



ANÁLISE DE QUALIFICAÇÃO TÉCNICA PROPOSTA DE PREÇOS

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 00007.20240201/0002-26

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 2024.08.05.001

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA VISANDO AS OBRAS DE URBANIZAÇÕES NA SEDE DO MUNICÍPIO SOLONÓPOLE/CE..

PROPONENTE : CONSTRUVASP CONSTRUÇÕES & SERVIÇOS LTDA - CNPJ 50.4846244/0001-65

ASSUNTO: ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA DE PREÇOS

O presente documento tem por objetivo decorrer sobre a análise técnica da proposta de preços enviada pela empresa participante da licitação, a fim de concluir a legalidade da mesma no certame.

LAUDO

1. DA PROPOSTA DE PRECOS

No dia 19.09.24, foi realizada análise da proposta de preço "PLANILHA ORÇAMENTÁRIA" da referida empresa acima citada, observa-se que a proponente oferta valores para serviços que compõe a planilha orçamentária com descontos acima de 25,00%, onde tais descontos excessivamente elevados incide na maioria dos serviços relativo ao objeto, com a média de descontos no patamar de 33,43%...

Tais descontos impactam diretamente nos serviços de maior relevância no objeto licitado, sendo a base principal da construção.

Para maior esclarecimento segue abaixo quadro demonstrativo dos descontos ofertados pela proponente.



| ANALISE DE PROPOSTA TECNICA COMERCIAL | | | | | | | |
|---------------------------------------|--|------------------|------------|--|--|--|--|
| OBJETO: | OBRAS DE URBANIZAÇÕES NA SEDE DO MUNICÍPIO SOLONÓPOLE/CE | VALORLICITADO: | 939.733,37 | | | | |
| PROPONENTE: | CONSTRUVASP CONSTRUÇÕES & SERVIÇOS LIDA | VALOR PROPOSTO: | 770.268,04 | | | | |
| P. ADMINISTRATIVO: | CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 2024.08.05.001 | DESCONTO GLOBAL: | 18,03% | | | | |
| DATA ANALISE: | 19/09/2024 | B.D.I: | 29,77% | | | | |

