



OBRA:

REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE CENTRO FRANCISCA CASTRO MORORÓ

DESCRIÇÃO:

REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE CENTRO FRANCISCA CASTRO MORORÓ

LOCAL:

RUA ANTÔNIO DE OLIVEIRA, CENTRO

CLIENTE:

PREFEITURA MUNICIPAL DE VARJOTA-CE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CUSTO DIRETO

DATA : 06/05/2024

BDI : 25.92%

SEINFRA

028.1 COM DESONERAÇÃO

84,44%

47,48%

SINAPI

2024/04 COM DESONERAÇÃO

85,06%

47,67%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	CUSTO DIRETO (R\$)					PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
						MÃO DE OBRA	MATERIAL	EQUIPAMENTOS	OUTROS	BDI		
1	SERVIÇOS PRELIMINARES											R\$ 5.731,97
1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	R\$ 36,91	R\$ 146,50	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 47,54	R\$ 230,95	R\$ 1.385,70
1.2	C2210	RETRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	206,67	R\$ 16,70	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 4,33	R\$ 21,03	R\$ 4.346,27
2	ESQUADRIAS											R\$ 26.815,01
2.1	C1968	PORTA DE ALUMÍNIO C/VIDRO CRISTAL TEMPERADO	SEINFRA	M2	21,42	R\$ 82,39	R\$ 365,46	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 116,08	R\$ 563,93	R\$ 12.079,38
2.2	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF- 12/2019	SINAPI	M2	23,88	R\$ 12,06	R\$ 471,85	R\$ 0,00	R\$ 6,14	R\$ 127,02	R\$ 617,07	R\$ 14.735,63
3	COBERTURA											R\$ 7.507,51
3.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	63,08	R\$ 46,88	R\$ 4,26	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 13,26	R\$ 64,40	R\$ 4.062,35
3.2	C1876	PENTOX 2 DEMÃOS APLICADO EM MADEIRAS (CUPINICIDA)	SEINFRA	M2	126,15	R\$ 16,35	R\$ 5,34	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 5,62	R\$ 27,31	R\$ 3.445,16
4	IMPERMEABILIZAÇÕES											R\$ 688,47
4.1	C1779	IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJES C/ MANTA ASFALTICA PRÉ-FABRICADA, C/ VÊU DE POLIÉSTER	SEINFRA	M2	15,90	R\$ 12,97	R\$ 21,42	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 8,91	R\$ 43,30	R\$ 688,47
5	REVESTIMENTOS											R\$ 31.423,44
5.1	C4432	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE	SEINFRA	M2	123,41	R\$ 71,64	R\$ 34,73	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 27,57	R\$ 133,94	R\$ 16.529,54
5.2	C1120	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	123,41	R\$ 8,52	R\$ 1,53	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 2,60	R\$ 12,65	R\$ 1.561,14
5.3	COM-76256202	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 20x20cm (400cm²) - DECORATIVA	PRÓPRIA	M2	68,00	R\$ 30,69	R\$ 110,87	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 36,69	R\$ 178,25	R\$ 12.121,00
5.4	C1102	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	68,00	R\$ 9,81	R\$ 4,34	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 3,67	R\$ 17,82	R\$ 1.211,76
6	PISOS											R\$ 6.243,49
6.1	C4917	PISO INTERTRAVADO TIPO TJO LINHO (20X10X8)CM 35MPa, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	M2	64,24	R\$ 13,48	R\$ 63,69	R\$ 0,00	R\$ 0,01	R\$ 20,01	R\$ 97,19	R\$ 6.243,49
7	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E ACESSÓRIOS											R\$ 9.913,98
7.1	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	2,00	R\$ 173,88	R\$ 82,59	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 66,48	R\$ 322,95	R\$ 645,90
7.2	C2272	SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 15,42	R\$ 13,88	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 7,59	R\$ 36,89	R\$ 73,78
