57	R$ 21,49	R$ 368,97	R$ 451,29
8.6	**PAVIMENTAÇÕES**							**R$ 8.156,70**	**R$ 9.977,37**
8.6.1	**CERÂMICA**							**R$ 5.629,50**	**R$ 6.886,20**
8.6.1.1	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	SINAPI	M2	47,32	R$ 0,75	R$ 0,92	R$ 35,49	R$ 43,53
8.6.1.2	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	SINAPI	M2	47,32	R$ 2,15	R$ 2,63	R$ 101,74	R$ 124,45
8.6.1.3	87745	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	15,13	R$ 54,16	R$ 66,25	R$ 819,44	R$ 1.002,36
8.6.1.4	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	32,19	R$ 41,26	R$ 50,47	R$ 1.328,16	R$ 1.624,63
8.6.1.5	87247	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	16,80	R$ 69,47	R$ 84,98	R$ 1.167,10	R$ 1.427,66
8.6.1.6	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	19,10	R$ 61,79	R$ 75,58	R$ 1.180,19	R$ 1.443,58
8.6.1.7	87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	12,98	R$ 76,84	R$ 93,99	R$ 997,38	R$ 1.219,99
8.6.2	**CIMENTADOS**							**R$ 1.050,82**	**R$ 1.285,41**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
8.6.2.1	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	SINAPI	M2	16,15	R$ 0,75	R$ 0,92	R$ 12,11	R$ 14,86
8.6.2.2	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	SINAPI	M3	1,29	R$ 805,20	R$ 984,92	R$ 1.038,71	R$ 1.270,55
8.6.3	**RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS**							**R$ 1.476,38**	**R$ 1.805,76**
8.6.3.1	98695	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	SINAPI	M	2,52	R$ 100,92	R$ 123,45	R$ 254,32	R$ 311,09
8.6.3.2	88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	SINAPI	M	38,70	R$ 8,71	R$ 10,65	R$ 337,08	R$ 412,16
8.6.3.3	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	SINAPI	M	6,50	R$ 136,15	R$ 166,54	R$ 884,98	R$ 1.082,51
8.7	**INSTALAÇÕES**							**R$ 20.333,11**	**R$ 24.871,23**
8.7.1	**ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS**							**R$ 8.151,32**	**R$ 9.970,58**
8.7.1.1	**CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO**							**R$ 2.324,20**	**R$ 2.842,95**
8.7.1.1.1	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	2,00	R$ 11,93	R$ 14,59	R$ 23,86	R$ 29,18
8.7.1.1.2	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 12,60	R$ 15,41	R$ 12,60	R$ 15,41
8.7.1.1.3	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 13,94	R$ 17,05	R$ 13,94	R$ 17,05
8.7.1.1.4	93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 25,70	R$ 31,44	R$ 25,70	R$ 31,44
8.7.1.1.5	93674_ADP-01	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (COMPOSIÇÃO SINAPI SEM CUSTO)	PRÓPRIA	UN	2,00	R$ 300,81	R$ 367,95	R$ 601,62	R$ 735,90
8.7.1.1.6	101493	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	SINAPI	UN	1,00	R$ 1.520,79	R$ 1.860,23	R$ 1.520,79	R$ 1.860,23
8.7.1.1.7	00039805	QUADRO DE DISTRIBUICAO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN	SINAPI	UN	1,00	R$ 125,69	R$ 153,74	R$ 125,69	R$ 153,74
8.7.1.2	**ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES**							**R$ 1.705,92**	**R$ 2.086,71**
8.7.1.2.1	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	7,00	R$ 28,39	R$ 34,73	R$ 198,73	R$ 243,11
8.7.1.2.2	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	7,00	R$ 12,88	R$ 15,75	R$ 90,16	R$ 110,25
8.7.1.2.3	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	5,00	R$ 30,25	R$ 37,00	R$ 151,25	R$ 185,00
8.7.1.2.4	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 45,99	R$ 56,25	R$ 45,99	R$ 56,25
8.7.1.2.5	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	10,00	R$ 31,69	R$ 38,76	R$ 316,90	R$ 387,60
8.7.1.2.6	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	6,00	R$ 35,79	R$ 43,78	R$ 214,74	R$ 262,68
8.7.1.2.7	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 48,43	R$ 59,24	R$ 48,43	R$ 59,24
8.7.1.2.8	91985	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 29,20	R$ 35,72	R$ 29,20	R$ 35,72
8.7.1.2.9	91987	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 48,17	R$ 58,92	R$ 48,17	R$ 58,92
8.7.1.2.10	91947_ADP-01	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES (SEM	PRÓPRIA	UN	2,00	R$ 8,66	R$ 10,59	R$ 17,32	R$ 21,18

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
8.7.1.2.10	91947_ADP-01	CUSTO SINAPI)							
8.7.1.2.11	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	12,00	R$ 11,32	R$ 13,85	R$ 135,84	R$ 166,20
8.7.1.2.12	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	13,00	R$ 18,26	R$ 22,34	R$ 237,38	R$ 290,42
8.7.1.2.13	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	2,00	R$ 32,39	R$ 39,62	R$ 64,78	R$ 79,24
8.7.1.2.14	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	7,00	R$ 15,29	R$ 18,70	R$ 107,03	R$ 130,90
8.7.1.3	**FIOS E CABOS**							**R$ 4.121,20**	**R$ 5.040,92**
8.7.1.3.1	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	97,90	R$ 3,15	R$ 3,85	R$ 308,39	R$ 376,92
8.7.1.3.2	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	238,80	R$ 4,57	R$ 5,59	R$ 1.091,32	R$ 1.334,89
8.7.1.3.3	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	24,80	R$ 7,08	R$ 8,66	R$ 175,58	R$ 214,77
8.7.1.3.4	101884	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	M	25,90	R$ 11,43	R$ 13,98	R$ 296,04	R$ 362,08
8.7.1.3.5	92980	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	M	8,30	R$ 11,19	R$ 13,69	R$ 92,88	R$ 113,63
8.7.1.3.6	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	44,70	R$ 20,58	R$ 25,17	R$ 919,93	R$ 1.125,10
8.7.1.3.7	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	58,30	R$ 9,68	R$ 11,84	R$ 564,34	R$ 690,27
8.7.1.3.8	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	22,06	R$ 7,82	R$ 9,57	R$ 172,51	R$ 211,11
8.7.1.3.9	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	M	58,30	R$ 8,58	R$ 10,50	R$ 500,21	R$ 612,15
8.7.2	**HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO**							**R$ 2.714,17**	**R$ 3.319,98**
8.7.2.1	**TUBULAÇÕES E CONEXÕES**							**R$ 806,12**	**R$ 986,07**
8.7.2.1.1	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	7,00	R$ 13,12	R$ 16,05	R$ 91,84	R$ 112,35
8.7.2.1.2	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 71,44	R$ 87,36
8.7.2.1.3	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	4,00	R$ 13,46	R$ 16,46	R$ 53,84	R$ 65,84
8.7.2.1.4	89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 6,76	R$ 8,27	R$ 54,08	R$ 66,16
8.7.2.1.5	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	5,10	R$ 5,33	R$ 6,52	R$ 27,18	R$ 33,25
8.7.2.1.6	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	8,70	R$ 24,40	R$ 29,85	R$ 212,28	R$ 259,70
8.7.2.1.7	CPU - 01	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 127V - PRESSÃO MINIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2")	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 295,46	R$ 361,41	R$ 295,46	R$ 361,41
8.7.2.2	**REGISTROS**							**R$ 496,16**	**R$ 606,93**
8.7.2.2.1	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 92,77	R$ 113,48	R$ 92,77	R$ 113,48

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
8.7.2.2.2	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	3,00	R$ 97,65	R$ 119,45	R$ 292,95	R$ 358,35
8.7.2.2.3	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	2,00	R$ 29,96	R$ 36,65	R$ 59,92	R$ 73,30
8.7.2.2.4	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	4,00	R$ 12,63	R$ 15,45	R$ 50,52	R$ 61,80
8.7.2.3	**ENTRADA/ALIMENTAÇÃO**							**R$ 499,70**	**R$ 611,21**
8.7.2.3.1	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	SINAPI	UN	1,00	R$ 171,28	R$ 209,51	R$ 171,28	R$ 209,51
8.7.2.3.2	104994_ADP-01	CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 155,46	R$ 190,16	R$ 155,46	R$ 190,16
8.7.2.3.3	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 41,13	R$ 50,31	R$ 41,13	R$ 50,31
8.7.2.3.4	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	6,75	R$ 12,69	R$ 15,52	R$ 85,66	R$ 104,76
8.7.2.3.5	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	3,00	R$ 5,33	R$ 6,52	R$ 15,99	R$ 19,56
8.7.2.3.6	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 17,86	R$ 21,84
8.7.2.3.7	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 12,32	R$ 15,07	R$ 12,32	R$ 15,07
8.7.2.4	**CAIXA D´AGUA E BARRILETE**							**R$ 912,19**	**R$ 1.115,77**
8.7.2.4.1	102605	CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 306,67	R$ 375,12	R$ 306,67	R$ 375,12
8.7.2.4.2	102591	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 4,49	R$ 5,49	R$ 4,49	R$ 5,49
8.7.2.4.3	102593	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	2,00	R$ 5,07	R$ 6,20	R$ 10,14	R$ 12,40
8.7.2.4.4	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	1,00	R$ 19,75	R$ 24,16	R$ 19,75	R$ 24,16
8.7.2.4.5	94704	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	2,00	R$ 26,30	R$ 32,17	R$ 52,60	R$ 64,34
8.7.2.4.6	94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 38,48	R$ 47,07	R$ 38,48	R$ 47,07
8.7.2.4.7	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 71,44	R$ 87,36
8.7.2.4.8	89413	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	4,00	R$ 12,36	R$ 15,12	R$ 49,44	R$ 60,48
8.7.2.4.9	89414	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 14,07	R$ 17,21	R$ 14,07	R$ 17,21
8.7.2.4.10	103953	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 7,43	R$ 9,09	R$ 14,86	R$ 18,18
8.7.2.4.11	89443	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	3,00	R$ 17,27	R$ 21,12	R$ 51,81	R$ 63,36
8.7.2.4.12	89445	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 18,98	R$ 23,22	R$ 18,98	R$ 23,22
8.7.2.4.13	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	4,40	R$ 12,69	R$ 15,52	R$ 55,84	R$ 68,29

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
8.7.2.4.14	89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	10,55	R$ 19,30	R$ 23,61	R$ 203,62	R$ 249,09
8.7.3	**SANITÁRIA/PLUVIAL**							**R$ 7.701,04**	**R$ 9.419,80**
8.7.3.1	**TUBULAÇÕES E CONEXÕES**							**R$ 2.039,04**	**R$ 2.494,05**
8.7.3.1.1	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	3,00	R$ 10,91	R$ 13,35	R$ 32,73	R$ 40,05
8.7.3.1.2	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 17,48	R$ 21,38	R$ 34,96	R$ 42,76
8.7.3.1.3	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 10,66	R$ 13,04	R$ 21,32	R$ 26,08
8.7.3.1.4	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	9,00	R$ 16,70	R$ 20,43	R$ 150,30	R$ 183,87
8.7.3.1.5	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 30,69	R$ 37,54	R$ 30,69	R$ 37,54
8.7.3.1.6	89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 27,00	R$ 33,03	R$ 27,00	R$ 33,03
8.7.3.1.7	104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 47,43	R$ 58,02	R$ 47,43	R$ 58,02
8.7.3.1.8	104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 11,65	R$ 14,25	R$ 11,65	R$ 14,25
8.7.3.1.9	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	3,35	R$ 22,75	R$ 27,83	R$ 76,21	R$ 93,23
8.7.3.1.10	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	10,21	R$ 28,87	R$ 35,31	R$ 294,76	R$ 360,52
8.7.3.1.11	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	M	4,00	R$ 14,36	R$ 17,57	R$ 57,44	R$ 70,28
8.7.3.1.12	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	31,20	R$ 40,21	R$ 49,18	R$ 1.254,55	R$ 1.534,42
8.7.3.2	**ACESSÓRIOS/CAIXAS**							**R$ 1.340,63**	**R$ 1.639,85**
8.7.3.2.1	97900	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	SINAPI	UN	5,00	R$ 191,41	R$ 234,13	R$ 957,05	R$ 1.170,65
8.7.3.2.2	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 52,56	R$ 64,29	R$ 52,56	R$ 64,29
8.7.3.2.3	104327	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 20,73	R$ 25,36	R$ 20,73	R$ 25,36
8.7.3.2.4	104326	RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 21,78	R$ 26,64	R$ 21,78	R$ 26,64
8.7.3.2.5	98107	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 288,51	R$ 352,91	R$ 288,51	R$ 352,91
8.7.3.3	**FOSSA E SUMIDOURO**							**R$ 4.321,37**	**R$ 5.285,90**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
8.7.3.3.1	CP - 02	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,2 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M.	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 2.037,95	R$ 2.492,82	R$ 2.037,95	R$ 2.492,82
8.7.3.3.2	98052	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 2.283,42	R$ 2.793,08	R$ 2.283,42	R$ 2.793,08
8.7.4	**APARELHOS, METAIS E BANCADAS**							**R$ 1.766,58**	**R$ 2.160,87**
8.7.4.1	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 533,84	R$ 652,99	R$ 533,84	R$ 652,99
8.7.4.2	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 268,01	R$ 327,83	R$ 268,01	R$ 327,83
8.7.4.3	86934	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	0,72	R$ 358,30	R$ 438,27	R$ 257,98	R$ 315,55
8.7.4.4	86924	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 596,67	R$ 729,85	R$ 596,67	R$ 729,85
8.7.4.5	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 110,08	R$ 134,65	R$ 110,08	R$ 134,65
8.8	**COMPLEMENTAÇÕES**							**R$ 442,98**	**R$ 541,84**
8.8.1	**CALAFETE/LIMPEZA**							**R$ 442,98**	**R$ 541,84**
8.8.1.1	99818	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	1,00	R$ 6,26	R$ 7,66	R$ 6,26	R$ 7,66
8.8.1.2	99819	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019	SINAPI	M2	0,72	R$ 18,37	R$ 22,47	R$ 13,23	R$ 16,18
8.8.1.3	99811	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	SINAPI	M2	14,65	R$ 3,85	R$ 4,71	R$ 56,40	R$ 69,00
8.8.1.4	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	SINAPI	M2	4,00	R$ 3,42	R$ 4,18	R$ 13,68	R$ 16,72
8.8.1.5	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	48,74	R$ 5,87	R$ 7,18	R$ 286,10	R$ 349,95
8.8.1.6	99822	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	SINAPI	M2	16,80	R$ 1,09	R$ 1,33	R$ 18,31	R$ 22,34
8.8.1.7	99807	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	15,92	R$ 1,78	R$ 2,18	R$ 28,34	R$ 34,71
8.8.1.8	99816	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	2,00	R$ 10,33	R$ 12,64	R$ 20,66	R$ 25,28
9	**UNIDADES HABITACIONAIS**							**R$ 104.017,83**	**R$ 127.233,62**
9.1	**FUNDAÇÕES**							**R$ 11.745,87**	**R$ 14.367,52**
9.1.1	**SAPATAS**							**R$ 4.674,87**	**R$ 5.718,13**
9.1.1.1	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	8,74	R$ 42,61	R$ 52,12	R$ 372,41	R$ 455,53
9.1.1.2	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	SINAPI	M2	4,68	R$ 6,80	R$ 8,32	R$ 31,82	R$ 38,94
9.1.1.3	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	4,68	R$ 41,30	R$ 50,52	R$ 193,28	R$ 236,43

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
9.1.1.4	96541	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	7,28	R$ 194,16	R$ 237,50	R$ 1.413,48	R$ 1.729,00
9.1.1.5	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	50,70	R$ 12,83	R$ 15,69	R$ 650,48	R$ 795,48
9.1.1.6	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	26,70	R$ 15,69	R$ 19,19	R$ 418,92	R$ 512,37
9.1.1.7	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	12,80	R$ 17,06	R$ 20,87	R$ 218,37	R$ 267,14
9.1.1.8	96556_ADP-01	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	PRÓPRIA	M3	1,41	R$ 858,30	R$ 1.049,87	R$ 1.210,20	R$ 1.480,32
9.1.1.9	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	SINAPI	M3	7,09	R$ 23,40	R$ 28,62	R$ 165,91	R$ 202,92
9.1.2	**BALDRAME**							**R$ 5.352,79**	**R$ 6.547,88**
9.1.2.1	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	5,46	R$ 111,46	R$ 136,34	R$ 608,57	R$ 744,42
9.1.2.2	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	6,83	R$ 41,30	R$ 50,52	R$ 282,08	R$ 345,05
9.1.2.3	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	14,29	R$ 77,18	R$ 94,41	R$ 1.102,90	R$ 1.349,12
9.1.2.4	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	80,40	R$ 14,46	R$ 17,69	R$ 1.162,58	R$ 1.422,28
9.1.2.5	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	7,70	R$ 15,69	R$ 19,19	R$ 120,81	R$ 147,76
9.1.2.6	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	39,00	R$ 17,06	R$ 20,87	R$ 665,34	R$ 813,93
9.1.2.7	96555_ADP-01	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	PRÓPRIA	M3	1,91	R$ 699,16	R$ 855,21	R$ 1.335,40	R$ 1.633,45
9.1.2.8	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	SINAPI	M3	3,21	R$ 23,40	R$ 28,62	R$ 75,11	R$ 91,87
9.1.3	**IMPERMEABILIZAÇÃO**							**R$ 1.718,21**	**R$ 2.101,51**
9.1.3.1	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	SINAPI	M2	33,95	R$ 5,08	R$ 6,21	R$ 172,47	R$ 210,83
9.1.3.2	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	SINAPI	M2	33,95	R$ 45,53	R$ 55,69	R$ 1.545,74	R$ 1.890,68
9.2	**SUPRAESTRUTURA**							**R$ 8.475,18**	**R$ 10.367,17**
9.2.1	**PILARES, VIGAS E LAJES**							**R$ 8.475,18**	**R$ 10.367,17**
9.2.1.1	92427	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	7,20	R$ 70,59	R$ 86,35	R$ 508,25	R$ 621,72
9.2.1.2	92463_ADP-01	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. .	PRÓPRIA	M2	10,27	R$ 69,79	R$ 85,37	R$ 716,74	R$ 876,75
9.2.1.3	92463	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	4,13	R$ 139,48	R$ 170,61	R$ 576,05	R$ 704,62
9.2.1.4	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	70,40	R$ 14,27	R$ 17,46	R$ 1.004,61	R$ 1.229,18
9.2.1.5	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	15,00	R$ 13,34	R$ 16,32	R$ 200,10	R$ 244,80
9.2.1.6	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO	SINAPI	KG	65,30	R$ 12,45	R$ 15,23	R$ 812,99	R$ 994,52

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
9.2.1.6	92761	UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022							
9.2.1.7	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	85,60	R$ 11,03	R$ 13,49	R$ 944,17	R$ 1.154,74
9.2.1.8	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	SINAPI	M2	5,77	R$ 188,44	R$ 230,50	R$ 1.087,30	R$ 1.329,99
9.2.1.9	103669_ADP-01	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	PRÓPRIA	M3	1,28	R$ 846,64	R$ 1.035,61	R$ 1.083,70	R$ 1.325,58
9.2.1.10	103682_ADP-01	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	PRÓPRIA	M3	1,78	R$ 865,88	R$ 1.059,14	R$ 1.541,27	R$ 1.885,27
9.3	**PAREDES E PAINÉIS**							**R$ 18.839,68**	**R$ 23.044,98**
9.3.1	**ALVENARIA/FECHAMENTO**							**R$ 11.487,03**	**R$ 14.051,23**
9.3.1.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	105,42	R$ 96,67	R$ 118,25	R$ 10.190,95	R$ 12.465,92
9.3.1.2	105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	16,20	R$ 55,71	R$ 68,14	R$ 902,50	R$ 1.103,87
9.3.1.3	105030	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	9,20	R$ 42,78	R$ 52,33	R$ 393,58	R$ 481,44
9.3.2	**ESQUADRIAS METÁLICAS**							**R$ 2.597,90**	**R$ 3.177,75**
9.3.2.1	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	5,40	R$ 412,05	R$ 504,02	R$ 2.225,07	R$ 2.721,71
9.3.2.2	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	0,48	R$ 776,72	R$ 950,08	R$ 372,83	R$ 456,04
9.3.3	**ESQUADRIAS DE MADEIRA**							**R$ 4.754,75**	**R$ 5.816,00**
9.3.3.1	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	5,00	R$ 950,95	R$ 1.163,20	R$ 4.754,75	R$ 5.816,00
9.4	**COBERTURA E PROTEÇÕES**							**R$ 17.719,14**	**R$ 21.674,82**
9.4.1	**TELHADO**							**R$ 17.719,14**	**R$ 21.674,82**
9.4.1.1	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	73,30	R$ 83,18	R$ 101,75	R$ 6.097,09	R$ 7.458,28
9.4.1.2	94447	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	73,30	R$ 49,96	R$ 61,11	R$ 3.662,07	R$ 4.479,36
9.4.1.3	102233	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	SINAPI	M2	114,50	R$ 12,03	R$ 14,72	R$ 1.377,44	R$ 1.685,44
9.4.1.4	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	10,65	R$ 26,71	R$ 32,67	R$ 284,46	R$ 347,94
9.4.1.5	92548	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	4,00	R$ 1.574,52	R$ 1.925,95	R$ 6.298,08	R$ 7.703,80

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
9.5	**REVESTIMENTOS**							**R$ 18.305,17**	**R$ 22.388,69**
9.5.1	**REVESTIMENTOS INTERNOS**							**R$ 3.723,90**	**R$ 4.554,40**
9.5.1.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	118,92	R$ 4,59	R$ 5,61	R$ 545,84	R$ 667,14
9.5.1.2	87882	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	4,44	R$ 6,80	R$ 8,32	R$ 30,19	R$ 36,94
9.5.1.3	87545	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	15,92	R$ 30,88	R$ 37,77	R$ 491,61	R$ 601,30
9.5.1.4	87547	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	57,56	R$ 27,64	R$ 33,81	R$ 1.590,96	R$ 1.946,10
9.5.1.5	104958	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	37,64	R$ 24,30	R$ 29,72	R$ 914,65	R$ 1.118,66
9.5.1.6	90408	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	4,44	R$ 33,93	R$ 41,50	R$ 150,65	R$ 184,26
9.5.2	**REVESTIMENTOS CERÂMICOS**							**R$ 1.267,83**	**R$ 1.550,85**
9.5.2.1	87267	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	13,95	R$ 72,43	R$ 88,60	R$ 1.010,40	R$ 1.235,97
9.5.2.2	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	3,84	R$ 67,04	R$ 82,00	R$ 257,43	R$ 314,88
9.5.3	**REVESTIMENTOS EXTERNOS**							**R$ 6.468,19**	**R$ 7.911,35**
9.5.3.1	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	68,82	R$ 8,39	R$ 10,26	R$ 577,40	R$ 706,09
9.5.3.2	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	39,22	R$ 7,17	R$ 8,77	R$ 281,21	R$ 343,96
9.5.3.3	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	SINAPI	M2	39,22	R$ 42,22	R$ 51,64	R$ 1.655,87	R$ 2.025,32
9.5.3.4	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	SINAPI	M2	68,82	R$ 57,45	R$ 70,27	R$ 3.953,71	R$ 4.835,98
9.5.4	**FORROS**							**R$ 2.546,75**	**R$ 3.115,04**
9.5.4.1	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	35,90	R$ 70,94	R$ 86,77	R$ 2.546,75	R$ 3.115,04
9.5.5	**PINTURAS**							**R$ 4.298,50**	**R$ 5.257,05**
9.5.5.1	**PINTURAS INTERNAS**							**R$ 1.521,66**	**R$ 1.860,41**
9.5.5.1.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	103,00	R$ 4,50	R$ 5,50	R$ 463,50	R$ 566,50
9.5.5.1.2	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	4,44	R$ 5,52	R$ 6,75	R$ 24,51	R$ 29,97

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
9.5.5.1.3	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	95,20	R$ 9,43	R$ 11,53	R$ 897,74	R$ 1.097,66
9.5.5.1.4	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	4,44	R$ 11,90	R$ 14,56	R$ 52,84	R$ 64,65
9.5.5.1.5	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	7,80	R$ 10,65	R$ 13,03	R$ 83,07	R$ 101,63
9.5.5.2	**PINTURAS EXTERNAS**							**R$ 1.955,53**	**R$ 2.392,00**
9.5.5.2.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	108,04	R$ 5,38	R$ 6,58	R$ 581,26	R$ 710,90
9.5.5.2.2	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	108,04	R$ 12,72	R$ 15,56	R$ 1.374,27	R$ 1.681,10
9.5.5.3	**PINTURA ESQUADRIAS**							**R$ 821,31**	**R$ 1.004,64**
9.5.5.3.1	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	SINAPI	M2	21,00	R$ 1,97	R$ 2,41	R$ 41,37	R$ 50,61
9.5.5.3.2	102198_ADP-01	PINTURA FUNDO NIVELADOR ACRÍLICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	PRÓPRIA	M2	21,00	R$ 19,57	R$ 23,94	R$ 410,97	R$ 502,74
9.5.5.3.3	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	21,00	R$ 17,57	R$ 21,49	R$ 368,97	R$ 451,29
9.6	**PAVIMENTAÇÕES**							**R$ 8.156,70**	**R$ 9.977,37**
9.6.1	**CERÂMICA**							**R$ 5.629,50**	**R$ 6.886,20**
9.6.1.1	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	SINAPI	M2	47,32	R$ 0,75	R$ 0,92	R$ 35,49	R$ 43,53
9.6.1.2	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	SINAPI	M2	47,32	R$ 2,15	R$ 2,63	R$ 101,74	R$ 124,45
9.6.1.3	87745	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	15,13	R$ 54,16	R$ 66,25	R$ 819,44	R$ 1.002,36
9.6.1.4	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	32,19	R$ 41,26	R$ 50,47	R$ 1.328,16	R$ 1.624,63
9.6.1.5	87247	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	16,80	R$ 69,47	R$ 84,98	R$ 1.167,10	R$ 1.427,66
9.6.1.6	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	19,10	R$ 61,79	R$ 75,58	R$ 1.180,19	R$ 1.443,58
9.6.1.7	87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	12,98	R$ 76,84	R$ 93,99	R$ 997,38	R$ 1.219,99
9.6.2	**CIMENTADOS**							**R$ 1.050,82**	**R$ 1.285,41**
9.6.2.1	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	SINAPI	M2	16,15	R$ 0,75	R$ 0,92	R$ 12,11	R$ 14,86
9.6.2.2	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	SINAPI	M3	1,29	R$ 805,20	R$ 984,92	R$ 1.038,71	R$ 1.270,55
9.6.3	**RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS**							**R$ 1.476,38**	**R$ 1.805,76**
9.6.3.1	98695	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	SINAPI	M	2,52	R$ 100,92	R$ 123,45	R$ 254,32	R$ 311,09
9.6.3.2	88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	SINAPI	M	38,70	R$ 8,71	R$ 10,65	R$ 337,08	R$ 412,16
9.6.3.3	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	SINAPI	M	6,50	R$ 136,15	R$ 166,54	R$ 884,98	R$ 1.082,51

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
9.7	**INSTALAÇÕES**							**R$ 20.333,11**	**R$ 24.871,23**
9.7.1	**ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS**							**R$ 8.151,32**	**R$ 9.970,58**
9.7.1.1	**CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO**							**R$ 2.324,20**	**R$ 2.842,95**
9.7.1.1.1	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	2,00	R$ 11,93	R$ 14,59	R$ 23,86	R$ 29,18
9.7.1.1.2	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 12,60	R$ 15,41	R$ 12,60	R$ 15,41
9.7.1.1.3	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 13,94	R$ 17,05	R$ 13,94	R$ 17,05
9.7.1.1.4	93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 25,70	R$ 31,44	R$ 25,70	R$ 31,44
9.7.1.1.5	93674_ADP-01	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (COMPOSIÇÃO SINAPI SEM CUSTO)	PRÓPRIA	UN	2,00	R$ 300,81	R$ 367,95	R$ 601,62	R$ 735,90
9.7.1.1.6	101493	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	SINAPI	UN	1,00	R$ 1.520,79	R$ 1.860,23	R$ 1.520,79	R$ 1.860,23
9.7.1.1.7	00039805	QUADRO DE DISTRIBUICAO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN	SINAPI	UN	1,00	R$ 125,69	R$ 153,74	R$ 125,69	R$ 153,74
9.7.1.2	**ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES**							**R$ 1.705,92**	**R$ 2.086,71**
9.7.1.2.1	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	7,00	R$ 28,39	R$ 34,73	R$ 198,73	R$ 243,11
9.7.1.2.2	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	7,00	R$ 12,88	R$ 15,75	R$ 90,16	R$ 110,25
9.7.1.2.3	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	5,00	R$ 30,25	R$ 37,00	R$ 151,25	R$ 185,00
9.7.1.2.4	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 45,99	R$ 56,25	R$ 45,99	R$ 56,25
9.7.1.2.5	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	10,00	R$ 31,69	R$ 38,76	R$ 316,90	R$ 387,60
9.7.1.2.6	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	6,00	R$ 35,79	R$ 43,78	R$ 214,74	R$ 262,68
9.7.1.2.7	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 48,43	R$ 59,24	R$ 48,43	R$ 59,24
9.7.1.2.8	91985	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 29,20	R$ 35,72	R$ 29,20	R$ 35,72
9.7.1.2.9	91987	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 48,17	R$ 58,92	R$ 48,17	R$ 58,92
9.7.1.2.10	91947_ADP-01	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES (SEM CUSTO SINAPI)	PRÓPRIA	UN	2,00	R$ 8,66	R$ 10,59	R$ 17,32	R$ 21,18
9.7.1.2.11	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	12,00	R$ 11,32	R$ 13,85	R$ 135,84	R$ 166,20
9.7.1.2.12	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	13,00	R$ 18,26	R$ 22,34	R$ 237,38	R$ 290,42
9.7.1.2.13	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	2,00	R$ 32,39	R$ 39,62	R$ 64,78	R$ 79,24
9.7.1.2.14	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	7,00	R$ 15,29	R$ 18,70	R$ 107,03	R$ 130,90
9.7.1.3	**FIOS E CABOS**							**R$ 4.121,20**	**R$ 5.040,92**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
9.7.1.3.1	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	97,90	R$ 3,15	R$ 3,85	R$ 308,39	R$ 376,92
9.7.1.3.2	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	238,80	R$ 4,57	R$ 5,59	R$ 1.091,32	R$ 1.334,89
9.7.1.3.3	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	24,80	R$ 7,08	R$ 8,66	R$ 175,58	R$ 214,77
9.7.1.3.4	101884	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	M	25,90	R$ 11,43	R$ 13,98	R$ 296,04	R$ 362,08
9.7.1.3.5	92980	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	M	8,30	R$ 11,19	R$ 13,69	R$ 92,88	R$ 113,63
9.7.1.3.6	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	44,70	R$ 20,58	R$ 25,17	R$ 919,93	R$ 1.125,10
9.7.1.3.7	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	58,30	R$ 9,68	R$ 11,84	R$ 564,34	R$ 690,27
9.7.1.3.8	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	22,06	R$ 7,82	R$ 9,57	R$ 172,51	R$ 211,11
9.7.1.3.9	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	M	58,30	R$ 8,58	R$ 10,50	R$ 500,21	R$ 612,15
9.7.2	**HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO**							**R$ 2.714,17**	**R$ 3.319,98**
9.7.2.1	**TUBULAÇÕES E CONEXÕES**							**R$ 806,12**	**R$ 986,07**
9.7.2.1.1	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	7,00	R$ 13,12	R$ 16,05	R$ 91,84	R$ 112,35
9.7.2.1.2	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 71,44	R$ 87,36
9.7.2.1.3	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	4,00	R$ 13,46	R$ 16,46	R$ 53,84	R$ 65,84
9.7.2.1.4	89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 6,76	R$ 8,27	R$ 54,08	R$ 66,16
9.7.2.1.5	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	5,10	R$ 5,33	R$ 6,52	R$ 27,18	R$ 33,25
9.7.2.1.6	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	8,70	R$ 24,40	R$ 29,85	R$ 212,28	R$ 259,70
9.7.2.1.7	CPU - 01	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 127V - PRESSÃO MINIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2")	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 295,46	R$ 361,41	R$ 295,46	R$ 361,41
9.7.2.2	**REGISTROS**							**R$ 496,16**	**R$ 606,93**
9.7.2.2.1	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 92,77	R$ 113,48	R$ 92,77	R$ 113,48
9.7.2.2.2	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	3,00	R$ 97,65	R$ 119,45	R$ 292,95	R$ 358,35
9.7.2.2.3	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	2,00	R$ 29,96	R$ 36,65	R$ 59,92	R$ 73,30
9.7.2.2.4	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	4,00	R$ 12,63	R$ 15,45	R$ 50,52	R$ 61,80
9.7.2.3	**ENTRADA/ALIMENTAÇÃO**							**R$ 499,70**	**R$ 611,21**
9.7.2.3.1	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	SINAPI	UN	1,00	R$ 171,28	R$ 209,51	R$ 171,28	R$ 209,51
9.7.2.3.2	104994_ADP-01	CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 155,46	R$ 190,16	R$ 155,46	R$ 190,16

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
9.7.2.3.3	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 41,13	R$ 50,31	R$ 41,13	R$ 50,31
9.7.2.3.4	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	6,75	R$ 12,69	R$ 15,52	R$ 85,66	R$ 104,76
9.7.2.3.5	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	3,00	R$ 5,33	R$ 6,52	R$ 15,99	R$ 19,56
9.7.2.3.6	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 17,86	R$ 21,84
9.7.2.3.7	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 12,32	R$ 15,07	R$ 12,32	R$ 15,07
9.7.2.4	**CAIXA D´AGUA E BARRILETE**							**R$ 912,19**	**R$ 1.115,77**
9.7.2.4.1	102605	CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 306,67	R$ 375,12	R$ 306,67	R$ 375,12
9.7.2.4.2	102591	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 4,49	R$ 5,49	R$ 4,49	R$ 5,49
9.7.2.4.3	102593	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	2,00	R$ 5,07	R$ 6,20	R$ 10,14	R$ 12,40
9.7.2.4.4	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	1,00	R$ 19,75	R$ 24,16	R$ 19,75	R$ 24,16
9.7.2.4.5	94704	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	2,00	R$ 26,30	R$ 32,17	R$ 52,60	R$ 64,34
9.7.2.4.6	94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 38,48	R$ 47,07	R$ 38,48	R$ 47,07
9.7.2.4.7	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 71,44	R$ 87,36
9.7.2.4.8	89413	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	4,00	R$ 12,36	R$ 15,12	R$ 49,44	R$ 60,48
9.7.2.4.9	89414	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 14,07	R$ 17,21	R$ 14,07	R$ 17,21
9.7.2.4.10	103953	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 7,43	R$ 9,09	R$ 14,86	R$ 18,18
9.7.2.4.11	89443	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	3,00	R$ 17,27	R$ 21,12	R$ 51,81	R$ 63,36
9.7.2.4.12	89445	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 18,98	R$ 23,22	R$ 18,98	R$ 23,22
9.7.2.4.13	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	4,40	R$ 12,69	R$ 15,52	R$ 55,84	R$ 68,29
9.7.2.4.14	89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	10,55	R$ 19,30	R$ 23,61	R$ 203,62	R$ 249,09
9.7.3	**SANITÁRIA/PLUVIAL**							**R$ 7.701,04**	**R$ 9.419,80**
9.7.3.1	**TUBULAÇÕES E CONEXÕES**							**R$ 2.039,04**	**R$ 2.494,05**
9.7.3.1.1	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	3,00	R$ 10,91	R$ 13,35	R$ 32,73	R$ 40,05
9.7.3.1.2	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 17,48	R$ 21,38	R$ 34,96	R$ 42,76

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
9.7.3.1.3	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 10,66	R$ 13,04	R$ 21,32	R$ 26,08
9.7.3.1.4	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	9,00	R$ 16,70	R$ 20,43	R$ 150,30	R$ 183,87
9.7.3.1.5	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 30,69	R$ 37,54	R$ 30,69	R$ 37,54
9.7.3.1.6	89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 27,00	R$ 33,03	R$ 27,00	R$ 33,03
9.7.3.1.7	104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 47,43	R$ 58,02	R$ 47,43	R$ 58,02
9.7.3.1.8	104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 11,65	R$ 14,25	R$ 11,65	R$ 14,25
9.7.3.1.9	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	3,35	R$ 22,75	R$ 27,83	R$ 76,21	R$ 93,23
9.7.3.1.10	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	10,21	R$ 28,87	R$ 35,31	R$ 294,76	R$ 360,52
9.7.3.1.11	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	M	4,00	R$ 14,36	R$ 17,57	R$ 57,44	R$ 70,28
9.7.3.1.12	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	31,20	R$ 40,21	R$ 49,18	R$ 1.254,55	R$ 1.534,42
9.7.3.2	**ACESSÓRIOS/CAIXAS**							**R$ 1.340,63**	**R$ 1.639,85**
9.7.3.2.1	97900	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	SINAPI	UN	5,00	R$ 191,41	R$ 234,13	R$ 957,05	R$ 1.170,65
9.7.3.2.2	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 52,56	R$ 64,29	R$ 52,56	R$ 64,29
9.7.3.2.3	104327	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 20,73	R$ 25,36	R$ 20,73	R$ 25,36
9.7.3.2.4	104326	RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 21,78	R$ 26,64	R$ 21,78	R$ 26,64
9.7.3.2.5	98107	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 288,51	R$ 352,91	R$ 288,51	R$ 352,91
9.7.3.3	**FOSSA E SUMIDOURO**							**R$ 4.321,37**	**R$ 5.285,90**
9.7.3.3.1	CP - 02	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,2 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M.	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 2.037,95	R$ 2.492,82	R$ 2.037,95	R$ 2.492,82
9.7.3.3.2	98052	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 2.283,42	R$ 2.793,08	R$ 2.283,42	R$ 2.793,08
9.7.4	**APARELHOS, METAIS E BANCADAS**							**R$ 1.766,58**	**R$ 2.160,87**
9.7.4.1	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 533,84	R$ 652,99	R$ 533,84	R$ 652,99
9.7.4.2	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 268,01	R$ 327,83	R$ 268,01	R$ 327,83

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
9.7.4.3	86934	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	0,72	R$ 358,30	R$ 438,27	R$ 257,98	R$ 315,55
9.7.4.4	86924	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 596,67	R$ 729,85	R$ 596,67	R$ 729,85
9.7.4.5	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 110,08	R$ 134,65	R$ 110,08	R$ 134,65
9.8	**COMPLEMENTAÇÕES**							**R$ 442,98**	**R$ 541,84**
9.8.1	**CALAFETE/LIMPEZA**							**R$ 442,98**	**R$ 541,84**
9.8.1.1	99818	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	1,00	R$ 6,26	R$ 7,66	R$ 6,26	R$ 7,66
9.8.1.2	99819	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019	SINAPI	M2	0,72	R$ 18,37	R$ 22,47	R$ 13,23	R$ 16,18
9.8.1.3	99811	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	SINAPI	M2	14,65	R$ 3,85	R$ 4,71	R$ 56,40	R$ 69,00
9.8.1.4	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	SINAPI	M2	4,00	R$ 3,42	R$ 4,18	R$ 13,68	R$ 16,72
9.8.1.5	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	48,74	R$ 5,87	R$ 7,18	R$ 286,10	R$ 349,95
9.8.1.6	99822	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	SINAPI	M2	16,80	R$ 1,09	R$ 1,33	R$ 18,31	R$ 22,34
9.8.1.7	99807	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	15,92	R$ 1,78	R$ 2,18	R$ 28,34	R$ 34,71
9.8.1.8	99816	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	2,00	R$ 10,33	R$ 12,64	R$ 20,66	R$ 25,28
10	**UNIDADES HABITACIONAIS**							**R$ 104.017,83**	**R$ 127.233,62**
10.1	**FUNDAÇÕES**							**R$ 11.745,87**	**R$ 14.367,52**
10.1.1	**SAPATAS**							**R$ 4.674,87**	**R$ 5.718,13**
10.1.1.1	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	8,74	R$ 42,61	R$ 52,12	R$ 372,41	R$ 455,53
10.1.1.2	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	SINAPI	M2	4,68	R$ 6,80	R$ 8,32	R$ 31,82	R$ 38,94
10.1.1.3	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	4,68	R$ 41,30	R$ 50,52	R$ 193,28	R$ 236,43
10.1.1.4	96541	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	7,28	R$ 194,16	R$ 237,50	R$ 1.413,48	R$ 1.729,00
10.1.1.5	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	50,70	R$ 12,83	R$ 15,69	R$ 650,48	R$ 795,48
10.1.1.6	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	26,70	R$ 15,69	R$ 19,19	R$ 418,92	R$ 512,37
10.1.1.7	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	12,80	R$ 17,06	R$ 20,87	R$ 218,37	R$ 267,14
10.1.1.8	96556_ADP-01	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	PRÓPRIA	M3	1,41	R$ 858,30	R$ 1.049,87	R$ 1.210,20	R$ 1.480,32
10.1.1.9	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	SINAPI	M3	7,09	R$ 23,40	R$ 28,62	R$ 165,91	R$ 202,92

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
10.1.2	**BALDRAME**							**R$ 5.352,79**	**R$ 6.547,88**
10.1.2.1	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	5,46	R$ 111,46	R$ 136,34	R$ 608,57	R$ 744,42
10.1.2.2	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	6,83	R$ 41,30	R$ 50,52	R$ 282,08	R$ 345,05
10.1.2.3	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	14,29	R$ 77,18	R$ 94,41	R$ 1.102,90	R$ 1.349,12
10.1.2.4	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	80,40	R$ 14,46	R$ 17,69	R$ 1.162,58	R$ 1.422,28
10.1.2.5	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	7,70	R$ 15,69	R$ 19,19	R$ 120,81	R$ 147,76
10.1.2.6	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	39,00	R$ 17,06	R$ 20,87	R$ 665,34	R$ 813,93
10.1.2.7	96555_ADP-01	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	PRÓPRIA	M3	1,91	R$ 699,16	R$ 855,21	R$ 1.335,40	R$ 1.633,45
10.1.2.8	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	SINAPI	M3	3,21	R$ 23,40	R$ 28,62	R$ 75,11	R$ 91,87
10.1.3	**IMPERMEABILIZAÇÃO**							**R$ 1.718,21**	**R$ 2.101,51**
10.1.3.1	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	SINAPI	M2	33,95	R$ 5,08	R$ 6,21	R$ 172,47	R$ 210,83
10.1.3.2	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	SINAPI	M2	33,95	R$ 45,53	R$ 55,69	R$ 1.545,74	R$ 1.890,68
10.2	**SUPRAESTRUTURA**							**R$ 8.475,18**	**R$ 10.367,17**
10.2.1	**PILARES, VIGAS E LAJES**							**R$ 8.475,18**	**R$ 10.367,17**
10.2.1.1	92427	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	7,20	R$ 70,59	R$ 86,35	R$ 508,25	R$ 621,72
10.2.1.2	92463_ADP-01	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. .	PRÓPRIA	M2	10,27	R$ 69,79	R$ 85,37	R$ 716,74	R$ 876,75
10.2.1.3	92463	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	4,13	R$ 139,48	R$ 170,61	R$ 576,05	R$ 704,62
10.2.1.4	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	70,40	R$ 14,27	R$ 17,46	R$ 1.004,61	R$ 1.229,18
10.2.1.5	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	15,00	R$ 13,34	R$ 16,32	R$ 200,10	R$ 244,80
10.2.1.6	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	65,30	R$ 12,45	R$ 15,23	R$ 812,99	R$ 994,52
10.2.1.7	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	85,60	R$ 11,03	R$ 13,49	R$ 944,17	R$ 1.154,74
10.2.1.8	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	SINAPI	M2	5,77	R$ 188,44	R$ 230,50	R$ 1.087,30	R$ 1.329,99
10.2.1.9	103669_ADP-01	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	PRÓPRIA	M3	1,28	R$ 846,64	R$ 1.035,61	R$ 1.083,70	R$ 1.325,58
10.2.1.10	103682_ADP-01	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	PRÓPRIA	M3	1,78	R$ 865,88	R$ 1.059,14	R$ 1.541,27	R$ 1.885,27
10.3	**PAREDES E PAINÉIS**							**R$ 18.839,68**	**R$ 23.044,98**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
10.3.1	**ALVENARIA/FECHAMENTO**							**R$ 11.487,03**	**R$ 14.051,23**
10.3.1.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	105,42	R$ 96,67	R$ 118,25	R$ 10.190,95	R$ 12.465,92
10.3.1.2	105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	16,20	R$ 55,71	R$ 68,14	R$ 902,50	R$ 1.103,87
10.3.1.3	105030	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	9,20	R$ 42,78	R$ 52,33	R$ 393,58	R$ 481,44
10.3.2	**ESQUADRIAS METÁLICAS**							**R$ 2.597,90**	**R$ 3.177,75**
10.3.2.1	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	5,40	R$ 412,05	R$ 504,02	R$ 2.225,07	R$ 2.721,71
10.3.2.2	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	0,48	R$ 776,72	R$ 950,08	R$ 372,83	R$ 456,04
10.3.3	**ESQUADRIAS DE MADEIRA**							**R$ 4.754,75**	**R$ 5.816,00**
10.3.3.1	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	5,00	R$ 950,95	R$ 1.163,20	R$ 4.754,75	R$ 5.816,00
10.4	**COBERTURA E PROTEÇÕES**							**R$ 17.719,14**	**R$ 21.674,82**
10.4.1	**TELHADO**							**R$ 17.719,14**	**R$ 21.674,82**
10.4.1.1	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	73,30	R$ 83,18	R$ 101,75	R$ 6.097,09	R$ 7.458,28
10.4.1.2	94447	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	73,30	R$ 49,96	R$ 61,11	R$ 3.662,07	R$ 4.479,36
10.4.1.3	102233	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	SINAPI	M2	114,50	R$ 12,03	R$ 14,72	R$ 1.377,44	R$ 1.685,44
10.4.1.4	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	10,65	R$ 26,71	R$ 32,67	R$ 284,46	R$ 347,94
10.4.1.5	92548	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	4,00	R$ 1.574,52	R$ 1.925,95	R$ 6.298,08	R$ 7.703,80
10.5	**REVESTIMENTOS**							**R$ 18.305,17**	**R$ 22.388,69**
10.5.1	**REVESTIMENTOS INTERNOS**							**R$ 3.723,90**	**R$ 4.554,40**
10.5.1.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	118,92	R$ 4,59	R$ 5,61	R$ 545,84	R$ 667,14
10.5.1.2	87882	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	4,44	R$ 6,80	R$ 8,32	R$ 30,19	R$ 36,94
10.5.1.3	87545	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	15,92	R$ 30,88	R$ 37,77	R$ 491,61	R$ 601,30

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
10.5.1.4	87547	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	57,56	R$ 27,64	R$ 33,81	R$ 1.590,96	R$ 1.946,10
10.5.1.5	104958	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	37,64	R$ 24,30	R$ 29,72	R$ 914,65	R$ 1.118,66
10.5.1.6	90408	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	4,44	R$ 33,93	R$ 41,50	R$ 150,65	R$ 184,26
10.5.2	**REVESTIMENTOS CERÂMICOS**							**R$ 1.267,83**	**R$ 1.550,85**
10.5.2.1	87267	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	13,95	R$ 72,43	R$ 88,60	R$ 1.010,40	R$ 1.235,97
10.5.2.2	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	3,84	R$ 67,04	R$ 82,00	R$ 257,43	R$ 314,88
10.5.3	**REVESTIMENTOS EXTERNOS**							**R$ 6.468,19**	**R$ 7.911,35**
10.5.3.1	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	68,82	R$ 8,39	R$ 10,26	R$ 577,40	R$ 706,09
10.5.3.2	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	39,22	R$ 7,17	R$ 8,77	R$ 281,21	R$ 343,96
10.5.3.3	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	SINAPI	M2	39,22	R$ 42,22	R$ 51,64	R$ 1.655,87	R$ 2.025,32
10.5.3.4	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	SINAPI	M2	68,82	R$ 57,45	R$ 70,27	R$ 3.953,71	R$ 4.835,98
10.5.4	**FORROS**							**R$ 2.546,75**	**R$ 3.115,04**
10.5.4.1	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	35,90	R$ 70,94	R$ 86,77	R$ 2.546,75	R$ 3.115,04
10.5.5	**PINTURAS**							**R$ 4.298,50**	**R$ 5.257,05**
10.5.5.1	**PINTURAS INTERNAS**							**R$ 1.521,66**	**R$ 1.860,41**
10.5.5.1.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	103,00	R$ 4,50	R$ 5,50	R$ 463,50	R$ 566,50
10.5.5.1.2	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	4,44	R$ 5,52	R$ 6,75	R$ 24,51	R$ 29,97
10.5.5.1.3	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	95,20	R$ 9,43	R$ 11,53	R$ 897,74	R$ 1.097,66
10.5.5.1.4	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	4,44	R$ 11,90	R$ 14,56	R$ 52,84	R$ 64,65
10.5.5.1.5	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	7,80	R$ 10,65	R$ 13,03	R$ 83,07	R$ 101,63
10.5.5.2	**PINTURAS EXTERNAS**							**R$ 1.955,53**	**R$ 2.392,00**
10.5.5.2.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	108,04	R$ 5,38	R$ 6,58	R$ 581,26	R$ 710,90
10.5.5.2.2	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	108,04	R$ 12,72	R$ 15,56	R$ 1.374,27	R$ 1.681,10
10.5.5.3	**PINTURA ESQUADRIAS**							**R$ 821,31**	**R$ 1.004,64**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
10.5.5.3.1	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	SINAPI	M2	21,00	R$ 1,97	R$ 2,41	R$ 41,37	R$ 50,61
10.5.5.3.2	102198_ADP-01	PINTURA FUNDO NIVELADOR ACRÍLICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	PRÓPRIA	M2	21,00	R$ 19,57	R$ 23,94	R$ 410,97	R$ 502,74
10.5.5.3.3	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	21,00	R$ 17,57	R$ 21,49	R$ 368,97	R$ 451,29
10.6	**PAVIMENTAÇÕES**							**R$ 8.156,70**	**R$ 9.977,37**
10.6.1	**CERÂMICA**							**R$ 5.629,50**	**R$ 6.886,20**
10.6.1.1	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	SINAPI	M2	47,32	R$ 0,75	R$ 0,92	R$ 35,49	R$ 43,53
10.6.1.2	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	SINAPI	M2	47,32	R$ 2,15	R$ 2,63	R$ 101,74	R$ 124,45
10.6.1.3	87745	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	15,13	R$ 54,16	R$ 66,25	R$ 819,44	R$ 1.002,36
10.6.1.4	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	32,19	R$ 41,26	R$ 50,47	R$ 1.328,16	R$ 1.624,63
10.6.1.5	87247	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	16,80	R$ 69,47	R$ 84,98	R$ 1.167,10	R$ 1.427,66
10.6.1.6	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	19,10	R$ 61,79	R$ 75,58	R$ 1.180,19	R$ 1.443,58
10.6.1.7	87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	12,98	R$ 76,84	R$ 93,99	R$ 997,38	R$ 1.219,99
10.6.2	**CIMENTADOS**							**R$ 1.050,82**	**R$ 1.285,41**
10.6.2.1	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	SINAPI	M2	16,15	R$ 0,75	R$ 0,92	R$ 12,11	R$ 14,86
10.6.2.2	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	SINAPI	M3	1,29	R$ 805,20	R$ 984,92	R$ 1.038,71	R$ 1.270,55
10.6.3	**RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS**							**R$ 1.476,38**	**R$ 1.805,76**
10.6.3.1	98695	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	SINAPI	M	2,52	R$ 100,92	R$ 123,45	R$ 254,32	R$ 311,09
10.6.3.2	88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	SINAPI	M	38,70	R$ 8,71	R$ 10,65	R$ 337,08	R$ 412,16
10.6.3.3	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	SINAPI	M	6,50	R$ 136,15	R$ 166,54	R$ 884,98	R$ 1.082,51
10.7	**INSTALAÇÕES**							**R$ 20.333,11**	**R$ 24.871,23**
10.7.1	**ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS**							**R$ 8.151,32**	**R$ 9.970,58**
10.7.1.1	**CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO**							**R$ 2.324,20**	**R$ 2.842,95**
10.7.1.1.1	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	2,00	R$ 11,93	R$ 14,59	R$ 23,86	R$ 29,18
10.7.1.1.2	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 12,60	R$ 15,41	R$ 12,60	R$ 15,41
10.7.1.1.3	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 13,94	R$ 17,05	R$ 13,94	R$ 17,05
10.7.1.1.4	93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 25,70	R$ 31,44	R$ 25,70	R$ 31,44

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
10.7.1.1.5	93674_ADP-01	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (COMPOSIÇÃO SINAPI SEM CUSTO)	PRÓPRIA	UN	2,00	R$ 300,81	R$ 367,95	R$ 601,62	R$ 735,90
10.7.1.1.6	101493	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	SINAPI	UN	1,00	R$ 1.520,79	R$ 1.860,23	R$ 1.520,79	R$ 1.860,23
10.7.1.1.7	00039805	QUADRO DE DISTRIBUICAO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN	SINAPI	UN	1,00	R$ 125,69	R$ 153,74	R$ 125,69	R$ 153,74
10.7.1.2	**ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES**							**R$ 1.705,92**	**R$ 2.086,71**
10.7.1.2.1	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	7,00	R$ 28,39	R$ 34,73	R$ 198,73	R$ 243,11
10.7.1.2.2	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	7,00	R$ 12,88	R$ 15,75	R$ 90,16	R$ 110,25
10.7.1.2.3	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	5,00	R$ 30,25	R$ 37,00	R$ 151,25	R$ 185,00
10.7.1.2.4	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 45,99	R$ 56,25	R$ 45,99	R$ 56,25
10.7.1.2.5	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	10,00	R$ 31,69	R$ 38,76	R$ 316,90	R$ 387,60
10.7.1.2.6	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	6,00	R$ 35,79	R$ 43,78	R$ 214,74	R$ 262,68
10.7.1.2.7	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 48,43	R$ 59,24	R$ 48,43	R$ 59,24
10.7.1.2.8	91985	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 29,20	R$ 35,72	R$ 29,20	R$ 35,72
10.7.1.2.9	91987	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 48,17	R$ 58,92	R$ 48,17	R$ 58,92
10.7.1.2.10	91947_ADP-01	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES (SEM CUSTO SINAPI)	PRÓPRIA	UN	2,00	R$ 8,66	R$ 10,59	R$ 17,32	R$ 21,18
10.7.1.2.11	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	12,00	R$ 11,32	R$ 13,85	R$ 135,84	R$ 166,20
10.7.1.2.12	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	13,00	R$ 18,26	R$ 22,34	R$ 237,38	R$ 290,42
10.7.1.2.13	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	2,00	R$ 32,39	R$ 39,62	R$ 64,78	R$ 79,24
10.7.1.2.14	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	7,00	R$ 15,29	R$ 18,70	R$ 107,03	R$ 130,90
10.7.1.3	**FIOS E CABOS**							**R$ 4.121,20**	**R$ 5.040,92**
10.7.1.3.1	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	97,90	R$ 3,15	R$ 3,85	R$ 308,39	R$ 376,92
10.7.1.3.2	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	238,80	R$ 4,57	R$ 5,59	R$ 1.091,32	R$ 1.334,89
10.7.1.3.3	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	24,80	R$ 7,08	R$ 8,66	R$ 175,58	R$ 214,77
10.7.1.3.4	101884	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	M	25,90	R$ 11,43	R$ 13,98	R$ 296,04	R$ 362,08
10.7.1.3.5	92980	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	M	8,30	R$ 11,19	R$ 13,69	R$ 92,88	R$ 113,63
10.7.1.3.6	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	44,70	R$ 20,58	R$ 25,17	R$ 919,93	R$ 1.125,10
10.7.1.3.7	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	58,30	R$ 9,68	R$ 11,84	R$ 564,34	R$ 690,27

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
10.7.1.3.8	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	22,06	R$ 7,82	R$ 9,57	R$ 172,51	R$ 211,11
10.7.1.3.9	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	M	58,30	R$ 8,58	R$ 10,50	R$ 500,21	R$ 612,15
10.7.2	**HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO**							**R$ 2.714,17**	**R$ 3.319,98**
10.7.2.1	**TUBULAÇÕES E CONEXÕES**							**R$ 806,12**	**R$ 986,07**
10.7.2.1.1	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	7,00	R$ 13,12	R$ 16,05	R$ 91,84	R$ 112,35
10.7.2.1.2	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 71,44	R$ 87,36
10.7.2.1.3	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	4,00	R$ 13,46	R$ 16,46	R$ 53,84	R$ 65,84
10.7.2.1.4	89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 6,76	R$ 8,27	R$ 54,08	R$ 66,16
10.7.2.1.5	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	5,10	R$ 5,33	R$ 6,52	R$ 27,18	R$ 33,25
10.7.2.1.6	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	8,70	R$ 24,40	R$ 29,85	R$ 212,28	R$ 259,70
10.7.2.1.7	CPU - 01	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 127V - PRESSÃO MINIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2")	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 295,46	R$ 361,41	R$ 295,46	R$ 361,41
10.7.2.2	**REGISTROS**							**R$ 496,16**	**R$ 606,93**
10.7.2.2.1	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 92,77	R$ 113,48	R$ 92,77	R$ 113,48
10.7.2.2.2	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	3,00	R$ 97,65	R$ 119,45	R$ 292,95	R$ 358,35
10.7.2.2.3	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	2,00	R$ 29,96	R$ 36,65	R$ 59,92	R$ 73,30
10.7.2.2.4	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	4,00	R$ 12,63	R$ 15,45	R$ 50,52	R$ 61,80
10.7.2.3	**ENTRADA/ALIMENTAÇÃO**							**R$ 499,70**	**R$ 611,21**
10.7.2.3.1	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	SINAPI	UN	1,00	R$ 171,28	R$ 209,51	R$ 171,28	R$ 209,51
10.7.2.3.2	104994_ADP-01	CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 155,46	R$ 190,16	R$ 155,46	R$ 190,16
10.7.2.3.3	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 41,13	R$ 50,31	R$ 41,13	R$ 50,31
10.7.2.3.4	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	6,75	R$ 12,69	R$ 15,52	R$ 85,66	R$ 104,76
10.7.2.3.5	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	3,00	R$ 5,33	R$ 6,52	R$ 15,99	R$ 19,56
10.7.2.3.6	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 17,86	R$ 21,84
10.7.2.3.7	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 12,32	R$ 15,07	R$ 12,32	R$ 15,07
10.7.2.4	**CAIXA D´AGUA E BARRILETE**							**R$ 912,19**	**R$ 1.115,77**
10.7.2.4.1	102605	CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 306,67	R$ 375,12	R$ 306,67	R$ 375,12

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
10.7.2.4.2	102591	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 4,49	R$ 5,49	R$ 4,49	R$ 5,49
10.7.2.4.3	102593	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	2,00	R$ 5,07	R$ 6,20	R$ 10,14	R$ 12,40
10.7.2.4.4	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	1,00	R$ 19,75	R$ 24,16	R$ 19,75	R$ 24,16
10.7.2.4.5	94704	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	2,00	R$ 26,30	R$ 32,17	R$ 52,60	R$ 64,34
10.7.2.4.6	94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 38,48	R$ 47,07	R$ 38,48	R$ 47,07
10.7.2.4.7	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 71,44	R$ 87,36
10.7.2.4.8	89413	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	4,00	R$ 12,36	R$ 15,12	R$ 49,44	R$ 60,48
10.7.2.4.9	89414	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 14,07	R$ 17,21	R$ 14,07	R$ 17,21
10.7.2.4.10	103953	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 7,43	R$ 9,09	R$ 14,86	R$ 18,18
10.7.2.4.11	89443	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	3,00	R$ 17,27	R$ 21,12	R$ 51,81	R$ 63,36
10.7.2.4.12	89445	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 18,98	R$ 23,22	R$ 18,98	R$ 23,22
10.7.2.4.13	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	4,40	R$ 12,69	R$ 15,52	R$ 55,84	R$ 68,29
10.7.2.4.14	89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	10,55	R$ 19,30	R$ 23,61	R$ 203,62	R$ 249,09
10.7.3	**SANITÁRIA/PLUVIAL**							**R$ 7.701,04**	**R$ 9.419,80**
10.7.3.1	**TUBULAÇÕES E CONEXÕES**							**R$ 2.039,04**	**R$ 2.494,05**
10.7.3.1.1	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	3,00	R$ 10,91	R$ 13,35	R$ 32,73	R$ 40,05
10.7.3.1.2	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 17,48	R$ 21,38	R$ 34,96	R$ 42,76
10.7.3.1.3	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 10,66	R$ 13,04	R$ 21,32	R$ 26,08
10.7.3.1.4	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	9,00	R$ 16,70	R$ 20,43	R$ 150,30	R$ 183,87
10.7.3.1.5	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 30,69	R$ 37,54	R$ 30,69	R$ 37,54
10.7.3.1.6	89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 27,00	R$ 33,03	R$ 27,00	R$ 33,03
10.7.3.1.7	104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 47,43	R$ 58,02	R$ 47,43	R$ 58,02

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
10.7.3.1.8	104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 11,65	R$ 14,25	R$ 11,65	R$ 14,25
10.7.3.1.9	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	3,35	R$ 22,75	R$ 27,83	R$ 76,21	R$ 93,23
10.7.3.1.10	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	10,21	R$ 28,87	R$ 35,31	R$ 294,76	R$ 360,52
10.7.3.1.11	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	M	4,00	R$ 14,36	R$ 17,57	R$ 57,44	R$ 70,28
10.7.3.1.12	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	31,20	R$ 40,21	R$ 49,18	R$ 1.254,55	R$ 1.534,42
10.7.3.2	**ACESSÓRIOS/CAIXAS**							**R$ 1.340,63**	**R$ 1.639,85**
10.7.3.2.1	97900	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	SINAPI	UN	5,00	R$ 191,41	R$ 234,13	R$ 957,05	R$ 1.170,65
10.7.3.2.2	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 52,56	R$ 64,29	R$ 52,56	R$ 64,29
10.7.3.2.3	104327	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 20,73	R$ 25,36	R$ 20,73	R$ 25,36
10.7.3.2.4	104326	RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 21,78	R$ 26,64	R$ 21,78	R$ 26,64
10.7.3.2.5	98107	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 288,51	R$ 352,91	R$ 288,51	R$ 352,91
10.7.3.3	**FOSSA E SUMIDOURO**							**R$ 4.321,37**	**R$ 5.285,90**
10.7.3.3.1	CP - 02	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,2 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M.	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 2.037,95	R$ 2.492,82	R$ 2.037,95	R$ 2.492,82
10.7.3.3.2	98052	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 2.283,42	R$ 2.793,08	R$ 2.283,42	R$ 2.793,08
10.7.4	**APARELHOS, METAIS E BANCADAS**							**R$ 1.766,58**	**R$ 2.160,87**
10.7.4.1	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 533,84	R$ 652,99	R$ 533,84	R$ 652,99
10.7.4.2	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 268,01	R$ 327,83	R$ 268,01	R$ 327,83
10.7.4.3	86934	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	0,72	R$ 358,30	R$ 438,27	R$ 257,98	R$ 315,55
10.7.4.4	86924	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 596,67	R$ 729,85	R$ 596,67	R$ 729,85
10.7.4.5	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 110,08	R$ 134,65	R$ 110,08	R$ 134,65
10.8	**COMPLEMENTAÇÕES**							**R$ 442,98**	**R$ 541,84**
10.8.1	**CALAFETE/LIMPEZA**							**R$ 442,98**	**R$ 541,84**
10.8.1.1	99818	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	1,00	R$ 6,26	R$ 7,66	R$ 6,26	R$ 7,66

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
10.8.1.2	99819	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019	SINAPI	M2	0,72	R$ 18,37	R$ 22,47	R$ 13,23	R$ 16,18
10.8.1.3	99811	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	SINAPI	M2	14,65	R$ 3,85	R$ 4,71	R$ 56,40	R$ 69,00
10.8.1.4	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	SINAPI	M2	4,00	R$ 3,42	R$ 4,18	R$ 13,68	R$ 16,72
10.8.1.5	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	48,74	R$ 5,87	R$ 7,18	R$ 286,10	R$ 349,95
10.8.1.6	99822	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	SINAPI	M2	16,80	R$ 1,09	R$ 1,33	R$ 18,31	R$ 22,34
10.8.1.7	99807	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	15,92	R$ 1,78	R$ 2,18	R$ 28,34	R$ 34,71
10.8.1.8	99816	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	2,00	R$ 10,33	R$ 12,64	R$ 20,66	R$ 25,28
11	**UNIDADES HABITACIONAIS**							**R$ 104.017,83**	**R$ 127.233,62**
11.1	**FUNDAÇÕES**							**R$ 11.745,87**	**R$ 14.367,52**
11.1.1	**SAPATAS**							**R$ 4.674,87**	**R$ 5.718,13**
11.1.1.1	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	8,74	R$ 42,61	R$ 52,12	R$ 372,41	R$ 455,53
11.1.1.2	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	SINAPI	M2	4,68	R$ 6,80	R$ 8,32	R$ 31,82	R$ 38,94
11.1.1.3	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	4,68	R$ 41,30	R$ 50,52	R$ 193,28	R$ 236,43
11.1.1.4	96541	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	7,28	R$ 194,16	R$ 237,50	R$ 1.413,48	R$ 1.729,00
11.1.1.5	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	50,70	R$ 12,83	R$ 15,69	R$ 650,48	R$ 795,48
11.1.1.6	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	26,70	R$ 15,69	R$ 19,19	R$ 418,92	R$ 512,37
11.1.1.7	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	12,80	R$ 17,06	R$ 20,87	R$ 218,37	R$ 267,14
11.1.1.8	96556_ADP-01	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	PRÓPRIA	M3	1,41	R$ 858,30	R$ 1.049,87	R$ 1.210,20	R$ 1.480,32
11.1.1.9	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	SINAPI	M3	7,09	R$ 23,40	R$ 28,62	R$ 165,91	R$ 202,92
11.1.2	**BALDRAME**							**R$ 5.352,79**	**R$ 6.547,88**
11.1.2.1	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	5,46	R$ 111,46	R$ 136,34	R$ 608,57	R$ 744,42
11.1.2.2	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	6,83	R$ 41,30	R$ 50,52	R$ 282,08	R$ 345,05
11.1.2.3	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	14,29	R$ 77,18	R$ 94,41	R$ 1.102,90	R$ 1.349,12
11.1.2.4	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	80,40	R$ 14,46	R$ 17,69	R$ 1.162,58	R$ 1.422,28
11.1.2.5	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	7,70	R$ 15,69	R$ 19,19	R$ 120,81	R$ 147,76
11.1.2.6	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	39,00	R$ 17,06	R$ 20,87	R$ 665,34	R$ 813,93

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
11.1.2.7	96555_ADP-01	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	PRÓPRIA	M3	1,91	R$ 699,16	R$ 855,21	R$ 1.335,40	R$ 1.633,45
11.1.2.8	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	SINAPI	M3	3,21	R$ 23,40	R$ 28,62	R$ 75,11	R$ 91,87
11.1.3	**IMPERMEABILIZAÇÃO**							**R$ 1.718,21**	**R$ 2.101,51**
11.1.3.1	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	SINAPI	M2	33,95	R$ 5,08	R$ 6,21	R$ 172,47	R$ 210,83
11.1.3.2	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	SINAPI	M2	33,95	R$ 45,53	R$ 55,69	R$ 1.545,74	R$ 1.890,68
11.2	**SUPRAESTRUTURA**							**R$ 8.475,18**	**R$ 10.367,17**
11.2.1	**PILARES, VIGAS E LAJES**							**R$ 8.475,18**	**R$ 10.367,17**
11.2.1.1	92427	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	7,20	R$ 70,59	R$ 86,35	R$ 508,25	R$ 621,72
11.2.1.2	92463_ADP-01	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. .	PRÓPRIA	M2	10,27	R$ 69,79	R$ 85,37	R$ 716,74	R$ 876,75
11.2.1.3	92463	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	4,13	R$ 139,48	R$ 170,61	R$ 576,05	R$ 704,62
11.2.1.4	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	70,40	R$ 14,27	R$ 17,46	R$ 1.004,61	R$ 1.229,18
11.2.1.5	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	15,00	R$ 13,34	R$ 16,32	R$ 200,10	R$ 244,80
11.2.1.6	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	65,30	R$ 12,45	R$ 15,23	R$ 812,99	R$ 994,52
11.2.1.7	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	85,60	R$ 11,03	R$ 13,49	R$ 944,17	R$ 1.154,74
11.2.1.8	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	SINAPI	M2	5,77	R$ 188,44	R$ 230,50	R$ 1.087,30	R$ 1.329,99
11.2.1.9	103669_ADP-01	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	PRÓPRIA	M3	1,28	R$ 846,64	R$ 1.035,61	R$ 1.083,70	R$ 1.325,58
11.2.1.10	103682_ADP-01	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	PRÓPRIA	M3	1,78	R$ 865,88	R$ 1.059,14	R$ 1.541,27	R$ 1.885,27
11.3	**PAREDES E PAINÉIS**							**R$ 18.839,68**	**R$ 23.044,98**
11.3.1	**ALVENARIA/FECHAMENTO**							**R$ 11.487,03**	**R$ 14.051,23**
11.3.1.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	105,42	R$ 96,67	R$ 118,25	R$ 10.190,95	R$ 12.465,92
11.3.1.2	105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	16,20	R$ 55,71	R$ 68,14	R$ 902,50	R$ 1.103,87
11.3.1.3	105030	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	9,20	R$ 42,78	R$ 52,33	R$ 393,58	R$ 481,44
11.3.2	**ESQUADRIAS METÁLICAS**							**R$ 2.597,90**	**R$ 3.177,75**
11.3.2.1	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	5,40	R$ 412,05	R$ 504,02	R$ 2.225,07	R$ 2.721,71

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
11.3.2.2	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	0,48	R$ 776,72	R$ 950,08	R$ 372,83	R$ 456,04
11.3.3	**ESQUADRIAS DE MADEIRA**							**R$ 4.754,75**	**R$ 5.816,00**
11.3.3.1	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	5,00	R$ 950,95	R$ 1.163,20	R$ 4.754,75	R$ 5.816,00
11.4	**COBERTURA E PROTEÇÕES**							**R$ 17.719,14**	**R$ 21.674,82**
11.4.1	**TELHADO**							**R$ 17.719,14**	**R$ 21.674,82**
11.4.1.1	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	73,30	R$ 83,18	R$ 101,75	R$ 6.097,09	R$ 7.458,28
11.4.1.2	94447	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	73,30	R$ 49,96	R$ 61,11	R$ 3.662,07	R$ 4.479,36
11.4.1.3	102233	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	SINAPI	M2	114,50	R$ 12,03	R$ 14,72	R$ 1.377,44	R$ 1.685,44
11.4.1.4	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	10,65	R$ 26,71	R$ 32,67	R$ 284,46	R$ 347,94
11.4.1.5	92548	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	4,00	R$ 1.574,52	R$ 1.925,95	R$ 6.298,08	R$ 7.703,80
11.5	**REVESTIMENTOS**							**R$ 18.305,17**	**R$ 22.388,69**
11.5.1	**REVESTIMENTOS INTERNOS**							**R$ 3.723,90**	**R$ 4.554,40**
11.5.1.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	118,92	R$ 4,59	R$ 5,61	R$ 545,84	R$ 667,14
11.5.1.2	87882	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	4,44	R$ 6,80	R$ 8,32	R$ 30,19	R$ 36,94
11.5.1.3	87545	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	15,92	R$ 30,88	R$ 37,77	R$ 491,61	R$ 601,30
11.5.1.4	87547	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	57,56	R$ 27,64	R$ 33,81	R$ 1.590,96	R$ 1.946,10
11.5.1.5	104958	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	37,64	R$ 24,30	R$ 29,72	R$ 914,65	R$ 1.118,66
11.5.1.6	90408	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	4,44	R$ 33,93	R$ 41,50	R$ 150,65	R$ 184,26
11.5.2	**REVESTIMENTOS CERÂMICOS**							**R$ 1.267,83**	**R$ 1.550,85**
11.5.2.1	87267	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	13,95	R$ 72,43	R$ 88,60	R$ 1.010,40	R$ 1.235,97
11.5.2.2	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	3,84	R$ 67,04	R$ 82,00	R$ 257,43	R$ 314,88

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
11.5.3	**REVESTIMENTOS EXTERNOS**							**R$ 6.468,19**	**R$ 7.911,35**
11.5.3.1	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	68,82	R$ 8,39	R$ 10,26	R$ 577,40	R$ 706,09
11.5.3.2	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	39,22	R$ 7,17	R$ 8,77	R$ 281,21	R$ 343,96
11.5.3.3	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	SINAPI	M2	39,22	R$ 42,22	R$ 51,64	R$ 1.655,87	R$ 2.025,32
11.5.3.4	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	SINAPI	M2	68,82	R$ 57,45	R$ 70,27	R$ 3.953,71	R$ 4.835,98
11.5.4	**FORROS**							**R$ 2.546,75**	**R$ 3.115,04**
11.5.4.1	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	35,90	R$ 70,94	R$ 86,77	R$ 2.546,75	R$ 3.115,04
11.5.5	**PINTURAS**							**R$ 4.298,50**	**R$ 5.257,05**
11.5.5.1	**PINTURAS INTERNAS**							**R$ 1.521,66**	**R$ 1.860,41**
11.5.5.1.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	103,00	R$ 4,50	R$ 5,50	R$ 463,50	R$ 566,50
11.5.5.1.2	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	4,44	R$ 5,52	R$ 6,75	R$ 24,51	R$ 29,97
11.5.5.1.3	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	95,20	R$ 9,43	R$ 11,53	R$ 897,74	R$ 1.097,66
11.5.5.1.4	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	4,44	R$ 11,90	R$ 14,56	R$ 52,84	R$ 64,65
11.5.5.1.5	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	7,80	R$ 10,65	R$ 13,03	R$ 83,07	R$ 101,63
11.5.5.2	**PINTURAS EXTERNAS**							**R$ 1.955,53**	**R$ 2.392,00**
11.5.5.2.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	108,04	R$ 5,38	R$ 6,58	R$ 581,26	R$ 710,90
11.5.5.2.2	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	108,04	R$ 12,72	R$ 15,56	R$ 1.374,27	R$ 1.681,10
11.5.5.3	**PINTURA ESQUADRIAS**							**R$ 821,31**	**R$ 1.004,64**
11.5.5.3.1	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	SINAPI	M2	21,00	R$ 1,97	R$ 2,41	R$ 41,37	R$ 50,61
11.5.5.3.2	102198_ADP-01	PINTURA FUNDO NIVELADOR ACRÍLICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	PRÓPRIA	M2	21,00	R$ 19,57	R$ 23,94	R$ 410,97	R$ 502,74
11.5.5.3.3	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	21,00	R$ 17,57	R$ 21,49	R$ 368,97	R$ 451,29
11.6	**PAVIMENTAÇÕES**							**R$ 8.156,70**	**R$ 9.977,37**
11.6.1	**CERÂMICA**							**R$ 5.629,50**	**R$ 6.886,20**
11.6.1.1	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	SINAPI	M2	47,32	R$ 0,75	R$ 0,92	R$ 35,49	R$ 43,53
11.6.1.2	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	SINAPI	M2	47,32	R$ 2,15	R$ 2,63	R$ 101,74	R$ 124,45

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
11.6.1.3	87745	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	15,13	R$ 54,16	R$ 66,25	R$ 819,44	R$ 1.002,36
11.6.1.4	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	32,19	R$ 41,26	R$ 50,47	R$ 1.328,16	R$ 1.624,63
11.6.1.5	87247	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	16,80	R$ 69,47	R$ 84,98	R$ 1.167,10	R$ 1.427,66
11.6.1.6	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	19,10	R$ 61,79	R$ 75,58	R$ 1.180,19	R$ 1.443,58
11.6.1.7	87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	12,98	R$ 76,84	R$ 93,99	R$ 997,38	R$ 1.219,99
11.6.2	**CIMENTADOS**							**R$ 1.050,82**	**R$ 1.285,41**
11.6.2.1	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	SINAPI	M2	16,15	R$ 0,75	R$ 0,92	R$ 12,11	R$ 14,86
11.6.2.2	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	SINAPI	M3	1,29	R$ 805,20	R$ 984,92	R$ 1.038,71	R$ 1.270,55
11.6.3	**RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS**							**R$ 1.476,38**	**R$ 1.805,76**
11.6.3.1	98695	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	SINAPI	M	2,52	R$ 100,92	R$ 123,45	R$ 254,32	R$ 311,09
11.6.3.2	88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	SINAPI	M	38,70	R$ 8,71	R$ 10,65	R$ 337,08	R$ 412,16
11.6.3.3	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	SINAPI	M	6,50	R$ 136,15	R$ 166,54	R$ 884,98	R$ 1.082,51
11.7	**INSTALAÇÕES**							**R$ 20.333,11**	**R$ 24.871,23**
11.7.1	**ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS**							**R$ 8.151,32**	**R$ 9.970,58**
11.7.1.1	**CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO**							**R$ 2.324,20**	**R$ 2.842,95**
11.7.1.1.1	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	2,00	R$ 11,93	R$ 14,59	R$ 23,86	R$ 29,18
11.7.1.1.2	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 12,60	R$ 15,41	R$ 12,60	R$ 15,41
11.7.1.1.3	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 13,94	R$ 17,05	R$ 13,94	R$ 17,05
11.7.1.1.4	93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 25,70	R$ 31,44	R$ 25,70	R$ 31,44
11.7.1.1.5	93674_ADP-01	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (COMPOSIÇÃO SINAPI SEM CUSTO)	PRÓPRIA	UN	2,00	R$ 300,81	R$ 367,95	R$ 601,62	R$ 735,90
11.7.1.1.6	101493	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	SINAPI	UN	1,00	R$ 1.520,79	R$ 1.860,23	R$ 1.520,79	R$ 1.860,23
11.7.1.1.7	00039805	QUADRO DE DISTRIBUICAO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN	SINAPI	UN	1,00	R$ 125,69	R$ 153,74	R$ 125,69	R$ 153,74
11.7.1.2	**ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES**							**R$ 1.705,92**	**R$ 2.086,71**
11.7.1.2.1	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	7,00	R$ 28,39	R$ 34,73	R$ 198,73	R$ 243,11
11.7.1.2.2	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	7,00	R$ 12,88	R$ 15,75	R$ 90,16	R$ 110,25
11.7.1.2.3	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA -	SINAPI	UN	5,00	R$ 30,25	R$ 37,00	R$ 151,25	R$ 185,00

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
11.7.1.2.3	91953	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023							
11.7.1.2.4	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 45,99	R$ 56,25	R$ 45,99	R$ 56,25
11.7.1.2.5	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	10,00	R$ 31,69	R$ 38,76	R$ 316,90	R$ 387,60
11.7.1.2.6	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	6,00	R$ 35,79	R$ 43,78	R$ 214,74	R$ 262,68
11.7.1.2.7	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 48,43	R$ 59,24	R$ 48,43	R$ 59,24
11.7.1.2.8	91985	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 29,20	R$ 35,72	R$ 29,20	R$ 35,72
11.7.1.2.9	91987	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 48,17	R$ 58,92	R$ 48,17	R$ 58,92
11.7.1.2.10	91947_ADP-01	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES (SEM CUSTO SINAPI)	PRÓPRIA	UN	2,00	R$ 8,66	R$ 10,59	R$ 17,32	R$ 21,18
11.7.1.2.11	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	12,00	R$ 11,32	R$ 13,85	R$ 135,84	R$ 166,20
11.7.1.2.12	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	13,00	R$ 18,26	R$ 22,34	R$ 237,38	R$ 290,42
11.7.1.2.13	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	2,00	R$ 32,39	R$ 39,62	R$ 64,78	R$ 79,24
11.7.1.2.14	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	7,00	R$ 15,29	R$ 18,70	R$ 107,03	R$ 130,90
11.7.1.3	**FIOS E CABOS**							**R$ 4.121,20**	**R$ 5.040,92**
11.7.1.3.1	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	97,90	R$ 3,15	R$ 3,85	R$ 308,39	R$ 376,92
11.7.1.3.2	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	238,80	R$ 4,57	R$ 5,59	R$ 1.091,32	R$ 1.334,89
11.7.1.3.3	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	24,80	R$ 7,08	R$ 8,66	R$ 175,58	R$ 214,77
11.7.1.3.4	101884	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	M	25,90	R$ 11,43	R$ 13,98	R$ 296,04	R$ 362,08
11.7.1.3.5	92980	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	M	8,30	R$ 11,19	R$ 13,69	R$ 92,88	R$ 113,63
11.7.1.3.6	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	44,70	R$ 20,58	R$ 25,17	R$ 919,93	R$ 1.125,10
11.7.1.3.7	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	58,30	R$ 9,68	R$ 11,84	R$ 564,34	R$ 690,27
11.7.1.3.8	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	22,06	R$ 7,82	R$ 9,57	R$ 172,51	R$ 211,11
11.7.1.3.9	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	M	58,30	R$ 8,58	R$ 10,50	R$ 500,21	R$ 612,15
11.7.2	**HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO**							**R$ 2.714,17**	**R$ 3.319,98**
11.7.2.1	**TUBULAÇÕES E CONEXÕES**							**R$ 806,12**	**R$ 986,07**
11.7.2.1.1	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	7,00	R$ 13,12	R$ 16,05	R$ 91,84	R$ 112,35
11.7.2.1.2	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 71,44	R$ 87,36

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
11.7.2.1.3	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	4,00	R$ 13,46	R$ 16,46	R$ 53,84	R$ 65,84
11.7.2.1.4	89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 6,76	R$ 8,27	R$ 54,08	R$ 66,16
11.7.2.1.5	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	5,10	R$ 5,33	R$ 6,52	R$ 27,18	R$ 33,25
11.7.2.1.6	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	8,70	R$ 24,40	R$ 29,85	R$ 212,28	R$ 259,70
11.7.2.1.7	CPU - 01	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 127V - PRESSÃO MINIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2")	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 295,46	R$ 361,41	R$ 295,46	R$ 361,41
11.7.2.2	**REGISTROS**							**R$ 496,16**	**R$ 606,93**
11.7.2.2.1	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 92,77	R$ 113,48	R$ 92,77	R$ 113,48
11.7.2.2.2	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	3,00	R$ 97,65	R$ 119,45	R$ 292,95	R$ 358,35
11.7.2.2.3	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	2,00	R$ 29,96	R$ 36,65	R$ 59,92	R$ 73,30
11.7.2.2.4	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	4,00	R$ 12,63	R$ 15,45	R$ 50,52	R$ 61,80
11.7.2.3	**ENTRADA/ALIMENTAÇÃO**							**R$ 499,70**	**R$ 611,21**
11.7.2.3.1	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	SINAPI	UN	1,00	R$ 171,28	R$ 209,51	R$ 171,28	R$ 209,51
11.7.2.3.2	104994_ADP-01	CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 155,46	R$ 190,16	R$ 155,46	R$ 190,16
11.7.2.3.3	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 41,13	R$ 50,31	R$ 41,13	R$ 50,31
11.7.2.3.4	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	6,75	R$ 12,69	R$ 15,52	R$ 85,66	R$ 104,76
11.7.2.3.5	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	3,00	R$ 5,33	R$ 6,52	R$ 15,99	R$ 19,56
11.7.2.3.6	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 17,86	R$ 21,84
11.7.2.3.7	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 12,32	R$ 15,07	R$ 12,32	R$ 15,07
11.7.2.4	**CAIXA D´AGUA E BARRILETE**							**R$ 912,19**	**R$ 1.115,77**
11.7.2.4.1	102605	CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 306,67	R$ 375,12	R$ 306,67	R$ 375,12
11.7.2.4.2	102591	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 4,49	R$ 5,49	R$ 4,49	R$ 5,49
11.7.2.4.3	102593	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	2,00	R$ 5,07	R$ 6,20	R$ 10,14	R$ 12,40
11.7.2.4.4	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	1,00	R$ 19,75	R$ 24,16	R$ 19,75	R$ 24,16
11.7.2.4.5	94704	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	2,00	R$ 26,30	R$ 32,17	R$ 52,60	R$ 64,34
11.7.2.4.6	94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 38,48	R$ 47,07	R$ 38,48	R$ 47,07

