

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS	DATA 01/12/2025	PERCENTUAL BDI
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS	FONTE	30,21% SERVIÇOS
Local: MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS - SEDE	Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)	ENCARGOS 84,44% 92,17%
<b>RESUMO</b>		
		<b>VALOR</b>
OBRA: REFORMA UBS REFORMA SÃO LUÍS	R\$	204.749,72
OBRA: REFORMA UBS BOM JESUS	R\$	135.954,89
OBRA: REFORMA UBS CAJUEIRO	R\$	119.115,52
OBRA: REFORMA UBS BOM PRÍNCIPIO	R\$	133.555,51
OBRA: REFORMA UBS RAMADA	R\$	200.765,26
OBRA: REFORMA UBS SÃO MIGUEL	R\$	136.616,62
OBRA: REFORMA UBS FIDELIS	R\$	171.227,46
OBRA: REFORMA UBS SANTA ROSA	R\$	132.081,51
OBRA: REFORMA UBS CATINGUEIRO	R\$	142.324,65
OBRA: REFORMA UBS SÃO PEDRO VELHO	R\$	140.378,26
OBRA: REFORMA UBS BANDARRO	R\$	150.488,19
OBRA: REFORMA UBS RIACHO	R\$	236.150,80
<b>TOTAL:</b>		<b>R\$ 1.903.408,36</b>

QUITERIANÓPOLIS, DEZEMBRO DE 2025

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS			DATA 01/12/2025			PERCENTUAL BDI		
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS			FONTE			30,21% SERVIÇOS		
Local: DIVERSAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO			Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)			ENCARGOS 84,44% e 92,17%		
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
ITEM	TABELA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UND.	QUANT.	VALOR UNIT. SEM BDI (R\$)	VALOR UNIT. COM BDI (R\$)	TOTAL(R\$)
<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>								
1								<b>R\$ 128.780,85</b>
1.1	SEINFRA	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	54,00	183,41	238,82	R\$ 12.896,28
1.2	SEINFRA	C4913	ESCOVAÇÃO)	M2	5676,83	7,38	9,61	R\$ 54.554,31
1.3	SEINFRA	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATES	M2	167,90	16,70	21,75	R\$ 3.651,83
1.4	SEINFRA	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	1827,96	10,44	13,59	R\$ 24.841,98
1.5	SEINFRA	C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	M2	61,02	52,19	67,96	R\$ 4.146,92
1.6	SEINFRA	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	M3	0,25	62,63	81,55	R\$ 20,55
1.7	SEINFRA	C1065	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M2	747,13	29,23	38,06	R\$ 28.435,77
1.8	SEINFRA	C2529	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 0,5 KM	M3	30,97	5,78	7,53	R\$ 233,21
<b>2 PAREDES E PAÍNEIS</b>								
<b>2.1 ALVENARIA</b>								
<b>R\$ 478.732,72</b>								
2.1								<b>R\$ 137.055,26</b>
2.1.1	SEINFRA	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M2	162,63	62,98	82,01	R\$ 13.337,29
2.1.2	SEINFRA	C3408	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	M2	1385,10	41,35	53,84	R\$ 74.573,78
2.1.3	SEINFRA	C1220	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	M2	926,78	38,20	49,74	R\$ 46.097,79
2.1.4	SINAPI	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF 09/2023	M	170,00	8,24	10,73	R\$ 1.824,10
2.1.5	SEINFRA	C1238	ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 15 A 25mm (1/2" A 1")	M	170,00	5,52	7,19	R\$ 1.222,30
<b>2.2 PINTURA</b>								
<b>R\$ 154.072,93</b>								
2.2.1	SEINFRA	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	5164,57	21,07	27,44	R\$ 141.715,73
2.2.2	SEINFRA	C1910	PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	M2	371,09	25,57	33,30	R\$ 12.357,20
<b>2.3 REVESTIMENTOS CERÂMICOS/ PAREDES INTERNAS E EXTERNAS</b>								
<b>R\$ 163.931,56</b>								
2.3.1	SEINFRA	C4434	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE	M2	864,39	136,02	177,11	R\$ 153.092,11
2.3.2	SEINFRA	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	864,39	9,63	12,54	R\$ 10.839,45
<b>2.4 ESTRUTURAL</b>								
<b>R\$ 23.672,97</b>								
2.4.1	SEINFRA	C0844	CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	20,64	571,56	744,24	R\$ 15.361,11
2.4.2	SEINFRA	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	M3	20,64	159,08	207,14	R\$ 4.275,37
2.4.3	SEINFRA	C4282	FORMA P/ CONCRETO "IN LOCO" (APLICAÇÃO)	M2	29,76	91,97	119,76	R\$ 3.564,06
2.4.4	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	35,49	10,22	13,31	R\$ 472,43
<b>3 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>								
<b>R\$ 84.071,88</b>								
3.1	SEINFRA	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	UN	18,00	661,55	861,42	R\$ 15.505,56
3.2	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF 01/2020	UN	18,00	45,23	58,89	R\$ 1.060,02
3.3	SEINFRA	C3598	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR	UN	18,00	257,12	334,80	R\$ 6.026,40
3.4	SEINFRA	C2312	TANQUE DE LOUÇA C/COLUNA	UN	12,00	779,57	1.015,09	R\$ 12.181,08
3.5	SEINFRA	C4923	CAIXA SIFONADA PVC 100 X 100 X 50MM, ACABAMENTO BRANCO (GRELHA OU TAMPA CEGA)	UN	19,00	38,74	50,44	R\$ 958,36
3.6	SEINFRA	C4065	GRANITO POLIDO E=2cm, CINZA, ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:4. C/ REJUNTAMENTO	M2	13,60	370,94	483,01	R\$ 6.568,94
3.7	SEINFRA	C0985	CUBA DE INOX PARA BANCADA, COMPLETA	UN	9,00	416,82	542,75	R\$ 4.884,75
3.8	SEINFRA	C5050	CAIXA DE GORDURA EM PVC, COM CESTO 18L	UN	12,00	326,38	424,99	R\$ 5.099,88
3.9	SEINFRA	C2272	SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	UN	32,00	29,30	38,15	R\$ 1.220,80
3.10	SEINFRA	C3442	CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 1000L	UN	12,00	545,73	710,61	R\$ 8.527,32
3.11	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	UN	18,00	26,41	34,39	R\$ 619,02
3.12	SEINFRA	C2721	DESOBSTRUÇÃO E LIMPEZA DE REDE ENTRE PV's DN ATE 200 C/VARETA	UN	8,00	80,82	105,24	R\$ 841,92
3.13	SEINFRA	C2616	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	M	42,00	9,53	12,41	R\$ 521,22
3.14	SEINFRA	C2618	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 40mm (1 1/4")	M	30,00	21,17	27,57	R\$ 827,10
3.15	SEINFRA	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	M	10,00	42,14	54,87	R\$ 548,70
3.16	SEINFRA	C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	M	10,00	24,78	32,27	R\$ 322,70
3.17	SEINFRA	C2615	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 20mm (1/2")	M	20,00	7,00	9,11	R\$ 182,20
3.18	SEINFRA	C3601	REGISTRO DE PRESSÃO D=20mm (3/4") - PADRÃO POPULAR	UN	4,00	46,17	60,12	R\$ 240,48
3.19	SEINFRA	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	37,00	256,47	333,95	R\$ 12.356,15
3.20	SEINFRA	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	18,00	238,04	309,96	R\$ 5.579,28
<b>4 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>								
<b>R\$ 174.314,48</b>								
4.1	SEINFRA	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	144,00	264,15	343,95	R\$ 49.528,80
4.2	SEINFRA	C1095	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	UN	24,00	24,06	31,33	R\$ 751,92

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS				DATA 01/12/2025			PERCENTUAL BDI	
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS				FONTE			30,21% SERVIÇOS	
				Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)			ENCARGOS	
Local: DIVERSAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO							84,44% e 92,17%	
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
4.3	SINAPI	91855	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	465,00	10,77	14,02	R\$ 6.519,30
4.4	SEINFRA	C0540	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	M	360,00	6,91	9,00	R\$ 3.240,00
4.5	SEINFRA	C0534	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	M	720,00	8,76	11,41	R\$ 8.215,20
4.6	SEINFRA	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	UN	112,00	28,50	37,11	R\$ 4.156,32
4.7	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	91,00	27,19	35,40	R\$ 3.221,40
4.8	SINAPI	103247	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2021 PE	UN	24,00	2.552,07	3.323,10	R\$ 79.754,40
4.9	PRÓPRIA	CP-01	REFLETOR 400 W HOLOFOTE LED 36000LM IP66, 65K CARÇA PRETO LUZ BRANCO-FRIO 220V GT400CB	UN	29,00	501,23	652,66	R\$ 18.927,14
5			<b>PISO</b>					R\$ 242.126,25
5.1	SINAPI	94992	CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF 08/2022	M2	361,80	76,71	99,89	R\$ 36.139,70
5.2	SEINFRA	C4439	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	M2	887,72	127,49	166,01	R\$ 147.370,40
5.3	SINAPI	87630	PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO,	M2	887,72	41,08	53,49	R\$ 47.484,14
5.4	SEINFRA	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	887,72	9,63	12,54	R\$ 11.132,01
6			<b>ESQUADRIAS</b>					R\$ 290.095,56
6.1	SINAPI	100693	KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	69,00	2.365,78	3.080,53	R\$ 212.556,57
6.2	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF 09/2020	M	62,20	97,88	127,45	R\$ 7.927,39
6.3	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	M2	5,28	774,93	1.009,05	R\$ 5.327,78
6.4	SINAPI	94570	(VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	M2	46,70	411,49	535,81	R\$ 25.022,33
6.5	PRÓPRIA	07.02.01	JANELA DE MADEIRA MACIÇA, 02 FLS, FECHADA, ALMOFADADA E RET	M2	4,20	826,92	1.076,75	R\$ 4.522,35
6.6	SEINFRA	C1972	PORTA DE VIDRO TEMPERADO 1 FOLHA (0.90X2.10)m E=10mm	CJ	2,00	2.355,21	3.066,76	R\$ 6.133,52
6.7	SEINFRA	C4949	VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=6MM, COLOCADO	M2	0,60	291,54	379,62	R\$ 227,77
6.8	SEINFRA	C1871	PEITORIL DE MÁRMORE L= 25cm	M	98,50	127,97	166,63	R\$ 16.413,06
6.9	SEINFRA	C1426	GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO	M2	12,24	239,77	312,21	R\$ 3.821,45
6.10	SEINFRA	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	118,44	24,64	32,08	R\$ 3.799,56
6.11	SEINFRA	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	75,10	44,42	57,84	R\$ 4.343,78
7			<b>COBERTURA</b>					R\$ 196.031,27
7.1	SEINFRA	C2201	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	M2	1070,00	57,53	74,91	R\$ 80.153,70
7.2	SEINFRA	C3005	MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA C/ REAPROVEITAMENTO	M2	1070,00	45,12	58,75	R\$ 62.862,50
7.3	SEINFRA	C1337	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA CERÂMICA OU CONCRETO VÃO 7 A 10m (TESOURAS / TERÇAS / CONTRAVENTAMENTOS / FERRAGENS)	M2	37,56	152,36	198,39	R\$ 7.451,53
7.4	SEINFRA	C4462	TELHA CERÂMICA	M2	37,56	70,31	91,55	R\$ 3.438,62
7.5	SINAPI	96486	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF 08/2023 PS	M2	391,06	82,73	107,72	R\$ 42.124,92
8			<b>DIVERSOS</b>					R\$ 57.811,03
8.1	PRÓPRIA	COMP-PMQ-01	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO EM LONA TIPO BANNER, FIXADA EM PAREDE	M2	19,42	391,27	509,48	R\$ 9.894,10
8.2	SEINFRA	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	1767,99	12,92	16,82	R\$ 29.737,63
8.3	SEINFRA	C1078	DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA	M2	1070,00	13,05	16,99	R\$ 18.179,30
9			<b>ADMINISTRAÇÃO</b>					R\$ 251.444,40
9.1	PRÓPRIA	Comp.01	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	MÊS	24,00	8.046,00	10.476,85	R\$ 251.444,40
<b>VALOR TOTAL COM BDI</b>							<b>R\$</b>	<b>1.903.408,44</b>

O presente orçamento contempla o valor de "um milhão, novecentos e três mil, quatrocentos e oito reais e quarenta e quatro centavos."

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS			DATA 01/12/2025			PERCENTUAL BDI		
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS			FONTE			30,21% SERVIÇOS		
Local: UBS OSORINO LOIOLA BARRETO ( SÃO LUÍS)			Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)			ENCARGOS 84,44% e 92,17%		
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
ITEM	TABELA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UND.	QUANT.	VALOR UNIT. SEM BDI (R\$)	VALOR UNIT. COM BDI (R\$)	TOTAL(R\$)
<b>1</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					<b>R\$ 15.373,47</b>
1.1	SEINFRA	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	4,50	183,41	238,82	R\$ 1.074,69
1.2	SEINFRA	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU E	M2	478,32	7,38	9,61	R\$ 4.596,68
1.3	SEINFRA	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATES	M2	28,88	16,70	21,75	R\$ 628,14
1.4	SEINFRA	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	75,02	10,44	13,59	R\$ 1.019,52
1.5	SEINFRA	C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	M2	61,02	52,19	67,96	R\$ 4.146,92
1.6	SEINFRA	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	M3	0,25	62,63	81,55	R\$ 20,55
1.7	SEINFRA	C2529	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 0,5 KM	M3	30,97	5,78	7,53	R\$ 233,21
1.8	SEINFRA	C1065	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M2	96,00	29,23	38,06	R\$ 3.653,76
<b>2</b>			<b>PAREDES E PAÍNEIS</b>					<b>R\$ 35.526,78</b>
<b>2.1</b>			<b>ALVENARIA</b>					<b>R\$ 8.288,22</b>
2.1.1	SEINFRA	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP =10cm (1:2:8)	M2	6,40	62,98	82,01	R\$ 524,86
2.1.2	SEINFRA	C3408	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	M2	87,82	41,35	53,84	R\$ 4.728,23
2.1.3	SEINFRA	C1220	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	M2	61,02	38,20	49,74	R\$ 3.035,13
<b>2.2</b>			<b>PINTURA</b>					<b>R\$ 13.904,39</b>
2.2.1	SEINFRA	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	478,32	21,07	27,44	R\$ 13.125,17
2.2.2	SEINFRA	C1910	PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	M2	23,40	25,57	33,30	R\$ 779,22
<b>2.3</b>			<b>REVESTIMENTOS CERÂMICOS/ PAREDES INTERNAS E EXTERNAS</b>					<b>R\$ 11.572,44</b>
2.3.1	SEINFRA	C4434	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE	M2	61,02	136,02	177,11	R\$ 10.807,25
2.3.2	SEINFRA	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	61,02	9,63	12,54	R\$ 765,19
<b>2.4</b>			<b>ESTRUTURAL</b>					<b>R\$ 1.761,73</b>
2.4.1	SEINFRA	C0844	CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	1,60	571,56	744,24	R\$ 1.190,78
2.4.2	SEINFRA	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	M3	1,60	159,08	207,14	R\$ 331,42
2.4.3	SEINFRA	C4282	FORMA P/ CONCRETO "IN LOCO" (APLICAÇÃO)	M2	2,00	91,97	119,76	R\$ 239,52
<b>3</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>					<b>R\$ 14.023,42</b>
3.1	SEINFRA	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	UN	4,00	661,55	861,42	R\$ 3.445,68
3.2	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF 01/2020	UN	4,00	45,23	58,89	R\$ 235,56
3.3	SEINFRA	C3598	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR	UN	4,00	257,12	334,80	R\$ 1.339,20
3.4	SEINFRA	C2312	TANQUE DE LOUÇA C/COLUNA	UN	1,00	779,57	1.015,09	R\$ 1.015,09
3.5	SEINFRA	C4923	CAIXA SIFONADA PVC 100 X 100 X 50MM, ACABAMENTO BRANCO (GRELHA OU TAMPA CEGA)	UN	5,00	38,74	50,44	R\$ 252,20
3.6	SEINFRA	C4065	GRANITO POLIDO E=2cm, CINZA, ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:4, C/ REJUNTAMENTO	M2	2,80	370,94	483,01	R\$ 1.352,43
3.7	SEINFRA	C5050	CAIXA DE GORDURA EM PVC, COM CESTO 18L	UN	1,00	326,38	424,99	R\$ 424,99
3.8	SEINFRA	C2272	SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	UN	5,00	29,30	38,15	R\$ 190,75
3.9	SEINFRA	C3442	CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 1000L	UN	1,00	545,73	710,61	R\$ 710,61
3.10	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	UN	4,00	26,41	34,39	R\$ 137,56
3.11	SEINFRA	C2721	DESOBSTRUÇÃO E LIMPEZA DE REDE ENTRE PV'S DN ATE 200 C/VARETA	UN	4,00	80,82	105,24	R\$ 420,96
3.12	SEINFRA	C2616	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	M	42,00	9,53	12,41	R\$ 521,22
3.13	SEINFRA	C2618	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 40mm (1 1/4")	M	30,00	21,17	27,57	R\$ 827,10
3.14	SEINFRA	C3601	REGISTRO DE PRESSÃO D=20mm (3/4") - PADRÃO POPULAR	UN	4,00	46,17	60,12	R\$ 240,48
3.15	SEINFRA	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	5,00	256,47	333,95	R\$ 1.669,75
3.16	SEINFRA	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	4,00	238,04	309,96	R\$ 1.239,84
<b>4</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					<b>R\$ 16.587,02</b>
4.1	SEINFRA	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	16,00	264,15	343,95	R\$ 5.503,20
4.2	SEINFRA	C1095	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	UN	2,00	24,06	31,33	R\$ 62,66
4.3	SINAPI	91855	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	20,00	10,77	14,02	R\$ 280,40
4.4	SEINFRA	C0534	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	M	60,00	8,76	11,41	R\$ 684,60
4.5	SEINFRA	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	UN	12,00	28,50	37,11	R\$ 445,32
4.6	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	10,00	27,19	35,40	R\$ 354,00
4.7	SINAPI	103247	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2021 PE	UN	2,00	2.552,07	3.323,10	R\$ 6.646,20
4.8	PRÓPRIA	-	REFLETOR 400 W HOLOFOTE LED 36000LM IP66, 65K CARÇAÇA PRETO LUZ BRANCO-FRIO 220V GT400CB	UN	4,00	501,23	652,66	R\$ 2.610,64
<b>5</b>			<b>PISO</b>					<b>R\$ 24.613,27</b>

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS				DATA 01/12/2025			PERCENTUAL BDI	
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS				FONTE			30,21% SERVIÇOS	
Local: UBS OSORINO LOIOLA BARRETO ( SÃO LUÍS)				Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)			ENCARGOS	
							84,44% e 92,17%	
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
5.1	SINAPI	94992	CONCRETO MOLDADO IN LOCÓ, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF 08/2022	M2	23,40	76,71	99,89	R\$ 2.337,43
5.2	SEINFRA	C4439	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	M2	96,00	127,49	166,01	R\$ 15.936,96
5.3	SINAPI	87630	PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO,	M2	96,00	41,08	53,49	R\$ 5.135,04
5.4	SEINFRA	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	96,00	9,63	12,54	R\$ 1.203,84
6			<b>ESQUADRIAS</b>					<b>R\$ 51.387,23</b>
6.1	SINAPI	100693	KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	12,00	2.365,78	3.080,53	R\$ 36.966,36
6.2	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF 09/2020	M	11,80	97,88	127,45	R\$ 1.503,91
6.3	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	M2	0,96	774,93	1.009,05	R\$ 968,69
6.4	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORTEL COM 2 PLACAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	M2	10,40	411,49	535,81	R\$ 5.572,42
6.5	SEINFRA	C1972	PORTA DE VIDRO TEMPERADO 1 FOLHA (0.90X2.10)m E=10mm	CJ	1,00	2.355,21	3.066,76	R\$ 3.066,76
6.6	SEINFRA	C1871	PEITORIL DE MÁRMORE L= 25cm	M	15,70	127,97	166,63	R\$ 2.616,09
6.7	SEINFRA	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	20,16	24,64	32,08	R\$ 646,73
6.8	SEINFRA	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	0,80	44,42	57,84	R\$ 46,27
7			<b>COBERTURA</b>					<b>R\$ 19.380,70</b>
7.1	SEINFRA	C2201	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	M2	145,00	57,53	74,91	R\$ 10.861,95
7.2	SEINFRA	C3005	MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA C/ REAPROVEITAMENTO	M2	145,00	45,12	58,75	R\$ 8.518,75
8			<b>DIVERSOS</b>					<b>R\$ 6.904,13</b>
8.1	PRÓPRIA	COMP-PMQ-01	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO EM LONA TIPO BANNER, FIXADA EM PAREDE	M2	1,40	391,27	509,48	R\$ 713,27
8.2	SEINFRA	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	221,60	12,92	16,82	R\$ 3.727,31
8.3	SEINFRA	C1078	DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA	M2	145,00	13,05	16,99	R\$ 2.463,55
9			<b>ADMINISTRAÇÃO</b>					<b>R\$ 20.953,70</b>
9.1	PRÓPRIA	COMP.01	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	MÉS	2,00	8.046,00	10.476,85	R\$ 20.953,70
<b>VALOR TOTAL COM BDI</b>							<b>R\$ 204.749,72</b>	

O presente orçamento contempla o valor de "duzentos e quatro mil, setecentos e quarenta e nove reais e setenta e dois centavos."

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS		DATA 01/12/2025		PERCENTUAL BDI		
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS		FONTE		30,21% SERVIÇOS		
Local: UBS OSORINO LOIOLA BARRETO ( SÃO LUÍS)		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)		ENCARGOS		
				84,44% e 92,17%		
<b>MEMÓRIA DE CALCULO</b>						
<b>1 SERVIÇOS PRELIMINARES</b>						
1.1 PLACAS PADRÃO DE OBRA						
+	Altura(m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²)	Observações
+	1,50	x	3,00	=	4,50 x 1,00 = 4,50	
					<b>TOTAL = 4,50</b>	
1.2 REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGE E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)						
<b>PAREDES</b>						
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²)	Observações
+	46,64	x	3,00	=	139,92 x 1,00 = 139,92	PAREDES EXTERNAS
+	6,96	x	1,50	=	10,44 x 1,00 = 10,44	BANHEIRO
+	7,44	x	1,50	=	11,16 x 1,00 = 11,16	BANHEIRO
+	5,64	x	1,50	=	8,46 x 1,00 = 8,46	BANHEIRO
+	12,44	x	1,50	=	18,66 x 2,00 = 37,32	SALAS (01 E 02)
+	12,94	x	1,50	=	19,41 x 1,00 = 19,41	SALA 05
+	11,27	x	1,50	=	16,91 x 1,00 = 16,91	RECEPÇÃO/ FARMACIA
+	21,82	x	1,50	=	32,72 x 1,00 = 32,72	HALL
+	11,46	x	1,50	=	17,19 x 1,00 = 17,19	SALA 06
+	10,24	x	1,50	=	15,36 x 1,00 = 15,36	CANTINA
+	10,27	x	1,50	=	15,41 x 1,00 = 15,41	SALA 03
+	7,70	x	1,50	=	11,55 x 1,00 = 11,55	BANHEIRO 04
+	51,70	x	1,00	=	51,70 x 2,00 = 103,40	MURETA
					<b>TOTAL = 439,24</b>	
<b>FORRO</b>						
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²)	Observações
					95,00 x 1,00 = 95,00	TODOS OS AMBIENTES
					<b>TOTAL = 95,00</b>	
<b>DESCONTAR</b>						
+	Largura (m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²)	Observações
+	0,80	x	2,10	=	1,68 x 24,00 = 40,32	PORTAS
+	1,00	x	0,60	=	0,60 x 26,00 = 15,60	JANELAS
					<b>TOTAL = 55,92</b>	
					<b>TOTAL = 478,32</b>	
1.3 RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES						
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²)	Observações
+	0,80	x	2,10	=	1,68 x 11,00 = 18,48	PORTAS DE MADEIRA
+	1,00	x	0,80	=	0,80 x 13,00 = 10,40	JANELAS DE MADEIRA
+	1,00	x	2,10	=	2,10 x 1,00 = 2,10	PORTA DA ENTRADA PRINCIPAL
					<b>TOTAL = 28,88</b>	
1.4 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA						
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²)	Observações
+	46,64	x	0,50	=	23,32 x 1,00 = 23,32	PAREDES EXTERNAS
+	51,70	x	0,50	=	25,85 x 2,00 = 51,70	MURETAS
					<b>TOTAL = 75,02</b>	
1.5 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS						
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²)	Observações
+	6,96	x	1,50	=	10,44 x 1,00 = 10,44	BANHEIRO
+	7,44	x	1,50	=	11,16 x 1,00 = 11,16	BANHEIRO
+	5,64	x	1,50	=	8,46 x 1,00 = 8,46	BANHEIRO
+	7,70	x	1,50	=	11,55 x 1,00 = 11,55	BANHEIRO 04
+	12,94	x	1,50	=	19,41 x 1,00 = 19,41	SALA 05
					<b>TOTAL = 61,02</b>	
1.6 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO						
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Espessura (m) = Volume Total (m³)	Observações

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS		DATA 01/12/2025	PERCENTUAL BDI		
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS		FONTE	30,21% SERVIÇOS		
Local: UBS OSORINO LOIOLA BARRETO ( SÃO LUÍS)		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)	ENCARGOS		
			84,44% e 92,17%		
<b>MEMÓRIA DE CÁLCULO</b>					
0,80	x	2,10	= 1,68 x 0,15 = 0,25	ABERTURA DE PORTA NA CANTINA	
			<b>TOTAL = 0,25</b>		
1.7 TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 0.5 KM					
+	Perímetro(m)	x	Altura (m) = Área (m²) x Espessura (m)	VolumeTotal (m³)	Observações
				0,25	ENTULHOS
				23,92	ENTULHOS
				3,75	ENTULHOS
				3,05	ENTULHOS
			<b>TOTAL = 30,97</b>		
1.8 DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO					
+	Perímetro(m)	x	Altura (m) = Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
+				= 96,00	IDEM AO ITEM 5.2
			<b>TOTAL = 96,00</b>		
<b>2 PAREDES E PÁINEIS</b>					
<b>2.1 ALVENARIA</b>					
2.1.1 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)					
+	Perímetro(m)	x	Altura (m) = Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²) - Descontos	Observações
+	0,80	x	2,00 = 1,60 x 4,00 = 6,40	-	ARMÁRIO
			<b>Total = 6,40</b>		
2.1.2 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3					
+	Perímetro(m)	x	Altura (m) = Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²) - Descontos	Observações
+	0,80	x	2,00 = 1,60 x 8,00 = 12,80	-	ARMÁRIO
+	46,64	x	0,50 = 23,32 x 1,00 = 23,32		PAREDES EXTERNAS
+	51,70	x	0,50 = 25,85 x 2,00 = 51,70		MURETAS
			<b>Total = 87,82</b>		
2.1.3 EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3					
+	Perímetro (m)	x	Altura(m) = Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
+	6,96	x	1,50 = 10,44 x 1,00 = 10,44		BANHEIRO
+	7,44	x	1,50 = 11,16 x 1,00 = 11,16		BANHEIRO
+	5,64	x	1,50 = 8,46 x 1,00 = 8,46		BANHEIRO
+	7,70	x	1,50 = 11,55 x 1,00 = 11,55		BANHEIRO 04
+	12,94	x	1,50 = 19,41 x 1,00 = 19,41		SALA 05
			<b>TOTAL = 61,02</b>		
<b>2.2 PINTURA</b>					
2.2.1 LÁTEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA					
<b>PAREDES</b>					
+	Perímetro(m)	x	Altura (m) = Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
+	46,64	x	3,00 = 139,92 x 1,00 = 139,92		PAREDES EXTERNAS
+	6,96	x	1,50 = 10,44 x 1,00 = 10,44		BANHEIRO
+	7,44	x	1,50 = 11,16 x 1,00 = 11,16		BANHEIRO
+	5,64	x	1,50 = 8,46 x 1,00 = 8,46		BANHEIRO
+	12,44	x	1,50 = 18,66 x 2,00 = 37,32		SALAS (01 E 02)
+	12,94	x	1,50 = 19,41 x 1,00 = 19,41		SALA 05
+	11,27	x	1,50 = 16,91 x 1,00 = 16,91		RECEPÇÃO/ FARMACIA
+	21,82	x	1,50 = 32,72 x 1,00 = 32,72		HALL
+	11,46	x	1,50 = 17,19 x 1,00 = 17,19		SALA 06
+	10,24	x	1,50 = 15,36 x 1,00 = 15,36		CANTINA
+	10,27	x	1,50 = 15,41 x 1,00 = 15,41		SALA 03
+	7,70	x	1,50 = 11,55 x 1,00 = 11,55		BANHEIRO 04
+	51,70	x	1,00 = 51,70 x 2,00 = 103,40		MURETA
			<b>TOTAL = 439,24</b>		
<b>FORRO</b>					
+	Perímetro(m)	x	Altura (m) = Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
			95,00 x 1,00 = 95,00		TODOS OS AMBIENTES
			<b>TOTAL = 95,00</b>		

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS		DATA 01/12/2025	PERCENTUAL BDI		
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS		FONTE	30,21% SERVIÇOS		
Local: UBS OSORINO LOIOLA BARRETO ( SÃO LUÍS)		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)	ENCARGOS		
			84,44% e 92,17%		
<b>MEMÓRIA DE CALCULO</b>					
<b>DESCONTAR</b>					
+	Largura (m)	x	Altura (m) = Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
+	0,80	x	2,10 = 1,68 x 24,00	= 40,32	PORTAS
+	1,00	x	0,60 = 0,60 x 26,00	= 15,60	JANELAS
				<b>TOTAL = 55,92</b>	
				<b>TOTAL = 478,32</b>	
2.2.2 PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"					
+	Largura (m)	x	Comprim (m) = Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
+	0,60	x	39,00 = 23,40 x 1,00	= 23,40	CALÇADA
				<b>TOTAL = 23,40</b>	
2.3 REVESTIMENTOS CERÂMICOS/ PAREDES INTERNAS E EXTERNAS					
2.3.1 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE					
+	Perimetro (m)	x	Altura(m) = Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
+	6,96	x	1,50 = 10,44 x 1,00	= 10,44	BANHEIRO
+	7,44	x	1,50 = 11,16 x 1,00	= 11,16	BANHEIRO
+	5,64	x	1,50 = 8,46 x 1,00	= 8,46	BANHEIRO
+	7,70	x	1,50 = 11,55 x 1,00	= 11,55	BANHEIRO 04
+	12,94	x	1,50 = 19,41 x 1,00	= 19,41	SALA 05
				<b>TOTAL = 61,02</b>	
2.3.2 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)					
+	Largura (m)	x	Comprim (m) = Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
				61,02	IDEM ANTERIOR
				<b>TOTAL = 61,02</b>	
2.4 ESTRUTURAL					
2.4.1 CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO					
+	Largura (m)	x	Espessura (m) x Comp(m) x Quant. (unid.)	Volume Total (m³)	Observações
+	1,00	x	0,20 x 2,00 x 4,00	= 1,60	PRATELEIRAS ÁRMARIO
				<b>TOTAL = 1,60</b>	
2.4.2 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO					
+	Largura (m)	x	Espessura (m) = Comp(m) x Quant. (unid.)	Volume Total (m³)	Observações
+	1,00	x	0,20 x 2,00 x 4,00	= 1,60	PRATELEIRAS ÁRMARIO
				<b>TOTAL = 1,60</b>	
2.4.3 FORMA P/ CONCRETO "IN LOCO" (APLICAÇÃO)					
+	Largura (m)	x	Comp(m) = Área(m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
+	1,00	x	2,00 = 2,00 x 4,00	= 2,00	PRATELEIRAS ÁRMARIO
				<b>TOTAL = 2,00</b>	
3 INSTALAÇÕES HIDRAULICAS					
3.1 BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA					
+	UN			Observações	
+	4,00				
				<b>Total = 4,00</b>	
3.2 ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020					
+	UN			Observações	
+	4,00				
				<b>Total = 4,00</b>	
3.3 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR					
+	UN			Observações	
+	4,00			BANHEIROS E ÁREA QUE SERÁ FEITA PARA HIGIENIZAÇÃO	
				<b>Total = 4,00</b>	
3.4 TANQUE DE LOUÇA C/COLUNA					
+	UN			Observações	
+	1,00				
				<b>Total = 1,00</b>	
3.5 CAIXA SIFONADA PVC 100 X 100 X 50MM, ACABAMENTO BRANCO (GRELHA OU TAMPA CEGA)					
+	UN			Observações	

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS		DATA 01/12/2025	PERCENTUAL BDI
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS		FONTE	30,21% SERVIÇOS
Local: UBS OSORINO LOIOLA BARRETO ( SÃO LUÍS)		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)	ENCARGOS
			84,44% e 92,17%
<b>MEMÓRIA DE CALCULO</b>			
+	5,00		
	<b>Total = 5,00</b>		
3.6 GRANITO POLIDO E=2cm, CINZA, ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:4, C/ REJUNTAMENTO			
+	<b>Largura (m)</b>	x	<b>Comprim (m)</b>
+	0,70	x	4,00
	<b>Total = 2,80</b>		
		=	<b>Área (m²)</b>
		x	<b>Quant. (unid.)</b>
			1,00 =
			<b>Área Total (m²)</b>
			2,80
			<b>Observações</b>
			CANTINA
3.7 CAIXA DE GORDURA EM PVC, COM CESTO 18L			
+	<b>UN</b>		<b>Observações</b>
+	1,00		
	<b>Total = 1,00</b>		
3.8 SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)			
+	<b>UN</b>		<b>Observações</b>
+	5,00		
	<b>Total = 5,00</b>		
3.9 CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 1000L			
+	<b>UN</b>		<b>Observações</b>
+	1,00		
	<b>Total = 1,00</b>		
3.10 PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020			
+	<b>UN</b>		<b>Observações</b>
+	4,00		
	<b>Total = 4,00</b>		WC'S
3.11 DESOBSTRUÇÃO E LIMPEZA DE REDE ENTRE PV's DN ATE 200 C/VARETA			
+	<b>UN</b>		<b>Observações</b>
+	4,00		
	<b>Total = 4,00</b>		WC'S
3.12 TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")			
+	<b>UN</b>		<b>Observações</b>
+	42,00		
	<b>Total = 42,00</b>		BANHEIROS
3.13 TUBO PVC SOLD. MARROM D= 40mm (1 1/4")			
+	<b>UN</b>		<b>Observações</b>
+	30,00		
	<b>Total = 30,00</b>		BANHEIROS
3.14 REGISTRO DE PRESSÃO D=20mm (3/4") - PADRÃO POPULAR			
+	<b>UN</b>		<b>Observações</b>
+	4,00		
	<b>Total = 4,00</b>		BANHEIROS
3.15 PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO			
+	<b>UN</b>		<b>Observações</b>
+	5,00		
	<b>Total = 5,00</b>		BANHEIROS
3.16 PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO			
+	<b>UN</b>		<b>Observações</b>
+	4,00		
	<b>Total = 4,00</b>		BANHEIROS
<b>4 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>			
4.1 PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO			
+	<b>UN</b>		<b>Observações</b>
+	16,00		
	<b>Total = 16,00</b>		
4.2 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A			
+	<b>UN</b>		<b>Observações</b>
+	2,00		

