PREFEITURA MUNICIPAL DE TAMBORIL
1194
FLS
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

ATA DE REALIZAÇÃO DO CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 007/2025/CP

Aos catorze dias do mês de outubro de dois mil e vinte e cinco, às oito horas , reuniram-se a Agente de Contratação da Prefeitura Municipal de Tamboril e respectivos membros da Equipe de Apoio, designados pela Portaria nº 280/2025, a fim de realizar os procedimentos da Sessão alusiva Concorrência pública acima mencionada, de acordo com o edital e seus respectivos anexos, publicados em vinte e nove dias do mês de setembro de dois mil e vinte e cinco, em atendimento às disposições contidas na Lei nº 14.133 de 1º de abril de 2021, referente ao Processo Administrativo nº 00005.20250827/0001-64, para realizar os procedimentos relativos à Concorrência pública nº 007/2025/CP.

Modo de disputa: Aberto e fechado
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DA CONSTRUÇÃO CENTRO DE ATENÇÃO PSICOSSOCIAL INFANTIL (CAPS INFANTIL) NO MUNICÍPIO DE TAMBORIL, JUNTO A SECRETARIA DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE TAMBORIL – CE.

O Agente de Contratação abriu a Sessão Pública em atendimento às disposições contidas no edital.

PROPOSTAS RECEBIDAS

CNPJ/CPF	FORNECEDOR	ME/EPP	VALOR (R$)	DATA/HORA
03.788.024/0001-45	STAFF - CONSTRUCOES E EDIFICACOES E SERVICOS IMOBILIARIOS LTDA	SIM	2.018.177,50	09/10/2025 09:30:29
00.611.868/0001-28	CONSTRUTORA IMPACTO COMERCIO E SERVICOS EIRELI	NÃO	2.048.812,40	13/10/2025 10:42:49
51.055.599/0001-00	LEAL CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA	SIM	2.019.745,80	13/10/2025 11:40:17
25.011.748/0001-10	IMPERIUS SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA	SIM	2.038.876,76	13/10/2025 12:09:07
25.026.953/0001-50	H & E ENGENHARIA LTDA	SIM	1.845.797,73	13/10/2025 14:36:17
34.631.462/0001-29	VIPON EMPREENDIMENTOS LTDA	SIM	2.049.226,38	13/10/2025 15:55:19
07.615.710/0001-75	MEDEIROS CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI	SIM	2.028.527,13	13/10/2025 16:42:18
48.965.538/0001-67	EPYIO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	SIM	2.028.527,12	13/10/2025 23:31:29
21.691.178/0001-04	MOREIRA MESQUITA ENGENHARIA E SERVICOS LTDA	SIM	2.016.107,57	13/10/2025 23:55:51

Abriu-se em seguida a fase de lances para classificação dos licitantes relativamente aos lances ofertados.

item 1 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DA CONSTRUÇÃO CENTRO DE ATENÇÃO PSICOSSOCIAL INFANTIL (CAPS INFANTIL)
Proposta: Participaram deste item as empresas abaixo relacionadas, com suas respectivas propostas.

CNPJ/CPF	FORNECEDOR	PORTE ME/EPP	DECLARAÇÃO ME/EPP/COOP	QTD	V.UNIT(R$)	V.TOTAL(R$)	DATA/HORA
00.611.868/0001-28	CONSTRUTORA IMPACTO COMERCIO E SERVICOS EIRELI	NÃO	NÃO	1.0	2.048.812,40	2.048.812,40	13/10/2025 10:42:49
	Marca: b'-'						

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAMBORIL - COMISSÃO DE LICITAÇÃO
1195
FLS

