



PROJETO BÁSICO

OBJETO CONTRATO: CONTRATAÇÃO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO (CONSTRUÇÃO DE DUAS SALAS) NO NÚCLEO DE ARTES E CULTURA (NAEC) JOSÉ ASSEF FARES. JUNTO A SECRETARIA DE CULTURA, TURISMO E LAZER DO MUNICÍPIO DE BOA VIAGEM/CE.

VALOR CONTRATO: R\$ 114.561,22

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO (CONSTRUÇÃO DE DUAS SALAS) NO NÚCLEO DE ARTES E CULTURA (NAEC) JOSÉ ASSEF FARES.

LOCAL: RUA PADRE PEDRO VITÓRINO, Nº 69, CENTRO, SEDE.

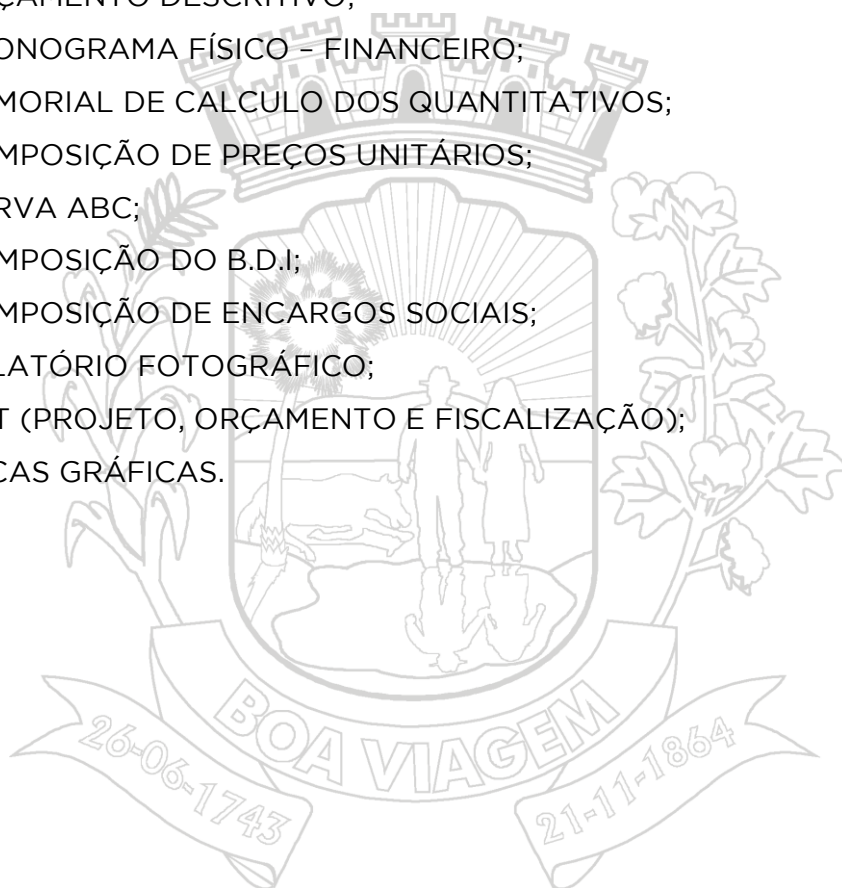
MUNICÍPIO: BOA VIAGEM - CE.

DATA: NOVEMBRO / 2024



ÍNDICE

1. APRESENTAÇÃO;
2. MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS;
3. MAPA DO ESTADO;
4. MAPA DO MUNICÍPIO;
5. ORÇAMENTO DESCRITIVO;
6. CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO;
7. MEMORIAL DE CÁLCULO DOS QUANTITATIVOS;
8. COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS;
9. CURVA ABC;
10. COMPOSIÇÃO DO B.D.I;
11. COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS;
12. RELATÓRIO FOTOGRÁFICO;
13. ART (PROJETO, ORÇAMENTO E FISCALIZAÇÃO);
14. PEÇAS GRÁFICAS.





1 – APRESENTAÇÃO

DADOS DA OBRA

Este memorial refere-se à **CONTRATAÇÃO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO (CONSTRUÇÃO DE DUAS SALAS) NO NÚCLEO DE ARTES E CULTURA (NAEC) JOSÉ ASSEF FARES**. Conforme Planta em Anexo.

Localização da Obra

A referida obra será executada na RUA PADRE PEDRO VITÓRINO, Nº 69, CENTRO. No município de Boa Viagem/CE, conforme plantas de situação.

Descrição Sumária do Projeto

Este projeto apresenta-se em um único volume contendo os seguintes capítulos:

- ✓ Apresentação;
- ✓ Memorial Descritivo e Especificações Técnicas;
- ✓ Mapa do Estado;
- ✓ Mapa do Município;
- ✓ Orçamento Descritivo;
- ✓ Cronograma Físico - Financeiro;
- ✓ Memorial de Cálculo dos Quantitativos;
- ✓ Composição de Preços Unitários;
- ✓ Curva ABC;
- ✓ Composição do B.D.I.;
- ✓ Composição de Encargos Sociais;
- ✓ Relatório Fotográfico;
- ✓ ART (Projeto, Orçamento e Fiscalização);
- ✓ Peças Gráficas.

PREFEITURA DE BOA VIAGEM

CNPJ Nº 07.963.515/0001-36 | CGF Nº 06.920.307-5 | Tel.: 88 3427-7001
Praça Monsenhor José Cândido, 100 | Centro | Boa Viagem/CE | CEP 63.870-000
E-mail: pmbv_oficial@boaviagem.ce.gov.br | Site: www.boaviagem.ce.gov.br



2 - MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



PREFEITURA DE BOA VIAGEM

CNPJ Nº 07.963.515/0001-36 | CGF Nº 06.920.307-5 | Tel.: 88 3427-7001

Praça Monsenhor José Cândido, 100 | Centro | Boa Viagem/CE | CEP 63.870-000

E-mail: pmbv_oficial@boaviagem.ce.gov.br | Site: www.boaviagem.ce.gov.br



MEMORIAL DESCRITIVO				
OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO (CONSTRUÇÃO DE DUAS SALAS) NO NÚCLEO DE ARTES E CULTURA (NAEC) JOSÉ ASSEF FARES.		DATA :	BDI : 27
LOCAL:	RUA PADRE PEDRO VITÓRINO, Nº 69, CENTRO, SEDE.		FONTE	VERSÃO
MUNICÍPIO:	BOA VIAGEM - CE.		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
CONTRATANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VIAGEM.		SINAPI	2024/09 COM DESONERAÇÃO
DATA:	NOVEMBRO / 2024.		Composições Próprias	PROPRIA
				HORA
				84,44%
				85,06%
				0,00%
				47,67%
				0,00%



1. SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1. C2939 RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM BLOCO DE CONCRETO (M2)

Será realizada a retirada da pavimentação em blocos de concreto, preservando os blocos removidos sempre que possível, para reaproveitamento ou descarte adequado. A remoção deverá ser executada manualmente ou com ferramentas mecânicas adequadas, visando evitar danos na base ou subleito. O local será limpo e preparado para intervenções posteriores, conforme o projeto. Todo o material retirado será devidamente destinado conforme as normas ambientais, garantindo que os resíduos sejam descartados ou armazenados em local apropriado.

1.2. C1043 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

Deverá ser executada de maneira cautelosa sendo retirado todo material remanescente e destinado de maneira correta, sendo os custos por conta da contratada. Deve-se observar o aparecimento de fissuras ou rachaduras durante ou após à demolição, bem como a necessidade de escoramento.

2. FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS

2.1. C2784 ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m (M3)

Será realizada escavação manual em solo classificado como de 1ª categoria, até a profundidade máxima de 1,50 metros, conforme especificado em projeto. A escavação será executada de maneira cuidadosa para garantir a segurança dos trabalhadores e a estabilidade das bordas. Serão utilizados equipamentos manuais apropriados para evitar danos a eventuais tubulações, cabos ou outras infraestruturas subterrâneas presentes na área de intervenção. Durante a execução, serão tomados cuidados para evitar o desmoronamento das paredes da escavação. O solo retirado será armazenado em local indicado para posterior reutilização ou descarte adequado, conforme as normas ambientais e de segurança.

2.2. C2921 REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA (M3)

O reaterro deve ser executado manualmente, com solo isento de pedregulhos, em camadas sucessivas de no máximo 20 cm, convenientemente molhadas e energeticamente apiloadas de modo a serem evitadas ultteriores fendas, trincas e desníveis, por recalque nas camadas aterradas; até o nível do terreno natural. O fundo da vala deverá ser compactado com uso de maço de 30 Kg. Não deverá ser executado reaterro com solo contendo material orgânico.

2.3. C0054 ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA (M3)

Será executada a alvenaria de embasamento com pedras argamassadas, seguindo as especificações de projeto para garantir a estabilidade e durabilidade da estrutura. As pedras serão assentadas manualmente, com uso de argamassa de cimento e areia no traço especificado, garantindo o perfeito nivelamento e alinhamento das peças. A argamassa será aplicada de forma a preencher completamente os espaços entre as pedras, assegurando a uniformidade e a resistência da alvenaria. Esse embasamento servirá de suporte para as estruturas superiores e será realizado com cuidado para assegurar o acabamento adequado, com eventuais correções ou rejuntas necessários ao final do assentamento. Todo o serviço será executado conforme as normas técnicas e de segurança vigentes.

2.4. C4592 ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4 (M3)

Para fornecer suporte e estabilidade à ação de cargas nas paredes de alvenaria a serem construídas, deverão ser executados alvenaria de embasamento de tijolo cerâmico furado, c/argamassa cimento e areia (1:4) nas fundações.

2.5. C2843 IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m² (M2)

A impermeabilização com emulsão asfáltica visa garantir a proteção de superfícies contra infiltrações de água, proporcionando durabilidade e resistência à estrutura. A emulsão asfáltica é composta por uma mistura de asfalto disperso em água, ideal para áreas como lajes, telhados, paredes de subsolos e fundações. A superfície a ser impermeabilizada deve estar limpa, seca e livre de detritos, óleos ou qualquer material que possa comprometer a aderência. É necessário aplicar uma demão de primer asfáltico para promover maior aderência da emulsão à base. A emulsão asfáltica é aplicada em camadas sucessivas com broxa, rolo ou pulverizador,



MEMORIAL DESCRITIVO						
OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO (CONSTRUÇÃO DE DUAS SALAS) NO NÚCLEO DE ARTES E CULTURA (NAEC) JOSÉ ASSEF FARES.		DATA : BDI : 27			
LOCAL:	RUA PADRE PEDRO VITÓRINO, Nº 69, CENTRO, SEDE.		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	
MUNICÍPIO:	BOA VIAGEM - CE.		SINAPI	2024/09 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%
CONTRATANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VIAGEM.		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
DATA:	NOVEMBRO / 2024.					

PROCESSO Nº 0200

ASSINADO ELETRONICAMENTE



garantindo cobertura uniforme. Normalmente, são aplicadas de duas a três demãos, respeitando o intervalo de secagem entre cada uma, conforme as orientações do fabricante. Após a aplicação, é importante aguardar o tempo de cura recomendado, que pode variar conforme as condições climáticas. Para aumentar a durabilidade e eficiência do sistema, a impermeabilização pode ser protegida com uma camada de argamassa ou revestimento específico, conforme o tipo de obra. Esse processo garante uma barreira eficaz contra infiltrações, preservando a integridade estrutural e aumentando a vida útil da construção.

2.6. C4151 ARMADURA DE AÇO CA 50/60 (KG)

Será executada a armadura com barras de aço CA 50/60 conforme especificações de projeto estrutural. As barras serão cortadas, dobradas e montadas conforme as dimensões indicadas, com uso de bancadas e ferramentas apropriadas, garantindo precisão nas medidas e nos formatos das armaduras. A montagem será realizada de maneira a garantir o correto espaçamento entre as barras, com uso de espaçadores e dispositivos de amarração, utilizando arame recozido para assegurar a estabilidade da estrutura durante a concretagem.

Todos os cuidados serão tomados para que a armadura fique corretamente posicionada dentro da fôrma, respeitando o cobrimento mínimo exigido pela norma, a fim de garantir a proteção do aço contra corrosão e a durabilidade da estrutura. A armadura será inspecionada antes da concretagem, seguindo as normas técnicas vigentes e os padrões de qualidade estabelecidos no projeto estrutural.

2.7. C4302 FORMA PARA CONCRETO PRÉ-MOLDADO, INCLUSIVE DESFORMA (M2)

Será executada a montagem de fôrmas para concreto conforme especificações do projeto estrutural, utilizando painéis de madeira, compensado plastificado ou outro material indicado, que garantam a conformidade e qualidade da peça concretada. As fôrmas serão montadas com precisão para assegurar a forma, dimensões e acabamento das estruturas, e serão devidamente travadas para evitar deformações ou vazamentos de concreto durante a concretagem.

O processo de desforma será realizado após o período de cura inicial do concreto, seguindo o tempo mínimo recomendado pelas normas técnicas e orientações do engenheiro responsável, a fim de evitar danos à estrutura. Durante a desforma, serão tomados cuidados para não danificar a superfície do concreto ou comprometer a integridade estrutural da peça. Todo o material retirado será separado para possível reutilização ou descarte adequado, conforme os critérios de sustentabilidade e segurança.

2.8. C0843 CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

O concreto utilizado nas peças estruturais, deverá ter resistência mínima a compressão igual ou superior ao fck de 25,0 mpa, com fator água – cimento igual ou inferior a 0,60 a resistência deverá ser verificada através de ensaios laboratoriais, especialmente pelo critério do rompimento de corpos de provas, nos prazos definidos para estes tipos de verificação, conforme recomenda as normas técnicas. O concreto a ser empregado será confeccionado na obra, preparada em betoneiras, elétricas, e com apurado controle tecnológico, o transporte e o lançamento serão em camada e vibrada mecanicamente, sendo inaceitável o uso de pancadas nas formas. Atenção especial deve ser dada às juntas de concretagem e de dilatação. A contratada obriga-se a ter o devido cuidado com a vibração do concreto quando da execução da concretagem evitando a segregação de seus agregados. A aplicação do concreto em qualquer elemento estrutural somente será admitida após a conferência criteriosa da correta disposição e dimensões de formas e armaduras, bem como a liberação do concreto após o ensaio de abatimento (slump-test). A qualidade da execução é de responsabilidade da contratada e consequentemente do seu responsável técnico, a dosagem do concreto com o uso de padiolas e ou latas de 18 litros, deve seguir um controle rigoroso para se atingir o fck estabelecido pelo projeto estrutural.