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS		DATA 01/12/2025	PERCENTUAL BDI
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS		FONTE	30,21% SERVIÇOS
Local: UBS OSORINO LOIOLA BARRETO ( SÃO LUÍS)		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)	ENCARGOS
			84,44% e 92,17%
<b>MEMÓRIA DE CALCULO</b>			
Total = 2,00			
4.3	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023		
+	Comp(m)	Observações	
+	20,00		
Total =		20,00	
4.4	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2		
+	Comp(m)	Observações	
+	60,00		
Total =		60,00	
4.5	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V		
+	UN	Observações	
+	12,00		
Total =		12,00	
4.6	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024		
+	UN	Observações	
+	10,00		
Total =		10,00	
4.7	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE		
+	UN	Observações	
+	2,00		
Total =		2,00	
4.8	REFLETOR 400 W HOLOFOTE LED 36000LM IP66, 65K CARÇAÇA PRETO LUZ BRANCO-FRIO 220V GT400CB		
+	UN	Observações	
+	4,00		
Total =		4,00	
5	PISO		
5.1	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM		
+	Largura (m)	x Comprim (m)	= Área (m²) x Quant. (unid.) Área Total (m²) Observações
+	0,60	x 39,00	= 23,40 x 1,00 = 23,40 CALÇADA
TOTAL =		23,40	
5.2	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO		
+	Largura (m)	x Comprim (m)	= Área (m²) x Quant. (unid.) Área Total (m²) Observações
+			2,00 x 1,00 = 2,00 BANHEIROS
			3,00 x 1,00 = 3,00 BANHEIROS
			4,00 x 1,00 = 4,00 BANHEIROS
			4,00 x 1,00 = 4,00 BANHEIROS
			8,00 x 1,00 = 8,00 SALA 05
			30,00 x 1,00 = 30,00 RECEPÇÃO/HALL
			10,00 x 2,00 = 20,00 SALA 01/SALA 02
			5,00 x 1,00 = 5,00 SALA 03
			5,00 x 1,00 = 5,00 CANTINA
			9,00 x 1,00 = 9,00 RECEPÇÃO/FÁRMACIA
			6,00 x 1,00 = 6,00 SALA 06
TOTAL =		96,00	
5.3	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACA		
+	Largura (m)	x Comprim (m)	= Área (m²) x Quant. (unid.) Área Total (m²) Observações
+			96,00 x 1,00 = 96,00 IDEM AO ITEM ANTERIOR
TOTAL =		96,00	
5.4	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)		
+	Largura (m)	x Comprim (m)	= Área (m²) x Quant. (unid.) Área Total (m²) Observações
+			96,00 x 1,00 = 96,00 IDEM AO ITEM ANTERIOR
TOTAL =		96,00	
6	ESQUADRIAS		
6.1	KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019		

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS		DATA 01/12/2025	PERCENTUAL BDI						
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS		FONTE	30,21% SERVIÇOS						
Local: UBS OSORINO LOIOLA BARRETO ( SÃO LUÍS)		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)	ENCARGOS						
			84,44% e 92,17%						
<b>MEMÓRIA DE CALCULO</b>									
÷	Unid.		Observações						
÷	12,00								
<b>TOTAL = 12,00</b>									
6.2 SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020									
÷	Comp. (m)		Observações						
÷	10,80		PORTAS DE MADEIRA						
÷	1,00		PORTA DE VIDRO DA ENTRADA						
<b>Total = 11,80</b>									
6.3 JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024									
÷	Largura (m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
	0,60	x	0,40	=	0,24	x	4,00	0,96	BANHEIROS
<b>TOTAL = 0,96</b>									
6.4 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024									
÷	Largura (m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
	1,00	x	0,80	=	0,80	x	13,00	10,40	SUBSTITUIÇÃO DAS JANELAS DE MADEIRAS POR VIDRO
<b>TOTAL = 10,40</b>									
6.5 PORTA DE VIDRO TEMPERADO 1 FOLHA (0.90X2.10)m E=10mm									
÷	UNID.			Observações					
÷	1,00			PORTA ENTRADA					
<b>TOTAL = 1,00</b>									
6.6 PEITORIL DE MÁRMORE L= 25cm									
÷	Largura (m)	x	Quant. (unid.)	=	Comp.(m)		Comp.Total (m)	Observações	
÷	1,10	x	13,00	=	14,30		= 14,30	EM TODAS AS JANELAS	
÷	0,70	x	2,00	=	1,40		= 1,40	EM TODAS AS JANELAS	
<b>TOTAL = 15,70</b>									
6.7 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA									
÷	Largura (m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
	0,80	x	2,10	=	1,68	x	12,00	20,16	TODAS AS PORTAS
<b>TOTAL = 20,16</b>									
6.8 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO									
÷	Largura (m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
÷	1,00	x	0,80	=	0,80	x	1,00	0,80	PORTÃO ENTRADA
<b>TOTAL = 0,80</b>									
<b>7 COBERTURA</b>									
7.1 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA									
÷	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
				=	145,00	x	1,00	= 145,00	
<b>TOTAL = 145,00</b>									
7.2 MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA C/ REAPROVEITAMENTO									
÷	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
				=	145,00	x	1,00	= 145,00	
<b>TOTAL = 145,00</b>									
<b>8 DIVERSOS</b>									
8.1 PLACA DE IDENTIFICAÇÃO EM LONA TIPO BANNER, FIXADA EM PAREDE									
÷	Largura (m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
÷	2,00	x	0,70	=	1,40	x	1,00	= 1,40	
<b>Total = 1,40</b>									
8.2 LIMPEZA GERAL									
÷	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
				=	277,00	x	1,00	= 221,60	80% DA EXTENSÃO
<b>TOTAL = 221,60</b>									
8.3 DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA									

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS		DATA 01/12/2025	PERCENTUAL BDI						
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS			30,21% SERVIÇOS						
		FONTE	ENCARGOS						
Local: UBS OSORINO LOIOLA BARRETO ( SÃO LUÍS)		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)	84,44% e 92,17%						
<b>MEMÓRIA DE CÁLCULO</b>									
÷	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
		x		=	145,00	x	1,00	145,00	TODA EXTENSÃO
							<b>TOTAL</b>	<b>= 145,00</b>	

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS			DATA 01/12/2025			PERCENTUAL BDI		
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS			FONTE			30,21% SERVIÇOS		
Local: UBS MANOEL MARQUES VALE ( BOM JESUS)			Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)			ENCARGOS 84,44% e 92,17%		
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
ITEM	TABELA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UND.	QUANT.	VALOR UNIT. SEM BDI (R\$)	VALOR UNIT. COM BDI (R\$)	TOTAL(R\$)
<b>1</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					<b>R\$ 7.186,33</b>
1.1	SEINFRA	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	4,50	183,41	238,82	R\$ 1.074,69
1.2	SEINFRA	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU E	M2	332,09	7,38	9,61	R\$ 3.191,38
1.3	SEINFRA	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	M2	12,00	16,70	21,75	R\$ 261,00
1.4	SEINFRA	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	64,61	10,44	13,59	R\$ 878,05
1.5	SEINFRA	C1065	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M2	46,80	29,23	38,06	R\$ 1.781,21
<b>2</b>			<b>PAREDES E PAÍNEIS</b>					<b>R\$ 36.318,13</b>
<b>2.1</b>			<b>ALVENARIA</b>					<b>R\$ 11.323,26</b>
2.1.1	SEINFRA	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP. =10cm (1:2:8)	M2	17,40	62,98	82,01	R\$ 1.426,97
2.1.2	SEINFRA	C1220	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	M2	84,43	38,20	49,74	R\$ 4.199,55
2.1.3	SEINFRA	C3408	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	M2	82,51	41,35	53,84	R\$ 4.442,34
2.1.4	SINAPI	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF 09/2023	M	70,00	8,24	10,73	R\$ 751,10
2.1.5	SEINFRA	C1238	ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM. = 15 A 25mm (1/2" A 1")	M	70,00	5,52	7,19	R\$ 503,30
<b>2.2</b>			<b>PINTURA</b>					<b>R\$ 10.549,21</b>
2.2.1	SEINFRA	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	359,69	21,07	27,44	R\$ 9.869,89
2.2.2	SEINFRA	C1910	PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	M2	20,40	25,57	33,30	R\$ 679,32
<b>2.3</b>			<b>REVESTIMENTOS CERÂMICOS/ PAREDES INTERNAS E EXTERNAS</b>					<b>R\$ 11.839,85</b>
2.3.1	SEINFRA	C4434	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE	M2	62,43	136,02	177,11	R\$ 11.056,98
2.3.2	SEINFRA	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	62,43	9,63	12,54	R\$ 782,87
<b>2.4</b>			<b>ESTRUTURAL</b>					<b>R\$ 2.605,81</b>
2.4.1	SEINFRA	C0844	CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	2,08	571,56	744,24	R\$ 1.548,02
2.4.2	SEINFRA	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	M3	2,08	159,08	207,14	R\$ 430,85
2.4.3	SEINFRA	C4282	FORMA P/ CONCRETO "IN LOCO" (APLICAÇÃO)	M2	3,92	91,97	119,76	R\$ 469,46
2.4.4	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	11,83	10,22	13,31	R\$ 157,48
<b>3</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>					<b>R\$ 6.001,10</b>
3.1	SEINFRA	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	UN	1,00	661,55	861,42	R\$ 861,42
3.2	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF 01/2020	UN	1,00	45,23	58,89	R\$ 58,89
3.3	SEINFRA	C3598	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	257,12	334,80	R\$ 334,80
3.4	SEINFRA	C2312	TANQUE DE LOUÇA C/COLUNA	UN	1,00	779,57	1.015,09	R\$ 1.015,09
3.5	SEINFRA	C4065	GRANITO POLIDO E=2cm, CINZA, ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:4, C/ REJUNTAMENTO	M2	1,20	370,94	483,01	R\$ 579,61
3.6	SEINFRA	C0985	CUBA DE INOX PARA BANCADA, COMPLETA	UN	1,00	416,82	542,75	R\$ 542,75
3.7	SEINFRA	C4923	CAIXA SIFONADA PVC 100 X 100 X 50MM, ACABAMENTO BRANCO (GRELHA OU TAMPA CEGA)	UN	1,00	38,74	50,44	R\$ 50,44
3.8	SEINFRA	C5050	CAIXA DE GORDURA EM PVC, COM CESTO 18L	UN	1,00	326,38	424,99	R\$ 424,99
3.9	SEINFRA	C2272	SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	UN	2,00	29,30	38,15	R\$ 76,30
3.10	SEINFRA	C3442	CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 1000L	UN	1,00	545,73	710,61	R\$ 710,61
3.11	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	UN	1,00	26,41	34,39	R\$ 34,39
3.12	SEINFRA	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	3,00	256,47	333,95	R\$ 1.001,85
3.13	SEINFRA	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	1,00	238,04	309,96	R\$ 309,96
<b>4</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					<b>R\$ 15.522,53</b>
4.1	SEINFRA	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	11,00	264,15	343,95	R\$ 3.783,45
4.2	SEINFRA	C1095	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	UN	2,00	24,06	31,33	R\$ 62,66
4.3	SINAPI	91855	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	70,00	10,77	14,02	R\$ 981,40
4.4	SEINFRA	C0540	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	M	160,00	6,91	9,00	R\$ 1.440,00
4.5	SEINFRA	C0534	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	M	60,00	8,76	11,41	R\$ 684,60
4.6	SEINFRA	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	UN	10,00	28,50	37,11	R\$ 371,10
4.7	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	7,00	27,19	35,40	R\$ 247,80
4.8	SINAPI	103247	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2021 PE	UN	2,00	2.552,07	3.323,10	R\$ 6.646,20
4.9	PRÓPRIA	-	REFLETOR 400 W HOLOFOTE LED 36000LM IP66, 65K CARÇAÇA PRETO LUZ BRANCO-FRIO 220V GT400CB	UN	2,00	501,23	652,66	R\$ 1.305,32
<b>5</b>			<b>PISO</b>					<b>R\$ 13.074,93</b>

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS				DATA 01/12/2025			PERCENTUAL BDI	
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS				FONTE			30,21% SERVIÇOS	
				Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)			ENCARGOS	
Local: UBS MANOEL MARQUES VALE ( BOM JESUS)							84,44% e 92,17%	
<b>PLANILHA ORÇAMENTÁRIA</b>								
5.1	SINAPI	94992	CONCRETO MOLDADO IN LOCÓ, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF 08/2022	M2	22,18	76,71	99,89	R\$ 2.215,46
5.2	SEINFRA	C4439	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	M2	46,80	127,49	166,01	R\$ 7.769,27
5.3	SINAPI	87630	PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO,	M2	46,80	41,08	53,49	R\$ 2.503,33
5.4	SEINFRA	C1123	CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	46,80	9,63	12,54	R\$ 586,87
6			<b>ESQUADRIAS</b>					<b>R\$ 22.762,83</b>
6.1	SINAPI	100693	KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	5,00	2.365,78	3.080,53	R\$ 15.402,65
6.2	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF 09/2020	M	4,50	97,88	127,45	R\$ 573,53
6.3	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	M2	0,48	774,93	1.009,05	R\$ 484,34
6.4	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	M2	3,60	411,49	535,81	R\$ 1.928,92
6.5	SEINFRA	C1871	PEITORIL DE MÁRMORE L= 25cm	M	15,70	127,97	166,63	R\$ 2.616,09
6.6	SEINFRA	C1426	GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO	M2	4,08	239,77	312,21	R\$ 1.273,82
6.7	SEINFRA	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	8,40	24,64	32,08	R\$ 269,47
6.8	SEINFRA	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	3,70	44,42	57,84	R\$ 214,01
7			<b>COBERTURA</b>					<b>R\$ 11.036,15</b>
7.1	SEINFRA	C2201	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	M2	55,41	57,53	74,91	R\$ 4.150,76
7.2	SEINFRA	C3005	MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA C/ REAPROVEITAMENTO	M2	55,41	45,12	58,75	R\$ 3.255,34
7.3	SEINFRA	C1337	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA CERÂMICA OU CONCRETO VÃO 7 A 10m (TESOURAS / TERÇAS / CONTRAVENTAMENTOS / FERRAGENS)	M2	12,52	152,36	198,39	R\$ 2.483,84
7.4	SEINFRA	C4462	TELHA CERÂMICA	M2	12,52	70,31	91,55	R\$ 1.146,21
8			<b>DIVERSOS</b>					<b>R\$ 3.099,19</b>
8.1	PRÓPRIA	COMP-PMQ-01	PLAÇA DE IDENTIFICAÇÃO EM LONA TIPO BANNER, FIXADA EM PAREDE	M2	1,40	391,27	509,48	R\$ 713,27
8.2	SEINFRA	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	85,88	12,92	16,82	R\$ 1.444,50
8.3	SEINFRA	C1078	DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA	M2	55,41	13,05	16,99	R\$ 941,42
9			<b>ADMINISTRAÇÃO</b>					<b>R\$ 20.953,70</b>
9.1	PRÓPRIA	Comp.01	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	MÊS	2,00	8.046,00	10.476,85	R\$ 20.953,70
<b>VALOR TOTAL COM BDI</b>							<b>R\$ 135.954,89</b>	

O presente orçamento contempla o valor de "cento e trinta e cinco mil, novecentos e cinquenta e quatro reais e oitenta e nove centavos".

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS	DATA 01/12/2025	PERCENTUAL BDI
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS	FONTE	30,21% SERVIÇOS
Local: UBS MANOEL MARQUES VALE ( BOM JESUS)	Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)	ENCARGOS
		84,44% e 92,17%

**MEMÓRIA DE CALCULO**

<b>1 SERVIÇOS PRELIMINARES</b>
1.1 PLACAS PADRÃO DE OBRA

+	Altura(m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
+	1,50	x	3,00	=	4,50	x	1,00	=	4,50	
<b>TOTAL</b>									<b>= 4,50</b>	

1.2 REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGE M E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)
--

PAREDES										
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
+	12,32	x	3,00	=	36,96	x	1,00	=	36,96	CONSULTÓRIO
+	11,96	x	3,00	=	35,88	x	1,00	=	35,88	CONSULTÓRIO
+	17,78	x	3,00	=	53,34	x	1,00	=	53,34	RECEPÇÃO/ SALA DE ESPERA
+	17,34	x	3,00	=	52,02	x	1,00	=	52,02	COPA
+	29,93	x	4,00	=	119,72	x	1,00	=	119,72	PAREDES EXTERNAS
<b>TOTAL</b>									<b>= 297,92</b>	

<b>FORRO</b>
--------------

+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
				=	63,97	x	1,00	=	63,97	TODOS OS AMBIENTES
<b>TOTAL</b>									<b>= 63,97</b>	

DESCONTAR										
+	Largura (m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
+	0,80	x	2,10	=	1,68	x	10,00	=	16,80	PORTAS
+	1,20	x	1,00	=	1,20	x	6,00	=	7,20	JANELAS
+	0,40	x	1,00	=	0,40	x	4,00	=	1,60	JANELAS DE FERRO
+	1,00	x	2,10	=	2,10	x	2,00	=	4,20	PORTÃO ENTRADA
<b>TOTAL</b>									<b>= 29,80</b>	
<b>TOTAL</b>									<b>= 332,09</b>	

1.3 RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES
--

+	Largura(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
+	0,80	x	2,10	=	1,68	x	5,00	=	8,40	PORTAS
+	1,20	x	1,00	=	1,20	x	3,00	=	3,60	JANELAS
<b>TOTAL</b>									<b>= 12,00</b>	

1.4 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA
---

+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
+	11,52	x	0,60	=	6,91	x	1,00	=	6,91	CONSULTÓRIO
+	11,16	x	0,60	=	6,70	x	1,00	=	6,70	CONSULTÓRIO
+	17,78	x	0,60	=	10,67	x	1,00	=	10,67	RECEPÇÃO
+	17,34	x	0,60	=	10,40	x	1,00	=	10,40	COPA
+	29,93	x	1,00	=	29,93	x	1,00	=	29,93	PAREDES EXTERNAS
<b>TOTAL</b>									<b>= 64,61</b>	

1.5 DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO
---

+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
				=		x		=	46,80	IDEM AO ITEM 5.2
<b>TOTAL</b>									<b>= 46,80</b>	

<b>2 PAREDES E PAÍNEIS</b>
----------------------------

<b>2.1 ALVENARIA</b>
----------------------

2.1.1 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)
--

+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²) - Descontos	Observações
+	0,80	x	2,00	=	1,60	x	4,00	=	6,40	ARMÁRIO
+	11,00	x	1,00	=	11,00	x	1,00	=	11,00	PLATIBANDA NOVA COBERTURA
<b>Total</b>									<b>= 17,40</b>	

2.1.2 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)
--

<b>Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS</b>		DATA 01/12/2025		<b>PERCENTUAL BDI</b>								
<b>OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS</b>		FONTE		30,21% SERVIÇOS								
Local: UBS MANOEL MARQUES VALE ( BOM JESUS)		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)		<b>ENCARGOS</b>								
				84,44% e 92,17%								
<b>MEMÓRIA DE CÁLCULO</b>												
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	-	Descontos	Observações
+				=	62,43	x	1,00	=	62,43	-		MESMO LOCAL ONDE SERÁ REVESTIDO DE CERÂMICA
				=	11,00	x	2,00	=	22,00			PLATIBANDA NOVA COBERTURA
					<b>Total</b>				<b>=</b>	<b>84,43</b>		
2.1.3 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3												
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	-	Descontos	Observações
+	0,80	x	2,00	=	1,60	x	8,00	=	12,80	-		ARMÁRIO
+	29,93	x	1,00	=	29,93	x	1,00	=	29,93			PAREDES EXTERNAS
+	17,78	x	1,00	=	17,78	x	1,00	=	17,78			SALA DE ESPERA/RECEPÇÃO
+	11,00	x	1,00	=	11,00	x	2,00	=	22,00			PLATIBANDA NOVA COBERTURA
					<b>Total</b>				<b>=</b>	<b>82,51</b>		
2.1.4 RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023												
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	-	Descontos	Observações
+	70,00											
					<b>Total</b>				<b>=</b>	<b>70,00</b>		
2.1.5 ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 15 A 25mm (1/2" A 1")												
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	-	Descontos	Observações
+	70,00											
					<b>Total</b>				<b>=</b>	<b>70,00</b>		
2.2 PINTURA												
2.2.1 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA												
<b>PAREDES</b>												
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	-	Descontos	Observações
+	11,52	x	3,00	=	34,56	x	1,00	=	34,56			CONSULTÓRIO
+	11,16	x	3,00	=	33,48	x	1,00	=	33,48			CONSULTÓRIO
+	17,78	x	3,00	=	53,34	x	1,00	=	53,34			RECEPÇÃO/ SALA DE ESPERA
+	17,34	x	3,00	=	52,02	x	1,00	=	52,02			COPA
+	29,93	x	4,00	=	119,72	x	1,00	=	119,72			PAREDES EXTERNAS
+	11,00	x	1,00	=	11,00	x	1,00	=	11,00			PLATIBANDA NOVA COBERTURA
+	0,80	x	4,00	=	3,20	x	3,00	=	9,60			PILARES
					<b>TOTAL</b>				<b>=</b>	<b>313,72</b>		
<b>FORRO</b>												
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	-	Descontos	Observações
				=	63,97	x	1,00	=	63,97			TODOS OS AMBIENTES
					<b>TOTAL</b>				<b>=</b>	<b>63,97</b>		
<b>DESCONTAR</b>												
+	Largura (m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	-	Descontos	Observações
+	0,80	x	2,10	=	1,68	x	10,00	=	16,80			PORTAS
+	1,00	x	0,60	=	0,60	x	2,00	=	1,20			JANELAS
					<b>TOTAL</b>				<b>=</b>	<b>18,00</b>		
					<b>TOTAL</b>				<b>=</b>	<b>359,69</b>		
2.2.2 PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"												
+	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	-	Descontos	Observações
+	0,60	x	34,00	=	20,40	x	1,00	=	20,40			CALÇADA
					<b>TOTAL</b>				<b>=</b>	<b>20,40</b>		
2.3 REVESTIMENTOS CERÂMICOS/ PAREDES INTERNAS E EXTERNAS												
2.3.1 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE												
+	Perímetro (m)	x	Altura(m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	-	Descontos	Observações
+	12,32	x	1,50	=	18,48	x	1,00	=	18,48			CONSULTÓRIO
+	11,96	x	1,50	=	17,94	x	1,00	=	17,94			CONSULTÓRIO
+	17,34	x	1,50	=	26,01	x	1,00	=	26,01			COPA
					<b>TOTAL</b>				<b>=</b>	<b>62,43</b>		
2.3.2 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)												
+	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	-	Descontos	Observações
				=				=	62,43			IDEM ANTERIOR
					<b>TOTAL</b>				<b>=</b>	<b>62,43</b>		

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS	DATA 01/12/2025	PERCENTUAL BDI
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS	FONTE	30,21% SERVIÇOS
Local: UBS MANOEL MARQUES VALE ( BOM JESUS)	Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)	ENCARGOS
		84,44% e 92,17%

**MEMÓRIA DE CALCULO**

<b>2.4 ESTRUTURAL</b>									
2.4.1 CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO									
+	Largura (m)	x	Espessura (m)	x	Comp(m)	x	Quant. (unid.)	Volume Total (m³)	Observações
+	1,00	x	0,20	x	2,00	x	4,00	= 1,60	PRATELEIRAS ÁRMARIO
+	0,20	x	0,20	x	4,00	x	3,00	= 0,48	PILARES NOVA COBERTURA
							<b>TOTAL</b>	<b>= 2,08</b>	
2.4.2 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO									
+	Largura (m)	x	Espessura (m)	=	Comp(m)	x	Quant. (unid.)	Volume Total (m³)	Observações
+	1,00	x	0,20	x	2,00	x	4,00	= 1,60	PRATELEIRAS ÁRMARIO
+	0,20	x	0,20	x	4,00	x	3,00	= 0,48	PILARES NOVA COBERTURA
							<b>TOTAL</b>	<b>= 2,08</b>	
2.4.3 FORMA P/ CONCRETO "IN LOCO" (APLICAÇÃO)									
+	Largura (m)	x	Comp(m)	=	Área(m²)	x	Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
+	1,00	x	2,00	=	2,00	x	4,00	= 2,00	PRATELEIRAS ÁRMARIO
+	0,20	x	4,00	=	0,80	x	3,00	= 1,92	PILARES NOVA COBERTURA
							<b>TOTAL</b>	<b>= 3,92</b>	
2.4.4 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022									
+	Diametro	x	pi	x	Comp(m)	x	Densidade	= Kg	Observações
+	0,0001	x	0,314	=	12,00	x	7.850,00	= 11,83	PILARES 20X20 DA NOVA COBERTURA
							<b>TOTAL</b>	<b>= 11,83</b>	
<b>3 INSTALAÇÕES HIDRAÚLICAS</b>									
3.1 BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA									
+	UN							Observações	
+	1,00								
							<b>Total</b>	<b>= 1,00</b>	
3.2 ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020									
+	UN							Observações	
+	1,00								
							<b>Total</b>	<b>= 1,00</b>	
3.3 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR									
+	UN							Observações	
+	1,00								
							<b>Total</b>	<b>= 1,00</b>	BANHEIROS E ÁREA QUE SERÁ FEITA PARA HIGIENIZAÇÃO
3.4 TANQUE DE LOUÇA C/COLUNA									
+	UN							Observações	
+	1,00								
							<b>Total</b>	<b>= 1,00</b>	
3.6 CUBA DE INOX PARA BANCADA, COMPLETA									
+	UN							Observações	
+	1,00								
							<b>Total</b>	<b>= 1,00</b>	
3.5 GRANITO POLIDO E=2cm, CINZA, ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:4, C/ REJUNTAMENTO									
+	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
+	0,60	x	2,00	=	1,20	x	1,00	= 1,20	COPA
							<b>Total</b>	<b>= 1,20</b>	
3.7 CAIXA SIFONADA PVC 100 X 100 X 50MM, ACABAMENTO BRANCO (GRELHA OU TAMPA CEGA)									
+	UN							Observações	
+	1,00								
							<b>Total</b>	<b>= 1,00</b>	BANHEIRO
3.8 CAIXA DE GORDURA EM PVC, COM CESTO 18L									
+	UN							Observações	
+	1,00								
							<b>Total</b>	<b>= 1,00</b>	COPA
3.9 SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)									
+	UN							Observações	
+	2,00								
							<b>Total</b>	<b>= 2,00</b>	CUBAS

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS		DATA 01/12/2025	PERCENTUAL BDI
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS		FONTE	ENCARGOS
Local: UBS MANOEL MARQUES VALE ( BOM JESUS)		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)	30,21% SERVIÇOS 84,44% e 92,17%
<b>MEMÓRIA DE CALCULO</b>			
Total = 2,00			
3.10	CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 1000L		
+	UN	Observações	
+	1,00		
Total = 1,00			
3.11	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020		
+	UN	Observações	
+	1,00	BANHEIRO	
Total = 1,00			
3.12	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO		
+	UN	Observações	
+	3,00		
Total = 3,00			
3.13	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO		
+	UN	Observações	
+	1,00		
Total = 1,00			
<b>4 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>			
4.1	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO		
+	UN	Observações	
+	11,00		
Total = 11,00			
4.5	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A		
+	UN	Observações	
+	2,00		
Total = 2,00			
4.9	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023		
+	Comp(m)	Observações	
+	20,00		
+	50,00		
Total = 70,00			
4.4	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2		
+	Comp(m)	Observações	
+	160,00		
Total = 160,00			
4.12	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2		
+	Comp(m)	Observações	
+	60,00		
Total = 60,00			
4.19	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V		
+	UN	Observações	
+	10,00		
Total = 10,00			
4.20	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024		
+	UN	Observações	
+	7,00		
Total = 7,00			
4.21	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE		
+	UN	Observações	
+	2,00		
Total = 2,00			
4.8	REFLETOR 400 W HOLOFOTE LED 36000LM IP66, 65K CARÇAÇA PRETO LUZ BRANCO-FRIO 220V GT400CB		

<b>Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS</b>		DATA 01/12/2025		<b>PERCENTUAL BDI</b>						
<b>OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS</b>		FONTE		30,21% SERVIÇOS						
Local: UBS MANOEL MARQUES VALE ( BOM JESUS)		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)		<b>ENCARGOS</b>						
				84,44% e 92,17%						
<b>MEMÓRIA DE CALCULO</b>										
÷	UN	<b>Observações</b>								
÷	2,00									
		<b>Total</b>	<b>=</b>	<b>2,00</b>						
<b>5 PISO</b>										
5.1.1 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM										
+	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²) x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	<b>Observações</b>	
+	0,50	x	25,11	=	12,56	x	1,00	=	12,56	CALÇADA
+	1,60	x	3,14	=	5,02	x	1,00	=	5,02	CALÇADA
+	0,80	x	5,75	=	4,60	x	1,00	=	4,60	CALÇADA
				<b>TOTAL</b>	<b>=</b>	<b>22,18</b>				
5.2 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO										
+	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²) x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	<b>Observações</b>	
+		x		=	9,15	x	1,00	=	9,15	CONSULTÓRIO 01
		x		=	9,60	x	1,00	=	9,60	CONSULTÓRIO 02
		x		=	3,45	x	1,00	=	3,45	COPA
		x		=	3,96	x	1,00	=	3,96	HALL
		x		=	12,36	x	1,00	=	12,36	SALA DE ESPERA
		x		=	4,23	x	1,00	=	4,23	RECEPÇÃO
		x		=	2,25	x	1,00	=	2,25	W.C
		x		=	1,80	x	1,00	=	1,80	DEPÓSITO
				<b>TOTAL</b>	<b>=</b>	<b>46,80</b>				
5.3 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACA										
+	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²) x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	<b>Observações</b>	
+		x		=	46,80	x	1,00	=	46,80	IDEM AO ITEM ANTERIOR
				<b>TOTAL</b>	<b>=</b>	<b>46,80</b>				
5.4 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)										
+	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²) x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	<b>Observações</b>	
+		x		=	46,80	x	1,00	=	46,80	IDEM AO ITEM ANTERIOR
				<b>TOTAL</b>	<b>=</b>	<b>46,80</b>				
<b>6 ESQUADRIAS</b>										
6.1 KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019										
+	Unid.	<b>Observações</b>								
+	5,00									
		<b>TOTAL</b>	<b>=</b>	<b>5,00</b>						
6.2 SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020										
+	Comp. (m)	<b>Observações</b>								
+	4,50									
		<b>Total</b>	<b>=</b>	<b>4,50</b>						
6.3 JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024										
+	Largura (m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	<b>Observações</b>	
	0,60	x	0,40	=	0,24	x	2,00	=	0,48	BANHEIRO/DISPENSA
				<b>TOTAL</b>	<b>=</b>	<b>0,48</b>				
6.4 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024										
+	Largura (m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	<b>Observações</b>	
	1,20	x	1,00	=	1,20	x	3,00	=	3,60	SUBSTITUIÇÃO DAS JANELAS
				<b>TOTAL</b>	<b>=</b>	<b>3,60</b>				
6.5 PEITORIL DE MÁRMORE L= 25cm										
+	Largura (m)	x	Quant. (unid.)	=	Comp.(m)	<b>Comp.Total (m)</b>		<b>Observações</b>		
+	1,10	x	13,00	=	14,30	= 14,30		EM TODAS AS JANELAS		
+	0,70	x	2,00	=	1,40	= 1,40		EM TODAS AS JANELAS		
				<b>TOTAL</b>	<b>=</b>	<b>15,70</b>				
6.6 GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO										
+	Largura (m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	<b>Observações</b>	

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS		DATA 01/12/2025		PERCENTUAL BDI			
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS		FONTE		30,21% SERVIÇOS			
Local: UBS MANOEL MARQUES VALE ( BOM JESUS)		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)		ENCARGOS			
				84,44% e 92,17%			
<b>MEMÓRIA DE CALCULO</b>							
1,20	x	1,00	=	1,20	x 3,00 = 3,60	JANELAS DE ALUMÍNIO/VIDRO	
0,60	x	0,40	=	0,24	x 2,00 = 0,48	MAXIM-AR	
				<b>TOTAL</b>	<b>= 4,08</b>		
6.7 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA							
+	Largura (m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²) Observações	
	0,80	x	2,10	=	1,68 x 5,00	8,40	TODAS AS PORTAS
				<b>TOTAL</b>	<b>= 8,40</b>		
6.7 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO							
+	Largura (m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²) Observações	
+	1,00	x	2,10	=	2,10 x 1,00	2,10	PORTÃO ENTRADA
+	0,80	x	1,00	=	0,80 x 2,00	1,60	JANELAS ENTRADA
				<b>TOTAL</b>	<b>= 3,70</b>		
<b>7 COBERTURA</b>							
7.1 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA							
+	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²) Observações	
				55,41	x 1,00	= 55,41	
				<b>TOTAL</b>	<b>= 55,41</b>		
7.2 MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA C/ REAPROVEITAMENTO							
+	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²) Observações	
				55,41	x 1,00	= 55,41	
				<b>TOTAL</b>	<b>= 55,41</b>		
7.3 ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA CERÂMICA OU CONCRETO VÃO 7 A 10m (TESOURAS / TERÇAS / CONTRAVENTAMENTOS / FERRAGENS)							
+	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²) Observações	
				12,52	x 1,00	= 12,52	NOVA COBERTURA
				<b>TOTAL</b>	<b>= 12,52</b>		
7.4 TELHA CERÂMICA							
+	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²) Observações	
				12,52	x 1,00	= 12,52	NOVA COBERTURA
				<b>TOTAL</b>	<b>= 12,52</b>		
<b>8 DIVERSOS</b>							
8.1 PLACA DE IDENTIFICAÇÃO EM LONA TIPO BANNER, FIXADA EM PAREDE							
+	Largura (m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²) Observações	
+	2,00	x	0,70	=	1,40 x 1,00	= 1,40	
				<b>Total</b>	<b>= 1,40</b>		
8.2 LIMPEZA GERAL							
+	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²) Observações	
					x 85,88	= 85,88	
				<b>TOTAL</b>	<b>= 85,88</b>		
8.3 DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA							
+	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²) Observações	
					x 55,41	= 55,41	TODA EXTENSÃO
				<b>TOTAL</b>	<b>= 55,41</b>		