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
11.7.2.4.7	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 71,44	R$ 87,36
11.7.2.4.8	89413	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	4,00	R$ 12,36	R$ 15,12	R$ 49,44	R$ 60,48
11.7.2.4.9	89414	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 14,07	R$ 17,21	R$ 14,07	R$ 17,21
11.7.2.4.10	103953	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 7,43	R$ 9,09	R$ 14,86	R$ 18,18
11.7.2.4.11	89443	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	3,00	R$ 17,27	R$ 21,12	R$ 51,81	R$ 63,36
11.7.2.4.12	89445	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 18,98	R$ 23,22	R$ 18,98	R$ 23,22
11.7.2.4.13	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	4,40	R$ 12,69	R$ 15,52	R$ 55,84	R$ 68,29
11.7.2.4.14	89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	10,55	R$ 19,30	R$ 23,61	R$ 203,62	R$ 249,09
11.7.3	**SANITÁRIA/PLUVIAL**							**R$ 7.701,04**	**R$ 9.419,80**
11.7.3.1	**TUBULAÇÕES E CONEXÕES**							**R$ 2.039,04**	**R$ 2.494,05**
11.7.3.1.1	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	3,00	R$ 10,91	R$ 13,35	R$ 32,73	R$ 40,05
11.7.3.1.2	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 17,48	R$ 21,38	R$ 34,96	R$ 42,76
11.7.3.1.3	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 10,66	R$ 13,04	R$ 21,32	R$ 26,08
11.7.3.1.4	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	9,00	R$ 16,70	R$ 20,43	R$ 150,30	R$ 183,87
11.7.3.1.5	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 30,69	R$ 37,54	R$ 30,69	R$ 37,54
11.7.3.1.6	89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 27,00	R$ 33,03	R$ 27,00	R$ 33,03
11.7.3.1.7	104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 47,43	R$ 58,02	R$ 47,43	R$ 58,02
11.7.3.1.8	104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 11,65	R$ 14,25	R$ 11,65	R$ 14,25
11.7.3.1.9	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	3,35	R$ 22,75	R$ 27,83	R$ 76,21	R$ 93,23
11.7.3.1.10	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	10,21	R$ 28,87	R$ 35,31	R$ 294,76	R$ 360,52
11.7.3.1.11	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	M	4,00	R$ 14,36	R$ 17,57	R$ 57,44	R$ 70,28
11.7.3.1.12	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	31,20	R$ 40,21	R$ 49,18	R$ 1.254,55	R$ 1.534,42
11.7.3.2	**ACESSÓRIOS/CAIXAS**							**R$ 1.340,63**	**R$ 1.639,85**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
11.7.3.2.1	97900	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	SINAPI	UN	5,00	R$ 191,41	R$ 234,13	R$ 957,05	R$ 1.170,65
11.7.3.2.2	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 52,56	R$ 64,29	R$ 52,56	R$ 64,29
11.7.3.2.3	104327	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 20,73	R$ 25,36	R$ 20,73	R$ 25,36
11.7.3.2.4	104326	RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 21,78	R$ 26,64	R$ 21,78	R$ 26,64
11.7.3.2.5	98107	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 288,51	R$ 352,91	R$ 288,51	R$ 352,91
11.7.3.3	**FOSSA E SUMIDOURO**							**R$ 4.321,37**	**R$ 5.285,90**
11.7.3.3.1	CP - 02	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,2 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M.	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 2.037,95	R$ 2.492,82	R$ 2.037,95	R$ 2.492,82
11.7.3.3.2	98052	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 2.283,42	R$ 2.793,08	R$ 2.283,42	R$ 2.793,08
11.7.4	**APARELHOS, METAIS E BANCADAS**							**R$ 1.766,58**	**R$ 2.160,87**
11.7.4.1	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 533,84	R$ 652,99	R$ 533,84	R$ 652,99
11.7.4.2	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 268,01	R$ 327,83	R$ 268,01	R$ 327,83
11.7.4.3	86934	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	0,72	R$ 358,30	R$ 438,27	R$ 257,98	R$ 315,55
11.7.4.4	86924	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 596,67	R$ 729,85	R$ 596,67	R$ 729,85
11.7.4.5	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 110,08	R$ 134,65	R$ 110,08	R$ 134,65
11.8	**COMPLEMENTAÇÕES**							**R$ 442,98**	**R$ 541,84**
11.8.1	**CALAFETE/LIMPEZA**							**R$ 442,98**	**R$ 541,84**
11.8.1.1	99818	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	1,00	R$ 6,26	R$ 7,66	R$ 6,26	R$ 7,66
11.8.1.2	99819	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019	SINAPI	M2	0,72	R$ 18,37	R$ 22,47	R$ 13,23	R$ 16,18
11.8.1.3	99811	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	SINAPI	M2	14,65	R$ 3,85	R$ 4,71	R$ 56,40	R$ 69,00
11.8.1.4	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	SINAPI	M2	4,00	R$ 3,42	R$ 4,18	R$ 13,68	R$ 16,72
11.8.1.5	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	48,74	R$ 5,87	R$ 7,18	R$ 286,10	R$ 349,95
11.8.1.6	99822	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	SINAPI	M2	16,80	R$ 1,09	R$ 1,33	R$ 18,31	R$ 22,34
11.8.1.7	99807	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	15,92	R$ 1,78	R$ 2,18	R$ 28,34	R$ 34,71
11.8.1.8	99816	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS	SINAPI	UN	2,00	R$ 10,33	R$ 12,64	R$ 20,66	R$ 25,28

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
11.8.1.8	99816	CORRESPONDENTES. AF_04/2019							
12	**UNIDADES HABITACIONAIS**							**R$ 104.017,83**	**R$ 127.233,62**
12.1	**FUNDAÇÕES**							**R$ 11.745,87**	**R$ 14.367,52**
12.1.1	**SAPATAS**							**R$ 4.674,87**	**R$ 5.718,13**
12.1.1.1	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	8,74	R$ 42,61	R$ 52,12	R$ 372,41	R$ 455,53
12.1.1.2	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	SINAPI	M2	4,68	R$ 6,80	R$ 8,32	R$ 31,82	R$ 38,94
12.1.1.3	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	4,68	R$ 41,30	R$ 50,52	R$ 193,28	R$ 236,43
12.1.1.4	96541	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	7,28	R$ 194,16	R$ 237,50	R$ 1.413,48	R$ 1.729,00
12.1.1.5	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	50,70	R$ 12,83	R$ 15,69	R$ 650,48	R$ 795,48
12.1.1.6	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	26,70	R$ 15,69	R$ 19,19	R$ 418,92	R$ 512,37
12.1.1.7	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	12,80	R$ 17,06	R$ 20,87	R$ 218,37	R$ 267,14
12.1.1.8	96556_ADP-01	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	PRÓPRIA	M3	1,41	R$ 858,30	R$ 1.049,87	R$ 1.210,20	R$ 1.480,32
12.1.1.9	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	SINAPI	M3	7,09	R$ 23,40	R$ 28,62	R$ 165,91	R$ 202,92
12.1.2	**BALDRAME**							**R$ 5.352,79**	**R$ 6.547,88**
12.1.2.1	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	5,46	R$ 111,46	R$ 136,34	R$ 608,57	R$ 744,42
12.1.2.2	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	6,83	R$ 41,30	R$ 50,52	R$ 282,08	R$ 345,05
12.1.2.3	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	14,29	R$ 77,18	R$ 94,41	R$ 1.102,90	R$ 1.349,12
12.1.2.4	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	80,40	R$ 14,46	R$ 17,69	R$ 1.162,58	R$ 1.422,28
12.1.2.5	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	7,70	R$ 15,69	R$ 19,19	R$ 120,81	R$ 147,76
12.1.2.6	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	39,00	R$ 17,06	R$ 20,87	R$ 665,34	R$ 813,93
12.1.2.7	96555_ADP-01	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	PRÓPRIA	M3	1,91	R$ 699,16	R$ 855,21	R$ 1.335,40	R$ 1.633,45
12.1.2.8	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	SINAPI	M3	3,21	R$ 23,40	R$ 28,62	R$ 75,11	R$ 91,87
12.1.3	**IMPERMEABILIZAÇÃO**							**R$ 1.718,21**	**R$ 2.101,51**
12.1.3.1	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	SINAPI	M2	33,95	R$ 5,08	R$ 6,21	R$ 172,47	R$ 210,83
12.1.3.2	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	SINAPI	M2	33,95	R$ 45,53	R$ 55,69	R$ 1.545,74	R$ 1.890,68
12.2	**SUPRAESTRUTURA**							**R$ 8.475,18**	**R$ 10.367,17**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
12.2.1	**PILARES, VIGAS E LAJES**							**R$ 8.475,18**	**R$ 10.367,17**
12.2.1.1	92427	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	7,20	R$ 70,59	R$ 86,35	R$ 508,25	R$ 621,72
12.2.1.2	92463_ADP-01	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. .	PRÓPRIA	M2	10,27	R$ 69,79	R$ 85,37	R$ 716,74	R$ 876,75
12.2.1.3	92463	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	4,13	R$ 139,48	R$ 170,61	R$ 576,05	R$ 704,62
12.2.1.4	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	70,40	R$ 14,27	R$ 17,46	R$ 1.004,61	R$ 1.229,18
12.2.1.5	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	15,00	R$ 13,34	R$ 16,32	R$ 200,10	R$ 244,80
12.2.1.6	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	65,30	R$ 12,45	R$ 15,23	R$ 812,99	R$ 994,52
12.2.1.7	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	85,60	R$ 11,03	R$ 13,49	R$ 944,17	R$ 1.154,74
12.2.1.8	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	SINAPI	M2	5,77	R$ 188,44	R$ 230,50	R$ 1.087,30	R$ 1.329,99
12.2.1.9	103669_ADP-01	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	PRÓPRIA	M3	1,28	R$ 846,64	R$ 1.035,61	R$ 1.083,70	R$ 1.325,58
12.2.1.10	103682_ADP-01	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	PRÓPRIA	M3	1,78	R$ 865,88	R$ 1.059,14	R$ 1.541,27	R$ 1.885,27
12.3	**PAREDES E PAINÉIS**							**R$ 18.839,68**	**R$ 23.044,98**
12.3.1	**ALVENARIA/FECHAMENTO**							**R$ 11.487,03**	**R$ 14.051,23**
12.3.1.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	105,42	R$ 96,67	R$ 118,25	R$ 10.190,95	R$ 12.465,92
12.3.1.2	105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	16,20	R$ 55,71	R$ 68,14	R$ 902,50	R$ 1.103,87
12.3.1.3	105030	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	9,20	R$ 42,78	R$ 52,33	R$ 393,58	R$ 481,44
12.3.2	**ESQUADRIAS METÁLICAS**							**R$ 2.597,90**	**R$ 3.177,75**
12.3.2.1	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	5,40	R$ 412,05	R$ 504,02	R$ 2.225,07	R$ 2.721,71
12.3.2.2	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	0,48	R$ 776,72	R$ 950,08	R$ 372,83	R$ 456,04
12.3.3	**ESQUADRIAS DE MADEIRA**							**R$ 4.754,75**	**R$ 5.816,00**
12.3.3.1	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	5,00	R$ 950,95	R$ 1.163,20	R$ 4.754,75	R$ 5.816,00
12.4	**COBERTURA E PROTEÇÕES**							**R$ 17.719,14**	**R$ 21.674,82**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
12.4.1	**TELHADO**							**R$ 17.719,14**	**R$ 21.674,82**
12.4.1.1	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	73,30	R$ 83,18	R$ 101,75	R$ 6.097,09	R$ 7.458,28
12.4.1.2	94447	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	73,30	R$ 49,96	R$ 61,11	R$ 3.662,07	R$ 4.479,36
12.4.1.3	102233	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	SINAPI	M2	114,50	R$ 12,03	R$ 14,72	R$ 1.377,44	R$ 1.685,44
12.4.1.4	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	10,65	R$ 26,71	R$ 32,67	R$ 284,46	R$ 347,94
12.4.1.5	92548	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	4,00	R$ 1.574,52	R$ 1.925,95	R$ 6.298,08	R$ 7.703,80
12.5	**REVESTIMENTOS**							**R$ 18.305,17**	**R$ 22.388,69**
12.5.1	**REVESTIMENTOS INTERNOS**							**R$ 3.723,90**	**R$ 4.554,40**
12.5.1.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	118,92	R$ 4,59	R$ 5,61	R$ 545,84	R$ 667,14
12.5.1.2	87882	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	4,44	R$ 6,80	R$ 8,32	R$ 30,19	R$ 36,94
12.5.1.3	87545	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	15,92	R$ 30,88	R$ 37,77	R$ 491,61	R$ 601,30
12.5.1.4	87547	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	57,56	R$ 27,64	R$ 33,81	R$ 1.590,96	R$ 1.946,10
12.5.1.5	104958	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	37,64	R$ 24,30	R$ 29,72	R$ 914,65	R$ 1.118,66
12.5.1.6	90408	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	4,44	R$ 33,93	R$ 41,50	R$ 150,65	R$ 184,26
12.5.2	**REVESTIMENTOS CERÂMICOS**							**R$ 1.267,83**	**R$ 1.550,85**
12.5.2.1	87267	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	13,95	R$ 72,43	R$ 88,60	R$ 1.010,40	R$ 1.235,97
12.5.2.2	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	3,84	R$ 67,04	R$ 82,00	R$ 257,43	R$ 314,88
12.5.3	**REVESTIMENTOS EXTERNOS**							**R$ 6.468,19**	**R$ 7.911,35**
12.5.3.1	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	68,82	R$ 8,39	R$ 10,26	R$ 577,40	R$ 706,09
12.5.3.2	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	39,22	R$ 7,17	R$ 8,77	R$ 281,21	R$ 343,96
12.5.3.3	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	SINAPI	M2	39,22	R$ 42,22	R$ 51,64	R$ 1.655,87	R$ 2.025,32

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
12.5.3.4	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	SINAPI	M2	68,82	R$ 57,45	R$ 70,27	R$ 3.953,71	R$ 4.835,98
12.5.4	**FORROS**							**R$ 2.546,75**	**R$ 3.115,04**
12.5.4.1	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	35,90	R$ 70,94	R$ 86,77	R$ 2.546,75	R$ 3.115,04
12.5.5	**PINTURAS**							**R$ 4.298,50**	**R$ 5.257,05**
12.5.5.1	**PINTURAS INTERNAS**							**R$ 1.521,66**	**R$ 1.860,41**
12.5.5.1.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	103,00	R$ 4,50	R$ 5,50	R$ 463,50	R$ 566,50
12.5.5.1.2	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	4,44	R$ 5,52	R$ 6,75	R$ 24,51	R$ 29,97
12.5.5.1.3	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	95,20	R$ 9,43	R$ 11,53	R$ 897,74	R$ 1.097,66
12.5.5.1.4	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	4,44	R$ 11,90	R$ 14,56	R$ 52,84	R$ 64,65
12.5.5.1.5	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	7,80	R$ 10,65	R$ 13,03	R$ 83,07	R$ 101,63
12.5.5.2	**PINTURAS EXTERNAS**							**R$ 1.955,53**	**R$ 2.392,00**
12.5.5.2.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	108,04	R$ 5,38	R$ 6,58	R$ 581,26	R$ 710,90
12.5.5.2.2	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	108,04	R$ 12,72	R$ 15,56	R$ 1.374,27	R$ 1.681,10
12.5.5.3	**PINTURA ESQUADRIAS**							**R$ 821,31**	**R$ 1.004,64**
12.5.5.3.1	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	SINAPI	M2	21,00	R$ 1,97	R$ 2,41	R$ 41,37	R$ 50,61
12.5.5.3.2	102198_ADP-01	PINTURA FUNDO NIVELADOR ACRÍLICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	PRÓPRIA	M2	21,00	R$ 19,57	R$ 23,94	R$ 410,97	R$ 502,74
12.5.5.3.3	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	21,00	R$ 17,57	R$ 21,49	R$ 368,97	R$ 451,29
12.6	**PAVIMENTAÇÕES**							**R$ 8.156,70**	**R$ 9.977,37**
12.6.1	**CERÂMICA**							**R$ 5.629,50**	**R$ 6.886,20**
12.6.1.1	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	SINAPI	M2	47,32	R$ 0,75	R$ 0,92	R$ 35,49	R$ 43,53
12.6.1.2	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	SINAPI	M2	47,32	R$ 2,15	R$ 2,63	R$ 101,74	R$ 124,45
12.6.1.3	87745	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	15,13	R$ 54,16	R$ 66,25	R$ 819,44	R$ 1.002,36
12.6.1.4	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	32,19	R$ 41,26	R$ 50,47	R$ 1.328,16	R$ 1.624,63
12.6.1.5	87247	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	16,80	R$ 69,47	R$ 84,98	R$ 1.167,10	R$ 1.427,66
12.6.1.6	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	19,10	R$ 61,79	R$ 75,58	R$ 1.180,19	R$ 1.443,58

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
12.6.1.7	87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	12,98	R$ 76,84	R$ 93,99	R$ 997,38	R$ 1.219,99
12.6.2	**CIMENTADOS**							**R$ 1.050,82**	**R$ 1.285,41**
12.6.2.1	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	SINAPI	M2	16,15	R$ 0,75	R$ 0,92	R$ 12,11	R$ 14,86
12.6.2.2	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	SINAPI	M3	1,29	R$ 805,20	R$ 984,92	R$ 1.038,71	R$ 1.270,55
12.6.3	**RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS**							**R$ 1.476,38**	**R$ 1.805,76**
12.6.3.1	98695	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	SINAPI	M	2,52	R$ 100,92	R$ 123,45	R$ 254,32	R$ 311,09
12.6.3.2	88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	SINAPI	M	38,70	R$ 8,71	R$ 10,65	R$ 337,08	R$ 412,16
12.6.3.3	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	SINAPI	M	6,50	R$ 136,15	R$ 166,54	R$ 884,98	R$ 1.082,51
12.7	**INSTALAÇÕES**							**R$ 20.333,11**	**R$ 24.871,23**
12.7.1	**ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS**							**R$ 8.151,32**	**R$ 9.970,58**
12.7.1.1	**CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO**							**R$ 2.324,20**	**R$ 2.842,95**
12.7.1.1.1	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	2,00	R$ 11,93	R$ 14,59	R$ 23,86	R$ 29,18
12.7.1.1.2	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 12,60	R$ 15,41	R$ 12,60	R$ 15,41
12.7.1.1.3	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 13,94	R$ 17,05	R$ 13,94	R$ 17,05
12.7.1.1.4	93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 25,70	R$ 31,44	R$ 25,70	R$ 31,44
12.7.1.1.5	93674_ADP-01	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (COMPOSIÇÃO SINAPI SEM CUSTO)	PRÓPRIA	UN	2,00	R$ 300,81	R$ 367,95	R$ 601,62	R$ 735,90
12.7.1.1.6	101493	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	SINAPI	UN	1,00	R$ 1.520,79	R$ 1.860,23	R$ 1.520,79	R$ 1.860,23
12.7.1.1.7	00039805	QUADRO DE DISTRIBUICAO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN	SINAPI	UN	1,00	R$ 125,69	R$ 153,74	R$ 125,69	R$ 153,74
12.7.1.2	**ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES**							**R$ 1.705,92**	**R$ 2.086,71**
12.7.1.2.1	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	7,00	R$ 28,39	R$ 34,73	R$ 198,73	R$ 243,11
12.7.1.2.2	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	7,00	R$ 12,88	R$ 15,75	R$ 90,16	R$ 110,25
12.7.1.2.3	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	5,00	R$ 30,25	R$ 37,00	R$ 151,25	R$ 185,00
12.7.1.2.4	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 45,99	R$ 56,25	R$ 45,99	R$ 56,25
12.7.1.2.5	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	10,00	R$ 31,69	R$ 38,76	R$ 316,90	R$ 387,60
12.7.1.2.6	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	6,00	R$ 35,79	R$ 43,78	R$ 214,74	R$ 262,68
12.7.1.2.7	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 48,43	R$ 59,24	R$ 48,43	R$ 59,24
12.7.1.2.8	91985	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E	SINAPI	UN	1,00	R$ 29,20	R$ 35,72	R$ 29,20	R$ 35,72

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
12.7.1.2.8	91985	PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023							
12.7.1.2.9	91987	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 48,17	R$ 58,92	R$ 48,17	R$ 58,92
12.7.1.2.10	91947_ADP-01	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES (SEM CUSTO SINAPI)	PRÓPRIA	UN	2,00	R$ 8,66	R$ 10,59	R$ 17,32	R$ 21,18
12.7.1.2.11	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	12,00	R$ 11,32	R$ 13,85	R$ 135,84	R$ 166,20
12.7.1.2.12	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	13,00	R$ 18,26	R$ 22,34	R$ 237,38	R$ 290,42
12.7.1.2.13	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	2,00	R$ 32,39	R$ 39,62	R$ 64,78	R$ 79,24
12.7.1.2.14	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	7,00	R$ 15,29	R$ 18,70	R$ 107,03	R$ 130,90
12.7.1.3	**FIOS E CABOS**							**R$ 4.121,20**	**R$ 5.040,92**
12.7.1.3.1	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	97,90	R$ 3,15	R$ 3,85	R$ 308,39	R$ 376,92
12.7.1.3.2	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	238,80	R$ 4,57	R$ 5,59	R$ 1.091,32	R$ 1.334,89
12.7.1.3.3	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	24,80	R$ 7,08	R$ 8,66	R$ 175,58	R$ 214,77
12.7.1.3.4	101884	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	M	25,90	R$ 11,43	R$ 13,98	R$ 296,04	R$ 362,08
12.7.1.3.5	92980	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	M	8,30	R$ 11,19	R$ 13,69	R$ 92,88	R$ 113,63
12.7.1.3.6	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	44,70	R$ 20,58	R$ 25,17	R$ 919,93	R$ 1.125,10
12.7.1.3.7	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	58,30	R$ 9,68	R$ 11,84	R$ 564,34	R$ 690,27
12.7.1.3.8	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	22,06	R$ 7,82	R$ 9,57	R$ 172,51	R$ 211,11
12.7.1.3.9	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	M	58,30	R$ 8,58	R$ 10,50	R$ 500,21	R$ 612,15
12.7.2	**HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO**							**R$ 2.714,17**	**R$ 3.319,98**
12.7.2.1	**TUBULAÇÕES E CONEXÕES**							**R$ 806,12**	**R$ 986,07**
12.7.2.1.1	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	7,00	R$ 13,12	R$ 16,05	R$ 91,84	R$ 112,35
12.7.2.1.2	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 71,44	R$ 87,36
12.7.2.1.3	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	4,00	R$ 13,46	R$ 16,46	R$ 53,84	R$ 65,84
12.7.2.1.4	89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 6,76	R$ 8,27	R$ 54,08	R$ 66,16
12.7.2.1.5	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	5,10	R$ 5,33	R$ 6,52	R$ 27,18	R$ 33,25
12.7.2.1.6	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	8,70	R$ 24,40	R$ 29,85	R$ 212,28	R$ 259,70
12.7.2.1.7	CPU - 01	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 127V - PRESSÃO MINIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2")	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 295,46	R$ 361,41	R$ 295,46	R$ 361,41

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
12.7.2.2	**REGISTROS**							**R$ 496,16**	**R$ 606,93**
12.7.2.2.1	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 92,77	R$ 113,48	R$ 92,77	R$ 113,48
12.7.2.2.2	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	3,00	R$ 97,65	R$ 119,45	R$ 292,95	R$ 358,35
12.7.2.2.3	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	2,00	R$ 29,96	R$ 36,65	R$ 59,92	R$ 73,30
12.7.2.2.4	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	4,00	R$ 12,63	R$ 15,45	R$ 50,52	R$ 61,80
12.7.2.3	**ENTRADA/ALIMENTAÇÃO**							**R$ 499,70**	**R$ 611,21**
12.7.2.3.1	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	SINAPI	UN	1,00	R$ 171,28	R$ 209,51	R$ 171,28	R$ 209,51
12.7.2.3.2	104994_ADP-01	CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 155,46	R$ 190,16	R$ 155,46	R$ 190,16
12.7.2.3.3	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 41,13	R$ 50,31	R$ 41,13	R$ 50,31
12.7.2.3.4	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	6,75	R$ 12,69	R$ 15,52	R$ 85,66	R$ 104,76
12.7.2.3.5	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	3,00	R$ 5,33	R$ 6,52	R$ 15,99	R$ 19,56
12.7.2.3.6	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 17,86	R$ 21,84
12.7.2.3.7	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 12,32	R$ 15,07	R$ 12,32	R$ 15,07
12.7.2.4	**CAIXA D´AGUA E BARRILETE**							**R$ 912,19**	**R$ 1.115,77**
12.7.2.4.1	102605	CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 306,67	R$ 375,12	R$ 306,67	R$ 375,12
12.7.2.4.2	102591	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 4,49	R$ 5,49	R$ 4,49	R$ 5,49
12.7.2.4.3	102593	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	2,00	R$ 5,07	R$ 6,20	R$ 10,14	R$ 12,40
12.7.2.4.4	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	1,00	R$ 19,75	R$ 24,16	R$ 19,75	R$ 24,16
12.7.2.4.5	94704	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	2,00	R$ 26,30	R$ 32,17	R$ 52,60	R$ 64,34
12.7.2.4.6	94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 38,48	R$ 47,07	R$ 38,48	R$ 47,07
12.7.2.4.7	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 71,44	R$ 87,36
12.7.2.4.8	89413	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	4,00	R$ 12,36	R$ 15,12	R$ 49,44	R$ 60,48
12.7.2.4.9	89414	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 14,07	R$ 17,21	R$ 14,07	R$ 17,21
12.7.2.4.10	103953	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 7,43	R$ 9,09	R$ 14,86	R$ 18,18
12.7.2.4.11	89443	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	3,00	R$ 17,27	R$ 21,12	R$ 51,81	R$ 63,36

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
12.7.2.4.12	89445	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 18,98	R$ 23,22	R$ 18,98	R$ 23,22
12.7.2.4.13	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	4,40	R$ 12,69	R$ 15,52	R$ 55,84	R$ 68,29
12.7.2.4.14	89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	10,55	R$ 19,30	R$ 23,61	R$ 203,62	R$ 249,09
12.7.3	**SANITÁRIA/PLUVIAL**							**R$ 7.701,04**	**R$ 9.419,80**
12.7.3.1	**TUBULAÇÕES E CONEXÕES**							**R$ 2.039,04**	**R$ 2.494,05**
12.7.3.1.1	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	3,00	R$ 10,91	R$ 13,35	R$ 32,73	R$ 40,05
12.7.3.1.2	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 17,48	R$ 21,38	R$ 34,96	R$ 42,76
12.7.3.1.3	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 10,66	R$ 13,04	R$ 21,32	R$ 26,08
12.7.3.1.4	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	9,00	R$ 16,70	R$ 20,43	R$ 150,30	R$ 183,87
12.7.3.1.5	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 30,69	R$ 37,54	R$ 30,69	R$ 37,54
12.7.3.1.6	89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 27,00	R$ 33,03	R$ 27,00	R$ 33,03
12.7.3.1.7	104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 47,43	R$ 58,02	R$ 47,43	R$ 58,02
12.7.3.1.8	104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 11,65	R$ 14,25	R$ 11,65	R$ 14,25
12.7.3.1.9	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	3,35	R$ 22,75	R$ 27,83	R$ 76,21	R$ 93,23
12.7.3.1.10	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	10,21	R$ 28,87	R$ 35,31	R$ 294,76	R$ 360,52
12.7.3.1.11	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	M	4,00	R$ 14,36	R$ 17,57	R$ 57,44	R$ 70,28
12.7.3.1.12	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	31,20	R$ 40,21	R$ 49,18	R$ 1.254,55	R$ 1.534,42
12.7.3.2	**ACESSÓRIOS/CAIXAS**							**R$ 1.340,63**	**R$ 1.639,85**
12.7.3.2.1	97900	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	SINAPI	UN	5,00	R$ 191,41	R$ 234,13	R$ 957,05	R$ 1.170,65
12.7.3.2.2	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 52,56	R$ 64,29	R$ 52,56	R$ 64,29
12.7.3.2.3	104327	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 20,73	R$ 25,36	R$ 20,73	R$ 25,36
12.7.3.2.4	104326	RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 21,78	R$ 26,64	R$ 21,78	R$ 26,64
12.7.3.2.5	98107	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M.	SINAPI	UN	1,00	R$ 288,51	R$ 352,91	R$ 288,51	R$ 352,91

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
12.7.3.2.5	98107	AF_12/2020							
12.7.3.3	**FOSSA E SUMIDOURO**							**R$ 4.321,37**	**R$ 5.285,90**
12.7.3.3.1	CP - 02	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,2 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M.	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 2.037,95	R$ 2.492,82	R$ 2.037,95	R$ 2.492,82
12.7.3.3.2	98052	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 2.283,42	R$ 2.793,08	R$ 2.283,42	R$ 2.793,08
12.7.4	**APARELHOS, METAIS E BANCADAS**							**R$ 1.766,58**	**R$ 2.160,87**
12.7.4.1	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 533,84	R$ 652,99	R$ 533,84	R$ 652,99
12.7.4.2	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 268,01	R$ 327,83	R$ 268,01	R$ 327,83
12.7.4.3	86934	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	0,72	R$ 358,30	R$ 438,27	R$ 257,98	R$ 315,55
12.7.4.4	86924	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 596,67	R$ 729,85	R$ 596,67	R$ 729,85
12.7.4.5	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 110,08	R$ 134,65	R$ 110,08	R$ 134,65
12.8	**COMPLEMENTAÇÕES**							**R$ 442,98**	**R$ 541,84**
12.8.1	**CALAFETE/LIMPEZA**							**R$ 442,98**	**R$ 541,84**
12.8.1.1	99818	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	1,00	R$ 6,26	R$ 7,66	R$ 6,26	R$ 7,66
12.8.1.2	99819	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019	SINAPI	M2	0,72	R$ 18,37	R$ 22,47	R$ 13,23	R$ 16,18
12.8.1.3	99811	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	SINAPI	M2	14,65	R$ 3,85	R$ 4,71	R$ 56,40	R$ 69,00
12.8.1.4	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	SINAPI	M2	4,00	R$ 3,42	R$ 4,18	R$ 13,68	R$ 16,72
12.8.1.5	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	48,74	R$ 5,87	R$ 7,18	R$ 286,10	R$ 349,95
12.8.1.6	99822	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	SINAPI	M2	16,80	R$ 1,09	R$ 1,33	R$ 18,31	R$ 22,34
12.8.1.7	99807	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	15,92	R$ 1,78	R$ 2,18	R$ 28,34	R$ 34,71
12.8.1.8	99816	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	2,00	R$ 10,33	R$ 12,64	R$ 20,66	R$ 25,28
13	**UNIDADES HABITACIONAIS**							**R$ 104.017,83**	**R$ 127.233,62**
13.1	**FUNDAÇÕES**							**R$ 11.745,87**	**R$ 14.367,52**
13.1.1	**SAPATAS**							**R$ 4.674,87**	**R$ 5.718,13**
13.1.1.1	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	8,74	R$ 42,61	R$ 52,12	R$ 372,41	R$ 455,53

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
13.1.1.2	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	SINAPI	M2	4,68	R$ 6,80	R$ 8,32	R$ 31,82	R$ 38,94
13.1.1.3	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	4,68	R$ 41,30	R$ 50,52	R$ 193,28	R$ 236,43
13.1.1.4	96541	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	7,28	R$ 194,16	R$ 237,50	R$ 1.413,48	R$ 1.729,00
13.1.1.5	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	50,70	R$ 12,83	R$ 15,69	R$ 650,48	R$ 795,48
13.1.1.6	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	26,70	R$ 15,69	R$ 19,19	R$ 418,92	R$ 512,37
13.1.1.7	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	12,80	R$ 17,06	R$ 20,87	R$ 218,37	R$ 267,14
13.1.1.8	96556_ADP-01	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	PRÓPRIA	M3	1,41	R$ 858,30	R$ 1.049,87	R$ 1.210,20	R$ 1.480,32
13.1.1.9	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	SINAPI	M3	7,09	R$ 23,40	R$ 28,62	R$ 165,91	R$ 202,92
13.1.2	**BALDRAME**							**R$ 5.352,79**	**R$ 6.547,88**
13.1.2.1	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	5,46	R$ 111,46	R$ 136,34	R$ 608,57	R$ 744,42
13.1.2.2	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	6,83	R$ 41,30	R$ 50,52	R$ 282,08	R$ 345,05
13.1.2.3	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	14,29	R$ 77,18	R$ 94,41	R$ 1.102,90	R$ 1.349,12
13.1.2.4	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	80,40	R$ 14,46	R$ 17,69	R$ 1.162,58	R$ 1.422,28
13.1.2.5	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	7,70	R$ 15,69	R$ 19,19	R$ 120,81	R$ 147,76
13.1.2.6	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	39,00	R$ 17,06	R$ 20,87	R$ 665,34	R$ 813,93
13.1.2.7	96555_ADP-01	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	PRÓPRIA	M3	1,91	R$ 699,16	R$ 855,21	R$ 1.335,40	R$ 1.633,45
13.1.2.8	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	SINAPI	M3	3,21	R$ 23,40	R$ 28,62	R$ 75,11	R$ 91,87
13.1.3	**IMPERMEABILIZAÇÃO**							**R$ 1.718,21**	**R$ 2.101,51**
13.1.3.1	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	SINAPI	M2	33,95	R$ 5,08	R$ 6,21	R$ 172,47	R$ 210,83
13.1.3.2	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	SINAPI	M2	33,95	R$ 45,53	R$ 55,69	R$ 1.545,74	R$ 1.890,68
13.2	**SUPRAESTRUTURA**							**R$ 8.475,18**	**R$ 10.367,17**
13.2.1	**PILARES, VIGAS E LAJES**							**R$ 8.475,18**	**R$ 10.367,17**
13.2.1.1	92427	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	7,20	R$ 70,59	R$ 86,35	R$ 508,25	R$ 621,72
13.2.1.2	92463_ADP-01	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. .	PRÓPRIA	M2	10,27	R$ 69,79	R$ 85,37	R$ 716,74	R$ 876,75
13.2.1.3	92463	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	4,13	R$ 139,48	R$ 170,61	R$ 576,05	R$ 704,62
13.2.1.4	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO	SINAPI	KG	70,40	R$ 14,27	R$ 17,46	R$ 1.004,61	R$ 1.229,18

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
13.2.1.4	92759	UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022							
13.2.1.5	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	15,00	R$ 13,34	R$ 16,32	R$ 200,10	R$ 244,80
13.2.1.6	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	65,30	R$ 12,45	R$ 15,23	R$ 812,99	R$ 994,52
13.2.1.7	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	85,60	R$ 11,03	R$ 13,49	R$ 944,17	R$ 1.154,74
13.2.1.8	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	SINAPI	M2	5,77	R$ 188,44	R$ 230,50	R$ 1.087,30	R$ 1.329,99
13.2.1.9	103669_ADP-01	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	PRÓPRIA	M3	1,28	R$ 846,64	R$ 1.035,61	R$ 1.083,70	R$ 1.325,58
13.2.1.10	103682_ADP-01	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	PRÓPRIA	M3	1,78	R$ 865,88	R$ 1.059,14	R$ 1.541,27	R$ 1.885,27
13.3	**PAREDES E PAINÉIS**							**R$ 18.839,68**	**R$ 23.044,98**
13.3.1	**ALVENARIA/FECHAMENTO**							**R$ 11.487,03**	**R$ 14.051,23**
13.3.1.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	105,42	R$ 96,67	R$ 118,25	R$ 10.190,95	R$ 12.465,92
13.3.1.2	105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	16,20	R$ 55,71	R$ 68,14	R$ 902,50	R$ 1.103,87
13.3.1.3	105030	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	9,20	R$ 42,78	R$ 52,33	R$ 393,58	R$ 481,44
13.3.2	**ESQUADRIAS METÁLICAS**							**R$ 2.597,90**	**R$ 3.177,75**
13.3.2.1	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	5,40	R$ 412,05	R$ 504,02	R$ 2.225,07	R$ 2.721,71
13.3.2.2	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	0,48	R$ 776,72	R$ 950,08	R$ 372,83	R$ 456,04
13.3.3	**ESQUADRIAS DE MADEIRA**							**R$ 4.754,75**	**R$ 5.816,00**
13.3.3.1	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	5,00	R$ 950,95	R$ 1.163,20	R$ 4.754,75	R$ 5.816,00
13.4	**COBERTURA E PROTEÇÕES**							**R$ 17.719,14**	**R$ 21.674,82**
13.4.1	**TELHADO**							**R$ 17.719,14**	**R$ 21.674,82**
13.4.1.1	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	73,30	R$ 83,18	R$ 101,75	R$ 6.097,09	R$ 7.458,28
13.4.1.2	94447	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	73,30	R$ 49,96	R$ 61,11	R$ 3.662,07	R$ 4.479,36
13.4.1.3	102233	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	SINAPI	M2	114,50	R$ 12,03	R$ 14,72	R$ 1.377,44	R$ 1.685,44

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
13.4.1.4	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	10,65	R$ 26,71	R$ 32,67	R$ 284,46	R$ 347,94
13.4.1.5	92548	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	4,00	R$ 1.574,52	R$ 1.925,95	R$ 6.298,08	R$ 7.703,80
13.5	**REVESTIMENTOS**							**R$ 18.305,17**	**R$ 22.388,69**
13.5.1	**REVESTIMENTOS INTERNOS**							**R$ 3.723,90**	**R$ 4.554,40**
13.5.1.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	118,92	R$ 4,59	R$ 5,61	R$ 545,84	R$ 667,14
13.5.1.2	87882	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	4,44	R$ 6,80	R$ 8,32	R$ 30,19	R$ 36,94
13.5.1.3	87545	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	15,92	R$ 30,88	R$ 37,77	R$ 491,61	R$ 601,30
13.5.1.4	87547	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	57,56	R$ 27,64	R$ 33,81	R$ 1.590,96	R$ 1.946,10
13.5.1.5	104958	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	37,64	R$ 24,30	R$ 29,72	R$ 914,65	R$ 1.118,66
13.5.1.6	90408	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	4,44	R$ 33,93	R$ 41,50	R$ 150,65	R$ 184,26
13.5.2	**REVESTIMENTOS CERÂMICOS**							**R$ 1.267,83**	**R$ 1.550,85**
13.5.2.1	87267	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	13,95	R$ 72,43	R$ 88,60	R$ 1.010,40	R$ 1.235,97
13.5.2.2	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	3,84	R$ 67,04	R$ 82,00	R$ 257,43	R$ 314,88
13.5.3	**REVESTIMENTOS EXTERNOS**							**R$ 6.468,19**	**R$ 7.911,35**
13.5.3.1	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	68,82	R$ 8,39	R$ 10,26	R$ 577,40	R$ 706,09
13.5.3.2	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	39,22	R$ 7,17	R$ 8,77	R$ 281,21	R$ 343,96
13.5.3.3	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	SINAPI	M2	39,22	R$ 42,22	R$ 51,64	R$ 1.655,87	R$ 2.025,32
13.5.3.4	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	SINAPI	M2	68,82	R$ 57,45	R$ 70,27	R$ 3.953,71	R$ 4.835,98
13.5.4	**FORROS**							**R$ 2.546,75**	**R$ 3.115,04**
13.5.4.1	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	35,90	R$ 70,94	R$ 86,77	R$ 2.546,75	R$ 3.115,04
13.5.5	**PINTURAS**							**R$ 4.298,50**	**R$ 5.257,05**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
13.5.5.1	**PINTURAS INTERNAS**							**R$ 1.521,66**	**R$ 1.860,41**
13.5.5.1.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	103,00	R$ 4,50	R$ 5,50	R$ 463,50	R$ 566,50
13.5.5.1.2	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	4,44	R$ 5,52	R$ 6,75	R$ 24,51	R$ 29,97
13.5.5.1.3	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	95,20	R$ 9,43	R$ 11,53	R$ 897,74	R$ 1.097,66
13.5.5.1.4	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	4,44	R$ 11,90	R$ 14,56	R$ 52,84	R$ 64,65
13.5.5.1.5	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	7,80	R$ 10,65	R$ 13,03	R$ 83,07	R$ 101,63
13.5.5.2	**PINTURAS EXTERNAS**							**R$ 1.955,53**	**R$ 2.392,00**
13.5.5.2.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	108,04	R$ 5,38	R$ 6,58	R$ 581,26	R$ 710,90
13.5.5.2.2	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	108,04	R$ 12,72	R$ 15,56	R$ 1.374,27	R$ 1.681,10
13.5.5.3	**PINTURA ESQUADRIAS**							**R$ 821,31**	**R$ 1.004,64**
13.5.5.3.1	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	SINAPI	M2	21,00	R$ 1,97	R$ 2,41	R$ 41,37	R$ 50,61
13.5.5.3.2	102198_ADP-01	PINTURA FUNDO NIVELADOR ACRÍLICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	PRÓPRIA	M2	21,00	R$ 19,57	R$ 23,94	R$ 410,97	R$ 502,74
13.5.5.3.3	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	21,00	R$ 17,57	R$ 21,49	R$ 368,97	R$ 451,29
13.6	**PAVIMENTAÇÕES**							**R$ 8.156,70**	**R$ 9.977,37**
13.6.1	**CERÂMICA**							**R$ 5.629,50**	**R$ 6.886,20**
13.6.1.1	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	SINAPI	M2	47,32	R$ 0,75	R$ 0,92	R$ 35,49	R$ 43,53
13.6.1.2	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	SINAPI	M2	47,32	R$ 2,15	R$ 2,63	R$ 101,74	R$ 124,45
13.6.1.3	87745	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	15,13	R$ 54,16	R$ 66,25	R$ 819,44	R$ 1.002,36
13.6.1.4	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	32,19	R$ 41,26	R$ 50,47	R$ 1.328,16	R$ 1.624,63
13.6.1.5	87247	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	16,80	R$ 69,47	R$ 84,98	R$ 1.167,10	R$ 1.427,66
13.6.1.6	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	19,10	R$ 61,79	R$ 75,58	R$ 1.180,19	R$ 1.443,58
13.6.1.7	87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	12,98	R$ 76,84	R$ 93,99	R$ 997,38	R$ 1.219,99
13.6.2	**CIMENTADOS**							**R$ 1.050,82**	**R$ 1.285,41**
13.6.2.1	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	SINAPI	M2	16,15	R$ 0,75	R$ 0,92	R$ 12,11	R$ 14,86
13.6.2.2	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	SINAPI	M3	1,29	R$ 805,20	R$ 984,92	R$ 1.038,71	R$ 1.270,55
13.6.3	**RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS**							**R$ 1.476,38**	**R$ 1.805,76**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
13.6.3.1	98695	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	SINAPI	M	2,52	R$ 100,92	R$ 123,45	R$ 254,32	R$ 311,09
13.6.3.2	88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	SINAPI	M	38,70	R$ 8,71	R$ 10,65	R$ 337,08	R$ 412,16
13.6.3.3	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	SINAPI	M	6,50	R$ 136,15	R$ 166,54	R$ 884,98	R$ 1.082,51
13.7	**INSTALAÇÕES**							**R$ 20.333,11**	**R$ 24.871,23**
13.7.1	**ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS**							**R$ 8.151,32**	**R$ 9.970,58**
13.7.1.1	**CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO**							**R$ 2.324,20**	**R$ 2.842,95**
13.7.1.1.1	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	2,00	R$ 11,93	R$ 14,59	R$ 23,86	R$ 29,18
13.7.1.1.2	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 12,60	R$ 15,41	R$ 12,60	R$ 15,41
13.7.1.1.3	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 13,94	R$ 17,05	R$ 13,94	R$ 17,05
13.7.1.1.4	93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 25,70	R$ 31,44	R$ 25,70	R$ 31,44
13.7.1.1.5	93674_ADP-01	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (COMPOSIÇÃO SINAPI SEM CUSTO)	PRÓPRIA	UN	2,00	R$ 300,81	R$ 367,95	R$ 601,62	R$ 735,90
13.7.1.1.6	101493	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	SINAPI	UN	1,00	R$ 1.520,79	R$ 1.860,23	R$ 1.520,79	R$ 1.860,23
13.7.1.1.7	00039805	QUADRO DE DISTRIBUICAO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN	SINAPI	UN	1,00	R$ 125,69	R$ 153,74	R$ 125,69	R$ 153,74
13.7.1.2	**ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES**							**R$ 1.705,92**	**R$ 2.086,71**
13.7.1.2.1	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	7,00	R$ 28,39	R$ 34,73	R$ 198,73	R$ 243,11
13.7.1.2.2	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	7,00	R$ 12,88	R$ 15,75	R$ 90,16	R$ 110,25
13.7.1.2.3	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	5,00	R$ 30,25	R$ 37,00	R$ 151,25	R$ 185,00
13.7.1.2.4	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 45,99	R$ 56,25	R$ 45,99	R$ 56,25
13.7.1.2.5	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	10,00	R$ 31,69	R$ 38,76	R$ 316,90	R$ 387,60
13.7.1.2.6	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	6,00	R$ 35,79	R$ 43,78	R$ 214,74	R$ 262,68
13.7.1.2.7	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 48,43	R$ 59,24	R$ 48,43	R$ 59,24
13.7.1.2.8	91985	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 29,20	R$ 35,72	R$ 29,20	R$ 35,72
13.7.1.2.9	91987	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 48,17	R$ 58,92	R$ 48,17	R$ 58,92
13.7.1.2.10	91947_ADP-01	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES (SEM CUSTO SINAPI)	PRÓPRIA	UN	2,00	R$ 8,66	R$ 10,59	R$ 17,32	R$ 21,18
13.7.1.2.11	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	12,00	R$ 11,32	R$ 13,85	R$ 135,84	R$ 166,20
13.7.1.2.12	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	13,00	R$ 18,26	R$ 22,34	R$ 237,38	R$ 290,42

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
13.7.1.2.13	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	2,00	R$ 32,39	R$ 39,62	R$ 64,78	R$ 79,24
13.7.1.2.14	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	7,00	R$ 15,29	R$ 18,70	R$ 107,03	R$ 130,90
13.7.1.3	**FIOS E CABOS**							**R$ 4.121,20**	**R$ 5.040,92**
13.7.1.3.1	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	97,90	R$ 3,15	R$ 3,85	R$ 308,39	R$ 376,92
13.7.1.3.2	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	238,80	R$ 4,57	R$ 5,59	R$ 1.091,32	R$ 1.334,89
13.7.1.3.3	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	24,80	R$ 7,08	R$ 8,66	R$ 175,58	R$ 214,77
13.7.1.3.4	101884	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	M	25,90	R$ 11,43	R$ 13,98	R$ 296,04	R$ 362,08
13.7.1.3.5	92980	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	M	8,30	R$ 11,19	R$ 13,69	R$ 92,88	R$ 113,63
13.7.1.3.6	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	44,70	R$ 20,58	R$ 25,17	R$ 919,93	R$ 1.125,10
13.7.1.3.7	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	58,30	R$ 9,68	R$ 11,84	R$ 564,34	R$ 690,27
13.7.1.3.8	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	22,06	R$ 7,82	R$ 9,57	R$ 172,51	R$ 211,11
13.7.1.3.9	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	M	58,30	R$ 8,58	R$ 10,50	R$ 500,21	R$ 612,15
13.7.2	**HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO**							**R$ 2.714,17**	**R$ 3.319,98**
13.7.2.1	**TUBULAÇÕES E CONEXÕES**							**R$ 806,12**	**R$ 986,07**
13.7.2.1.1	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	7,00	R$ 13,12	R$ 16,05	R$ 91,84	R$ 112,35
13.7.2.1.2	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 71,44	R$ 87,36
13.7.2.1.3	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	4,00	R$ 13,46	R$ 16,46	R$ 53,84	R$ 65,84
13.7.2.1.4	89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 6,76	R$ 8,27	R$ 54,08	R$ 66,16
13.7.2.1.5	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	5,10	R$ 5,33	R$ 6,52	R$ 27,18	R$ 33,25
13.7.2.1.6	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	8,70	R$ 24,40	R$ 29,85	R$ 212,28	R$ 259,70
13.7.2.1.7	CPU - 01	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 127V - PRESSÃO MINIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2")	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 295,46	R$ 361,41	R$ 295,46	R$ 361,41
13.7.2.2	**REGISTROS**							**R$ 496,16**	**R$ 606,93**
13.7.2.2.1	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 92,77	R$ 113,48	R$ 92,77	R$ 113,48
13.7.2.2.2	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	3,00	R$ 97,65	R$ 119,45	R$ 292,95	R$ 358,35
13.7.2.2.3	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	2,00	R$ 29,96	R$ 36,65	R$ 59,92	R$ 73,30
13.7.2.2.4	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	4,00	R$ 12,63	R$ 15,45	R$ 50,52	R$ 61,80

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
13.7.2.3	**ENTRADA/ALIMENTAÇÃO**							**R$ 499,70**	**R$ 611,21**
13.7.2.3.1	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	SINAPI	UN	1,00	R$ 171,28	R$ 209,51	R$ 171,28	R$ 209,51
13.7.2.3.2	104994_ADP-01	CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 155,46	R$ 190,16	R$ 155,46	R$ 190,16
13.7.2.3.3	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 41,13	R$ 50,31	R$ 41,13	R$ 50,31
13.7.2.3.4	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	6,75	R$ 12,69	R$ 15,52	R$ 85,66	R$ 104,76
13.7.2.3.5	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	3,00	R$ 5,33	R$ 6,52	R$ 15,99	R$ 19,56
13.7.2.3.6	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 17,86	R$ 21,84
13.7.2.3.7	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 12,32	R$ 15,07	R$ 12,32	R$ 15,07
13.7.2.4	**CAIXA D´AGUA E BARRILETE**							**R$ 912,19**	**R$ 1.115,77**
13.7.2.4.1	102605	CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 306,67	R$ 375,12	R$ 306,67	R$ 375,12
13.7.2.4.2	102591	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 4,49	R$ 5,49	R$ 4,49	R$ 5,49
13.7.2.4.3	102593	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	2,00	R$ 5,07	R$ 6,20	R$ 10,14	R$ 12,40
13.7.2.4.4	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	1,00	R$ 19,75	R$ 24,16	R$ 19,75	R$ 24,16
13.7.2.4.5	94704	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	2,00	R$ 26,30	R$ 32,17	R$ 52,60	R$ 64,34
13.7.2.4.6	94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 38,48	R$ 47,07	R$ 38,48	R$ 47,07
13.7.2.4.7	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 71,44	R$ 87,36
13.7.2.4.8	89413	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	4,00	R$ 12,36	R$ 15,12	R$ 49,44	R$ 60,48
13.7.2.4.9	89414	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 14,07	R$ 17,21	R$ 14,07	R$ 17,21
13.7.2.4.10	103953	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 7,43	R$ 9,09	R$ 14,86	R$ 18,18
13.7.2.4.11	89443	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	3,00	R$ 17,27	R$ 21,12	R$ 51,81	R$ 63,36
13.7.2.4.12	89445	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 18,98	R$ 23,22	R$ 18,98	R$ 23,22
13.7.2.4.13	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	4,40	R$ 12,69	R$ 15,52	R$ 55,84	R$ 68,29
13.7.2.4.14	89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	10,55	R$ 19,30	R$ 23,61	R$ 203,62	R$ 249,09
13.7.3	**SANITÁRIA/PLUVIAL**							**R$ 7.701,04**	**R$ 9.419,80**
13.7.3.1	**TUBULAÇÕES E CONEXÕES**							**R$ 2.039,04**	**R$ 2.494,05**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
13.7.3.1.1	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	3,00	R$ 10,91	R$ 13,35	R$ 32,73	R$ 40,05
13.7.3.1.2	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 17,48	R$ 21,38	R$ 34,96	R$ 42,76
13.7.3.1.3	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 10,66	R$ 13,04	R$ 21,32	R$ 26,08
13.7.3.1.4	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	9,00	R$ 16,70	R$ 20,43	R$ 150,30	R$ 183,87
13.7.3.1.5	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 30,69	R$ 37,54	R$ 30,69	R$ 37,54
13.7.3.1.6	89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 27,00	R$ 33,03	R$ 27,00	R$ 33,03
13.7.3.1.7	104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 47,43	R$ 58,02	R$ 47,43	R$ 58,02
13.7.3.1.8	104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 11,65	R$ 14,25	R$ 11,65	R$ 14,25
13.7.3.1.9	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	3,35	R$ 22,75	R$ 27,83	R$ 76,21	R$ 93,23
13.7.3.1.10	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	10,21	R$ 28,87	R$ 35,31	R$ 294,76	R$ 360,52
13.7.3.1.11	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	M	4,00	R$ 14,36	R$ 17,57	R$ 57,44	R$ 70,28
13.7.3.1.12	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	31,20	R$ 40,21	R$ 49,18	R$ 1.254,55	R$ 1.534,42
13.7.3.2	**ACESSÓRIOS/CAIXAS**							**R$ 1.340,63**	**R$ 1.639,85**
13.7.3.2.1	97900	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	SINAPI	UN	5,00	R$ 191,41	R$ 234,13	R$ 957,05	R$ 1.170,65
13.7.3.2.2	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 52,56	R$ 64,29	R$ 52,56	R$ 64,29
13.7.3.2.3	104327	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 20,73	R$ 25,36	R$ 20,73	R$ 25,36
13.7.3.2.4	104326	RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 21,78	R$ 26,64	R$ 21,78	R$ 26,64
13.7.3.2.5	98107	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 288,51	R$ 352,91	R$ 288,51	R$ 352,91
13.7.3.3	**FOSSA E SUMIDOURO**							**R$ 4.321,37**	**R$ 5.285,90**
13.7.3.3.1	CP - 02	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,2 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M.	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 2.037,95	R$ 2.492,82	R$ 2.037,95	R$ 2.492,82
13.7.3.3.2	98052	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 2.283,42	R$ 2.793,08	R$ 2.283,42	R$ 2.793,08
13.7.4	**APARELHOS, METAIS E BANCADAS**							**R$ 1.766,58**	**R$ 2.160,87**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
13.7.4.1	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 533,84	R$ 652,99	R$ 533,84	R$ 652,99
13.7.4.2	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 268,01	R$ 327,83	R$ 268,01	R$ 327,83
13.7.4.3	86934	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	0,72	R$ 358,30	R$ 438,27	R$ 257,98	R$ 315,55
13.7.4.4	86924	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 596,67	R$ 729,85	R$ 596,67	R$ 729,85
13.7.4.5	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 110,08	R$ 134,65	R$ 110,08	R$ 134,65
13.8	**COMPLEMENTAÇÕES**							**R$ 442,98**	**R$ 541,84**
13.8.1	**CALAFETE/LIMPEZA**							**R$ 442,98**	**R$ 541,84**
13.8.1.1	99818	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	1,00	R$ 6,26	R$ 7,66	R$ 6,26	R$ 7,66
13.8.1.2	99819	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019	SINAPI	M2	0,72	R$ 18,37	R$ 22,47	R$ 13,23	R$ 16,18
13.8.1.3	99811	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	SINAPI	M2	14,65	R$ 3,85	R$ 4,71	R$ 56,40	R$ 69,00
13.8.1.4	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	SINAPI	M2	4,00	R$ 3,42	R$ 4,18	R$ 13,68	R$ 16,72
13.8.1.5	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	48,74	R$ 5,87	R$ 7,18	R$ 286,10	R$ 349,95
13.8.1.6	99822	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	SINAPI	M2	16,80	R$ 1,09	R$ 1,33	R$ 18,31	R$ 22,34
13.8.1.7	99807	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	15,92	R$ 1,78	R$ 2,18	R$ 28,34	R$ 34,71
13.8.1.8	99816	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	2,00	R$ 10,33	R$ 12,64	R$ 20,66	R$ 25,28
14	**UNIDADES HABITACIONAIS**							**R$ 104.017,83**	**R$ 127.233,62**
14.1	**FUNDAÇÕES**							**R$ 11.745,87**	**R$ 14.367,52**
14.1.1	**SAPATAS**							**R$ 4.674,87**	**R$ 5.718,13**
14.1.1.1	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	8,74	R$ 42,61	R$ 52,12	R$ 372,41	R$ 455,53
14.1.1.2	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	SINAPI	M2	4,68	R$ 6,80	R$ 8,32	R$ 31,82	R$ 38,94
14.1.1.3	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	4,68	R$ 41,30	R$ 50,52	R$ 193,28	R$ 236,43
14.1.1.4	96541	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	7,28	R$ 194,16	R$ 237,50	R$ 1.413,48	R$ 1.729,00
14.1.1.5	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	50,70	R$ 12,83	R$ 15,69	R$ 650,48	R$ 795,48
14.1.1.6	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	26,70	R$ 15,69	R$ 19,19	R$ 418,92	R$ 512,37

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
14.1.1.7	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	12,80	R$ 17,06	R$ 20,87	R$ 218,37	R$ 267,14
14.1.1.8	96556_ADP-01	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	PRÓPRIA	M3	1,41	R$ 858,30	R$ 1.049,87	R$ 1.210,20	R$ 1.480,32
14.1.1.9	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	SINAPI	M3	7,09	R$ 23,40	R$ 28,62	R$ 165,91	R$ 202,92
14.1.2	**BALDRAME**							**R$ 5.352,79**	**R$ 6.547,88**
14.1.2.1	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	5,46	R$ 111,46	R$ 136,34	R$ 608,57	R$ 744,42
14.1.2.2	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	6,83	R$ 41,30	R$ 50,52	R$ 282,08	R$ 345,05
14.1.2.3	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	14,29	R$ 77,18	R$ 94,41	R$ 1.102,90	R$ 1.349,12
14.1.2.4	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	80,40	R$ 14,46	R$ 17,69	R$ 1.162,58	R$ 1.422,28
14.1.2.5	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	7,70	R$ 15,69	R$ 19,19	R$ 120,81	R$ 147,76
14.1.2.6	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	39,00	R$ 17,06	R$ 20,87	R$ 665,34	R$ 813,93
14.1.2.7	96555_ADP-01	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	PRÓPRIA	M3	1,91	R$ 699,16	R$ 855,21	R$ 1.335,40	R$ 1.633,45
14.1.2.8	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	SINAPI	M3	3,21	R$ 23,40	R$ 28,62	R$ 75,11	R$ 91,87
14.1.3	**IMPERMEABILIZAÇÃO**							**R$ 1.718,21**	**R$ 2.101,51**
14.1.3.1	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	SINAPI	M2	33,95	R$ 5,08	R$ 6,21	R$ 172,47	R$ 210,83
14.1.3.2	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	SINAPI	M2	33,95	R$ 45,53	R$ 55,69	R$ 1.545,74	R$ 1.890,68
14.2	**SUPRAESTRUTURA**							**R$ 8.475,18**	**R$ 10.367,17**
14.2.1	**PILARES, VIGAS E LAJES**							**R$ 8.475,18**	**R$ 10.367,17**
14.2.1.1	92427	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	7,20	R$ 70,59	R$ 86,35	R$ 508,25	R$ 621,72
14.2.1.2	92463_ADP-01	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. .	PRÓPRIA	M2	10,27	R$ 69,79	R$ 85,37	R$ 716,74	R$ 876,75
14.2.1.3	92463	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	4,13	R$ 139,48	R$ 170,61	R$ 576,05	R$ 704,62
14.2.1.4	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	70,40	R$ 14,27	R$ 17,46	R$ 1.004,61	R$ 1.229,18
14.2.1.5	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	15,00	R$ 13,34	R$ 16,32	R$ 200,10	R$ 244,80
14.2.1.6	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	65,30	R$ 12,45	R$ 15,23	R$ 812,99	R$ 994,52
14.2.1.7	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	85,60	R$ 11,03	R$ 13,49	R$ 944,17	R$ 1.154,74
14.2.1.8	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	SINAPI	M2	5,77	R$ 188,44	R$ 230,50	R$ 1.087,30	R$ 1.329,99
14.2.1.9	103669_ADP-01	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO,	PRÓPRIA	M3	1,28	R$ 846,64	R$ 1.035,61	R$ 1.083,70	R$ 1.325,58

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
14.2.1.9	103669_ADP-01	ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022							
14.2.1.10	103682_ADP-01	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	PRÓPRIA	M3	1,78	R$ 865,88	R$ 1.059,14	R$ 1.541,27	R$ 1.885,27
14.3	**PAREDES E PAINÉIS**							**R$ 18.839,68**	**R$ 23.044,98**
14.3.1	**ALVENARIA/FECHAMENTO**							**R$ 11.487,03**	**R$ 14.051,23**
14.3.1.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	105,42	R$ 96,67	R$ 118,25	R$ 10.190,95	R$ 12.465,92
14.3.1.2	105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	16,20	R$ 55,71	R$ 68,14	R$ 902,50	R$ 1.103,87
14.3.1.3	105030	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	9,20	R$ 42,78	R$ 52,33	R$ 393,58	R$ 481,44
14.3.2	**ESQUADRIAS METÁLICAS**							**R$ 2.597,90**	**R$ 3.177,75**
14.3.2.1	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	5,40	R$ 412,05	R$ 504,02	R$ 2.225,07	R$ 2.721,71
14.3.2.2	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	0,48	R$ 776,72	R$ 950,08	R$ 372,83	R$ 456,04
14.3.3	**ESQUADRIAS DE MADEIRA**							**R$ 4.754,75**	**R$ 5.816,00**
14.3.3.1	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	5,00	R$ 950,95	R$ 1.163,20	R$ 4.754,75	R$ 5.816,00
14.4	**COBERTURA E PROTEÇÕES**							**R$ 17.719,14**	**R$ 21.674,82**
14.4.1	**TELHADO**							**R$ 17.719,14**	**R$ 21.674,82**
14.4.1.1	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	73,30	R$ 83,18	R$ 101,75	R$ 6.097,09	R$ 7.458,28
14.4.1.2	94447	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	73,30	R$ 49,96	R$ 61,11	R$ 3.662,07	R$ 4.479,36
14.4.1.3	102233	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	SINAPI	M2	114,50	R$ 12,03	R$ 14,72	R$ 1.377,44	R$ 1.685,44
14.4.1.4	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	10,65	R$ 26,71	R$ 32,67	R$ 284,46	R$ 347,94
14.4.1.5	92548	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	4,00	R$ 1.574,52	R$ 1.925,95	R$ 6.298,08	R$ 7.703,80
14.5	**REVESTIMENTOS**							**R$ 18.305,17**	**R$ 22.388,69**
14.5.1	**REVESTIMENTOS INTERNOS**							**R$ 3.723,90**	**R$ 4.554,40**
14.5.1.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L.	SINAPI	M2	118,92	R$ 4,59	R$ 5,61	R$ 545,84	R$ 667,14

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
14.5.1.1	87879	AF_10/2022							
14.5.1.2	87882	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	4,44	R$ 6,80	R$ 8,32	R$ 30,19	R$ 36,94
14.5.1.3	87545	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	15,92	R$ 30,88	R$ 37,77	R$ 491,61	R$ 601,30
14.5.1.4	87547	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	57,56	R$ 27,64	R$ 33,81	R$ 1.590,96	R$ 1.946,10
14.5.1.5	104958	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	37,64	R$ 24,30	R$ 29,72	R$ 914,65	R$ 1.118,66
14.5.1.6	90408	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	4,44	R$ 33,93	R$ 41,50	R$ 150,65	R$ 184,26
14.5.2	**REVESTIMENTOS CERÂMICOS**							**R$ 1.267,83**	**R$ 1.550,85**
14.5.2.1	87267	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	13,95	R$ 72,43	R$ 88,60	R$ 1.010,40	R$ 1.235,97
14.5.2.2	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	3,84	R$ 67,04	R$ 82,00	R$ 257,43	R$ 314,88
14.5.3	**REVESTIMENTOS EXTERNOS**							**R$ 6.468,19**	**R$ 7.911,35**
14.5.3.1	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	68,82	R$ 8,39	R$ 10,26	R$ 577,40	R$ 706,09
14.5.3.2	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	39,22	R$ 7,17	R$ 8,77	R$ 281,21	R$ 343,96
14.5.3.3	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	SINAPI	M2	39,22	R$ 42,22	R$ 51,64	R$ 1.655,87	R$ 2.025,32
14.5.3.4	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	SINAPI	M2	68,82	R$ 57,45	R$ 70,27	R$ 3.953,71	R$ 4.835,98
14.5.4	**FORROS**							**R$ 2.546,75**	**R$ 3.115,04**
14.5.4.1	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	35,90	R$ 70,94	R$ 86,77	R$ 2.546,75	R$ 3.115,04
14.5.5	**PINTURAS**							**R$ 4.298,50**	**R$ 5.257,05**
14.5.5.1	**PINTURAS INTERNAS**							**R$ 1.521,66**	**R$ 1.860,41**
14.5.5.1.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	103,00	R$ 4,50	R$ 5,50	R$ 463,50	R$ 566,50
14.5.5.1.2	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	4,44	R$ 5,52	R$ 6,75	R$ 24,51	R$ 29,97
14.5.5.1.3	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	95,20	R$ 9,43	R$ 11,53	R$ 897,74	R$ 1.097,66
14.5.5.1.4	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	4,44	R$ 11,90	R$ 14,56	R$ 52,84	R$ 64,65
14.5.5.1.5	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	SINAPI	M2	7,80	R$ 10,65	R$ 13,03	R$ 83,07	R$ 101,63

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
14.5.5.1.5	104642	AF_04/2023							
14.5.5.2	**PINTURAS EXTERNAS**							**R$ 1.955,53**	**R$ 2.392,00**
14.5.5.2.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	108,04	R$ 5,38	R$ 6,58	R$ 581,26	R$ 710,90
14.5.5.2.2	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	108,04	R$ 12,72	R$ 15,56	R$ 1.374,27	R$ 1.681,10
14.5.5.3	**PINTURA ESQUADRIAS**							**R$ 821,31**	**R$ 1.004,64**
14.5.5.3.1	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	SINAPI	M2	21,00	R$ 1,97	R$ 2,41	R$ 41,37	R$ 50,61
14.5.5.3.2	102198_ADP-01	PINTURA FUNDO NIVELADOR ACRÍLICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	PRÓPRIA	M2	21,00	R$ 19,57	R$ 23,94	R$ 410,97	R$ 502,74
14.5.5.3.3	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	21,00	R$ 17,57	R$ 21,49	R$ 368,97	R$ 451,29
14.6	**PAVIMENTAÇÕES**							**R$ 8.156,70**	**R$ 9.977,37**
14.6.1	**CERÂMICA**							**R$ 5.629,50**	**R$ 6.886,20**
14.6.1.1	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	SINAPI	M2	47,32	R$ 0,75	R$ 0,92	R$ 35,49	R$ 43,53
14.6.1.2	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	SINAPI	M2	47,32	R$ 2,15	R$ 2,63	R$ 101,74	R$ 124,45
14.6.1.3	87745	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	15,13	R$ 54,16	R$ 66,25	R$ 819,44	R$ 1.002,36
14.6.1.4	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	32,19	R$ 41,26	R$ 50,47	R$ 1.328,16	R$ 1.624,63
14.6.1.5	87247	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	16,80	R$ 69,47	R$ 84,98	R$ 1.167,10	R$ 1.427,66
14.6.1.6	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	19,10	R$ 61,79	R$ 75,58	R$ 1.180,19	R$ 1.443,58
14.6.1.7	87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	12,98	R$ 76,84	R$ 93,99	R$ 997,38	R$ 1.219,99
14.6.2	**CIMENTADOS**							**R$ 1.050,82**	**R$ 1.285,41**
14.6.2.1	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	SINAPI	M2	16,15	R$ 0,75	R$ 0,92	R$ 12,11	R$ 14,86
14.6.2.2	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	SINAPI	M3	1,29	R$ 805,20	R$ 984,92	R$ 1.038,71	R$ 1.270,55
14.6.3	**RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS**							**R$ 1.476,38**	**R$ 1.805,76**
14.6.3.1	98695	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	SINAPI	M	2,52	R$ 100,92	R$ 123,45	R$ 254,32	R$ 311,09
14.6.3.2	88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	SINAPI	M	38,70	R$ 8,71	R$ 10,65	R$ 337,08	R$ 412,16
14.6.3.3	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	SINAPI	M	6,50	R$ 136,15	R$ 166,54	R$ 884,98	R$ 1.082,51
14.7	**INSTALAÇÕES**							**R$ 20.333,11**	**R$ 24.871,23**
14.7.1	**ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS**							**R$ 8.151,32**	**R$ 9.970,58**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
14.7.1.1	**CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO**							**R$ 2.324,20**	**R$ 2.842,95**
14.7.1.1.1	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	2,00	R$ 11,93	R$ 14,59	R$ 23,86	R$ 29,18
14.7.1.1.2	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 12,60	R$ 15,41	R$ 12,60	R$ 15,41
14.7.1.1.3	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 13,94	R$ 17,05	R$ 13,94	R$ 17,05
14.7.1.1.4	93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 25,70	R$ 31,44	R$ 25,70	R$ 31,44
14.7.1.1.5	93674_ADP-01	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (COMPOSIÇÃO SINAPI SEM CUSTO)	PRÓPRIA	UN	2,00	R$ 300,81	R$ 367,95	R$ 601,62	R$ 735,90
14.7.1.1.6	101493	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	SINAPI	UN	1,00	R$ 1.520,79	R$ 1.860,23	R$ 1.520,79	R$ 1.860,23
14.7.1.1.7	00039805	QUADRO DE DISTRIBUICAO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN	SINAPI	UN	1,00	R$ 125,69	R$ 153,74	R$ 125,69	R$ 153,74
14.7.1.2	**ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES**							**R$ 1.705,92**	**R$ 2.086,71**
14.7.1.2.1	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	7,00	R$ 28,39	R$ 34,73	R$ 198,73	R$ 243,11
14.7.1.2.2	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	7,00	R$ 12,88	R$ 15,75	R$ 90,16	R$ 110,25
14.7.1.2.3	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	5,00	R$ 30,25	R$ 37,00	R$ 151,25	R$ 185,00
14.7.1.2.4	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 45,99	R$ 56,25	R$ 45,99	R$ 56,25
14.7.1.2.5	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	10,00	R$ 31,69	R$ 38,76	R$ 316,90	R$ 387,60
14.7.1.2.6	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	6,00	R$ 35,79	R$ 43,78	R$ 214,74	R$ 262,68
14.7.1.2.7	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 48,43	R$ 59,24	R$ 48,43	R$ 59,24
14.7.1.2.8	91985	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 29,20	R$ 35,72	R$ 29,20	R$ 35,72
14.7.1.2.9	91987	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 48,17	R$ 58,92	R$ 48,17	R$ 58,92
14.7.1.2.10	91947_ADP-01	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES (SEM CUSTO SINAPI)	PRÓPRIA	UN	2,00	R$ 8,66	R$ 10,59	R$ 17,32	R$ 21,18
14.7.1.2.11	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	12,00	R$ 11,32	R$ 13,85	R$ 135,84	R$ 166,20
14.7.1.2.12	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	13,00	R$ 18,26	R$ 22,34	R$ 237,38	R$ 290,42
14.7.1.2.13	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	2,00	R$ 32,39	R$ 39,62	R$ 64,78	R$ 79,24
14.7.1.2.14	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	7,00	R$ 15,29	R$ 18,70	R$ 107,03	R$ 130,90
14.7.1.3	**FIOS E CABOS**							**R$ 4.121,20**	**R$ 5.040,92**
14.7.1.3.1	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	97,90	R$ 3,15	R$ 3,85	R$ 308,39	R$ 376,92
14.7.1.3.2	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	238,80	R$ 4,57	R$ 5,59	R$ 1.091,32	R$ 1.334,89

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
14.7.1.3.3	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	24,80	R$ 7,08	R$ 8,66	R$ 175,58	R$ 214,77
14.7.1.3.4	101884	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	M	25,90	R$ 11,43	R$ 13,98	R$ 296,04	R$ 362,08
14.7.1.3.5	92980	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	M	8,30	R$ 11,19	R$ 13,69	R$ 92,88	R$ 113,63
14.7.1.3.6	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	44,70	R$ 20,58	R$ 25,17	R$ 919,93	R$ 1.125,10
14.7.1.3.7	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	58,30	R$ 9,68	R$ 11,84	R$ 564,34	R$ 690,27
14.7.1.3.8	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	22,06	R$ 7,82	R$ 9,57	R$ 172,51	R$ 211,11
14.7.1.3.9	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	M	58,30	R$ 8,58	R$ 10,50	R$ 500,21	R$ 612,15
14.7.2	**HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO**							**R$ 2.714,17**	**R$ 3.319,98**
14.7.2.1	**TUBULAÇÕES E CONEXÕES**							**R$ 806,12**	**R$ 986,07**
14.7.2.1.1	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	7,00	R$ 13,12	R$ 16,05	R$ 91,84	R$ 112,35
14.7.2.1.2	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 71,44	R$ 87,36
14.7.2.1.3	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	4,00	R$ 13,46	R$ 16,46	R$ 53,84	R$ 65,84
14.7.2.1.4	89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 6,76	R$ 8,27	R$ 54,08	R$ 66,16
14.7.2.1.5	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	5,10	R$ 5,33	R$ 6,52	R$ 27,18	R$ 33,25
14.7.2.1.6	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	8,70	R$ 24,40	R$ 29,85	R$ 212,28	R$ 259,70
14.7.2.1.7	CPU - 01	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 127V - PRESSÃO MINIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2")	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 295,46	R$ 361,41	R$ 295,46	R$ 361,41
14.7.2.2	**REGISTROS**							**R$ 496,16**	**R$ 606,93**
14.7.2.2.1	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 92,77	R$ 113,48	R$ 92,77	R$ 113,48
14.7.2.2.2	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	3,00	R$ 97,65	R$ 119,45	R$ 292,95	R$ 358,35
14.7.2.2.3	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	2,00	R$ 29,96	R$ 36,65	R$ 59,92	R$ 73,30
14.7.2.2.4	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	4,00	R$ 12,63	R$ 15,45	R$ 50,52	R$ 61,80
14.7.2.3	**ENTRADA/ALIMENTAÇÃO**							**R$ 499,70**	**R$ 611,21**
14.7.2.3.1	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	SINAPI	UN	1,00	R$ 171,28	R$ 209,51	R$ 171,28	R$ 209,51
14.7.2.3.2	104994_ADP-01	CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 155,46	R$ 190,16	R$ 155,46	R$ 190,16
14.7.2.3.3	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 41,13	R$ 50,31	R$ 41,13	R$ 50,31
14.7.2.3.4	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	6,75	R$ 12,69	R$ 15,52	R$ 85,66	R$ 104,76

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
14.7.2.3.5	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	3,00	R$ 5,33	R$ 6,52	R$ 15,99	R$ 19,56
14.7.2.3.6	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 17,86	R$ 21,84
14.7.2.3.7	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 12,32	R$ 15,07	R$ 12,32	R$ 15,07
14.7.2.4	**CAIXA D´AGUA E BARRILETE**							**R$ 912,19**	**R$ 1.115,77**
14.7.2.4.1	102605	CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 306,67	R$ 375,12	R$ 306,67	R$ 375,12
14.7.2.4.2	102591	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 4,49	R$ 5,49	R$ 4,49	R$ 5,49
14.7.2.4.3	102593	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	2,00	R$ 5,07	R$ 6,20	R$ 10,14	R$ 12,40
14.7.2.4.4	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	1,00	R$ 19,75	R$ 24,16	R$ 19,75	R$ 24,16
14.7.2.4.5	94704	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	2,00	R$ 26,30	R$ 32,17	R$ 52,60	R$ 64,34
14.7.2.4.6	94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 38,48	R$ 47,07	R$ 38,48	R$ 47,07
14.7.2.4.7	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 71,44	R$ 87,36
14.7.2.4.8	89413	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	4,00	R$ 12,36	R$ 15,12	R$ 49,44	R$ 60,48
14.7.2.4.9	89414	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 14,07	R$ 17,21	R$ 14,07	R$ 17,21
14.7.2.4.10	103953	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 7,43	R$ 9,09	R$ 14,86	R$ 18,18
14.7.2.4.11	89443	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	3,00	R$ 17,27	R$ 21,12	R$ 51,81	R$ 63,36
14.7.2.4.12	89445	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 18,98	R$ 23,22	R$ 18,98	R$ 23,22
14.7.2.4.13	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	4,40	R$ 12,69	R$ 15,52	R$ 55,84	R$ 68,29
14.7.2.4.14	89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	10,55	R$ 19,30	R$ 23,61	R$ 203,62	R$ 249,09
14.7.3	**SANITÁRIA/PLUVIAL**							**R$ 7.701,04**	**R$ 9.419,80**
14.7.3.1	**TUBULAÇÕES E CONEXÕES**							**R$ 2.039,04**	**R$ 2.494,05**
14.7.3.1.1	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	3,00	R$ 10,91	R$ 13,35	R$ 32,73	R$ 40,05
14.7.3.1.2	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 17,48	R$ 21,38	R$ 34,96	R$ 42,76
14.7.3.1.3	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 10,66	R$ 13,04	R$ 21,32	R$ 26,08
14.7.3.1.4	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	SINAPI	UN	9,00	R$ 16,70	R$ 20,43	R$ 150,30	R$ 183,87

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
14.7.3.1.4	89731	AF_08/2022							
14.7.3.1.5	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 30,69	R$ 37,54	R$ 30,69	R$ 37,54
14.7.3.1.6	89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 27,00	R$ 33,03	R$ 27,00	R$ 33,03
14.7.3.1.7	104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 47,43	R$ 58,02	R$ 47,43	R$ 58,02
14.7.3.1.8	104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 11,65	R$ 14,25	R$ 11,65	R$ 14,25
14.7.3.1.9	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	3,35	R$ 22,75	R$ 27,83	R$ 76,21	R$ 93,23
14.7.3.1.10	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	10,21	R$ 28,87	R$ 35,31	R$ 294,76	R$ 360,52
14.7.3.1.11	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	M	4,00	R$ 14,36	R$ 17,57	R$ 57,44	R$ 70,28
14.7.3.1.12	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	31,20	R$ 40,21	R$ 49,18	R$ 1.254,55	R$ 1.534,42
14.7.3.2	**ACESSÓRIOS/CAIXAS**							**R$ 1.340,63**	**R$ 1.639,85**
14.7.3.2.1	97900	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	SINAPI	UN	5,00	R$ 191,41	R$ 234,13	R$ 957,05	R$ 1.170,65
14.7.3.2.2	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 52,56	R$ 64,29	R$ 52,56	R$ 64,29
14.7.3.2.3	104327	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 20,73	R$ 25,36	R$ 20,73	R$ 25,36
14.7.3.2.4	104326	RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 21,78	R$ 26,64	R$ 21,78	R$ 26,64
14.7.3.2.5	98107	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 288,51	R$ 352,91	R$ 288,51	R$ 352,91
14.7.3.3	**FOSSA E SUMIDOURO**							**R$ 4.321,37**	**R$ 5.285,90**
14.7.3.3.1	CP - 02	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,2 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M.	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 2.037,95	R$ 2.492,82	R$ 2.037,95	R$ 2.492,82
14.7.3.3.2	98052	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 2.283,42	R$ 2.793,08	R$ 2.283,42	R$ 2.793,08
14.7.4	**APARELHOS, METAIS E BANCADAS**							**R$ 1.766,58**	**R$ 2.160,87**
14.7.4.1	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 533,84	R$ 652,99	R$ 533,84	R$ 652,99
14.7.4.2	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 268,01	R$ 327,83	R$ 268,01	R$ 327,83
14.7.4.3	86934	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	0,72	R$ 358,30	R$ 438,27	R$ 257,98	R$ 315,55

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
14.7.4.4	86924	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 596,67	R$ 729,85	R$ 596,67	R$ 729,85
14.7.4.5	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 110,08	R$ 134,65	R$ 110,08	R$ 134,65
14.8	**COMPLEMENTAÇÕES**							**R$ 442,98**	**R$ 541,84**
14.8.1	**CALAFETE/LIMPEZA**							**R$ 442,98**	**R$ 541,84**
14.8.1.1	99818	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	1,00	R$ 6,26	R$ 7,66	R$ 6,26	R$ 7,66
14.8.1.2	99819	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019	SINAPI	M2	0,72	R$ 18,37	R$ 22,47	R$ 13,23	R$ 16,18
14.8.1.3	99811	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	SINAPI	M2	14,65	R$ 3,85	R$ 4,71	R$ 56,40	R$ 69,00
14.8.1.4	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	SINAPI	M2	4,00	R$ 3,42	R$ 4,18	R$ 13,68	R$ 16,72
14.8.1.5	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	48,74	R$ 5,87	R$ 7,18	R$ 286,10	R$ 349,95
14.8.1.6	99822	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	SINAPI	M2	16,80	R$ 1,09	R$ 1,33	R$ 18,31	R$ 22,34
14.8.1.7	99807	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	15,92	R$ 1,78	R$ 2,18	R$ 28,34	R$ 34,71
14.8.1.8	99816	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	2,00	R$ 10,33	R$ 12,64	R$ 20,66	R$ 25,28
15	**UNIDADES HABITACIONAIS**							**R$ 104.017,83**	**R$ 127.233,62**
15.1	**FUNDAÇÕES**							**R$ 11.745,87**	**R$ 14.367,52**
15.1.1	**SAPATAS**							**R$ 4.674,87**	**R$ 5.718,13**
15.1.1.1	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	8,74	R$ 42,61	R$ 52,12	R$ 372,41	R$ 455,53
15.1.1.2	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	SINAPI	M2	4,68	R$ 6,80	R$ 8,32	R$ 31,82	R$ 38,94
15.1.1.3	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	4,68	R$ 41,30	R$ 50,52	R$ 193,28	R$ 236,43
15.1.1.4	96541	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	7,28	R$ 194,16	R$ 237,50	R$ 1.413,48	R$ 1.729,00
15.1.1.5	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	50,70	R$ 12,83	R$ 15,69	R$ 650,48	R$ 795,48
15.1.1.6	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	26,70	R$ 15,69	R$ 19,19	R$ 418,92	R$ 512,37
15.1.1.7	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	12,80	R$ 17,06	R$ 20,87	R$ 218,37	R$ 267,14
15.1.1.8	96556_ADP-01	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	PRÓPRIA	M3	1,41	R$ 858,30	R$ 1.049,87	R$ 1.210,20	R$ 1.480,32
15.1.1.9	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	SINAPI	M3	7,09	R$ 23,40	R$ 28,62	R$ 165,91	R$ 202,92
15.1.2	**BALDRAME**							**R$ 5.352,79**	**R$ 6.547,88**
15.1.2.1	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	5,46	R$ 111,46	R$ 136,34	R$ 608,57	R$ 744,42

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
15.1.2.2	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	6,83	R$ 41,30	R$ 50,52	R$ 282,08	R$ 345,05
15.1.2.3	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	14,29	R$ 77,18	R$ 94,41	R$ 1.102,90	R$ 1.349,12
15.1.2.4	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	80,40	R$ 14,46	R$ 17,69	R$ 1.162,58	R$ 1.422,28
15.1.2.5	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	7,70	R$ 15,69	R$ 19,19	R$ 120,81	R$ 147,76
15.1.2.6	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	39,00	R$ 17,06	R$ 20,87	R$ 665,34	R$ 813,93
15.1.2.7	96555_ADP-01	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	PRÓPRIA	M3	1,91	R$ 699,16	R$ 855,21	R$ 1.335,40	R$ 1.633,45
15.1.2.8	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	SINAPI	M3	3,21	R$ 23,40	R$ 28,62	R$ 75,11	R$ 91,87
15.1.3	**IMPERMEABILIZAÇÃO**							**R$ 1.718,21**	**R$ 2.101,51**
15.1.3.1	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	SINAPI	M2	33,95	R$ 5,08	R$ 6,21	R$ 172,47	R$ 210,83
15.1.3.2	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	SINAPI	M2	33,95	R$ 45,53	R$ 55,69	R$ 1.545,74	R$ 1.890,68
15.2	**SUPRAESTRUTURA**							**R$ 8.475,18**	**R$ 10.367,17**
15.2.1	**PILARES, VIGAS E LAJES**							**R$ 8.475,18**	**R$ 10.367,17**
15.2.1.1	92427	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	7,20	R$ 70,59	R$ 86,35	R$ 508,25	R$ 621,72
15.2.1.2	92463_ADP-01	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. .	PRÓPRIA	M2	10,27	R$ 69,79	R$ 85,37	R$ 716,74	R$ 876,75
15.2.1.3	92463	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	4,13	R$ 139,48	R$ 170,61	R$ 576,05	R$ 704,62
15.2.1.4	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	70,40	R$ 14,27	R$ 17,46	R$ 1.004,61	R$ 1.229,18
15.2.1.5	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	15,00	R$ 13,34	R$ 16,32	R$ 200,10	R$ 244,80
15.2.1.6	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	65,30	R$ 12,45	R$ 15,23	R$ 812,99	R$ 994,52
15.2.1.7	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	85,60	R$ 11,03	R$ 13,49	R$ 944,17	R$ 1.154,74
15.2.1.8	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	SINAPI	M2	5,77	R$ 188,44	R$ 230,50	R$ 1.087,30	R$ 1.329,99
15.2.1.9	103669_ADP-01	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	PRÓPRIA	M3	1,28	R$ 846,64	R$ 1.035,61	R$ 1.083,70	R$ 1.325,58
15.2.1.10	103682_ADP-01	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	PRÓPRIA	M3	1,78	R$ 865,88	R$ 1.059,14	R$ 1.541,27	R$ 1.885,27
15.3	**PAREDES E PAINÉIS**							**R$ 18.839,68**	**R$ 23.044,98**
15.3.1	**ALVENARIA/FECHAMENTO**							**R$ 11.487,03**	**R$ 14.051,23**
15.3.1.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.	SINAPI	M2	105,42	R$ 96,67	R$ 118,25	R$ 10.190,95	R$ 12.465,92

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
15.3.1.1	103328	AF_12/2021							
15.3.1.2	105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	16,20	R$ 55,71	R$ 68,14	R$ 902,50	R$ 1.103,87
15.3.1.3	105030	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	9,20	R$ 42,78	R$ 52,33	R$ 393,58	R$ 481,44
15.3.2	**ESQUADRIAS METÁLICAS**							**R$ 2.597,90**	**R$ 3.177,75**
15.3.2.1	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	5,40	R$ 412,05	R$ 504,02	R$ 2.225,07	R$ 2.721,71
15.3.2.2	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	0,48	R$ 776,72	R$ 950,08	R$ 372,83	R$ 456,04
15.3.3	**ESQUADRIAS DE MADEIRA**							**R$ 4.754,75**	**R$ 5.816,00**
15.3.3.1	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	5,00	R$ 950,95	R$ 1.163,20	R$ 4.754,75	R$ 5.816,00
15.4	**COBERTURA E PROTEÇÕES**							**R$ 17.719,14**	**R$ 21.674,82**
15.4.1	**TELHADO**							**R$ 17.719,14**	**R$ 21.674,82**
15.4.1.1	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	73,30	R$ 83,18	R$ 101,75	R$ 6.097,09	R$ 7.458,28
15.4.1.2	94447	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	73,30	R$ 49,96	R$ 61,11	R$ 3.662,07	R$ 4.479,36
15.4.1.3	102233	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	SINAPI	M2	114,50	R$ 12,03	R$ 14,72	R$ 1.377,44	R$ 1.685,44
15.4.1.4	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	10,65	R$ 26,71	R$ 32,67	R$ 284,46	R$ 347,94
15.4.1.5	92548	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	4,00	R$ 1.574,52	R$ 1.925,95	R$ 6.298,08	R$ 7.703,80
15.5	**REVESTIMENTOS**							**R$ 18.305,17**	**R$ 22.388,69**
15.5.1	**REVESTIMENTOS INTERNOS**							**R$ 3.723,90**	**R$ 4.554,40**
15.5.1.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	118,92	R$ 4,59	R$ 5,61	R$ 545,84	R$ 667,14
15.5.1.2	87882	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	4,44	R$ 6,80	R$ 8,32	R$ 30,19	R$ 36,94
15.5.1.3	87545	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	15,92	R$ 30,88	R$ 37,77	R$ 491,61	R$ 601,30
15.5.1.4	87547	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	57,56	R$ 27,64	R$ 33,81	R$ 1.590,96	R$ 1.946,10