7.3	C2093	RALO SECO PVC RÍGIDO	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 41,73	R\$ 14,27	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 14,52	R\$ 70,52	R\$ 70,52
7.4	C1151	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 21,29	R\$ 51,51	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 18,87	R\$ 91,67	R\$ 183,34
7.5	C1241	ENGATE CROMADO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 3,52	R\$ 22,95	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 6,86	R\$ 33,33	R\$ 66,66
7.6	C1619	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 117,10	R\$ 425,01	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 140,51	R\$ 682,62	R\$ 2.047,86
7.7	C4670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 12,08	R\$ 22,18	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 8,88	R\$ 43,14	R\$ 129,42
7.8	C1995	PORTA TOALHA DE LOUÇA BRANCA	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 46,88	R\$ 47,46	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 24,45	R\$ 118,79	R\$ 356,37
7.9	C4635	BACIA SANITÁRIA PARA CADEIRANTES C/ ASSENTO (ABERTURA FRONTAL)	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 127,74	R\$ 1.080,62	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 313,21	R\$ 1.521,57	R\$ 1.521,57
7.10	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 85,16	R\$ 576,39	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 171,47	R\$ 833,02	R\$ 2.499,06
7.11	C4642	ASSENTO Q / BANCO - ARTICULÁVEL PARA BANHO DE DEFICIENTE	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 10,82	R\$ 683,65	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 180,01	R\$ 874,48	R\$ 1.748,96
7.12	C4638	PUXADOR HORIZONTAL/VERTICAL PARA PORTA	SEINFRA	M	2,00	R\$ 6,04	R\$ 220,51	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 58,72	R\$ 285,27	R\$ 570,54
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS											R\$ 6.682,62
8.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	10,00	R\$ 175,90	R\$ 88,25	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 68,47	R\$ 332,62	R\$ 3.326,20
8.2	COM-23813104	LÂMPADA LED 18W	PRÓPRIA	UN	12,00	R\$ 33,70	R\$ 48,51	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 21,31	R\$ 103,52	R\$ 1.242,24
8.3	C2068	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 24 DIVISÕES 332X332X95mm, C/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 129,75	R\$ 252,41	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 99,06	R\$ 481,22	R\$ 481,22
8.4	C1668	LUMINÁRIA P/MUROS FECHADA C/ LÂMPADA	SEINFRA	UN	12,00	R\$ 47,58	R\$ 60,49	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 28,01	R\$ 136,08	R\$ 1.632,96
9	PINTURA											R\$ 24.436,13
9.1	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA	M2	370,45	R\$ 11,07	R\$ 1,76	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 3,33	R\$ 16,16	R\$ 5.986,47
9.2	C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRILICA	SEINFRA	M2	139,89	R\$ 13,23	R\$ 3,02	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 4,21	R\$ 20,46	R\$ 2.862,15
9.3	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	370,45	R\$ 16,34	R\$ 4,73	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 5,46	R\$ 26,53	R\$ 9.828,04
9.4	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	200,19	R\$ 16,35	R\$ 6,49	R\$ 0,00	R\$ 0,01	R\$ 5,92	R\$ 28,77	R\$ 5.759,47
											VALOR BDI TOTAL:	R\$ 24.586,74
											VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 94.855,88
											VALOR TOTAL:	R\$ 119.442,62