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS			DATA 01/12/2025			PERCENTUAL BDI		
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS			FONTE			30,21% SERVIÇOS		
Local: UBS GERALDO LOPES VIEIRA (CAJUEIRO)			Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)			ENCARGOS 84,44% e 92,17%		
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
ITEM	TABELA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UND.	QUANT.	VALOR UNIT. SEM BDI (R\$)	VALOR UNIT. COM BDI (R\$)	TOTAL(R\$)
<b>1</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					<b>R\$ 10.419,29</b>
1.1	SEINFRA	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	4,50	183,41	238,82	R\$ 1.074,69
1.2	SEINFRA	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	M2	500,98	7,38	9,61	R\$ 4.814,42
1.3	SEINFRA	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATESENTES	M2	6,72	16,70	21,75	R\$ 146,16
1.4	SEINFRA	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	196,01	10,44	13,59	R\$ 2.663,71
1.5	SEINFRA	C1065	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M2	45,20	29,23	38,06	R\$ 1.720,31
<b>2</b>			<b>PAREDES E PAINÉIS</b>					<b>R\$ 29.073,41</b>
<b>2.1</b>			<b>ALVENARIA</b>					<b>R\$ 5.704,15</b>
2.1.1	SEINFRA	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M2	6,40	62,98	82,01	R\$ 524,86
2.1.2	SEINFRA	C3408	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	M2	54,50	41,35	53,84	R\$ 2.934,28
2.1.3	SEINFRA	C1220	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	M2	45,14	38,20	49,74	R\$ 2.245,01
<b>2.2</b>			<b>PINTURA</b>					<b>R\$ 13.047,68</b>
2.2.1	SEINFRA	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	428,17	21,07	27,44	R\$ 11.748,98
2.2.2	SEINFRA	C1910	PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	M2	39,00	25,57	33,30	R\$ 1.298,70
<b>2.3</b>			<b>REVESTIMENTOS CERÂMICOS/ PAREDES INTERNAS E EXTERNAS</b>					<b>R\$ 8.559,85</b>
2.3.1	SEINFRA	C4434	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE	M2	45,14	136,02	177,11	R\$ 7.993,86
2.3.2	SEINFRA	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	45,14	9,63	12,54	R\$ 565,99
<b>2.4</b>			<b>ESTRUTURAL</b>					<b>R\$ 1.761,73</b>
2.4.1	SEINFRA	C0844	CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	1,60	571,56	744,24	R\$ 1.190,78
2.4.2	SEINFRA	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	M3	1,60	159,08	207,14	R\$ 331,42
2.4.3	SEINFRA	C4282	FORMA P/ CONCRETO "IN LOCO" (APLICAÇÃO)	M2	2,00	91,97	119,76	R\$ 239,52
<b>3</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDRAULICAS</b>					<b>R\$ 4.544,79</b>
3.1	SEINFRA	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	UN	1,00	661,55	861,42	R\$ 861,42
3.2	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	1,00	45,23	58,89	R\$ 58,89
3.3	SEINFRA	C3598	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	257,12	334,80	R\$ 334,80
3.4	SEINFRA	C2312	TANQUE DE LOUÇA C/COLUNA	UN	1,00	779,57	1.015,09	R\$ 1.015,09
3.5	SEINFRA	C4923	CAIXA SIFONADA PVC 100 X 100 X 50MM, ACABAMENTO BRANCO (GRELHA OU TAMPA CEGA)	UN	1,00	38,74	50,44	R\$ 50,44
3.6	SEINFRA	C5050	CAIXA DE GORDURA EM PVC, COM CESTO 18L	UN	1,00	326,38	424,99	R\$ 424,99
3.7	SEINFRA	C2272	SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	UN	2,00	29,30	38,15	R\$ 76,30
3.8	SEINFRA	C3442	CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 1000L	UN	1,00	545,73	710,61	R\$ 710,61
3.9	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	26,41	34,39	R\$ 34,39
3.10	SEINFRA	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	2,00	256,47	333,95	R\$ 667,90
3.11	SEINFRA	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	1,00	238,04	309,96	R\$ 309,96
<b>4</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					<b>R\$ 13.105,27</b>
4.1	SEINFRA	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	10,00	264,15	343,95	R\$ 3.439,50
4.2	SEINFRA	C1095	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	UN	2,00	24,06	31,33	R\$ 62,66
4.3	SINAPI	91855	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	30,00	10,77	14,02	R\$ 420,60
4.4	SEINFRA	C0534	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	M	60,00	8,76	11,41	R\$ 684,60
4.5	SEINFRA	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	UN	9,00	28,50	37,11	R\$ 333,99
4.6	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	6,00	27,19	35,40	R\$ 212,40
4.7	SINAPI	103247	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	2,00	2.552,07	3.323,10	R\$ 6.646,20
4.8	PRÓPRIA	CP-01	REFLETOR 400 W HOLOFOTE LED 36000LM IP66, 65K CARÇAÇA PRETO LUZ BRANCO-FRIO 220V GT400CB	UN	2,00	501,23	652,66	R\$ 1.305,32
<b>5</b>			<b>PISO</b>					<b>R\$ 13.385,02</b>
5.1	SINAPI	94992	CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	29,00	76,71	99,89	R\$ 2.896,81
5.2	SEINFRA	C4439	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	M2	45,20	127,49	166,01	R\$ 7.503,65
5.3	SINAPI	87630	PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO,	M2	45,20	41,08	53,49	R\$ 2.417,75
5.4	SEINFRA	C1123	CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	45,20	9,63	12,54	R\$ 566,81
<b>6</b>			<b>ESQUADRIAS</b>					<b>R\$ 13.468,49</b>

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS			DATA 01/12/2025			PERCENTUAL BDI		
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS			FONTE			30,21% SERVIÇOS		
			Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)			ENCARGOS		
Local: UBS GERALDO LOPES VIEIRA (CAJUEIRO)						84,44% e 92,17%		
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
6.1	SINAPI	100693	KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	4,00	2.365,78	3.080,53	R\$ 12.322,12
6.2	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESURA 2,0 CM. AF 09/2020	M	3,60	97,88	127,45	R\$ 458,82
6.3	SEINFRA	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	6,72	24,64	32,08	R\$ 215,58
6.4	SEINFRA	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	8,16	44,42	57,84	R\$ 471,97
7			<b>COBERTURA</b>					<b>R\$ 10.377,49</b>
7.1	SEINFRA	C2201	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	M2	59,83	57,53	74,91	R\$ 4.481,87
7.2	SEINFRA	C3005	MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA C/ REAPROVEITAMENTO	M2	59,83	45,12	58,75	R\$ 3.515,01
7.3	SINAPI	96486	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF 08/2023 PS	M2	22,10	82,73	107,72	R\$ 2.380,61
8			<b>DIVERSOS</b>					<b>R\$ 3.788,06</b>
8.1	PRÓPRIA	COMP-PMQ-01	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO EM LONA TIPO BANNER, FIXADA EM PAREDE	M2	1,00	391,27	509,48	R\$ 509,48
8.2	SEINFRA	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	134,49	12,92	16,82	R\$ 2.262,07
8.3	SEINFRA	C1078	DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA	M2	59,83	13,05	16,99	R\$ 1.016,51
9			<b>ADMINISTRAÇÃO</b>					<b>R\$ 20.953,70</b>
9.1	PRÓPRIA	Comp.01	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	MÊS	2,00	8.046,00	10.476,85	R\$ 20.953,70
<b>VALOR TOTAL COM BDI</b>								<b>R\$ 119.115,52</b>

O presente orçamento contempla o valor de "cento e dezenove mil, cento e quinze reais e cinquenta e dois centavos".

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS	DATA 01/12/2025	PERCENTUAL BDI
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS	FONTE	30,21% SERVIÇOS
Local: UBS GERALDO LOPES VIEIRA (CAJUEIRO)	Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)	ENCARGOS
		84,44% e 92,17%

**MEMÓRIA DE CALCULO**

<b>1 SERVIÇOS PRELIMINARES</b>										
1.1 PLACAS PADRÃO DE OBRA										
+	Altura(m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
+	1,50	x	3,00	=	4,50	x	1,00	=	4,50	
<b>TOTAL</b>									<b>=</b>	<b>4,50</b>
1.2 REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGE M E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)										
<b>PAREDES</b>										
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
+	38,00	x	2,50	=	95,00	x	2,00	=	190,00	PAREDES MURO
+	33,00	x	4,00	=	132,00	x	1,00	=	132,00	PAREDES EXTERNAS
+	7,30	x	3,00	=	21,90	x	1,00	=	21,90	BANHEIRO
+	12,31	x	3,00	=	36,93	x	1,00	=	36,93	SALA
+	13,24	x	3,00	=	39,72	x	1,00	=	39,72	SALA
+	25,90	x	3,00	=	77,70	x	1,00	=	77,70	RECEPÇÃO
+	10,59	x	3,00	=	31,77	x	1,00	=	31,77	CANTINA
<b>TOTAL</b>									<b>=</b>	<b>530,02</b>
<b>DESCONTAR</b>										
+	Largura (m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
+	0,80	x	2,10	=	1,68	x	8,00	=	13,44	PORTAS
+	1,50	x	2,20	=	3,30	x	2,00	=	6,60	PORTA VIDRO ENTRADA
+	1,50	x	1,00	=	1,50	x	6,00	=	9,00	JANELAS
<b>TOTAL</b>									<b>=</b>	<b>29,04</b>
<b>TOTAL</b>									<b>=</b>	<b>500,98</b>
1.3 RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES										
+	Largura(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
+	0,80	x	2,10	=	1,68	x	4,00	=	6,72	PORTAS DE ALUMÍNIO
<b>TOTAL</b>									<b>=</b>	<b>6,72</b>
1.4 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA										
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
+	38,00	x	0,60	=	22,80	x	1,00	=	22,80	PAREDES EXTERNAS
+	31,50	x	0,60	=	18,90	x	2,00	=	37,80	PAREDES EXTERNAS MURO
+	45,14	x	1,50	=	67,70	x	2,00	=	135,41	ONDE SERÁ COLOCADO CERÂMICA
<b>TOTAL</b>									<b>=</b>	<b>196,01</b>
1.5 DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO										
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
									<b>45,20</b>	IDEM AO ITEM 5.2
<b>TOTAL</b>									<b>=</b>	<b>45,20</b>
<b>2 PAREDES E PAÍNEIS</b>										
<b>2.1 ALVENARIA</b>										
2.1.1 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)										
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²) - Descontos	Observações
+	0,80	x	2,00	=	1,60	x	4,00	=	6,40	-
<b>Total</b>									<b>=</b>	<b>6,40</b>
2.1.2 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3										
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²) - Descontos	Observações
+	0,80	x	2,00	=	1,60	x	8,00	=	12,80	-
+	38,00	x	0,60	=	22,80	x	1,00	=	22,80	PAREDES EXTERNAS
+	31,50	x	0,60	=	18,90	x	1,00	=	18,90	PAREDES EXTERNAS
<b>Total</b>									<b>=</b>	<b>54,50</b>
2.1.3 EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3										
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²) - Descontos	Observações

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS		DATA 01/12/2025		PERCENTUAL BDI		
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS		FONTE		30,21% SERVIÇOS		
Local: UBS GERALDO LOPES VIEIRA (CAJUEIRO)		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)		ENCARGOS		
				84,44% e 92,17%		
<b>MEMÓRIA DE CALCULO</b>						
= 45,14 x 1,00 = 45,14 - LOCAL ONDE SERÁ COLOCADO A CERÂMICA						
<b>Total = 45,14</b>						
<b>2.2 PINTURA</b>						
2.2.1 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA						
<b>PAREDES</b>						
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m <sup>2</sup> ) x Quant. (unid.) = Área Total (m <sup>2</sup> )	Observações
+	38,00	x	2,50	=	95,00 x 2,00 = 190,00	PAREDES MURO
+	33,00	x	4,00	=	132,00 x 1,00 = 132,00	PAREDES EXTERNAS
+	12,31	x	1,50	=	18,47 x 1,00 = 18,47	SALA
+	13,24	x	1,50	=	19,86 x 1,00 = 19,86	SALA
+	25,90	x	3,00	=	77,70 x 1,00 = 77,70	RECEPÇÃO
+	10,59	x	1,50	=	15,89 x 1,00 = 15,89	CANTINA
					<b>TOTAL = 453,91</b>	
<b>DESCONTAR</b>						
+	Largura (m)	x	Altura (m)	=	Área (m <sup>2</sup> ) x Quant. (unid.) = Área Total (m <sup>2</sup> )	Observações
+	0,80	x	2,10	=	1,68 x 8,00 = 13,44	PORTAS
+	1,50	x	2,20	=	3,30 x 1,00 = 3,30	PORTA VIDRO ENTRADA
+	1,50	x	1,00	=	1,50 x 6,00 = 9,00	JANELAS
					<b>TOTAL = 25,74</b>	
					<b>TOTAL = 428,17</b>	
2.2.2 PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"						
+	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m <sup>2</sup> ) x Quant. (unid.) = Área Total (m <sup>2</sup> )	Observações
+		x		=	39,00 x 1,00 = 39,00	CALÇADA
					<b>TOTAL = 39,00</b>	
<b>2.3 REVESTIMENTOS CERÂMICOS/ PAREDES INTERNAS E EXTERNAS</b>						
2.3.1 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm <sup>2</sup> ) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE						
+	Perímetro (m)	x	Altura(m)	=	Área (m <sup>2</sup> ) x Quant. (unid.) = Área Total (m <sup>2</sup> )	Observações
+	11,51	x	1,50	=	17,27 x 1,00 = 17,27	SALA
+	12,44	x	1,50	=	18,66 x 1,00 = 18,66	SALA
+	6,14	x	1,50	=	9,21 x 1,00 = 9,21	COPA
					<b>TOTAL = 45,14</b>	
2.3.2 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm <sup>2</sup> ) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)						
+	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m <sup>2</sup> ) x Quant. (unid.) = Área Total (m <sup>2</sup> )	Observações
					45,14	IDEM ANTERIOR
					<b>TOTAL = 45,14</b>	
<b>2.4 ESTRUTURAL</b>						
2.4.1 CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO						
+	Largura (m)	x	Espessura (m)	x	Comp(m) x Quant. (unid.) = Volume Total (m <sup>3</sup> )	Observações
+	1,00	x	0,20	x	2,00 x 4,00 = 1,60	PRATELEIRAS ÁRMARIO
					<b>TOTAL = 1,60</b>	
2.4.2 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO						
+	Largura (m)	x	Espessura (m)	=	Comp(m) x Quant. (unid.) = Volume Total (m <sup>3</sup> )	Observações
+	1,00	x	0,20	=	2,00 x 4,00 = 1,60	PRATELEIRAS ÁRMARIO
					<b>TOTAL = 1,60</b>	
2.4.3 FORMA P/ CONCRETO "IN LOCO" (APLICAÇÃO)						
+	Largura (m)	x	Comp(m)	=	Área(m <sup>2</sup> ) x Quant. (unid.) = Área Total (m <sup>2</sup> )	Observações
+	1,00	x	2,00	=	2,00 x 4,00 = 2,00	PRATELEIRAS ÁRMARIO
					<b>TOTAL = 2,00</b>	
<b>3 INSTALAÇÕES HIDRAULICAS</b>						
3.1 BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA						
+	UN					Observações
+	1,00					
					<b>Total = 1,00</b>	
3.2 ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020						
+	UN					Observações

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS		DATA 01/12/2025	PERCENTUAL BDI
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS		FONTE	30,21% SERVIÇOS
Local: UBS GERALDO LOPES VIEIRA (CAJUEIRO)		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)	ENCARGOS
<b>MEMÓRIA DE CALCULO</b>			
+	1,00		
	<b>Total = 1,00</b>		
3.3 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR			
+	UN		Observações
+	1,00		BANHEIROS E ÁREA QUE SERÁ FEITA PARA HIGIENIZAÇÃO
	<b>Total = 1,00</b>		
3.4 TANQUE DE LOUÇA C/COLUNA			
+	UN		Observações
+	1,00		
	<b>Total = 1,00</b>		
3.5 CUBA DE INOX PARA BANCADA, COMPLETA			
+	UN		Observações
+	1,00		
	<b>Total = 1,00</b>		
3.6 GRANITO POLIDO E=2cm, CINZA, ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:4, C/ REJUNTAMENTO			
+	Largura (m)	x	Comprim (m) = Área (m²) x Quant. (unid.) Área Total (m²) Observações
+	0,60	x	1,50 = 0,90 x 1,00 = 0,90 CANTINA
	<b>Total = 0,90</b>		
3.7 CAIXA SIFONADA PVC 100 X 100 X 50MM, ACABAMENTO BRANCO (GRELHA OU TAMPA CEGA)			
+	UN		Observações
+	1,00		BANHEIROS E CANTINA
	<b>Total = 1,00</b>		
3.8 CAIXA DE GORDURA EM PVC, COM CESTO 18L			
+	UN		Observações
+	1,00		
	<b>Total = 1,00</b>		
3.9 SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)			
+	UN		Observações
+	2,00		
	<b>Total = 2,00</b>		
3.10 CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 1000L			
+	UN		Observações
+	1,00		
	<b>Total = 1,00</b>		
3.11 PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020			
+	UN		Observações
+	1,00		WC
	<b>Total = 1,00</b>		
3.10 PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO			
+	UN		Observações
+	2,00		
	<b>Total = 2,00</b>		
3.11 PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO			
+	UN		Observações
+	1,00		
	<b>Total = 1,00</b>		
<b>4 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>			
4.1 PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO			
+	UN		Observações
+	10,00		
	<b>Total = 10,00</b>		
4.2 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A			
+	UN		Observações

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS		DATA 01/12/2025	PERCENTUAL BDI
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS		FONTE	ENCARGOS
Local: UBS GERALDO LOPES VIEIRA (CAJUEIRO)		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)	30,21% SERVIÇOS 84,44% e 92,17%
<b>MEMÓRIA DE CALCULO</b>			
+	2,00	Total =	2,00
4.3	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023		
+	Comp(m)	Observações	
+	30,00	Total =	30,00
4.4	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2		
+	Comp(m)	Observações	
+	60,00	Total =	60,00
4.5	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V		
+	UN	Observações	
+	9,00	Total =	9,00
4.6	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024		
+	UN	Observações	
+	6,00	Total =	6,00
4.7	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE		
+	UN	Observações	
+	2,00	Total =	2,00
4.8	REFLETOR 400 W HOLOFOTE LED 36000LM IP66, 65K CARÇAÇA PRETO LUZ BRANCO-FRIO 220V GT400CB		
+	UN	Observações	
+	2,00	Total =	2,00
<b>5 PISO</b>			
5.1	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022		
+	Largura (m)	x	Comprim (m) = Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²) Observações
+	0,50	x	37,00 = 18,50 x 1,00 = 18,50 CALÇADA
+	1,00	x	10,5 = 10,50 x 1,00 = 10,50 CALÇADA
		TOTAL =	29,00
5.2	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO		
+	Largura (m)	x	Comprim (m) = Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²) Observações
		=	22,10 x 1,00 = 22,10 RECEPÇÃO
		=	2,99 x 1,00 = 2,99 W.C
		=	10,82 x 1,00 = 10,82 CONSULTÓRIO
		=	9,29 x 1,00 = 9,29 CONSULTÓRIO
		TOTAL =	45,20
5.3	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACA		
+	Largura (m)	x	Comprim (m) = Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²) Observações
+			= 45,20 x 1,00 = 45,20 IDEM AO ITEM ANTERIOR
		TOTAL =	45,20
5.4	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)		
+	Largura (m)	x	Comprim (m) = Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²) Observações
+			= 45,20 x 1,00 = 45,20 IDEM AO ITEM ANTERIOR
		TOTAL =	45,20
<b>6 ESQUADRIAS</b>			
6.1	KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019		
+	Unid.	Observações	
+	4,00		
		TOTAL =	4,00

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS		DATA 01/12/2025	PERCENTUAL BDI
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS		FONTE	30,21% SERVIÇOS
Local: UBS GERALDO LOPES VIEIRA (CAJUEIRO)		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)	ENCARGOS
			84,44% e 92,17%
<b>MEMÓRIA DE CALCULO</b>			
6.2	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020		
+	Comp. (m)		Observações
+	3,60		
	<b>Total = 3,60</b>		
6.3	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA		
+	Largura (m)	x Altura (m) = Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²) Observações
	0,80	x 2,10 = 1,68 x 4,00	6,72
		<b>TOTAL = 6,72</b>	TODAS AS PORTAS
6.4	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO		
+	Largura (m)	x Altura (m) = Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²) Observações
+	10,20	x 0,80 = 8,16 x 1,00	8,16
		<b>TOTAL = 8,16</b>	GRADIL
7	<b>COBERTURA</b>		
7.1	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA		
+	Largura (m)	x Comprim (m) = Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²) Observações
		59,83 x 1,00 = 59,83	
		<b>TOTAL = 59,83</b>	
7.2	MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA C/ REAPROVEITAMENTO		
+	Largura (m)	x Comprim (m) = Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²) Observações
		59,83 x 1,00 = 59,83	
		<b>TOTAL = 59,83</b>	
7.3	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS		
+	Largura (m)	x Comprim (m) = Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²) Observações
		22,10 x 1,00 = 22,10	
		<b>TOTAL = 22,10</b>	RECEPÇÃO
8	<b>DIVERSOS</b>		
8.1	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO EM LONA TIPO BANNER, FIXADA EM PAREDE		
+	Largura (m)	x Altura (m) = Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²) Observações
+	2,20	x 0,70 = 1,54 x 1,00	1,54
		<b>Total = 1,54</b>	
8.2	LIMPEZA GERAL		
+	Largura (m)	x Comprim (m) = Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²) Observações
		x = 149,43 x 1,00	134,49
		<b>TOTAL = 134,49</b>	90% DA EXTENSÃO
8.3	DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA		
+	Largura (m)	x Comprim (m) = Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²) Observações
		x = 59,83 x 1,00	59,83
		<b>TOTAL = 59,83</b>	TODA EXTENSÃO DA COBERTURA

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS			DATA 01/12/2025			PERCENTUAL BDI		
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS			FONTE			30,21% SERVIÇOS		
Local: UBS FILOMENA ALVES DE LIMA ( BOM PRINCÍPIO)			Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)			ENCARGOS 84,44% e 92,17%		
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
ITEM	TABELA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UND.	QUANT.	VALOR UNIT. SEM BDI (R\$)	VALOR UNIT. COM BDI (R\$)	TOTAL(R\$)
<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>								
1								<b>R\$ 7.209,82</b>
1.1	SEINFRA	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	4,50	183,41	238,82	R\$ 1.074,69
1.2	SEINFRA	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU E	M2	332,09	7,38	9,61	R\$ 3.191,38
1.3	SEINFRA	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATEDENTES	M2	13,08	16,70	21,75	R\$ 284,49
1.4	SEINFRA	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	64,61	10,44	13,59	R\$ 878,05
1.5	SEINFRA	C1065	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M2	46,80	29,23	38,06	R\$ 1.781,21
<b>PAREDES E PAÍNEIS</b>								
2								<b>R\$ 34.892,48</b>
<b>ALVENARIA</b>								
2.1								<b>R\$ 10.068,86</b>
2.1.1	SEINFRA	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M2	17,40	62,98	82,01	R\$ 1.426,97
2.1.2	SEINFRA	C1220	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	M2	84,43	38,20	49,74	R\$ 4.199,55
2.1.3	SEINFRA	C3408	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	M2	82,51	41,35	53,84	R\$ 4.442,34
<b>PINTURA</b>								
2.2								<b>R\$ 10.377,96</b>
2.2.1	SEINFRA	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	351,29	21,07	27,44	R\$ 9.639,40
2.2.2	SEINFRA	C1910	PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	M2	22,18	25,57	33,30	R\$ 738,56
<b>REVESTIMENTOS CERÂMICOS/ PAREDES INTERNAS E EXTERNAS</b>								
2.3								<b>R\$ 11.839,85</b>
2.3.1	SEINFRA	C4434	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE	M2	62,43	136,02	177,11	R\$ 11.056,98
2.3.2	SEINFRA	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	62,43	9,63	12,54	R\$ 782,87
<b>ESTRUTURAL</b>								
2.4								<b>R\$ 2.605,81</b>
2.4.1	SEINFRA	C0844	CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	2,08	571,56	744,24	R\$ 1.548,02
2.4.2	SEINFRA	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	M3	2,08	159,08	207,14	R\$ 430,85
2.4.3	SEINFRA	C4282	FORMA P/ CONCRETO "IN LOCO" (APLICAÇÃO)	M2	3,92	91,97	119,76	R\$ 469,46
2.4.4	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	11,83	10,22	13,31	R\$ 157,48
<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>								
3								<b>R\$ 6.001,10</b>
3.1	SEINFRA	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	UN	1,00	661,55	861,42	R\$ 861,42
3.2	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	1,00	45,23	58,89	R\$ 58,89
3.3	SEINFRA	C3598	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	257,12	334,80	R\$ 334,80
3.4	SEINFRA	C2312	TANQUE DE LOUÇA C/COLUNA	UN	1,00	779,57	1.015,09	R\$ 1.015,09
3.5	SEINFRA	C4065	GRANITO POLIDO E=2cm, CINZA, ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:4. C/ REJUNTAMENTO	M2	1,20	370,94	483,01	R\$ 579,61
3.6	SEINFRA	C0985	CUBA DE INOX PARA BANCADA, COMPLETA	UN	1,00	416,82	542,75	R\$ 542,75
3.7	SEINFRA	C4923	CAIXA SIFONADA PVC 100 X 100 X 50MM, ACABAMENTO BRANCO (GRELHA OU TAMPA CEGA)	UN	1,00	38,74	50,44	R\$ 50,44
3.8	SEINFRA	C5050	CAIXA DE GORDURA EM PVC, COM CESTO 18L	UN	1,00	326,38	424,99	R\$ 424,99
3.9	SEINFRA	C2272	SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	UN	2,00	29,30	38,15	R\$ 76,30
3.10	SEINFRA	C3442	CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 1000L	UN	1,00	545,73	710,61	R\$ 710,61
3.11	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	26,41	34,39	R\$ 34,39
3.12	SEINFRA	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	3,00	256,47	333,95	R\$ 1.001,85
3.13	SEINFRA	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	1,00	238,04	309,96	R\$ 309,96
<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>								
4								<b>R\$ 13.381,53</b>
4.1	SEINFRA	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	11,00	264,15	343,95	R\$ 3.783,45
4.2	SEINFRA	C1095	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	UN	2,00	24,06	31,33	R\$ 62,66
4.3	SINAPI	91855	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	20,00	10,77	14,02	R\$ 280,40
4.4	SEINFRA	C0534	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	M	60,00	8,76	11,41	R\$ 684,60
4.5	SEINFRA	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	UN	10,00	28,50	37,11	R\$ 371,10
4.6	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	7,00	27,19	35,40	R\$ 247,80
4.7	SINAPI	103247	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021 PE	UN	2,00	2.552,07	3.323,10	R\$ 6.646,20
4.8	PRÓPRIA	CP-01	REFLETOR 400 W HOLOFOTE LED 36000LM IP66, 65K CARÇAÇA PRETO LUZ BRANCO-FRIO 220V GT400CB	UN	2,00	501,23	652,66	R\$ 1.305,32
<b>PISO</b>								
5								<b>R\$ 13.074,93</b>
5.1	SINAPI	94992	CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	22,18	76,71	99,89	R\$ 2.215,46
5.2	SEINFRA	C4439	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	M2	46,80	127,49	166,01	R\$ 7.769,27

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS				DATA 01/12/2025			PERCENTUAL BDI	
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS				FONTE			30,21% SERVIÇOS	
				Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)			ENCARGOS	
Local: UBS FILOMENA ALVES DE LIMA ( BOM PRINCÍPIO)							84,44% e 92,17%	
<b>PLANILHA ORÇAMENTÁRIA</b>								
5.3	SINAPI	87630	PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO,	M2	46,80	41,08	53,49	R\$ 2.503,33
5.4	SEINFRA	C1123	CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	46,80	9,63	12,54	R\$ 586,87
<b>6</b>							<b>R\$ 24.110,40</b>	
6.1	SINAPI	100693	KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	5,00	2.365,78	3.080,53	R\$ 15.402,65
6.2	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF 09/2020	M	4,50	97,88	127,45	R\$ 573,53
6.3	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	M2	0,48	774,93	1.009,05	R\$ 484,34
6.4	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CONCRETO COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	M2	3,60	411,49	535,81	R\$ 1.928,92
6.5	SEINFRA	C1871	PEITORIL DE MÁRMORE L= 25cm	M	5,30	127,97	166,63	R\$ 883,14
6.6	SEINFRA	C1972	PORTA DE VIDRO TEMPERADO 1 FOLHA (0.90X2.10)m E=10mm	CJ	1,00	2.355,21	3.066,76	R\$ 3.066,76
6.7	SEINFRA	C4949	VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=6MM, COLOCADO	M2	0,60	291,54	379,62	R\$ 227,77
6.8	SEINFRA	C1426	GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO	M2	4,08	239,77	312,21	R\$ 1.273,82
6.9	SEINFRA	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	8,40	24,64	32,08	R\$ 269,47
<b>7</b>							<b>R\$ 11.036,15</b>	
7.1	SEINFRA	C2201	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	M2	55,41	57,53	74,91	R\$ 4.150,76
7.2	SEINFRA	C3005	MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA C/ REAPROVEITAMENTO	M2	55,41	45,12	58,75	R\$ 3.255,34
7.3	SEINFRA	C1337	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA CERÂMICA OU CONCRETO VÃO 7 A 10m (TESOURAS / TERÇAS / CONTRAVENTAMENTOS / FERRAGENS)	M2	12,52	152,36	198,39	R\$ 2.483,84
7.4	SEINFRA	C4462	TELHA CERÂMICA	M2	12,52	70,31	91,55	R\$ 1.146,21
<b>8</b>							<b>R\$ 2.895,40</b>	
8.2	PRÓPRIA	COMP-PMQ-01	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO EM LONA TIPO BANNER, FIXADA EM PAREDE	M2	1,00	391,27	509,48	R\$ 509,48
8.3	SEINFRA	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	85,88	12,92	16,82	R\$ 1.444,50
8.4	SEINFRA	C1078	DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA	M2	55,41	13,05	16,99	R\$ 941,42
<b>9</b>							<b>R\$ 20.953,70</b>	
9.1	PRÓPRIA	Comp.01	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	MÊS	2,00	8.046,00	10.476,85	R\$ 20.953,70
<b>VALOR TOTAL COM BDI</b>							<b>R\$ 133.555,51</b>	

O presente orçamento contempla o valor de "cento e trinta e três mil, quinhentos e cinquenta e cinco reais e cinquenta e um centavos".

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS		DATA 01/12/2025		PERCENTUAL BDI		
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS		FONTE		30,21% SERVIÇOS		
Local: UBS FILOMENA ALVES DE LIMA ( BOM PRINCÍPIO)		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)		ENCARGOS		
				84,44% e 92,17%		
<b>MEMÓRIA DE CALCULO</b>						
<b>1 SERVIÇOS PRELIMINARES</b>						
1.1 PLACAS PADRÃO DE OBRA						
+	Altura(m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²)	Observações
+	1,50	x	3,00	=	4,50 x 1,00 = 4,50	
<b>TOTAL</b>					<b>= 4,50</b>	
1.2 REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGE M E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)						
<b>PAREDES</b>						
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²)	Observações
+	12,32	x	3,00	=	36,96 x 1,00 = 36,96	CONSULTÓRIO
+	11,96	x	3,00	=	35,88 x 1,00 = 35,88	CONSULTÓRIO
+	17,78	x	3,00	=	53,34 x 1,00 = 53,34	RECEPÇÃO/ SALA DE ESPERA
+	17,34	x	3,00	=	52,02 x 1,00 = 52,02	COPA
+	29,93	x	4,00	=	119,72 x 1,00 = 119,72	PAREDES EXTERNAS
<b>TOTAL</b>					<b>= 297,92</b>	
<b>FORRO</b>						
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²)	Observações
					63,97 x 1,00 = 63,97	TODOS OS AMBIENTES
<b>TOTAL</b>					<b>= 63,97</b>	
<b>DESCONTAR</b>						
+	Largura (m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²)	Observações
+	0,80	x	2,10	=	1,68 x 10,00 = 16,80	PORTAS
+	1,20	x	1,00	=	1,20 x 6,00 = 7,20	JANELAS
+	0,40	x	1,00	=	0,40 x 4,00 = 1,60	JANELAS DE FERRO
+	1,00	x	2,10	=	2,10 x 2,00 = 4,20	PORTÃO ENTRADA
<b>TOTAL</b>					<b>= 29,80</b>	
<b>TOTAL</b>					<b>= 332,09</b>	
1.3 RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES						
+	Largura(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²)	Observações
+	0,80	x	2,10	=	1,68 x 5,00 = 8,40	PORTAS
+	1,20	x	1,00	=	1,20 x 3,00 = 3,60	JANELAS DE MADEIRA
+	0,40	x	0,60	=	0,24 x 2,00 = 0,48	JANELA MAX-AR
+	0,30	x	1,00	=	0,30 x 2,00 = 0,60	JANELA MADEIRA ENTRADA
<b>TOTAL</b>					<b>= 13,08</b>	
1.4 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA						
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²)	Observações
+	11,52	x	0,60	=	6,91 x 1,00 = 6,91	CONSULTÓRIO
+	11,16	x	0,60	=	6,70 x 1,00 = 6,70	CONSULTÓRIO
+	17,78	x	0,60	=	10,67 x 1,00 = 10,67	RECEPÇÃO
+	17,34	x	0,60	=	10,40 x 1,00 = 10,40	COPA
+	29,93	x	1,00	=	29,93 x 1,00 = 29,93	PAREDES EXTERNAS
<b>TOTAL</b>					<b>= 64,61</b>	
1.5 DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO						
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²)	Observações
					= 46,80	IDEM AO ITEM 5.2
<b>TOTAL</b>					<b>= 46,80</b>	
<b>2 PAREDES E PAÍNEIS</b>						
<b>2.1 ALVENARIA</b>						
2.1.1 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)						
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²) - Descontos	Observações
+	0,80	x	2,00	=	1,60 x 4,00 = 6,40	ARMÁRIO
+	11,00	x	1,00	=	11,00 x 1,00 = 11,00	PLATIBANDA NOVA COBERTURA
<b>Total</b>					<b>= 17,40</b>	
2.1.2 EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3						
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²) - Descontos	Observações

