



CRATEÚS
GOVERNO DO
MUNICÍPIO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO:

SERVIÇO DE ENGENHARIA NO CENTRO ADMINISTRATIVO

LOCAL DA OBRA (BAIRRO/MUNICÍPIO/UF):

GALERIA GENTIL CARDOSO, 20 - CENTRO, CRATEÚS/CE

TABELA DE REFERÊNCIA:

SEINFRA 28.1 COM DESONERAÇÃO/SINAPI JUL_2025 COM DESONERAÇÃO

ENCARGOS SOCIAIS:

SEINFRA 84,44% / SINAPI 92,17%

BDI APLICADO:

26,35%

DATA BASE:

agosto, 2025

ITEM	CODIGO	DISCRICÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT. (R\$)		TOTAL
					SEM BDI	COM BDI	
1		SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 6.925,25
1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	12,00	R\$ 183,41	R\$ 231,74	R\$ 2.780,86
1.2	C1050	DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIA LEVE	M2	78,42	R\$ 13,44	R\$ 16,98	R\$ 1.331,76
1.3	C2210	RETRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	M2	3,20	R\$ 16,70	R\$ 21,10	R\$ 67,52
1.4	C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	M2	1,26	R\$ 52,19	R\$ 65,94	R\$ 83,09
1.5	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_09/2023	UN	3,00	R\$ 12,96	R\$ 16,37	R\$ 49,12
1.6	C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	M2	14,86	R\$ 14,61	R\$ 18,46	R\$ 274,38
1.7	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M2	32,49	R\$ 27,14	R\$ 34,29	R\$ 1.114,02
1.8	C1049	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	M3	0,12	R\$ 271,39	R\$ 342,90	R\$ 39,95
1.9	C3954	CAPINA MANUAL	M2	179,23	R\$ 0,71	R\$ 0,90	R\$ 160,78
1.10	C4914	REMOÇÃO DE PINTURA À ÓLEO OU ESMALTE	M2	8,40	R\$ 13,85	R\$ 17,50	R\$ 147,00
1.11	97635	REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO, AF_09/2023	M2	7,50	R\$ 18,11	R\$ 22,88	R\$ 171,61
1.12	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	9,22	R\$ 28,37	R\$ 35,85	R\$ 330,45
1.13	C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	M3	9,22	R\$ 32,17	R\$ 40,65	R\$ 374,71
2		PAREDES E PAINÉIS					R\$ 22.738,70
		GABINETE					
2.1	C4496	DIVISÓRIA DE GESSO ACARTONADO e=70mm, S/ REVESTIMENTO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	78,42	R\$ 123,50	R\$ 156,04	R\$ 12.237,49
2.2	COMP. 01	ISOLAMENTO ACÚSTICO C/PANEL DE DE ESPUMA ACÚSTICA DE POLIURETANO EM SUPERFÍCIES INTERNAS	M2	61,52	R\$ 97,06	R\$ 122,64	R\$ 7.544,15
		ESTACIONAMENTO PARA MOTOS					
2.3	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1,50m	M3	1,75	R\$ 48,92	R\$ 61,81	R\$ 108,22
2.4	C4592	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	M3	1,17	R\$ 663,36	R\$ 838,16	R\$ 978,29
2.5	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	M3	0,58	R\$ 31,38	R\$ 39,65	R\$ 23,14
2.6	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M2	9,06	R\$ 62,98	R\$ 79,58	R\$ 720,60
2.7	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/PAREDE	M2	12,65	R\$ 7,42	R\$ 9,38	R\$ 118,60
2.8	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	M2	15,43	R\$ 51,72	R\$ 65,35	R\$ 1.008,21
3		PISOS					R\$ 17.656,92
3.1	C2181	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm	M2	14,86	R\$ 29,60	R\$ 37,40	R\$ 555,90



3.2	C2996	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	M2	14,86	R\$ 68,64	R\$ 86,73	R\$ 1.289,09
3.3	C1120	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	M2	14,86	R\$ 10,05	R\$ 12,70	R\$ 188,74
3.4	C2284	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	M	1,40	R\$ 95,24	R\$ 120,34	R\$ 168,47
3.5	C4576	PISO PRÉ-MOLDADO ARTICULADO, INTERTRAVADO, SEXTAVADO E COM CUNHAS MACHO E FÊMEA NAS FACES LATERAIS e=8,0cm (fck=35Mpa) P/ TRÁFEGO PESADO	M2	7,50	R\$ 100,40	R\$ 126,86	R\$ 951,42
ESTACIONAMENTO PARA MOTOS							
3.6	C0328	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO	M3	8,96	R\$ 104,47	R\$ 132,00	R\$ 1.182,90
3.7	C4819	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20X10X6)CM 35MPa, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M2	179,23	R\$ 55,56	R\$ 70,20	R\$ 12.581,93
3.8	C2299	TAMPA DE CONCRETO ESP.= 5cm P/CAIXA EM ALVENARIA	M2	0,97	R\$ 222,14	R\$ 280,67	R\$ 270,85
3.9	C1611	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM	M2	3,59	R\$ 45,88	R\$ 57,97	R\$ 207,82
3.10	C2934	RECUPERAÇÃO DE CAIXA DE INSPEÇÃO	UN	2,00	R\$ 102,81	R\$ 129,90	R\$ 259,80
4	ESQUADRIAS						
4.1	C1988	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.90X 2.10)m	UN	2,00	R\$ 1.052,89	R\$ 1.330,33	R\$ 2.660,65
4.2	COMP. 03	PORTA TIPO PARANÁ UMA FOLHA (0.60 x 1,60 m), C/ FERRAGENS	UN	2,00	R\$ 346,66	R\$ 438,00	R\$ 876,01
4.3	COMP. 04	PORTA TIPO PARANÁ UMA FOLHA (0.80 x 1,60 m), C/ FERRAGENS	UN	1,00	R\$ 394,75	R\$ 498,77	R\$ 498,77
4.4	C1361	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	UN	5,00	R\$ 145,21	R\$ 183,47	R\$ 917,36
4.5	C1873	PELÍCULA DE INSULFILM	M2	8,40	R\$ 49,39	R\$ 62,40	R\$ 524,20
5	REVESTIMENTOS						
5.1	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	M2	3,84	R\$ 51,72	R\$ 65,35	R\$ 251,20
5.2	C4443	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	M2	5,10	R\$ 73,75	R\$ 93,18	R\$ 475,61
5.3	C1120	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	M2	5,10	R\$ 10,05	R\$ 12,70	R\$ 64,81
6	PINTURAS						
6.1	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	M2	206,62	R\$ 12,83	R\$ 16,21	R\$ 3.349,43
6.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	261,48	R\$ 21,07	R\$ 26,62	R\$ 6.960,98
6.3	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	419,58	R\$ 22,85	R\$ 28,87	R\$ 12.113,65
6.4	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	8,64	R\$ 1,91	R\$ 2,41	R\$ 20,85
6.5	C2897	PINTURA COM SELADOR EM MADEIRA	M2	52,22	R\$ 8,14	R\$ 10,28	R\$ 537,12
6.6	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	M2	22,60	R\$ 17,80	R\$ 22,49	R\$ 508,28
6.7	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	224,10	R\$ 24,64	R\$ 31,13	R\$ 6.976,95
6.8	C1911	PINTURA PARA ESTRUTURA DE ALUMÍNIO	M2	88,62	R\$ 20,54	R\$ 25,95	R\$ 2.299,89
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
7.1	C1765	LÂMPADA FLUORESCENTE DE 16W OU 20W (SUBSTITUIÇÃO)	UN	11,00	R\$ 16,12	R\$ 20,37	R\$ 224,04
8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						
8.1	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	3,00	R\$ 256,47	R\$ 324,05	R\$ 972,15
8.2	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	3,00	R\$ 238,04	R\$ 300,76	R\$ 902,29
8.3	C4924	CAIXA SIFONADA PVC 100 X 100 X 50MM, ACABAMENTO CROMADO (GRELHA OU TAMPA CEGA)	UN	2,00	R\$ 55,68	R\$ 70,35	R\$ 140,70
8.4	C2170	REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D=25MM (1")	UN	5,00	R\$ 108,51	R\$ 137,10	R\$ 685,51
8.5	C3653	ADAPTADOR PVC P/ REGISTRO 25mm (3/4")	UN	5,00	R\$ 5,08	R\$ 6,42	R\$ 32,09
9	LOUÇAS E METAIS						
							R\$ 4.591,99



FRANCISCO IGOR Assinado de forma
digital por FRANCISCO
SIQUEIRA
IGOR SIQUEIRA
EVANGELISTA:06
556026310
EVANGELISTA:065560
26310

9.1	100858	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	R\$ 880,30	R\$ 1.112,26	R\$ 3.336,78
9.2	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	R\$ 45,28	R\$ 57,21	R\$ 228,85
9.3	C1619	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS	UN	1,00	R\$ 542,11	R\$ 684,96	R\$ 684,96
9.4	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	UN	2,00	R\$ 13,22	R\$ 16,70	R\$ 33,41
9.5	C1990	PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO)	UN	2,00	R\$ 53,36	R\$ 67,42	R\$ 134,84
9.6	C4670	PORTA PAPEL METÁLICO	UN	4,00	R\$ 34,26	R\$ 43,29	R\$ 173,15
10		SERVIÇOS FINAIS					R\$ 2.751,90
10.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	M2	300,11	R\$ 1,38	R\$ 1,74	R\$ 523,28
10.2	C4070	DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=2cm	M2	1,40	R\$ 472,42	R\$ 596,90	R\$ 835,66
10.3	C4835	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA	M2	2,10	R\$ 524,98	R\$ 663,31	R\$ 1.392,96
11		ADMINISTRAÇÃO DA OBRA					R\$ 4.054,50
11.1	COMP. 02	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	%	100,00	R\$ 32,09	R\$ 40,54	R\$ 4.054,50
		CEM MIL SETECENTOS E ONZE REAIS E OITENTA CENTAVOS					R\$ 100.711,80