Ignácio Costa Filho

Engenheiro Civil

RNP: 060415087-3

		PLANILHA ORÇAMENTÁRIA										
		OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE CENTRO FRANCISCA CASTRO MORORÓ					DATA :		06/05/2024	BDI : 25,92%	
		DESCRIÇÃO:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE CENTRO FRANCISCA CASTRO MORORÓ					FONTE		VERSÃO	HORA	MES
		LOCAL:	RUA ANTÔNIO DE OLIVEIRA, CENTRO					SEINFRA		028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE VARJOTA-CE					SINAPI		2024/04 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$				
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI			
1		SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$ 4.551,85	R\$ 5.731,97		
1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	R\$ 183,41	R\$ 230,95	R\$ 1.100,46	R\$ 1.385,70			
1.2	C2210	RETRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	206,67	R\$ 16,70	R\$ 21,03	R\$ 3.451,39	R\$ 4.346,27			
2		ESQUADRIAS							R\$ 21.295,34	R\$ 26.815,01		
2.1	C1968	PORTA DE ALUMÍNIO C/VIDRO CRISTAL TEMPERADO	SEINFRA	M2	21,42	R\$ 447,85	R\$ 563,93	R\$ 9.592,95	R\$ 12.079,38			
2.2	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	23,88	R\$ 490,05	R\$ 617,07	R\$ 11.702,39	R\$ 14.735,63			
3		COBERTURA							R\$ 5.962,10	R\$ 7.507,51		
3.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATÉ 20% NOVA	SEINFRA	M2	63,08	R\$ 51,14	R\$ 64,40	R\$ 3.225,91	R\$ 4.062,35			
3.2	C1876	PENTOX 2 DEMÃOS APLICADO EM MADEIRAS (CUPINICIDA)	SEINFRA	M2	126,15	R\$ 21,69	R\$ 27,31	R\$ 2.736,19	R\$ 3.445,16			
4		IMPERMEABILIZAÇÕES							R\$ 546,80	R\$ 688,47		
4.1	C1779	IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJES C/ MANTA ASFÁLTICA PRÉ-FABRICADA, C/ VÉU DE POLIÉSTER	SEINFRA	M2	15,90	R\$ 34,39	R\$ 43,30	R\$ 546,80	R\$ 688,47			
5		REVESTIMENTOS							R\$ 24.955,67	R\$ 31.423,44		
5.1	C4432	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE	SEINFRA	M2	123,41	R\$ 106,37	R\$ 133,94	R\$ 13.127,12	R\$ 16.529,54			
5.2	C1120	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	123,41	R\$ 10,05	R\$ 12,65	R\$ 1.240,27	R\$ 1.561,14			
5.3	COM-76256202	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 20x20cm (400cm²) - DECORATIVA	PRÓPRIA	M2	68,00	R\$ 141,56	R\$ 178,25	R\$ 9.626,08	R\$ 12.121,00			
5.4	C1102	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	68,00	R\$ 14,15	R\$ 17,82	R\$ 962,20	R\$ 1.211,76			
6		PISOS							R\$ 4.958,04	R\$ 6.243,49		
6.1	C4917	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20X10X8)CM 35MPA, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	M2	64,24	R\$ 77,18	R\$ 97,19	R\$ 4.958,04	R\$ 6.243,49			
7		INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E ACESSÓRIOS							R\$ 7.873,26	R\$ 9.913,98		
7.1	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	2,00	R\$ 256,47	R\$ 322,95	R\$ 512,94	R\$ 645,90			
7.2	C2272	SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 29,30	R\$ 36,89	R\$ 58,60	R\$ 73,78			
7.3	C2093	RALO SECO PVC RÍGIDO	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 56,00	R\$ 70,52	R\$ 56,00	R\$ 70,52			
7.4	C1151	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 72,80	R\$ 91,67	R\$ 145,60	R\$ 183,34			
7.5	C1241	ENGATE CROMADO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 26,47	R\$ 33,33	R\$ 52,94	R\$ 66,66			
7.6	C1619	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 542,11	R\$ 682,62	R\$ 1.626,33	R\$ 2.047,86			
7.7	C4670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 34,26	R\$ 43,14	R\$ 102,78	R\$ 129,42			
7.8	C1995	PORTA TOALHA DE LOUÇA BRANCA	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 94,34	R\$ 118,79	R\$ 283,02	R\$ 356,37			
7.9	C4635	BACIA SANITÁRIA PARA CADEIRANTES C/ ASSENTO (ABERTURA FRONTAL)	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 1.208,36	R\$ 1.521,57	R\$ 1.208,36	R\$ 1.521,57			
7.10	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 661,55	R\$ 833,02	R\$ 1.984,65	R\$ 2.499,06			
7.11	C4642	ASSENTO / BANCO - ARTICULÁVEL PARA BANHO DE DEFICIENTE	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 694,47	R\$ 874,48	R\$ 1.388,94	R\$ 1.748,96			
7.12	C4638	PUXADOR HORIZONTAL/VERTICAL PARA PORTA	SEINFRA	M	2,00	R\$ 226,55	R\$ 285,27	R\$ 453,10	R\$ 570,54			
8		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							R\$ 5.307,02	R\$ 6.682,62		
8.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	10,00	R\$ 264,15	R\$ 332,62	R\$ 2.641,50	R\$ 3.326,20			
8.2	COM-23813104	LÂMPADA LED 18W	PRÓPRIA	UN	12,00	R\$ 82,21	R\$ 103,52	R\$ 986,52	R\$ 1.242,24			
8.3	C2068	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 24 DIVISÕES 332X332X95mm, C/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 382,16	R\$ 481,22	R\$ 382,16	R\$ 481,22			
8.4	C1668	LUMINÁRIA P/MUROS FECHADA C/ LÂMPADA	SEINFRA	UN	12,00	R\$ 108,07	R\$ 136,08	R\$ 1.296,84	R\$ 1.632,96			
9		PINTURA							R\$ 19.405,80	R\$ 24.436,13		
9.1	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA	M2	370,45	R\$ 12,83	R\$ 16,16	R\$ 4.752,87	R\$ 5.986,47			
9.2	C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	SEINFRA	M2	139,89	R\$ 16,25	R\$ 20,46	R\$ 2.273,21	R\$ 2.862,15			
9.3	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	370,45	R\$ 21,07	R\$ 26,53	R\$ 7.805,38	R\$ 9.828,04			
9.4	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	200,19	R\$ 22,85	R\$ 28,77	R\$ 4.574,34	R\$ 5.759,47			
								VALOR BDI TOTAL:		R\$ 24.586,74		
								VALOR ORÇAMENTO:		R\$ 94.855,88		
								VALOR TOTAL:		R\$ 119.442,62		