<b>Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS</b>		<b>DATA 01/12/2025</b>		<b>PERCENTUAL BDI</b>								
<b>OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS</b>				<b>30,21% SERVIÇOS</b>								
<b>Local: UBS FILOMENA ALVES DE LIMA ( BOM PRINCÍPIO)</b>		<b>FONTE</b>		<b>ENCARGOS</b>								
		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)		<b>84,44% e 92,17%</b>								
<b>MEMÓRIA DE CALCULO</b>												
+		62,43	x	1,00	= 62,43	MESMO LOCAL ONDE SERÁ REVESTIDO DE CERÂMICA PLATIBANDA NOVA COBERTURA						
		11,00	x	2,00	= 22,00							
		<b>Total</b>		<b>=</b>	<b>84,43</b>							
<b>2.1.3 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3</b>												
+	<b>Perimetro(m)</b>	<b>x</b>	<b>Altura (m)</b>	<b>=</b>	<b>Área (m²)</b>	<b>x</b>	<b>Quant. (unid.)</b>	<b>=</b>	<b>Área Total (m²)</b>	<b>-</b>	<b>Descontos</b>	<b>Observações</b>
+	0,80	x	2,00	=	1,60	x	8,00	=	12,80	-		ARMÁRIO
+	29,93	x	1,00	=	29,93	x	1,00	=	29,93			PAREDES EXTERNAS
+	17,78	x	1,00	=	17,78	x	1,00	=	17,78			SALA DE ESPERA/RECEPÇÃO
+	11,00	x	1,00	=	11,00	x	2,00	=	22,00			PLATIBANDA NOVA COBERTURA
					<b>Total</b>		<b>=</b>	<b>82,51</b>				
<b>2.2 PINTURA</b>												
<b>2.2.1 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA</b>												
<b>PAREDES</b>												
+	<b>Perimetro(m)</b>	<b>x</b>	<b>Altura (m)</b>	<b>=</b>	<b>Área (m²)</b>	<b>x</b>	<b>Quant. (unid.)</b>	<b>=</b>	<b>Área Total (m²)</b>			<b>Observações</b>
+	11,52	x	3,00	=	34,56	x	1,00	=	34,56			CONSULTÓRIO
+	11,16	x	3,00	=	33,48	x	1,00	=	33,48			CONSULTÓRIO
+	17,78	x	3,00	=	53,34	x	1,00	=	53,34			RECEPÇÃO/ SALA DE ESPERA
+	17,34	x	3,00	=	52,02	x	1,00	=	52,02			COPA
+	29,93	x	4,00	=	119,72	x	1,00	=	119,72			PAREDES EXTERNAS
+	11,00	x	1,00	=	11,00	x	1,00	=	11,00			PLATIBANDA NOVA COBERTURA
+	0,60	x	4,00	=	2,40	x	3,00	=	7,20			PILARES
					<b>TOTAL</b>		<b>=</b>	<b>311,32</b>				
<b>FORRO</b>												
+	<b>Perimetro(m)</b>	<b>x</b>	<b>Altura (m)</b>	<b>=</b>	<b>Área (m²)</b>	<b>x</b>	<b>Quant. (unid.)</b>	<b>=</b>	<b>Área Total (m²)</b>			<b>Observações</b>
					63,97	x	1,00	=	63,97			TODOS OS AMBIENTES
					<b>TOTAL</b>		<b>=</b>	<b>63,97</b>				
<b>DESCONTAR</b>												
+	<b>Largura (m)</b>	<b>x</b>	<b>Altura (m)</b>	<b>=</b>	<b>Área (m²)</b>	<b>x</b>	<b>Quant. (unid.)</b>	<b>=</b>	<b>Área Total (m²)</b>			<b>Observações</b>
+	0,80	x	2,10	=	1,68	x	10,00	=	16,80			PORTAS
+	1,20	x	1,00	=	1,20	x	6,00	=	7,20			JANELAS
+	0,40	x	1,00	=	0,40	x	4,00	=	1,60			JANELAS DE FERRO
+	1,00	x	2,10	=	2,10	x	2,00	=	4,20			PORTA ENTRADA
					<b>TOTAL</b>		<b>=</b>	<b>24,00</b>				
					<b>TOTAL</b>		<b>=</b>	<b>351,29</b>				
<b>2.2.2 PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"</b>												
+	<b>Largura (m)</b>	<b>x</b>	<b>Comprim (m)</b>	<b>=</b>	<b>Área (m²)</b>	<b>x</b>	<b>Quant. (unid.)</b>	<b>=</b>	<b>Área Total (m²)</b>			<b>Observações</b>
+					22,18	x	1,00	=	22,18			CALÇADA
					<b>TOTAL</b>		<b>=</b>	<b>22,18</b>				
<b>2.3 REVESTIMENTOS CERÂMICOS/ PAREDES INTERNAS E EXTERNAS</b>												
<b>2.3.1 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE</b>												
+	<b>Perimetro (m)</b>	<b>x</b>	<b>Altura(m)</b>	<b>=</b>	<b>Área (m²)</b>	<b>x</b>	<b>Quant. (unid.)</b>	<b>=</b>	<b>Área Total (m²)</b>			<b>Observações</b>
+	12,32	x	1,50	=	18,48	x	1,00	=	18,48			CONSULTÓRIO
+	11,96	x	1,50	=	17,94	x	1,00	=	17,94			CONSULTÓRIO
+	17,34	x	1,50	=	26,01	x	1,00	=	26,01			COPA
					<b>TOTAL</b>		<b>=</b>	<b>62,43</b>				
<b>2.3.2 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)</b>												
+	<b>Largura (m)</b>	<b>x</b>	<b>Comprim (m)</b>	<b>=</b>	<b>Área (m²)</b>	<b>x</b>	<b>Quant. (unid.)</b>	<b>=</b>	<b>Área Total (m²)</b>			<b>Observações</b>
									62,43			IDEM ANTERIOR
					<b>TOTAL</b>		<b>=</b>	<b>62,43</b>				
<b>2.4 ESTRUTURAL</b>												
<b>2.4.1 CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO</b>												
+	<b>Largura (m)</b>	<b>x</b>	<b>Espessura (m)</b>	<b>x</b>	<b>Comp(m)</b>	<b>x</b>	<b>Quant. (unid.)</b>	<b>=</b>	<b>Volume Total (m³)</b>			<b>Observações</b>
+	1,00	x	0,20	x	2,00	x	4,00	=	1,60			PRATELEIRAS ÁRMARIO
+	0,20	x	0,20	x	4,00	x	3,00	=	0,48			PILARES NOVA COBERTURA
					<b>TOTAL</b>		<b>=</b>	<b>2,08</b>				
<b>2.4.2 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO</b>												

<b>Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS</b>		DATA 01/12/2025	<b>PERCENTUAL BDI</b>							
<b>OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS</b>		<b>FUNTE</b>	30,21% SERVIÇOS							
Local: UBS FILOMENA ALVES DE LIMA ( BOM PRINCÍPIO)		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)	<b>ENCARGOS</b>							
<b>MEMÓRIA DE CALCULO</b>										
+	Largura (m)	x	Espessura (m)	=	Comp(m)	x	Quant. (unid.)	=	Volume Total (m³)	<b>Observações</b>
+	1,00	x	0,20	=	2,00	x	4,00	=	1,60	PRATELEIRAS ÁRMARIO
+	0,20	x	0,20	=	4,00	x	3,00	=	0,48	PILARES NOVA COBERTURA
<b>TOTAL = 2,08</b>										
2.4.3 FORMA P/ CONCRETO "IN LOCO" (APLICAÇÃO)										
+	Largura (m)	x	Comp(m)	=	Área(m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	<b>Observações</b>
+	1,00	x	2,00	=	2,00	x	4,00	=	2,00	PRATELEIRAS ÁRMARIO
+	0,20	x	4,00	=	0,80	x	3,00	=	1,92	PILARES NOVA COBERTURA
<b>TOTAL = 3,92</b>										
2.4.4 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022										
+	Diametro	x	pi	x	Comp(m)	x	Densidade	=	Kg	<b>Observações</b>
+	0,0001	x	0,314	=	12,00	x	7.850,00	=	11,83	PILARES 20X20 DA NOVA COBERTURA
<b>TOTAL = 11,83</b>										
<b>3 INSTALAÇÕES HIDRAÚLICAS</b>										
3.1 BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA										
+	UN									<b>Observações</b>
+	1,00									
<b>Total = 1,00</b>										
3.2 ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020										
+	UN									<b>Observações</b>
+	1,00									
<b>Total = 1,00</b>										
3.3 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR										
+	UN									<b>Observações</b>
+	1,00									BANHEIRO
<b>Total = 1,00</b>										
3.4 TANQUE DE LOUÇA C/COLUNA										
+	UN									<b>Observações</b>
+	1,00									
<b>Total = 1,00</b>										
3.5 CUBA DE INOX PARA BANCADA, COMPLETA										
+	UN									<b>Observações</b>
+	1,00									
<b>Total = 1,00</b>										
3.6 GRANITO POLIDO E=2cm, CINZA, ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:4, C/ REJUNTAMENTO										
+	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	<b>Observações</b>
+	0,60	x	2,00	=	1,20	x	1,00	=	1,20	COPA
<b>Total = 1,20</b>										
3.7 CAIXA SIFONADA PVC 100 X 100 X 50MM, ACABAMENTO BRANCO (GRELHA OU TAMPA CEGA)										
+	UN									<b>Observações</b>
+	1,00									BANHEIRO
<b>Total = 1,00</b>										
3.8 CAIXA DE GORDURA EM PVC, COM CESTO 18L										
+	UN									<b>Observações</b>
+	1,00									COPA
<b>Total = 1,00</b>										
3.9 SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)										
+	UN									<b>Observações</b>
+	2,00									CUBAS
<b>Total = 2,00</b>										
3.10 CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 1000L										
+	UN									<b>Observações</b>
+	1,00									
<b>Total = 1,00</b>										
3.11 PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020										

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS		DATA 01/12/2025	PERCENTUAL BDI							
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS		FONTE	30,21% SERVIÇOS							
Local: UBS FILOMENA ALVES DE LIMA ( BOM PRINCÍPIO)		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)	ENCARGOS							
<b>MEMÓRIA DE CALCULO</b>										
÷	UN	Observações								
÷	1,00	BANHEIRO								
<b>Total = 1,00</b>										
3.12 PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO										
÷	UN	Observações								
÷	3,00									
<b>Total = 3,00</b>										
3.13 PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO										
÷	UN	Observações								
÷	1,00									
<b>Total = 1,00</b>										
<b>4 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>										
4.1 PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO										
÷	UN	Observações								
÷	11,00									
<b>Total = 11,00</b>										
4.5 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A										
÷	UN	Observações								
÷	2,00									
<b>Total = 2,00</b>										
4.9 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023										
÷	Comp(m)	Observações								
÷	20,00									
<b>Total = 20,00</b>										
4.12 CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2										
÷	Comp(m)	Observações								
÷	60,00									
<b>Total = 60,00</b>										
4.19 TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V										
÷	UN	Observações								
÷	10,00									
<b>Total = 10,00</b>										
4.20 LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024										
÷	UN	Observações								
÷	7,00									
<b>Total = 7,00</b>										
4.21 AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE										
÷	UN	Observações								
÷	2,00									
<b>Total = 2,00</b>										
4.8 REFLETOR 400 W HOLOFOTE LED 36000LM IP66, 65K CARÇAÇA PRETO LUZ BRANCO-FRIO 220V GT400CB										
÷	UN	Observações								
÷	2,00									
<b>Total = 2,00</b>										
<b>5 PISO</b>										
5.1 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM										
÷	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
÷	0,50	x	25,11	=	12,56	x	1,00	=	12,56	CALÇADA
÷	1,60	x	3,14	=	5,02	x	1,00	=	5,02	CALÇADA

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS		DATA 01/12/2025		PERCENTUAL BDI						
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS		FONTE		30,21% SERVIÇOS						
Local: UBS FILOMENA ALVES DE LIMA ( BOM PRINCÍPIO)		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)		ENCARGOS						
				84,44% e 92,17%						
<b>MEMÓRIA DE CALCULO</b>										
+	0,80	x	5,75	=	4,60	x	1,00	=	4,60	CALÇADA
<b>TOTAL = 22,18</b>										
5.2 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO										
+	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
+				=	9,15	x	1,00	=	9,15	CONSULTÓRIO 01
				=	9,60	x	1,00	=	9,60	CONSULTÓRIO 02
				=	3,45	x	1,00	=	3,45	COPA
				=	3,96	x	1,00	=	3,96	HALL
				=	12,36	x	1,00	=	12,36	SALA DE ESPERA
				=	4,23	x	1,00	=	4,23	RECEPÇÃO
				=	2,25	x	1,00	=	2,25	W.C
				=	1,80	x	1,00	=	1,80	DEPÓSITO
<b>TOTAL = 46,80</b>										
5.3 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACA										
+	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
+				=	46,80	x	1,00	=	46,80	IDEM AO ITEM ANTERIOR
<b>TOTAL = 46,80</b>										
5.4 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)										
+	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
+				=	46,80	x	1,00	=	46,80	IDEM AO ITEM ANTERIOR
<b>TOTAL = 46,80</b>										
6 ESQUADRIAS										
6.1 KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019										
+	Unid.	Observações								
+	5,00									
<b>TOTAL = 5,00</b>										
6.2 SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020										
+	Comp. (m)	Observações								
+	4,50									
<b>Total = 4,50</b>										
6.3 JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024										
+	Largura (m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
	0,60	x	0,40	=	0,24	x	2,00	=	0,48	BANHEIRO/DISPENSA
<b>TOTAL = 0,48</b>										
6.4 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024										
+	Largura (m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
	1,20	x	1,00	=	1,20	x	3,00	=	3,60	SUBSTITUIÇÃO DAS JANELAS
<b>TOTAL = 3,60</b>										
6.5 PEITORIL DE MÁRMORE L= 25cm										
+	Largura (m)	x	Quant. (unid.)	=	Comp.(m)	Comp.Total (m)		Observações		
+	1,30	x	3,00	=	3,90	= 3,90		JANELAS DE ALUMINIO/VIDRO		
+	0,70	x	2,00	=	1,40	= 1,40		MAXIM-ÁR		
<b>TOTAL = 5,30</b>										
6.6 PORTA DE VIDRO TEMPERADO 1 FOLHA (0.90X2.10)m E=10mm										
+	CONJ.	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
	1,00									PORTA ENTRADA
<b>TOTAL = 1,00</b>										
6.7 VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=6MM, COLOCADO										
+	Largura (m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
+	0,30	x	1,00	=	0,30	x	2,00	=	0,60	JANELAS DA ENTRADA
<b>TOTAL = 0,60</b>										
6.8 GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO										

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS		DATA 01/12/2025	PERCENTUAL BDI		
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS		FONTE	ENCARGOS		
Local: UBS FILOMENA ALVES DE LIMA ( BOM PRINCÍPIO)		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)	84,44% e 92,17%		
<b>MEMÓRIA DE CALCULO</b>					
÷	Largura (m)	x	Altura (m) = Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
÷	1,20	x	1,00 = 1,20 x 3,00	3,60	JANELAS DE ALUMINIO/VIDRO
	0,60	x	0,40 = 0,24 x 2,00	0,48	MAXIM-ÁR
			<b>TOTAL =</b>	<b>4,08</b>	
6.9 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA					
÷	Largura (m)	x	Altura (m) = Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
	0,80	x	2,10 = 1,68 x 5,00	8,40	TODAS AS PORTAS
			<b>TOTAL =</b>	<b>8,40</b>	
7 COBERTURA					
7.1 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA					
÷	Largura (m)	x	Comprim (m) = Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
			55,41 x 1,00 = 55,41	55,41	
			<b>TOTAL =</b>	<b>55,41</b>	
7.2 MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA C/ REAPROVEITAMENTO					
÷	Largura (m)	x	Comprim (m) = Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
			55,41 x 1,00 = 55,41	55,41	
			<b>TOTAL =</b>	<b>55,41</b>	
7.3 ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA CERÂMICA OU CONCRETO VÃO 7 A 10m (TESOURAS / TERÇAS / CONTRAVENTAMENTOS / FERRAGENS)					
÷	Largura (m)	x	Comprim (m) = Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
			12,52 x 1,00 = 12,52	12,52	NOVA COBERTURA
			<b>TOTAL =</b>	<b>12,52</b>	
7.4 TELHA CERÂMICA					
÷	Largura (m)	x	Comprim (m) = Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
			12,52 x 1,00 = 12,52	12,52	NOVA COBERTURA
			<b>TOTAL =</b>	<b>12,52</b>	
8 DIVERSOS					
8.1					
÷	Largura (m)	x	Altura (m) = Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
÷		x	= 0,00 x 1,00 = 0,00	0,00	
			<b>Total =</b>	<b>0,00</b>	
8.2 LIMPEZA GERAL					
÷	Largura (m)	x	Comprim (m) = Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
		x	= 85,88 x 1,00 = 85,88	85,88	
			<b>TOTAL =</b>	<b>85,88</b>	
8.3 DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA					
÷	Largura (m)	x	Comprim (m) = Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
		x	= 55,41 x 1,00 = 55,41	55,41	TODA EXTENSÃO
			<b>TOTAL =</b>	<b>55,41</b>	

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS			DATA 01/12/2025			PERCENTUAL BDI		
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS			FONTE			30,21% SERVIÇOS		
			Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)			ENCARGOS 84,44% e 92,17%		
Local: UBS RAMADA								
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
ITEM	TABELA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UND.	QUANT.	VALOR UNIT. SEM BDI (R\$)	VALOR UNIT. COM BDI (R\$)	TOTAL(R\$)
<b>1</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					<b>R\$ 14.558,60</b>
1.1	SEINFRA	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	4,50	183,41	238,82	R\$ 1.074,69
1.2	SEINFRA	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU E	M2	493,47	7,38	9,61	R\$ 4.742,25
1.3	SEINFRA	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	M2	10,32	16,70	21,75	R\$ 224,46
1.4	SEINFRA	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	269,48	10,44	13,59	R\$ 3.662,27
1.5	SEINFRA	C1065	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M2	127,56	29,23	38,06	R\$ 4.854,93
<b>2</b>			<b>PAREDES E PAÍNEIS</b>					<b>R\$ 53.395,68</b>
<b>2.1</b>			<b>ALVENARIA</b>					<b>R\$ 17.801,03</b>
2.1.1	SEINFRA	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.±10cm (1:2:8)	M2	6,40	62,98	82,01	R\$ 524,86
2.1.2	SEINFRA	C1220	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	M2	119,15	38,20	49,74	R\$ 5.926,27
2.1.3	SEINFRA	C3408	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	M2	210,81	41,35	53,84	R\$ 11.349,90
<b>2.2</b>			<b>PINTURA</b>					<b>R\$ 11.237,07</b>
2.2.1	SEINFRA	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	369,53	21,07	27,44	R\$ 10.139,77
2.2.2	SEINFRA	C1910	PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	M2	32,95	25,57	33,30	R\$ 1.097,30
<b>2.3</b>			<b>REVESTIMENTOS CERÂMICOS/ PAREDES INTERNAS E EXTERNAS</b>					<b>R\$ 22.595,85</b>
2.3.1	SEINFRA	C4434	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE	M2	119,15	136,02	177,11	R\$ 21.101,77
2.3.2	SEINFRA	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	119,15	9,63	12,54	R\$ 1.494,08
<b>2.4</b>			<b>ESTRUTURAL</b>					<b>R\$ 1.761,73</b>
2.4.1	SEINFRA	C0844	CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	1,60	571,56	744,24	R\$ 1.190,78
2.4.2	SEINFRA	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	M3	1,60	159,08	207,14	R\$ 331,42
2.4.3	SEINFRA	C4282	FORMA P/ CONCRETO "IN LOCO" (APLICAÇÃO)	M2	2,00	91,97	119,76	R\$ 239,52
<b>3</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>					<b>R\$ 8.357,05</b>
3.1	SEINFRA	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	UN	2,00	661,55	861,42	R\$ 1.722,84
3.2	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF 01/2020	UN	2,00	45,23	58,89	R\$ 117,78
3.3	SEINFRA	C3598	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR	UN	2,00	257,12	334,80	R\$ 669,60
3.4	SEINFRA	C2312	TANQUE DE LOUÇA C/COLUNA	UN	1,00	779,57	1.015,09	R\$ 1.015,09
3.5	SEINFRA	C4065	GRANITO POLIDO E=2cm, CINZA, ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:4, C/ REJUNTAMENTO	M2	1,20	370,94	483,01	R\$ 579,61
3.6	SEINFRA	C0985	CUBA DE INOX PARA BANCADA, COMPLETA	UN	1,00	416,82	542,75	R\$ 542,75
3.7	SEINFRA	C4923	CAIXA SIFONADA PVC 100 X 100 X 50MM, ACABAMENTO BRANCO (GRELHA OU TAMPA CEGA)	UN	2,00	38,74	50,44	R\$ 100,88
3.8	SEINFRA	C5050	CAIXA DE GORDURA EM PVC, COM CESTO 18L	UN	1,00	326,38	424,99	R\$ 424,99
3.9	SEINFRA	C2272	SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	UN	3,00	29,30	38,15	R\$ 114,45
3.10	SEINFRA	C3442	CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 1000L	UN	1,00	545,73	710,61	R\$ 710,61
3.11	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	UN	2,00	26,41	34,39	R\$ 68,78
3.12	SEINFRA	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	5,00	256,47	333,95	R\$ 1.669,75
3.13	SEINFRA	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	2,00	238,04	309,96	R\$ 619,92
<b>4</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					<b>R\$ 14.757,49</b>
4.1	SEINFRA	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	13,00	264,15	343,95	R\$ 4.471,35
4.2	SEINFRA	C1095	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	UN	2,00	24,06	31,33	R\$ 62,66
4.3	SINAPI	91855	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	20,00	10,77	14,02	R\$ 280,40
4.4	SEINFRA	C0534	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	M	60,00	8,76	11,41	R\$ 684,60
4.5	SEINFRA	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	UN	10,00	28,50	37,11	R\$ 371,10
4.6	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	8,00	27,19	35,40	R\$ 283,20
4.7	SINAPI	103247	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2021 PE	UN	2,00	2.552,07	3.323,10	R\$ 6.646,20
4.8	PRÓPRIA	CP-01	REFLETOR 400 W HOLOFOTE LED 36000LM IP66, 65K CARÇAÇA PRETO LUZ BRANCO-FRIO 220V GT400CB	UN	3,00	501,23	652,66	R\$ 1.957,98
<b>5</b>			<b>PISO</b>					<b>R\$ 32.890,60</b>
5.1	SINAPI	94992	CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF 08/2022	M2	32,95	76,71	99,89	R\$ 3.291,58
5.2	SEINFRA	C4439	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	M2	127,56	127,49	166,01	R\$ 21.176,24
5.3	SINAPI	87630	PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	127,56	41,08	53,49	R\$ 6.823,18
5.4	SEINFRA	C1123	CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	127,56	9,63	12,54	R\$ 1.599,60

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS				DATA 01/12/2025			PERCENTUAL BDI	
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS				FONTE			30,21% SERVIÇOS	
				Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)			ENCARGOS	
Local: UBS RAMADA							84,44% e 92,17%	
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
6			ESQUADRIAS					R\$ 25.018,30
6.1	SINAPI	100693	KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	6,00	2.365,78	3.080,53	R\$ 18.483,18
6.2	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF 09/2020	M	5,40	97,88	127,45	R\$ 688,23
6.3	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	M2	0,48	774,93	1.009,05	R\$ 484,34
6.4	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	M2	5,10	411,49	535,81	R\$ 2.732,63
6.5	SEINFRA	C1871	PEITORIL DE MÁRMORE L= 25cm	M	6,90	127,97	166,63	R\$ 1.149,75
6.6	SEINFRA	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	10,08	24,64	32,08	R\$ 323,37
6.7	SEINFRA	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	20,00	44,42	57,84	R\$ 1.156,80
7			COBERTURA					R\$ 24.041,01
7.1	SEINFRA	C2201	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	M2	139,70	57,53	74,91	R\$ 10.464,93
7.2	SEINFRA	C3005	MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA C/ REAPROVEITAMENTO	M2	139,70	45,12	58,75	R\$ 8.207,38
7.3	SINAPI	96486	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF 08/2023 PS	M2	49,84	82,73	107,72	R\$ 5.368,70
8			DIVERSOS					R\$ 6.792,83
8.2	PRÓPRIA	COMP-PMQ-01	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO EM LONA TIPO BANNER, FIXADA EM PAREDE	M2	1,76	391,27	509,48	R\$ 896,68
8.3	SEINFRA	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	209,43	12,92	16,82	R\$ 3.522,65
8.4	SEINFRA	C1078	DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA	M2	139,70	13,05	16,99	R\$ 2.373,50
9			ADMINISTRAÇÃO					R\$ 20.953,70
9.1	PRÓPRIA	Comp.01	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	MÊS	2,00	8.046,00	10.476,85	R\$ 20.953,70
<b>VALOR TOTAL COM BDI</b>							<b>R\$ 200.765,26</b>	

O presente orçamento contempla o valor de "duzentos mil, setecentos e sessenta e cinco reais e vinte e seis centavos".

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS	DATA 01/12/2025	PERCENTUAL BDI
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS	FONTE	30,21% SERVIÇOS
Local: UBS RAMADA	Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)	ENCARGOS
		84,44% e 92,17%

**MEMÓRIA DE CALCULO**

<b>1 SERVIÇOS PRELIMINARES</b>									
1.1 PLACAS PADRÃO DE OBRA									
+	Altura(m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
+	1,50	x	3,00	=	4,50	x	1,00	= 4,50	
<b>TOTAL = 4,50</b>									
1.2 REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGE M E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)									
<b>PAREDES</b>									
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
+	15,60	x	3,00	=	46,80	x	1,00	= 46,80	CONSULTÓRIO
+	17,88	x	3,00	=	53,64	x	1,00	= 53,64	CONSULTÓRIO
+	35,42	x	3,00	=	106,26	x	1,00	= 106,26	CONSULTÓRIO
+	27,86	x	3,00	=	83,58	x	1,00	= 83,58	RECEPÇÃO/ SALA DE ESPERA
+	13,73	x	3,00	=	41,19	x	1,00	= 41,19	COPA
+	49,47	x	4,00	=	197,88	x	1,00	= 197,88	PAREDES EXTERNAS
+	46,00	x	2,50	=	115,00	x	2,00	= 230,00	PAREDES EXTERNAS MURO
<b>TOTAL = 529,35</b>									
<b>DESCONTAR</b>									
+	Largura (m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
+	0,80	x	2,10	=	1,68	x	12,00	= 20,16	PORTAS
+	1,20	x	1,00	=	1,20	x	6,00	= 7,20	JANELA DE ALUMINIO
+	0,60	x	0,40	=	0,24	x	4,00	= 0,96	JANELAS MAXIM-AR
+	1,80	x	2,10	=	3,78	x	2,00	= 7,56	PORTA DE VIDRO
<b>TOTAL = 35,88</b>									
<b>TOTAL = 493,47</b>									
1.2 RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES									
+	Largura(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
+	0,80	x	2,10	=	1,68	x	6,00	= 10,08	PORTAS
+	0,40	x	0,60	=	0,24	x	1,00	= 0,24	JANELA MAX-AR
<b>TOTAL = 10,32</b>									
1.3 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA									
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
+	14,80	x	1,50	=	22,20	x	1,00	= 22,20	CONSULTÓRIO
+	17,08	x	1,50	=	25,62	x	1,00	= 25,62	CONSULTÓRIO
+	34,62	x	1,50	=	51,93	x	1,00	= 51,93	CONSULTÓRIO
+	17,78	x	0,60	=	10,67	x	1,00	= 10,67	RECEPÇÃO
+	12,93	x	1,50	=	19,40	x	1,00	= 19,40	COPA
+	47,67	x	1,00	=	47,67	x	1,00	= 47,67	PAREDES EXTERNAS
+	46,00	x	1,00	=	46,00	x	2,00	= 92,00	PAREDES EXTERNAS MURO
<b>TOTAL = 269,48</b>									
1.5 DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO									
+	Largura(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
+		x		=		x		= 127,56	IDEM AO ITEM 5.2
<b>TOTAL = 127,56</b>									
<b>2 PAREDES E PAÍNEIS</b>									
2.1 ALVENARIA									
2.1.1 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)									
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	Área Total (m²) - Descontos	Observações
+	0,80	x	2,00	=	1,60	x	4,00	= 6,40	ARMÁRIO
<b>Total = 6,40</b>									

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS		DATA 01/12/2025	PERCENTUAL BDI	
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS		FONTE	30,21% SERVIÇOS	
Local: UBS RAMADA		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)	ENCARGOS	
			84,44% e 92,17%	
<b>MEMÓRIA DE CALCULO</b>				
2.1.2 EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3				
+	Perimetro(m)	x	Altura (m) = Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²) - Descontos	Observações
+			119,15 x 1,00 = 119,15 -	MESMO LOCAL ONDE SERÁ REVESTIDO DE CERÂMICA
			<b>Total = 119,15</b>	
2.1.3 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3				
+	Perimetro(m)	x	Altura (m) = Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²) - Descontos	Observações
+	0,80	x	2,00 = 1,60 x 8,00 = 12,80 -	ARMÁRIO
+	46,00	x	1,00 = 46,00 x 2,00 = 92,00	PAREDES EXTERNAS MURO
+	17,78	x	0,60 = 10,67 x 1,00 = 10,67	RECEPÇÃO
+	47,67	x	1,00 = 47,67 x 2,00 = 95,34	PAREDES EXTERNAS
			<b>Total = 210,81</b>	
2.2 PINTURA				
<b>PAREDES</b>				
+	Perimetro(m)	x	Altura (m) = Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²)	Observações
+	15,60	x	1,50 = 23,40 x 1,00 = 23,40	CONSULTÓRIO
+	17,88	x	1,50 = 26,82 x 1,00 = 26,82	CONSULTÓRIO
+	35,42	x	1,50 = 53,13 x 1,00 = 53,13	CONSULTÓRIO
+	27,86	x	3,00 = 83,58 x 1,00 = 83,58	RECEPÇÃO/ SALA DE ESPERA
+	13,73	x	1,50 = 20,60 x 1,00 = 20,60	COPA
+	49,47	x	4,00 = 197,88 x 1,00 = 197,88	PAREDES EXTERNAS
+	46,00	x	2,50 = 115,00 x 2,00 = 230,00	PAREDES EXTERNAS MURO
			<b>TOTAL = 405,41</b>	
<b>DESCONTAR</b>				
+	Largura (m)	x	Altura (m) = Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²)	Observações
+	0,80	x	2,10 = 1,68 x 12,00 = 20,16	PORTAS
+	1,20	x	1,00 = 1,20 x 6,00 = 7,20	JANELA DE ALUMINIO
+	0,60	x	0,40 = 0,24 x 4,00 = 0,96	JANELAS MAXIM-AR
+	1,80	x	2,10 = 3,78 x 2,00 = 7,56	PORTA DE VIDRO
			<b>TOTAL = 35,88</b>	
			<b>TOTAL = 369,53</b>	
2.2.2 PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"				
+	Largura (m)	x	Comprim (m) = Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²)	Observações
+			32,95 x 1,00 = 32,95	CALÇADA
			<b>TOTAL = 32,95</b>	
2.3 REVESTIMENTOS CERÂMICOS/ PAREDES INTERNAS E EXTERNAS				
2.3.1 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE				
+	Perimetro (m)	x	Altura(m) = Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²)	Observações
+	14,80	x	1,50 = 22,20 x 1,00 = 22,20	CONSULTÓRIO
+	17,08	x	1,50 = 25,62 x 1,00 = 25,62	CONSULTÓRIO
+	34,62	x	1,50 = 51,93 x 1,00 = 51,93	CONSULTÓRIO
+	12,93	x	1,50 = 19,40 x 1,00 = 19,40	COPA
			<b>TOTAL = 119,15</b>	
2.3.2 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)				
+	Largura (m)	x	Comprim (m) = Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²)	Observações
			119,15	IDEM ANTERIOR
			<b>TOTAL = 119,15</b>	
2.4 ESTRUTURAL				
2.4.1 CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO				
+	Largura (m)	x	Espessura (m) x Comp(m) x Quant. (unid.) = Volume Total (m³)	Observações
+	1,00	x	0,20 x 2,00 x 4,00 = 1,60	PRATELEIRAS ÁRMARIO
			<b>TOTAL = 1,60</b>	
2.4.2 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO				
+	Largura (m)	x	Espessura (m) = Comp(m) x Quant. (unid.) = Volume Total (m³)	Observações
+	1,00	x	0,20 x 2,00 x 4,00 = 1,60	PRATELEIRAS ÁRMARIO
			<b>TOTAL = 1,60</b>	

<b>Proponente:</b> PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS	DATA 01/12/2025	<b>PERCENTUAL BDI</b>
<b>OBRA:</b> REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS	<b>FUNTE</b>	30,21% SERVIÇOS
Local: UBS RAMADA	Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)	<b>ENCARGOS</b>
		84,44% e 92,17%

**MEMÓRIA DE CALCULO**

2.4.3 FORMA P/ CONCRETO "IN LOCO" (APLICAÇÃO)									
+	Largura (m)	x	Comp(m)	=	Área(m²)	x	Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
+	1,00	x	2,00	=	2,00	x	4,00	= 2,00	PRATELEIRAS ÁRMARIO
					<b>TOTAL</b>			<b>= 2,00</b>	
<b>3 INSTALAÇÕES HIDRAÚLICAS</b>									
3.1 BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA									
+	UN								Observações
+	2,00								
					<b>Total</b>			<b>= 2,00</b>	
3.2 ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020									
+	UN								Observações
+	2,00								
					<b>Total</b>			<b>= 2,00</b>	
3.3 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR									
+	UN								Observações
+	2,00								BANHEIRO
					<b>Total</b>			<b>= 2,00</b>	
3.4 TANQUE DE LOUÇA C/COLUNA									
+	UN								Observações
+	1,00								
					<b>Total</b>			<b>= 1,00</b>	
3.5 CUBA DE INOX PARA BANCADA, COMPLETA									
+	UN								Observações
+	1,00								
					<b>Total</b>			<b>= 1,00</b>	
3.6 GRANITO POLIDO E=2cm, CINZA, ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:4, C/ REJUNTAMENTO									
+	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
+	0,60	x	2,00	=	1,20	x	1,00	= 1,20	COPA
					<b>Total</b>			<b>= 1,20</b>	
3.7 CAIXA SIFONADA PVC 100 X 100 X 50MM, ACABAMENTO BRANCO (GRELHA OU TAMPA CEGA)									
+	UN								Observações
+	2,00								BANHEIROS
					<b>Total</b>			<b>= 2,00</b>	
3.8 CAIXA DE GORDURA EM PVC, COM GESTO 18L									
+	UN								Observações
+	1,00								COPA
					<b>Total</b>			<b>= 1,00</b>	
3.9 SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)									
+	UN								Observações
+	3,00								CUBAS
					<b>Total</b>			<b>= 3,00</b>	
3.10 CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 1000L									
+	UN								Observações
+	1,00								
					<b>Total</b>			<b>= 1,00</b>	
3.11 PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020									
+	UN								Observações
+	2,00								BANHEIROS
					<b>Total</b>			<b>= 2,00</b>	
3.12 PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO									
+	UN								Observações
+	5,00								
					<b>Total</b>			<b>= 5,00</b>	
3.13 PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO									
+	UN								Observações

<b>Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS</b>		DATA 01/12/2025		<b>PERCENTUAL BDI</b>						
<b>OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS</b>		FONTE		30,21% SERVIÇOS						
Local: UBS RAMADA		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)		<b>ENCARGOS</b>						
				84,44% e 92,17%						
<b>MEMÓRIA DE CALCULO</b>										
+	2,00			<b>Total</b>	<b>= 2,00</b>					
<b>4 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>										
4.1 PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO										
+	<b>UN</b>			<b>Observações</b>						
+	13,00			<b>Total</b>	<b>= 13,00</b>					
4.5 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A										
+	<b>UN</b>			<b>Observações</b>						
+	2,00			<b>Total</b>	<b>= 2,00</b>					
4.9 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023										
+	<b>Comp(m)</b>			<b>Observações</b>						
+	20,00			<b>Total</b>	<b>= 20,00</b>					
4.12 CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2										
+	<b>Comp(m)</b>			<b>Observações</b>						
+	60,00			<b>Total</b>	<b>= 60,00</b>					
4.19 TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V										
+	<b>UN</b>			<b>Observações</b>						
+	10,00			<b>Total</b>	<b>= 10,00</b>					
4.20 LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024										
+	<b>UN</b>			<b>Observações</b>						
+	8,00			<b>Total</b>	<b>= 8,00</b>					
4.21 AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE										
+	<b>UN</b>			<b>Observações</b>						
+	2,00			<b>Total</b>	<b>= 2,00</b>					
4.8 REFLETOR 400 W HOLOFOTE LED 36000LM IP66, 65K CARÇAÇA PRETO LUZ BRANCO-FRIO 220V GT400CB										
+	<b>UN</b>			<b>Observações</b>						
+	3,00			<b>Total</b>	<b>= 3,00</b>					
<b>5 PISO</b>										
5.1.1 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM										
+	<b>Largura (m)</b>	x	<b>Comprim (m)</b>	=	<b>Área (m²)</b>	x	<b>Quant. (unid.)</b>	=	<b>Área Total (m²)</b>	<b>Observações</b>
+	0,60	x	54,92	=	32,95	x	1,00	=	32,95	CALÇADA
<b>TOTAL = 32,95</b>										
3.6 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO										
+	<b>Largura (m)</b>	x	<b>Comprim (m)</b>	=	<b>Área (m²)</b>	x	<b>Quant. (unid.)</b>	=	<b>Área Total (m²)</b>	<b>Observações</b>
+				=	38,49	x	1,00	=	38,49	RECEPÇÃO
				=	11,64	x	1,00	=	11,64	COPA
				=	35,42	x	1,00	=	35,42	SALA
				=	19,96	x	1,00	=	19,96	SALA
				=	14,75	x	1,00	=	14,75	SALA
				=	3,65	x	1,00	=	3,65	W.C
				=	3,65	x	1,00	=	3,65	W.C
<b>TOTAL = 127,56</b>										
3.7 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACA										