2.9. C1604 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO (M3)

Será medido pelo volume calculado no projeto de fôrmas, sendo que o volume da interseção dos diversos elementos estruturais deve ser computado uma só vez;2o - O item remunera o fornecimento de equipamentos e mão-de-obra necessários para o transporte interno à obra, lançamento e adensamento de concreto ou massa em lastro, remunera também o apiloamento do terreno, quando necessário.

2.10. C2666 VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO (M3)

Janelas e paredes de alvenaria exigem reforços estruturais, vergas - sobre o vão - e contravergas - abaixo da abertura, que melhoram a distribuição de cargas, evitam o aparecimento de trincas e impedem esforços sobre as



MEMORIAL DESCRITIVO				
OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO (CONSTRUÇÃO DE DUAS SALAS) NO NÚCLEO DE ARTES E CULTURA (NAEC) JOSÉ ASSEF FARES.		DATA :	BDI : 27
LOCAL:	RUA PADRE PEDRO VITÓRINO, Nº 69, CENTRO, SEDE.		FONTE	VERSÃO
MUNICÍPIO:	BOA VIAGEM - CE.		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
CONTRATANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VIAGEM.		SINAPI	2024/09 COM DESONERAÇÃO
DATA:	NOVEMBRO / 2024.		Composições Próprias	PROPRIA
				HORA
				84,44%
				85,06%
				0,00%
				47,67%
				0,00%



esquadrias. São previstas em projeto, que também e devem ultrapassar 20 cm para cada lado do vão. Vãos maiores que 2,4 m exigem elementos em concreto armado, com distribuição adequada de armaduras longitudinais e estribos.

2.11. 105033 CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024 (M)

Será executada a cinta de amarração moldada in loco sobre a alvenaria, conforme especificações do projeto estrutural. A cinta será feita com concreto e armadura de aço, seguindo o traço especificado e as dimensões indicadas em projeto, para garantir a estabilidade e resistência da estrutura. A armadura será posicionada adequadamente dentro da fôrma, respeitando o cobrimento mínimo exigido para proteção contra corrosão.

A concretagem será realizada de maneira cuidadosa para assegurar o preenchimento completo da cinta, evitando vazios e garantindo uma amarração eficaz da alvenaria. Após o lançamento do concreto, será realizada a cura adequada para garantir a resistência e durabilidade da cinta. O serviço atenderá todas as normas técnicas de segurança e qualidade, contribuindo para a estabilidade global do sistema de alvenaria.

3. PAREDES E PAINÉIS

3.1. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

Toda a parte de alvenaria será executada em tijolos cerâmico furado, assentados com argamassa de cimento, cal hidratada e areia, com espessura de 10cm e de traço 1:2.8. Para levantar a parede, utilizar-se-á, obrigatoriamente, escantilhão como guia das juntas horizontais; a elevação da alvenaria far-se-á, preferencialmente, a partir de elementos estruturais (pilares). Deve-se primar pela verticalidade e pela horizontalidade dos painéis, utilizando-se guia na execução do serviço. As fiadas deverão ser individualmente niveladas e apuradas com a utilização de nível de bolha e prumo.

3.2. C0074 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm (M2)

Será utilizado alvenaria de tijolo cerâmico com junta de assentamento argamassada. A alvenaria deverá ter espessura de 20 cm, e deverá ser executada no locais especificados no projeto e no memorial de cálculo da planilha orçamentária.

4. ESQUADRIAS E FERRAGENS

4.1. C1967 PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA (M2)

Será instalada porta de alumínio anodizado compacta, conforme especificações de projeto, garantindo durabilidade e acabamento de alta qualidade. A porta será fixada com acessórios adequados, garantindo perfeito alinhamento, vedação e segurança. A instalação será feita seguindo as normas técnicas e garantindo o correto funcionamento, com ajuste fino e limpeza final para entrega.

4.2. C4830 JANELA BASCULANTE EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, EXCLUSIVE VIDRO (M2)

Será instalada uma janela basculante em alumínio anodizado, conforme especificações de projeto, escolhida por sua durabilidade, resistência à corrosão e facilidade de manutenção. A janela será fixada utilizando buchas e parafusos adequados, garantindo estabilidade e segurança no encaixe. O sistema de abertura será verificado para assegurar um movimento basculante suave, utilizando pivôs e limitadores conforme necessário. A vedação será realizada com borrachas de EPDM, assegurando isolamento contra infiltrações e vento. Após a instalação, a janela passará por um ajuste fino e inspeção, atendendo às normas técnicas para garantir funcionalidade e acabamento de alta qualidade.

4.3. C2670 VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 4mm, COLOCADO (M2)

Será realizada a instalação de vidro comum com 4mm de espessura em caixilhos, conforme especificações de projeto. O vidro será fixado com massa plástica apropriada para garantir a estabilidade e vedação contra infiltrações e vibrações. A massa será aplicada uniformemente, ajustando-se ao caixilho para um acabamento liso e seguro. A colocação atenderá às normas de segurança e qualidade, garantindo que o vidro fique bem assentado e com



MEMORIAL DESCRITIVO				
OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO (CONSTRUÇÃO DE DUAS SALAS) NO NÚCLEO DE ARTES E CULTURA (NAEC) JOSÉ ASSEF FARES.	DATA :		BDI : 27
LOCAL:	RUA PADRE PEDRO VITÓRINO, Nº 69, CENTRO, SEDE.	FONTE	VERSÃO	HORA
MUNICÍPIO:	BOA VIAGEM - CE.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
CONTRATANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VIAGEM.	SINAPI	2024/09 COM DESONERAÇÃO	85,06% 47,67%
DATA:	NOVEMBRO / 2024.	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%



perfeito alinhamento visual. Após a instalação, será realizada uma limpeza final, assegurando a transparência e o aspecto estético do material.

4.4. C1873 PELÍCULA DE INSULFILM (M2)

Todas as esquadrias de vidros deverão ser aplicadas películas de insulfilm, para proteger da entrada dos raios solares.

5. COBERTURA

5.1. C4465 COBERTURA TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO) (M2)

Será executada a cobertura com telhas cerâmicas, incluindo a estrutura de ripas e caibros, conforme especificações de projeto. Os caibros serão instalados com espaçamento adequado para garantir suporte e resistência à cobertura, seguidos pela fixação das ripas na distância correta para o encaixe seguro das telhas cerâmicas. As telhas serão colocadas em fileiras alinhadas, garantindo estanqueidade e escoamento eficiente das águas pluviais. Todo o processo seguirá normas técnicas para assegurar durabilidade e estabilidade estrutural, com verificação final de nivelamento e fixação para evitar deslocamentos.

6. FORROS

6.1. C4468 FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Será executado forro PVC do tipo lambri, na cor branca. O serviço deverá ser executado seguindo todas as normas de qualidade. O forro PVC será realizado conforme as quantidades estabelecidas no projeto e em memorial de cálculo da planilha orçamentária.

7. REVESTIMENTOS

7.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Toda a alvenaria a ser revestida, será chapiscada depois de convenientemente limpa. Os chapiscos serão com argamassa de cimento e areia lavada grossa, em consistência fluida. O serviço será executado conforme especificações do projeto e memorial de cálculo da planilha orçamentária.

7.2. C2121 REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE (M2)

O reboco será executado com argamassa de cimento e areia e terá espessura máxima de 5 mm. A execução do reboco será iniciada após 48 horas do lançamento, com a superfície limpa e molhada com broxa. Os rebocos regularizados e desempenados, à régua e desempenadeira, deverão apresentar aspecto uniforme, com paramentos perfeitamente planos, não sendo tolerada qualquer ondulação ou desigualdade na superfície. O acabamento final deverá ser executado com desempenadeira revestida com feltro, camurça ou borracha macia.

7.3. C4442 CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE (M2)

Será realizado o assentamento de revestimento cerâmico esmaltado de até 10x10 cm, utilizando argamassa colante pré-fabricada, conforme especificações de projeto. A superfície será previamente nivelada e limpa para garantir a aderência adequada. A argamassa será aplicada com desempenadeira dentada, assegurando uma camada uniforme para o assentamento das peças. As cerâmicas serão alinhadas e espaçadas conforme o padrão estabelecido, com rejuntamento posterior para vedação e acabamento. Todo o procedimento seguirá normas técnicas, garantindo durabilidade, aderência e um acabamento estético de qualidade.

7.4. C2058 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 6mm E 10mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO) (M2)

Será realizado o rejuntamento de cerâmica esmaltada de até 10x10 cm, utilizando argamassa pré-fabricada específica para rejunte, conforme especificações de projeto. O rejuntamento será iniciado após a cura do assentamento das peças, garantindo estabilidade e aderência da cerâmica. A argamassa será aplicada nas juntas com desempenadeira de borracha, preenchendo uniformemente os espaços entre as peças. Após a aplicação, o



MEMORIAL DESCRITIVO				
OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO (CONSTRUÇÃO DE DUAS SALAS) NO NÚCLEO DE ARTES E CULTURA (NAEC) JOSÉ ASSEF FARES.		DATA : BDI : 27	
LOCAL:	RUA PADRE PEDRO VITÓRINO, Nº 69, CENTRO, SEDE.		FONTE VERSÃO HORA	
MUNICÍPIO:	BOA VIAGEM - CE.		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO 84,44%
CONTRATANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VIAGEM.		SINAPI	2024/09 COM DESONERAÇÃO 85,06% 47,67%
DATA:	NOVEMBRO / 2024.		Composições Próprias	PROPRIA 0,00% 0,00%



excesso será removido e a superfície será limpa com esponja úmida para acabamento. Todo o processo será executado conforme normas técnicas para assegurar vedação, durabilidade e um acabamento estético de qualidade.

8. PISOS

8.1. C0330 ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO (M3)

Será executado aterro com solo adequado, distribuído em camadas sucessivas de, no máximo, 20 cm de espessura. Cada camada será compactada manualmente, utilizando soquetes ou ferramentas específicas, para garantir a estabilidade e a densidade necessária ao solo. A compactação será verificada conforme especificações do projeto para evitar assentamentos futuros. O processo será executado seguindo as normas técnicas e de segurança, assegurando uma base firme e uniforme para as etapas subsequentes da obra.

8.2. C1611 LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM (M2)

Deverá ser executado um lastro de concreto regularizado com espessura especificada em projeto e/ou memória de cálculo nos pisos onde serão assentados piso cerâmico ou piso industrial, excluindo-se a área onde este serviço já se encontra realizado.

8.3. C1920 PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO) (M2)

A execução de revestimento de piso industrial deve ser executada com agregado de alta resistência para pisos. Deverá ser observada o alinhamento e nivelamento das fitas utilizadas nas juntas de dilatação. A primeira etapa da aplicação será o assentamento das juntas plásticas, nas dimensões de 27x3mm, conforme padrão recomendado pelo fabricante, e com argamassa no traço de 1:3 (cimento e areia grossa). Seguidamente deverá ser executada a base com argamassa de cimento e areia grossa no traço de 1:3, aplica-se então a camada final, constituída pela mistura dos agregados e cimento com uma espessura de 3cm. O polimento da superfície será executado com máquinas polimetrizes equipadas com esmeril.

9. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

9.1. C2095 RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1") (M)

Será realizado rasgo nas alvenarias de tijolo cerâmico, para a passagem de tubulações com diâmetro máximo até 25 mm. Esse serviço deverá ser executado cuidadosamente, para que não haja danos maiores no restante da alvenaria e revestimentos.

9.2. C2096 RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=32 A 50mm (1 1/4" A 2") (M)

Será realizado rasgo em alvenaria para passagem de tubulações com diâmetro entre 32 e 50 mm, conforme especificações do projeto. O corte será feito com ferramentas adequadas, de forma cuidadosa, para minimizar impactos na estrutura e evitar danos adicionais à alvenaria e revestimentos. Após a execução do rasgo, a área será limpa e preparada para o assentamento das tubulações, garantindo que o espaço atenda aos requisitos de instalação e segurança.

9.3. C1184 ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA (M)

Será realizada a instalação de eletroduto flexível, tipo garganta, para a condução e proteção das fiações elétricas. Esse eletroduto será utilizado em locais onde é necessário desvio ou flexibilidade na instalação, permitindo a passagem segura dos cabos sem a necessidade de curvas rígidas. O eletroduto deverá ter diâmetro adequado ao número e tipo de cabos especificados no projeto, atendendo às normas de segurança para instalações elétricas. A fixação do eletroduto será realizada com presilhas apropriadas, garantindo estabilidade e evitando pontos de compressão que possam danificar os cabos internos.

9.4. C1196 ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4") (M)

Será realizada a instalação de eletrodutos em PVC rosqueável de 25 mm de diâmetro (3/4"), incluindo conexões adequadas, conforme o projeto elétrico. Os eletrodutos serão posicionados de acordo com o traçado definido, garantindo proteção e facilidade de manutenção para a fiação. A fixação será feita de forma segura, utilizando suportes apropriados e respeitando os espaçamentos recomendados pelas normas técnicas. As conexões serão



MEMORIAL DESCRITIVO				
OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO (CONSTRUÇÃO DE DUAS SALAS) NO NÚCLEO DE ARTES E CULTURA (NAEC) JOSÉ ASSEF FARES.		DATA :	BDI : 27
LOCAL:	RUA PADRE PEDRO VITÓRINO, Nº 69, CENTRO, SEDE.		Fonte	VERSÃO
MUNICÍPIO:	BOA VIAGEM - CE.		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
CONTRATANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VIAGEM.		SINAPI	2024/09 COM DESONERAÇÃO
DATA:	NOVEMBRO / 2024.		Composições Próprias	PROPRIA
				HORA
				84,44%
				85,06%
				0,00%
				47,67%
				0,00%



rosqueadas manualmente para garantir vedação e alinhamento, evitando danos ao material. Após a instalação, será realizada inspeção para assegurar o perfeito alinhamento e integridade do sistema.

9.5. C2075 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ.SOBREPOR ATÉ 24 DIVISÕES 450X315X135mm, C/BARRAMENTO (UN)

Será instalado um quadro de distribuição de luz de sobrepor, com capacidade para até 24 divisões, conforme especificações do projeto elétrico. O quadro será fixado em superfície adequada, utilizando suportes e parafusos para garantir estabilidade e segurança. A distribuição interna será organizada com dispositivos de proteção (disjuntores) devidamente posicionados em cada divisão, permitindo acesso e manutenção facilitados. A instalação será realizada de acordo com as normas técnicas vigentes, assegurando o funcionamento seguro e eficaz do sistema elétrico, com verificação final de conexões e identificação de circuitos.

