

	RESUMO DO ORÇAMENTO				
	OBRA:	Manutenção Pradial	DATA : 22/03/2025		BDI : 26
	DESCRIÇÃO:	2ª Etapa da Manutenção Predial da Policlínica de Quixadá e do CEO de Quixeramobim	FONTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	Consórcio Público de Saúde da Microrregião de Quixadá - CPSMQ	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SINAPI	2025/02 COM DESONERAÇÃO	92,17%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%
					53,50%
					0,00%



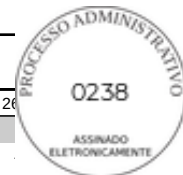
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	POLICLINICA DE QUIXADÁ	R\$ 203.267,67	81,07%
2	CEO DE QUIXERAMOBIM	R\$ 47.473,20	18,93%
		VALOR BDI TOTAL:	R\$ 53.105,40 100,00%
		VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 197.635,47
		VALOR TOTAL:	R\$ 250.740,87

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	Manutenção Pradial	DATA : 22/03/2025			BDI : 26	
	DESCRIÇÃO:	2º Etapa da Manutenção Predial da Policlínica de Quixadá e do CEO de Quixeramobim	FONTE	VERSÃO	HORA		
	CLIENTE:	Consórcio Público de Saúde da Microrregião de Quixadá - CPSMQ	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%		
			SINAPI	2025/02 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	
PRÓPRIA			PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

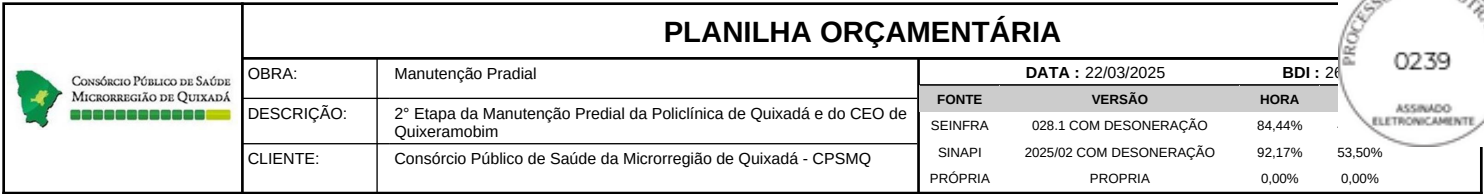
PROCESSO ADMINISTRATIVO

0238

ASSINADO ELETRONICAMENTE



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	POLICLINICA DE QUIXADÁ						R\$ 203.267,67
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 1.396,14
1.1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	R\$ 232,69	R\$ 1.396,14
1.2	PAISAGISMO						R\$ 53.053,13
1.2.1	JARDINS INTERNOS						R\$ 35.823,63
1.2.1.1	C2035	PREPARO E SUBSTITUIÇÃO DE TERRA P/PLANTACÃO	SEINFRA	M3	4,00	R\$ 223,25	R\$ 893,00
1.2.1.2	C1430	GRAMA EM PLACAS E=6 CM FORNECIMENTO E PLANTIO	SEINFRA	M2	300,00	R\$ 27,39	R\$ 8.217,00
1.2.1.3	I9765	FECHAMENTO LATERAL EM FILME PLÁSTICO ESTUFA 150 MICRAS DO TIPO ENROLAR	SEINFRA	M2	34,00	R\$ 7,27	R\$ 247,18
1.2.1.4	C0112	ARBUSTOS ORNAMENTAIS EM GERAL. C/ ALTURA MÍNIMA DE 50CM	SEINFRA	UN	410,00	R\$ 61,02	R\$ 25.018,20
1.2.1.5	I1604	PEDRAS NATURAIS DECORATIVAS POLIDAS	SEINFRA	M2	25,00	R\$ 57,93	R\$ 1.448,25
1.2.2	JARDIN EXTERNO						R\$ 17.229,50
1.2.2.1	I1854	SEIXO ROLADO	SEINFRA	M3	45,00	R\$ 133,26	R\$ 5.996,70
1.2.2.2	C0112	ARBUSTOS ORNAMENTAIS EM GERAL. C/ ALTURA MÍNIMA DE 50CM	SEINFRA	UN	100,00	R\$ 61,02	R\$ 6.102,00
1.2.2.3	C0229	ÁRVORES ORNAMENTAIS EM GERAL. C/ ALTURA MÉDIA DE 2.50M.EXCETO PALMÁCEAS	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 76,40	R\$ 229,20
1.2.2.4	I9765	FECHAMENTO LATERAL EM FILME PLÁSTICO ESTUFA 150 MICRAS DO TIPO ENROLAR	SEINFRA	M2	10,00	R\$ 7,27	R\$ 72,70
1.2.2.5	C1430	GRAMA EM PLACAS E=6 CM FORNECIMENTO E PLANTIO	SEINFRA	M2	160,00	R\$ 27,39	R\$ 4.382,40
1.2.2.6	C2035	PREPARO E SUBSTITUIÇÃO DE TERRA P/PLANTACÃO	SEINFRA	M3	2,00	R\$ 223,25	R\$ 446,50
1.3	IMPERMEABILIZAÇÃO COBERTA						R\$ 59.621,56
1.3.1	CPMS_002	VEDAÇÃO DOS TRANSPASSES, VEDAÇÃO DOS BROCANES COM BORRACHA LÍQUIDA E PINTURA RETOQUE DE VEDAÇÃO	PRÓPRIA	UN	824,34	R\$ 70,82	R\$ 58.379,76
1.3.2	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF 11/2020	SINAPI	M	22,48	R\$ 55,24	R\$ 1.241,80
1.4	PINTURA						R\$ 23.064,53
1.4.1	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGE E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	SEINFRA	M2	40,51	R\$ 9,36	R\$ 379,17
1.4.2	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF 04/2023	SINAPI	M2	40,51	R\$ 13,25	R\$ 536,76
1.4.3	C4167	LÁTEX ACRÍLICO TRÊS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/ MASSA	SEINFRA	M2	607,37	R\$ 33,84	R\$ 20.553,40
1.4.4	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	51,03	R\$ 31,26	R\$ 1.595,20
1.5	DIVERSOS						R\$ 15.526,68
1.5.1	C1620	LETREIRO - LETRA EM CAIXA DE ZINCO, H= 20CM	SEINFRA	UN	125,00	R\$ 122,29	R\$ 15.286,25
1.5.2	C0659	CALHA DE CHAPA COBRE 26 DESENVOLVIMENTO 50cm	SEINFRA	M	1,00	R\$ 240,43	R\$ 240,43
1.6	FÓRMICA FACHADA						R\$ 50.605,63
1.6.1	CPMS_01	REMOÇÃO E REINSTALAÇÃO DE RESVESTIMENTO LAMINADO DE MADEIRA INCLUINDO FORNECIMENTO DE MATERIAL, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTO PARA TROCA DO RESVESTIMENTO	PRÓPRIA	M2	184,80	R\$ 273,84	R\$ 50.605,63
2	CEO DE QUIXERAMOBIM						R\$ 47.473,20
2.1	SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 1.396,14
2.1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	R\$ 232,69	R\$ 1.396,14
2.2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						R\$ 705,84
2.2.1	C1049	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	SEINFRA	M3	2,05	R\$ 344,31	R\$ 705,84
2.3	ESQUADRIAS E FERRAGENS						R\$ 3.027,43
2.3.1	C3659	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	M2	0,72	R\$ 618,01	R\$ 444,97
2.3.2	C4515	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	1,60	R\$ 464,70	R\$ 743,52
2.3.3	C2672	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 6mm, COLOCADO	SEINFRA	M2	1,60	R\$ 322,49	R\$ 515,98
2.3.4	C4424	PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), COMPLETA	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 1.322,96	R\$ 1.322,96
2.4	PISOS						R\$ 8.147,77




HEITOR VIEIRA
LIMAVERDE:03987067357

Assinado digitalmente por HEITOR VIEIRA
 LIMAVERDE:03987067357
 DN: C=BR, O=CIP-Brazil, OU=Associação CIP, CN=HEITOR VIEIRA
 O=Cadastro Nacional, CN=0960212000106,
 OU=Sacadeira da Receita Federal do Brasil -
 PE, OU=CA-SELF CERT, OU=SEBRAE-CNPJ 03,
 CN=HEITOR VIEIRA
 LIMAVERDE:03987067357
 Razão: Eu sou o autor deste documento
 Localização:
 Data: 2025.03.31 15:33:26 -0300
 Font PDF Reader Versão: 2024.0.0

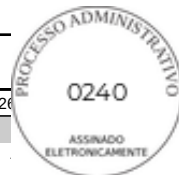
Página: 2

 Consórcio Público de Saúde Microrregião de Quixadá	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	Manutenção Pradial	DATA : 22/03/2025		BDI : 26
	DESCRIÇÃO:	2º Etapa da Manutenção Predial da Policlínica de Quixadá e do CEO de Quixeramobim	FONTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	Consórcio Público de Saúde da Microrregião de Quixadá - CPSMQ	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SINAPI	2025/02 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%	

PROCESSO ADMINISTRATIVO

0240

ASSINADO ELETRONICAMENTE



1.1.1.1. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

		C	H	QTD
Placa padrão de obra	C*H	3,00000000	2,00000000	6,00
				6,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00

1.2.1.1. C2035 PREPARO E SUBSTITUIÇÃO DE TERRA P/PLANTAÇÃO (M3)

		A	H	QTD
Jardim 01 - Conforme Projeto	A*H	15,00000000	0,10000000	1,50
Jardim 02 - Conforme Projeto	A*H	15,00000000	0,10000000	1,50
Jardim 03 - Conforme Projeto	A*H	10,00000000	0,10000000	1,00
				4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

1.2.1.2. C1430 GRAMA EM PLACAS E=6 CM FORNECIMENTO E PLANTIO (M2)

		A	QTD
Jardim 01 - Conforme Projeto	A	100,00000000	100,00
Jardim 02 - Conforme Projeto	A	100,00000000	100,00
Jardim 03 - Conforme Projeto	A	100,00000000	100,00
			300,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 300,00

1.2.1.3. I9765 FECHAMENTO LATERAL EM FILME PLÁSTICO ESTUFA 150 MICRAS DO TIPO ENROLAR (M2)

		A	QTD
Jardim 01 - Conforme Projeto	A	12,00000000	12,00
Jardim 02 - Conforme Projeto	A	12,00000000	12,00
Jardim 03 - Conforme Projeto	A	10,00000000	10,00
			34,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 34,00

1.2.1.4. C0112 ARBUSTOS ORNAMENTAIS EM GERAL. C/ ALTURA MÍNIMA DE 50CM (UN)

		QT	QTD
Jardim 01 - Conforme Projeto	QT	150,00000000	150,00
Jardim 02 - Conforme Projeto	QT	150,00000000	150,00
Jardim 03 - Conforme Projeto	QT	110,00000000	110,00
			410,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 410,00

1.2.1.5. I1604 PEDRAS NATURAIS DECORATIVAS POLIDAS (M2)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	Manutenção Pradial		DATA : 22/03/2025	BDI : 26
	DESCRIÇÃO:	2ª Etapa da Manutenção Predial da Policlínica de Quixadá e do CEO de Quixeramobim		FONTE	VERSÃO
	CLIENTE:	Consórcio Público de Saúde da Microrregião de Quixadá - CPSMQ		SINAPI	2025/02 COM DESONERAÇÃO
				PRÓPRIA	PRÓPRIA
					HORA
					84,44%
					92,17%
					53,50%
					0,00%
					0,00%



		A	QTD
Jardim 01 - Conforme Projeto	A	8,00000000	8,00
Jardim 02 - Conforme Projeto	A	8,00000000	8,00
Jardim 03 - Conforme Projeto	A	9,00000000	9,00
			25,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 25,00

1.2.2.1. I1854 SEIXO ROLADO (M3)

		A	QTD
Jardim 04 (Área Externa) - Conforme projeto	A	45,00000000	45,00
			45,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 45,00

1.2.2.2. C0112 ARBUSTOS ORNAMENTAIS EM GERAL. C/ ALTURA MÍNIMA DE 50CM (UN)

		QT	QTD
Jardim 04 (Área Externa) - Conforme projeto	QT	100,00000000	100,00
			100,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 100,00

1.2.2.3. C0229 ÁRVORES ORNAMENTAIS EM GERAL. C/ ALTURA MÉDIA DE 2.50M.EXCETO PALMÁCEAS (UN)

		QT	QTD
Área Externa	QT	3,00000000	3,00
			3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

1.2.2.4. I9765 FECHAMENTO LATERAL EM FILME PLÁSTICO ESTUFA 150 MICRAS DO TIPO ENROLAR (M2)

		A	QTD
Jardim 04 (Área Externa) - Conforme projeto	A	10,00000000	10,00
			10,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,00

1.2.2.5. C1430 GRAMA EM PLACAS E=6 CM FORNECIMENTO E PLANTIO (M2)

		A	QTD
Jardim 04 (Área Externa) - Conforme projeto	A	160,00000000	160,00
			160,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 160,00

1.2.2.6. C2035 PREPARO E SUBSTITUIÇÃO DE TERRA P/PLANTAÇÃO (M3)

		A	H	QTD
Jardim 04 (Área Externa) - Conforme projeto	A*H	20,00000000	0,10000000	2,00
				2,00

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	Manutenção Pradial	DATA : 22/03/2025		BDI : 26
	DESCRIÇÃO:	2ª Etapa da Manutenção Predial da Policlínica de Quixadá e do CEO de Quixeramobim	FONTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	Consórcio Público de Saúde da Microrregião de Quixadá - CPSMQ	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SINAPI	2025/02 COM DESONERAÇÃO	92,17%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%
					53,50%
					0,00%



TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

1.3.1. CPMS_002 VEDAÇÃO DOS TRANSPASSES, VEDAÇÃO DOS BROCANES COM BORRACHA LÍQUIDA E PINTURA RETOQUE DE VEDAÇÃO (UN)

		C	L	QTD
Área da Coberta	C*L	36,67000000	22,48000000	824,34
				824,34

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 824,34

1.3.2. 101979 CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020 (M)

		C	QTD
Chapim Platibanda Coberta Entrada	C	22,48000000	22,48
			22,48

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 22,48

1.4.1. C4913 REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO) (M2)

		A	QTD
Conforme Quadro de Projeto	A	40,51000000	40,51
			40,51

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 40,51

1.4.2. 88495 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 (M2)