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS		DATA 01/12/2025		PERCENTUAL BDI						
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS		FONTE		30,21% SERVIÇOS						
Local: UBS RAMADA		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)		ENCARGOS						
				84,44% e 92,17%						
<b>MEMÓRIA DE CALCULO</b>										
+	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
+				=	127,56	x	1,00	=	127,56	IDEM AO ITEM ANTERIOR
<b>TOTAL = 127,56</b>										
3.8 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)										
+	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
+				=	127,56	x	1,00	=	127,56	IDEM AO ITEM ANTERIOR
<b>TOTAL = 127,56</b>										
<b>6 ESQUADRIAS</b>										
6.1 KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019										
+	Unid.	Observações								
+	6,00									
<b>TOTAL = 6,00</b>										
6.2 SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020										
+	Comp. (m)	Observações								
+	5,40									
<b>Total = 5,40</b>										
6.3 JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024										
+	Largura (m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
	0,60	x	0,40	=	0,24	x	2,00	=	0,48	BANHEIRO/DISPENSA
<b>TOTAL = 0,48</b>										
6.4 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024										
+	Largura (m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
+	1,20	x	1,00	=	1,20	x	3,00	=	3,60	SUBSTITUIÇÃO DAS JANELAS JANELA NOVA DA COPA
+	1,50	x	1,00	=	1,50	x	1,00	=	1,50	
<b>TOTAL = 5,10</b>										
6.5 PEITORIL DE MÁRMORE L= 25cm										
+	Largura (m)	x	Quant. (unid.)	=	Comp.(m)	Comp.Total (m)		Observações		
+	1,30	x	3,00	=	3,90	= 3,90		JANELAS DE ALUMINIO/VIDRO MAXIM-ÁR JANELA DA COPA		
+	0,70	x	2,00	=	1,40	= 1,40				
+	1,60	x	1,00	=	1,60	= 1,60				
<b>TOTAL = 6,90</b>										
6.9 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA										
+	Largura (m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
	0,80	x	2,10	=	1,68	x	6,00	=	10,08	TODAS AS PORTAS
<b>TOTAL = 10,08</b>										
6.7 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO										
+	Largura (m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
	20,00	x	1,00	=	20,00	x	1,00	=	20,00	GRADIL
<b>TOTAL = 20,00</b>										
7.1 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA										
+	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
				=	139,70	x	1,00	=	139,70	
<b>TOTAL = 139,70</b>										
7.2 MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA C/ REAPROVEITAMENTO										
+	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
				=	139,70	x	1,00	=	139,70	
<b>TOTAL = 139,70</b>										
7.3 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS										
+	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
+	3,77	x	10,16	=	38,30	x	1,00	=	38,30	RECEPÇÃO
+	3,77	x	3,06	=	11,54	x	1,00	=	11,54	COPA
<b>TOTAL = 49,84</b>										
<b>8 DIVERSOS</b>										

<b>Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS</b>		<b>DATA</b> 01/12/2025	<b>PERCENTUAL BDI</b>
<b>OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS</b>		<b>FONTE</b>	30,21% SERVIÇOS
Local: UBS RAMADA		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)	<b>ENCARGOS</b>
			84,44% e 92,17%
<b>MEMÓRIA DE CALCULO</b>			
8.1 PLACA DE IDENTIFICAÇÃO EM LONA TIPO BANNER, FIXADA EM PAREDE			
+	Largura (m)	x	Altura (m) = Área (m²) x Quant. (unid.)
+	2,20	x	0,80 = 1,76 x 1,00 = 1,76
	<b>Total</b>		<b>= 1,76</b>
8.2 LIMPEZA GERAL			
+	Largura (m)	x	Comprim (m) = Área (m²) x Quant. (unid.)
		x	= 261,79 x 1,00 = 209,43
	<b>TOTAL</b>		<b>= 209,43</b>
8.3 DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA			
+	Largura (m)	x	Comprim (m) = Área (m²) x Quant. (unid.)
		x	= 139,70 x 1,00 = 139,70
	<b>TOTAL</b>		<b>= 139,70</b>

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS			DATA 01/12/2025			PERCENTUAL BDI		
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS			FONTE			30,21% SERVIÇOS		
Local: UBS SÃO MIGUEL			Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)			ENCARGOS 84,44% e 92,17%		
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
ITEM	TABELA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UND.	QUANT.	VALOR UNIT. SEM BDI (R\$)	VALOR UNIT. COM BDI (R\$)	TOTAL(R\$)
<b>1</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					<b>R\$ 8.450,13</b>
1.1	SEINFRA	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	4,50	183,41	238,82	R\$ 1.074,69
1.2	SEINFRA	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU E	M2	296,28	7,38	9,61	R\$ 2.847,25
1.3	SEINFRA	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	M2	12,48	16,70	21,75	R\$ 271,44
1.4	SEINFRA	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	127,35	10,44	13,59	R\$ 1.730,71
1.5	SEINFRA	C1065	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M2	66,37	29,23	38,06	R\$ 2.526,04
<b>2</b>			<b>PAREDES E PAÍNEIS</b>					<b>R\$ 29.311,08</b>
<b>2.1</b>			<b>ALVENARIA</b>					<b>R\$ 7.165,11</b>
2.1.1	SEINFRA	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.±10cm (1:2:8)	M2	6,40	62,98	82,01	R\$ 524,86
2.1.2	SEINFRA	C1220	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	M2	71,16	38,20	49,74	R\$ 3.539,50
2.1.3	SEINFRA	C3408	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	M2	57,59	41,35	53,84	R\$ 3.100,75
<b>2.2</b>			<b>PINTURA</b>					<b>R\$ 6.888,74</b>
2.2.1	SEINFRA	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	220,32	21,07	27,44	R\$ 6.045,58
2.2.2	SEINFRA	C1910	PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	M2	25,32	25,57	33,30	R\$ 843,16
<b>2.3</b>			<b>REVESTIMENTOS CERÂMICOS/ PAREDES INTERNAS E EXTERNAS</b>					<b>R\$ 13.495,50</b>
2.3.1	SEINFRA	C4434	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE	M2	71,16	136,02	177,11	R\$ 12.603,15
2.3.2	SEINFRA	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	71,16	9,63	12,54	R\$ 892,35
<b>2.4</b>			<b>ESTRUTURAL</b>					<b>R\$ 1.761,73</b>
2.4.1	SEINFRA	C0844	CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	1,60	571,56	744,24	R\$ 1.190,78
2.4.2	SEINFRA	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	M3	1,60	159,08	207,14	R\$ 331,42
2.4.3	SEINFRA	C4282	FORMA P/ CONCRETO "IN LOCO" (APLICAÇÃO)	M2	2,00	91,97	119,76	R\$ 239,52
<b>3</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>					<b>R\$ 8.408,80</b>
3.1	SEINFRA	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	UN	2,00	661,55	861,42	R\$ 1.722,84
3.2	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF 01/2020	UN	2,00	45,23	58,89	R\$ 117,78
3.3	SEINFRA	C3598	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR	UN	2,00	257,12	334,80	R\$ 669,60
3.4	SEINFRA	C2312	TANQUE DE LOUÇA C/COLUNA	UN	1,00	779,57	1.015,09	R\$ 1.015,09
3.5	SEINFRA	C4065	GRANITO POLIDO E=2cm, CINZA, ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:4, C/ REJUNTAMENTO	M2	1,20	370,94	483,01	R\$ 579,61
3.6	SEINFRA	C0985	CUBA DE INOX PARA BANCADA, COMPLETA	UN	1,00	416,82	542,75	R\$ 542,75
3.7	SEINFRA	C4923	CAIXA SIFONADA PVC 100 X 100 X 50MM, ACABAMENTO BRANCO (GRELHA OU TAMPA CEGA)	UN	2,00	38,74	50,44	R\$ 100,88
3.8	SEINFRA	C5050	CAIXA DE GORDURA EM PVC, COM CESTO 18L	UN	1,00	326,38	424,99	R\$ 424,99
3.9	SEINFRA	C2272	SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	UN	3,00	29,30	38,15	R\$ 114,45
3.10	SEINFRA	C3442	CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 1000L	UN	1,00	545,73	710,61	R\$ 710,61
3.11	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	UN	2,00	26,41	34,39	R\$ 68,78
3.12	SEINFRA	C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4")	M	10,00	42,14	54,87	R\$ 548,70
3.13	SEINFRA	C2596	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")	M	10,00	24,78	32,27	R\$ 322,70
3.14	SEINFRA	C2615	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 20mm (1/2")	M	20,00	7,00	9,11	R\$ 182,20
3.15	SEINFRA	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	2,00	256,47	333,95	R\$ 667,90
3.16	SEINFRA	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	2,00	238,04	309,96	R\$ 619,92
<b>4</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					<b>R\$ 12.853,74</b>
4.1	SEINFRA	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	10,00	264,15	343,95	R\$ 3.439,50
4.2	SEINFRA	C1095	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	UN	2,00	24,06	31,33	R\$ 62,66
4.3	SINAPI	91855	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	20,00	10,77	14,02	R\$ 280,40
4.4	SEINFRA	C0534	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	M	60,00	8,76	11,41	R\$ 684,60
4.5	SEINFRA	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	UN	6,00	28,50	37,11	R\$ 222,66
4.6	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO FALON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	6,00	27,19	35,40	R\$ 212,40
4.7	SINAPI	103247	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2021 PE	UN	2,00	2.552,07	3.323,10	R\$ 6.646,20
4.8	PRÓPRIA	CP-01	REFLETOR 400 W HOLOFOTE LED 36000LM IP66, 65K CARÇAÇA PRETO LUZ BRANCO-FRIO 220V GT400CB	UN	2,00	501,23	652,66	R\$ 1.305,32
<b>5</b>			<b>PISO</b>					<b>R\$ 17.929,70</b>
5.1	SINAPI	94992	CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF 08/2022	M2	25,32	76,71	99,89	R\$ 2.529,21
5.2	SEINFRA	C4439	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	M2	66,37	127,49	166,01	R\$ 11.018,08

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS				DATA 01/12/2025			PERCENTUAL BDI	
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS				FONTE			30,21% SERVIÇOS	
Local: UBS SÃO MIGUEL				Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)			ENCARGOS	
							84,44% e 92,17%	
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
5.3	SINAPI	87630	PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO,	M2	66,37	41,08	53,49	R\$ 3.550,13
5.4	SEINFRA	C1123	CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	66,37	9,63	12,54	R\$ 832,28
<b>6</b>			<b>ESQUADRIAS</b>					<b>R\$ 22.715,12</b>
6.1	SINAPI	100693	KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	6,00	2.365,78	3.080,53	R\$ 18.483,18
6.2	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF 09/2020	M	4,50	97,88	127,45	R\$ 573,53
6.3	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	M2	0,48	774,93	1.009,05	R\$ 484,34
6.4	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRETO COM 21 COLINAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	M2	3,60	411,49	535,81	R\$ 1.928,92
6.5	SEINFRA	C1871	PEITORIL DE MÁRMORE L= 25cm	M	5,30	127,97	166,63	R\$ 883,14
6.6	SEINFRA	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	8,40	24,64	32,08	R\$ 269,47
6.7	SEINFRA	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	1,60	44,42	57,84	R\$ 92,54
<b>7</b>			<b>COBERTURA</b>					<b>R\$ 12.438,26</b>
7.1	SEINFRA	C2201	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	M2	73,62	57,53	74,91	R\$ 5.514,87
7.2	SEINFRA	C3005	MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA C/ REAPROVEITAMENTO	M2	73,62	45,12	58,75	R\$ 4.325,18
7.3	SINAPI	96486	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF 08/2023 PS	M2	24,12	82,73	107,72	R\$ 2.598,21
<b>8</b>			<b>DIVERSOS</b>					<b>R\$ 3.556,09</b>
8.1	PRÓPRIA	COMP-PMQ-01	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO EM LONA TIPO BANNER, FIXADA EM PAREDE	M2	1,60	391,27	509,48	R\$ 815,17
8.2	SEINFRA	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	88,59	12,92	16,82	R\$ 1.490,12
8.3	SEINFRA	C1078	DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA	M2	73,62	13,05	16,99	R\$ 1.250,80
<b>9</b>			<b>ADMINISTRAÇÃO</b>					<b>R\$ 20.953,70</b>
9.1	PRÓPRIA	Comp.01	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	MÊS	2,00	8.046,00	10.476,85	R\$ 20.953,70
<b>VALOR TOTAL COM BDI</b>							<b>R\$ 136.616,62</b>	

O presente orçamento contempla o valor de "cento e trinta e seis mil, seiscentos e dezesseis reais e sessenta e dois centavos".

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS		DATA 01/12/2025		PERCENTUAL BDI		
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS		FONTE		30,21% SERVIÇOS		
Local: UB 0		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)		ENCARGOS		
				84,44% e 92,17%		
<b>MEMÓRIA DE CALCULO</b>						
<b>1 SERVIÇOS PRELIMINARES</b>						
1.1 PLACAS PADRÃO DE OBRA						
+	Altura(m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²)	Observações
+	1,50	x	3,00	=	4,50 x 1,00 = 4,50	
<b>TOTAL</b>					<b>= 4,50</b>	
1.2 REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGE M E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)						
<b>PAREDES</b>						
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²)	Observações
+	16,98	x	3,00	=	50,94 x 1,00 = 50,94	CONSULTÓRIO
+	13,01	x	3,00	=	39,03 x 1,00 = 39,03	COPA
+	12,25	x	3,00	=	36,75 x 1,00 = 36,75	CONSULTÓRIO
+	24,62	x	3,00	=	73,86 x 1,00 = 73,86	RECEPÇÃO/ SALA DE ESPERA
+	34,34	x	3,00	=	103,02 x 1,00 = 103,02	PAREDES EXTERNAS
+	8,40	x	3,00	=	25,20 x 1,00 = 25,20	NOVO W.C
<b>TOTAL</b>					<b>= 328,80</b>	
<b>DESCONTAR</b>						
+	Largura (m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²)	Observações
+	0,80	x	2,10	=	1,68 x 10,00 = 16,80	PORTAS
+	1,20	x	1,00	=	1,20 x 6,00 = 7,20	JANELA DE ALUMINIO
+	0,60	x	0,40	=	0,24 x 4,00 = 0,96	JANELAS MAXIM-AR
+	1,80	x	2,10	=	3,78 x 2,00 = 7,56	PORTA DE VIDRO
<b>TOTAL</b>					<b>= 32,52</b>	
<b>TOTAL</b>					<b>= 296,28</b>	
1.3 RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES						
+	Largura(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²)	Observações
+	0,80	x	2,10	=	1,68 x 5,00 = 8,40	PORTAS
+	0,40	x	0,60	=	0,24 x 2,00 = 0,48	JANELA MAX-AR
+	1,20	x	1,00	=	1,20 x 3,00 = 3,60	
<b>TOTAL</b>					<b>= 12,48</b>	
1.4 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA						
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²)	Observações
+	16,18	x	1,50	=	24,27 x 1,00 = 24,27	CONSULTÓRIO
+	12,21	x	1,50	=	18,32 x 1,00 = 18,32	COPA
+	11,45	x	1,50	=	17,18 x 1,00 = 17,18	CONSULTÓRIO
+	20,42	x	0,60	=	12,25 x 1,00 = 12,25	RECEPÇÃO/ SALA DE ESPERA
+	32,54	x	1,00	=	32,54 x 1,00 = 32,54	PAREDES EXTERNAS
+	7,60	x	3,00	=	22,80 x 1,00 = 22,80	NOVO W.C
<b>TOTAL</b>					<b>= 127,35</b>	
1.5 DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO						
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²)	Observações
					66,37	
<b>TOTAL</b>					<b>= 66,37</b>	
<b>2 PAREDES E PAÍNEIS</b>						
<b>2.1 ALVENARIA</b>						
2.1.1 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)						
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²) - Descontos	Observações
+	0,80	x	2,00	=	1,60 x 4,00 = 6,40	ARMÁRIO
<b>Total</b>					<b>= 6,40</b>	
2.1.2 EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3						
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²) - Descontos	Observações
+				=	71,16 x 1,00 = 71,16	MESMO LOCAL ONDE SERÁ REVESTIDO DE CERÂMICA
<b>Total</b>					<b>= 71,16</b>	
2.1.3 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3						

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS		DATA 01/12/2025		PERCENTUAL BDI								
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS		FONTE		30,21% SERVIÇOS								
Local: UB 0		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)		ENCARGOS								
				84,44% e 92,17%								
<b>MEMÓRIA DE CÁLCULO</b>												
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	-	Descontos	Observações
+	0,80	x	2,00	=	1,60	x	8,00	=	12,80	-		ARMÁRIO
+	20,42	x	0,60	=	12,25	x	1,00	=	12,25			RECEPÇÃO
+	32,54	x	1,00	=	32,54	x	1,00	=	32,54			PAREDES EXTERNAS
<b>Total</b>									<b>=</b>	<b>57,59</b>		
<b>2.2 PINTURA</b>												
2.2.1 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA												
<b>PAREDES</b>												
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações		
+	16,98	x	1,50	=	25,47	x	1,00	=	25,47	CONSULTÓRIO		
+	13,01	x	1,50	=	19,52	x	1,00	=	19,52	COPA		
+	12,25	x	1,50	=	18,38	x	1,00	=	18,38	CONSULTÓRIO		
+	24,62	x	3,00	=	73,86	x	1,00	=	73,86	RECEPÇÃO/ SALA DE ESPERA		
+	34,34	x	3,00	=	103,02	x	1,00	=	103,02	PAREDES EXTERNAS		
+	8,40	x	1,50	=	12,60	x	1,00	=	12,60	NOVO W.C		
<b>TOTAL</b>									<b>=</b>	<b>252,84</b>		
<b>DESCONTAR</b>												
+	Largura (m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações		
+	0,80	x	2,10	=	1,68	x	10,00	=	16,80	PORTAS		
+	1,20	x	1,00	=	1,20	x	6,00	=	7,20	JANELA DE ALUMINIO		
+	0,60	x	0,40	=	0,24	x	4,00	=	0,96	JANELAS MAXIM-AR		
+	1,80	x	2,10	=	3,78	x	2,00	=	7,56	PORTA DE VIDRO		
<b>TOTAL</b>									<b>=</b>	<b>32,52</b>		
<b>TOTAL</b>									<b>=</b>	<b>220,32</b>		
2.2.2 PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"												
+	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações		
+				=	25,32	x	1,00	=	25,32	CALÇADA		
<b>TOTAL</b>									<b>=</b>	<b>25,32</b>		
<b>2.3 REVESTIMENTOS CERÂMICOS/ PAREDES INTERNAS E EXTERNAS</b>												
2.3.1 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE												
+	Perímetro (m)	x	Altura(m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações		
+	16,18	x	1,50	=	24,27	x	1,00	=	24,27	CONSULTÓRIO		
+	12,21	x	1,50	=	18,32	x	1,00	=	18,32	COPA		
+	11,45	x	1,50	=	17,18	x	1,00	=	17,18	CONSULTÓRIO		
+	7,60	x	1,50	=	11,40	x	1,00	=	11,40	NOVO W.C		
<b>TOTAL</b>									<b>=</b>	<b>71,16</b>		
2.3.2 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)												
+	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações		
									71,16	IDEM ANTERIOR		
<b>TOTAL</b>									<b>=</b>	<b>71,16</b>		
<b>2.4 ESTRUTURAL</b>												
2.4.1 CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO												
+	Largura (m)	x	Espeçura (m)	x	Comp(m)	x	Quant. (unid.)	=	Volume Total (m³)	Observações		
+	1,00	x	0,20	x	2,00	x	4,00	=	1,60	PRATELEIRAS ÁRMARIO		
<b>TOTAL</b>									<b>=</b>	<b>1,60</b>		
2.4.2 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO												
+	Largura (m)	x	Espeçura (m)	=	Comp(m)	x	Quant. (unid.)	=	Volume Total (m³)	Observações		
+	1,00	x	0,20	x	2,00	x	4,00	=	1,60	PRATELEIRAS ÁRMARIO		
<b>TOTAL</b>									<b>=</b>	<b>1,60</b>		
2.4.3 FORMA P/ CONCRETO "IN LOCO" (APLICAÇÃO)												
+	Largura (m)	x	Comp(m)	=	Área(m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações		
+	1,00	x	2,00	=	2,00	x	4,00	=	2,00	PRATELEIRAS ÁRMARIO		
<b>TOTAL</b>									<b>=</b>	<b>2,00</b>		
<b>3 INSTALAÇÕES HIDRAÚLICAS</b>												
3.1 BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA												
+	<b>UN</b>									Observações		

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS		DATA 01/12/2025	PERCENTUAL BDI
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS		FONTE	30,21% SERVIÇOS
Local: UB 0		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)	ENCARGOS
<b>MEMÓRIA DE CALCULO</b>			
+	2,00		
	<b>Total = 2,00</b>		
3.2 ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020			
+	UN		Observações
+	2,00		
	<b>Total = 2,00</b>		
3.3 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR			
+	UN		Observações
+	2,00		BANHEIRO
	<b>Total = 2,00</b>		
3.4 TANQUE DE LOUÇA C/COLUNA			
+	UN		Observações
+	1,00		
	<b>Total = 1,00</b>		
3.6 CUBA DE INOX PARA BANCADA, COMPLETA			
+	UN		Observações
+	1,00		
	<b>Total = 1,00</b>		
3.5 GRANITO POLIDO E=2cm, CINZA, ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:4, C/ REJUNTAMENTO			
+	Largura (m)	x	Comprim (m) = Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²)
+	0,60	x	2,00 = 1,20 x 1,00 = 1,20
	<b>Total = 1,20</b>		COPA
3.7 CAIXA SIFONADA PVC 100 X 100 X 50MM, ACABAMENTO BRANCO (GRELHA OU TAMPA CEGA)			
+	UN		Observações
+	2,00		BANHEIROS
	<b>Total = 2,00</b>		
3.8 CAIXA DE GORDURA EM PVC, COM CESTO 18L			
+	UN		Observações
+	1,00		COPA
	<b>Total = 1,00</b>		
3.9 SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)			
+	UN		Observações
+	3,00		CUBAS
	<b>Total = 3,00</b>		
3.10 CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 1000L			
+	UN		Observações
+	1,00		
	<b>Total = 1,00</b>		
3.11 PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020			
+	UN		Observações
+	2,00		BANHEIROS
	<b>Total = 2,00</b>		
3.12 TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4')			
+	Comp.		Observações
+	10,00		NOVO BANHEIRO
	<b>Total = 10,00</b>		
3.13 TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2")			
+	Comp.		Observações
+	10,00		NOVO BANHEIRO
	<b>Total = 10,00</b>		
3.14 TUBO PVC SOLD. MARROM D= 20mm (1/2")			
+	Comp.		Observações
+	20,00		NOVO BANHEIRO
	<b>Total = 20,00</b>		
3.15 PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO			

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS		DATA 01/12/2025	PERCENTUAL BDI
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS		FONTE	ENCARGOS
Local: UB	0	Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)	30,21% SERVIÇOS 84,44% e 92,17%
<b>MEMÓRIA DE CALCULO</b>			
+	Comp.	Observações	
+	2,00	NOVO BANHEIRO	
Total = 2,00			
3.16 PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO			
+	Comp.	Observações	
+	2,00	NOVO BANHEIRO	
Total = 2,00			
<b>4 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>			
4.1 PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO			
+	UN	Observações	
+	10,00		
Total = 10,00			
4.2 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A			
+	UN	Observações	
+	2,00		
Total = 2,00			
4.3 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023			
+	Comp(m)	Observações	
+	20,00		
Total = 20,00			
4.4 CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2			
+	Comp(m)	Observações	
+	60,00		
Total = 60,00			
4.5 TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V			
+	UN	Observações	
+	6,00		
Total = 6,00			
4.6 LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024			
+	UN	Observações	
+	6,00		
Total = 6,00			
4.7 AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE			
+	UN	Observações	
+	2,00		
Total = 2,00			
4.8 REFLETOR 400 W HOLOFOTE LED 36000LM IP66, 65K CARÇAÇA PRETO LUZ BRANCO-FRIO 220V GT400CB			
+	UN	Observações	
+	2,00		
Total = 2,00			
<b>5 PISO</b>			
5.1 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM			
+	Largura (m)	x	Comprim (m) = Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²) Observações
+	0,60	x	42,20 = 25,32 x 1,00 = 25,32 CALÇADA
TOTAL = 25,32			
5.2 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO			
+	Largura (m)	x	Comprim (m) = Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²) Observações
+			= 15,24 x 1,00 = 15,24 CONSULTÓRIO 01
+			= 8,88 x 1,00 = 8,88 COPA
+			= 2,24 x 1,00 = 2,24 W.C
+			= 4,31 x 1,00 = 4,31 W.C NOVO

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS		DATA 01/12/2025		PERCENTUAL BDI	
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS		FONTE		30,21% SERVIÇOS	
Local: UB 0		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)		ENCARGOS	
				84,44% e 92,17%	
<b>MEMÓRIA DE CALCULO</b>					
		= 8,99	x 1,00	= 8,99	COSULTÓRIO
		= 26,71	x 1,00	= 26,71	RECEPÇÃO
		<b>TOTAL</b>		<b>= 66,37</b>	
5.3 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACA					
÷	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²)
÷				=	66,37
		<b>TOTAL</b>		<b>= 66,37</b>	Observações
					IDEM AO ITEM ANTERIOR
5.4 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)					
÷	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²)
÷				=	66,37
		<b>TOTAL</b>		<b>= 66,37</b>	Observações
					IDEM AO ITEM ANTERIOR
<b>6 ESQUADRIAS</b>					
6.1 KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3.5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019					
÷	Unid.	Observações			
÷	6,00				
		<b>TOTAL</b>		<b>= 6,00</b>	
6.2 SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020					
÷	Comp. (m)	Observações			
÷	4,50				
		<b>Total</b>		<b>= 4,50</b>	
6.3 JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024					
÷	Largura (m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)
÷	0,60	x	0,40	=	0,24
		<b>TOTAL</b>		<b>= 0,48</b>	Observações
					BANHEIRO/DISPENSA
6.4 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024					
÷	Largura (m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)
÷	1,20	x	1,00	=	1,20
		<b>TOTAL</b>		<b>= 3,60</b>	Observações
					SUBSTITUIÇÃO DAS JANELAS
6.5 PEITORIL DE MÁRMORE L= 25cm					
÷	Largura (m)	x	Quant. (unid.)	=	Comp.(m)
÷	1,30	x	3,00	=	3,90
÷	0,70	x	2,00	=	1,40
		<b>TOTAL</b>		<b>= 5,30</b>	Comp.Total (m)
					JANELAS DE ALUMINIO/VIDRO MAXIM-ÁR
6.6 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA					
÷	Largura (m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)
÷	0,80	x	2,10	=	1,68
		<b>TOTAL</b>		<b>= 8,40</b>	Observações
					TODAS AS PORTAS
6.7 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO					
÷	Largura (m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)
÷	0,80	x	1,00	=	0,80
		<b>TOTAL</b>		<b>= 1,60</b>	Observações
					GRADE
<b>7 COBERTURA</b>					
7.1 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA					
÷	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²)
÷				=	73,62
		<b>TOTAL</b>		<b>= 73,62</b>	Observações
7.2 MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA C/ REAPROVEITAMENTO					
÷	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²)
÷				=	73,62
		<b>TOTAL</b>		<b>= 73,62</b>	Observações
7.3 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS					
÷	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²)
÷				=	15,24
÷				=	8,88
		<b>TOTAL</b>		<b>= 24,12</b>	Observações
					CONSULTÓRIO COPA

<b>Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS</b>		<b>DATA</b> 01/12/2025	<b>PERCENTUAL BDI</b>
<b>OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS</b>		<b>FONTE</b>	30,21% SERVIÇOS
Local: UB 0		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)	<b>ENCARGOS</b>
			84,44% e 92,17%
<b>MEMÓRIA DE CALCULO</b>			
<b>TOTAL = 24,12</b>			
<b>8 DIVERSOS</b>			
8.1 PLACA DE IDENTIFICAÇÃO EM LONA TIPO BANNER, FIXADA EM PAREDE			
+	Largura (m)	x	Altura (m) = Área (m²) x
+	2,00	x	0,80 = 1,60 x
			Quant. (unid.) = Área Total (m²)
			1,00 = 1,60
			<b>Total = 1,60</b>
8.2 LIMPEZA GERAL			
+	Largura (m)	x	Comprim (m) = Área (m²) x
			Quant. (unid.) = Área Total (m²)
			1,00 = 88,59
			<b>TOTAL = 88,59</b>
8.3 DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA			
+	Largura (m)	x	Comprim (m) = Área (m²) x
			Quant. (unid.) = Área Total (m²)
			1,00 = 73,62
			<b>TOTAL = 73,62</b>

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS			DATA 01/12/2025			PERCENTUAL BDI		
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS			FONTE			30,21% SERVIÇOS		
			Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)			ENCARGOS 84,44% e 92,17%		
Local: UBS FIDELIS								
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
ITEM	TABELA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UND.	QUANT.	VALOR UNIT. SEM BDI (R\$)	VALOR UNIT. COM BDI (R\$)	TOTAL(R\$)
<b>1</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					<b>R\$ 11.935,99</b>
1.1	SEINFRA	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	4,50	183,41	238,82	R\$ 1.074,69
1.2	SEINFRA	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU E	M2	523,44	7,38	9,61	R\$ 5.030,26
1.3	SEINFRA	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	M2	14,76	16,70	21,75	R\$ 321,03
1.4	SEINFRA	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	187,14	10,44	13,59	R\$ 2.543,23
1.5	SEINFRA	C1065	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M2	77,95	29,23	38,06	R\$ 2.966,78
<b>2</b>			<b>PAREDES E PAÍNEIS</b>					<b>R\$ 41.437,90</b>
2.1			<b>ALVENARIA</b>					<b>R\$ 12.530,47</b>
2.1.1	SEINFRA	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M2	32,98	62,98	82,01	R\$ 2.704,69
2.1.2	SEINFRA	C1220	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	M2	88,38	38,20	49,74	R\$ 4.396,02
2.1.3	SEINFRA	C3408	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	M2	100,85	41,35	53,84	R\$ 5.429,76
<b>2.2</b>			<b>PINTURA</b>					<b>R\$ 15.425,33</b>
2.2.1	SEINFRA	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	523,44	21,07	27,44	R\$ 14.363,19
2.2.2	SEINFRA	C1910	PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	M2	31,90	25,57	33,30	R\$ 1.062,14
<b>2.3</b>			<b>REVESTIMENTOS CERÂMICOS/ PAREDES INTERNAS E EXTERNAS</b>					<b>R\$ 11.720,37</b>
2.3.1	SEINFRA	C4434	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE	M2	61,80	136,02	177,11	R\$ 10.945,40
2.3.2	SEINFRA	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	61,80	9,63	12,54	R\$ 774,97
<b>2.4</b>			<b>ESTRUTURAL</b>					<b>R\$ 1.761,73</b>
2.4.1	SEINFRA	C0844	CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	1,60	571,56	744,24	R\$ 1.190,78
2.4.2	SEINFRA	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	M3	1,60	159,08	207,14	R\$ 331,42
2.4.3	SEINFRA	C4282	FORMA P/ CONCRETO "IN LOCO" (APLICAÇÃO)	M2	2,00	91,97	119,76	R\$ 239,52
<b>3</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>					<b>R\$ 6.039,25</b>
3.1	SEINFRA	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	UN	1,00	661,55	861,42	R\$ 861,42
3.2	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF 01/2020	UN	1,00	45,23	58,89	R\$ 58,89
3.3	SEINFRA	C3598	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	257,12	334,80	R\$ 334,80
3.4	SEINFRA	C2312	TANQUE DE LOUÇA C/COLUNA	UN	1,00	779,57	1.015,09	R\$ 1.015,09
3.5	SEINFRA	C4065	GRANITO POLIDO E=2cm, CINZA, ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:4, C/ REJUNTAMENTO	M2	1,20	370,94	483,01	R\$ 579,61
3.6	SEINFRA	C0985	CUBA DE INOX PARA BANCADA, COMPLETA	UN	1,00	416,82	542,75	R\$ 542,75
3.7	SEINFRA	C4923	CAIXA SIFONADA PVC 100 X 100 X 50MM, ACABAMENTO BRANCO (GRELHA OU TAMPA CEGA)	UN	1,00	38,74	50,44	R\$ 50,44
3.8	SEINFRA	C5050	CAIXA DE GORDURA EM PVC, COM CESTO 18L	UN	1,00	326,38	424,99	R\$ 424,99
3.9	SEINFRA	C2272	SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	UN	3,00	29,30	38,15	R\$ 114,45
3.10	SEINFRA	C3442	CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 1000L	UN	1,00	545,73	710,61	R\$ 710,61
3.11	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	UN	1,00	26,41	34,39	R\$ 34,39
3.12	SEINFRA	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	3,00	256,47	333,95	R\$ 1.001,85
3.13	SEINFRA	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	1,00	238,04	309,96	R\$ 309,96
<b>4</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					<b>R\$ 14.255,70</b>
4.1	SEINFRA	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	12,00	264,15	343,95	R\$ 4.127,40
4.2	SEINFRA	C1095	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	UN	2,00	24,06	31,33	R\$ 62,66
4.3	SINAPI	91855	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	50,00	10,77	14,02	R\$ 701,00
4.4	SEINFRA	C0534	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	M	60,00	8,76	11,41	R\$ 684,60
4.5	SEINFRA	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	UN	12,00	28,50	37,11	R\$ 445,32
4.6	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	8,00	27,19	35,40	R\$ 283,20
4.7	SINAPI	103247	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2021 PE	UN	2,00	2.552,07	3.323,10	R\$ 6.646,20
4.8	PRÓPRIA	CP-01	REFLETOR 400 W HOLOFOTE LED 36000LM IP66, 65K CARÇAÇA PRETO LUZ BRANCO-FRIO 220V GT400CB	UN	2,00	501,23	652,66	R\$ 1.305,32
<b>5</b>			<b>PISO</b>					<b>R\$ 21.273,61</b>
5.1	SINAPI	94992	CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF 08/2022	M2	31,90	76,71	99,89	R\$ 3.186,09
5.2	SEINFRA	C4439	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	M2	77,95	127,49	166,01	R\$ 12.940,48
5.3	SINAPI	87630	PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO.	M2	77,95	41,08	53,49	R\$ 4.169,55

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS				DATA 01/12/2025			PERCENTUAL BDI	
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS				FONTE			30,21% SERVIÇOS	
				Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)			ENCARGOS	
Local: UBS FIDELIS				<b>PLANILHA ORÇAMENTÁRIA</b>				
5.4	SEINFRA	C1123	CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	77,95	9,63	12,54	R\$ 977,49
<b>6</b>			<b>ESQUADRIAS</b>					<b>R\$ 25.613,70</b>
6.1	SINAPI	100693	KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	6,00	2.365,78	3.080,53	R\$ 18.483,18
6.2	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF 09/2020	M	5,40	97,88	127,45	R\$ 688,23
6.3	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	M2	0,48	774,93	1.009,05	R\$ 484,34
6.4		CP-04	JANELA DE MADEIRA MACIÇA, 02 FLS, FECHADA, ALMOFADADA E RET	M2	4,20	826,92	1.076,75	R\$ 4.522,35
6.5	SEINFRA	C1871	PEITORIL DE MÁRMORE L= 25cm	M	4,70	127,97	166,63	R\$ 783,16
6.6	SEINFRA	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	14,28	24,64	32,08	R\$ 458,10
6.7	SEINFRA	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	3,36	44,42	57,84	R\$ 194,34
<b>7</b>			<b>COBERTURA</b>					<b>R\$ 25.175,11</b>
7.1	SEINFRA	C2201	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	M2	125,53	57,53	74,91	R\$ 9.403,45
7.2	SEINFRA	C3005	MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA C/ REAPROVEITAMENTO	M2	125,53	45,12	58,75	R\$ 7.374,89
7.3	SINAPI	96486	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF 08/2023 PS	M2	77,95	82,73	107,72	R\$ 8.396,77
<b>8</b>			<b>DIVERSOS</b>					<b>R\$ 4.542,50</b>
8.2	PRÓPRIA	COMP-PMQ-01	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO EM LONA TIPO BANNER, FIXADA EM PAREDE	M2	1,00	391,27	509,48	R\$ 509,48
8.3	SEINFRA	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	112,98	12,92	16,82	R\$ 1.900,27
8.4	SEINFRA	C1078	DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA	M2	125,53	13,05	16,99	R\$ 2.132,75
<b>9</b>			<b>ADMINISTRAÇÃO</b>					<b>R\$ 20.953,70</b>
9.1	PRÓPRIA	Comp.01	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	MÊS	2,00	8.046,00	10.476,85	R\$ 20.953,70
<b>VALOR TOTAL COM BDI</b>							<b>R\$ 171.227,46</b>	

O presente orçamento contempla o valor de "cento e setenta e um mil, duzentos e vinte e sete reais e quarenta e seis centavos".

