

6. CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
RAIMUNDA DIÓGENES SALDANHA
DATA: 14/01/2026

AVANÇADA

	CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO							
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES DE CASAS POPULARES				DATA : 09/09/2025		BDI : 25,81%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES DE CASAS POPULARES				FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	AV. FRANCISCO MELANIAS BEZERRA, S/N - OTACILIO PEIXOTO - JAGUARIBARA/CE				SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA - CEARÁ				SINAPI	2025/07 COM DESONERAÇÃO	82,17% 53,50%
						PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	Total parcela
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R\$ 86.599,00	20,00 %	20,00 %	20,00 %	20,00 %	20,00 %	100,00 %
			R\$ 17.319,80	R\$ 17.319,80	R\$ 17.319,80	R\$ 17.319,80	R\$ 17.319,80	R\$ 86.599,00
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 27.076,23	20,00 %	20,00 %	20,00 %	20,00 %	20,00 %	100,00 %
			R\$ 5.415,25	R\$ 5.415,25	R\$ 5.415,25	R\$ 5.415,25	R\$ 5.415,23	R\$ 27.076,23
3	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	R\$ 278.715,46	20,00 %	20,00 %	20,00 %	20,00 %	20,00 %	100,00 %
			R\$ 55.743,09	R\$ 55.743,09	R\$ 55.743,09	R\$ 55.743,09	R\$ 55.743,10	R\$ 278.715,46
4	SUPRAESTRUTURA	R\$ 243.466,08	20,00 %	20,00 %	20,00 %	20,00 %	20,00 %	100,00 %
			R\$ 48.693,22	R\$ 48.693,22	R\$ 48.693,22	R\$ 48.693,22	R\$ 48.693,20	R\$ 243.466,08
5	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 468.033,68	20,00 %	20,00 %	20,00 %	20,00 %	20,00 %	100,00 %
			R\$ 93.606,74	R\$ 93.606,74	R\$ 93.606,74	R\$ 93.606,74	R\$ 93.606,72	R\$ 468.033,68
6	COBERTURA E PROTEÇÕES	R\$ 403.782,71	20,00 %	20,00 %	20,00 %	20,00 %	20,00 %	100,00 %
			R\$ 80.756,54	R\$ 80.756,54	R\$ 80.756,54	R\$ 80.756,54	R\$ 80.756,55	R\$ 403.782,71
7	REVESTIMENTOS	R\$ 589.548,60	20,00 %	20,00 %	20,00 %	20,00 %	20,00 %	100,00 %
			R\$ 117.909,72	R\$ 117.909,72	R\$ 117.909,72	R\$ 117.909,72	R\$ 117.909,72	R\$ 589.548,60
8	PAVIMENTAÇÕES	R\$ 185.880,16	20,00 %	20,00 %	20,00 %	20,00 %	20,00 %	100,00 %
			R\$ 37.176,03	R\$ 37.176,03	R\$ 37.176,03	R\$ 37.176,03	R\$ 37.176,04	R\$ 185.880,16
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/LÓGICAS E TV	R\$ 236.403,93	20,00 %	20,00 %	20,00 %	20,00 %	20,00 %	100,00 %
			R\$ 47.280,79	R\$ 47.280,79	R\$ 47.280,79	R\$ 47.280,79	R\$ 47.280,77	R\$ 236.403,93
10	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS/ GÁS/ INCÊNDIO	R\$ 74.710,49	20,00 %	20,00 %	20,00 %	20,00 %	20,00 %	100,00 %
			R\$ 14.942,10	R\$ 14.942,10	R\$ 14.942,10	R\$ 14.942,10	R\$ 14.942,09	R\$ 74.710,49
11	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS/ PLUVIAL	R\$ 184.810,14	20,00 %	20,00 %	20,00 %	20,00 %	20,00 %	100,00 %
			R\$ 36.962,03	R\$ 36.962,03	R\$ 36.962,03	R\$ 36.962,03	R\$ 36.962,02	R\$ 184.810,14
12	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 15.379,00					100,00 %	100,00 %
							R\$ 15.379,00	R\$ 15.379,00
R\$ 2.794.405,48			R\$ 555.805,31	R\$ 555.805,31	R\$ 555.805,31	R\$ 555.805,31	R\$ 571.184,24	R\$
			R\$ 555.805,31	R\$ 1.111.610,62	R\$ 1.667.415,93	R\$ 2.223.221,24	R\$ 2.794.405,48	2.794.405,48