GOVERNO DE
CRATEÚS
CUIDANDO DA NOSSA GENTE

OBRA:

SERVIÇO DE ENGENHARIA NO CENTRO ADMINISTRATIVO

LOCAL DA OBRA (BAIRRO/MUNICÍPIO/UF):

GALERIA GENTIL CARDOSO, 20 - CENTRO, CRATEÚS/CE

TABELA DE REFERÊNCIA:

SEINFRA 28.1 COM DESONERAÇÃO/SINAPI JUL 2025 COM DESONERAÇÃO

ENCARGOS SOCIAIS:

SEINFRA 84,44% / SINAPI 92,17%

BDI APLICADO:

26,35%

DATA BASE:

agosto, 2025

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL		%	VALOR		%	VALOR	
		R\$	R\$		30 DIAS	R\$		60 DIAS	R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 6.925,25	R\$ 6.925,25	100,00%	R\$ 6.925,25	R\$ -			R\$ -
2	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 22.738,70	R\$ 11.369,35	50,00%	R\$ 11.369,35	R\$ 11.369,35	50,00%		R\$ 11.369,35
3	PISOS	R\$ 17.656,92	R\$ 10.594,15	60,00%	R\$ 10.594,15	R\$ 7.062,77	40,00%		R\$ 7.062,77
4	ESQUADRIAS	R\$ 5.476,99	-		-	R\$ 5.476,99	100,00%		R\$ 5.476,99
5	REVESTIMENTOS	R\$ 791,62	-		-	R\$ 791,62	100,00%		R\$ 791,62
6	PINTURAS	R\$ 32.767,15	R\$ 19.660,29	60,00%	R\$ 19.660,29	R\$ 13.106,86	40,00%		R\$ 13.106,86
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 224,04	-		-	R\$ 224,04	100,00%		R\$ 224,04
8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 2.732,74	-		-	R\$ 2.732,74	100,00%		R\$ 2.732,74
9	LOUÇAS E METAIS	R\$ 4.591,99	-		-	R\$ 4.591,99	100,00%		R\$ 4.591,99
10	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 2.751,90	-		-	R\$ 2.751,90	100,00%		R\$ 2.751,90
11	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R\$ 4.054,50	R\$ 2.036,58	50,23%	R\$ 2.036,58	R\$ 2.017,92	49,77%		R\$ 2.017,92
TOTAL		R\$ 100.711,80	R\$ 50.585,62	50,23%	R\$ 50.585,62	R\$ 50.126,18	49,77%		R\$ 50.126,18
Valor por Extenso: CEM MIL SETECENTOS E ONZE REAIS E OITENTA CENTAVOS			R\$ 100.711,80	50,23%	R\$ 50.585,62	R\$ 100.711,80	100,00%		R\$ 100.711,80

Assinado de forma
digital por FRANCISCO
IGOR SIQUEIRA
EVANGELISTA-06556026310
310



MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBJETO:

SERVIÇO DE ENGENHARIA NO CENTRO ADMINISTRATIVO

LOCAL DA OBRA (BAIRRO/MUNICÍPIO/UF):

GALERIA GENTIL CARDOSO, 20 - CENTRO, CRATEÚS/CE

TABELA DE REFERÊNCIA:

SEINFRA 28.1 COM DESONERAÇÃO/SINAPI JUL 2025 COM DESONERAÇÃO

ENCARGOS SOCIAIS:

SEINFRA 84,44% / SINAPI 92,17%

BDI APLICADO:

26,35%

DATA BASE:

agosto, 2025



1 SERVIÇOS PRELIMINARES									
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO					TOTAL	UNIDADE	
1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA					12,00	M2	
		Comp.	x	Altura (m)	=	Total (M2)			
		4,00	x	3,00	=	12,00		Placa	
		Total = 12,00							
1.2	C1050	DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIA LEVE					78,42	M2	
		Perimetro (m)	x	Altura (m)	=	Total (M2)			
		12,03	x	3,71	=	44,61		Frente gabinete	
		4,56	x	3,71	=	16,91		Divisória WC	
		4,56	x	3,71	=	16,91		Divisória lateral	
		Total = 78,42							
1.3	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES					3,20	M2	
		Comp. (m)	x	Altura (m)	x	Quant.	=	Total (M2)	
		0,60	x	1,60	x	2,00	=	1,92	WC Masculino 1º Pav.
		0,80	x	1,60	x	1,00	=	1,28	WC Masculino 2º Pav.
		Total = 3,20							
1.4	C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS					1,26	M2	
		Perimetro (m)	x	Altura (m)	=	Total (M2)			
		0,30	x	2,10	=	0,63		WC Feminino 1º Pav.	
		0,30	x	2,10	=	0,63		WC Feminino 2º Pav.	
		Total = 1,26							
1.5	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023					3,00	UN	
		Quant. = Total (UN)							
		2,00 = 2,00						WC Feminino 1º Pav.	
		1,00 = 1,00						WC Feminino 2º Pav.	
		Total = 3,00							
1.6	C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO					14,86	M2	
		Perimetro (m)	x	Altura (m)	=	Total (M2)			
		0,98	x	1,06	=	1,04		Box WC Fem. 1º Pav.	
		3,50	x	3,95	=	13,83		WC Fem. 2º Pav.	
		Total = 14,86							
1.7	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO					32,49	M2	
		Comp. (m)	x	Largura(m)	=	Total ()			
		19,10	x	0,45	=	8,60		Calçada casa de máquinas	
		2,00	x	1,10	=	2,20		Passarela - parte 1	
		5,10	x	0,55	=	2,81		Passarela - parte 2	
		17,17	x	1,10	=	18,89		Passarela - parte 3	
		Total = 32,49							
1.8	C1049	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES					0,12	M3	
		Comp. (m)	x	Largura(m)	=	Total (M3)			
		0,55	x	0,55	x	0,10	=	0,03	C.P.D. 1 Caixa de passagem
		0,55	x	0,55	x	0,05	=	0,02	C.P.D. 2 Tampa de caixa de passag.
		0,60	x	0,60	x	0,05	=	0,02	C.P.D. 3 Tampa de caixa de passag.
		Área (m²)	-	Desconto (tampa)	x	Altura (m)	=	Total (M3)	Tipo
		1,32	-	0,26	x	0,05	=	0,05	C.P.D. 4 Caixa de passagem



		Total = 0,12			
1.9	C3954	CAPINA MANUAL			179,23 M2
		Área (m²)	-	Descontos	= Total (M2)
		108,05	-	7,51	= 100,54
		81,90	-	3,21	= 78,69
		Total = 179,23			
1.10	C4914	REMOÇÃO DE PINTURA À ÓLEO OU ESMALTE			8,40 M2
		Perímetro (m)	x	Altura (m)	= Total (M2)
		3,50	x	1,20	= 4,20
		3,50	x	1,20	= 4,20
		Total = 8,40			
1.11	97635	REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023			7,50 M2
		Área (m²)	=	Total (M2)	LOCAL
		7,50	=	7,50	Manuten. Estacionamento principal
		Total = 7,50			
1.12	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE			9,22 M3
		Volume	x	Empolam.	= Total (M3)
		3,92	x	1,50	= 5,88
		0,04	x	1,50	= 0,06
		0,45	x	1,50	= 0,67
		1,62	x	1,50	= 2,44
		0,12	x	1,50	= 0,17
		Total = 9,22			
1.13	C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM			9,22 M3
		Volume	x	Empolam.	= Total (M3)
		3,92	x	1,50	= 5,88
		0,04	x	1,50	= 0,06
		0,45	x	1,50	= 0,67
		1,62	x	1,50	= 2,44
		0,12	x	1,50	= 0,17
		Total = 9,22			
2 PAREDES E PAINÉIS					
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO			TOTAL UNIDADE
2.1	C4496	DIVISÓRIA DE GESSO ACARTONADO e=70mm, S/ REVESTIMENTO - FORNECIMENTO E MONTAGEM			78,42 M2
		Extens. (m)	x	Altura (m)	= Total (M2)
		12,03	x	3,71	= 44,61
		4,56	x	3,71	= 16,91
		4,56	x	3,71	= 16,91
		Total = 78,42			
2.2	COMP. 01	ISOLAMENTO ACÚSTICO C/PAINEL DE DE ESPUMA ACÚSTICA DE POLIURETANO EM SUPERFÍCIES INTERNAS			61,52 M2
		Extens. (m)	x	Altura (m)	= Total (M2)
		12,03	x	3,71	= 44,61
		4,56	x	3,71	= 16,91
		Total = 61,52			
2.3	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m			1,75 M3
		Perímetro (m)	x	Larg. (m)	x Altura (m) = Total (M3)
		8,77	x	0,30	x 0,40 = 1,05
		7,76	x	0,30	x 0,30 = 0,70



		Total = 1,75			
2.4	C4592	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4			1,17 M3
		Perímetro (m)	x	Larg. (m)	x
		8,77	x	0,20	x
		7,76	x	0,20	x
		Altura (m)		= Total (M3)	
		0,40		= 0,70	
		0,30		= 0,47	
		Total = 1,17			
2.5	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA			0,58 M3
		Perímetro (m)	x	Larg. (m)	x
		8,77	x	0,10	x
		7,76	x	0,10	x
		Altura (m)		= Total (M3)	
		0,40		= 0,35	
		0,30		= 0,23	
		Total = 0,58			
2.6	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)			9,06 M2
		Perímetro (m)	x	Altura (m)	= Total (M2)
		PAREDES			
		8,77	x	0,50	= 4,39
		7,76	x	0,50	= 3,88
		ELEVÇÃO DA ALTURA DE CAIXAS DE PASSAGEM			
		3,30	x	0,07	= 0,23
		1,78	x	0,07	= 0,12
		2,90	x	0,15	= 0,44
		Total = 9,06			
2.7	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE			12,65 M2
		Comp.	x	Altura (m)	x
		8,77	x	0,50	x
		7,76	x	0,50	x
		Quant. De lados		= Total (M2)	
		2,00		= 8,77	
		1,00		= 3,88	
		Total = 12,65			
2.8	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3			15,43 M2
		Comp.	x	Altura (m)	x
		8,77	x	0,50	x
		7,76	x	0,50	x
		Quant. De lados		= Total (M2)	
		2,00		= 8,77	
		1,00		= 3,88	
		Total = 15,43			
3	PISOS				
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO			TOTAL UNIDADE
3.1	C2181	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm			14,86 M2
		Perímetro (m)	x	Altura (m)	= Total (M2)
		0,98	x	1,06	= 1,04
		3,50	x	3,95	= 13,83
		Total = 14,86			
3.2	C2996	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO			14,86 M2
		Perímetro (m)	x	Altura (m)	= Total (M2)
		0,98	x	1,06	= 1,04
		3,50	x	3,95	= 13,83
		Total = 14,86			