		A	QTD
Conforme Área de Projeto	A	40,51000000	40,51
			40,51

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 40,51

1.4.3. C4167 LATEX ACRÍLICO TRÊS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/ MASSA (M2)

		A	QTD
Pintura de Parede - Conforme Área de Projeto	A	462,50000000	462,50
Pintura de Forro - Conforme Área de Projeto	A	144,87000000	144,87
			607,37

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 607,37

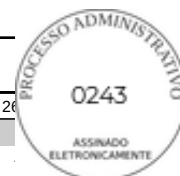
1.4.4. C1280 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

		A	QTD
Pintura de Portas - Conforme Projeto	A	51,03000000	51,03
			51,03

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 51,03

1.5.1. C1620 LETREIRO - LETRA EM CAIXA DE ZINCO, H= 20CM (UN)

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	Manutenção Pradial		DATA : 22/03/2025	BDI : 26
	DESCRIÇÃO:	2ª Etapa da Manutenção Predial da Policlínica de Quixadá e do CEO de Quixeramobim		FONTE	VERSÃO
	CLIENTE:	Consórcio Público de Saúde da Microrregião de Quixadá - CPSMQ		SINAPI	2025/02 COM DESONERAÇÃO
				PRÓPRIA	PRÓPRIA
					HORA
					84,44%
					92,17%
					53,50%
					0,00%
					0,00%



	QT	QTD
Total de Letras	QT	125,00000000
		125,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 125,00

1.5.2. C0659 CALHA DE CHAPA COBRE 26 DESENVOLVIMENTO 50cm (M)

	C	L	QTD
Chapa Metálica - Fechamento da Abertura do Ar-condicionado	C*L	2,00000000	0,50000000
			1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

2.1.1. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

	C	H	QTD
Placa padrão de obra	C*H	3,00000000	2,00000000
			6,00
			6,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00

2.2.1. C1049 DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES (M3)

	C	L	H	QTD
Laje Caixa D'água	C*L*H	4,30000000	4,77000000	0,10000000
				2,05
				2,05

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,05

2.3.1. C3659 PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO (M2)

	C	H	QT	QTD
Portão casa do gás	C*H*QT	0,60000000	0,60000000	2,00000000
				0,72
				0,72

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 0,72

2.3.2. C4515 JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

	C	H	QT	QTD
J01	C*H*QT	0,60000000	1,00000000	1,00000000
J02	C*H*QT	1,00000000	0,50000000	2,00000000
				1,60

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,60

2.3.3. C2672 VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 6mm, COLOCADO (M2)

	C	H	QT	QTD
J01	C*H*QT	0,60000000	1,00000000	1,00000000
J02	C*H*QT	1,00000000	0,50000000	2,00000000
				1,60

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,60

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	Manutenção Pradial	DATA : 22/03/2025		BDI : 26
	DESCRIÇÃO:	2ª Etapa da Manutenção Predial da Policlínica de Quixadá e do CEO de Quixeramobim	FONTE	VERSÃO	HORA
	CLIENTE:	Consórcio Público de Saúde da Microrregião de Quixadá - CPSMQ	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
			SINAPI	2025/02 COM DESONERAÇÃO	92,17%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%
					53,50%
					0,00%



2.3.4. C4424 PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), COMPLETA (UN)

		QT	QTD
P01	QT	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

2.4.1. 101091 PISO EM LADRILHO HIDRÁULICO APLICADO EM AMBIENTES EXTERNOS. AF_05/2020 (M2)

		A	QTD
Piso em Ladrilho	A	10,00000000	10,00
			10,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,00

2.4.2. C4917 PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20X10X8)CM 35MPA, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)

		A	QTD
Piso intertravado Estacionamento	A	6,00000000	6,00
			6,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 6,00

2.4.3. C1430 GRAMA EM PLACAS E=6 CM FORNECIMENTO E PLANTIO (M2)

		A	QTD
Jardim Frontal 01	A	41,38000000	41,38
Jardim Frontal 02	A	51,29000000	51,29
Jardim Frontal 03	A	104,86000000	104,86
			197,53

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 197,53

2.5.1. C2684 VÁLVULA DE DESCARGA CROMADA C/CANOPLA LISA DE 32 OU 40mm (UN)

		QT	QTD
Válvula de descarga	QT	4,00000000	4,00
			4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

2.5.2. C2168 REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 32mm (1 1/4") (UN)

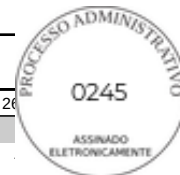
		QT	QTD
Registro de Gaveta	QT	4,00000000	4,00
			4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

2.5.3. C1242 ENGATE PLÁSTICO (INSTALADO) (UN)

		QT	QTD
Engates Plástico para Pias	QT	25,00000000	25,00
			25,00

	MEMÓRIAS DE CÁLCULO				
	OBRA:	Manutenção Pradial		DATA : 22/03/2025	BDI : 26
	DESCRIÇÃO:	2ª Etapa da Manutenção Predial da Policlínica de Quixadá e do CEO de Quixeramobim		FONTE	VERSÃO
	CLIENTE:	Consórcio Público de Saúde da Microrregião de Quixadá - CPSMQ		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
				SINAPI	2025/02 COM DESONERAÇÃO
				PRÓPRIA	PRÓPRIA
					HORA
					84,44%
					92,17%
					53,50%
					0,00%
					0,00%



TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 25,00

2.6.1. C4208 PÁRA-RAIO TIPO FRANKLIN C/ SINALIZADOR (FORNECIMENTO E MONTAGEM) (UN)

	QT	QTD
SPDA	QT	1,00000000
		1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

2.7.1. C4453 LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ PISO - VÃO DE 3,81 A 4,80 m (M2)

	C	L	QTD
Laje Caixa D'água	C*L	4,30000000	4,77000000
			20,51

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,51

2.8.1. C1620 LETREIRO - LETRA EM CAIXA DE ZINCO, H= 20CM (UN)

	QT	QTD
Letreiro Fachada	QT	140,00000000
		140,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 140,00

2.8.2. C4850 PLACA EM ACRÍLICO ADESIVADA PARA SINALIZAÇÃO COM INDICAÇÃO DE ROTA DE FUGA 26X13CM (M)

	C	QT	QTD
Placas de Sinalização	C*QT	0,26000000	20,00000000
			5,20

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,20

2.9.1. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

	C	L	QTD
Pintura da Laje Caixa D'água	C*L	4,30000000	4,77000000
			20,51

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 20,51

2.10.1. C2215 REVESTIMENTO DE FÓRMICA EM ESQUADRIAS OU MÓVEIS (M2)

	A	QTD
Recuperação de Diversos Móveis	A	45,00000000
		45,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 45,00

	CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO						
	OBRA:	Manutenção Pradial	DATA : 22/03/2025			BDI : 26	
	DESCRIÇÃO:	2º Etapa da Manutenção Predial da Policlínica de Quixadá e do CEO de Quixeramobim	FONTE	VERSÃO	HORA		
	CLIENTE:	Consórcio Público de Saúde da Microrregião de Quixadá - CPSMQ	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%		
			SINAPI	2025/02 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

PROCESSO Nº 0246

ASSINADO ELETRONICAMENTE



ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela
1	POLICLINICA DE QUIXADÁ	R\$ 203.267,67	80,00 %	20,00 %		100,00 %
			R\$ 162.614,14	R\$ 40.653,53		R\$ 203.267,67
2	CEO DE QUIXERAMOBIM	R\$ 47.473,20		60,00 %	40,00 %	100,00 %
				R\$ 28.483,92	R\$ 18.989,28	R\$ 47.473,20
R\$ 250.740,87			R\$ 162.614,14	R\$ 69.137,45	R\$ 18.989,28	R\$ 250.740,87
			R\$ 162.614,14	R\$ 231.751,59	R\$ 250.740,87	

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	Manutenção Pradial	DATA : 22/03/2025			BDI : 26
	DESCRIÇÃO:	2ª Etapa da Manutenção Predial da Policlínica de Quixadá e do CEO de Quixeramobim	FONTE	VERSÃO	HORA	
	CLIENTE:	Consórcio Público de Saúde da Microrregião de Quixadá - CPSMQ	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
			SINAPI	2025/02 COM DESONERAÇÃO	92,17%	
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	



1.1.1.1. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	R\$ 39,0300	R\$ 39,8106
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	R\$ 31,8800	R\$ 31,8800
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	R\$ 16,0900	R\$ 72,4050
I1725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	R\$ 15,9900	R\$ 2,3985
					TOTAL Material:	R\$ 146,4941
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 36,9200
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 36,9200
					VALOR:	R\$ 183,41

1.2.1.1.1. C2035 PREPARO E SUBSTITUIÇÃO DE TERRA PIPLANTAÇÃO (M3)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0030	ADUBO MINERAL (10-10-10NPK)	SEINFRA	KG	1,00000000	R\$ 4,4400	R\$ 4,4400
I0031	ADUBO ORGANICO CURTIDO (ESTERCO)	SEINFRA	M3	0,10000000	R\$ 170,7300	R\$ 17,0730
I0444	CALCARIO DOLOMITICO	SEINFRA	KG	1,00000000	R\$ 0,1300	R\$ 0,1300
I2077	TERRA VEGETAL	SEINFRA	M3	0,90000000	R\$ 136,6900	R\$ 123,0210
					TOTAL Material:	R\$ 144,6640
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,69600000	R\$ 18,4600	R\$ 31,3082
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 31,3082
					VALOR:	R\$ 175,97

1.2.1.1.2. C1430 GRAMA EM PLACAS E=6 CM FORNECIMENTO E PLANTIO (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1225	GRAMA TIPO BATATAIS EM PLACA	SEINFRA	M2	0,90000000	R\$ 8,1900	R\$ 7,3710
I2077	TERRA VEGETAL	SEINFRA	M3	0,07500000	R\$ 136,6900	R\$ 10,2518
					TOTAL Material:	R\$ 17,6228
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,20780000	R\$ 19,1000	R\$ 3,9690
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 3,9690
					VALOR:	R\$ 21,59

1.2.1.1.3. I9765 FECHAMENTO LATERAL EM FILME PLÁSTICO ESTUFA 150 MICRAS DO TIPO ENROLAR (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9765	FECHAMENTO LATERAL EM FILME PLÁSTICO ESTUFA 150 MICRAS DO TIPO ENROLAR	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 5,7300	R\$ 5,7300
					TOTAL Material:	R\$ 5,7300
					VALOR:	R\$ 5,73

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	Manutenção Pradial	DATA : 22/03/2025			BDI : 26
	DESCRIÇÃO:	2ª Etapa da Manutenção Predial da Policlínica de Quixadá e do CEO de Quixeramobim	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
	CLIENTE:	Consórcio Público de Saúde da Microrregião de Quixadá - CPSMQ	SINAPI	2025/02 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



1.2.1.4. C0112 ARBUSTOS ORNAMENTAIS EM GERAL. C/ ALTURA MÍNIMA DE 50CM (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0105	ARBUSTO ORNAMENTAL	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 44,5600
TOTAL Material:					R\$ 44,5600

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I1277	JARDINEIRO	SEINFRA	H	0,16960000	R\$ 20,8600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 3,5379

VALOR:	R\$ 48,10
--------	-----------

1.2.1.5. I1604 PEDRAS NATURAIS DECORATIVAS POLIDAS (M2)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I1604	PEDRAS NATURAIS DECORATIVAS POLIDAS	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 45,6600
TOTAL Material:					R\$ 45,6600

VALOR:	R\$ 45,66
--------	-----------

1.2.2.1. I1854 SEIXO ROLADO (M3)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I1854	SEIXO ROLADO	SEINFRA	M3	1,00000000	R\$ 105,0400
TOTAL Material:					R\$ 105,0400

VALOR:	R\$ 105,04
--------	------------

1.2.2.2. C0112 ARBUSTOS ORNAMENTAIS EM GERAL. C/ ALTURA MÍNIMA DE 50CM (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0105	ARBUSTO ORNAMENTAL	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 44,5600
TOTAL Material:					R\$ 44,5600

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I1277	JARDINEIRO	SEINFRA	H	0,16960000	R\$ 20,8600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 3,5379

VALOR:	R\$ 48,10
--------	-----------

1.2.2.3. C0229 ÁRVORES ORNAMENTAIS EM GERAL. C/ ALTURA MÉDIA DE 2.50M.EXCETO PALMÁCEAS (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0143	ARVORE ORNAMENTAL	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 48,0600
TOTAL Material:					R\$ 48,0600

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I1277	JARDINEIRO	SEINFRA	H	0,58300000	R\$ 20,8600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 12,1614

VALOR:	R\$ 60,22
--------	-----------

1.2.2.4. I9765 FECHAMENTO LATERAL EM FILME PLÁSTICO ESTUFA 150 MICRAS DO TIPO ENROLAR (M2)

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	Manutenção Pradial	DATA : 22/03/2025		BDI : 26	
	DESCRIÇÃO:	2º Etapa da Manutenção Predial da Policlínica de Quixadá e do CEO de Quixeramobim	FORTE	VERSÃO	HORA	
	CLIENTE:	Consórcio Público de Saúde da Microrregião de Quixadá - CPSMQ	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
			SINAPI	2025/02 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

PROCESSO Nº 0250

ASSINADO ELETRONICAMENTE



				TOTAL Material:		R\$ 36,77
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17900000	R\$ 26,98	R\$ 4,82
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09000000	R\$ 21,75	R\$ 1,95
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 6,77
				VALOR:		R\$ 43,54

1.4.1. C4913 REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO) (M2)

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 18,4600	R\$ 7,3840
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 7,3840
				VALOR:		R\$ 7,38

1.4.2. 88495 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,04010000	R\$ 0,74	R\$ 0,02
00043626	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	SINAPI	KG	0,72880000	R\$ 2,20	R\$ 1,60
				TOTAL Material:		R\$ 1,62
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24590000	R\$ 28,67	R\$ 7,04
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08200000	R\$ 21,75	R\$ 1,78
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 8,82
				VALOR:		R\$ 10,44

1.4.3. C4167 LATEX ACRÍLICO TRÊS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/ MASSA (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 12,0800	R\$ 1,4496
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,1750
12097	TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,24000000	R\$ 22,2000	R\$ 5,3280
				TOTAL Material:		R\$ 6,9526
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 19,1000	R\$ 7,6400
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 19,7200
				VALOR:		R\$ 26,67