9.6. C4377 CABO EM PVC 1000V 2,5 mm² (M)

Será realizada a instalação de cabos elétricos isolados em PVC com seção de 2,5 mm² e tensão nominal de 1000V, destinados ao circuito de distribuição de energia. Esses cabos serão utilizados para conduzir a corrente elétrica aos pontos de consumo conforme o projeto elétrico, respeitando a capacidade de carga e as distâncias estabelecidas. A instalação dos cabos deverá ser feita dentro de eletrodutos previamente preparados, evitando dobras acentuadas e pontos de tensão que possam comprometer a integridade da isolação. Todos os materiais devem estar em conformidade com as normas de segurança vigentes, garantindo durabilidade e segurança na condução de energia.

9.7. C0554 CABO EM PVC 1000V 4MM2 (M)

Será realizada a instalação de cabo elétrico com isolação em PVC, capacidade de 1000V e seção de 4 mm², conforme especificações do projeto elétrico. O cabo será conduzido por eletrodutos previamente instalados, respeitando os critérios de segurança e evitando dobras excessivas que possam comprometer a integridade do material. A instalação será feita seguindo as normas técnicas vigentes, garantindo a conexão segura nos pontos de derivação e terminais, com verificação de continuidade e isolamento ao final.

9.8. C4762 CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2" (UN)

Será realizada a instalação de caixa de ligação em PVC com dimensões de 4" x 2", destinada ao alojamento e proteção das conexões elétricas e terminais de fiação. A caixa será embutida nas paredes de alvenaria, de acordo com o layout especificado no projeto elétrico, e posicionada em locais estratégicos para facilitar o acesso e manutenção das conexões. Durante a instalação, será garantida a fixação da caixa de maneira firme e alinhada à superfície da parede, utilizando buchas e parafusos adequados. Todos os eletrodutos conectados à caixa deverão ser devidamente fixados e vedados, assegurando a proteção contra umidade e evitando a entrada de partículas. A instalação obedecerá às normas técnicas de segurança elétrica vigentes, promovendo a integridade e segurança do sistema elétrico ao longo de sua vida útil.

9.9. C4792 TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)

Será realizada a instalação de tomada dupla de embutir, padrão 2P+T (dois polos + terra), com capacidade de 10A e tensão de 250V, conforme especificações do projeto elétrico. A caixa de embutir será posicionada na alvenaria e fixada com segurança, garantindo alinhamento e firmeza. A fiação será conectada aos terminais da tomada, respeitando a polaridade e conexão ao aterramento para segurança do usuário. Após a fixação do espelho da tomada, será feita a verificação de funcionamento, assegurando o cumprimento das normas técnicas e um acabamento estético adequado.

9.10. C1496 INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)

Será realizada a instalação de um conjunto composto por interruptor simples de uma tecla e tomada universal com capacidade de 10A e tensão de 250V, conforme especificações do projeto elétrico. A caixa de embutir será instalada na alvenaria, garantindo fixação segura e alinhamento. A fiação será conectada adequadamente: o interruptor controlará o ponto de iluminação e a tomada será conectada com polaridade correta, incluindo o aterramento para segurança. Após a fixação do espelho de acabamento, será realizada uma verificação final de funcionamento e segurança, atendendo às normas técnicas vigentes.

9.11. PMBV_200 LUMINÁRIA PLAFON LED 36W (EMBUTIR / SOBREPOR) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)

Será realizada a instalação de luminária Plafon LED de 36W, com possibilidade de embutir ou sobrepor, conforme especificações do projeto de iluminação. Para instalação embutida, será feito um recorte adequado no forro, garantindo encaixe preciso e fixação segura. No caso de instalação sobreposta, a luminária será fixada diretamente no teto com suporte apropriado. A ligação elétrica será feita utilizando conectores e respeitando a polaridade,



MEMORIAL DESCRITIVO					
OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO (CONSTRUÇÃO DE DUAS SALAS) NO NÚCLEO DE ARTES E CULTURA (NAEC) JOSÉ ASSEF FARES.		DATA :		BDI : 27
LOCAL:	RUA PADRE PEDRO VITÓRINO, Nº 69, CENTRO, SEDE.		FONTE	VERSÃO	HORA
MUNICÍPIO:	BOA VIAGEM - CE.		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
CONTRATANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VIAGEM.		SINAPI	2024/09 COM DESONERAÇÃO	85,06%
DATA:	NOVEMBRO / 2024.		Composições Próprias	PROPRIA	0,00%
					0,00%

PROCESSO Nº 0205

ASSINADO ELETRONICAMENTE



assegurando um funcionamento eficiente e seguro. Após a instalação, será realizada a verificação de funcionamento e inspeção do acabamento, seguindo normas técnicas para garantir qualidade e durabilidade.

9.12. C0326 ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4"X 2.40M (UN)

Será executado o sistema de aterramento utilizando haste Copperweld de 3/4" de diâmetro e 2,40 m de comprimento, conforme especificações do projeto elétrico e normas vigentes. A haste será cravada no solo até a profundidade necessária, garantindo contato adequado com o solo para efetiva dissipação de correntes de fuga. A conexão da haste com o cabo de aterramento será realizada com conector apropriado e fixada com solda exotérmica ou grampo específico para assegurar baixa resistência de contato e durabilidade. Após a instalação, será feita medição da resistência de aterramento para assegurar que está dentro dos limites estabelecidos, garantindo a segurança do sistema elétrico.

9.13. C1119 DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A (UN)

Será realizada a instalação de disjuntor tripolar de 16A no quadro de distribuição, conforme especificações do projeto elétrico e normas técnicas. O disjuntor será fixado em trilho DIN, garantindo encaixe seguro e permitindo fácil acesso para manutenções. As conexões serão realizadas com cabos adequados, respeitando a polaridade e utilizando terminais apropriados para evitar superaquecimento e garantir segurança elétrica. Após a instalação, será feito um teste de funcionamento para assegurar a proteção do circuito e a conformidade com as exigências de segurança.

9.14. C1124 DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A (UN)

Será instalado um disjuntor tripolar de 32A no quadro de distribuição, conforme especificações do projeto elétrico e normas técnicas. O disjuntor será fixado em trilho DIN, garantindo encaixe firme e seguro. As conexões serão feitas com cabos de seção adequada, utilizando terminais específicos para assegurar um contato seguro e evitar aquecimento excessivo. Após a instalação, será realizado um teste de funcionamento para confirmar a proteção eficaz do circuito e a conformidade com as normas de segurança.

9.15. C4530 DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA (UN)

Será realizada a instalação de disjuntor diferencial residual (DR) com corrente nominal de 16A a 40A e sensibilidade de 30mA no quadro de distribuição, conforme especificações de projeto e normas de segurança. O disjuntor DR será fixado em trilho DIN no quadro, com conexões adequadas e terminais específicos para garantir segurança e eficiência. Este dispositivo atuará na proteção contra fugas de corrente, proporcionando segurança adicional aos usuários. Após a instalação, será efetuado um teste de disparo para verificar o funcionamento correto e a conformidade com os padrões de proteção diferencial exigidos.

9.16. C4562 DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V (UN)

Será realizada a instalação de Dispositivo de Proteção contra Surto de Tensão (DPS) no quadro de distribuição, conforme especificações do projeto elétrico e normas técnicas vigentes. O DPS será fixado em trilho DIN, posicionado de maneira a proteger o sistema elétrico contra picos de tensão e surtos provenientes de descargas atmosféricas ou oscilações da rede elétrica. As conexões serão realizadas com cabos adequados, respeitando a polaridade e utilizando terminais específicos para garantir um contato seguro. Após a instalação, será verificada a funcionalidade do dispositivo, assegurando que está dentro das especificações de segurança e proteção estabelecidas para preservar equipamentos e a integridade da instalação elétrica.

9.17. C3483 TERMINAL OLHAL PARA CABO DE 4,00MM2 À 6,00MM2 (UN)

Será realizada a instalação de terminais tipo olhal para cabos com seções de 4,00 mm² a 6,00 mm², conforme especificações do projeto elétrico. Os terminais olhal serão crimpados aos cabos com ferramenta específica, garantindo uma conexão firme e segura para evitar aquecimento e perda de contato. Os terminais serão fixados em pontos de conexão adequados, assegurando um encaixe preciso e a condução elétrica eficiente. Todo o processo seguirá as normas técnicas, visando a segurança e a durabilidade das conexões na instalação elétrica.

10. PINTURA

10.1. C1208 EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

Será realizado o emassamento das paredes internas com a aplicação de duas demãos de massa PVA, conforme especificações do projeto de acabamento. A superfície será previamente limpa e regularizada para garantir boa



MEMORIAL DESCRITIVO				
OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO (CONSTRUÇÃO DE DUAS SALAS) NO NÚCLEO DE ARTES E CULTURA (NAEC) JOSÉ ASSEF FARES.	DATA :		BDI : 27
LOCAL:	RUA PADRE PEDRO VITÓRINO, Nº 69, CENTRO, SEDE.	FONTE	VERSÃO	HORA
MUNICÍPIO:	BOA VIAGEM - CE.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
CONTRATANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VIAGEM.	SINAPI	2024/09 COM DESONERAÇÃO	85,06% 47,67%
DATA:	NOVEMBRO / 2024.	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%



aderência. A massa PVA será aplicada de maneira uniforme com desempenadeira, proporcionando cobertura completa e correção de pequenas imperfeições. Após a secagem de cada demão, a superfície será lixada para obter um acabamento liso e uniforme, ideal para a etapa de pintura final. O procedimento seguirá as normas de qualidade para assegurar uma superfície bem nivelada e esteticamente agradável.

10.2. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

Será realizada a pintura das paredes internas com tinta látex, aplicando duas demãos para garantir cobertura uniforme e acabamento de qualidade. A superfície será previamente limpa, lixada e, se necessário, corrigida para eliminar imperfeições, assegurando a aderência da tinta. Cada demão será aplicada com rolo ou pincel, respeitando o tempo de secagem entre as aplicações para evitar marcas e manchas. A pintura será executada conforme normas técnicas e especificações do projeto, proporcionando um acabamento liso, homogêneo e durável.

10.3. C2461 TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS (M2)

Será realizada a aplicação de uma demão de textura acrílica nas paredes externas, conforme especificações do projeto. A superfície será previamente preparada, com limpeza e correção de pequenas imperfeições, para garantir a aderência adequada do produto. A textura acrílica será aplicada com desempenadeira ou rolo específico, proporcionando um acabamento uniforme e resistente às intempéries. Este revestimento oferece proteção extra contra umidade e variações climáticas, além de valor estético. O serviço seguirá as normas técnicas e boas práticas de aplicação para assegurar durabilidade e um acabamento de qualidade.

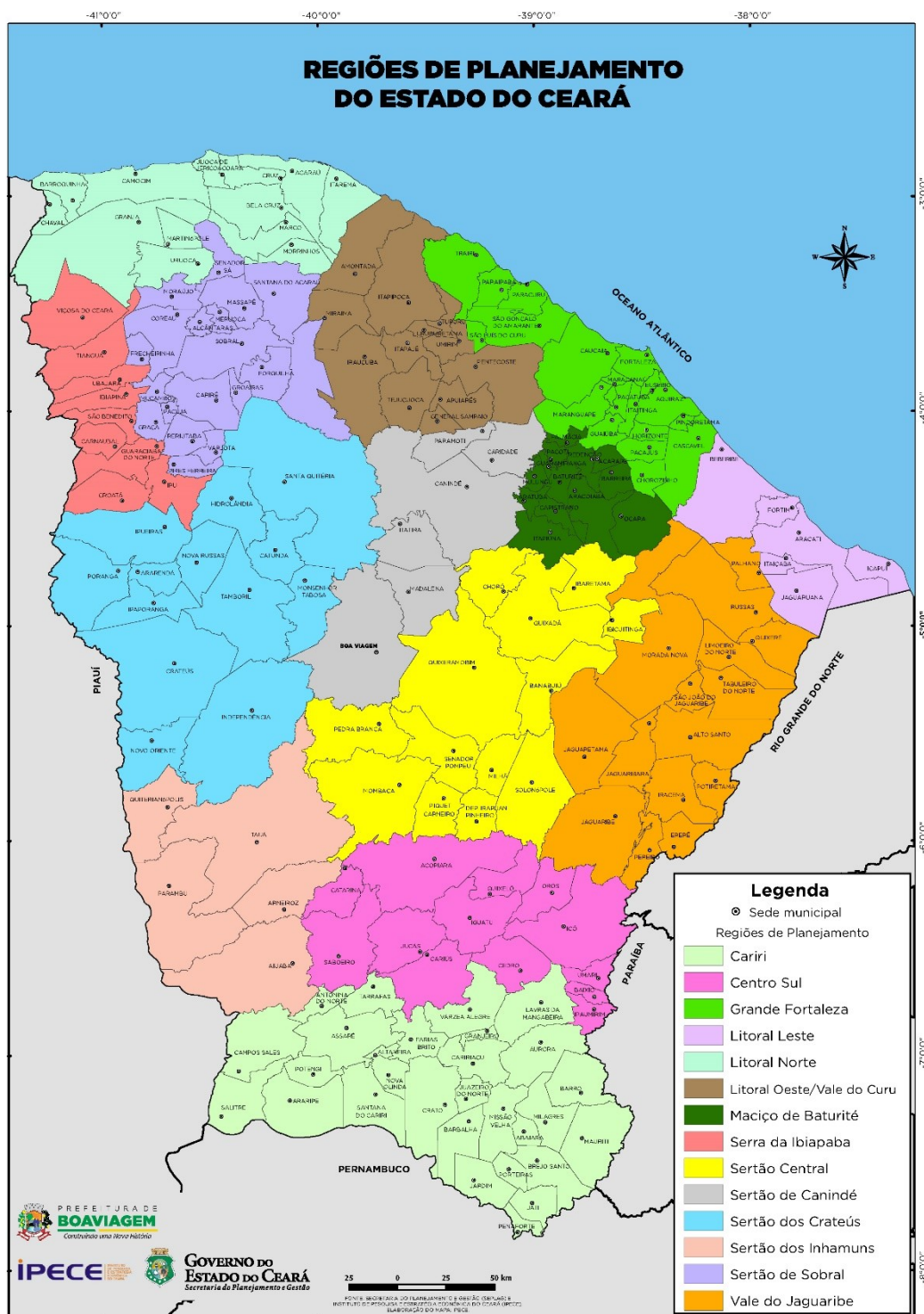
11. SERVIÇOS DIVERSOS

11.1. C1625 LIMPEZA DE PISOS E REVESTIMENTOS (M2)

Será realizada a limpeza completa de pisos e revestimentos, abrangendo a remoção de resíduos de obra, poeira, manchas e outros detritos acumulados durante o processo de construção ou reforma. Serão utilizados produtos específicos e não abrasivos, adequados ao tipo de material dos revestimentos, para garantir a preservação das superfícies. A limpeza será feita manualmente ou com equipamentos apropriados, assegurando que todas as áreas fiquem livres de sujeira e com aspecto visual uniforme. O serviço será executado conforme as boas práticas de limpeza, deixando o ambiente pronto para uso com acabamento impecável e preservando a integridade dos materiais.