Ignácio Costa Filho
Engenheiro Civil
RNP: 060415087-3

	COMPOSIÇÃO DO BDI					
	OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE CENTRO FRANCISCA CASTRO MORORÓ	DATA : 06/05/2024		BDI : 25,92%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE CENTRO FRANCISCA CASTRO MORORÓ	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA ANTÔNIO DE OLIVEIRA, CENTRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE VARJOTA-CE	SINAPI	2024/04 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%

COD	DESCRIÇÃO	%
Total BDI		
AC	Administração Central	3,00
S	Seguros e garantias contratuais	0,80
R	Riscos	0,97
DF	Despesas	0,59
TOTAL		5,36

LUCRO		
L	Lucro	6,16
TOTAL		6,16

I	TRIBUTOS	
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	3,00
	CPRB	4,50
TOTAL		11,15

BDI = 25,92%

$$\frac{(1 + AC + S + R) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$


Ignácio Costa Filho
Engenheiro Civil
RNP: 060415087-3

		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS			
OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE CENTRO FRANCISCA CASTRO MORORÓ			DATA : 06/05/2024	BDI : 25,92%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE CENTRO FRANCISCA CASTRO MORORÓ			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO 84,44% 47,48%
LOCAL:	RUA ANTÔNIO DE OLIVEIRA, CENTRO			SINAPI	2024/04 COM DESONERAÇÃO 85,06% 47,67%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE VARJOTA-CE				

COM-76256202 CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 20x20cm (400cm²) - DECORATIVA (M2)						
Material		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERAMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	4,00000000	R\$ 2,42	R\$ 9,68
INS-76799639	CERÂMICA ESMALTADA DIMENSÕES ATÉ 20x20cm (400 cm²) - DECORATIVA	PESQUISA DE	M2	1,10000000	R\$ 91,99	R\$ 101,19
TOTAL Material:						R\$ 110,87
Mão de Obra		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 24,16	R\$ 17,40
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 18,46	R\$ 13,29
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 30,69
VALOR:						R\$ 141,56

COM-23813104 LAMPADA LED 18W (UN)						
Material		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
INS-33311951	Luminária Plafon 18w LED	PRÓPRIA	UND	1,00000000	R\$ 48,51	R\$ 48,51
TOTAL Material:						R\$ 48,51
Mão de Obra		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 19,10	R\$ 9,55
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,15	R\$ 24,15
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 33,70
VALOR:						R\$ 82,21


Ignácio Costa Filho
Engenheiro Civil
RNP: 060415087-3

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE CENTRO FRANCISCA CASTRO MORORO		DATA : 06/05/2024		BDI : 25,92%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE CENTRO FRANCISCA CASTRO MORORO		FORNTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	RUA ANTÔNIO DE OLIVEIRA, CENTRO		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE VARJOTA-CE		SINAPI	2024/04 COM DESONERAÇÃO	85,06% 47,67%

1.1. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)						
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	R\$ 39,0300	R\$ 39,8106
11100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	R\$ 31,8800	R\$ 31,8800
11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	R\$ 16,0900	R\$ 72,4050
11725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	R\$ 15,9900	R\$ 2,3985
TOTAL Material:						R\$ 146,4941
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 36,9200
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 36,9200
VALOR:						R\$ 183,41

1.2. C2210 RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)						
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,9328
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 18,4600	R\$ 14,7680
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,7008
VALOR:						R\$ 16,70

2.1. C1968 PORTA DE ALUMÍNIO C/VIDRO CRISTAL TEMPERADO (M2)						
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00290000	R\$ 83,5800	R\$ 0,2424
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,17000000	R\$ 0,7100	R\$ 0,8307
11515	MASSA IGAS PARA CAIXILHO DE ALUMINIO	SEINFRA	KG	1,50000000	R\$ 9,3400	R\$ 14,0100
11623	PERFIL DE ALUMINIO ANODIZADO FOSCO (DIVISORIA)	SEINFRA	KG	2,50000000	R\$ 38,6800	R\$ 96,7000
12259	VIDRO TEMPERADO 6MM INCOLOR SEM COLOCAÇÃO	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 253,6800	R\$ 253,6800
TOTAL Material:						R\$ 365,4631
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 36,2400
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 82,3900
VALOR:						R\$ 447,85