	Fabricante: -- **Modelo / Versão:** -- **Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:** CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DA CONSTRUÇÃO CENTRO DE ATENÇÃO PSICOSSOCIAL INFANTIL (CAPS INFANTIL) NO MUNICÍPIO DE TAMBORIL, JUNTO A SECRETARIA DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE TAMBORIL – CE						
07.615.710/0001-75	MEDEIROS CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI	SIM	SIM	1.0	2.028.527,13	2.028.527,13	13/10/2025 16:42:18
	Marca: b'PR\xc3\x93PRIA' **Fabricante:** -- **Modelo / Versão:** -- **Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:** CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DA CONSTRUÇÃO CENTRO DE ATENÇÃO PSICOSSOCIAL INFANTIL (CAPS INFANTIL) NO MUNICÍPIO DE TAMBORIL, JUNTO A SECRETARIA DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE TAMBORIL – CE						
48.965.538/0001-67	EPYIO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	SIM	SIM	1.0	2.028.527,12	2.028.527,12	13/10/2025 23:31:29
	Marca: b'PROPRIA' **Fabricante:** -- **Modelo / Versão:** -- **Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:** CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DA CONSTRUÇÃO CENTRO DE ATENÇÃO PSICOSSOCIAL INFANTIL (CAPS INFANTIL) NO MUNICÍPIO DE TAMBORIL, JUNTO A SECRETARIA DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE TAMBORIL – CE						
25.011.748/0001-10	IMPERIUS SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA	SIM	SIM	1.0	2.038.876,76	2.038.876,76	13/10/2025 12:09:07
	Marca: b'PROPRIO' **Fabricante:** PROPRIO **Modelo / Versão:** SERVIÇO **Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:** CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DA CONSTRUÇÃO CENTRO DE ATENÇÃO PSICOSSOCIAL INFANTIL (CAPS INFANTIL) NO MUNICÍPIO DE TAMBORIL, JUNTO A SECRETARIA DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE TAMBORIL – CE						
34.631.462/0001-29	VIPON EMPREENDIMENTOS LTDA	SIM	SIM	1.0	2.049.226,38	2.049.226,38	13/10/2025 15:55:19
	Marca: b'S/M' **Fabricante:** S/F **Modelo / Versão:** S/M **Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:** CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DA CONSTRUÇÃO CENTRO DE ATENÇÃO PSICOSSOCIAL INFANTIL (CAPS INFANTIL) NO MUNICÍPIO DE TAMBORIL, JUNTO A SECRETARIA DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE TAMBORIL – CE						
25.026.953/0001-50	H & E ENGENHARIA LTDA	SIM	SIM	1.0	1.845.797,73	1.845.797,73	13/10/2025 14:36:17
	Marca: b'Obra' **Fabricante:** -- **Modelo / Versão:** -- **Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:** CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DA CONSTRUÇÃO CENTRO DE ATENÇÃO PSICOSSOCIAL INFANTIL (CAPS INFANTIL) NO MUNICÍPIO DE TAMBORIL, JUNTO A SECRETARIA DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE TAMBORIL – CE						
51.055.599/0001-00	LEAL CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA	NÃO	SIM	1.0	2.019.745,80	2.019.745,80	13/10/2025 11:40:17
	Marca: b'PR\xc3\x93PRIA' **Fabricante:** -- **Modelo / Versão:** -- **Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:** CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DA CONSTRUÇÃO CENTRO DE ATENÇÃO PSICOSSOCIAL INFANTIL (CAPS INFANTIL) NO MUNICÍPIO DE TAMBORIL, JUNTO A SECRETARIA DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE TAMBORIL – CE						
21.691.178/0001-04	MOREIRA MESQUITA ENGENHARIA E SERVICOS LTDA	NÃO	SIM	1.0	2.016.107,57	2.016.107,57	13/10/2025 23:55:51
	Marca: b'VARIOS' **Fabricante:** -- **Modelo / Versão:** -- **Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:** CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DA CONSTRUÇÃO CENTRO DE ATENÇÃO PSICOSSOCIAL INFANTIL (CAPS INFANTIL) NO MUNICÍPIO DE TAMBORIL, JUNTO A SECRETARIA DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE TAMBORIL – CE						
03.788.024/0001-45	STAFF - CONSTRUCOES E EDIFICACOES E SERVICOS IMOBILIARIOS LTDA	SIM	SIM	1.0	2.018.177,50	2.018.177,50	09/10/2025 09:30:29
	Marca: b'--' **Fabricante:** -- **Modelo / Versão:** -- **Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:** CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DA CONSTRUÇÃO CENTRO DE ATENÇÃO PSICOSSOCIAL INFANTIL (CAPS INFANTIL) NO MUNICÍPIO DE TAMBORIL, JUNTO A SECRETARIA DA SAÚDE DO MUNICÍPIO DE TAMBORIL – CE						