3.3	C1120	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	14,86	M2
		Perímetro (m) x Altura (m) = Total (M2)		
		0,98 x 1,06 = 1,04		Box WC Fem. 1º Pav.
		3,50 x 3,95 = 13,83		WC Fem. 2º Pav.
		Total = 14,86		
3.4	C2284	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	1,40	M
		Comp. = Total (M)		
		0,60 = 0,60		Box WC Fem. 1º Pav.
		0,80 = 0,80		WC Fem. 2º Pav.
		Total = 1,40		
3.5	C4576	PISO PRÉ-MOLDADO ARTICULADO, INTERTRAVADO, SEXTAVADO E COM CUNHAS MACHO E FÊMEA NAS FACES LATERAIS e=8,0cm (fck=35Mpa) P/ TRÁFEGO PESADO	7,50	M2
		Área (m²) = Total (M2)		LOCAL
		7,50 = 7,50		Manuten. Estacionamento principal
		Total = 7,50		
3.6	C0328	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO	8,96	M3
		(Área (m²) - Descontos) x Altura (m) = Total (M3)		
		108,05 - 7,51 x 0,05 = 5,03		Estacionamento 01
		81,90 - 3,21 x 0,05 = 3,93		Estacionamento 02
		Total = 8,96		
3.7	C4819	PISO INTERTRAVADO TIPO TJO LINHO (20X10X6)CM 35MPA, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	179,23	M2
		Área (m²) - Descontos = Total (M2)		
		108,05 - 7,51 = 100,54		Estacionamento 01
		81,90 - 3,21 = 78,69		Estacionamento 02
		Total = 179,23		
3.8	C2299	TAMPA DE CONCRETO ESP.= 5cm P/CAIXA EM ALVENARIA	0,97	M2
		Comp. (m) x Altura (m) = Total (M2)		Tipo
		0,55 x 0,55 = 0,30		C.P.A. 1 Caixa de passagem
		0,55 x 0,55 = 0,30		C.P.A. 2 Tampa de caixa de passag.
		0,60 x 0,60 = 0,36		C.P.A. 3 Tampa de caixa de passag.
		Total = 0,97		
3.9	C1611	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM	3,59	M2
		Área (m²) - Desconto (tampa) = Total (M2)		Tipo
		1,32 - 0,26 = 1,06		C.P.E. 4 Caixa de passagem
		1,21 - 0,26 = 0,95		C.P.A. 4 Caixa de passagem
		Comp. (m) x Altura (m) = Total (M2)		
		1,85 x 0,85 = 1,57		Rampa de acesso
		Total = 3,59		
3.10	C2934	RECUPERAÇÃO DE CAIXA DE INSPEÇÃO	2,00	UN
		Quant. 1 = Total ()		Tipo
		1,00 = 1,00		C.P.R. 1 Caixa de passagem
		1,00 = 1,00		C.P.R. 2 Caixa de passagem
		Total = 2,00		
4		ESQUADRIAS		
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	TOTAL	UNIDADE
4.1	C1988	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.90X 2.10)m	2,00	UN
		Quantidade (Und.) = Total (UN)		LOCAL
		1,00 = 1,00		Recepção



Gabinete

		1,00	1,00						Gabinete
				2,00					
4.2	COMP. 03	PORTA TIPO PARANÁ UMA FOLHA (0,60 x 1,60 m), C/ FERRAGENS				2,00		UN	
		Quantidade (Und.)		=	Total (UN)			LOCAL	
		2,00		=	2,00			WC Masculino 1º Pav.	
				2,00					
4.3	COMP. 04	PORTA TIPO PARANÁ UMA FOLHA (0,80 x 1,60 m), C/ FERRAGENS				1,00		UN	
		Quantidade (Und.)		=	Total (UN)			LOCAL	
		1,00		=	1,00			WC Masculino 1º Pav.	
				1,00					
4.4	C1361	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA				5,00		UN	
		Quantidade (Und.)		=	Total (UN)			LOCAL	
		1,00		=	1,00			Secretaria de administr.	
		1,00		=	1,00			WC Masculino 1º Pav.	
		1,00		=	1,00			WC Feminino 1º Pav.	
		2,00		=	2,00			WC Feminino 2º Pav.	
				5,00					
4.5	C1873	PELÍCULA DE INSULFILM				8,40		M2	
		Perímetro (m)		x	Altura (m)	=	Total (M2)		
		3,50		x	1,20	=	4,20	Janela WC Fem. 1º Pav.	
		3,50		x	1,20	=	4,20	Janela WC Masc. 1º Pav.	
		Total		=	8,40				
5	REVESTIMENTOS								
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO				TOTAL		UNIDADE	
5.1	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3				3,84		M2	
		Perímetro (m)		x	Altura (m)	=	Total (M2)		
		1,24		x	3,10	=	3,84	WC Masculino 1º Pav.	
		Total		=	3,84				
5.2	C4443	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE				5,10		M2	
		Perímetro (m)		x	Altura (m)	=	Total (M2)		
		1,24		x	3,10	=	3,84	WC Masculino 1º Pav.	
		0,30		x	2,10	=	0,63	WC Feminino 1º Pav.	
		0,30		x	2,10	=	0,63	WC Feminino 2º Pav.	
		Total		=	5,10				
5.3	C1120	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)				5,10		M2	
		Perímetro (m)		x	Altura (m)	=	Total (M2)		
		1,24		x	3,10	=	3,84	WC Masculino 1º Pav.	
		0,30		x	2,10	=	0,63	WC Feminino 1º Pav.	
		0,30		x	2,10	=	0,63	WC Feminino 2º Pav.	
		Total		=	5,10				
6	PINTURAS								
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO				TOTAL		UNIDADE	
6.1	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA				206,62		M2	
		Perímetro (m)		x	Altura (m)	x	Faces (Und.)	=	Total (M2)
DIVISÓRIAS DO GABINETE									
		12,03	x	3,71	x	2,00	=	89,21	Frente gabinete
		4,56	x	3,71	x	2,00	=	33,82	Divisória WC
		4,56	x	3,71	x	2,00	=	33,82	Divisória letral

		12,03	x	3,00	x	1,00	=	36,09	Fundo
		4,56	x	3,00	x	1,00	=	13,68	Lateral WC
		Total = 206,62							
6.2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA							261,48 M2
		Extens. (m)	x	Alt./Larg. (m)	x	Faces (Und.)	=	Total (M2)	
GABINETE									
		12,03	x	3,71	x	2,00	=	89,21	Frente gabinete
		4,56	x	3,71	x	2,00	=	33,82	Divisória WC
		4,56	x	3,71	x	2,00	=	33,82	Divisória letral
		12,03	x	3,00	x	1,00	=	36,09	Fundo
		4,56	x	3,00	x	1,00	=	13,68	Lateral WC
		12,03	x	4,56	x	1,00	=	54,86	Teto gabinete
		Total = 261,48							
6.3	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA							419,58 M2
		Perimetro (m)	x	Altura (m)	x	Faces (Und.)	=	Total (M2)	
		8,93	x	5,00	x	1,00	=	44,65	Fachada - 01
		29,64	x	8,00	x	1,00	=	237,12	Fachada - 02
		10,17	x	6,00	x	1,00	=	61,02	Fachada - 03
		2,69	x	9,00	x	2,00	=	48,42	Fachada - 04
		4,00	x	1,10	x	1,00	=	4,40	Muro externo - 01
		5,39	x	2,10	x	1,00	=	11,32	Muro externo - 02
ESTACIONAMENTO PARA MOTOS									
		8,77	x	0,50	x	2,00	=	8,77	Divisória entre estaciona.
		7,76	x	0,50	x	1,00	=	3,88	Proteção condensadores
		Total = 419,58							
6.4	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021							8,64 M2
		Comp. (m)	x	Altura (m)	x	Faces (Und.)	x	Quant. (Und.)	= Total (M2)
		0,80	x	2,10	x	2,00	x	1,00	= 3,36 WC Masculino 1º Pav.
		0,80	x	2,10	x	2,00	x	1,00	= 3,36 WC Feminino 1º Pav.
		0,60	x	1,60	x	2,00	x	1,00	= 1,92 WC Feminino 2º Pav.
		Total = 8,64							
6.5	C2897	PINTURA COM SELADOR EM MADEIRA							52,22 M2
		Comp. (m)	x	Altura (m)	x	Faces (Und.)	x	Quant. (Und.)	= Total (M2)
		5,44	x	1,60	x	2,00	x	2,00	= 34,82 Divisórias WC M. 2º Pav.
		5,44	x	1,60	x	2,00	x	1,00	= 17,41 Divisórias WC F. 2º Pav.
		Total = 52,22							
6.6	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS							22,60 M2
		Comp. (m)	x	Altura (m)	x	Faces (Und.)	x	Quant. (Und.)	= Total (M2)
		0,90	x	2,10	x	2,00	x	2,00	= 7,56 Gabinete
		0,80	x	1,60	x	2,00	x	1,00	= 2,56 WC Masculino 1º Pav.
		0,60	x	1,60	x	2,00	x	2,00	= 3,84 WC Masculino 1º Pav.
		0,80	x	2,10	x	2,00	x	1,00	= 3,36 WC Masculino 1º Pav.
		0,80	x	2,10	x	2,00	x	1,00	= 3,36 WC Feminino 1º Pav.
		0,60	x	1,60	x	2,00	x	1,00	= 1,92 WC Feminino 2º Pav.
		Total = 22,60							
6.7	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA							224,10 M2
		Extens. (m)	x	Altura (m)	x	Faces (Und.)	x	Quant. (Und.)	= Total (M2)
ESQUADRIAS									
		0,90	x	2,10	x	2,00	x	2,00	= 7,56 Gabinete
		0,80	x	2,10	x	2,00	x	29,00	= 97,44 Portas 0,8x2,1m
		1,60	x	2,10	x	2,00	x	4,00	= 26,88 Portas 1,6x2,1m
		0,80	x	1,60	x	2,00	x	4,00	= 10,24 Portas 0,8x1,6m
		0,60	x	1,60	x	2,00	x	8,00	= 15,36 Portas 0,6x1,6m