1.4.4. C1280 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,04000000	R\$ 20,2900	R\$ 0,8116
11100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	R\$ 31,8800	R\$ 5,1008

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	Manutenção Pradial	DATA : 22/03/2025			BDI : 26
	DESCRIÇÃO:	2ª Etapa da Manutenção Predial da Policlínica de Quixadá e do CEO de Quixeramobim	FORTE	VERSÃO	HORA	
	CLIENTE:	Consórcio Público de Saúde da Microrregião de Quixadá - CPSMQ	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
			SINAPI	2025/02 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



I1199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	R\$ 16,1800	R\$ 2,1034
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,2800
					TOTAL Material:	R\$ 8,2958

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 16,3490
					VALOR:	R\$ 24,64

1.5.1. C1620 LETREIRO - LETRA EM CAIXA DE ZINCO, H= 20CM (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00400000	R\$ 119,5800	R\$ 0,4783
I0301	BUCHA PLASTICA 8MM	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 0,0900	R\$ 0,2700
I0539	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA N.26. DESENV 0.50M	SEINFRA	M	0,75000000	R\$ 23,2300	R\$ 17,4225
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 0,7100
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,08000000	R\$ 31,8800	R\$ 2,5504
I1582	PARAFUSO N.12X25MM	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 0,7800	R\$ 2,3400
I2293	ZARCÃO	SEINFRA	L	0,07000000	R\$ 28,8100	R\$ 2,0167
					TOTAL Material:	R\$ 25,7879

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 19,1000	R\$ 21,0100
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 24,1600	R\$ 19,3280
I1858	SERRALHEIRO	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 26,5760
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 3,6920
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 70,6060
					VALOR:	R\$ 96,39

1.5.2. C0659 CALHA DE CHAPA COBRE 26 DESENVOLVIMENTO 50cm (M)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0523	CHAPA COBRE N.26 DESENV 0.50M	SEINFRA	M	1,03000000	R\$ 121,4300	R\$ 125,0729
I1725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,09000000	R\$ 15,9900	R\$ 1,4391
I1784	REBITES	SEINFRA	KG	0,04000000	R\$ 63,0700	R\$ 2,5228
I1873	SOLDA 70X30	SEINFRA	KG	0,04000000	R\$ 128,1200	R\$ 5,1248
					TOTAL Material:	R\$ 134,1596

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 24,8300
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,30000000	R\$ 23,4800	R\$ 30,5240
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 55,3540
					VALOR:	R\$ 189,51

1.6.1. CPMS_01 REMOÇÃO E REINSTALAÇÃO DE RESVESTIMENTO LAMINADO DE MADEIRA INCLUINDO FORNECIMENTO DE MATERIAL, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTO PARA TROCA DO RESVESTIMENTO (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	Manutenção Pradial	DATA : 22/03/2025			BDI : 26
	DESCRIÇÃO:	2ª Etapa da Manutenção Predial da Policlínica de Quixadá e do CEO de Quixeramobim	FONTE	VERSÃO	HORA	
	CLIENTE:	Consórcio Público de Saúde da Microrregião de Quixadá - CPSMQ	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
			SINAPI	2025/02 COM DESONERAÇÃO	92,17%	
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	
					53,50%	0,00%



INS-71769121	REMOÇÃO E REINSTALAÇÃO DE RESVESTIMENTO LAMINADO DE MADEIRA INCLUINDO FORNECIMENTO DE MATERIAL, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTO PARA TROCA DO RESVESTIMENTO	PRÓPRIA	M2	1,00000000	R\$ 215,84	R\$ 215,84
					TOTAL Material:	R\$ 215,84
					VALOR:	R\$ 215,84

2.1.1. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	R\$ 39,0300	R\$ 39,8106
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	R\$ 31,8800	R\$ 31,8800
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	R\$ 16,0900	R\$ 72,4050
I1725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	R\$ 15,9900	R\$ 2,3985
					TOTAL Material:	R\$ 146,4941
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 36,9200
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 36,9200
					VALOR:	R\$ 183,41

2.2.1. C1049 DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES (M3)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 31,4080
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	13,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 239,9800
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 271,3880
					VALOR:	R\$ 271,39

2.3.1. C3659 PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00100000	R\$ 119,5800	R\$ 0,1196
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,15000000	R\$ 0,7100	R\$ 0,1065
I6727	PORTÃO EM METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇAS, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO (=1M2)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 449,6600	R\$ 449,6600
					TOTAL Material:	R\$ 449,8861
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 24,1600
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 24,1600	R\$ 8,4560
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 18,4600	R\$ 4,6150
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 37,2310
					VALOR:	R\$ 487,12

2.3.2. C4515 JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	Manutenção Pradial	DATA : 22/03/2025		BDI : 26	
	DESCRIÇÃO:	2ª Etapa da Manutenção Predial da Policlínica de Quixadá e do CEO de Quixeramobim	FONTE	VERSÃO	HORA	
	CLIENTE:	Consórcio Público de Saúde da Microrregião de Quixadá - CPSMQ	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
			SINAPI	2025/02 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%



18339	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO (COLOCADA)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 366,2800	R\$ 366,2800
					TOTAL Material:	R\$ 366,2800
					VALOR:	R\$ 366,28

2.3.3. C2672 VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 6mm, COLOCADO (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2255	VIDRO LISO, E=6MM (COLOCADO)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 254,1900	R\$ 254,1900
					TOTAL Material:	R\$ 254,1900
					VALOR:	R\$ 254,19

2.3.4. C4424 PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), COMPLETA (UN)						
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4422	ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE)	SEINFRA	CJ	2,00000000	R\$ 46,9500	R\$ 93,9000
C4421	FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	SEINFRA	CJ	1,00000000	R\$ 586,2000	R\$ 586,2000
C4423	PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 362,6700	R\$ 362,6700
					TOTAL Serviço:	R\$ 1.042,7700
					VALOR:	R\$ 1.042,77

2.4.1. 101091 PISO EM LADRILHO HIDRÁULICO APLICADO EM AMBIENTES EXTERNOS. AF_05/2020 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	8,62000000	R\$ 3,29	R\$ 28,35
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	0,24000000	R\$ 0,74	R\$ 0,17
00003733	LADRILHO HIDRAULICO, *20 X 20* CM, E= 2 CM, PADRAO COPACABANA, 2 CORES (PRETO E BRANCO)	SINAPI	M2	1,03000000	R\$ 91,57	R\$ 94,31
					TOTAL Material:	R\$ 122,83
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,23600000	R\$ 26,86	R\$ 33,19
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,61800000	R\$ 21,75	R\$ 13,44
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R\$ 46,63
					VALOR:	R\$ 169,46

2.4.2. C4917 PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20X10X8)CM 35MPA, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0612	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHI)	SEINFRA	H	0,12110000	R\$ 32,3811	R\$ 3,9214
I0725	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	SEINFRA	H	0,00550000	R\$ 49,0941	R\$ 0,2700
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 4,1914
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,05680000	R\$ 83,5800	R\$ 4,7473
I9104	BLOQUETE/PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO - MODELO RETANGULAR/TIJOLINHO/PAVER/HOLANDES/PARALELEPIPED O, 20 CM X 10 CM, E = 8 CM, RESISTENCIA DE 35 MPA (NBR 9781), COR NATURAL	SEINFRA	M2	1,00300000	R\$ 56,6100	R\$ 56,7798

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	Manutenção Pradial	DATA : 22/03/2025		BDI : 26	
	DESCRIÇÃO:	2º Etapa da Manutenção Predial da Policlínica de Quixadá e do CEO de Quixeramobim	FORTE	VERSÃO	HORA	
	CLIENTE:	Consórcio Público de Saúde da Microrregião de Quixadá - CPSMQ	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
			SINAPI	2025/02 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

PROCESSO Nº 0255

ASSINADO ELETRONICAMENTE



2.5.3. C1242 ENGATE PLÁSTICO (INSTALADO) (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1092	ENGATE DE PVC	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 8,1500	R\$ 8,1500
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,3600
					TOTAL Material:	R\$ 8,5100
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 23,4800	R\$ 3,5220
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 3,5220
					VALOR:	R\$ 12,03

2.6.1. C4208 PÁRA-RAIO TIPO FRANKLIN C/ SINALIZADOR (FORNECIMENTO E MONTAGEM) (UN)						
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0093	APARELHO SINALIZADOR DE OBSTÁCULOS C/CÉLULA FOTOELÉTRICA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 154,4500	R\$ 154,4500
C0327	ATERRAMENTO COMPLETO C/ 3 HASTES COPPERWELD P/PÁRA-RAIOS	SEINFRA	CJ	1,00000000	R\$ 950,5200	R\$ 950,5200
C0520	CABO COBRE NU 35MM2	SEINFRA	M	20,00000000	R\$ 44,6900	R\$ 893,8000
C1790	MASTRO SIMPLES DE FERRO GALV. P/PÁRA-RAIO H=3M, D=40 OU 50MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 916,4000	R\$ 916,4000
C2060	PARA-RAIOS TIPO FRANKLIN	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 157,3100	R\$ 157,3100
C2056	PROTEÇÃO DA CORDOALHA DOS PÁRA-RAIOS C/TUBO PVC RIGIDOS 50MM (2") X3.00M	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 209,1700	R\$ 209,1700
					TOTAL Serviço:	R\$ 3.281,6500
					VALOR:	R\$ 3.281,65

2.7.1. C4453 LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ PISO - VÃO DE 3,81 A 4,80 m (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	0,74000000	R\$ 7,5900	R\$ 5,6166
I8280	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ PISO, DE 8 cm DE ALTURA E 2 cm DE CAPEADO - VÃO DE 4,01 A 5,0 m	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 63,0000	R\$ 63,0000
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	1,30000000	R\$ 16,0900	R\$ 20,9170
I1728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,03000000	R\$ 14,2000	R\$ 0,4260
I1846	SARRAFO DE 1"x4"	SEINFRA	M	0,97000000	R\$ 6,0500	R\$ 5,8685
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,65000000	R\$ 12,7700	R\$ 8,3005
					TOTAL Material:	R\$ 104,1286
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 24,1600	R\$ 8,4560
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 18,4600	R\$ 6,4610
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 14,9170
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,04000000	R\$ 495,6500	R\$ 19,8260
C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	0,04000000	R\$ 268,4800	R\$ 10,7392
					TOTAL Serviço:	R\$ 30,5652
					VALOR:	R\$ 149,61

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	Manutenção Pradial	DATA : 22/03/2025		BDI : 26	
	DESCRIÇÃO:	2º Etapa da Manutenção Predial da Policlínica de Quixadá e do CEO de Quixeramobim	FONTE	VERSÃO	HORA	
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
	CLIENTE:	Consórcio Público de Saúde da Microrregião de Quixadá - CPSMQ	SINAPI	2025/02 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

PROCESSO Nº 0257

ASSINADO ELETRONICAMENTE



2.10.1. C2215 REVESTIMENTO DE FÓRMICA EM ESQUADRIAS OU MÓVEIS (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0814	COLA ESPECIAL 'PVA'	SEINFRA	KG	0,35000000	R\$ 17,9400	R\$ 6,2790
I1193	FORMICA P/REVESTIMENTO	SEINFRA	M2	1,05000000	R\$ 57,8900	R\$ 60,7845
					TOTAL Material:	R\$ 67,0635
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,75000000	R\$ 19,1000	R\$ 14,3250
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,75000000	R\$ 24,1600	R\$ 18,1200
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 32,4450
					VALOR:	R\$ 99,51

CPSMQ – CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE DA MICRORREGIÃO DE QUIXADÁ



**CONSÓRCIO PÚBLICO DE SAÚDE
MICRORREGIÃO DE QUIXADÁ**



MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES DA 2ª ETAPA DA MANUTENÇÃO PREDIAL POLICLÍNICA DE QUIXADÁ E DO CEO DE QUIXERAMOBIM

**VOLUME ÚNICO
PROJETO BÁSICO EXECUTIVO
MARÇO/2025**

Sumário

1 APRESENTAÇÃO.....	2
2 ART (Anotação de responsabilidade técnica).....	3
3 ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS	4
3.1 GENERALIDADES.....	4
3.2 TERMOS E DEFINIÇÕES.....	4
3.3. DESCRIÇÃO DOS TRABALHOS E RESPONSABILIDADES	5
3.4 CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO	13
4. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DOS SERVIÇOS.....	14
5 COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS.....	21
6 MEMORIAL DE CÁLCULO E QUANTITATIVOS.	22
7 PLANILHA ORÇAMENTARIA.....	23
8 COMPOSIÇÃO DE BDI	24
9 ENCARGOS SOCIAIS.....	25
10 CRONOGRAMA	26
11 PEÇAS GRÁFICAS.....	27

1 APRESENTAÇÃO

O Consórcio Público de Saúde da Microrregião de Quixadá apresenta o Projeto da 2ª etapa da manutenção Predial da Policlínica de Quixadá e do CEO de Quixeramobim. O presente trabalho se propõe a definir uma solução em nível de projeto básico de engenharia, que engloba formulações técnicas baseadas em normas da ABNT, em consonância com as Diretrizes da Prefeitura Municipal de PEDRA BRANCA. Compõem este trabalho, Memorial de Cálculos e Quantitativos, Especificações Técnicas, Composição de Preços, Planilha Orçamentaria de Custo, Cronograma Físico-Financeiro, Composição de BDI, Encargos Sociais e as Peças Gráficas que servirão de orientação para a execução e análise dos serviços.

2 ART (Anotação de responsabilidade técnica)

3 ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

3.1 GENERALIDADES

As especificações contidas neste relatório se destinam a regulamentar as disposições deste objeto.