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAMBORIL - COMISSÃO DE LICITAÇÃO
1196
FLS

LANCES

EVENTO	OBSERVAÇÕES	CNPJ/CPF	VALOR	DATA/HORA
Início	**Iniciada a etapa de lance aberto com duração de 15 minutos**			**14/10/2025 08:06:13**
Encerramento	**Encerrada a disputa da etapa de lance aberto**			**14/10/2025 08:21:13**
Início	**Iniciada a fase com fechamento iminente de até 10 minutos (Tempo sorteado pelo sistema: 09:24)**			**14/10/2025 08:21:13**
Encerramento	**Encerrada a disputa da fase de fechamento iminente**			**14/10/2025 08:30:37**
Início	**Iniciada a etapa de lance fechado com duração de 5 minutos**			**14/10/2025 08:30:37**
Classificado	Participante(s) classificado(s)	25.026.953/0001-50	1.845.797,7300	-
		21.691.178/0001-04	2.016.107,5700	9,23%
		03.788.024/0001-45	2.018.177,5000	9,34%
		51.055.599/0001-00	2.019.745,8000	9,42%
		48.965.538/0001-67	2.028.527,1200	9,90%
		07.615.710/0001-75	2.028.527,1300	9,90%
Reinício	**Considerando a ausência de lances final e fechado, reiniciamos a etapa fechada para que os demais participantes na ordem de classificação possam ofertar um lance final e fechado.**			**14/10/2025 08:35:38**
Classificado	Participante(s) classificado(s)	25.011.748/0001-10	2.038.876,7600	10,46%
		00.611.868/0001-28	2.048.812,4000	11,00%
		34.631.462/0001-29	2.049.226,3800	11,02%
Encerramento	**Encerrada a disputa da etapa de lance fechado**			**14/10/2025 08:40:37**
Encerramento	**Encerrada a fase de lances**			**14/10/2025 08:46:17**
Desclassificação	O participante H & E ENGENHARIA LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 25.026.953/0001-50, R$ 1.845.797,73 foi desclassificada. Motivo: Considerando o disposto no edital do certame, que estabelece de forma expressa a obrigatoriedade da apresentação da proposta de preços acompanhada das respectivas planilhas, orçamentos e composições de custos, foi oportunizado prazo à empresa H & E ENGENHARIA LTDA para o atendimento da referida exigência. Entretanto, mesmo após devidamente notificada, a empresa não apresentou a documentação requerida, deixando de encaminhar a proposta completa nos moldes exigidos. Dessa forma, verifica-se o descumprimento das condições editalícias indispensáveis para a análise e julgamento da proposta, o que inviabiliza sua avaliação técnica e econômica. Ante o exposto, com fundamento no princípio da vinculação ao instrumento convocatório e na estrita observância às regras do edital, declara-se desclassificada a empresa H & E ENGENHARIA LTDA do presente certame.			14/10/2025 11:32:47
Convocação	**Participante MOREIRA MESQUITA ENGENHARIA E SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 21.691.178/0001-04, foi convocada.**			**14/10/2025 11:32:51**
Desclassificação	O participante MOREIRA MESQUITA ENGENHARIA E SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 21.691.178/0001-04, R$ 2.016.107,57 foi desclassificada. Motivo: Ao analisar a proposta apresentada pela empresa MOREIRA MESQUITA ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, constatou-se o descumprimento do item 3.5 do edital de concorrência publica nº 007/2025/CP, que trata da obrigatoriedade da apresentação de garantia de manutenção da proposta. A referida empresa não apresentou a garantia da proposta. Dessa forma, considerando o não atendimento a requisito previsto			14/10/2025 11:34:39