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS		DATA 01/12/2025		PERCENTUAL BDI	
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS		FONTE		30,21% SERVIÇOS	
UBS FÍDELIS		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)		ENCARGOS	
				84,44% e 92,17%	
<b>MEMÓRIA DE CALCULO</b>					
<b>1 SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					
1.1 PLACAS PADRÃO DE OBRA					
+	Altura(m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²) Observações
+	1,50	x	3,00	=	4,50 x 1,00 = 4,50
				<b>TOTAL</b>	<b>= 4,50</b>
1.2 REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)					
<b>PAREDES</b>					
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²) Observações
+	16,03	x	3,00	=	48,09 x 1,00 = 48,09 COZINHA
+	14,65	x	3,00	=	43,95 x 1,00 = 43,95 RECEPÇÃO
+	28,90	x	3,00	=	86,70 x 1,00 = 86,70 SALA 01
+	19,00	x	3,00	=	57,00 x 1,00 = 57,00 SALA 02
+	19,00	x	3,00	=	57,00 x 1,00 = 57,00 SALA 03
+	53,16	x	4,00	=	212,64 x 1,00 = 212,64 PAREDES EXTERNAS
				<b>TOTAL</b>	<b>= 505,38</b>
<b>LAJE</b>					
+				=	21,00 x 1,00 = 21,00 SALA 02
+				=	21,00 x 1,00 = 21,00 SALA 03
				=	5,58 x 1,00 = 5,58 BANHEIRO
				<b>TOTAL</b>	<b>= 47,58</b>
<b>DESCONTAR</b>					
+	Largura (m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²) Observações
+	0,80	x	2,10	=	1,68 x 12,00 = 20,16 PORTAS
+	1,00	x	1,00	=	1,00 x 6,00 = 6,00 JANELA DE MADEIRA
+	0,60	x	0,40	=	0,24 x 4,00 = 0,96 JANELAS MAXIM-AR
+	1,20	x	1,00	=	1,20 x 2,00 = 2,40 JANELA NOVA
				<b>TOTAL</b>	<b>= 29,52</b>
				<b>TOTAL</b>	<b>= 523,44</b>
1.3 RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES					
+	Largura(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²) Observações
+	0,80	x	2,10	=	1,68 x 6,00 = 10,08 PORTAS
+	0,40	x	0,60	=	0,24 x 2,00 = 0,48 JANELA MAX-AR
+	1,20	x	1,00	=	1,20 x 1,00 = 1,20 JANELA NOVA PARA A COZINHA
+	1,00	x	1,00	=	1,00 x 3,00 = 3,00 JANELAS DE MADEIRA
				<b>TOTAL</b>	<b>= 14,76</b>
1.4 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA					
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²) Observações
+	15,23	x	1,00	=	15,23 x 1,00 = 15,23 COZINHA
+	13,85	x	1,00	=	13,85 x 1,00 = 13,85 RECEPÇÃO
+	27,30	x	1,00	=	27,30 x 1,00 = 27,30 SALA 01
+	18,20	x	1,00	=	18,20 x 1,00 = 18,20 SALA 02
+	18,20	x	1,00	=	18,20 x 1,00 = 18,20 SALA 03
+	52,36	x	1,00	=	52,36 x 1,00 = 52,36 PAREDES EXTERNAS
				=	21,00 x 1,00 = 21,00 TETO
				=	21,00 x 1,00 = 21,00 TETO
				<b>TOTAL</b>	<b>= 187,14</b>
1.5 DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO					
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²) Observações
					<b>77,95</b> IDEM AO ITEM 5.2
				<b>TOTAL</b>	<b>= 77,95</b>
<b>2 PAREDES E PÁINEIS</b>					
<b>2.1 ALVENARIA</b>					
2.1.1 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)					

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS		DATA 01/12/2025		PERCENTUAL BDI								
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS		FONTE		30,21% SERVIÇOS								
UBS FÍDELIS		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)		ENCARGOS								
				84,44% e 92,17%								
<b>MEMÓRIA DE CÁLCULO</b>												
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	-	Descontos	Observações
+	0,80	x	2,00	=	1,60	x	4,00	=	6,40	-		ARMÁRIO
+	53,16	x	0,50	=	26,58	x	1,00	=	26,58			AUMENTAR O PÉ DIREITO EM DUAS FIADAS
									<b>Total</b>	=	<b>32,98</b>	
2.1.2 EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3												
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	-	Descontos	Observações
+				=	61,80	x	1,00	=	61,80	-		MESMO LOCAL ONDE SERÁ REVESTIDO DE CERÂMICA
+				=	26,58	x	1,00	=	26,58			AUMENTO DO PÉ DIREITO EM DUAS FIADAS
									<b>Total</b>	=	<b>88,38</b>	
2.1.3 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3												
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	-	Descontos	Observações
+	0,80	x	2,00	=	1,60	x	8,00	=	12,80	-		ARMÁRIO
+	13,85	x	0,60	=	8,31	x	1,00	=	8,31			RECEPÇÃO
+	53,16	x	1,00	=	53,16	x	1,00	=	53,16			PAREDES EXTERNAS
+	53,16	x	0,50	=	26,58	x	1,00	=	26,58			AUMENTO DO PÉ DIREITO EM DUAS FIADAS
									<b>Total</b>	=	<b>100,85</b>	
2.2 PINTURA												
2.2.1 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA												
<b>PAREDES</b>												
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)			Observações
+	16,03	x	3,00	=	48,09	x	1,00	=	48,09			COZINHA
+	14,65	x	3,00	=	43,95	x	1,00	=	43,95			RECEPÇÃO
+	28,90	x	3,00	=	86,70	x	1,00	=	86,70			SALA 01
+	19,00	x	3,00	=	57,00	x	1,00	=	57,00			SALA 02
+	19,00	x	3,00	=	57,00	x	1,00	=	57,00			SALA 03
+	53,16	x	4,00	=	212,64	x	1,00	=	212,64			PAREDES EXTERNAS
									<b>TOTAL</b>	=	<b>505,38</b>	
<b>LAJE</b>												
+				=	21,00	x	1,00	=	21,00			SALA 02
+				=	21,00	x	1,00	=	21,00			SALA 03
+				=	5,58	x	1,00	=	5,58			BANHEIRO
									<b>TOTAL</b>	=	<b>47,58</b>	
<b>DESCONTAR</b>												
+	Largura (m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)			Observações
+	0,80	x	2,10	=	1,68	x	12,00	=	20,16			PORTAS
+	1,00	x	1,00	=	1,00	x	6,00	=	6,00			JANELA DE MADEIRA
+	0,60	x	0,40	=	0,24	x	4,00	=	0,96			JANELAS MAXIM-AR
+	1,20	x	1,00	=	1,20	x	2,00	=	2,40			JANELA NOVA
									<b>TOTAL</b>	=	<b>29,52</b>	
									<b>TOTAL</b>	=	<b>523,44</b>	
2.2.2 PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"												
+	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)			Observações
+				=	31,90	x	1,00	=	31,90			CALÇADA
									<b>TOTAL</b>	=	<b>31,90</b>	
2.3 REVESTIMENTOS CERÂMICOS/ PAREDES INTERNAS E EXTERNAS												
2.3.1 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE												
+	Perímetro (m)	x	Altura(m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)			Observações
+	4,80	x	1,50	=	7,20	x	1,00	=	7,20			COZINHA
+	18,20	x	1,50	=	27,30	x	1,00	=	27,30			SALA 02
+	18,20	x	1,50	=	27,30	x	1,00	=	27,30			SALA 03
									<b>TOTAL</b>	=	<b>61,80</b>	
2.3.2 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)												
+	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)			Observações
									61,80		IDEM ANTERIOR	
									<b>TOTAL</b>	=	<b>61,80</b>	

<b>Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS</b>		DATA 01/12/2025		<b>PERCENTUAL BDI</b>						
<b>OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS</b>		FONTE		30,21% SERVIÇOS						
UBS FÍDELIS		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)		<b>ENCARGOS</b>						
				84,44% e 92,17%						
<b>MEMÓRIA DE CALCULO</b>										
<b>2.4 ESTRUTURAL</b>										
2.4.1 CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO										
+	Largura (m)	x	Espessura (m)	x	Comp(m)	x	Quant. (unid.)	=	Volume Total (m³)	Observações
+	1,00	x	0,20	x	2,00	x	4,00	=	1,60	PRATELEIRAS ÁRMARIO
							<b>TOTAL</b>	=	<b>1,60</b>	
2.4.2 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO										
+	Largura (m)	x	Espessura (m)	=	Comp(m)	x	Quant. (unid.)	=	Volume Total (m³)	Observações
+	1,00	x	0,20	x	2,00	x	4,00	=	1,60	PRATELEIRAS ÁRMARIO
							<b>TOTAL</b>	=	<b>1,60</b>	
2.4.3 FORMA P/ CONCRETO "IN LOCO" (APLICAÇÃO)										
+	Largura (m)	x	Comp(m)	=	Área(m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
+	1,00	x	2,00	=	2,00	x	4,00	=	2,00	PRATELEIRAS ÁRMARIO
							<b>TOTAL</b>	=	<b>2,00</b>	
<b>3 INSTALAÇÕES HIDRAÚLICAS</b>										
3.1 BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA										
+	UN									Observações
+	1,00									
							<b>Total</b>	=	<b>1,00</b>	
3.2 ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020										
+	UN									Observações
+	1,00									
							<b>Total</b>	=	<b>1,00</b>	
3.3 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR										
+	UN									Observações
+	1,00									BANHEIRO
							<b>Total</b>	=	<b>1,00</b>	
3.4 TANQUE DE LOUÇA C/COLUNA										
+	UN									Observações
+	1,00									
							<b>Total</b>	=	<b>1,00</b>	
3.6 CUBA DE INOX PARA BANCADA, COMPLETA										
+	UN									Observações
+	1,00									
							<b>Total</b>	=	<b>1,00</b>	
3.5 GRANITO POLIDO E=2cm, CINZA, ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:4, C/ REJUNTAMENTO										
+	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
+	0,60	x	2,00	=	1,20	x	1,00	=	1,20	COZINHA
							<b>Total</b>	=	<b>1,20</b>	
3.7 CAIXA SIFONADA PVC 100 X 100 X 50MM, ACABAMENTO BRANCO (GRELHA OU TAMPA CEGA)										
+	UN									Observações
+	1,00									BANHEIRO
							<b>Total</b>	=	<b>1,00</b>	
3.8 CAIXA DE GORDURA EM PVC, COM CESTO 18L										
+	UN									Observações
+	1,00									COZINHA
							<b>Total</b>	=	<b>1,00</b>	
3.9 SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)										
+	UN									Observações
+	3,00									CUBAS
							<b>Total</b>	=	<b>3,00</b>	
3.10 CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 1000L										
+	UN									Observações
+	1,00									
							<b>Total</b>	=	<b>1,00</b>	
3.11 PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020										

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS		DATA 01/12/2025	PERCENTUAL BDI							
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS		FONTE	30,21% SERVIÇOS							
UBS FÍDELIS		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)	ENCARGOS							
<b>MEMÓRIA DE CALCULO</b>										
+	UN	Observações								
+	1,00	BANHEIRO								
Total = 1,00										
3.12 PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO										
+	UN	Observações								
+	3,00	BANHEIRO								
Total = 3,00										
3.13 PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO										
+	UN	Observações								
+	1,00	BANHEIRO								
Total = 1,00										
<b>4 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>										
4.1 PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO										
+	UN	Observações								
+	12,00									
Total = 12,00										
4.2 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A										
+	UN	Observações								
+	2,00									
Total = 2,00										
4.3 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023										
+	Comp(m)	Observações								
+	50,00									
Total = 50,00										
4.4 CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2										
+	Comp(m)	Observações								
+	60,00									
Total = 60,00										
4.5 TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V										
+	UN	Observações								
+	12,00									
Total = 12,00										
4.6 LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024										
+	UN	Observações								
+	8,00									
Total = 8,00										
4.7 AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE										
+	UN	Observações								
+	2,00									
Total = 2,00										
4.8 REFLETOR 400 W HOLOFOTE LED 36000LM IP66, 65K CARÇAÇA PRETO LUZ BRANCO-FRIO 220V GT400CB										
+	UN	Observações								
+	2,00									
Total = 2,00										
<b>5 PISO</b>										
5.1 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM										
+	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
+	0,60	x	53,16	=	31,90	x	1,00	=	31,90	CALÇADA
<b>TOTAL = 31,90</b>										

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS		DATA 01/12/2025	PERCENTUAL BDI
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS		FONTE	30,21% SERVIÇOS
UBS FÍDELIS		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)	ENCARGOS
			84,44% e 92,17%
<b>MEMÓRIA DE CALCULO</b>			
5.2	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm <sup>2</sup> ) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO		
+	Largura (m)	x Comprim (m)	= Área (m <sup>2</sup> ) x Quant. (unid.) = Área Total (m <sup>2</sup> )
+			= 51,73 x 1,00 = 51,73
			= 13,20 x 1,00 = 13,20
			= 13,02 x 1,00 = 13,02
			<b>TOTAL = 77,95</b>
			Observações: SALA 01, RECEPÇÃO, COZINHA
5.3	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACA		
+	Largura (m)	x Comprim (m)	= Área (m <sup>2</sup> ) x Quant. (unid.) = Área Total (m <sup>2</sup> )
+			= 77,95 x 1,00 = 77,95
			<b>TOTAL = 77,95</b>
			Observações: IDEM AO ITEM ANTERIOR
5.4	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm <sup>2</sup> ) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)		
+	Largura (m)	x Comprim (m)	= Área (m <sup>2</sup> ) x Quant. (unid.) = Área Total (m <sup>2</sup> )
+			= 77,95 x 1,00 = 77,95
			<b>TOTAL = 77,95</b>
			Observações: IDEM AO ITEM 5.2
6	<b>ESQUADRIAS</b>		
6.1	KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019		
+	Unid.		Observações
+	6,00		
			<b>TOTAL = 6,00</b>
6.2	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020		
+	Comp. (m)		Observações
+	5,40		
			<b>Total = 5,40</b>
6.3	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024		
+	Largura (m)	x Altura (m)	= Área (m <sup>2</sup> ) x Quant. (unid.) = Área Total (m <sup>2</sup> )
	0,60	x 0,40	= 0,24 x 2,00 = 0,48
			<b>TOTAL = 0,48</b>
			Observações: SALA 02 E SALA 03
6.4	JANELA DE MADEIRA MACIÇA, 02 FLS, FECHADA, ALMOFADADA E RET		
+	Largura (m)	x Altura (m)	= Área (m <sup>2</sup> ) x Quant. (unid.) = Área Total (m <sup>2</sup> )
+	1,00	x 1,00	= 1,00 x 3,00 = 3,00
+	1,20	x 1,00	= 1,20 x 1,00 = 1,20
			<b>TOTAL = 4,20</b>
			Observações: SUBSTITUIÇÃO DAS JANELAS, JANELA NOVA NA COZINHA
6.5	PEITORIL DE MÁRMORE L= 25cm		
+	Largura (m)	x Quant. (unid.)	= Comp.(m) Comp.Total (m) Observações
+	1,10	x 3,00	= 3,30 = 3,30
+	0,70	x 2,00	= 1,40 = 1,40
+	1,30	x 1,00	= 1,30 = 1,30
			<b>TOTAL = 4,70</b>
			Observações: JANELAS MAXIM-AR, JANELA NOVA
6.6	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA		
+	Largura (m)	x Altura (m)	= Área (m <sup>2</sup> ) x Quant. (unid.) = Área Total (m <sup>2</sup> )
	0,80	x 2,10	= 1,68 x 6,00 = 10,08
+	1,00	x 1,00	= 1,00 x 3,00 = 3,00
+	1,20	x 1,00	= 1,20 x 1,00 = 1,20
			<b>TOTAL = 14,28</b>
			Observações: TODAS AS PORTAS, JANELAS, JANELA NOVA NA COZINHA
6.7	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO		
+	Largura (m)	x Altura (m)	= Área (m <sup>2</sup> ) x Quant. (unid.) = Área Total (m <sup>2</sup> )
	0,80	x 2,10	= 1,68 x 2,00 = 3,36
			<b>TOTAL = 3,36</b>
			Observações: GRADE
7	<b>COBERTURA</b>		
7.1	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA		
+	Largura (m)	x Comprim (m)	= Área (m <sup>2</sup> ) x Quant. (unid.) = Área Total (m <sup>2</sup> )
			125,53 x 1,00 = 125,53
			<b>TOTAL = 125,53</b>
			Observações

<b>Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS</b>		DATA 01/12/2025		<b>PERCENTUAL BDI</b>			
<b>OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS</b>		FONTE		30,21% SERVIÇOS			
UBS FÍDELIS		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)		<b>ENCARGOS</b>			
				84,44% e 92,17%			
<b>MEMÓRIA DE CALCULO</b>							
7.2 MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA C/ REAPROVEITAMENTO							
+	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
					125,53 x 1,00	125,53	
					<b>TOTAL =</b>	<b>125,53</b>	
7.3 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS							
+	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
+					51,73 x 1,00	51,73	SALA 01
+					13,20 x 1,00	13,20	RECEPÇÃO
+					13,02 x 1,00	13,02	COZINHA
					<b>TOTAL =</b>	<b>77,95</b>	
8 DIVERSOS							
8.1							
+	Largura (m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
+					0,00 x 1,00	0,00	
			<b>Total =</b>		<b>0,00</b>		
8.2 LIMPEZA GERAL							
+	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
					125,53 x 1,00	112,98	90% DE TODA A EXTENSÃO
					<b>TOTAL =</b>	<b>112,98</b>	
8.3 DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA							
+	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
					125,53 x 1,00	125,53	TODA EXTENSÃO
					<b>TOTAL =</b>	<b>125,53</b>	

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS			DATA 01/12/2025			PERCENTUAL BDI		
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS			FONTE			30,21% SERVIÇOS		
Local: UBS DE SANTA ROSA			Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)			ENCARGOS 84,44% e 92,17%		
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
ITEM	TABELA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UND.	QUANT.	VALOR UNIT. SEM BDI (R\$)	VALOR UNIT. COM BDI (R\$)	TOTAL(R\$)
<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>								
1								R\$ 7.186,33
1.1	SEINFRA	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	4,50	183,41	238,82	R\$ 1.074,69
1.2	SEINFRA	C4913	REMOÇÃO C/ PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU E	M2	332,09	7,38	9,61	R\$ 3.191,38
1.3	SEINFRA	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATES	M2	12,00	16,70	21,75	R\$ 261,00
1.4	SEINFRA	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	64,61	10,44	13,59	R\$ 878,05
1.5	SEINFRA	C1065	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M2	46,80	29,23	38,06	R\$ 1.781,21
<b>PAREDES E PAÍNEIS</b>								
2								R\$ 34.904,58
<b>ALVENARIA</b>								
2.1								R\$ 10.068,86
2.1.1	SEINFRA	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M2	17,40	62,98	82,01	R\$ 1.426,97
2.1.2	SEINFRA	C1220	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	M2	84,43	38,20	49,74	R\$ 4.199,55
2.1.3	SEINFRA	C3408	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	M2	82,51	41,35	53,84	R\$ 4.442,34
<b>PINTURA</b>								
2.2								R\$ 10.390,06
2.2.1	SEINFRA	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	353,89	21,07	27,44	R\$ 9.710,74
2.2.2	SEINFRA	C1910	PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	M2	20,40	25,57	33,30	R\$ 679,32
<b>REVESTIMENTOS CERÂMICOS/ PAREDES INTERNAS E EXTERNAS</b>								
2.3								R\$ 11.839,85
2.3.1	SEINFRA	C4434	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE	M2	62,43	136,02	177,11	R\$ 11.056,98
2.3.2	SEINFRA	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	62,43	9,63	12,54	R\$ 782,87
<b>ESTRUTURAL</b>								
2.4								R\$ 2.605,81
2.4.1	SEINFRA	C0844	CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	2,08	571,56	744,24	R\$ 1.548,02
2.4.2	SEINFRA	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	M3	2,08	159,08	207,14	R\$ 430,85
2.4.3	SEINFRA	C4282	FORMA P/ CONCRETO "IN LOCO" (APLICAÇÃO)	M2	3,92	91,97	119,76	R\$ 469,46
2.4.4	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	11,83	10,22	13,31	R\$ 157,48
<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>								
3								R\$ 6.001,10
3.1	SEINFRA	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	UN	1,00	661,55	861,42	R\$ 861,42
3.2	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	1,00	45,23	58,89	R\$ 58,89
3.3	SEINFRA	C3598	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	257,12	334,80	R\$ 334,80
3.4	SEINFRA	C2312	TANQUE DE LOUÇA C/COLUNA	UN	1,00	779,57	1.015,09	R\$ 1.015,09
3.5	SEINFRA	C4065	GRANITO POLIDO E=2cm, CINZA, ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:4, C/ REJUNTAMENTO	M2	1,20	370,94	483,01	R\$ 579,61
3.6	SEINFRA	C0985	CUBA DE INOX PARA BANCADA, COMPLETA	UN	1,00	416,82	542,75	R\$ 542,75
3.7	SEINFRA	C4923	CAIXA SIFONADA PVC 100 X 100 X 50MM, ACABAMENTO BRANCO (GRELHA OU TAMPA CEGA)	UN	1,00	38,74	50,44	R\$ 50,44
3.8	SEINFRA	C5050	CAIXA DE GORDURA EM PVC, COM CESTO 18L	UN	1,00	326,38	424,99	R\$ 424,99
3.9	SEINFRA	C2272	SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	UN	2,00	29,30	38,15	R\$ 76,30
3.10	SEINFRA	C3442	CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 1000L	UN	1,00	545,73	710,61	R\$ 710,61
3.11	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	26,41	34,39	R\$ 34,39
3.12	SEINFRA	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	3,00	256,47	333,95	R\$ 1.001,85
3.13	SEINFRA	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	1,00	238,04	309,96	R\$ 309,96
<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>								
4								R\$ 13.480,50
4.1	SEINFRA	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	11,00	264,15	343,95	R\$ 3.783,45
4.2	SEINFRA	C1095	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	UN	2,00	24,06	31,33	R\$ 62,66
4.3	SINAPI	91855	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	35,00	10,77	14,02	R\$ 490,70
4.4	SEINFRA	C0534	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	M	60,00	8,76	11,41	R\$ 684,60
4.5	SEINFRA	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	UN	7,00	28,50	37,11	R\$ 259,77
4.6	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	7,00	27,19	35,40	R\$ 247,80
4.7	SINAPI	103247	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021 PE	UN	2,00	2.552,07	3.323,10	R\$ 6.646,20
4.8	PRÓPRIA	CP - 01	REFLETOR 400 W HOLOFOTE LED 36000LM IP66, 65K CARÇAÇA PRETO LUZ BRANCO-FRIO 220V GT400CB	UN	2,00	501,23	652,66	R\$ 1.305,32
<b>PISO</b>								
5								R\$ 13.074,93
5.1	SINAPI	94992	CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	22,18	76,71	99,89	R\$ 2.215,46
5.2	SEINFRA	C4439	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	M2	46,80	127,49	166,01	R\$ 7.769,27

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS				DATA 01/12/2025			PERCENTUAL BDI	
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS				FONTE			30,21% SERVIÇOS	
Local: UBS DE SANTA ROSA				Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)			ENCARGOS	
							84,44% e 92,17%	
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
5.3	SINAPI	87630	PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO,	M2	46,80	41,08	53,49	R\$ 2.503,33
5.4	SEINFRA	C1123	CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	46,80	9,63	12,54	R\$ 586,87
6			<b>ESQUADRIAS</b>					<b>R\$ 22.548,82</b>
6.1	SINAPI	100693	KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	5,00	2.365,78	3.080,53	R\$ 15.402,65
6.2	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF 09/2020	M	4,50	97,88	127,45	R\$ 573,53
6.3	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	M2	0,48	774,93	1.009,05	R\$ 484,34
6.4	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CONCRETO COM 21 COLUNAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	M2	3,60	411,49	535,81	R\$ 1.928,92
6.5	SEINFRA	C1871	PEITORIL DE MÁRMORE L= 25cm	M	15,70	127,97	166,63	R\$ 2.616,09
6.6	SEINFRA	C1426	GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO	M2	4,08	239,77	312,21	R\$ 1.273,82
6.7	SEINFRA	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	8,40	24,64	32,08	R\$ 269,47
7			<b>COBERTURA</b>					<b>R\$ 11.036,15</b>
7.1	SEINFRA	C2201	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	M2	55,41	57,53	74,91	R\$ 4.150,76
7.2	SEINFRA	C3005	MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA C/ REAPROVEITAMENTO	M2	55,41	45,12	58,75	R\$ 3.255,34
7.3	SEINFRA	C1337	ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA CERÂMICA OU CONCRETO VÃO 7 A 10m (TESOURAS / TERÇAS / CONTRAVENTAMENTOS / FERRAGENS)	M2	12,52	152,36	198,39	R\$ 2.483,84
7.4	SEINFRA	C4462	TELHA CERÂMICA	M2	12,52	70,31	91,55	R\$ 1.146,21
8			<b>DIVERSOS</b>					<b>R\$ 2.895,40</b>
8.1	PRÓPRIA	COMP-PMQ-01	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO EM LONA TIPO BANNER, FIXADA EM PAREDE	M2	1,00	391,27	509,48	R\$ 509,48
8.2	SEINFRA	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	85,88	12,92	16,82	R\$ 1.444,50
8.3	SEINFRA	C1078	DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA	M2	55,41	13,05	16,99	R\$ 941,42
9			<b>ADMINISTRAÇÃO</b>					<b>R\$ 20.953,70</b>
9.1	PRÓPRIA	Comp.01	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	MÊS	2,00	8.046,00	10.476,85	R\$ 20.953,70
<b>VALOR TOTAL COM BDI</b>							<b>R\$ 132.081,51</b>	

O presente orçamento contempla o valor de "cento e trinta e dois mil, oitenta e um reais e cinquenta e um centavos".

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS		DATA 01/12/2025		PERCENTUAL BDI		
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS		FONTE		30,21% SERVIÇOS		
Local: UBS MANOEL MARQUES VALE ( BOM JESUS)		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)		ENCARGOS		
				84,44% e 92,17%		
<b>MEMÓRIA DE CALCULO</b>						
<b>1 SERVIÇOS PRELIMINARES</b>						
1.1 PLACAS PADRÃO DE OBRA						
+	Altura(m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²)	Observações
+	1,50	x	3,00	=	4,50 x 1,00 = 4,50	
				<b>TOTAL</b>	<b>= 4,50</b>	
1.2 REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGE M E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)						
<b>PAREDES</b>						
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²)	Observações
+	12,32	x	3,00	=	36,96 x 1,00 = 36,96	CONSULTÓRIO
+	11,96	x	3,00	=	35,88 x 1,00 = 35,88	CONSULTÓRIO
+	17,78	x	3,00	=	53,34 x 1,00 = 53,34	RECEPÇÃO/ SALA DE ESPERA
+	17,34	x	3,00	=	52,02 x 1,00 = 52,02	COPA
+	29,93	x	4,00	=	119,72 x 1,00 = 119,72	PAREDES EXTERNAS
				<b>TOTAL</b>	<b>= 297,92</b>	
<b>FORRO</b>						
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²)	Observações
				63,97	x 1,00 = 63,97	TODOS OS AMBIENTES
				<b>TOTAL</b>	<b>= 63,97</b>	
<b>DESCONTAR</b>						
+	Largura (m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²)	Observações
+	0,80	x	2,10	=	1,68 x 10,00 = 16,80	PORTAS
+	1,20	x	1,00	=	1,20 x 6,00 = 7,20	JANELAS
+	0,40	x	1,00	=	0,40 x 4,00 = 1,60	JANELAS DE FERRO
+	1,00	x	2,10	=	2,10 x 2,00 = 4,20	PORTÃO ENTRADA
				<b>TOTAL</b>	<b>= 29,80</b>	
				<b>TOTAL</b>	<b>= 332,09</b>	
1.2 RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES						
+	Largura(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²)	Observações
+	0,80	x	2,10	=	1,68 x 5,00 = 8,40	PORTAS
+	1,20	x	1,00	=	1,20 x 3,00 = 3,60	JANELAS
				<b>TOTAL</b>	<b>= 12,00</b>	
1.3 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA						
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²)	Observações
+	11,52	x	0,60	=	6,91 x 1,00 = 6,91	CONSULTÓRIO
+	11,16	x	0,60	=	6,70 x 1,00 = 6,70	CONSULTÓRIO
+	17,78	x	0,60	=	10,67 x 1,00 = 10,67	RECEPÇÃO
+	17,34	x	0,60	=	10,40 x 1,00 = 10,40	COPA
+	29,93	x	1,00	=	29,93 x 1,00 = 29,93	PAREDES EXTERNAS
				<b>TOTAL</b>	<b>= 64,61</b>	
1.5 DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO						
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²)	Observações
					46,80	
				<b>TOTAL</b>	<b>= 46,80</b>	
<b>2 PAREDES E PAÍNEIS</b>						
<b>2.1 ALVENARIA</b>						
2.1.1 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)						
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²) - Descontos	Observações
+	0,80	x	2,00	=	1,60 x 4,00 = 6,40	ARMÁRIO
+	11,00	x	1,00	=	11,00 x 1,00 = 11,00	PLATIBANDA NOVA COBERTURA
				<b>Total</b>	<b>= 17,40</b>	
2.1.2 EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3						
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²) - Descontos	Observações
				62,43	x 1,00 = 62,43	MESMO LOCAL ONDE SERÁ REVESTIDO DE CERÂMICA

<b>Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS</b>		DATA 01/12/2025	PERCENTUAL BDI	
<b>OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS</b>		30,21% SERVIÇOS		
Local: UBS MANOEL MARQUES VALE ( BOM JESUS)		<b>FONTE</b> Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)	<b>ENCARGOS</b> 84,44% e 92,17%	
<b>MEMÓRIA DE CALCULO</b>				
11,00 x 2,00 = 22,00			PLATIBANDA NOVA COBERTURA	
<b>Total = 84,43</b>				
<b>2.1.3 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3</b>				
+	Perímetro(m)	x	Altura (m) = Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²) - Descontos	Observações
+	0,80	x	2,00 = 1,60 x 8,00 = 12,80	ARMÁRIO
+	29,93	x	1,00 = 29,93 x 1,00 = 29,93	PAREDES EXTERNAS
+	17,78	x	1,00 = 17,78 x 1,00 = 17,78	SALA DE ESPERA/RECEPÇÃO
+	11,00	x	1,00 = 11,00 x 2,00 = 22,00	PLATIBANDA NOVA COBERTURA
<b>Total = 82,51</b>				
<b>2.2 PINTURA</b>				
<b>2.2.1 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA</b>				
<b>PAREDES</b>				
+	Perímetro(m)	x	Altura (m) = Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²)	Observações
+	11,52	x	3,00 = 34,56 x 1,00 = 34,56	CONSULTÓRIO
+	11,16	x	3,00 = 33,48 x 1,00 = 33,48	CONSULTÓRIO
+	17,78	x	3,00 = 53,34 x 1,00 = 53,34	RECEPÇÃO/ SALA DE ESPERA
+	17,34	x	3,00 = 52,02 x 1,00 = 52,02	COPA
+	29,93	x	4,00 = 119,72 x 1,00 = 119,72	PAREDES EXTERNAS
+	11,00	x	1,00 = 11,00 x 1,00 = 11,00	PLATIBANDA NOVA COBERTURA
+	0,80	x	4,00 = 3,20 x 3,00 = 9,60	PILARES
<b>TOTAL = 313,72</b>				
<b>FORRO</b>				
+	Perímetro(m)	x	Altura (m) = Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²)	Observações
			63,97 x 1,00 = 63,97	TODOS OS AMBIENTES
<b>TOTAL = 63,97</b>				
<b>DESCONTAR</b>				
+	Largura (m)	x	Altura (m) = Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²)	Observações
+	0,80	x	2,10 = 1,68 x 10,00 = 16,80	PORTAS
+	1,00	x	0,60 = 0,60 x 2,00 = 1,20	JANELAS
+	0,40	x	1,00 = 0,40 x 4,00 = 1,60	JANELAS DE FERRO
+	1,00	x	2,10 = 2,10 x 2,00 = 4,20	PORTÃO ENTRADA
<b>TOTAL = 23,80</b>				
<b>TOTAL = 353,89</b>				
<b>2.2.2 PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"</b>				
+	Largura (m)	x	Comprim (m) = Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²)	Observações
+	0,60	x	34,00 = 20,40 x 1,00 = 20,40	CALÇADA
<b>TOTAL = 20,40</b>				
<b>2.3 REVESTIMENTOS CERÂMICOS/ PAREDES INTERNAS E EXTERNAS</b>				
<b>2.3.1 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE</b>				
+	Perímetro (m)	x	Altura(m) = Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²)	Observações
+	12,32	x	1,50 = 18,48 x 1,00 = 18,48	CONSULTÓRIO
+	11,96	x	1,50 = 17,94 x 1,00 = 17,94	CONSULTÓRIO
+	17,34	x	1,50 = 26,01 x 1,00 = 26,01	COPA
<b>TOTAL = 62,43</b>				
<b>2.3.2 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)</b>				
+	Largura (m)	x	Comprim (m) = Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²)	Observações
			62,43	IDEM ANTERIOR
<b>TOTAL = 62,43</b>				
<b>2.4 ESTRUTURAL</b>				
<b>2.4.1 CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO</b>				
+	Largura (m)	x	Espessura (m) x Comp(m) x Quant. (unid.) = Volume Total (m³)	Observações
+	1,00	x	0,20 x 2,00 x 4,00 = 1,60	PRATELEIRAS ÁRMARIO
+	0,20	x	0,20 x 4,00 x 3,00 = 0,48	PILARES NOVA COBERTURA
<b>TOTAL = 2,08</b>				
<b>2.4.2 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO</b>				
+	Largura (m)	x	Espessura (m) = Comp(m) x Quant. (unid.) = Volume Total (m³)	Observações
+	1,00	x	0,20 x 2,00 x 4,00 = 1,60	PRATELEIRAS ÁRMARIO