3.2 TERMOS E DEFINIÇÕES

Quando nas presentes especificações e em outros documentos do contrato figurarem as palavras, expressões ou abreviaturas abaixo, as mesmas deverão ser interpretadas como a seguir:

- **FISCALIZAÇÃO** – Composta pela equipe de fiscalização do município, que atuarão como fiscais para os propósitos do Contrato. Também poderá significar os representantes da Fiscalização responsáveis pelo controle direto do andamento das obras, no sentido de assegurar a sua execução em plena conformidade com o projeto e o contrato, de que tratam estas especificações.
- **CONSTRUTOR** - Pessoa, pessoas, firmas ou associação de firmas (consórcio) que subscreveram o contrato para execução e fornecimento de todos os trabalhos, materiais e equipamentos permanentes, a que se referem estas especificações.
- **CONTRATO** - Documento subscrito pela Prefeitura do município, pelo construtor e / ou consultor, de acordo com a legislação em vigor, e que define as obrigações de ambas as partes, com relação a elaboração do projeto, fiscalização, consultoria, assessoramento técnico e gerencial da obra e execução das obras a que se referem este contrato.
- **RESIDENTE DO CONSTRUTOR** - O representante credenciado do construtor, com função executiva no canteiro das obras, durante todo o decorrer dos trabalhos e autorizada a receber e cumprir as decisões da fiscalização.
- **ESPECIFICAÇÕES** - As instruções, diretrizes, exigências, métodos e disposições detalhadas quanto a maneira de execução dos trabalhos.
- **CAUSAS IMPREVISÍVEIS** - São cataclismos, tais como inundações, incêndios e transformações geológicas bruscas, de grande amplitude;

desastres e perturbações graves na ordem social, tais como motins e epidemias.

- **ORDEM DE EXECUÇÃO DE SERVIÇOS** - Determinações contidas nos contratos, para início e execução de serviços contratuais.
- **CRONOGRAMA** - Organização e distribuição dos diversos prazos para execução das Obras e que será proposto pelo Concorrente.
- **CONCORRENTE** - Pessoa física ou jurídica que apresentam propostas à concorrência para execução das obras.
- **OBRAS** - Conjunto de estruturas de caráter permanente que o Construtor terá de executar de acordo com o Contrato.
- **DOCUMENTO DO CONTRATO** - Conjunto de todos os documentos que definem e regulamentam a execução das obras, compreendendo os editais de concorrência, especificações, o projeto executivo, a proposta do Construtor, o cronograma ou quaisquer outros documentos suplementares que se façam necessários à execução das obras de acordo com a presente.

3.3. DESCRIÇÃO DOS TRABALHOS E RESPONSABILIDADES

- **GENERALIDADES** Em qualquer uma das etapas de implantação das obras, os trabalhos serão executados, pelo Consultor/Fiscalização e pelo Construtor (empresa ganhadora da licitação), que terão encargos e responsabilidades distintas. Estas atribuições são descritas e definidas nos contratos.
- **ENCARGOS E RESPONSABILIDADES** Os Encargos e Responsabilidades são aqueles contidos nos contratos de serviços.
- **ENCARGOS E RESPONSABILIDADES DO CONSULTOR / FISCALIZAÇÃO** A fiscalização terá sob seus cuidados tantos encargos técnicos como administrativos que deverão ser desempenhados de maneira rápida e diligente.

Estes encargos serão os seguintes:

- ENCARGOS ADMINISTRATIVOS

A Fiscalização ou Consultor, se houver, como órgão fiscalizador e supervisor das obras, deverá exigir o fiel cumprimento do contrato e seus aditivos pelo construtor e fornecedores. Verificar o fiel cumprimento pelo construtor das obrigações legais e sociais, das disciplinas nas obras, da segurança dos trabalhadores e do público e de outras medidas necessárias a boa administração desta.

- ENCARGOS TÉCNICOS

Zelar pela fiel execução do projeto, como pleno atendimento às especificações explícitas ou implícitas.

Controlar a qualidade dos materiais utilizados e dos serviços executados, rejeitando materiais ou equipamentos, que estejam em desacordo com os padrões exigidos pelas especificações e outros documentos, que fazem parte do contrato;

Rejeitar materiais ou equipamentos, que não atendam às exigências de normas de fabricação e testes previstos nas especificações;

Autorizar a CONTRATADA a dar início a qualquer dos serviços contratados, se assim entender, cumpridas ou constatadas as condições preliminares exigidas nas Especificações Técnicas do Edital;

Paralisar ou suspender os serviços por impreterível interesse administrativos superior da CONTRATANTE;

Exigir da CONTRATADA o cumprimento do cronograma físico do contrato;

Assistir ao construtor na escolha dos métodos executivos mais adequados, para melhor qualidade e economia das obras.

Exigir do construtor a modificação de técnicas de execução inadequadas e a recomposição dos serviços não satisfatórios.

Revisar quando necessário, o protejo e as disposições técnicas adaptando-os a situações específicas do local e momento.

Executar todos os ensaios necessários ao controle de construção das obras e interpretá-los devidamente.

Dirimir as eventuais omissões e discrepâncias dos desenhos e especificações.

Verificar a adequabilidade dos recursos empregados pelo construtor quanto a produtividade, exigindo deste acréscimo e melhorias necessárias a execução dos serviços dentro dos prazos previstos.

- ENCARGOS E RESPONSABILIDADES DO CONSTRUTOR (Empresa Ganhadora da Licitação)

Os encargos e responsabilidades do construtor serão aqueles que se encontram descritos a seguir.

- CONHECIMENTO DAS OBRAS

O construtor deve estar plenamente informado de tudo o que se relaciona com a natureza e localização das obras, suas condições gerais e locais e tudo o mais que possa influir sobre estas. Sua execução, conservação e custo, especialmente no que diz respeito a transporte, aquisição, manuseio e armazenamento de materiais; disponibilidade de mão-de-obra, água e energia elétrica; vias de comunicação; instabilidade e variações meteorológicas; vazões dos cursos d'água e suas flutuações de nível; conformação e condições do terreno; tipo dos equipamentos necessários; facilidades requeridas antes ou durante as execuções das obras; e outros assuntos a respeito dos quais seja possível obter informações e que possam de qualquer forma interferir na execução, conservação e no custo das obras controladas.

O construtor deve estar plenamente informado de tudo o que se relaciona com os tipos, qualidades e quantidades dos materiais que se encontram na superfície do solo e subsolo, até o ponto em que essa informação possa ser obtida por meio de reconhecimento e investigação dos locais das obras.

De modo a facilitar o conhecimento das obras a serem construídas todos os relatórios que compõem o projeto se encontrará a disposição do construtor. Entretanto em nenhum caso serão concedidos reajustes de quaisquer tipos de ressarcimentos que sejam alegados pelo construtor, tornando por base o desconhecimento parcial ou total das obras a executar.

- **INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS, ACAMPAMENTOS E ESTRADAS DE SERVIÇO E OPERAÇÃO.**

Caberá ao construtor, de acordo com os cronogramas físicos de implantação, a execução de todos os serviços relacionados com a construção e manutenção de todas as instalações do canteiro de obras, de alojamentos, depósitos, escritórios e outras obras indispensáveis a realização dos trabalhos. Ainda a seu encargo ficará a construção e conservação das estradas necessárias ao acesso e a exploração de empréstimos e de quaisquer outras estradas de serviços que se façam necessárias, assim como a conservação ou melhoramento das estradas já existentes.

Todos os canteiros e instalações deverão dispor de suficientes recursos materiais e técnicos, inclusive pessoal especializado, visando poder prestar assistência rápida e eficiente ao seu equipamento, de modo a não ficar prejudicado o bom andamento dos serviços. Além disto, todos os canteiros e equipamentos deverão permanecer em perfeitas condições de asseio e, após a conclusão dos trabalhos, deverão ser removidos todas as instalações, sucatas e detritos de modo a restabelecer o bom aspecto local.

As instalações do canteiro e métodos a serem empregados deverão ser submetidos a aprovação da fiscalização, cabendo ao construtor o transporte, montagem e desmontagem de todos os equipamentos, máquinas e ferramentas bem como as despesas diretas e indiretas relacionadas com a colocação e retirada do canteiro, de todos os elementos necessários ao bom andamento dos serviços.

A aprovação da fiscalização relativa a organização e as instalações dos canteiros propostos pelo construtor não eximirá, este último em caso de algum, de todas as responsabilidades inerentes a perfeita realização das obras no tempo previsto.

- **LOCAÇÃO DAS OBRAS**

A locação das obras será encargo do construtor.

- **EXECUÇÃO DAS OBRAS**

A execução das obras será responsabilidade do construtor que deverá, entre outras, se encarregar das seguintes tarefas:

Fornecer todos os materiais, mão-de-obra especializadas e equipamentos necessários a execução dos serviços e seus acabamentos salvo disposto em contrário.

Controlar as águas durante a construção por meio de bombeamento ou quaisquer outras providências necessárias.

Construir todas as obras de acordo com estas especificações e projeto.

Adquirir, armazenar e colocar na obra todos os materiais necessários ao desenvolvimento dos trabalhos.

Adquirir e colocar na obra todos os materiais constantes das listas de material.

Permitir a inspeção e o controle por parte da fiscalização, de todos os serviços, materiais e equipamentos, em qualquer época e lugar, durante a construção das obras. Tais inspeções não isentam o construtor das obrigações contratuais e das responsabilidades legais, dos termos do artigo 1245 do código civil brasileiro.

A execução das obras seguirá em todos os seus pormenores as presentes especificações, bem como os desenhos do projeto técnico, que serão fornecidos em cópias ao construtor, em tempo hábil para a execução das obras, e que farão parte integrante do contrato.

Em caso de divergências entre os elementos do projeto, caberá à CONTRATADA comunicá-las à FISCALIZAÇÃO - única competente para as providências e correções cabíveis.

Todos os aspectos particulares do projeto, os casos omissos e ainda os de obras complementares, não consideradas no projeto, serão especificadas e detalhadas pela FISCALIZAÇÃO. A CONTRATADA fica obrigada a executá-los, pois são necessários à complementação técnica do projeto.

Serão impugnados pela FISCALIZAÇÃO todos os trabalhos, que não satisfaçam às condições contratuais.

Ficará a CONTRATADA obrigada a demolir e a refazer os trabalhos impugnados, logo após a oficialização pela FISCALIZAÇÃO, ficando por sua conta exclusivas as despesas decorrentes dessas providências.

A CONTRATADA será responsável pelos danos causados à CONTRATANTE e a terceiros decorrentes de sua negligência, imperícia e omissão.

Todos os detalhes das obras, que constarem destas especificações sem estarem nos desenhos, ou que, estando nos desenhos, não constem explicitamente destas especificações, deverão ser executados e/ou fornecidos pelo construtor como se constasse em ambos os documentos.

O construtor se obriga a executar quaisquer trabalhos de construção, que não estejam eventualmente detalhados ou previstos nas especificações ou desenhos, direta ou indiretamente, mas que sejam necessários a devida realização das obras em apreço, de modo tão completo como se estivessem particularmente delineados e escritos. O construtor empenhar-se-á em executar tais serviços em tempo hábil para evitar atrasos em outros trabalhos que deles dependam.

A CONTRATADA, mediante seu critério, poderá apresentar alternativas técnicas para substituição dos materiais construtivos das tubulações e conexões por outros diferentes daqueles constantes da planilha do Edital, desde que a CONTRATADA apresente alternativa, fornecendo as novas especificações, relatórios técnicos de inspeção de qualidade ou relatório setorial do Programa de Garantia de Qualidade de Tubulações de PVC do fornecedor, desenhos, custos, com memória de cálculo para submete-los a apreciação, análise e providências da FISCALIZAÇÃO, a qual emitirá parecer sobre o assunto. Estas alterações na trarão ônus para a CONTRATANTE.

Será de responsabilidade da CONTRATANTE a mão-de-obra, se indicada, especificada e quantificada nos subprojetos.

• ADMINISTRAÇÃO DAS OBRAS

O construtor compromete-se a manter, em caráter permanente, a frente dos serviços, um engenheiro civil de reconhecida capacidade, e um substituto. O primeiro terá a posição de residente e representará o construtor, sendo todas as instruções dadas a ele válidas como sendo ao próprio construtor. Esses representantes, além de possuírem os conhecimentos e capacidade profissional requerido, deverão ter autoridade suficiente para resolver qualquer assunto relacionado com as obras a que se referem as presentes especificações. O

residente só poderá ser substituído com o prévio conhecimento e aprovação da fiscalização.

O Construtor será inteiramente responsável por tudo quanto for pertinente ao pessoal necessário à execução dos serviços e particularmente:

Pelo cumprimento da legislação social em vigor no Brasil.

Pela proteção de seu pessoal contra acidentes de trabalho, adotando para tanto as medidas necessárias para prevenção dos mesmos.

Pelo afastamento, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas, de qualquer empregado seu, cuja permanência nos serviços seja julgada inconveniente.

Pelo transporte ao local das obras, de seu pessoal;

Fornecer todos os materiais, mão-de-obra especializadas e equipamentos necessários a execução dos serviços e seus acabamentos salvo disposto em contrário.

• RELACIONAMENTO CONTRATADA – FISCALIZAÇÃO

Não se admiti, como justificativa ou defesa, por qualquer elemento da CONTRATADA, desconhecimento, incompreensão, dúvidas ou esquecimento das cláusulas e condições destas especificações e do Contrato, bem como de tudo que estiver contido no projeto, nas Normas, Especificações e Métodos da ABNT – Associação Brasileira de Normas Técnicas;

A existência e a atuação da FISCALIZAÇÃO em nada diminui a responsabilidade única, integral e exclusiva da CONTRATADA, no que concerne às obras e suas implicações próximas ou remotas, sempre em conformidade com o Contrato, o Código Civil e demais leis ou regulamentos vigentes;

A FISCALIZAÇÃO terá plena autoridade para suspender, por meios amigáveis ou não, os serviços da obra, total ou parcialmente, sempre que julgar conveniente por motivos técnicos, de segurança, disciplinar ou outros. Em todos os casos, os serviços só poderão ser reiniciados por outra ordem da FISCALIZAÇÃO;

A inspeção da obra não eximirá a CONTRATADA de quaisquer de suas obrigações no cumprimento do contrato. A obra defeituosa será corrigida e materiais inadequados poderão ser rejeitados, mesmo que tais obras e materiais tenham antes passado despercebido pela FISCALIZAÇÃO e sido aceitos. Se a obra ou qualquer parte desta se apresentar defeituosa, a qualquer tempo, antes

da aceitação final de toda obra, a CONTRATADA corrigirá imediatamente tal defeito, sem remuneração adicional, de maneira satisfatória, a critério da FISCALIZAÇÃO;

Todas as despesas com novos testes e reinspeção, que sejam necessárias, devido a materiais e/ou confecção defeituosa, correrão exclusivamente por conta da CONTRATADA.