2.2. 94570 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)						
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036896	JANELA DE CORRER, EM ALUMINIO PERFIL 25, 100 X 120 CM (A X L), 2 FLS MOVEIS, SEM BANDEIRA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 6 A 7 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNIÇÃO	SINAPI	UN	0,83330000	R\$ 540,00	R\$ 449,98
00004377	PARAFUSO DE AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	9,20000000	R\$ 0,25	R\$ 2,30
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,62330000	R\$ 31,40	R\$ 19,57
TOTAL Material:						R\$ 471,85
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51900000	R\$ 25,11	R\$ 13,03
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25900000	R\$ 19,98	R\$ 5,17
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 18,20
VALOR:						R\$ 490,05

3.1. C2200 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)						
Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	6,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 4,2600
TOTAL Material:						R\$ 4,2600
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 26,5760
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,3060
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 46,8820
VALOR:						R\$ 51,14


Ignácio Costa Filho
Engenheiro Civil
RNP: 060415087-3

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
	OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE CENTRO FRANCISCA CASTRO MORORÓ	DATA : 06/05/2024		BDI : 25,92%	
	DESCRIÇÃO:		FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE CENTRO FRANCISCA CASTRO MORORÓ	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,49%
	CLIENTE:	RUA ANTÔNIO DE OLIVEIRA, CENTRO	SINAPI	2024/04 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%
		PREFEITURA MUNICIPAL DE VARJOTA-CE				

C4429 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5 (M3)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	1,21600000	R\$ 83,5800	R\$ 101,6333
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	292,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 207,3200
					TOTAL Material:	R\$ 308,9533
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	32,45000000	R\$ 18,4600	R\$ 599,0270
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 599,0270
					VALOR:	R\$ 907,98

I0612 COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHJ) (H)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2772	MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DO COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA (7 HP)	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 21,2900	R\$ 21,2900
I2701	DEPRECIAÇÃO	SEINFRA	H	9,08320000	R\$ 1,0000	R\$ 9,0832
I2702	JIJROS	SEINFRA	H	2,00790000	R\$ 1,0000	R\$ 2,0079
					TOTAL Material:	R\$ 32,3811
					VALOR:	R\$ 32,38

I0725 COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP) (H)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2772	MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DO COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA (7 HP)	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 21,2900	R\$ 21,2900
I2771	MATERIAL DE OPERAÇÃO DO COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA (7 HP)	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 5,2395	R\$ 5,2395
I2701	DEPRECIAÇÃO	SEINFRA	H	9,08320000	R\$ 1,0000	R\$ 9,0832
I2702	JIJROS	SEINFRA	H	2,00790000	R\$ 1,0000	R\$ 2,0079
I2703	MANUTENÇÃO	SEINFRA	H	11,47350000	R\$ 1,0000	R\$ 11,4735
					TOTAL Material:	R\$ 49,8841
					VALOR:	R\$ 49,09

95371 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PEDREIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004750	PEDREIRO (HORISTA)	SINAPI	H	0,02442000	R\$ 16,78	R\$ 0,40
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 0,40
					VALOR:	R\$ 0,40

95378 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SERVENTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	SINAPI	H	0,02442000	R\$ 11,88	R\$ 0,29

TOTAL Mão de Obra:	R\$ 9,29
VALOR:	R\$ 0,29

I2771 MATERIAL DE OPERAÇÃO DO COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA (7 HP) (H)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2706	OLEO DIESEL	SEINFRA	L	1,05000000	R\$ 4,99000	R\$ 5,2395
TOTAL Material:						R\$ 5,2399
VALOR:						R\$ 5,24

I2772 MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DO COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA (7 HP) (H)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2552	OPERADOR DE COMPACTADOR DE PLACA VIBRATORIA	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 21,29000	R\$ 21,2900
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 21,2900
VALOR:						R\$ 21,29

88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 3,39	R\$ 3,39
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,24	R\$ 1,24
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,34	R\$ 1,34
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,82	R\$ 0,82
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,04	R\$ 0,04
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,10	R\$ 1,10
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 7,93

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004750	PEDREIRO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 16,78	R\$ 16,78
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,78

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95371	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PEDREIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,40	R\$ 0,40
TOTAL Serviço:						R\$ 0,40
VALOR:						R\$ 25,11

88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 3,39	R\$ 3,39
00043491	EPI - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,33	R\$ 1,33
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,34	R\$ 1,34
00043467	FERRAMENTAS - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,61	R\$ 0,61
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,04	R\$ 0,04
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 1,10	R\$ 1,10
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 7,81

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006111	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 11,88	R\$ 11,88
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 11,88

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95378	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SERVENTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	R\$ 0,29	R\$ 0,29
TOTAL Serviço:						R\$ 0,29
VALOR:						R\$ 19,98