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS		DATA 01/12/2025	PERCENTUAL BDI							
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS		FONTE	ENCARGOS							
Local: UBS MANOEL MARQUES VALE ( BOM JESUS)		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)	84,44% e 92,17%							
<b>MEMÓRIA DE CALCULO</b>										
+	0,20	x	0,20	x	4,00	x	3,00	=	0,48	PILARES NOVA COBERTURA
									<b>TOTAL</b>	<b>= 2,08</b>
2.4.3 FORMA P/ CONCRETO "IN LOCO" (APLICAÇÃO)										
+	Largura (m)	x	Comp(m)	=	Área(m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
+	1,00	x	2,00	=	2,00	x	4,00	=	2,00	PRATELEIRAS ÁRMARIO
+	0,20	x	4,00	=	0,80	x	3,00	=	1,92	PILARES NOVA COBERTURA
									<b>TOTAL</b>	<b>= 3,92</b>
2.4.4 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022										
+	Diametro	x	pi	x	Comp(m)	x	Densidade	=	Kg	Observações
+	0,0001	x	0,314	=	12,00	x	7.850,00	=	11,83	PILARES 20X20 DA NOVA COBERTURA
									<b>TOTAL</b>	<b>= 11,83</b>
<b>3 INSTALAÇÕES HIDRAÚLICAS</b>										
3.1 BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA										
+	UN									Observações
+	1,00									
									<b>Total</b>	<b>= 1,00</b>
3.2 ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020										
+	UN									Observações
+	1,00									
									<b>Total</b>	<b>= 1,00</b>
3.3 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR										
+	UN									Observações
+	1,00									BANHEIROS E ÁREA QUE SERÁ FEITA PARA HIGIENIZAÇÃO
									<b>Total</b>	<b>= 1,00</b>
3.4 TANQUE DE LOUÇA C/COLUNA										
+	UN									Observações
+	1,00									
									<b>Total</b>	<b>= 1,00</b>
3.6 CUBA DE INOX PARA BANCADA, COMPLETA										
+	UN									Observações
+	1,00									
									<b>Total</b>	<b>= 1,00</b>
3.5 GRANITO POLIDO E=2cm, CINZA, ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:4, C/ REJUNTAMENTO										
+	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
+	0,60	x	2,00	=	1,20	x	1,00	=	1,20	COPA
									<b>Total</b>	<b>= 1,20</b>
3.7 CAIXA SIFONADA PVC 100 X 100 X 50MM, ACABAMENTO BRANCO (GRELHA OU TAMPA CEGA)										
+	UN									Observações
+	1,00									BANHEIRO
									<b>Total</b>	<b>= 1,00</b>
3.8 CAIXA DE GORDURA EM PVC, COM CESTO 18L										
+	UN									Observações
+	1,00									COPA
									<b>Total</b>	<b>= 1,00</b>
3.9 SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)										
+	UN									Observações
+	2,00									CUBAS
									<b>Total</b>	<b>= 2,00</b>
3.10 CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 1000L										
+	UN									Observações
+	1,00									
									<b>Total</b>	<b>= 1,00</b>
3.11 PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020										
+	UN									Observações
+	1,00									BANHEIRO
									<b>Total</b>	<b>= 1,00</b>

<b>Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS</b>		DATA 01/12/2025	<b>PERCENTUAL BDI</b>							
<b>OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS</b>		<b>FONTE</b>	30,21% SERVIÇOS							
Local: UBS MANOEL MARQUES VALE ( BOM JESUS)		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)	<b>ENCARGOS</b>							
84,44% e 92,17%										
<b>MEMÓRIA DE CALCULO</b>										
3.12 PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO										
+	UN	Observações								
+	3,00									
<b>Total = 3,00</b>										
3.13 PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO										
+	UN	Observações								
+	1,00									
<b>Total = 1,00</b>										
<b>4 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>										
4.1 PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO										
+	UN	Observações								
+	11,00									
<b>Total = 11,00</b>										
4.2 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A										
+	UN	Observações								
+	2,00									
<b>Total = 2,00</b>										
4.3 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023										
+	Comp(m)	Observações								
+	35,00									
<b>Total = 35,00</b>										
4.4 CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2										
+	Comp(m)	Observações								
+	60,00									
<b>Total = 60,00</b>										
4.5 TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V										
+	UN	Observações								
+	7,00									
<b>Total = 7,00</b>										
4.6 LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024										
+	UN	Observações								
+	7,00									
<b>Total = 7,00</b>										
4.7 AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE										
+	UN	Observações								
+	2,00									
<b>Total = 2,00</b>										
4.8 REFLETOR 400 W HOLOFOTE LED 36000LM IP66, 65K CARÇAÇA PRETO LUZ BRANCO-FRIO 220V GT400CB										
+	UN	Observações								
+	2,00									
<b>Total = 2,00</b>										
<b>5 PISO</b>										
5.1 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM										
+	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
+	0,50	x	25,11	=	12,56	x	1,00	=	12,56	CALÇADA
+	1,60	x	3,14	=	5,02	x	1,00	=	5,02	CALÇADA
+	0,80	x	5,75	=	4,60	x	1,00	=	4,60	CALÇADA
<b>TOTAL = 22,18</b>										

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS		DATA 01/12/2025		PERCENTUAL BDI			
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS		FONTE		30,21% SERVIÇOS			
Local: UBS MANOEL MARQUES VALE ( BOM JESUS)		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)		ENCARGOS			
				84,44% e 92,17%			
<b>MEMÓRIA DE CALCULO</b>							
5.2 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO							
+	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
+				=	9,15 x 1,00	= 9,15	CONSULTÓRIO 01
				=	9,60 x 1,00	= 9,60	CONSULTÓRIO 02
				=	3,45 x 1,00	= 3,45	COPA
				=	3,96 x 1,00	= 3,96	HALL
				=	12,36 x 1,00	= 12,36	SALA DE ESPERA
				=	4,23 x 1,00	= 4,23	RECEPÇÃO
				=	2,25 x 1,00	= 2,25	W.C
				=	1,80 x 1,00	= 1,80	DEPÓSITO
					<b>TOTAL</b>	<b>= 46,80</b>	
5.3 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACA							
+	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
+				=	46,80 x 1,00	= 46,80	IDEM AO ITEM ANTERIOR
					<b>TOTAL</b>	<b>= 46,80</b>	
5.4 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)							
+	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
+				=	46,80 x 1,00	= 46,80	IDEM AO ITEM ANTERIOR
					<b>TOTAL</b>	<b>= 46,80</b>	
<b>6 ESQUADRIAS</b>							
6.1 KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019							
+	Unid.					Observações	
+	5,00						
					<b>TOTAL</b>	<b>= 5,00</b>	
6.2 SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020							
+	Comp. (m)					Observações	
+	4,50						
					<b>Total</b>	<b>= 4,50</b>	
6.3 JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024							
+	Largura (m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
	0,60	x	0,40	=	0,24 x 2,00	= 0,48	BANHEIRO/DISPENSA
					<b>TOTAL</b>	<b>= 0,48</b>	
6.4 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024							
+	Largura (m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
	1,20	x	1,00	=	1,20 x 3,00	= 3,60	SUBSTITUIÇÃO DAS JANELAS
					<b>TOTAL</b>	<b>= 3,60</b>	
6.5 PEITORIL DE MÁRMORE L= 25cm							
+	Largura (m)	x	Quant. (unid.)	=	Comp.(m)	Comp.Total (m)	Observações
+	1,10	x	13,00	=	14,30	= 14,30	EM TODAS AS JANELAS
+	0,70	x	2,00	=	1,40	= 1,40	EM TODAS AS JANELAS
					<b>TOTAL</b>	<b>= 15,70</b>	
6.6 GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO							
+	Largura (m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
	1,20	x	1,00	=	1,20 x 3,00	= 3,60	JANELAS DE ALUMÍNIO/VIDRO
	0,60	x	0,40	=	0,24 x 2,00	= 0,48	MAXIM-AR
					<b>TOTAL</b>	<b>= 4,08</b>	
6.7 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA							
+	Largura (m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
	0,80	x	2,10	=	1,68 x 5,00	= 8,40	TODAS AS PORTAS
					<b>TOTAL</b>	<b>= 8,40</b>	
<b>7 COBERTURA</b>							
7.1 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA							
+	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações

<b>Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS</b>		DATA 01/12/2025		<b>PERCENTUAL BDI</b>			
<b>OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS</b>		FONTE		30,21% SERVIÇOS			
Local: UBS MANOEL MARQUES VALE ( BOM JESUS)		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)		<b>ENCARGOS</b>			
				84,44% e 92,17%			
<b>MEMÓRIA DE CALCULO</b>							
55,41 x 1,00 = 55,41							
<b>TOTAL = 55,41</b>							
7.2 MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA C/ REAPROVEITAMENTO							
+	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
				=	55,41 x 1,00	55,41	
<b>TOTAL = 55,41</b>							
7.3 ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA CERÂMICA OU CONCRETO VÃO 7 A 10m (TESOURAS / TERÇAS / CONTRAVENTAMENTOS / FERRAGENS)							
+	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
				=	12,52 x 1,00	12,52	NOVA COBERTURA
<b>TOTAL = 12,52</b>							
7.4 TELHA CERÂMICA							
+	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
				=	12,52 x 1,00	12,52	NOVA COBERTURA
<b>TOTAL = 12,52</b>							
<b>8 DIVERSOS</b>							
8.1 PLACA DE IDENTIFICAÇÃO EM LONA TIPO BANNER, FIXADA EM PAREDE							
+	Largura (m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
	2,00	x	0,50	=	1,00 x 3,00	3,00	
<b>Total = 3,00</b>							
8.2 LIMPEZA GERAL							
+	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
		x		=	85,88 x 1,00	85,88	
<b>TOTAL = 85,88</b>							
8.3 DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA							
+	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
		x		=	55,41 x 1,00	55,41	TODA EXTENSÃO
<b>TOTAL = 55,41</b>							

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS			DATA 01/12/2025			PERCENTUAL BDI		
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS			FONTE			30,21% SERVIÇOS		
			Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)			ENCARGOS 84,44% e 92,17%		
Local: UBS CATINGUEIRO								
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
ITEM	TABELA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UND.	QUANT.	VALOR UNIT. SEM BDI (R\$)	VALOR UNIT. COM BDI (R\$)	TOTAL(R\$)
<b>1</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					<b>R\$ 10.316,00</b>
1.1	SEINFRA	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	4,50	183,41	238,82	R\$ 1.074,69
1.2	SEINFRA	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU E	M2	558,95	7,38	9,61	R\$ 5.371,51
1.3	SEINFRA	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	M2	10,80	16,70	21,75	R\$ 234,90
1.4	SEINFRA	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	93,94	10,44	13,59	R\$ 1.276,70
1.5	SEINFRA	C1065	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M2	61,96	29,23	38,06	R\$ 2.358,20
<b>2</b>			<b>PAREDES E PAÍNEIS</b>					<b>R\$ 38.114,16</b>
<b>2.1</b>			<b>ALVENARIA</b>					<b>R\$ 10.695,25</b>
2.1.1	SEINFRA	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M2	6,40	62,98	82,01	R\$ 524,86
2.1.2	SEINFRA	C3408	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	M2	134,56	41,35	53,84	R\$ 7.244,93
2.1.3	SEINFRA	C1220	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	M2	58,82	38,20	49,74	R\$ 2.925,46
<b>2.2</b>			<b>PINTURA</b>					<b>R\$ 14.502,92</b>
2.2.1	SEINFRA	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	500,14	21,07	27,44	R\$ 13.723,70
2.2.2	SEINFRA	C1910	PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	M2	23,40	25,57	33,30	R\$ 779,22
<b>2.3</b>			<b>REVESTIMENTOS CERÂMICOS/ PAREDES INTERNAS E EXTERNAS</b>					<b>R\$ 11.154,26</b>
2.3.1	SEINFRA	C4434	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE	M2	58,82	136,02	177,11	R\$ 10.416,72
2.3.2	SEINFRA	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	58,82	9,63	12,54	R\$ 737,54
<b>2.4</b>			<b>ESTRUTURAL</b>					<b>R\$ 1.761,73</b>
2.4.1	SEINFRA	C0844	CONCRETO P/MBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	1,60	571,56	744,24	R\$ 1.190,78
2.4.2	SEINFRA	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	M3	1,60	159,08	207,14	R\$ 331,42
2.4.3	SEINFRA	C4282	FORMA P/ CONCRETO "IN LOCO" (APLICAÇÃO)	M2	2,00	91,97	119,76	R\$ 239,52
<b>3</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>					<b>R\$ 5.337,85</b>
3.1	SEINFRA	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	UN	1,00	661,55	861,42	R\$ 861,42
3.2	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF 01/2020	UN	1,00	45,23	58,89	R\$ 58,89
3.3	SEINFRA	C3598	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	257,12	334,80	R\$ 334,80
3.4	SEINFRA	C2312	TANQUE DE LOUÇA C/COLUNA	UN	1,00	779,57	1.015,09	R\$ 1.015,09
3.5	SEINFRA	C4923	CAIXA SIFONADA PVC 100 X 100 X 50MM, ACABAMENTO BRANCO (GRELHA OU TAMPA CEGA)	UN	1,00	38,74	50,44	R\$ 50,44
3.6	SEINFRA	C5050	CAIXA DE GORDURA EM PVC, COM CESTO 18L	UN	1,00	326,38	424,99	R\$ 424,99
3.7	SEINFRA	C2272	SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	UN	3,00	29,30	38,15	R\$ 114,45
3.8	SEINFRA	C3442	CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 1000L	UN	1,00	545,73	710,61	R\$ 710,61
3.9	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	UN	1,00	26,41	34,39	R\$ 34,39
3.10	SEINFRA	C2721	DESOBSTRUÇÃO E LIMPEZA DE REDE ENTRE PV's DN ATE 200 C/VARETA	UN	4,00	80,82	105,24	R\$ 420,96
3.11	SEINFRA	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	3,00	256,47	333,95	R\$ 1.001,85
3.12	SEINFRA	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	1,00	238,04	309,96	R\$ 309,96
<b>4</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					<b>R\$ 14.757,49</b>
4.1	SEINFRA	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	13,00	264,15	343,95	R\$ 4.471,35
4.2	SEINFRA	C1095	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	UN	2,00	24,06	31,33	R\$ 62,66
4.3	SINAPI	91855	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	20,00	10,77	14,02	R\$ 280,40
4.4	SEINFRA	C0534	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	M	60,00	8,76	11,41	R\$ 684,60
4.5	SEINFRA	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	UN	10,00	28,50	37,11	R\$ 371,10
4.6	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	8,00	27,19	35,40	R\$ 283,20
4.7	SINAPI	103247	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2021 PE	UN	2,00	2.552,07	3.323,10	R\$ 6.646,20
4.8	PRÓPRIA	CP - 01	REFLETOR 400 W HOLOFOTE LED 36000LM IP66, 65K CARÇAÇA PRETO LUZ BRANCO-FRIO 220V GT400CB	UN	3,00	501,23	652,66	R\$ 1.957,98
<b>5</b>			<b>PISO</b>					<b>R\$ 16.429,94</b>
5.1	SINAPI	94992	CONCRETO MOLDADO IN LOCÓ, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF 08/2022	M2	20,55	76,71	99,89	R\$ 2.052,74
5.2	SEINFRA	C4439	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	M2	61,96	127,49	166,01	R\$ 10.285,98
5.3	SINAPI	87630	PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO,	M2	61,96	41,08	53,49	R\$ 3.314,24
5.4	SEINFRA	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	61,96	9,63	12,54	R\$ 776,98

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS				DATA 01/12/2025			PERCENTUAL BDI		
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS				FONTE			30,21% SERVIÇOS		
				Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)			ENCARGOS		84,44% e 92,17%
Local: UBS CATINGUEIRO				<b>PLANILHA ORÇAMENTÁRIA</b>					
<b>6</b>			<b>ESQUADRIAS</b>					<b>R\$ 22.640,97</b>	
6.1	SINAPI	100693	KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	5,00	2.365,78	3.080,53	R\$ 15.402,65	
6.2	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF 09/2020	M	4,50	97,88	127,45	R\$ 573,53	
6.3	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	M2	0,48	774,93	1.009,05	R\$ 484,34	
6.4	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	M2	4,80	411,49	535,81	R\$ 2.571,89	
6.5	SEINFRA	C1871	PEITORIL DE MÁRMORE L= 25cm	M	15,70	127,97	166,63	R\$ 2.616,09	
6.6	SEINFRA	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	8,40	24,64	32,08	R\$ 269,47	
6.7	SEINFRA	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	12,50	44,42	57,84	R\$ 723,00	
<b>7</b>			<b>COBERTURA</b>					<b>R\$ 9.357,54</b>	
7.1	SEINFRA	C2201	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	M2	70,01	57,53	74,91	R\$ 5.244,45	
7.2	SEINFRA	C3005	MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA C/ REAPROVEITAMENTO	M2	70,01	45,12	58,75	R\$ 4.113,09	
<b>8</b>			<b>DIVERSOS</b>					<b>R\$ 4.417,00</b>	
8.1	PRÓPRIA	COMP-PMQ-01	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO EM LONA TIPO BANNER, FIXADA EM PAREDE	M2	1,76	391,27	509,48	R\$ 896,68	
8.2	SEINFRA	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	138,58	12,92	16,82	R\$ 2.330,85	
8.3	SEINFRA	C1078	DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA	M2	70,01	13,05	16,99	R\$ 1.189,47	
<b>9</b>			<b>ADMINISTRAÇÃO</b>					<b>R\$ 20.953,70</b>	
9.1	PRÓPRIA	Comp.01	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	MÊS	2,00	8.046,00	10.476,85	R\$ 20.953,70	
<b>VALOR TOTAL COM BDI</b>							<b>R\$ 142.324,65</b>		

O presente orçamento contempla o valor de "cento e quarenta e dois mil, trezentos e vinte e quatro reais e sessenta e cinco centavos".

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS		DATA 01/12/2025		PERCENTUAL BDI			
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS		FONTE		30,21% SERVIÇOS			
Local: UBS CATINGUEIRO		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)		ENCARGOS			
				84,44% e 92,17%			
<b>MEMÓRIA DE CALCULO</b>							
<b>1 SERVIÇOS PRELIMINARES</b>							
1.1 PLACAS PADRÃO DE OBRA							
+	Altura(m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
+	1,50	x	3,00	x	4,50 x 1,00	= 4,50	
<b>TOTAL = 4,50</b>							
1.2 REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)							
<b>PAREDES</b>							
+	Perimetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
+	12,54	x	3,00	=	37,62 x 1,00	= 37,62	CONSULTÓRIO 01
+	16,02	x	3,00	=	48,06 x 1,00	= 48,06	CONSULTÓRIO 02
+	10,65	x	3,00	=	31,95 x 1,00	= 31,95	CONSULTÓRIO 03
+	21,84	x	3,00	=	65,52 x 1,00	= 65,52	RECEPÇÃO
+	34,56	x	4,00	=	138,24 x 1,00	= 138,24	PAREDES EXTERNAS
+	39,20	x	2,50	=	98,00 x 2,00	= 196,00	PAREDES EXTERNAS MURO
<b>TOTAL = 517,39</b>							
<b>FORRO</b>							
+	Perimetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
				=	61,96 x 1,00	= 61,96	TODOS OS AMBIENTES
<b>TOTAL = 61,96</b>							
<b>DESCONTAR</b>							
+	Largura (m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
+	0,80	x	2,10	=	1,68 x 10,00	= 16,80	PORTAS
+	1,00	x	0,60	=	0,60 x 6,00	= 3,60	JANELAS
<b>TOTAL = 20,40</b>							
<b>TOTAL = 558,95</b>							
1.3 RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES							
+	Perimetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
+	0,80	x	2,10	=	1,68 x 5,00	= 8,40	PORTAS DE MADEIRA
+	1,00	x	0,80	=	0,80 x 3,00	= 2,40	JANELAS DE ALUMÍNIO
<b>TOTAL = 10,80</b>							
1.4 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA							
+	Perimetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
+	11,74	x	1,50	=	17,61 x 1,00	= 17,61	CONSULTÓRIO 01
+	16,02	x	1,50	=	24,03 x 1,00	= 24,03	CONSULTÓRIO 02
+	39,20	x	1,00	=	39,20 x 1,00	= 39,20	PAREDES EXTERNAS MURO
+	21,84	x	0,60	=	13,10 x 1,00	= 13,10	
<b>TOTAL = 93,94</b>							
1.5 DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO							
+	Perimetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
				=	61,96 x 1,00	= 61,96	IDEM AO ITEM 5.2
<b>TOTAL = 61,96</b>							
<b>2 PAREDES E PAÍNEIS</b>							
<b>2.1 ALVENARIA</b>							
2.1.1 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)							
+	Perimetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²) - Descontos	Observações
+	0,80	x	2,00	=	1,60 x 4,00	= 6,40	ARMÁRIO
<b>Total = 6,40</b>							
2.1.2 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3							
+	Perimetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²) - Descontos	Observações
+	0,80	x	2,00	=	1,60 x 8,00	= 12,80	ARMÁRIO

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS		DATA 01/12/2025		PERCENTUAL BDI							
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS		FONTE		30,21% SERVIÇOS							
Local: UBS CATINGUEIRO		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)		ENCARGOS							
				84,44% e 92,17%							
<b>MEMÓRIA DE CALCULO</b>											
+	32,66	x	1,00	=	32,66	x	1,00	=	32,66	PAREDES EXTERNAS	
+	39,20	x	1,00	=	39,20	x	2,00	=	78,40	PAREDES EXTERNAS MURO	
+	17,84	x	0,60	=	10,70	x	1,00	=	10,70	RECEPÇÃO	
<b>Total</b>									<b>= 134,56</b>		
2.1.3 EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3											
+	Perimetro (m)	x	Altura(m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações	
+					58,82	x	1,00	=	58,82	MESMO LOCAL ONDE SERÁ COLOCADO CERÂMICA	
<b>TOTAL</b>									<b>= 58,82</b>		
2.2 PINTURA											
2.2.1 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA											
<b>PAREDES</b>											
+	Perimetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações	
+	12,54	x	1,50	=	18,81	x	1,00	=	18,81	CONSULTÓRIO 01	
+	16,02	x	1,50	=	24,03	x	1,00	=	24,03	CONSULTÓRIO 02	
+	10,65	x	1,50	=	15,98	x	1,00	=	15,98	CONSULTÓRIO 03	
+	21,84	x	3,00	=	65,52	x	1,00	=	65,52	RECEPÇÃO	
+	34,56	x	4,00	=	138,24	x	1,00	=	138,24	PAREDES EXTERNAS	
+	39,20	x	2,50	=	98,00	x	2,00	=	196,00	PAREDES EXTERNAS MURO	
<b>TOTAL</b>									<b>= 458,58</b>		
<b>FORRO</b>											
+	Perimetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações	
					61,96	x	1,00	=	61,96	TODOS OS AMBIENTES	
<b>TOTAL</b>									<b>= 61,96</b>		
<b>DESCONTAR</b>											
+	Largura (m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações	
+	0,80	x	2,10	=	1,68	x	10,00	=	16,80	PORTAS	
+	1,00	x	0,60	=	0,60	x	6,00	=	3,60	JANELAS	
<b>TOTAL</b>									<b>= 20,40</b>		
<b>TOTAL</b>									<b>= 500,14</b>		
2.2.2 PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"											
+	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações	
+	0,60	x	39,00	=	23,40	x	1,00	=	23,40	CALÇADA	
<b>TOTAL</b>									<b>= 23,40</b>		
2.3 REVESTIMENTOS CERÂMICOS/ PAREDES INTERNAS E EXTERNAS											
2.3.1 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE											
+	Perimetro (m)	x	Altura(m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações	
+	12,54	x	1,50	=	18,81	x	1,00	=	18,81		
+	16,02	x	1,50	=	24,03	x	1,00	=	24,03		
+	10,65	x	1,50	=	15,98	x	1,00	=	15,98		
<b>TOTAL</b>									<b>= 58,82</b>		
2.3.2 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)											
+	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações	
									58,82	IDEM ANTERIOR	
<b>TOTAL</b>									<b>= 58,82</b>		
2.4 ESTRUTURAL											
2.4.1 CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO											
+	Largura (m)	x	Espessura (m)	x	Comp(m)	x	Quant. (unid.)	=	Volume Total (m³)	Observações	
+	1,00	x	0,20	x	2,00	x	4,00	=	1,60	PRATELEIRAS ÁRMARIO	
<b>TOTAL</b>									<b>= 1,60</b>		
2.4.2 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO											
+	Largura (m)	x	Espessura (m)	=	Comp(m)	x	Quant. (unid.)	=	Volume Total (m³)	Observações	
+	1,00	x	0,20	=	2,00	x	4,00	=	1,60	PRATELEIRAS ÁRMARIO	
<b>TOTAL</b>									<b>= 1,60</b>		

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS		DATA 01/12/2025	PERCENTUAL BDI
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS		FONTE	30,21% SERVIÇOS
Local: UBS CATINGUEIRO		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)	ENCARGOS 84,44% e 92,17%
<b>MEMÓRIA DE CALCULO</b>			
2.4.3 FORMA P/ CONCRETO "IN LOCO" (APLICAÇÃO)			
+	Largura (m)	x	Comp(m) = Área(m²) x Quant. (unid.) Área Total (m²) Observações
+	1,00	x	2,00 = 2,00 x 4,00 = 2,00 PRATELEIRAS ÁRMARIO
			<b>TOTAL = 2,00</b>
<b>3 INSTALAÇÕES HIDRAÚLICAS</b>			
3.1 BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA			
+	UN		Observações
+	1,00		
		<b>Total = 1,00</b>	
3.2 ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020			
+	UN		Observações
+	1,00		
		<b>Total = 1,00</b>	
3.3 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR			
+	UN		Observações
+	1,00		BANHEIROS E ÁREA QUE SERÁ FEITA PARA HIGIENIZAÇÃO
		<b>Total = 1,00</b>	
3.4 TANQUE DE LOUÇA C/COLUNA			
+	UN		Observações
+	1,00		
		<b>Total = 1,00</b>	
3.5 CAIXA SIFONADA PVC 100 X 100 X 50MM, ACABAMENTO BRANCO (GRELHA OU TAMPA CEGA)			
+	UN		Observações
+	1,00		
		<b>Total = 1,00</b>	
3.6 CAIXA DE GORDURA EM PVC, COM CESTO 18L			
+	UN		Observações
+	1,00		
		<b>Total = 1,00</b>	
3.7 SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)			
+	UN		Observações
+	3,00		
		<b>Total = 3,00</b>	
3.8 CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 1000L			
+	UN		Observações
+	1,00		
		<b>Total = 1,00</b>	
3.9 PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020			
+	UN		Observações
+	1,00		WC'S
		<b>Total = 1,00</b>	
3.10 DESOBSTRUÇÃO E LIMPEZA DE REDE ENTRE PV's DN ATE 200 C/VARETA			
+	UN		Observações
+	4,00		WC'S
		<b>Total = 4,00</b>	
3.11 PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO			
+	UN		Observações
+	3,00		BANHEIROS
		<b>Total = 3,00</b>	
3.12 PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO			
+	UN		Observações
+	1,00		BANHEIROS
		<b>Total = 1,00</b>	
<b>4 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>			



Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS		DATA 01/12/2025	PERCENTUAL BDI
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS		FONTE	30,21% SERVIÇOS
Local: UBS CATINGUEIRO		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)	ENCARGOS
			84,44% e 92,17%
<b>MEMÓRIA DE CALCULO</b>			
<b>TOTAL = 61,96</b>			
<b>6</b>	<b>ESQUADRIAS</b>		
6.1	KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019		
+	<b>Unid.</b>	<b>Observações</b>	
+	5,00		
<b>TOTAL = 5,00</b>			
6.2	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020		
+	<b>Comp. (m)</b>	<b>Observações</b>	
+	4,50	PORTAS DE MADEIRA	
<b>Total = 4,50</b>			
6.3	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024		
+	<b>Largura (m)</b>	<b>x</b>	<b>Altura (m)</b>
	0,60	x	0,40
	=	<b>Área (m²)</b>	<b>x</b>
		0,24	<b>Quant. (unid.)</b>
			2,00
			<b>Área Total (m²)</b>
			0,48
			<b>TOTAL = 0,48</b>
		<b>Observações</b>	
		BANHEIROS	
6.4	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024		
+	<b>Largura (m)</b>	<b>x</b>	<b>Altura (m)</b>
	1,00	x	0,80
	=	<b>Área (m²)</b>	<b>x</b>
		0,80	<b>Quant. (unid.)</b>
			6,00
			<b>Área Total (m²)</b>
			4,80
			<b>TOTAL = 4,80</b>
		<b>Observações</b>	
		SUBSTITUIÇÃO DAS JANELAS	
6.5	PEITORIL DE MÁRMORE L= 25cm		
+	<b>Largura (m)</b>	<b>x</b>	<b>Quant. (unid.)</b>
	1,10	x	13,00
	=	<b>Comp.(m)</b>	<b>Comp.Total (m)</b>
		14,30	14,30
+	0,70	x	2,00
	=	1,40	1,40
		<b>TOTAL = 15,70</b>	
		<b>Observações</b>	
		EM TODAS AS JANELAS EM TODAS AS JANELAS	
6.6	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA		
+	<b>Largura (m)</b>	<b>x</b>	<b>Altura (m)</b>
	0,80	x	2,10
	=	<b>Área (m²)</b>	<b>x</b>
		1,68	<b>Quant. (unid.)</b>
			5,00
			<b>Área Total (m²)</b>
			8,40
			<b>TOTAL = 8,40</b>
		<b>Observações</b>	
		TODAS AS PORTAS	
6.7	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO		
+	<b>Largura (m)</b>	<b>x</b>	<b>Altura (m)</b>
	12,50	x	1,00
	=	<b>Área (m²)</b>	<b>x</b>
		12,50	<b>Quant. (unid.)</b>
			1,00
			<b>Área Total (m²)</b>
			12,50
			<b>TOTAL = 12,50</b>
		<b>Observações</b>	
		GRADIL	
<b>7</b>	<b>COBERTURA</b>		
7.1	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA		
+	<b>Largura (m)</b>	<b>x</b>	<b>Comprim (m)</b>
			70,01
		=	<b>Área (m²)</b>
			70,01
			<b>x</b>
			<b>Quant. (unid.)</b>
			1,00
			<b>Área Total (m²)</b>
			70,01
			<b>TOTAL = 70,01</b>
		<b>Observações</b>	
7.2	MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA C/ REAPROVEITAMENTO		
+	<b>Largura (m)</b>	<b>x</b>	<b>Comprim (m)</b>
			70,01
		=	<b>Área (m²)</b>
			70,01
			<b>x</b>
			<b>Quant. (unid.)</b>
			1,00
			<b>Área Total (m²)</b>
			70,01
			<b>TOTAL = 70,01</b>
		<b>Observações</b>	
<b>8</b>	<b>DIVERSOS</b>		
8.1	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO EM LONA TIPO BANNER, FIXADA EM PAREDE		
+	<b>Largura (m)</b>	<b>x</b>	<b>Altura (m)</b>
	2,20	x	0,80
	=	<b>Área (m²)</b>	<b>x</b>
		1,76	<b>Quant. (unid.)</b>
			1,00
			<b>Área Total (m²)</b>
			1,76
			<b>Total = 1,76</b>
		<b>Observações</b>	
8.2	LIMPEZA GERAL		
+	<b>Largura (m)</b>	<b>x</b>	<b>Comprim (m)</b>
		=	<b>Área (m²)</b>
			173,22
			<b>x</b>
			<b>Quant. (unid.)</b>
			1,00
			<b>Área Total (m²)</b>
			138,58
			<b>TOTAL = 138,58</b>
		<b>Observações</b>	
		80% DA EXTENSÃO	
8.3	DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA		

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS		DATA 01/12/2025	PERCENTUAL BDI						
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS		FONTE	30,21% SERVIÇOS						
Local: UBS CATINGUEIRO		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)	ENCARGOS 84,44% e 92,17%						
<b>MEMÓRIA DE CÁLCULO</b>									
÷	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
		x		=	70,01	x	1,00	70,01	TODA EXTENSÃO
							<b>TOTAL</b>	<b>= 70,01</b>	

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS			DATA 01/12/2025			PERCENTUAL BDI		
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS			FONTE			30,21% SERVIÇOS		
Local: UBS SÃO PEDRO VELHO			Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)			ENCARGOS 84,44% e 92,17%		
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
ITEM	TABELA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UND.	QUANT.	VALOR UNIT. SEM BDI (R\$)	VALOR UNIT. COM BDI (R\$)	TOTAL(R\$)
<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>								
1								<b>R\$ 8.618,24</b>
1.1	SEINFRA	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	4,50	183,41	238,82	R\$ 1.074,69
1.2	SEINFRA	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU E	M2	344,36	7,38	9,61	R\$ 3.309,30
1.3	SEINFRA	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATES	M2	11,64	16,70	21,75	R\$ 253,17
1.4	SEINFRA	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	112,67	10,44	13,59	R\$ 1.531,16
1.5	SEINFRA	C1065	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M2	64,37	29,23	38,06	R\$ 2.449,92
<b>2 PAREDES E PAÍNEIS</b>								
<b>2.1 ALVENARIA</b>								
2.1.1	SEINFRA	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M2	6,40	62,98	82,01	R\$ 524,86
2.1.2	SEINFRA	C3408	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	M2	69,01	41,35	53,84	R\$ 3.715,39
2.1.3	SEINFRA	C1220	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	M2	56,46	38,20	49,74	R\$ 2.808,32
2.1.4	SINAPI	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF 09/2023	M	100,00	8,24	10,73	R\$ 1.073,00
2.1.5	SEINFRA	C1238	ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 15 A 25mm (1/2" A 1")	M	100,00	5,52	7,19	R\$ 719,00
<b>2.2 PINTURA</b>								
2.2.1	SEINFRA	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	284,30	21,07	27,44	R\$ 7.801,19
2.2.2	SEINFRA	C1910	PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	M2	24,03	25,57	33,30	R\$ 800,20
<b>2.3 REVESTIMENTOS CERÂMICOS/ PAREDES INTERNAS E EXTERNAS</b>								
2.3.1	SEINFRA	C4434	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE	M2	86,66	136,02	177,11	R\$ 15.347,47
2.3.2	SEINFRA	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	86,66	9,63	12,54	R\$ 1.086,65
<b>2.4 ESTRUTURAL</b>								
2.4.1	SEINFRA	C0844	CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	1,60	571,56	744,24	R\$ 1.190,78
2.4.2	SEINFRA	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	M3	1,60	159,08	207,14	R\$ 331,42
2.4.3	SEINFRA	C4282	FORMA P/ CONCRETO "IN LOCO" (APLICAÇÃO)	M2	2,00	91,97	119,76	R\$ 239,52
<b>3 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>								
3.1	SEINFRA	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	UN	1,00	661,55	861,42	R\$ 861,42
3.2	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF 01/2020	UN	1,00	45,23	58,89	R\$ 58,89
3.3	SEINFRA	C3598	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	257,12	334,80	R\$ 334,80
3.4	SEINFRA	C2312	TANQUE DE LOUÇA C/COLUNA	UN	1,00	779,57	1.015,09	R\$ 1.015,09
3.5	SEINFRA	C4065	GRANITO POLIDO E=2cm, CINZA, ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:4, C/ REJUNTAMENTO	M2	1,20	370,94	483,01	R\$ 579,61
3.6	SEINFRA	C0985	CUBA DE INOX PARA BANCADA, COMPLETA	UN	1,00	416,82	542,75	R\$ 542,75
3.7	SEINFRA	C4923	CAIXA SIFONADA PVC 100 X 100 X 50MM, ACABAMENTO BRANCO (GRELHA OU TAMPA CEGA)	UN	1,00	38,74	50,44	R\$ 50,44
3.8	SEINFRA	C5050	CAIXA DE GORDURA EM PVC, COM CESTO 18L	UN	1,00	326,38	424,99	R\$ 424,99
3.9	SEINFRA	C2272	SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	UN	2,00	29,30	38,15	R\$ 76,30
3.10	SEINFRA	C3442	CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 1000L	UN	1,00	545,73	710,61	R\$ 710,61
3.11	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	UN	1,00	26,41	34,39	R\$ 34,39
3.12	SEINFRA	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	2,00	256,47	333,95	R\$ 667,90
3.13	SEINFRA	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	1,00	238,04	309,96	R\$ 309,96
<b>4 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>								
4.1	SEINFRA	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	11,00	264,15	343,95	R\$ 3.783,45
4.2	SEINFRA	C1095	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	UN	2,00	24,06	31,33	R\$ 62,66
4.3	SINAPI	91855	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	100,00	10,77	14,02	R\$ 1.402,00
4.4	SEINFRA	C0540	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	M	200,00	6,91	9,00	R\$ 1.800,00
4.5	SEINFRA	C0534	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	M	60,00	8,76	11,41	R\$ 684,60
4.6	SEINFRA	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	UN	8,00	28,50	37,11	R\$ 296,88
4.7	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	7,00	27,19	35,40	R\$ 247,80
4.8	SINAPI	103247	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2021 PE	UN	2,00	2.552,07	3.323,10	R\$ 6.646,20
4.9	PRÓPRIA	CP - 01	REFLETOR 400 W HOLOFOTE LED 36000LM IP66, 65K CARÇAÇA PRETO LUZ BRANCO-FRIO 220V GT400CB	UN	2,00	501,23	652,66	R\$ 1.305,32
<b>5 PISO</b>								
5.1	SINAPI	94992	CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF 08/2022	M2	24,03	76,71	99,89	R\$ 2.400,36
5.2	SEINFRA	C4439	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	M2	64,37	127,49	166,01	R\$ 10.686,06

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS				DATA 01/12/2025			PERCENTUAL BDI		
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS				FONTE			30,21% SERVIÇOS		
				Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)			ENCARGOS		
Local: UBS SÃO PEDRO VELHO							84,44% e 92,17%		
<b>PLANILHA ORÇAMENTÁRIA</b>									
5.3	SINAPI	87630	PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO,	M2	64,37	41,08	53,49	R\$	3.443,15
5.4	SEINFRA	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	64,37	9,63	12,54	R\$	807,20
<b>6</b>			<b>ESQUADRIAS</b>					<b>R\$</b>	<b>18.766,59</b>
6.1	SINAPI	100693	KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	5,00	2.365,78	3.080,53	R\$	15.402,65
6.2	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF 09/2020	M	4,50	97,88	127,45	R\$	573,53
6.3	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	M2	0,24	774,93	1.009,05	R\$	242,17
6.4	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CONCRETO COM 2 TOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO -	M2	3,00	411,49	535,81	R\$	1.607,43
6.5	SEINFRA	C1871	PEITORIL DE MÁRMORE L= 25cm	M	3,30	127,97	166,63	R\$	549,88
6.6	SEINFRA	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	8,40	24,64	32,08	R\$	269,47
6.7	SEINFRA	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	2,10	44,42	57,84	R\$	121,46
<b>7</b>			<b>COBERTURA</b>					<b>R\$</b>	<b>13.526,87</b>
7.1	SEINFRA	C2201	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	M2	60,73	57,53	74,91	R\$	4.549,28
7.2	SEINFRA	C3005	MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA C/ REAPROVEITAMENTO	M2	60,73	45,12	58,75	R\$	3.567,89
7.3	SINAPI	96486	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF 08/2023. PS	M2	50,22	82,73	107,72	R\$	5.409,70
<b>8</b>			<b>DIVERSOS</b>					<b>R\$</b>	<b>3.642,22</b>
8.1	PRÓPRIA	COMP-PMQ-01	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO EM LONA TIPO BANNER, FIXADA EM PAREDE	M2	2,50	391,27	509,48	R\$	1.273,70
8.2	SEINFRA	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	79,47	12,92	16,82	R\$	1.336,72
8.3	SEINFRA	C1078	DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA	M2	60,73	13,05	16,99	R\$	1.031,80
<b>9</b>			<b>ADMINISTRAÇÃO</b>					<b>R\$</b>	<b>20.953,70</b>
9.1	PRÓPRIA	Comp.01	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	MÊS	2,00	8.046,00	10.476,85	R\$	20.953,70
<b>VALOR TOTAL COM BDI</b>								<b>R\$</b>	<b>140.378,26</b>

O presente orçamento contempla o valor de "cento e quarenta mil, trezentos e setenta e oito reais e vinte e seis centavos".