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
15.5.1.5	104958	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	37,64	R$ 24,30	R$ 29,72	R$ 914,65	R$ 1.118,66
15.5.1.6	90408	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	4,44	R$ 33,93	R$ 41,50	R$ 150,65	R$ 184,26
15.5.2	**REVESTIMENTOS CERÂMICOS**							**R$ 1.267,83**	**R$ 1.550,85**
15.5.2.1	87267	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	13,95	R$ 72,43	R$ 88,60	R$ 1.010,40	R$ 1.235,97
15.5.2.2	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	3,84	R$ 67,04	R$ 82,00	R$ 257,43	R$ 314,88
15.5.3	**REVESTIMENTOS EXTERNOS**							**R$ 6.468,19**	**R$ 7.911,35**
15.5.3.1	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	68,82	R$ 8,39	R$ 10,26	R$ 577,40	R$ 706,09
15.5.3.2	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	39,22	R$ 7,17	R$ 8,77	R$ 281,21	R$ 343,96
15.5.3.3	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	SINAPI	M2	39,22	R$ 42,22	R$ 51,64	R$ 1.655,87	R$ 2.025,32
15.5.3.4	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	SINAPI	M2	68,82	R$ 57,45	R$ 70,27	R$ 3.953,71	R$ 4.835,98
15.5.4	**FORROS**							**R$ 2.546,75**	**R$ 3.115,04**
15.5.4.1	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	35,90	R$ 70,94	R$ 86,77	R$ 2.546,75	R$ 3.115,04
15.5.5	**PINTURAS**							**R$ 4.298,50**	**R$ 5.257,05**
15.5.5.1	**PINTURAS INTERNAS**							**R$ 1.521,66**	**R$ 1.860,41**
15.5.5.1.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	103,00	R$ 4,50	R$ 5,50	R$ 463,50	R$ 566,50
15.5.5.1.2	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	4,44	R$ 5,52	R$ 6,75	R$ 24,51	R$ 29,97
15.5.5.1.3	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	95,20	R$ 9,43	R$ 11,53	R$ 897,74	R$ 1.097,66
15.5.5.1.4	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	4,44	R$ 11,90	R$ 14,56	R$ 52,84	R$ 64,65
15.5.5.1.5	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	7,80	R$ 10,65	R$ 13,03	R$ 83,07	R$ 101,63
15.5.5.2	**PINTURAS EXTERNAS**							**R$ 1.955,53**	**R$ 2.392,00**
15.5.5.2.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	108,04	R$ 5,38	R$ 6,58	R$ 581,26	R$ 710,90
15.5.5.2.2	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	108,04	R$ 12,72	R$ 15,56	R$ 1.374,27	R$ 1.681,10
15.5.5.3	**PINTURA ESQUADRIAS**							**R$ 821,31**	**R$ 1.004,64**
15.5.5.3.1	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	SINAPI	M2	21,00	R$ 1,97	R$ 2,41	R$ 41,37	R$ 50,61

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
15.5.5.3.2	102198_ADP-01	PINTURA FUNDO NIVELADOR ACRÍLICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	PRÓPRIA	M2	21,00	R$ 19,57	R$ 23,94	R$ 410,97	R$ 502,74
15.5.5.3.3	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	21,00	R$ 17,57	R$ 21,49	R$ 368,97	R$ 451,29
15.6	**PAVIMENTAÇÕES**							**R$ 8.156,70**	**R$ 9.977,37**
15.6.1	**CERÂMICA**							**R$ 5.629,50**	**R$ 6.886,20**
15.6.1.1	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	SINAPI	M2	47,32	R$ 0,75	R$ 0,92	R$ 35,49	R$ 43,53
15.6.1.2	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	SINAPI	M2	47,32	R$ 2,15	R$ 2,63	R$ 101,74	R$ 124,45
15.6.1.3	87745	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	15,13	R$ 54,16	R$ 66,25	R$ 819,44	R$ 1.002,36
15.6.1.4	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	32,19	R$ 41,26	R$ 50,47	R$ 1.328,16	R$ 1.624,63
15.6.1.5	87247	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	16,80	R$ 69,47	R$ 84,98	R$ 1.167,10	R$ 1.427,66
15.6.1.6	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	19,10	R$ 61,79	R$ 75,58	R$ 1.180,19	R$ 1.443,58
15.6.1.7	87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	12,98	R$ 76,84	R$ 93,99	R$ 997,38	R$ 1.219,99
15.6.2	**CIMENTADOS**							**R$ 1.050,82**	**R$ 1.285,41**
15.6.2.1	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	SINAPI	M2	16,15	R$ 0,75	R$ 0,92	R$ 12,11	R$ 14,86
15.6.2.2	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	SINAPI	M3	1,29	R$ 805,20	R$ 984,92	R$ 1.038,71	R$ 1.270,55
15.6.3	**RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS**							**R$ 1.476,38**	**R$ 1.805,76**
15.6.3.1	98695	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	SINAPI	M	2,52	R$ 100,92	R$ 123,45	R$ 254,32	R$ 311,09
15.6.3.2	88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	SINAPI	M	38,70	R$ 8,71	R$ 10,65	R$ 337,08	R$ 412,16
15.6.3.3	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	SINAPI	M	6,50	R$ 136,15	R$ 166,54	R$ 884,98	R$ 1.082,51
15.7	**INSTALAÇÕES**							**R$ 20.333,11**	**R$ 24.871,23**
15.7.1	**ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS**							**R$ 8.151,32**	**R$ 9.970,58**
15.7.1.1	**CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO**							**R$ 2.324,20**	**R$ 2.842,95**
15.7.1.1.1	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	2,00	R$ 11,93	R$ 14,59	R$ 23,86	R$ 29,18
15.7.1.1.2	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 12,60	R$ 15,41	R$ 12,60	R$ 15,41
15.7.1.1.3	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 13,94	R$ 17,05	R$ 13,94	R$ 17,05
15.7.1.1.4	93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 25,70	R$ 31,44	R$ 25,70	R$ 31,44
15.7.1.1.5	93674_ADP-01	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (COMPOSIÇÃO SINAPI SEM CUSTO)	PRÓPRIA	UN	2,00	R$ 300,81	R$ 367,95	R$ 601,62	R$ 735,90

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
15.7.1.1.6	101493	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	SINAPI	UN	1,00	R$ 1.520,79	R$ 1.860,23	R$ 1.520,79	R$ 1.860,23
15.7.1.1.7	00039805	QUADRO DE DISTRIBUICAO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN	SINAPI	UN	1,00	R$ 125,69	R$ 153,74	R$ 125,69	R$ 153,74
15.7.1.2	**ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES**							**R$ 1.705,92**	**R$ 2.086,71**
15.7.1.2.1	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	7,00	R$ 28,39	R$ 34,73	R$ 198,73	R$ 243,11
15.7.1.2.2	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	7,00	R$ 12,88	R$ 15,75	R$ 90,16	R$ 110,25
15.7.1.2.3	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	5,00	R$ 30,25	R$ 37,00	R$ 151,25	R$ 185,00
15.7.1.2.4	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 45,99	R$ 56,25	R$ 45,99	R$ 56,25
15.7.1.2.5	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	10,00	R$ 31,69	R$ 38,76	R$ 316,90	R$ 387,60
15.7.1.2.6	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	6,00	R$ 35,79	R$ 43,78	R$ 214,74	R$ 262,68
15.7.1.2.7	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 48,43	R$ 59,24	R$ 48,43	R$ 59,24
15.7.1.2.8	91985	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 29,20	R$ 35,72	R$ 29,20	R$ 35,72
15.7.1.2.9	91987	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 48,17	R$ 58,92	R$ 48,17	R$ 58,92
15.7.1.2.10	91947_ADP-01	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES (SEM CUSTO SINAPI)	PRÓPRIA	UN	2,00	R$ 8,66	R$ 10,59	R$ 17,32	R$ 21,18
15.7.1.2.11	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	12,00	R$ 11,32	R$ 13,85	R$ 135,84	R$ 166,20
15.7.1.2.12	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	13,00	R$ 18,26	R$ 22,34	R$ 237,38	R$ 290,42
15.7.1.2.13	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	2,00	R$ 32,39	R$ 39,62	R$ 64,78	R$ 79,24
15.7.1.2.14	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	7,00	R$ 15,29	R$ 18,70	R$ 107,03	R$ 130,90
15.7.1.3	**FIOS E CABOS**							**R$ 4.121,20**	**R$ 5.040,92**
15.7.1.3.1	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	97,90	R$ 3,15	R$ 3,85	R$ 308,39	R$ 376,92
15.7.1.3.2	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	238,80	R$ 4,57	R$ 5,59	R$ 1.091,32	R$ 1.334,89
15.7.1.3.3	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	24,80	R$ 7,08	R$ 8,66	R$ 175,58	R$ 214,77
15.7.1.3.4	101884	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	M	25,90	R$ 11,43	R$ 13,98	R$ 296,04	R$ 362,08
15.7.1.3.5	92980	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	M	8,30	R$ 11,19	R$ 13,69	R$ 92,88	R$ 113,63
15.7.1.3.6	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	44,70	R$ 20,58	R$ 25,17	R$ 919,93	R$ 1.125,10
15.7.1.3.7	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	58,30	R$ 9,68	R$ 11,84	R$ 564,34	R$ 690,27
15.7.1.3.8	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	22,06	R$ 7,82	R$ 9,57	R$ 172,51	R$ 211,11

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
15.7.1.3.9	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	M	58,30	R$ 8,58	R$ 10,50	R$ 500,21	R$ 612,15
15.7.2	**HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO**							**R$ 2.714,17**	**R$ 3.319,98**
15.7.2.1	**TUBULAÇÕES E CONEXÕES**							**R$ 806,12**	**R$ 986,07**
15.7.2.1.1	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	7,00	R$ 13,12	R$ 16,05	R$ 91,84	R$ 112,35
15.7.2.1.2	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 71,44	R$ 87,36
15.7.2.1.3	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	4,00	R$ 13,46	R$ 16,46	R$ 53,84	R$ 65,84
15.7.2.1.4	89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 6,76	R$ 8,27	R$ 54,08	R$ 66,16
15.7.2.1.5	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	5,10	R$ 5,33	R$ 6,52	R$ 27,18	R$ 33,25
15.7.2.1.6	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	8,70	R$ 24,40	R$ 29,85	R$ 212,28	R$ 259,70
15.7.2.1.7	CPU - 01	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 127V - PRESSÃO MINIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2")	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 295,46	R$ 361,41	R$ 295,46	R$ 361,41
15.7.2.2	**REGISTROS**							**R$ 496,16**	**R$ 606,93**
15.7.2.2.1	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 92,77	R$ 113,48	R$ 92,77	R$ 113,48
15.7.2.2.2	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	3,00	R$ 97,65	R$ 119,45	R$ 292,95	R$ 358,35
15.7.2.2.3	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	2,00	R$ 29,96	R$ 36,65	R$ 59,92	R$ 73,30
15.7.2.2.4	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	4,00	R$ 12,63	R$ 15,45	R$ 50,52	R$ 61,80
15.7.2.3	**ENTRADA/ALIMENTAÇÃO**							**R$ 499,70**	**R$ 611,21**
15.7.2.3.1	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	SINAPI	UN	1,00	R$ 171,28	R$ 209,51	R$ 171,28	R$ 209,51
15.7.2.3.2	104994_ADP-01	CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 155,46	R$ 190,16	R$ 155,46	R$ 190,16
15.7.2.3.3	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 41,13	R$ 50,31	R$ 41,13	R$ 50,31
15.7.2.3.4	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	6,75	R$ 12,69	R$ 15,52	R$ 85,66	R$ 104,76
15.7.2.3.5	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	3,00	R$ 5,33	R$ 6,52	R$ 15,99	R$ 19,56
15.7.2.3.6	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 17,86	R$ 21,84
15.7.2.3.7	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 12,32	R$ 15,07	R$ 12,32	R$ 15,07
15.7.2.4	**CAIXA D´AGUA E BARRILETE**							**R$ 912,19**	**R$ 1.115,77**
15.7.2.4.1	102605	CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 306,67	R$ 375,12	R$ 306,67	R$ 375,12
15.7.2.4.2	102591	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 4,49	R$ 5,49	R$ 4,49	R$ 5,49

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
15.7.2.4.3	102593	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	2,00	R$ 5,07	R$ 6,20	R$ 10,14	R$ 12,40
15.7.2.4.4	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	1,00	R$ 19,75	R$ 24,16	R$ 19,75	R$ 24,16
15.7.2.4.5	94704	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	2,00	R$ 26,30	R$ 32,17	R$ 52,60	R$ 64,34
15.7.2.4.6	94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 38,48	R$ 47,07	R$ 38,48	R$ 47,07
15.7.2.4.7	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 71,44	R$ 87,36
15.7.2.4.8	89413	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	4,00	R$ 12,36	R$ 15,12	R$ 49,44	R$ 60,48
15.7.2.4.9	89414	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 14,07	R$ 17,21	R$ 14,07	R$ 17,21
15.7.2.4.10	103953	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 7,43	R$ 9,09	R$ 14,86	R$ 18,18
15.7.2.4.11	89443	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	3,00	R$ 17,27	R$ 21,12	R$ 51,81	R$ 63,36
15.7.2.4.12	89445	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 18,98	R$ 23,22	R$ 18,98	R$ 23,22
15.7.2.4.13	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	4,40	R$ 12,69	R$ 15,52	R$ 55,84	R$ 68,29
15.7.2.4.14	89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	10,55	R$ 19,30	R$ 23,61	R$ 203,62	R$ 249,09
15.7.3	**SANITÁRIA/PLUVIAL**							**R$ 7.701,04**	**R$ 9.419,80**
15.7.3.1	**TUBULAÇÕES E CONEXÕES**							**R$ 2.039,04**	**R$ 2.494,05**
15.7.3.1.1	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	3,00	R$ 10,91	R$ 13,35	R$ 32,73	R$ 40,05
15.7.3.1.2	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 17,48	R$ 21,38	R$ 34,96	R$ 42,76
15.7.3.1.3	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 10,66	R$ 13,04	R$ 21,32	R$ 26,08
15.7.3.1.4	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	9,00	R$ 16,70	R$ 20,43	R$ 150,30	R$ 183,87
15.7.3.1.5	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 30,69	R$ 37,54	R$ 30,69	R$ 37,54
15.7.3.1.6	89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 27,00	R$ 33,03	R$ 27,00	R$ 33,03
15.7.3.1.7	104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 47,43	R$ 58,02	R$ 47,43	R$ 58,02
15.7.3.1.8	104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 11,65	R$ 14,25	R$ 11,65	R$ 14,25

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
15.7.3.1.9	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	3,35	R$ 22,75	R$ 27,83	R$ 76,21	R$ 93,23
15.7.3.1.10	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	10,21	R$ 28,87	R$ 35,31	R$ 294,76	R$ 360,52
15.7.3.1.11	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	M	4,00	R$ 14,36	R$ 17,57	R$ 57,44	R$ 70,28
15.7.3.1.12	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	31,20	R$ 40,21	R$ 49,18	R$ 1.254,55	R$ 1.534,42
15.7.3.2	**ACESSÓRIOS/CAIXAS**							**R$ 1.340,63**	**R$ 1.639,85**
15.7.3.2.1	97900	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	SINAPI	UN	5,00	R$ 191,41	R$ 234,13	R$ 957,05	R$ 1.170,65
15.7.3.2.2	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 52,56	R$ 64,29	R$ 52,56	R$ 64,29
15.7.3.2.3	104327	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 20,73	R$ 25,36	R$ 20,73	R$ 25,36
15.7.3.2.4	104326	RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 21,78	R$ 26,64	R$ 21,78	R$ 26,64
15.7.3.2.5	98107	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 288,51	R$ 352,91	R$ 288,51	R$ 352,91
15.7.3.3	**FOSSA E SUMIDOURO**							**R$ 4.321,37**	**R$ 5.285,90**
15.7.3.3.1	CP - 02	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,2 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M.	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 2.037,95	R$ 2.492,82	R$ 2.037,95	R$ 2.492,82
15.7.3.3.2	98052	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 2.283,42	R$ 2.793,08	R$ 2.283,42	R$ 2.793,08
15.7.4	**APARELHOS, METAIS E BANCADAS**							**R$ 1.766,58**	**R$ 2.160,87**
15.7.4.1	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 533,84	R$ 652,99	R$ 533,84	R$ 652,99
15.7.4.2	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 268,01	R$ 327,83	R$ 268,01	R$ 327,83
15.7.4.3	86934	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	0,72	R$ 358,30	R$ 438,27	R$ 257,98	R$ 315,55
15.7.4.4	86924	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 596,67	R$ 729,85	R$ 596,67	R$ 729,85
15.7.4.5	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 110,08	R$ 134,65	R$ 110,08	R$ 134,65
15.8	**COMPLEMENTAÇÕES**							**R$ 442,98**	**R$ 541,84**
15.8.1	**CALAFETE/LIMPEZA**							**R$ 442,98**	**R$ 541,84**
15.8.1.1	99818	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	1,00	R$ 6,26	R$ 7,66	R$ 6,26	R$ 7,66
15.8.1.2	99819	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019	SINAPI	M2	0,72	R$ 18,37	R$ 22,47	R$ 13,23	R$ 16,18

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
15.8.1.3	99811	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	SINAPI	M2	14,65	R$ 3,85	R$ 4,71	R$ 56,40	R$ 69,00
15.8.1.4	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	SINAPI	M2	4,00	R$ 3,42	R$ 4,18	R$ 13,68	R$ 16,72
15.8.1.5	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	48,74	R$ 5,87	R$ 7,18	R$ 286,10	R$ 349,95
15.8.1.6	99822	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	SINAPI	M2	16,80	R$ 1,09	R$ 1,33	R$ 18,31	R$ 22,34
15.8.1.7	99807	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	15,92	R$ 1,78	R$ 2,18	R$ 28,34	R$ 34,71
15.8.1.8	99816	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	2,00	R$ 10,33	R$ 12,64	R$ 20,66	R$ 25,28
16	**UNIDADES HABITACIONAIS**							**R$ 104.017,83**	**R$ 127.233,62**
16.1	**FUNDAÇÕES**							**R$ 11.745,87**	**R$ 14.367,52**
16.1.1	**SAPATAS**							**R$ 4.674,87**	**R$ 5.718,13**
16.1.1.1	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	8,74	R$ 42,61	R$ 52,12	R$ 372,41	R$ 455,53
16.1.1.2	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	SINAPI	M2	4,68	R$ 6,80	R$ 8,32	R$ 31,82	R$ 38,94
16.1.1.3	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	4,68	R$ 41,30	R$ 50,52	R$ 193,28	R$ 236,43
16.1.1.4	96541	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	7,28	R$ 194,16	R$ 237,50	R$ 1.413,48	R$ 1.729,00
16.1.1.5	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	50,70	R$ 12,83	R$ 15,69	R$ 650,48	R$ 795,48
16.1.1.6	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	26,70	R$ 15,69	R$ 19,19	R$ 418,92	R$ 512,37
16.1.1.7	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	12,80	R$ 17,06	R$ 20,87	R$ 218,37	R$ 267,14
16.1.1.8	96556_ADP-01	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	PRÓPRIA	M3	1,41	R$ 858,30	R$ 1.049,87	R$ 1.210,20	R$ 1.480,32
16.1.1.9	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	SINAPI	M3	7,09	R$ 23,40	R$ 28,62	R$ 165,91	R$ 202,92
16.1.2	**BALDRAME**							**R$ 5.352,79**	**R$ 6.547,88**
16.1.2.1	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	5,46	R$ 111,46	R$ 136,34	R$ 608,57	R$ 744,42
16.1.2.2	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	6,83	R$ 41,30	R$ 50,52	R$ 282,08	R$ 345,05
16.1.2.3	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	14,29	R$ 77,18	R$ 94,41	R$ 1.102,90	R$ 1.349,12
16.1.2.4	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	80,40	R$ 14,46	R$ 17,69	R$ 1.162,58	R$ 1.422,28
16.1.2.5	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	7,70	R$ 15,69	R$ 19,19	R$ 120,81	R$ 147,76
16.1.2.6	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	39,00	R$ 17,06	R$ 20,87	R$ 665,34	R$ 813,93
16.1.2.7	96555_ADP-01	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	PRÓPRIA	M3	1,91	R$ 699,16	R$ 855,21	R$ 1.335,40	R$ 1.633,45

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
16.1.2.8	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	SINAPI	M3	3,21	R$ 23,40	R$ 28,62	R$ 75,11	R$ 91,87
16.1.3	**IMPERMEABILIZAÇÃO**							**R$ 1.718,21**	**R$ 2.101,51**
16.1.3.1	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	SINAPI	M2	33,95	R$ 5,08	R$ 6,21	R$ 172,47	R$ 210,83
16.1.3.2	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	SINAPI	M2	33,95	R$ 45,53	R$ 55,69	R$ 1.545,74	R$ 1.890,68
16.2	**SUPRAESTRUTURA**							**R$ 8.475,18**	**R$ 10.367,17**
16.2.1	**PILARES, VIGAS E LAJES**							**R$ 8.475,18**	**R$ 10.367,17**
16.2.1.1	92427	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	7,20	R$ 70,59	R$ 86,35	R$ 508,25	R$ 621,72
16.2.1.2	92463_ADP-01	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. .	PRÓPRIA	M2	10,27	R$ 69,79	R$ 85,37	R$ 716,74	R$ 876,75
16.2.1.3	92463	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	4,13	R$ 139,48	R$ 170,61	R$ 576,05	R$ 704,62
16.2.1.4	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	70,40	R$ 14,27	R$ 17,46	R$ 1.004,61	R$ 1.229,18
16.2.1.5	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	15,00	R$ 13,34	R$ 16,32	R$ 200,10	R$ 244,80
16.2.1.6	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	65,30	R$ 12,45	R$ 15,23	R$ 812,99	R$ 994,52
16.2.1.7	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	85,60	R$ 11,03	R$ 13,49	R$ 944,17	R$ 1.154,74
16.2.1.8	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	SINAPI	M2	5,77	R$ 188,44	R$ 230,50	R$ 1.087,30	R$ 1.329,99
16.2.1.9	103669_ADP-01	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	PRÓPRIA	M3	1,28	R$ 846,64	R$ 1.035,61	R$ 1.083,70	R$ 1.325,58
16.2.1.10	103682_ADP-01	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	PRÓPRIA	M3	1,78	R$ 865,88	R$ 1.059,14	R$ 1.541,27	R$ 1.885,27
16.3	**PAREDES E PAINÉIS**							**R$ 18.839,68**	**R$ 23.044,98**
16.3.1	**ALVENARIA/FECHAMENTO**							**R$ 11.487,03**	**R$ 14.051,23**
16.3.1.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	105,42	R$ 96,67	R$ 118,25	R$ 10.190,95	R$ 12.465,92
16.3.1.2	105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	16,20	R$ 55,71	R$ 68,14	R$ 902,50	R$ 1.103,87
16.3.1.3	105030	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	9,20	R$ 42,78	R$ 52,33	R$ 393,58	R$ 481,44
16.3.2	**ESQUADRIAS METÁLICAS**							**R$ 2.597,90**	**R$ 3.177,75**
16.3.2.1	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	5,40	R$ 412,05	R$ 504,02	R$ 2.225,07	R$ 2.721,71
16.3.2.2	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM	SINAPI	M2	0,48	R$ 776,72	R$ 950,08	R$ 372,83	R$ 456,04

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
16.3.2.2	94569	ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024							
16.3.3	**ESQUADRIAS DE MADEIRA**							**R$ 4.754,75**	**R$ 5.816,00**
16.3.3.1	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	5,00	R$ 950,95	R$ 1.163,20	R$ 4.754,75	R$ 5.816,00
16.4	**COBERTURA E PROTEÇÕES**							**R$ 17.719,14**	**R$ 21.674,82**
16.4.1	**TELHADO**							**R$ 17.719,14**	**R$ 21.674,82**
16.4.1.1	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	73,30	R$ 83,18	R$ 101,75	R$ 6.097,09	R$ 7.458,28
16.4.1.2	94447	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	73,30	R$ 49,96	R$ 61,11	R$ 3.662,07	R$ 4.479,36
16.4.1.3	102233	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	SINAPI	M2	114,50	R$ 12,03	R$ 14,72	R$ 1.377,44	R$ 1.685,44
16.4.1.4	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	10,65	R$ 26,71	R$ 32,67	R$ 284,46	R$ 347,94
16.4.1.5	92548	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	4,00	R$ 1.574,52	R$ 1.925,95	R$ 6.298,08	R$ 7.703,80
16.5	**REVESTIMENTOS**							**R$ 18.305,17**	**R$ 22.388,69**
16.5.1	**REVESTIMENTOS INTERNOS**							**R$ 3.723,90**	**R$ 4.554,40**
16.5.1.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	118,92	R$ 4,59	R$ 5,61	R$ 545,84	R$ 667,14
16.5.1.2	87882	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	4,44	R$ 6,80	R$ 8,32	R$ 30,19	R$ 36,94
16.5.1.3	87545	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	15,92	R$ 30,88	R$ 37,77	R$ 491,61	R$ 601,30
16.5.1.4	87547	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	57,56	R$ 27,64	R$ 33,81	R$ 1.590,96	R$ 1.946,10
16.5.1.5	104958	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	37,64	R$ 24,30	R$ 29,72	R$ 914,65	R$ 1.118,66
16.5.1.6	90408	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	4,44	R$ 33,93	R$ 41,50	R$ 150,65	R$ 184,26
16.5.2	**REVESTIMENTOS CERÂMICOS**							**R$ 1.267,83**	**R$ 1.550,85**
16.5.2.1	87267	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	13,95	R$ 72,43	R$ 88,60	R$ 1.010,40	R$ 1.235,97
16.5.2.2	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	3,84	R$ 67,04	R$ 82,00	R$ 257,43	R$ 314,88
16.5.3	**REVESTIMENTOS EXTERNOS**							**R$ 6.468,19**	**R$ 7.911,35**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
16.5.3.1	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	68,82	R$ 8,39	R$ 10,26	R$ 577,40	R$ 706,09
16.5.3.2	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	39,22	R$ 7,17	R$ 8,77	R$ 281,21	R$ 343,96
16.5.3.3	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	SINAPI	M2	39,22	R$ 42,22	R$ 51,64	R$ 1.655,87	R$ 2.025,32
16.5.3.4	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	SINAPI	M2	68,82	R$ 57,45	R$ 70,27	R$ 3.953,71	R$ 4.835,98
16.5.4	**FORROS**							**R$ 2.546,75**	**R$ 3.115,04**
16.5.4.1	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	35,90	R$ 70,94	R$ 86,77	R$ 2.546,75	R$ 3.115,04
16.5.5	**PINTURAS**							**R$ 4.298,50**	**R$ 5.257,05**
16.5.5.1	**PINTURAS INTERNAS**							**R$ 1.521,66**	**R$ 1.860,41**
16.5.5.1.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	103,00	R$ 4,50	R$ 5,50	R$ 463,50	R$ 566,50
16.5.5.1.2	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	4,44	R$ 5,52	R$ 6,75	R$ 24,51	R$ 29,97
16.5.5.1.3	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	95,20	R$ 9,43	R$ 11,53	R$ 897,74	R$ 1.097,66
16.5.5.1.4	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	4,44	R$ 11,90	R$ 14,56	R$ 52,84	R$ 64,65
16.5.5.1.5	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	7,80	R$ 10,65	R$ 13,03	R$ 83,07	R$ 101,63
16.5.5.2	**PINTURAS EXTERNAS**							**R$ 1.955,53**	**R$ 2.392,00**
16.5.5.2.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	108,04	R$ 5,38	R$ 6,58	R$ 581,26	R$ 710,90
16.5.5.2.2	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	108,04	R$ 12,72	R$ 15,56	R$ 1.374,27	R$ 1.681,10
16.5.5.3	**PINTURA ESQUADRIAS**							**R$ 821,31**	**R$ 1.004,64**
16.5.5.3.1	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	SINAPI	M2	21,00	R$ 1,97	R$ 2,41	R$ 41,37	R$ 50,61
16.5.5.3.2	102198_ADP-01	PINTURA FUNDO NIVELADOR ACRÍLICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	PRÓPRIA	M2	21,00	R$ 19,57	R$ 23,94	R$ 410,97	R$ 502,74
16.5.5.3.3	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	21,00	R$ 17,57	R$ 21,49	R$ 368,97	R$ 451,29
16.6	**PAVIMENTAÇÕES**							**R$ 8.156,70**	**R$ 9.977,37**
16.6.1	**CERÂMICA**							**R$ 5.629,50**	**R$ 6.886,20**
16.6.1.1	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	SINAPI	M2	47,32	R$ 0,75	R$ 0,92	R$ 35,49	R$ 43,53
16.6.1.2	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	SINAPI	M2	47,32	R$ 2,15	R$ 2,63	R$ 101,74	R$ 124,45
16.6.1.3	87745	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO	SINAPI	M2	15,13	R$ 54,16	R$ 66,25	R$ 819,44	R$ 1.002,36

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
16.6.1.3	87745	NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021							
16.6.1.4	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	32,19	R$ 41,26	R$ 50,47	R$ 1.328,16	R$ 1.624,63
16.6.1.5	87247	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	16,80	R$ 69,47	R$ 84,98	R$ 1.167,10	R$ 1.427,66
16.6.1.6	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	19,10	R$ 61,79	R$ 75,58	R$ 1.180,19	R$ 1.443,58
16.6.1.7	87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	12,98	R$ 76,84	R$ 93,99	R$ 997,38	R$ 1.219,99
16.6.2	**CIMENTADOS**							**R$ 1.050,82**	**R$ 1.285,41**
16.6.2.1	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	SINAPI	M2	16,15	R$ 0,75	R$ 0,92	R$ 12,11	R$ 14,86
16.6.2.2	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	SINAPI	M3	1,29	R$ 805,20	R$ 984,92	R$ 1.038,71	R$ 1.270,55
16.6.3	**RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS**							**R$ 1.476,38**	**R$ 1.805,76**
16.6.3.1	98695	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	SINAPI	M	2,52	R$ 100,92	R$ 123,45	R$ 254,32	R$ 311,09
16.6.3.2	88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	SINAPI	M	38,70	R$ 8,71	R$ 10,65	R$ 337,08	R$ 412,16
16.6.3.3	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	SINAPI	M	6,50	R$ 136,15	R$ 166,54	R$ 884,98	R$ 1.082,51
16.7	**INSTALAÇÕES**							**R$ 20.333,11**	**R$ 24.871,23**
16.7.1	**ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS**							**R$ 8.151,32**	**R$ 9.970,58**
16.7.1.1	**CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO**							**R$ 2.324,20**	**R$ 2.842,95**
16.7.1.1.1	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	2,00	R$ 11,93	R$ 14,59	R$ 23,86	R$ 29,18
16.7.1.1.2	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 12,60	R$ 15,41	R$ 12,60	R$ 15,41
16.7.1.1.3	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 13,94	R$ 17,05	R$ 13,94	R$ 17,05
16.7.1.1.4	93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 25,70	R$ 31,44	R$ 25,70	R$ 31,44
16.7.1.1.5	93674_ADP-01	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (COMPOSIÇÃO SINAPI SEM CUSTO)	PRÓPRIA	UN	2,00	R$ 300,81	R$ 367,95	R$ 601,62	R$ 735,90
16.7.1.1.6	101493	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	SINAPI	UN	1,00	R$ 1.520,79	R$ 1.860,23	R$ 1.520,79	R$ 1.860,23
16.7.1.1.7	00039805	QUADRO DE DISTRIBUICAO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN	SINAPI	UN	1,00	R$ 125,69	R$ 153,74	R$ 125,69	R$ 153,74
16.7.1.2	**ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES**							**R$ 1.705,92**	**R$ 2.086,71**
16.7.1.2.1	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	7,00	R$ 28,39	R$ 34,73	R$ 198,73	R$ 243,11
16.7.1.2.2	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	7,00	R$ 12,88	R$ 15,75	R$ 90,16	R$ 110,25
16.7.1.2.3	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	5,00	R$ 30,25	R$ 37,00	R$ 151,25	R$ 185,00

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
16.7.1.2.4	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 45,99	R$ 56,25	R$ 45,99	R$ 56,25
16.7.1.2.5	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	10,00	R$ 31,69	R$ 38,76	R$ 316,90	R$ 387,60
16.7.1.2.6	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	6,00	R$ 35,79	R$ 43,78	R$ 214,74	R$ 262,68
16.7.1.2.7	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 48,43	R$ 59,24	R$ 48,43	R$ 59,24
16.7.1.2.8	91985	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 29,20	R$ 35,72	R$ 29,20	R$ 35,72
16.7.1.2.9	91987	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 48,17	R$ 58,92	R$ 48,17	R$ 58,92
16.7.1.2.10	91947_ADP-01	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES (SEM CUSTO SINAPI)	PRÓPRIA	UN	2,00	R$ 8,66	R$ 10,59	R$ 17,32	R$ 21,18
16.7.1.2.11	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	12,00	R$ 11,32	R$ 13,85	R$ 135,84	R$ 166,20
16.7.1.2.12	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	13,00	R$ 18,26	R$ 22,34	R$ 237,38	R$ 290,42
16.7.1.2.13	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	2,00	R$ 32,39	R$ 39,62	R$ 64,78	R$ 79,24
16.7.1.2.14	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	7,00	R$ 15,29	R$ 18,70	R$ 107,03	R$ 130,90
16.7.1.3	**FIOS E CABOS**							**R$ 4.121,20**	**R$ 5.040,92**
16.7.1.3.1	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	97,90	R$ 3,15	R$ 3,85	R$ 308,39	R$ 376,92
16.7.1.3.2	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	238,80	R$ 4,57	R$ 5,59	R$ 1.091,32	R$ 1.334,89
16.7.1.3.3	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	24,80	R$ 7,08	R$ 8,66	R$ 175,58	R$ 214,77
16.7.1.3.4	101884	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	M	25,90	R$ 11,43	R$ 13,98	R$ 296,04	R$ 362,08
16.7.1.3.5	92980	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	M	8,30	R$ 11,19	R$ 13,69	R$ 92,88	R$ 113,63
16.7.1.3.6	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	44,70	R$ 20,58	R$ 25,17	R$ 919,93	R$ 1.125,10
16.7.1.3.7	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	58,30	R$ 9,68	R$ 11,84	R$ 564,34	R$ 690,27
16.7.1.3.8	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	22,06	R$ 7,82	R$ 9,57	R$ 172,51	R$ 211,11
16.7.1.3.9	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	M	58,30	R$ 8,58	R$ 10,50	R$ 500,21	R$ 612,15
16.7.2	**HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO**							**R$ 2.714,17**	**R$ 3.319,98**
16.7.2.1	**TUBULAÇÕES E CONEXÕES**							**R$ 806,12**	**R$ 986,07**
16.7.2.1.1	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	7,00	R$ 13,12	R$ 16,05	R$ 91,84	R$ 112,35
16.7.2.1.2	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 71,44	R$ 87,36
16.7.2.1.3	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	4,00	R$ 13,46	R$ 16,46	R$ 53,84	R$ 65,84

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
16.7.2.1.4	89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 6,76	R$ 8,27	R$ 54,08	R$ 66,16
16.7.2.1.5	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	5,10	R$ 5,33	R$ 6,52	R$ 27,18	R$ 33,25
16.7.2.1.6	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	8,70	R$ 24,40	R$ 29,85	R$ 212,28	R$ 259,70
16.7.2.1.7	CPU - 01	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 127V - PRESSÃO MINIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2")	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 295,46	R$ 361,41	R$ 295,46	R$ 361,41
16.7.2.2	**REGISTROS**							**R$ 496,16**	**R$ 606,93**
16.7.2.2.1	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 92,77	R$ 113,48	R$ 92,77	R$ 113,48
16.7.2.2.2	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	3,00	R$ 97,65	R$ 119,45	R$ 292,95	R$ 358,35
16.7.2.2.3	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	2,00	R$ 29,96	R$ 36,65	R$ 59,92	R$ 73,30
16.7.2.2.4	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	4,00	R$ 12,63	R$ 15,45	R$ 50,52	R$ 61,80
16.7.2.3	**ENTRADA/ALIMENTAÇÃO**							**R$ 499,70**	**R$ 611,21**
16.7.2.3.1	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	SINAPI	UN	1,00	R$ 171,28	R$ 209,51	R$ 171,28	R$ 209,51
16.7.2.3.2	104994_ADP-01	CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 155,46	R$ 190,16	R$ 155,46	R$ 190,16
16.7.2.3.3	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 41,13	R$ 50,31	R$ 41,13	R$ 50,31
16.7.2.3.4	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	6,75	R$ 12,69	R$ 15,52	R$ 85,66	R$ 104,76
16.7.2.3.5	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	3,00	R$ 5,33	R$ 6,52	R$ 15,99	R$ 19,56
16.7.2.3.6	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 17,86	R$ 21,84
16.7.2.3.7	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 12,32	R$ 15,07	R$ 12,32	R$ 15,07
16.7.2.4	**CAIXA D´AGUA E BARRILETE**							**R$ 912,19**	**R$ 1.115,77**
16.7.2.4.1	102605	CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 306,67	R$ 375,12	R$ 306,67	R$ 375,12
16.7.2.4.2	102591	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 4,49	R$ 5,49	R$ 4,49	R$ 5,49
16.7.2.4.3	102593	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	2,00	R$ 5,07	R$ 6,20	R$ 10,14	R$ 12,40
16.7.2.4.4	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	1,00	R$ 19,75	R$ 24,16	R$ 19,75	R$ 24,16
16.7.2.4.5	94704	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	2,00	R$ 26,30	R$ 32,17	R$ 52,60	R$ 64,34
16.7.2.4.6	94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 38,48	R$ 47,07	R$ 38,48	R$ 47,07
16.7.2.4.7	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 71,44	R$ 87,36

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
16.7.2.4.8	89413	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	4,00	R$ 12,36	R$ 15,12	R$ 49,44	R$ 60,48
16.7.2.4.9	89414	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 14,07	R$ 17,21	R$ 14,07	R$ 17,21
16.7.2.4.10	103953	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 7,43	R$ 9,09	R$ 14,86	R$ 18,18
16.7.2.4.11	89443	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	3,00	R$ 17,27	R$ 21,12	R$ 51,81	R$ 63,36
16.7.2.4.12	89445	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 18,98	R$ 23,22	R$ 18,98	R$ 23,22
16.7.2.4.13	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	4,40	R$ 12,69	R$ 15,52	R$ 55,84	R$ 68,29
16.7.2.4.14	89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	10,55	R$ 19,30	R$ 23,61	R$ 203,62	R$ 249,09
16.7.3	**SANITÁRIA/PLUVIAL**							**R$ 7.701,04**	**R$ 9.419,80**
16.7.3.1	**TUBULAÇÕES E CONEXÕES**							**R$ 2.039,04**	**R$ 2.494,05**
16.7.3.1.1	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	3,00	R$ 10,91	R$ 13,35	R$ 32,73	R$ 40,05
16.7.3.1.2	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 17,48	R$ 21,38	R$ 34,96	R$ 42,76
16.7.3.1.3	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 10,66	R$ 13,04	R$ 21,32	R$ 26,08
16.7.3.1.4	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	9,00	R$ 16,70	R$ 20,43	R$ 150,30	R$ 183,87
16.7.3.1.5	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 30,69	R$ 37,54	R$ 30,69	R$ 37,54
16.7.3.1.6	89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 27,00	R$ 33,03	R$ 27,00	R$ 33,03
16.7.3.1.7	104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 47,43	R$ 58,02	R$ 47,43	R$ 58,02
16.7.3.1.8	104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 11,65	R$ 14,25	R$ 11,65	R$ 14,25
16.7.3.1.9	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	3,35	R$ 22,75	R$ 27,83	R$ 76,21	R$ 93,23
16.7.3.1.10	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	10,21	R$ 28,87	R$ 35,31	R$ 294,76	R$ 360,52
16.7.3.1.11	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	M	4,00	R$ 14,36	R$ 17,57	R$ 57,44	R$ 70,28
16.7.3.1.12	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	31,20	R$ 40,21	R$ 49,18	R$ 1.254,55	R$ 1.534,42
16.7.3.2	**ACESSÓRIOS/CAIXAS**							**R$ 1.340,63**	**R$ 1.639,85**
16.7.3.2.1	97900	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	SINAPI	UN	5,00	R$ 191,41	R$ 234,13	R$ 957,05	R$ 1.170,65

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
16.7.3.2.2	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 52,56	R$ 64,29	R$ 52,56	R$ 64,29
16.7.3.2.3	104327	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 20,73	R$ 25,36	R$ 20,73	R$ 25,36
16.7.3.2.4	104326	RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 21,78	R$ 26,64	R$ 21,78	R$ 26,64
16.7.3.2.5	98107	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 288,51	R$ 352,91	R$ 288,51	R$ 352,91
16.7.3.3	**FOSSA E SUMIDOURO**							**R$ 4.321,37**	**R$ 5.285,90**
16.7.3.3.1	CP - 02	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,2 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M.	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 2.037,95	R$ 2.492,82	R$ 2.037,95	R$ 2.492,82
16.7.3.3.2	98052	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 2.283,42	R$ 2.793,08	R$ 2.283,42	R$ 2.793,08
16.7.4	**APARELHOS, METAIS E BANCADAS**							**R$ 1.766,58**	**R$ 2.160,87**
16.7.4.1	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 533,84	R$ 652,99	R$ 533,84	R$ 652,99
16.7.4.2	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 268,01	R$ 327,83	R$ 268,01	R$ 327,83
16.7.4.3	86934	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	0,72	R$ 358,30	R$ 438,27	R$ 257,98	R$ 315,55
16.7.4.4	86924	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 596,67	R$ 729,85	R$ 596,67	R$ 729,85
16.7.4.5	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 110,08	R$ 134,65	R$ 110,08	R$ 134,65
16.8	**COMPLEMENTAÇÕES**							**R$ 442,98**	**R$ 541,84**
16.8.1	**CALAFETE/LIMPEZA**							**R$ 442,98**	**R$ 541,84**
16.8.1.1	99818	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	1,00	R$ 6,26	R$ 7,66	R$ 6,26	R$ 7,66
16.8.1.2	99819	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019	SINAPI	M2	0,72	R$ 18,37	R$ 22,47	R$ 13,23	R$ 16,18
16.8.1.3	99811	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	SINAPI	M2	14,65	R$ 3,85	R$ 4,71	R$ 56,40	R$ 69,00
16.8.1.4	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	SINAPI	M2	4,00	R$ 3,42	R$ 4,18	R$ 13,68	R$ 16,72
16.8.1.5	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	48,74	R$ 5,87	R$ 7,18	R$ 286,10	R$ 349,95
16.8.1.6	99822	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	SINAPI	M2	16,80	R$ 1,09	R$ 1,33	R$ 18,31	R$ 22,34
16.8.1.7	99807	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	15,92	R$ 1,78	R$ 2,18	R$ 28,34	R$ 34,71
16.8.1.8	99816	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	2,00	R$ 10,33	R$ 12,64	R$ 20,66	R$ 25,28
17	**UNIDADES HABITACIONAIS**							**R$ 104.017,83**	**R$ 127.233,62**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
17.1	**FUNDAÇÕES**							**R$ 11.745,87**	**R$ 14.367,52**
17.1.1	**SAPATAS**							**R$ 4.674,87**	**R$ 5.718,13**
17.1.1.1	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	8,74	R$ 42,61	R$ 52,12	R$ 372,41	R$ 455,53
17.1.1.2	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	SINAPI	M2	4,68	R$ 6,80	R$ 8,32	R$ 31,82	R$ 38,94
17.1.1.3	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	4,68	R$ 41,30	R$ 50,52	R$ 193,28	R$ 236,43
17.1.1.4	96541	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	7,28	R$ 194,16	R$ 237,50	R$ 1.413,48	R$ 1.729,00
17.1.1.5	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	50,70	R$ 12,83	R$ 15,69	R$ 650,48	R$ 795,48
17.1.1.6	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	26,70	R$ 15,69	R$ 19,19	R$ 418,92	R$ 512,37
17.1.1.7	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	12,80	R$ 17,06	R$ 20,87	R$ 218,37	R$ 267,14
17.1.1.8	96556_ADP-01	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	PRÓPRIA	M3	1,41	R$ 858,30	R$ 1.049,87	R$ 1.210,20	R$ 1.480,32
17.1.1.9	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	SINAPI	M3	7,09	R$ 23,40	R$ 28,62	R$ 165,91	R$ 202,92
17.1.2	**BALDRAME**							**R$ 5.352,79**	**R$ 6.547,88**
17.1.2.1	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	5,46	R$ 111,46	R$ 136,34	R$ 608,57	R$ 744,42
17.1.2.2	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	6,83	R$ 41,30	R$ 50,52	R$ 282,08	R$ 345,05
17.1.2.3	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	14,29	R$ 77,18	R$ 94,41	R$ 1.102,90	R$ 1.349,12
17.1.2.4	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	80,40	R$ 14,46	R$ 17,69	R$ 1.162,58	R$ 1.422,28
17.1.2.5	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	7,70	R$ 15,69	R$ 19,19	R$ 120,81	R$ 147,76
17.1.2.6	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	39,00	R$ 17,06	R$ 20,87	R$ 665,34	R$ 813,93
17.1.2.7	96555_ADP-01	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	PRÓPRIA	M3	1,91	R$ 699,16	R$ 855,21	R$ 1.335,40	R$ 1.633,45
17.1.2.8	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	SINAPI	M3	3,21	R$ 23,40	R$ 28,62	R$ 75,11	R$ 91,87
17.1.3	**IMPERMEABILIZAÇÃO**							**R$ 1.718,21**	**R$ 2.101,51**
17.1.3.1	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	SINAPI	M2	33,95	R$ 5,08	R$ 6,21	R$ 172,47	R$ 210,83
17.1.3.2	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	SINAPI	M2	33,95	R$ 45,53	R$ 55,69	R$ 1.545,74	R$ 1.890,68
17.2	**SUPRAESTRUTURA**							**R$ 8.475,18**	**R$ 10.367,17**
17.2.1	**PILARES, VIGAS E LAJES**							**R$ 8.475,18**	**R$ 10.367,17**
17.2.1.1	92427	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	7,20	R$ 70,59	R$ 86,35	R$ 508,25	R$ 621,72

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
17.2.1.2	92463_ADP-01	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. .	PRÓPRIA	M2	10,27	R$ 69,79	R$ 85,37	R$ 716,74	R$ 876,75
17.2.1.3	92463	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	4,13	R$ 139,48	R$ 170,61	R$ 576,05	R$ 704,62
17.2.1.4	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	70,40	R$ 14,27	R$ 17,46	R$ 1.004,61	R$ 1.229,18
17.2.1.5	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	15,00	R$ 13,34	R$ 16,32	R$ 200,10	R$ 244,80
17.2.1.6	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	65,30	R$ 12,45	R$ 15,23	R$ 812,99	R$ 994,52
17.2.1.7	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	85,60	R$ 11,03	R$ 13,49	R$ 944,17	R$ 1.154,74
17.2.1.8	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	SINAPI	M2	5,77	R$ 188,44	R$ 230,50	R$ 1.087,30	R$ 1.329,99
17.2.1.9	103669_ADP-01	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	PRÓPRIA	M3	1,28	R$ 846,64	R$ 1.035,61	R$ 1.083,70	R$ 1.325,58
17.2.1.10	103682_ADP-01	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	PRÓPRIA	M3	1,78	R$ 865,88	R$ 1.059,14	R$ 1.541,27	R$ 1.885,27
17.3	**PAREDES E PAINÉIS**							**R$ 18.839,68**	**R$ 23.044,98**
17.3.1	**ALVENARIA/FECHAMENTO**							**R$ 11.487,03**	**R$ 14.051,23**
17.3.1.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	105,42	R$ 96,67	R$ 118,25	R$ 10.190,95	R$ 12.465,92
17.3.1.2	105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	16,20	R$ 55,71	R$ 68,14	R$ 902,50	R$ 1.103,87
17.3.1.3	105030	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	9,20	R$ 42,78	R$ 52,33	R$ 393,58	R$ 481,44
17.3.2	**ESQUADRIAS METÁLICAS**							**R$ 2.597,90**	**R$ 3.177,75**
17.3.2.1	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	5,40	R$ 412,05	R$ 504,02	R$ 2.225,07	R$ 2.721,71
17.3.2.2	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	0,48	R$ 776,72	R$ 950,08	R$ 372,83	R$ 456,04
17.3.3	**ESQUADRIAS DE MADEIRA**							**R$ 4.754,75**	**R$ 5.816,00**
17.3.3.1	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	5,00	R$ 950,95	R$ 1.163,20	R$ 4.754,75	R$ 5.816,00
17.4	**COBERTURA E PROTEÇÕES**							**R$ 17.719,14**	**R$ 21.674,82**
17.4.1	**TELHADO**							**R$ 17.719,14**	**R$ 21.674,82**
17.4.1.1	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO	SINAPI	M2	73,30	R$ 83,18	R$ 101,75	R$ 6.097,09	R$ 7.458,28

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
17.4.1.1	92539	TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019							
17.4.1.2	94447	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	73,30	R$ 49,96	R$ 61,11	R$ 3.662,07	R$ 4.479,36
17.4.1.3	102233	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	SINAPI	M2	114,50	R$ 12,03	R$ 14,72	R$ 1.377,44	R$ 1.685,44
17.4.1.4	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	10,65	R$ 26,71	R$ 32,67	R$ 284,46	R$ 347,94
17.4.1.5	92548	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	4,00	R$ 1.574,52	R$ 1.925,95	R$ 6.298,08	R$ 7.703,80
17.5	**REVESTIMENTOS**							**R$ 18.305,17**	**R$ 22.388,69**
17.5.1	**REVESTIMENTOS INTERNOS**							**R$ 3.723,90**	**R$ 4.554,40**
17.5.1.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	118,92	R$ 4,59	R$ 5,61	R$ 545,84	R$ 667,14
17.5.1.2	87882	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	4,44	R$ 6,80	R$ 8,32	R$ 30,19	R$ 36,94
17.5.1.3	87545	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	15,92	R$ 30,88	R$ 37,77	R$ 491,61	R$ 601,30
17.5.1.4	87547	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	57,56	R$ 27,64	R$ 33,81	R$ 1.590,96	R$ 1.946,10
17.5.1.5	104958	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	37,64	R$ 24,30	R$ 29,72	R$ 914,65	R$ 1.118,66
17.5.1.6	90408	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	4,44	R$ 33,93	R$ 41,50	R$ 150,65	R$ 184,26
17.5.2	**REVESTIMENTOS CERÂMICOS**							**R$ 1.267,83**	**R$ 1.550,85**
17.5.2.1	87267	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	13,95	R$ 72,43	R$ 88,60	R$ 1.010,40	R$ 1.235,97
17.5.2.2	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	3,84	R$ 67,04	R$ 82,00	R$ 257,43	R$ 314,88
17.5.3	**REVESTIMENTOS EXTERNOS**							**R$ 6.468,19**	**R$ 7.911,35**
17.5.3.1	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	68,82	R$ 8,39	R$ 10,26	R$ 577,40	R$ 706,09
17.5.3.2	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	39,22	R$ 7,17	R$ 8,77	R$ 281,21	R$ 343,96
17.5.3.3	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	SINAPI	M2	39,22	R$ 42,22	R$ 51,64	R$ 1.655,87	R$ 2.025,32
17.5.3.4	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	SINAPI	M2	68,82	R$ 57,45	R$ 70,27	R$ 3.953,71	R$ 4.835,98

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
17.5.4	**FORROS**							**R$ 2.546,75**	**R$ 3.115,04**
17.5.4.1	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	35,90	R$ 70,94	R$ 86,77	R$ 2.546,75	R$ 3.115,04
17.5.5	**PINTURAS**							**R$ 4.298,50**	**R$ 5.257,05**
17.5.5.1	**PINTURAS INTERNAS**							**R$ 1.521,66**	**R$ 1.860,41**
17.5.5.1.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	103,00	R$ 4,50	R$ 5,50	R$ 463,50	R$ 566,50
17.5.5.1.2	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	4,44	R$ 5,52	R$ 6,75	R$ 24,51	R$ 29,97
17.5.5.1.3	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	95,20	R$ 9,43	R$ 11,53	R$ 897,74	R$ 1.097,66
17.5.5.1.4	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	4,44	R$ 11,90	R$ 14,56	R$ 52,84	R$ 64,65
17.5.5.1.5	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	7,80	R$ 10,65	R$ 13,03	R$ 83,07	R$ 101,63
17.5.5.2	**PINTURAS EXTERNAS**							**R$ 1.955,53**	**R$ 2.392,00**
17.5.5.2.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	108,04	R$ 5,38	R$ 6,58	R$ 581,26	R$ 710,90
17.5.5.2.2	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	108,04	R$ 12,72	R$ 15,56	R$ 1.374,27	R$ 1.681,10
17.5.5.3	**PINTURA ESQUADRIAS**							**R$ 821,31**	**R$ 1.004,64**
17.5.5.3.1	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	SINAPI	M2	21,00	R$ 1,97	R$ 2,41	R$ 41,37	R$ 50,61
17.5.5.3.2	102198_ADP-01	PINTURA FUNDO NIVELADOR ACRÍLICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	PRÓPRIA	M2	21,00	R$ 19,57	R$ 23,94	R$ 410,97	R$ 502,74
17.5.5.3.3	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	21,00	R$ 17,57	R$ 21,49	R$ 368,97	R$ 451,29
17.6	**PAVIMENTAÇÕES**							**R$ 8.156,70**	**R$ 9.977,37**
17.6.1	**CERÂMICA**							**R$ 5.629,50**	**R$ 6.886,20**
17.6.1.1	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	SINAPI	M2	47,32	R$ 0,75	R$ 0,92	R$ 35,49	R$ 43,53
17.6.1.2	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	SINAPI	M2	47,32	R$ 2,15	R$ 2,63	R$ 101,74	R$ 124,45
17.6.1.3	87745	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	15,13	R$ 54,16	R$ 66,25	R$ 819,44	R$ 1.002,36
17.6.1.4	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	32,19	R$ 41,26	R$ 50,47	R$ 1.328,16	R$ 1.624,63
17.6.1.5	87247	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	16,80	R$ 69,47	R$ 84,98	R$ 1.167,10	R$ 1.427,66
17.6.1.6	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	19,10	R$ 61,79	R$ 75,58	R$ 1.180,19	R$ 1.443,58
17.6.1.7	87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	12,98	R$ 76,84	R$ 93,99	R$ 997,38	R$ 1.219,99
17.6.2	**CIMENTADOS**							**R$ 1.050,82**	**R$ 1.285,41**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
17.6.2.1	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	SINAPI	M2	16,15	R$ 0,75	R$ 0,92	R$ 12,11	R$ 14,86
17.6.2.2	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	SINAPI	M3	1,29	R$ 805,20	R$ 984,92	R$ 1.038,71	R$ 1.270,55
17.6.3	**RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS**							**R$ 1.476,38**	**R$ 1.805,76**
17.6.3.1	98695	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	SINAPI	M	2,52	R$ 100,92	R$ 123,45	R$ 254,32	R$ 311,09
17.6.3.2	88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	SINAPI	M	38,70	R$ 8,71	R$ 10,65	R$ 337,08	R$ 412,16
17.6.3.3	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	SINAPI	M	6,50	R$ 136,15	R$ 166,54	R$ 884,98	R$ 1.082,51
17.7	**INSTALAÇÕES**							**R$ 20.333,11**	**R$ 24.871,23**
17.7.1	**ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS**							**R$ 8.151,32**	**R$ 9.970,58**
17.7.1.1	**CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO**							**R$ 2.324,20**	**R$ 2.842,95**
17.7.1.1.1	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	2,00	R$ 11,93	R$ 14,59	R$ 23,86	R$ 29,18
17.7.1.1.2	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 12,60	R$ 15,41	R$ 12,60	R$ 15,41
17.7.1.1.3	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 13,94	R$ 17,05	R$ 13,94	R$ 17,05
17.7.1.1.4	93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 25,70	R$ 31,44	R$ 25,70	R$ 31,44
17.7.1.1.5	93674_ADP-01	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (COMPOSIÇÃO SINAPI SEM CUSTO)	PRÓPRIA	UN	2,00	R$ 300,81	R$ 367,95	R$ 601,62	R$ 735,90
17.7.1.1.6	101493	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	SINAPI	UN	1,00	R$ 1.520,79	R$ 1.860,23	R$ 1.520,79	R$ 1.860,23
17.7.1.1.7	00039805	QUADRO DE DISTRIBUICAO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN	SINAPI	UN	1,00	R$ 125,69	R$ 153,74	R$ 125,69	R$ 153,74
17.7.1.2	**ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES**							**R$ 1.705,92**	**R$ 2.086,71**
17.7.1.2.1	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	7,00	R$ 28,39	R$ 34,73	R$ 198,73	R$ 243,11
17.7.1.2.2	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	7,00	R$ 12,88	R$ 15,75	R$ 90,16	R$ 110,25
17.7.1.2.3	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	5,00	R$ 30,25	R$ 37,00	R$ 151,25	R$ 185,00
17.7.1.2.4	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 45,99	R$ 56,25	R$ 45,99	R$ 56,25
17.7.1.2.5	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	10,00	R$ 31,69	R$ 38,76	R$ 316,90	R$ 387,60
17.7.1.2.6	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	6,00	R$ 35,79	R$ 43,78	R$ 214,74	R$ 262,68
17.7.1.2.7	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 48,43	R$ 59,24	R$ 48,43	R$ 59,24
17.7.1.2.8	91985	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 29,20	R$ 35,72	R$ 29,20	R$ 35,72
17.7.1.2.9	91987	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 48,17	R$ 58,92	R$ 48,17	R$ 58,92
17.7.1.2.1	91947_ADP-01	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES (SEM	PRÓPRIA	UN	2,00	R$ 8,66	R$ 10,59	R$ 17,32	R$ 21,18

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
0	91947_ADP-01	CUSTO SINAPI)							
17.7.1.2.11	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	12,00	R$ 11,32	R$ 13,85	R$ 135,84	R$ 166,20
17.7.1.2.12	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	13,00	R$ 18,26	R$ 22,34	R$ 237,38	R$ 290,42
17.7.1.2.13	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	2,00	R$ 32,39	R$ 39,62	R$ 64,78	R$ 79,24
17.7.1.2.14	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	7,00	R$ 15,29	R$ 18,70	R$ 107,03	R$ 130,90
17.7.1.3	**FIOS E CABOS**							**R$ 4.121,20**	**R$ 5.040,92**
17.7.1.3.1	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	97,90	R$ 3,15	R$ 3,85	R$ 308,39	R$ 376,92
17.7.1.3.2	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	238,80	R$ 4,57	R$ 5,59	R$ 1.091,32	R$ 1.334,89
17.7.1.3.3	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	24,80	R$ 7,08	R$ 8,66	R$ 175,58	R$ 214,77
17.7.1.3.4	101884	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	M	25,90	R$ 11,43	R$ 13,98	R$ 296,04	R$ 362,08
17.7.1.3.5	92980	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	M	8,30	R$ 11,19	R$ 13,69	R$ 92,88	R$ 113,63
17.7.1.3.6	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	44,70	R$ 20,58	R$ 25,17	R$ 919,93	R$ 1.125,10
17.7.1.3.7	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	58,30	R$ 9,68	R$ 11,84	R$ 564,34	R$ 690,27
17.7.1.3.8	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	22,06	R$ 7,82	R$ 9,57	R$ 172,51	R$ 211,11
17.7.1.3.9	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	M	58,30	R$ 8,58	R$ 10,50	R$ 500,21	R$ 612,15
17.7.2	**HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO**							**R$ 2.714,17**	**R$ 3.319,98**
17.7.2.1	**TUBULAÇÕES E CONEXÕES**							**R$ 806,12**	**R$ 986,07**
17.7.2.1.1	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	7,00	R$ 13,12	R$ 16,05	R$ 91,84	R$ 112,35
17.7.2.1.2	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 71,44	R$ 87,36
17.7.2.1.3	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	4,00	R$ 13,46	R$ 16,46	R$ 53,84	R$ 65,84
17.7.2.1.4	89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 6,76	R$ 8,27	R$ 54,08	R$ 66,16
17.7.2.1.5	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	5,10	R$ 5,33	R$ 6,52	R$ 27,18	R$ 33,25
17.7.2.1.6	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	8,70	R$ 24,40	R$ 29,85	R$ 212,28	R$ 259,70
17.7.2.1.7	CPU - 01	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 127V - PRESSÃO MINIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2")	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 295,46	R$ 361,41	R$ 295,46	R$ 361,41
17.7.2.2	**REGISTROS**							**R$ 496,16**	**R$ 606,93**
17.7.2.2.1	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 92,77	R$ 113,48	R$ 92,77	R$ 113,48

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
17.7.2.2.2	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	3,00	R$ 97,65	R$ 119,45	R$ 292,95	R$ 358,35
17.7.2.2.3	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	2,00	R$ 29,96	R$ 36,65	R$ 59,92	R$ 73,30
17.7.2.2.4	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	4,00	R$ 12,63	R$ 15,45	R$ 50,52	R$ 61,80
17.7.2.3	**ENTRADA/ALIMENTAÇÃO**							**R$ 499,70**	**R$ 611,21**
17.7.2.3.1	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	SINAPI	UN	1,00	R$ 171,28	R$ 209,51	R$ 171,28	R$ 209,51
17.7.2.3.2	104994_ADP-01	CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 155,46	R$ 190,16	R$ 155,46	R$ 190,16
17.7.2.3.3	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 41,13	R$ 50,31	R$ 41,13	R$ 50,31
17.7.2.3.4	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	6,75	R$ 12,69	R$ 15,52	R$ 85,66	R$ 104,76
17.7.2.3.5	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	3,00	R$ 5,33	R$ 6,52	R$ 15,99	R$ 19,56
17.7.2.3.6	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 17,86	R$ 21,84
17.7.2.3.7	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 12,32	R$ 15,07	R$ 12,32	R$ 15,07
17.7.2.4	**CAIXA D´AGUA E BARRILETE**							**R$ 912,19**	**R$ 1.115,77**
17.7.2.4.1	102605	CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 306,67	R$ 375,12	R$ 306,67	R$ 375,12
17.7.2.4.2	102591	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 4,49	R$ 5,49	R$ 4,49	R$ 5,49
17.7.2.4.3	102593	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	2,00	R$ 5,07	R$ 6,20	R$ 10,14	R$ 12,40
17.7.2.4.4	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	1,00	R$ 19,75	R$ 24,16	R$ 19,75	R$ 24,16
17.7.2.4.5	94704	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	2,00	R$ 26,30	R$ 32,17	R$ 52,60	R$ 64,34
17.7.2.4.6	94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 38,48	R$ 47,07	R$ 38,48	R$ 47,07
17.7.2.4.7	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 71,44	R$ 87,36
17.7.2.4.8	89413	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	4,00	R$ 12,36	R$ 15,12	R$ 49,44	R$ 60,48
17.7.2.4.9	89414	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 14,07	R$ 17,21	R$ 14,07	R$ 17,21
17.7.2.4.10	103953	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 7,43	R$ 9,09	R$ 14,86	R$ 18,18
17.7.2.4.11	89443	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	3,00	R$ 17,27	R$ 21,12	R$ 51,81	R$ 63,36
17.7.2.4.12	89445	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 18,98	R$ 23,22	R$ 18,98	R$ 23,22
17.7.2.4.13	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	4,40	R$ 12,69	R$ 15,52	R$ 55,84	R$ 68,29

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
17.7.2.4.14	89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	10,55	R$ 19,30	R$ 23,61	R$ 203,62	R$ 249,09
17.7.3	**SANITÁRIA/PLUVIAL**							**R$ 7.701,04**	**R$ 9.419,80**
17.7.3.1	**TUBULAÇÕES E CONEXÕES**							**R$ 2.039,04**	**R$ 2.494,05**
17.7.3.1.1	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	3,00	R$ 10,91	R$ 13,35	R$ 32,73	R$ 40,05
17.7.3.1.2	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 17,48	R$ 21,38	R$ 34,96	R$ 42,76
17.7.3.1.3	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 10,66	R$ 13,04	R$ 21,32	R$ 26,08
17.7.3.1.4	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	9,00	R$ 16,70	R$ 20,43	R$ 150,30	R$ 183,87
17.7.3.1.5	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 30,69	R$ 37,54	R$ 30,69	R$ 37,54
17.7.3.1.6	89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 27,00	R$ 33,03	R$ 27,00	R$ 33,03
17.7.3.1.7	104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 47,43	R$ 58,02	R$ 47,43	R$ 58,02
17.7.3.1.8	104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 11,65	R$ 14,25	R$ 11,65	R$ 14,25
17.7.3.1.9	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	3,35	R$ 22,75	R$ 27,83	R$ 76,21	R$ 93,23
17.7.3.1.10	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	10,21	R$ 28,87	R$ 35,31	R$ 294,76	R$ 360,52
17.7.3.1.11	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	M	4,00	R$ 14,36	R$ 17,57	R$ 57,44	R$ 70,28
17.7.3.1.12	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	31,20	R$ 40,21	R$ 49,18	R$ 1.254,55	R$ 1.534,42
17.7.3.2	**ACESSÓRIOS/CAIXAS**							**R$ 1.340,63**	**R$ 1.639,85**
17.7.3.2.1	97900	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	SINAPI	UN	5,00	R$ 191,41	R$ 234,13	R$ 957,05	R$ 1.170,65
17.7.3.2.2	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 52,56	R$ 64,29	R$ 52,56	R$ 64,29
17.7.3.2.3	104327	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 20,73	R$ 25,36	R$ 20,73	R$ 25,36
17.7.3.2.4	104326	RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 21,78	R$ 26,64	R$ 21,78	R$ 26,64
17.7.3.2.5	98107	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 288,51	R$ 352,91	R$ 288,51	R$ 352,91
17.7.3.3	**FOSSA E SUMIDOURO**							**R$ 4.321,37**	**R$ 5.285,90**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
17.7.3.3.1	CP - 02	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,2 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M.	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 2.037,95	R$ 2.492,82	R$ 2.037,95	R$ 2.492,82
17.7.3.3.2	98052	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 2.283,42	R$ 2.793,08	R$ 2.283,42	R$ 2.793,08
17.7.4	**APARELHOS, METAIS E BANCADAS**							**R$ 1.766,58**	**R$ 2.160,87**
17.7.4.1	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 533,84	R$ 652,99	R$ 533,84	R$ 652,99
17.7.4.2	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 268,01	R$ 327,83	R$ 268,01	R$ 327,83
17.7.4.3	86934	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	0,72	R$ 358,30	R$ 438,27	R$ 257,98	R$ 315,55
17.7.4.4	86924	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 596,67	R$ 729,85	R$ 596,67	R$ 729,85
17.7.4.5	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 110,08	R$ 134,65	R$ 110,08	R$ 134,65
17.8	**COMPLEMENTAÇÕES**							**R$ 442,98**	**R$ 541,84**
17.8.1	**CALAFETE/LIMPEZA**							**R$ 442,98**	**R$ 541,84**
17.8.1.1	99818	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	1,00	R$ 6,26	R$ 7,66	R$ 6,26	R$ 7,66
17.8.1.2	99819	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019	SINAPI	M2	0,72	R$ 18,37	R$ 22,47	R$ 13,23	R$ 16,18
17.8.1.3	99811	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	SINAPI	M2	14,65	R$ 3,85	R$ 4,71	R$ 56,40	R$ 69,00
17.8.1.4	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	SINAPI	M2	4,00	R$ 3,42	R$ 4,18	R$ 13,68	R$ 16,72
17.8.1.5	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	48,74	R$ 5,87	R$ 7,18	R$ 286,10	R$ 349,95
17.8.1.6	99822	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	SINAPI	M2	16,80	R$ 1,09	R$ 1,33	R$ 18,31	R$ 22,34
17.8.1.7	99807	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	15,92	R$ 1,78	R$ 2,18	R$ 28,34	R$ 34,71
17.8.1.8	99816	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	2,00	R$ 10,33	R$ 12,64	R$ 20,66	R$ 25,28
18	**UNIDADES HABITACIONAIS**							**R$ 104.017,83**	**R$ 127.233,62**
18.1	**FUNDAÇÕES**							**R$ 11.745,87**	**R$ 14.367,52**
18.1.1	**SAPATAS**							**R$ 4.674,87**	**R$ 5.718,13**
18.1.1.1	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	8,74	R$ 42,61	R$ 52,12	R$ 372,41	R$ 455,53
18.1.1.2	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	SINAPI	M2	4,68	R$ 6,80	R$ 8,32	R$ 31,82	R$ 38,94
18.1.1.3	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	4,68	R$ 41,30	R$ 50,52	R$ 193,28	R$ 236,43

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
18.1.1.4	96541	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	7,28	R$ 194,16	R$ 237,50	R$ 1.413,48	R$ 1.729,00
18.1.1.5	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	50,70	R$ 12,83	R$ 15,69	R$ 650,48	R$ 795,48
18.1.1.6	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	26,70	R$ 15,69	R$ 19,19	R$ 418,92	R$ 512,37
18.1.1.7	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	12,80	R$ 17,06	R$ 20,87	R$ 218,37	R$ 267,14
18.1.1.8	96556_ADP-01	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	PRÓPRIA	M3	1,41	R$ 858,30	R$ 1.049,87	R$ 1.210,20	R$ 1.480,32
18.1.1.9	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	SINAPI	M3	7,09	R$ 23,40	R$ 28,62	R$ 165,91	R$ 202,92
18.1.2	**BALDRAME**							**R$ 5.352,79**	**R$ 6.547,88**
18.1.2.1	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	5,46	R$ 111,46	R$ 136,34	R$ 608,57	R$ 744,42
18.1.2.2	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	6,83	R$ 41,30	R$ 50,52	R$ 282,08	R$ 345,05
18.1.2.3	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	14,29	R$ 77,18	R$ 94,41	R$ 1.102,90	R$ 1.349,12
18.1.2.4	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	80,40	R$ 14,46	R$ 17,69	R$ 1.162,58	R$ 1.422,28
18.1.2.5	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	7,70	R$ 15,69	R$ 19,19	R$ 120,81	R$ 147,76
18.1.2.6	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	39,00	R$ 17,06	R$ 20,87	R$ 665,34	R$ 813,93
18.1.2.7	96555_ADP-01	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	PRÓPRIA	M3	1,91	R$ 699,16	R$ 855,21	R$ 1.335,40	R$ 1.633,45
18.1.2.8	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	SINAPI	M3	3,21	R$ 23,40	R$ 28,62	R$ 75,11	R$ 91,87
18.1.3	**IMPERMEABILIZAÇÃO**							**R$ 1.718,21**	**R$ 2.101,51**
18.1.3.1	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	SINAPI	M2	33,95	R$ 5,08	R$ 6,21	R$ 172,47	R$ 210,83
18.1.3.2	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	SINAPI	M2	33,95	R$ 45,53	R$ 55,69	R$ 1.545,74	R$ 1.890,68
18.2	**SUPRAESTRUTURA**							**R$ 8.475,18**	**R$ 10.367,17**
18.2.1	**PILARES, VIGAS E LAJES**							**R$ 8.475,18**	**R$ 10.367,17**
18.2.1.1	92427	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	7,20	R$ 70,59	R$ 86,35	R$ 508,25	R$ 621,72
18.2.1.2	92463_ADP-01	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. .	PRÓPRIA	M2	10,27	R$ 69,79	R$ 85,37	R$ 716,74	R$ 876,75
18.2.1.3	92463	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	4,13	R$ 139,48	R$ 170,61	R$ 576,05	R$ 704,62
18.2.1.4	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	70,40	R$ 14,27	R$ 17,46	R$ 1.004,61	R$ 1.229,18
18.2.1.5	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	15,00	R$ 13,34	R$ 16,32	R$ 200,10	R$ 244,80
18.2.1.6	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO	SINAPI	KG	65,30	R$ 12,45	R$ 15,23	R$ 812,99	R$ 994,52

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
18.2.1.6	92761	UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022							
18.2.1.7	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	85,60	R$ 11,03	R$ 13,49	R$ 944,17	R$ 1.154,74
18.2.1.8	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	SINAPI	M2	5,77	R$ 188,44	R$ 230,50	R$ 1.087,30	R$ 1.329,99
18.2.1.9	103669_ADP-01	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	PRÓPRIA	M3	1,28	R$ 846,64	R$ 1.035,61	R$ 1.083,70	R$ 1.325,58
18.2.1.10	103682_ADP-01	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	PRÓPRIA	M3	1,78	R$ 865,88	R$ 1.059,14	R$ 1.541,27	R$ 1.885,27
18.3	**PAREDES E PAINÉIS**							**R$ 18.839,68**	**R$ 23.044,98**
18.3.1	**ALVENARIA/FECHAMENTO**							**R$ 11.487,03**	**R$ 14.051,23**
18.3.1.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	105,42	R$ 96,67	R$ 118,25	R$ 10.190,95	R$ 12.465,92
18.3.1.2	105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	16,20	R$ 55,71	R$ 68,14	R$ 902,50	R$ 1.103,87
18.3.1.3	105030	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	9,20	R$ 42,78	R$ 52,33	R$ 393,58	R$ 481,44
18.3.2	**ESQUADRIAS METÁLICAS**							**R$ 2.597,90**	**R$ 3.177,75**
18.3.2.1	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	5,40	R$ 412,05	R$ 504,02	R$ 2.225,07	R$ 2.721,71
18.3.2.2	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	0,48	R$ 776,72	R$ 950,08	R$ 372,83	R$ 456,04
18.3.3	**ESQUADRIAS DE MADEIRA**							**R$ 4.754,75**	**R$ 5.816,00**
18.3.3.1	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	5,00	R$ 950,95	R$ 1.163,20	R$ 4.754,75	R$ 5.816,00
18.4	**COBERTURA E PROTEÇÕES**							**R$ 17.719,14**	**R$ 21.674,82**
18.4.1	**TELHADO**							**R$ 17.719,14**	**R$ 21.674,82**
18.4.1.1	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	73,30	R$ 83,18	R$ 101,75	R$ 6.097,09	R$ 7.458,28
18.4.1.2	94447	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	73,30	R$ 49,96	R$ 61,11	R$ 3.662,07	R$ 4.479,36
18.4.1.3	102233	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	SINAPI	M2	114,50	R$ 12,03	R$ 14,72	R$ 1.377,44	R$ 1.685,44
18.4.1.4	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	10,65	R$ 26,71	R$ 32,67	R$ 284,46	R$ 347,94
18.4.1.5	92548	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	4,00	R$ 1.574,52	R$ 1.925,95	R$ 6.298,08	R$ 7.703,80

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
18.5	**REVESTIMENTOS**							**R$ 18.305,17**	**R$ 22.388,69**
18.5.1	**REVESTIMENTOS INTERNOS**							**R$ 3.723,90**	**R$ 4.554,40**
18.5.1.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	118,92	R$ 4,59	R$ 5,61	R$ 545,84	R$ 667,14
18.5.1.2	87882	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	4,44	R$ 6,80	R$ 8,32	R$ 30,19	R$ 36,94
18.5.1.3	87545	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	15,92	R$ 30,88	R$ 37,77	R$ 491,61	R$ 601,30
18.5.1.4	87547	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	57,56	R$ 27,64	R$ 33,81	R$ 1.590,96	R$ 1.946,10
18.5.1.5	104958	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	37,64	R$ 24,30	R$ 29,72	R$ 914,65	R$ 1.118,66
18.5.1.6	90408	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	4,44	R$ 33,93	R$ 41,50	R$ 150,65	R$ 184,26
18.5.2	**REVESTIMENTOS CERÂMICOS**							**R$ 1.267,83**	**R$ 1.550,85**
18.5.2.1	87267	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	13,95	R$ 72,43	R$ 88,60	R$ 1.010,40	R$ 1.235,97
18.5.2.2	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	3,84	R$ 67,04	R$ 82,00	R$ 257,43	R$ 314,88
18.5.3	**REVESTIMENTOS EXTERNOS**							**R$ 6.468,19**	**R$ 7.911,35**
18.5.3.1	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	68,82	R$ 8,39	R$ 10,26	R$ 577,40	R$ 706,09
18.5.3.2	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	39,22	R$ 7,17	R$ 8,77	R$ 281,21	R$ 343,96
18.5.3.3	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	SINAPI	M2	39,22	R$ 42,22	R$ 51,64	R$ 1.655,87	R$ 2.025,32
18.5.3.4	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	SINAPI	M2	68,82	R$ 57,45	R$ 70,27	R$ 3.953,71	R$ 4.835,98
18.5.4	**FORROS**							**R$ 2.546,75**	**R$ 3.115,04**
18.5.4.1	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	35,90	R$ 70,94	R$ 86,77	R$ 2.546,75	R$ 3.115,04
18.5.5	**PINTURAS**							**R$ 4.298,50**	**R$ 5.257,05**
18.5.5.1	**PINTURAS INTERNAS**							**R$ 1.521,66**	**R$ 1.860,41**
18.5.5.1.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	103,00	R$ 4,50	R$ 5,50	R$ 463,50	R$ 566,50
18.5.5.1.2	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	4,44	R$ 5,52	R$ 6,75	R$ 24,51	R$ 29,97

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
18.5.5.1.3	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	95,20	R$ 9,43	R$ 11,53	R$ 897,74	R$ 1.097,66
18.5.5.1.4	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	4,44	R$ 11,90	R$ 14,56	R$ 52,84	R$ 64,65
18.5.5.1.5	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	7,80	R$ 10,65	R$ 13,03	R$ 83,07	R$ 101,63
18.5.5.2	**PINTURAS EXTERNAS**							**R$ 1.955,53**	**R$ 2.392,00**
18.5.5.2.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	108,04	R$ 5,38	R$ 6,58	R$ 581,26	R$ 710,90
18.5.5.2.2	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	108,04	R$ 12,72	R$ 15,56	R$ 1.374,27	R$ 1.681,10
18.5.5.3	**PINTURA ESQUADRIAS**							**R$ 821,31**	**R$ 1.004,64**
18.5.5.3.1	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	SINAPI	M2	21,00	R$ 1,97	R$ 2,41	R$ 41,37	R$ 50,61
18.5.5.3.2	102198_ADP-01	PINTURA FUNDO NIVELADOR ACRÍLICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	PRÓPRIA	M2	21,00	R$ 19,57	R$ 23,94	R$ 410,97	R$ 502,74
18.5.5.3.3	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	21,00	R$ 17,57	R$ 21,49	R$ 368,97	R$ 451,29
18.6	**PAVIMENTAÇÕES**							**R$ 8.156,70**	**R$ 9.977,37**
18.6.1	**CERÂMICA**							**R$ 5.629,50**	**R$ 6.886,20**
18.6.1.1	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	SINAPI	M2	47,32	R$ 0,75	R$ 0,92	R$ 35,49	R$ 43,53
18.6.1.2	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	SINAPI	M2	47,32	R$ 2,15	R$ 2,63	R$ 101,74	R$ 124,45
18.6.1.3	87745	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	15,13	R$ 54,16	R$ 66,25	R$ 819,44	R$ 1.002,36
18.6.1.4	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	32,19	R$ 41,26	R$ 50,47	R$ 1.328,16	R$ 1.624,63
18.6.1.5	87247	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	16,80	R$ 69,47	R$ 84,98	R$ 1.167,10	R$ 1.427,66
18.6.1.6	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	19,10	R$ 61,79	R$ 75,58	R$ 1.180,19	R$ 1.443,58
18.6.1.7	87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	12,98	R$ 76,84	R$ 93,99	R$ 997,38	R$ 1.219,99
18.6.2	**CIMENTADOS**							**R$ 1.050,82**	**R$ 1.285,41**
18.6.2.1	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	SINAPI	M2	16,15	R$ 0,75	R$ 0,92	R$ 12,11	R$ 14,86
18.6.2.2	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	SINAPI	M3	1,29	R$ 805,20	R$ 984,92	R$ 1.038,71	R$ 1.270,55
18.6.3	**RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS**							**R$ 1.476,38**	**R$ 1.805,76**
18.6.3.1	98695	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	SINAPI	M	2,52	R$ 100,92	R$ 123,45	R$ 254,32	R$ 311,09
18.6.3.2	88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	SINAPI	M	38,70	R$ 8,71	R$ 10,65	R$ 337,08	R$ 412,16
18.6.3.3	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	SINAPI	M	6,50	R$ 136,15	R$ 166,54	R$ 884,98	R$ 1.082,51

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
18.7	**INSTALAÇÕES**							**R$ 20.333,11**	**R$ 24.871,23**
18.7.1	**ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS**							**R$ 8.151,32**	**R$ 9.970,58**
18.7.1.1	**CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO**							**R$ 2.324,20**	**R$ 2.842,95**
18.7.1.1.1	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	2,00	R$ 11,93	R$ 14,59	R$ 23,86	R$ 29,18
18.7.1.1.2	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 12,60	R$ 15,41	R$ 12,60	R$ 15,41
18.7.1.1.3	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 13,94	R$ 17,05	R$ 13,94	R$ 17,05
18.7.1.1.4	93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 25,70	R$ 31,44	R$ 25,70	R$ 31,44
18.7.1.1.5	93674_ADP-01	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (COMPOSIÇÃO SINAPI SEM CUSTO)	PRÓPRIA	UN	2,00	R$ 300,81	R$ 367,95	R$ 601,62	R$ 735,90
18.7.1.1.6	101493	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	SINAPI	UN	1,00	R$ 1.520,79	R$ 1.860,23	R$ 1.520,79	R$ 1.860,23
18.7.1.1.7	00039805	QUADRO DE DISTRIBUICAO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN	SINAPI	UN	1,00	R$ 125,69	R$ 153,74	R$ 125,69	R$ 153,74
18.7.1.2	**ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES**							**R$ 1.705,92**	**R$ 2.086,71**
18.7.1.2.1	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	7,00	R$ 28,39	R$ 34,73	R$ 198,73	R$ 243,11
18.7.1.2.2	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	7,00	R$ 12,88	R$ 15,75	R$ 90,16	R$ 110,25
18.7.1.2.3	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	5,00	R$ 30,25	R$ 37,00	R$ 151,25	R$ 185,00
18.7.1.2.4	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 45,99	R$ 56,25	R$ 45,99	R$ 56,25
18.7.1.2.5	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	10,00	R$ 31,69	R$ 38,76	R$ 316,90	R$ 387,60
18.7.1.2.6	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	6,00	R$ 35,79	R$ 43,78	R$ 214,74	R$ 262,68
18.7.1.2.7	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 48,43	R$ 59,24	R$ 48,43	R$ 59,24
18.7.1.2.8	91985	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 29,20	R$ 35,72	R$ 29,20	R$ 35,72
18.7.1.2.9	91987	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 48,17	R$ 58,92	R$ 48,17	R$ 58,92
18.7.1.2.10	91947_ADP-01	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES (SEM CUSTO SINAPI)	PRÓPRIA	UN	2,00	R$ 8,66	R$ 10,59	R$ 17,32	R$ 21,18
18.7.1.2.11	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	12,00	R$ 11,32	R$ 13,85	R$ 135,84	R$ 166,20
18.7.1.2.12	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	13,00	R$ 18,26	R$ 22,34	R$ 237,38	R$ 290,42
18.7.1.2.13	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	2,00	R$ 32,39	R$ 39,62	R$ 64,78	R$ 79,24
18.7.1.2.14	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	7,00	R$ 15,29	R$ 18,70	R$ 107,03	R$ 130,90
18.7.1.3	**FIOS E CABOS**							**R$ 4.121,20**	**R$ 5.040,92**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
18.7.1.3.1	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	97,90	R$ 3,15	R$ 3,85	R$ 308,39	R$ 376,92
18.7.1.3.2	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	238,80	R$ 4,57	R$ 5,59	R$ 1.091,32	R$ 1.334,89
18.7.1.3.3	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	24,80	R$ 7,08	R$ 8,66	R$ 175,58	R$ 214,77
18.7.1.3.4	101884	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	M	25,90	R$ 11,43	R$ 13,98	R$ 296,04	R$ 362,08
18.7.1.3.5	92980	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	M	8,30	R$ 11,19	R$ 13,69	R$ 92,88	R$ 113,63
18.7.1.3.6	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	44,70	R$ 20,58	R$ 25,17	R$ 919,93	R$ 1.125,10
18.7.1.3.7	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	58,30	R$ 9,68	R$ 11,84	R$ 564,34	R$ 690,27
18.7.1.3.8	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	22,06	R$ 7,82	R$ 9,57	R$ 172,51	R$ 211,11
18.7.1.3.9	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	M	58,30	R$ 8,58	R$ 10,50	R$ 500,21	R$ 612,15
18.7.2	**HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO**							**R$ 2.714,17**	**R$ 3.319,98**
18.7.2.1	**TUBULAÇÕES E CONEXÕES**							**R$ 806,12**	**R$ 986,07**
18.7.2.1.1	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	7,00	R$ 13,12	R$ 16,05	R$ 91,84	R$ 112,35
18.7.2.1.2	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 71,44	R$ 87,36
18.7.2.1.3	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	4,00	R$ 13,46	R$ 16,46	R$ 53,84	R$ 65,84
18.7.2.1.4	89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 6,76	R$ 8,27	R$ 54,08	R$ 66,16
18.7.2.1.5	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	5,10	R$ 5,33	R$ 6,52	R$ 27,18	R$ 33,25
18.7.2.1.6	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	8,70	R$ 24,40	R$ 29,85	R$ 212,28	R$ 259,70
18.7.2.1.7	CPU - 01	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 127V - PRESSÃO MINIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2")	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 295,46	R$ 361,41	R$ 295,46	R$ 361,41
18.7.2.2	**REGISTROS**							**R$ 496,16**	**R$ 606,93**
18.7.2.2.1	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 92,77	R$ 113,48	R$ 92,77	R$ 113,48
18.7.2.2.2	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	3,00	R$ 97,65	R$ 119,45	R$ 292,95	R$ 358,35
18.7.2.2.3	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	2,00	R$ 29,96	R$ 36,65	R$ 59,92	R$ 73,30
18.7.2.2.4	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	4,00	R$ 12,63	R$ 15,45	R$ 50,52	R$ 61,80
18.7.2.3	**ENTRADA/ALIMENTAÇÃO**							**R$ 499,70**	**R$ 611,21**
18.7.2.3.1	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	SINAPI	UN	1,00	R$ 171,28	R$ 209,51	R$ 171,28	R$ 209,51
18.7.2.3.2	104994_ADP-01	CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 155,46	R$ 190,16	R$ 155,46	R$ 190,16

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
18.7.2.3.3	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 41,13	R$ 50,31	R$ 41,13	R$ 50,31
18.7.2.3.4	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	6,75	R$ 12,69	R$ 15,52	R$ 85,66	R$ 104,76
18.7.2.3.5	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	3,00	R$ 5,33	R$ 6,52	R$ 15,99	R$ 19,56
18.7.2.3.6	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 17,86	R$ 21,84
18.7.2.3.7	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 12,32	R$ 15,07	R$ 12,32	R$ 15,07
18.7.2.4	**CAIXA D´AGUA E BARRILETE**							**R$ 912,19**	**R$ 1.115,77**
18.7.2.4.1	102605	CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 306,67	R$ 375,12	R$ 306,67	R$ 375,12
18.7.2.4.2	102591	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 4,49	R$ 5,49	R$ 4,49	R$ 5,49
18.7.2.4.3	102593	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	2,00	R$ 5,07	R$ 6,20	R$ 10,14	R$ 12,40
18.7.2.4.4	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	1,00	R$ 19,75	R$ 24,16	R$ 19,75	R$ 24,16
18.7.2.4.5	94704	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	2,00	R$ 26,30	R$ 32,17	R$ 52,60	R$ 64,34
18.7.2.4.6	94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 38,48	R$ 47,07	R$ 38,48	R$ 47,07
18.7.2.4.7	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 71,44	R$ 87,36
18.7.2.4.8	89413	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	4,00	R$ 12,36	R$ 15,12	R$ 49,44	R$ 60,48
18.7.2.4.9	89414	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 14,07	R$ 17,21	R$ 14,07	R$ 17,21
18.7.2.4.10	103953	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 7,43	R$ 9,09	R$ 14,86	R$ 18,18
18.7.2.4.11	89443	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	3,00	R$ 17,27	R$ 21,12	R$ 51,81	R$ 63,36
18.7.2.4.12	89445	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 18,98	R$ 23,22	R$ 18,98	R$ 23,22
18.7.2.4.13	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	4,40	R$ 12,69	R$ 15,52	R$ 55,84	R$ 68,29
18.7.2.4.14	89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	10,55	R$ 19,30	R$ 23,61	R$ 203,62	R$ 249,09
18.7.3	**SANITÁRIA/PLUVIAL**							**R$ 7.701,04**	**R$ 9.419,80**
18.7.3.1	**TUBULAÇÕES E CONEXÕES**							**R$ 2.039,04**	**R$ 2.494,05**
18.7.3.1.1	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	3,00	R$ 10,91	R$ 13,35	R$ 32,73	R$ 40,05
18.7.3.1.2	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 17,48	R$ 21,38	R$ 34,96	R$ 42,76