0,60	x	3,00	x	2,00	x	4,00	=	14,40	Portas 0,6x1,6m
DIVISÓRIAS DE MADEIRA									
5,44	x	1,60	x	2,00	x	2,00	=	34,82	Divisórias WC M. 2º Pav.
5,44	x	1,60	x	2,00	x	1,00	=	17,41	Divisórias WC F. 2º Pav.
Total								=	224,10
6.8	C1911	PINTURA PARA ESTRUTURA DE ALUMÍNIO						88,62	M2
Comp. (m) x Altura (m) x Quant. de faces x Quant. = Total (M2)									
16,15	x	0,90	x	2,00	x	1,00	=	29,07	Corrimões escada princ.
23,75	x	0,90	x	2,00	x	1,00	=	42,75	Corrimões escada fundos
3,50	x	1,20	x	2,00	x	1,00	=	8,40	Janela WC Fem. 1º Pav.
3,50	x	1,20	x	2,00	x	1,00	=	8,40	Janela WC Masc. 1º Pav.
Total								=	88,62
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO						TOTAL	UNIDADE
7.1	C1765	LÂMPADA FLUORESCENTE DE 16W OU 20W (SUBSTITUIÇÃO)						11,00	UN
Quant. = Total (UN)									
1,00 = 1,00								WC Masculino 1º Pav.	
1,00 = 1,00								WC Feminino 1º Pav.	
1,00 = 1,00								Hall escada princ. 1º Pav.	
2,00 = 2,00								Corredor princ. 1º Pav.	
1,00 = 1,00								Hall escada princ. 2º Pav.	
5,00 = 5,00								Corredor princ. 2º Pav.	
Total = 11,00									
8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS								
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO						TOTAL	UNIDADE
8.1	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO						3,00	PT
Quant. = Total (PT)									
1,00 = 1,00								WC Feminino 1º Pav.	
1,00 = 1,00								WC Feminino 2º Pav.	
1,00 = 1,00								WC Maasculino 1º Pav.	
Total = 3,00									
8.2	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO						3,00	PT
Quant. = Total (PT)									
1,00 = 1,00								WC Feminino 1º Pav.	
1,00 = 1,00								WC Feminino 2º Pav.	
1,00 = 1,00								WC Maasculino 1º Pav.	
Total = 3,00									
8.3	C4924	CAIXA SIFONADA PVC 100 X 100 X 50MM, ACABAMENTO CROMADO (GRELHA OU TAMPA CEGA)						2,00	UN
Quant. = Total (UN)									
1,00 = 1,00								WC Feminino 1º Pav.	
1,00 = 1,00								WC Feminino 2º Pav.	
Total = 2,00									
8.4	C2170	REGISTRO DE PRESSAO C/CANOPLA CROMADA D=25MM (1")						5,00	UN
Quant. = Total (UN)									
1,00 = 1,00								WC Fem. 1º Pav. (Chuv.)	
1,00 = 1,00								WC Fem. 2º Pav. (Chuv.)	
3,00 = 3,00								WC Masc. 1º Pav. (Mict.)	
Total = 5,00									
8.5	C3653	ADAPTADOR PVC P/ REGISTRO 25mm (3/4")						5,00	UN
Quant. = Total (UN)									
1,00 = 1,00								WC Fem. 1º Pav. (Chuv.)	
1,00 = 1,00								WC Fem. 2º Pav. (Chuv.)	
3,00 = 3,00								WC Masc. 1º Pav. (Mict.)	

Total = 5,00

9 LOUÇAS E METAIS						
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO			TOTAL	UNIDADE
9.1	100858	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020			3,00	UN
		Quant.	=	Total (UN)		
		3,00	=	3,00		WC Masculino 1º Pav.
		Total	=	3,00		
9.2	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF 01/2020			4,00	UN
		Quant.	=	Total (UN)		
		4,00	=	4,00		Banheiros
		Total	=	4,00		
9.3	C1619	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS			1,00	UN
		Quant.	=	Total (UN)		
		1,00	=	1,00		WC feminino 2º Pav.
		Total	=	1,00		
9.4	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)			2,00	UN
		Quant.	=	Total (UN)		
		1,00	=	1,00		WC feminino 1º Pav.
		1,00	=	1,00		WC feminino 2º Pav.
		Total	=	2,00		
9.5	C1990	PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO)			2,00	UN
		Quant.	=	Total (UN)		
		1,00	=	1,00		WC Masculino 1º Pav.
		1,00	=	1,00		WC Feminino 1º Pav.
		Total	=	2,00		
9.6	C4670	PORTA PAPEL METÁLICO			4,00	UN
		Quant.	=	Total (UN)		
		2,00	=	2,00		WC Masculino 1º Pav.
		2,00	=	2,00		WC Feminino 1º Pav.
		Total	=	4,00		
10 SERVIÇOS FINAIS						
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO			TOTAL	UNIDADE
10.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA			300,11	M2
		Largura (m)	x	Extens. (m)	x	Quant. = Total (M2)
		12,03	x	4,56	x	1,00 = 54,86
		3,95	x	3,50	x	1,00 = 13,83
		3,95	x	3,50	x	1,00 = 13,83
		3,95	x	3,50	x	1,00 = 13,83
		3,95	x	3,50	x	1,00 = 13,83
		108,05			x	1,00 = 108,05
		81,90			x	1,00 = 81,90
		Total				300,11
10.2	C4070	DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=2cm			1,40	M2
		Extens. (m)	X	Altur. (m)	x	Quant. = Total (M2)
		0,40	X	1,75	x	2,00 = 1,40
		Total				1,40
10.3	C4835	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA			2,10	M2
		Altur. (m)	x	Extens. (m)	=	Total (M2)
		0,70	x	1,50	=	1,05
		0,70	x	1,50	=	1,05
		Total				2,10





OBRA:
SERVIÇO DE ENGENHARIA NO CENTRO ADMINISTRATIVO
LOCAL DA OBRA (BAIRRO/MUNICÍPIO/UF):
GALERIA GENTIL CARDOSO, 20 - CENTRO, CRATEÚS/CE
TABELA DE REFERÊNCIA:
SEINFRA 28.1 COM DESONERAÇÃO/SINAPI JUL_2025 COM DESONERAÇÃO

ENCARGOS SOCIAIS:
SEINFRA 84,44% / SINAPI 92,17%
BDI APLICADO:
26,35%
DATA BASE:
agosto, 2025

1.1. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1.02000000	RS 39,0300	RS 39,8106
11100	ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	L	1.00000000	RS 31,8800	RS 31,8800
11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4.50000000	RS 16,0900	RS 72,4050
11725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0.15000000	RS 15,9900	RS 2,3985
TOTAL Material:						RS 146,4941
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2.00000000	RS 18,4600	RS 36,9200
TOTAL Mão de Obra:						RS 36,9200
VALOR:						183,41

1.2. C1050 DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIA LEVE (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11530	MONTADOR	SEINFRA	H	0.22000000	RS 24,1600	RS 5,3152
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0.44000000	RS 18,4600	RS 8,1224
TOTAL Mão de Obra:						RS 13,4376
VALOR:						13,44

1.3. C2210 RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0.08000000	RS 24,1600	RS 1,9328
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0.80000000	RS 18,4600	RS 14,7680
TOTAL Mão de Obra:						RS 16,7008
VALOR:						RS 16,70

1.4. C1074 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0.25000000	RS 24,1600	RS 6,0400
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2.50000000	RS 18,4600	RS 46,1500
TOTAL Mão de Obra:						RS 52,1900
VALOR:						52,19

1.5. 97663 REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023 (UN)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0.14480000	RS 27,49	RS 3,98
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0.40960000	RS 21,93	RS 8,98
TOTAL Mão de Obra com						RS 12,96
VALOR:						12,96

1.6. C1064 DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0.07000000	RS 24,1600	RS 1,6912
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0.70000000	RS 18,4600	RS 12,9220
TOTAL Mão de Obra:						RS 14,6132
VALOR:						14,61

1.7. C1066 DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0.13000000	RS 24,1600	RS 3,1408
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1.30000000	RS 18,4600	RS 23,9980
TOTAL Mão de Obra:						RS 27,1388
VALOR:						27,14

1.8. C1049 DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES (M3)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1.30000000	RS 24,1600	RS 31,4080
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	13.00000000	RS 18,4600	RS 239,9800
TOTAL Mão de Obra:						RS 271,3880
VALOR:						271,39

1.9. C3954 CAPINA MANUAL (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16815	ENCARREGADO DE TURMA / FEITOR	SEINFRA	H	0.00333333	RS 29,1300	RS 0,0971
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0.03333333	RS 18,4600	RS 0,6153
TOTAL Mão de Obra:						RS 0,7124

VALOR: 0,71

1.10. C4914 REMOÇÃO DE PINTURA À ÓLEO OU ESMALTE (M2)

Material	Fonte	Unid	Coeficiente E	Preço Unitário	Total
19394 REMOVEDOR DE TINTA ÓLEO/ESMALTE VERMILHA	SEINFRA	L	0,10000000	R\$ 46,2200	R\$ 4,6220
TOTAL Material:					R\$ 4,6220
Mão de Obra	Fonte	Unid	Coeficiente E	Preço Unitário	Total
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 9,2300
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 9,2300
VALOR:					13,85