- PROTEÇÃO DAS OBRAS, EQUIPAMENTOS E MATERIAIS

O construtor deverá, a todo o momento, proteger e conservar todas as instalações, equipamentos, maquinaria, instrumentos, provisões e materiais de qualquer natureza, assim como todas as obras executadas até sua aceitação final pela fiscalização.

O construtor responsabilizar-se á durante a vigência do contrato até a entrega definitiva das obras, por quaisquer danos pessoais ou materiais causados a terceiros por negligência ou imperícia na execução das obras.

O construtor deverá executar todas as obras provisórias e trabalhos necessários para drenar e proteger contra inundações as faixas de construções, fundações da obra, zonas de empréstimos e demais zonas onde a presença da água afete a qualidade da construção, ainda que elas não estejam indicadas nos desenhos nem tenham sido determinadas pela fiscalização.

Deverá também prover e manter nas obras, equipamentos suficientes para as emergências possíveis de ocorrer durante a execução das obras.

A aprovação pela fiscalização, do plano de trabalho e a autorização para que execute qualquer outro trabalho com o mesmo fim, não exime o construtor de sua responsabilidade quanto a este. Por conseguinte, deverá ter cuidado para executar as obras e trabalhos de controle da água, durante a construção, de modo a não causar danos nem prejuízos ao contratante, ou a terceiros, sendo considerado como único responsável pelos danos que se produzam em decorrência destes trabalhos.

- REMOÇÃO DE TRABALHOS DEFEITUOSOS OU EM DESACORDO COM O PROJETO E/OU ESPECIFICAÇÕES

Qualquer material ou trabalho executado, que não satisfaça às especificações ou que difira do indicado nos desenhos do projeto ou qualquer trabalho não previsto, executado sem autorização escrita da fiscalização, será considerado como não aceitáveis ou não autorizados, devendo o construtor remover, reconstruir ou substituir o mesmo em qualquer parte da obra comprometida pelo trabalho defeituoso, ou não autorizado, sem direito a qualquer pagamento extra.

Qualquer omissão ou falta por parte da fiscalização em rejeitar algum trabalho que não satisfaça as condições do projeto ou das especificações não eximirá o construtor da responsabilidade em relação a estes.

A negativa do construtor em cumprir prontamente as ordens da fiscalização, de construção e remoção dos referidos materiais e trabalho, implicará na permissão a Prefeitura para promover, por outros meios, a execução da ordem, sendo os custos dos serviços e materiais debitados e deduzidos de quaisquer quantias devidas ao construtor.

3.4 CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO

Somente serão medidos os serviços quando previstos em contrato, no projeto ou expressamente autorizados pelo contratante e ainda, desde que executado mediante e de acordo com a "ordem de serviço" e o estabelecido nestas especificações técnicas. Para efeito de pagamento ou liberação de recursos, a FISCALIZAÇÃO não incluirá a aquisição de materiais como serviço executado, apenas observará se estarão dentro das normas e especificações projetadas.

4. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DOS SERVIÇOS

1. POLICLÍNICA DE QUIXADÁ

1.1. SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1.1. C1937 - Placas Padrão de Obra (M²)

Fornecimento e instalação de placas de sinalização padrão de obra, conforme normas técnicas vigentes, para identificação e orientação no canteiro de obras. A instalação das placas deverá ser feita em locais estratégicos, garantindo segurança e acessibilidade para a equipe e visitantes.

1.2. PAISAGISMO

1.2.1. Jardins Internos

1.2.1.1. C2035 - Preparo e Substituição de Terra para Plantação (M³)

Execução do preparo do solo para jardinagem, incluindo escavação, remoção de terra inadequada e substituição por terra de qualidade adequada ao plantio. O solo será adubado conforme necessidade das plantas previstas.

1.2.1.2. C1430 - Grama em Placas E=6cm - Fornecimento e Plantio (M²)

Fornecimento e plantio de grama em placas de 6 cm de altura, que devem ser implantadas de forma contínua nos espaços definidos para a área verde interna, com a garantia de bom enraizamento.

1.2.1.3. I9765 - Fechamento Lateral em Filme Plástico Estufa 150 Micras Tipo Enrolar (M²)

Instalação de filme plástico estufa para fechamento lateral das áreas verdes, com espessura de 150 micras, utilizado para proteger plantas sensíveis ao clima local e garantir o adequado desenvolvimento dos jardins internos.

1.2.1.4. C0112 - Arbustos Ornamentais em Geral, com Altura Mínima de 50cm (UN)

Fornecimento e plantio de arbustos ornamentais com altura mínima de 50cm, conforme projeto paisagístico, garantindo o paisagismo e a estética do local.

1.2.1.5. I1604 - Pedras Naturais Decorativas Polidas (M²)

Fornecimento e distribuição de pedras naturais decorativas polidas, para aplicação em áreas do jardim com objetivo estético, proporcionando acabamento natural e harmonioso ao espaço.

1.2.2. Jardim Externo

1.2.2.1. I1854 - Seixo Rolado (M³)

Fornecimento e aplicação de seixos rolados, para compor o paisagismo

externo, oferecendo um acabamento decorativo e funcional para drenagem de áreas externas.

1.2.2.2. C0112 - Arbustos Ornamentais em Geral, com Altura Mínima de 50cm (UN)

Plantio de arbustos ornamentais com altura mínima de 50cm, conforme especificado no projeto paisagístico para compor a vegetação do jardim externo.

1.2.2.3. C0229 - Árvores Ornamentais em Geral, com Altura Média de 2,50m (UN)

Fornecimento e plantio de árvores ornamentais com altura média de 2,50m, exceto palmáceas, a fim de criar um ambiente natural e agradável na área externa.

1.2.2.4. I9765 - Fechamento Lateral em Filme Plástico Estufa 150 Micras Tipo Enrolar (M²)

Fechamento lateral das áreas externas com filme plástico estufa de 150 micras para garantir a proteção das plantas e a manutenção da umidade adequada.

1.2.2.5. C1430 - Grama em Placas E=6cm - Fornecimento e Plantio (M²)

Fornecimento e plantio de grama em placas para as áreas externas, promovendo o acabamento visual desejado e favorecendo a sustentabilidade do paisagismo.

1.2.2.6. C2035 - Preparo e Substituição de Terra para Plantação (M³)

Execução do preparo do solo para plantio, com escavação, remoção da terra inadequada e substituição por solo fértil e adequado para o plantio das espécies previstas.

1.3. IMPERMEABILIZAÇÃO COBERTA

1.3.1. CPMS_002 - Vedação dos Transpasses, Vedação dos Brocantes com Borracha Líquida e Pintura de Retoque de Vedação (UN)

Execução de vedação dos transpasses da cobertura e brocantes com aplicação de borracha líquida, garantindo a estanqueidade e a proteção contra infiltrações. A aplicação também inclui pintura de retoque para assegurar a qualidade do acabamento.

1.3.2. 101979 - Chapim (Rufo Capa) em Aço Galvanizado, Corte 33 (M)

Fornecimento e instalação de chapim (rufo capa) em aço galvanizado, com corte específico conforme o projeto de impermeabilização da cobertura, garantindo a durabilidade e resistência contra intempéries.

1.4. PINTURA

1.4.1. C4913 - Remoção de Pintura Látex (Raspagem e/ou Lixamento e/ou Escovação) (M²)

Execução de serviços de remoção de pintura látex existente por raspagem, lixamento ou escovação, conforme necessidade, para preparar as superfícies para a nova pintura.

1.4.2. 88495 - Emassamento com Massa Látex, Aplicação em Parede, Uma Demão, Lixamento Manual (M²)

Aplicação de massa látex em paredes, em uma demão, seguida de lixamento manual para garantir uma superfície lisa e uniforme, preparada para receber a pintura.

1.4.3. C4167 - Látex Acrílico Três Demãos em Paredes Internas Sem Massa (M²)

Aplicação de pintura com látex acrílico, em três demãos, nas paredes internas sem a necessidade de massa, para garantir o acabamento adequado e durabilidade da pintura.

1.4.4. C1280 - Esmalte Duas Demãos em Esquadrias de Madeira (M²)

Aplicação de duas demãos de esmalte sintético em esquadrias de madeira, para proteger as superfícies contra o desgaste, além de conferir acabamento estético e durabilidade.

1.5. DIVERSOS

1.5.1. C1620 - Letreiro - Letra em Caixa de Zinco, H= 20cm (UN)

Fornecimento e instalação de letreiro com letras em caixa de zinco, altura de 20 cm, conforme projeto de sinalização visual do local.

1.5.2. C0659 - Calha de Chapa Cobre 26 Desenvolvimento 50cm (M)

Fornecimento e instalação de calhas em chapa de cobre de 26, com desenvolvimento de 50 cm, conforme especificações para captação e escoamento de águas pluviais.

1.6. FÓRMICA FACHADA

1.6.1. CPMS_01 - Remoção e Reinstalação de Revestimento Laminado de Madeira (M²)

Remoção e reinstalação de revestimento laminado de madeira nas fachadas, incluindo fornecimento de material, mão de obra e equipamentos necessários para garantir a substituição do revestimento sem danos.

2. CEO DE QUIXERAMOBIM

2.1. SERVIÇOS PRELIMINARES

2.1.1. C1937 - Placas Padrão de Obra (M²)

Fornecimento e instalação de placas de sinalização padrão de obra para garantir segurança e organização durante a execução dos serviços.

2.2. DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

2.2.1. C1049 - Demolição de Concreto Simples (M³)

Execução de serviços de demolição de concreto simples, incluindo a remoção do material demolido e transporte adequado, conforme necessidade do projeto.

2.3. ESQUADRIAS E FERRAGENS

2.3.1. C3659 - Portão de Metalon e Barra Chata de Ferro com Fechadura e Dobradiça, Inclusa Pintura Esmalte Sintético (M²)

Fornecimento e instalação de portão de metalon com barra chata de ferro, equipado com fechadura e dobradiças, pintado com esmalte sintético para proteção e durabilidade.

2.3.2. C4515 - Janela em Alumínio Anodizado Natural/Fosco, de Correr com Bandeirola e/ou Peitoril, Sem Vidro - Fornecimento e Montagem (M²)

Fornecimento e montagem de janelas em alumínio anodizado natural ou fosco, do tipo correr, com bandeirola ou peitoril, conforme projeto, e sem vidro.

2.3.3. C2672 - Vidro Comum em Caixilhos com Massa Espessura de 6mm, Colocado (M²)

Fornecimento e instalação de vidro comum com espessura de 6mm, devidamente cortado e colocado em caixilhos de alumínio ou madeira, conforme especificações do projeto. A instalação deverá ser executada com o uso de massa de vidraceiro de alta qualidade para garantir o correto assentamento e vedação dos vidros. As extremidades do vidro serão devidamente acabadas, e a massa será aplicada de forma precisa para garantir o acabamento visual e a estanqueidade do sistema.

2.3.4. C4424 - Porta Tipo Paraná (0,60 x 2,10 m), Completa (UN)

Fornecimento e instalação de porta tipo Paraná, com dimensões de 0,60 x 2,10 metros, incluindo todo o sistema de ferragens e acabamentos necessários. A porta será fornecida com o acabamento adequado para o tipo de ambiente e deverá ser montada e instalada de acordo com as normas de segurança e qualidade exigidas. A pintura ou o acabamento superficial será realizado conforme especificações do projeto, assegurando durabilidade e resistência.

2.4. PISOS

2.4.1. 101091 - Piso em Ladrilho Hidráulico Aplicado em Ambientes Externos (M²)

Fornecimento e instalação de piso em ladrilho hidráulico para aplicação em ambientes externos. O ladrilho será de alta resistência, adequado para áreas de grande circulação e expostas às intempéries. A aplicação deverá ser feita com argamassa de assentamento apropriada, e o rejuntamento será executado com material que permita a flexibilidade e drenagem, minimizando riscos de infiltração. A instalação será realizada de maneira que assegure alinhamento e nivelamento adequados, proporcionando acabamento estético de alta qualidade.

2.4.2. C4917 - Piso Intertravado Tipo Tijolinho (20x10x8)cm, 35MPa, Cor Cinza - Compactação Mecanizada (M²)

Fornecimento e instalação de piso intertravado tipo tijolinho com dimensões de 20x10x8 cm e resistência mínima de 35 MPa, na cor cinza. A instalação será feita com compactação mecanizada, garantindo alta durabilidade e estabilidade do piso. O assentamento será realizado em camada de base estabilizada com areia grossa, e os intertravados serão colocados de forma contínua, respeitando as juntas de dilatação para garantir o bom funcionamento do sistema.

2.4.3. C1430 - Grama em Placas E=6cm - Fornecimento e Plantio (M²)

Fornecimento e plantio de grama em placas com espessura de 6cm, adequadas para a formação de áreas ajardinadas de alto padrão. A grama será de qualidade superior, com raízes bem desenvolvidas, permitindo um bom enraizamento no solo. O plantio será feito em áreas previamente preparadas, com a terra devidamente adubada e nivelada, para garantir o bom desenvolvimento da vegetação. O trabalho incluirá irrigação inicial até o total estabelecimento da grama.

2.5. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

2.5.1. C2684 - Válvula de Descarga Cromada com Canopla Lisa de 32 ou 40mm (UN)

Fornecimento e instalação de válvula de descarga cromada com canopla lisa, disponível nas opções de 32mm ou 40mm, conforme especificação do projeto. A válvula será instalada em sanitários ou demais instalações sanitárias, garantindo o bom funcionamento do sistema hidráulico e a economia de água. A instalação será realizada de acordo com as normas técnicas, incluindo vedação adequada e testes de funcionamento.

2.5.2. C2168 - Registro de Gaveta com Canopla Cromada D=32mm (1 1/4") (UN)

Fornecimento e instalação de registro de gaveta com canopla cromada, com diâmetro de 32mm (1 1/4"), utilizado para o controle de fluxo de água em sistemas hidráulicos. O registro será instalado em pontos estratégicos, permitindo o fechamento do sistema quando necessário. A instalação deverá ser feita com a vedação correta, utilizando materiais de alta qualidade para evitar vazamentos e garantir a durabilidade.

2.5.3. C1242 - Engate Plástico (Instalado) (UN)

Fornecimento e instalação de engate plástico de alta resistência, utilizado para a conexão de tubulações em sistemas hidráulicos. O engate será instalado com o devido cuidado, utilizando as ferramentas adequadas para garantir o encaixe perfeito e vedação do sistema, prevenindo vazamentos.