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
18.7.3.1.3	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 10,66	R$ 13,04	R$ 21,32	R$ 26,08
18.7.3.1.4	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	9,00	R$ 16,70	R$ 20,43	R$ 150,30	R$ 183,87
18.7.3.1.5	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 30,69	R$ 37,54	R$ 30,69	R$ 37,54
18.7.3.1.6	89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 27,00	R$ 33,03	R$ 27,00	R$ 33,03
18.7.3.1.7	104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 47,43	R$ 58,02	R$ 47,43	R$ 58,02
18.7.3.1.8	104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 11,65	R$ 14,25	R$ 11,65	R$ 14,25
18.7.3.1.9	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	3,35	R$ 22,75	R$ 27,83	R$ 76,21	R$ 93,23
18.7.3.1.10	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	10,21	R$ 28,87	R$ 35,31	R$ 294,76	R$ 360,52
18.7.3.1.11	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	M	4,00	R$ 14,36	R$ 17,57	R$ 57,44	R$ 70,28
18.7.3.1.12	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	31,20	R$ 40,21	R$ 49,18	R$ 1.254,55	R$ 1.534,42
18.7.3.2	**ACESSÓRIOS/CAIXAS**							**R$ 1.340,63**	**R$ 1.639,85**
18.7.3.2.1	97900	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	SINAPI	UN	5,00	R$ 191,41	R$ 234,13	R$ 957,05	R$ 1.170,65
18.7.3.2.2	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 52,56	R$ 64,29	R$ 52,56	R$ 64,29
18.7.3.2.3	104327	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 20,73	R$ 25,36	R$ 20,73	R$ 25,36
18.7.3.2.4	104326	RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 21,78	R$ 26,64	R$ 21,78	R$ 26,64
18.7.3.2.5	98107	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 288,51	R$ 352,91	R$ 288,51	R$ 352,91
18.7.3.3	**FOSSA E SUMIDOURO**							**R$ 4.321,37**	**R$ 5.285,90**
18.7.3.3.1	CP - 02	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,2 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M.	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 2.037,95	R$ 2.492,82	R$ 2.037,95	R$ 2.492,82
18.7.3.3.2	98052	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 2.283,42	R$ 2.793,08	R$ 2.283,42	R$ 2.793,08
18.7.4	**APARELHOS, METAIS E BANCADAS**							**R$ 1.766,58**	**R$ 2.160,87**
18.7.4.1	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 533,84	R$ 652,99	R$ 533,84	R$ 652,99
18.7.4.2	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 268,01	R$ 327,83	R$ 268,01	R$ 327,83

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
18.7.4.3	86934	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	0,72	R$ 358,30	R$ 438,27	R$ 257,98	R$ 315,55
18.7.4.4	86924	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 596,67	R$ 729,85	R$ 596,67	R$ 729,85
18.7.4.5	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 110,08	R$ 134,65	R$ 110,08	R$ 134,65
18.8	**COMPLEMENTAÇÕES**							**R$ 442,98**	**R$ 541,84**
18.8.1	**CALAFETE/LIMPEZA**							**R$ 442,98**	**R$ 541,84**
18.8.1.1	99818	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	1,00	R$ 6,26	R$ 7,66	R$ 6,26	R$ 7,66
18.8.1.2	99819	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019	SINAPI	M2	0,72	R$ 18,37	R$ 22,47	R$ 13,23	R$ 16,18
18.8.1.3	99811	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	SINAPI	M2	14,65	R$ 3,85	R$ 4,71	R$ 56,40	R$ 69,00
18.8.1.4	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	SINAPI	M2	4,00	R$ 3,42	R$ 4,18	R$ 13,68	R$ 16,72
18.8.1.5	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	48,74	R$ 5,87	R$ 7,18	R$ 286,10	R$ 349,95
18.8.1.6	99822	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	SINAPI	M2	16,80	R$ 1,09	R$ 1,33	R$ 18,31	R$ 22,34
18.8.1.7	99807	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	15,92	R$ 1,78	R$ 2,18	R$ 28,34	R$ 34,71
18.8.1.8	99816	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	2,00	R$ 10,33	R$ 12,64	R$ 20,66	R$ 25,28
19	**UNIDADES HABITACIONAIS**							**R$ 104.017,83**	**R$ 127.233,62**
19.1	**FUNDAÇÕES**							**R$ 11.745,87**	**R$ 14.367,52**
19.1.1	**SAPATAS**							**R$ 4.674,87**	**R$ 5.718,13**
19.1.1.1	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	8,74	R$ 42,61	R$ 52,12	R$ 372,41	R$ 455,53
19.1.1.2	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	SINAPI	M2	4,68	R$ 6,80	R$ 8,32	R$ 31,82	R$ 38,94
19.1.1.3	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	4,68	R$ 41,30	R$ 50,52	R$ 193,28	R$ 236,43
19.1.1.4	96541	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	7,28	R$ 194,16	R$ 237,50	R$ 1.413,48	R$ 1.729,00
19.1.1.5	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	50,70	R$ 12,83	R$ 15,69	R$ 650,48	R$ 795,48
19.1.1.6	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	26,70	R$ 15,69	R$ 19,19	R$ 418,92	R$ 512,37
19.1.1.7	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	12,80	R$ 17,06	R$ 20,87	R$ 218,37	R$ 267,14
19.1.1.8	96556_ADP-01	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	PRÓPRIA	M3	1,41	R$ 858,30	R$ 1.049,87	R$ 1.210,20	R$ 1.480,32
19.1.1.9	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	SINAPI	M3	7,09	R$ 23,40	R$ 28,62	R$ 165,91	R$ 202,92

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
19.1.2	**BALDRAME**							**R$ 5.352,79**	**R$ 6.547,88**
19.1.2.1	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	5,46	R$ 111,46	R$ 136,34	R$ 608,57	R$ 744,42
19.1.2.2	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	6,83	R$ 41,30	R$ 50,52	R$ 282,08	R$ 345,05
19.1.2.3	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	14,29	R$ 77,18	R$ 94,41	R$ 1.102,90	R$ 1.349,12
19.1.2.4	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	80,40	R$ 14,46	R$ 17,69	R$ 1.162,58	R$ 1.422,28
19.1.2.5	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	7,70	R$ 15,69	R$ 19,19	R$ 120,81	R$ 147,76
19.1.2.6	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	39,00	R$ 17,06	R$ 20,87	R$ 665,34	R$ 813,93
19.1.2.7	96555_ADP-01	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	PRÓPRIA	M3	1,91	R$ 699,16	R$ 855,21	R$ 1.335,40	R$ 1.633,45
19.1.2.8	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	SINAPI	M3	3,21	R$ 23,40	R$ 28,62	R$ 75,11	R$ 91,87
19.1.3	**IMPERMEABILIZAÇÃO**							**R$ 1.718,21**	**R$ 2.101,51**
19.1.3.1	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	SINAPI	M2	33,95	R$ 5,08	R$ 6,21	R$ 172,47	R$ 210,83
19.1.3.2	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	SINAPI	M2	33,95	R$ 45,53	R$ 55,69	R$ 1.545,74	R$ 1.890,68
19.2	**SUPRAESTRUTURA**							**R$ 8.475,18**	**R$ 10.367,17**
19.2.1	**PILARES, VIGAS E LAJES**							**R$ 8.475,18**	**R$ 10.367,17**
19.2.1.1	92427	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	7,20	R$ 70,59	R$ 86,35	R$ 508,25	R$ 621,72
19.2.1.2	92463_ADP-01	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. .	PRÓPRIA	M2	10,27	R$ 69,79	R$ 85,37	R$ 716,74	R$ 876,75
19.2.1.3	92463	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	4,13	R$ 139,48	R$ 170,61	R$ 576,05	R$ 704,62
19.2.1.4	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	70,40	R$ 14,27	R$ 17,46	R$ 1.004,61	R$ 1.229,18
19.2.1.5	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	15,00	R$ 13,34	R$ 16,32	R$ 200,10	R$ 244,80
19.2.1.6	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	65,30	R$ 12,45	R$ 15,23	R$ 812,99	R$ 994,52
19.2.1.7	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	85,60	R$ 11,03	R$ 13,49	R$ 944,17	R$ 1.154,74
19.2.1.8	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	SINAPI	M2	5,77	R$ 188,44	R$ 230,50	R$ 1.087,30	R$ 1.329,99
19.2.1.9	103669_ADP-01	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	PRÓPRIA	M3	1,28	R$ 846,64	R$ 1.035,61	R$ 1.083,70	R$ 1.325,58
19.2.1.10	103682_ADP-01	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	PRÓPRIA	M3	1,78	R$ 865,88	R$ 1.059,14	R$ 1.541,27	R$ 1.885,27
19.3	**PAREDES E PAINÉIS**							**R$ 18.839,68**	**R$ 23.044,98**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
19.3.1	**ALVENARIA/FECHAMENTO**							**R$ 11.487,03**	**R$ 14.051,23**
19.3.1.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	105,42	R$ 96,67	R$ 118,25	R$ 10.190,95	R$ 12.465,92
19.3.1.2	105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	16,20	R$ 55,71	R$ 68,14	R$ 902,50	R$ 1.103,87
19.3.1.3	105030	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	9,20	R$ 42,78	R$ 52,33	R$ 393,58	R$ 481,44
19.3.2	**ESQUADRIAS METÁLICAS**							**R$ 2.597,90**	**R$ 3.177,75**
19.3.2.1	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	5,40	R$ 412,05	R$ 504,02	R$ 2.225,07	R$ 2.721,71
19.3.2.2	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	0,48	R$ 776,72	R$ 950,08	R$ 372,83	R$ 456,04
19.3.3	**ESQUADRIAS DE MADEIRA**							**R$ 4.754,75**	**R$ 5.816,00**
19.3.3.1	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	5,00	R$ 950,95	R$ 1.163,20	R$ 4.754,75	R$ 5.816,00
19.4	**COBERTURA E PROTEÇÕES**							**R$ 17.719,14**	**R$ 21.674,82**
19.4.1	**TELHADO**							**R$ 17.719,14**	**R$ 21.674,82**
19.4.1.1	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	73,30	R$ 83,18	R$ 101,75	R$ 6.097,09	R$ 7.458,28
19.4.1.2	94447	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	73,30	R$ 49,96	R$ 61,11	R$ 3.662,07	R$ 4.479,36
19.4.1.3	102233	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	SINAPI	M2	114,50	R$ 12,03	R$ 14,72	R$ 1.377,44	R$ 1.685,44
19.4.1.4	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	10,65	R$ 26,71	R$ 32,67	R$ 284,46	R$ 347,94
19.4.1.5	92548	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	4,00	R$ 1.574,52	R$ 1.925,95	R$ 6.298,08	R$ 7.703,80
19.5	**REVESTIMENTOS**							**R$ 18.305,17**	**R$ 22.388,69**
19.5.1	**REVESTIMENTOS INTERNOS**							**R$ 3.723,90**	**R$ 4.554,40**
19.5.1.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	118,92	R$ 4,59	R$ 5,61	R$ 545,84	R$ 667,14
19.5.1.2	87882	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	4,44	R$ 6,80	R$ 8,32	R$ 30,19	R$ 36,94
19.5.1.3	87545	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	15,92	R$ 30,88	R$ 37,77	R$ 491,61	R$ 601,30

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
19.5.1.4	87547	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	57,56	R$ 27,64	R$ 33,81	R$ 1.590,96	R$ 1.946,10
19.5.1.5	104958	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	37,64	R$ 24,30	R$ 29,72	R$ 914,65	R$ 1.118,66
19.5.1.6	90408	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	4,44	R$ 33,93	R$ 41,50	R$ 150,65	R$ 184,26
19.5.2	**REVESTIMENTOS CERÂMICOS**							**R$ 1.267,83**	**R$ 1.550,85**
19.5.2.1	87267	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	13,95	R$ 72,43	R$ 88,60	R$ 1.010,40	R$ 1.235,97
19.5.2.2	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	3,84	R$ 67,04	R$ 82,00	R$ 257,43	R$ 314,88
19.5.3	**REVESTIMENTOS EXTERNOS**							**R$ 6.468,19**	**R$ 7.911,35**
19.5.3.1	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	68,82	R$ 8,39	R$ 10,26	R$ 577,40	R$ 706,09
19.5.3.2	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	39,22	R$ 7,17	R$ 8,77	R$ 281,21	R$ 343,96
19.5.3.3	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	SINAPI	M2	39,22	R$ 42,22	R$ 51,64	R$ 1.655,87	R$ 2.025,32
19.5.3.4	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	SINAPI	M2	68,82	R$ 57,45	R$ 70,27	R$ 3.953,71	R$ 4.835,98
19.5.4	**FORROS**							**R$ 2.546,75**	**R$ 3.115,04**
19.5.4.1	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	35,90	R$ 70,94	R$ 86,77	R$ 2.546,75	R$ 3.115,04
19.5.5	**PINTURAS**							**R$ 4.298,50**	**R$ 5.257,05**
19.5.5.1	**PINTURAS INTERNAS**							**R$ 1.521,66**	**R$ 1.860,41**
19.5.5.1.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	103,00	R$ 4,50	R$ 5,50	R$ 463,50	R$ 566,50
19.5.5.1.2	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	4,44	R$ 5,52	R$ 6,75	R$ 24,51	R$ 29,97
19.5.5.1.3	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	95,20	R$ 9,43	R$ 11,53	R$ 897,74	R$ 1.097,66
19.5.5.1.4	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	4,44	R$ 11,90	R$ 14,56	R$ 52,84	R$ 64,65
19.5.5.1.5	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	7,80	R$ 10,65	R$ 13,03	R$ 83,07	R$ 101,63
19.5.5.2	**PINTURAS EXTERNAS**							**R$ 1.955,53**	**R$ 2.392,00**
19.5.5.2.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	108,04	R$ 5,38	R$ 6,58	R$ 581,26	R$ 710,90
19.5.5.2.2	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	108,04	R$ 12,72	R$ 15,56	R$ 1.374,27	R$ 1.681,10
19.5.5.3	**PINTURA ESQUADRIAS**							**R$ 821,31**	**R$ 1.004,64**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
19.5.5.3.1	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	SINAPI	M2	21,00	R$ 1,97	R$ 2,41	R$ 41,37	R$ 50,61
19.5.5.3.2	102198_ADP-01	PINTURA FUNDO NIVELADOR ACRÍLICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	PRÓPRIA	M2	21,00	R$ 19,57	R$ 23,94	R$ 410,97	R$ 502,74
19.5.5.3.3	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	21,00	R$ 17,57	R$ 21,49	R$ 368,97	R$ 451,29
19.6	**PAVIMENTAÇÕES**							**R$ 8.156,70**	**R$ 9.977,37**
19.6.1	**CERÂMICA**							**R$ 5.629,50**	**R$ 6.886,20**
19.6.1.1	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	SINAPI	M2	47,32	R$ 0,75	R$ 0,92	R$ 35,49	R$ 43,53
19.6.1.2	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	SINAPI	M2	47,32	R$ 2,15	R$ 2,63	R$ 101,74	R$ 124,45
19.6.1.3	87745	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	15,13	R$ 54,16	R$ 66,25	R$ 819,44	R$ 1.002,36
19.6.1.4	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	32,19	R$ 41,26	R$ 50,47	R$ 1.328,16	R$ 1.624,63
19.6.1.5	87247	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	16,80	R$ 69,47	R$ 84,98	R$ 1.167,10	R$ 1.427,66
19.6.1.6	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	19,10	R$ 61,79	R$ 75,58	R$ 1.180,19	R$ 1.443,58
19.6.1.7	87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	12,98	R$ 76,84	R$ 93,99	R$ 997,38	R$ 1.219,99
19.6.2	**CIMENTADOS**							**R$ 1.050,82**	**R$ 1.285,41**
19.6.2.1	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	SINAPI	M2	16,15	R$ 0,75	R$ 0,92	R$ 12,11	R$ 14,86
19.6.2.2	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	SINAPI	M3	1,29	R$ 805,20	R$ 984,92	R$ 1.038,71	R$ 1.270,55
19.6.3	**RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS**							**R$ 1.476,38**	**R$ 1.805,76**
19.6.3.1	98695	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	SINAPI	M	2,52	R$ 100,92	R$ 123,45	R$ 254,32	R$ 311,09
19.6.3.2	88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	SINAPI	M	38,70	R$ 8,71	R$ 10,65	R$ 337,08	R$ 412,16
19.6.3.3	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	SINAPI	M	6,50	R$ 136,15	R$ 166,54	R$ 884,98	R$ 1.082,51
19.7	**INSTALAÇÕES**							**R$ 20.333,11**	**R$ 24.871,23**
19.7.1	**ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS**							**R$ 8.151,32**	**R$ 9.970,58**
19.7.1.1	**CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO**							**R$ 2.324,20**	**R$ 2.842,95**
19.7.1.1.1	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	2,00	R$ 11,93	R$ 14,59	R$ 23,86	R$ 29,18
19.7.1.1.2	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 12,60	R$ 15,41	R$ 12,60	R$ 15,41
19.7.1.1.3	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 13,94	R$ 17,05	R$ 13,94	R$ 17,05
19.7.1.1.4	93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 25,70	R$ 31,44	R$ 25,70	R$ 31,44

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
19.7.1.1.5	93674_ADP-01	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (COMPOSIÇÃO SINAPI SEM CUSTO)	PRÓPRIA	UN	2,00	R$ 300,81	R$ 367,95	R$ 601,62	R$ 735,90
19.7.1.1.6	101493	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	SINAPI	UN	1,00	R$ 1.520,79	R$ 1.860,23	R$ 1.520,79	R$ 1.860,23
19.7.1.1.7	00039805	QUADRO DE DISTRIBUICAO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN	SINAPI	UN	1,00	R$ 125,69	R$ 153,74	R$ 125,69	R$ 153,74
19.7.1.2	**ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES**							**R$ 1.705,92**	**R$ 2.086,71**
19.7.1.2.1	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	7,00	R$ 28,39	R$ 34,73	R$ 198,73	R$ 243,11
19.7.1.2.2	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	7,00	R$ 12,88	R$ 15,75	R$ 90,16	R$ 110,25
19.7.1.2.3	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	5,00	R$ 30,25	R$ 37,00	R$ 151,25	R$ 185,00
19.7.1.2.4	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 45,99	R$ 56,25	R$ 45,99	R$ 56,25
19.7.1.2.5	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	10,00	R$ 31,69	R$ 38,76	R$ 316,90	R$ 387,60
19.7.1.2.6	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	6,00	R$ 35,79	R$ 43,78	R$ 214,74	R$ 262,68
19.7.1.2.7	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 48,43	R$ 59,24	R$ 48,43	R$ 59,24
19.7.1.2.8	91985	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 29,20	R$ 35,72	R$ 29,20	R$ 35,72
19.7.1.2.9	91987	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 48,17	R$ 58,92	R$ 48,17	R$ 58,92
19.7.1.2.10	91947_ADP-01	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES (SEM CUSTO SINAPI)	PRÓPRIA	UN	2,00	R$ 8,66	R$ 10,59	R$ 17,32	R$ 21,18
19.7.1.2.11	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	12,00	R$ 11,32	R$ 13,85	R$ 135,84	R$ 166,20
19.7.1.2.12	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	13,00	R$ 18,26	R$ 22,34	R$ 237,38	R$ 290,42
19.7.1.2.13	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	2,00	R$ 32,39	R$ 39,62	R$ 64,78	R$ 79,24
19.7.1.2.14	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	7,00	R$ 15,29	R$ 18,70	R$ 107,03	R$ 130,90
19.7.1.3	**FIOS E CABOS**							**R$ 4.121,20**	**R$ 5.040,92**
19.7.1.3.1	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	97,90	R$ 3,15	R$ 3,85	R$ 308,39	R$ 376,92
19.7.1.3.2	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	238,80	R$ 4,57	R$ 5,59	R$ 1.091,32	R$ 1.334,89
19.7.1.3.3	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	24,80	R$ 7,08	R$ 8,66	R$ 175,58	R$ 214,77
19.7.1.3.4	101884	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	M	25,90	R$ 11,43	R$ 13,98	R$ 296,04	R$ 362,08
19.7.1.3.5	92980	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	M	8,30	R$ 11,19	R$ 13,69	R$ 92,88	R$ 113,63
19.7.1.3.6	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	44,70	R$ 20,58	R$ 25,17	R$ 919,93	R$ 1.125,10
19.7.1.3.7	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	58,30	R$ 9,68	R$ 11,84	R$ 564,34	R$ 690,27

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :**	21/07/2025 **BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
19.7.1.3.8	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	22,06	R$ 7,82	R$ 9,57	R$ 172,51	R$ 211,11
19.7.1.3.9	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	M	58,30	R$ 8,58	R$ 10,50	R$ 500,21	R$ 612,15
19.7.2	**HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO**							**R$ 2.714,17**	**R$ 3.319,98**
19.7.2.1	**TUBULAÇÕES E CONEXÕES**							**R$ 806,12**	**R$ 986,07**
19.7.2.1.1	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	7,00	R$ 13,12	R$ 16,05	R$ 91,84	R$ 112,35
19.7.2.1.2	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 71,44	R$ 87,36
19.7.2.1.3	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	4,00	R$ 13,46	R$ 16,46	R$ 53,84	R$ 65,84
19.7.2.1.4	89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 6,76	R$ 8,27	R$ 54,08	R$ 66,16
19.7.2.1.5	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	5,10	R$ 5,33	R$ 6,52	R$ 27,18	R$ 33,25
19.7.2.1.6	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	8,70	R$ 24,40	R$ 29,85	R$ 212,28	R$ 259,70
19.7.2.1.7	CPU - 01	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 127V - PRESSÃO MINIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2")	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 295,46	R$ 361,41	R$ 295,46	R$ 361,41
19.7.2.2	**REGISTROS**							**R$ 496,16**	**R$ 606,93**
19.7.2.2.1	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 92,77	R$ 113,48	R$ 92,77	R$ 113,48
19.7.2.2.2	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	3,00	R$ 97,65	R$ 119,45	R$ 292,95	R$ 358,35
19.7.2.2.3	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	2,00	R$ 29,96	R$ 36,65	R$ 59,92	R$ 73,30
19.7.2.2.4	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	4,00	R$ 12,63	R$ 15,45	R$ 50,52	R$ 61,80
19.7.2.3	**ENTRADA/ALIMENTAÇÃO**							**R$ 499,70**	**R$ 611,21**
19.7.2.3.1	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	SINAPI	UN	1,00	R$ 171,28	R$ 209,51	R$ 171,28	R$ 209,51
19.7.2.3.2	104994_ADP-01	CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 155,46	R$ 190,16	R$ 155,46	R$ 190,16
19.7.2.3.3	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 41,13	R$ 50,31	R$ 41,13	R$ 50,31
19.7.2.3.4	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	6,75	R$ 12,69	R$ 15,52	R$ 85,66	R$ 104,76
19.7.2.3.5	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	3,00	R$ 5,33	R$ 6,52	R$ 15,99	R$ 19,56
19.7.2.3.6	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 17,86	R$ 21,84
19.7.2.3.7	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 12,32	R$ 15,07	R$ 12,32	R$ 15,07
19.7.2.4	**CAIXA D´AGUA E BARRILETE**							**R$ 912,19**	**R$ 1.115,77**
19.7.2.4.1	102605	CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 306,67	R$ 375,12	R$ 306,67	R$ 375,12

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
19.7.2.4.2	102591	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 4,49	R$ 5,49	R$ 4,49	R$ 5,49
19.7.2.4.3	102593	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	2,00	R$ 5,07	R$ 6,20	R$ 10,14	R$ 12,40
19.7.2.4.4	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	1,00	R$ 19,75	R$ 24,16	R$ 19,75	R$ 24,16
19.7.2.4.5	94704	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	2,00	R$ 26,30	R$ 32,17	R$ 52,60	R$ 64,34
19.7.2.4.6	94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 38,48	R$ 47,07	R$ 38,48	R$ 47,07
19.7.2.4.7	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 71,44	R$ 87,36
19.7.2.4.8	89413	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	4,00	R$ 12,36	R$ 15,12	R$ 49,44	R$ 60,48
19.7.2.4.9	89414	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 14,07	R$ 17,21	R$ 14,07	R$ 17,21
19.7.2.4.10	103953	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 7,43	R$ 9,09	R$ 14,86	R$ 18,18
19.7.2.4.11	89443	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	3,00	R$ 17,27	R$ 21,12	R$ 51,81	R$ 63,36
19.7.2.4.12	89445	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 18,98	R$ 23,22	R$ 18,98	R$ 23,22
19.7.2.4.13	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	4,40	R$ 12,69	R$ 15,52	R$ 55,84	R$ 68,29
19.7.2.4.14	89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	10,55	R$ 19,30	R$ 23,61	R$ 203,62	R$ 249,09
19.7.3	**SANITÁRIA/PLUVIAL**							**R$ 7.701,04**	**R$ 9.419,80**
19.7.3.1	**TUBULAÇÕES E CONEXÕES**							**R$ 2.039,04**	**R$ 2.494,05**
19.7.3.1.1	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	3,00	R$ 10,91	R$ 13,35	R$ 32,73	R$ 40,05
19.7.3.1.2	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 17,48	R$ 21,38	R$ 34,96	R$ 42,76
19.7.3.1.3	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 10,66	R$ 13,04	R$ 21,32	R$ 26,08
19.7.3.1.4	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	9,00	R$ 16,70	R$ 20,43	R$ 150,30	R$ 183,87
19.7.3.1.5	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 30,69	R$ 37,54	R$ 30,69	R$ 37,54
19.7.3.1.6	89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 27,00	R$ 33,03	R$ 27,00	R$ 33,03
19.7.3.1.7	104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 47,43	R$ 58,02	R$ 47,43	R$ 58,02

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
19.7.3.1.8	104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 11,65	R$ 14,25	R$ 11,65	R$ 14,25
19.7.3.1.9	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	3,35	R$ 22,75	R$ 27,83	R$ 76,21	R$ 93,23
19.7.3.1.10	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	10,21	R$ 28,87	R$ 35,31	R$ 294,76	R$ 360,52
19.7.3.1.11	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	M	4,00	R$ 14,36	R$ 17,57	R$ 57,44	R$ 70,28
19.7.3.1.12	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	31,20	R$ 40,21	R$ 49,18	R$ 1.254,55	R$ 1.534,42
19.7.3.2	**ACESSÓRIOS/CAIXAS**							**R$ 1.340,63**	**R$ 1.639,85**
19.7.3.2.1	97900	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	SINAPI	UN	5,00	R$ 191,41	R$ 234,13	R$ 957,05	R$ 1.170,65
19.7.3.2.2	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 52,56	R$ 64,29	R$ 52,56	R$ 64,29
19.7.3.2.3	104327	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 20,73	R$ 25,36	R$ 20,73	R$ 25,36
19.7.3.2.4	104326	RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 21,78	R$ 26,64	R$ 21,78	R$ 26,64
19.7.3.2.5	98107	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 288,51	R$ 352,91	R$ 288,51	R$ 352,91
19.7.3.3	**FOSSA E SUMIDOURO**							**R$ 4.321,37**	**R$ 5.285,90**
19.7.3.3.1	CP - 02	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,2 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M.	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 2.037,95	R$ 2.492,82	R$ 2.037,95	R$ 2.492,82
19.7.3.3.2	98052	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 2.283,42	R$ 2.793,08	R$ 2.283,42	R$ 2.793,08
19.7.4	**APARELHOS, METAIS E BANCADAS**							**R$ 1.766,58**	**R$ 2.160,87**
19.7.4.1	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 533,84	R$ 652,99	R$ 533,84	R$ 652,99
19.7.4.2	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 268,01	R$ 327,83	R$ 268,01	R$ 327,83
19.7.4.3	86934	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	0,72	R$ 358,30	R$ 438,27	R$ 257,98	R$ 315,55
19.7.4.4	86924	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 596,67	R$ 729,85	R$ 596,67	R$ 729,85
19.7.4.5	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 110,08	R$ 134,65	R$ 110,08	R$ 134,65
19.8	**COMPLEMENTAÇÕES**							**R$ 442,98**	**R$ 541,84**
19.8.1	**CALAFETE/LIMPEZA**							**R$ 442,98**	**R$ 541,84**
19.8.1.1	99818	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	1,00	R$ 6,26	R$ 7,66	R$ 6,26	R$ 7,66

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
19.8.1.2	99819	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019	SINAPI	M2	0,72	R$ 18,37	R$ 22,47	R$ 13,23	R$ 16,18
19.8.1.3	99811	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	SINAPI	M2	14,65	R$ 3,85	R$ 4,71	R$ 56,40	R$ 69,00
19.8.1.4	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	SINAPI	M2	4,00	R$ 3,42	R$ 4,18	R$ 13,68	R$ 16,72
19.8.1.5	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	48,74	R$ 5,87	R$ 7,18	R$ 286,10	R$ 349,95
19.8.1.6	99822	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	SINAPI	M2	16,80	R$ 1,09	R$ 1,33	R$ 18,31	R$ 22,34
19.8.1.7	99807	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	15,92	R$ 1,78	R$ 2,18	R$ 28,34	R$ 34,71
19.8.1.8	99816	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	2,00	R$ 10,33	R$ 12,64	R$ 20,66	R$ 25,28
20	**UNIDADES HABITACIONAIS**							**R$ 104.017,83**	**R$ 127.233,62**
20.1	**FUNDAÇÕES**							**R$ 11.745,87**	**R$ 14.367,52**
20.1.1	**SAPATAS**							**R$ 4.674,87**	**R$ 5.718,13**
20.1.1.1	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	8,74	R$ 42,61	R$ 52,12	R$ 372,41	R$ 455,53
20.1.1.2	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	SINAPI	M2	4,68	R$ 6,80	R$ 8,32	R$ 31,82	R$ 38,94
20.1.1.3	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	4,68	R$ 41,30	R$ 50,52	R$ 193,28	R$ 236,43
20.1.1.4	96541	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	7,28	R$ 194,16	R$ 237,50	R$ 1.413,48	R$ 1.729,00
20.1.1.5	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	50,70	R$ 12,83	R$ 15,69	R$ 650,48	R$ 795,48
20.1.1.6	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	26,70	R$ 15,69	R$ 19,19	R$ 418,92	R$ 512,37
20.1.1.7	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	12,80	R$ 17,06	R$ 20,87	R$ 218,37	R$ 267,14
20.1.1.8	96556_ADP-01	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	PRÓPRIA	M3	1,41	R$ 858,30	R$ 1.049,87	R$ 1.210,20	R$ 1.480,32
20.1.1.9	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	SINAPI	M3	7,09	R$ 23,40	R$ 28,62	R$ 165,91	R$ 202,92
20.1.2	**BALDRAME**							**R$ 5.352,79**	**R$ 6.547,88**
20.1.2.1	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	5,46	R$ 111,46	R$ 136,34	R$ 608,57	R$ 744,42
20.1.2.2	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	6,83	R$ 41,30	R$ 50,52	R$ 282,08	R$ 345,05
20.1.2.3	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	14,29	R$ 77,18	R$ 94,41	R$ 1.102,90	R$ 1.349,12
20.1.2.4	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	80,40	R$ 14,46	R$ 17,69	R$ 1.162,58	R$ 1.422,28
20.1.2.5	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	7,70	R$ 15,69	R$ 19,19	R$ 120,81	R$ 147,76
20.1.2.6	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	39,00	R$ 17,06	R$ 20,87	R$ 665,34	R$ 813,93

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
20.1.2.7	96555_ADP-01	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	PRÓPRIA	M3	1,91	R$ 699,16	R$ 855,21	R$ 1.335,40	R$ 1.633,45
20.1.2.8	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	SINAPI	M3	3,21	R$ 23,40	R$ 28,62	R$ 75,11	R$ 91,87
20.1.3	**IMPERMEABILIZAÇÃO**							**R$ 1.718,21**	**R$ 2.101,51**
20.1.3.1	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	SINAPI	M2	33,95	R$ 5,08	R$ 6,21	R$ 172,47	R$ 210,83
20.1.3.2	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	SINAPI	M2	33,95	R$ 45,53	R$ 55,69	R$ 1.545,74	R$ 1.890,68
20.2	**SUPRAESTRUTURA**							**R$ 8.475,18**	**R$ 10.367,17**
20.2.1	**PILARES, VIGAS E LAJES**							**R$ 8.475,18**	**R$ 10.367,17**
20.2.1.1	92427	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	7,20	R$ 70,59	R$ 86,35	R$ 508,25	R$ 621,72
20.2.1.2	92463_ADP-01	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. .	PRÓPRIA	M2	10,27	R$ 69,79	R$ 85,37	R$ 716,74	R$ 876,75
20.2.1.3	92463	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	4,13	R$ 139,48	R$ 170,61	R$ 576,05	R$ 704,62
20.2.1.4	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	70,40	R$ 14,27	R$ 17,46	R$ 1.004,61	R$ 1.229,18
20.2.1.5	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	15,00	R$ 13,34	R$ 16,32	R$ 200,10	R$ 244,80
20.2.1.6	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	65,30	R$ 12,45	R$ 15,23	R$ 812,99	R$ 994,52
20.2.1.7	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	85,60	R$ 11,03	R$ 13,49	R$ 944,17	R$ 1.154,74
20.2.1.8	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	SINAPI	M2	5,77	R$ 188,44	R$ 230,50	R$ 1.087,30	R$ 1.329,99
20.2.1.9	103669_ADP-01	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	PRÓPRIA	M3	1,28	R$ 846,64	R$ 1.035,61	R$ 1.083,70	R$ 1.325,58
20.2.1.10	103682_ADP-01	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	PRÓPRIA	M3	1,78	R$ 865,88	R$ 1.059,14	R$ 1.541,27	R$ 1.885,27
20.3	**PAREDES E PAINÉIS**							**R$ 18.839,68**	**R$ 23.044,98**
20.3.1	**ALVENARIA/FECHAMENTO**							**R$ 11.487,03**	**R$ 14.051,23**
20.3.1.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	105,42	R$ 96,67	R$ 118,25	R$ 10.190,95	R$ 12.465,92
20.3.1.2	105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	16,20	R$ 55,71	R$ 68,14	R$ 902,50	R$ 1.103,87
20.3.1.3	105030	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	9,20	R$ 42,78	R$ 52,33	R$ 393,58	R$ 481,44
20.3.2	**ESQUADRIAS METÁLICAS**							**R$ 2.597,90**	**R$ 3.177,75**
20.3.2.1	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	5,40	R$ 412,05	R$ 504,02	R$ 2.225,07	R$ 2.721,71

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
20.3.2.2	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	0,48	R$ 776,72	R$ 950,08	R$ 372,83	R$ 456,04
20.3.3	**ESQUADRIAS DE MADEIRA**							**R$ 4.754,75**	**R$ 5.816,00**
20.3.3.1	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	5,00	R$ 950,95	R$ 1.163,20	R$ 4.754,75	R$ 5.816,00
20.4	**COBERTURA E PROTEÇÕES**							**R$ 17.719,14**	**R$ 21.674,82**
20.4.1	**TELHADO**							**R$ 17.719,14**	**R$ 21.674,82**
20.4.1.1	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	73,30	R$ 83,18	R$ 101,75	R$ 6.097,09	R$ 7.458,28
20.4.1.2	94447	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	73,30	R$ 49,96	R$ 61,11	R$ 3.662,07	R$ 4.479,36
20.4.1.3	102233	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	SINAPI	M2	114,50	R$ 12,03	R$ 14,72	R$ 1.377,44	R$ 1.685,44
20.4.1.4	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	10,65	R$ 26,71	R$ 32,67	R$ 284,46	R$ 347,94
20.4.1.5	92548	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	4,00	R$ 1.574,52	R$ 1.925,95	R$ 6.298,08	R$ 7.703,80
20.5	**REVESTIMENTOS**							**R$ 18.305,17**	**R$ 22.388,69**
20.5.1	**REVESTIMENTOS INTERNOS**							**R$ 3.723,90**	**R$ 4.554,40**
20.5.1.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	118,92	R$ 4,59	R$ 5,61	R$ 545,84	R$ 667,14
20.5.1.2	87882	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	4,44	R$ 6,80	R$ 8,32	R$ 30,19	R$ 36,94
20.5.1.3	87545	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	15,92	R$ 30,88	R$ 37,77	R$ 491,61	R$ 601,30
20.5.1.4	87547	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	57,56	R$ 27,64	R$ 33,81	R$ 1.590,96	R$ 1.946,10
20.5.1.5	104958	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	37,64	R$ 24,30	R$ 29,72	R$ 914,65	R$ 1.118,66
20.5.1.6	90408	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	4,44	R$ 33,93	R$ 41,50	R$ 150,65	R$ 184,26
20.5.2	**REVESTIMENTOS CERÂMICOS**							**R$ 1.267,83**	**R$ 1.550,85**
20.5.2.1	87267	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	13,95	R$ 72,43	R$ 88,60	R$ 1.010,40	R$ 1.235,97
20.5.2.2	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	3,84	R$ 67,04	R$ 82,00	R$ 257,43	R$ 314,88

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
20.5.3	**REVESTIMENTOS EXTERNOS**							**R$ 6.468,19**	**R$ 7.911,35**
20.5.3.1	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	68,82	R$ 8,39	R$ 10,26	R$ 577,40	R$ 706,09
20.5.3.2	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	39,22	R$ 7,17	R$ 8,77	R$ 281,21	R$ 343,96
20.5.3.3	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	SINAPI	M2	39,22	R$ 42,22	R$ 51,64	R$ 1.655,87	R$ 2.025,32
20.5.3.4	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	SINAPI	M2	68,82	R$ 57,45	R$ 70,27	R$ 3.953,71	R$ 4.835,98
20.5.4	**FORROS**							**R$ 2.546,75**	**R$ 3.115,04**
20.5.4.1	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	35,90	R$ 70,94	R$ 86,77	R$ 2.546,75	R$ 3.115,04
20.5.5	**PINTURAS**							**R$ 4.298,50**	**R$ 5.257,05**
20.5.5.1	**PINTURAS INTERNAS**							**R$ 1.521,66**	**R$ 1.860,41**
20.5.5.1.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	103,00	R$ 4,50	R$ 5,50	R$ 463,50	R$ 566,50
20.5.5.1.2	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	4,44	R$ 5,52	R$ 6,75	R$ 24,51	R$ 29,97
20.5.5.1.3	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	95,20	R$ 9,43	R$ 11,53	R$ 897,74	R$ 1.097,66
20.5.5.1.4	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	4,44	R$ 11,90	R$ 14,56	R$ 52,84	R$ 64,65
20.5.5.1.5	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	7,80	R$ 10,65	R$ 13,03	R$ 83,07	R$ 101,63
20.5.5.2	**PINTURAS EXTERNAS**							**R$ 1.955,53**	**R$ 2.392,00**
20.5.5.2.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	108,04	R$ 5,38	R$ 6,58	R$ 581,26	R$ 710,90
20.5.5.2.2	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	108,04	R$ 12,72	R$ 15,56	R$ 1.374,27	R$ 1.681,10
20.5.5.3	**PINTURA ESQUADRIAS**							**R$ 821,31**	**R$ 1.004,64**
20.5.5.3.1	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	SINAPI	M2	21,00	R$ 1,97	R$ 2,41	R$ 41,37	R$ 50,61
20.5.5.3.2	102198_ADP-01	PINTURA FUNDO NIVELADOR ACRÍLICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	PRÓPRIA	M2	21,00	R$ 19,57	R$ 23,94	R$ 410,97	R$ 502,74
20.5.5.3.3	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	21,00	R$ 17,57	R$ 21,49	R$ 368,97	R$ 451,29
20.6	**PAVIMENTAÇÕES**							**R$ 8.156,70**	**R$ 9.977,37**
20.6.1	**CERÂMICA**							**R$ 5.629,50**	**R$ 6.886,20**
20.6.1.1	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	SINAPI	M2	47,32	R$ 0,75	R$ 0,92	R$ 35,49	R$ 43,53
20.6.1.2	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	SINAPI	M2	47,32	R$ 2,15	R$ 2,63	R$ 101,74	R$ 124,45

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
20.6.1.3	87745	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	15,13	R$ 54,16	R$ 66,25	R$ 819,44	R$ 1.002,36
20.6.1.4	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	32,19	R$ 41,26	R$ 50,47	R$ 1.328,16	R$ 1.624,63
20.6.1.5	87247	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	16,80	R$ 69,47	R$ 84,98	R$ 1.167,10	R$ 1.427,66
20.6.1.6	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	19,10	R$ 61,79	R$ 75,58	R$ 1.180,19	R$ 1.443,58
20.6.1.7	87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	12,98	R$ 76,84	R$ 93,99	R$ 997,38	R$ 1.219,99
20.6.2	**CIMENTADOS**							**R$ 1.050,82**	**R$ 1.285,41**
20.6.2.1	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	SINAPI	M2	16,15	R$ 0,75	R$ 0,92	R$ 12,11	R$ 14,86
20.6.2.2	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	SINAPI	M3	1,29	R$ 805,20	R$ 984,92	R$ 1.038,71	R$ 1.270,55
20.6.3	**RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS**							**R$ 1.476,38**	**R$ 1.805,76**
20.6.3.1	98695	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	SINAPI	M	2,52	R$ 100,92	R$ 123,45	R$ 254,32	R$ 311,09
20.6.3.2	88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	SINAPI	M	38,70	R$ 8,71	R$ 10,65	R$ 337,08	R$ 412,16
20.6.3.3	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	SINAPI	M	6,50	R$ 136,15	R$ 166,54	R$ 884,98	R$ 1.082,51
20.7	**INSTALAÇÕES**							**R$ 20.333,11**	**R$ 24.871,23**
20.7.1	**ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS**							**R$ 8.151,32**	**R$ 9.970,58**
20.7.1.1	**CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO**							**R$ 2.324,20**	**R$ 2.842,95**
20.7.1.1.1	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	2,00	R$ 11,93	R$ 14,59	R$ 23,86	R$ 29,18
20.7.1.1.2	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 12,60	R$ 15,41	R$ 12,60	R$ 15,41
20.7.1.1.3	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 13,94	R$ 17,05	R$ 13,94	R$ 17,05
20.7.1.1.4	93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 25,70	R$ 31,44	R$ 25,70	R$ 31,44
20.7.1.1.5	93674_ADP-01	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (COMPOSIÇÃO SINAPI SEM CUSTO)	PRÓPRIA	UN	2,00	R$ 300,81	R$ 367,95	R$ 601,62	R$ 735,90
20.7.1.1.6	101493	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	SINAPI	UN	1,00	R$ 1.520,79	R$ 1.860,23	R$ 1.520,79	R$ 1.860,23
20.7.1.1.7	00039805	QUADRO DE DISTRIBUICAO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN	SINAPI	UN	1,00	R$ 125,69	R$ 153,74	R$ 125,69	R$ 153,74
20.7.1.2	**ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES**							**R$ 1.705,92**	**R$ 2.086,71**
20.7.1.2.1	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	7,00	R$ 28,39	R$ 34,73	R$ 198,73	R$ 243,11
20.7.1.2.2	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	7,00	R$ 12,88	R$ 15,75	R$ 90,16	R$ 110,25
20.7.1.2.3	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA -	SINAPI	UN	5,00	R$ 30,25	R$ 37,00	R$ 151,25	R$ 185,00

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
20.7.1.2.3	91953	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023							
20.7.1.2.4	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 45,99	R$ 56,25	R$ 45,99	R$ 56,25
20.7.1.2.5	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	10,00	R$ 31,69	R$ 38,76	R$ 316,90	R$ 387,60
20.7.1.2.6	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	6,00	R$ 35,79	R$ 43,78	R$ 214,74	R$ 262,68
20.7.1.2.7	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 48,43	R$ 59,24	R$ 48,43	R$ 59,24
20.7.1.2.8	91985	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 29,20	R$ 35,72	R$ 29,20	R$ 35,72
20.7.1.2.9	91987	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 48,17	R$ 58,92	R$ 48,17	R$ 58,92
20.7.1.2.10	91947_ADP-01	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES (SEM CUSTO SINAPI)	PRÓPRIA	UN	2,00	R$ 8,66	R$ 10,59	R$ 17,32	R$ 21,18
20.7.1.2.11	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	12,00	R$ 11,32	R$ 13,85	R$ 135,84	R$ 166,20
20.7.1.2.12	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	13,00	R$ 18,26	R$ 22,34	R$ 237,38	R$ 290,42
20.7.1.2.13	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	2,00	R$ 32,39	R$ 39,62	R$ 64,78	R$ 79,24
20.7.1.2.14	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	7,00	R$ 15,29	R$ 18,70	R$ 107,03	R$ 130,90
20.7.1.3	**FIOS E CABOS**							**R$ 4.121,20**	**R$ 5.040,92**
20.7.1.3.1	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	97,90	R$ 3,15	R$ 3,85	R$ 308,39	R$ 376,92
20.7.1.3.2	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	238,80	R$ 4,57	R$ 5,59	R$ 1.091,32	R$ 1.334,89
20.7.1.3.3	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	24,80	R$ 7,08	R$ 8,66	R$ 175,58	R$ 214,77
20.7.1.3.4	101884	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	M	25,90	R$ 11,43	R$ 13,98	R$ 296,04	R$ 362,08
20.7.1.3.5	92980	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	M	8,30	R$ 11,19	R$ 13,69	R$ 92,88	R$ 113,63
20.7.1.3.6	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	44,70	R$ 20,58	R$ 25,17	R$ 919,93	R$ 1.125,10
20.7.1.3.7	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	58,30	R$ 9,68	R$ 11,84	R$ 564,34	R$ 690,27
20.7.1.3.8	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	22,06	R$ 7,82	R$ 9,57	R$ 172,51	R$ 211,11
20.7.1.3.9	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	M	58,30	R$ 8,58	R$ 10,50	R$ 500,21	R$ 612,15
20.7.2	**HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO**							**R$ 2.714,17**	**R$ 3.319,98**
20.7.2.1	**TUBULAÇÕES E CONEXÕES**							**R$ 806,12**	**R$ 986,07**
20.7.2.1.1	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	7,00	R$ 13,12	R$ 16,05	R$ 91,84	R$ 112,35
20.7.2.1.2	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 71,44	R$ 87,36

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
20.7.2.1.3	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	4,00	R$ 13,46	R$ 16,46	R$ 53,84	R$ 65,84
20.7.2.1.4	89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 6,76	R$ 8,27	R$ 54,08	R$ 66,16
20.7.2.1.5	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	5,10	R$ 5,33	R$ 6,52	R$ 27,18	R$ 33,25
20.7.2.1.6	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	8,70	R$ 24,40	R$ 29,85	R$ 212,28	R$ 259,70
20.7.2.1.7	CPU - 01	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 127V - PRESSÃO MINIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2")	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 295,46	R$ 361,41	R$ 295,46	R$ 361,41
20.7.2.2	**REGISTROS**							**R$ 496,16**	**R$ 606,93**
20.7.2.2.1	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 92,77	R$ 113,48	R$ 92,77	R$ 113,48
20.7.2.2.2	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	3,00	R$ 97,65	R$ 119,45	R$ 292,95	R$ 358,35
20.7.2.2.3	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	2,00	R$ 29,96	R$ 36,65	R$ 59,92	R$ 73,30
20.7.2.2.4	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	4,00	R$ 12,63	R$ 15,45	R$ 50,52	R$ 61,80
20.7.2.3	**ENTRADA/ALIMENTAÇÃO**							**R$ 499,70**	**R$ 611,21**
20.7.2.3.1	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	SINAPI	UN	1,00	R$ 171,28	R$ 209,51	R$ 171,28	R$ 209,51
20.7.2.3.2	104994_ADP-01	CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 155,46	R$ 190,16	R$ 155,46	R$ 190,16
20.7.2.3.3	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 41,13	R$ 50,31	R$ 41,13	R$ 50,31
20.7.2.3.4	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	6,75	R$ 12,69	R$ 15,52	R$ 85,66	R$ 104,76
20.7.2.3.5	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	3,00	R$ 5,33	R$ 6,52	R$ 15,99	R$ 19,56
20.7.2.3.6	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 17,86	R$ 21,84
20.7.2.3.7	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 12,32	R$ 15,07	R$ 12,32	R$ 15,07
20.7.2.4	**CAIXA D´AGUA E BARRILETE**							**R$ 912,19**	**R$ 1.115,77**
20.7.2.4.1	102605	CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 306,67	R$ 375,12	R$ 306,67	R$ 375,12
20.7.2.4.2	102591	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 4,49	R$ 5,49	R$ 4,49	R$ 5,49
20.7.2.4.3	102593	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	2,00	R$ 5,07	R$ 6,20	R$ 10,14	R$ 12,40
20.7.2.4.4	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	1,00	R$ 19,75	R$ 24,16	R$ 19,75	R$ 24,16
20.7.2.4.5	94704	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	2,00	R$ 26,30	R$ 32,17	R$ 52,60	R$ 64,34
20.7.2.4.6	94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 38,48	R$ 47,07	R$ 38,48	R$ 47,07

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
20.7.2.4.7	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 71,44	R$ 87,36
20.7.2.4.8	89413	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	4,00	R$ 12,36	R$ 15,12	R$ 49,44	R$ 60,48
20.7.2.4.9	89414	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 14,07	R$ 17,21	R$ 14,07	R$ 17,21
20.7.2.4.10	103953	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 7,43	R$ 9,09	R$ 14,86	R$ 18,18
20.7.2.4.11	89443	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	3,00	R$ 17,27	R$ 21,12	R$ 51,81	R$ 63,36
20.7.2.4.12	89445	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 18,98	R$ 23,22	R$ 18,98	R$ 23,22
20.7.2.4.13	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	4,40	R$ 12,69	R$ 15,52	R$ 55,84	R$ 68,29
20.7.2.4.14	89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	10,55	R$ 19,30	R$ 23,61	R$ 203,62	R$ 249,09
20.7.3	**SANITÁRIA/PLUVIAL**							**R$ 7.701,04**	**R$ 9.419,80**
20.7.3.1	**TUBULAÇÕES E CONEXÕES**							**R$ 2.039,04**	**R$ 2.494,05**
20.7.3.1.1	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	3,00	R$ 10,91	R$ 13,35	R$ 32,73	R$ 40,05
20.7.3.1.2	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 17,48	R$ 21,38	R$ 34,96	R$ 42,76
20.7.3.1.3	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 10,66	R$ 13,04	R$ 21,32	R$ 26,08
20.7.3.1.4	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	9,00	R$ 16,70	R$ 20,43	R$ 150,30	R$ 183,87
20.7.3.1.5	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 30,69	R$ 37,54	R$ 30,69	R$ 37,54
20.7.3.1.6	89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 27,00	R$ 33,03	R$ 27,00	R$ 33,03
20.7.3.1.7	104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 47,43	R$ 58,02	R$ 47,43	R$ 58,02
20.7.3.1.8	104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 11,65	R$ 14,25	R$ 11,65	R$ 14,25
20.7.3.1.9	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	3,35	R$ 22,75	R$ 27,83	R$ 76,21	R$ 93,23
20.7.3.1.10	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	10,21	R$ 28,87	R$ 35,31	R$ 294,76	R$ 360,52
20.7.3.1.11	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	M	4,00	R$ 14,36	R$ 17,57	R$ 57,44	R$ 70,28
20.7.3.1.12	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	31,20	R$ 40,21	R$ 49,18	R$ 1.254,55	R$ 1.534,42
20.7.3.2	**ACESSÓRIOS/CAIXAS**							**R$ 1.340,63**	**R$ 1.639,85**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
20.7.3.2.1	97900	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	SINAPI	UN	5,00	R$ 191,41	R$ 234,13	R$ 957,05	R$ 1.170,65
20.7.3.2.2	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 52,56	R$ 64,29	R$ 52,56	R$ 64,29
20.7.3.2.3	104327	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 20,73	R$ 25,36	R$ 20,73	R$ 25,36
20.7.3.2.4	104326	RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 21,78	R$ 26,64	R$ 21,78	R$ 26,64
20.7.3.2.5	98107	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 288,51	R$ 352,91	R$ 288,51	R$ 352,91
20.7.3.3	**FOSSA E SUMIDOURO**							**R$ 4.321,37**	**R$ 5.285,90**
20.7.3.3.1	CP - 02	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,2 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M.	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 2.037,95	R$ 2.492,82	R$ 2.037,95	R$ 2.492,82
20.7.3.3.2	98052	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 2.283,42	R$ 2.793,08	R$ 2.283,42	R$ 2.793,08
20.7.4	**APARELHOS, METAIS E BANCADAS**							**R$ 1.766,58**	**R$ 2.160,87**
20.7.4.1	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 533,84	R$ 652,99	R$ 533,84	R$ 652,99
20.7.4.2	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 268,01	R$ 327,83	R$ 268,01	R$ 327,83
20.7.4.3	86934	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	0,72	R$ 358,30	R$ 438,27	R$ 257,98	R$ 315,55
20.7.4.4	86924	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 596,67	R$ 729,85	R$ 596,67	R$ 729,85
20.7.4.5	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 110,08	R$ 134,65	R$ 110,08	R$ 134,65
20.8	**COMPLEMENTAÇÕES**							**R$ 442,98**	**R$ 541,84**
20.8.1	**CALAFETE/LIMPEZA**							**R$ 442,98**	**R$ 541,84**
20.8.1.1	99818	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	1,00	R$ 6,26	R$ 7,66	R$ 6,26	R$ 7,66
20.8.1.2	99819	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019	SINAPI	M2	0,72	R$ 18,37	R$ 22,47	R$ 13,23	R$ 16,18
20.8.1.3	99811	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	SINAPI	M2	14,65	R$ 3,85	R$ 4,71	R$ 56,40	R$ 69,00
20.8.1.4	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	SINAPI	M2	4,00	R$ 3,42	R$ 4,18	R$ 13,68	R$ 16,72
20.8.1.5	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	48,74	R$ 5,87	R$ 7,18	R$ 286,10	R$ 349,95
20.8.1.6	99822	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	SINAPI	M2	16,80	R$ 1,09	R$ 1,33	R$ 18,31	R$ 22,34
20.8.1.7	99807	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	15,92	R$ 1,78	R$ 2,18	R$ 28,34	R$ 34,71
20.8.1.8	99816	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS	SINAPI	UN	2,00	R$ 10,33	R$ 12,64	R$ 20,66	R$ 25,28

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
20.8.1.8	99816	CORRESPONDENTES. AF_04/2019							
21	**UNIDADES HABITACIONAIS**							**R$ 104.017,83**	**R$ 127.233,62**
21.1	**FUNDAÇÕES**							**R$ 11.745,87**	**R$ 14.367,52**
21.1.1	**SAPATAS**							**R$ 4.674,87**	**R$ 5.718,13**
21.1.1.1	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	8,74	R$ 42,61	R$ 52,12	R$ 372,41	R$ 455,53
21.1.1.2	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	SINAPI	M2	4,68	R$ 6,80	R$ 8,32	R$ 31,82	R$ 38,94
21.1.1.3	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	4,68	R$ 41,30	R$ 50,52	R$ 193,28	R$ 236,43
21.1.1.4	96541	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	7,28	R$ 194,16	R$ 237,50	R$ 1.413,48	R$ 1.729,00
21.1.1.5	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	50,70	R$ 12,83	R$ 15,69	R$ 650,48	R$ 795,48
21.1.1.6	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	26,70	R$ 15,69	R$ 19,19	R$ 418,92	R$ 512,37
21.1.1.7	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	12,80	R$ 17,06	R$ 20,87	R$ 218,37	R$ 267,14
21.1.1.8	96556_ADP-01	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	PRÓPRIA	M3	1,41	R$ 858,30	R$ 1.049,87	R$ 1.210,20	R$ 1.480,32
21.1.1.9	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	SINAPI	M3	7,09	R$ 23,40	R$ 28,62	R$ 165,91	R$ 202,92
21.1.2	**BALDRAME**							**R$ 5.352,79**	**R$ 6.547,88**
21.1.2.1	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	5,46	R$ 111,46	R$ 136,34	R$ 608,57	R$ 744,42
21.1.2.2	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	6,83	R$ 41,30	R$ 50,52	R$ 282,08	R$ 345,05
21.1.2.3	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	14,29	R$ 77,18	R$ 94,41	R$ 1.102,90	R$ 1.349,12
21.1.2.4	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	80,40	R$ 14,46	R$ 17,69	R$ 1.162,58	R$ 1.422,28
21.1.2.5	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	7,70	R$ 15,69	R$ 19,19	R$ 120,81	R$ 147,76
21.1.2.6	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	39,00	R$ 17,06	R$ 20,87	R$ 665,34	R$ 813,93
21.1.2.7	96555_ADP-01	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	PRÓPRIA	M3	1,91	R$ 699,16	R$ 855,21	R$ 1.335,40	R$ 1.633,45
21.1.2.8	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	SINAPI	M3	3,21	R$ 23,40	R$ 28,62	R$ 75,11	R$ 91,87
21.1.3	**IMPERMEABILIZAÇÃO**							**R$ 1.718,21**	**R$ 2.101,51**
21.1.3.1	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	SINAPI	M2	33,95	R$ 5,08	R$ 6,21	R$ 172,47	R$ 210,83
21.1.3.2	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	SINAPI	M2	33,95	R$ 45,53	R$ 55,69	R$ 1.545,74	R$ 1.890,68
21.2	**SUPRAESTRUTURA**							**R$ 8.475,18**	**R$ 10.367,17**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
21.2.1	**PILARES, VIGAS E LAJES**							**R$ 8.475,18**	**R$ 10.367,17**
21.2.1.1	92427	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	7,20	R$ 70,59	R$ 86,35	R$ 508,25	R$ 621,72
21.2.1.2	92463_ADP-01	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. .	PRÓPRIA	M2	10,27	R$ 69,79	R$ 85,37	R$ 716,74	R$ 876,75
21.2.1.3	92463	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	SINAPI	M2	4,13	R$ 139,48	R$ 170,61	R$ 576,05	R$ 704,62
21.2.1.4	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	70,40	R$ 14,27	R$ 17,46	R$ 1.004,61	R$ 1.229,18
21.2.1.5	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	15,00	R$ 13,34	R$ 16,32	R$ 200,10	R$ 244,80
21.2.1.6	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	65,30	R$ 12,45	R$ 15,23	R$ 812,99	R$ 994,52
21.2.1.7	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	85,60	R$ 11,03	R$ 13,49	R$ 944,17	R$ 1.154,74
21.2.1.8	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	SINAPI	M2	5,77	R$ 188,44	R$ 230,50	R$ 1.087,30	R$ 1.329,99
21.2.1.9	103669_ADP-01	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	PRÓPRIA	M3	1,28	R$ 846,64	R$ 1.035,61	R$ 1.083,70	R$ 1.325,58
21.2.1.10	103682_ADP-01	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	PRÓPRIA	M3	1,78	R$ 865,88	R$ 1.059,14	R$ 1.541,27	R$ 1.885,27
21.3	**PAREDES E PAINÉIS**							**R$ 18.839,68**	**R$ 23.044,98**
21.3.1	**ALVENARIA/FECHAMENTO**							**R$ 11.487,03**	**R$ 14.051,23**
21.3.1.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	105,42	R$ 96,67	R$ 118,25	R$ 10.190,95	R$ 12.465,92
21.3.1.2	105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	16,20	R$ 55,71	R$ 68,14	R$ 902,50	R$ 1.103,87
21.3.1.3	105030	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	SINAPI	M	9,20	R$ 42,78	R$ 52,33	R$ 393,58	R$ 481,44
21.3.2	**ESQUADRIAS METÁLICAS**							**R$ 2.597,90**	**R$ 3.177,75**
21.3.2.1	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	5,40	R$ 412,05	R$ 504,02	R$ 2.225,07	R$ 2.721,71
21.3.2.2	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	SINAPI	M2	0,48	R$ 776,72	R$ 950,08	R$ 372,83	R$ 456,04
21.3.3	**ESQUADRIAS DE MADEIRA**							**R$ 4.754,75**	**R$ 5.816,00**
21.3.3.1	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	5,00	R$ 950,95	R$ 1.163,20	R$ 4.754,75	R$ 5.816,00
21.4	**COBERTURA E PROTEÇÕES**							**R$ 17.719,14**	**R$ 21.674,82**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
21.4.1	**TELHADO**							**R$ 17.719,14**	**R$ 21.674,82**
21.4.1.1	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	73,30	R$ 83,18	R$ 101,75	R$ 6.097,09	R$ 7.458,28
21.4.1.2	94447	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	73,30	R$ 49,96	R$ 61,11	R$ 3.662,07	R$ 4.479,36
21.4.1.3	102233	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	SINAPI	M2	114,50	R$ 12,03	R$ 14,72	R$ 1.377,44	R$ 1.685,44
21.4.1.4	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	10,65	R$ 26,71	R$ 32,67	R$ 284,46	R$ 347,94
21.4.1.5	92548	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	4,00	R$ 1.574,52	R$ 1.925,95	R$ 6.298,08	R$ 7.703,80
21.5	**REVESTIMENTOS**							**R$ 18.305,17**	**R$ 22.388,69**
21.5.1	**REVESTIMENTOS INTERNOS**							**R$ 3.723,90**	**R$ 4.554,40**
21.5.1.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	118,92	R$ 4,59	R$ 5,61	R$ 545,84	R$ 667,14
21.5.1.2	87882	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	4,44	R$ 6,80	R$ 8,32	R$ 30,19	R$ 36,94
21.5.1.3	87545	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	15,92	R$ 30,88	R$ 37,77	R$ 491,61	R$ 601,30
21.5.1.4	87547	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	57,56	R$ 27,64	R$ 33,81	R$ 1.590,96	R$ 1.946,10
21.5.1.5	104958	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	37,64	R$ 24,30	R$ 29,72	R$ 914,65	R$ 1.118,66
21.5.1.6	90408	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	4,44	R$ 33,93	R$ 41,50	R$ 150,65	R$ 184,26
21.5.2	**REVESTIMENTOS CERÂMICOS**							**R$ 1.267,83**	**R$ 1.550,85**
21.5.2.1	87267	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	13,95	R$ 72,43	R$ 88,60	R$ 1.010,40	R$ 1.235,97
21.5.2.2	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	3,84	R$ 67,04	R$ 82,00	R$ 257,43	R$ 314,88
21.5.3	**REVESTIMENTOS EXTERNOS**							**R$ 6.468,19**	**R$ 7.911,35**
21.5.3.1	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	68,82	R$ 8,39	R$ 10,26	R$ 577,40	R$ 706,09
21.5.3.2	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	39,22	R$ 7,17	R$ 8,77	R$ 281,21	R$ 343,96
21.5.3.3	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	SINAPI	M2	39,22	R$ 42,22	R$ 51,64	R$ 1.655,87	R$ 2.025,32

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
21.5.3.4	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	SINAPI	M2	68,82	R$ 57,45	R$ 70,27	R$ 3.953,71	R$ 4.835,98
21.5.4	**FORROS**							**R$ 2.546,75**	**R$ 3.115,04**
21.5.4.1	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	35,90	R$ 70,94	R$ 86,77	R$ 2.546,75	R$ 3.115,04
21.5.5	**PINTURAS**							**R$ 4.298,50**	**R$ 5.257,05**
21.5.5.1	**PINTURAS INTERNAS**							**R$ 1.521,66**	**R$ 1.860,41**
21.5.5.1.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	103,00	R$ 4,50	R$ 5,50	R$ 463,50	R$ 566,50
21.5.5.1.2	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	4,44	R$ 5,52	R$ 6,75	R$ 24,51	R$ 29,97
21.5.5.1.3	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	95,20	R$ 9,43	R$ 11,53	R$ 897,74	R$ 1.097,66
21.5.5.1.4	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	4,44	R$ 11,90	R$ 14,56	R$ 52,84	R$ 64,65
21.5.5.1.5	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	7,80	R$ 10,65	R$ 13,03	R$ 83,07	R$ 101,63
21.5.5.2	**PINTURAS EXTERNAS**							**R$ 1.955,53**	**R$ 2.392,00**
21.5.5.2.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	108,04	R$ 5,38	R$ 6,58	R$ 581,26	R$ 710,90
21.5.5.2.2	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	108,04	R$ 12,72	R$ 15,56	R$ 1.374,27	R$ 1.681,10
21.5.5.3	**PINTURA ESQUADRIAS**							**R$ 821,31**	**R$ 1.004,64**
21.5.5.3.1	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	SINAPI	M2	21,00	R$ 1,97	R$ 2,41	R$ 41,37	R$ 50,61
21.5.5.3.2	102198_ADP-01	PINTURA FUNDO NIVELADOR ACRÍLICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	PRÓPRIA	M2	21,00	R$ 19,57	R$ 23,94	R$ 410,97	R$ 502,74
21.5.5.3.3	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	21,00	R$ 17,57	R$ 21,49	R$ 368,97	R$ 451,29
21.6	**PAVIMENTAÇÕES**							**R$ 8.156,70**	**R$ 9.977,37**
21.6.1	**CERÂMICA**							**R$ 5.629,50**	**R$ 6.886,20**
21.6.1.1	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	SINAPI	M2	47,32	R$ 0,75	R$ 0,92	R$ 35,49	R$ 43,53
21.6.1.2	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	SINAPI	M2	47,32	R$ 2,15	R$ 2,63	R$ 101,74	R$ 124,45
21.6.1.3	87745	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	15,13	R$ 54,16	R$ 66,25	R$ 819,44	R$ 1.002,36
21.6.1.4	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	SINAPI	M2	32,19	R$ 41,26	R$ 50,47	R$ 1.328,16	R$ 1.624,63
21.6.1.5	87247	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	16,80	R$ 69,47	R$ 84,98	R$ 1.167,10	R$ 1.427,66
21.6.1.6	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	19,10	R$ 61,79	R$ 75,58	R$ 1.180,19	R$ 1.443,58

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
21.6.1.7	87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	12,98	R$ 76,84	R$ 93,99	R$ 997,38	R$ 1.219,99
21.6.2	**CIMENTADOS**							**R$ 1.050,82**	**R$ 1.285,41**
21.6.2.1	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	SINAPI	M2	16,15	R$ 0,75	R$ 0,92	R$ 12,11	R$ 14,86
21.6.2.2	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	SINAPI	M3	1,29	R$ 805,20	R$ 984,92	R$ 1.038,71	R$ 1.270,55
21.6.3	**RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS**							**R$ 1.476,38**	**R$ 1.805,76**
21.6.3.1	98695	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	SINAPI	M	2,52	R$ 100,92	R$ 123,45	R$ 254,32	R$ 311,09
21.6.3.2	88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	SINAPI	M	38,70	R$ 8,71	R$ 10,65	R$ 337,08	R$ 412,16
21.6.3.3	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	SINAPI	M	6,50	R$ 136,15	R$ 166,54	R$ 884,98	R$ 1.082,51
21.7	**INSTALAÇÕES**							**R$ 20.333,11**	**R$ 24.871,23**
21.7.1	**ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS**							**R$ 8.151,32**	**R$ 9.970,58**
21.7.1.1	**CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO**							**R$ 2.324,20**	**R$ 2.842,95**
21.7.1.1.1	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	2,00	R$ 11,93	R$ 14,59	R$ 23,86	R$ 29,18
21.7.1.1.2	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 12,60	R$ 15,41	R$ 12,60	R$ 15,41
21.7.1.1.3	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 13,94	R$ 17,05	R$ 13,94	R$ 17,05
21.7.1.1.4	93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 25,70	R$ 31,44	R$ 25,70	R$ 31,44
21.7.1.1.5	93674_ADP-01	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (COMPOSIÇÃO SINAPI SEM CUSTO)	PRÓPRIA	UN	2,00	R$ 300,81	R$ 367,95	R$ 601,62	R$ 735,90
21.7.1.1.6	101493	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	SINAPI	UN	1,00	R$ 1.520,79	R$ 1.860,23	R$ 1.520,79	R$ 1.860,23
21.7.1.1.7	00039805	QUADRO DE DISTRIBUICAO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN	SINAPI	UN	1,00	R$ 125,69	R$ 153,74	R$ 125,69	R$ 153,74
21.7.1.2	**ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES**							**R$ 1.705,92**	**R$ 2.086,71**
21.7.1.2.1	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	7,00	R$ 28,39	R$ 34,73	R$ 198,73	R$ 243,11
21.7.1.2.2	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	UN	7,00	R$ 12,88	R$ 15,75	R$ 90,16	R$ 110,25
21.7.1.2.3	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	5,00	R$ 30,25	R$ 37,00	R$ 151,25	R$ 185,00
21.7.1.2.4	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 45,99	R$ 56,25	R$ 45,99	R$ 56,25
21.7.1.2.5	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	10,00	R$ 31,69	R$ 38,76	R$ 316,90	R$ 387,60
21.7.1.2.6	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	6,00	R$ 35,79	R$ 43,78	R$ 214,74	R$ 262,68
21.7.1.2.7	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 48,43	R$ 59,24	R$ 48,43	R$ 59,24
21.7.1.2.8	91985	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E	SINAPI	UN	1,00	R$ 29,20	R$ 35,72	R$ 29,20	R$ 35,72

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
21.7.1.2.8	91985	PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023							
21.7.1.2.9	91987	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00	R$ 48,17	R$ 58,92	R$ 48,17	R$ 58,92
21.7.1.2.10	91947_ADP-01	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES (SEM CUSTO SINAPI)	PRÓPRIA	UN	2,00	R$ 8,66	R$ 10,59	R$ 17,32	R$ 21,18
21.7.1.2.11	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	12,00	R$ 11,32	R$ 13,85	R$ 135,84	R$ 166,20
21.7.1.2.12	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	13,00	R$ 18,26	R$ 22,34	R$ 237,38	R$ 290,42
21.7.1.2.13	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	2,00	R$ 32,39	R$ 39,62	R$ 64,78	R$ 79,24
21.7.1.2.14	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	7,00	R$ 15,29	R$ 18,70	R$ 107,03	R$ 130,90
21.7.1.3	**FIOS E CABOS**							**R$ 4.121,20**	**R$ 5.040,92**
21.7.1.3.1	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	97,90	R$ 3,15	R$ 3,85	R$ 308,39	R$ 376,92
21.7.1.3.2	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	238,80	R$ 4,57	R$ 5,59	R$ 1.091,32	R$ 1.334,89
21.7.1.3.3	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	24,80	R$ 7,08	R$ 8,66	R$ 175,58	R$ 214,77
21.7.1.3.4	101884	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	M	25,90	R$ 11,43	R$ 13,98	R$ 296,04	R$ 362,08
21.7.1.3.5	92980	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	M	8,30	R$ 11,19	R$ 13,69	R$ 92,88	R$ 113,63
21.7.1.3.6	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	44,70	R$ 20,58	R$ 25,17	R$ 919,93	R$ 1.125,10
21.7.1.3.7	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	58,30	R$ 9,68	R$ 11,84	R$ 564,34	R$ 690,27
21.7.1.3.8	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	22,06	R$ 7,82	R$ 9,57	R$ 172,51	R$ 211,11
21.7.1.3.9	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	M	58,30	R$ 8,58	R$ 10,50	R$ 500,21	R$ 612,15
21.7.2	**HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO**							**R$ 2.714,17**	**R$ 3.319,98**
21.7.2.1	**TUBULAÇÕES E CONEXÕES**							**R$ 806,12**	**R$ 986,07**
21.7.2.1.1	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	7,00	R$ 13,12	R$ 16,05	R$ 91,84	R$ 112,35
21.7.2.1.2	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 71,44	R$ 87,36
21.7.2.1.3	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	4,00	R$ 13,46	R$ 16,46	R$ 53,84	R$ 65,84
21.7.2.1.4	89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 6,76	R$ 8,27	R$ 54,08	R$ 66,16
21.7.2.1.5	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	5,10	R$ 5,33	R$ 6,52	R$ 27,18	R$ 33,25
21.7.2.1.6	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	8,70	R$ 24,40	R$ 29,85	R$ 212,28	R$ 259,70
21.7.2.1.7	CPU - 01	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 127V - PRESSÃO MINIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2")	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 295,46	R$ 361,41	R$ 295,46	R$ 361,41

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
21.7.2.2	**REGISTROS**							**R$ 496,16**	**R$ 606,93**
21.7.2.2.1	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 92,77	R$ 113,48	R$ 92,77	R$ 113,48
21.7.2.2.2	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	3,00	R$ 97,65	R$ 119,45	R$ 292,95	R$ 358,35
21.7.2.2.3	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	2,00	R$ 29,96	R$ 36,65	R$ 59,92	R$ 73,30
21.7.2.2.4	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	4,00	R$ 12,63	R$ 15,45	R$ 50,52	R$ 61,80
21.7.2.3	**ENTRADA/ALIMENTAÇÃO**							**R$ 499,70**	**R$ 611,21**
21.7.2.3.1	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	SINAPI	UN	1,00	R$ 171,28	R$ 209,51	R$ 171,28	R$ 209,51
21.7.2.3.2	104994_ADP-01	CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 155,46	R$ 190,16	R$ 155,46	R$ 190,16
21.7.2.3.3	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 41,13	R$ 50,31	R$ 41,13	R$ 50,31
21.7.2.3.4	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	6,75	R$ 12,69	R$ 15,52	R$ 85,66	R$ 104,76
21.7.2.3.5	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	3,00	R$ 5,33	R$ 6,52	R$ 15,99	R$ 19,56
21.7.2.3.6	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 17,86	R$ 21,84
21.7.2.3.7	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 12,32	R$ 15,07	R$ 12,32	R$ 15,07
21.7.2.4	**CAIXA D´AGUA E BARRILETE**							**R$ 912,19**	**R$ 1.115,77**
21.7.2.4.1	102605	CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 306,67	R$ 375,12	R$ 306,67	R$ 375,12
21.7.2.4.2	102591	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 4,49	R$ 5,49	R$ 4,49	R$ 5,49
21.7.2.4.3	102593	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021	SINAPI	UN	2,00	R$ 5,07	R$ 6,20	R$ 10,14	R$ 12,40
21.7.2.4.4	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	1,00	R$ 19,75	R$ 24,16	R$ 19,75	R$ 24,16
21.7.2.4.5	94704	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	SINAPI	UN	2,00	R$ 26,30	R$ 32,17	R$ 52,60	R$ 64,34
21.7.2.4.6	94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	R$ 38,48	R$ 47,07	R$ 38,48	R$ 47,07
21.7.2.4.7	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	8,00	R$ 8,93	R$ 10,92	R$ 71,44	R$ 87,36
21.7.2.4.8	89413	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	4,00	R$ 12,36	R$ 15,12	R$ 49,44	R$ 60,48
21.7.2.4.9	89414	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 14,07	R$ 17,21	R$ 14,07	R$ 17,21
21.7.2.4.10	103953	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 7,43	R$ 9,09	R$ 14,86	R$ 18,18
21.7.2.4.11	89443	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	3,00	R$ 17,27	R$ 21,12	R$ 51,81	R$ 63,36

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
21.7.2.4.12	89445	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 18,98	R$ 23,22	R$ 18,98	R$ 23,22
21.7.2.4.13	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	4,40	R$ 12,69	R$ 15,52	R$ 55,84	R$ 68,29
21.7.2.4.14	89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	10,55	R$ 19,30	R$ 23,61	R$ 203,62	R$ 249,09
21.7.3	**SANITÁRIA/PLUVIAL**							**R$ 7.701,04**	**R$ 9.419,80**
21.7.3.1	**TUBULAÇÕES E CONEXÕES**							**R$ 2.039,04**	**R$ 2.494,05**
21.7.3.1.1	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	3,00	R$ 10,91	R$ 13,35	R$ 32,73	R$ 40,05
21.7.3.1.2	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 17,48	R$ 21,38	R$ 34,96	R$ 42,76
21.7.3.1.3	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	2,00	R$ 10,66	R$ 13,04	R$ 21,32	R$ 26,08
21.7.3.1.4	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	9,00	R$ 16,70	R$ 20,43	R$ 150,30	R$ 183,87
21.7.3.1.5	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 30,69	R$ 37,54	R$ 30,69	R$ 37,54
21.7.3.1.6	89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 27,00	R$ 33,03	R$ 27,00	R$ 33,03
21.7.3.1.7	104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 47,43	R$ 58,02	R$ 47,43	R$ 58,02
21.7.3.1.8	104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 11,65	R$ 14,25	R$ 11,65	R$ 14,25
21.7.3.1.9	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	3,35	R$ 22,75	R$ 27,83	R$ 76,21	R$ 93,23
21.7.3.1.10	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	10,21	R$ 28,87	R$ 35,31	R$ 294,76	R$ 360,52
21.7.3.1.11	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	M	4,00	R$ 14,36	R$ 17,57	R$ 57,44	R$ 70,28
21.7.3.1.12	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	31,20	R$ 40,21	R$ 49,18	R$ 1.254,55	R$ 1.534,42
21.7.3.2	**ACESSÓRIOS/CAIXAS**							**R$ 1.340,63**	**R$ 1.639,85**
21.7.3.2.1	97900	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	SINAPI	UN	5,00	R$ 191,41	R$ 234,13	R$ 957,05	R$ 1.170,65
21.7.3.2.2	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 52,56	R$ 64,29	R$ 52,56	R$ 64,29
21.7.3.2.3	104327	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 20,73	R$ 25,36	R$ 20,73	R$ 25,36
21.7.3.2.4	104326	RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	R$ 21,78	R$ 26,64	R$ 21,78	R$ 26,64
21.7.3.2.5	98107	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M.	SINAPI	UN	1,00	R$ 288,51	R$ 352,91	R$ 288,51	R$ 352,91

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
21.7.3.2.5	98107	AF_12/2020							
21.7.3.3	**FOSSA E SUMIDOURO**							**R$ 4.321,37**	**R$ 5.285,90**
21.7.3.3.1	CP - 02	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,2 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M.	PRÓPRIA	UN	1,00	R$ 2.037,95	R$ 2.492,82	R$ 2.037,95	R$ 2.492,82
21.7.3.3.2	98052	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 2.283,42	R$ 2.793,08	R$ 2.283,42	R$ 2.793,08
21.7.4	**APARELHOS, METAIS E BANCADAS**							**R$ 1.766,58**	**R$ 2.160,87**
21.7.4.1	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 533,84	R$ 652,99	R$ 533,84	R$ 652,99
21.7.4.2	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 268,01	R$ 327,83	R$ 268,01	R$ 327,83
21.7.4.3	86934	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	0,72	R$ 358,30	R$ 438,27	R$ 257,98	R$ 315,55
21.7.4.4	86924	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 596,67	R$ 729,85	R$ 596,67	R$ 729,85
21.7.4.5	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 110,08	R$ 134,65	R$ 110,08	R$ 134,65
21.8	**COMPLEMENTAÇÕES**							**R$ 442,98**	**R$ 541,84**
21.8.1	**CALAFETE/LIMPEZA**							**R$ 442,98**	**R$ 541,84**
21.8.1.1	99818	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	1,00	R$ 6,26	R$ 7,66	R$ 6,26	R$ 7,66
21.8.1.2	99819	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019	SINAPI	M2	0,72	R$ 18,37	R$ 22,47	R$ 13,23	R$ 16,18
21.8.1.3	99811	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	SINAPI	M2	14,65	R$ 3,85	R$ 4,71	R$ 56,40	R$ 69,00
21.8.1.4	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	SINAPI	M2	4,00	R$ 3,42	R$ 4,18	R$ 13,68	R$ 16,72
21.8.1.5	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	48,74	R$ 5,87	R$ 7,18	R$ 286,10	R$ 349,95
21.8.1.6	99822	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	SINAPI	M2	16,80	R$ 1,09	R$ 1,33	R$ 18,31	R$ 22,34
21.8.1.7	99807	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	SINAPI	M2	15,92	R$ 1,78	R$ 2,18	R$ 28,34	R$ 34,71
21.8.1.8	99816	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	SINAPI	UN	2,00	R$ 10,33	R$ 12,64	R$ 20,66	R$ 25,28

VALOR BDI TOTAL:	**R$ 492.031,44**
VALOR ORÇAMENTO:	**R$ 2.204.535,43**
VALOR TOTAL:	**R$ 2.696.566,87**

Assinado digitalmente por ISMAEL NUNES MARQUES:01775604365
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Presencial, OU=00250354000194, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A3, OU=(em branco), CN=ISMAEL NUNES MARQUES:01775604365
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2025.10.31 15:03:49-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2024.2.3