Ignácio Costa Filho
 Engenheiro Civil
 RNP: 060415087-3

PROFESSORIA DE VARJOTA UMA ESCOLA TEMPO, UMA ESCOLA SUCESSO INFRAESTRUTURA		CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO					
OBRA:		REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE CENTRO FRANCISCA CASTRO MORORÓ		DATA : 06/05/2024		BDI : 25,92%	
DESCRIÇÃO:		REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE CENTRO FRANCISCA CASTRO MORORÓ		FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:		RUA ANTÔNIO DE OLIVEIRA, CENTRO		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:		PREFEITURA MUNICIPAL DE VARJOTA-CE		SINAPI	2024/04 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 5.731,97	100,00%			100,00%	
			R\$ 5.731,97			R\$ 5.731,97	
2	ESQUADRIAS	R\$ 26.815,01	50,00%	50,00%		100,00%	
			R\$ 13.407,51	R\$ 13.407,50		R\$ 26.815,01	
3	COBERTURA	R\$ 7.507,51	100,00%			100,00%	
			R\$ 7.507,51			R\$ 7.507,51	
4	IMPERMEABILIZAÇÕES	R\$ 688,47			100,00%	100,00%	
					R\$ 688,47	R\$ 688,47	
5	REVESTIMENTOS	R\$ 31.423,44		50,00%	50,00%	100,00%	
				R\$ 15.711,72	R\$ 15.711,72	R\$ 31.423,44	
6	PISOS	R\$ 6.243,49		100,00%		100,00%	
				R\$ 6.243,49		R\$ 6.243,49	
7	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E ACESSÓRIOS	R\$ 9.913,98	50,00%	25,00%	25,00%	100,00%	
			R\$ 4.956,99	R\$ 2.478,50	R\$ 2.478,49	R\$ 9.913,98	
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 6.682,62	50,00%	25,00%	25,00%	100,00%	
			R\$ 3.341,31	R\$ 1.670,66	R\$ 1.670,65	R\$ 6.682,62	
9	PINTURA	R\$ 24.436,13		50,00%	50,00%	100,00%	
			R\$ 12.218,07	R\$ 12.218,06	R\$ 24.436,13		
R\$ 119.442,62			R\$ 34.945,29	R\$ 51.729,94	R\$ 32.767,39	R\$ 119.442,62	
			R\$ 34.945,29	R\$ 86.675,23	R\$ 119.442,62		


Ignácio Costa Filho
Engenheiro Civil
RNP: 060415087-3

	TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS			
	OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE CENTRO FRANCISCA CASTRO MORORO	DATA : 06/05/2024	BDI : 25,92%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE CENTRO FRANCISCA CASTRO MORORO	FONTE	VERSÃO
	LOCAL:	RUA ANTÔNIO DE OLIVEIRA, CENTRO	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE VARJOTA-CE	SINAPI	2024/04 COM DESONERAÇÃO
			HORA	MES
			84,44%	47,48%
			85,06%	47,67%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
-----	-----------	-----------	--------------

A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
TOTAL		16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85	0,00
B2	Feridos	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,66
B4	13º Salário	11,03	8,33
B5	Licença PaternidadeE	0,07	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,74	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,59	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	12,35	9,33
B10	Salário Maternidade	0,04	0,03
TOTAL		48,36	19,04

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	1,72	1,30
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87	2,17
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35
TOTAL		10,70	8,09

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12	3,20
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46	0,35
TOTAL		8,58	3,55

A + B + C + D = 84,44 47,48

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
-----	-----------	-----------	--------------

A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
TOTAL		16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,86	0,00
B2	Feridos	3,71	0,00

B3	Auxílio - Enfermidade	0,86	0,64
B4	13º Salário	11,10	8,33
B5	Licença Paternidade	0,06	0,04
B6	Faltas Justificadas	0,74	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,66	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10	0,08
B9	Férias Gozadas	13,56	10,18
B10	Salário Maternidade	0,04	0,03
TOTAL		49,69	19,86

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,56	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	0,94	0,71
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,65	1,99
C5	Indenização Adicional	0,47	0,35
TOTAL		9,75	7,32

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,35	3,34
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,47	0,35
TOTAL		8,82	3,69

A + B + C + D = 85,06 47,67



 Ignacio Costa Filho
 Engenheiro Civil
 RNP: 060415087-3

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO			
	OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE CENTRO FRANCISCA CASTRO MORORO		DATA : 06/05/2024
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE CENTRO FRANCISCA CASTRO MORORO		BDI : 25,92%
	LOCAL:	RUA ANTÔNIO DE OLIVEIRA, CENTRO		
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE VARJOTA-CE		
		FONTE	VERSÃO	HORA
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
		SINAPI	2024/04 COM DESONERAÇÃO	85,06%
				MES
				47,48%
				47,67%