| | | | | | | | VALORES PROPOSTO | | | | |
|-------|----------|--|---------|----|------------|-----------------------|-----------------------|-------------|----------------------------|--|--|
| ITEM. | CÓDIGO | DESCRIÇÃO | FONTE | | QUANTIDADE | PREÇO UNIT. C/ BDI | PREÇO UNIT. C/ BDI | DIFERENÇA - | % DESCONTC ₃ | | |
| 1.1 | 103689 | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COMCHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADERA. AF_03/2022_PS | SINAPI | M2 | 6,00 | 405,03 | R\$ 294,89 | 110,14 | 27,19% | | |
| 4.1 | COMP.363 | PLACA EM CHAPA GALVANIZADA, ESTRUTURA EM METALON, IMPRESSÃO EM VINIL | PRÓPRIA | M2 | 1,82 | 1.098,58 | R\$ 784,58 | 314,00 | 28,58% | | |
| 4.3 | COMP.135 | BASE EM CHAPA DE FERRO 2mm, PINTADA | PRÓPRIA | M2 | 0,28 | 292,86 | R\$ 215,73 | 77,13 | 26,34% | | |
| 5.2 | COMP.134 | ADESIVO VINÍLICO | PRÓPRIA | M2 | 11,73 | 208,99 | R\$ 144,36 | 64,63 | 30,92% | | |
| 6.1 | COMP.363 | PLACA EM CHAPA GALVANIZADA, ESTRUTURA EM METALON, IMPRESSÃO EM VINIL | PRÓPRIA | M2 | 2,70 | 1.098,58 | R\$ 784,58 | 314,00 | 28,58% | | |
| 6.3 | COMP.135 | BASE EM CHAPA DE FERRO 2mm, PINTADA | PRÓPRIA | M2 | 1,20 | 292,86 | R\$ 215,73 | 77,13 | 26,34% | | |
| 7.1 | COMP.363 | PLACA EM CHAPA GALVANIZADA, ESTRUTURA EM METALON, IMPRESSÃO EM VINIL | PRÓPRIA | M2 | 3,64 | 1.098,58 | R\$ 784,58 | 314,00 | 28,58% | | |
| 7.3 | COMP.141 | POSTE EM TUBO AÇO GAL VANIZADO 2 1/2 COM PRIMER E PINTURA | PRÓPRIA | М | 8,00 | 149,88 | R\$ 108,37 | 41,51 | 27,70% | | |
| 7.4 | COMP.135 | BASE EM CHAPA DE FERRO 2mm, PINTADA | PRÓPRIA | M2 | 0,08 | 292,86 | R\$ 215,73 | 77,13 | 26,34% | | |
| 8.1 | COMP.363 | PLACA EM CHAPA GALVANIZADA, ESTRUTURA EM METALON, IMPRESSÃO EM VINIL | PRÓPRIA | M2 | 1,54 | 1.098,58 | R\$ 784,58 | 314,00 | 28,58% | | |
| 8.3 | COMP.135 | BASE EM CHAPA DE FERRO 2mm, PINTADA | PRÓPRIA | M2 | 0,42 | 292,86 | R\$ 215,73 | 77,13 | 26,34% | | |
| 9.1 | COMP.363 | PLACA EM CHAPA GALVANIZADA, ESTRUTURA EM METALON, IMPRESSÃO EM VINIL | PRÓPRIA | M2 | 3,52 | 1.098,58 | R\$ 784,58 | 314,00 | 28,58% | | |
| 9.3 | COMP.135 | BASE EM CHAPA DE FERRO 2mm, PINTADA | PRÓPRIA | M2 | 0,60 | 292,86 | R\$ 215,73 | 77,13 | 26,34% | | |
| 10.1 | COMP.363 | PLACA EM CHAPA GALVANIZADA, ESTRUTURA EM METALON, IMPRESSÃO EM VINIL | PRÓPRIA | M2 | 3,24 | 1.098,58 | R\$ 784,58 | 314,00 | 28,58% | | |
| 10.3 | COMP.141 | POSTE EM TUBO AÇO GALVANIZADO 2 1/2 COM PRIMER E PINTURA | PRÓPRIA | М | 64,80 | 149,88 | R\$ 108,37 | 41,51 | 27,70% | | |
| 10.4 | COMP.135 | BASE EM CHAPA DE FERRO 2mm, PINTADA | PRÓPRIA | M2 | 1,08 | 292,86 | R\$ 215,73 | 77,13 | 26,34% | | |
| 11.1 | COMP.140 | PLACA EM CHAPA DE ACM FIXADA POR MEIO DE FITA DUPLA FACE 0,20 x 0,20m | PRÓPRIA | UN | 54,00 | 23,33 | R\$ 17,66 | 5,67 | 24,30% | | |
| 12.1 | COMP.136 | PLACA EM CHAPA DE ACM FIXADA POR MEIO DE APARAFUSAMENTO 0,15 x 0,15 m | PRÓPRIA | UN | 88,00 | 45,65 | R\$ 32,97 | 12,68 | 27,78% | | |
| 13.1 | COMP.136 | PLACA EM CHAPA DE ACM FIXADA POR MEIO DE APARAFUSAMENTO 0,15 x 0,15 m | PRÓPRIA | UN | 8,00 | 45,65 | R\$ 32,97 | 12,68 | 27,78% | | |
| 13.2 | COMP.139 | PLACA EM CHAPA DE ACM FIXADA POR MEIO DE APARAFUSAMENTO 2,00 x 0,35 | PRÓPRIA | UN | 8,00 | 330,20 | R\$ 233,98 | 96,22 | 29,14% | | |
| 14.1 | COMP.363 | PLACA EM CHAPA GALVANIZADA, ESTRUTURA EM METALON, IMPRESSÃO EM VINIL | PRÓPRIA | M2 | 0,20 | 1.098,58 | R\$ 784,58 | 314,00 | 28,58% | | |







