

ATA DE REALIZAÇÃO DO PREGÃO Nº 202500616001/DIV

Aos trinta dias do mês de julho de dois mil e vinte e cinco, às dez horas, reuniram-se o Pregoeiro da Prefeitura Municipal de Umirim e respectivos membros da Equipe de Apoio, designados pela Portaria nº 052/2025, a fim de realizar os procedimentos da Sessão de Pregão acima mencionada, de acordo com o edital e seus respectivos anexos, publicados em catorze dias do mês de julho de dois mil e vinte e cinco, em atendimento às disposições contidas na Lei nº 14.133 de 1º de abril de 2021, referente ao Processo Administrativo nº 00007.20250505/0003-24, para realizar os procedimentos relativos ao Pregão nº 202500616001/DIV.

Modo de disputa: Aberto

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL SELEÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL SOB DEMANDA NA INFRAESTRUTURA DOS PRÉDIOS DAS UNIDADES ESCOLARES E UNIDADES DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE UMIRIM.

O Pregoeiro abriu a Sessão Pública em atendimento às disposições contidas no edital, divulgando as propostas recebidas.

PROPOSTAS RECEBIDAS

CNPJ/CPF	FORNECEDOR	ME/EPP	VALOR (R\$)	DATA/HORA
15.793.149/0001-42	NP & P ENGENHARIA LTDA	SIM	0,00	16/07/2025 16:10:38
37.452.665/0001-46	REAL SERVICOS EIRELI	NÃO	0,00	25/07/2025 08:04:25
21.181.254/0001-23	SERTAO CONSTRUcoes SERVICOS E LOCACOES LTDA	NÃO	0,00	25/07/2025 08:16:28
45.676.573/0001-78	THM CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA	SIM	0,00	29/07/2025 10:00:24
21.803.450/0001-92	DM EMPREENDIMENTOS EIRELI	SIM	0,00	29/07/2025 15:02:05
34.326.829/0001-09	ECOGUIMA LTDA	NÃO	0,00	29/07/2025 15:38:25

20.160.697/0001-75	TECTA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	NÃO	0,00	29/07/2025 17:30:08
13.997.118/0001-88	PRIME EMPREENDIMENTOS, INCORPORADORA E SERVICOS LTDA	NÃO	0,00	29/07/2025 17:46:36
13.941.434/0001-38	RABELO COMERCIO SERVICOS E CONSTRUCAO LTDA	SIM	0,00	29/07/2025 22:42:15
33.159.524/0001-89	R S M PESSOA LTDA	NÃO	0,00	29/07/2025 23:22:57
50.484.244/0001-65	CONSTRUVASP CONSTRUÇÕES & SERVICOS LTDA	NÃO	0,00	30/07/2025 08:29:15
55.296.711/0001-47	GD3 SOLUÇÕES LTDA	SIM	0,00	30/07/2025 09:22:20
42.899.367/0001-39	DB ENERGY SOLUCOES ENERGETICAS LTDA	SIM	0,00	30/07/2025 09:26:13
12.338.927/0001-15	R P CONSTRUÇÕES & LOCAÇÕES LTDA	NÃO	0,00	30/07/2025 09:49:43

Abriu-se em seguida a fase de lances para classificação dos licitantes relativamente aos lances ofertados.

lote 1 - LOTE UNICO

Proposta: Participaram deste item as empresas abaixo relacionadas, com suas respectivas propostas.

CNPJ/CPF	FORNECEDOR	PORTE ME/EPP	DECLARAÇÃO ME/EPP/COOP	V. LOTE (R\$)	DATA/HORA
34.326.829/0001-09	ECOGUIMA LTDA	NÃO	NÃO	1,02	29/07/2025 15:38:25
15.793.149/0001-42	NP & P ENGENHARIA LTDA	NÃO	SIM	10,00	16/07/2025 16:10:38
21.803.450/0001-92	DM EMPREENDIMENTOS EIRELI	SIM	SIM	14,50	29/07/2025 15:02:05
50.484.244/0001-65	CONSTRUVASP CONSTRUÇÕES & SERVICOS LTDA	NÃO	NÃO	14,70	30/07/2025 08:29:15
42.899.367/0001-39	DB ENERGY SOLUCOES ENERGETICAS LTDA	SIM	SIM	15,00	30/07/2025 09:26:13
45.676.573/0001-78	THM CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA	NÃO	SIM	0,01	29/07/2025 10:00:24
12.338.927/0001-15	R P CONSTRUÇÕES &	NÃO	NÃO	20,04	30/07/2025 09:49:43