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 151.894,47	11,80 %	9,35 %	9,35 %	9,35 %	9,35 %	9,36 %	9,36 %	9,36 %	6,69 %
			R$ 17.917,20	R$ 14.207,53	R$ 14.207,53	R$ 14.207,53	R$ 14.207,53	R$ 14.217,27	R$ 14.217,27	R$ 14.217,27	R$ 10.154,61
1.1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R$ 97.402,00	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,34 %	8,34 %	8,34 %	8,34 %
			R$ 8.113,59	R$ 8.113,59	R$ 8.113,59	R$ 8.113,59	R$ 8.113,59	R$ 8.123,33	R$ 8.123,33	R$ 8.123,33	R$ 8.123,33
1.1.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R$ 97.402,00	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,33 %	8,34 %	8,34 %	8,34 %	8,34 %
			R$ 8.113,59	R$ 8.113,59	R$ 8.113,59	R$ 8.113,59	R$ 8.113,59	R$ 8.123,33	R$ 8.123,33	R$ 8.123,33	R$ 8.123,33
1.2	PLACA DA OBRA	R$ 3.709,67	100,00 %								
			R$ 3.709,67								
1.2.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	R$ 3.709,67	100,00 %								
			R$ 3.709,67								
1.3	LOCAÇÃO DA OBRA	R$ 50.782,80	12,00 %	12,00 %	12,00 %	12,00 %	12,00 %	12,00 %	12,00 %	12,00 %	4,00 %
			R$ 6.093,94	R$ 6.093,94	R$ 6.093,94	R$ 6.093,94	R$ 6.093,94	R$ 6.093,94	R$ 6.093,94	R$ 6.093,94	R$ 2.031,28
1.3.1	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	R$ 50.782,80	12,00 %	12,00 %	12,00 %	12,00 %	12,00 %	12,00 %	12,00 %	12,00 %	4,00 %
			R$ 6.093,94	R$ 6.093,94	R$ 6.093,94	R$ 6.093,94	R$ 6.093,94	R$ 6.093,94	R$ 6.093,94	R$ 6.093,94	R$ 2.031,28
2	UNIDADES HABITACIONAIS	R$ 127.233,62	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 12.723,36	R$ 12.723,36	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69
2.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.436,75	R$ 1.436,75	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40
2.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 571,81	R$ 571,81	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45
2.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 654,79	R$ 654,79	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83
2.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 210,15	R$ 210,15	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12
2.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.036,72	R$ 1.036,72	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37
2.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.036,72	R$ 1.036,72	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37
2.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.304,50	R$ 2.304,50	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60
2.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.405,12	R$ 1.405,12	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
2.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 317,78	R$ 317,78	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22
2.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 581,60	R$ 581,60	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28
2.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.167,48	R$ 2.167,48	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99
2.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.167,48	R$ 2.167,48	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99
2.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.238,87	R$ 2.238,87	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10
2.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 455,44	R$ 455,44	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35
2.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 155,09	R$ 155,09	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07
2.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 791,14	R$ 791,14	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91
2.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 311,50	R$ 311,50	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20
2.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 525,71	R$ 525,71	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56
2.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 997,74	R$ 997,74	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19
2.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 688,62	R$ 688,62	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90
2.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 128,54	R$ 128,54	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83
2.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 180,58	R$ 180,58	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46
2.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.487,12	R$ 2.487,12	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70
2.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 997,06	R$ 997,06	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65
2.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 332,00	R$ 332,00	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
2.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 941,98	R$ 941,98	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58
2.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 216,09	R$ 216,09	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87
2.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 54,18	R$ 54,18	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35
2.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 54,18	R$ 54,18	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35
3	UNIDADES HABITACIONAIS	R$ 127.233,62	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 12.723,36	R$ 12.723,36	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69
3.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.436,75	R$ 1.436,75	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40
3.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 571,81	R$ 571,81	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45
3.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 654,79	R$ 654,79	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83
3.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 210,15	R$ 210,15	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12
3.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.036,72	R$ 1.036,72	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37
3.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.036,72	R$ 1.036,72	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37
3.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.304,50	R$ 2.304,50	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60
3.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.405,12	R$ 1.405,12	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10
3.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 317,78	R$ 317,78	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22
3.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 581,60	R$ 581,60	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28
3.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.167,48	R$ 2.167,48	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99
3.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.167,48	R$ 2.167,48	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
3.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.238,87	R$ 2.238,87	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10
3.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 455,44	R$ 455,44	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35
3.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 155,09	R$ 155,09	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07
3.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 791,14	R$ 791,14	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91
3.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 311,50	R$ 311,50	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20
3.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 525,71	R$ 525,71	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56
3.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 997,74	R$ 997,74	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19
3.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 688,62	R$ 688,62	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90
3.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 128,54	R$ 128,54	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83
3.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 180,58	R$ 180,58	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46
3.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.487,12	R$ 2.487,12	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70
3.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 997,06	R$ 997,06	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65
3.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 332,00	R$ 332,00	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60
3.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 941,98	R$ 941,98	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58
3.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 216,09	R$ 216,09	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87
3.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 54,18	R$ 54,18	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35
3.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 54,18	R$ 54,18	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
4	UNIDADES HABITACIONAIS	R$ 127.233,62	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 12.723,36	R$ 12.723,36	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69
4.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.436,75	R$ 1.436,75	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40
4.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 571,81	R$ 571,81	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45
4.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 654,79	R$ 654,79	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83
4.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 210,15	R$ 210,15	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12
4.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.036,72	R$ 1.036,72	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37
4.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.036,72	R$ 1.036,72	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37
4.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.304,50	R$ 2.304,50	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60
4.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.405,12	R$ 1.405,12	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10
4.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 317,78	R$ 317,78	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22
4.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 581,60	R$ 581,60	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28
4.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.167,48	R$ 2.167,48	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99
4.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.167,48	R$ 2.167,48	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99
4.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.238,87	R$ 2.238,87	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10
4.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 455,44	R$ 455,44	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35
4.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 155,09	R$ 155,09	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07
4.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 791,14	R$ 791,14	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
4.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 311,50	R$ 311,50	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20
4.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 525,71	R$ 525,71	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56
4.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 997,74	R$ 997,74	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19
4.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 688,62	R$ 688,62	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90
4.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 128,54	R$ 128,54	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83
4.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 180,58	R$ 180,58	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46
4.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.487,12	R$ 2.487,12	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70
4.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 997,06	R$ 997,06	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65
4.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 332,00	R$ 332,00	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60
4.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 941,98	R$ 941,98	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58
4.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 216,09	R$ 216,09	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87
4.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 54,18	R$ 54,18	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35
4.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 54,18	R$ 54,18	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35
5	UNIDADES HABITACIONAIS	R$ 127.233,62	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 12.723,36	R$ 12.723,36	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69
5.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.436,75	R$ 1.436,75	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40
5.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 571,81	R$ 571,81	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45
5.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 654,79	R$ 654,79	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
5.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 210,15	R$ 210,15	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12
5.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.036,72	R$ 1.036,72	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37
5.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.036,72	R$ 1.036,72	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37
5.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.304,50	R$ 2.304,50	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60
5.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.405,12	R$ 1.405,12	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10
5.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 317,78	R$ 317,78	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22
5.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 581,60	R$ 581,60	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28
5.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.167,48	R$ 2.167,48	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99
5.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.167,48	R$ 2.167,48	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99
5.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.238,87	R$ 2.238,87	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10
5.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 455,44	R$ 455,44	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35
5.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 155,09	R$ 155,09	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07
5.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 791,14	R$ 791,14	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91
5.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 311,50	R$ 311,50	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20
5.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 525,71	R$ 525,71	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56
5.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 997,74	R$ 997,74	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19
5.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 688,62	R$ 688,62	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
5.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 128,54	R$ 128,54	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83
5.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 180,58	R$ 180,58	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46
5.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.487,12	R$ 2.487,12	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70
5.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 997,06	R$ 997,06	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65
5.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 332,00	R$ 332,00	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60
5.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 941,98	R$ 941,98	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58
5.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 216,09	R$ 216,09	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87
5.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 54,18	R$ 54,18	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35
5.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 54,18	R$ 54,18	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35
6	UNIDADES HABITACIONAIS	R$ 127.233,62	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 12.723,36	R$ 12.723,36	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69
6.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.436,75	R$ 1.436,75	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40
6.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 571,81	R$ 571,81	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45
6.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 654,79	R$ 654,79	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83
6.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 210,15	R$ 210,15	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12
6.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.036,72	R$ 1.036,72	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37
6.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.036,72	R$ 1.036,72	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37
6.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.304,50	R$ 2.304,50	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
6.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.405,12	R$ 1.405,12	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10
6.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 317,78	R$ 317,78	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22
6.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 581,60	R$ 581,60	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28
6.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.167,48	R$ 2.167,48	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99
6.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.167,48	R$ 2.167,48	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99
6.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.238,87	R$ 2.238,87	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10
6.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 455,44	R$ 455,44	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35
6.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 155,09	R$ 155,09	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07
6.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 791,14	R$ 791,14	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91
6.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 311,50	R$ 311,50	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20
6.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 525,71	R$ 525,71	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56
6.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 997,74	R$ 997,74	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19
6.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 688,62	R$ 688,62	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90
6.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 128,54	R$ 128,54	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83
6.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 180,58	R$ 180,58	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46
6.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.487,12	R$ 2.487,12	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70
6.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 997,06	R$ 997,06	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
6.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 332,00	R$ 332,00	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60
6.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 941,98	R$ 941,98	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58
6.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 216,09	R$ 216,09	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87
6.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 54,18	R$ 54,18	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35
6.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 54,18	R$ 54,18	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35
7	UNIDADES HABITACIONAIS	R$ 127.233,62	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 12.723,36	R$ 12.723,36	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69
7.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.436,75	R$ 1.436,75	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40
7.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 571,81	R$ 571,81	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45
7.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 654,79	R$ 654,79	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83
7.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 210,15	R$ 210,15	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12
7.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.036,72	R$ 1.036,72	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37
7.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.036,72	R$ 1.036,72	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37
7.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.304,50	R$ 2.304,50	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60
7.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.405,12	R$ 1.405,12	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10
7.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 317,78	R$ 317,78	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22
7.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 581,60	R$ 581,60	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28
7.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.167,48	R$ 2.167,48	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
7.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.167,48	R$ 2.167,48	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99
7.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.238,87	R$ 2.238,87	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10
7.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 455,44	R$ 455,44	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35
7.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 155,09	R$ 155,09	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07
7.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 791,14	R$ 791,14	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91
7.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 311,50	R$ 311,50	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20
7.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 525,71	R$ 525,71	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56
7.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 997,74	R$ 997,74	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19
7.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 688,62	R$ 688,62	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90
7.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 128,54	R$ 128,54	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83
7.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 180,58	R$ 180,58	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46
7.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.487,12	R$ 2.487,12	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70
7.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 997,06	R$ 997,06	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65
7.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 332,00	R$ 332,00	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60
7.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 941,98	R$ 941,98	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58
7.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 216,09	R$ 216,09	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87
7.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 54,18	R$ 54,18	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
7.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 54,18	R$ 54,18	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35
8	UNIDADES HABITACIONAIS	R$ 127.233,62	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 12.723,36	R$ 12.723,36	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69
8.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.436,75	R$ 1.436,75	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40
8.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 571,81	R$ 571,81	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45
8.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 654,79	R$ 654,79	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83
8.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 210,15	R$ 210,15	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12
8.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.036,72	R$ 1.036,72	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37
8.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.036,72	R$ 1.036,72	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37
8.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.304,50	R$ 2.304,50	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60
8.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.405,12	R$ 1.405,12	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10
8.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 317,78	R$ 317,78	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22
8.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 581,60	R$ 581,60	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28
8.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.167,48	R$ 2.167,48	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99
8.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.167,48	R$ 2.167,48	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99
8.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.238,87	R$ 2.238,87	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10
8.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 455,44	R$ 455,44	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35
8.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 155,09	R$ 155,09	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
8.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 791,14	R$ 791,14	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91
8.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 311,50	R$ 311,50	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20
8.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 525,71	R$ 525,71	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56
8.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 997,74	R$ 997,74	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19
8.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 688,62	R$ 688,62	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90
8.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 128,54	R$ 128,54	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83
8.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 180,58	R$ 180,58	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46
8.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.487,12	R$ 2.487,12	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70
8.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 997,06	R$ 997,06	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65
8.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 332,00	R$ 332,00	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60
8.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 941,98	R$ 941,98	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58
8.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 216,09	R$ 216,09	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87
8.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 54,18	R$ 54,18	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35
8.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 54,18	R$ 54,18	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35
9	UNIDADES HABITACIONAIS	R$ 127.233,62	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 12.723,36	R$ 12.723,36	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69
9.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.436,75	R$ 1.436,75	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40
9.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 571,81	R$ 571,81	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
9.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 654,79	R$ 654,79	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83
9.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 210,15	R$ 210,15	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12
9.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.036,72	R$ 1.036,72	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37
9.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.036,72	R$ 1.036,72	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37
9.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.304,50	R$ 2.304,50	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60
9.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.405,12	R$ 1.405,12	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10
9.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 317,78	R$ 317,78	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22
9.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 581,60	R$ 581,60	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28
9.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.167,48	R$ 2.167,48	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99
9.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.167,48	R$ 2.167,48	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99
9.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.238,87	R$ 2.238,87	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10
9.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 455,44	R$ 455,44	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35
9.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 155,09	R$ 155,09	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07
9.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 791,14	R$ 791,14	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91
9.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 311,50	R$ 311,50	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20
9.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 525,71	R$ 525,71	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56
9.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 997,74	R$ 997,74	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
9.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 688,62	R$ 688,62	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90
9.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 128,54	R$ 128,54	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83
9.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 180,58	R$ 180,58	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46
9.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.487,12	R$ 2.487,12	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70
9.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 997,06	R$ 997,06	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65
9.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 332,00	R$ 332,00	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60
9.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 941,98	R$ 941,98	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58
9.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 216,09	R$ 216,09	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87
9.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 54,18	R$ 54,18	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35
9.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 54,18	R$ 54,18	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35
10	UNIDADES HABITACIONAIS	R$ 127.233,62	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 12.723,36	R$ 12.723,36	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69
10.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.436,75	R$ 1.436,75	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40
10.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 571,81	R$ 571,81	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45
10.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 654,79	R$ 654,79	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83
10.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 210,15	R$ 210,15	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12
10.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.036,72	R$ 1.036,72	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37
10.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.036,72	R$ 1.036,72	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
10.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.304,50	R$ 2.304,50	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60
10.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.405,12	R$ 1.405,12	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10
10.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 317,78	R$ 317,78	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22
10.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 581,60	R$ 581,60	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28
10.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.167,48	R$ 2.167,48	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99
10.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.167,48	R$ 2.167,48	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99
10.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.238,87	R$ 2.238,87	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10
10.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 455,44	R$ 455,44	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35
10.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 155,09	R$ 155,09	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07
10.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 791,14	R$ 791,14	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91
10.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 311,50	R$ 311,50	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20
10.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 525,71	R$ 525,71	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56
10.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 997,74	R$ 997,74	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19
10.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 688,62	R$ 688,62	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90
10.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 128,54	R$ 128,54	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83
10.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 180,58	R$ 180,58	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46
10.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.487,12	R$ 2.487,12	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
10.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 997,06	R$ 997,06	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65
10.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 332,00	R$ 332,00	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60
10.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 941,98	R$ 941,98	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58
10.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 216,09	R$ 216,09	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87
10.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 54,18	R$ 54,18	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35
10.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 54,18	R$ 54,18	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35
11	UNIDADES HABITACIONAIS	R$ 127.233,62	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 12.723,36	R$ 12.723,36	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69
11.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.436,75	R$ 1.436,75	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40
11.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 571,81	R$ 571,81	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45
11.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 654,79	R$ 654,79	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83
11.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 210,15	R$ 210,15	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12
11.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.036,72	R$ 1.036,72	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37
11.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.036,72	R$ 1.036,72	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37
11.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.304,50	R$ 2.304,50	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60
11.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.405,12	R$ 1.405,12	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10
11.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 317,78	R$ 317,78	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22
11.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 581,60	R$ 581,60	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
11.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.167,48	R$ 2.167,48	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99
11.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.167,48	R$ 2.167,48	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99
11.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.238,87	R$ 2.238,87	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10
11.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 455,44	R$ 455,44	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35
11.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 155,09	R$ 155,09	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07
11.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 791,14	R$ 791,14	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91
11.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 311,50	R$ 311,50	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20
11.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 525,71	R$ 525,71	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56
11.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 997,74	R$ 997,74	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19
11.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 688,62	R$ 688,62	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90
11.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 128,54	R$ 128,54	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83
11.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 180,58	R$ 180,58	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46
11.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.487,12	R$ 2.487,12	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70
11.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 997,06	R$ 997,06	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65
11.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 332,00	R$ 332,00	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60
11.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 941,98	R$ 941,98	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58
11.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 216,09	R$ 216,09	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
11.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 54,18	R$ 54,18	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35
11.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 54,18	R$ 54,18	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35
12	UNIDADES HABITACIONAIS	R$ 127.233,62	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 12.723,36	R$ 12.723,36	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69
12.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.436,75	R$ 1.436,75	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40
12.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 571,81	R$ 571,81	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45
12.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 654,79	R$ 654,79	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83
12.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 210,15	R$ 210,15	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12
12.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.036,72	R$ 1.036,72	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37
12.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.036,72	R$ 1.036,72	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37
12.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.304,50	R$ 2.304,50	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60
12.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.405,12	R$ 1.405,12	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10
12.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 317,78	R$ 317,78	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22
12.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 581,60	R$ 581,60	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28
12.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.167,48	R$ 2.167,48	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99
12.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.167,48	R$ 2.167,48	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99
12.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.238,87	R$ 2.238,87	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10
12.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 455,44	R$ 455,44	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
12.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 155,09	R$ 155,09	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07
12.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 791,14	R$ 791,14	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91
12.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 311,50	R$ 311,50	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20
12.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 525,71	R$ 525,71	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56
12.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 997,74	R$ 997,74	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19
12.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 688,62	R$ 688,62	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90
12.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 128,54	R$ 128,54	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83
12.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 180,58	R$ 180,58	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46
12.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.487,12	R$ 2.487,12	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70
12.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 997,06	R$ 997,06	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65
12.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 332,00	R$ 332,00	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60
12.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 941,98	R$ 941,98	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58
12.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 216,09	R$ 216,09	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87
12.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 54,18	R$ 54,18	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35
12.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 54,18	R$ 54,18	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35
13	UNIDADES HABITACIONAIS	R$ 127.233,62	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 12.723,36	R$ 12.723,36	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69
13.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.436,75	R$ 1.436,75	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
13.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 571,81	R$ 571,81	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45
13.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 654,79	R$ 654,79	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83
13.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 210,15	R$ 210,15	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12
13.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.036,72	R$ 1.036,72	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37
13.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.036,72	R$ 1.036,72	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37
13.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.304,50	R$ 2.304,50	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60
13.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.405,12	R$ 1.405,12	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10
13.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 317,78	R$ 317,78	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22
13.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 581,60	R$ 581,60	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28
13.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.167,48	R$ 2.167,48	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99
13.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.167,48	R$ 2.167,48	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99
13.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.238,87	R$ 2.238,87	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10
13.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 455,44	R$ 455,44	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35
13.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 155,09	R$ 155,09	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07
13.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 791,14	R$ 791,14	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91
13.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 311,50	R$ 311,50	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20
13.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 525,71	R$ 525,71	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
13.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 997,74	R$ 997,74	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19
13.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 688,62	R$ 688,62	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90
13.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 128,54	R$ 128,54	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83
13.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 180,58	R$ 180,58	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46
13.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.487,12	R$ 2.487,12	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70
13.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 997,06	R$ 997,06	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65
13.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 332,00	R$ 332,00	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60
13.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 941,98	R$ 941,98	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58
13.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 216,09	R$ 216,09	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87
13.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 54,18	R$ 54,18	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35
13.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 54,18	R$ 54,18	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35
14	UNIDADES HABITACIONAIS	R$ 127.233,62	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 12.723,36	R$ 12.723,36	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69
14.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.436,75	R$ 1.436,75	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40
14.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 571,81	R$ 571,81	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45
14.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 654,79	R$ 654,79	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83
14.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 210,15	R$ 210,15	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12
14.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.036,72	R$ 1.036,72	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
14.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.036,72	R$ 1.036,72	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37
14.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.304,50	R$ 2.304,50	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60
14.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.405,12	R$ 1.405,12	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10
14.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 317,78	R$ 317,78	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22
14.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 581,60	R$ 581,60	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28
14.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.167,48	R$ 2.167,48	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99
14.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.167,48	R$ 2.167,48	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99
14.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.238,87	R$ 2.238,87	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10
14.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 455,44	R$ 455,44	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35
14.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 155,09	R$ 155,09	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07
14.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 791,14	R$ 791,14	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91
14.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 311,50	R$ 311,50	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20
14.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 525,71	R$ 525,71	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56
14.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 997,74	R$ 997,74	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19
14.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 688,62	R$ 688,62	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90
14.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 128,54	R$ 128,54	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83
14.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 180,58	R$ 180,58	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
14.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.487,12	R$ 2.487,12	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70
14.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 997,06	R$ 997,06	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65
14.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 332,00	R$ 332,00	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60
14.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 941,98	R$ 941,98	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58
14.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 216,09	R$ 216,09	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87
14.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 54,18	R$ 54,18	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35
14.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 54,18	R$ 54,18	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35
15	UNIDADES HABITACIONAIS	R$ 127.233,62	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 12.723,36	R$ 12.723,36	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69
15.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.436,75	R$ 1.436,75	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40
15.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 571,81	R$ 571,81	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45
15.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 654,79	R$ 654,79	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83
15.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 210,15	R$ 210,15	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12
15.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.036,72	R$ 1.036,72	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37
15.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.036,72	R$ 1.036,72	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37
15.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.304,50	R$ 2.304,50	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60
15.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.405,12	R$ 1.405,12	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10
15.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 317,78	R$ 317,78	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
15.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 581,60	R$ 581,60	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28
15.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.167,48	R$ 2.167,48	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99
15.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.167,48	R$ 2.167,48	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99
15.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.238,87	R$ 2.238,87	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10
15.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 455,44	R$ 455,44	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35
15.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 155,09	R$ 155,09	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07
15.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 791,14	R$ 791,14	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91
15.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 311,50	R$ 311,50	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20
15.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 525,71	R$ 525,71	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56
15.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 997,74	R$ 997,74	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19
15.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 688,62	R$ 688,62	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90
15.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 128,54	R$ 128,54	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83
15.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 180,58	R$ 180,58	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46
15.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.487,12	R$ 2.487,12	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70
15.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 997,06	R$ 997,06	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65
15.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 332,00	R$ 332,00	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60
15.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 941,98	R$ 941,98	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
15.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 216,09	R$ 216,09	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87
15.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 54,18	R$ 54,18	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35
15.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 54,18	R$ 54,18	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35
16	UNIDADES HABITACIONAIS	R$ 127.233,62	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 12.723,36	R$ 12.723,36	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69
16.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.436,75	R$ 1.436,75	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40
16.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 571,81	R$ 571,81	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45
16.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 654,79	R$ 654,79	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83
16.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 210,15	R$ 210,15	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12
16.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.036,72	R$ 1.036,72	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37
16.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.036,72	R$ 1.036,72	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37
16.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.304,50	R$ 2.304,50	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60
16.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.405,12	R$ 1.405,12	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10
16.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 317,78	R$ 317,78	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22
16.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 581,60	R$ 581,60	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28
16.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.167,48	R$ 2.167,48	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99
16.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.167,48	R$ 2.167,48	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99
16.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.238,87	R$ 2.238,87	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
16.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 455,44	R$ 455,44	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35
16.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 155,09	R$ 155,09	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07
16.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 791,14	R$ 791,14	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91
16.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 311,50	R$ 311,50	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20
16.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 525,71	R$ 525,71	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56
16.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 997,74	R$ 997,74	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19
16.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 688,62	R$ 688,62	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90
16.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 128,54	R$ 128,54	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83
16.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 180,58	R$ 180,58	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46
16.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.487,12	R$ 2.487,12	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70
16.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 997,06	R$ 997,06	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65
16.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 332,00	R$ 332,00	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60
16.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 941,98	R$ 941,98	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58
16.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 216,09	R$ 216,09	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87
16.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 54,18	R$ 54,18	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35
16.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 54,18	R$ 54,18	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35
17	UNIDADES HABITACIONAIS	R$ 127.233,62	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 12.723,36	R$ 12.723,36	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
17.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.436,75	R$ 1.436,75	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40
17.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 571,81	R$ 571,81	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45
17.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 654,79	R$ 654,79	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83
17.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 210,15	R$ 210,15	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12
17.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.036,72	R$ 1.036,72	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37
17.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.036,72	R$ 1.036,72	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37
17.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.304,50	R$ 2.304,50	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60
17.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.405,12	R$ 1.405,12	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10
17.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 317,78	R$ 317,78	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22
17.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 581,60	R$ 581,60	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28
17.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.167,48	R$ 2.167,48	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99
17.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.167,48	R$ 2.167,48	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99
17.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.238,87	R$ 2.238,87	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10
17.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 455,44	R$ 455,44	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35
17.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 155,09	R$ 155,09	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07
17.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 791,14	R$ 791,14	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91
17.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 311,50	R$ 311,50	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
17.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 525,71	R$ 525,71	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56
17.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 997,74	R$ 997,74	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19
17.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 688,62	R$ 688,62	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90
17.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 128,54	R$ 128,54	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83
17.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 180,58	R$ 180,58	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46
17.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.487,12	R$ 2.487,12	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70
17.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 997,06	R$ 997,06	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65
17.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 332,00	R$ 332,00	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60
17.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 941,98	R$ 941,98	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58
17.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 216,09	R$ 216,09	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87
17.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 54,18	R$ 54,18	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35
17.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 54,18	R$ 54,18	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35
18	UNIDADES HABITACIONAIS	R$ 127.233,62	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 12.723,36	R$ 12.723,36	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69
18.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.436,75	R$ 1.436,75	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40
18.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 571,81	R$ 571,81	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45
18.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 654,79	R$ 654,79	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83
18.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 210,15	R$ 210,15	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
18.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.036,72	R$ 1.036,72	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37
18.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.036,72	R$ 1.036,72	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37
18.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.304,50	R$ 2.304,50	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60
18.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.405,12	R$ 1.405,12	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10
18.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 317,78	R$ 317,78	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22
18.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 581,60	R$ 581,60	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28
18.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.167,48	R$ 2.167,48	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99
18.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.167,48	R$ 2.167,48	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99
18.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.238,87	R$ 2.238,87	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10
18.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 455,44	R$ 455,44	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35
18.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 155,09	R$ 155,09	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07
18.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 791,14	R$ 791,14	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91
18.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 311,50	R$ 311,50	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20
18.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 525,71	R$ 525,71	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56
18.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 997,74	R$ 997,74	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19
18.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 688,62	R$ 688,62	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90
18.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 128,54	R$ 128,54	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
18.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 180,58	R$ 180,58	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46
18.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.487,12	R$ 2.487,12	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70
18.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 997,06	R$ 997,06	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65
18.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 332,00	R$ 332,00	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60
18.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 941,98	R$ 941,98	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58
18.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 216,09	R$ 216,09	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87
18.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 54,18	R$ 54,18	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35
18.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 54,18	R$ 54,18	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35
19	UNIDADES HABITACIONAIS	R$ 127.233,62	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 12.723,36	R$ 12.723,36	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69
19.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.436,75	R$ 1.436,75	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40
19.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 571,81	R$ 571,81	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45
19.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 654,79	R$ 654,79	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83
19.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 210,15	R$ 210,15	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12
19.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.036,72	R$ 1.036,72	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37
19.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.036,72	R$ 1.036,72	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37
19.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.304,50	R$ 2.304,50	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60
19.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.405,12	R$ 1.405,12	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
19.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 317,78	R$ 317,78	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22
19.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 581,60	R$ 581,60	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28
19.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.167,48	R$ 2.167,48	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99
19.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.167,48	R$ 2.167,48	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99
19.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.238,87	R$ 2.238,87	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10
19.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 455,44	R$ 455,44	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35
19.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 155,09	R$ 155,09	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07
19.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 791,14	R$ 791,14	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91
19.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 311,50	R$ 311,50	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20
19.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 525,71	R$ 525,71	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56
19.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 997,74	R$ 997,74	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19
19.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 688,62	R$ 688,62	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90
19.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 128,54	R$ 128,54	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83
19.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 180,58	R$ 180,58	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46
19.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.487,12	R$ 2.487,12	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70
19.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 997,06	R$ 997,06	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65
19.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 332,00	R$ 332,00	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
19.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 941,98	R$ 941,98	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58
19.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 216,09	R$ 216,09	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87
19.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 54,18	R$ 54,18	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35
19.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 54,18	R$ 54,18	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35
20	UNIDADES HABITACIONAIS	R$ 127.233,62	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 12.723,36	R$ 12.723,36	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69
20.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.436,75	R$ 1.436,75	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40
20.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 571,81	R$ 571,81	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45
20.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 654,79	R$ 654,79	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83
20.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 210,15	R$ 210,15	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12
20.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.036,72	R$ 1.036,72	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37
20.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.036,72	R$ 1.036,72	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37
20.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.304,50	R$ 2.304,50	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60
20.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.405,12	R$ 1.405,12	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10
20.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 317,78	R$ 317,78	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22
20.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 581,60	R$ 581,60	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28
20.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.167,48	R$ 2.167,48	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99
20.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.167,48	R$ 2.167,48	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
20.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.238,87	R$ 2.238,87	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10
20.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 455,44	R$ 455,44	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35
20.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 155,09	R$ 155,09	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07
20.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 791,14	R$ 791,14	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91
20.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 311,50	R$ 311,50	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20
20.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 525,71	R$ 525,71	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56
20.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 997,74	R$ 997,74	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19
20.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 688,62	R$ 688,62	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90
20.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 128,54	R$ 128,54	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83
20.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 180,58	R$ 180,58	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46
20.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.487,12	R$ 2.487,12	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70
20.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 997,06	R$ 997,06	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65
20.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 332,00	R$ 332,00	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60
20.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 941,98	R$ 941,98	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58
20.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 216,09	R$ 216,09	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87
20.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 54,18	R$ 54,18	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35
20.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 54,18	R$ 54,18	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
21	UNIDADES HABITACIONAIS	R$ 127.233,62	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 12.723,36	R$ 12.723,36	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69
21.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.436,75	R$ 1.436,75	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,40
21.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 571,81	R$ 571,81	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,45
21.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 654,79	R$ 654,79	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83
21.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 210,15	R$ 210,15	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,12
21.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.036,72	R$ 1.036,72	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37
21.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.036,72	R$ 1.036,72	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,37
21.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.304,50	R$ 2.304,50	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,60
21.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 1.405,12	R$ 1.405,12	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,10
21.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 317,78	R$ 317,78	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,22
21.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 581,60	R$ 581,60	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28
21.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.167,48	R$ 2.167,48	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99
21.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.167,48	R$ 2.167,48	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,99
21.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.238,87	R$ 2.238,87	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,10
21.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 455,44	R$ 455,44	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,35
21.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 155,09	R$ 155,09	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,07
21.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 791,14	R$ 791,14	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,91

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
21.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 311,50	R$ 311,50	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,20
21.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 525,71	R$ 525,71	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,56
21.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 997,74	R$ 997,74	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,19
21.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 688,62	R$ 688,62	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,90
21.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 128,54	R$ 128,54	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,83
21.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 180,58	R$ 180,58	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46
21.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 2.487,12	R$ 2.487,12	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,70
21.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 997,06	R$ 997,06	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,65
21.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 332,00	R$ 332,00	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,60
21.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 941,98	R$ 941,98	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,58
21.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 216,09	R$ 216,09	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,87
21.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 54,18	R$ 54,18	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35
21.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	10,00 %	10,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %	8,00 %
			R$ 54,18	R$ 54,18	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,35
		R$ 2.696.566,87	**R$ 272.384,40**	**R$ 268.674,73**	**R$ 217.781,33**	**R$ 217.781,33**	**R$ 217.781,33**	**R$ 217.791,07**	**R$ 217.791,07**	**R$ 217.791,07**	**R$ 213.728,41**
			R$ 272.384,40	**R$ 541.059,13**	**R$ 758.840,46**	**R$ 976.621,79**	**R$ 1.194.403,12**	**R$ 1.412.194,19**	**R$ 1.629.985,26**	**R$ 1.847.776,33**	**R$ 2.061.504,74**

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 151.894,47	5,34 %	5,34 %	5,35 %	**100,00 %**
			R$ 8.113,59	R$ 8.113,59	R$ 8.113,55	**R$ 151.894,47**
1.1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R$ 97.402,00	8,33 %	8,33 %	8,33 %	**100,00 %**
			R$ 8.113,59	R$ 8.113,59	R$ 8.113,55	**R$ 97.402,00**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
1.1.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R$ 97.402,00	8,33 %	8,33 %	8,33 %	**100,00 %**
			R$ 8.113,59	R$ 8.113,59	R$ 8.113,55	**R$ 97.402,00**
1.2	PLACA DA OBRA	R$ 3.709,67				**100,00 %**
						R$ 3.709,67
1.2.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	R$ 3.709,67				**100,00 %**
						R$ 3.709,67
1.3	LOCAÇÃO DA OBRA	R$ 50.782,80				**100,00 %**
						R$ 50.782,80
1.3.1	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	R$ 50.782,80				**100,00 %**
						R$ 50.782,80
2	UNIDADES HABITACIONAIS	R$ 127.233,62	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	**R$ 127.233,62**
2.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,42	**R$ 14.367,52**
2.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,46	**R$ 5.718,13**
2.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	**R$ 6.547,88**
2.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,13	**R$ 2.101,51**
2.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,40	**R$ 10.367,17**
2.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,40	**R$ 10.367,17**
2.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,58	**R$ 23.044,98**
2.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,09	**R$ 14.051,23**
2.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,21	**R$ 3.177,75**
2.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	**R$ 5.816,00**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
2.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,95	**R$ 21.674,82**
2.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,95	**R$ 21.674,82**
2.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,05	**R$ 22.388,69**
2.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,37	**R$ 4.554,40**
2.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,04	**R$ 1.550,85**
2.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,88	**R$ 7.911,35**
2.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,24	**R$ 3.115,04**
2.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,59	**R$ 5.257,05**
2.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,18	**R$ 9.977,37**
2.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,86	**R$ 6.886,20**
2.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,86	**R$ 1.285,41**
2.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	**R$ 1.805,76**
2.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,69	**R$ 24.871,23**
2.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,61	**R$ 9.970,58**
2.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,58	**R$ 3.319,98**
2.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,62	**R$ 9.419,80**
2.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,86	**R$ 2.160,87**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
2.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,33	**R$ 541,84**
2.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,33	**R$ 541,84**
3	UNIDADES HABITACIONAIS	R$ 127.233,62	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	**R$ 127.233,62**
3.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,42	**R$ 14.367,52**
3.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,46	**R$ 5.718,13**
3.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	**R$ 6.547,88**
3.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,13	**R$ 2.101,51**
3.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,40	**R$ 10.367,17**
3.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,40	**R$ 10.367,17**
3.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,58	**R$ 23.044,98**
3.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,09	**R$ 14.051,23**
3.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,21	**R$ 3.177,75**
3.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	**R$ 5.816,00**
3.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,95	**R$ 21.674,82**
3.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,95	**R$ 21.674,82**
3.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,05	**R$ 22.388,69**
3.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,37	**R$ 4.554,40**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
3.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,04	**R$ 1.550,85**
3.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,88	**R$ 7.911,35**
3.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,24	**R$ 3.115,04**
3.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,59	**R$ 5.257,05**
3.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,18	**R$ 9.977,37**
3.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,86	**R$ 6.886,20**
3.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,86	**R$ 1.285,41**
3.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	**R$ 1.805,76**
3.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,69	**R$ 24.871,23**
3.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,61	**R$ 9.970,58**
3.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,58	**R$ 3.319,98**
3.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,62	**R$ 9.419,80**
3.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,86	**R$ 2.160,87**
3.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,33	**R$ 541,84**
3.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,33	**R$ 541,84**
4	UNIDADES HABITACIONAIS	R$ 127.233,62	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	**R$ 127.233,62**
4.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,42	**R$ 14.367,52**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
4.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,46	**R$ 5.718,13**
4.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	**R$ 6.547,88**
4.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,13	**R$ 2.101,51**
4.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,40	**R$ 10.367,17**
4.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,40	**R$ 10.367,17**
4.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,58	**R$ 23.044,98**
4.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,09	**R$ 14.051,23**
4.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,21	**R$ 3.177,75**
4.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	**R$ 5.816,00**
4.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,95	**R$ 21.674,82**
4.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,95	**R$ 21.674,82**
4.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,05	**R$ 22.388,69**
4.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,37	**R$ 4.554,40**
4.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,04	**R$ 1.550,85**
4.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,88	**R$ 7.911,35**
4.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,24	**R$ 3.115,04**
4.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,59	**R$ 5.257,05**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
4.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,18	**R$ 9.977,37**
4.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,86	**R$ 6.886,20**
4.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,86	**R$ 1.285,41**
4.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	**R$ 1.805,76**
4.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,69	**R$ 24.871,23**
4.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,61	**R$ 9.970,58**
4.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,58	**R$ 3.319,98**
4.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,62	**R$ 9.419,80**
4.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,86	**R$ 2.160,87**
4.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,33	**R$ 541,84**
4.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,33	**R$ 541,84**
5	UNIDADES HABITACIONAIS	R$ 127.233,62	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	**R$ 127.233,62**
5.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,42	**R$ 14.367,52**
5.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,46	**R$ 5.718,13**
5.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	**R$ 6.547,88**
5.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,13	**R$ 2.101,51**
5.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,40	**R$ 10.367,17**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
5.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,40	**R$ 10.367,17**
5.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,58	**R$ 23.044,98**
5.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,09	**R$ 14.051,23**
5.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,21	**R$ 3.177,75**
5.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	**R$ 5.816,00**
5.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,95	**R$ 21.674,82**
5.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,95	**R$ 21.674,82**
5.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,05	**R$ 22.388,69**
5.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,37	**R$ 4.554,40**
5.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,04	**R$ 1.550,85**
5.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,88	**R$ 7.911,35**
5.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,24	**R$ 3.115,04**
5.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,59	**R$ 5.257,05**
5.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,18	**R$ 9.977,37**
5.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,86	**R$ 6.886,20**
5.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,86	**R$ 1.285,41**
5.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	**R$ 1.805,76**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
5.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,69	**R$ 24.871,23**
5.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,61	**R$ 9.970,58**
5.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,58	**R$ 3.319,98**
5.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,62	**R$ 9.419,80**
5.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,86	**R$ 2.160,87**
5.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,33	**R$ 541,84**
5.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,33	**R$ 541,84**
6	UNIDADES HABITACIONAIS	R$ 127.233,62	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	**R$ 127.233,62**
6.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,42	**R$ 14.367,52**
6.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,46	**R$ 5.718,13**
6.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	**R$ 6.547,88**
6.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,13	**R$ 2.101,51**
6.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,40	**R$ 10.367,17**
6.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,40	**R$ 10.367,17**
6.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,58	**R$ 23.044,98**
6.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,09	**R$ 14.051,23**
6.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,21	**R$ 3.177,75**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
6.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	**R$ 5.816,00**
6.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,95	**R$ 21.674,82**
6.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,95	**R$ 21.674,82**
6.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,05	**R$ 22.388,69**
6.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,37	**R$ 4.554,40**
6.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,04	**R$ 1.550,85**
6.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,88	**R$ 7.911,35**
6.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,24	**R$ 3.115,04**
6.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,59	**R$ 5.257,05**
6.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,18	**R$ 9.977,37**
6.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,86	**R$ 6.886,20**
6.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,86	**R$ 1.285,41**
6.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	**R$ 1.805,76**
6.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,69	**R$ 24.871,23**
6.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,61	**R$ 9.970,58**
6.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,58	**R$ 3.319,98**
6.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,62	**R$ 9.419,80**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
6.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,86	**R$ 2.160,87**
6.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,33	**R$ 541,84**
6.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,33	**R$ 541,84**
7	UNIDADES HABITACIONAIS	R$ 127.233,62	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	**R$ 127.233,62**
7.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,42	**R$ 14.367,52**
7.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,46	**R$ 5.718,13**
7.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	**R$ 6.547,88**
7.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,13	**R$ 2.101,51**
7.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,40	**R$ 10.367,17**
7.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,40	**R$ 10.367,17**
7.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,58	**R$ 23.044,98**
7.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,09	**R$ 14.051,23**
7.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,21	**R$ 3.177,75**
7.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	**R$ 5.816,00**
7.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,95	**R$ 21.674,82**
7.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,95	**R$ 21.674,82**
7.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,05	**R$ 22.388,69**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
7.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,37	**R$ 4.554,40**
7.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,04	**R$ 1.550,85**
7.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,88	**R$ 7.911,35**
7.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,24	**R$ 3.115,04**
7.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,59	**R$ 5.257,05**
7.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,18	**R$ 9.977,37**
7.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,86	**R$ 6.886,20**
7.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,86	**R$ 1.285,41**
7.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	**R$ 1.805,76**
7.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,69	**R$ 24.871,23**
7.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,61	**R$ 9.970,58**
7.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,58	**R$ 3.319,98**
7.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,62	**R$ 9.419,80**
7.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,86	**R$ 2.160,87**
7.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,33	**R$ 541,84**
7.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,33	**R$ 541,84**
8	UNIDADES HABITACIONAIS	R$ 127.233,62	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	**R$ 127.233,62**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
8.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,42	**R$ 14.367,52**
8.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,46	**R$ 5.718,13**
8.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	**R$ 6.547,88**
8.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,13	**R$ 2.101,51**
8.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,40	**R$ 10.367,17**
8.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,40	**R$ 10.367,17**
8.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,58	**R$ 23.044,98**
8.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,09	**R$ 14.051,23**
8.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,21	**R$ 3.177,75**
8.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	**R$ 5.816,00**
8.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,95	**R$ 21.674,82**
8.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,95	**R$ 21.674,82**
8.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,05	**R$ 22.388,69**
8.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,37	**R$ 4.554,40**
8.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,04	**R$ 1.550,85**
8.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,88	**R$ 7.911,35**
8.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,24	**R$ 3.115,04**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
8.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,59	**R$ 5.257,05**
8.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,18	**R$ 9.977,37**
8.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,86	**R$ 6.886,20**
8.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,86	**R$ 1.285,41**
8.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	**R$ 1.805,76**
8.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,69	**R$ 24.871,23**
8.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,61	**R$ 9.970,58**
8.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,58	**R$ 3.319,98**
8.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,62	**R$ 9.419,80**
8.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,86	**R$ 2.160,87**
8.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,33	**R$ 541,84**
8.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,33	**R$ 541,84**
9	UNIDADES HABITACIONAIS	R$ 127.233,62	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	**R$ 127.233,62**
9.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,42	**R$ 14.367,52**
9.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,46	**R$ 5.718,13**
9.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	**R$ 6.547,88**
9.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,13	**R$ 2.101,51**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
9.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,40	**R$ 10.367,17**
9.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,40	**R$ 10.367,17**
9.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,58	**R$ 23.044,98**
9.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,09	**R$ 14.051,23**
9.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,21	**R$ 3.177,75**
9.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	**R$ 5.816,00**
9.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,95	**R$ 21.674,82**
9.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,95	**R$ 21.674,82**
9.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,05	**R$ 22.388,69**
9.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,37	**R$ 4.554,40**
9.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,04	**R$ 1.550,85**
9.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,88	**R$ 7.911,35**
9.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,24	**R$ 3.115,04**
9.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,59	**R$ 5.257,05**
9.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,18	**R$ 9.977,37**
9.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,86	**R$ 6.886,20**
9.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,86	**R$ 1.285,41**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
9.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	**R$ 1.805,76**
9.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,69	**R$ 24.871,23**
9.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,61	**R$ 9.970,58**
9.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,58	**R$ 3.319,98**
9.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,62	**R$ 9.419,80**
9.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,86	**R$ 2.160,87**
9.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,33	**R$ 541,84**
9.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,33	**R$ 541,84**
10	UNIDADES HABITACIONAIS	R$ 127.233,62	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	**R$ 127.233,62**
10.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,42	**R$ 14.367,52**
10.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,46	**R$ 5.718,13**
10.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	**R$ 6.547,88**
10.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,13	**R$ 2.101,51**
10.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,40	**R$ 10.367,17**
10.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,40	**R$ 10.367,17**
10.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,58	**R$ 23.044,98**
10.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,09	**R$ 14.051,23**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
10.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,21	**R$ 3.177,75**
10.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	**R$ 5.816,00**
10.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,95	**R$ 21.674,82**
10.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,95	**R$ 21.674,82**
10.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,05	**R$ 22.388,69**
10.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,37	**R$ 4.554,40**
10.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,04	**R$ 1.550,85**
10.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,88	**R$ 7.911,35**
10.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,24	**R$ 3.115,04**
10.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,59	**R$ 5.257,05**
10.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,18	**R$ 9.977,37**
10.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,86	**R$ 6.886,20**
10.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,86	**R$ 1.285,41**
10.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	**R$ 1.805,76**
10.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,69	**R$ 24.871,23**
10.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,61	**R$ 9.970,58**
10.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,58	**R$ 3.319,98**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
10.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,62	**R$ 9.419,80**
10.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,86	**R$ 2.160,87**
10.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,33	**R$ 541,84**
10.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,33	**R$ 541,84**
11	UNIDADES HABITACIONAIS	R$ 127.233,62	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	**R$ 127.233,62**
11.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,42	**R$ 14.367,52**
11.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,46	**R$ 5.718,13**
11.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	**R$ 6.547,88**
11.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,13	**R$ 2.101,51**
11.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,40	**R$ 10.367,17**
11.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,40	**R$ 10.367,17**
11.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,58	**R$ 23.044,98**
11.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,09	**R$ 14.051,23**
11.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,21	**R$ 3.177,75**
11.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	**R$ 5.816,00**
11.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,95	**R$ 21.674,82**
11.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,95	**R$ 21.674,82**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
11.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,05	**R$ 22.388,69**
11.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,37	**R$ 4.554,40**
11.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,04	**R$ 1.550,85**
11.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,88	**R$ 7.911,35**
11.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,24	**R$ 3.115,04**
11.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,59	**R$ 5.257,05**
11.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,18	**R$ 9.977,37**
11.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,86	**R$ 6.886,20**
11.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,86	**R$ 1.285,41**
11.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	**R$ 1.805,76**
11.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,69	**R$ 24.871,23**
11.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,61	**R$ 9.970,58**
11.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,58	**R$ 3.319,98**
11.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,62	**R$ 9.419,80**
11.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,86	**R$ 2.160,87**
11.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,33	**R$ 541,84**
11.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,33	**R$ 541,84**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
12	UNIDADES HABITACIONAIS	R$ 127.233,62	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	**R$ 127.233,62**
12.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,42	**R$ 14.367,52**
12.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,46	**R$ 5.718,13**
12.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	**R$ 6.547,88**
12.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,13	**R$ 2.101,51**
12.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,40	**R$ 10.367,17**
12.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,40	**R$ 10.367,17**
12.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,58	**R$ 23.044,98**
12.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,09	**R$ 14.051,23**
12.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,21	**R$ 3.177,75**
12.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	**R$ 5.816,00**
12.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,95	**R$ 21.674,82**
12.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,95	**R$ 21.674,82**
12.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,05	**R$ 22.388,69**
12.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,37	**R$ 4.554,40**
12.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,04	**R$ 1.550,85**
12.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,88	**R$ 7.911,35**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
12.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,24	**R$ 3.115,04**
12.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,59	**R$ 5.257,05**
12.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,18	**R$ 9.977,37**
12.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,86	**R$ 6.886,20**
12.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,86	**R$ 1.285,41**
12.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	**R$ 1.805,76**
12.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,69	**R$ 24.871,23**
12.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,61	**R$ 9.970,58**
12.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,58	**R$ 3.319,98**
12.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,62	**R$ 9.419,80**
12.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,86	**R$ 2.160,87**
12.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,33	**R$ 541,84**
12.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,33	**R$ 541,84**
13	UNIDADES HABITACIONAIS	R$ 127.233,62	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	**R$ 127.233,62**
13.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,42	**R$ 14.367,52**
13.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,46	**R$ 5.718,13**
13.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	**R$ 6.547,88**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
13.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,13	**R$ 2.101,51**
13.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,40	**R$ 10.367,17**
13.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,40	**R$ 10.367,17**
13.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,58	**R$ 23.044,98**
13.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,09	**R$ 14.051,23**
13.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,21	**R$ 3.177,75**
13.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	**R$ 5.816,00**
13.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,95	**R$ 21.674,82**
13.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,95	**R$ 21.674,82**
13.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,05	**R$ 22.388,69**
13.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,37	**R$ 4.554,40**
13.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,04	**R$ 1.550,85**
13.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,88	**R$ 7.911,35**
13.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,24	**R$ 3.115,04**
13.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,59	**R$ 5.257,05**
13.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,18	**R$ 9.977,37**
13.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,86	**R$ 6.886,20**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
13.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,86	**R$ 1.285,41**
13.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	**R$ 1.805,76**
13.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,69	**R$ 24.871,23**
13.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,61	**R$ 9.970,58**
13.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,58	**R$ 3.319,98**
13.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,62	**R$ 9.419,80**
13.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,86	**R$ 2.160,87**
13.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,33	**R$ 541,84**
13.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,33	**R$ 541,84**
14	UNIDADES HABITACIONAIS	R$ 127.233,62	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	**R$ 127.233,62**
14.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,42	**R$ 14.367,52**
14.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,46	**R$ 5.718,13**
14.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	**R$ 6.547,88**
14.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,13	**R$ 2.101,51**
14.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,40	**R$ 10.367,17**
14.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,40	**R$ 10.367,17**
14.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,58	**R$ 23.044,98**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
14.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,09	**R$ 14.051,23**
14.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,21	**R$ 3.177,75**
14.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	**R$ 5.816,00**
14.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,95	**R$ 21.674,82**
14.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,95	**R$ 21.674,82**
14.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,05	**R$ 22.388,69**
14.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,37	**R$ 4.554,40**
14.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,04	**R$ 1.550,85**
14.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,88	**R$ 7.911,35**
14.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,24	**R$ 3.115,04**
14.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,59	**R$ 5.257,05**
14.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,18	**R$ 9.977,37**
14.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,86	**R$ 6.886,20**
14.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,86	**R$ 1.285,41**
14.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	**R$ 1.805,76**
14.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,69	**R$ 24.871,23**
14.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,61	**R$ 9.970,58**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
14.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,58	**R$ 3.319,98**
14.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,62	**R$ 9.419,80**
14.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,86	**R$ 2.160,87**
14.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,33	**R$ 541,84**
14.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,33	**R$ 541,84**
15	UNIDADES HABITACIONAIS	R$ 127.233,62	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	**R$ 127.233,62**
15.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,42	**R$ 14.367,52**
15.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,46	**R$ 5.718,13**
15.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	**R$ 6.547,88**
15.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,13	**R$ 2.101,51**
15.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,40	**R$ 10.367,17**
15.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,40	**R$ 10.367,17**
15.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,58	**R$ 23.044,98**
15.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,09	**R$ 14.051,23**
15.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,21	**R$ 3.177,75**
15.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	**R$ 5.816,00**
15.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,95	**R$ 21.674,82**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
15.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,95	**R$ 21.674,82**
15.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,05	**R$ 22.388,69**
15.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,37	**R$ 4.554,40**
15.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,04	**R$ 1.550,85**
15.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,88	**R$ 7.911,35**
15.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,24	**R$ 3.115,04**
15.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,59	**R$ 5.257,05**
15.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,18	**R$ 9.977,37**
15.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,86	**R$ 6.886,20**
15.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,86	**R$ 1.285,41**
15.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	**R$ 1.805,76**
15.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,69	**R$ 24.871,23**
15.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,61	**R$ 9.970,58**
15.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,58	**R$ 3.319,98**
15.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,62	**R$ 9.419,80**
15.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,86	**R$ 2.160,87**
15.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,33	**R$ 541,84**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
15.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,33	**R$ 541,84**
16	UNIDADES HABITACIONAIS	R$ 127.233,62	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	**R$ 127.233,62**
16.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,42	**R$ 14.367,52**
16.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,46	**R$ 5.718,13**
16.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	**R$ 6.547,88**
16.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,13	**R$ 2.101,51**
16.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,40	**R$ 10.367,17**
16.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,40	**R$ 10.367,17**
16.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,58	**R$ 23.044,98**
16.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,09	**R$ 14.051,23**
16.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,21	**R$ 3.177,75**
16.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	**R$ 5.816,00**
16.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,95	**R$ 21.674,82**
16.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,95	**R$ 21.674,82**
16.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,05	**R$ 22.388,69**
16.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,37	**R$ 4.554,40**
16.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,04	**R$ 1.550,85**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
16.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,88	**R$ 7.911,35**
16.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,24	**R$ 3.115,04**
16.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,59	**R$ 5.257,05**
16.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,18	**R$ 9.977,37**
16.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,86	**R$ 6.886,20**
16.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,86	**R$ 1.285,41**
16.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	**R$ 1.805,76**
16.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,69	**R$ 24.871,23**
16.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,61	**R$ 9.970,58**
16.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,58	**R$ 3.319,98**
16.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,62	**R$ 9.419,80**
16.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,86	**R$ 2.160,87**
16.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,33	**R$ 541,84**
16.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,33	**R$ 541,84**
17	UNIDADES HABITACIONAIS	R$ 127.233,62	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	**R$ 127.233,62**
17.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,42	**R$ 14.367,52**
17.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,46	**R$ 5.718,13**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
17.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	**R$ 6.547,88**
17.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,13	**R$ 2.101,51**
17.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,40	**R$ 10.367,17**
17.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,40	**R$ 10.367,17**
17.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,58	**R$ 23.044,98**
17.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,09	**R$ 14.051,23**
17.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,21	**R$ 3.177,75**
17.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	**R$ 5.816,00**
17.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,95	**R$ 21.674,82**
17.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,95	**R$ 21.674,82**
17.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,05	**R$ 22.388,69**
17.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,37	**R$ 4.554,40**
17.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,04	**R$ 1.550,85**
17.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,88	**R$ 7.911,35**
17.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,24	**R$ 3.115,04**
17.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,59	**R$ 5.257,05**
17.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,18	**R$ 9.977,37**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
17.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,86	**R$ 6.886,20**
17.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,86	**R$ 1.285,41**
17.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	**R$ 1.805,76**
17.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,69	**R$ 24.871,23**
17.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,61	**R$ 9.970,58**
17.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,58	**R$ 3.319,98**
17.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,62	**R$ 9.419,80**
17.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,86	**R$ 2.160,87**
17.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,33	**R$ 541,84**
17.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,33	**R$ 541,84**
18	UNIDADES HABITACIONAIS	R$ 127.233,62	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	**R$ 127.233,62**
18.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,42	**R$ 14.367,52**
18.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,46	**R$ 5.718,13**
18.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	**R$ 6.547,88**
18.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,13	**R$ 2.101,51**
18.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,40	**R$ 10.367,17**
18.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,40	**R$ 10.367,17**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
18.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,58	**R$ 23.044,98**
18.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,09	**R$ 14.051,23**
18.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,21	**R$ 3.177,75**
18.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	**R$ 5.816,00**
18.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,95	**R$ 21.674,82**
18.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,95	**R$ 21.674,82**
18.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,05	**R$ 22.388,69**
18.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,37	**R$ 4.554,40**
18.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,04	**R$ 1.550,85**
18.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,88	**R$ 7.911,35**
18.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,24	**R$ 3.115,04**
18.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,59	**R$ 5.257,05**
18.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,18	**R$ 9.977,37**
18.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,86	**R$ 6.886,20**
18.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,86	**R$ 1.285,41**
18.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	**R$ 1.805,76**
18.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,69	**R$ 24.871,23**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
18.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,61	**R$ 9.970,58**
18.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,58	**R$ 3.319,98**
18.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,62	**R$ 9.419,80**
18.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,86	**R$ 2.160,87**
18.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,33	**R$ 541,84**
18.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,33	**R$ 541,84**
19	UNIDADES HABITACIONAIS	R$ 127.233,62	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	**R$ 127.233,62**
19.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,42	**R$ 14.367,52**
19.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,46	**R$ 5.718,13**
19.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	**R$ 6.547,88**
19.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,13	**R$ 2.101,51**
19.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,40	**R$ 10.367,17**
19.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,40	**R$ 10.367,17**
19.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,58	**R$ 23.044,98**
19.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,09	**R$ 14.051,23**
19.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,21	**R$ 3.177,75**
19.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	**R$ 5.816,00**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
19.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,95	**R$ 21.674,82**
19.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,95	**R$ 21.674,82**
19.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,05	**R$ 22.388,69**
19.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,37	**R$ 4.554,40**
19.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,04	**R$ 1.550,85**
19.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,88	**R$ 7.911,35**
19.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,24	**R$ 3.115,04**
19.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,59	**R$ 5.257,05**
19.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,18	**R$ 9.977,37**
19.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,86	**R$ 6.886,20**
19.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,86	**R$ 1.285,41**
19.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	**R$ 1.805,76**
19.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,69	**R$ 24.871,23**
19.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,61	**R$ 9.970,58**
19.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,58	**R$ 3.319,98**
19.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,62	**R$ 9.419,80**
19.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,86	**R$ 2.160,87**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
19.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,33	**R$ 541,84**
19.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,33	**R$ 541,84**
20	UNIDADES HABITACIONAIS	R$ 127.233,62	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	**R$ 127.233,62**
20.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,42	**R$ 14.367,52**
20.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,46	**R$ 5.718,13**
20.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	**R$ 6.547,88**
20.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,13	**R$ 2.101,51**
20.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,40	**R$ 10.367,17**
20.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,40	**R$ 10.367,17**
20.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,58	**R$ 23.044,98**
20.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,09	**R$ 14.051,23**
20.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,21	**R$ 3.177,75**
20.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	**R$ 5.816,00**
20.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,95	**R$ 21.674,82**
20.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,95	**R$ 21.674,82**
20.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,05	**R$ 22.388,69**
20.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,37	**R$ 4.554,40**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
20.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,04	**R$ 1.550,85**
20.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,88	**R$ 7.911,35**
20.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,24	**R$ 3.115,04**
20.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,59	**R$ 5.257,05**
20.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,18	**R$ 9.977,37**
20.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,86	**R$ 6.886,20**
20.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,86	**R$ 1.285,41**
20.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	**R$ 1.805,76**
20.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,69	**R$ 24.871,23**
20.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,61	**R$ 9.970,58**
20.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,58	**R$ 3.319,98**
20.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,62	**R$ 9.419,80**
20.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,86	**R$ 2.160,87**
20.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,33	**R$ 541,84**
20.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,33	**R$ 541,84**
21	UNIDADES HABITACIONAIS	R$ 127.233,62	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	R$ 10.178,69	**R$ 127.233,62**
21.1	FUNDAÇÕES	R$ 14.367,52	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.149,40	R$ 1.149,40	R$ 1.149,42	**R$ 14.367,52**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
21.1.1	SAPATAS	R$ 5.718,13	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 457,45	R$ 457,45	R$ 457,46	**R$ 5.718,13**
21.1.2	BALDRAME	R$ 6.547,88	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 523,83	R$ 523,83	R$ 523,83	**R$ 6.547,88**
21.1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R$ 2.101,51	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 168,12	R$ 168,12	R$ 168,13	**R$ 2.101,51**
21.2	SUPRAESTRUTURA	R$ 10.367,17	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,40	**R$ 10.367,17**
21.2.1	PILARES, VIGAS E LAJES	R$ 10.367,17	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 829,37	R$ 829,37	R$ 829,40	**R$ 10.367,17**
21.3	PAREDES E PAINÉIS	R$ 23.044,98	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.843,60	R$ 1.843,60	R$ 1.843,58	**R$ 23.044,98**
21.3.1	ALVENARIA/FECHAMENTO	R$ 14.051,23	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.124,10	R$ 1.124,10	R$ 1.124,09	**R$ 14.051,23**
21.3.2	ESQUADRIAS METÁLICAS	R$ 3.177,75	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 254,22	R$ 254,22	R$ 254,21	**R$ 3.177,75**
21.3.3	ESQUADRIAS DE MADEIRA	R$ 5.816,00	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 465,28	R$ 465,28	R$ 465,28	**R$ 5.816,00**
21.4	COBERTURA E PROTEÇÕES	R$ 21.674,82	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,95	**R$ 21.674,82**
21.4.1	TELHADO	R$ 21.674,82	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.733,99	R$ 1.733,99	R$ 1.733,95	**R$ 21.674,82**
21.5	REVESTIMENTOS	R$ 22.388,69	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.791,10	R$ 1.791,10	R$ 1.791,05	**R$ 22.388,69**
21.5.1	REVESTIMENTOS INTERNOS	R$ 4.554,40	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 364,35	R$ 364,35	R$ 364,37	**R$ 4.554,40**
21.5.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	R$ 1.550,85	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 124,07	R$ 124,07	R$ 124,04	**R$ 1.550,85**
21.5.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS	R$ 7.911,35	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 632,91	R$ 632,91	R$ 632,88	**R$ 7.911,35**
21.5.4	FORROS	R$ 3.115,04	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 249,20	R$ 249,20	R$ 249,24	**R$ 3.115,04**
21.5.5	PINTURAS	R$ 5.257,05	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 420,56	R$ 420,56	R$ 420,59	**R$ 5.257,05**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
21.6	PAVIMENTAÇÕES	R$ 9.977,37	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 798,19	R$ 798,19	R$ 798,18	**R$ 9.977,37**
21.6.1	CERÂMICA	R$ 6.886,20	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 550,90	R$ 550,90	R$ 550,86	**R$ 6.886,20**
21.6.2	CIMENTADOS	R$ 1.285,41	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 102,83	R$ 102,83	R$ 102,86	**R$ 1.285,41**
21.6.3	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	R$ 1.805,76	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 144,46	R$ 144,46	R$ 144,46	**R$ 1.805,76**
21.7	INSTALAÇÕES	R$ 24.871,23	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 1.989,70	R$ 1.989,70	R$ 1.989,69	**R$ 24.871,23**
21.7.1	ELÉTRICAS/TELEFÔNICAS	R$ 9.970,58	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 797,65	R$ 797,65	R$ 797,61	**R$ 9.970,58**
21.7.2	HIDRÁULICA/GÁS/INCÊNDIO	R$ 3.319,98	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 265,60	R$ 265,60	R$ 265,58	**R$ 3.319,98**
21.7.3	SANITÁRIA/PLUVIAL	R$ 9.419,80	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 753,58	R$ 753,58	R$ 753,62	**R$ 9.419,80**
21.7.4	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	R$ 2.160,87	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 172,87	R$ 172,87	R$ 172,86	**R$ 2.160,87**
21.8	COMPLEMENTAÇÕES	R$ 541,84	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,33	**R$ 541,84**
21.8.1	CALAFETE/LIMPEZA	R$ 541,84	8,00 %	8,00 %	8,00 %	**100,00 %**
			R$ 43,35	R$ 43,35	R$ 43,33	**R$ 541,84**
		R$ 2.696.566,87	**R$ 211.687,39**	**R$ 211.687,39**	**R$ 211.687,35**	**R$ 2.696.566,87**
			R$ 2.273.192,13	**R$ 2.484.879,52**	**R$ 2.696.566,87**	

ISMAEL NUNES MARQUES:01775604365

Assinado digitalmente por ISMAEL NUNES MARQUES:01775604365
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Presencial, OU=00250354000194, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A3, OU=(em branco), CN=ISMAEL NUNES MARQUES:01775604365
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2025.10.31 14:58:44-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2024.2.3

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025		**BDI :** 22,32%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS	**FONTE**	**VERSÃO**	**HORA**	**MES**
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA	SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
		PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

1.2.1. 103689 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS (M2)

		LARG	ALT	QTD
	LARG*ALT	3,60000000	1,80000000	6,48
				6,48

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,48

1.3.1. 99059 LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024 (M)

		QTD	COMP	QTD
LOCAÇÃO	QTD*COMP	20,00000000	30,30000000	606,00
				606,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 606,00

2.1.1.1. 96521 ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024 (M3)

			QTD
	8,74	8,74000000	8,74
	8,74	8,74000000	8,74
	8,74	8,74000000	8,74
	8,74	8,74000000	8,74
	8,74	8,74000000	8,74
	8,74	8,74000000	8,74
	8,74	8,74000000	8,74
	8,74	8,74000000	8,74
	8,74	8,74000000	8,74
	8,74	8,74000000	8,74
	8,74	8,74000000	8,74
	8,74	8,74000000	8,74
	8,74	8,74000000	8,74
	8,74	8,74000000	8,74
	8,74	8,74000000	8,74
	8,74	8,74000000	8,74
	8,74	8,74000000	8,74
	8,74	8,74000000	8,74
	8,74	8,74000000	8,74
	8,74	8,74000000	8,74
	8,74	8,74000000	8,74
	8,74	8,74000000	8,74
			174,80

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 174,80

2.1.1.2. 101616 PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020 (M2)

			QTD
	4,68	4,68000000	4,68
	4,68	4,68000000	4,68
	4,68	4,68000000	4,68
	4,68	4,68000000	4,68
	4,68	4,68000000	4,68
	4,68	4,68000000	4,68
	4,68	4,68000000	4,68
	4,68	4,68000000	4,68
	4,68	4,68000000	4,68
	4,68	4,68000000	4,68
	4,68	4,68000000	4,68
	4,68	4,68000000	4,68
	4,68	4,68000000	4,68
	4,68	4,68000000	4,68
	4,68	4,68000000	4,68
	4,68	4,68000000	4,68
	4,68	4,68000000	4,68
	4,68	4,68000000	4,68
	4,68	4,68000000	4,68
	4,68	4,68000000	4,68
			93,60

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 93,60

2.1.1.3. 96619 LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024 (M2)

			QTD
	4,68	4,68000000	4,68
	4,68	4,68000000	4,68
	4,68	4,68000000	4,68
	4,68	4,68000000	4,68
	4,68	4,68000000	4,68
	4,68	4,68000000	4,68
	4,68	4,68000000	4,68
	4,68	4,68000000	4,68
	4,68	4,68000000	4,68
	4,68	4,68000000	4,68
	4,68	4,68000000	4,68
	4,68	4,68000000	4,68
	4,68	4,68000000	4,68
	4,68	4,68000000	4,68
	4,68	4,68000000	4,68
	4,68	4,68000000	4,68
	4,68	4,68000000	4,68
	4,68	4,68000000	4,68
	4,68	4,68000000	4,68
	4,68	4,68000000	4,68
	4,68	4,68000000	4,68
	4,68	4,68000000	4,68
	4,68	4,68000000	4,68
	4,68	4,68000000	4,68
			93,60

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 93,60

2.1.1.4. 96541 FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024 (M2)

			QTD
	14,56/2	7,28000000	7,28
	14,56/2	7,28000000	7,28
	14,56/2	7,28000000	7,28
	14,56/2	7,28000000	7,28
	14,56/2	7,28000000	7,28
	14,56/2	7,28000000	7,28
	14,56/2	7,28000000	7,28
	14,56/2	7,28000000	7,28
	14,56/2	7,28000000	7,28
	14,56/2	7,28000000	7,28
	14,56/2	7,28000000	7,28
	14,56/2	7,28000000	7,28
	14,56/2	7,28000000	7,28
	14,56/2	7,28000000	7,28
	14,56/2	7,28000000	7,28
	14,56/2	7,28000000	7,28
	14,56/2	7,28000000	7,28
	14,56/2	7,28000000	7,28
	14,56/2	7,28000000	7,28
	14,56/2	7,28000000	7,28
			145,60

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 145,60

2.1.1.5. 104919 ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (KG)

			QTD
	50,70	50,70000000	50,70
	50,70	50,70000000	50,70
	50,70	50,70000000	50,70
	50,70	50,70000000	50,70
	50,70	50,70000000	50,70
	50,70	50,70000000	50,70
	50,70	50,70000000	50,70
	50,70	50,70000000	50,70
	50,70	50,70000000	50,70
	50,70	50,70000000	50,70
	50,70	50,70000000	50,70
	50,70	50,70000000	50,70
	50,70	50,70000000	50,70
	50,70	50,70000000	50,70
	50,70	50,70000000	50,70
	50,70	50,70000000	50,70
	50,70	50,70000000	50,70
	50,70	50,70000000	50,70
	50,70	50,70000000	50,70
	50,70	50,70000000	50,70
	50,70	50,70000000	50,70
	50,70	50,70000000	50,70
	50,70	50,70000000	50,70
	50,70	50,70000000	50,70
	50,70	50,70000000	50,70
	50,70	50,70000000	50,70
	50,70	50,70000000	50,70
			1.014,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.014,00

2.1.1.6. 104917 ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (KG)

			QTD
	26,70	26,70000000	26,70
	26,70	26,70000000	26,70
	26,70	26,70000000	26,70
	26,70	26,70000000	26,70
	26,70	26,70000000	26,70
	26,70	26,70000000	26,70
	26,70	26,70000000	26,70
	26,70	26,70000000	26,70
	26,70	26,70000000	26,70
	26,70	26,70000000	26,70
	26,70	26,70000000	26,70
	26,70	26,70000000	26,70
	26,70	26,70000000	26,70
	26,70	26,70000000	26,70
	26,70	26,70000000	26,70
	26,70	26,70000000	26,70
	26,70	26,70000000	26,70
	26,70	26,70000000	26,70
	26,70	26,70000000	26,70
			534,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 534,00

2.1.1.7. 104916 ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (KG)

			QTD
	12,80	12,80000000	12,80
	12,80	12,80000000	12,80
	12,80	12,80000000	12,80
	12,80	12,80000000	12,80
	12,80	12,80000000	12,80
	12,80	12,80000000	12,80
	12,80	12,80000000	12,80
	12,80	12,80000000	12,80
	12,80	12,80000000	12,80
	12,80	12,80000000	12,80
	12,80	12,80000000	12,80
	12,80	12,80000000	12,80
	12,80	12,80000000	12,80
	12,80	12,80000000	12,80
	12,80	12,80000000	12,80
	12,80	12,80000000	12,80
	12,80	12,80000000	12,80
	12,80	12,80000000	12,80
	12,80	12,80000000	12,80
	12,80	12,80000000	12,80
	12,80	12,80000000	12,80
	12,80	12,80000000	12,80
	12,80	12,80000000	12,80
	12,80	12,80000000	12,80
			256,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 256,00

2.1.1.8. 96556_ADP-01 CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. (M3)

			QTD
	1,41	1,41000000	1,41
	1,41	1,41000000	1,41
	1,41	1,41000000	1,41
	1,41	1,41000000	1,41
	1,41	1,41000000	1,41
	1,41	1,41000000	1,41
	1,41	1,41000000	1,41
	1,41	1,41000000	1,41
	1,41	1,41000000	1,41
	1,41	1,41000000	1,41
	1,41	1,41000000	1,41
	1,41	1,41000000	1,41
	1,41	1,41000000	1,41
	1,41	1,41000000	1,41
	1,41	1,41000000	1,41
	1,41	1,41000000	1,41
	1,41	1,41000000	1,41
	1,41	1,41000000	1,41
	1,41	1,41000000	1,41
	1,41	1,41000000	1,41
			28,20

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 28,20

2.1.1.9. 104737 REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023 (M3)

			QTD
	7,09	7,09000000	7,09
	7,09	7,09000000	7,09
	7,09	7,09000000	7,09
	7,09	7,09000000	7,09
	7,09	7,09000000	7,09
	7,09	7,09000000	7,09
	7,09	7,09000000	7,09
	7,09	7,09000000	7,09
	7,09	7,09000000	7,09
	7,09	7,09000000	7,09
	7,09	7,09000000	7,09
	7,09	7,09000000	7,09
	7,09	7,09000000	7,09
	7,09	7,09000000	7,09
	7,09	7,09000000	7,09
	7,09	7,09000000	7,09
	7,09	7,09000000	7,09
	7,09	7,09000000	7,09
	7,09	7,09000000	7,09
	7,09	7,09000000	7,09
	7,09	7,09000000	7,09
	7,09	7,09000000	7,09
	7,09	7,09000000	7,09
	7,09	7,09000000	7,09
			141,80

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 141,80

2.1.2.1. 96527 ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024 (M3)

			QTD
	5,46	5,46000000	5,46
	5,46	5,46000000	5,46
	5,46	5,46000000	5,46
	5,46	5,46000000	5,46
	5,46	5,46000000	5,46
	5,46	5,46000000	5,46
	5,46	5,46000000	5,46
	5,46	5,46000000	5,46
	5,46	5,46000000	5,46
	5,46	5,46000000	5,46
	5,46	5,46000000	5,46
	5,46	5,46000000	5,46
	5,46	5,46000000	5,46
	5,46	5,46000000	5,46
	5,46	5,46000000	5,46
	5,46	5,46000000	5,46
	5,46	5,46000000	5,46
	5,46	5,46000000	5,46
	5,46	5,46000000	5,46
	5,46	5,46000000	5,46
			109,20

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 109,20

2.1.2.2. 96619 LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024 (M2)

			QTD
	6,83	6,83000000	6,83
	6,83	6,83000000	6,83
	6,83	6,83000000	6,83
	6,83	6,83000000	6,83
	6,83	6,83000000	6,83
	6,83	6,83000000	6,83
	6,83	6,83000000	6,83
	6,83	6,83000000	6,83
	6,83	6,83000000	6,83
	6,83	6,83000000	6,83
	6,83	6,83000000	6,83
	6,83	6,83000000	6,83
	6,83	6,83000000	6,83
	6,83	6,83000000	6,83
	6,83	6,83000000	6,83
	6,83	6,83000000	6,83
	6,83	6,83000000	6,83
	6,83	6,83000000	6,83
	6,83	6,83000000	6,83
	6,83	6,83000000	6,83
	6,83	6,83000000	6,83
	6,83	6,83000000	6,83
			136,60

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 136,60

2.1.2.3. 96536 FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024 (M2)

			QTD
	28,58/2	14,29000000	14,29
	28,58/2	14,29000000	14,29
	28,58/2	14,29000000	14,29
	28,58/2	14,29000000	14,29
	28,58/2	14,29000000	14,29
	28,58/2	14,29000000	14,29
	28,58/2	14,29000000	14,29
	28,58/2	14,29000000	14,29
	28,58/2	14,29000000	14,29
	28,58/2	14,29000000	14,29
	28,58/2	14,29000000	14,29
	28,58/2	14,29000000	14,29
	28,58/2	14,29000000	14,29
	28,58/2	14,29000000	14,29
	28,58/2	14,29000000	14,29
	28,58/2	14,29000000	14,29
	28,58/2	14,29000000	14,29
	28,58/2	14,29000000	14,29
	28,58/2	14,29000000	14,29
	28,58/2	14,29000000	14,29
			285,80

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 285,80

2.1.2.4. 104918 ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (KG)

			QTD
	80,40	80,40000000	80,40
	80,40	80,40000000	80,40
	80,40	80,40000000	80,40
	80,40	80,40000000	80,40
	80,40	80,40000000	80,40
	80,40	80,40000000	80,40
	80,40	80,40000000	80,40
	80,40	80,40000000	80,40
	80,40	80,40000000	80,40
	80,40	80,40000000	80,40
	80,40	80,40000000	80,40
	80,40	80,40000000	80,40
	80,40	80,40000000	80,40
	80,40	80,40000000	80,40
	80,40	80,40000000	80,40
	80,40	80,40000000	80,40
	80,40	80,40000000	80,40
	80,40	80,40000000	80,40
	80,40	80,40000000	80,40
	80,40	80,40000000	80,40
	80,40	80,40000000	80,40
	80,40	80,40000000	80,40
	80,40	80,40000000	80,40
	80,40	80,40000000	80,40
	80,40	80,40000000	80,40
	80,40	80,40000000	80,40
			1.608,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.608,00

2.1.2.5. 104917 ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (KG)

			QTD
	7,70	7,70000000	7,70
	7,70	7,70000000	7,70
	7,70	7,70000000	7,70
	7,70	7,70000000	7,70
	7,70	7,70000000	7,70
	7,70	7,70000000	7,70
	7,70	7,70000000	7,70
	7,70	7,70000000	7,70
	7,70	7,70000000	7,70
	7,70	7,70000000	7,70
	7,70	7,70000000	7,70
	7,70	7,70000000	7,70
	7,70	7,70000000	7,70
	7,70	7,70000000	7,70
	7,70	7,70000000	7,70
	7,70	7,70000000	7,70
	7,70	7,70000000	7,70
	7,70	7,70000000	7,70
	7,70	7,70000000	7,70
	7,70	7,70000000	7,70
	7,70	7,70000000	7,70
			154,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 154,00

2.1.2.6. 104916 ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (KG)

			QTD
	39	39,00000000	39,00
	39	39,00000000	39,00
	39	39,00000000	39,00
	39	39,00000000	39,00
	39	39,00000000	39,00
	39	39,00000000	39,00
	39	39,00000000	39,00
	39	39,00000000	39,00
	39	39,00000000	39,00
	39	39,00000000	39,00
	39	39,00000000	39,00
	39	39,00000000	39,00
	39	39,00000000	39,00
	39	39,00000000	39,00
	39	39,00000000	39,00
	39	39,00000000	39,00
	39	39,00000000	39,00
	39	39,00000000	39,00
	39	39,00000000	39,00
	39	39,00000000	39,00
	39	39,00000000	39,00
	39	39,00000000	39,00
			780,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 780,00

2.1.2.7. 96555_ADP-01 CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. (M3)

			QTD
	1,91	1,91000000	1,91
	1,91	1,91000000	1,91
	1,91	1,91000000	1,91
	1,91	1,91000000	1,91
	1,91	1,91000000	1,91
	1,91	1,91000000	1,91
	1,91	1,91000000	1,91
	1,91	1,91000000	1,91
	1,91	1,91000000	1,91
	1,91	1,91000000	1,91
	1,91	1,91000000	1,91
	1,91	1,91000000	1,91
	1,91	1,91000000	1,91
	1,91	1,91000000	1,91
	1,91	1,91000000	1,91
	1,91	1,91000000	1,91
	1,91	1,91000000	1,91
	1,91	1,91000000	1,91
	1,91	1,91000000	1,91
	1,91	1,91000000	1,91
			38,20

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 38,20

2.1.2.8. 104737 REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023 (M3)

			QTD
	3,21	3,21000000	3,21
	3,21	3,21000000	3,21
	3,21	3,21000000	3,21
	3,21	3,21000000	3,21
	3,21	3,21000000	3,21
	3,21	3,21000000	3,21
	3,21	3,21000000	3,21
	3,21	3,21000000	3,21
	3,21	3,21000000	3,21
	3,21	3,21000000	3,21
	3,21	3,21000000	3,21
	3,21	3,21000000	3,21
	3,21	3,21000000	3,21
	3,21	3,21000000	3,21
	3,21	3,21000000	3,21
	3,21	3,21000000	3,21
	3,21	3,21000000	3,21
	3,21	3,21000000	3,21
	3,21	3,21000000	3,21
	3,21	3,21000000	3,21
	3,21	3,21000000	3,21
	3,21	3,21000000	3,21
	3,21	3,21000000	3,21
	3,21	3,21000000	3,21
			64,20

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 64,20

2.1.3.1. 87878 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022 (M2)

			QTD
	33,95	33,95000000	33,95
	33,95	33,95000000	33,95
	33,95	33,95000000	33,95
	33,95	33,95000000	33,95
	33,95	33,95000000	33,95
	33,95	33,95000000	33,95
	33,95	33,95000000	33,95
	33,95	33,95000000	33,95
	33,95	33,95000000	33,95
	33,95	33,95000000	33,95
	33,95	33,95000000	33,95
	33,95	33,95000000	33,95
	33,95	33,95000000	33,95
	33,95	33,95000000	33,95
	33,95	33,95000000	33,95
	33,95	33,95000000	33,95
	33,95	33,95000000	33,95
	33,95	33,95000000	33,95
	33,95	33,95000000	33,95
	33,95	33,95000000	33,95
			679,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 679,00

2.1.3.2. 98557 IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023 (M2)

			QTD
	33,95	33,95000000	33,95
	33,95	33,95000000	33,95
	33,95	33,95000000	33,95
	33,95	33,95000000	33,95
	33,95	33,95000000	33,95
	33,95	33,95000000	33,95
	33,95	33,95000000	33,95
	33,95	33,95000000	33,95
	33,95	33,95000000	33,95
	33,95	33,95000000	33,95
	33,95	33,95000000	33,95
	33,95	33,95000000	33,95
	33,95	33,95000000	33,95
	33,95	33,95000000	33,95
	33,95	33,95000000	33,95
	33,95	33,95000000	33,95
	33,95	33,95000000	33,95
	33,95	33,95000000	33,95
	33,95	33,95000000	33,95
	33,95	33,95000000	33,95
	33,95	33,95000000	33,95
	33,95	33,95000000	33,95
	33,95	33,95000000	33,95
	33,95	33,95000000	33,95
	33,95	33,95000000	33,95
	33,95	33,95000000	33,95
	33,95	33,95000000	33,95
	33,95	33,95000000	33,95
			679,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 679,00

2.2.1.1. 92427 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA

RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 (M2)

			QTD
	14,39/2	7,20000000	7,20
	14,39/2	7,20000000	7,20
	14,39/2	7,20000000	7,20
	14,39/2	7,20000000	7,20
	14,39/2	7,20000000	7,20
	14,39/2	7,20000000	7,20
	14,39/2	7,20000000	7,20
	14,39/2	7,20000000	7,20
	14,39/2	7,20000000	7,20
	14,39/2	7,20000000	7,20
	14,39/2	7,20000000	7,20
	14,39/2	7,20000000	7,20
	14,39/2	7,20000000	7,20
	14,39/2	7,20000000	7,20
	14,39/2	7,20000000	7,20
	14,39/2	7,20000000	7,20
	14,39/2	7,20000000	7,20
	14,39/2	7,20000000	7,20
	14,39/2	7,20000000	7,20
	14,39/2	7,20000000	7,20
	14,39/2	7,20000000	7,20
			144,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 144,00

2.2.1.2. 92463_ADP-01 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. . (M2)

			QTD
	20,54/2	10,27000000	10,27
	20,54/2	10,27000000	10,27
	20,54/2	10,27000000	10,27
	20,54/2	10,27000000	10,27
	20,54/2	10,27000000	10,27
	20,54/2	10,27000000	10,27
	20,54/2	10,27000000	10,27
	20,54/2	10,27000000	10,27
	20,54/2	10,27000000	10,27
	20,54/2	10,27000000	10,27
	20,54/2	10,27000000	10,27
	20,54/2	10,27000000	10,27
	20,54/2	10,27000000	10,27
	20,54/2	10,27000000	10,27
	20,54/2	10,27000000	10,27
	20,54/2	10,27000000	10,27
	20,54/2	10,27000000	10,27
	20,54/2	10,27000000	10,27
	20,54/2	10,27000000	10,27
	20,54/2	10,27000000	10,27
	20,54/2	10,27000000	10,27
			205,40

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 205,40

2.2.1.3. 92463 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 (M2)

			QTD
	4,13	4,13000000	4,13
	4,13	4,13000000	4,13
	4,13	4,13000000	4,13
	4,13	4,13000000	4,13
	4,13	4,13000000	4,13
	4,13	4,13000000	4,13
	4,13	4,13000000	4,13
	4,13	4,13000000	4,13
	4,13	4,13000000	4,13
	4,13	4,13000000	4,13
	4,13	4,13000000	4,13
	4,13	4,13000000	4,13
	4,13	4,13000000	4,13
	4,13	4,13000000	4,13
	4,13	4,13000000	4,13
	4,13	4,13000000	4,13
	4,13	4,13000000	4,13
	4,13	4,13000000	4,13
	4,13	4,13000000	4,13
	4,13	4,13000000	4,13
	4,13	4,13000000	4,13
			82,60

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 82,60

2.2.1.4. 92759 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

			QTD
	70,40	70,40000000	70,40
	70,40	70,40000000	70,40
	70,40	70,40000000	70,40
	70,40	70,40000000	70,40
	70,40	70,40000000	70,40
	70,40	70,40000000	70,40
	70,40	70,40000000	70,40
	70,40	70,40000000	70,40
	70,40	70,40000000	70,40
	70,40	70,40000000	70,40
	70,40	70,40000000	70,40
	70,40	70,40000000	70,40
	70,40	70,40000000	70,40
	70,40	70,40000000	70,40
	70,40	70,40000000	70,40
	70,40	70,40000000	70,40
	70,40	70,40000000	70,40
	70,40	70,40000000	70,40
	70,40	70,40000000	70,40
	70,40	70,40000000	70,40
	70,40	70,40000000	70,40
			1.408,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.408,00

2.2.1.5. 92760 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

			QTD
	15	15,00000000	15,00
	15	15,00000000	15,00
	15	15,00000000	15,00
	15	15,00000000	15,00
	15	15,00000000	15,00
	15	15,00000000	15,00
	15	15,00000000	15,00
	15	15,00000000	15,00
	15	15,00000000	15,00
	15	15,00000000	15,00
	15	15,00000000	15,00
	15	15,00000000	15,00
	15	15,00000000	15,00
	15	15,00000000	15,00
	15	15,00000000	15,00
	15	15,00000000	15,00
	15	15,00000000	15,00
	15	15,00000000	15,00
	15	15,00000000	15,00
			300,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 300,00

2.2.1.6. 92761 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

			QTD
	65,30	65,30000000	65,30
	65,30	65,30000000	65,30
	65,30	65,30000000	65,30
	65,30	65,30000000	65,30
	65,30	65,30000000	65,30
	65,30	65,30000000	65,30
	65,30	65,30000000	65,30
	65,30	65,30000000	65,30
	65,30	65,30000000	65,30
	65,30	65,30000000	65,30
	65,30	65,30000000	65,30
	65,30	65,30000000	65,30
	65,30	65,30000000	65,30
	65,30	65,30000000	65,30
	65,30	65,30000000	65,30
	65,30	65,30000000	65,30
	65,30	65,30000000	65,30
	65,30	65,30000000	65,30
	65,30	65,30000000	65,30
	65,30	65,30000000	65,30
			1.306,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.306,00

2.2.1.7. 92762 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

			QTD
	85,60	85,60000000	85,60
	85,60	85,60000000	85,60
	85,60	85,60000000	85,60
	85,60	85,60000000	85,60
	85,60	85,60000000	85,60
	85,60	85,60000000	85,60
	85,60	85,60000000	85,60
	85,60	85,60000000	85,60
	85,60	85,60000000	85,60
	85,60	85,60000000	85,60
	85,60	85,60000000	85,60
	85,60	85,60000000	85,60
	85,60	85,60000000	85,60
	85,60	85,60000000	85,60
	85,60	85,60000000	85,60
	85,60	85,60000000	85,60
	85,60	85,60000000	85,60
	85,60	85,60000000	85,60
	85,60	85,60000000	85,60
	85,60	85,60000000	85,60
			1.712,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.712,00

2.2.1.8. 101963 LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020 (M2)

			QTD
	5,77	5,77000000	5,77
	5,77	5,77000000	5,77
	5,77	5,77000000	5,77
	5,77	5,77000000	5,77
	5,77	5,77000000	5,77
	5,77	5,77000000	5,77
	5,77	5,77000000	5,77
	5,77	5,77000000	5,77
	5,77	5,77000000	5,77
	5,77	5,77000000	5,77
	5,77	5,77000000	5,77
	5,77	5,77000000	5,77
	5,77	5,77000000	5,77
	5,77	5,77000000	5,77
	5,77	5,77000000	5,77
	5,77	5,77000000	5,77
	5,77	5,77000000	5,77
	5,77	5,77000000	5,77
	5,77	5,77000000	5,77
	5,77	5,77000000	5,77
			115,40

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 115,40

2.2.1.9. 103669_ADP-01 CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 (M3)

			QTD
	1,28	1,28000000	1,28
	1,28	1,28000000	1,28
	1,28	1,28000000	1,28
	1,28	1,28000000	1,28
	1,28	1,28000000	1,28
	1,28	1,28000000	1,28
	1,28	1,28000000	1,28
	1,28	1,28000000	1,28
	1,28	1,28000000	1,28
	1,28	1,28000000	1,28
	1,28	1,28000000	1,28
	1,28	1,28000000	1,28
	1,28	1,28000000	1,28
	1,28	1,28000000	1,28
	1,28	1,28000000	1,28
	1,28	1,28000000	1,28
	1,28	1,28000000	1,28
	1,28	1,28000000	1,28
	1,28	1,28000000	1,28
	1,28	1,28000000	1,28
	1,28	1,28000000	1,28
	1,28	1,28000000	1,28
	1,28	1,28000000	1,28
			25,60

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 25,60

2.2.1.10. 103682_ADP-01 CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.