1.11. 97635 REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coeficiente E	Preço Unitário	Total
88260 CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,48150000	R\$ 28,01	R\$ 13,48
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21130000	R\$ 21,93	R\$ 4,63
TOTAL Mão de Obra com					R\$ 18,11
VALOR:					18,11

1.12. C8702 CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)

Equipamento Custo Horário	Fonte	Unid	Coeficiente E	Preço Unitário	Total
10578 CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHI)	SEINFRA	H	0,24000000	R\$ 62,8491	R\$ 15,0838
TOTAL Equipamento Custo					R\$ 15,0838
Mão de Obra	Fonte	Unid	Coeficiente E	Preço Unitário	Total
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 18,4600	R\$ 13,2912
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 13,2912
VALOR:					28,37

1.13. C2533 TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM (M3)

Equipamento Custo Horário	Fonte	Unid	Coeficiente E	Preço Unitário	Total
10690 CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHP)	SEINFRA	H	0,18520000	R\$ 173,7102	R\$ 32,1711
TOTAL Equipamento Custo					R\$ 32,1711
VALOR:					32,17

2.1. C4496 DIVISÓRIA DE GESSO ACARTONADO e=70mm, S/ REVESTIMENTO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material	Fonte	Unid	Coeficiente E	Preço Unitário	Total
18321 DIVISÓRIA DE GESSO ACARTONADO e=70mm, S/ REVESTIMENTO (MONTADA)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 123,5000	R\$ 123,5000
TOTAL Material:					R\$ 123,5000
VALOR:					123,50

2.3. C2784 ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m (M3)

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coeficiente E	Preço Unitário	Total
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,65000000	R\$ 18,4600	R\$ 48,9190
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 48,9190
VALOR:					48,92

2.4. C4592 ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4 (M3)

Material	Fonte	Unid	Coeficiente E	Preço Unitário	Total
12081 TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	235,00000000	R\$ 0,5300	R\$ 124,5500
TOTAL Material:					R\$ 124,5500
Mão de Obra	Fonte	Unid	Coeficiente E	Preço Unitário	Total
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	8,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 205,3600
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	9,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 169,8320
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 375,1920
Serviço	Fonte	Unid	Coeficiente E	Preço Unitário	Total
C0171 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,30000000	R\$ 545,3800	R\$ 163,6140
TOTAL Serviço:					R\$ 163,6140
VALOR:					663,36

2.5. C2921 REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA (M3)

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coeficiente E	Preço Unitário	Total
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,70000000	R\$ 18,4600	R\$ 31,3820
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 31,3820
VALOR:					31,38

2.6. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

Material	Fonte	Unid	Coeficiente E	Preço Unitário	Total
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	R\$ 83,5800	R\$ 1,2537
10441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 0,9600	R\$ 2,0928
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,5478
12081 TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	R\$ 0,5300	R\$ 13,2500

Mão de Obra				COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
		FONTE	UNID	E		
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 24,1600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,12000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,6752
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 44,8352
				VALOR:		62,98

2.7. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material				COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
		FONTE	UNID	E		
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	R\$ 83,5800	R\$ 0,5098
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,7253
				TOTAL Material:		R\$ 2,2351
Mão de Obra				COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
		FONTE	UNID	E		
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 2,4160
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 18,4600	R\$ 2,7690
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 5,1850
				VALOR:		7,42

2.8. C3028 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

Mão de Obra				COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
		FONTE	UNID	E		
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 25,5720
Serviço				COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
		FONTE	UNID	E		
C0164	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02500000	R\$ 1.045,7200	R\$ 26,1430
				TOTAL Serviço:		R\$ 26,1430
				VALOR:		51,72

3.1. C2181 REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm (M2)

Material				COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
		FONTE	UNID	E		
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03650000	R\$ 83,5800	R\$ 3,0507
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	14,58000000	R\$ 0,7100	R\$ 10,3518
				TOTAL Material:		R\$ 13,4025
Mão de Obra				COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
		FONTE	UNID	E		
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 24,1600	R\$ 6,0400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,55000000	R\$ 18,4600	R\$ 10,1530
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 16,1930
				VALOR:		29,60

3.2. C2996 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

Material				COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
		FONTE	UNID	E		
I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	6,00000000	R\$ 2,4200	R\$ 14,5200
I6498	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 25,9500	R\$ 28,5450
				TOTAL Material:		R\$ 43,0650
Mão de Obra				COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
		FONTE	UNID	E		
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 25,5720
				VALOR:		68,64

3.3. C1120 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO) (M2)

Material				COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
		FONTE	UNID	E		
I0118	ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,23300000	R\$ 6,5700	R\$ 1,5308
				TOTAL Material:		R\$ 1,5308
Mão de Obra				COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
		FONTE	UNID	E		
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 4,8320
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 3,6920
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 8,5240
				VALOR:		10,05

3.4. C2284 SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm (M)

Material				COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
		FONTE	UNID	E		
I1880	SOLEIRA DE GRANITO DE 15CM	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 75,8400	R\$ 75,8400
				TOTAL Material:		R\$ 75,8400
Mão de Obra				COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
		FONTE	UNID	E		
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 18,4600	R\$ 4,6150
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 16,6950
Serviço				COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
		FONTE	UNID	E		

C0197	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:1:4	SEINFRA	M3	0,00375000	R\$ 720,1000	R\$ 2,7004
					TOTAL Serviço:	R\$ 2,7004
					VALOR:	95,24

3.5. C4576 PISO PRÉ-MOLDADO ARTICULADO, INTERTRAVADO, SEXTAVADO E COM CUNHAS MACHO E FÊMEA NAS FACES LATERAIS $e=8,0\text{cm}$ (fck=35Mpa) P/

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,08000000	R\$ 119,5800	R\$ 9,5664
I8558	PISO PRÉ-MOLDADO ARTICULADO, INTERTRAVADO, SEXTAVADO E COM CUNHAS MACHO E FÊMEA NAS FACES LATERAIS $e=8,0\text{cm}$ (fck=35Mpa) P/ TRÁFEGO PESADO	SEINFRA	M2	1,05000000	R\$ 51,6700	R\$ 54,2535
					TOTAL Material:	R\$ 63,8199
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0445	CALCETEIRO	SEINFRA	H	0,75000000	R\$ 24,1600	R\$ 18,1200
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 18,4600
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 36,5800
					VALOR:	100,40

3.6. C0328 ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO (M3)

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0706	CAMINHÃO TANQUE 6.000 l (CHP)	SEINFRA	H	0,03500000	R\$ 181,9407	R\$ 6,3679
I0725	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	SEINFRA	H	0,03500000	R\$ 49,0941	R\$ 1,7183
					TOTAL Equipamento Custo	R\$ 8,0862
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0111	AREIA VERMELHA	SEINFRA	M3	1,10000000	R\$ 70,0000	R\$ 77,0000
					TOTAL Material:	R\$ 77,0000
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,05000000	R\$ 18,4600	R\$ 19,3830
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 19,3830
					VALOR:	104,47

3.7. C4819 PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20X10X6)CM 35MPA, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0612	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHI)	SEINFRA	H	0,07570000	R\$ 32,3811	R\$ 2,4512
I0725	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	SEINFRA	H	0,00410000	R\$ 49,0941	R\$ 0,2013
					TOTAL Equipamento Custo	R\$ 2,6525
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,05680000	R\$ 83,5800	R\$ 4,7473
I9099	BLOQUETE/PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO - MODELO RETANGULAR/TIJOLINHO/PAVER/HOLANDES/PARALELEPIPEDO, 20 CM X 10 CM, E = 6 CM, RESISTENCIA DE 35 MPA (NBR 9781), COR NATURAL	SEINFRA	M2	1,00310000	R\$ 40,7300	R\$ 40,8563
I2403	PÓ DE PEDRA	SEINFRA	M3	0,00650000	R\$ 77,1300	R\$ 0,5013
					TOTAL Material:	R\$ 46,1049
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0445	CALCETEIRO	SEINFRA	H	0,15950000	R\$ 24,1600	R\$ 3,8535
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15950000	R\$ 18,4600	R\$ 2,9444
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 6,7979
					VALOR:	55,56

3.8. C2299 TAMPA DE CONCRETO ESP.= 5cm P/CAIXA EM ALVENARIA (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	5,27000000	R\$ 7,5900	R\$ 39,9993
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,09000000	R\$ 16,5300	R\$ 1,4877
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03300000	R\$ 83,5800	R\$ 2,7581
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,04000000	R\$ 100,5000	R\$ 4,0200
I0529	CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	0,40000000	R\$ 35,9500	R\$ 14,3800
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	16,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 11,3600
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,12000000	R\$ 12,7700	R\$ 1,5324
					TOTAL Material:	R\$ 75,5375
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,46000000	R\$ 19,1000	R\$ 8,7860
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,42000000	R\$ 19,1000	R\$ 46,2220
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,46000000	R\$ 24,1600	R\$ 11,1136
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,42000000	R\$ 24,1600	R\$ 58,4672
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 18,4600	R\$ 14,7680
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 146,6048
					VALOR:	222,14

3.9. C1611 LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM (M2)

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,03600000	R\$ 25,1770	R\$ 0,9064
					TOTAL Equipamento Custo	R\$ 0,9064

Material		FONTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03320000	R\$ 83,5800	R\$ 2,7749
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,04400000	R\$ 100,5000	R\$ 4,4220
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	11,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 7,8100
TOTAL Material:						R\$ 15,0069
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,3060
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 29,9700
VALOR:						45,88