2.6. SPDA

2.6.1. C4208 - Pára-raio Tipo Franklin com Sinalizador (Fornecimento e Montagem) (UN)

Fornecimento e instalação de pára-raio do tipo Franklin, com sinalizador, para proteção contra descargas atmosféricas. O pára-raio será montado no ponto mais alto da edificação, conforme especificações do projeto, e será interligado ao sistema de aterramento, garantindo a segurança da edificação e dos seus ocupantes. O sinalizador será instalado conforme as normas de segurança para garantir visibilidade e alertar sobre a presença do pára-raio.

2.7. ESTRUTURA DE CONCRETO

2.7.1. C4453 - Laje Pré-Fabricada Treliçada para Piso - Vão de 3,81 a 4,80m (M²)

Fornecimento e instalação de laje pré-fabricada treliçada para piso, com vão variando entre 3,81m e 4,80m. A laje será de concreto de alta resistência, fabricada com treliças de aço e cortada conforme as dimensões do projeto. A instalação será realizada com equipamentos adequados, garantindo o alinhamento e a segurança durante o processo. As juntas serão tratadas de forma a garantir a integração perfeita entre as lajes.

2.8. DIVERSOS

2.8.1. C1620 - Letreiro - Letra em Caixa de Zinco, H=20cm (UN)

Fornecimento e instalação de letreiro com letras confeccionadas em caixa de zinco, com altura de 20cm. As letras serão fixadas conforme o projeto de

sinalização e comunicação visual, garantindo legibilidade e durabilidade. O acabamento será realizado para evitar a oxidação e garantir a estética do ambiente.

2.8.2. C4850 - Placa em Acrílico Adesivada para Sinalização com Indicação de Rota de Fuga 26x13cm (M)

Fornecimento e instalação de placas em acrílico adesivado para sinalização de rota de fuga, com dimensões de 26x13cm. As placas serão fixadas de acordo com as normas de segurança, em locais de fácil visualização, e garantirão a segurança dos usuários no caso de evacuação de emergência.

2.9. PINTURA

2.9.1. C1614 - Látex Duas Demãos em Paredes Externas Sem Massa (M²)

Fornecimento e aplicação de pintura com látex de alta resistência, em duas demãos, nas paredes externas da edificação, sem a necessidade de massa. A pintura será executada com material de qualidade superior, adequado para resistir às condições climáticas externas, proporcionando durabilidade, acabamento estético e proteção das superfícies. As superfícies serão preparadas e limpas antes da aplicação, garantindo boa aderência e acabamento final.

2.10. MÓVEIS

2.10.1. C2215 - Revestimento de Fólocas em Esquadrias ou Móveis (M²)

Fornecimento e aplicação de revestimento de fórmica nas esquadrias ou móveis, conforme especificações do projeto. A fórmula será aplicada de maneira cuidadosa para garantir o acabamento uniforme e durável, respeitando a estética definida. A instalação do revestimento será realizada com colas e materiais de alta qualidade, assegurando que o revestimento se mantenha intacto ao longo do tempo.

5 COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS

6 MEMORIAL DE CÁLCULO E QUANTITATIVOS.

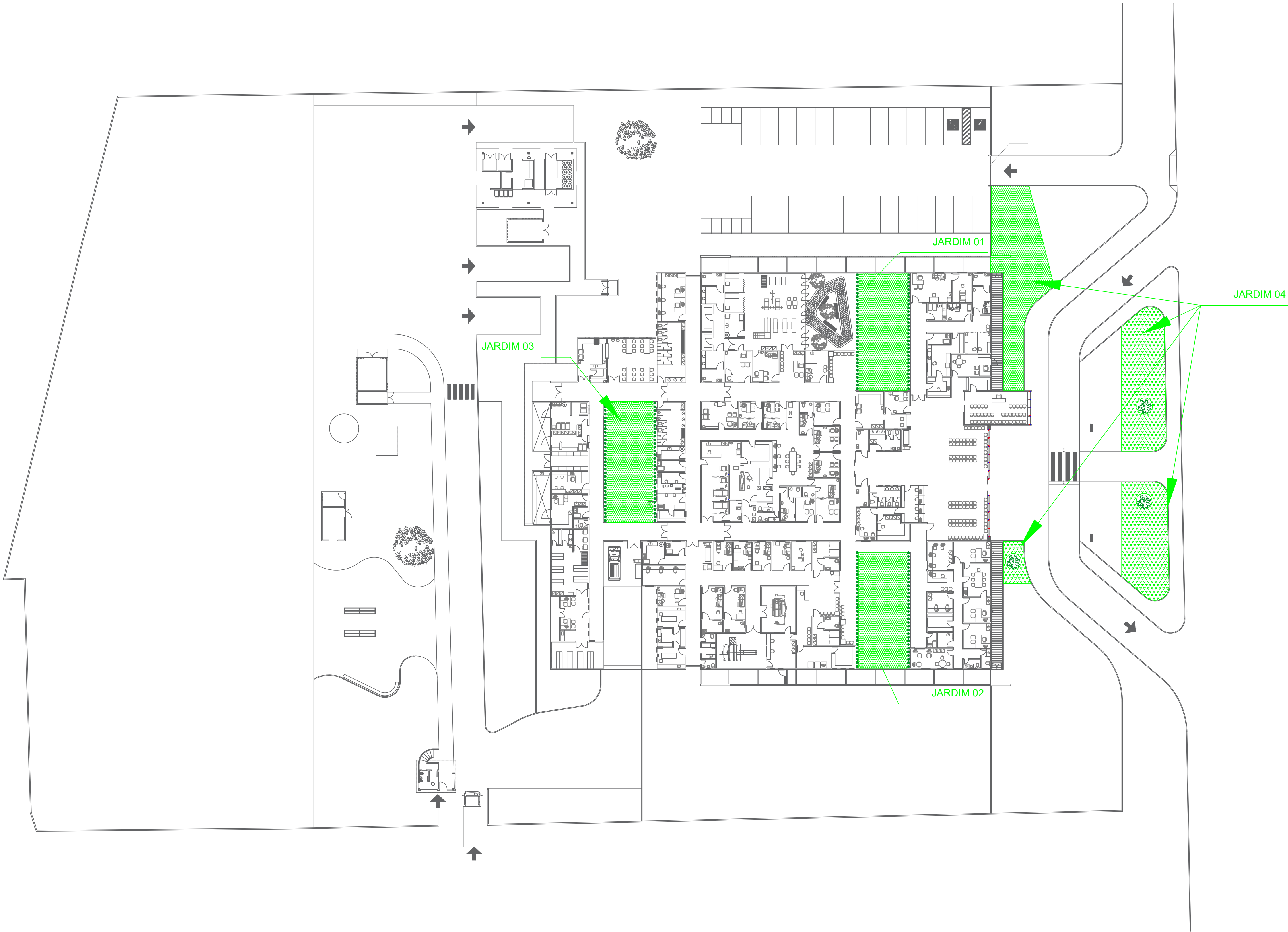
7 PLANILHA ORÇAMENTARIA

8 COMPOSIÇÃO DE BDI

9 ENCARGOS SOCIAIS

10 ENCARGOS SOCIAIS

11 PEÇAS GRÁFICAS



QUANTITATIVOS JARDIM INTERNO					
LOCAL	GRAMA (m²)	ARBUSTOS (qt)	ADUBO (m³)	FITA SEPARAÇÃO (m²)	PEDRAS NATURAIS (m²)
JARDIM 01	100,0000	150,0000	1,5000	12,0000	8,0000
JARDIM 02	100,0000	150,0000	1,5000	12,0000	8,0000
JARDIM 03	100,0000	100,0000	1,0000	12,0000	9,0000

QUANTITATIVOS JARDIM EXTERNO					
LOCAL	GRAMA (m²)	ARBUSTOS (qt)	ADUBO (m³)	FITA SEPARAÇÃO (m²)	PEDRAS NATURAIS (m²)
JARDIM 04	160,0000	100,0000	2,0000	10,0000	45,0000

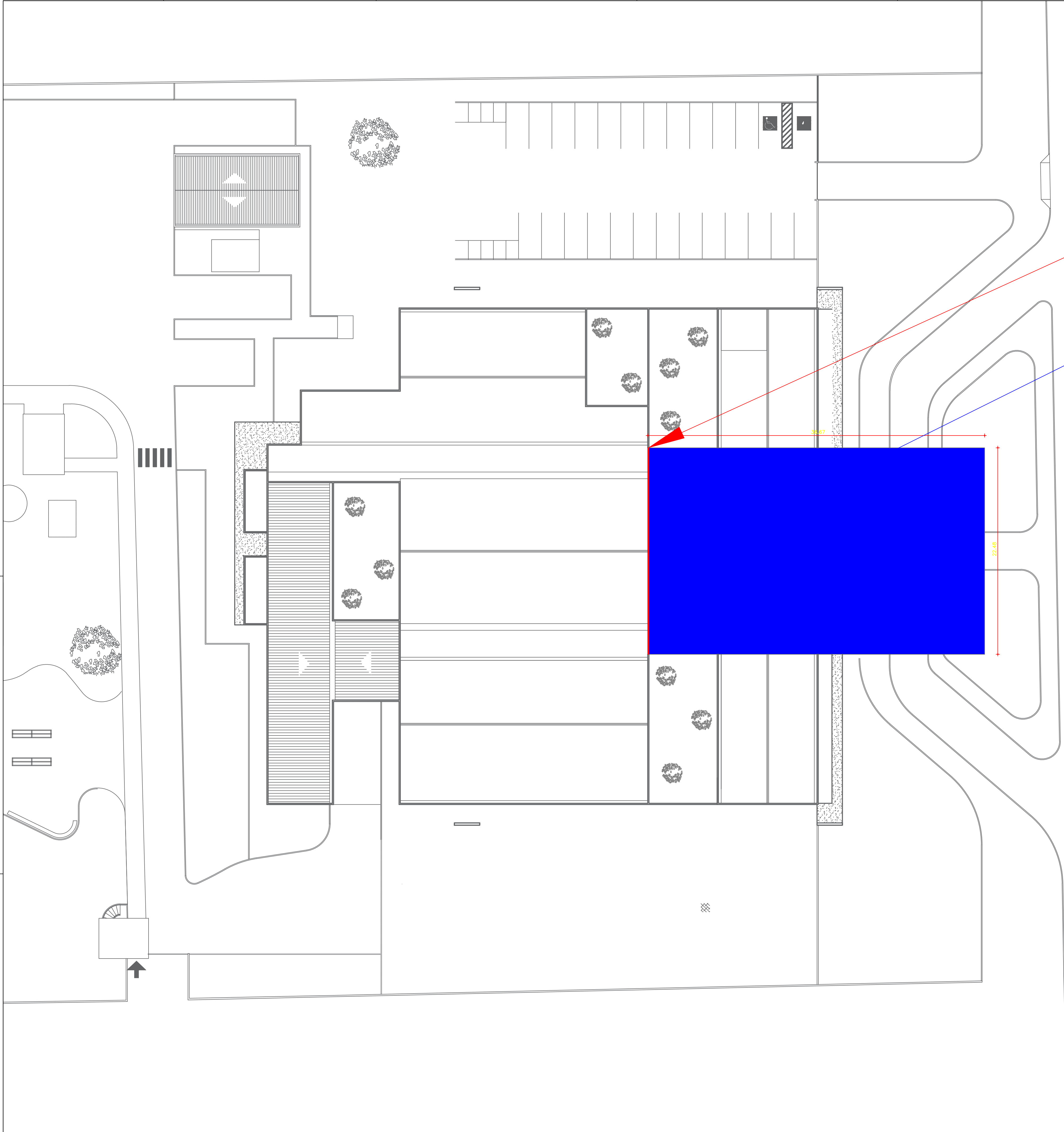
OBJETO: 2ª Etapa da manutenção e reforma da policlínica de Quixadá e do CEO (Centro de Especialidade Odontológica) de Quixeramobim.

CLIENTE: CPSMQ DATA: Março de 2025

RESP. TÉCNICO: Heitor Vieira Limaverde CREA: 55096

ART: CE20251614802 HEITOR VIEIRA

REVISÃO: 00 LIMAVEVERDE.03 987067357



CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO
GALVANIZADO - C=22,48m

VEDAÇÃO DOS TRANSPASSES DAS TELHAS,
DOS BROCANES COM BORRACHA LÍQUIDA E
PINTURA RETOQUE DE VEDAÇÃO - A=824,34m²

OBJETO: 2ª Etapa da manutenção e reforma da policlínica de Quixadá e do CEO (Centro de Especialidade Odontológica) de Quixeramobim.