GEORDANO DE ARAÚJO PESSOA
Engenheiro Civil
RNP Nº 0600183610

3 - MAPA DO ESTADO



PREFEITURA DE BOA VIAGEM

CNPJ Nº 07.963.515/0001-36 | CGF Nº 06.920.307-5 | Tel.: 88 3427-7001

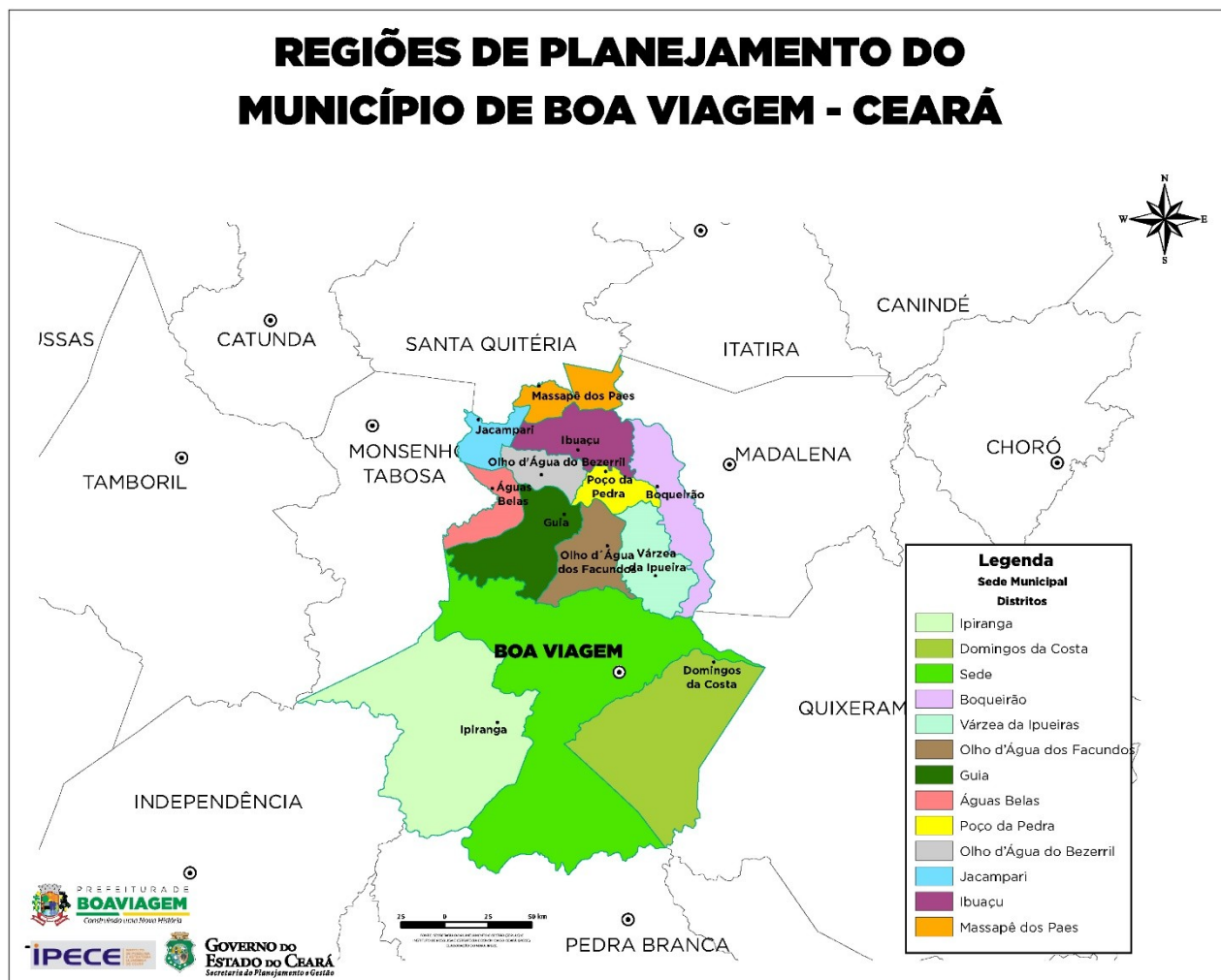
Praça Monsenhor José Cândido, 100 | Centro | Boa Viagem/CE | CEP 63.870-000

E-mail: pmbv_oficial@boaviagem.ce.gov.br | Site: www.boaviagem.ce.gov.br

GEORDANO
DE ARAUJO
PESSOA:87
972590397



4 - MAPA DO MUNICÍPIO





PREFEITURA DE
BOA VIAGEM



5 - ORÇAMENTO DESCRITIVO



PREFEITURA DE BOA VIAGEM

CNPJ Nº 07.963.515/0001-36 | CGF Nº 06.920.307-5 | Tel.: 88 3427-7001

Praça Monsenhor José Cândido, 100 | Centro | Boa Viagem/CE | CEP 63.870-000

E-mail: pmbv_oficial@boaviagem.ce.gov.br | Site: www.boaviagem.ce.gov.br

GEORDANO
DE ARAUJO
PESSOA:87
972590397



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VIAGEM - CE
SECRETARIA DE CULTURA, TURISMO E LAZER
OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO (CONSTRUÇÃO DE DUAS SALAS) NO NÚCLEO DE ARTES E CULTURA (NAEC) JOSÉ ASSEF FARES.
LOCAL: RUA PADRE PEDRO VITÓRINO, Nº 69, CENTRO, SEDE.
MUNICÍPIO: BOA VIAGEM - CE.
TABELAS: SEINFRA 28.1 (C/ DESONERAÇÃO) | SINAPI 2024/09 (C/ DESONERAÇÃO) | COMPOSIÇÃO PRÓPRIA.
ENCARGOS SOCIAIS: 84,44%; 47,48% | 85,06%; 47,67%.
BDI: 27,68%
DATA: NOVEMBRO/2024

ORÇAMENTO DESCRITIVO								
ITEM	FONTE	CODIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALOR (R\$)		
						UNIT. S/BDI	UNIT. C/BDI	TOTAL
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					1.694,81
1.1	SEINFRA	C2939	RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM BLOCO DE CONCRETO	M2	91,00	12,00	15,32	1.394,12
1.2	SEINFRA	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	M3	3,76	62,63	79,97	300,69
2			FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS					21.280,61
2.1	SEINFRA	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	M3	14,24	48,92	62,46	889,43
2.2	SEINFRA	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	M3	8,85	31,38	40,07	354,62
2.3	SEINFRA	C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	M3	1,46	543,91	694,46	1.013,91
2.4	SEINFRA	C4592	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	M3	2,99	663,36	846,98	2.532,47
2.5	SEINFRA	C2843	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m²	M2	16,45	40,18	51,30	843,89
2.6	SEINFRA	C4151	ARMADURA DE AÇO CA 50/60	KG	329,08	12,87	16,43	5.406,78
2.7	SEINFRA	C4302	FORMA PARA CONCRETO PRÉ-MOLDADO, INCLUSIVE DESFORMA	M2	58,07	54,49	69,57	4.039,93
2.8	SEINFRA	C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	4,11	533,00	680,53	2.796,98
2.9	SEINFRA	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	M3	4,11	159,08	203,11	834,78
2.10	SEINFRA	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	M3	0,05	1808,40	2.308,97	115,45
2.11	SINAPI	105033	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	32,90	58,38	74,54	2.452,37
3			PAREDES E PAINÉIS					11.335,43
3.1	SEINFRA	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M2	101,99	62,98	80,41	8.201,02
3.2	SEINFRA	C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=20 cm	M2	22,54	108,91	139,06	3.134,41
4			ESQUADRIAS E FERRAGENS					7.961,16
4.1	SEINFRA	C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	M2	3,36	640,10	817,28	2.746,06
4.2	SEINFRA	C4830	JANELA BASCULANTE EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, EXCLUSIVE VIDRO	M2	5,40	527,57	673,60	3.637,44
4.3	SEINFRA	C2670	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 4mm, COLOCADO	M2	5,40	179,43	229,10	1.237,14
4.4	SEINFRA	C1873	PELÍCULA DE INSULFILM	M2	5,40	49,39	63,06	340,52
5			COBERTURA					7.009,38
5.1	SEINFRA	C4465	COBERTURA TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO)	M2	42,00	130,71	166,89	7.009,38
6			FORROS					3.235,51
6.1	SEINFRA	C4468	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M2	36,44	69,54	88,79	3.235,51
7			REVESTIMENTOS					15.909,87
7.1	SEINFRA	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	M2	261,80	7,42	9,47	2.479,25
7.2	SEINFRA	C2121	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	M2	261,80	26,12	33,35	8.731,03
7.3	SEINFRA	C4442	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE	M2	32,20	87,14	111,26	3.582,57
7.4	SEINFRA	C2058	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 6mm E 10mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO)	M2	32,20	27,17	34,69	1.117,02
8			PISOS					23.028,19
8.1	SEINFRA	C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	M3	13,65	108,38	138,38	1.888,89
8.2	SEINFRA	C1611	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM	M2	91,00	45,88	58,58	5.330,78
8.3	SEINFRA	C1920	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO)	M2	91,00	136,06	173,72	15.808,52



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VIAGEM - CE
SECRETARIA DE CULTURA, TURISMO E LAZER
OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO (CONSTRUÇÃO DE DUAS SALAS) NO NÚCLEO DE ARTES E CULTURA (NAEC) JOSÉ ASSEF FARES.
LOCAL: RUA PADRE PEDRO VITÓRINO, Nº 69, CENTRO, SEDE.
MUNICÍPIO: BOA VIAGEM - CE.
TABELAS: SEINFRA 28.1 (C/ DESONERAÇÃO) | SINAPI 2024/09 (C/ DESONERAÇÃO) | COMPOSIÇÃO PRÓPRIA.
ENCARGOS SOCIAIS: 84,44%; 47,48% | 85,06%; 47,67%.
BDI: 27,68%
DATA: NOVEMBRO/2024

ORÇAMENTO DESCRITIVO								
ITEM	FONTE	CODIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALOR (R\$)		
						UNIT. S/BDI	UNIT. C/BDI	TOTAL
9			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					14.927,93
9.1	SEINFRA	C2095	RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1")	M	120,00	7,12	9,09	1.090,80
9.2	SEINFRA	C2096	RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=32 A 50mm (1 1/4" A 2")	M	30,00	11,16	14,25	427,50
9.3	SEINFRA	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	M	120,00	17,50	22,34	2.680,80
9.4	SEINFRA	C1196	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4")	M	30,00	18,00	22,98	689,40
9.5	SEINFRA	C2075	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ.SOBREPOR ATÉ 24 DIVISÕES 450X315X135mm, C/BARRAMENTO	UN	1,00	446,73	570,38	570,38
9.6	SEINFRA	C4377	CABO EM PVC 1000V 2,5 mm ²	M	400,00	7,17	9,15	3.660,00
9.7	SEINFRA	C0554	CABO EM PVC 1000V 4MM2	M	150,00	8,67	11,07	1.660,50
9.8	SEINFRA	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	UN	14,00	8,85	11,30	158,20
9.9	SEINFRA	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	UN	12,00	28,50	36,39	436,68
9.10	SEINFRA	C1496	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	UN	2,00	34,29	43,78	87,56
9.11	PRÓPRIA	PMBV_200	LUMINÁRIA PLAFON LED 36W (EMBTIR / SOBREPOR) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	185,18	236,44	945,76
9.12	SEINFRA	C0326	ATERAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4"X 2.40M	UN	1,00	324,91	414,85	414,85
9.13	SEINFRA	C1119	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	UN	4,00	99,06	126,48	505,92
9.14	SEINFRA	C1124	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A	UN	2,00	99,06	126,48	252,96
9.15	SEINFRA	C4530	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	UN	3,00	160,14	204,47	613,41
9.16	SEINFRA	C4562	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V	UN	3,00	133,83	170,87	512,61
9.17	SEINFRA	C3483	TERMINAL OLHAL PARA CABO DE 4,00MM2 À 6,00MM2	UN	20,00	8,64	11,03	220,60
10			PINTURA					7.082,69
10.1	SEINFRA	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	M2	96,88	12,83	16,38	1.586,89
10.2	SEINFRA	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	96,88	21,07	26,90	2.606,07
10.3	SEINFRA	C2461	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	M2	163,91	13,81	17,63	2.889,73
11			SERVIÇOS DIVERSOS					1.095,64
11.1	SEINFRA	C1625	LIMPEZA DE PISOS E REVESTIMENTOS	M2	91,00	9,43	12,04	1.095,64
TOTAL GERAL								114.561,22

IMPORTA O PRESENTE ORÇAMENTO A QUANTIA DE:
R\$ 114.561,22 - CENTO E QUATORZE MIL, QUINHENTOS E SESSENTA E UM REAIS E VINTE E DOIS CENTAVOS