1.1. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

			QTD
COMP X LARG X QUANT	3*2*1	6,00000000	6,00
			6,00

1.2. C2210 RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

			QTD
PORTA PARANÁ 80X210	0,80*2,10*8	13,44000000	13,44
PORTA PARANÁ 60X210	0,60*2,10*3	3,78000000	3,78
PORTA PARANÁ 100X210	1,00*2,10*2	4,20000000	4,20
PORTÃO FERRO	4,52*2,10*1	9,49200000	9,49
JANELA 330X80 ALUMÍNIO/VIDRO	3,30*0,80*1,00	2,64000000	2,64
JANELA 380X80 ALUMÍNIO/VIDRO	3,80*0,80*16,00	48,64000000	48,64
JANELA 330X80 ALUMÍNIO/VIDRO	3,30*0,80*18,00	47,52000000	47,52
JANELA 280X80 ALUMÍNIO/VIDRO	2,80*0,80*19,00	42,56000000	42,56
JANELA 215X80 ALUMÍNIO/VIDRO	2,15*0,80*20,00	34,40000000	34,40
			206,67

2.1. C1968 PORTA DE ALUMÍNIO C/VIDRO CRISTAL TEMPERADO (M2)

			QTD
PORTA 01	0,80*2,10*8	13,44000000	13,44
PORTA 02	0,60*2,10*3	3,78000000	3,78
PORTA 03	1,00*2,10*2	4,20000000	4,20
			21,42

2.2. 94570 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

			QTD
CONFORME ÁREAS DE JANELAS RETIRADAS	23,88	23,88000000	23,88
			23,88

3.1. C2200 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATÉ 20% NOVA (M2)

			QTD
CONFORME ÁREA DE RETELHAMENTO	126,15/2	63,07500000	63,08
			63,08

3.2. C1876 PENTOX 2 DEMÃOS APLICADO EM MADEIRAS (CUPINICIDA) (M2)

			QTD
CONFORME ÁREA DE TELHADO	126,15	126,15000000	126,15
			126,15

4.1. C1779 IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJES C/ MANTA ASFÁLTICA PRÉ-FABRICADA, C/ VÉU DE POLIÉSTER (M2)

			QTD
ENTRADA DO POSTO	3,00*5,30*1,00	15,90000000	15,90
			15,90

5.1. C4432 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE (M2)

			QTD
COFORME ÁREAS: CIRCULAÇÃO, FARMÁCIA BÁSICA, SALA, COZINHA E CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO	89,62+33,79	123,41000000	123,41
			123,41

5.2. C1120 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO) (M2)

			QTD
CONFORME ÁREAS DE CERÂMICA	123,41	123,41000000	123,41
			123,41

5.3. COM-76256202 CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 20x20cm (400cm²) - DECORATIVA (M2)

			QTD
CONFORME FACHADA E ÁREA EXTERNA	68,00	68,00000000	68,00
			68,00

5.4. C1102 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO) (M2)

			QTD
CONFORME REVESTIMENTO	68,00	68,00000000	68,00
			68,00

6.1. C4917 PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20X10X8)CM 35MPA, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)