3.10. C2934 RECUPERAÇÃO DE CAIXA DE INSPEÇÃO (UN)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0700	CAMINHONETE SAVEIRO (CHP)	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 79,4826	R\$ 15,8965
TOTAL Equipamento Custo						R\$ 15,8965
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0076	ALVENARIA DE TIJOLO COMUM C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA 1:2:8 ESP=10 cm	SEINFRA	M2	0,48000000	R\$ 122,4300	R\$ 58,7664
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02500000	R\$ 631,2900	R\$ 15,7823
C2123	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	SEINFRA	M2	0,48000000	R\$ 25,7600	R\$ 12,3648
TOTAL Serviço:						R\$ 86,9135
VALOR:						102,81

4.1. C1988 PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.90X 2.10)m (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01060000	R\$ 83,5800	R\$ 0,8859
I0209	BATENTE DE PEROBA (MADEIRA DE 1ª QUALIDADE) PARA PORTA IFL.	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 227,9000	R\$ 227,9000
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,72000000	R\$ 0,9600	R\$ 1,6512
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,72000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,2212
I1031	DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 20,8600	R\$ 62,5800
I1155	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 58,6900	R\$ 58,6900
I1240	GUARNIÇÃO PEROBA (MADEIRA DE 1ª QUALIDADE) 5CM PARA PORTA IFL.	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 71,2000	R\$ 142,4000
I1590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	SEINFRA	UN	8,00000000	R\$ 0,3400	R\$ 2,7200
I1709	PORTA LISA DE CEDRO 0.90X2.10M	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 318,9900	R\$ 318,9900
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,20000000	R\$ 17,0000	R\$ 3,4000
I1919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	SEINFRA	UN	6,00000000	R\$ 1,7600	R\$ 10,5600
TOTAL Material:						R\$ 830,9983
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	R\$ 19,1000	R\$ 71,6250
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	R\$ 24,1600	R\$ 90,6000
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 33,8240
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,40000000	R\$ 18,4600	R\$ 25,8440
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 221,8930
VALOR:						1.052,89

4.4. C1361 FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1155	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 58,6900	R\$ 58,6900
TOTAL Material:						R\$ 58,6900
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 38,2000
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 48,3200
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 86,5200
VALOR:						145,21

4.5. C1873 PELÍCULA DE INSULFILM (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1611	PELICULA DE INSULFILM	SEINFRA	M2	1,05000000	R\$ 41,2900	R\$ 43,3545
TOTAL Material:						R\$ 43,3545
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 24,1600	R\$ 6,0400
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 6,0400
VALOR:						49,39

5.1. C3028 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 25,5720
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

C0164	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02500000	R\$ 1.045,7200	R\$ 26,1430
					TOTAL Serviço:	R\$ 26,1430
					VALOR:	51,72

5.2. C4443 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

Material	Fonte	Unid	Coefficient E	Preço Unitário	Total
I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	6,00000000	R\$ 2,4200
I6498	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 25,9500
TOTAL Material:					R\$ 43,0650
Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficient E	Preço Unitário	Total
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 24,1600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 18,4600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 30,6864
VALOR:					73,75

5.3. C1120 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO) (M2)

Material	Fonte	Unid	Coefficient E	Preço Unitário	Total
I0118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,23300000	R\$ 6,5700
TOTAL Material:					R\$ 1,5308
Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficient E	Preço Unitário	Total
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,1600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 18,4600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 8,5240
VALOR:					10,05

6.1. C1208 EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

Material	Fonte	Unid	Coefficient E	Preço Unitário	Total
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	R\$ 0,7000
I1513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,70000000	R\$ 2,1200
TOTAL Material:					R\$ 1,7640
Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficient E	Preço Unitário	Total
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 19,1000
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 11,0680
VALOR:					12,83

6.2. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

Material	Fonte	Unid	Coefficient E	Preço Unitário	Total
I1490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 12,0800
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,7000
I2096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 18,2200
TOTAL Material:					R\$ 4,7220
Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficient E	Preço Unitário	Total
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 16,3490
VALOR:					21,07

6.3. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

Material	Fonte	Unid	Coefficient E	Preço Unitário	Total
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	R\$ 20,2900
I1488	LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 12,7800
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,7000
I2097	TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 22,2000
TOTAL Material:					R\$ 6,4971
Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficient E	Preço Unitário	Total
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 16,3490
VALOR:					22,85

6.4. 102193 LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF 01/2021 (M2)

Material	Fonte	Unid	Coefficient E	Preço Unitário	Total
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,40000000	R\$ 0,75
TOTAL Material:					R\$ 0,30
Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficient E	Preço Unitário	Total
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05410000	R\$ 29,88
TOTAL Mão de Obra com					R\$ 1,61
VALOR:					1,91

6.5. C2897 PINTURA COM SELADOR EM MADEIRA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	R\$ 16,1800	R\$ 2,1034
TOTAL Material:						R\$ 2,1034
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 24,1600	R\$ 6,0400
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 6,0400
VALOR:						8,14

6.6. C1206 EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,50000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,3500
I1512	MASSA CORRIDA A BASE DE ÓLEO	SEINFRA	KG	0,45000000	R\$ 7,2500	R\$ 3,2625
TOTAL Material:						R\$ 3,6125
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,7300
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 24,1600	R\$ 8,4560
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 14,1860
VALOR:						17,80

6.7. C1280 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,04000000	R\$ 20,2900	R\$ 0,8116
I1100	ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	L	0,16000000	R\$ 31,8800	R\$ 5,1008
I1199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	R\$ 16,1800	R\$ 2,1034
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,2800
TOTAL Material:						R\$ 8,2958
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,3490
VALOR:						24,64

6.8. C1911 PINTURA PARA ESTRUTURA DE ALUMÍNIO (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1346	LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 2,1400	R\$ 0,5350
I2087	TINTA ALUMÍNIO SINTÉTICO	SEINFRA	L	0,15000000	R\$ 41,3100	R\$ 6,1965
I2158	TRINCHA 2'	SEINFRA	UN	0,08000000	R\$ 4,0400	R\$ 0,3232
TOTAL Material:						R\$ 7,0547
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 19,1000	R\$ 3,8200
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 13,4840
VALOR:						20,54

7.1. C1765 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 16W OU 20W (SUBSTITUIÇÃO) (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1463	LÂMPADA FLUORESCENTE DE 16W	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 8,8800	R\$ 8,8800
TOTAL Material:						R\$ 8,8800
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1500	R\$ 7,2450
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 7,2450
VALOR:						16,12

8.1. C1948 PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00350000	R\$ 119,5800	R\$ 0,4185
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,50000000	R\$ 0,9600	R\$ 2,4000
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,50000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,7750
I0884	COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 25MM	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 0,7900	R\$ 1,5800
I0885	COTOVELO PVC SOLDÁVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 2,6500	R\$ 10,6000
I1293	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 5,9400	R\$ 5,9400
I1412	LUVA PVC SOLDÁVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 2,1800	R\$ 4,3600
I1426	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDÁVEL DE 32X25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,3900	R\$ 3,3900
I1973	TE PVC SOLDÁVEL 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 4,1200	R\$ 4,1200
I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4")	SEINFRA	M	1,20000000	R\$ 4,3300	R\$ 5,1960
I2201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1")	SEINFRA	M	5,00000000	R\$ 8,5600	R\$ 42,8000
TOTAL Material:						R\$ 82,5795
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 57,3000
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 23,4800	R\$ 70,4400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 173,8900

VALOR: 256,47

8.2. C1950 PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00400000	R\$ 119,5800	R\$ 0,4783
10441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	3,00000000	R\$ 0,9600	R\$ 2,8800
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	3,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 2,1300
11282 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 8,8200	R\$ 8,8200
11283 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 2,3600	R\$ 4,7200
11284 JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,2500	R\$ 3,2500
12012 TE PVC PARA ESGOTO DE 100MM (4")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 16,9800	R\$ 16,9800
12013 TE PVC PARA ESGOTO DE 40MM (1 1/2")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,9300	R\$ 3,9300
12193 TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,33000000	R\$ 15,8200	R\$ 5,2206
12194 TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,50000000	R\$ 6,9100	R\$ 10,3650
12195 TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	0,50000000	R\$ 10,7500	R\$ 5,3750

TOTAL Material: R\$ 64,1489

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 57,3000
12320 ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 23,4800	R\$ 70,4400
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500

TOTAL Mão de Obra: R\$ 173,8900

VALOR: 238,04

8.3. C4924 CAIXA SIFONADA PVC 100 X 100 X 50MM, ACABAMENTO CROMADO (GRELHA OU TAMPA CEGA) (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19405 CAIXA SIFONADA PVC 100 X 100 X 50MM, ACABAMENTO CROMADO (GRELHA OU TAMPA CEGA)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 34,3900	R\$ 34,3900

TOTAL Material: R\$ 34,3900

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 9,5500
12320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 23,4800	R\$ 11,7400

TOTAL Mão de Obra: R\$ 21,2900

VALOR: 55,68

8.4. C2170 REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPLA CROMADA D=25MM (1") (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11180 FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	1,20000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,4320
12593 REGISTRO DE PRESSÃO CROMADA 25MM (1")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 82,1000	R\$ 82,1000

TOTAL Material: R\$ 82,5320

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,61000000	R\$ 19,1000	R\$ 11,6510
12320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0,61000000	R\$ 23,4800	R\$ 14,3228

TOTAL Mão de Obra: R\$ 25,9738

VALOR: 108,51

8.5. C3653 ADAPTADOR PVC P/ REGISTRO 25mm (3/4") (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16722 ADAPTADOR PVC REGISTRO 25MM (3/4")	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 0,9700	R\$ 0,9700
10026 ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00300000	R\$ 63,3600	R\$ 0,1901
11180 FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,25000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,0900

TOTAL Material: R\$ 1,2501

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043 AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	R\$ 19,1000	R\$ 1,7190
12320 ENCANADOR	SEINFRA	H	0,09000000	R\$ 23,4800	R\$ 2,1132