GEORDANO DE ARAÚJO PESSOA
Engenheiro Civil
RNP Nº 0600183610



6 – CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO



PREFEITURA DE BOA VIAGEM

CNPJ Nº 07.963.515/0001-36 | CGF Nº 06.920.307-5 | Tel.: 88 3427-7001

Praça Monsenhor José Cândido, 100 | Centro | Boa Viagem/CE | CEP 63.870-000

E-mail: pmbv_oficial@boaviagem.ce.gov.br | Site: www.boaviagem.ce.gov.br



PREFEITURA DE
BOAVIAGEM

DATA: NOVEMBRO/2024

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO							
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	%	VALOR (R\$)	30 DIAS		60 DIAS	
				%	VALOR (R\$)	%	VALOR (R\$)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	1,48%	1.694,81	100,00%	R\$ 1.694,81		R\$ -
2	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	18,58%	21.280,61	100,00%	R\$ 21.280,61		R\$ -
3	PAREDES E PAINÉIS	9,89%	11.335,43	100,00%	R\$ 11.335,43		R\$ -
4	ESQUADRIAS E FERRAGENS	6,95%	7.961,16	100,00%	R\$ 7.961,16		R\$ -
5	COBERTURA	6,12%	7.009,38	100,00%	R\$ 7.009,38		R\$ -
6	FORROS	2,82%	3.235,51	100,00%	R\$ 3.235,51		R\$ -
7	REVESTIMENTOS	13,89%	15.909,87	30,00%	R\$ 4.772,96	70,00%	R\$ 11.136,91
8	PISOS	20,10%	23.028,19		R\$ -	100,00%	R\$ 23.028,19
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	13,03%	14.927,93		R\$ -	100,00%	R\$ 14.927,93
10	PINTURA	6,18%	7.082,69		R\$ -	100,00%	R\$ 7.082,69
11	SERVIÇOS DIVERSOS	0,96%	1.095,64			100,00%	R\$ 1.095,64
TOTAL		100,00%	114.561,22	50,01%	R\$ 57.289,86	49,99%	R\$ 57.271,36
TOTAL ACUMULADO				50,01%	R\$ 57.289,86	100,00%	R\$ 114.561,22

GEORDANO DE ARAÚJO PESSOA
Engenheiro Civil
RNP Nº 0600183610

GEORDANO Digitally signed by GEORDANO DE
ARAUJO PESSOA:87972590397
DN: cn=BR, s=CE, l=SOBRAL, o=
ICP-BR, ou=Certificado Digital FPA,
aj, ou=ICP-conferencia, cn=
Pessoa:87972590397, ou=SAC/signat
Multiple, cn=GEORDANO DE
ARAUJO PESSOA:87972590397
Reason: I am the author of this
document.
PDF Reader Version: 2024.3.0



7 - MEMORIAL DE CÁLCULO DOS QUANTITATIVOS

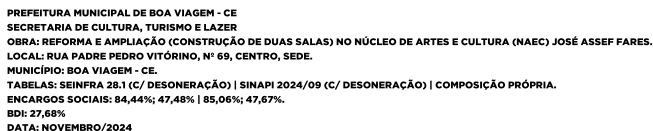


PREFEITURA DE BOA VIAGEM

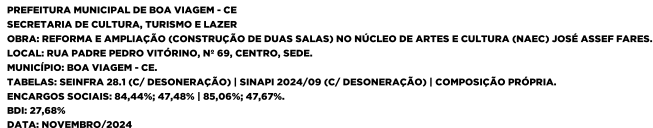
CNPJ Nº 07.963.515/0001-36 | CGF Nº 06.920.307-5 | Tel.: 88 3427-7001

Praça Monsenhor José Cândido, 100 | Centro | Boa Viagem/CE | CEP 63.870-000

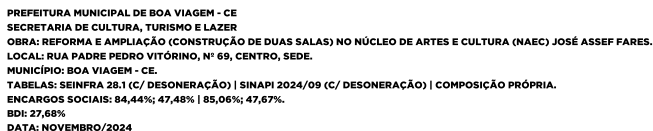
E-mail: pmbv_oficial@boaviagem.ce.gov.br | Site: www.boaviagem.ce.gov.br



GEORDANO Digitally signed by GEORDANO DE
ARAUJO ARAUJO PESSOA:87972590397
PESSOA:87 DN: c=BR, s=CE, L=SGBRAL, CN=ICP-BR, OU=Certificado Digital P
AL, OU=Idoconferencia, C=U
PESSOA:87 2590397, OU=CA: Sympultra, CN=GEORDANO DE
ARAUJO PESSOA:87972590397
972590397 Reason: I am the author of this document
Fast PDF Reader Version: 2024.3.0



GEORDANO Digitally signed by GEORDANO DE
DE ARAJO ALPESSOA:87
PESSOA:87
972590397



9	12	C0326	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4"X 2.40M							Total	=	1,00	UN
			>	Obs.	>	Quantidade			Sub-Total	=	1,00	UN	
			>	Instalações elétricas	>	1,00				=	1,00	UN	
9	13	C1119	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A							Total	=	4,00	UN
			>	Obs.	>	Quantidade			Sub-Total	=	4,00	UN	
			>	Instalações elétricas	>	4,00				=	4,00	UN	
9	14	C1124	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A							Total	=	2,00	UN
			>	Obs.	>	Quantidade			Sub-Total	=	2,00	UN	
			>	Instalações elétricas	>	2,00				=	2,00	UN	
9	15	C4530	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA							Total	=	3,00	UN
			>	Obs.	>	Quantidade			Sub-Total	=	3,00	UN	
			>	Instalações elétricas	>	3,00				=	3,00	UN	
9	16	C4562	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V							Total	=	3,00	UN
			>	Obs.	>	Quantidade			Sub-Total	=	3,00	UN	
			>	Instalações elétricas	>	3,00				=	3,00	UN	
9	17	C3483	TERMINAL OLHAL PARA CABO DE 4,00MM2 À 6,00MM2							Total	=	20,00	UN
			>	Obs.	>	Quantidade			Sub-Total	=	20,00	UN	
			>	Instalações elétricas	>	20,00				=	20,00	UN	
10 . PINTURA													
10	1	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA							Total	=	96,88	M2
			>	Obs.	>	Extensão (M)	x	Altura (M)	x	Faces	Sub-Total	= 96,88 M2	
			>	Secretaria, Diretoria.	>	34,60	x	2,80	x	1,00		= 96,88 M2	
10	2	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA							Total	=	96,88	M2
			>	Obs.	>	Extensão (M)	x	Altura (M)	x	Faces	Sub-Total	= 96,88 M2	
			>	Secretaria, Diretoria.	>	34,60	x	2,80	x	1,00		= 96,88 M2	
10	3	C2461	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS							Total	=	163,91	M2
			>	Obs.	>	Extensão (M)	x	Altura (M)	x	Faces	Sub-Total	= 163,91 M2	
			>	Parte extrena da ampliação: Secretaria, Diretoria	>	18,45	x	3,10	x	1,00		= 57,19 M2	
			>	Fachada	>	11,60	x	4,60	x	2,00		= 106,72 M2	
11 . SERVIÇOS DIVERSOS													
11	1	C1625	LIMPEZA DE PISOS E REVESTIMENTOS							Total	=	91,00	M2
			>	Obs.	>	Área (M2)			Sub-Total	=	91,00	M2	
			>	Área reformada	>	91,00				=	91,00	M2	

GEORDANO DE ARAÚJO PESSOA
Engenheiro Civil
RNP Nº 0600183610



PREFEITURA DE
BOA VIAGEM



8 - COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS



PREFEITURA DE BOA VIAGEM

CNPJ Nº 07.963.515/0001-36 | CGF Nº 06.920.307-5 | Tel.: 88 3427-7001

Praça Monsenhor José Cândido, 100 | Centro | Boa Viagem/CE | CEP 63.870-000

E-mail: pmbv_oficial@boaviagem.ce.gov.br | Site: www.boaviagem.ce.gov.br

GEORDANO
DE ARAUJO
PESSOA:87
972590397



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VIAGEM - CE
SECRETARIA DE CULTURA, TURISMO E LAZER
OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO (CONSTRUÇÃO DE DUAS SALAS) NO NÚCLEO DE ARTES E CULTURA (NAEC) JOSÉ ASSEF FARES.
LOCAL: RUA PADRE PEDRO VITÓRINO, Nº 69, CENTRO, SEDE.
MUNICÍPIO: BOA VIAGEM - CE.
TABELAS: SEINFRA 28.1 (C/ DESONERAÇÃO) | SINAPI 2024/09 (C/ DESONERAÇÃO) | COMPOSIÇÃO PRÓPRIA.
ENCARGOS SOCIAIS: 84,44%; 47,48% | 85,06%; 47,67%.
BDI: 27,68%
DATA: NOVEMBRO/2024

COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

1.1. C2939 RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM BLOCO DE CONCRETO (M2)						
Mão de Obra		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,65000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,9990
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 11,9990
					VALOR:	R\$ 12,00
					VALOR COM BDI:	R\$ 15,32

1.2. C1043 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)						
Mão de Obra		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 55,3800
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 62,6280
					VALOR:	R\$ 62,63
					VALOR COM BDI:	R\$ 79,97

2.1. C2784 ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m (M3)						
Mão de Obra		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,65000000	R\$ 18,4600	R\$ 48,9190
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 48,9190
					VALOR:	R\$ 48,92
					VALOR COM BDI:	R\$ 62,46

2.2. C2921 REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA (M3)						
Mão de Obra		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,70000000	R\$ 18,4600	R\$ 31,3820
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 31,3820
					VALOR:	R\$ 31,38
					VALOR COM BDI:	R\$ 40,07

2.3. C0054 ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA (M3)						
Material		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,36480000	R\$ 83,5800	R\$ 30,4900
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	109,50000000	R\$ 0,7100	R\$ 77,7450
I1600	PEDRA DE MÃO (RACHÃO)	SEINFRA	M3	1,10000000	R\$ 113,2500	R\$ 124,5750
					TOTAL Material:	R\$ 232,8100
Mão de Obra		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 144,9600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	9,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 166,1400
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 311,1000
					VALOR:	R\$ 543,91
					VALOR COM BDI:	R\$ 694,46

2.4. C4592 ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4 (M3)						
Material		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	235,00000000	R\$ 0,5300	R\$ 124,5500
					TOTAL Material:	R\$ 124,5500
Mão de Obra		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	8,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 205,3600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	9,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 169,8320
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 375,1920
Serviço		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
C0171	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,30000000	R\$ 545,3800	R\$ 163,6140
					TOTAL Serviço:	R\$ 163,6140
					VALOR:	R\$ 663,36
					VALOR COM BDI:	R\$ 846,98

COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

2.5. C2843 IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m² (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1090	EMULSÃO ASFÁLTICA	SEINFRA	KG	2,00000000	R\$ 18,1800	R\$ 36,3600
					TOTAL Material:	R\$ 36,3600
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 19,1000	R\$ 3,8200
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 3,8200
					VALOR:	R\$ 40,18
					VALOR COM BDI:	R\$ 51,30
2.6. C4151 ARMADURA DE AÇO CA 50/60 (KG)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0705	CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/GUINDASTE (CHP)	SEINFRA	H	0,00800000	R\$ 169,7613	R\$ 1,3581
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 1,3581
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I7952	AÇO CA-50/60	SEINFRA	KG	1,05000000	R\$ 7,3500	R\$ 7,7175
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 16,5300	R\$ 0,3306
					TOTAL Material:	R\$ 8,0481
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 19,1000	R\$ 1,5280
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,9328
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 3,4608
					VALOR:	R\$ 12,87
					VALOR COM BDI:	R\$ 16,43
2.7. C4302 FORMA PARA CONCRETO PRÉ-MOLDADO, INCLUSIVE DESFORMA (M2)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0705	CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/GUINDASTE (CHP)	SEINFRA	H	0,00300000	R\$ 169,7613	R\$ 0,5093
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 0,5093
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I7486	PÓRTICO 27 TON	SEINFRA	H	0,00300000	R\$ 92,2300	R\$ 0,2767
I7484	SEPAROL	SEINFRA	L	0,00600000	R\$ 20,9400	R\$ 0,1256
					TOTAL Material:	R\$ 0,4023
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,24000000	R\$ 19,1000	R\$ 4,5840
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,16000000	R\$ 24,1600	R\$ 3,8656
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 8,4496
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C1404	CONFEÇÃO DE FORMA P/ PEÇAS PRÉ-MOLDADAS DE CONCRETO PROTENDIDO, REVESTIDAS C/CHAPA METÁLICA.UTIL(10 A 15X)	SEINFRA	M2	0,06700000	R\$ 673,4900	R\$ 45,1238
					TOTAL Serviço:	R\$ 45,1238
					VALOR:	R\$ 54,49
					VALOR COM BDI:	R\$ 69,57
2.8. C0843 CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	R\$ 25,1770	R\$ 17,9764
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 17,9764
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,86690000	R\$ 83,5800	R\$ 72,4555
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,62700000	R\$ 100,5000	R\$ 63,0135
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	349,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 247,7900
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,20900000	R\$ 100,5000	R\$ 21,0045
					TOTAL Material:	R\$ 404,2635
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 110,7600
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 110,7600
					VALOR:	R\$ 533,00
					VALOR COM BDI:	R\$ 680,53



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VIAGEM - CE
SECRETARIA DE CULTURA, TURISMO E LAZER
OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO (CONSTRUÇÃO DE DUAS SALAS) NO NÚCLEO DE ARTES E CULTURA (NAEC) JOSÉ ASSEF FARES.
LOCAL: RUA PADRE PEDRO VITÓRINO, Nº 69, CENTRO, SEDE.
MUNICÍPIO: BOA VIAGEM - CE.
TABELAS: SEINFRA 28.1 (C/ DESONERAÇÃO) | SINAPI 2024/09 (C/ DESONERAÇÃO) | COMPOSIÇÃO PRÓPRIA.
ENCARGOS SOCIAIS: 84,44%; 47,48% | 85,06%; 47,67%.
BDI: 27,68%
DATA: NOVEMBRO/2024

COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

2.9. C1604 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVÇÃO (M3)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 48,3200
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 110,7600
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 159,0800
					VALOR:	R\$ 159,08
					VALOR COM BDI:	R\$ 203,11

2.10. C2666 VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	R\$ 25,1770	R\$ 17,9764
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R\$ 17,9764
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10157	ATO CA-25	SEINFRA	KG	60,00000000	R\$ 8,2300	R\$ 493,8000
10103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	1,20000000	R\$ 16,5300	R\$ 19,8360
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,62350000	R\$ 83,5800	R\$ 52,1121
10280	BRITA	SEINFRA	M3	0,87800000	R\$ 100,5000	R\$ 88,2390
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	327,60000000	R\$ 0,7100	R\$ 232,5960
11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	0,60000000	R\$ 16,0900	R\$ 9,6540
11728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	2,00000000	R\$ 14,2000	R\$ 28,4000
11916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	5,00000000	R\$ 12,7700	R\$ 63,8500
					TOTAL Material:	R\$ 988,4871
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10037	AJUDANTE	SEINFRA	H	12,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 234,9300
10121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	4,80000000	R\$ 24,1600	R\$ 115,9680
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	7,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 181,2000
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 48,3200
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	12,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 221,5200
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 801,9380
					VALOR:	R\$ 1.808,40
					VALOR COM BDI:	R\$ 2.308,97