CLIENTE: CPSMQ DATA: Março de 2025

RESP. TÉCNICO: Heitor Vieira Limaverde CREA: 55096

ART: CE20251614802

HEITOR VIEIRA

LIMAVERDE.03

REVISÃO: 00

987067357

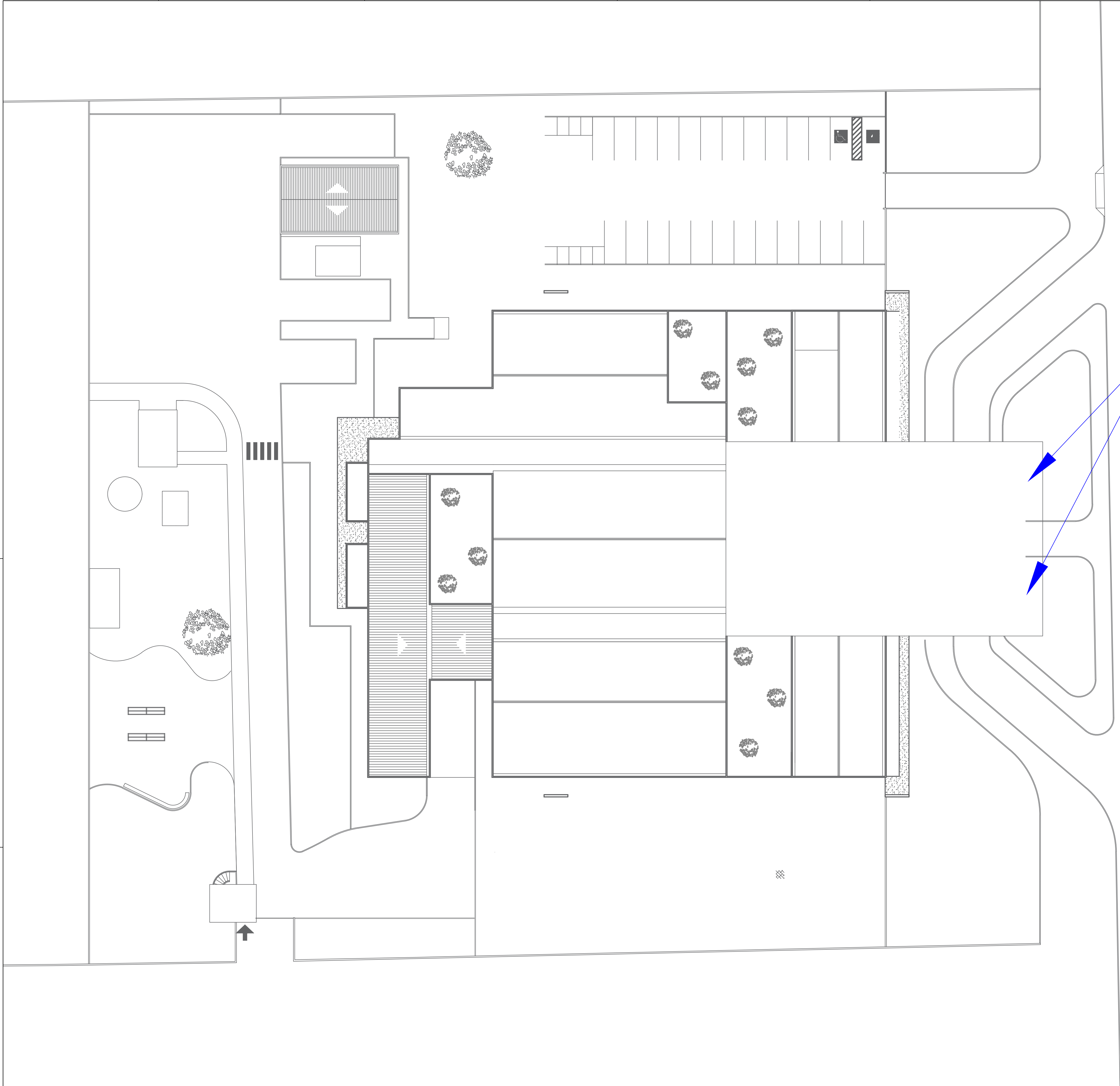
Este documento é propriedade intelectual do autor e não pode ser reproduzido sem a autorização expressa do mesmo. O autor não se responsabiliza por danos ou prejuízos de qualquer natureza decorrentes do uso deste documento. Data: 03/03/2025 Versão: 001

OBJETO: 2ª Etapa da manutenção e reforma da policlínica de Quixadá e do CEO (Centro de Especialidade Odontológica) de Quixeramobim.	
CLIENTE: CPSMQ	DATA: Março de 2025
RESP. TÉCNICO: Heitor Vieira Limaverde	CREA: 55096
ART: CE20251614802	HEITOR VIEIRA LIMAVERDE:03 987067357 PROFISSIONAL DE REGISTRO EM ENGENHARIA DE CIVIL - CREA 55096 - 03/2025 OBRAS DE REFORMA E MANUTENÇÃO DE EDIFÍCIOS E OBRAS DE REFORMA E MANUTENÇÃO DE EDIFÍCIOS E OBRAS DE REFORMA E MANUTENÇÃO DE EDIFÍCIOS E
REVISÃO: 00	

INSTALAÇÃO DE NOVO LETREIRO NA
FACHADA - TOTAL DE LETRAS: 145 UN

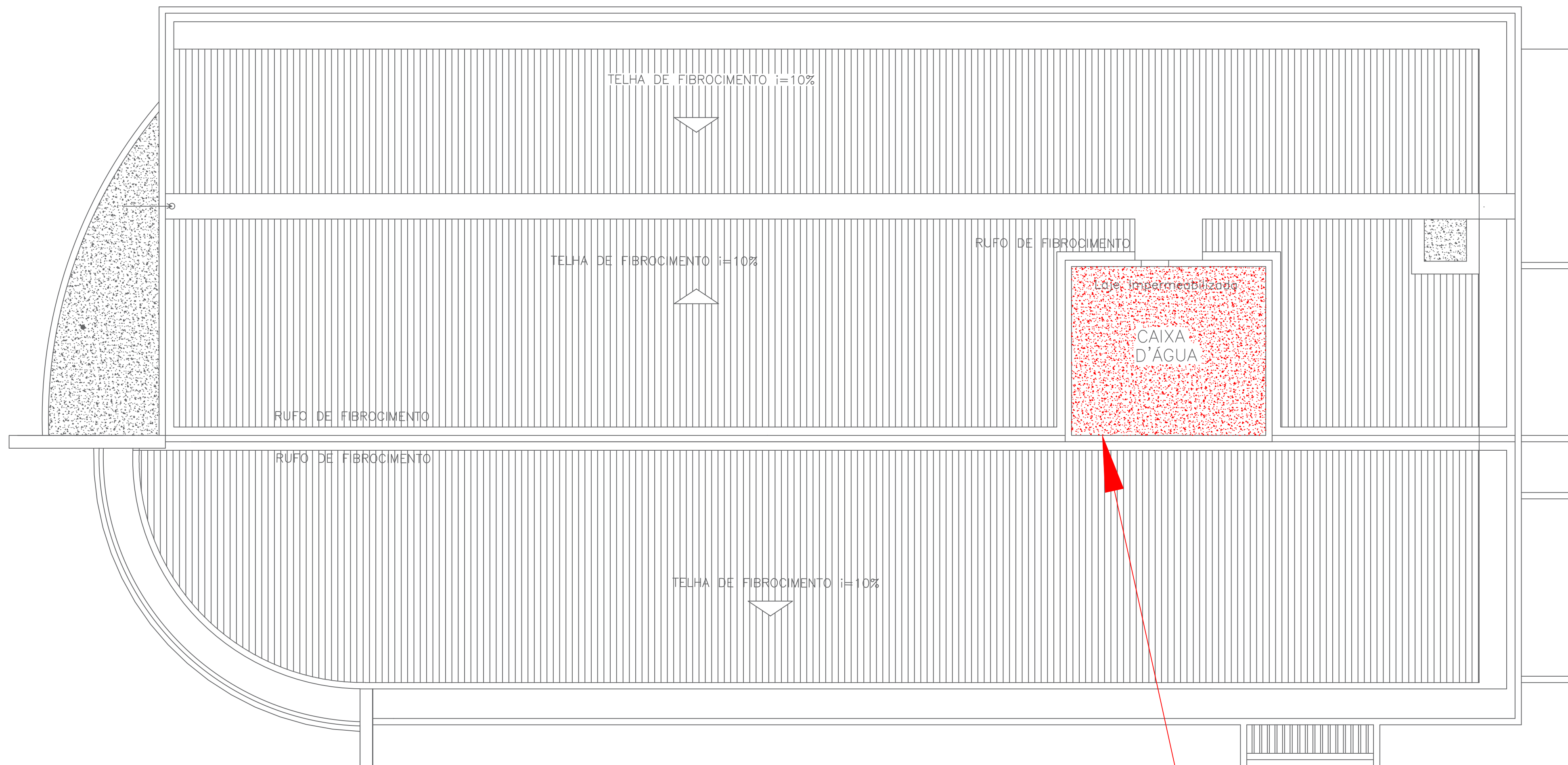
FECHAMENTO DE ABERTURA DE AR-
CONDICIONADO COM CHAPA METÁLICA
- A=1M² (2,00 X 0,50)

OBJETO: 2ª Etapa da manutenção e reforma da policlínica de Quixadá e do CEO (Centro de Especialidade Odontológica) de Quixeramobim.	
CLIENTE: CPSMQ	DATA: Março de 2025
RESP. TÉCNICO: Heitor Vieira Limaverde	CREA: 55096
ART: CE20251614802	HEITOR VIEIRA LIMAVERDE.03
REVISÃO: 00	987067357

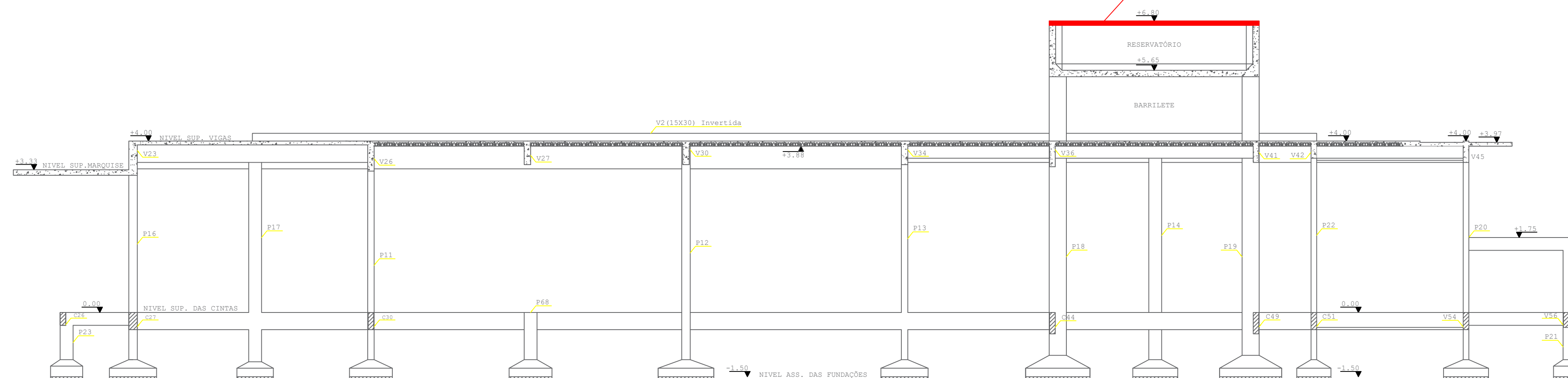


REMOÇÃO E REINSTALAÇÃO DE
REVESTIMENTO LAMINADO DE MADEIRA NOS
DOIS PILARES DA FACHADA - A=184,80M²

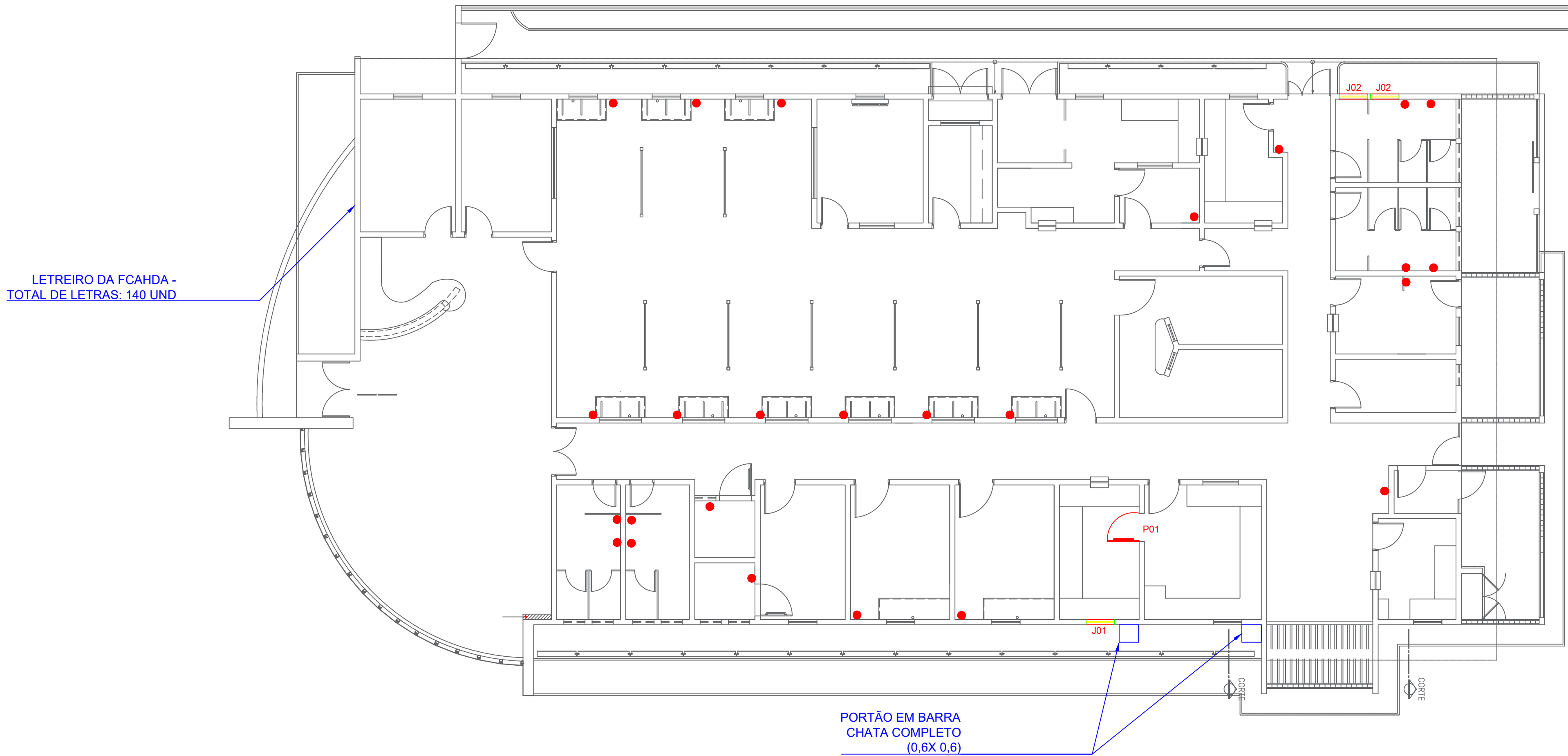
OBJETO: 2ª Etapa da manutenção e reforma da policlínica de Quixadá e do CEO (Centro de Especialidade Odontológica) de Quixeramobim.		
CLIENTE: CPSMQ		DATA: Março de 2025
RESP. TÉCNICO: Heitor Vieira Limaverde		CREA: 55096
ART: CE20251614802	HEITOR VIEIRA LIMAVERDE.03	
REVISÃO: 00	987067357	



**DEMOLIÇÃO E RECONSTRUÇÃO
DE LAJE - $V=2,05m^3$ (4,30 x 4,77 x
0,10m)**



OBJETO: 2ª Etapa da manutenção e reforma da policlínica de Quixadá e do CEO (Centro de Especialidade Odontológica) de Quixeramobim.	
CLIENTE: CPSMQ	DATA: Março de 2025
RESP. TÉCNICO: Heitor Vieira Limaverde	CREA: 55096
ART: CE20251614802	HEITOR VIEIRA LIMAVARDE:03
REVISÃO: 00	987067357