Rua Major Sales, 28 - Cruzeiro - Umirim-CE | CEP: 62.660-000

	LOCAÇÕES LTDA				
13.941.434/0001-38	RABELO COMERCIO SERVICOS E CONSTRUCAO LTDA	SIM	SIM	22,00	29/07/2025 22:42:15
13.997.118/0001-88	PRIME EMPREENDIMENTOS, INCORPORADORA E SERVICOS LTDA	NÃO	NÃO	22,00	29/07/2025 17:46:36
33.159.524/0001-89	R S M PESSOA LTDA	NÃO	NÃO	24,95	29/07/2025 23:22:57
55.296.711/0001-47	GD3 SOLUÇÕES LTDA	SIM	SIM	25,00	30/07/2025 09:22:20
20.160.697/0001-75	TECTA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	NÃO	NÃO	14,99	29/07/2025 17:30:08
21.181.254/0001-23	SERTAO CONSTRUCOES SERVICOS E LOCACOES LTDA	NÃO	NÃO	24,00	25/07/2025 08:16:28
37.452.665/0001-46	REAL SERVICOS EIRELI	NÃO	NÃO	20,00	25/07/2025 08:04:25

LANCES

EVENTO	OBSERVAÇÕES	CNPJ/CPF	VALOR	DATA/HORA
Início	Item aberto			30/07/2025 10:05:48
Lance registrado	Lance registrado	45.676.573/0001-78	19,0000	30/07/2025 10:10:01
Lance registrado	Lance registrado	45.676.573/0001-78	20,0100	30/07/2025 10:10:57
Encerramento	Item encerrado			30/07/2025 10:15:48
Desclassificação	O participante GD3 SOLUÇÕES LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 55.296.711/0001-47, 25,00 % foi desclassificada. Motivo: A referida empresa não apresentou a comprovação de pré-qualificação neste certame específico, de acordo com os itens 3.1.2 A participação nesta licitação está restrita aos licitantes que tenham sido devidamente pré-qualificados em processo auxiliar anteriormente publicado de Nº 202500616001/DIV-PQ, conforme critérios estabelecidos. 3.1.3 A falta de comprovação da pré-qualificação acarretará na desclassificação da proposta do licitante.			30/07/2025 10:32:56
Convocação	Participante R S M PESSOA LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 33.159.524/0001-89, foi convocada.			30/07/2025 10:33:04
Desclassificação	O participante R S M PESSOA LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 33.159.524/0001-89, 24,95 % foi desclassificada. Motivo: A referida empresa não apresentou a comprovação de pré-qualificação neste certame específico, de acordo com os itens 3.1.2 A participação nesta licitação está restrita aos licitantes que tenham sido devidamente pré-qualificados em processo auxiliar anteriormente publicado de Nº 202500616001/DIV-PQ, conforme critérios estabelecidos. 3.1.3 A falta de comprovação da pré-qualificação acarretará na desclassificação da proposta do licitante.			30/07/2025 10:36:12
Convocação	Participante SERTAO CONSTRUCOES SERVICOS E LOCACOES LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 21.181.254/0001-23, foi convocada.			30/07/2025 10:36:17
Desclassificação	O participante SERTAO CONSTRUCOES SERVICOS E LOCACOES LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 21.181.254/0001-23, 24,00 % foi desclassificada. Motivo: A referida empresa não apresentou a comprovação de pré-qualificação neste certame específico, de acordo com os itens 3.1.2 A participação nesta licitação está			30/07/2025 10:38:38