| | | | | | | | | | / |
|-------|----------|---|------------|----|----------------|----------|--------------|--------|--------|
| 14.3 | COMP.141 | POSTE EM TUBO AÇO GALVANIZADO 2 1/2 COM PRIMER E PINTURA | PRÓPRIA | M | 4,30 | 149,88 | R\$ 108,37 | 41,51 | 27,70% |
| 14.4 | COMP.135 | BASE EM CHAPA DE FERRO 2mm, PINTADA | PRÓPRIA | M2 | 0,08 | 292,86 | R\$ 215,73 | 77,13 | 26,34% |
| 15.1 | COMP.137 | PLACA EM CHAPA DE ACM FIXADA POR MEIO DE APARAFUSAMENTO 0,55 x 0,20m | PRÓPRIA | UN | 73,00 | 82,51 | R\$ 58,77 | 23,74 | 28,77% |
| 15.2 | COMP.138 | PLACA EM CHAPA DE ACM FIXADA POR MEIO DE APARAFUSAMENTO 1,00 x 0,20m | PRÓPRIA | UN | 73,00 | 121,32 | R\$ 86,53 | 34,79 | 28,68% |
| 1.1 | 103689 | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADERA. AF_03/2022_PS | SINAPI | M2 | 6,00 | 405,03 | R\$ 294,89 | 110,14 | 27,19% |
| 4.2 | 103946 | PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_05/2022 | SINAPI | M2 | 251,25 | 23,89 | R\$ 18,08 | 5,81 | 24,32% |
| 6.1.2 | 94342 | ATERRO MANUAL DE VALAS COMAREIA PARA ATERRO. AF_08/2023 | SINAPI | МЗ | 21,97 | 144,54 | R\$ 108,84 | 35,70 | 24.70% |
| 6.3.2 | C0924 | CORRMÃO EM TUBO DE AÇO NOX | SEINFRA | М | 30,80 | 258,50 | R\$ 187,96 | 70,54 | 27,29% |
| 9.4 | COMP.6 | PILAR CIRCULAR, EMMADERA Ø 20 cm | COMPOSIÇÃO | М | 4,00 | 76,93 | R\$ 57,14 | 19,79 | 25,72% |
| 9.5 | COMP.7 | VIGA CRCULAR, EMMADEIRA Ø 20 cm | COMPOSIÇÃO | М | 1,74 | 76,93 | R\$ 57,14 | 19,79 | 25,72% |
| 10.1 | 98510 | PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M. AF_05/2018 | SINAPI | UN | 10,00 | 147,78 | R\$ 109,40 | 38,38 | 25,97% |
| 10.2 | 98511 | PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MAIOR QUE 2,00 M E MENOR OU IGUAL A 4,00 M. AF_05/2018 | SINAPI | UN | 10,00 | 288,86 | R\$ 209,98 | 78,88 | 27,31% |
| 10.3 | 98509 | PLANTIO DE ARBUSTO OU CERCA VIVA. AF_05/2018 | SINAPI | UN | 101,00 | 107,33 | R\$ 75,16 | 32,17 | 29.97% |
| 1.1 | 103689 | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COMCHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADERA. AF_03/2022_PS | SINAPI | M2 | 6,00 | 405,03 | R\$ 294,89 | 110,14 | 27.19% |
| 5.1.1 | 96396 | EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE BASE E OU SUB BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE BRITA GRADUADA SIMPLES - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE AF, 1/2019 | SINAPI | M3 | 19,60 | 235,07 | R\$ 169,57 | 65,50 | 27,86% |
| 5.1.3 | 95995 | EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM APLICAÇÃO DE CONCRETO ASFÁLTICO, CAMADA DE ROLAMENTO - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AT. ANDROS. | SINAPI | МЗ | 49,00 | 1.931,87 | R\$ 1.373,91 | 557,96 | 28,88% |
| 5.2.3 | C3297 | PLACA DE REGULAMENTAÇÃO/ADVERTÊNCIA REFLETIVA EM AÇO GALVANIZADO C/PELÍCULA ANTI-PICHANTE | SEINFRA | M2 | 1,48 | 1.109,34 | R\$ 803,02 | 306,32 | 27,61% |
| 5.2.4 | C3303 | PLACA INDICATIVA/EDUCATIVA/SERVIÇOS REFLETIVA EMAÇO GALVANIZADO C/PELÍCULA ANTI-PICHANTE | SEINFRA | M2 | 4,00 | 1.248,80 | R\$ 900,69 | 348,11 | 27,88% |
| 8.3 | COMP 6 | PLAR CRCULAR_EMMADERA Ø 20 cm | COMPOSIÇÃO | M | 13,80 | 76.93 | R\$ 57,14 | 19,79 | 25,72% |
| 8.4 | COMP.7 | VIGA CRCULAR, EMMADEIRA Ø 20 cm | COMPOSIÇÃO | M | 20,30 | 76,93 | | 19,79 | 25,72% |
| 9.1 | 94965 | CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/AREIA MÉDIA/BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONERA 400 L. | SINAPI | M3 | 6,93 | 662,89 | R\$ 57,14 | 174.23 | |
| 9.3 | C0219 | AF_05/2021 ARMADURA DE TELA DE AÇO | SEINFRA | M2 | 45,50 | 33,74 | R\$ 488,66 | | 26,28% |
| 10.1 | 98510 | PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M. AF_05/2018 | SINAPI | UN | 2,00 | 147,78 | R\$ 23,79 | 9,95 | 29,49% |
| 10.1 | 98510 | PLANTIO DE AR VORE ORIGINALI COM ALTURA DE BIDDA MENOR OU SUBLA A 2,00 M. AF_05/20 8 PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MAIOR QUE 2,00 ME MENOR OU IGUAL A 4,00 M. AF_05/20 8 | SINAPI | UN | | | R\$ 109,40 | 38,38 | 25,97% |