2.11. 105033 CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000659	CANALETA DE CONCRETO 14 X 19 X 19 CM (CLASSE C - NBR 6136)	SINAPI	UN	5,34000000	R\$ 3,05	R\$ 16,28
					TOTAL Material:	R\$ 16,28
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24100000	R\$ 25,97	R\$ 6,25
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12100000	R\$ 20,11	R\$ 2,43
					TOTAL Mão de Obra com Encargos	R\$ 8,68
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87294	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00150000	R\$ 582,28	R\$ 0,87
89998	ARMAÇÃO DE CINTA DE ALVENARIA ESTRUTURAL; DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_09/2021	SINAPI	KG	1,23400000	R\$ 11,05	R\$ 13,63
89994	GRAUTEAMENTO DE CINTA INTERMEDIÁRIA OU DE CONTRAVERGA EM ALVENARIA ESTRUTURAL. AF_09/2021	SINAPI	M3	0,02100000	R\$ 900,98	R\$ 18,92
					TOTAL Serviço:	R\$ 33,42
					VALOR:	R\$ 58,38
					VALOR COM BDI:	R\$ 74,54



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VIAGEM - CE
SECRETARIA DE CULTURA, TURISMO E LAZER
OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO (CONSTRUÇÃO DE DUAS SALAS) NO NÚCLEO DE ARTES E CULTURA (NAEC) JOSÉ ASSEF FARES.
LOCAL: RUA PADRE PEDRO VITÓRINO, Nº 69, CENTRO, SEDE.
MUNICÍPIO: BOA VIAGEM - CE.
TABELAS: SEINFRA 28.1 (C/ DESONERAÇÃO) | SINAPI 2024/09 (C/ DESONERAÇÃO) | COMPOSIÇÃO PRÓPRIA.
ENCARGOS SOCIAIS: 84,44%; 47,48% | 85,06%; 47,67%.
BDI: 27,68%
DATA: NOVEMBRO/2024

COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

3.1. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	R\$ 83,5800	R\$ 1,2537
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 0,9600	R\$ 2,0928
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,5478
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	R\$ 0,5300	R\$ 13,2500

TOTAL Material: R\$ 18,1443

Mão de Obra						
		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 24,1600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,12000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,6752
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 44,8352
VALOR:						R\$ 62,98
VALOR COM BDI:						R\$ 80,41

3.2. C0074 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=20 cm (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,04130000	R\$ 83,5800	R\$ 3,4519
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	6,19000000	R\$ 0,9600	R\$ 5,9424
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	6,19000000	R\$ 0,7100	R\$ 4,3949
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	47,00000000	R\$ 0,5300	R\$ 24,9100

TOTAL Material: R\$ 38,6992

Mão de Obra						
		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 36,2400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,84000000	R\$ 18,4600	R\$ 33,9664
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 70,2064
VALOR:						R\$ 108,91
VALOR COM BDI:						R\$ 139,06

4.1. C1967 PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00290000	R\$ 83,5800	R\$ 0,2424
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,17000000	R\$ 0,7100	R\$ 0,8307
I1702	PORTA DE ALUMÍNIO	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 556,6400	R\$ 556,6400

TOTAL Material: R\$ 557,7131

Mão de Obra						
		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 36,2400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 82,3900
VALOR:						R\$ 640,10
VALOR COM BDI:						R\$ 817,28

4.2. C4830 JANELA BASCULANTE EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, EXCLUSIVE VIDRO (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9142	JANELA ALUMINIO BASCULANTE 100 X 100 CM (AXL)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 417,5200	R\$ 417,5200

TOTAL Material: R\$ 417,5200

Mão de Obra						
		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 60,4000
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 27,6900
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 88,0900

Serviço						
		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0164	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02100000	R\$ 1.045,7200	R\$ 21,9601

TOTAL Serviço: R\$ 21,9601

VALOR: R\$ 527,57

VALOR COM BDI: R\$ 673,60

4.3. C2670 VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 4mm, COLOCADO (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2256	VIDRO LISO, E= 4MM(COLOCADO)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 179,4300	R\$ 179,4300

TOTAL Material: R\$ 179,4300

VALOR: R\$ 179,43

VALOR COM BDI: R\$ 229,10

**DATA: NOVEMBRO/2024**

COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS

9.13. C1119 DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A (UN)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1005	DISJUNTOR TRIPOLAR 16A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 60,1300	R\$ 60,1300
					TOTAL Material:	R\$ 60,1300
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,90000000	R\$ 19,1000	R\$ 17,1900
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,90000000	R\$ 24,1500	R\$ 21,7350
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 38,9250
					VALOR:	R\$ 99,06
					VALOR COM BDI:	R\$ 126,48

9.14. C1124 DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A (UN)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1010	DISJUNTOR TRIPOLAR 32A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 60,1300	R\$ 60,1300
					TOTAL Material:	R\$ 60,1300
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,90000000	R\$ 19,1000	R\$ 17,1900
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,90000000	R\$ 24,1500	R\$ 21,7350
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 38,9250
					VALOR:	R\$ 99,06
					VALOR COM BDI:	R\$ 126,48

9.15. C4530 DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA (UN)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8365	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 134,1900	R\$ 134,1900
					TOTAL Material:	R\$ 134,1900
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 19,1000	R\$ 11,4600
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1500	R\$ 14,4900
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 25,9500
					VALOR:	R\$ 160,14
					VALOR COM BDI:	R\$ 204,47

9.16. C4562 DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V (UN)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8442	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 133,8300	R\$ 133,8300
					TOTAL Material:	R\$ 133,8300
					VALOR:	R\$ 133,83
					VALOR COM BDI:	R\$ 170,87

9.17. C3483 TERMINAL OLHAL PARA CABO DE 4,00MM2 À 6,00MM2 (UN)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6161	TERMINAL OLHAL PARA CABO DE 4,00mm2 A 6,00mm2	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 4,3100	R\$ 4,3100
					TOTAL Material:	R\$ 4,3100
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 19,1000	R\$ 1,9100
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 24,1500	R\$ 2,4150
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 4,3250
					VALOR:	R\$ 8,64
					VALOR COM BDI:	R\$ 11,03

10.1. C1208 EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,2800
I1513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,70000000	R\$ 2,1200	R\$ 1,4840
					TOTAL Material:	R\$ 1,7640
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 19,1000	R\$ 3,8200
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 11,0680
					VALOR:	R\$ 12,83
					VALOR COM BDI:	R\$ 16,38



PREFEITURA DE
BOA VIAGEM



9 – CURVA ABC



PREFEITURA DE BOA VIAGEM

CNPJ Nº 07.963.515/0001-36 | CGF Nº 06.920.307-5 | Tel.: 88 3427-7001

Praça Monsenhor José Cândido, 100 | Centro | Boa Viagem/CE | CEP 63.870-000

E-mail: pmbv_oficial@boaviagem.ce.gov.br | Site: www.boaviagem.ce.gov.br

GEORDANO
DE ARAUJO
PESSOA 879
72590397

Digitally signed by GEORDANO DE ARAUJO PESSOA 879/2590397
DN: cn=GEORDANO DE ARAUJO PESSOA 879/2590397, o=BOA VIAGEM, ou=CE, email=geordano.araújo@boaviagem.ce.gov.br
Reason: I am the author of this document
Foxit PDF Reader Version: 2024.3.0



PREFEITURA DE

BOA VIAGEM

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:

REFORMA E AMPLIAÇÃO (CONSTRUÇÃO DE DUAS SALAS) NO NÚCLEO DE ARTES E CULTURA (NAEC) JOSÉ ASSEF FARES.

LOCAL:

RUA PADRE PEDRO VITÓRINO, Nº 69, CENTRO, SEDE.

MUNICÍPIO:

BOA VIAGEM - CE.

CONTRATANTE:

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VIAGEM.

DATA:

NOVEMBRO / 2024.

DATA :

BDI : 2

FORNTE

VERSÃO

HORA

SEINFRA

028.1 COM DESONERAÇÃO

84,44%

4,11%

SINAPI

2024/09 COM DESONERAÇÃO

85,06%

47,67%

Composições Próprias

PRÓPRIA

0,00%

0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
C1920	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO)	SEINFRA	Serviço	M2	91,00	R\$ 173,72	R\$ 15.808,52	13,80%	13,80%	A
C2121	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	SEINFRA	Serviço	M2	261,80	R\$ 33,35	R\$ 8.731,03	7,62%	21,42%	A
C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	Serviço	M2	101,99	R\$ 80,41	R\$ 8.201,02	7,16%	28,58%	A
C4465	COBERTURA TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO)	SEINFRA	Serviço	M2	42,00	R\$ 166,89	R\$ 7.009,38	6,12%	34,70%	A
C4151	ARMADURA DE AÇO CA 50/60	SEINFRA	Serviço	KG	329,08	R\$ 16,43	R\$ 5.406,78	4,72%	39,42%	A
C1611	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM	SEINFRA	Serviço	M2	91,00	R\$ 58,58	R\$ 5.330,78	4,65%	44,07%	A
C4302	FORMA PARA CONCRETO PRÉ-MOLDADO, INCLUSIVE DESFORMA	SEINFRA	Serviço	M2	58,07	R\$ 69,57	R\$ 4.039,93	3,53%	47,60%	A
C4377	CABO EM PVC 1000V 2,5 mm²	SEINFRA	Serviço	M	400,00	R\$ 9,15	R\$ 3.660,00	3,19%	50,79%	B
C4830	JANELA BASCULANTE EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, EXCLUSIVE VIDRO	SEINFRA	Serviço	M2	5,40	R\$ 673,60	R\$ 3.637,44	3,18%	53,97%	B
C4442	CERÂMICA ESMALTADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 10x10cm (100cm²) - DECORATIVA - P/ PAREDE	SEINFRA	Serviço	M2	32,20	R\$ 111,26	R\$ 3.582,57	3,13%	57,09%	B
C4468	FORRO PVC - LAMBRI (100x6000 OU 200x6000)mm - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	Serviço	M2	36,44	R\$ 88,79	R\$ 3.235,51	2,82%	59,92%	B
C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	SEINFRA	Serviço	M2	22,54	R\$ 139,06	R\$ 3.134,41	2,74%	62,65%	B
C2461	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	SEINFRA	Serviço	M2	163,91	R\$ 17,63	R\$ 2.889,73	2,52%	65,18%	B
C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	Serviço	M3	4,11	R\$ 680,53	R\$ 2.796,98	2,44%	67,62%	B
C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	SEINFRA	Serviço	M2	3,36	R\$ 817,28	R\$ 2.746,06	2,40%	70,02%	B
C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	Serviço	M	120,00	R\$ 22,34	R\$ 2.680,80	2,34%	72,36%	B
C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	Serviço	M2	96,88	R\$ 26,90	R\$ 2.606,07	2,27%	74,63%	B
C4592	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	SEINFRA	Serviço	M3	2,99	R\$ 846,98	R\$ 2.532,47	2,21%	76,84%	B
C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	Serviço	M2	261,80	R\$ 9,47	R\$ 2.479,25	2,16%	79,00%	B
C105033	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	SINAPI	Serviço	M	32,90	R\$ 74,54	R\$ 2.452,37	2,14%	81,15%	C
C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	SEINFRA	Serviço	M3	13,65	R\$ 138,38	R\$ 1.888,89	1,65%	82,79%	C
C0554	CABO EM PVC 1000V 4MM2	SEINFRA	Serviço	M	150,00	R\$ 11,07	R\$ 1.660,50	1,45%	84,24%	C
C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA	Serviço	M2	96,88	R\$ 16,38	R\$ 1.586,89	1,39%	85,63%	C
C2939	RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM BLOCO DE CONCRETO	SEINFRA	Serviço	M2	91,00	R\$ 15,32	R\$ 1.394,12	1,22%	86,85%	C

GEORRANO DE ARAUJO PESSOA879 72590397

Página: 1



PREFEITURA DE

BOA VIAGEM

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:

REFORMA E AMPLIAÇÃO (CONSTRUÇÃO DE DUAS SALAS) NO NÚCLEO DE ARTES E CULTURA (NAEC) JOSÉ ASSEF FARES.

LOCAL:

RUA PADRE PEDRO VITÓRINO, Nº 69, CENTRO, SEDE.

MUNICÍPIO:

BOA VIAGEM - CE.

CONTRATANTE:

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VIAGEM.

DATA:

NOVEMBRO / 2024.