Rua Major Sales, 28 - Cruzeiro - Umirim-CE | CEP: 62.660-000

	restrita aos licitantes que tenham sido devidamente pré-qualificados em processo auxiliar anteriormente publicado de Nº 202500616001/DIV- PQ, conforme critérios estabelecidos. 3.1.3 A falta de comprovação da pré-qualificação acarretará na desclassificação da proposta do licitante.	
Convocação	Participante PRIME EMPREENDIMENTOS, INCORPORADORA E SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 13.997.118/0001-88, foi convocada.	30/07/2025 10:38:43
Desclassificação	O participante PRIME EMPREENDIMENTOS, INCORPORADORA E SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 13.997.118/0001-88, 22,00 % foi desclassificada. Motivo: A referida empresa não apresentou a comprovação de pré-qualificação neste certame específico, de acordo com os itens 3.1.2 A participação nesta licitação está restrita aos licitantes que tenham sido devidamente pré-qualificados em processo auxiliar anteriormente publicado de Nº 202500616001/DIV- PQ, conforme critérios estabelecidos. 3.1.3 A falta de comprovação da pré-qualificação acarretará na desclassificação da proposta do licitante.	30/07/2025 10:39:43
Convocação	Participante RABELO COMERCIO SERVICOS E CONSTRUCAO LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 13.941.434/0001-38, foi convocada.	30/07/2025 10:39:50
Desclassificação	O participante RABELO COMERCIO SERVICOS E CONSTRUCAO LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 13.941.434/0001-38, 22,00 % foi desclassificada. Motivo: A referida empresa não apresentou a comprovação de pré-qualificação neste certame específico, de acordo com os itens 3.1.2 A participação nesta licitação está restrita aos licitantes que tenham sido devidamente pré-qualificados em processo auxiliar anteriormente publicado de Nº 202500616001/DIV- PQ, conforme critérios estabelecidos. 3.1.3 A falta de comprovação da pré-qualificação acarretará na desclassificação da proposta do licitante.	30/07/2025 10:40:06
Convocação	Participante R P CONSTRUÇÕES & LOCAÇÕES LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 12.338.927/0001-15, foi convocada.	30/07/2025 10:40:28
Desclassificação	O participante R P CONSTRUÇÕES & LOCAÇÕES LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 12.338.927/0001-15, 20,04 % foi desclassificada. Motivo: A referida empresa não apresentou a comprovação de pré-qualificação neste certame específico, de acordo com os itens 3.1.2 A participação nesta licitação está restrita aos licitantes que tenham sido devidamente pré-qualificados em processo auxiliar anteriormente publicado de Nº 202500616001/DIV- PQ, conforme critérios estabelecidos. 3.1.3 A falta de comprovação da pré-qualificação acarretará na desclassificação da proposta do licitante.	30/07/2025 10:41:15
Convocação	Participante THM CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 45.676.573/0001-78, foi convocada.	30/07/2025 10:41:21
Desclassificação	O participante THM CONSTRUCAO E MANUTENCAO LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 45.676.573/0001-78, 20,01 % foi desclassificada. Motivo: A referida empresa não apresentou a comprovação de pré-qualificação neste certame específico, de acordo com os itens 3.1.2 A participação nesta licitação está restrita aos licitantes que tenham sido devidamente pré-qualificados em processo auxiliar anteriormente publicado de Nº 202500616001/DIV- PQ, conforme critérios estabelecidos. 3.1.3 A falta de comprovação da pré-qualificação acarretará na desclassificação da proposta do licitante.	30/07/2025 10:43:08
Convocação	Participante REAL SERVICOS EIRELI inscrito no CNPJ/MF Nº 37.452.665/0001-46, foi convocada.	30/07/2025 10:43:15
Desclassificação	O participante REAL SERVICOS EIRELI inscrito no CNPJ/MF Nº 37.452.665/0001-46, 20,00 % foi desclassificada. Motivo: A referida empresa não apresentou a comprovação de pré-qualificação neste certame específico, de acordo com os itens 3.1.2 A participação nesta licitação está restrita aos licitantes que tenham sido devidamente pré-qualificados em processo auxiliar anteriormente publicado de Nº 202500616001/DIV- PQ, conforme critérios estabelecidos. 3.1.3 A falta de comprovação da pré-qualificação acarretará na desclassificação da proposta do licitante.	30/07/2025 10:43:30
Convocação	Participante DB ENERGY SOLUCOES ENERGETICAS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 42.899.367/0001-39, foi convocada.	30/07/2025 10:43:35
Desclassificação	O participante DB ENERGY SOLUCOES ENERGETICAS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 42.899.367/0001-39, 15,00 % foi desclassificada. Motivo: A referida empresa não apresentou a comprovação de pré-qualificação neste certame específico, de acordo com os itens 3.1.2 A participação nesta licitação está restrita aos licitantes que tenham sido devidamente pré-qualificados em processo auxiliar anteriormente publicado de Nº	30/07/2025 10:44:22