7. ART – ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
RAIMUNDA DIÓGENES SALDANHA
DATA: 14/01/2026

AVANÇADA



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20251722917

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

1. Responsável Técnico

FRANCISCO RODRIGO SABOIA DA SILVA

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: **2619666805**

Registro: **367235CE**

Empresa contratada: **EA ENGENHARIA E ARQUITETOS ASSOCIADOS LTDA**

Registro : **0010528741-CE**

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA**

AVENIDA AV. BEZERRA DE MENEZES

CPF/CNPJ: **07.442.981/0001-76**

Nº: **350**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **JAGUARIBARA**

UF: **CE**

CEP: **63490000**

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em:

Valor: **R\$ 2.794.405,48**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **NENHUMA - NÃO OPTANTE**

3. Dados da Obra/Serviço

AVENIDA FRANCISCO MELANIAS BEZERRA

Nº: **S/N**

Complemento:

Bairro: **OTACÍLIO PEIXOTO**

Cidade: **JAGUARIBARA**

UF: **CE**

CEP: **63490000**

Data de Início: **11/09/2025**

Previsão de término: **10/03/2026**

Coordenadas Geográficas: **-5.451481, -38.471290**

Finalidade: **SEM DEFINIÇÃO**

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA**

CPF/CNPJ: **07.442.981/0001-76**

4. Atividade Técnica

14 - Elaboração	Quantidade	Unidade
69 - Mensuração > TOPOGRAFIA > LEVANTAMENTOS TOPOGRÁFICOS BÁSICOS > DE LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO > #33.1.1.1 - PLANIMÉTRICO	5.674,85	m2
69 - Mensuração > GEODÉSIA > GEORREFERENCIAMENTO > DE GEORREFERENCIAMENTO > #34.6.1.1 - URBANO	5.674,85	m2
69 - Mensuração > AGRIMENSURA > PARCELAMENTO DO SOLO > DE DESMEMBRAMENTO > #36.5.4.1 - URBANO	5.674,85	m2
69 - Mensuração > AGRIMENSURA > AGRIMENSURA LEGAL > DE AGRIMENSURA LEGAL > #36.7.1.3 - PARA AÇÃO DISCRIMINATÓRIA	5.674,85	m2
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA	26,00	un
80 - Projeto > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	26,00	un
80 - Projeto > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.1 - PARA FINS RESIDENCIAIS	26,00	un
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL	26,00	un
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO	26,00	un
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA	26,00	un
35 - Elaboração de orçamento > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	26,00	un
35 - Elaboração de orçamento > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.1 - PARA FINS RESIDENCIAIS	26,00	un
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL	26,00	un



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTAR SUA CÂMERA PARA O QRCODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
DATA: 14/01/2026
AVANÇADA

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 04wz2
Impresso em: 13/09/2025 às 20:12:12 por: ws.appcrea.ce.br/mvkr, ip: 177.91.46.20

www.crea-ce.org.br
Tel: (85) 3453-5800

faleconosco@crea-ce.org.br
Fax: (85) 3453-5804





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20251722917

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > 26,00 un
#1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

GEORREFERENCIAMENTO E DESMEMBRAMENTO COM LOCAÇÃO E LOCALIZAÇÃO DE TERRENO URBANO COM ÁREA DE 3.490,54 m2. PROJ. ARQUITET., ESTRUTURAL, ELÉTRICO, HIDRÁULICO E SANITÁRIO E ELAB. ORÇAMENTO DA CONSTR. DE 20 CASAS POPULARES NO MUNICÍPIO DE JAGUARIBARA/CE.