| 10.2 | 98509 | PLANTO DE ARVUNE ONNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MADRI QUE 2,00 ME MENOR OU ISUAL A 4,00 M. AF_05/2018 PLANTO DE ARBUSTO OU CERCA VIVA. AF 05/2018 | SINAPI | UN | 26,00 14,00 | 288,86 | R\$ 209,98 | 78,88 | 27,31% |
| 1.1 | 103689 | PLANTO DE ARBUSTO DU CERCIA VIVIA. AF_USIZUTB FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADERA. AF_03/2022, PS | SINAPI | M2 | | 107,33 | R\$ 75,16 | 32,17 | 29,97% |
| 4.2 | 103946 | PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_05/2022 | SINAPI | M2 | 6,00 | 405,03 | R\$ 294,89 | 110,14 | 27,19% |
| 5.1 | 96396 | EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE BASE E OU SUB BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE BRITA GRADUADA SIMPLES - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE A E, 1920 19 | SINAPI | | 134,31 | , | R\$ 18,08 | 5,81 | 24,32% |
| | | TRANSPORTE. AF_11/2019 EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM APLICAÇÃO DE CONCRETO ASFÁLTICO, CAMADA DE ROLAMENTO - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. | | M3 | 0,60 | 235,07 | R\$ 169,57 | 65,50 | 27,86% |
| 5.3 | 95995 | AF_11/2019 | SINAPI | M3 | 1,50 | 1.931,87 | R\$ 1.373,91 | 557,96 | 28,88% |
| 8.4 | COMP.6 | PILAR CIRCULAR, EMMADERA 9 20 cm | COMPOSIÇÃO | M | 4,00 | 76,93 | R\$ 57,14 | 19,79 | 25,72% |
| 8.5 | COMP.7 | | COMPOSIÇÃO | M | 2,00 | 76,93 | R\$ 57,14 | 19,79 | 25,72% |
| 9.1 | 98510 | PLANTIO DEÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MENOR OU ISUAL A 2,00 M. AF_05/2018 | SINAPI | UN | 6,00 | 147,78 | R\$ 109,40 | 38,38 | 25,97% |
| 9.2 | 98511 | PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MAIOR QUE 2,00 M E MENOR OU IGUAL A 4,00 M. AF_05/2018 | SINAPI | UN | 26,00 | 288,86 | R\$ 209,98 | 78,88 | 27,31% |
| 9.3 | 98509 | PLANTIO DE ARBUSTO OU CERCA VIVA. AF_05/2018 | SINAPI | UN | 10,00 | 107,33 | R\$ 75,16 | 32,17 | 29,97% |
| 1.1 | C1937 | PLACAS PADRÃO DE OBRA | SEINFRA | M2 | 6,00 | 238,01 | R\$ 179,21 | 58,80 | 24,70% |
| 4.2 | 103946 | PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_05/2022 | SINAPI | M2 | 610,60 | 23,89 | R\$ 18,08 | 5,81 | 24,32% |
| 5.1 | 98511 | PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MAIOR QUE 2,00 M E MENOR OU IGUAL A 4,00 M. AF_05/2018 | SINAPI | UN | 22,00 | 288,86 | R\$ 209,98 | 78,88 | 27,31% |
| 5.2 | 98509 | PLANTIO DE ARBUSTO OU CERCA VIVA. AF_05/2018 | SINAPI | UN | 33,00 | 107,33 | R\$ 75,16 | 32,17 | 29,97% |
| 1.1 | 103689 | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADERA. AF_03/2022_PS | SINAPI | M2 | 6,00 | 405,03 | R\$ 294,89 | 110,14 | 27,19% |
| 4.2 | 103946 | PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_05/2022 | SINAPI | M2 | 136,68 | 23,89 | R\$ 18,08 | 5,81 | 24,32% |
| 4.4 | 93679 | EXECUÇÃO DE PASSEID EM PISO INTERTRAVADO, COMBLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022 | SINAPI | M2 | 216,32 | 100,55 | R\$ 76,33 | 24,22 | 24,09% |
| 6.1.2 | 94342 | ATERRO MANUAL DE VALAS COMAREIA PARA ATERRO. AF_08/2023 | SINAPI | МЗ | 2,38 | 144,54 | R\$ 108,84 | 35,70 | 24,70% |
| 6.3.2 | C0924 | CORRIMÃO EM TUBO DE AÇO INOX | SEINFRA | М | 11,95 | 258,50 | R\$ 187,96 | 70,54 | 27,29% |
| 9.3 | COMP.6 | PILAR CIRCULAR, EMMADERA Ø 20 cm | COMPOSIÇÃO | М | 46,00 | 76,93 | R\$ 57,14 | 19,79 | 25,72% |
| 9.4 | COMP.7 | VIGA CIRCULAR, EMMADEIRA Ø 20 cm | COMPOSIÇÃO | М | 76,20 | 76,93 | R\$ 57,14 | 19,79 | 25,72% |
| 10.1 | 94965 | CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONERA 400 L. AF. 05/2021 | SINAPI | МЗ | 5,94 | 662,89 | R\$ 488,66 | 174,23 | 26,28% |
| 10.3 | C0219 | ARMADURA DE TELA DE AÇO | SEINFRA | M2 | 48,00 | 33,74 | R\$ 23,79 | 9,95 | 29,49% |
| 11.1 | 98510 | PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M. A F_05/2018 | SINAPI | UN | 19,00 | 147,78 | R\$ 109,40 | 38,38 | 25,97% |
| 11.2 | 98511 | PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MAIOR QUE 2,00 M E MENOR OU IGUAL A 4,00 M. AF_05/2018 | SINAPI | UN | 8,00 | 288,86 | R\$ 209,98 | 78,88 | 27,31% |
| 11.3 | 98509 | PLANTIO DE ARBUSTO OU CERCA VIVA. AF_05/2018 | SINAPI | UN | 83,00 | 107,33 | R\$ 75,16 | 32,17 | 29,97% |
| | | | | | | | | | |