Rua Major Sales, 28 - Cruzeiro - Umirim-CE | CEP: 62.660-000

	202500616001/DIV- PQ, conforme critérios estabelecidos. 3.1.3 A falta de comprovação da pré-qualificação acarretará na desclassificação da proposta do licitante.			
Convocação	Participante TECTA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 20.160.697/0001-75, foi convocada.			30/07/2025 10:44:27
Negociação iniciado	Aberta negociação com participante TECTA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 20.160.697/0001-75			01/08/2025 09:25:12
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante TECTA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 20.160.697/0001-75, sem registro de lances.			01/08/2025 09:28:17
Desclassificação	O participante TECTA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 20.160.697/0001-75, 14,99 % foi desclassificada. Motivo: A referida empresa não apresentou a proposta readequada			01/08/2025 12:39:27
Convocação	Participante CONSTRUASP CONSTRUÇÕES & SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 50.484.244/0001-65, foi convocada.			01/08/2025 12:39:32
Negociação iniciado	Aberta negociação com participante CONSTRUASP CONSTRUÇÕES & SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 50.484.244/0001-65			01/08/2025 14:35:48
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante CONSTRUASP CONSTRUÇÕES & SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 50.484.244/0001-65, sem registro de lances.			01/08/2025 14:37:18
Desclassificação	O participante CONSTRUASP CONSTRUÇÕES & SERVICOS LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 50.484.244/0001-65, 14,70 % foi desclassificada. Motivo: A REFERIDA EMPRESA NÃO APRESENTOU AS COMPOSIÇÕES DO BDI, ENCARGOS SOCIAIS E CRONOGRAMA FISICO/FINANCEIRO			04/08/2025 14:56:15
Convocação	Participante DM EMPREENDIMENTOS EIRELI inscrito no CNPJ/MF N° 21.803.450/0001-92, foi convocada.			04/08/2025 14:56:21
Desclassificação	O participante DM EMPREENDIMENTOS EIRELI inscrito no CNPJ/MF N° 21.803.450/0001-92, 14,50 % foi desclassificada. Motivo: A referida empresa não apresentou a comprovação de pré-qualificação neste certame específico, de acordo com os itens 3.1.2 A participação nesta licitação está restrita aos licitantes que tenham sido devidamente pré-qualificados em processo auxiliar anteriormente publicado de N° 202500616001/DIV-PQ, conforme critérios estabelecidos. 3.1.3 A falta de comprovação da pré-qualificação acarretará na desclassificação da proposta do licitante.			04/08/2025 14:56:52
Convocação	Participante NP & P ENGENHARIA LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 15.793.149/0001-42, foi convocada.			04/08/2025 14:57:07
Desclassificação	O participante NP & P ENGENHARIA LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 15.793.149/0001-42, 10,00 % foi desclassificada. Motivo: A referida empresa não apresentou a comprovação de pré-qualificação neste certame específico, de acordo com os itens 3.1.2 A participação nesta licitação está restrita aos licitantes que tenham sido devidamente pré-qualificados em processo auxiliar anteriormente publicado de N° 202500616001/DIV-PQ, conforme critérios estabelecidos. 3.1.3 A falta de comprovação da pré-qualificação acarretará na desclassificação da proposta do licitante.			04/08/2025 14:57:57
Convocação	Participante ECOGUIMA LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 34.326.829/0001-09, foi convocada.			04/08/2025 14:58:02
Negociação iniciado	Aberta negociação com participante ECOGUIMA LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 34.326.829/0001-09			04/08/2025 15:01:09
Lance registrado	Lance registrado na negociação pelo participante	34.326.829/0001-09	10,0000	04/08/2025 15:07:55
Negociação encerrada	Finalizando negociação com participante ECOGUIMA LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 34.326.829/0001-09, com o valor negociado de 10,00 % (dez reais)			04/08/2025 15:08:13