DATA :

BDI : 2

FORNTE

VERSÃO

HORA

SEINFRA

028.1 COM DESONERAÇÃO

84,44%

4,11%

SINAPI

2024/09 COM DESONERAÇÃO

85,06%

47,67%

Composições Próprias

PRÓPRIA

0,00%

0,00%

PROCESSO ADMINISTRATIVO

0232

ASSINADO ELETRONICAMENTE

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
C2670	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 4mm, COLOCADO	SEINFRA	Serviço	M2	5,40	R\$ 229,10	R\$ 1.237,14	1,08%	87,93%	C
C2058	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 6mm E 10mm EM CERÂMICA, ATÉ 10x10 cm (100 cm²) - DECORATIVA (PAREDE/PISO)	SEINFRA	Serviço	M2	32,20	R\$ 34,69	R\$ 1.117,02	0,98%	88,90%	C
C1625	LIMPEZA DE PISOS E REVESTIMENTOS	SEINFRA	Serviço	M2	91,00	R\$ 12,04	R\$ 1.095,64	0,96%	89,86%	C
C2095	RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1")	SEINFRA	Serviço	M	120,00	R\$ 9,09	R\$ 1.090,80	0,95%	90,81%	C
C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	SEINFRA	Serviço	M3	1,46	R\$ 694,46	R\$ 1.013,91	0,89%	91,69%	C
PMBV_200	LUMINÁRIA PLAFON LED 36W (EMBUTIR / SOBREPOR) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composiçãoe	Serviço	UN	4,00	R\$ 236,44	R\$ 945,76	0,83%	92,52%	C
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	Serviço	M3	14,24	R\$ 62,46	R\$ 889,43	0,78%	93,30%	C
C2843	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m²	SEINFRA	Serviço	M2	16,45	R\$ 51,30	R\$ 843,88	0,74%	94,03%	C
C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	Serviço	M3	4,11	R\$ 203,11	R\$ 834,78	0,73%	94,76%	C
C1196	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4")	SEINFRA	Serviço	M	30,00	R\$ 22,98	R\$ 689,40	0,60%	95,36%	C
C4530	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	SEINFRA	Serviço	UN	3,00	R\$ 204,47	R\$ 613,41	0,54%	95,90%	C
C2075	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ.SOBREPOR ATÉ 24 DIVISÕES 450X315X135mm, C/BARRAMENTO	SEINFRA	Serviço	UN	1,00	R\$ 570,38	R\$ 570,38	0,50%	96,40%	C
C4562	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V	SEINFRA	Serviço	UN	3,00	R\$ 170,87	R\$ 512,61	0,45%	96,84%	C
C1119	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	SEINFRA	Serviço	UN	4,00	R\$ 126,48	R\$ 505,92	0,44%	97,29%	C
C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	SEINFRA	Serviço	UN	12,00	R\$ 36,39	R\$ 436,68	0,38%	97,67%	C
C2096	RASGO EM ALVENARIA P/TUBULAÇÕES D=32 A 50mm (1 1/4" A 2")	SEINFRA	Serviço	M	30,00	R\$ 14,25	R\$ 427,50	0,37%	98,04%	C
C0326	ATERRAMENTO COMPLETO C/ HASTE COPPERWELD 3/4"X 2.40M	SEINFRA	Serviço	UN	1,00	R\$ 414,85	R\$ 414,85	0,36%	98,40%	C
C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	Serviço	M3	8,85	R\$ 40,07	R\$ 354,62	0,31%	98,71%	C
C1873	PELÍCULA DE INSULFILM	SEINFRA	Serviço	M2	5,40	R\$ 63,06	R\$ 340,52	0,30%	99,01%	C
C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	Serviço	M3	3,76	R\$ 79,97	R\$ 300,69	0,26%	99,27%	C
C1124	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A	SEINFRA	Serviço	UN	2,00	R\$ 126,48	R\$ 252,96	0,22%	99,49%	C
C3483	TERMINAL OLHAL PARA CABO DE 4,00MM2 À 6,00MM2	SEINFRA	Serviço	UN	20,00	R\$ 11,03	R\$ 220,60	0,19%	99,68%	C
C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	SEINFRA	Serviço	UN	14,00	R\$ 11,30	R\$ 158,20	0,14%	99,82%	C
C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	SEINFRA	Serviço	M3	0,05	R\$ 2.308,97	R\$ 115,45	0,10%	99,92%	C
C1496	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES E TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	SEINFRA	Serviço	UN	2,00	R\$ 43,78	R\$ 87,56	0,08%	100,00%	C

GEORJANO DE ARAUJO
PESSOAS
72590397

Página: 2



PREFEITURA DE
BOA VIAGEM

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO (CONSTRUÇÃO DE DUAS SALAS) NO NÚCLEO DE ARTES E CULTURA (NAEC) JOSÉ ASSEF FARES.	DATA :	BDI : 2	
LOCAL:	RUA PADRE PEDRO VITÓRINO, Nº 69, CENTRO, SEDE.	FORTE	VERSÃO	HORA
MUNICÍPIO:	BOA VIAGEM - CE.	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 4,...
CONTRATANTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VIAGEM.	SINAPI	2024/09 COM DESONERAÇÃO	85,06% 47,67%
DATA:	NOVEMBRO / 2024.	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

PROCESSO ADMINISTRATIVO
0233
ASSINADO ELETRONICAMENTE

Subtotal até 100,00%%R\$ 114.561,22

OutrosR\$ 0,00

Valor total do OrçamentoR\$ 114.561,22

GEORDANO DE ARAÚJO PESSOA
Engenheiro Civil
RNP Nº 0600183610

GEORDANO DE ARAÚJO PESSOA
72590397



10 - COMPOSIÇÃO DE B.D.I



PREFEITURA DE BOA VIAGEM

CNPJ N° 07.963.515/0001-36 | CGF N° 06.920.307-5 | Tel.: 88 3427-7001

Praça Monsenhor José Cândido, 100 | Centro | Boa Viagem/CE | CEP 63.870-000

E-mail: pmbv_oficial@boaviagem.ce.gov.br | Site: www.boaviagem.ce.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VIAGEM - CE
SECRETARIA DE CULTURA, TURISMO E LAZER

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO (CONSTRUÇÃO DE DUAS SALAS) NO NÚCLEO DE ARTES E CULTURA (NAEC) JOSÉ ASSEF FARES.

LOCAL: RUA PADRE PEDRO VITÓRINO, Nº 69, CENTRO, SEDE.

MUNICÍPIO: BOA VIAGEM - CE.

TABELAS: SEINFRA 28.1 (C/ DESONERAÇÃO) | SINAPI 2024/09 (C/ DESONERAÇÃO) | COMPOSIÇÃO PRÓPRIA.

ENCARGOS SOCIAIS: 84,44%; 47,48% | 85,06%; 47,67%.

BDI: 27,68%

DATA: NOVEMBRO/2024

COMPOSIÇÃO DE BDI		
CÓD	DESCRIÇÃO	%
	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	3,45
DF	Despesas financeiras	1,23
R	Riscos	1,27
	TOTAL DE DESPESAS INDIRETAS	5,95
	Benefício	
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	7,40
	TOTAL DE BENEFÍCIOS	8,20
I	Impostos	
I1	PIS	0,65
I2	COFINS	3,00
I3	ISS	2,00
I4	CPRB (4,50%, Apenas quando tiver desoneração INSS)	4,50
	TOTAL DOS IMPOSTOS	10,15
	BDI	27,68

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

GEORDANO DE ARAÚJO PESSOA
Engenheiro Civil
RNP Nº 0600183610



11 - COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS



PREFEITURA DE BOA VIAGEM

CNPJ Nº 07.963.515/0001-36 | CGF Nº 06.920.307-5 | Tel.: 88 3427-7001

Praça Monsenhor José Cândido, 100 | Centro | Boa Viagem/CE | CEP 63.870-000

E-mail: pmbv_oficial@boaviagem.ce.gov.br | Site: www.boaviagem.ce.gov.br

	PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VIAGEM - CE
	SECRETARIA DE CULTURA, TURISMO E LAZER
	OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO (CONSTRUÇÃO DE DUAS SALAS) NO NÚCLEO DE ARTES E CULTURA (NAEC) JOSÉ ASSEF FARES.
	LOCAL: RUA PADRE PEDRO VITÓRINO, Nº 69, CENTRO, SEDE.
	MUNICÍPIO: BOA VIAGEM - CE.
	TABELAS: SEINFRA 28.1 (C/ DESONERAÇÃO) SINAPI 2024/09 (C/ DESONERAÇÃO) COMPOSIÇÃO PRÓPRIA.
	ENCARGOS SOCIAIS: 84,44%; 47,48% 85,06%; 47,67%.
	BDI: 27,68%
	DATA: NOVEMBRO/2024

SEINFRA - Composição de Encargos Sociais			
CEARÁ	TABELA SEINFRA 028.1		
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A			
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
A	Total	16,80	16,80
GRUPO B			
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,66
B4	13º Salário	11,03	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,74	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,59	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	12,35	9,33
B10	Salário Maternidade	0,04	0,03
B	Total	48,36	19,04
GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	1,72	1,30
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87	2,17
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35
C	Total	10,70	8,09
GRUPO D			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12	3,20
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46	0,35
D	Total	8,58	3,55
TOTAL (A+B+C+D)		84,44	47,48

GEORDANO DE ARAÚJO PESSOA
Engenheiro Civil
RNP Nº 0600183610

 PREFEITURA DE BOAVIAGEM	PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VIAGEM - CE
	SECRETARIA DE CULTURA, TURISMO E LAZER
	OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO (CONSTRUÇÃO DE DUAS SALAS) NO NÚCLEO DE ARTES E CULTURA (NAEC) JOSÉ ASSEF FARES.
	LOCAL: RUA PADRE PEDRO VITÓRINO, Nº 69, CENTRO, SEDE.
	MUNICÍPIO: BOA VIAGEM - CE.
	TABELAS: SEINFRA 28.1 (C/ DESONERAÇÃO) SINAPI 2024/09 (C/ DESONERAÇÃO) COMPOSIÇÃO PRÓPRIA.
	ENCARGOS SOCIAIS: 84,44%; 47,48% 85,06%; 47,67%.
	BDI: 27,68%
	DATA: NOVEMBRO/2024

SINAPI - Composição de Encargos Sociais			
CEARÁ	TABELA SINAPI 2024/09 (C/ DESONERAÇÃO).		
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A			
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
A	Total	16,80	16,80
GRUPO B			
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,86	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86	0,64
B4	13º Salário	11,10	8,33
B5	Licença Paternidade	0,06	0,04
B6	Faltas Justificadas	0,74	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,66	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10	0,08
B9	Férias Gozadas	13,56	10,18
B10	Salário Maternidade	0,04	0,03
B	Total	49,69	19,86
GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,56	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	0,94	0,71
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,65	1,99
C5	Indenização Adicional	0,47	0,35
C	Total	9,75	7,32
GRUPO D			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,35	3,34
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,47	0,35
D	Total	8,82	3,69
TOTAL (A+B+C+D)		85,06	47,67

GEORDANO DE ARAÚJO PESSOA
Engenheiro Civil
RNP Nº 0600183610



12 - RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



PREFEITURA DE BOA VIAGEM

CNPJ Nº 07.963.515/0001-36 | CGF Nº 06.920.307-5 | Tel.: 88 3427-7001

Praça Monsenhor José Cândido, 100 | Centro | Boa Viagem/CE | CEP 63.870-000

E-mail: pmbv_oficial@boaviagem.ce.gov.br | Site: www.boaviagem.ce.gov.br

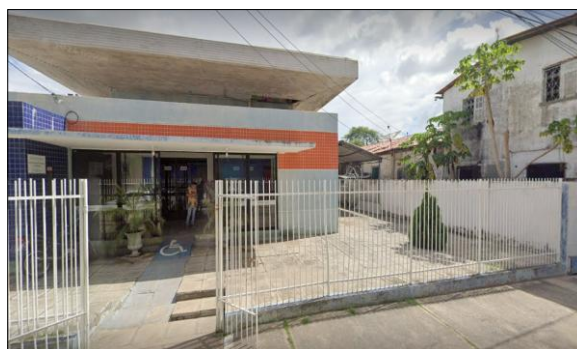


RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

OBJETO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO (CONSTRUÇÃO DE DUAS SALAS) NO NÚCLEO DE ARTES E CULTURA (NAEC) JOSÉ ASSEF FARES.	DATA: 21/10/2024
LOCAL:	RUA PADRE PEDRO VITÓRINO, Nº 69, CENTRO, SEDE.	
MUNICÍPIO:	BOA VIAGEM - CEARÁ.	
DESCRIÇÃO:	RELATÓRIO DE VISITA TÉCNICA	



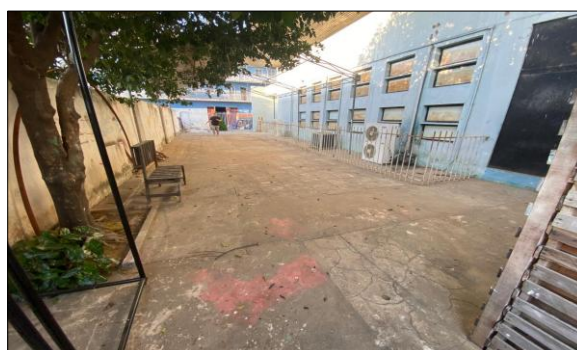
ESPAÇO PARA A REFORMA E AMPLIAÇÃO (CONSTRUÇÃO DE DUAS SALAS) NO NÚCLEO DE ARTES E CULTURA (NAEC) JOSÉ ASSEF FARES.



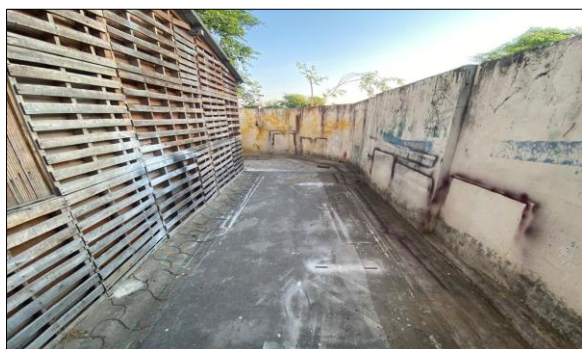
ESPAÇO PARA A REFORMA E AMPLIAÇÃO (CONSTRUÇÃO DE DUAS SALAS) NO NÚCLEO DE ARTES E CULTURA (NAEC) JOSÉ ASSEF FARES.



ESPAÇO PARA A REFORMA E AMPLIAÇÃO (CONSTRUÇÃO DE DUAS SALAS) NO NÚCLEO DE ARTES E CULTURA (NAEC) JOSÉ ASSEF FARES.



ESPAÇO PARA A REFORMA E AMPLIAÇÃO (CONSTRUÇÃO DE DUAS SALAS) NO NÚCLEO DE ARTES E CULTURA (NAEC) JOSÉ ASSEF FARES.



ESPAÇO PARA A REFORMA E AMPLIAÇÃO (CONSTRUÇÃO DE DUAS SALAS) NO NÚCLEO DE ARTES E CULTURA (NAEC) JOSÉ ASSEF FARES.



ESPAÇO PARA A REFORMA E AMPLIAÇÃO (CONSTRUÇÃO DE DUAS SALAS) NO NÚCLEO DE ARTES E CULTURA (NAEC) JOSÉ ASSEF FARES.