QUADRO DE ESQUADRIAS		
TIPO	C X H	QT
J01 - Janela de Alumínio e Vidro	0,60 x 1,00	1
J02 - Janela de Alumínio e Vidro	1,00 x 0,50	2
P02 - Porta de Madeira	0,60 x 2,80	1

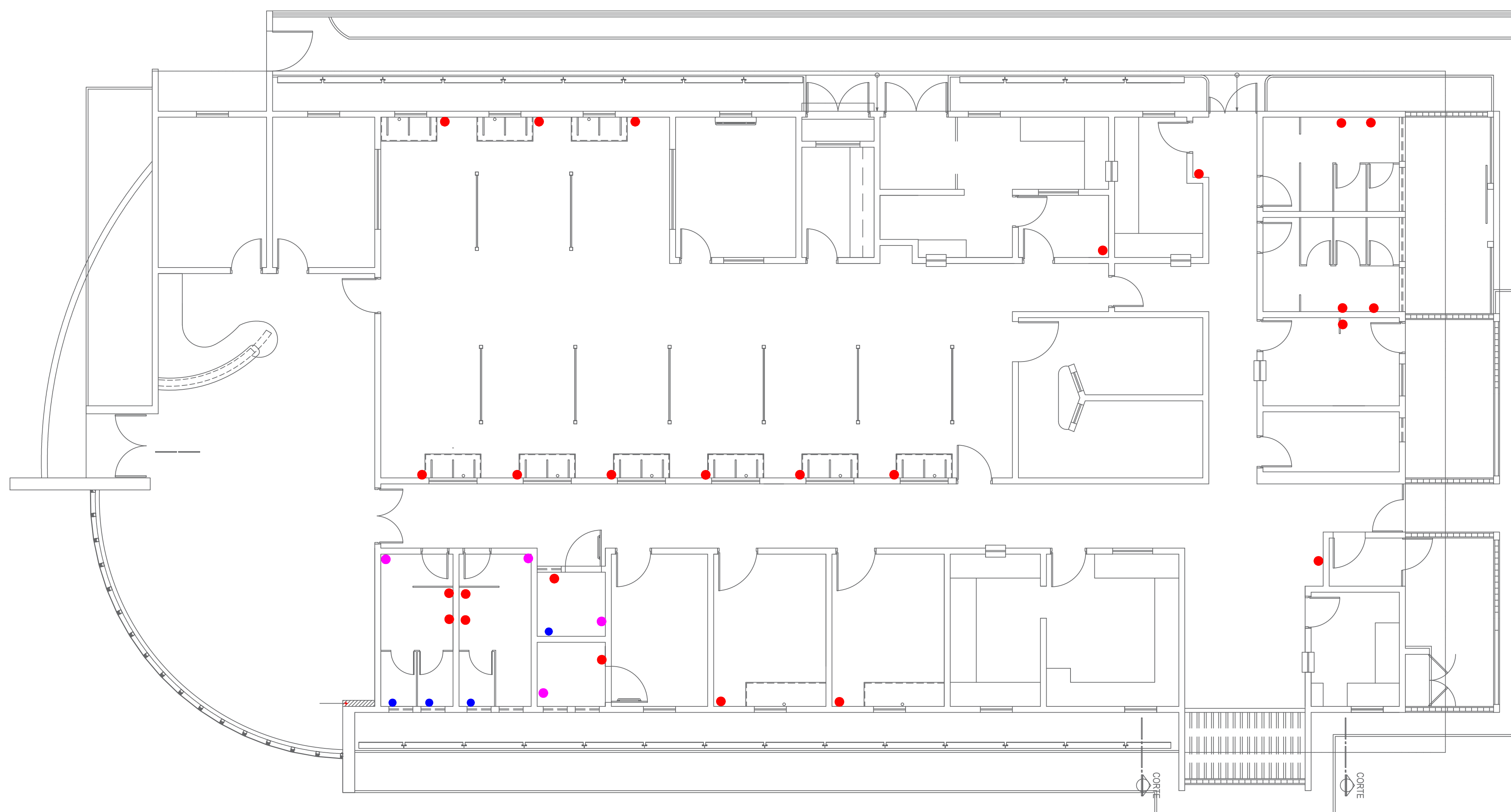
OBJETO: 2ª Etapa da manutenção e reforma da policlínica de Quixadá e do CEO (Centro de Especialidade Odontológica) de Quixeramobim.		
CLIENTE: CPSMQ		DATA: Março de 2025
RESP. TÉCNICO: Heitor Vieira Limaverde		CREA: 55096
ART: CE20251614802	HEITOR VIEIRA LIMAVARDE:03	
REVISÃO: 00	987067357	

PISO EM LADRILHO A SER RECUPERADO -
A1= 41,38m² ; A2= 51,29m² ; A3= 104,85m²

PISO EM LADRILHO A
SER RECUPERADO -
A= 10,00m²

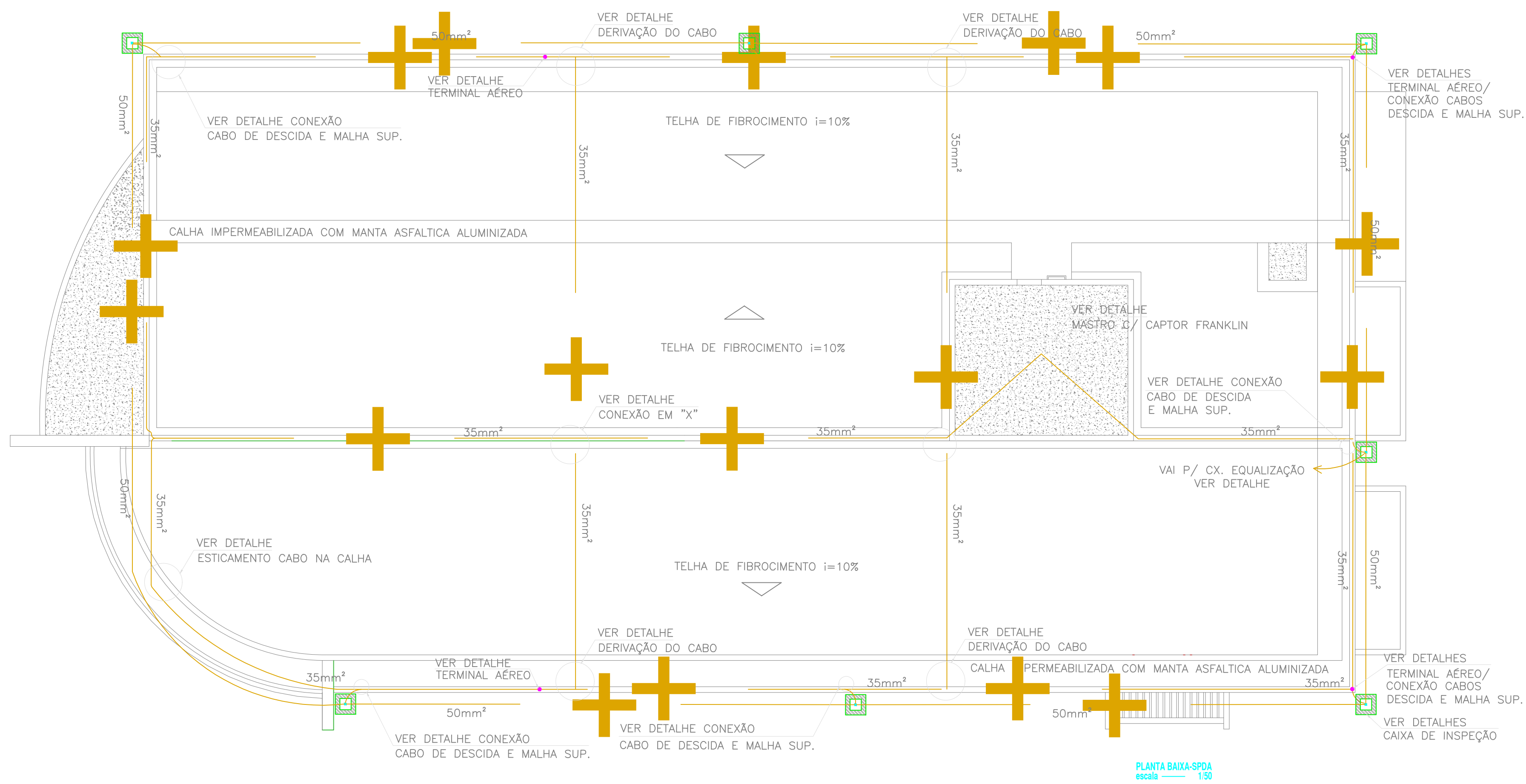
PISO INTERTRAVADO
H8 - A= 6,00m²

OBJETO: 2ª Etapa da manutenção e reforma da policlínica de Quixadá e do CEO (Centro de Especialidade Odontológica) de Quixeramobim.	
CLIENTE: CPSMQ	DATA: Março de 2025
RESP. TÉCNICO: Heitor Vieira Limaverde	CREA: 55096
ART: CE20251614802	HEITOR VIEIRA LIMAVEVERDE
REVISÃO: 00	987067357

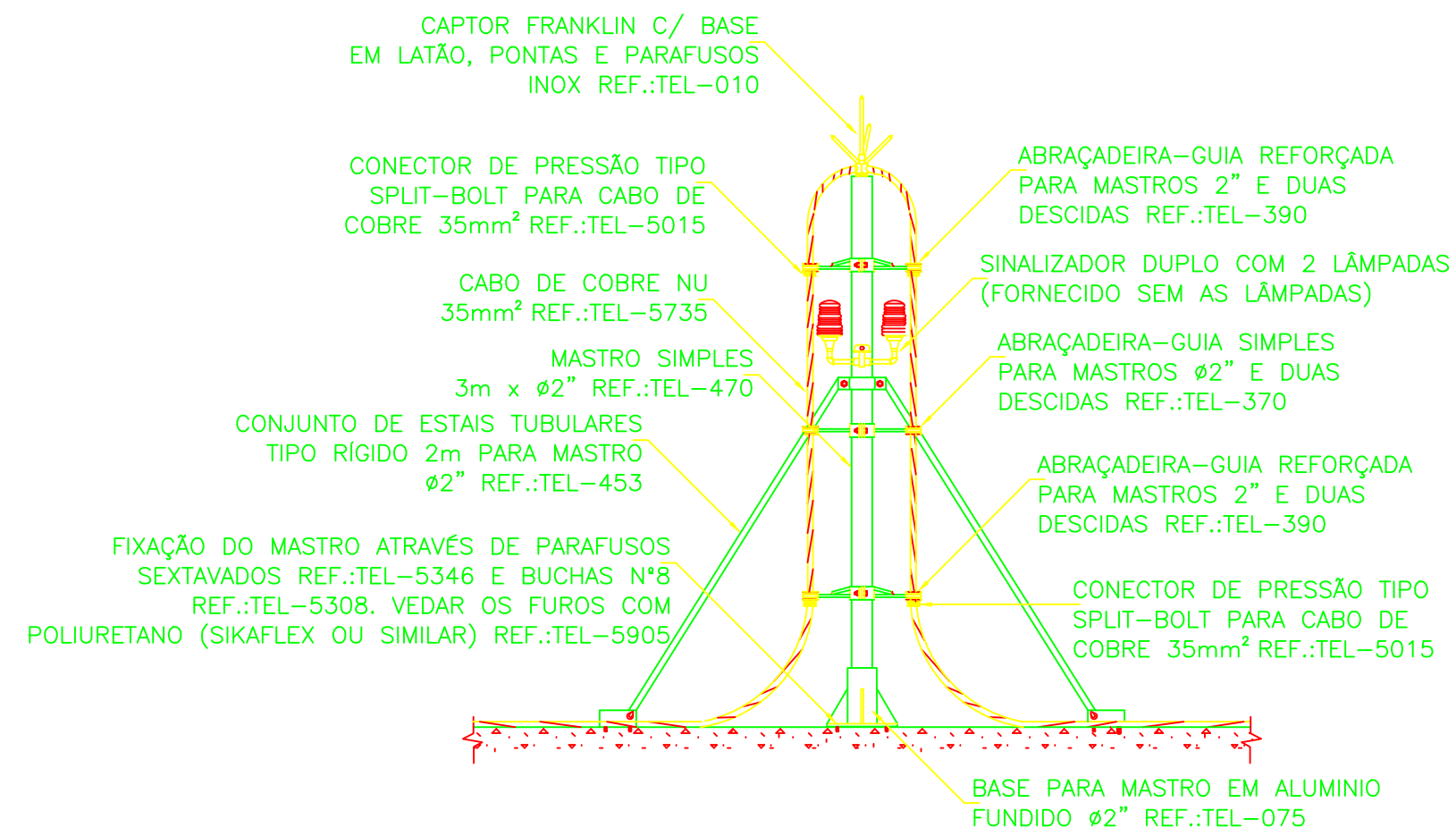


REPAROS HIDRÁULICOS	
ITEM	QUANTIDADE
Engate Plástico 	25
Válvula de Descarga Cromada 	4
Registro de Gaveta c/ Canopla 	4

OBJETO: 2º Etapa da manutenção e reforma da policlínica de Quixadá e do CEO (Centro de Especialidade Odontológica) de Quixeramobim.	
CLIENTE: CPISMQ	DATA: Março de 2025
RESP. TÉCNICO: Heitor Vieira Limaverde	CREA: 55096
ART: CE20251614802	HEITOR VIEIRA LIMAVERDE-03
REVISÃO: 00	987067357



PLANTA BAIXA-SPDA
escala 1:50



DETALHE DE CAPTOR TIPO FRANKLIN
EM MASTRO 3 METROS SIMPLES
SEM ESCALA

OBJETO: 2ª Etapa da manutenção e reforma da policlínica de Quixadá e do CEO (Centro de Especialidade Odontológica) de Quixeramobim.

CLIENTE: CPSMQ DATA: Março de 2025

RESP. TÉCNICO: Heitor Vieira Limaverde CREA: 55096

ART: CE20251614802

HEITOR VIEIRA
LIMAVERDE.03
987067357

REVISÃO: 00

05/05