Rua Major Sales, 28 - Cruzeiro - Umirim-CE | CEP: 62.660-000

Proposta aceita	Proposta aceita para a participante ECOGUIMA LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 34.326.829/0001-09, no valor de 10,00 % (dez reais)	05/08/2025 11:31:25
Habilitado	Habilitada a participante ECOGUIMA LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 34.326.829/0001-09	05/08/2025 16:10:27
Declarado vencedor	Declarado vencedor a participante ECOGUIMA LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 34.326.829/0001-09, no valor de 10,00 % (dez reais)	05/08/2025 16:10:34

DO(S) LICITANTE(S) DECLARADO(S) VENCEDOR(ES)

Evento	Observação	Data/Hora
Declarado vencedor	Declarado vencedor a participante ECOGUIMA LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 34.326.829/0001-09	05/08/2025 16:10:34

DEMAIS MENSAGENS - CHAT

	Data	Mensagem
Pregoeiro(a)	30/07/2025 10:04:06	PREZADOS PARTICIPANTES, estamos iniciando nosso certame referente ao Pregão Eletrônico nº. 202500616001/DIV. Gostaria de agradecer a todos pela participação. Dentro de instantes, o Sistema estará aberto para lances.
Sistema	30/07/2025 10:05:48	O lote 1 - LOTE UNICO foi iniciada.
Sistema	30/07/2025 10:16:17	O lote 1 - LOTE UNICO foi finalizada.
Sistema	01/08/2025 09:25:12	Fase de negociação do(s) com a participante TECTA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA foi iniciada.
Sistema	01/08/2025 09:28:17	Fase de negociação do(s) com a participante TECTA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA foi finalizada.
Sistema	01/08/2025 14:35:48	Fase de negociação do(s) com a participante CONSTRUVASP CONSTRUÇÕES & SERVICOS LTDA foi iniciada.
Sistema	01/08/2025 14:37:18	Fase de negociação do(s) com a participante CONSTRUVASP CONSTRUÇÕES & SERVICOS LTDA foi finalizada.
Sistema	04/08/2025 15:01:09	Fase de negociação do(s) com a participante ECOGUIMA LTDA foi iniciada.
Sistema	04/08/2025 15:08:13	Fase de negociação do(s) lote 1 - LOTE UNICO com a participante ECOGUIMA LTDA foi finalizada.
Fornecedor	05/08/2025 15:57:10	solicito dilatação de prao
Pregoeiro(a)	05/08/2025 16:20:44	Considerando a falta de manifestação imediata e motivada do(s) demais representante(s) devidamente credenciado(s), registramos a preclusão temporal do direito de recurso. Por oportuno, lembro que o processo administrativo referente a esse certame licitatório está a disposição de todos na sede desta entidade.

Após encerramento da Sessão Pública, os licitantes melhores classificados foram declarados vencedores dos respectivos itens. Foi divulgado o resultado da Sessão Pública e foi concedido o prazo recursal nos termos da legislação vigente. Nada mais havendo a declarar, foi encerrada a sessão aos cinco dias do mês de agosto de dois mil e vinte e cinco, cuja ata foi lavrada e assinada pelo Pregoeiro e Equipe de Apoio.

João Paulo Gomes Parente

MEMBRO

MATRICULA Nº 040/2.025

João Paulo Ferreira Gomes

MEMBRO

MATRICULA Nº 042/2.025

Francisco Rumennigge Praxedes Da Silva

PREGOEIRO

MATRICULA Nº 039/2.025