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAMBORIL
1197
FLS
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

	no edital, e com base no princípio da vinculação ao instrumento convocatório, a empresa é desclassificada do presente certame por inobservância do item 3.5, o que compromete a regularidade de sua proposta.	
Convocação	**Participante STAFF – CONSTRUCOES E EDIFICACOES E SERVICOS IMOBILIARIOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 03.788.024/0001-45, foi convocada.**	**14/10/2025 11:34:44**
Desclassificação	O participante STAFF – CONSTRUCOES E EDIFICACOES E SERVICOS IMOBILIARIOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 03.788.024/0001-45, R$ 2.018.177,50 foi desclassificada. Motivo: Ao analisar a proposta apresentada pela empresa STAFF – CONSTRUCOES E EDIFICACOES E SERVICOS IMOBILIARIOS LTDA, constatou-se o descumprimento do item 3.5 do edital de concorrência publica nº 007/2025/CP, que trata da obrigatoriedade da apresentação de garantia de manutenção da proposta. A referida empresa não apresentou a garantia da proposta. Dessa forma, considerando o não atendimento a requisito previsto no edital, e com base no princípio da vinculação ao instrumento convocatório, a empresa é desclassificada do presente certame por inobservância do item 3.5, o que compromete a regularidade de sua proposta.	14/10/2025 11:35:49
Convocação	**Participante LEAL CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 51.055.599/0001-00, foi convocada.**	**14/10/2025 11:35:53**
Proposta aceita	**Proposta aceita para a participante LEAL CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 51.055.599/0001-00, no valor de R$ 2.019.745,80 (dois milhões e dezenove mil, setecentos e quarenta e cinco reais e oitenta centavos)**	**14/10/2025 16:05:38**
Habilitado	**Habilitada a participante LEAL CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 51.055.599/0001-00**	**14/10/2025 16:35:05**
Declarado vencedor	**Declarado vencedor a participante LEAL CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 51.055.599/0001-00, no valor de R$ 2.019.745,80 (dois milhões e dezenove mil, setecentos e quarenta e cinco reais e oitenta centavos)**	14/10/2025 16:35:20

DO(S) LICITANTE(S) DECLARADO(S) VENCEDOR(ES)

Evento	Observação	Data/Hora
Declarado vencedor	Declarado vencedor a participante LEAL CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 51.055.599/0001-00	14/10/2025 16:35:20

DEMAIS MENSAGENS - CHAT

	Data	Mensagem
Responsável	14/10/2025 08:05:18	PREZADOS PARTICIPANTES, estamos iniciando nosso certame referente a Concorrência Eletrônica nº. 007/2025/CP. Gostaria de agradecer a todos pela participação. Dentro de instantes, o Sistema estará aberto para lances.
Responsável	14/10/2025 08:05:37	Bom dia a todos
Responsável	14/10/2025 08:05:46	daremos inicio a sessão
Sistema	14/10/2025 08:06:13	O item 1 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DA CONSTRUÇÃO CENTRO DE ATENÇÃO PSICOSSOCIAL INFANTIL (CAPS INFANTIL) foi iniciada.
Responsável	14/10/2025 08:06:54	esta aberta a fase de disputa
Sistema	14/10/2025 08:46:18	O item 1 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DA CONSTRUÇÃO CENTRO DE ATENÇÃO PSICOSSOCIAL INFANTIL (CAPS

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAMBORIL - COMISSÃO DE LICITAÇÃO
1198
FLS