VISTOS:

CONTRATADA

FISCALIZAÇÃO

GEORDANO DE ARAÚJO PESSOA
Engenheiro Civil
RNP Nº 0600183610



13 - ART (PROJETO, ORÇAMENTO E FISCALIZAÇÃO)



PREFEITURA DE BOA VIAGEM

CNPJ Nº 07.963.515/0001-36 | CGF Nº 06.920.307-5 | Tel.: 88 3427-7001

Praça Monsenhor José Cândido, 100 | Centro | Boa Viagem/CE | CEP 63.870-000

E-mail: pmbv_oficial@boaviagem.ce.gov.br | Site: www.boaviagem.ce.gov.br



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

1. Responsável Técnico

GEORDANO DE ARAUJO PESSOA

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

RNP: 0600183610

Registro: 0600183610CE

Empresa contratada: GAP CONSTRUÇÕES E PROJETOS LTDA EPP

Registro : 0000397032-CE

2. Dados do Contrato

Contratante: MUNICIPIO DE BOA VIAGEM

PRAÇA MONSENHOR JOSE CANDIDO

Complemento:

Cidade: BOA VIAGEM

Bairro: CENTRO

UF: CE

CPF/CNPJ: 07.963.515/0001-36

Nº: 100

CEP: 63870000

Contrato: Não especificado

Celebrado em:

Valor: R\$ 114.561,22

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação Institucional: NENHUMA - NÃO OPTANTE

3. Dados da Obra/Serviço

RUA PADRE PEDRO VITÓRINO

Complemento: (NAEC)

Cidade: BOA VIAGEM

Data de Início: 21/10/2024

Previsão de término: 30/04/2025

Coordenadas Geográficas: -5.126770, -39.728592

Finalidade: Cultural

Proprietário: MUNICIPIO DE BOA VIAGEM

Código: Não Especificado

Nº: 69

CEP: 63870000

CPF/CNPJ: 07.963.515/0001-36

4. Atividade Técnica

14 - Elaboração

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA

Quantidade

1,00

Unidade

un

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.4 - EM MATERIAIS MISTOS

1,00

un

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS

1,00

un

80 - Projeto > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS

1,00

un

18 - Fiscalização

Quantidade

Unidade

60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA

1,00

un

60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.4 - EM MATERIAIS MISTOS

1,00

un

60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.4 - EM MATERIAIS MISTOS

1,00

un

60 - Fiscalização de obra > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS

1,00

un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

REF. AO PROJETO, ORÇAMENTO E FISCALIZAÇÃO DO SERVIÇO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO (CONSTRUÇÃO DE DUAS SALAS) NO NÚCLEO DE ARTES E CULTURA (NAEC) JOSÉ ASSEF FARES, JUNTO A SECRETARIA DE CULTURA, TURISMO E LAZER DO MUNICÍPIO DE BOA VIAGEM/CE.

6. Declarações

7. Entidade de Classe

CLUBE DE ENGENHARIA DO CEARÁ (CEC)





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SER
Nº CE20241536



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

GEORDANO DE ARAUJO
PESSOA:87972590397

Digitally signed by GEORDANO DE ARAUJO PESSOA:87972590397
DN: cn=GEORDANO DE ARAUJO PESSOA, o=CP-Brasil, ou=Certificado Digital PF
Art, ou=Videoconferencia, ou=C2558279000116, ou=AC-Singulard
Multipla, cn=GEORDANO DE ARAUJO PESSOA:87972590397
Reason: I am the author of this document
Foxit PDF Reader Version: 2024.3.0

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____, _____ de _____ de _____
Local data

GEORDANO DE ARAUJO PESSOA - CPF: 879.725.903-97

MARIA DA CONCEICAO ALVES
MELO:39335801372

Assinado de forma digital por MARIA DA
CONCEICAO ALVES MELO:39335801372

MUNICIPIO DE BOA VIAGEM - CNPJ: 07.963.515/0001-36

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 262,55** Registrada em: **14/11/2024** Valor pago: **R\$ 262,55** Nosso Número: **8217469107**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: WY6Z
Impresso em: 14/11/2024 às 14:34:39 por: , ip: 170.82.29.111

www.creace.org.br
Tel: (85) 3453-5800

faleconosco@creace.org.br
Fax: (85) 3453-5804



CREA-CE
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Ceará





14 - PEÇAS GRÁFICAS

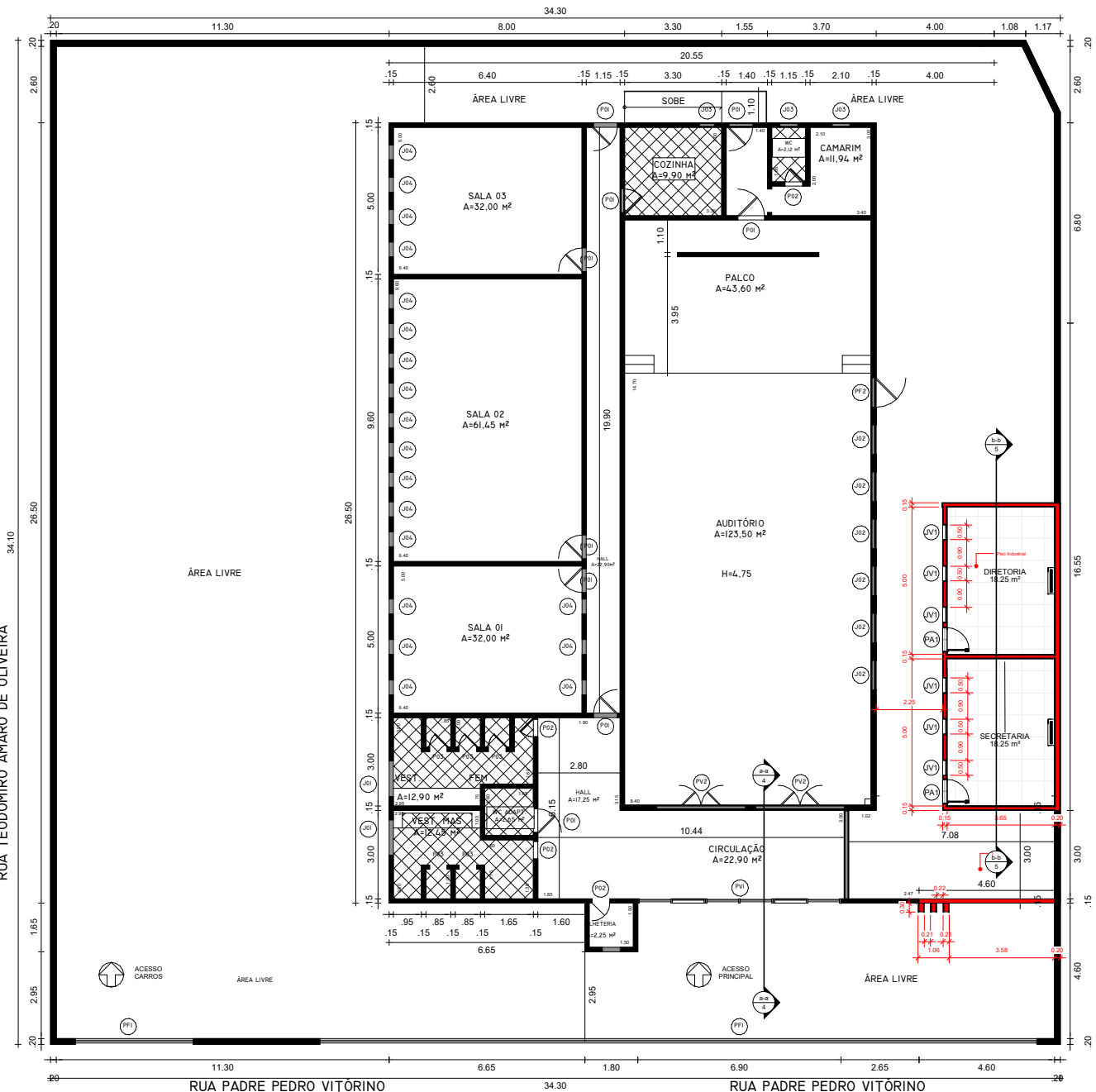


PREFEITURA DE BOA VIAGEM

CNPJ Nº 07.963.515/0001-36 | CGF Nº 06.920.307-5 | Tel.: 88 3427-7001

Praça Monsenhor José Cândido, 100 | Centro | Boa Viagem/CE | CEP 63.870-000

E-mail: pmbv_oficial@boaviagem.ce.gov.br | Site: www.boaviagem.ce.gov.br



The architectural drawings include:

- Fachada (Side Elevation):** A side elevation of the building facade with a scale of 1:100. It shows a series of vertical windows and a central entrance area. Dimensions include a total height of 4.00m, a window height of 1.80m, and a window width of 0.45m. The distance between windows is 0.75m. The total width of the facade is 4.83m.
- Fachada Principal (Main Elevation):** A main elevation of the building facade with a scale of 1:100. It shows a central entrance area with a grid of windows. Dimensions include a total height of 4.00m, a window height of 1.80m, and a window width of 0.45m. The total width of the facade is 4.83m. The distance between windows is 0.75m. The total width of the facade is 4.83m.
- Section 4 a-a:** A vertical section of the facade with a scale of 1:75. It shows the internal structure of the facade, including the concrete frame and the glass panels. Labels include: "Alcova", "Painéis Slatted - 10x10cm Acid Metalino", "Linha Tridale em Concreto", "Pintura branca", and "Forma Gesso ou PVC".
- Section 5 b-b:** A horizontal section of the facade with a scale of 1:75. It shows the internal structure of the facade, including the concrete frame and the glass panels. Labels include: "Forma Gesso ou PVC", "DIRETORIA 18.25 m²", "SECRETARIA 18.25 m²", "Pintura branca", and "Forma Gesso ou PVC".

TABELA DE AMBIENTES	
Descrição	Área
DIRETORIA	18.25
SECRETARIA	18.25



PARCELAS DE MAIOR RELEVÂNCIA E VALOR SIGNIFICATIVO

OBJETO: CONTRATAÇÃO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO (CONSTRUÇÃO DE DUAS SALAS) NO NÚCLEO DE ARTES E CULTURA (NAEC) JOSÉ ASSEF FARES, JUNTO A SECRETARIA DE CULTURA, TURISMO E LAZER DO MUNICÍPIO DE BOA VIAGEM/CE.

TERMO DE JUSTIFICATIVAS TÉCNICAS RELEVANTES

ELABORAÇÃO DAS CURVAS ABC DOS SERVIÇOS E INSUMOS

A partir das planilhas orçamentárias, cabe também elaborar a Curva ABC, assim definida no manual de Orientações para Elaboração de Planilhas Orçamentárias de Obras Públicas do TCU:

2.19 Curva ou Classificação ABC de Serviços: tabela obtida a partir da planilha orçamentária da obra, na qual os itens do orçamento são agrupados e, posteriormente, ordenados por sua importância relativa de preço total, em ordem decrescente, determinando-se o peso percentual do valor de cada um em relação ao valor total do orçamento, calculando-se em seguida os valores percentuais acumulados desses pesos. (...) A importância da curva ABC reside na análise das planilhas orçamentárias. É relativamente frequente a existência de orçamentos com grande quantidade de itens de serviço distintos. Em tais circunstâncias, a curva ABC de serviços permite a avaliação global do orçamento com o exame de apenas uma parte dos serviços. (...)

2.20 Curva ABC de insumos: apresenta todos os insumos da obra (material, mão de obra e equipamentos) classificados em ordem decrescente de relevância. Para sua confecção, necessita-se da composição de custos unitários de todos os serviços da obra para o agrupamento dos insumos similares de cada serviço.

A curva ABC de insumos é uma ferramenta que cria várias facilidades para a orçamentação de uma obra, proporcionando que o orçamentista refine o orçamento mediante pesquisa de mercado dos insumos mais significativos. Também auxilia no planejamento e programação de obras, pois fornece o efetivo de mão de obra e a quantidade dos diversos tipos de equipamentos necessários para a execução da obra.



No caso, **uma das funções principais da Curva ABC é definir as parcelas mais relevantes da contratação sob o prisma econômico**, a fim de permitir a indicação dos serviços cuja execução prévia deverá ser comprovada nos atestados de capacidade técnica apresentados pelo licitante (requisito de qualificação técnica).

Do ponto de vista prático, a relevância desse documento pode ser assim resumida: Indicar os itens em relação aos quais se deve exigir atestados; indicar o percentual que será solicitado nos atestados (até 50% - Conforme Art. 67, § 2º da Lei de Licitações nº 14.133/21). Desta maneira resta claro a justificativa para a escolha das parcelas de maior relevância

DA LEGISLAÇÃO E DAS JURISPRUDÊNCIAS

O que traz a lei sobre as parcelas de maior relevância e valor significativo para o projeto em comento, conforme o que dispõe a legislação de regência e entendimento sumular do Tribunal de Contas da União - TCU, in verbis.

Lei 14.133/21 e suas alterações posteriores.

“Art. 67. A documentação relativa à qualificação técnico profissional e técnico-operacional será restrita a:

*§ 1º A exigência de atestados será restrita às **parcelas de maior relevância ou valor significativo do objeto da licitação**, assim consideradas as que tenham valor individual igual ou superior a 4% (quatro por cento) do valor total estimado da contratação. **(grifo nosso)***

§ 2º Observado o disposto no caput e no § 1º deste artigo, será admitida a exigência de atestados com quantidades mínimas de até 50% (cinquenta por cento) das parcelas de que trata o referido parágrafo, vedadas limitações de tempo e de locais específicos relativas aos atestados.”

Súmula nº 263/2011 do Tribunal de Contas da União - TCU.

“Para a comprovação da capacidade técnico-operacional das licitantes, e desde que limitada, simultaneamente, às parcelas de maior relevância e valor significativo do objeto a ser contratado, é legal a exigência de comprovação da execução de quantitativos mínimos em obras ou serviços com características semelhantes, devendo essa exigência guardar proporção com a dimensão e a complexidade do objeto a ser executado.”



CAPACITAÇÃO TÉCNICO PROFISSIONAL (PROFISSIONAL)

ITEM	CÓD	DESCRIÇÃO	UND
8.3	C1920	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO)	M²
7.2	C2121	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm M2 P/PAREDE	M²

Obs: Através de Certidão de Acervo Técnico do Profissional.

CAPACITAÇÃO TÉCNICO OPERACIONAL (EMPRESA)

ITEM	CÓD	DESCRIÇÃO	UND	QTD	%
8.3	C1920	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (INTERNO)	M²	27,30	30%
7.2	C2121	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL EM PASTA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm M2 P/PAREDE	M²	78,54	30%

Obs.: Através de Atestado (s) de Capacidade Técnica, permitindo-se a soma das quantidades dos itens de parcela de relevância dos atestados para atendimento da quantidade necessária. Sendo o que se é adequado ao projeto e a Lei.

Boa Viagem – CE, 19 de novembro de 2024.

GEORDANO DE
ARAUJO
PESSOA:87972590397

Digitally signed by GEORDANO DE ARAUJO
PESSOA:87972590397
DN: C=BR, S=CE, L=SOBRAL, O=ICP-Brasil, OU=Certificado Digital PF AL, OU=Videconferencia, OU=23958279000116, OU=AC SyngularID Multipla, CN=GEORDANO DE ARAUJO PESSOA:87972590397
Reason: I am the author of this document
Foxit PDF Reader Version: 2024.3.0

GEORDANO DE ARAÚJO PESSOA
Engenheiro Civil
RNP Nº 0600183610