A exemplo segue abaixo composição de custo unitário ofertado pela proponente com descontos incoerentes com a realidade de mercado sobre insumos aplicados.

| | | COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO LICITA | DO | | | | | PI | REÇO OFERTAI | 00 |
|--------|---------------------------------------|--|---------|-------------|----------|--------|-------|-----------------|--------------|---------------|
| 101750 | | PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF 09/2020 | M2 | | | 52,05 | | PREÇO ERTADO | DIFERENÇA | % DESCONTO |
| | | | Unidade | Coeficiente | Preço | Total | | | | |
| | 3671 | JUNTA PLASTICA DE DILATACAO PARA PISOS, COR CINZA, 17 X 3 MM (ALTURA X ESPESSURA) | М | 1,6700 | 1,2900 | 2,1500 |) | 0,8900 | 0,4000 | 31,0% |
| | 87298 | ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019 | МЗ | 0,0530 | 702,1400 | 37,210 | 0 5 | 515,4000 | 186,7400 | 26,6% |
| | | COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO LICITA | DO | | | | | Pi | REÇO OFERTA | 00 |
| 104658 | | PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024 | M2 | | | 176,12 | | PREÇO ERTADO | DIFERENÇA | % DESCONTO |
| | | | Unidade | Coeficiente | Preço | Total | | | | |
| | 34353 | ARGAMASSA COLANTE AC II | KG | 10,0000 | 2,1000 | 21,000 | 0 | 1,4500 | 0,6500 | 31,0% |
| | 36178 | PISO TATIL / PODOTATIL, LADRILHO HIDRAULICO/CONCRETO, *40 X 40* CM, E= 2,5* CM, PADRAO TATIL ALERTA OU DIRECIONAL, COR NATURAL | UN | 6,2500 | 11,5100 | 71,930 | 0 | 7,9500 | 3,5600 | 30,9% |
| | COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO LICITADO | | | | | | | | PREÇO OFERTA | NDO |
| | | COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITARIO LICITAL | ,0 | | | | | | | |
| сомр.7 | | COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITARIO LICITAL VIGA CIRCULAR, EM MADEIRA Ø 20 cm | м | | | | | PREÇ OFERT | | A DESCONTO |
| COMP.7 | | VIGA CIRCULAR, EM MADEIRA Ø 20 cm DESCRIÇÃO | | 10 UNID. | CUST | О | TOTAL | | | A DESCONTO |
| | MATER | VIGA CIRCULAR, EM MADEIRA Ø 20 cm DESCRIÇÃO | CONSUM | 40 UNID. | CUST | О | TOTAL | | | DESCONTO |







| COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO LICITADO | | | | | | | PREÇO OFERTADO | | |
|---------------------------------------|--|---------|-------|----------|-------|-------------------|----------------|---------------|--|
| COMP.8 | PÉRGOLA CIRCULAR, EM MADEIRA Ø 6 cm | М | | | | PREÇO OFERTADO | DIFERENÇA | % DESCONTO | |
| CÓD | DESCRIÇÃO | CONSUMO | UNID. | CUSTO | TOTAL | | | | |
| | MATERIAIS | | | | | | | | |
| 4006 | MADEIRA SERRADA EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA | 0,003 | M3 | 2.627,96 | 7,88 | 1.815,1300 | 812,8300 | 30,9% | |

Conforme acima demostrado percentuais de descontos muito acima de um limite plausível está sendo sagrado pela proponente.

Vale ressaltar, que mesmo nas licitações cujo julgamento se dá pelo menor valor global, é indispensável a análise dos valores unitários, porque, os preços unitários representam os custos que compõem o valor global e, nessa medida, são indicativos quanto à regularidade do preço final proposto.

É imprescindível a análise dos preços unitários em licitações do tipo menor preço global, de modo a se coibir a prática do denominado jogo de planilha, que se caracteriza pela elevação ou redução dos quantitativos de itens que apresentam preços significativos unitários superiores aos de mercado e redução dos quantitativos de itens com preços inferiores, por meio de aditivos.

A composição de custo unitário consiste no detalhamento do serviço expressando a descrição, as quantidades, as produções e os custos unitários da mão de obra, dos materiais e dos equipamentos necessários à execução de uma unidade de serviço.

Não se está defendendo alterações indiscriminadas, mas somente aquelas que possam ser justificadas tecnicamente. Se um licitante apresenta serviço evidentemente inexequível, ele deve ser questionado (ou até mesmo desclassificado prontamente, desde que haja motivação suficiente para tanto).

1. DA CONCLUSÃO

- A composição de custo unitário consiste no detalhamento do serviço expressando a descrição, as quantidades, produções e os custos unitários da mão de obra, dos materiais e dos equipamentos necessários à execução de uma unidade de serviço.
- Verificada a tendência legal e jurisprudencial em torno do saneamento da habilitação e das propostas, a análise residual incidirá em face dos possíveis reflexos decorrentes da redução dos preços unitários em relação ao valor global da proposta.

Portanto, tendo em vista que um particular pode dispor de meios que lhe permitam elaborar um orçamento cujo o objeto é ofertar um desconto dentro dos parâmetros legais e com a possibilidade de exequibilidade do objeto a empresa CONSTRUVASP CONSTRUÇÕES & SERVIÇOS LTDA - CNPJ 50.4846244/0001-65, não apresentou sua proposta conforme os ditames legais e coerentes, impossibilitando uma justificativa plausível para sua exequibilidade, uma vez que ofertou descontos superior a 25,00% em grande parcela dos serviços que compõe o orçamento do objeto.

Desta forma acata-se a condição de **DESCLASSIFICAÇÃO** da proposta.

É este o parecer técnico de Engenharia

Solonópole, 19 de Setembro de 2024