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NÃO OPTANTE

FRANCISCO RODRIGO

SABOIA DA

SILVA:60591968371

Assinado de forma digital por

FRANCISCO RODRIGO

SABOIA DA

SILVA:60591968371

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

FRANCISCO RODRIGO SABOIA DA SILVA - CPF: 605.919.683-71

Local de data

PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA - CNPJ: 07.442.981/0001-76

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: R\$ 271,47 Registrada em: 11/09/2025 Valor pago: R\$ 271,47 Nosso Número: 8218241215



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
DATA: 14/01/2026
AVANÇADA

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 04wz2
Impresso em: 13/09/2025 às 20:12:12 por: ws.appcreace.lbrfmvkr, ip: 177.91.46.20

www.crea-ce.org.br
Tel: (85) 3453-5800

faleconosco@crea-ce.org.br
Fax: (85) 3453-5804



CREA-CE
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Ceará





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20251723075

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

1. Responsável Técnico

MARCUS VINICIUS DE MEDEIROS DUTRA

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL, ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO

RNP: 0607803681

Registro: 44707D CE

2. Dados do Contrato

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA

AVENIDA BEZERRA DE MENEZES

Complemento:

Cidade: JAGUARIBARA

Bairro: CENTRO

UF: CE

CPF/CNPJ: 07.442.981/0001-76

Nº: 350

CEP: 63490000

ART Vinculada: CE20210841827

Contrato: Não especificado

Celebrado em:

Valor: R\$ 2.794.405,48

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação Institucional: NENHUMA - NÃO OPTANTE

3. Dados da Obra/Serviço

AVENIDA FRANCISCO MELANIAS BEZERRA

Nº: S/N

Complemento:

Cidade: JAGUARIBARA

Data de Início: 11/09/2025

Previsão de término: 10/03/2026

Bairro: OTACÍLIO PEIXOTO

UF: CE

CEP: 63490000

Coordenadas Geográficas: -5.451461, -38.471290

Finalidade: SEM DEFINIÇÃO

Código: 63490000

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA

CPF/CNPJ: 07.442.981/0001-76

4. Atividade Técnica

18 - Fiscalização

Quantidade

Unidade

60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA

20,00

un

60 - Fiscalização de obra > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO

20,00

un

60 - Fiscalização de obra > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.1 - PARA FINS RESIDENCIAIS

20,00

un

60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL

20,00

un

60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO

20,00

un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

FISCALIZAÇÃO DA CONSTRUÇÃO DE 20 CASAS POPULARES NO MUNICÍPIO DE JAGUARIBARA/CE.

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NÃO OPTANTE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Local de data de

Local

data



Documento assinado eletronicamente
com credenciais de login e senha

MARCUS VINICIUS DE MEDEIROS DUTRA

RNP: 0607803681

Data: 11/09/2025 13:33:31

MARCUS VINICIUS DE MEDEIROS DUTRA - CPF: 012.533.233-56

PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARIBARA - CNPJ: 07.442.981/0001-76

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: R\$ 103,03

Registrada em: 11/09/2025

Valor pago: R\$ 103,03

Nosso Número: 8218241527

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 596y4
Impresso em: 11/09/2025 às 13:33:31 por: ip: 143.255.239.56

www.crea-ce.org.br
Tel: (85) 3453-5800

faleconosco@crea-ce.org.br
Fax: (85) 3453-5804

CREA-CE
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Ceará



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
APONTE SUA CÂMERA PARA O QR CODE AO LADO
PARA VERIFICAR A AUTENTICIDADE DA ASSINATURA
DATA: 14/01/2026
AVANÇADA