AF_02/2022 (M3)

			QTD
	1,78	1,78000000	1,78
	1,78	1,78000000	1,78
	1,78	1,78000000	1,78
	1,78	1,78000000	1,78
	1,78	1,78000000	1,78
	1,78	1,78000000	1,78
	1,78	1,78000000	1,78
	1,78	1,78000000	1,78
	1,78	1,78000000	1,78
	1,78	1,78000000	1,78
	1,78	1,78000000	1,78
	1,78	1,78000000	1,78
	1,78	1,78000000	1,78
	1,78	1,78000000	1,78
	1,78	1,78000000	1,78
	1,78	1,78000000	1,78
	1,78	1,78000000	1,78
	1,78	1,78000000	1,78
	1,78	1,78000000	1,78
	1,78	1,78000000	1,78
			35,60

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 35,60

2.3.1.1. 103328 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 (M2)

			QTD
	105,42	105,42000000	105,42
	105,42	105,42000000	105,42
	105,42	105,42000000	105,42
	105,42	105,42000000	105,42
	105,42	105,42000000	105,42
	105,42	105,42000000	105,42
	105,42	105,42000000	105,42
	105,42	105,42000000	105,42
	105,42	105,42000000	105,42
	105,42	105,42000000	105,42
	105,42	105,42000000	105,42
	105,42	105,42000000	105,42
	105,42	105,42000000	105,42
	105,42	105,42000000	105,42
	105,42	105,42000000	105,42
	105,42	105,42000000	105,42
	105,42	105,42000000	105,42
	105,42	105,42000000	105,42
	105,42	105,42000000	105,42
	105,42	105,42000000	105,42
	105,42	105,42000000	105,42
	105,42	105,42000000	105,42
	105,42	105,42000000	105,42
			2.108,40

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2.108,40

2.3.1.2. 105024 VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024 (M)

			QTD
	16,20	16,20000000	16,20
	16,20	16,20000000	16,20
	16,20	16,20000000	16,20
	16,20	16,20000000	16,20
	16,20	16,20000000	16,20
	16,20	16,20000000	16,20
	16,20	16,20000000	16,20
	16,20	16,20000000	16,20
	16,20	16,20000000	16,20
	16,20	16,20000000	16,20
	16,20	16,20000000	16,20
	16,20	16,20000000	16,20
	16,20	16,20000000	16,20
	16,20	16,20000000	16,20
	16,20	16,20000000	16,20
	16,20	16,20000000	16,20
	16,20	16,20000000	16,20
	16,20	16,20000000	16,20
	16,20	16,20000000	16,20
	16,20	16,20000000	16,20
			324,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 324,00

2.3.1.3. 105030 CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024 (M)

			QTD
	9,20	9,20000000	9,20
	9,20	9,20000000	9,20
	9,20	9,20000000	9,20
	9,20	9,20000000	9,20
	9,20	9,20000000	9,20
	9,20	9,20000000	9,20
	9,20	9,20000000	9,20
	9,20	9,20000000	9,20
	9,20	9,20000000	9,20
	9,20	9,20000000	9,20
	9,20	9,20000000	9,20
	9,20	9,20000000	9,20
	9,20	9,20000000	9,20
	9,20	9,20000000	9,20
	9,20	9,20000000	9,20
	9,20	9,20000000	9,20
	9,20	9,20000000	9,20
	9,20	9,20000000	9,20
	9,20	9,20000000	9,20
	9,20	9,20000000	9,20
	9,20	9,20000000	9,20
	9,20	9,20000000	9,20
	9,20	9,20000000	9,20
			184,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 184,00

2.3.2.1. 94570 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE,

FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (M2)

			QTD
	2,60+2,80	5,40000000	5,40
	2,60+2,80	5,40000000	5,40
	2,60+2,80	5,40000000	5,40
	2,60+2,80	5,40000000	5,40
	2,60+2,80	5,40000000	5,40
	2,60+2,80	5,40000000	5,40
	2,60+2,80	5,40000000	5,40
	2,60+2,80	5,40000000	5,40
	2,60+2,80	5,40000000	5,40
	2,60+2,80	5,40000000	5,40
	2,60+2,80	5,40000000	5,40
	2,60+2,80	5,40000000	5,40
	2,60+2,80	5,40000000	5,40
	2,60+2,80	5,40000000	5,40
	2,60+2,80	5,40000000	5,40
	2,60+2,80	5,40000000	5,40
	2,60+2,80	5,40000000	5,40
	2,60+2,80	5,40000000	5,40
	2,60+2,80	5,40000000	5,40
			108,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 108,00

2.3.2.2. 94569 JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (M2)

			QTD
	0,48	0,48000000	0,48
	0,48	0,48000000	0,48
	0,48	0,48000000	0,48
	0,48	0,48000000	0,48
	0,48	0,48000000	0,48
	0,48	0,48000000	0,48
	0,48	0,48000000	0,48
	0,48	0,48000000	0,48
	0,48	0,48000000	0,48
	0,48	0,48000000	0,48
	0,48	0,48000000	0,48
	0,48	0,48000000	0,48
	0,48	0,48000000	0,48
	0,48	0,48000000	0,48
	0,48	0,48000000	0,48
	0,48	0,48000000	0,48
	0,48	0,48000000	0,48
	0,48	0,48000000	0,48
	0,48	0,48000000	0,48
	0,48	0,48000000	0,48
	0,48	0,48000000	0,48
	0,48	0,48000000	0,48
			9,60

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 9,60

2.3.3.1. 91314 KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

			QTD
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
			100,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 100,00

2.4.1.1. 92539 TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

			QTD
	73,30	73,30000000	73,30
	73,30	73,30000000	73,30
	73,30	73,30000000	73,30
	73,30	73,30000000	73,30
	73,30	73,30000000	73,30
	73,30	73,30000000	73,30
	73,30	73,30000000	73,30
	73,30	73,30000000	73,30
	73,30	73,30000000	73,30
	73,30	73,30000000	73,30
	73,30	73,30000000	73,30
	73,30	73,30000000	73,30
	73,30	73,30000000	73,30
	73,30	73,30000000	73,30
	73,30	73,30000000	73,30
	73,30	73,30000000	73,30
	73,30	73,30000000	73,30
	73,30	73,30000000	73,30
	73,30	73,30000000	73,30
	73,30	73,30000000	73,30
	73,30	73,30000000	73,30
			1.466,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.466,00

2.4.1.2. 94447 TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

			QTD
	73,30	73,30000000	73,30
	73,30	73,30000000	73,30
	73,30	73,30000000	73,30
	73,30	73,30000000	73,30
	73,30	73,30000000	73,30
	73,30	73,30000000	73,30
	73,30	73,30000000	73,30
	73,30	73,30000000	73,30
	73,30	73,30000000	73,30
	73,30	73,30000000	73,30
	73,30	73,30000000	73,30
	73,30	73,30000000	73,30
	73,30	73,30000000	73,30
	73,30	73,30000000	73,30
	73,30	73,30000000	73,30
	73,30	73,30000000	73,30
	73,30	73,30000000	73,30
	73,30	73,30000000	73,30
	73,30	73,30000000	73,30
	73,30	73,30000000	73,30
	73,30	73,30000000	73,30
	73,30	73,30000000	73,30
	73,30	73,30000000	73,30
			1.466,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.466,00

2.4.1.3. 102233 PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021 (M2)

			QTD
	114,50	114,50000000	114,50
	114,50	114,50000000	114,50
	114,50	114,50000000	114,50
	114,50	114,50000000	114,50
	114,50	114,50000000	114,50
	114,50	114,50000000	114,50
	114,50	114,50000000	114,50
	114,50	114,50000000	114,50
	114,50	114,50000000	114,50
	114,50	114,50000000	114,50
	114,50	114,50000000	114,50
	114,50	114,50000000	114,50
	114,50	114,50000000	114,50
	114,50	114,50000000	114,50
	114,50	114,50000000	114,50
	114,50	114,50000000	114,50
	114,50	114,50000000	114,50
	114,50	114,50000000	114,50
	114,50	114,50000000	114,50
	114,50	114,50000000	114,50
			2.290,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2.290,00

2.4.1.4. 94221 CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M)

			QTD
	10,65	10,65000000	10,65
	10,65	10,65000000	10,65
	10,65	10,65000000	10,65
	10,65	10,65000000	10,65
	10,65	10,65000000	10,65
	10,65	10,65000000	10,65
	10,65	10,65000000	10,65
	10,65	10,65000000	10,65
	10,65	10,65000000	10,65
	10,65	10,65000000	10,65
	10,65	10,65000000	10,65
	10,65	10,65000000	10,65
	10,65	10,65000000	10,65
	10,65	10,65000000	10,65
	10,65	10,65000000	10,65
	10,65	10,65000000	10,65
	10,65	10,65000000	10,65
	10,65	10,65000000	10,65
	10,65	10,65000000	10,65
	10,65	10,65000000	10,65
			213,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 213,00

2.4.1.5. 92548 FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (UN)

			QTD
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
			80,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 80,00

2.5.1.1. 87879 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS,

COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (M2)

			QTD
	118,92	118,92000000	118,92
	118,92	118,92000000	118,92
	118,92	118,92000000	118,92
	118,92	118,92000000	118,92
	118,92	118,92000000	118,92
	118,92	118,92000000	118,92
	118,92	118,92000000	118,92
	118,92	118,92000000	118,92
	118,92	118,92000000	118,92
	118,92	118,92000000	118,92
	118,92	118,92000000	118,92
	118,92	118,92000000	118,92
	118,92	118,92000000	118,92
	118,92	118,92000000	118,92
	118,92	118,92000000	118,92
	118,92	118,92000000	118,92
	118,92	118,92000000	118,92
	118,92	118,92000000	118,92
	118,92	118,92000000	118,92
	118,92	118,92000000	118,92
			2.378,40

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2.378,40

2.5.1.2. 87882 CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (M2)

			QTD
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
			88,80

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 88,80

2.5.1.3. 87545 EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 (M2)

			QTD
	15,92	15,92000000	15,92
	15,92	15,92000000	15,92
	15,92	15,92000000	15,92
	15,92	15,92000000	15,92
	15,92	15,92000000	15,92
	15,92	15,92000000	15,92
	15,92	15,92000000	15,92
	15,92	15,92000000	15,92
	15,92	15,92000000	15,92
	15,92	15,92000000	15,92
	15,92	15,92000000	15,92
	15,92	15,92000000	15,92
	15,92	15,92000000	15,92
	15,92	15,92000000	15,92
	15,92	15,92000000	15,92
	15,92	15,92000000	15,92
	15,92	15,92000000	15,92
	15,92	15,92000000	15,92
	15,92	15,92000000	15,92
	15,92	15,92000000	15,92
	15,92	15,92000000	15,92
			318,40

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 318,40

2.5.1.4. 87547 MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA

MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 (M2)

			QTD
	57,56	57,56000000	57,56
	57,56	57,56000000	57,56
	57,56	57,56000000	57,56
	57,56	57,56000000	57,56
	57,56	57,56000000	57,56
	57,56	57,56000000	57,56
	57,56	57,56000000	57,56
	57,56	57,56000000	57,56
	57,56	57,56000000	57,56
	57,56	57,56000000	57,56
	57,56	57,56000000	57,56
	57,56	57,56000000	57,56
	57,56	57,56000000	57,56
	57,56	57,56000000	57,56
	57,56	57,56000000	57,56
	57,56	57,56000000	57,56
	57,56	57,56000000	57,56
	57,56	57,56000000	57,56
	57,56	57,56000000	57,56
	57,56	57,56000000	57,56
			1.151,20

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.151,20

2.5.1.5. 104958 MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 (M2)

			QTD
	37,64	37,64000000	37,64
	37,64	37,64000000	37,64
	37,64	37,64000000	37,64
	37,64	37,64000000	37,64
	37,64	37,64000000	37,64
	37,64	37,64000000	37,64
	37,64	37,64000000	37,64
	37,64	37,64000000	37,64
	37,64	37,64000000	37,64
	37,64	37,64000000	37,64
	37,64	37,64000000	37,64
	37,64	37,64000000	37,64
	37,64	37,64000000	37,64
	37,64	37,64000000	37,64
	37,64	37,64000000	37,64
	37,64	37,64000000	37,64
	37,64	37,64000000	37,64
	37,64	37,64000000	37,64
	37,64	37,64000000	37,64
	37,64	37,64000000	37,64
			752,80

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 752,80

2.5.1.6. 90408 MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 (M2)

			QTD
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
			88,80

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 88,80

2.5.2.1. 87267 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE (M2)

			QTD
	13,95	13,95000000	13,95
	13,95	13,95000000	13,95
	13,95	13,95000000	13,95
	13,95	13,95000000	13,95
	13,95	13,95000000	13,95
	13,95	13,95000000	13,95
	13,95	13,95000000	13,95
	13,95	13,95000000	13,95
	13,95	13,95000000	13,95
	13,95	13,95000000	13,95
	13,95	13,95000000	13,95
	13,95	13,95000000	13,95
	13,95	13,95000000	13,95
	13,95	13,95000000	13,95
	13,95	13,95000000	13,95
	13,95	13,95000000	13,95
	13,95	13,95000000	13,95
	13,95	13,95000000	13,95
	13,95	13,95000000	13,95
	13,95	13,95000000	13,95
			279,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 279,00

2.5.2.2. 87265 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE (M2)

			QTD
	3,84	3,84000000	3,84
	3,84	3,84000000	3,84
	3,84	3,84000000	3,84
	3,84	3,84000000	3,84
	3,84	3,84000000	3,84
	3,84	3,84000000	3,84
	3,84	3,84000000	3,84
	3,84	3,84000000	3,84
	3,84	3,84000000	3,84
	3,84	3,84000000	3,84
	3,84	3,84000000	3,84
	3,84	3,84000000	3,84
	3,84	3,84000000	3,84
	3,84	3,84000000	3,84
	3,84	3,84000000	3,84
	3,84	3,84000000	3,84
	3,84	3,84000000	3,84
	3,84	3,84000000	3,84
	3,84	3,84000000	3,84
	3,84	3,84000000	3,84
	3,84	3,84000000	3,84
	3,84	3,84000000	3,84
			76,80

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 76,80

2.5.3.1. 87905 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS

DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (M2)

			QTD
	68,82	68,82000000	68,82
	68,82	68,82000000	68,82
	68,82	68,82000000	68,82
	68,82	68,82000000	68,82
	68,82	68,82000000	68,82
	68,82	68,82000000	68,82
	68,82	68,82000000	68,82
	68,82	68,82000000	68,82
	68,82	68,82000000	68,82
	68,82	68,82000000	68,82
	68,82	68,82000000	68,82
	68,82	68,82000000	68,82
	68,82	68,82000000	68,82
	68,82	68,82000000	68,82
	68,82	68,82000000	68,82
	68,82	68,82000000	68,82
	68,82	68,82000000	68,82
	68,82	68,82000000	68,82
	68,82	68,82000000	68,82
	68,82	68,82000000	68,82
			1.376,40

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.376,40

2.5.3.2. 87894 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (M2)

			QTD
	39,22	39,22000000	39,22
	39,22	39,22000000	39,22
	39,22	39,22000000	39,22
	39,22	39,22000000	39,22
	39,22	39,22000000	39,22
	39,22	39,22000000	39,22
	39,22	39,22000000	39,22
	39,22	39,22000000	39,22
	39,22	39,22000000	39,22
	39,22	39,22000000	39,22
	39,22	39,22000000	39,22
	39,22	39,22000000	39,22
	39,22	39,22000000	39,22
	39,22	39,22000000	39,22
	39,22	39,22000000	39,22
	39,22	39,22000000	39,22
	39,22	39,22000000	39,22
	39,22	39,22000000	39,22
	39,22	39,22000000	39,22
	39,22	39,22000000	39,22
			784,40

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 784,40

2.5.3.3. 87792 EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022 (M2)

			QTD
	39,22	39,22000000	39,22
	39,22	39,22000000	39,22
	39,22	39,22000000	39,22
	39,22	39,22000000	39,22
	39,22	39,22000000	39,22
	39,22	39,22000000	39,22
	39,22	39,22000000	39,22
	39,22	39,22000000	39,22
	39,22	39,22000000	39,22
	39,22	39,22000000	39,22
	39,22	39,22000000	39,22
	39,22	39,22000000	39,22
	39,22	39,22000000	39,22
	39,22	39,22000000	39,22
	39,22	39,22000000	39,22
	39,22	39,22000000	39,22
	39,22	39,22000000	39,22
	39,22	39,22000000	39,22
	39,22	39,22000000	39,22
	39,22	39,22000000	39,22
			784,40

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 784,40

2.5.3.4. 87775 EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022 (M2)

			QTD
	68,82	68,82000000	68,82
	68,82	68,82000000	68,82
	68,82	68,82000000	68,82
	68,82	68,82000000	68,82
	68,82	68,82000000	68,82
	68,82	68,82000000	68,82
	68,82	68,82000000	68,82
	68,82	68,82000000	68,82
	68,82	68,82000000	68,82
	68,82	68,82000000	68,82
	68,82	68,82000000	68,82
	68,82	68,82000000	68,82
	68,82	68,82000000	68,82
	68,82	68,82000000	68,82
	68,82	68,82000000	68,82
	68,82	68,82000000	68,82
	68,82	68,82000000	68,82
	68,82	68,82000000	68,82
	68,82	68,82000000	68,82
	68,82	68,82000000	68,82
			1.376,40

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.376,40

2.5.4.1. 96111 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS (M2)

			QTD
	35,90	35,90000000	35,90
	35,90	35,90000000	35,90
	35,90	35,90000000	35,90
	35,90	35,90000000	35,90
	35,90	35,90000000	35,90
	35,90	35,90000000	35,90
	35,90	35,90000000	35,90
	35,90	35,90000000	35,90
	35,90	35,90000000	35,90
	35,90	35,90000000	35,90
	35,90	35,90000000	35,90
	35,90	35,90000000	35,90
	35,90	35,90000000	35,90
	35,90	35,90000000	35,90
	35,90	35,90000000	35,90
	35,90	35,90000000	35,90
	35,90	35,90000000	35,90
	35,90	35,90000000	35,90
	35,90	35,90000000	35,90
	35,90	35,90000000	35,90
	35,90	35,90000000	35,90
	35,90	35,90000000	35,90
	35,90	35,90000000	35,90
	35,90	35,90000000	35,90
	35,90	35,90000000	35,90
	35,90	35,90000000	35,90
	35,90	35,90000000	35,90
			718,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 718,00

2.5.5.1.1. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

			QTD
	103	103,00000000	103,00
	103	103,00000000	103,00
	103	103,00000000	103,00
	103	103,00000000	103,00
	103	103,00000000	103,00
	103	103,00000000	103,00
	103	103,00000000	103,00
	103	103,00000000	103,00
	103	103,00000000	103,00
	103	103,00000000	103,00
	103	103,00000000	103,00
	103	103,00000000	103,00
	103	103,00000000	103,00
	103	103,00000000	103,00
	103	103,00000000	103,00
	103	103,00000000	103,00
	103	103,00000000	103,00
	103	103,00000000	103,00
	103	103,00000000	103,00
	103	103,00000000	103,00
	103	103,00000000	103,00
			2.060,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2.060,00

2.5.5.1.2. 88484 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

			QTD
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
			88,80

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 88,80

2.5.5.1.3. 104641 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

			QTD
	95,20	95,20000000	95,20
	95,20	95,20000000	95,20
	95,20	95,20000000	95,20
	95,20	95,20000000	95,20
	95,20	95,20000000	95,20
	95,20	95,20000000	95,20
	95,20	95,20000000	95,20
	95,20	95,20000000	95,20
	95,20	95,20000000	95,20
	95,20	95,20000000	95,20
	95,20	95,20000000	95,20
	95,20	95,20000000	95,20
	95,20	95,20000000	95,20
	95,20	95,20000000	95,20
	95,20	95,20000000	95,20
	95,20	95,20000000	95,20
	95,20	95,20000000	95,20
	95,20	95,20000000	95,20
	95,20	95,20000000	95,20
	95,20	95,20000000	95,20
	95,20	95,20000000	95,20
	95,20	95,20000000	95,20
	95,20	95,20000000	95,20
	95,20	95,20000000	95,20
	95,20	95,20000000	95,20
	95,20	95,20000000	95,20
			1.904,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.904,00

2.5.5.1.4. 104639 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

			QTD
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
	4,44	4,44000000	4,44
			88,80

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 88,80

2.5.5.1.5. 104642 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

			QTD
	7,80	7,80000000	7,80
	7,80	7,80000000	7,80
	7,80	7,80000000	7,80
	7,80	7,80000000	7,80
	7,80	7,80000000	7,80
	7,80	7,80000000	7,80
	7,80	7,80000000	7,80
	7,80	7,80000000	7,80
	7,80	7,80000000	7,80
	7,80	7,80000000	7,80
	7,80	7,80000000	7,80
	7,80	7,80000000	7,80
	7,80	7,80000000	7,80
	7,80	7,80000000	7,80
	7,80	7,80000000	7,80
	7,80	7,80000000	7,80
	7,80	7,80000000	7,80
	7,80	7,80000000	7,80
	7,80	7,80000000	7,80
	7,80	7,80000000	7,80
	7,80	7,80000000	7,80
	7,80	7,80000000	7,80
	7,80	7,80000000	7,80
			156,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 156,00

2.5.5.2.1. 88415 APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024 (M2)

			QTD
	108,04	108,04000000	108,04
	108,04	108,04000000	108,04
	108,04	108,04000000	108,04
	108,04	108,04000000	108,04
	108,04	108,04000000	108,04
	108,04	108,04000000	108,04
	108,04	108,04000000	108,04
	108,04	108,04000000	108,04
	108,04	108,04000000	108,04
	108,04	108,04000000	108,04
	108,04	108,04000000	108,04
	108,04	108,04000000	108,04
	108,04	108,04000000	108,04
	108,04	108,04000000	108,04
	108,04	108,04000000	108,04
	108,04	108,04000000	108,04
	108,04	108,04000000	108,04
	108,04	108,04000000	108,04
	108,04	108,04000000	108,04
	108,04	108,04000000	108,04
			2.160,80

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2.160,80

2.5.5.2.2. 88489 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

			QTD
	108,04	108,04000000	108,04
	108,04	108,04000000	108,04
	108,04	108,04000000	108,04
	108,04	108,04000000	108,04
	108,04	108,04000000	108,04
	108,04	108,04000000	108,04
	108,04	108,04000000	108,04
	108,04	108,04000000	108,04
	108,04	108,04000000	108,04
	108,04	108,04000000	108,04
	108,04	108,04000000	108,04
	108,04	108,04000000	108,04
	108,04	108,04000000	108,04
	108,04	108,04000000	108,04
	108,04	108,04000000	108,04
	108,04	108,04000000	108,04
	108,04	108,04000000	108,04
	108,04	108,04000000	108,04
	108,04	108,04000000	108,04
	108,04	108,04000000	108,04
	108,04	108,04000000	108,04
			2.160,80

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2.160,80

2.5.5.3.1. 102193 LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021 (M2)

			QTD
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
			420,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 420,00

2.5.5.3.2. 102198_ADP-01 PINTURA FUNDO NIVELADOR ACRÍLICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021 (M2)

			QTD
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
			420,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 420,00

2.5.5.3.3. 102219 PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021 (M2)

			QTD
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
	21	21,00000000	21,00
			420,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 420,00

2.6.1.1. 97084 COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021 (M2)

			QTD
	47,32	47,32000000	47,32
	47,32	47,32000000	47,32
	47,32	47,32000000	47,32
	47,32	47,32000000	47,32
	47,32	47,32000000	47,32
	47,32	47,32000000	47,32
	47,32	47,32000000	47,32
	47,32	47,32000000	47,32
	47,32	47,32000000	47,32
	47,32	47,32000000	47,32
	47,32	47,32000000	47,32
	47,32	47,32000000	47,32
	47,32	47,32000000	47,32
	47,32	47,32000000	47,32
	47,32	47,32000000	47,32
	47,32	47,32000000	47,32
	47,32	47,32000000	47,32
	47,32	47,32000000	47,32
	47,32	47,32000000	47,32
	47,32	47,32000000	47,32
	47,32	47,32000000	47,32
	47,32	47,32000000	47,32
	47,32	47,32000000	47,32
	47,32	47,32000000	47,32
			946,40

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 946,40

2.6.1.2. 97087 CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE

SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021 (M2)

			QTD
	47,32	47,32000000	47,32
	47,32	47,32000000	47,32
	47,32	47,32000000	47,32
	47,32	47,32000000	47,32
	47,32	47,32000000	47,32
	47,32	47,32000000	47,32
	47,32	47,32000000	47,32
	47,32	47,32000000	47,32
	47,32	47,32000000	47,32
	47,32	47,32000000	47,32
	47,32	47,32000000	47,32
	47,32	47,32000000	47,32
	47,32	47,32000000	47,32
	47,32	47,32000000	47,32
	47,32	47,32000000	47,32
	47,32	47,32000000	47,32
	47,32	47,32000000	47,32
	47,32	47,32000000	47,32
	47,32	47,32000000	47,32
	47,32	47,32000000	47,32
			946,40

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 946,40

2.6.1.3. 87745 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021 (M2)

			QTD
	15,13	15,13000000	15,13
	15,13	15,13000000	15,13
	15,13	15,13000000	15,13
	15,13	15,13000000	15,13
	15,13	15,13000000	15,13
	15,13	15,13000000	15,13
	15,13	15,13000000	15,13
	15,13	15,13000000	15,13
	15,13	15,13000000	15,13
	15,13	15,13000000	15,13
	15,13	15,13000000	15,13
	15,13	15,13000000	15,13
	15,13	15,13000000	15,13
	15,13	15,13000000	15,13
	15,13	15,13000000	15,13
	15,13	15,13000000	15,13
	15,13	15,13000000	15,13
	15,13	15,13000000	15,13
	15,13	15,13000000	15,13
	15,13	15,13000000	15,13
			302,60

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 302,60

2.6.1.4. 87630 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021 (M2)

			QTD
	32,19	32,19000000	32,19
	32,19	32,19000000	32,19
	32,19	32,19000000	32,19
	32,19	32,19000000	32,19
	32,19	32,19000000	32,19
	32,19	32,19000000	32,19
	32,19	32,19000000	32,19
	32,19	32,19000000	32,19
	32,19	32,19000000	32,19
	32,19	32,19000000	32,19
	32,19	32,19000000	32,19
	32,19	32,19000000	32,19
	32,19	32,19000000	32,19
	32,19	32,19000000	32,19
	32,19	32,19000000	32,19
	32,19	32,19000000	32,19
	32,19	32,19000000	32,19
	32,19	32,19000000	32,19
	32,19	32,19000000	32,19
	32,19	32,19000000	32,19
			643,80

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 643,80

2.6.1.5. 87247 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE (M2)

			QTD
	16,8	16,80000000	16,80
	16,8	16,80000000	16,80
	16,8	16,80000000	16,80
	16,8	16,80000000	16,80
	16,8	16,80000000	16,80
	16,8	16,80000000	16,80
	16,8	16,80000000	16,80
	16,8	16,80000000	16,80
	16,8	16,80000000	16,80
	16,8	16,80000000	16,80
	16,8	16,80000000	16,80
	16,8	16,80000000	16,80
	16,8	16,80000000	16,80
	16,8	16,80000000	16,80
	16,8	16,80000000	16,80
	16,8	16,80000000	16,80
	16,8	16,80000000	16,80
	16,8	16,80000000	16,80
	16,8	16,80000000	16,80
	16,8	16,80000000	16,80
			336,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 336,00

2.6.1.6. 87248 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE (M2)

			QTD
	19,1	19,10000000	19,10
	19,1	19,10000000	19,10
	19,1	19,10000000	19,10
	19,1	19,10000000	19,10
	19,1	19,10000000	19,10
	19,1	19,10000000	19,10
	19,1	19,10000000	19,10
	19,1	19,10000000	19,10
	19,1	19,10000000	19,10
	19,1	19,10000000	19,10
	19,1	19,10000000	19,10
	19,1	19,10000000	19,10
	19,1	19,10000000	19,10
	19,1	19,10000000	19,10
	19,1	19,10000000	19,10
	19,1	19,10000000	19,10
	19,1	19,10000000	19,10
	19,1	19,10000000	19,10
	19,1	19,10000000	19,10
	19,1	19,10000000	19,10
			382,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 382,00

2.6.1.7. 87246 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE (M2)

			QTD
	12,98	12,98000000	12,98
	12,98	12,98000000	12,98
	12,98	12,98000000	12,98
	12,98	12,98000000	12,98
	12,98	12,98000000	12,98
	12,98	12,98000000	12,98
	12,98	12,98000000	12,98
	12,98	12,98000000	12,98
	12,98	12,98000000	12,98
	12,98	12,98000000	12,98
	12,98	12,98000000	12,98
	12,98	12,98000000	12,98
	12,98	12,98000000	12,98
	12,98	12,98000000	12,98
	12,98	12,98000000	12,98
	12,98	12,98000000	12,98
	12,98	12,98000000	12,98
	12,98	12,98000000	12,98
	12,98	12,98000000	12,98
	12,98	12,98000000	12,98
			259,60

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 259,60

2.6.2.1. 97084 COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021 (M2)

			QTD
	16,15	16,15000000	16,15
	16,15	16,15000000	16,15
	16,15	16,15000000	16,15
	16,15	16,15000000	16,15
	16,15	16,15000000	16,15
	16,15	16,15000000	16,15
	16,15	16,15000000	16,15
	16,15	16,15000000	16,15
	16,15	16,15000000	16,15
	16,15	16,15000000	16,15
	16,15	16,15000000	16,15
	16,15	16,15000000	16,15
	16,15	16,15000000	16,15
	16,15	16,15000000	16,15
	16,15	16,15000000	16,15
	16,15	16,15000000	16,15
	16,15	16,15000000	16,15
	16,15	16,15000000	16,15
	16,15	16,15000000	16,15
	16,15	16,15000000	16,15
			323,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 323,00

2.6.2.2. 94990 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO

MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022 (M3)

			QTD
	1,29	1,29000000	1,29
	1,29	1,29000000	1,29
	1,29	1,29000000	1,29
	1,29	1,29000000	1,29
	1,29	1,29000000	1,29
	1,29	1,29000000	1,29
	1,29	1,29000000	1,29
	1,29	1,29000000	1,29
	1,29	1,29000000	1,29
	1,29	1,29000000	1,29
	1,29	1,29000000	1,29
	1,29	1,29000000	1,29
	1,29	1,29000000	1,29
	1,29	1,29000000	1,29
	1,29	1,29000000	1,29
	1,29	1,29000000	1,29
	1,29	1,29000000	1,29
	1,29	1,29000000	1,29
	1,29	1,29000000	1,29
	1,29	1,29000000	1,29
			25,80

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 25,80

2.6.3.1. 98695 SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020 (M)

			QTD
	2,52	2,52000000	2,52
	2,52	2,52000000	2,52
	2,52	2,52000000	2,52
	2,52	2,52000000	2,52
	2,52	2,52000000	2,52
	2,52	2,52000000	2,52
	2,52	2,52000000	2,52
	2,52	2,52000000	2,52
	2,52	2,52000000	2,52
	2,52	2,52000000	2,52
	2,52	2,52000000	2,52
	2,52	2,52000000	2,52
	2,52	2,52000000	2,52
	2,52	2,52000000	2,52
	2,52	2,52000000	2,52
	2,52	2,52000000	2,52
	2,52	2,52000000	2,52
	2,52	2,52000000	2,52
	2,52	2,52000000	2,52
	2,52	2,52000000	2,52
			50,40

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 50,40

2.6.3.2. 88648 RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023 (M)

			QTD
	38,7	38,70000000	38,70
	38,7	38,70000000	38,70
	38,7	38,70000000	38,70
	38,7	38,70000000	38,70
	38,7	38,70000000	38,70
	38,7	38,70000000	38,70
	38,7	38,70000000	38,70
	38,7	38,70000000	38,70
	38,7	38,70000000	38,70
	38,7	38,70000000	38,70
	38,7	38,70000000	38,70
	38,7	38,70000000	38,70
	38,7	38,70000000	38,70
	38,7	38,70000000	38,70
	38,7	38,70000000	38,70
	38,7	38,70000000	38,70
	38,7	38,70000000	38,70
	38,7	38,70000000	38,70
	38,7	38,70000000	38,70
	38,7	38,70000000	38,70
			774,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 774,00

2.6.3.3. 101965 PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020 (M)

			QTD
	6,5	6,50000000	6,50
	6,5	6,50000000	6,50
	6,5	6,50000000	6,50
	6,5	6,50000000	6,50
	6,5	6,50000000	6,50
	6,5	6,50000000	6,50
	6,5	6,50000000	6,50
	6,5	6,50000000	6,50
	6,5	6,50000000	6,50
	6,5	6,50000000	6,50
	6,5	6,50000000	6,50
	6,5	6,50000000	6,50
	6,5	6,50000000	6,50
	6,5	6,50000000	6,50
	6,5	6,50000000	6,50
	6,5	6,50000000	6,50
	6,5	6,50000000	6,50
	6,5	6,50000000	6,50
	6,5	6,50000000	6,50
	6,5	6,50000000	6,50
			130,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 130,00

2.7.1.1.1. 93653 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

			QTD
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
			40,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 40,00

2.7.1.1.2. 93654 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

			QTD
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
			20,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,00

2.7.1.1.3. 93656 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

			QTD
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
			20,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,00

2.7.1.1.4. 93659 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

			QTD
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
			20,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,00

2.7.1.1.5. 93674_ADP-01 DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (COMPOSIÇÃO SINAPI SEM CUSTO) (UN)

			QTD
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
			40,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 40,00

2.7.1.1.6. 101493 ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS (UN)

			QTD
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
			20,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,00

2.7.1.1.7. 00039805 QUADRO DE DISTRIBUICAO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN (UN)

			QTD
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
			20,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,00

2.7.1.2.1. 103782 LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 (UN)

			QTD
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
			140,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 140,00

2.7.1.2.2. 97610 LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 (UN)

			QTD
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
			140,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 140,00

2.7.1.2.3. 91953 INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

			QTD
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
			100,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 100,00

2.7.1.2.4. 91959 INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

			QTD
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
			20,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,00

2.7.1.2.5. 92000 TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

			QTD
	10	10,00000000	10,00
	10	10,00000000	10,00
	10	10,00000000	10,00
	10	10,00000000	10,00
	10	10,00000000	10,00
	10	10,00000000	10,00
	10	10,00000000	10,00
	10	10,00000000	10,00
	10	10,00000000	10,00
	10	10,00000000	10,00
	10	10,00000000	10,00
	10	10,00000000	10,00
	10	10,00000000	10,00
	10	10,00000000	10,00
	10	10,00000000	10,00
	10	10,00000000	10,00
	10	10,00000000	10,00
	10	10,00000000	10,00
	10	10,00000000	10,00
	10	10,00000000	10,00
			200,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 200,00

2.7.1.2.6. 91996 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

			QTD
	6	6,00000000	6,00
	6	6,00000000	6,00
	6	6,00000000	6,00
	6	6,00000000	6,00
	6	6,00000000	6,00
	6	6,00000000	6,00
	6	6,00000000	6,00
	6	6,00000000	6,00
	6	6,00000000	6,00
	6	6,00000000	6,00
	6	6,00000000	6,00
	6	6,00000000	6,00
	6	6,00000000	6,00
	6	6,00000000	6,00
	6	6,00000000	6,00
	6	6,00000000	6,00
	6	6,00000000	6,00
	6	6,00000000	6,00
	6	6,00000000	6,00
	6	6,00000000	6,00
			120,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 120,00

2.7.1.2.7. 91993 TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

			QTD
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
			20,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,00

2.7.1.2.8. 91985 INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

			QTD
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
			20,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,00

2.7.1.2.9. 91987 CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

			QTD
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
			20,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,00

2.7.1.2.10. 91947_ADP-01 ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES (SEM CUSTO SINAPI) (UN)

			QTD
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
			40,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 40,00

2.7.1.2.11. 91941 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

			QTD
	12	12,00000000	12,00
	12	12,00000000	12,00
	12	12,00000000	12,00
	12	12,00000000	12,00
	12	12,00000000	12,00
	12	12,00000000	12,00
	12	12,00000000	12,00
	12	12,00000000	12,00
	12	12,00000000	12,00
	12	12,00000000	12,00
	12	12,00000000	12,00
	12	12,00000000	12,00
	12	12,00000000	12,00
	12	12,00000000	12,00
	12	12,00000000	12,00
	12	12,00000000	12,00
	12	12,00000000	12,00
	12	12,00000000	12,00
	12	12,00000000	12,00
	12	12,00000000	12,00
			240,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 240,00

2.7.1.2.12. 91940 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

			QTD
	13	13,00000000	13,00
	13	13,00000000	13,00
	13	13,00000000	13,00
	13	13,00000000	13,00
	13	13,00000000	13,00
	13	13,00000000	13,00
	13	13,00000000	13,00
	13	13,00000000	13,00
	13	13,00000000	13,00
	13	13,00000000	13,00
	13	13,00000000	13,00
	13	13,00000000	13,00
	13	13,00000000	13,00
	13	13,00000000	13,00
	13	13,00000000	13,00
	13	13,00000000	13,00
	13	13,00000000	13,00
	13	13,00000000	13,00
	13	13,00000000	13,00
	13	13,00000000	13,00
			260,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 260,00

2.7.1.2.13. 91939 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

			QTD
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
			40,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 40,00

2.7.1.2.14. 91937 CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

			QTD
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
			140,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 140,00

2.7.1.3.1. 91924 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

			QTD
	97,9	97,90000000	97,90
	97,9	97,90000000	97,90
	97,9	97,90000000	97,90
	97,9	97,90000000	97,90
	97,9	97,90000000	97,90
	97,9	97,90000000	97,90
	97,9	97,90000000	97,90
	97,9	97,90000000	97,90
	97,9	97,90000000	97,90
	97,9	97,90000000	97,90
	97,9	97,90000000	97,90
	97,9	97,90000000	97,90
	97,9	97,90000000	97,90
	97,9	97,90000000	97,90
	97,9	97,90000000	97,90
	97,9	97,90000000	97,90
	97,9	97,90000000	97,90
	97,9	97,90000000	97,90
	97,9	97,90000000	97,90
	97,9	97,90000000	97,90
			1.958,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.958,00

2.7.1.3.2. 91926 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

			QTD
	238,8	238,80000000	238,80
	238,8	238,80000000	238,80
	238,8	238,80000000	238,80
	238,8	238,80000000	238,80
	238,8	238,80000000	238,80
	238,8	238,80000000	238,80
	238,8	238,80000000	238,80
	238,8	238,80000000	238,80
	238,8	238,80000000	238,80
	238,8	238,80000000	238,80
	238,8	238,80000000	238,80
	238,8	238,80000000	238,80
	238,8	238,80000000	238,80
	238,8	238,80000000	238,80
	238,8	238,80000000	238,80
	238,8	238,80000000	238,80
	238,8	238,80000000	238,80
	238,8	238,80000000	238,80
	238,8	238,80000000	238,80
	238,8	238,80000000	238,80
			4.776,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4.776,00

2.7.1.3.3. 91928 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

			QTD
	24,8	24,80000000	24,80
	24,8	24,80000000	24,80
	24,8	24,80000000	24,80
	24,8	24,80000000	24,80
	24,8	24,80000000	24,80
	24,8	24,80000000	24,80
	24,8	24,80000000	24,80
	24,8	24,80000000	24,80
	24,8	24,80000000	24,80
	24,8	24,80000000	24,80
	24,8	24,80000000	24,80
	24,8	24,80000000	24,80
	24,8	24,80000000	24,80
	24,8	24,80000000	24,80
	24,8	24,80000000	24,80
	24,8	24,80000000	24,80
	24,8	24,80000000	24,80
	24,8	24,80000000	24,80
	24,8	24,80000000	24,80
	24,8	24,80000000	24,80
			496,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 496,00

2.7.1.3.4. 101884 CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (M)

			QTD
	25,9	25,90000000	25,90
	25,9	25,90000000	25,90
	25,9	25,90000000	25,90
	25,9	25,90000000	25,90
	25,9	25,90000000	25,90
	25,9	25,90000000	25,90
	25,9	25,90000000	25,90
	25,9	25,90000000	25,90
	25,9	25,90000000	25,90
	25,9	25,90000000	25,90
	25,9	25,90000000	25,90
	25,9	25,90000000	25,90
	25,9	25,90000000	25,90
	25,9	25,90000000	25,90
	25,9	25,90000000	25,90
	25,9	25,90000000	25,90
	25,9	25,90000000	25,90
	25,9	25,90000000	25,90
	25,9	25,90000000	25,90
	25,9	25,90000000	25,90
	25,9	25,90000000	25,90
	25,9	25,90000000	25,90
			518,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 518,00

2.7.1.3.5. 92980 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (M)

			QTD
	8,3	8,30000000	8,30
	8,3	8,30000000	8,30
	8,3	8,30000000	8,30
	8,3	8,30000000	8,30
	8,3	8,30000000	8,30
	8,3	8,30000000	8,30
	8,3	8,30000000	8,30
	8,3	8,30000000	8,30
	8,3	8,30000000	8,30
	8,3	8,30000000	8,30
	8,3	8,30000000	8,30
	8,3	8,30000000	8,30
	8,3	8,30000000	8,30
	8,3	8,30000000	8,30
	8,3	8,30000000	8,30
	8,3	8,30000000	8,30
	8,3	8,30000000	8,30
	8,3	8,30000000	8,30
	8,3	8,30000000	8,30
	8,3	8,30000000	8,30
			166,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 166,00

2.7.1.3.6. 91834 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

			QTD
	44,7	44,70000000	44,70
	44,7	44,70000000	44,70
	44,7	44,70000000	44,70
	44,7	44,70000000	44,70
	44,7	44,70000000	44,70
	44,7	44,70000000	44,70
	44,7	44,70000000	44,70
	44,7	44,70000000	44,70
	44,7	44,70000000	44,70
	44,7	44,70000000	44,70
	44,7	44,70000000	44,70
	44,7	44,70000000	44,70
	44,7	44,70000000	44,70
	44,7	44,70000000	44,70
	44,7	44,70000000	44,70
	44,7	44,70000000	44,70
	44,7	44,70000000	44,70
	44,7	44,70000000	44,70
	44,7	44,70000000	44,70
	44,7	44,70000000	44,70
	44,7	44,70000000	44,70
	44,7	44,70000000	44,70
	44,7	44,70000000	44,70
	44,7	44,70000000	44,70
	44,7	44,70000000	44,70
	44,7	44,70000000	44,70
			894,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 894,00

2.7.1.3.7. 91854 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

			QTD
	58,3	58,30000000	58,30
	58,3	58,30000000	58,30
	58,3	58,30000000	58,30
	58,3	58,30000000	58,30
	58,3	58,30000000	58,30
	58,3	58,30000000	58,30
	58,3	58,30000000	58,30
	58,3	58,30000000	58,30
	58,3	58,30000000	58,30
	58,3	58,30000000	58,30
	58,3	58,30000000	58,30
	58,3	58,30000000	58,30
	58,3	58,30000000	58,30
	58,3	58,30000000	58,30
	58,3	58,30000000	58,30
	58,3	58,30000000	58,30
	58,3	58,30000000	58,30
	58,3	58,30000000	58,30
	58,3	58,30000000	58,30
	58,3	58,30000000	58,30
			1.166,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.166,00

2.7.1.3.8. 91845 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

			QTD
	22,06	22,06000000	22,06
	22,06	22,06000000	22,06
	22,06	22,06000000	22,06
	22,06	22,06000000	22,06
	22,06	22,06000000	22,06
	22,06	22,06000000	22,06
	22,06	22,06000000	22,06
	22,06	22,06000000	22,06
	22,06	22,06000000	22,06
	22,06	22,06000000	22,06
	22,06	22,06000000	22,06
	22,06	22,06000000	22,06
	22,06	22,06000000	22,06
	22,06	22,06000000	22,06
	22,06	22,06000000	22,06
	22,06	22,06000000	22,06
	22,06	22,06000000	22,06
	22,06	22,06000000	22,06
	22,06	22,06000000	22,06
	22,06	22,06000000	22,06
	22,06	22,06000000	22,06
	22,06	22,06000000	22,06
	22,06	22,06000000	22,06
	22,06	22,06000000	22,06
	22,06	22,06000000	22,06
	22,06	22,06000000	22,06
	22,06	22,06000000	22,06
	22,06	22,06000000	22,06
			441,20

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 441,20

2.7.1.3.9. 90447 RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023 (M)

			QTD
	58,3	58,30000000	58,30
	58,3	58,30000000	58,30
	58,3	58,30000000	58,30
	58,3	58,30000000	58,30
	58,3	58,30000000	58,30
	58,3	58,30000000	58,30
	58,3	58,30000000	58,30
	58,3	58,30000000	58,30
	58,3	58,30000000	58,30
	58,3	58,30000000	58,30
	58,3	58,30000000	58,30
	58,3	58,30000000	58,30
	58,3	58,30000000	58,30
	58,3	58,30000000	58,30
	58,3	58,30000000	58,30
	58,3	58,30000000	58,30
	58,3	58,30000000	58,30
	58,3	58,30000000	58,30
	58,3	58,30000000	58,30
	58,3	58,30000000	58,30
			1.166,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.166,00

2.7.2.1.1. 90373 JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

			QTD
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
	7	7,00000000	7,00
			140,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 140,00

2.7.2.1.2. 89408 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE

DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

			QTD
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
			160,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 160,00

2.7.2.1.3. 89395 TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

			QTD
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
			80,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 80,00

2.7.2.1.4. 89383 ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

			QTD
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
			160,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 160,00

2.7.2.1.5. 89446 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)

			QTD
	5,1	5,10000000	5,10
	5,1	5,10000000	5,10
	5,1	5,10000000	5,10
	5,1	5,10000000	5,10
	5,1	5,10000000	5,10
	5,1	5,10000000	5,10
	5,1	5,10000000	5,10
	5,1	5,10000000	5,10
	5,1	5,10000000	5,10
	5,1	5,10000000	5,10
	5,1	5,10000000	5,10
	5,1	5,10000000	5,10
	5,1	5,10000000	5,10
	5,1	5,10000000	5,10
	5,1	5,10000000	5,10
	5,1	5,10000000	5,10
	5,1	5,10000000	5,10
	5,1	5,10000000	5,10
	5,1	5,10000000	5,10
	5,1	5,10000000	5,10
	5,1	5,10000000	5,10
	5,1	5,10000000	5,10
			102,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 102,00

2.7.2.1.6. 89356 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)

			QTD
	8,7	8,70000000	8,70
	8,7	8,70000000	8,70
	8,7	8,70000000	8,70
	8,7	8,70000000	8,70
	8,7	8,70000000	8,70
	8,7	8,70000000	8,70
	8,7	8,70000000	8,70
	8,7	8,70000000	8,70
	8,7	8,70000000	8,70
	8,7	8,70000000	8,70
	8,7	8,70000000	8,70
	8,7	8,70000000	8,70
	8,7	8,70000000	8,70
	8,7	8,70000000	8,70
	8,7	8,70000000	8,70
	8,7	8,70000000	8,70
	8,7	8,70000000	8,70
	8,7	8,70000000	8,70
	8,7	8,70000000	8,70
	8,7	8,70000000	8,70
			174,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 174,00

2.7.2.1.7. CPU - 01 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 127V - PRESSÃO MINIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2") (UN)

			QTD
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
			20,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,00

2.7.2.2.1. 89985 REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

			QTD
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
			20,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,00

2.7.2.2.2. 89987 REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

			QTD
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
			60,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 60,00

2.7.2.2.3. 94490 REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

			QTD
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
			40,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 40,00

2.7.2.2.4. 86885 ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

			QTD
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
			80,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 80,00

2.7.2.3.1. 97741 KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024 (UN)

			QTD
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
			20,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,00

2.7.2.3.2. 104994_ADP-01 CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE

HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024 (UN)

			QTD
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
			20,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,00

2.7.2.3.3. 89353 REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

			QTD
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
			20,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,00

2.7.2.3.4. 89402 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)

			QTD
	6,75	6,75000000	6,75
	6,75	6,75000000	6,75
	6,75	6,75000000	6,75
	6,75	6,75000000	6,75
	6,75	6,75000000	6,75
	6,75	6,75000000	6,75
	6,75	6,75000000	6,75
	6,75	6,75000000	6,75
	6,75	6,75000000	6,75
	6,75	6,75000000	6,75
	6,75	6,75000000	6,75
	6,75	6,75000000	6,75
	6,75	6,75000000	6,75
	6,75	6,75000000	6,75
	6,75	6,75000000	6,75
	6,75	6,75000000	6,75
	6,75	6,75000000	6,75
	6,75	6,75000000	6,75
	6,75	6,75000000	6,75
	6,75	6,75000000	6,75
			135,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 135,00

2.7.2.3.5. 89446 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)

			QTD
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
			60,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 60,00

2.7.2.3.6. 89408 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

			QTD
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
			40,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 40,00

2.7.2.3.7. 89440 TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

			QTD
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
			20,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,00

2.7.2.4.1. 102605 CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021 (UN)

			QTD
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
			20,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,00

2.7.2.4.2. 102591 FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021 (UN)

			QTD
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
			20,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,00

2.7.2.4.3. 102593 FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021 (UN)

			QTD
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
			40,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 40,00

2.7.2.4.4. 94703 ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024 (UN)

			QTD
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
			20,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,00

2.7.2.4.5. 94704 ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024 (UN)

			QTD
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
			40,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 40,00

2.7.2.4.6. 94796 TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

			QTD
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
			20,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,00

2.7.2.4.7. 89408 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

			QTD
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
	8	8,00000000	8,00
			160,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 160,00

2.7.2.4.8. 89413 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

			QTD
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
			80,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 80,00

2.7.2.4.9. 89414 JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

			QTD
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
			20,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,00

2.7.2.4.10. 103953 BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

			QTD
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
			40,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 40,00

2.7.2.4.11. 89443 TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

			QTD
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
			60,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 60,00

2.7.2.4.12. 89445 TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

			QTD
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
			20,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,00

2.7.2.4.13. 89402 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)

			QTD
	4,4	4,40000000	4,40
	4,4	4,40000000	4,40
	4,4	4,40000000	4,40
	4,4	4,40000000	4,40
	4,4	4,40000000	4,40
	4,4	4,40000000	4,40
	4,4	4,40000000	4,40
	4,4	4,40000000	4,40
	4,4	4,40000000	4,40
	4,4	4,40000000	4,40
	4,4	4,40000000	4,40
	4,4	4,40000000	4,40
	4,4	4,40000000	4,40
	4,4	4,40000000	4,40
	4,4	4,40000000	4,40
	4,4	4,40000000	4,40
	4,4	4,40000000	4,40
	4,4	4,40000000	4,40
	4,4	4,40000000	4,40
	4,4	4,40000000	4,40
	4,4	4,40000000	4,40
	4,4	4,40000000	4,40
	4,4	4,40000000	4,40
	4,4	4,40000000	4,40
	4,4	4,40000000	4,40
	4,4	4,40000000	4,40
	4,4	4,40000000	4,40
			88,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 88,00

2.7.2.4.14. 89403 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)

			QTD
	10,55	10,55000000	10,55
	10,55	10,55000000	10,55
	10,55	10,55000000	10,55
	10,55	10,55000000	10,55
	10,55	10,55000000	10,55
	10,55	10,55000000	10,55
	10,55	10,55000000	10,55
	10,55	10,55000000	10,55
	10,55	10,55000000	10,55
	10,55	10,55000000	10,55
	10,55	10,55000000	10,55
	10,55	10,55000000	10,55
	10,55	10,55000000	10,55
	10,55	10,55000000	10,55
	10,55	10,55000000	10,55
	10,55	10,55000000	10,55
	10,55	10,55000000	10,55
	10,55	10,55000000	10,55
	10,55	10,55000000	10,55
	10,55	10,55000000	10,55
			211,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 211,00

2.7.3.1.1. 89726 JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

			QTD
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
	3	3,00000000	3,00
			60,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 60,00

2.7.3.1.2. 89732 JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA

ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

			QTD
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
			40,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 40,00

2.7.3.1.3. 89724 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

			QTD
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
			40,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 40,00

2.7.3.1.4. 89731 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

			QTD
	9	9,00000000	9,00
	9	9,00000000	9,00
	9	9,00000000	9,00
	9	9,00000000	9,00
	9	9,00000000	9,00
	9	9,00000000	9,00
	9	9,00000000	9,00
	9	9,00000000	9,00
	9	9,00000000	9,00
	9	9,00000000	9,00
	9	9,00000000	9,00
	9	9,00000000	9,00
	9	9,00000000	9,00
	9	9,00000000	9,00
	9	9,00000000	9,00
	9	9,00000000	9,00
	9	9,00000000	9,00
	9	9,00000000	9,00
	9	9,00000000	9,00
	9	9,00000000	9,00
			180,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 180,00

2.7.3.1.5. 89744 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

			QTD
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
			20,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,00

2.7.3.1.6. 89784 TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

			QTD
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
			20,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,00

2.7.3.1.7. 104345 JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN

100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

			QTD
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
			20,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,00

2.7.3.1.8. 104348 TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022 (UN)

			QTD
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
			20,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,00

2.7.3.1.9. 89711 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (M)

			QTD
	3,35	3,35000000	3,35
	3,35	3,35000000	3,35
	3,35	3,35000000	3,35
	3,35	3,35000000	3,35
	3,35	3,35000000	3,35
	3,35	3,35000000	3,35
	3,35	3,35000000	3,35
	3,35	3,35000000	3,35
	3,35	3,35000000	3,35
	3,35	3,35000000	3,35
	3,35	3,35000000	3,35
	3,35	3,35000000	3,35
	3,35	3,35000000	3,35
	3,35	3,35000000	3,35
	3,35	3,35000000	3,35
	3,35	3,35000000	3,35
	3,35	3,35000000	3,35
	3,35	3,35000000	3,35
	3,35	3,35000000	3,35
	3,35	3,35000000	3,35
			67,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 67,00

2.7.3.1.10. 89712 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (M)

			QTD
	10,21	10,21000000	10,21
	10,21	10,21000000	10,21
	10,21	10,21000000	10,21
	10,21	10,21000000	10,21
	10,21	10,21000000	10,21
	10,21	10,21000000	10,21
	10,21	10,21000000	10,21
	10,21	10,21000000	10,21
	10,21	10,21000000	10,21
	10,21	10,21000000	10,21
	10,21	10,21000000	10,21
	10,21	10,21000000	10,21
	10,21	10,21000000	10,21
	10,21	10,21000000	10,21
	10,21	10,21000000	10,21
	10,21	10,21000000	10,21
	10,21	10,21000000	10,21
	10,21	10,21000000	10,21
	10,21	10,21000000	10,21
	10,21	10,21000000	10,21
	10,21	10,21000000	10,21
	10,21	10,21000000	10,21
			204,20

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 204,20

2.7.3.1.11. 89798 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022 (M)

			QTD
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
			80,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 80,00

2.7.3.1.12. 89714 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (M)

			QTD
	31,2	31,20000000	31,20
	31,2	31,20000000	31,20
	31,2	31,20000000	31,20
	31,2	31,20000000	31,20
	31,2	31,20000000	31,20
	31,2	31,20000000	31,20
	31,2	31,20000000	31,20
	31,2	31,20000000	31,20
	31,2	31,20000000	31,20
	31,2	31,20000000	31,20
	31,2	31,20000000	31,20
	31,2	31,20000000	31,20
	31,2	31,20000000	31,20
	31,2	31,20000000	31,20
	31,2	31,20000000	31,20
	31,2	31,20000000	31,20
	31,2	31,20000000	31,20
	31,2	31,20000000	31,20
	31,2	31,20000000	31,20
	31,2	31,20000000	31,20
	31,2	31,20000000	31,20
	31,2	31,20000000	31,20
			624,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 624,00

2.7.3.2.1. 97900 CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020 (UN)

			QTD
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
	5	5,00000000	5,00
			100,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 100,00

2.7.3.2.2. 89707 CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

			QTD
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
			20,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,00

2.7.3.2.3. 104327 RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

			QTD
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
			20,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,00

2.7.3.2.4. 104326 RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E

INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

			QTD
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
			20,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,00

2.7.3.2.5. 98107 CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020 (UN)

			QTD
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
			20,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,00

2.7.4.1. 86931 VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

			QTD
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
			20,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,00

2.7.4.2. 86943 LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

			QTD
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
			20,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,00

2.7.4.3. 86934 BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

			QTD
	0,72	0,72000000	0,72
	0,72	0,72000000	0,72
	0,72	0,72000000	0,72
	0,72	0,72000000	0,72
	0,72	0,72000000	0,72
	0,72	0,72000000	0,72
	0,72	0,72000000	0,72
	0,72	0,72000000	0,72
	0,72	0,72000000	0,72
	0,72	0,72000000	0,72
	0,72	0,72000000	0,72
	0,72	0,72000000	0,72
	0,72	0,72000000	0,72
	0,72	0,72000000	0,72
	0,72	0,72000000	0,72
	0,72	0,72000000	0,72
	0,72	0,72000000	0,72
	0,72	0,72000000	0,72
	0,72	0,72000000	0,72
	0,72	0,72000000	0,72
	0,72	0,72000000	0,72
	0,72	0,72000000	0,72
			14,40

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 14,40

2.7.4.4. 86924 TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

			QTD
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
			20,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,00

2.7.4.5. 100860 CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

			QTD
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
			20,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,00

2.8.1.1. 99818 LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019 (UN)

			QTD
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
	1	1,00000000	1,00
			20,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,00

2.8.1.2. 99819 LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019 (M2)

			QTD
	0,72	0,72000000	0,72
	0,72	0,72000000	0,72
	0,72	0,72000000	0,72
	0,72	0,72000000	0,72
	0,72	0,72000000	0,72
	0,72	0,72000000	0,72
	0,72	0,72000000	0,72
	0,72	0,72000000	0,72
	0,72	0,72000000	0,72
	0,72	0,72000000	0,72
	0,72	0,72000000	0,72
	0,72	0,72000000	0,72
	0,72	0,72000000	0,72
	0,72	0,72000000	0,72
	0,72	0,72000000	0,72
	0,72	0,72000000	0,72
	0,72	0,72000000	0,72
	0,72	0,72000000	0,72
	0,72	0,72000000	0,72
	0,72	0,72000000	0,72
	0,72	0,72000000	0,72
			14,40

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 14,40

2.8.1.3. 99811 LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019 (M2)

			QTD
	14,65	14,65000000	14,65
	14,65	14,65000000	14,65
	14,65	14,65000000	14,65
	14,65	14,65000000	14,65
	14,65	14,65000000	14,65
	14,65	14,65000000	14,65
	14,65	14,65000000	14,65
	14,65	14,65000000	14,65
	14,65	14,65000000	14,65
	14,65	14,65000000	14,65
	14,65	14,65000000	14,65
	14,65	14,65000000	14,65
	14,65	14,65000000	14,65
	14,65	14,65000000	14,65
	14,65	14,65000000	14,65
	14,65	14,65000000	14,65
	14,65	14,65000000	14,65
	14,65	14,65000000	14,65
	14,65	14,65000000	14,65
	14,65	14,65000000	14,65
	14,65	14,65000000	14,65
	14,65	14,65000000	14,65
			293,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 293,00

2.8.1.4. 99821 LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019 (M2)

			QTD
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
	4	4,00000000	4,00
			80,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 80,00

2.8.1.5. 99804 LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019 (M2)

			QTD
	48,74	48,74000000	48,74
	48,74	48,74000000	48,74
	48,74	48,74000000	48,74
	48,74	48,74000000	48,74
	48,74	48,74000000	48,74
	48,74	48,74000000	48,74
	48,74	48,74000000	48,74
	48,74	48,74000000	48,74
	48,74	48,74000000	48,74
	48,74	48,74000000	48,74
	48,74	48,74000000	48,74
	48,74	48,74000000	48,74
	48,74	48,74000000	48,74
	48,74	48,74000000	48,74
	48,74	48,74000000	48,74
	48,74	48,74000000	48,74
	48,74	48,74000000	48,74
	48,74	48,74000000	48,74
	48,74	48,74000000	48,74
	48,74	48,74000000	48,74
			974,80

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 974,80

2.8.1.6. 99822 LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019 (M2)

			QTD
	16,8	16,80000000	16,80
	16,8	16,80000000	16,80
	16,8	16,80000000	16,80
	16,8	16,80000000	16,80
	16,8	16,80000000	16,80
	16,8	16,80000000	16,80
	16,8	16,80000000	16,80
	16,8	16,80000000	16,80
	16,8	16,80000000	16,80
	16,8	16,80000000	16,80
	16,8	16,80000000	16,80
	16,8	16,80000000	16,80
	16,8	16,80000000	16,80
	16,8	16,80000000	16,80
	16,8	16,80000000	16,80
	16,8	16,80000000	16,80
	16,8	16,80000000	16,80
	16,8	16,80000000	16,80
	16,8	16,80000000	16,80
	16,8	16,80000000	16,80
			336,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 336,00

2.8.1.7. 99807 LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019 (M2)

			QTD
	15,92	15,92000000	15,92
	15,92	15,92000000	15,92
	15,92	15,92000000	15,92
	15,92	15,92000000	15,92
	15,92	15,92000000	15,92
	15,92	15,92000000	15,92
	15,92	15,92000000	15,92
	15,92	15,92000000	15,92
	15,92	15,92000000	15,92
	15,92	15,92000000	15,92
	15,92	15,92000000	15,92
	15,92	15,92000000	15,92
	15,92	15,92000000	15,92
	15,92	15,92000000	15,92
	15,92	15,92000000	15,92
	15,92	15,92000000	15,92
	15,92	15,92000000	15,92
	15,92	15,92000000	15,92
	15,92	15,92000000	15,92
	15,92	15,92000000	15,92
			318,40

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 318,40

2.8.1.8. 99816 LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019 (UN)

			QTD
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
	2	2,00000000	2,00
			40,00

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 40,00

ISMAEL NUNES MARQUES:01775604365

Assinado digitalmente por ISMAEL NUNES MARQUES:01775604365
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Presencial, OU=00250354000194, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A3, OU=(em branco), CN=ISMAEL NUNES MARQUES:01775604365
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2025.10.31 15:01:15-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2024.2.3

MEMORIAL DESCRITIVO - FNHIS SUB 50

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PORANGA - CE

ENDEREÇO DA OBRA: RUA SDO, S/N, PADRE CÍCERO, CEP 62220-000, PORANGA - CE

TIPO DE PROJETO: Habitação unifamiliar (20 unidades)

ÁREA TOTAL A CONSTRUIR: 53,86 m² por unidade

ÁREA ÚTIL A CONSTRUIR: 47,46 m² por unidade

GENERALIDADES: Este memorial descritivo tem por objetivo descrever de forma suscinta os materiais e a forma que será realizada a obra de edificações residenciais do programa FNHIS Sub 50, com área total de 53,86 m² por unidade. Não dispensa o atendimento à norma de Desempenho de Edificações Habitacionais (ABNT NBR 15.575), às Normas Técnicas da ABNT de processos e produtos, bem como à legislação municipal e estadual incidente. Este documento foi elaborado com base na Portaria MCID nº 1416, de 6 de Novembro de 2023.

SERVIÇOS PRELIMINARES: O lote onde será edificada a unidade habitacional deverá ser limpo e nivelado antes do início dos serviços de locação, atendendo os níveis de piso determinados em projeto. A seguir a obra será locada conforme determinado nas plantas. A placa de obra, de responsabilidade da empresa contratada, deverá seguir os padrões constantes no “Manual Visual de Placas e Adesivos de Obras” da Caixa Econômica Federal, bem como observar disposições locais, e ser instalada em lugar visível.

FUNDAÇÕES: Existem 2 opções de fundação: (i) radier ou (ii) sapatas isoladas com viga baldrame em concreto de resistência característica de 20 MPa, aço do tipo CA-50 e dimensões de 12 x 30 cm, a qual será impermeabilizada com argamassa com aditivo impermeabilizante e emulsão asfáltica em duas demãos, em todas as faces.

SUPERESTRUTURA: A superestrutura será de concreto armado, sendo os pilares de dimensões 14 x 26 cm e as vigas do nível 2,65 com dimensões 12 x 25 cm. Todo concreto da superestrutura será de 20 Mpa. Deverão ser previstos pilaretes de amarração da alvenaria destinada aos oitões da casa. A laje do teto do banheiro será rebaixada conforme cota do projeto e será do tipo vigotas pré-moldadas h = 12cm, com pé direito mínimo de 2,40 m nesta área.

ALVENARIA: As paredes da edificação serão de alvenaria de bloco cerâmico ou de concreto não estrutural, dimensões 9 x 19 x 19 cm, posicionados com argamassa de assentamento com preparo em betoneira. Antes de serem utilizados, os tijolos serão umedecidos, evitando que estes absorvam a água da argamassa de assentamento. As fiadas serão alinhadas e aprumadas, podendo as juntas apresentarem espessura máxima de 1,5 cm. Nos vãos das portas e janelas serão executadas vergas transpassando a alvenaria em no mínimo 30 cm para cada lado. As contravergas serão executadas em todas as janelas.

PISO: Em todos os cômodos será executado o assentamento do piso com revestimento cerâmico. Em todo perímetro da unidade habitacional deverá ser executada calçada com 50 cm de largura. Obrigatório piso e rodapé em toda a unidade, incluindo o hall e as áreas de circulação interna. O revestimento deve ser em cerâmica esmaltada PEI 4, com índice de absorção inferior a 10% e desnível máximo de 15 mm. Para áreas molháveis, o coeficiente de atrito dinâmico deve ser superior a 0,4. As cotas dos pisos serão superiores à cota da calçada ao redor da casa.

FORRO: O forro da edificação será em PVC.

COBERTURA: A cobertura será com estrutura de madeira tratada com pintura imunizante composta por ripas, caibros, terças e tesouras com 2 águas e telha cerâmica capa-canal com inclinação de 30%. Deverá ser realizada a amarração de 3 fiadas de telhas dos beirais de 60 cm.

REVESTIMENTO: As paredes internas e externas da edificação receberão revestimento de chapisco, emboço e reboco. As paredes dos banheiros receberão revestimento cerâmico do piso ao forro na área do box de chuveiro. As demais paredes do banheiro, assim como a da cozinha e lavanderia receberão revestimento cerâmico com 1,5m de altura. Nas áreas com revestimento cerâmico, será executada argamassa traço 1:2:8, com preparo mecânico, aplicado manualmente. As paredes externas, sobre chapisco, serão feitas com massa única em argamassa com traço 1:2:8.

ESQUADRIAS E FERRAGENS: As portas externas de acesso (sala e cozinha) serão metálicas. As portas internas da edificação serão de madeira. Todas as portas deverão respeitar as dimensões do projeto, com vão livre entre batentes de 0,80 x 2,10 m. As janelas deverão ser metálicas, de preferência com veneziana nos dormitórios. Os vidros utilizados nas janelas serão transparentes e lisos, com espessura de no mínimo 4 mm. Todas as portas deverão conter maçanetas de alavanca entre 0,90 m e 1,10 m.

PINTURA: As paredes internas e externas serão previamente lixadas, depois será aplicado selador acrílico, em seguida pintadas com tinta látex acrílica standard.

INSTALAÇÔES HIDROSSANITÁRIAS: Para atender a demanda de consumo de água fria conforme cálculo, será instalado um reservatório de polietileno com capacidade de 500L para cada unidade. As tubulações de esgoto seguirão o sistema proposto pelo projeto de instalações hidrossanitárias. Haverá um conjunto de tratamento de esgoto para cada unidade (previsto somente em projeto). No ponto do chuveiro, deverá ser instalado pressurizador, conforme especificação de projeto, para garantir a pressão mínima de 1,20mca.

INSTALAÇÔES ELÉTRICAS: As instalações elétricas obedecerão às normas da ABNT e da concessionária de energia local. Os quadros de distribuição internos possuirão circuitos separados, sendo estes divididos entre iluminação, tomadas, tomadas especiais e chuveiro.

SERVIÇOS FINAIS: Após a conclusão dos serviços, a obra será limpa, os entulhos totalmente removidos, em perfeitas condições para receber o Habite-se.

ISMAEL NUNES MARQUES:01775604365

Assinado digitalmente por ISMAEL NUNES MARQUES:01775604365
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Presencial, OU=00250354000194, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A3, OU=(em branco), CN=ISMAEL NUNES MARQUES:01775604365
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Foxit PDF Reader Versão: 2024.2.3

Prefeitura Municipal de
PORANGA
FORÇA E CORAGEM PARA MUDAR

MEMORIAL DESCRITIVO

CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE

PORANGA - CE

SETEMBRO DE 2025

Sumário

1. APRESENTAÇÃO 4

1.1. DADOS DA OBRA 4

1.2. LOCALIZAÇÃO DA OBRA 4

2. INFORMAÇÕES DO MUNICÍPIO 5

2.1. LOCALIZAÇÃO E ACESSO 5

2.2. DEMOGRAFIA 5

2.3. ÍNDICE DE DESENVOLVIMENTO 6

2.4. INFRAESTRUTURA 6

2.4.1. SANEAMENTO 6

2.4.2. ENERGIA ELÉTRICA 6

3. MEMORIAL DESCRITIVO 6

4. CONSIDERAÇÕES GERAIS 7

4.1. PROJETOS 7

4.2. FONTES DOS PREÇOS UTILIZADOS 7

4.3. BDI UTILIZADO 7

4.4. SERVIÇO EXPEDIDO PELA PREFEITURA MUNICIPAL 7

4.5. MATERIAIS 8

4.6. MÃO DE OBRA 9

4.7. ASSISTÊNCIA TÉCNICA ADMINISTRATIVA 9

4.8. CONDIÇÕES DE TRABALHO E SEGURANÇA DA OBRA 10

5. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS 11

5.1 ADMINISTRAÇÃO LOCAL 11

5.2 SERVIÇOS PRELIMINARES 11

5.2.1 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS 11

5.3 UNIDADES HABITACIONAIS 11

5.3.1 FUNDAÇÕES 11

5.3.2 SUPRAESTRUTURA 12

5.3.3 PAREDES E PAINÉIS 13

5.3.4 COBERTURA E PROTEÇÕES 14

5.3.5 REVESTIMENTOS.....15

5.3.6 PAVIMENTAÇÕES.....16

5.3.7 INSTALAÇÕES.....18

5.3.8 COMPLEMENTAÇÕES 21

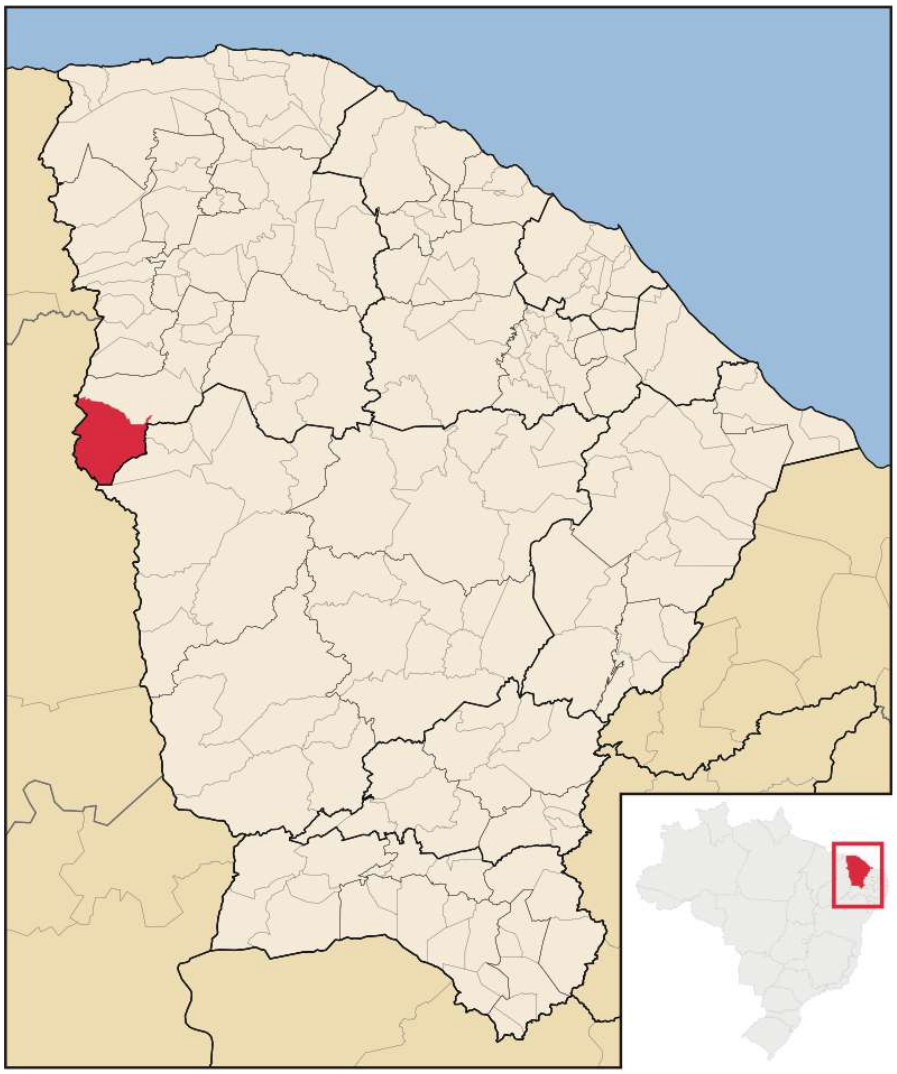
1. APRESENTAÇÃO

1.1. *DADOS DA OBRA*

Este memorial refere-se a obra de Construção de 20 Unidades Habitacionais do município de poranga-ce, na Rua SDO, s/n, Bairro Padre Cícero conforme projetos em anexo.

1.2. *LOCALIZAÇÃO DA OBRA*

As referidas obras serão executadas no Município de Poranga - CE, conforme mapa abaixo:



2. INFORMAÇÕES DO MUNICÍPIO

2.1. LOCALIZAÇÃO E ACESSO

Situação Geográfica

Coordenadas Geográficas		Localização	Municípios Limítrofes			
Latitude(S)	Longitude(WGr)		Norte	Sul	Leste	Oeste
4º 44' 41"	40º 55' 34"	Oeste	Ipueiras	Crateús, Ipaporanga	Ipaporanga, Ararendá, Ipueiras	Ipueiras, Estado do Piauí

Fonte: IBGE/IPECE.

Medidas Territoriais

Área		Altitude (m)	Distância em Linha Reta a Capital (km)
Absoluta (km²)	Relativa (%)		
1309,27	0,88	750,0	296

Fonte: IBGE/IPECE.

2.2. DEMOGRAFIA

População residente – 1991/2000/2010

Discriminação	População residente					
	1991		2000		2010	
	Nº	%	Nº	%	Nº	%
Total	11.057	100,00	11.737	100,00	12.001	100,00
Urbana	4.486	40,57	7.135	60,79	7.798	64,98
Rural	6.571	59,43	4.602	39,21	4.203	35,02
Homens	5.538	50,09	5.818	49,57	5.974	49,78
Mulheres	5.519	49,91	5.919	50,43	6.027	50,22

Fonte: Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE) – Censos Demográficos 1991/2000/2010.

Discriminação	Indicadores demográficos		
	1991	2000	2010
Densidade demográfica (hab./km²)	34,77	47,63	9,17
Taxa geométrica de crescimento anual (%) (1)			
Total	1,09	0,67	0,22
Urbana	3,85	5,29	0,89
Rural	-0,40	-3,88	-0,90
Taxa de urbanização (%)	40,57	60,79	64,98
Razão de sexo	100,34	98,29	99,12
Participação nos grandes grupos populacionais (%)	100,00	100,00	100,00
0 a 14 anos	41,69	36,47	29,35
15 a 64 anos	52,85	56,50	61,10
65 anos e mais	5,46	7,03	9,55
Razão de dependência (2)	89,20	77,00	63,66

Fonte: Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE) – Censos Demográficos 1991/2000/2010.
(1) Taxas nos períodos 1980/91 e 1991/00 para os anos de 1991, 2000 e 2010, respectivamente.
(2) Quociente entre "população dependente", isto é, pessoas menores de 15 anos e com 65 anos ou mais de idade e a população potencialmente ativa, isto é, pessoas com idade entre 15 e 64 anos.

2.3. ÍNDICE DE DESENVOLVIMENTO

Índices	Valor	Posição no ranking
Índice de Desenvolvimento Municipal (IDM) – 2016	20,39	139
Índice de Desenvolvimento Humano (IDH) – 2010	0,581	164
Índice de Desenvolvimento Social de Oferta (IDS-O) – 2015	0,737	124
Índice de Desenvolvimento Social de Resultado (IDS-R) – 2015	0,539	139

Fonte: Instituto de Pesquisa e Estratégia Econômica do Ceará (IPECE) e Programa das Nações Unidas para o Desenvolvimento (PNUD).

2.4. INFRAESTRUTURA

2.4.1. SANEAMENTO

Abastecimento de Água - 2016

Discriminação	Abastecimento de água		
	Município	Estado	% sobre o total do Estado
Ligações reais	3.335	1.809.105	0,18
Ligações ativas	2.761	1.640.545	0,17
Volume produzido (m^3)	374.900	350.556.490	0,11
Taxa de cobertura d´água urbana (%)	99,23	91,76	-

Fonte: Companhia de Água e Esgoto do Ceará (CAGECE).

Esgotamento Sanitário – 2016

Discriminação	Esgotamento sanitário		
	Município	Estado	% sobre o total do Estado
Ligações reais	953	629.089	0,15
Ligações ativas	834	571.608	0,15
Taxa de cobertura urbana de esgoto (%)	32,64	38,57	-

Fonte: Companhia de Água e Esgoto do Ceará (CAGECE).

2.4.2. ENERGIA ELÉTRICA

Consumo e consumidores de energia elétrica - 2016

Classes de consumo	Consumo (mwh)	Consumidores
Total	5.503	5.407
Residencial	2.933	3.753
Industrial	2	8
Comercial	547	358
Rural	848	1.152
Público	1.172	134
Próprio	1	2

Fonte: Companhia Energética do Ceará (COELCE).

3. MEMORIAL DESCRITIVO

Contratação de empresa especializada para a Construção de 20 Unidades Habitacionais do Município de Poranga – CE na Rua SDO, s/n, Bairro Padre Cícero, Poranga - CE.

4. CONSIDERAÇÕES GERAIS

4.1. PROJETOS

Todos os projetos necessários à execução dos serviços serão fornecidos pela Prefeitura Municipal de Poranga / CE e quaisquer dúvidas posteriores deverão ser esclarecidas com a fiscalização.

4.2. FONTES DOS PREÇOS UTILIZADOS

Para o orçamento do Projeto foi utilizado a Tabela Unificada da Secretaria de Infraestrutura do Estado do Ceará (SEINFRA), versão 28, Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices (SINAP),), versão 25/06, com desoneração, e composições própias de acordo com a Planilha de Orçamento em anexo.

4.3. BDI UTILIZADO

Para o BDI foi calculado um percentual de 22,32%.

4.4. SERVIÇO EXPEDIDO PELA PREFEITURA MUNICIPAL

Os serviços contratados serão executados rigorosamente de acordo com estas Especificações, os desenhos e demais elementos neles referidos.

Serão impugnados pela Fiscalização todos os trabalhos que não satisfaçam às condições contratuais.

Ficará a CONTRATADA obrigada a demolir e a refazer os trabalhos impugnados logo após a oficialização pela Fiscalização, ficando do por seu contra exclusivo as despesas decorrentes dessas providências.

A CONTRATADA será responsável pelos danos causados a Prefeitura e a terceiros, decorrentes de sua negligência, imperícia e omissão.

Será mantido pela CONTRATADA, perfeito e ininterrupto serviço de vigilância nos recintos de trabalho, cabendo-lhe toda a responsabilidade por quaisquer danos decorrentes de negligência durante a execução das obras, até a entrega definitiva.

A utilização de equipamentos, aparelhos e ferramentas deverá ser apropriada a cada serviço, a critério da Fiscalização e Supervisão.

A CONTRATADA tomará todas as precauções e cuidados no sentido de garantir

Inteiramente a estabilidade de prédios vizinhos, canalizações e redes que possam ser atingidas, pavimentações das áreas adjacentes e outras propriedades de terceiros, e ainda a segurança de operários e transeuntes durante a execução de todas as etapas da obra.

4.5. ***MATERIAIS***

Todo material a ser empregado na obra será de primeira qualidade e suas especificações deverão ser respeitadas. Quaisquer modificações deverão ser autorizadas pela fiscalização.

Caso julgue necessário, a Fiscalização e Supervisão poderão solicitar a apresentação de certificados de ensaios relativos a materiais a serem utilizados e o fornecimento de amostras dos mesmos.

Os materiais adquiridos deverão ser estocados de forma a assegurar a conservação de suas características e qualidades para emprego nas obras, bem como a facilitar sua inspeção. Quando se fizer necessário, os materiais serão estocados sobre plataformas de superfícies limpas e adequadas para tal fim, ou ainda em depósitos resguardados das intempéries.

De um modo geral, serão válidas todas as instruções, especificações e normas oficiais no que se refere à recepção, transporte, manipulação, emprego

e estocagem dos materiais a serem utilizados nas diferentes obras.

Todos os materiais, salvo disposto em contrário nas Especificações Técnicas, serão fornecidos pela CONTRATADA.

4.6. MÃO DE OBRA

A CONTRATADA manterá na obra engenheiros, mestres, operários e funcionários administrativos em número e especialização compatíveis com a natureza dos serviços, bem como materiais em quantidade suficiente para a execução dos trabalhos.

Todo pessoal da CONTRATADA deverá possuir habilitação e experiência para executar, adequadamente, os serviços que lhes forem atribuídos.

Qualquer empregado da CONTRATADA ou de qualquer subcontratada que, na opinião da Fiscalização, não executar o seu trabalho de maneira correta e adequada, ou seja, desrespeitoso, temperamental, desordenado ou indesejável por outros motivos, deverá, mediante solicitação por escrito da Fiscalização, ser afastado imediatamente pela CONTRATADA.

4.7. ASSISTÊNCIA TÉCNICA ADMINISTRATIVA

Para perfeita execução e completo acabamento das obras e serviços, o Contratado se obriga, sob as responsabilidades legais vigentes, a prestar toda assistência técnica e administrativa necessária ao andamento conveniente dos trabalhos.

4.8. ***CONDIÇÕES DE TRABALHO E SEGURANÇA DA OBRA***

Caberá ao construtor o cumprimento das disposições no tocante ao emprego de equipamentos de “segurança” dos operários e sistemas de proteção das máquinas instaladas no canteiro de obras. Deverão ser utilizados capacetes, cintos de segurança luvas, máscaras, etc., quando necessários, como elementos de proteção dos operários. As máquinas deverão conter dispositivos de proteção tais como: chaves apropriadas, disjuntores, fusíveis, etc.

Deverá ainda, ser atentado para tudo o que reza as normas de regulamentação “NR-18” da Legislação, em vigor, condições e Meio Ambiente do Trabalho na Indústria da Construção Civil. Em caso de acidentes no canteiro de trabalho, a CONTRATADA deverá:

a) Prestar todo e qualquer socorro imediato às vítimas;

b) Paralisar imediatamente as obras nas suas circunvizinhanças, a fim de evitar a possibilidade de mudanças das circunstâncias relacionadas com o acidente;

c) Solicitar imediatamente o comparecimento da FISCALIZAÇÃO no lugar da ocorrência, relatando o fato.

A CONTRATADA é a única responsável pela segurança, guarda e conservação de todos os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios e, ainda, pela proteção destes e das instalações da obra.

5. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

5.1 ADMINISTRAÇÃO LOCAL

A Construtora fica obrigada a dar andamento conveniente às obras, mantendo o local dos serviços e a frente dos mesmos, de forma e eficiente, um engenheiro residente devidamente credenciado.

5.2 SERVIÇOS PRELIMINARES

5.2.1 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS

A placa de obra deve conter todas as informações da obra, na dimensão de 3,60 metros de largura por 1,80 metros de altura, disposta em local visível e deve ser fielmente reproduzida, tendo como base o modelo disponibilizado pela Caixa Econômica Federal.

5.2.2 LOCAÇÃO DA OBRA

A locação será executada de forma convencional, utilizando **gabarito de tábuas corridas pontaletadas a cada 2,00 m**, garantindo o correto posicionamento dos eixos das unidades habitacionais. Os gabaritos serão firmemente fixados e nivelados, assegurando precisão na marcação das fundações e elementos estruturais. O sistema terá **vida útil de 2 utilizações**

5.3 UNIDADES HABITACIONAIS

5.3.1 FUNDAÇÕES

A execução das fundações deverá satisfazer as normas da ABNT atinentes ao assunto e ou projetos de fundações.

Correrá por conta do construtor a execução de todos escoramentos julgados necessários.

As fundações continuas de pedra serão executadas com concreto 20Mpa e cinta impermeabilizada.

As formas e escoramentos apresentarão resistência suficiente para não se deformarem sensivelmente sob a ação das cargas e das variações de temperatura e umidade. As formas serão de madeira aparelhada, sobre sua superfície será aplicado um agente protetor que facilite a desforma. As armaduras serão executadas com aço CA - 60 nas quantidades de projeto onde o recobrimento será igual a 2,5cm.

Os serviços de corte e dobra do aço correrá por conta do construtor, sendo este o executor ou contratante de terceirização para o serviço, tendo em vista ser responsabilidade do mesmo seguir as normas técnicas referentes a estes serviços.

5.3.2 SUPRAESTRUTURA

A superestrutura da edificação será composta pelos seguintes elementos construtivos, executados conforme projeto estrutural e normas técnicas vigentes, garantindo resistência, estabilidade e durabilidade da obra.

1. Armação de pilares e vigas em concreto armado

Os pilares e vigas da estrutura convencional serão executados em concreto armado com concreto de resistência característica mínima fck = 20 MPa.

As armações serão confeccionadas com aço CA-50 de 10 mm de diâmetro, posicionadas conforme projeto estrutural;

Será respeitado o cobrimento mínimo de concreto para proteção das armaduras contra corrosão;

As armações terão o espaçamento e posicionamento definidos no projeto, com amarrações firmes e detalhamento adequado para transmissão correta das cargas;

O concreto será dosado e aplicado conforme especificações, com cura adequada para assegurar a resistência e evitar fissuras.

3. Laje pré-moldada unidirecional biapoiada

A laje será composta por elementos pré-moldados unidirecionais, biapoiados sobre vigas ou paredes.

O enchimento entre as vigotas será realizado com blocos cerâmicos ou cerâmica estrutural adequada;

Para áreas úmidas ou de uso específico, como banheiro, será utilizada vigota convencional compatível com a laje;

A execução contemplará alinhamento, nivelamento e amarração dos elementos pré-moldados;

Após a montagem, será aplicada a capa de regularização e revestimento final conforme especificações do projeto.

5.3.3 PAREDES E PAINÉIS

As paredes de vedação da edificação serão executadas em alvenaria com blocos cerâmicos, assentados com argamassa de cimento e areia, conforme especificações do projeto arquitetônico e estrutural. Essa alvenaria terá a função de dividir ambientes e fechar vãos, sem função estrutural, sendo apoiada sobre vigas, cintas ou lajes devidamente niveladas e dimensionadas para suportar a carga da parede. A alvenaria será elevada até a altura de projeto, respeitando os prazos de cura da argamassa e o encunhamento junto à estrutura superior será feito com argamassa ou espuma expansiva, conforme detalhamento técnico.

A execução seguirá as diretrizes da ABNT NBR 15812 (Alvenaria sem função estrutural de blocos cerâmicos), garantindo segurança, desempenho e durabilidade ao sistema.

Serão realizadas as vergas com transpasse de 30cm nas aberturas.

5.3.4 COBERTURA E PROTEÇÕES

A cobertura da edificação será composta por estrutura completa em madeira, com configuração em duas águas, projetada para garantir estanqueidade, ventilação adequada e resistência estrutural, conforme cálculos e detalhamento do projeto arquitetônico e estrutural.

Estrutura:

A trama de madeira será executada com madeira serrada de lei (tipo cambará, peroba, garapeira ou equivalente), seca, imunizada e tratada contra fungos e cupins, com boa resistência mecânica e durabilidade. A estrutura será composta pelos seguintes elementos:

- Terças, caibros e ripas, com espaçamento e seção definidos em projeto;
- Frechal e tesouras, quando necessário, para distribuição de cargas;
- Fixação com pregos, parafusos e chapas metálicas galvanizadas, garantindo a rigidez e a estabilidade da estrutura;
- Instalação com inclinação adequada para telhas tipo colonial (mínimo de 30%).

Cobertura:

- Telha cerâmica tipo colonial, na cor natural, assentada manualmente sobre ripamento de madeira, com sobreposição adequada para garantir estanqueidade;
- As telhas serão de primeira qualidade, sem trincas ou deformações, assentadas com alinhamento e amarração quando necessário;
- Instalação de cumeeira cerâmica, com assentamento sobre argamassa mista (cimento, cal e areia) e rejunte impermeável;

• Previsão de beirais com acabamento em caibros aparentes ou forro de lambris, conforme detalhamento do projeto com dimensão de 60cm.

5.3.5 REVESTIMENTOS

Em camadas irregulares e descontinua, será executado com argamassa empregando-se cimento e areia grossa no traço 1:3, espessura 5mm. As superfícies destinadas a receber o chapisco comum serão limpas a vassoura e abundantemente molhadas antes de receber a aplicação desse tipo de revestimento.

As superfícies serão tratadas semelhantemente as que receberão chapisco comum. Os chapiscos terão preparo mecânico com a utilização de betoneira própria para o serviço.

O emboço tipo “Paulista” - Salvo indicação em contrário será empregado revestimento denominado emboco Paulista constituído de uma só camada de espessura 2,0 cm. A argamassa depois de aplicada será desempenhada à régua e alisada com desempenadeira cuja face de contato com a superfície revestida, terá feltro ou espuma de borracha.

O emboço deve ser feito com argamassa de cimento e areia grosa, traço 1:4. A água, na quantidade mínima necessária, será adicionada antes da utilização da argamassa. As argamassas serão preparadas em quantidades tais que possam ser aplicadas antes do início do endurecimento, sendo vedado o emprego de argamassa após decorrido uma hora de adição de água.

Antes da aplicação do emboco, serão colocadas guias com a mesma argamassa. A colocação deverá ser feita de cima para baixo acabando a superfície com desempenadeira de madeira. A superfície não deverá apresentar irregularidades e será mantida úmida, pelo menos durante 24 horas, para evitar a rápida secagem que poderá causar fissurações.