			QTD
FUNDOS	64,24	64,24000000	64,24
			64,24

7.1. C1948 PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

			QTD
CONFORME WC E ÁREA DE SERVIÇO	2,00	2,00000000	2,00
			2,00

7.2. C2272 SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO) (UN)

			QTD
WCs PACIENTES	2,00	2,00000000	2,00
			2,00

7.3. C2093 RALO SECO PVC RÍGIDO (UN)

			QTD
WC PACIENTE	1,00	1,00000000	1,00
			1,00

7.4. C1151 DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO) (UN)

			QTD
WC PACIENTE	2,00	2,00000000	2,00
			2,00

7.5. C1241 ENGATE CROMADO (INSTALADO) (UN)

			QTD
WC PACIENTE	2,00	2,00000000	2,00
			2,00

7.6. C1619 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

			QTD
WCs	3,00	3,00000000	3,00
			3,00

7.7. C4670 PORTA PAPEL METÁLICO (UN)

			QTD
WCS	3,00	3,00000000	3,00
			3,00

7.8. C1995 PORTA TOALHA DE LOUÇA BRANCA (UN)

			QTD
WCs	3,00	3,00000000	3,00
			3,00

7.9. C4635 BACIA SANITÁRIA PARA CADEIRANTES C/ ASSENTO (ABERTURA FRONTAL) (UN)

			QTD
WCs	1,00	1,00000000	1,00
			1,00

7.10. C0348 BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)

			QTD
WCs	3,00	3,00000000	3,00
			3,00

7.11. C4642 ASSENTO / BANCO - ARTICULÁVEL PARA BANHO DE DEFICIENTE (UN)

			QTD
WCs	2,00	2,00000000	2,00
			2,00

7.12. C4638 PUXADOR HORIZONTAL/VERTICAL PARA PORTA (M)

			QTD
WCs	2,00	2,00000000	2,00
			2,00

8.1. C1947 PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

			QTD
Revisão de Tomadas e Interruptores em todos os ambientes	10,00	10,00000000	10,00
			10,00

8.2. COM-23813104 LAMPADA LED 18W (UN)

			QTD
AMBIENTES	12,00	12,00000000	12,00
			12,00

8.3. C2068 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 24 DIVISÕES 332X332X95mm, C/BARRAMENTO (UN)

			QTD
QUANTIDADE EM CAD	1,00	1,00000000	1,00
			1,00

8.4. C1668 LUMINÁRIA P/MUROS FECHADA C/ LÂMPADA (UN)

			QTD
CONFORME MURO	12,00	12,00000000	12,00
			12,00

9.1. C1208 EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

			QTD
CONFORME PLANTA + ÁREA DO TETO	370,45	370,45000000	370,45
			370,45

9.2. C1207 EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA (M2)

			QTD
CONFORME PLANTA + ÁREA DO TETO	139,89	139,89000000	139,89
			139,89

9.3. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

			QTD
CONFORME EMASSAMENTO INTERNO	370,45	370,45000000	370,45
			370,45

9.4. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

			QTD
CONFORME EMASSAMENTO EXTERNO	200,19	200,19000000	200,19
			200,19


 Ignácio Costa Filho
 Engenheiro Civil
 RNP: 060415087-3



MEMORIAL DESCRITIVO

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE VARJOTA-CE

Endereço: Avenida Presidente Castelo Branco - Acampamento – Varjota-Ce

Objeto: REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE CENTRO FRANCISCA CASTRO MORORÓ.

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

1. Serviços preliminares:

Todas as obras e serviços deverão ser executados rigorosamente em consonância com os projetos básicos fornecidos, com os demais projetos complementares e outros projetos e ou detalhes a serem elaborados e ou modificados pela CONTRATADA, com as prescrições contidas no presente memorial e demais memoriais específicos de projetos fornecidos e ou a serem elaborados, com as técnicas da ABNT, outras normas abaixo citadas em cada caso particular ou suas sucessoras e Legislações Federal, Estadual, Municipal, vigentes e pertinentes. Todos os materiais e serviços a serem empregados deverão satisfazer as exigências da ABNT e da Prefeitura Municipal. Junto à obra deverá ficar uma via deste Memorial Descritivo, e dos projetos devidamente aprovados pelas autoridades competentes, acompanhados por Documento de Responsabilidade Técnica (ART ou RRT) responsável pelo projeto e pela execução da obra.

2. Esquadrias:

Em consequência da necessidade e do estado em que se encontram janelas e portas, viu-se a necessidade de adequar as mesma conforme a necessidade.

3. Cobertura:

Serão feitos retelhamento da cobertura de telha cerâmica com até 20% da reposição necessária, além de aplicação de produtos em toda extensão de cobertura cerâmica para impedir ações de cupins.

4. Impermeabilizações

A entrada do PSF, deverá ser impermeabilizado efetivamente conforme orçamento propõe para impedir que a laje venha sofrer infiltrações com sua exposição.

5. Revestimentos

Devido a necessidade do funcionamento de determinados ambientes necessitarem de revestimentos a execução da reforma propõe revestimentos cerâmicos parciais ou totais, em acordo com a necessidade da funcionalidade do ambiente.

6. Piso

Na parte dos fundos destinado a garagem, onde se tem piso de terra, será colocado piso intertravado para servir para ambulâncias ou transportes que necessitam acesso.

7. Instalações Hidrossanitárias e Elétricas

Todas as instalações e aparelhos que necessitam de trocas, são contemplados em orçamento, cabendo, inclusive seguir a memória de cálculo proposta em projeto.

8. Pintura

Toda estrutura com exceção dos revestimentos deverá ser pintadas.

9. Limpeza Geral:

A obra deverá ser entregue com limpeza geral e remoção de entulhos.



Ignácio Costa Filho
Engenheiro Civil
RNP: 060415087-3

Ignácio Costa Filho
Eng. Civil
RNP 0604150873