TOTAL Mão de Obra: R\$ 3,8322

VALOR: 5,08

9.1. 100858 MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006142 CONJUNTO DE LIGAÇÃO AJUSTÁVEL, PARA VASO / BACIA SANITÁRIA, EM PLÁSTICO BRANCO, COM TUBO, CANOPLA E ESPUDE	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 8,32	R\$ 8,32
00003146 FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03650000	R\$ 3,98	R\$ 0,14
00010432 MICTÓRIO INDIVIDUAL, SIFONADO, DE LOUÇA BRANCA, SEM COMPLEMENTOS	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 383,03	R\$ 383,03
00004351 PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITÁRIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 23,11	R\$ 46,22
00021112 VALVULA DE DESCARGA EM METAL CROMADO PARA MICTÓRIO COM ACIONAMENTO POR PRESSÃO E FECHAMENTO AUTOMÁTICO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 407,89	R\$ 407,89

TOTAL Material: R\$ 845,60

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00900000	R\$ 27,49	R\$ 27,73

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31790000	R\$ 21,93	R\$ 6,97
					TOTAL Mão de Obra com	R\$ 34,70
					VALOR:	880,30

9.2. 100849 ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF 01/2020 (UN)

Material				FORTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000377	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL			SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 40,00	R\$ 40,00
						TOTAL Material:		R\$ 40,00
Mão de Obra com Encargos Complementares				FORTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES			SINAPI	H	0,15360000	R\$ 27,49	R\$ 4,22
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES			SINAPI	H	0,04840000	R\$ 21,93	R\$ 1,06
						TOTAL Mão de Obra com		R\$ 5,28
						VALOR:		45,28

9.3. C1619 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 22,5900	R\$ 22,5900
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,84000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,3024
11344	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 100,9600	R\$ 100,9600
11579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 9,4000	R\$ 18,8000
11864	SIFÃO METALICO TIPO COPO DN 1"X1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 164,5800	R\$ 164,5800
12132	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA P/LAVATORIO 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 98,6600	R\$ 98,6600
12272	VÁLVULA DE METAL 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 19,1200	R\$ 19,1200
TOTAL Material:						R\$ 425,0124
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,75000000	R\$ 19,1000	R\$ 52,5250
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,75000000	R\$ 23,4800	R\$ 64,5700
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 117,0950
VALOR:						542,11

9.4. C0797 CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO) (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10796	CHUVEIRO PLASTICO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 7,2200	R\$ 7,2200
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,35000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,1260
					TOTAL Material:	R\$ 7,3460
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 23,4800	R\$ 5,8700
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 5,8700
					VALOR:	13,22

9.5. C1990 PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO) (UN)

22.01791 PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADA) (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11712	PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO	SEINFRA	UN	1,00000000	RS 41,2800	RS 41,2800
TOTAL Material:						RS 41,2800
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	RS 24,1600	RS 12,0800
TOTAL Mão de Obra:						RS 12,0800
VALOR:						53,36

9.6. C4670 PORTA PAPEL METÁLICO (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 22,1800	R\$ 22,1800
TOTAL Material:						R\$ 22,1800
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 12,0800
VALOR:						34,26

10.1. C3447 LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA (M2)

Mão de Obra			FORTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE		SEINFRA	H	0,07500000	RS 18,4600	RS 1,3845
					TOTAL Mão de Obra:		RS 1,3845
					VALOR:		1,38

10.2. C4070 DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=2cm (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00400000	R\$ 119,5800
10799	CIMENTO BRANCO	SEINFRA	KG	0,70000000	R\$ 4,1800
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,60000000	R\$ 0,7100
17895	DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=2cm	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 316,0500

11621	PERFIL BATENTE DE AÇO (14/24)X44MM CHAPA 20 (DIVISÓRIA)	SEINFRA	KG	1,30000000	R\$ 4,0300	R\$ 5,2390
					TOTAL Material:	R\$ 325,8293
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 57,9840
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	4,80000000	R\$ 18,4600	R\$ 88,6080
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 146,5920
					VALOR:	472,42

10.3. C4835 ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
19145	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 443,8000	R\$ 443,8000
11580	PARAFUSO FRANCES 1/2"X8" COM 2 PORCAS	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 6,3700	R\$ 25,4800
					TOTAL Material:	R\$ 469,2800
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENT E	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 48,3200
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 18,4600	R\$ 7,3840
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 55,7040
					VALOR:	524,98



FRANCISCO
 IGOR SIQUEIRA
 EVANGELISTA:0
 6556026310

Assinado de forma
 digital por FRANCISCO
 IGOR SIQUEIRA
 EVANGELISTA:0655602
 6310



OBRA:
SERVIÇO DE ENGENHARIA NO CENTRO ADMINISTRATIVO
LOCAL DA OBRA (BAIRRO/MUNICÍPIO/UF):
GALERIA GENTIL CARDOSO, 20 - CENTRO, CRATEÚS/CE
TABELA DE REFERÊNCIA:
SEINFRA 28.1 COM DESONERAÇÃO

ENCARGOS SOCIAIS:
SEINFRA 84,44%
BDI APLICADO:
28,86%
DATA BASE:
julho, 2025

COMP. 02 COMPOSIÇÃO PRÓPRIA 02

2.2. COMP 01 - ISOLAMENTO ACÚSTICO C/PAINEL DE DE ESPUMA ACÚSTICA DE POLIURETANO EM SUPERFÍCIES

Material	FONTE	UNID	COEF.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
IP0001	ESPUMA ACÚSTICA DE POLIURETANO (30 A 50 MM, TIPO PIRAMIDAL OU ONDULADA)	PRÓPRIO	M2	1,0500	78,9000
I0814	COLA ESPECIAL 'PVA'	SEINFRA	KG	0,2500	17,9400

TOTAL Material: R\$ 87,3300

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEF.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0092	APLICADOR REVESTIMENTO	SEINFRA	H	0,2500	24,1600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,2000	18,4600

TOTAL Mão de Obra: R\$ 9,7320

VALOR: R\$ 97,06

COMP. 03 COMPOSIÇÃO PRÓPRIA 03

PORTA TIPO PARANÁ UMA FOLHA (0,60 x 1,60 m), C/ FERRAGENS

Material	FONTE	UNID	COEF.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C1994	PORTA TIPO PARANÁ (S/ACESSÓRIOS)	SEINFRA	UN	0,9600	RS 150,28
C1361	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,0000	RS 145,21
C1144	DOBRADIÇA CROMADA 3" X 2 1/2"	SEINFRA	UN	2,0000	RS 28,59

TOTAL Serviços R\$ 346,66

VALOR R\$ 346,66

COMP. 04 COMPOSIÇÃO PRÓPRIA 04

PORTA TIPO PARANÁ UMA FOLHA (0,80 x 1,60 m), C/ FERRAGENS

Material	FONTE	UNID	COEF.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C1994	PORTA TIPO PARANÁ (S/ACESSÓRIOS)	SEINFRA	UN	1,2800	RS 150,28
C1361	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,0000	RS 145,21
C1144	DOBRADIÇA CROMADA 3" X 2 1/2"	SEINFRA	UN	2,0000	RS 28,59

TOTAL Serviços R\$ 394,75

VALOR R\$ 394,75



COMPOSIÇÃO ADMINISTRAÇÃO DA OBRA COM DESONERAÇÃO

OBRA:

SERVIÇO DE ENGENHARIA NO CENTRO ADMINISTRATIVO

LOCAL DA OBRA (BAIRRO/MUNICÍPIO/UF):

GALERIA GENTIL CARDOSO, 20 - CENTRO, CRATEÚS/CE

DATA BASE:

ago/25

TABELA DE REFÊNCIA:

SEINFRA 28.1 COM DESONERAÇÃO/SINAPI JUL_2025 COM DESONERAÇÃO



GOVERNO DE
CRATEÚS
CUIDANDO DA NOSSA GENTE

ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

Código	Descrição	Unid	Coef.	Preço	Total
MAO DE OBRA					
18590	ENCARREGADO GERAL/ MESTRE DE OBRAS	HxMÊS	0,26	6.171,03	RS 1.604,47
TOTAL SIMPLES					RS 1.604,47
TOTAL PARA 02 MESES					
					RS 3.208,94
FRAÇÃO DE 100% (SEM BDI)					RS 32,09
BDI (26,35%)					RS 8,42
TOTAL GERAL					RS 40,51
FRAÇÃO 100% (SEM BDI)					RS 32,09



FRANCISCO IGOR SIQUEIRA
EVANGELISTA:06556026310
Assinado de forma digital por FRANCISCO IGOR SIQUEIRA EVANGELISTA:06556026310

COMPOSIÇÃO DO BDI		
	OBJETO:	SERVIÇO DE ENGENHARIA NO CENTRO ADMINISTRATIVO
	LOCAL DA OBRA (BAIRRO/MUNICÍPIO/UF):	GALERIA GENTIL CARDOSO, 20 - CENTRO, CRATEÚS/CE
	TABELA:	SEINFRA 28.1 COM DESONERAÇÃO/SINAPI JUL_2025 COM DESONERAÇÃO
COD	DESCRIÇÃO	%
	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	4,00
DF	Despesas financeiras	1,30
R	Riscos	1,15
	Benefício	
S + G	Garantia/seguros	1,00
L	Lucro	6,16
I	Impostos	9,65
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	CPRB (Apenas INSS com desoneração)	3,60
	ISS	2,40
BDI		26,35%

$$BDI = \left[\frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

Em que:

AC é a taxa de rateio da administração central;

S é uma taxa representativa de seguros;

R corresponde aos riscos e imprevistos;

G é a taxa que representa o ônus das garantias exigidas em edital;

DF é a taxa representativa das despesas financeiras;

L corresponde à remuneração bruta do construtor;

I é a taxa representativa dos tributos incidentes sobre o preço de venda (PIS, Cofins, CPRB e ISS).