O reboco terá uma espessura de 0,5cm e será executado com argamassa de traço específico para a aplicação do mesmo:

A preparação do reboco das paredes deverá ser feita mecanicamente com o uso de betoneira apropriada enquanto o reboco para teto deverá ter preparo manual.

Quando indicado, o revestimento externo terá adicionado à sua argamassa, produto hidrográfico, de acordo com as instruções do Fabricante, com a finalidade de se obter uma boa impermeabilização.

Nas paredes da cozinha e banheiros será revestida toda a parede com revestimento cerâmico. Já na área de serviço, apenas meia parede. Nos demais ambientes, fechamento com pintura.

5.3.6 PAVIMENTAÇÕES

Os pisos internos da edificação serão revestidos com placas cerâmicas de primeira qualidade, com especificações de cor, tamanho e acabamento conforme projeto arquitetônico.

A cerâmica será aplicada em ambientes como salas, quartos, banheiros, cozinha, lavanderia e demais áreas internas secas ou úmidas, conforme função de cada espaço. O material será antiderrapante em áreas molhadas (banheiros, lavanderia) e de fácil limpeza e manutenção.

Execução:

- Regularização da base com argamassa de cimento e areia traço 1:3, com caimento adequado quando necessário;

- Aplicação das placas cerâmicas com argamassa colante tipo AC-I, AC-II ou AC-III, conforme o ambiente e fabricante;

• Assentamento com espaçamento uniforme entre peças (junta mínima de 2 mm), utilizando niveladores quando necessário;

• Rejuntamento com material flexível e impermeável, compatível com a cerâmica e a área de uso;

• Acabamento com rodapés cerâmicos, quando indicado, e limpeza final da superfície.

Todos os materiais serão certificados pelo INMETRO, e o assentamento seguirá a ABNT NBR 13753 (assentamento) e NBR 13818 (revestimentos cerâmicos). O serviço será executado por profissionais especializados, assegurando alinhamento, nivelamento e durabilidade.

Os pisos externos da edificação, como calçadas, varandas, quintais ou acessos, serão executados em concreto moldado in loco, com acabamento desempenado ou vassourado, conforme especificado no projeto.

O sistema proporciona alta resistência mecânica, durabilidade e baixo custo de manutenção, sendo adequado para áreas com tráfego leve a moderado.

Execução:

• Preparação da base com compactação do solo e aplicação de sub-base (brita ou bica corrida), se necessário;

• Instalação de formas para delimitação e controle da espessura e declividades do piso;

• Lançamento do concreto usinado ou feito em obra, com fck mínimo de 20 MPa, espalhado e adensado adequadamente;

• Execução de juntas de dilatação e controle, espaçadas conforme dimensão do piso (geralmente a cada 2,00 a 3,00 m);

- Acabamento superficial desempenado, escovado ou vassourado para garantir aderência antiderrapante;

- Cura úmida ou química do concreto por, no mínimo, 7 dias para evitar fissuras e garantir a resistência final.

A execução observará as recomendações da ABNT NBR 14931 (Execução de estruturas de concreto) e da NBR 7212 (Concreto dosado em central), sendo conduzida por mão de obra especializada sob supervisão técnica.

Haverá rodapé em todo o perímetro da residência.

Para áreas molhadas, o revestimento deverá ter coeficiente de atrito maior ou igual a 0,4.

5.3.7 INSTALAÇÕES

As instalações elétricas da edificação serão executadas conforme os projetos elétricos aprovados e em conformidade com as normas técnicas vigentes, em especial a ABNT NBR 5410 – Instalações elétricas de baixa tensão.

A instalação compreenderá todos os serviços e materiais necessários para o perfeito funcionamento do sistema elétrico da residência, com alimentação em baixa tensão (até 1000 V em corrente alternada), proveniente da concessionária local. Serão executadas as infraestruturas e os circuitos elétricos de alimentação, iluminação, tomadas de uso geral (TUG) e tomadas de uso específico (TUE), além de pontos de telefone, internet e interfone, conforme especificações de projeto.

Os materiais empregados serão todos de primeira qualidade e certificados pelo INMETRO, garantindo segurança, durabilidade e desempenho. A execução será realizada por profissional qualificado, sob responsabilidade técnica de eletricista registrado no CREA ou no conselho competente, garantindo atendimento à legislação e às normas da concessionária local.

As instalações hidráulicas e sanitárias da edificação serão executadas conforme os projetos específicos aprovados, atendendo rigorosamente às normas técnicas da ABNT, especialmente a NBR 5626 (Instalação predial de água fria), NBR 7198 (Instalações de água quente), NBR 8160 (Sistemas prediais de esgoto sanitário) e NBR 7229/13969 (Sistemas de tratamento e disposição final de efluentes em áreas sem rede pública).

O sistema compreenderá o fornecimento, a distribuição de água fria e quente, a coleta de esgoto sanitário e águas pluviais, além de seus respectivos pontos de consumo, coleta, ventilação e descarte.

Instalação de Água Fria

- Alimentação a partir do ponto de entrada da concessionária, com medidor de consumo padrão;
- Distribuição por meio de tubulação em PPR, PVC ou CPVC conforme especificações de projeto;
- Pontos de consumo em banheiros, cozinha, lavanderia, jardim e demais ambientes previstos;
- Reservatório superior (caixa d'água), com válvula boia, ladrão, extravasor e tampão, instalado conforme NBR 5626.

Instalação de Água Quente (se aplicável)

- Distribuição por sistema de aquecimento central (gás, elétrico ou solar), com tubulação apropriada para altas temperaturas, como CPVC, PPR ou cobre;
- Pontos de consumo: lavatórios, chuveiros e pias de cozinha, conforme planta hidráulica.

Instalação de Esgoto Sanitário

- Coleta e condução dos efluentes por tubulações em PVC série normal ou reforçada, com caixas de inspeção, caixas sifonadas e ramais de ventilação;

- Ligação à rede pública de esgoto ou, quando inexistente, direcionamento para sistema individual de tratamento (fossa séptica, filtro anaeróbio e sumidouro);

- Instalação de dispositivos de inspeção e limpeza, conforme exigências normativas.

Será instalada uma bancada em mármore sintético (resina de poliéster com cargas minerais) com dimensões de 120 x 60 cm, com cuba integrada no mesmo material, de acabamento liso e impermeável, própria para uso em cozinha residencial.

A bancada será fixada na parede, com altura de instalação entre 85 e 90 cm do piso acabado, conforme padrão ergonômico. A instalação incluirá todos os acessórios e conexões hidráulicas necessárias para o perfeito funcionamento do conjunto.

Será instalado um lavatório suspenso em louça sanitária branca esmaltada, com dimensões de 29,5 x 39 cm ou equivalente, destinado ao uso em banheiros de padrão popular.

O lavatório será fixado diretamente na parede, em altura ergonômica (aproximadamente 85 cm do piso acabado até a borda superior) por meio de suportes metálicos ou parafusos de fixação apropriados, com buchas e arruelas, garantindo segurança e estabilidade.

Será instalado um vaso sanitário sifonado com caixa de descarga acoplada, fabricado em louça sanitária branca esmaltada, com acabamento liso e de fácil higienização. O conjunto será do tipo convencional, de uso residencial, com saída horizontal ou vertical, conforme compatibilidade com a rede de esgoto local.

A caixa acoplada será do tipo dual flush (3/6 litros) ou simples, com acionamento superior por botão e vedação eficiente, garantindo baixo consumo de água conforme exigências da legislação vigente (como o Programa Brasileiro de Etiquetagem - PBE).

Será instalado um chuveiro elétrico comum, com corpo em plástico resistente ao calor, adequado ao uso em banheiros residenciais de padrão popular. O equipamento será alimentado por circuito elétrico exclusivo, conforme dimensionamento do projeto elétrico, garantindo segurança e desempenho.

O chuveiro terá potência compatível com a tensão da instalação (127 V ou 220 V), com faixa de potência entre 3.200 W e 5.500 W, conforme modelo especificado.

Para descarte do esgoto das casas, será construído um tanque séptico para a correta destinação dos resíduos.

Para auxílio e complemento ao tanque séptico, será construído um sumidouro.

5.3.8 COMPLEMENTAÇÕES

A limpeza dos pisos e revestimentos será realizada com pano úmido, utilizando-se apenas água limpa ou, quando necessário, solução de limpeza suave, isenta de agentes abrasivos ou produtos químicos agressivos, a fim de preservar a integridade e o acabamento dos materiais aplicados.

Não serão utilizadas escovas metálicas, esponjas abrasivas ou produtos à base de ácido, cloro ou solventes fortes, especialmente em revestimentos cerâmicos, porcelanatos ou pedras naturais, para garantir a durabilidade e aparência dos materiais.

Poranga – CE, 15 de Setembro de 2025.

ISMAEL NUNES MARQUES:01775604365

Assinado digitalmente por ISMAEL NUNES MARQUES:01775604365
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Presencial, OU=00250354000194, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A3, OU=(em branco), CN=ISMAEL NUNES MARQUES:01775604365
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Foxit PDF Reader Versão: 2024.2.3

ISMAEL NUNES MARQUES

ENGENHEIRO CIVIL

CREA CE Nº 0615619240

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

1.1.1. ADMIN - POR ADMINISTRAÇÃO LOCAL (%)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004083	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (HORISTA)	SINAPI	H	8,00000000	R$ 24,06	R$ 192,48
00002707	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO (HORISTA)	SINAPI	H	4,40000000	R$ 137,23	R$ 603,81
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 796,29
					VALOR:	**796,29**

1.2.1. 103689 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	SINAPI	M2	1,00000000	R$ 400,00	R$ 400,00
00005065	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	SINAPI	KG	0,01130000	R$ 26,66	R$ 0,30
00005069	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,01320000	R$ 14,29	R$ 0,18
00004509	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,20830000	R$ 5,81	R$ 18,64
					TOTAL Material:	R$ 419,12

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37290000	R$ 28,79	R$ 10,73
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,11860000	R$ 23,37	R$ 26,14
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 36,87

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
102234	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	0,50000000	R$ 24,07	R$ 12,03
					TOTAL Serviço:	R$ 12,03
					VALOR:	**468,02**

1.3.1. 99059 LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024 (M)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,02800000	R$ 32,72	R$ 0,91
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00700000	R$ 34,06	R$ 0,23
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 1,14

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004433	CAIBRO NAO APARELHADO *6 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,41250000	R$ 28,35	R$ 11,69
00005068	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,11100000	R$ 14,02	R$ 1,55
00004417	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 7* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM, PEROBA-ROSA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,74450000	R$ 7,89	R$ 5,87
00010567	TABUA *2,5 X 23* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,55000000	R$ 12,95	R$ 7,12
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,02560000	R$ 28,11	R$ 0,71
					TOTAL Material:	R$ 26,94

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,72470000	R$ 24,38	R$ 17,66
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,72470000	R$ 28,79	R$ 20,86
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 38,52

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94974	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,00400000	R$ 479,03	R$ 1,91
					TOTAL Serviço:	R$ 1,91

VALOR:	**68,51**

2.1.1.1. 96521 ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024 (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5679	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,09600000	R$ 66,09	R$ 6,34
5678	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,19200000	R$ 152,82	R$ 29,34
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 35,68

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10500000	R$ 29,21	R$ 3,06
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16600000	R$ 23,37	R$ 3,87
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 6,93

VALOR:	**42,61**

2.1.1.2. 101616 PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020 (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91534	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,00360000	R$ 33,57	R$ 0,12
91533	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00360000	R$ 41,15	R$ 0,14
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 0,26

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10200000	R$ 29,21	R$ 2,97
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15310000	R$ 23,37	R$ 3,57
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 6,54

VALOR:	**6,80**

2.1.1.3. 96619 LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33905000	R$ 29,21	R$ 9,90

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12265000	R$ 23,37	R$ 2,86
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 12,76

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94968	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,06900000	R$ 413,71	R$ 28,54
					TOTAL Serviço:	R$ 28,54
					VALOR:	**41,30**

2.1.1.4. 96541 FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024 (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,23900000	R$ 32,72	R$ 7,82
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,06000000	R$ 34,06	R$ 2,04
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 9,86

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001358	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA (MADEIRITE RESINADO ROSA) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 X 1100 MM, E = 17 MM	SINAPI	M2	0,33600000	R$ 57,71	R$ 19,39
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00955000	R$ 8,07	R$ 0,07
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,73300000	R$ 11,46	R$ 8,40
00020247	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,02200000	R$ 15,52	R$ 0,34
00005074	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 18 (1 1/2 X 13)	SINAPI	KG	0,00500000	R$ 15,70	R$ 0,07
00005073	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 24 (2 1/4 X 11)	SINAPI	KG	0,05500000	R$ 14,29	R$ 0,78
00040304	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,11900000	R$ 17,30	R$ 2,05
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	5,40100000	R$ 4,01	R$ 21,65
					TOTAL Material:	R$ 52,75

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,38700000	R$ 24,38	R$ 33,81
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,39500000	R$ 28,79	R$ 97,74
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 131,55
					VALOR:	**194,16**

2.1.1.5. 104919 ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R$ 16,09	R$ 0,40
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,39900000	R$ 0,22	R$ 0,08
					TOTAL Material:	R$ 0,48

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03100000	R$ 24,55	R$ 0,76
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08100000	R$ 29,08	R$ 2,35
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 3,11

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92803	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R$ 9,24	R$ 9,24
					TOTAL Serviço:	R$ 9,24
					VALOR:	**12,83**

2.1.1.6. 104917 ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R$ 16,09	R$ 0,40
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,64400000	R$ 0,22	R$ 0,14
					TOTAL Material:	R$ 0,54

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05000000	R$ 24,55	R$ 1,22
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13100000	R$ 29,08	R$ 3,80
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 5,02

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92801	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R$ 10,13	R$ 10,13
					TOTAL Serviço:	R$ 10,13
					VALOR:	**15,69**

2.1.1.7. 104916 ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R$ 16,09	R$ 0,40
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,81900000	R$ 0,22	R$ 0,18
					TOTAL Material:	R$ 0,58

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06400000	R$ 24,55	R$ 1,57
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16600000	R$ 29,08	R$ 4,82
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 6,39

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R$ 10,09	R$ 10,09
					TOTAL Serviço:	R$ 10,09
					VALOR:	**17,06**

2.1.1.8. 96556_ADP-01 CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	1,93800000	R$ 0,54	R$ 1,05
90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	0,59800000	R$ 1,35	R$ 0,81
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 1,86

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,59800000	R$ 29,21	R$ 163,52
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,07100000	R$ 23,37	R$ 118,51
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 282,03

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	1,19000000	R$ 482,70	R$ 574,41
					TOTAL Serviço:	R$ 574,41
					VALOR:	**858,30**

2.1.1.9. 104737 REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023 (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5903	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00060000	R$ 76,25	R$ 0,04
5901	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00540000	R$ 331,91	R$ 1,79
91277	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,09420000	R$ 10,55	R$ 0,99
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 2,82

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,88090000	R$ 23,37	R$ 20,58
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 20,58
					VALOR:	**23,40**

2.1.2.1. 96527 ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024 (M3)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00400000	R$ 29,21	R$ 29,32
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,51500000	R$ 23,37	R$ 82,14
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 111,46
					VALOR:	**111,46**

2.1.2.2. 96619 LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33905000	R$ 29,21	R$ 9,90
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12265000	R$ 23,37	R$ 2,86
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 12,76

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94968	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,06900000	R$ 413,71	R$ 28,54
					TOTAL Serviço:	R$ 28,54

VALOR:	**41,30**

2.1.2.3. 96536 FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024 (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,05300000	R$ 32,72	R$ 1,73
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,01300000	R$ 34,06	R$ 0,44
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 2,17

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,01670000	R$ 8,07	R$ 0,13
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,60500000	R$ 11,46	R$ 6,93
00005073	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 24 (2 1/4 X 11)	SINAPI	KG	0,02600000	R$ 14,29	R$ 0,37
00040304	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,05300000	R$ 17,30	R$ 0,91
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,54700000	R$ 4,01	R$ 2,19
00006212	TABUA *2,5 X 30 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,13400000	R$ 19,00	R$ 21,54
					TOTAL Material:	R$ 32,07

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47700000	R$ 24,38	R$ 11,62
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,08800000	R$ 28,79	R$ 31,32
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 42,94

VALOR:	**77,18**

2.1.2.4. 104918 ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R$ 16,09	R$ 0,40
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,50300000	R$ 0,22	R$ 0,11
					TOTAL Material:	R$ 0,51

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03900000	R$ 24,55	R$ 0,95
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10200000	R$ 29,08	R$ 2,96
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 3,91

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R$ 10,04	R$ 10,04
					TOTAL Serviço:	R$ 10,04
					VALOR:	**14,46**

2.1.2.5. 104917 ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R$ 16,09	R$ 0,40
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,64400000	R$ 0,22	R$ 0,14
					TOTAL Material:	R$ 0,54

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05000000	R$ 24,55	R$ 1,22
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13100000	R$ 29,08	R$ 3,80
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 5,02

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92801	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R$ 10,13	R$ 10,13
					TOTAL Serviço:	R$ 10,13
					VALOR:	**15,69**

2.1.2.6. 104916 ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R$ 16,09	R$ 0,40
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,81900000	R$ 0,22	R$ 0,18
					TOTAL Material:	R$ 0,58

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06400000	R$ 24,55	R$ 1,57
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16600000	R$ 29,08	R$ 4,82
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 6,39

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R$ 10,09	R$ 10,09
					TOTAL Serviço:	R$ 10,09
					VALOR:	**17,06**

2.1.2.7. 96555_ADP-01 CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	1,10100000	R$ 0,54	R$ 0,59
90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	0,34000000	R$ 1,35	R$ 0,46
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 1,05

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,42500000	R$ 29,21	R$ 70,83
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,88200000	R$ 23,37	R$ 67,35
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 138,18

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	1,16000000	R$ 482,70	R$ 559,93
					TOTAL Serviço:	R$ 559,93
					VALOR:	**699,16**

2.1.2.8. 104737 REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023 (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5903	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00060000	R$ 76,25	R$ 0,04
5901	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00540000	R$ 331,91	R$ 1,79
91277	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,09420000	R$ 10,55	R$ 0,99
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 2,82

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,88090000	R$ 23,37	R$ 20,58
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 20,58
					VALOR:	**23,40**

2.1.3.1. 87878 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06810000	R$ 29,21	R$ 1,98
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02550000	R$ 23,37	R$ 0,59
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 2,57

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87377	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00370000	R$ 680,85	R$ 2,51

TOTAL Serviço:	R$ 2,51
VALOR:	**5,08**

2.1.3.2. 98557 IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000626	MANTA LIQUIDA DE BASE ASFALTICA MODIFICADA COM A ADICAO DE ELASTOMEROS DILUIDOS EM SOLVENTE ORGANICO, APLICACAO A FRIO (MEMBRANA DE EMULSAO ASFALTICA PARA IMPERMEABILIZACAO FLEXIVEL)	SINAPI	KG	1,50000000	R$ 20,47	R$ 30,70
					TOTAL Material:	R$ 30,70

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09690000	R$ 23,57	R$ 2,28
88270	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42990000	R$ 29,21	R$ 12,55
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 14,83
					VALOR:	**45,53**

2.2.1.1. 92427 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 (M2)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040271	LOCACAO DE APRUMADOR METALICO DE PILAR, COM ALTURA E ANGULO REGULAVEIS, EXTENSAO DE *1,50* A *2,80* M	SINAPI	UNXME	0,19600000	R$ 19,82	R$ 3,88
00040287	LOCACAO DE BARRA DE ANCORAGEM DE 0,80 A 1,20 M DE EXTENSAO, COM ROSCA DE 5/8", INCLUINDO PORCA E FLANGE	SINAPI	MES	0,78500000	R$ 7,63	R$ 5,98
00040275	LOCACAO DE VIGA SANDUICHE METALICA VAZADA PARA TRAVAMENTO DE PILARES, ALTURA DE *8* CM, LARGURA DE *6* CM E EXTENSAO DE 2 M	SINAPI	UNXME	0,39300000	R$ 20,72	R$ 8,14
					TOTAL Equipamento:	R$ 18,00

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,01000000	R$ 8,07	R$ 0,08
00040304	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,01900000	R$ 17,30	R$ 0,32
					TOTAL Material:	R$ 0,40

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12700000	R$ 24,38	R$ 3,09
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,69500000	R$ 28,79	R$ 20,00
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 23,09

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92263	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,15000000	R$ 194,03	R$ 29,10
					TOTAL Serviço:	R$ 29,10
					VALOR:	**70,59**

2.2.1.2. 92463_ADP-01 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. . (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,01000000	R$ 8,07	R$ 0,08
00040304	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,04900000	R$ 17,30	R$ 0,85
00006193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,32800000	R$ 20,49	R$ 6,72
					TOTAL Material:	R$ 7,65

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16200000	R$ 24,38	R$ 3,95
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,88400000	R$ 28,79	R$ 25,45
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 29,40

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92265	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,23600000	R$ 138,71	R$ 32,74
					TOTAL Serviço:	R$ 32,74
					VALOR:	**69,79**

2.2.1.3. 92463 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,01000000	R$ 8,07	R$ 0,08
00040304	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,04900000	R$ 17,30	R$ 0,84
00006193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,32800000	R$ 20,49	R$ 6,72
					TOTAL Material:	R$ 7,64

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16200000	R$ 24,38	R$ 3,94
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,88400000	R$ 28,79	R$ 25,45
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 29,39

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92272	FABRICAÇÃO DE ESCORAS DE VIGA DO TIPO GARFO, EM MADEIRA. AF_09/2020	SINAPI	M	1,48200000	R$ 47,05	R$ 69,72
92265	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,23600000	R$ 138,71	R$ 32,73
					TOTAL Serviço:	R$ 102,45
					VALOR:	**139,48**

2.2.1.4. 92759 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R$ 16,09	R$ 0,40
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	1,19000000	R$ 0,22	R$ 0,26

TOTAL Material:	R$ 0,66

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01750000	R$ 24,55	R$ 0,42
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10690000	R$ 29,08	R$ 3,10
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R$ 3,52

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R$ 10,09	R$ 10,09
				TOTAL Serviço:		R$ 10,09

VALOR:	**14,27**

2.2.1.5. 92760 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R$ 16,09	R$ 0,40
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,97000000	R$ 0,22	R$ 0,21
				TOTAL Material:		R$ 0,61

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01290000	R$ 24,55	R$ 0,31
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07900000	R$ 29,08	R$ 2,29
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R$ 2,60

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92801	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R$ 10,13	R$ 10,13
				TOTAL Serviço:		R$ 10,13

VALOR:	**13,34**

2.2.1.6. 92761 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R$ 16,09	R$ 0,40
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,74300000	R$ 0,22	R$ 0,16
				TOTAL Material:		R$ 0,56

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00920000	R$ 24,55	R$ 0,22
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05610000	R$ 29,08	R$ 1,63
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R$ 1,85

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R$ 10,04	R$ 10,04
				TOTAL Serviço:		R$ 10,04

VALOR:	**12,45**

2.2.1.7. 92762 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 (KG)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R$ 16,09	R$ 0,40
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	0,54300000	R$ 0,22	R$ 0,11
					TOTAL Material:	R$ 0,51

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00640000	R$ 24,55	R$ 0,15
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03920000	R$ 29,08	R$ 1,13
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 1,28

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92803	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R$ 9,24	R$ 9,24
					TOTAL Serviço:	R$ 9,24

VALOR:	**11,03**

2.2.1.8. 101963 LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003743	LAJE PRE-MOLDADA CONVENCIONAL (LAJOTAS + VIGOTAS) PARA PISO, UNIDIRECIONAL, SOBRECARGA DE 200 KG/M2, VAO ATE 3,50 M (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,00000000	R$ 53,19	R$ 53,19
00040304	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,04000000	R$ 17,30	R$ 0,69
00006193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,87000000	R$ 20,49	R$ 38,31
					TOTAL Material:	R$ 92,19

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50100000	R$ 28,79	R$ 14,42
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35400000	R$ 23,37	R$ 8,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 22,69

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92767	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 4,2 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,21100000	R$ 15,75	R$ 19,07
103674	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	SINAPI	M3	0,05400000	R$ 655,95	R$ 35,42
92273	FABRICAÇÃO DE ESCORAS DO TIPO PONTALETE, EM MADEIRA, PARA PÉ-DIREITO SIMPLES. AF_09/2020	SINAPI	M	0,97000000	R$ 19,66	R$ 19,07
					TOTAL Serviço:	R$ 73,56

VALOR:	**188,44**

2.2.1.9. 103669_ADP-01 CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	1,41700000	R$ 0,54	R$ 0,77
90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	1,04200000	R$ 1,35	R$ 1,41
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 2,18

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034492	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C20, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, EXCLUI SERVICO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	SINAPI	M3	1,10300000	R$ 480,00	R$ 529,44
					TOTAL Material:	R$ 529,44

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,45900000	R$ 28,79	R$ 70,79
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,45900000	R$ 29,21	R$ 71,83
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	7,37700000	R$ 23,37	R$ 172,40
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 315,02
					VALOR:	**846,64**

2.2.1.10. 103682_ADP-01 CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHI	0,24900000	R$ 0,54	R$ 0,13
90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	SINAPI	CHP	0,94200000	R$ 1,35	R$ 1,27
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 1,40

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034492	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C20, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, EXCLUI SERVICO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	SINAPI	M3	1,10300000	R$ 480,00	R$ 529,44
					TOTAL Material:	R$ 529,44

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,19000000	R$ 28,79	R$ 34,26
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,57100000	R$ 29,21	R$ 104,31
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,40700000	R$ 23,37	R$ 196,47
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 335,04
					VALOR:	**865,88**

2.3.1.1. 103328 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007271	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, 8 FUROS NA HORIZONTAL DE 9 X 19 X 19 CM (L X A X C)	SINAPI	UN	28,31000000	R$ 0,85	R$ 24,06
00037395	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	SINAPI	CENTO	0,00500000	R$ 44,82	R$ 0,22
00034557	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM	SINAPI	M	0,42000000	R$ 2,05	R$ 0,86

TOTAL Material:	R$ 25,14

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,61000000	R$ 29,21	R$ 47,02
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80500000	R$ 23,37	R$ 18,81
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R$ 65,83

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00910000	R$ 626,93	R$ 5,70
				TOTAL Serviço:		R$ 5,70

VALOR:	**96,67**

2.3.1.2. 105024 VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00800000	R$ 8,07	R$ 0,06
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6,00000000	R$ 0,22	R$ 1,32
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,20300000	R$ 11,46	R$ 2,32
				TOTAL Material:		R$ 3,70

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,39000000	R$ 29,21	R$ 11,39
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19500000	R$ 23,37	R$ 4,55
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R$ 15,94

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,02100000	R$ 498,13	R$ 10,46
92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,79000000	R$ 10,04	R$ 7,93
92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,09400000	R$ 188,11	R$ 17,68
				TOTAL Serviço:		R$ 36,07

VALOR:	**55,71**

2.3.1.3. 105030 CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00800000	R$ 8,07	R$ 0,06
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6,00000000	R$ 0,22	R$ 1,32
				TOTAL Material:		R$ 1,38

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21300000	R$ 29,21	R$ 6,22
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10700000	R$ 23,37	R$ 2,50
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R$ 8,72

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,02100000	R$ 498,13	R$ 10,46
92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,79000000	R$ 10,04	R$ 7,93
92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,07600000	R$ 188,11	R$ 14,29
					TOTAL Serviço:	R$ 32,68
					VALOR:	**42,78**

2.3.2.1. 94570 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036896	JANELA DE CORRER, EM ALUMINIO PERFIL 25, 100 X 120 CM (A X L), 2 FLS MOVEIS, SEM BANDEIRA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 6 A 7 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO	SINAPI	UN	0,83330000	R$ 454,95	R$ 379,10
00004377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	9,20000000	R$ 0,26	R$ 2,39
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,66785710	R$ 26,62	R$ 17,77
					TOTAL Material:	R$ 399,26

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31301800	R$ 29,21	R$ 9,14
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15650900	R$ 23,37	R$ 3,65
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 12,79
					VALOR:	**412,05**

2.3.2.2. 94569 JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034381	JANELA MAXIM-AR, EM ALUMINIO PERFIL 25, 60 X 80 CM (A X L), ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 4 A 5 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO/ALIZAR	SINAPI	UN	2,08330000	R$ 335,03	R$ 697,96
00004377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	24,40000000	R$ 0,26	R$ 6,34
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	1,16875000	R$ 26,62	R$ 31,11
					TOTAL Material:	R$ 735,41

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,01041390	R$ 29,21	R$ 29,51
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50520690	R$ 23,37	R$ 11,80
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 41,31
					VALOR:	**776,72**

2.3.3.1. 91314 KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

100660	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M	10,00000000	R$ 8,29	R$ 82,90
91292	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 342,32	R$ 342,32
91304	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 103,62	R$ 103,62
90822	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 422,11	R$ 422,11
					TOTAL Serviço:	R$ 950,95
					VALOR:	**950,95**

2.4.1.1. 92539 TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,05980000	R$ 27,64	R$ 1,65
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,04310000	R$ 28,67	R$ 1,23
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 2,88

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004430	CAIBRO NAO APARELHADO *5 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,95600000	R$ 14,50	R$ 28,36
00020247	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,07000000	R$ 15,52	R$ 1,08
00039027	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	0,05000000	R$ 14,00	R$ 0,70
00040568	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	SINAPI	KG	0,03000000	R$ 14,12	R$ 0,42
00004408	RIPA NAO APARELHADA, *1,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,29200000	R$ 2,76	R$ 9,08
00004425	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,65800000	R$ 30,67	R$ 20,18
					TOTAL Material:	R$ 59,82

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40700000	R$ 24,38	R$ 9,92
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36700000	R$ 28,79	R$ 10,56
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 20,48
					VALOR:	**83,18**

2.4.1.2. 94447 TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,05160000	R$ 27,64	R$ 1,42
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,03720000	R$ 28,67	R$ 1,06
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 2,48

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007173	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE *44 A 50* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *26* TELHAS/M2	SINAPI	MIL	0,02750000	R$ 1.250,00	R$ 34,37
					TOTAL Material:	R$ 34,37

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,39900000	R$ 23,37	R$ 9,32
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13300000	R$ 28,53	R$ 3,79
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 13,11
					VALOR:	**49,96**

2.4.1.3. 102233 PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007340	IMUNIZANTE PARA MADEIRA, INCOLOR	SINAPI	L	0,16290000	R$ 30,95	R$ 5,04
					TOTAL Material:	R$ 5,04

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22650000	R$ 30,89	R$ 6,99
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 6,99
					VALOR:	**12,03**

2.4.1.4. 94221 CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00870000	R$ 27,64	R$ 0,24
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00630000	R$ 28,67	R$ 0,18
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 0,42

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007181	CUMEEIRA PARA TELHA CERAMICA, COMPRIMENTO DE *41* CM, RENDIMENTO DE *3* TELHAS/M	SINAPI	UN	3,00000000	R$ 3,23	R$ 9,69
					TOTAL Material:	R$ 9,69

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20900000	R$ 23,37	R$ 4,88
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16400000	R$ 28,53	R$ 4,67
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 9,55

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87337	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR DE EIXO HORIZONTAL DE 300 KG. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01170000	R$ 603,03	R$ 7,05
					TOTAL Serviço:	R$ 7,05
					VALOR:	**26,71**

2.4.1.5. 92548 FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004400	CAIBRO NAO APARELHADO, *6 X 8* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,50000000	R$ 23,07	R$ 80,74
00021142	ESTRIBO COM PARAFUSO EM CHAPA DE FERRO FUNDIDO DE 2" X 3/16" X 35 CM, SECAO "U", PARA MADEIRAMENTO DE TELHADO	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 23,33	R$ 23,33
00039027	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	1,65000000	R$ 14,00	R$ 23,10
00006193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,00000000	R$ 20,49	R$ 61,47
00004425	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	14,00000000	R$ 30,67	R$ 429,38
					TOTAL Material:	R$ 618,02

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,59400000	R$ 24,38	R$ 63,24
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	11,24100000	R$ 28,79	R$ 323,62
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 386,86

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
92260	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), BIAPOIADA, EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 6,0 M E MENORES QUE 8,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 569,64	R$ 569,64
					TOTAL Serviço:	R$ 569,64
					VALOR:	**1.574,52**

2.5.1.1. 87879 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06810000	R$ 29,21	R$ 1,98
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02550000	R$ 23,37	R$ 0,59
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 2,57

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87313	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00370000	R$ 547,38	R$ 2,02
					TOTAL Serviço:	R$ 2,02
					VALOR:	**4,59**

2.5.1.2. 87882 CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03890000	R$ 29,21	R$ 1,13
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01460000	R$ 23,37	R$ 0,34
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 1,47

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

87325	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE EMULSÃO POLIMÉRICA PARA CHAPISCO ROLADO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00150000	R$ 3.559,70	R$ 5,33
					TOTAL Serviço:	R$ 5,33
					VALOR:	**6,80**

2.5.1.3. 87545 EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45800000	R$ 29,21	R$ 13,37
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22900000	R$ 23,37	R$ 5,35
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 18,72

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01940000	R$ 626,93	R$ 12,16
					TOTAL Serviço:	R$ 12,16
					VALOR:	**30,88**

2.5.1.4. 87547 MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37890000	R$ 29,21	R$ 11,06
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18940000	R$ 23,37	R$ 4,42
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 15,48

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01940000	R$ 626,93	R$ 12,16
					TOTAL Serviço:	R$ 12,16
					VALOR:	**27,64**

2.5.1.5. 104958 MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29710000	R$ 29,21	R$ 8,67
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14850000	R$ 23,37	R$ 3,47
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 12,14

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01940000	R$ 626,93	R$ 12,16
					TOTAL Serviço:	R$ 12,16
					VALOR:	**24,30**

2.5.1.6. 90408 MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM

TALISCAS. AF_03/2024 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,53250000	R$ 29,21	R$ 15,55
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,26620000	R$ 23,37	R$ 6,22
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 21,77

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01940000	R$ 626,93	R$ 12,16
					TOTAL Serviço:	R$ 12,16
					VALOR:	**33,93**

2.5.2.1. 87267 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	4,91000000	R$ 1,17	R$ 5,74
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,42200000	R$ 6,87	R$ 2,89
00000536	REVESTIMENTO PARA PAREDE, EM CERAMICA ESMALTADA, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,06180000	R$ 34,70	R$ 36,84
					TOTAL Material:	R$ 45,47

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67940000	R$ 29,08	R$ 19,75
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,30890000	R$ 23,37	R$ 7,21
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 26,96
					VALOR:	**72,43**

2.5.2.2. 87265 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	4,91000000	R$ 1,17	R$ 5,74
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,42200000	R$ 6,87	R$ 2,89
00000536	REVESTIMENTO PARA PAREDE, EM CERAMICA ESMALTADA, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,05530000	R$ 34,70	R$ 36,61
					TOTAL Material:	R$ 45,24

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,53410000	R$ 29,08	R$ 15,53
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,26860000	R$ 23,37	R$ 6,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 21,80
					VALOR:	**67,04**

2.5.3.1. 87905 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17240000	R$ 29,21	R$ 5,03
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05750000	R$ 23,37	R$ 1,34

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 6,37

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87313	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00370000	R$ 547,38	R$ 2,02
					TOTAL Serviço:	R$ 2,02

VALOR:	**8,39**

2.5.3.2. 87894 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13940000	R$ 29,21	R$ 4,07
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04650000	R$ 23,37	R$ 1,08
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 5,15

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87313	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00370000	R$ 547,38	R$ 2,02
					TOTAL Serviço:	R$ 2,02

VALOR:	**7,17**

2.5.3.3. 87792 EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037411	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,24 MM, MALHA 25 X 25 MM	SINAPI	M2	0,15810000	R$ 15,04	R$ 2,37
					TOTAL Material:	R$ 2,37

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40900000	R$ 29,21	R$ 11,94
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40900000	R$ 23,37	R$ 9,55
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 21,49

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02930000	R$ 626,93	R$ 18,36
					TOTAL Serviço:	R$ 18,36

VALOR:	**42,22**

2.5.3.4. 87775 EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037411	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,24 MM, MALHA 25 X 25 MM	SINAPI	M2	0,13880000	R$ 15,04	R$ 2,08
					TOTAL Material:	R$ 2,08

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67900000	R$ 29,21	R$ 19,83
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67900000	R$ 23,37	R$ 15,86

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 35,69

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,03140000	R$ 626,93	R$ 19,68

TOTAL Serviço:	R$ 19,68
VALOR:	**57,45**

2.5.4.1. 96111 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043131	ARAME GALVANIZADO 6 BWG, D = 5,16 MM (0,157 KG/M), OU 8 BWG, D = 4,19 MM (0,101 KG/M), OU 10 BWG, D = 3,40 MM (0,0713 KG/M)	SINAPI	KG	0,06160000	R$ 18,69	R$ 1,15
00036238	FORRO DE PVC, FRISADO, BRANCO, REGUA DE 20 CM, ESPESSURA APROXIMADA DE 8 MM E COMPRIMENTO 6 M (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,03630000	R$ 28,14	R$ 29,16
00040547	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	SINAPI	CENTO	0,02040000	R$ 37,87	R$ 0,77
00040552	PARAFUSO, AUTOATARRAXANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, EM ACO ZINCADO, 1/4" (6,35 MM) X 25 MM	SINAPI	CENTO	0,03360000	R$ 64,93	R$ 2,18
00039430	PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA, EM ACO GALVANIZADO, COM CORPO, MOLA E REBITE, PARA PERFIL TIPO CANALETA DE ESTRUTURA EM FORROS DRYWALL	SINAPI	UN	2,04460000	R$ 2,52	R$ 5,15
00039427	PERFIL CANALETA, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA FORRO DRYWALL, E = 0,5 MM, *46 X 18* (L X H), COMPRIMENTO 3 M	SINAPI	M	2,22120000	R$ 6,69	R$ 14,85

TOTAL Material:	R$ 53,26

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,69680000	R$ 25,38	R$ 17,68

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 17,68
VALOR:	**70,94**

2.5.5.1.1. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16660000	R$ 11,67	R$ 1,94

TOTAL Material:	R$ 1,94

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06660000	R$ 30,89	R$ 2,05
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02220000	R$ 23,37	R$ 0,51

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 2,56
VALOR:	**4,50**

2.5.5.1.2. 88484 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16660000	R$ 11,67	R$ 1,94

TOTAL Material:	R$ 1,94

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09270000	R$ 30,89	R$ 2,86
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03090000	R$ 23,37	R$ 0,72
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 3,58
					VALOR:	**5,52**

2.5.5.1.3. 104641 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00035693	TINTA LATEX ACRILICA ECONOMICA, COR BRANCA	SINAPI	L	0,26780000	R$ 11,72	R$ 3,13
					TOTAL Material:	R$ 3,13

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16310000	R$ 30,89	R$ 5,03
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05440000	R$ 23,37	R$ 1,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 6,30
					VALOR:	**9,43**

2.5.5.1.4. 104639 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00035693	TINTA LATEX ACRILICA ECONOMICA, COR BRANCA	SINAPI	L	0,26780000	R$ 11,72	R$ 3,13
					TOTAL Material:	R$ 3,13

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22700000	R$ 30,89	R$ 7,01
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07570000	R$ 23,37	R$ 1,76
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 8,77
					VALOR:	**11,90**

2.5.5.1.5. 104642 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00035692	TINTA LATEX ACRILICA STANDARD, COR BRANCA	SINAPI	L	0,23670000	R$ 18,40	R$ 4,35
					TOTAL Material:	R$ 4,35

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16310000	R$ 30,89	R$ 5,03
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05440000	R$ 23,37	R$ 1,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 6,30
					VALOR:	**10,65**

2.5.5.2.1. 88415 APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,29472000	R$ 11,67	R$ 3,43
					TOTAL Material:	R$ 3,43

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05660000	R$ 30,89	R$ 1,74

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00920000	R$ 23,37	R$ 0,21
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 1,95
					VALOR:	**5,38**

2.5.5.2.2. 88489 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,22850000	R$ 28,11	R$ 6,42
					TOTAL Material:	R$ 6,42

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16310000	R$ 30,89	R$ 5,03
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05440000	R$ 23,37	R$ 1,27
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 6,30
					VALOR:	**12,72**

2.5.5.3.1. 102193 LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,40000000	R$ 0,75	R$ 0,30
					TOTAL Material:	R$ 0,30

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05410000	R$ 30,89	R$ 1,67
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 1,67
					VALOR:	**1,97**

2.5.5.3.2. 102198_ADP-01 PINTURA FUNDO NIVELADOR ACRÍLICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
43940	FUNDO NIVELADOR ACRILICO BRANCO PARA MADEIRA.	PRÓPRIA	L	0,10020000	R$ 50,56	R$ 5,07
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,40000000	R$ 0,75	R$ 0,30
					TOTAL Material:	R$ 5,37

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45970000	R$ 30,89	R$ 14,20
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 14,20
					VALOR:	**19,57**

2.5.5.3.3. 102219 PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,01400000	R$ 23,98	R$ 0,33
00007311	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM ACETINADO	SINAPI	L	0,14030000	R$ 39,14	R$ 5,49
					TOTAL Material:	R$ 5,82

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38050000	R$ 30,89	R$ 11,75

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 11,75
VALOR:	**17,57**

2.6.1.1. 97084 COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021 (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91277	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00500000	R$ 10,55	R$ 0,05
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 0,05

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00900000	R$ 29,21	R$ 0,26
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01900000	R$ 23,37	R$ 0,44
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 0,70

VALOR:	**0,75**

2.6.1.2. 97087 CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00042408	LONA PLASTICA EXTRA FORTE PRETA, E = 200 MICRA	SINAPI	M2	1,04000000	R$ 1,58	R$ 1,64
					TOTAL Material:	R$ 1,64

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01400000	R$ 29,21	R$ 0,40
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00500000	R$ 23,37	R$ 0,11
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 0,51

VALOR:	**2,15**

2.6.1.3. 87745 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007334	ADITIVO ADESIVO LIQUIDO PARA ARGAMASSAS DE REVESTIMENTOS CIMENTICIOS	SINAPI	L	0,21000000	R$ 16,58	R$ 3,48
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	0,50000000	R$ 0,72	R$ 0,36
					TOTAL Material:	R$ 3,84

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,56100000	R$ 29,21	R$ 16,38
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,28000000	R$ 23,37	R$ 6,54
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 22,92

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87301	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,04310000	R$ 635,85	R$ 27,40
					TOTAL Serviço:	R$ 27,40

VALOR:	**54,16**

2.6.1.4. 87630 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007334	ADITIVO ADESIVO LIQUIDO PARA ARGAMASSAS DE REVESTIMENTOS CIMENTICIOS	SINAPI	L	0,21000000	R$ 16,58	R$ 3,48
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	0,50000000	R$ 0,72	R$ 0,36
					TOTAL Material:	R$ 3,84

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24500000	R$ 29,21	R$ 7,15
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12300000	R$ 23,37	R$ 2,87
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 10,02

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87301	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,04310000	R$ 635,85	R$ 27,40
					TOTAL Serviço:	R$ 27,40
					VALOR:	**41,26**

2.6.1.5. 87247 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	9,13250000	R$ 1,17	R$ 10,68
00001287	PISO EM CERAMICA ESMALTADA, COR LISA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,06160000	R$ 37,31	R$ 39,60
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,24100000	R$ 6,87	R$ 1,65
					TOTAL Material:	R$ 51,93

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47390000	R$ 29,08	R$ 13,78
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16100000	R$ 23,37	R$ 3,76
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 17,54
					VALOR:	**69,47**

2.6.1.6. 87248 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	9,13250000	R$ 1,17	R$ 10,68
00001287	PISO EM CERAMICA ESMALTADA, COR LISA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,05710000	R$ 37,31	R$ 39,44
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,24100000	R$ 6,87	R$ 1,65
					TOTAL Material:	R$ 51,77

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24110000	R$ 29,08	R$ 7,01
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12900000	R$ 23,37	R$ 3,01
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 10,02
					VALOR:	**61,79**

2.6.1.7. 87246 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	9,13250000	R$ 1,17	R$ 10,68
00001287	PISO EM CERAMICA ESMALTADA, COR LISA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,08100000	R$ 37,31	R$ 40,33
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,24100000	R$ 6,87	R$ 1,65
					TOTAL Material:	R$ 52,66

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,67970000	R$ 29,08	R$ 19,76
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18930000	R$ 23,37	R$ 4,42
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 24,18

VALOR:	**76,84**

2.6.2.1. 97084 COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021 (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91277	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00500000	R$ 10,55	R$ 0,05
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 0,05

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00900000	R$ 29,21	R$ 0,26
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01900000	R$ 23,37	R$ 0,44
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 0,70

VALOR:	**0,75**

2.6.2.2. 94990 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022 (M3)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,02130000	R$ 8,07	R$ 0,17
00005068	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,29940000	R$ 14,02	R$ 4,19
00004509	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,12500000	R$ 5,81	R$ 18,15
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,50000000	R$ 4,01	R$ 10,02
					TOTAL Material:	R$ 32,53

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,62680000	R$ 28,79	R$ 46,83
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,41490000	R$ 29,21	R$ 41,32
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,04170000	R$ 23,37	R$ 71,08
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 159,23

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	1,23150000	R$ 498,13	R$ 613,44
					TOTAL Serviço:	R$ 613,44

VALOR:	**805,20**

2.6.3.1. 98695 SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	1,29000000	R$ 3,59	R$ 4,63
00004828	SOLEIRA/ PEITORIL EM MARMORE, POLIDO, BRANCO COMUM, L= *15* CM, E= *2* CM, CORTE RETO	SINAPI	M	1,00000000	R$ 74,26	R$ 74,26
					TOTAL Material:	R$ 78,89

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,54700000	R$ 28,62	R$ 15,65
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27300000	R$ 23,37	R$ 6,38
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 22,03

VALOR:	**100,92**

2.6.3.2. 88648 RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	0,63920000	R$ 1,17	R$ 0,74
00001287	PISO EM CERAMICA ESMALTADA, COR LISA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	0,12250000	R$ 37,31	R$ 4,57
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,09200000	R$ 6,87	R$ 0,63
					TOTAL Material:	R$ 5,94

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07260000	R$ 29,08	R$ 2,11
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02860000	R$ 23,37	R$ 0,66
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 2,77

VALOR:	**8,71**

2.6.3.3. 101965 PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020 (M)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,39800000	R$ 32,72	R$ 13,02
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,02100000	R$ 34,06	R$ 0,71
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 13,73

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034747	PEITORIL EM MARMORE, POLIDO, BRANCO COMUM, L= *15* CM, E= *2,0* CM, COM PINGADEIRA	SINAPI	M	1,04000000	R$ 98,70	R$ 102,64
					TOTAL Material:	R$ 102,64

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,41900000	R$ 28,62	R$ 11,99
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20900000	R$ 23,37	R$ 4,88
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 16,87

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

87283	ARGAMASSA TRAÇO 1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE PLASTIFICANTE PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00600000	R$ 485,80	R$ 2,91
					TOTAL Serviço:	R$ 2,91
					VALOR:	**136,15**

2.7.1.1.1. 93653 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034653	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 8,99	R$ 8,99
00001570	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 1,03	R$ 1,03
					TOTAL Material:	R$ 10,02

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03520000	R$ 24,99	R$ 0,87
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03520000	R$ 29,57	R$ 1,04
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 1,91
					VALOR:	**11,93**

2.7.1.1.2. 93654 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034653	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 8,99	R$ 8,99
00001570	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 1,03	R$ 1,03
					TOTAL Material:	R$ 10,02

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04760000	R$ 24,99	R$ 1,18
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04760000	R$ 29,57	R$ 1,40
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 2,58
					VALOR:	**12,60**

2.7.1.1.3. 93656 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034653	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 8,99	R$ 8,99
00001571	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 4 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 1,34	R$ 1,34
					TOTAL Material:	R$ 10,33

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06630000	R$ 24,99	R$ 1,65
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06630000	R$ 29,57	R$ 1,96
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 3,61

VALOR:	**13,94**

2.7.1.1.4. 93659 DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034686	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 40 - 50 A	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 13,34	R$ 13,34
00001575	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 16 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M6	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 2,05	R$ 2,05
					TOTAL Material:	R$ 15,39

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18920000	R$ 24,99	R$ 4,72
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18920000	R$ 29,57	R$ 5,59
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 10,31

VALOR:	**25,70**

2.7.1.1.5. 93674_ADP-01 DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (COMPOSIÇÃO SINAPI SEM CUSTO) (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
44091	DISJUNTOR TIPO DR, BIPOLAR DE 25A	PRÓPRIA	UN	1,00000000	R$ 290,90	R$ 290,90
00001571	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 4 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	2,00000000	R$ 1,34	R$ 2,68
					TOTAL Material:	R$ 293,58

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13250000	R$ 24,99	R$ 3,31
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13250000	R$ 29,57	R$ 3,92
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 7,23

VALOR:	**300,81**

2.7.1.1.6. 101493 ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001094	ARMACAO VERTICAL COM HASTE E CONTRA-PINO, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO 3/16", COM 1 ESTRIBO, SEM ISOLADOR	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 18,24	R$ 18,24
00011267	ARRUELA LISA, REDONDA, DE LATAO POLIDO, DIAMETRO NOMINAL 5/8", DIAMETRO EXTERNO = 34 MM, DIAMETRO DO FURO = 17 MM, ESPESSURA = *2,5* MM	SINAPI	UN	2,00000000	R$ 1,42	R$ 2,84
00034643	CAIXA DE INSPECAO PARA ATERRAMENTO E PARA RAIOS, EM POLIPROPILENO, DIAMETRO = 300 MM X ALTURA = 400 MM (INCLUIDA TAMPA SEM ESCOTILHA)	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 48,22	R$ 48,22
00039808	CAIXA PARA MEDIDOR MONOFASICO, EM POLICARBONATO / TERMOPLASTICO, PARA ALOJAR 1 DISJUNTOR (PADRAO DA CONCESSIONARIA LOCAL)	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 69,06	R$ 69,06
00014153	FITA METALICA PERFURADA, L = *18* MM, ROLO DE 30 M, CARGA RECOMENDADA = *30* KGF	SINAPI	UN	0,06000000	R$ 61,66	R$ 3,69
00003398	ISOLADOR DE PORCELANA, TIPO ROLDANA, DIMENSOES DE *72* X *72* MM, PARA USO EM BAIXA TENSAO	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 5,32	R$ 5,32
00004346	PARAFUSO DE FERRO POLIDO, SEXTAVADO, COM ROSCA PARCIAL, DIAMETRO 5/8", COMPRIMENTO 6", COM PORCA E ARRUELA DE PRESSAO MEDIA	SINAPI	UN	3,00000000	R$ 14,06	R$ 42,18
00039997	PORCA ZINCADA, SEXTAVADA, DIAMETRO 1/4"	SINAPI	UN	2,00000000	R$ 0,42	R$ 0,84

00039996	VERGALHAO ZINCADO ROSCA TOTAL, 1/4" (6,3 MM)	SINAPI	M	0,16640000	R$ 5,26	R$ 0,87
					TOTAL Material:	R$ 191,26

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31620000	R$ 24,99	R$ 7,90
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,84630000	R$ 29,57	R$ 84,16
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 92,06

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87367	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00800000	R$ 740,33	R$ 5,92
100578	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 9 M, CARGA NOMINAL MENOR OU IGUAL A 1000 DAN, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1,5 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_04/2025	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 597,03	R$ 597,03
91933	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	11,00000000	R$ 17,09	R$ 187,99
104749	CONECTOR GRAMPO METÁLICO TIPO OLHAL, PARA SPDA, PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 3/4" E CABOS DE 10 A 50 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 20,07	R$ 20,07
96977	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	SINAPI	M	1,95000000	R$ 61,03	R$ 119,00
91919	CURVA 180 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 22,51	R$ 22,51
91917	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 21,01	R$ 21,01
93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 25,70	R$ 25,70
91872	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	6,05000000	R$ 17,85	R$ 107,99
96986	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 117,06	R$ 117,06
91885	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 13,19	R$ 13,19
					TOTAL Serviço:	R$ 1.237,47
					VALOR:	**1.520,79**

2.7.1.1.7. 00039805 QUADRO DE DISTRIBUICAO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039805	QUADRO DE DISTRIBUICAO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 125,69	R$ 125,69
					TOTAL Material:	R$ 125,69
					VALOR:	**125,69**

2.7.1.2.1. 103782 LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039385	LUMINARIA LED PLAFON REDONDO DE SOBREPOR BIVOLT 12/13 W, D = *17* CM	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 10,34	R$ 10,34
					TOTAL Material:	R$ 10,34

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15093750	R$ 24,99	R$ 3,77
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,48299990	R$ 29,57	R$ 14,28
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R$ 18,05
					VALOR:	**28,39**

2.7.1.2.2. 97610 LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038194	LAMPADA LED 10 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27)	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 4,50	R$ 4,50
00012295	SOQUETE DE BAQUELITE BASE E27, PARA LAMPADAS	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 2,30	R$ 2,30
				TOTAL Material:		R$ 6,80

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05087500	R$ 24,99	R$ 1,27
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16280000	R$ 29,57	R$ 4,81
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R$ 6,08
					VALOR:	**12,88**

2.7.1.2.3. 91953 INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91952	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 19,12	R$ 19,12
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 11,13	R$ 11,13
				TOTAL Serviço:		R$ 30,25
					VALOR:	**30,25**

2.7.1.2.4. 91959 INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91958	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 34,86	R$ 34,86
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 11,13	R$ 11,13
				TOTAL Serviço:		R$ 45,99
					VALOR:	**45,99**

2.7.1.2.5. 92000 TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 11,13	R$ 11,13
91998	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 20,56	R$ 20,56

TOTAL Serviço:	R$ 31,69
VALOR:	**31,69**

2.7.1.2.6. 91996 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 11,13	R$ 11,13
91994	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 24,66	R$ 24,66
				TOTAL Serviço:		R$ 35,79
				VALOR:		**35,79**

2.7.1.2.7. 91993 TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 11,13	R$ 11,13
91991	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 37,30	R$ 37,30
				TOTAL Serviço:		R$ 48,43
				VALOR:		**48,43**

2.7.1.2.8. 91985 INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91984	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 18,07	R$ 18,07
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 11,13	R$ 11,13
				TOTAL Serviço:		R$ 29,20
				VALOR:		**29,20**

2.7.1.2.9. 91987 CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91986	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 37,04	R$ 37,04
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 11,13	R$ 11,13
				TOTAL Serviço:		R$ 48,17
				VALOR:		**48,17**

2.7.1.2.10. 91947_ADP-01 ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES (SEM CUSTO SINAPI) (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

00038091	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 2,28	R$ 2,28
00038099	SUPORTE DE FIXACAO PARA ESPELHO / PLACA 4" X 2", PARA 3 MODULOS, PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES (SOMENTE SUPORTE)	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 1,42	R$ 1,42
					TOTAL Material:	R$ 3,70

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09100000	R$ 24,99	R$ 2,27
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09100000	R$ 29,57	R$ 2,69
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 4,96

VALOR:	**8,66**

2.7.1.2.11. 91941 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001872	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 1,78	R$ 1,78
					TOTAL Material:	R$ 1,78

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16400000	R$ 24,99	R$ 4,09
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16400000	R$ 29,57	R$ 4,84
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 8,93

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00090000	R$ 681,76	R$ 0,61
					TOTAL Serviço:	R$ 0,61

VALOR:	**11,32**

2.7.1.2.12. 91940 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001872	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 1,78	R$ 1,78
					TOTAL Material:	R$ 1,78

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29100000	R$ 24,99	R$ 7,27
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29100000	R$ 29,57	R$ 8,60
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 15,87

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00090000	R$ 681,76	R$ 0,61
					TOTAL Serviço:	R$ 0,61

VALOR:	**18,26**

2.7.1.2.13. 91939 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

00001872	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 1,78	R$ 1,78
					TOTAL Material:	R$ 1,78

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,55000000	R$ 24,99	R$ 13,74
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,55000000	R$ 29,57	R$ 16,26
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 30,00

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00090000	R$ 681,76	R$ 0,61
					TOTAL Serviço:	R$ 0,61
					VALOR:	**32,39**

2.7.1.2.14. 91937 CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001871	CAIXA OCTOGONAL DE FUNDO MOVEL, EM PVC, DE 3" X 3", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 3,19	R$ 3,19
					TOTAL Material:	R$ 3,19

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22200000	R$ 24,99	R$ 5,54
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22200000	R$ 29,57	R$ 6,56
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 12,10
					VALOR:	**15,29**

2.7.1.3.1. 91924 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001013	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 1,5 MM2	SINAPI	M	1,24340000	R$ 1,51	R$ 1,87
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00940000	R$ 3,78	R$ 0,03
					TOTAL Material:	R$ 1,90

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02300000	R$ 24,99	R$ 0,57
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02300000	R$ 29,57	R$ 0,68
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 1,25
					VALOR:	**3,15**

2.7.1.3.2. 91926 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001014	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	SINAPI	M	1,24340000	R$ 2,39	R$ 2,97
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00940000	R$ 3,78	R$ 0,03

TOTAL Material:	R$ 3,00

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02900000	R$ 24,99	R$ 0,72
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02900000	R$ 29,57	R$ 0,85
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R$ 1,57

VALOR:	**4,57**

2.7.1.3.3. 91928 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000981	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 4 MM2	SINAPI	M	1,24340000	R$ 3,97	R$ 4,93
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00940000	R$ 3,78	R$ 0,03
					TOTAL Material:	R$ 4,96

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03900000	R$ 24,99	R$ 0,97
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03900000	R$ 29,57	R$ 1,15
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R$ 2,12

VALOR:	**7,08**

2.7.1.3.4. 101884 CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000980	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 10 MM2	SINAPI	M	1,02700000	R$ 10,91	R$ 11,20
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,01000000	R$ 3,78	R$ 0,03
					TOTAL Material:	R$ 11,23

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00380000	R$ 24,99	R$ 0,09
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00380000	R$ 29,57	R$ 0,11
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R$ 0,20

VALOR:	**11,43**

2.7.1.3.5. 92980 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001020	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 10 MM2	SINAPI	M	1,02700000	R$ 10,40	R$ 10,68
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,01000000	R$ 3,78	R$ 0,03
					TOTAL Material:	R$ 10,71

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00900000	R$ 24,99	R$ 0,22
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00900000	R$ 29,57	R$ 0,26
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 0,48
					VALOR:	**11,19**

2.7.1.3.6. 91834 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002688	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 25 MM	SINAPI	M	1,10000000	R$ 2,35	R$ 2,58
					TOTAL Material:	R$ 2,58

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09100000	R$ 24,99	R$ 2,27
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09100000	R$ 29,57	R$ 2,69
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 4,96

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91170	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 1 1/4", FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_09/2023_PS	SINAPI	M	1,00000000	R$ 13,04	R$ 13,04
					TOTAL Serviço:	R$ 13,04
					VALOR:	**20,58**

2.7.1.3.7. 91854 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002688	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 25 MM	SINAPI	M	1,01700000	R$ 2,35	R$ 2,38
					TOTAL Material:	R$ 2,38

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13400000	R$ 24,99	R$ 3,34
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13400000	R$ 29,57	R$ 3,96
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 7,30
					VALOR:	**9,68**

2.7.1.3.8. 91845 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,00180000	R$ 16,09	R$ 0,02
00039244	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, REFORCADO, COR LARANJA, DE 25 MM, PARA LAJES E PISOS	SINAPI	M	1,10000000	R$ 3,59	R$ 3,94
					TOTAL Material:	R$ 3,96

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07100000	R$ 24,99	R$ 1,77
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07100000	R$ 29,57	R$ 2,09

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 3,86
VALOR:	**7,82**

2.7.1.3.9. 90447 RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023 (M)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06600000	R$ 24,99	R$ 1,64
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23480000	R$ 29,57	R$ 6,94
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 8,58
					VALOR:	**8,58**

2.7.2.1.1. 90373 JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00590000	R$ 64,94	R$ 0,38
00020147	JOELHO PVC, SOLDAVEL, COM BUCHA DE LATAO, 90 GRAUS, 25 MM X 1/2", PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 5,31	R$ 5,31
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03150000	R$ 1,65	R$ 0,05
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00700000	R$ 73,57	R$ 0,51
					TOTAL Material:	R$ 6,25

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13120000	R$ 24,00	R$ 3,14
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13120000	R$ 28,49	R$ 3,73
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 6,87
					VALOR:	**13,12**

2.7.2.1.2. 89408 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00710000	R$ 64,94	R$ 0,46
00003529	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 0,72	R$ 0,72
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03020000	R$ 1,65	R$ 0,04
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00800000	R$ 73,57	R$ 0,58
					TOTAL Material:	R$ 1,80

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13590000	R$ 24,00	R$ 3,26
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13590000	R$ 28,49	R$ 3,87
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 7,13
					VALOR:	**8,93**

2.7.2.1.3. 89395 TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01060000	R$ 64,94	R$ 0,68
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,05070000	R$ 1,65	R$ 0,08
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01200000	R$ 73,57	R$ 0,88
00007139	TE SOLDAVEL, PVC, 90 GRAUS, 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 1,19	R$ 1,19
					TOTAL Material:	R$ 2,83

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20260000	R$ 24,00	R$ 4,86
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20260000	R$ 28,49	R$ 5,77
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 10,63
					VALOR:	**13,46**

2.7.2.1.4. 89383 ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000065	ADAPTADOR PVC SOLDAVEL CURTO COM BOLSA E ROSCA, 25 MM X 3/4", PARA AGUA FRIA	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 0,88	R$ 0,88
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00590000	R$ 64,94	R$ 0,38
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03150000	R$ 1,65	R$ 0,05
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00700000	R$ 73,57	R$ 0,51
					TOTAL Material:	R$ 1,82

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09440000	R$ 24,00	R$ 2,26
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09440000	R$ 28,49	R$ 2,68
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 4,94
					VALOR:	**6,76**

2.7.2.1.5. 89446 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00450000	R$ 1,65	R$ 0,00
00009868	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04930000	R$ 4,12	R$ 4,32
					TOTAL Material:	R$ 4,32

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01950000	R$ 24,00	R$ 0,46
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01950000	R$ 28,49	R$ 0,55
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 1,01
					VALOR:	**5,33**

2.7.2.1.6. 89356 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,08860000	R$ 1,65	R$ 0,14
00009868	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04930000	R$ 4,12	R$ 4,32
					TOTAL Material:	R$ 4,46

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38000000	R$ 24,00	R$ 9,12
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38000000	R$ 28,49	R$ 10,82
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 19,94
					VALOR:	**24,40**

2.7.2.1.7. CPU - 01 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 127V - PRESSÃO MINIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2") (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-001	PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 127V - PRESSÃO MINIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2")	PRÓPRIA	UN	1,00000000	R$ 254,73	R$ 254,73
					TOTAL Material:	R$ 254,73

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R$ 29,57	R$ 14,79
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R$ 28,49	R$ 14,25
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	R$ 23,37	R$ 11,69
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 40,73
					VALOR:	**295,46**

2.7.2.2.1. 89985 REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01060000	R$ 14,67	R$ 0,15
00006024	REGISTRO PRESSAO COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADA, SIMPLES, BITOLA 3/4"	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 81,02	R$ 81,02
					TOTAL Material:	R$ 81,17

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22120000	R$ 24,00	R$ 5,30
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22120000	R$ 28,49	R$ 6,30
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 11,60
					VALOR:	**92,77**

2.7.2.2.2. 89987 REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01060000	R$ 14,67	R$ 0,15
00006005	REGISTRO GAVETA COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS, SIMPLES, BITOLA 3/4"	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 85,90	R$ 85,90
					TOTAL Material:	R$ 86,05

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22120000	R$ 24,00	R$ 5,30
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22120000	R$ 28,49	R$ 6,30
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 11,60
					VALOR:	**97,65**

2.7.2.2.3. 94490 REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020080	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM 175 GR	SINAPI	UN	0,04000000	R$ 21,19	R$ 0,84
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00800000	R$ 1,65	R$ 0,01
00011675	REGISTRO DE ESFERA, PVC, COM VOLANTE, VS, SOLDAVEL, DN 32 MM, COM CORPO DIVIDIDO	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 24,26	R$ 24,26
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00950000	R$ 73,57	R$ 0,69
					TOTAL Material:	R$ 25,80

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07950000	R$ 24,00	R$ 1,90
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07950000	R$ 28,49	R$ 2,26
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 4,16
					VALOR:	**29,96**

2.7.2.2.4. 86885 ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011681	ENGATE/RABICHO FLEXIVEL PLASTICO (PVC OU ABS) BRANCO 1/2" X 40 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 7,09	R$ 7,09
00003146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	R$ 3,98	R$ 0,08
					TOTAL Material:	R$ 7,17

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15250000	R$ 28,49	R$ 4,34
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04810000	R$ 23,37	R$ 1,12
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 5,46
					VALOR:	**12,63**

2.7.2.3.1. 97741 KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000065	ADAPTADOR PVC SOLDAVEL CURTO COM BOLSA E ROSCA, 25 MM X 3/4", PARA AGUA FRIA	SINAPI	UN	2,00000000	R$ 0,88	R$ 1,76
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,07290000	R$ 64,94	R$ 4,73
00000813	BUCHA DE REDUCAO DE PVC, SOLDAVEL, LONGA, COM 50 X 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 4,21	R$ 4,21
00003148	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01320000	R$ 14,67	R$ 0,19
00003529	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	2,00000000	R$ 0,72	R$ 1,44
00003540	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 50 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	2,00000000	R$ 4,95	R$ 9,90

00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,16810000	R$ 1,65	R$ 0,27
00006016	REGISTRO GAVETA BRUTO EM LATAO FORJADO, BITOLA 3/4"	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 35,21	R$ 35,21
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,09100000	R$ 73,57	R$ 6,69
00009868	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	2,99050000	R$ 4,12	R$ 12,32
00009875	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 50 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	0,94440000	R$ 15,31	R$ 14,45
					TOTAL Material:	R$ 91,17

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,52650000	R$ 24,00	R$ 36,63
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,52650000	R$ 28,49	R$ 43,48
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 80,11

VALOR:	**171,28**

2.7.2.3.2. 104994_ADP-01 CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024 (UN)

Geral		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00045115	CAIXA OU ABRIGO EM POLICARBONATO (PC), PARA ATE 2 HIDROMETROS, COM TAMPAS E ACESSOS PARA A INSTALACAO	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 115,18	R$ 115,18
					TOTAL Geral:	R$ 115,18

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,72100000	R$ 24,00	R$ 17,30
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,72100000	R$ 28,49	R$ 20,54
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 37,84

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87367	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00330000	R$ 740,33	R$ 2,44
					TOTAL Serviço:	R$ 2,44

VALOR:	**155,46**

2.7.2.3.3. 89353 REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,01060000	R$ 14,67	R$ 0,15
00006016	REGISTRO GAVETA BRUTO EM LATAO FORJADO, BITOLA 3/4"	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 35,21	R$ 35,21
					TOTAL Material:	R$ 35,36

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11020000	R$ 24,00	R$ 2,64
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11020000	R$ 28,49	R$ 3,13
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 5,77

VALOR:	**41,13**

2.7.2.3.4. 89402 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03700000	R$ 1,65	R$ 0,06
00009868	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04930000	R$ 4,12	R$ 4,32
					TOTAL Material:	R$ 4,38

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15860000	R$ 24,00	R$ 3,80
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15860000	R$ 28,49	R$ 4,51
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 8,31

VALOR:	**12,69**

2.7.2.3.5. 89446 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00450000	R$ 1,65	R$ 0,00
00009868	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04930000	R$ 4,12	R$ 4,32
					TOTAL Material:	R$ 4,32

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01950000	R$ 24,00	R$ 0,46
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01950000	R$ 28,49	R$ 0,55
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 1,01

VALOR:	**5,33**

2.7.2.3.6. 89408 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00710000	R$ 64,94	R$ 0,46
00003529	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 0,72	R$ 0,72
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03020000	R$ 1,65	R$ 0,04
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00800000	R$ 73,57	R$ 0,58
					TOTAL Material:	R$ 1,80

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13590000	R$ 24,00	R$ 3,26
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13590000	R$ 28,49	R$ 3,87
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 7,13

VALOR:	**8,93**

2.7.2.3.7. 89440 TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01060000	R$ 64,94	R$ 0,68
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,04530000	R$ 1,65	R$ 0,07
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01200000	R$ 73,57	R$ 0,88
00007139	TE SOLDAVEL, PVC, 90 GRAUS, 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 1,19	R$ 1,19
					TOTAL Material:	R$ 2,82

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18120000	R$ 24,00	R$ 4,34
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18120000	R$ 28,49	R$ 5,16
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 9,50
					VALOR:	**12,32**

2.7.2.4.1. 102605 CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034637	CAIXA D'AGUA / RESERVATORIO EM POLIETILENO, 500 LITROS, COM TAMPA	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 301,16	R$ 301,16
					TOTAL Material:	R$ 301,16

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10520000	R$ 24,00	R$ 2,52
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10520000	R$ 28,49	R$ 2,99
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 5,51
					VALOR:	**306,67**

2.7.2.4.2. 102591 FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021 (UN)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08570000	R$ 24,00	R$ 2,05
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08570000	R$ 28,49	R$ 2,44
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 4,49
					VALOR:	**4,49**

2.7.2.4.3. 102593 FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021 (UN)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09670000	R$ 24,00	R$ 2,32
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09670000	R$ 28,49	R$ 2,75
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 5,07
					VALOR:	**5,07**

2.7.2.4.4. 94703 ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

00000096	ADAPTADOR PVC SOLDAVEL, COM FLANGE E ANEL DE VEDACAO, 25 MM X 3/4", PARA CAIXA D'AGUA	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 12,22	R$ 12,22
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00350000	R$ 64,94	R$ 0,22
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00400000	R$ 73,57	R$ 0,29
					TOTAL Material:	R$ 12,73

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13380000	R$ 24,00	R$ 3,21
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13380000	R$ 28,49	R$ 3,81
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 7,02
					VALOR:	**19,75**

2.7.2.4.5. 94704 ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000097	ADAPTADOR PVC SOLDAVEL, COM FLANGE E ANEL DE VEDACAO, 32 MM X 1", PARA CAIXA D'AGUA	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 18,39	R$ 18,39
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00470000	R$ 64,94	R$ 0,30
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00550000	R$ 73,57	R$ 0,40
					TOTAL Material:	R$ 19,09

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13750000	R$ 24,00	R$ 3,30
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13750000	R$ 28,49	R$ 3,91
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 7,21
					VALOR:	**26,30**

2.7.2.4.6. 94796 TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,00530000	R$ 14,67	R$ 0,07
00011830	TORNEIRA DE BOIA CONVENCIONAL PARA CAIXA D'AGUA, AGUA FRIA, 3/4", COM HASTE E TORNEIRA METALICOS E BALAO PLASTICO	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 28,43	R$ 28,43
					TOTAL Material:	R$ 28,50

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19040000	R$ 24,00	R$ 4,56
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19040000	R$ 28,49	R$ 5,42
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 9,98
					VALOR:	**38,48**

2.7.2.4.7. 89408 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00710000	R$ 64,94	R$ 0,46

00003529	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 0,72	R$ 0,72
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03020000	R$ 1,65	R$ 0,04
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00800000	R$ 73,57	R$ 0,58
					TOTAL Material:	R$ 1,80

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13590000	R$ 24,00	R$ 3,26
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13590000	R$ 28,49	R$ 3,87
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 7,13
					VALOR:	**8,93**

2.7.2.4.8. 89413 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00940000	R$ 64,94	R$ 0,61
00003536	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 32 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 2,40	R$ 2,40
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03600000	R$ 1,65	R$ 0,05
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01100000	R$ 73,57	R$ 0,80
					TOTAL Material:	R$ 3,86

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16210000	R$ 24,00	R$ 3,89
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16210000	R$ 28,49	R$ 4,61
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 8,50
					VALOR:	**12,36**

2.7.2.4.9. 89414 JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00940000	R$ 64,94	R$ 0,61
00003501	JOELHO, PVC SOLDAVEL, 45 GRAUS, 32 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 4,11	R$ 4,11
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03600000	R$ 1,65	R$ 0,05
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01100000	R$ 73,57	R$ 0,80
					TOTAL Material:	R$ 5,57

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16210000	R$ 24,00	R$ 3,89
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16210000	R$ 28,49	R$ 4,61
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 8,50
					VALOR:	**14,07**

2.7.2.4.10. 103953 BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00820000	R$ 64,94	R$ 0,53
00000829	BUCHA DE REDUCAO DE PVC, SOLDAVEL, CURTA, COM 32 X 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 0,95	R$ 0,95
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03310000	R$ 1,65	R$ 0,05
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00950000	R$ 73,57	R$ 0,69
					TOTAL Material:	R$ 2,22

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09940000	R$ 24,00	R$ 2,38
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09940000	R$ 28,49	R$ 2,83
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 5,21

VALOR:	**7,43**

2.7.2.4.11. 89443 TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01410000	R$ 64,94	R$ 0,91
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,05400000	R$ 1,65	R$ 0,08
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01650000	R$ 73,57	R$ 1,21
00007140	TE SOLDAVEL, PVC, 90 GRAUS, 32 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 3,74	R$ 3,74
					TOTAL Material:	R$ 5,94

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21610000	R$ 24,00	R$ 5,18
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21610000	R$ 28,49	R$ 6,15
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 11,33

VALOR:	**17,27**

2.7.2.4.12. 89445 TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01240000	R$ 64,94	R$ 0,80
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,05110000	R$ 1,65	R$ 0,08
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01430000	R$ 73,57	R$ 1,05
00007136	TE DE REDUCAO, PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 32 MM X 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 6,63	R$ 6,63
					TOTAL Material:	R$ 8,56

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19870000	R$ 24,00	R$ 4,76
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19870000	R$ 28,49	R$ 5,66
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 10,42

VALOR:	**18,98**

2.7.2.4.13. 89402 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03700000	R$ 1,65	R$ 0,06
00009868	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04930000	R$ 4,12	R$ 4,32
					TOTAL Material:	R$ 4,38

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15860000	R$ 24,00	R$ 3,80
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15860000	R$ 28,49	R$ 4,51
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 8,31

VALOR:	**12,69**

2.7.2.4.14. 89403 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,04410000	R$ 1,65	R$ 0,07
00009869	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 32 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04930000	R$ 8,89	R$ 9,32
					TOTAL Material:	R$ 9,39

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18910000	R$ 24,00	R$ 4,53
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18910000	R$ 28,49	R$ 5,38
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 9,91

VALOR:	**19,30**

2.7.3.1.1. 89726 JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00990000	R$ 64,94	R$ 0,64
00003516	JOELHO PVC, SOLDAVEL, BB, 45 GRAUS, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 2,51	R$ 2,51
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00710000	R$ 1,65	R$ 0,01
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01500000	R$ 73,57	R$ 1,10
					TOTAL Material:	R$ 4,26

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12700000	R$ 24,00	R$ 3,04
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12700000	R$ 28,49	R$ 3,61
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 6,65

VALOR:	**10,91**

2.7.3.1.2. 89732 JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

00000296	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	R$ 2,43	R$ 4,86
00003518	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 45 GRAUS, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 4,06	R$ 4,06
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,05000000	R$ 26,80	R$ 1,34
					TOTAL Material:	R$ 10,26

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13790000	R$ 24,00	R$ 3,30
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13790000	R$ 28,49	R$ 3,92
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 7,22
					VALOR:	**17,48**

2.7.3.1.3. 89724 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00990000	R$ 64,94	R$ 0,64
00003517	JOELHO PVC, SOLDAVEL, BB, 90 GRAUS, SEM ANEL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL SECUNDARIO	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 2,26	R$ 2,26
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00710000	R$ 1,65	R$ 0,01
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01500000	R$ 73,57	R$ 1,10
					TOTAL Material:	R$ 4,01

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12700000	R$ 24,00	R$ 3,04
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12700000	R$ 28,49	R$ 3,61
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 6,65
					VALOR:	**10,66**

2.7.3.1.4. 89731 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000296	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	R$ 2,43	R$ 4,86
00003526	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 3,28	R$ 3,28
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,05000000	R$ 26,80	R$ 1,34
					TOTAL Material:	R$ 9,48

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13790000	R$ 24,00	R$ 3,30
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13790000	R$ 28,49	R$ 3,92
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 7,22
					VALOR:	**16,70**

2.7.3.1.5. 89744 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	R$ 4,30	R$ 8,60
00003520	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 8,91	R$ 8,91
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,11500000	R$ 26,80	R$ 3,08
					TOTAL Material:	R$ 20,59

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19260000	R$ 24,00	R$ 4,62
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19260000	R$ 28,49	R$ 5,48
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 10,10
					VALOR:	**30,69**

2.7.3.1.6. 89784 TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000296	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	3,00000000	R$ 2,43	R$ 7,29
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,07500000	R$ 26,80	R$ 2,01
00007097	TE SANITARIO, PVC, DN 50 X 50 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 8,06	R$ 8,06
					TOTAL Material:	R$ 17,36

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18390000	R$ 24,00	R$ 4,41
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18390000	R$ 28,49	R$ 5,23
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 9,64
					VALOR:	**27,00**

2.7.3.1.7. 104345 JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	R$ 4,30	R$ 8,60
00000296	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 2,43	R$ 2,43
00010908	JUNCAO DE REDUCAO INVERTIDA, PVC SOLDAVEL, 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 20,45	R$ 20,45
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,14000000	R$ 26,80	R$ 3,75
					TOTAL Material:	R$ 35,23

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23250000	R$ 24,00	R$ 5,58
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23250000	R$ 28,49	R$ 6,62

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 12,20
VALOR:	**47,43**

2.7.3.1.8. 104348 TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00730000	R$ 64,94	R$ 0,47
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00800000	R$ 1,65	R$ 0,01
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01100000	R$ 73,57	R$ 0,80
00039319	TERMINAL DE VENTILACAO, 50 MM, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 9,78	R$ 9,78
					TOTAL Material:	R$ 11,06

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01140000	R$ 24,00	R$ 0,27
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01140000	R$ 28,49	R$ 0,32
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 0,59

VALOR:	**11,65**

2.7.3.1.9. 89711 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01630000	R$ 1,65	R$ 0,02
00009835	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,05490000	R$ 6,98	R$ 7,36
					TOTAL Material:	R$ 7,38

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29300000	R$ 24,00	R$ 7,03
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29300000	R$ 28,49	R$ 8,34
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 15,37

VALOR:	**22,75**

2.7.3.1.10. 89712 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01770000	R$ 1,65	R$ 0,02
00009838	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,05490000	R$ 11,53	R$ 12,16
					TOTAL Material:	R$ 12,18

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31820000	R$ 24,00	R$ 7,63
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31820000	R$ 28,49	R$ 9,06
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 16,69

VALOR:	**28,87**

2.7.3.1.11. 89798 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02300000	R$ 1,65	R$ 0,03
00009838	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,05490000	R$ 11,53	R$ 12,16
					TOTAL Material:	R$ 12,19

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04150000	R$ 24,00	R$ 0,99
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04150000	R$ 28,49	R$ 1,18
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 2,17

VALOR:	**14,36**

2.7.3.1.12. 89714 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02470000	R$ 1,65	R$ 0,04
00009836	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	SINAPI	M	1,05490000	R$ 15,98	R$ 16,85
					TOTAL Material:	R$ 16,89

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,44440000	R$ 24,00	R$ 10,66
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,44440000	R$ 28,49	R$ 12,66
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 23,32

VALOR:	**40,21**

2.7.3.2.1. 97900 CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00340000	R$ 8,07	R$ 0,02
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,07400000	R$ 11,46	R$ 0,84
00005069	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,00780000	R$ 14,29	R$ 0,11
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,08800000	R$ 4,01	R$ 0,35
00006193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,27600000	R$ 20,49	R$ 5,65
00007258	TIJOLO CERAMICO MACICO COMUM DE *5 X 10 X 20* CM (L X A X C)	SINAPI	UN	37,05480000	R$ 0,58	R$ 21,49
					TOTAL Material:	R$ 28,46

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,42430000	R$ 29,21	R$ 41,60
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,11910000	R$ 23,37	R$ 26,15
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 67,75

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

100475	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,03000000	R$ 752,39	R$ 22,57
87316	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00410000	R$ 505,40	R$ 2,07
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,02910000	R$ 482,70	R$ 14,04
97734	PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 10 A 30 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_03/2024	SINAPI	M3	0,01750000	R$ 3.090,36	R$ 54,08
101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	SINAPI	M2	0,36000000	R$ 6,80	R$ 2,44
					TOTAL Serviço:	R$ 95,20
					VALOR:	**191,41**

2.7.3.2.2. 89707 CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,02920000	R$ 64,94	R$ 1,89
00005103	CAIXA SIFONADA PVC, 100 X 100 X 50 MM, COM GRELHA REDONDA, BRANCA	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 26,51	R$ 26,51
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01540000	R$ 1,65	R$ 0,02
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,04400000	R$ 73,57	R$ 3,23
					TOTAL Material:	R$ 31,65

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,39870000	R$ 24,00	R$ 9,56
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,39870000	R$ 28,49	R$ 11,35
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 20,91
					VALOR:	**52,56**

2.7.3.2.3. 104327 RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00490000	R$ 64,94	R$ 0,31
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03600000	R$ 1,65	R$ 0,05
00011743	RALO SIFONADO REDONDO CONICO, PVC, 100 X 40 MM, COM GRELHA REDONDA BRANCA	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 11,16	R$ 11,16
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00750000	R$ 73,57	R$ 0,55
					TOTAL Material:	R$ 12,07

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16520000	R$ 24,00	R$ 3,96
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16520000	R$ 28,49	R$ 4,70
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 8,66
					VALOR:	**20,73**

2.7.3.2.4. 104326 RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00490000	R$ 64,94	R$ 0,31
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03600000	R$ 1,65	R$ 0,05
00011711	RALO SECO CONICO, PVC, 100 X 40 MM, COM GRELHA QUADRADA BRANCA	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 12,21	R$ 12,21
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00750000	R$ 73,57	R$ 0,55
					TOTAL Material:	R$ 13,12

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16520000	R$ 24,00	R$ 3,96
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16520000	R$ 28,49	R$ 4,70
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 8,66

VALOR:	**21,78**

2.7.3.2.5. 98107 CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000650	BLOCO DE VEDACAO DE CONCRETO, 9 X 19 X 39 CM (CLASSE C - NBR 6136)	SINAPI	UN	16,15900000	R$ 3,30	R$ 53,32
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00270000	R$ 8,07	R$ 0,02
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,05920000	R$ 11,46	R$ 0,67
00005069	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,00620000	R$ 14,29	R$ 0,08
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,07040000	R$ 4,01	R$ 0,28
00006193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,22080000	R$ 20,49	R$ 4,52
					TOTAL Material:	R$ 58,89

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,62500000	R$ 29,21	R$ 76,67
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,06250000	R$ 23,37	R$ 48,20
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 124,87

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100475	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,05230000	R$ 752,39	R$ 39,34
87316	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01150000	R$ 505,40	R$ 5,81
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,02230000	R$ 482,70	R$ 10,76
97733	PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE ATÉ 10 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_03/2024	SINAPI	M3	0,01320000	R$ 3.519,83	R$ 46,46
101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	SINAPI	M2	0,35000000	R$ 6,80	R$ 2,38
					TOTAL Serviço:	R$ 104,75

VALOR:	**288,51**

2.7.3.3.1. CP - 02 SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,2 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M. (UN)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5679	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,81900000	R$ 66,09	R$ 54,13
5678	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,40190000	R$ 152,82	R$ 61,42
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 115,55

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043425	ANEL EM CONCRETO ARMADO, PERFURADO, PARA FOSSAS SEPTICAS E SUMIDOUROS, SEM FUNDO, DIAMETRO INTERNO DE 1,20 M E ALTURA DE 0,50 M	SINAPI	UN	4,00000000	R$ 301,76	R$ 1.207,04
					TOTAL Material:	R$ 1.207,04

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,04490000	R$ 29,21	R$ 30,52
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,82100000	R$ 23,37	R$ 19,19
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 49,71

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100475	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01460000	R$ 752,39	R$ 10,98
97740	PEÇA CIRCULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO ACIMA DE 100 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_03/2024	SINAPI	M3	0,23730000	R$ 2.138,77	R$ 507,53
97738	PEÇA CIRCULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 10 A 30 LITROS, TAXA DE FIBRA DE POLIPROPILENO APROXIMADA DE 6 KG/M³. AF_03/2024_PS	SINAPI	M3	0,01540000	R$ 4.181,04	R$ 64,39
101624	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MECANIZADO. AF_08/2020	SINAPI	M3	0,37330000	R$ 221,67	R$ 82,75
					TOTAL Serviço:	R$ 665,65
					VALOR:	**2.037,95**

2.7.3.3.2. 98052 TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020 (UN)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5679	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,72240000	R$ 66,09	R$ 47,74
5678	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,35450000	R$ 152,82	R$ 54,17
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 101,91

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012551	ANEL EM CONCRETO ARMADO, LISO, PARA POCOS DE VISITA, POCOS DE INSPECAO, FOSSAS SEPTICAS E SUMIDOUROS, SEM FUNDO, DIAMETRO INTERNO DE 1,20 M E ALTURA DE 0,50 M	SINAPI	UN	5,00000000	R$ 346,87	R$ 1.734,35
					TOTAL Material:	R$ 1.734,35

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,55620000	R$ 29,21	R$ 45,45
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,22280000	R$ 23,37	R$ 28,57
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 74,02

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88628	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,04780000	R$ 577,03	R$ 27,58
97738	PEÇA CIRCULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 10 A 30 LITROS, TAXA DE FIBRA DE POLIPROPILENO APROXIMADA DE 6 KG/M³. AF_03/2024_PS	SINAPI	M3	0,01540000	R$ 4.181,04	R$ 64,38
97739	PEÇA CIRCULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 30 A 100 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_03/2024	SINAPI	M3	0,07920000	R$ 3.024,91	R$ 239,57
101623	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MECANIZADO. AF_08/2020	SINAPI	M3	0,15390000	R$ 270,43	R$ 41,61
					TOTAL Serviço:	R$ 373,14
					VALOR:	**2.283,42**

2.7.4.1. 86931 VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 12,63	R$ 12,63
86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 521,21	R$ 521,21
					TOTAL Serviço:	R$ 533,84
					VALOR:	**533,84**

2.7.4.2. 86943 LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
86884	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 11,16	R$ 11,16
86904	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 163,14	R$ 163,14
86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 12,45	R$ 12,45
86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 71,26	R$ 71,26
86879	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 10,00	R$ 10,00
					TOTAL Serviço:	R$ 268,01
					VALOR:	**268,01**

2.7.4.3. 86934 BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
86894	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO, DE 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 235,48	R$ 235,48
86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 12,45	R$ 12,45

86911	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 83,41	R$ 83,41
86880	VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2" X 1.1/2" SEM ADAPTADOR PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 26,96	R$ 26,96
					TOTAL Serviço:	R$ 358,30
					VALOR:	**358,30**

2.7.4.4. 86924 TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
86882	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 22,89	R$ 22,89
86874	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 540,39	R$ 540,39
86916	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4" PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 23,39	R$ 23,39
86879	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 10,00	R$ 10,00
					TOTAL Serviço:	R$ 596,67
					VALOR:	**596,67**

2.7.4.5. 100860 CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001368	CHUVEIRO COMUM EM PLASTICO BRANCO, COM CANO, 3 TEMPERATURAS, 5500 W (110/220 V)	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 94,00	R$ 94,00
00003146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	R$ 3,98	R$ 0,08
					TOTAL Material:	R$ 94,08

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,44670000	R$ 28,49	R$ 12,72
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14070000	R$ 23,37	R$ 3,28
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 16,00
					VALOR:	**110,08**

2.8.1.1. 99818 LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044330	DESINFETANTE PRONTO USO	SINAPI	L	0,16700000	R$ 11,32	R$ 1,89
00044329	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO	SINAPI	L	0,10000000	R$ 14,83	R$ 1,48
					TOTAL Material:	R$ 3,37

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12400000	R$ 23,37	R$ 2,89
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 2,89
					VALOR:	**6,26**

2.8.1.2. 99819 LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044330	DESINFETANTE PRONTO USO	SINAPI	L	0,01300000	R$ 11,32	R$ 0,14
00044329	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO	SINAPI	L	0,00600000	R$ 14,83	R$ 0,08
					TOTAL Material:	R$ 0,22

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,77700000	R$ 23,37	R$ 18,15
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 18,15
					VALOR:	**18,37**

2.8.1.3. 99811 LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16500000	R$ 23,37	R$ 3,85
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 3,85
					VALOR:	**3,85**

2.8.1.4. 99821 LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044329	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO	SINAPI	L	0,00600000	R$ 14,83	R$ 0,08
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,02300000	R$ 23,98	R$ 0,55
00044331	LIMPA VIDROS COM PULVERIZADOR	SINAPI	L	0,01100000	R$ 59,07	R$ 0,64
					TOTAL Material:	R$ 1,27

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09200000	R$ 23,37	R$ 2,15
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 2,15
					VALOR:	**3,42**

2.8.1.5. 99804 LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044329	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO	SINAPI	L	0,00600000	R$ 14,83	R$ 0,08
					TOTAL Material:	R$ 0,08

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24800000	R$ 23,37	R$ 5,79
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 5,79
					VALOR:	**5,87**

2.8.1.6. 99822 LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04700000	R$ 23,37	R$ 1,09
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 1,09
					VALOR:	**1,09**

2.8.1.7. 99807 LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044329	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO	SINAPI	L	0,00600000	R$ 14,83	R$ 0,08
					TOTAL Material:	R$ 0,08

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07300000	R$ 23,37	R$ 1,70
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 1,70
					VALOR:	**1,78**

2.8.1.8. 99816 LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044330	DESINFETANTE PRONTO USO	SINAPI	L	0,16700000	R$ 11,32	R$ 1,89
00044329	DETERGENTE NEUTRO USO GERAL, CONCENTRADO	SINAPI	L	0,10000000	R$ 14,83	R$ 1,48
					TOTAL Material:	R$ 3,37

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29800000	R$ 23,37	R$ 6,96
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 6,96
					VALOR:	**10,33**

3.1.1.1. 96521 ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024 (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5679	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,09600000	R$ 66,09	R$ 6,34
5678	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,19200000	R$ 152,82	R$ 29,34
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 35,68

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10500000	R$ 29,21	R$ 3,06
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16600000	R$ 23,37	R$ 3,87
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 6,93
					VALOR:	**42,61**

ISMAEL NUNES MARQUES:01775604365

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO	**DATA :** 21/07/2025	**BDI :** 22,32%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA		

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	%

ITEM	DESCRIÇÃO	
AC	Administração Central	4,00%
S+G	Seguros e garantia	0,80%
R	Riscos	1,25%
DF	Despesas financeiras	1,23%
L	Lucro	7,50%
	TOTAL	**14,78%**

I	IMPOSTOS	
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISS (ALÍQUOTA x BASE DE CÁLCULO	2,00%
	CPRB	0,00%
	TOTAL	**5,65%**

BDI = 22,32%

$$\frac{(1+AC+S+G+R)\times(1+DF)\times(1+L)}{(1-I)} - 1$$

ISMAEL NUNES MARQUES:01775604365

Assinado digitalmente por ISMAEL NUNES MARQUES:01775604365
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Presencial, OU=00250354000194, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A3, OU=(em branco), CN=ISMAEL NUNES MARQUES:01775604365
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2025.10.31 14:56:47-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2024.2.3

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITTACIONAIS NO MUNICÍPIO DE PORANGA - CE - NÃO DESONERADO
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORANGA

DATA : 21/07/2025 **BDI :** 22,32%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	**GRUPO A**		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	**36,80%**	**36,80%**
B	**GRUPO B**		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,86%	0,00%
B2	Feriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,65%
B4	13º Salário	11,07%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,64%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,07%
B9	Férias Gozadas	12,98%	9,77%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
	TOTAL	**49,06%**	**19,46%**
C	**GRUPO C**		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,54%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,81%	1,36%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,75%	2,07%
C5	Indenização Adicional	0,47%	0,35%
	TOTAL	**10,70%**	**8,05%**
D	**GRUPO D**		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	18,05%	7,16%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,49%	0,37%
	TOTAL	**18,54%**	**7,53%**

A + B + C + D = 115,10% 71,84%

ISMAEL NUNES MARQUES:01775604365

Assinado digitalmente por ISMAEL NUNES MARQUES:01775604365
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Presencial, OU=00250354000194, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A3, OU=(em branco), CN=ISMAEL NUNES MARQUES:01775604365
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2025.10.31 14:59:39-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2024.2.3

TERMO DE COMPROMISSO PARA EXECUÇÃO DE OBRAS OU SERVIÇOS DE ENGENHARIA NO ÂMBITO DO NOVO PAC
NÃO ENQUADRADO NO REGIME SIMPLIFICADO

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

TERMO DE COMPROMISSO Nº 992278/2026/MCIDADES/CAIXA

TERMO DE COMPROMISSO TRANSFEREGOV.BR Nº 992278 QUE ENTRE SI CELEBRAM A UNIÃO, POR INTERMÉDIO DO MINISTÉRIO DAS CIDADES, REPRESENTADO(A) PELA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, E O MUNICÍPIO DE PORANGA, COM A FINALIDADE DE PROVISÃO HABITACIONAL NO MUNICÍPIO DE PORANGA/CE.