		INFANTIL) foi finalizada.
Responsável	14/10/2025 09:21:54	Decorrida a fase de disputa de preços, verificou-se que a empresa H & E ENGENHARIA LTDA apresentou sua carta proposta acompanhada da garantia de manutenção da proposta, entretanto, para fins de regular análise da documentação e em estrita observância ao previsto no edital, faz-se necessária a apresentação da proposta completa, contendo: Planilhas de preços detalhadas; Orçamento analítico; Composições de custos referentes ao valor ofertado. Dessa forma, fica oportunizado o prazo de 02 (duas) horas, contado da ciência desta comunicação, para que a empresa encaminhe a referida documentação complementar, sob pena de desclassificação da proposta, conforme disposições editalícias.
Responsável	14/10/2025 09:25:18	a sessão será suspensa e terá seu retorno ficara marcado para as 11h30min do dia 14 de outubro de 2025.
Responsável	14/10/2025 11:32:10	Bom dia
Responsável	14/10/2025 11:32:24	daremos continuidade a sessão.
Responsável	14/10/2025 11:43:05	Ao analisar a documentação apresentada pela empresa LEAL CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA foi observado que a empresa não ofertou lance na fase de disputa do processo, foi observado ainda que a empresa apresentou proposta completa, contendo: Planilhas de preços detalhadas; Orçamento analítico; Composições de custos referentes ao valor ofertado, junto a apólice de garantia da manutenção da proposta. Desse modo não há a necessidade de envio de proposta readequada. A proposta ora apresentada pela empresa será enviada para o setor de engenharia que irá proceder com a devida análise.
Responsável	14/10/2025 11:43:41	Desse modo a sessao sera suspensa e tera seu retorno remarcado para as 16h00min do dia 14 de outubro de 2025.
Responsável	14/10/2025 16:01:25	Boa tarde a todos
Responsável	14/10/2025 16:01:35	daremos continuidade a sessão
Responsável	14/10/2025 16:05:27	A proposta presentada pela empresa LEAL CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA foi submetida a análise pelo setor de engenharia da prefeitura municipal de Tamboril. Conforme laudo anexado a essa plataforma o setor de engenharia após devida análise observou que a proposta apresentada atende aos requisitos previstos em edital. Desse modo informamos aos interessados que a proposta da empresa LEAL CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA é considerada CLASSIFICADA.
Fornecedor	14/10/2025 16:16:31	Sr.(a) Agente de contratação, os documentos de Habilitação já foram anexados a plataforma.
Responsável	14/10/2025 16:16:50	ok
Responsável	14/10/2025 16:17:26	iremos iniciar a analise da documentação apresentada.
Responsável	14/10/2025 16:35:10	Ao analisar a documentação apresentada pela empresa LEAL CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 51.055.599/0001-00, foi observado que a empresa atendeu a todos os requisitos

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAMBORIL
1199
FLS
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

		de habilitação previstos no edital de Concorrência Pública nº 007/2025/CP. Diante disso a empresa supracitada é declarada HABILITADA.
Responsável	14/10/2025 16:35:50	informo aos interessados que esta aberta a fase para manifestação de interposição de recursos.
Responsável	14/10/2025 16:45:58	Considerando a falta de manifestação imediata e motivada do(s) demais representante(s) devidamente credenciado(s), registramos a preclusão temporal do direito de recurso. Por oportuno, lembro que o processo administrativo referente a esse certame licitatório está a disposição de todos na sede desta entidade.
Responsável	14/10/2025 16:46:44	Decorrido o prazo para manifestação de recursos informamos que não houve manifestação por nenhum participante do certame, assim a sessão encontra-se encerrada.

Após encerramento da Sessão Pública, os licitantes melhores classificados foram declarados vencedores dos respectivos itens. Foi divulgado o resultado da Sessão Pública e foi concedido o prazo recursal nos termos da legislação vigente. Nada mais havendo a declarar, foi encerrada a sessão aos catorze dias do mês de outubro de dois mil e vinte e cinco, cuja ata foi lavrada e assinada pelo Pregoeiro e Equipe de Apoio.

JOSE DEMONTIE DE MELO
EQUIPE DE APOIO

MARIA APARECIDA DOS SANTOS SILVA
EQUIPE DE APOIO

RAYANNE KAMILLA BRASIL ALVES
AGENTE DE CONTRATAÇÃO