FRANCISCO IGOR
SIQUEIRA
EVANGELISTA:065560
26310

Assinado de forma digital
por FRANCISCO IGOR
SIQUEIRA
EVANGELISTA:06556026310

OBJETO: SERVIÇO DE ENGENHARIA NO CENTRO ADMINISTRATIVO
LOCAL DA OBRA (BAIRRO/MUNICÍPIO/UF): GALERIA GENTIL CARDOSO, 20 - CENTRO, CRATEÚS/CE
TABELA DE REFERÊNCIA: SEINFRA 28.1 COM DESONERAÇÃO/SINAPI JUL_2025 COM DESONERAÇÃO
ENCARGOS SOCIAIS: SEINFRA 84,44% / SINAPI 92,17%
BDI APLICADO: 26,35%
DATA BASE: ago-25

CURVA ABC

CODIGO	DISCRICÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	TOTAL DO ITEM (R\$)	%	TOTAL ACUMULADO	CURVA
C4819	PISO INTERTRAVADO TIPO TUIOLINHO (20X10X6) 35MPa, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M2	179,23	12.581,93	12,49%	12,49%	A
C4496	DIVISÓRIA DE GESSO ACARTONADO e=70mm, S/ REVESTIMENTO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	78,42	12.237,49	12,15%	24,64%	A
C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	M2	419,58	12.113,65	12,03%	36,67%	A
COMP. 01	ISOLAMENTO ACÚSTICO C/PANEL DE DE ESPUMA ACÚSTICA DE POLIURETANO EM SUPERFÍCIES INTERNAS	M2	61,52	7.544,15	7,49%	44,16%	A
C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	224,10	6.976,95	6,93%	51,09%	A
C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	261,48	6.960,98	6,91%	58,00%	A
COMP. 02	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	%	100,00	4.054,50	4,03%	62,03%	A
C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	M2	206,62	3.349,43	3,33%	65,35%	A
100858	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN	3,00	3.336,78	3,31%	68,67%	A
C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	12,00	2.780,86	2,76%	71,43%	A
C1911	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0,90X 2,10m)	UN	2,00	2.660,65	2,64%	74,07%	A
C4835	PINTURA PARA ESTRUTURA DE ALUMÍNIO	M2	88,62	2.299,89	2,28%	76,35%	A
C1050	ESPELHO CRISTAL, ESPESURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA	M2	2,10	1.392,96	1,38%	77,74%	A
C2996	DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIA LEVE	M2	78,42	1.331,76	1,32%	79,06%	A
C3028	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	M2	14,86	1.289,09	1,28%	80,34%	B
C0328	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	M2	19,27	1.259,41	1,25%	81,59%	B
C1066	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO	M3	8,96	1.182,90	1,17%	82,76%	B
C4592	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M2	32,49	1.114,02	1,11%	83,87%	B
C1948	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TUILO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	M3	1,17	978,29	0,97%	84,84%	B
C4576	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	3,00	972,15	0,97%	85,81%	B
C1361	PISO PRÉ-MOLDADO ARTICULADO, INTERTRAVADO, SEXTAVADO E COM CUNHAS MACHO E FÊMEA NAS FACES LATERAIS e=8,0cm (fck=35Mpa) P/ TRÁFEGO PESADO	M2	7,50	951,42	0,94%	86,75%	B
C1950	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	UN	5,00	917,36	0,91%	87,66%	B
COMP. 03	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	3,00	902,29	0,90%	88,56%	B
C4070	PORTA TIPO PARANÁ UMA FOLHA (0,60 x 1,60 m), C/ FERRAGENS	UN	2,00	876,01	0,87%	89,43%	B
C0073	DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=2cm	M2	1,40	835,66	0,83%	90,26%	B
C2170	ALVENARIA DE TUILO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M2	9,06	720,60	0,72%	90,97%	B
C1619	REGISTRO DE PRESSÃO C/CANOPIA CROMADA D=25MM (1")	UN	5,00	685,51	0,68%	91,65%	B
C2181	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS	UN	1,00	684,96	0,68%	92,33%	B
C2897	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm	M2	14,86	555,90	0,55%	92,89%	B
C1873	PINTURA COM SELADOR EM MADEIRA	M2	52,22	537,12	0,53%	93,42%	B
C3447	PELÍCULA DE INSULFILM	M2	8,40	524,20	0,52%	93,94%	B
C1206	LIPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	M2	300,11	523,28	0,52%	94,46%	B
COMP. 04	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	M2	22,60	508,28	0,50%	94,96%	B
C4443	PORTA TIPO PARANÁ UMA FOLHA (0,80 x 1,60 m), C/ FERRAGENS	UN	1,00	498,77	0,50%	95,46%	C
C2533	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	M2	5,10	475,61	0,47%	95,93%	C
C0702	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	M3	9,22	374,71	0,37%	95,83%	C
	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	9,22	330,45	0,33%	96,16%	C





OBJETO: SERVIÇO DE ENGENHARIA NO CENTRO ADMINISTRATIVO
LOCAL DA OBRA (BAIRRO/MUNICÍPIO/UF): GALERIA GENTIL CARDOSO, 20 - CENTRO, CRATEÚS/CE
TABELA DE REFERÊNCIA: SEINFRA 28.1 COM DESONERAÇÃO/SINAPI JUL_2025 COM DESONERAÇÃO
ENCARGOS SOCIAIS: SEINFRA 84,44% / SINAPI 92,17%
BDI APLICADO: 26,35%
DATA BASE: ago-25

CURVA ABC

CODIGO	DISCRICÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	TOTAL DO ITEM (R\$)	%	TOTAL ACUMULADO	CURVA
C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	M2	14,86	274,38	0,27%	96,43%	C
C2299	TAMPA DE CONCRETO ESP.= 5cm P/CAIXA EM ALVENARIA	M2	0,97	270,85	0,27%	96,70%	C
C2934	RECUPERAÇÃO DE CAIXA DE INSPEÇÃO	UN	2,00	259,80	0,26%	96,96%	C
C1120	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	M2	19,97	253,55	0,25%	97,21%	C
100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	4,00	228,85	0,23%	97,44%	C
C1765	LÂMPADA FLUORESCENTE DE 16W OU 20W (SUBSTITUIÇÃO)	UN	11,00	224,04	0,22%	97,66%	C
C1611	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM	M2	3,59	207,82	0,21%	97,87%	C
C4670	PORTA PAPEL METÁLICO	UN	4,00	173,15	0,17%	98,04%	C
97635	REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	7,50	171,61	0,17%	98,21%	C
C2284	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	M	1,40	168,47	0,17%	98,38%	C
C3954	CAPINA MANUAL	M2	179,23	160,78	0,16%	98,54%	C
C4914	REMOÇÃO DE PINTURA A ÓLEO OU ESMALTE	M2	8,40	147,00	0,15%	98,68%	C
C4924	CAIXA SIFONADA PVC 100 X 100 X 50MM. ACABAMENTO CROMADO (GRELHA OU TAMPA CEGA)	UN	2,00	140,70	0,14%	98,82%	C
C1990	PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO)	UN	2,00	134,84	0,13%	98,96%	C
C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	12,65	118,60	0,12%	99,07%	C
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1,50m	M3	1,75	108,22	0,11%	99,18%	C
C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	M2	1,26	83,09	0,08%	99,26%	C
C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	M2	3,20	67,52	0,07%	99,33%	C
97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	3,00	49,12	0,05%	99,38%	C
C1049	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	M3	0,12	39,95	0,04%	99,42%	C
C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	UN	2,00	33,41	0,03%	99,45%	C
C3653	ADAPTADOR PVC P/ REGISTRO 25mm (3/4")	UN	5,00	32,09	0,03%	99,48%	C
C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	M3	0,58	23,14	0,02%	99,51%	C
102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	8,64	20,85	0,02%	99,53%	C
				100.711,80			



FRANCISCO
IGOR SIQUEIRA
EVANGELISTA-06
556026310
Assinado de forma digital por FRANCISCO IGOR SIQUEIRA EVANGELISTA-065560 26310

ENCARGOS SOCIAIS



OBRA:

SERVIÇO DE ENGENHARIA NO CENTRO ADMINISTRATIVO

LOCAL DA OBRA (BAIRRO/MUNICÍPIO/UF):

GALERIA GENTIL CARDOSO, 20 - CENTRO, CRATEÚS/CE

TABELA DE REFERÊNCIA:

SEINFRA 28.1 COM DESONERAÇÃO/SINAPI JUL_2025 COM DESONERAÇÃO

ENCARGOS SOCIAIS:

SEINFRA 84,44% / SINAPI 92,17%

BDI APLICADO:

26,35%

DATA BASE:

agosto-25

SEINFRA			
COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,66
B4	13º Salário	11,03	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,74	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,59	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	12,35	9,33
B10	Salário Maternidade	0,04	0,03
	TOTAL	48,36	19,04
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	1,72	1,30
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87	2,17
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35
	TOTAL	10,70	8,09
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12	3,20
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46	0,35
	TOTAL	8,58	3,55

A + B + C + D =

84,44%

47,48%



ENCARGOS SOCIAIS



OBRA:

SERVIÇO DE ENGENHARIA NO CENTRO ADMINISTRATIVO

LOCAL DA OBRA (BAIRRO/MUNICÍPIO/UF):

GALERIA GENTIL CARDOSO, 20 - CENTRO, CRATEÚS/CE

TABELA DE REFERÊNCIA:

SEINFRA 28.1 COM DESONERAÇÃO/SINAPI JUL_2025 COM DESONERAÇÃO

ENCARGOS SOCIAIS:

SEINFRA 84,44% / SINAPI 92,17%

BDI APLICADO:

26,35%

DATA BASE:

agosto-25

SINAPI			
COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	5,00	5,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	21,80	21,80
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,86	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86	0,65
B4	13º Salário	11,07	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,74	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,64	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10	0,07
B9	Férias Gozadas	12,98	9,77
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	49,06	19,46
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,54	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	1,81	1,36
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,75	2,07
C5	Indenização Adicional	0,47	0,35
	TOTAL	10,70	8,05
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	10,14	3,83
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,47	0,36
	TOTAL	10,61	4,19

A + B + C + D =

92,17%

53,50%



FRANCISCO
IGOR SIQUEIRA
EVANGELISTA:06
556026310

Assinado de forma
digital por FRANCISCO
IGOR SIQUEIRA
EVANGELISTA:065560
26310