A UNIÃO, por intermédio do MINISTÉRIO DAS CIDADES, inscrito(a) no CNPJ/MF sob o nº 05.465.986/0001-99, com sede Esplanada dos Ministérios, Bloco E, S/N - Zona Cívico-Administrativa - Brasília/DF - CEP: 70 067-901, doravante denominado **REPASSADOR**, neste ato representado(a) pela **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, instituição financeira sob a forma de empresa pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado, criada pelo Decreto-Lei nº 759, de 12 de agosto de 1969 e constituída pelo Decreto nº 66.303, de 6 de março de 1970, regendo-se pelo Estatuto Social aprovado na Assembleia Geral de 19 de janeiro de 2018, em conformidade com o Decreto nº 8.945, de 27 de dezembro de 2016, e suas alterações, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 04, Lote 3/4, Brasília-DF, inscrita no CNPJ-MF sob o nº 00.360.305/0001-04, doravante denominada **MANDATÁRIA,** neste ato representada por JOSÉ PLÍNIO DE OLIVEIRA NETO, Matrícula Funcional nº c054851, conforme Procuração lavrada em notas do 2.º Ofício de Notas e Protesto de Brasília - Distrito Federal, no livro 3632-P, folhas 193 em 08/10/2025. e Substabelecimento lavrado em notas do 2.º Ofício de Notas e Protesto de Brasília - Distrito Federal, no livro 3633-P, folha 057 em 16/10/2025., e;

O(A) MUNICÍPIO DE PORANGA, inscrito(a) no CNPJ/MF sob o n° 07.438.187/0001-59, com sede Poranga/CE, doravante denominado(a) **RECEBEDOR**, representado(a) pelo(a) Prefeito Municipal, Senhor ANTÔNIO ROBERTO UCHÔA DE ALMEIDA, portador da matrícula funcional nº 173868-2,

RESOLVEM celebrar o presente **TERMO DE COMPROMISSO**, com a finalidade de "PROVISÃO HABITACIONAL NO MUNICÍPIO DE PORANGA/CE." registrado no Transferegov.br, regendo-se pelo disposto na Lei nº 11.578, de 26 de novembro de 2007, na Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, no que couber, na Lei de Diretrizes Orçamentárias do corrente exercício, no Decreto nº 93.872, de 23 de dezembro de 1986, no Decreto nº 7.983, de 8 de abril de 2013, no Decreto nº 11.632, de 11 de agosto de 2023, no Decreto nº 11.855, de 26 de dezembro de 2023, regulamentado pela Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32, de 4 de junho de 2024 e demais normas vigentes aplicáveis à matéria, e mediante as cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

O presente Termo de Compromisso tem por objeto "PROVISÃO HABITACIONAL NO MUNICÍPIO DE PORANGA/CE." a ser realizada no município de PORANGA/CE, conforme detalhado no Plano de Trabalho.

CLÁUSULA SEGUNDA – DA VINCULAÇÃO DAS PEÇAS DOCUMENTAIS

Integram este Termo de Compromisso, independentemente de transcrição, o Plano de Trabalho, o Anteprojeto ou Projeto Básico e/ou Termo de Referência propostos pelo RECEBEDOR e aceitos

pela MANDATÁRIA no Transferegov.br, bem como toda documentação técnica que deles resultem, cujos termos os partícipes acatam integralmente.

Subcláusula única. Eventuais ajustes realizados durante a execução do objeto integrarão o Plano de Trabalho, desde que sejam submetidos e aprovados previamente pela MANDATÁRIA ou pela autoridade competente do REPASSADOR e que não haja alteração do objeto, exceto para as situações tratadas no art. 33, II, da Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32, de 2024.

CLÁUSULA TERCEIRA – DOS PRAZOS PARA PUBLICAÇÃO DO EDITAL DE LICITAÇÃO E PARA EMISSÃO DE ORDEM DE SERVIÇO

O RECEBEDOR deverá:

a) Apresentar a publicação do edital de licitação à MANDATÁRIA, por meio do Transferegov, em até sessenta dias, contados da data de emissão do Laudo de Verificação Técnica ou da data de contratação sem suspensiva, quando for o caso.
b) Concluir o processo licitatório e enviar para análise da MANDATÁRIA, por meio do Transferegov, no prazo máximo de 120 dias, contados da data de publicação do edital de licitação.
c) Emitir a Ordem de Serviço (OS) e registrá-la no Transferegov em até 10 dias úteis, contados da data da autorização de início de objeto.

Subcláusula primeira. Os prazos de que tratam as alíneas “a” e “b” do *caput* desta Cláusula poderão ser prorrogados por até sessenta dias, mediante justificativa a ser apresentada pelo RECEBEDOR e aceita pela MANDATÁRIA, ficando a contagem de tempo sobrestada durante o período de análise da MANDATÁRIA.

Subcláusula segunda. O descumprimento dos prazos de que tratam as alíneas “a” e “b” do *caput*, consideradas as possíveis prorrogações, pode ensejar a rescisão ou a extinção do presente Termo de Compromisso, nos termos do § 9° do art. 37 da Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32, de 4 de junho de 2024.

Subcláusula terceira. Em caso de descumprimento do prazo de que trata a alínea “c” do *caput*, este Termo de Compromisso poderá ser denunciado por decisão do Repassador, nos termos do inciso I do art. 56 da Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32, de 4 de junho de 2024.

CLÁUSULA QUARTA – DAS OBRIGAÇÕES GERAIS

Sem prejuízo do constante nas demais Cláusulas deste Termo de Compromisso, são obrigações dos partícipes:

I. DA MANDATÁRIA:

a. analisar, aprovar ou rejeitar o Plano de Trabalho;
b. verificar as peças documentais apresentadas pelo RECEBEDOR e emitir laudo de verificação técnica;
c. emitir os empenhos necessários à execução do objeto pactuado;
d. celebrar os termos de compromisso e eventuais termos aditivos;
e. solicitar ao REPASSADOR a autorização para o início do procedimento licitatório;
f. verificar a realização do processo licitatório;
g. autorizar o início do objeto;
h. transferir ao RECEBEDOR os recursos financeiros previstos para a execução deste Termo de Compromisso, de acordo com o cronograma de desembolso e o ritmo de desenvolvimento da obra ou do serviço de engenharia;

i. acompanhar, avaliar e aferir a execução física e financeira do objeto deste Termo de Compromisso, bem como verificar a regular aplicação das parcelas de recursos;
j. analisar a prestação de contas final dos instrumentos com base nos resultados da execução física e financeira, bem como de outros elementos que comprovem o cumprimento do objeto pactuado;
k. aprovar ou rejeitar a prestação de contas final;
l. instaurar a Tomada de Contas Especial – TCE, observando os procedimentos e a formalização, de acordo com a legislação específica ao caso;
m. cancelar os empenhos remanescentes no caso de conclusão, denúncia ou rescisão do Termo de Compromisso;
n. verificar a existência de Anotação de Responsabilidade Técnica – ART e Registro de Responsabilidade Técnica – RRT;
o. reorientar ações e decidir quanto à aceitação de justificativas sobre impropriedades identificadas na execução do instrumento;
p. notificar o RECEBEDOR quando não apresentada a prestação de contas ou se constatada a má aplicação dos recursos públicos transferidos;
q. adotar as medidas administrativas para apuração dos fatos, identificação dos responsáveis, quantificação do dano e obtenção da regularização e do ressarcimento;
r. verificar se o RECEBEDOR disponibilizou, em seu sítio oficial na internet ou, na sua falta, em sua sede, em local de fácil visibilidade, o extrato do instrumento, contendo, pelo menos, o objeto, a finalidade, os valores e as datas de liberação, o detalhamento da aplicação dos recursos e as contratações realizadas para a execução do objeto pactuado, na forma do art. 30 da Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32, de 2024;
s. garantir disponibilidade de equipe técnica para que seja realizado, de forma regular, o acompanhamento das obras e serviços de engenharia, inclusive com visitas de campo preliminar;
t. dispor de estrutura física e equipe técnica adequadas para analisar as peças técnicas e documentais, inclusive os anteprojetos e projetos básicos, acompanhar a execução física do objeto pactuado, e realizar a conformidade financeira e a análise da prestação de contas final;
u. notificar o recebedor previamente à inscrição como inadimplente no Transferegov.br, quando detectadas impropriedades ou irregularidades no acompanhamento da execução do objeto do instrumento, devendo ser incluída no aviso a respectiva Secretaria da Fazenda ou secretaria similar; e
v. prorrogar, "de ofício", a vigência do instrumento antes do seu término, quando der causa a atraso na liberação dos recursos, limitada a prorrogação ao exato período do atraso verificado.

Subcláusula primeira. O REPASSADOR e a MANDATÁRIA não se responsabilizam solidariamente ao RECEBEDOR ou contratado pelo eventual ajuizamento de ação judicial, para fins de comprovação de regularização do imóvel.

II. DO RECEBEDOR:

a. executar e fiscalizar o objeto pactuado, de acordo com o Plano de Trabalho, o Anteprojeto, o Projeto Básico e/ou o Termo de Referência aceitos pela MANDATÁRIA, adotando todas as medidas necessárias à correta execução deste Termo de Compromisso;
b. encaminhar ao REPASSADOR ou à MANDATÁRIA as suas propostas, planos de trabalho e pesquisa de preços, na forma e prazos estabelecidos;
c. definir:
    i. por metas e etapas, a forma de execução do objeto, com funcionalidade, e
    ii. as necessidades e demandas das obras, realizar os estudos de viabilidade preliminares e ensaios tecnológicos necessários para embasamento das soluções constantes no projeto, bem como elaborar os projetos técnicos relacionados ao objeto;

d. elaborar os projetos técnicos relacionados ao objeto pactuado, reunir toda documentação jurídica e institucional necessária à celebração deste Termo de Compromisso, e atender tempestivamente as cláusulas suspensivas, de acordo com os normativos do programa;
e. assegurar, na sua integralidade, a qualidade técnica dos projetos e da execução dos produtos e serviços estabelecidos nos instrumentos, em conformidade com as normas brasileiras e os normativos dos programas, ações e atividades;
f. garantir a existência de infraestrutura, utilidades, pessoal e licenças necessários à instalação e disponibilização dos equipamentos adquiridos;
g. selecionar as áreas de intervenção e os beneficiários finais em conformidade com as diretrizes estabelecidas pelo REPASSADOR, podendo estabelecer outras que busquem refletir situações de vulnerabilidade econômica e social, informando ao REPASSADOR e à MANDATÁRIA sempre que houver alterações;
h. apresentar declaração de capacidade técnico-gerencial para execução do objeto pactuado;
i. acompanhar de maneira adequada e promover todas as sanções administrativas que a legislação federal incumbe aos contratantes públicos;
j. apresentar documentos de titularidade dominial da área de intervenção, licenças e aprovações de projetos emitidos pelo órgão ou pela entidade ambiental competente das esferas municipal, estadual, distrital ou federal;
k. realizar:
    i. a verificação da necessidade e obtenção das aprovações dos projetos e licenças relacionadas à execução das intervenções, junto aos órgãos competentes, a exemplo do Corpo de Bombeiros, Vigilância Sanitária, Órgãos do Patrimônio Histórico e do Patrimônio da União, Concessionárias de Serviços Públicos, dentre outros;
    ii. a guarda de toda a documentação relacionada no item anterior, devendo ser apresentada ao REPASSADOR, MANDATÁRIA e órgãos de controle quando solicitada.
l. incluir, em seus orçamentos anuais, dotação orçamentária referente aos recursos relativos ao presente instrumento;
m. proceder ao depósito da contrapartida, conforme cronograma de desembolso, quando for o caso;
n. aplicar, no Transferegov.br, os recursos creditados na conta vinculada ao Termo de Compromisso em caderneta de poupança, fundo de aplicação financeira de curto prazo ou operação de mercado aberto lastreada em títulos da dívida pública, e realizar os pagamentos de despesas do Termo de Compromisso também por intermédio do Transferegov.br;
o. estar ciente de que a MANDATÁRIA está autorizada a efetuar o resgate dos saldos remanescentes da conta vinculada ao instrumento, nos casos em que não houver a devolução dos recursos no prazo previsto;
p. realizar o procedimento de compras e contratações, sob sua inteira responsabilidade, observada a legislação vigente e assegurando:
    i. a correção dos procedimentos legais;
    ii. a suficiência do anteprojeto, projeto básico ou do termo de referência;
    iii. a suficiência da planilha orçamentária discriminativa do percentual de Encargos Sociais e de Bonificação e Despesas Indiretas – BDI utilizados, cada qual com o respectivo detalhamento de sua composição, por item de orçamento ou conjunto deles; e
    iv. a utilização do Portal Nacional de Contratações Públicas – PNCP, conforme previsto na Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, c/c o art. 36 da Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32, de 2024;
q. prever, nos editais de licitação e nos contratos administrativos de execução ou fornecimento – CTEF:

i. que a responsabilidade pela qualidade das obras, materiais e serviços executados ou fornecidos é da empresa contratada para esta finalidade, inclusive a promoção de readequações, sempre que detectadas impropriedades que possam comprometer a consecução do objeto ajustado;
ii. a obrigatoriedade da aquisição de produtos manufaturados nacionais e serviços nacionais ou a aplicação das margens de preferência para produtos manufaturados nacionais e serviços nacionais sempre que esses produtos e serviços estiverem descritos na lista estabelecida na Resolução CIIA-PAC n° 1, de 28 de junho de 2024, observadas as disposições do art. 3º-A da Lei nº 11.578, de 26 de novembro de 2007, e do Decreto nº 11.889, de 22 de janeiro de 2024;

r. inserir cláusula nos CTEF destinados à execução do instrumento, para que a empresa contratada insira as informações e os documentos relativos à execução no Transferegov.br;
s. registrar adicionalmente no Transferegov.br, nos casos de inexigibilidade e dispensa de licitação, os pareceres técnico e jurídico que demonstrem o atendimento dos requisitos exigidos na legislação pertinente;
t. cumprir as normas do Decreto nº 7.983, de 2013, nas licitações realizadas por estados, Distrito Federal e municípios;
u. exercer, na qualidade de contratante, a fiscalização sobre o CTEF;
v. apresentar declaração expressa firmada por representante legal do RECEBEDOR, do INTERVENIENTE ou da UNIDADE EXECUTORA, ou registro no Transferegov.br que a substitua, atestando o atendimento às disposições legais aplicáveis ao procedimento licitatório;
w. registrar no Transferegov.br o extrato do edital de licitação, o preço estimado pela administração pública para a execução do serviço e a proposta de preço total ofertada por cada licitante com a sua respectiva inscrição ativa no CNPJ, o termo de homologação e adjudicação, o extrato do CTEF e seus respectivos aditivos, a ART e o RRT dos projetos, dos executores e da fiscalização de obras, as ordens de serviços ou autorizações de fornecimento e os atestes dos boletins de medições;
x. disponibilizar no Transferegov.br o edital de licitação e seus anexos, ata de recebimento de propostas e julgamento, a proposta e documentos de habilitação do vencedor, caso a licitação não seja processada no Sistema de Compras do Governo Federal – Compras.gov.br;
y. comunicar alterações na documentação objeto do laudo de verificação técnica após o aceite da MANDATÁRIA;
z. comunicar ao REPASSADOR e à MANDATÁRIA, com 30 (trinta) dias de antecedência, a previsão de emissão da ordem de serviço do CTEF;
aa. executar e fiscalizar os trabalhos necessários à consecução do objeto, observando prazos e custos, designando profissional habilitado no local da intervenção com a respectiva ART e RRT, quando couber;
bb. utilizar os aplicativos disponibilizados pelo órgão central do Transferegov.br, para registro da execução física do objeto e quando da realização das atividades de fiscalização;
cc. realizar visitas regulares nos empreendimentos, e apresentar os relatórios referentes às visitas realizadas quando solicitado;
dd. determinar a correção de vícios detectados que possam comprometer a fruição do objeto;
ee. permitir o livre acesso de servidores do REPASSADOR e dos órgãos de controle interno e externo da União, bem como dos funcionários da MANDATÁRIA e do apoiador técnico, aos processos, documentos e informações referentes a este Termo de Compromisso, CTEF, bem como aos locais de execução do respectivo objeto;
ff. estimular a participação dos beneficiários finais na elaboração e implementação do objeto do Termo de Compromisso, bem como na manutenção do patrimônio gerado por estes investimentos;

gg. operar, manter e conservar adequadamente o patrimônio público gerado pelos investimentos decorrentes do Termo de Compromisso;

hh. fornecer ao REPASSADOR e à MANDATÁRIA, a qualquer tempo, informações sobre as ações desenvolvidas para viabilizar o acompanhamento e avaliação do processo;

ii. incluir nas placas e adesivos indicativos das obras o QR Code do aplicativo para o cidadão, disponibilizado pelo Transferegov.br, e informações sobre canal para o registro de denúncias, reclamações e elogios, conforme previsto no Manual de Identidade Visual - Novo PAC – IDV;

jj. afixar e manter atualizada, em local de boa visibilidade placa de obra elaborada conforme Manual de Identidade Visual - Novo PAC - IDV vigente nas datas de realização de vistorias e de solenidades de que trata o inciso XXXVI do art. 8° da Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32, de 2024, e mantê-la em bom estado de conservação durante todo o prazo de execução das obras e até que a MANDATÁRIA verifique a conclusão das obras, sob pena de suspensão de repasses e desbloqueios;

kk. divulgar, em qualquer ação promocional relacionada ao objeto e/ou objetivo do Termo de Compromisso, o nome e a logomarca do Programa de Aceleração do Crescimento - PAC, a origem do recurso, o valor do repasse e o nome da MANDATÁRIA e do REPASSADOR, como entes participantes;

ll. O RECEBEDOR, o INTERVENIENTE ou a UNIDADE EXECUTORA deverão comunicar expressamente à MANDATÁRIA:

  i. com antecedência de trinta dias, a realização de solenidades relacionadas ao termo de compromisso, tais como divulgação da assinatura do instrumento, emissão de ordem de serviço, visitas às obras com a participação de autoridades da esfera estadual ou federal, bem como inaugurações parciais ou totais de obras.

  ii. a data prevista para inauguração quando a execução atingir 80%; e

  iii. no prazo máximo de 30 (trinta) dias após a medição final realizada pela MANDATÁRIA, a confirmação da data e local onde ocorrerá a ação promocional, inclusive entregas e/ou inaugurações e/ou solenidades;

mm. comprometer-se a utilizar a marca do Governo Federal nas publicações decorrentes do Termo de Compromisso, observadas as limitações impostas pela Lei Eleitoral nº 9.504, de 30 de setembro de 1997;

nn. providenciar a instalação de placa de inauguração e ou de conclusão das obras, garantindo sua conformidade com o Manual de Identidade Visual - Novo PAC – IDV;

oo. obedecer às regras e diretrizes de acessibilidade na execução do objeto, em conformidade com as leis, normativos e orientações técnicas que tratam da matéria;

pp. prestar contas dos recursos vinculados ao instrumento;

qq. dispor de condições e estrutura para acompanhar a execução do objeto e cumprir os prazos de análise da prestação de contas;

rr. instaurar processo administrativo apuratório, inclusive processo administrativo disciplinar, quando constatado o desvio ou malversação de recursos públicos, irregularidade na execução do contrato ou gestão financeira do Termo de Compromisso, comunicando tal fato ao REPASSADOR e à MANDATÁRIA;

ss. indicar o sistema Fala.BR como canal de comunicação efetivo, ao qual se dará ampla publicidade, para o recebimento de manifestações dos cidadãos relacionadas ao instrumento, possibilitando o registro de sugestões, elogios, solicitações, reclamações e denúncias;

tt. realizar no Transferegov.br os atos e os procedimentos relativos à formalização, execução, acompanhamento, prestação de contas e informações acerca da TCE, quando couber;

uu. incluir regularmente as informações e os documentos exigidos pela Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32, de 2024;

vv. informar tempestivamente ao REPASSADOR e à MANDATÁRIA, quando houver, sobre a conclusão das obras físicas ou de etapas úteis, de estudos e projetos, e da aquisição de equipamentos, objeto do Termo de Compromisso;

ww. garantir o uso subjacente, pelo prazo mínimo de 20 (vinte) anos, para os casos de regularização previstos no art. 16, § 3º, inciso VII, e inciso VIII, nas alíneas “a” e “b”, da Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32, de 2024;
xx. dar ciência aos órgãos de controle ao tomar conhecimento de qualquer irregularidade ou ilegalidade, e, havendo fundada suspeita de crime ou de improbidade administrativa, cientificar a Advocacia-Geral da União, o Ministério Público Federal e o respectivo Ministério Público Estadual;
yy. manter e movimentar os recursos financeiros na conta bancária específica do instrumento, aberta em instituição financeira oficial; e
zz. atender ao disposto nas diretrizes programáticas, normas e regramentos da Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32, de 4 de junho de 2024, e suas alterações, ou normas complementares que venham a disciplinar as transferências de recursos regidas pelo Decreto nº 11.855, de 2023, independentemente de formalização de Termo Aditivo ao presente instrumento.

CLÁUSULA QUINTA – DA PROTEÇÃO DE DADOS PESSOAIS

Para fins de execução deste Termo de Compromisso, os PARTÍCIPES obrigam-se a cumprir e manterem-se de acordo com as disposições e os princípios da Lei Geral de Proteção de Dados - Lei nº 13.709, de 14 de agosto de 2018 (LGPD), especialmente no que se refere à legalidade no tratamento dos dados pessoais a que tiverem acesso em razão deste instrumento.

Subcláusula primeira. Em relação à LGPD, cada Parte será responsável isoladamente pelos atos a que derem causa, respondendo, inclusive, pelos atos praticados por seus prepostos e/ou empregados que estiverem em desconformidade com os preceitos normativos aplicáveis.

Subcláusula segunda. Na ocorrência de qualquer incidente (perda, destruição e/ou exposição indesejada e/ou não autorizada) que envolva os dados pessoais tratados em razão do presente instrumento, deverá a Parte responsável pelo incidente comunicar imediatamente a outra Parte, apresentando, no mínimo, as seguintes informações: (i) a descrição dos dados pessoais envolvidos; (ii) a quantidade de dados pessoais envolvidos (volumetria do evento); e (iii) quem são os titulares dos dados pessoais afetados pelo evento.

Subcláusula terceira. Caso uma das Partes seja destinatária de ordem judicial ou notificação/requisição de qualquer órgão, agência, autoridade ou outra entidade oficial, relativa ao tratamento de dados pessoais que tenham sido compartilhados em decorrência do presente instrumento, a Parte notificada deverá, imediatamente, comunicar a outra Parte.

Subcláusula quarta. Os PARTÍCIPES se obrigam a, após o encerramento deste instrumento e/ou após o exaurimento das finalidades para as quais os dados pessoais foram coletados, o que vier primeiro, deletar e/ou destruir todos os documentos e informações recebidas da outra Parte contendo os dados pessoais fornecidos, sejam em meios físicos ou digitais, eliminando-os de seus arquivos e banco de dados, podendo ser mantidos os dados pessoais necessários para o cumprimento de obrigação legal ou regulatória e/ou para o uso exclusivo da Parte, mediante a anonimização dos dados.

Subcláusula quinta. Em observância aos preceitos da Lei 13.709, de 2018 (LGPD), os signatários autorizam a divulgação de seus dados pessoais constantes neste instrumento para fins de publicidade e transparência.

CLÁUSULA SEXTA – DA VIGÊNCIA

Este Termo de Compromisso terá vigência de 48 meses, contados a partir da assinatura do instrumento, podendo ser prorrogada, por solicitação dos partícipes, devidamente fundamentada, com antecedência mínima de 60 (sessenta) dias do término da vigência, observado o disposto nos arts. 31 e 32 da Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32, de 2024.

Subcláusula primeira. A vigência do Termo de compromisso será compatível com o prazo de execução do objeto.

Subcláusula segunda. A MANDATÁRIA prorrogará "de ofício" a vigência deste Termo de Compromisso, antes de seu término, quando der causa ao atraso na liberação dos recursos, limitada a prorrogação ao exato período do atraso verificado.

CLÁUSULA SÉTIMA - DO VALOR E DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

Os recursos financeiros para a execução do objeto deste Termo de Compromisso, neste ato fixados em R$ 2.800.000,00 (dois milhões e oitocentos mil reais) serão alocados de acordo com o cronograma de desembolso constante no Plano de Trabalho, conforme a seguinte classificação orçamentária:

I. R$ 280.000,00 (duzentos e oitenta mil reais), relativos ao presente exercício, correrão à conta da dotação alocada no orçamento do **REPASSADOR**, UG 0001 assegurado pela Nota de Empenho nº 2026NE000058, vinculada ao Programa de Trabalho nº 5600020250030, à conta de recursos oriundos do Tesouro Nacional, Natureza da Despesa 444042;

Subcláusula primeira. Em caso de ocorrência de cancelamento de Restos a Pagar, o quantitativo das metas constante no Plano de Trabalho poderá ser reduzido, em comum acordo com o REPASSADOR ou com a MANDATÁRIA, desde que não prejudique a fruição ou funcionalidade do objeto pactuado.

Subcláusula segunda. A indicação dos créditos e empenhos referentes aos recursos a serem transferidos pelo REPASSADOR (e/ou RECEBEDOR) nos exercícios subsequentes, no valor total de R$ 2.520.000,00 (dois milhões quinhentos e vinte mil reais), será realizada mediante registro contábil no Sistema Integrado de Administração Financeira do Governo Federal – SIAFI, e será formalizada por apostilamento, observado o cronograma de desembolso e a execução física do objeto.

Subcláusula terceira. Os recursos para atender às despesas em exercícios futuros, em caso de investimentos, estão consignados no plano plurianual ou em prévia lei que os autorize.

CLÁUSULA OITAVA – DA CONTRAPARTIDA

A contrapartida poderá ser aportada pelo RECEBEDOR, pelo INTERVENIENTE ou pela UNIDADE EXECUTORA, e será calculada sobre o valor global do objeto ou em itens de investimento específicos do plano de trabalho, em atenção aos normativos específicos e às diretrizes dos programas do REPASSADOR.

Subcláusula primeira. O RECEBEDOR, o INTERVENIENTE ou a UNIDADE EXECUTORA poderão ofertar contrapartida para complementação dos recursos necessários à execução do objeto pactuado, devendo apresentar, antes da celebração do instrumento, comprovação de que dispõe dos recursos próprios para complementar a execução do objeto.

Subcláusula segunda. A contrapartida poderá ser em bens e serviços, desde que economicamente mensurável.

Subcláusula terceira. A contrapartida financeira, quando houver, deverá ser depositada, pelo RECEBEDOR, o INTERVENIENTE ou a UNIDADE EXECUTORA na conta específica do instrumento, em conformidade com os prazos estabelecidos no cronograma de desembolso.

Subcláusula quarta. As receitas oriundas dos rendimentos de aplicação financeira dos recursos não poderão ser computadas como contrapartida devida pelo RECEBEDOR, pelo INTERVENIENTE ou pela UNIDADE EXECUTORA.

CLÁUSULA NONA – DA LIBERAÇÃO DOS RECURSOS

Os recursos deste Termo de Compromisso serão depositados, geridos e mantidos em conta bancária específica do instrumento, aberta em instituição financeira oficial, e somente poderão ser utilizados para pagamento de despesas constantes do Plano de Trabalho ou para aplicação no mercado financeiro.

Subcláusula primeira. A liberação dos recursos dependerá da disponibilidade financeira do REPASSADOR e da demonstração da efetiva execução do objeto pelo RECEBEDOR, comprovada por meio do cadastro dos documentos de medição no Transferegov.br, em concordância com a previsão estabelecida no cronograma de desembolso.

Subcláusula segunda. Quando houver a previsão de repasse de recurso da União para elaboração de estudos de viabilidade técnica, econômica e ambiental, anteprojetos, planos, estudos, projetos básicos e executivos, bem como as respectivas adequações, a liberação de recursos para estes fins dar-se-á logo após a celebração e publicação do termo de compromisso, independentemente de condição suspensiva, conforme estabelecido no cronograma de desembolso, e não configurará o cumprimento ou a retirada da condição suspensiva.

Subcláusula terceira. Em caso de paralisação da execução do objeto ou quando não for apresentado boletim de medição por mais de 6 (seis) meses consecutivos e/ou 12 (doze) meses consecutivos, o REPASSADOR deverá proceder de acordo com os arts. 53 e 54 da Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32, de 2024.

Subcláusula quarta. A movimentação financeira na conta corrente específica do instrumento deverá ocorrer no Transferegov.br, por meio da funcionalidade ordem de pagamento de parcerias – OPP, nos termos do art. 39, §4º, da Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32, de 2024.

Subcláusula quinta. Os recursos deste Termo de Compromisso serão automaticamente aplicados em cadernetas de poupança, fundo de aplicação financeira de curto prazo ou operação de mercado aberto lastreada em títulos da dívida pública, enquanto não empregados na sua finalidade, conforme art. 39, §1º, da Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32, de 2024.

Subcláusula sexta. A conta bancária específica do Termo de Compromisso será isenta da cobrança de tarifas bancárias.

Subcláusula sétima. A liberação de recursos referente ao presente Termo de Compromisso observará as limitações previstas na legislação eleitoral.

Subcláusula oitava. O sigilo bancário dos recursos públicos envolvidos neste Termo de Compromisso não será oponível ao REPASSADOR, à MANDATÁRIA e nem aos órgãos públicos fiscalizadores.

Subcláusula nona. Quando forem constatadas divergências qualitativas e/ou quantitativas durante as atividades de acompanhamento deste Termo de Compromisso, os pagamentos correspondentes aos valores das divergências serão bloqueados, sendo mantidos os repasses dos recursos para a continuidade e bom andamento do restante da obra, no entanto a liberação da última parcela fica condicionada à superação das divergências ou à aceitação das justificativas pela MANDATÁRIA, nos termos do art. 48, §§ 13 a 15 da Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32, de 2024.

CLÁUSULA DÉCIMA – DA EXECUÇÃO DAS DESPESAS

O presente Termo de Compromisso deverá ser executado fielmente pelos partícipes, de acordo com as cláusulas pactuadas e a legislação aplicável.

Subcláusula primeira. Na execução de despesas deste Termo de Compromisso deverão ser observadas as disposições dos artigos 38 e 44 da Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32, de 2024.

Subcláusula segunda. É vedado ao RECEBEDOR, sob pena de rescisão do ajuste:

I. utilizar recursos do Termo de Compromisso para realizar pagamentos correlatos a despesas ocorridas anteriormente ao início da sua vigência;
II. alterar o objeto do Termo de Compromisso, exceto para:
   a. ampliação do objeto pactuado ou redução ou exclusão de meta ou etapa, desde que não desconfigure a natureza do objeto, e que não haja prejuízo da fruição ou funcionalidade do objeto; e
   b. alteração do local de execução do objeto, desde que, no caso de obras, não tenha sido iniciada a execução física;
III. utilizar, ainda que em caráter emergencial, os recursos para finalidade diversa da estabelecida no instrumento;
IV. realizar despesas com taxas bancárias, multas, juros ou correção monetária, inclusive referentes a pagamentos ou recolhimentos fora dos prazos, exceto, no que se refere às multas e aos juros, se decorrentes de atraso na transferência de recursos pelo repassador, e desde que os prazos para pagamento e os percentuais sejam os mesmos aplicados no mercado;
V. pagar, a qualquer título, empresas privadas que tenham em seu quadro societário servidor público da ativa, ou empregado de empresa pública, ou de sociedade de economia mista, dos partícipes, por serviços prestados, inclusive consultoria, assistência técnica ou assemelhados;
VI. efetuar pagamento em data posterior à vigência do instrumento, salvo se o fato gerador da despesa tenha ocorrido durante a vigência;
VII. no caso de obras e serviços de engenharia, iniciar a execução do objeto antes da emissão da autorização de início do objeto, exceto quando se tratar dos recursos para atender às despesas de que trata o art. 13 da Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32, de 2024;
VIII. efetuar pagamento, a qualquer título, que esteja vedado em leis federais específicas e na Lei de Diretrizes Orçamentárias;
IX. transferir recursos liberados pelo REPASSADOR, no todo ou em parte, a conta que não a vinculada ao presente Termo de Compromisso;
X. subdelegar as obrigações assumidas por meio do presente Termo de Compromisso, salvo quando houver previsão expressa no plano de trabalho aprovado e não configurar descentralização total da execução; e
XI. realizar o aproveitamento de rendimentos para ampliação ou acréscimo de metas e etapas ao plano de trabalho pactuado, sem justificativa do RECEBEDOR e autorização do REPASSADOR ou da MANDATÁRIA.

Subcláusula terceira. No caso de atraso de liberação de recursos ou de antecipação do cronograma físico de execução do objeto, o RECEBEDOR poderá:

I. adiantar o aporte de recursos, inclusive além daqueles previstos como contrapartida, que serão ressarcidos assim que houver a regularização na liberação das parcelas pelo REPASSADOR; ou
II. quando não houver previsão de contrapartida, aportar recursos próprios necessários a continuidade de execução do objeto.

Subcláusula quarta. No caso de fornecimento de equipamentos e materiais especiais de fabricação específica, o pagamento da respectiva despesa pelo RECEBEDOR poderá ser realizado antes da entrega do bem, na forma do art. 38 do Decreto nº 93.872, de 1986, e do art. 45, da Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32, de 2024, observadas as seguintes condições:

I. esteja caracterizada a necessidade de adiantar recursos ao fornecedor para viabilizar a produção de material ou equipamento especial, fora da linha de produção usual, e com especificação singular destinada a empreendimento específico;
II. o pagamento antecipado das parcelas tenha sido previsto no edital de licitação e no CTEF dos materiais ou equipamentos; e

III. o fornecedor ou o RECEBEDOR apresentem uma carta fiança bancária emitida por banco ou instituição financeira devidamente autorizada a operar no País pelo Banco Central do Brasil, ou as demais modalidades de garantia previstas no art. 96, § 1º, da Lei nº 14.133, de 2021.

Subcláusula quinta. Para obras de engenharia com valor superior a R$ 10.000.000,00 (dez milhões de reais), poderá haver liberação do repasse de recursos para pagamento de materiais ou equipamentos postos em canteiro, que representem percentuais significativos do orçamento da obra, conforme disciplinado pelo REPASSADOR, desde que:

I. seja apresentado pelo RECEBEDOR, INTERVENIENTE ou UNIDADE EXECUTORA termo de fiel depositário;
II. a aquisição de materiais ou equipamentos constitua etapa específica do plano de trabalho;
III. a aquisição destes tenha se dado por procedimento licitatório distinto daquele da contratação de serviços de engenharia ou, no caso de única licitação:

   a. haja previsão expressa no edital da possibilidade de pagamento de materiais ou equipamentos postos em canteiro;

   b. o percentual de BDI aplicado sobre os materiais ou equipamentos tenha sido menor que o praticado sobre os serviços de engenharia;

   c. haja justificativa técnica e econômica para essa forma de pagamento; e

   d. o fornecedor apresente garantia, como carta fiança bancária ou instrumento congênere, no valor do pagamento pretendido; e

IV. haja adequado armazenamento e guarda dos respectivos materiais e equipamentos postos em canteiro.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DA CONTRATAÇÃO DE TERCEIROS

O RECEBEDOR deverá observar, quando da contratação de terceiros com recursos da União vinculados à execução do objeto deste Termo de Compromisso, as disposições contidas na Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, bem como as demais normas aplicáveis às contrações públicas.

Subcláusula primeira. Nos casos em que empresa pública, sociedade de economia mista ou suas subsidiárias participem como INTERVENIENTE ou UNIDADE EXECUTORA, deverão ser observadas as disposições da Lei nº 13.303, de 30 de junho de 2016, quando da contratação de terceiros.

Subcláusula segunda: Os procedimentos licitatórios para execução do objeto deste Termo de Compromisso deverão ser realizados no Compras.gov.br, em sistemas próprios dos recebedores ou em outros sistemas disponíveis no mercado, desde que estejam integrados ao PNCP e ao Transferegov.br.

Subcláusula terceira. Em casos devidamente justificados pelo RECEBEDOR e aceitos pela MANDATÁRIA, poderão ser aceitos adesão à ata de registro de preços, licitação realizada ou contrato celebrado antes da assinatura deste Termo de Compromisso ou da emissão do laudo de verificação técnica de que trata o art. 23 da Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32, de 2024, desde que:

a. estejam vigentes;
b. o seu aproveitamento seja economicamente mais vantajoso para a Administração, se comparado com a realização de uma nova licitação;
c. não haja decisão judicial ou de órgão de controle acerca de descumprimento de regras estabelecidas na legislação específica;

d. os valores estejam compatíveis com o disposto no Decreto nº 7.983, de 8 de abril de 2013, e no art. 23 da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, ou sejam ajustados; e
e. o seu objeto seja compatível com o objeto do Termo de Compromisso.

Subcláusula quarta. Nos casos de que trata a Subcláusula terceira, somente serão arcadas com recursos de repasse da União as despesas que ocorrerem durante o período de vigência deste Termo de Compromisso, bem como das subcláusulas seguintes.
Subcláusula quinta. Eventuais despesas, com pagamentos por meio da conta vinculada, realizadas pelo RECEBEDOR após o início da vigência do Termo de Compromisso e antes da emissão do laudo de verificação técnica, em valores além da contrapartida pactuada, poderão ser ressarcidas pelo REPASSADOR, de acordo com a disponibilidade orçamentária e financeira, e seguindo a ordem cronológica dos pedidos oficiais apresentados pelo RECEBEDOR.
Subcláusula sexta. Deverá ser observada a existência de projeto padronizado, sem complexidade técnica e operacional, quando da adesão à ata de registro de preços.

Subcláusula sétima. O RECEBEDOR se compromete, quando da contratação de terceiros, a aderir a Ata de Registro de Preços vigente gerenciada pelo Poder Executivo Federal, caso esta seja economicamente mais vantajosa para a Administração.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DA ALTERAÇÃO DO TERMO DE COMPROMISSO

Este Termo de Compromisso poderá ser alterado, mediante proposta de quaisquer dos partícipes, desde que se mantenha a adequação aos objetivos do programa e às deliberações do Comitê Gestor do PAC - CGPAC.

Subcláusula primeira. A análise da solicitação de alteração deverá ser realizada pela MANDATÁRIA, observados os regramentos legais e a tempestividade, de forma que não haja prejuízo à execução do objeto.

Subcláusula segunda. Os ajustes realizados durante a execução do objeto integrarão o Plano de Trabalho, desde que submetidos e aprovados previamente pela autoridade competente.

Subcláusula terceira. As alterações no Plano de Trabalho que não impliquem alterações do valor global e da vigência do instrumento poderão ser realizadas por meio de apostila, sem necessidade de celebração de termo aditivo, vedada a alteração do objeto aprovado.

Subcláusula quarta. Este Termo de Compromisso poderá ter suas metas ajustadas a menor, por motivação do RECEBEDOR, da MANDATÁRIA ou do REPASSADOR, desde que as metas remanescentes representem etapas funcionais e a execução seja compatível com os recursos repassados.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - DO ACOMPANHAMENTO

Incumbe à MANDATÁRIA exercer as atribuições de monitoramento e acompanhamento da conformidade física e financeira durante a execução do Termo de Compromisso, e ao REPASSADOR a avaliação da execução física e dos resultados, na forma da Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32, de 2024, para a plena execução do objeto.

Subcláusula primeira. É prerrogativa do REPASSADOR assumir ou transferir a responsabilidade pela execução do objeto do Termo de Compromisso, no caso de paralisação ou da ocorrência de fato relevante, de modo a evitar sua descontinuidade, respondendo o RECEBEDOR, em todo caso, pelos danos causados a terceiros, decorrentes de culpa ou dolo na execução do instrumento.

Subcláusula segunda. A execução do Termo de Compromisso será acompanhada por representantes do REPASSADOR ou da MANDATÁRIA, cadastrados no Transferegov.br, onde efetuarão os registros de todos os atos e ocorrências relacionadas à execução do objeto.

Subcláusula terceira. A MANDATÁRIA deverá realizar vistoria preliminar, vistoria final *in loco* e, adicionalmente, vistorias intermediárias *in loco,* observado o disposto no art. 48 da Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32, de 2024.

Subcláusula quarta. No exercício da atividade de acompanhamento da execução do objeto, o REPASSADOR ou a MANDATÁRIA poderá:

I. valer-se do apoio técnico de terceiros;
II. delegar competência ou firmar parcerias com outros órgãos ou entidades que se situem próximos ao local de aplicação dos recursos, com tal finalidade;
III. reorientar ações e decidir quanto à aceitação de justificativas sobre impropriedades identificadas na execução do instrumento;
IV. programar visitas ao local da execução, quando identificada a necessidade, observado o disposto no art. 48 da Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32, de 2024; e
V. valer-se de outras formas de acompanhamento autorizadas pela legislação aplicável.

Subcláusula quinta. Os processos, documentos ou informações referentes à execução deste instrumento não poderão ser sonegados aos servidores do REPASSADOR, da MANDATÁRIA e dos órgãos de controle interno e externo da União, bem como ao eventual apoiador técnico.

Subcláusula sexta. Aquele que, por ação ou omissão, causar embaraço, constrangimento ou obstáculo à atuação do REPASSADOR, da MANDATÁRIA e dos órgãos de controle interno e externo do Poder Executivo Federal, no desempenho de suas funções institucionais relativas ao acompanhamento e fiscalização dos recursos federais transferidos, ficará sujeito à responsabilização administrativa, civil e penal.

Subcláusula sétima. Quaisquer pendências de ordem técnica, jurídica, ambiental ou institucional verificadas pela MANDATÁRIA deverão ser informados ao RECEBEDOR ou ao INTERVENIENTE ou à UNIDADE EXECUTORA, por meio do Transferegov.br, para saneamento ou apresentação de informações e esclarecimentos, fixando prazo de até 45 (quarenta e cinco) dias para saneamento ou apresentação de informações e esclarecimentos, podendo ser prorrogado por igual período, na forma do art. 50 da Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32, de 2024.

Subcláusula oitava. A utilização dos recursos em desconformidade com o pactuado no instrumento ensejará obrigação do RECEBEDOR devolvê-los devidamente atualizados, conforme exigido para a quitação de débitos para com a Fazenda Nacional, com base na variação da Taxa Referencial do Sistema Especial de Liquidação e de Custódia - SELIC, acumulada mensalmente, até o último dia do mês anterior ao da devolução dos recursos, acrescido esse montante de 1% (um por cento) no mês de efetivação da devolução dos recursos à conta única do Tesouro Nacional.

Subcláusula nona. O REPASSADOR ou a MANDATÁRIA, ao tomar conhecimento de qualquer irregularidade ou ilegalidade, dará ciência aos órgãos de controle e, havendo fundada suspeita de crime ou de improbidade administrativa, cientificará os Ministérios Público Federal e Estadual e a Advocacia-Geral da União.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DA FISCALIZAÇÃO

Incumbe ao RECEBEDOR exercer a atribuição de fiscalização, a qual consiste na atividade administrativa, prevista nas legislações específicas de licitação e contratos, que deve ser realizada de modo sistemático pelo próprio RECEBEDOR e seus prepostos, com a finalidade de verificar o cumprimento das disposições contratuais, técnicas e administrativas em todos os seus aspectos.

Subcláusula primeira. O RECEBEDOR, o INTERVENIENTE ou a UNIDADE EXECUTORA deverá:

I. manter fiscal ou equipe de fiscalização constituída de profissionais habilitados e com experiência necessária ao acompanhamento e controle das obras e serviços;

II. registrar no Transferegov.br a declaração de capacidade técnica, indicando o servidor ou servidores que acompanharão a obra ou serviço de engenharia, bem como a ART e RRT da prestação de serviços de fiscalização a serem realizados; e
III. verificar se os materiais aplicados e os serviços realizados atendem aos requisitos de qualidade estabelecidos pelas especificações técnicas dos projetos de engenharia aprovados.

Subcláusula segunda. Os fiscais indicados pelo RECEBEDOR, pelo INTERVENIENTE ou UNIDADE EXECUTORA, responsáveis pelo acompanhamento e fiscalização da obra, deverão realizar o ateste referente a cada boletim de medição inserido no Transferegov.br pela empresa contratada para execução.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – DA PRESTAÇÃO DE CONTAS

O RECEBEDOR deverá prestar contas da boa e regular aplicação dos recursos, por meio do seu representante legal em exercício, nos prazos estabelecidos por este Termo de Compromisso.

Subcláusula primeira. Compete ao Chefe do Poder Executivo sucessor prestar contas dos recursos provenientes deste Termo de Compromisso celebrado por seus antecessores.

Subcláusula segunda. Quando a impossibilidade de prestar contas decorrer de ação ou omissão do antecessor, o novo administrador comunicará a MANDATÁRIA e solicitará instauração de TCE, prestando todas as informações e documentos necessários.

Subcláusula terceira. A prestação de contas final deverá ser apresentada pelo RECEBEDOR no prazo de até 60 (sessenta) dias, contados dos seguintes marcos, o que ocorrer primeiro:

I. do encerramento da vigência ou da conclusão da execução do objeto;
II. da denúncia; ou
III. da rescisão.

Subcláusula quarta. A prestação de contas final tem por objetivo a demonstração e a verificação de resultados e deve conter elementos que permitam avaliar a execução do objeto, sendo composta:

I. por documentos inseridos e informações registradas no Transferegov.br;
II. pelo Relatório de Cumprimento do Objeto;
III. pela declaração de realização dos objetivos a que se propunha o instrumento;
IV. pelo comprovante de recolhimento dos saldos remanescentes, quando houver;
V. pela licença ambiental de operação, ou, no mínimo, por sua solicitação ao órgão ambiental competente, quando necessário;
VI. por documento oficial por meio do qual o RECEBEDOR será obrigado a manter os documentos relacionados ao instrumento, pelo prazo de 5 (cinco) anos, contados da aprovação da prestação de contas final; e
VII. pelo plano de sustentabilidade atualizado, se for o caso.

Subcláusula quinta. O Relatório de Cumprimento do Objeto deverá conter os subsídios necessários para a avaliação e manifestação da MANDATÁRIA quanto à execução do objeto pactuado.

Subcláusula sexta. Em até 15 (quinze) dias, contados do envio da prestação de contas pelo RECEBEDOR, a MANDATÁRIA deverá registrar o recebimento da prestação de contas no Transferegov.br, para fins de sensibilização nas contas contábeis do instrumento.

Subcláusula sétima. Quando o INTERVENIENTE ou a UNIDADE EXECUTORA forem executores do objeto, caber-lhes-á apresentar ao RECEBEDOR os dados e documentos necessários à correta prestação de contas no tocante ao que tiver executado e, nesta hipótese, caberá à MANDATÁRIA

notificar os seus titulares de todas as decisões proferidas no contexto da análise e do julgamento da prestação de contas, facultando sua manifestação na mesma forma e condições concedidas ao RECEBEDOR.

Subcláusula oitava. O prazo para análise da prestação de contas final e manifestação conclusiva pela MANDATÁRIA será de 180 (cento e oitenta) dias, prorrogável, no máximo, por igual período, desde que devidamente justificado.

Subcláusula nona. A contagem do prazo de que trata Subcláusula anterior dar-se-á a partir do envio da prestação de contas no Transferegov.br.

Subcláusula décima. Constatadas impropriedades ou indícios de irregularidade, a MANDATÁRIA estabelecerá o prazo de até 30 (trinta) dias para que o RECEBEDOR saneie as impropriedades ou apresente justificativas.

Subcláusula décima primeira. Findo o prazo de que trata a Subcláusula anterior, considerada eventual prorrogação, a ausência de decisão sobre a prestação de contas pelo REPASSADOR ou pela MANDATÁRIA poderá resultar no registro de restrição contábil do órgão ou entidade pública referente ao exercício em que ocorreu o fato.

Subcláusula décima segunda. A análise da prestação de contas final pela MANDATÁRIA poderá resultar em:

I. aprovação;
II. aprovação com ressalvas, quando evidenciada impropriedade ou outra falta de natureza formal da qual não resulte dano ao erário; ou
III. rejeição.

Subcláusula décima terceira. A decisão sobre a aprovação, aprovação com ressalvas ou rejeição da prestação de contas final compete ao REPASSADOR ou à MANDATÁRIA e deverá ser registrada no Transferegov.br.

Subcláusula décima quarta. Nos casos de extinção do REPASSADOR, o órgão ou entidade sucessor será o responsável pela decisão sobre a regularidade da aplicação dos recursos transferidos.

Subcláusula décima quinta. A ausência de comprovação da titularidade dominial dos imóveis deverá ser ressalvada na prestação de contas final e não implicará na devolução de recursos, desde que se observem todas as condições a seguir:

I. as obras e serviços apresentem funcionalidade e estejam sendo utilizados pelo público beneficiário;
II. o recebedor ou o beneficiário esteja na posse dos imóveis;
III. esteja em curso ação judicial ou administrativa nos órgãos competentes para regularização da dominialidade; e
IV. seja lavrado termo de responsabilidade assinado pela autoridade máxima do RECEBEDOR de que eventuais custas adicionais com a desapropriação, a transferência ou a regularização da dominialidade serão de responsabilidade exclusiva do RECEBEDOR.

Subcláusula décima sexta. Nos casos em que houver encerramento do Termo de Compromisso com redução de metas, os dispêndios realizados em etapas não funcionais deverão ser integralmente devolvidos à União.

Subcláusula décima sétima. Quando houver a rejeição total ou parcial da prestação de contas final, a MANDATÁRIA deverá notificar o RECEBEDOR para que, no prazo improrrogável de até 30 (trinta) dias, contados do recebimento da notificação, proceda a devolução dos recursos correspondentes ao valor rejeitado, devidamente atualizados, conforme exigido para a quitação de débitos para com a Fazenda Nacional.

Subcláusula décima oitava. A atualização de que trata a Subcláusula anterior será calculada com base na variação da Taxa Referencial do Sistema Especial de Liquidação e de Custódia (SELIC), acumulada mensalmente, até o último dia do mês anterior ao da devolução dos recursos, acrescido esse montante de 1% (um por cento) no mês de efetivação da devolução dos recursos à conta única da União.

Subcláusula décima nona. Quando não houver a devolução dos recursos no prazo de que trata a subcláusula décima sétima, serão adotadas as providências estabelecidas na Subcláusula primeira da cláusula DÉCIMA SEXTA - DA RESTITUIÇÃO DE RECURSOS deste Termo de Compromisso.

Subcláusula vigésima. Não sendo possível a realização do resgate do total dos recursos repassados, deverá ser realizado o registro de impugnação das contas do instrumento no Transferegov.br e imediatamente instaurada Tomada de Contas Especial.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - DA RESTITUIÇÃO DE RECURSOS

Os saldos remanescentes, incluídos os provenientes dos rendimentos de aplicações financeiras, serão restituídos, no prazo improrrogável de 30 (trinta) dias, ao REPASSADOR e ao RECEBEDOR, observada a proporcionalidade dos recursos aportados pelos partícipes, independentemente da época em que foram depositados.

Subcláusula primeira. Quando não houver a devolução dos recursos no prazo de que trata esta cláusula, a MANDATÁRIA ficará autorizada pelo RECEBEDOR a solicitar, à instituição financeira albergante da conta específica deste Termo de Compromisso o resgate dos saldos remanescentes e a providenciar a devolução para a Conta Única da União, do valor resgatado.

Subcláusula segunda. Para os Termos de Compromisso em que não tenha havido qualquer execução física, nem utilização dos recursos, o recolhimento à Conta Única da União deverá ocorrer sem a incidência dos juros de mora e sem prejuízo da restituição das receitas obtidas nas aplicações financeiras.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA - DOS BENS REMANESCENTES

Os bens remanescentes adquiridos, produzidos ou transformados no âmbito deste Termo de Compromisso serão de propriedade do RECEBEDOR, observadas as disposições do Decreto nº 11.855, de 2023, e da Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32, de 2024.

Subcláusula primeira. Consideram-se bens remanescentes os equipamentos e materiais permanentes adquiridos, produzidos ou transformados com recursos dos instrumentos necessários à consecução do objeto, mas que não se incorporam a este.

Subcláusula segunda. O RECEBEDOR deverá contabilizar e proceder à guarda dos bens remanescentes, bem como encaminhar manifestação ao REPASSADOR e à MANDATÁRIA com o compromisso de utilizá-los para assegurar a continuidade do programa governamental, devendo estar claras as regras e diretrizes de utilização desses bens.

CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA – DO RECOLHIMENTO DE TARIFAS EXTRAORDINÁRIAS

Haverá a cobrança de Tarifa Extraordinária do RECEBEDOR, INTERVENIENTE e/ou UNIDADE EXECUTORA nos seguintes casos em que esse(s) for(em) o(s) causador(es) da demanda:

Descrição	Custo Unitário – Obras e Serviço de Engenharia			
	VR inferior a R$ 1.500.000	**VR entre R$ 1.500.000 e até R$ 5.000.000**	**VR entre R$ 5.000.000 e até R$ 20.000.000**	**VR acima de R$ 20.000.000**
Reanálise do Plano de Trabalho	R$ 1.400,00	R$ 1.400,00	R$ 1.400,00	R$ 1.400,00
Verificação da Realização do Processo Licitatório inapta ou repetida	R$ 3.000,00	R$ 9.200,00	R$ 12.100,00	R$ 33.500,00
Visita ou vistoria in loco em quantidade superior à prevista na Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32, de 2024 e suas alterações	R$ 4.500,00	R$ 8.300,00	R$ 13.000,00	R$ 23.000,00
Reabertura de PCF ou TCE	R$ 800,00	R$ 4.000,00	R$ 8.200,00	R$ 17.100,00
Alteração de cronograma/eventograma	R$ 1.700,00	R$ 2.400,00	R$ 3.000,00	R$ 3.000,00
Atualização de orçamento	R$ 2.400,00	R$ 4.200,00	R$ 7.000,00	R$ 7.000,00
Exclusão de meta	R$ 3.500,00	R$ 5.500,00	R$ 8.400,00	R$ 8.400,00
Ajustes no anteprojeto ou projeto	R$ 6.500,00	R$ 6.500,00	R$ 9.600,00	R$ 9.600,00
Reprogramação de Remanescente de obra	R$ 5.000,00	R$ 7.500,00	R$ 10.600,00	R$ 10.600,00
Inclusão de meta	R$ 8.500,00	R$ 8.500,00	R$ 12.600,00	R$ 12.600,00
Alteração de escopo	R$ 9.000,00	R$ 14.900,00	R$ 25.700,00	R$ 25.700,00

Subcláusula primeira. Os valores dos serviços acima constam em tabela disponível no site do Transferegov.br.

Subcláusula segunda. O comprovante de pagamento da tarifa extraordinária é apresentado à MANDATÁRIA previamente à realização do serviço.

CLÁUSULA DÉCIMA NONA - DA DENÚNCIA, RESCISÃO E EXTINÇÃO

O presente Termo de Compromisso poderá ser:

I. denunciado a qualquer tempo, por desistência do REPASSADOR ou do RECEBEDOR, ficando os Partícipes responsáveis somente pelas obrigações e auferindo as vantagens do tempo em que participaram voluntariamente da avença, vedada qualquer cláusula obrigatória de permanência ou sancionadora dos denunciantes;
II. rescindido, independente de prévia notificação ou interpelação judicial ou extrajudicial, nas seguintes hipóteses:
   a. inadimplemento de quaisquer das cláusulas pactuadas;
   b. constatação, a qualquer tempo, de falsidade ou incorreção em qualquer documento apresentado; e
   c. verificação da ocorrência de qualquer circunstância que enseje a instauração de Tomada de Contas Especial, desde que infrutíferas as medidas administrativas internas e observado o disposto na Subcláusula Quarta;
III. extinto, quando não tiver ocorrido repasse de recursos e houver descumprimento das condições suspensivas, nos prazos estabelecidos no instrumento.

Subcláusula primeira. O REPASSADOR ou a MANDATÁRIA registrará no Transferegov.br e publicará no Diário Oficial da União a denúncia, rescisão ou extinção.

Subcláusula segunda. Quando da denúncia ou rescisão do instrumento, o RECEBEDOR deverá:

I. devolver os saldos remanescentes, inclusive aqueles oriundos de rendimentos de aplicações financeiras, em até 30 (trinta) dias; e
II. apresentar a prestação de contas final em até 60 (sessenta) dias.

Subcláusula terceira. No prazo máximo de 60 (sessenta) dias, a contar da data do registro do evento no Transferegov.br, o REPASSADOR ou a MANDATÁRIA deverá providenciar o cancelamento dos saldos de empenho, independente do indicador de resultado primário.

Subcláusula quarta. A rescisão decorrente do cometimento de fato que enseje a instauração de Tomada de Contas Especial, prevista no caput desta Cláusula, inciso II, alínea "c", deverá ocorrer depois da adoção das medidas administrativas internas para elidir o dano, observados os princípios norteadores dos processos administrativos consubstanciados no art. 2º da Lei nº 9.784, de 29 de janeiro de 1999, bem como o disposto na Portaria CGU nº 1.531, de 2021, e na Instrução Normativa TCU nº 71, de 28 de novembro de 2012

.

CLÁUSULA VIGÉSIMA - DA PUBLICIDADE

A eficácia do presente Termo de Compromisso fica condicionada à publicação do respectivo extrato no Diário Oficial da União, a qual deverá ser providenciada pela MANDATÁRIA, no prazo de até 20 (vinte) dias, a contar da respectiva assinatura.

Subcláusula primeira. Será dada publicidade em sítio eletrônico específico denominado Transferegov.br aos atos de celebração, alteração, liberação de recursos, acompanhamento e fiscalização da execução e a prestação de contas do presente instrumento.

Subcláusula segunda. A MANDATÁRIA notificará a celebração deste Termo de Compromisso, facultada a comunicação por meio eletrônico, à Câmara Municipal, Assembleia Legislativa ou Câmara Legislativa, conforme o caso, no prazo de até 10 (dias) dias, contados da assinatura, bem como da liberação dos recursos financeiros correspondentes, no prazo de 2 (dois) dias úteis contados da data da liberação, facultando-se a comunicação também por meio eletrônico.

Subcláusula terceira. O RECEBEDOR obriga-se a:

I. caso seja município, notificar os partidos políticos, os sindicatos de trabalhadores e as entidades empresariais, com sede no município, quando da liberação de recursos relativos ao presente Termo de Compromisso, no prazo de até dois dias úteis, nos termos do art. 2º da Lei nº 9.452, de 1997, facultada a notificação por meio eletrônico;
II. cientificar da celebração deste Termo de Compromisso o conselho local ou instância de controle social da área vinculada ao programa de governo que originou a transferência de recursos, quando houver; e
III. disponibilizar, em seu sítio oficial na internet ou, na sua falta, em sua sede, em local de fácil visibilidade, o extrato deste Termo de Compromisso e suas alterações, contendo, pelo menos, o objeto, a finalidade, os valores e as datas de liberação e detalhamento na aplicação dos recursos, bem como as contratações realizadas para a execução do objeto pactuado, ou inserir *link* em sua página eletrônica oficial que possibilite acesso direto ao Transferegov.br, conforme o disposto no art. 30 da Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32, de 2024.

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMEIRA - DAS CONDIÇÕES GERAIS

Acordam os Partícipes, ainda, em estabelecer as seguintes condições:

I. todas as comunicações, notificações ou intimações relativas a este Termo de Compromisso serão consideradas como regularmente efetuadas quando realizadas por intermédio do Transferegov.br, exceto quando a legislação regente tiver estabelecido forma especial;
II. as reuniões entre os representantes credenciados pelos Partícipes, bem como quaisquer ocorrências que possam ter implicações neste Termo de Compromisso, serão aceitas somente se formalizadas em ata ou relatórios circunstanciados, levados a registro no Transferegov.br; e
III. as exigências que não puderem ser cumpridas por meio do Transferegov.br deverão ser supridas através da regular instrução processual, cujos atos deverão ser levados a registro naquele mesmo sistema Transferegov.br.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA - DA CONCILIAÇÃO E DO FORO

Os Partícipes comprometem-se a submeter eventuais controvérsias, decorrentes do presente ajuste, à tentativa de conciliação e mediação administrativa perante a Câmara de Mediação e de Conciliação da Administração Pública Federal, da Advocacia-Geral da União, nos termos do art. 37 da Lei nº 13.140, de 2015, do art. 11 da Medida Provisória nº 2.180-35, de 24 de agosto de 2001, e do art. 41, inciso III, alínea “b” do Anexo I ao Decreto nº 11.328, de 1º de janeiro de 2023.

Subcláusula única. Não logrando êxito a conciliação, será competente para dirimir as questões decorrentes deste Termo de Compromisso, o foro da Justiça Federal, Seção Judiciária do Estado do Ceará, por força do inciso I do art. 109 da Constituição Federal.

E, por assim estarem plenamente de acordo, os partícipes obrigam-se ao total e irrenunciável cumprimento dos termos do presente instrumento, o qual lido e achado conforme, assinam eletronicamente por meio de seus representantes, para que produza seus jurídicos e legais efeitos, em Juízo ou fora dele.

Pela MANDATÁRIA:

ASSINADO DIGITALMENTE
JOSE PLINIO DE OLIVEIRA NETO
A conformidade com a assinatura pode ser verificada em: http://serpro.gov.br/assinador-digital
SERPRO

_____
Gerente de Filial

Pelo RECEBEDOR:

ANTONIO ROBERTO UCHOA DE ALMEIDA:04012105370
Assinado de forma digital por ANTONIO ROBERTO UCHOA DE ALMEIDA:04012105370
Dados: 2026.02.06 16:23:21 -03'00'

_____
Prefeito Municipal

ANDRE PESSOA ROCHA:77746082300
Assinado de forma digital por ANDRE PESSOA ROCHA:77746082300
Dados: 2026.02.06 16:52:13 -03'00'

_____
Assinatura do Supervisor ou Coordenador (Contrato em Conformidade)
Nome: ANDRÉ PESSOA ROCHA
Matrícula Funcional nº: c130936

Informações gerais do arquivo:

Nome do arquivo: Termo de Compromisso Assinado - 1102927-52.pdf
Hash: 5a6b497903727402bbe687027b80e6ea3a678f6815722565dd44fdb46fe8308c
Data da validação: 09/02/2026 12:35:45 BRT

Informações da Assinatura:

Assinado por: ANTONIO ROBERTO UCHOA DE ALMEIDA
CPF: ***.121.053-**
Nº de série de certificado emitente: 0x1c082601192e50f9
Data da assinatura: 06/02/2026 16:23:21 BRT
Política de Assinatura: PA_AD_RB_v2_3

Assinatura aprovada.

Informações da Assinatura:

Assinado por: ANDRE PESSOA ROCHA
CPF: ***.460.823-**
Nº de série de certificado emitente: 0x3c61cad38f9fec0087f67056
Data da assinatura: 06/02/2026 16:52:13 BRT

Assinatura aprovada.

Informações da Assinatura:

Assinado por: JOSE PLINIO DE OLIVEIRA NETO
CPF: ***.640.337-**
Nº de série de certificado emitente: 0xadaacf74f7297d3389453650
Data da assinatura: 09/02/2026 10:19:56 BRT

Assinatura aprovada.

Texto destinado a exibição de informações relacionadas à **licença de uso**.

Termo de Compromisso nº 992272/2025, firmado pelo MUNICÍPIO DE GUARAMIRANGA-CE, CNPJ 07.606.478/0001-09, junto à União Federal por intermédio do MINISTÉRIO DAS CIDADES, representada pela Caixa Econômica Federal, CNPJ 00.360.305/0001-04; Objeto PROVISÃO HABITACIONAL NO MUNICÍPIO DE GUARAMIRANGA/CE.; Programa Moradia Digna; Valor: R$ 2.932.404,28; dos recursos: R$ 280.000,00, correrão à conta da União no exercício de 2026, UG 560018, Programa de Trabalho 5600020250030, NE 2026NE000052, e R$ 2.520.000,00 nos exercícios subsequentes, e R$ 132.404,28 de contrapartida. Vigência 09/02/2030 Ass: 09/02/2026 JOSÉ PLÍNIO DE OLIVEIRA NETO e YNARA FURTADO VASCONCELOS MOTA.

Termo de Compromisso nº 992269/2025, firmado pelo MUNICÍPIO DE BATURITÉ-CE, CNPJ 07.387.343/0001-08, junto à União Federal por intermédio do MINISTÉRIO DAS CIDADES, representada pela Caixa Econômica Federal, CNPJ 00.360.305/0001-04; Objeto PROVISÃO HABITACIONAL NO MUNICÍPIO DE BATURITÉ; Programa Moradia Digna; Valor: R$ 5.830.316,33; dos recursos: R$ 560.000,00, correrão à conta da União no exercício de 2026, UG 560018, Programa de Trabalho 5600020250030, NE 2026NE000049, R$ 5.040.000,00 nos exercícios subsequentes, e R$ 230.316,33 de contrapartida. Vigência: 09/02/2030 - Assinatura: 09/02/2026 - JOSÉ PLÍNIO DE OLIVEIRA NETO e HERBERLH FREITAS REIS CAVALCANTE MOTA.

EXTRATO DE CONTRATO

Termo de Compromisso nº 992268/2026, firmado pelo MUNICÍPIO DE ALCÂNTARAS-CE, CNPJ 07.598.626/0001-90, junto à União Federal por intermédio do MINISTÉRIO DAS CIDADES, representada pela Caixa Econômica Federal, CNPJ 00.360.305/0001-04; Objeto PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE ALCÂNTARAS/CE.; Programa Moradia Digna; Valor: R$ 3.207.397,26; dos recursos: R$ 280.000,00, correrão à conta da União no exercício de 2026, UG 0001, Programa de Trabalho 5600020250030, NE 2026NE000048, e R$ 2.520.000,00 nos exercícios subsequentes, e R$ 407.397,26 de contrapartida. Vigência 06/02/2030 - 06/02/2026 JOSÉ PLÍNIO DE OLIVEIRA NETO e CHARLYNE CUNHA FREIRE.

Termo de Compromisso nº 992278/2026, firmado pelo MUNICÍPIO DE PORANGA-CE, CNPJ 07.438.187/0001-59, junto à União Federal por intermédio do MINISTÉRIO DAS CIDADES, representada pela Caixa Econômica Federal, CNPJ 00.360.305/0001-04; Objeto PROVISÃO HABITACIONAL NO MUNICÍPIO DE PORANGA/CE.; Programa Moradia Digna; Valor: R$ 2.800.000,00; dos recursos: R$ 280.000,00, correrão à conta da União no exercício de 2026, UG 0001, Programa de Trabalho 5600020250030, NE 2026NE000058, e R$ 2.520.000,00 nos exercícios subsequentes, e R$ 0,00 de contrapartida. Vigência 09/02/2030 - 09/02/2026 JOSÉ PLÍNIO DE OLIVEIRA NETO e ANTÔNIO ROBERTO UCHÔA DE ALMEIDA

GERÊNCIA EXECUTIVA GOVERNO GOIÂNIA - GO

EXTRATO DE COMPROMISSO

Termo de Compromisso nº 992231/2025, firmado pelo MUNICÍPIO DE CASTELÂNDIA-GO, CNPJ 37.275.849/0001-88, junto à União Federal por intermédio do MINISTÉRIO DAS CIDADES, representada pela Caixa Econômica Federal, CNPJ 00.360.305/0001-04; Objeto PROVISÃO HABITACIONAL NO MUNICÍPIO DE CASTELÂNDIA/GO; Programa Moradia Digna; Valor: R$ 2.800.930,98; dos recursos: R$ 280.000,00, correrão à conta da União no exercício de 2025, UG 560018, Programa de Trabalho 16482232000TI0001, NE 2026NE000011, e R$ 2.520.000,00 nos exercícios subsequentes, e R$ 930,98 de contrapartida. Vigência 09/02/2030 - 09/02/2026 FLÁVIO DA SILVA VALENTE e EDNALDO ANDRADE MIGUEL.

GERÊNCIA EXECUTIVA GOVERNO RECIFE - PE

AVISO DE ANULAÇÃO

Torna sem efeito a publicação referente à sub-rogação do Termo de Compromisso nº 968722/2024/MCIDADES/CAIXA, Secretaria de Recursos Hídricos e de Saneamento- SRHS publicada no DOU de 19/12/2025, seção 3, página 181. CLAUDIO FREITAS GONÇALVES, RAQUEL TEIXEIRA LYRA LUCENA E JOSÉ ALMIR CIRILO. 20/12/2024

CLAUDIO FREITAS GONÇALVES
GERENTE DE FILIAL

Torna sem efeito a publicação referente à sub-rogação do Termo de Compromisso nº 969070/2024/MCIDADES/CAIXA, Secretaria de Recursos Hídricos e de Saneamento- SRHS publicada no DOU de 29/12/2025, seção 3, página 70. CLAUDIO FREITAS GONÇALVES, RAQUEL TEIXEIRA LYRA LUCENA E JOSÉ ALMIR CIRILO. 20/12/2024

CLAUDIO FREITAS GONÇALVES
GERENTE DE FILIAL

Torna sem efeito a publicação referente à sub-rogação do Termo de Compromisso nº 968984/2024/MCIDADES/CAIXA, Secretaria de Recursos Hídricos e de Saneamento- SRHS publicada no DOU de 29/12/2025, seção 3, página 70. CLAUDIO FREITAS GONÇALVES, RAQUEL TEIXEIRA LYRA LUCENA E JOSÉ ALMIR CIRILO. 20/12/2024

CLAUDIO FREITAS GONÇALVES
GERENTE DE FILIAL

GERÊNCIA EXECUTIVA GOVERNO SOROCABA - SP

EXTRATO DE COMPROMISSO

Termo de Compromisso nº 992320/2025, firmado pelo MUNICÍPIO DE APIAÍ-SP, CNPJ 46.634.242/0001-38, junto à União Federal por intermédio do MINISTÉRIO DAS CIDADES, representada pela Caixa Econômica Federal, CNPJ 00.360.305/0001-04; Objeto PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS MCMV FNHIS SUB 50, NO MUNICÍPIO DE APIAÍ - SP; Programa Moradia Digna; Valor: R$ 2.800.000,00; dos recursos: R$ 280.000,00, correrão à conta da União no exercício de 2026, UG 00001, Programa de Trabalho 16482232000TI0001, NE 2026NE000100, e R$ 2.520.000,00 nos exercícios subsequentes, e R$ 0,00 de contrapartida. Vigência 09/02/2030 - Assinatura 09/02/2026, CARLOS HENRIQUE MAGANHA POMPEU e SÉRGIO VICTOR BORGES BARBOSA.

GERÊNCIA EXECUTIVA GOVERNO UBERLÂNDIA - MG

EXTRATO DE CONTRATO

Termo de Compromisso nº 992244/2025, firmado pelo MUNICÍPIO DE LAGOA FORMOSA-MG, CNPJ 18.602.078/0001-41, junto à União Federal por intermédio do MINISTÉRIO DAS CIDADES, representada pela Caixa Econômica Federal, CNPJ 00.360.305/0001-04; Objeto PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS MINHA CASA MINHA VIDA NO MUNICIPIO DE LAGOA FORMOSA MG.; Programa Moradia Digna; Valor: R$ 3.123.244,31; dos recursos: R$ 280.000,00, correrão à conta da União no exercício de 2025, UG 00001, Programa de Trabalho 16482232000TI0001, NE 2026NE000024, e R$ 2.520.000,00 nos exercícios subsequentes, e R$ 323.244,31 de contrapartida. Vigência 05/09/2028 - 06/02/2026 Cristiano Krueger e JOSE WILSON AMORIM.

RETIFICAÇÃO

Retificação da publicação referente ao Contrato nº 954317/23, veiculada no DOU de 21/01/26, Seção 3, página 75, para informar que, por se tratar de operação nível II, com possibilidade de reprogramação, fica cancelada a alteração de repasse e contrapartida anteriormente publicada.

REPRESENTAÇÃO DE FILIAL GOVERNO DIVINÓPOLIS - MG

EXTRATO DE CONTRATO

Termo de Compromisso nº 992292/2025, firmado pelo MUNICÍPIO DE QUARTEL GERAL-MG, CNPJ 18.296.699/0001-44, junto à União Federal por intermédio do MINISTÉRIO DAS CIDADES, representada pela Caixa Econômica Federal, CNPJ 00.360.305/0001-04; Objeto PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE QUARTEL GERAL/MG.; Programa Moradia Digna; Valor: R$ 3.018.209,33; dos recursos: R$ 280.000,00, correrão à conta da União no exercício de 2025, UG 0000, Programa de Trabalho 16482232000TI0000, NE 2026NE000072, e R$ 2.520.000,00 nos exercícios subsequentes, e R$ 218.209,33 de contrapartida. Vigência 10/02/2030 - 10/02/2026 Guilherme von Rückert Heleno e Gaspar Carlos filho.

REPRESENTAÇÃO DE FILIAL GOVERNO POÇOS DE CALDAS - MG

EXTRATO DE CONTRATO

Termo de Compromisso nº 992284/2025, firmado pelo MUNICÍPIO DE COQUEIRAL-MG, CNPJ 18.239.624/0001-21, junto à União Federal por intermédio do MINISTÉRIO DAS CIDADES, representada pela Caixa Econômica Federal, CNPJ 00.360.305/0001-04; Objeto PROVISÃO HABITACIONAL NO MUNICÍPIO DE COQUEIRAL/MG; Programa Moradia Digna; Valor: R$ 2.800.000,00; dos recursos: R$ 280.000,00, correrão à conta da União no exercício de 2026, UG 560018, Programa de Trabalho 16482232000TI0001, NE 2026NE000064, e R$ 2.520.000,00 nos exercícios subsequentes, e R$ 0,00 de contrapartida. Vigência 09/02/2030 - 09/02/2026 Sergio Werneck Rodrigues e Renato Oliveira Marques.

Termo de Compromisso nº 992284/2025, firmado pelo MUNICÍPIO DE COQUEIRAL-MG, CNPJ 18.239.624/0001-21, junto à União Federal por intermédio do MINISTÉRIO DAS CIDADES, representada pela Caixa Econômica Federal, CNPJ 00.360.305/0001-04; Objeto PROVISÃO HABITACIONAL NO MUNICÍPIO DE COQUEIRAL/MG; Programa Moradia Digna; Valor: R$ 2.800.000,00; dos recursos: R$ 280.000,00, correrão à conta da União no exercício de 2026, UG 560018, Programa de Trabalho 16482232000TI0001, NE 2026NE000064, e R$ 2.520.000,00 nos exercícios subsequentes, e R$ 0,00 de contrapartida. Vigência 09/02/2030 - 09/02/2026 Sergio Werneck Rodrigues e Renato Oliveira Marques.

Termo de Compromisso nº 992282/2025, firmado pelo MUNICÍPIO DE BUENO BRANDÃO-MG, CNPJ 18.940.098/0001-22, junto à União Federal por intermédio do MINISTÉRIO DAS CIDADES, representada pela Caixa Econômica Federal, CNPJ 00.360.305/0001-04; Objeto PROVISÃO HABITACIONAL NO MUNICÍPIO DE BUENO BRANDÃO/MG; Programa Moradia Digna; Valor: R$ 2.919.482,44; dos recursos: R$ 280.000,00, correrão à conta da União no exercício de 2026, UG 00001, Programa de Trabalho 16482232000TI0001, NE 2026NE000062, e R$ 2.520.000,00 nos exercícios subsequentes, e R$ 119.482,44 de contrapartida. Vigência 09/02/2030 - 09/02/2026 Sergio Werneck Rodrigues e LOURIVAL CAVINI JUNIOR.

CENTRALIZADORA NACIONAL CONTRATACOES ADMINISTRATIVAS

EXTRATO DE CONTRATO

Processo Administrativo nº 1430/2025; Contrato nº 14181/2025; assinado em 09/02/2026; Objeto: Locação de imóvel com condições suspensivas para instalação de agência da CAIXA; Endereço: Avenida Anita Garibaldi, 22, Centro, Seara/SC; Locador: Gilmar Biondo, Marciane Nardino Biondo, Gilvair Biondo, Neucir Biondo, Márcio Biondo e Eliane Dai Prá Biondo; Locatária: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CECOT, CNPJ 00.360.305/5614-83; Valor mensal: R$ 18.500,00; Vigência: 60 meses, condicionada ao Termo Aditivo; Fundamentação Legal: enquadrada no inciso V, do art. 29 da Lei nº 13.303/2016.

AVISO DE LICITAÇÃO
LICITAÇÃO CAIXA Nº 27/2026

A CAIXA informa que essa licitação será realizada por meio de sistema eletrônico na internet. Processo: 0093/2026; Objeto: Prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva de ambientes de toda a infraestrutura, de forma integrada e conjunta, nas unidades CAIXA vinculadas às SR Serra Gaúcha e SR Norte Gaúcho, com polo operacional nas cidades de Caxias do Sul/RS e Passo Fundo/RS, pelo prazo de 24 (vinte e quatro) meses; Data/horário de credenciamento: até as 09h00min do dia 06.03.2026. Data/horário do recebimento das propostas: até as 10h00min do dia 06.03.2026. Data/horário do recebimento dos lances: das 12h00min às 12h15min do dia 09.03.2026. Disponibilização do edital no endereço: http://licitacoes.caixa.gov.br, opção Pesquisa de Certame, em modalidade selecionar Licitação CAIXA, selecionar comprador CAIXA, em certame informar o número 0027, em ano informar 2026 e clicar em pesquisar. Contato e-mail: licitacoes.bu@caixa.gov.br.

KARINA YAMADA BALDONI
Licitadora

LICITAÇÃO CAIXA Nº 035/2026

Objeto: Prestação de serviços de vacinação corporativa para realização da campanha de vacinação antigripal 2026, para os empregados da Caixa, no âmbito da GIPES/FO, distribuído em 05 (cinco) itens: Item I - Ceará, Item II - Maranhão, Item III - Paraíba, Item IV - Piauí e Item V - Rio Grande do Norte. Credenciamento: até às 10h30min do dia 06/03/2026. Recebimento das propostas: até às 11h00min do dia 06/03/2026. Recebimento dos lances, dia 06/03/2026: Item I - Ceará, das 14h até às 14h15min; Item II - Maranhão, das 15h até às 15h15min; Item III - Paraíba, das 16h até às 16h15min; dia 09/03/2026: Item IV - Piauí, das 09h até às 09h15min e Item V - Rio Grande do Norte, das 10h até às 10h15min, todos acrescidos de horário randômico. Processo Administrativo: 0111/2026. Todos os horários são de Brasília/DF. Disponibilização do edital e informações no endereço eletrônico www.licitacoes.caixa.gov.br. Contato e-mail: cecot23@caixa.gov.br.

ERIKA DE OLIVEIRA BUCHMEIER
Licitadora

CENTRALIZADORA NACIONAL GESTAO FORMAL

EXTRATO DE TERMO ADITIVO

2º Termo de Aditamento do contrato nº 0766/2025; Objeto: Aditamento contratual - Prorrogação de Vigência 15 (meses); Período: 06/02/2026 a 06/05/2027 Contratada: GOLDEN CHIP CONSULTORIA LTDA, CNPJ(MF) sob o nº 47.862.802/0001-74; Enquadramento legal: Artigo 71 item II da Lei 13.303/2016; Processo administrativo: 5688.01.0068.0/2025; Data da assinatura: 03/02/2026.

EXTRATO DE TERMO ADITIVO

2º TA: Apostilamento ao Contrato nº 01473/2024; Objeto: Prorrogação de Vigência; Contratada: ACCIOLY & CERQUEIRA ADVOCACIA; CNPJ: 12.162.774/0001-06; Vigência: 26/02/2026 até 25/02/2027; Assinatura: 09/02/2026.

7º Termo - Apostilamento ao contrato 8703/2023. Objeto: Reajuste de Preços. Contratada: UNISYS BRASIL LTDA - CNPJ 33.426.420/0001-93. Vigência: a partir de 29/08/2025. Valor do Ato: R$ 16.002.140,92. Assinatura: 05/02/2026.

11º termo de aditamento ao contrato 3167/2021; objeto: acréscimo de serviços; contratada: SCIAVICCO COMÉRCIO E INDÚSTRIA LTDA; CNPJ: 23.747.090/0001-84 ; valor do acréscimo R$ 1.090.997,39; data da assinatura: 09/02/2026.

2º TA: Apostilamento ao Contrato nº 01683/2024; Objeto: Prorrogação de Vigência; Contratada: BRUNO ALBUQUERQUE SOCIEDADE INDIVIDUAL DE ADVOCACIA; CNPJ: 23.621.421/0001-35; Vigência: 26/02/2026 até 25/02/2027; Assinatura: 09/02/2026.