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS		DATA 01/12/2025		PERCENTUAL BDI		
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS		FONTE		30,21% SERVIÇOS		
Local: UBS SÃO PEDRO VELHO		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)		ENCARGOS		
				84,44% e 92,17%		
<b>MEMÓRIA DE CÁLCULO</b>						
<b>1 SERVIÇOS PRELIMINARES</b>						
1.1 PLACAS PADRÃO DE OBRA						
÷	Altura(m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²)	Observações
÷	1,50	x	3,00	x	4,50 x 1,00 = 4,50	
					<b>TOTAL = 4,50</b>	
1.2 REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)						
<b>PAREDES</b>						
÷	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²)	Observações
÷	11,18	x	3,00	=	33,54 x 1,00 = 33,54	SALA 01
÷	14,76	x	3,00	=	44,28 x 1,00 = 44,28	SALA 02
÷	12,93	x	3,00	=	38,79 x 1,00 = 38,79	HALL
÷	14,10	x	3,00	=	42,30 x 1,00 = 42,30	SALA 03
÷	12,43	x	3,00	=	37,29 x 1,00 = 37,29	RECEPÇÃO
÷	12,43	x	2,00	=	24,86 x 1,00 = 24,86	BANHEIRO
÷	31,24	x	4,00	=	124,96 x 1,00 = 124,96	PAREDES EXTERNAS
÷	11,86	x	1,00	=	11,86 x 2,00 = 23,72	MURETAS
					<b>TOTAL = 369,74</b>	
<b>DESCONTAR</b>						
÷	Largura (m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²)	Observações
÷	0,80	x	2,10	=	1,68 x 10,00 = 16,80	PORTAS
÷	1,00	x	1,00	=	1,00 x 6,00 = 6,00	JANELAS
÷	0,60	x	0,40	=	0,24 x 2,00 = 0,48	JANELA MAXIM-AR
÷	1,00	x	2,10	=	2,10 x 1,00 = 2,10	PORTÃO DA ENTRADA
					<b>TOTAL = 25,38</b>	
					<b>TOTAL = 344,36</b>	
1.3 RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BÂTENTES						
÷	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²)	Observações
÷	0,80	x	2,10	=	1,68 x 5,00 = 8,40	PORTAS DE MADEIRA
÷	1,00	x	1,00	=	1,00 x 3,00 = 3,00	JANELAS
÷	0,60	x	0,40	=	0,24 x 1,00 = 0,24	JANELA MAXIM-AR
					<b>TOTAL = 11,64</b>	
1.4 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA						
÷	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²)	Observações
÷	10,38	x	1,50	=	15,57 x 1,00 = 15,57	SALA 01
÷	13,96	x	1,50	=	20,94 x 1,00 = 20,94	SALA 02
÷	10,53	x	0,60	=	6,32 x 1,00 = 6,32	HALL
÷	13,30	x	1,50	=	19,95 x 1,00 = 19,95	SALA 03
÷	30,24	x	1,00	=	30,24 x 1,00 = 30,24	PAREDES EXTERNAS
÷	11,06	x	0,60	=	6,64 x 2,00 = 13,27	MURETA
÷	10,63	x	0,60	=	6,38 x 1,00 = 6,38	RECEPÇÃO
					<b>TOTAL = 112,67</b>	
1.5 DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO						
÷	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²)	Observações
					<b>64,37</b>	
					<b>TOTAL = 64,37</b>	
<b>2 PAREDES E PAÍNEIS</b>						
<b>2.1 ALVENARIA</b>						
2.1.1 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)						
÷	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²) - Descontos	Observações
÷	0,80	x	2,00	=	1,60 x 4,00 = 6,40 -	ARMÁRIO
					<b>Total = 6,40</b>	
2.1.2 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3						
÷	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²) - Descontos	Observações
÷	0,80	x	2,00	=	1,60 x 8,00 = 12,80 -	ARMÁRIO
÷	10,53	x	0,60	=	6,32 x 1,00 = 6,32	HALL
÷	10,63	x	0,60	=	6,38 x 1,00 = 6,38	RECEPÇÃO
÷	30,24	x	1,00	=	30,24 x 1,00 = 30,24	PAREDES EXTERNAS
÷	11,06	x	0,60	=	6,64 x 2,00 = 13,27	MURETAS
					<b>Total = 69,01</b>	

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS		DATA 01/12/2025		PERCENTUAL BDI			
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS		FONTE		30,21% SERVIÇOS			
Local: UBS SÃO PEDRO VELHO		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)		ENCARGOS			
				84,44% e 92,17%			
<b>MEMÓRIA DE CÁLCULO</b>							
2.1.3 EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3							
+	Perímetro (m)	x	Altura(m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
+	10,38	x	1,50	=	15,57 x 1,00	= 15,57	SALA 01
+	13,96	x	1,50	=	20,94 x 1,00	= 20,94	SALA 02
+	13,30	x	1,50	=	19,95 x 1,00	= 19,95	SALA 03
						<b>TOTAL = 56,46</b>	
2.3.2 RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023							
+	Perímetro (m)					Observações	
+	100,00					NOVOS PONTOS DE TOMADAS	
						<b>TOTAL = 100,00</b>	
2.4.3 ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 15 A 25mm (1/2" A 1")							
+	Perímetro (m)					Observações	
+	100,00					NOVOS PONTOS DE TOMADAS	
						<b>TOTAL = 100,00</b>	
<b>2.2 PINTURA</b>							
2.2.1 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA							
<b>PAREDES</b>							
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
+	11,18	x	1,50	=	16,77 x 1,00	= 16,77	SALA 01
+	14,76	x	1,50	=	22,14 x 1,00	= 22,14	SALA 02
+	12,93	x	3,00	=	38,79 x 1,00	= 38,79	HALL
+	14,10	x	1,50	=	21,15 x 1,00	= 21,15	SALA 03
+	12,43	x	3,00	=	37,29 x 1,00	= 37,29	RECEPÇÃO
+	12,43	x	2,00	=	24,86 x 1,00	= 24,86	BANHEIRO
+	31,24	x	4,00	=	124,96 x 1,00	= 124,96	PAREDES EXTERNAS
+	11,86	x	1,00	=	11,86 x 2,00	= 23,72	MURETAS
						<b>TOTAL = 309,68</b>	
<b>DESCONTAR</b>							
+	Largura (m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
+	0,80	x	2,10	=	1,68 x 10,00	= 16,80	PORTAS
+	1,00	x	1,00	=	1,00 x 6,00	= 6,00	JANELAS
+	0,60	x	0,40	=	0,24 x 2,00	= 0,48	JANELA MAXIM-AR
+	1,00	x	2,10	=	2,10 x 1,00	= 2,10	PORTÃO DA ENTRADA
						<b>TOTAL = 25,38</b>	
						<b>TOTAL = 284,30</b>	
2.2.2 PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"							
+	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
+	0,60	x	40,05	=	24,03 x 1,00	= 24,03	CALÇADA
						<b>TOTAL = 24,03</b>	
<b>2.3 REVESTIMENTOS CERÂMICOS/ PAREDES INTERNAS E EXTERNAS</b>							
2.3.1 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE							
+	Perímetro (m)	x	Altura(m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
+	14,10	x	1,50	=	21,15 x 1,00	= 21,15	SALA 01
+	12,43	x	1,50	=	18,65 x 1,00	= 18,65	SALA 02
+	31,24	x	1,50	=	46,86 x 1,00	= 46,86	SALA 03
						<b>TOTAL = 86,66</b>	
2.3.2 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)							
+	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
						86,66	IDEM ANTERIOR
						<b>TOTAL = 86,66</b>	
<b>2.4 ESTRUTURAL</b>							
2.4.1 CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO							
+	Largura (m)	x	Espessura (m)	x	Comp(m) x Quant. (unid.)	Volume Total (m³)	Observações
+	1,00	x	0,20	x	2,00 x 4,00	= 1,60	PRATELEIRAS ÁRMARIO
						<b>TOTAL = 1,60</b>	
2.4.2 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO							
+	Largura (m)	x	Espessura (m)	=	Comp(m) x Quant. (unid.)	Volume Total (m³)	Observações

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS		DATA 01/12/2025	PERCENTUAL BDI							
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS		FONTE	30,21% SERVIÇOS							
Local: UBS SÃO PEDRO VELHO		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)	ENCARGOS							
			84,44% e 92,17%							
<b>MEMÓRIA DE CALCULO</b>										
÷	1,00	x 0,20	x 2,00	x 4,00	= 1,60	PRATELEIRAS ÁRMARIO				
				<b>TOTAL</b>	<b>= 1,60</b>					
2.4.3 FORMA P/ CONCRETO "IN LOCO" (APLICAÇÃO)										
÷	Largura (m)	x	Comp(m)	=	Área(m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
÷	1,00	x	2,00	=	2,00	x	4,00	=	2,00	PRATELEIRAS ÁRMARIO
					<b>TOTAL</b>				<b>= 2,00</b>	
<b>3 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>										
3.1 BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA										
÷	UN									Observações
÷	1,00									
			<b>Total</b>	<b>=</b>	<b>1,00</b>					
3.2 ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020										
÷	UN									Observações
÷	1,00									
			<b>Total</b>	<b>=</b>	<b>1,00</b>					
3.3 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR										
÷	UN									Observações
÷	1,00									BANHEIROS E ÁREA QUE SERÁ FEITA PARA HIGIENIZAÇÃO
			<b>Total</b>	<b>=</b>	<b>1,00</b>					
3.4 TANQUE DE LOUÇA C/COLUNA										
÷	UN									Observações
÷	1,00									
			<b>Total</b>	<b>=</b>	<b>1,00</b>					
3.5 GRANITO POLIDO E=2cm, CINZA, ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:4, C/ REJUNTAMENTO										
÷	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
÷	0,60	x	2,00	=	1,20	x	1,00	=	1,20	CANTINA
			<b>Total</b>	<b>=</b>	<b>1,20</b>					
3.6 CUBA DE INOX PARA BANCADA, COMPLETA										
÷	UN									Observações
÷	1,00									BANHEIRO
			<b>Total</b>	<b>=</b>	<b>1,00</b>					
3.7 CAIXA SIFONADA PVC 100 X 100 X 50MM, ACABAMENTO BRANCO (GRELHA OU TAMPA CEGA)										
÷	UN									Observações
÷	1,00									BANHEIRO
			<b>Total</b>	<b>=</b>	<b>1,00</b>					
3.8 CAIXA DE GORDURA EM PVC, COM CESTO 18L										
÷	UN									Observações
÷	1,00									
			<b>Total</b>	<b>=</b>	<b>1,00</b>					
3.9 SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)										
÷	UN									Observações
÷	2,00									
			<b>Total</b>	<b>=</b>	<b>2,00</b>					
3.10 CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 1000L										
÷	UN									Observações
÷	1,00									
			<b>Total</b>	<b>=</b>	<b>1,00</b>					
3.11 PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020										
÷	UN									Observações
÷	1,00									BANHEIRO
			<b>Total</b>	<b>=</b>	<b>1,00</b>					
3.12 PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO										
÷	UN									Observações
÷	2,00									BANHEIRO/COPA
			<b>Total</b>	<b>=</b>	<b>2,00</b>					
3.13 PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO										
÷	UN									Observações
÷	1,00									BANHEIRO
			<b>Total</b>	<b>=</b>	<b>1,00</b>					
<b>4 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>										

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS		DATA 01/12/2025	PERCENTUAL BDI
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS		FONTE	30,21% SERVIÇOS
Local: UBS SÃO PEDRO VELHO		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)	ENCARGOS
84,44% e 92,17%			
<b>MEMÓRIA DE CÁLCULO</b>			
4.1	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO		
÷	UN	Observações	
÷	11,00		
	<b>Total</b>	<b>=</b>	<b>11,00</b>
4.2	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A		
÷	UN	Observações	
÷	2,00		
	<b>Total</b>	<b>=</b>	<b>2,00</b>
4.3	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023		
÷	Comp(m)	Observações	
÷	100,00	PARA NOVOS PONTOS DE TOMADA	
	<b>Total</b>	<b>=</b>	<b>100,00</b>
4.4	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2		
÷	Comp(m)	Observações	
÷	200,00		
	<b>Total</b>	<b>=</b>	<b>200,00</b>
4.5	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2		
÷	Comp(m)	Observações	
÷	60,00		
	<b>Total</b>	<b>=</b>	<b>60,00</b>
4.6	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V		
÷	UN	Observações	
÷	8,00		
	<b>Total</b>	<b>=</b>	<b>8,00</b>
4.7	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024		
÷	UN	Observações	
÷	7,00		
	<b>Total</b>	<b>=</b>	<b>7,00</b>
4.8	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE		
÷	UN	Observações	
÷	2,00		
	<b>Total</b>	<b>=</b>	<b>2,00</b>
4.9	REFLETOR 400 W HOLOFOTE LED 36000LM IP66, 65K CARÇAÇA PRETO LUZ BRANCO-FRIO 220V GT400CB		
÷	UN	Observações	
÷	2,00		
	<b>Total</b>	<b>=</b>	<b>2,00</b>
<b>5 PISO</b>			
5.1.1	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM		
÷	Largura (m)	x	Comprim (m) = Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²) Observações
÷	0,60	x	40,05 = 24,03 x 1,00 = 24,03 CALÇADA
	<b>TOTAL</b>	<b>=</b>	<b>24,03</b>
5.3.1	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO		
÷	Largura (m)	x	Comprim (m) = Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²) Observações
÷		x	7,81 = 7,81 SALA 01
		x	9,41 = 9,41 RECEPÇÃO
		x	12,84 = 12,84 SALA 02
		x	11,39 = 11,39 SALA 03
		x	8,77 = 8,77 HALL
		x	14,15 = 14,15 ENTRADA
	<b>TOTAL</b>	<b>=</b>	<b>64,37</b>
6.6	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, AC		
÷	Largura (m)	x	Comprim (m) = Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²) Observações
÷		x	64,37 = 64,37 IDEM AO ITEM ANTERIOR
	<b>TOTAL</b>	<b>=</b>	<b>64,37</b>
7.3	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)		
÷	Largura (m)	x	Comprim (m) = Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²) Observações
÷		x	64,37 = 64,37 IDEM AO ITEM ANTERIOR

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS		DATA 01/12/2025	PERCENTUAL BDI
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS		FONTE	30,21% SERVIÇOS
Local: UBS SÃO PEDRO VELHO		Seinfra 28.17 Sinapi 09-2025 (DESONERADA)	ENCARGOS
			84,44% e 92,17%
<b>MEMÓRIA DE CALCULO</b>			
<b>TOTAL = 64,37</b>			
<b>6 ESQUADRIAS</b>			
6.1 KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019			
Unid.		Observações	
÷	5,00		
<b>TOTAL = 5,00</b>			
6.2 SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020			
Comp. (m)		Observações	
÷	4,50	PORTAS DE MADEIRA	
<b>Total = 4,50</b>			
6.3 JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024			
÷	Largura (m)	x	Altura (m) = Área (m²) x Quant. (unid.) Área Total (m²) Observações
	0,60	x	0,40 = 0,24 x 1,00 0,24 BANHEIRO
<b>TOTAL = 0,24</b>			
6.4 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024			
÷	Largura (m)	x	Altura (m) = Área (m²) x Quant. (unid.) Área Total (m²) Observações
	1,00	x	1,00 = 1,00 x 3,00 3,00 SUBSTITUIÇÃO DAS JANELAS
<b>TOTAL = 3,00</b>			
6.5 PEITORIL DE MÁRMORE L= 25cm			
÷	Largura (m)	x	Quant. (unid.) = Comp.(m) Comp.Total (m) Observações
	1,10	x	3,00 = 3,30 = 3,30 EM TODAS AS JANELAS
<b>TOTAL = 3,30</b>			
6.6 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA			
÷	Largura (m)	x	Altura (m) = Área (m²) x Quant. (unid.) Área Total (m²) Observações
	0,80	x	2,10 = 1,68 x 5,00 8,40 TODAS AS PORTAS
<b>TOTAL = 8,40</b>			
6.7 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO			
÷	Largura (m)	x	Altura (m) = Área (m²) x Quant. (unid.) Área Total (m²) Observações
	1,00	x	2,10 = 2,10 x 1,00 = 2,10 PORTÃO ENTRADA
<b>TOTAL = 2,10</b>			
<b>7 COBERTURA</b>			
7.1 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA			
÷	Largura (m)	x	Comprim (m) = Área (m²) x Quant. (unid.) Área Total (m²) Observações
		x	60,73 = 60,73 x 1,00 = 60,73
<b>TOTAL = 60,73</b>			
7.2 MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA C/ REAPROVEITAMENTO			
÷	Largura (m)	x	Comprim (m) = Área (m²) x Quant. (unid.) Área Total (m²) Observações
		x	60,73 = 60,73 x 1,00 = 60,73
<b>TOTAL = 60,73</b>			
7.3 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS			
÷	Largura (m)	x	Comprim (m) = Área (m²) x Quant. (unid.) Área Total (m²) Observações
		x	7,81 = 7,81 x 1,00 = 7,81 SALA 01
		x	9,41 = 9,41 x 1,00 = 9,41 RECEPÇÃO
		x	12,84 = 12,84 x 1,00 = 12,84 SALA 02
		x	11,39 = 11,39 x 1,00 = 11,39 SALA 03
		x	8,77 = 8,77 x 1,00 = 8,77 HALL
<b>TOTAL = 50,22</b>			
<b>8 DIVERSOS</b>			
8.1 PLACA DE IDENTIFICAÇÃO EM LONA TIPO BANNER, FIXADA EM PAREDE			
÷	Largura (m)	x	Altura (m) = Área (m²) x Quant. (unid.) Área Total (m²) Observações
	2,50	x	1,00 = 2,50 x 1,00 = 2,50
<b>Total = 2,50</b>			
8.2 LIMPEZA GERAL			
÷	Largura (m)	x	Comprim (m) = Área (m²) x Quant. (unid.) Área Total (m²) Observações
		x	= 99,34 x 1,00 = 79,47 80% DA EXTENSÃO
<b>TOTAL = 79,47</b>			

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS		DATA 01/12/2025	PERCENTUAL BDI						
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS			30,21% SERVIÇOS						
Local: UBS SÃO PEDRO VELHO		FONTE	ENCARGOS						
		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)	84,44% e 92,17%						
<b>MEMÓRIA DE CÁLCULO</b>									
8.3 DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA									
÷	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
		x		=	60,73	x	1,00	60,73	TODA EXTENSÃO
							<b>TOTAL</b>	<b>= 60,73</b>	

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS			DATA 01/12/2025			PERCENTUAL BDI		
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS			FONTE			30,21% SERVIÇOS		
Local: UBS BANDARRO			Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)			ENCARGOS 84,44% e 92,17%		
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
ITEM	TABELA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UND.	QUANT.	VALOR UNIT. SEM BDI (R\$)	VALOR UNIT. COM BDI (R\$)	TOTAL(R\$)
<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>								
1								<b>R\$ 12.368,69</b>
1.1	SEINFRA	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	4,50	183,41	238,82	R\$ 1.074,69
1.2	SEINFRA	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU E	M2	583,35	7,38	9,61	R\$ 5.605,99
1.3	SEINFRA	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATES	M2	9,96	16,70	21,75	R\$ 216,63
1.4	SEINFRA	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	214,07	10,44	13,59	R\$ 2.909,18
1.5	SEINFRA	C1065	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M2	67,32	29,23	38,06	R\$ 2.562,20
<b>2 PAREDES E PAÍNEIS</b>								
<b>2.1 ALVENARIA</b>								
2.1.1	SEINFRA	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	M2	6,40	62,98	82,01	R\$ 524,86
2.1.2	SEINFRA	C3408	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	M2	148,73	41,35	53,84	R\$ 8.007,52
2.1.3	SEINFRA	C1220	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	M2	57,12	38,20	49,74	R\$ 2.841,15
<b>2.2 PINTURA</b>								
2.2.1	SEINFRA	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	522,63	21,07	27,44	R\$ 14.340,97
2.2.2	SEINFRA	C1910	PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	M2	34,92	25,57	33,30	R\$ 1.162,84
<b>2.3 REVESTIMENTOS CERÂMICOS/ PAREDES INTERNAS E EXTERNAS</b>								
2.3.1	SEINFRA	C4434	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE	M2	57,12	136,02	177,11	R\$ 10.116,52
2.3.2	SEINFRA	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	57,12	9,63	12,54	R\$ 716,28
<b>2.4 ESTRUTURAL</b>								
2.4.1	SEINFRA	C0844	CONCRETO P/MBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	1,60	571,56	744,24	R\$ 1.190,78
2.4.2	SEINFRA	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	M3	1,60	159,08	207,14	R\$ 331,42
2.4.3	SEINFRA	C4282	FORMA P/ CONCRETO "IN LOCO" (APLICAÇÃO)	M2	2,00	91,97	119,76	R\$ 239,52
<b>3 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>								
3.1	SEINFRA	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	UN	1,00	661,55	861,42	R\$ 861,42
3.2	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	1,00	45,23	58,89	R\$ 58,89
3.3	SEINFRA	C3598	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR	UN	1,00	257,12	334,80	R\$ 334,80
3.4	SEINFRA	C2312	TANQUE DE LOUÇA C/COLUNA	UN	1,00	779,57	1.015,09	R\$ 1.015,09
3.5	SEINFRA	C4065	GRANITO POLIDO E=2cm, CINZA, ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:4, C/ REJUNTAMENTO	M2	1,20	370,94	483,01	R\$ 579,61
3.6	SEINFRA	C0985	CUBA DE INOX PARA BANCADA, COMPLETA	UN	1,00	416,82	542,75	R\$ 542,75
3.7	SEINFRA	C4923	CAIXA SIFONADA PVC 100 X 100 X 50MM, ACABAMENTO BRANCO (GRELHA OU TAMPA CEGA)	UN	1,00	38,74	50,44	R\$ 50,44
3.8	SEINFRA	C5050	CAIXA DE GORDURA EM PVC, COM CESTO 18L	UN	1,00	326,38	424,99	R\$ 424,99
3.9	SEINFRA	C2272	SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	UN	2,00	29,30	38,15	R\$ 76,30
3.10	SEINFRA	C3442	CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 1000L	UN	1,00	545,73	710,61	R\$ 710,61
3.11	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	26,41	34,39	R\$ 34,39
3.12	SEINFRA	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	2,00	256,47	333,95	R\$ 667,90
3.13	SEINFRA	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	1,00	238,04	309,96	R\$ 309,96
<b>4 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>								
4.1	SEINFRA	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	11,00	264,15	343,95	R\$ 3.783,45
4.2	SEINFRA	C1095	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	UN	2,00	24,06	31,33	R\$ 62,66
4.3	SINAPI	91855	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	40,00	10,77	14,02	R\$ 560,80
4.4	SEINFRA	C0534	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	M	60,00	8,76	11,41	R\$ 684,60
4.5	SEINFRA	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	UN	8,00	28,50	37,11	R\$ 296,88
4.6	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	7,00	27,19	35,40	R\$ 247,80
4.7	SINAPI	103247	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021 PE	UN	2,00	2.552,07	3.323,10	R\$ 6.646,20
4.8	PRÓPRIA	CP - 01	REFLETOR 400 W HOLOFOTE LED 36000LM IP66, 65K CARÇAÇA PRETO LUZ BRANCO-FRIO 220V GT400CB	UN	2,00	501,23	652,66	R\$ 1.305,32
<b>5 PISO</b>								
5.1	SINAPI	94992	CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	34,92	76,71	99,89	R\$ 3.488,16
5.2	SEINFRA	C4439	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	M2	67,32	127,49	166,01	R\$ 11.175,79
5.3	SINAPI	87630	PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO,	M2	67,32	41,08	53,49	R\$ 3.600,95
5.4	SEINFRA	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	67,32	9,63	12,54	R\$ 844,19

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS				DATA 01/12/2025			PERCENTUAL BDI		
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS				FONTE			30,21% SERVIÇOS		
				Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)			ENCARGOS		84,44% e 92,17%
Local: UBS BANDARRO				<b>PLANILHA ORÇAMENTÁRIA</b>					
6			ESQUADRIAS					R\$ 16.188,41	
6.1	SINAPI	100693	KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	4,00	2.365,78	3.080,53	R\$ 12.322,12	
6.2	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF 09/2020	M	3,60	97,88	127,45	R\$ 458,82	
6.3	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	M2	0,24	774,93	1.009,05	R\$ 242,17	
6.4	SINAPI	94570	(VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	M2	3,00	411,49	535,81	R\$ 1.607,43	
6.5	SEINFRA	C1871	PEITORIL DE MÁRMORE L= 25cm	M	3,30	127,97	166,63	R\$ 549,88	
6.6	SEINFRA	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	6,72	24,64	32,08	R\$ 215,58	
6.7	SEINFRA	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	13,70	44,42	57,84	R\$ 792,41	
7			<b>COBERTURA</b>					<b>R\$ 17.356,41</b>	
7.1	SEINFRA	C2201	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	M2	75,60	57,53	74,91	R\$ 5.663,20	
7.2	SEINFRA	C3005	MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA C/ REAPROVEITAMENTO	M2	75,60	45,12	58,75	R\$ 4.441,50	
7.3	SINAPI	96486	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF 08/2023 PS	M2	67,32	82,73	107,72	R\$ 7.251,71	
8			<b>DIVERSOS</b>					<b>R\$ 5.785,16</b>	
8.1	PRÓPRIA	COMP-PMQ-01	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO EM LONA TIPO BANNER, FIXADA EM PAREDE	M2	2,50	391,27	509,48	R\$ 1.273,70	
8.2	SEINFRA	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	191,86	12,92	16,82	R\$ 3.227,02	
8.3	SEINFRA	C1078	DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA	M2	75,60	13,05	16,99	R\$ 1.284,44	
9			<b>ADMINISTRAÇÃO</b>					<b>R\$ 20.953,70</b>	
9.1	PRÓPRIA	Comp.01	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	MÊS	2,00	8.046,00	10.476,85	R\$ 20.953,70	
<b>VALOR TOTAL COM BDI</b>							<b>R\$ 150.488,19</b>		

O presente orçamento contempla o valor de "cento e cinquenta mil, quatrocentos e oitenta e oito reais e dezenove centavos".

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS		DATA 01/12/2025		PERCENTUAL BDI			
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS		FONTE		30,21% SERVIÇOS			
Local: UBS BANDARRO		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)		ENCARGOS			
				84,44% e 92,17%			
<b>MEMÓRIA DE CALCULO</b>							
<b>1 SERVIÇOS PRELIMINARES</b>							
1.1 PLACAS PADRÃO DE OBRA							
+	Altura(m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
+	1,50	x	3,00	x	4,50 x 1,00	= 4,50	
						<b>TOTAL = 4,50</b>	
1.2 REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)							
<b>PAREDES</b>							
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
+	31,63	x	3,00	=	94,89 x 1,00	= 94,89	RECEPÇÃO
+	6,84	x	1,50	=	10,26 x 1,00	= 10,26	BANHEIRO
+	9,76	x	3,00	=	29,28 x 1,00	= 29,28	SALA
+	15,76	x	3,00	=	47,28 x 1,00	= 47,28	SALA
+	14,96	x	3,00	=	44,88 x 1,00	= 44,88	SALA
+	36,49	x	4,00	=	145,96 x 1,00	= 145,96	PAREDES EXTERNAS
+	45,00	x	2,50	=	112,50 x 2,00	= 225,00	PAREDES EXTERNAS MURO
+	13,70	x	1,00	=	13,70 x 1,00	= 13,70	MURETA DO GRADIL
						<b>TOTAL = 611,25</b>	
<b>DESCONTAR</b>							
+	Largura (m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
+	0,80	x	2,10	=	1,68 x 8,00	= 13,44	PORTAS
+	1,90	x	2,10	=	3,99 x 2,00	= 7,98	PORTA DE VIDRO
+	0,60	x	0,40	=	0,24 x 2,00	= 0,48	JANELA MAXIM-AR
+	1,00	x	1,00	=	1,00 x 6,00	= 6,00	JANELAS
						<b>TOTAL = 27,90</b>	
						<b>TOTAL = 583,35</b>	
1.3 RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES							
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
+	0,80	x	2,10	=	1,68 x 4,00	= 6,72	PORTAS DE MADEIRA
+	1,00	x	1,00	=	1,00 x 3,00	= 3,00	JANELAS
+	0,60	x	0,40	=	0,24 x 1,00	= 0,24	JANELA MAXIM-AR
						<b>TOTAL = 9,96</b>	
1.4 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA							
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
+	8,96	x	1,50	=	13,44 x 1,00	= 13,44	SALA 01
+	14,96	x	1,50	=	22,44 x 1,00	= 22,44	SALA 02
+	14,16	x	1,50	=	21,24 x 1,00	= 21,24	SALA 03
+	34,59	x	1,00	=	34,59 x 1,00	= 34,59	PAREDES EXTERNAS
+	26,53	x	0,60	=	15,92 x 1,00	= 15,92	RECEPÇÃO
+	45,00	x	1,00	=	45,00 x 2,00	= 90,00	PAREDES EXTERNAS MURO
+	13,70	x	0,60	=	8,22 x 2,00	= 16,44	MURETA DO GRADIL
						<b>TOTAL = 214,07</b>	
1.5 DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO							
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
						<b>67,32</b>	
						<b>TOTAL = 67,32</b>	
<b>2 PAREDES E PÁINEIS</b>							
<b>2.1 ALVENARIA</b>							
2.1.1 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)							
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²) - Descontos	Observações
+	0,80	x	2,00	=	1,60 x 4,00	= 6,40	ARMÁRIO
						<b>Total = 6,40</b>	
2.1.2 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3							
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.)	Área Total (m²) - Descontos	Observações
+	13,70	x	0,60	=	8,22 x 1,00	= 8,22	MURETA GRADIL
+	45,00	x	1,00	=	45,00 x 2,00	= 90,00	PAREDES EXTERNAS MURO
+	34,59	x	1,00	=	34,59 x 1,00	= 34,59	PAREDES EXTERNAS
+	26,53	x	0,60	=	15,92 x 1,00	= 15,92	

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS		DATA 01/12/2025		PERCENTUAL BDI						
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS		FONTE		30,21% SERVIÇOS						
Local: UBS BANDARRO		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)		ENCARGOS						
				84,44% e 92,17%						
<b>MEMÓRIA DE CALCULO</b>										
Total = 148,73										
2.1.3 EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3										
÷	Perímetro (m)	x	Altura(m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
÷	8,96	x	1,50	=	13,44	x	1,00	=	13,44	SALA 01
÷	14,96	x	1,50	=	22,44	x	1,00	=	22,44	SALA 02
÷	14,16	x	1,50	=	21,24	x	1,00	=	21,24	SALA 03
									Total	= 57,12
2.2 PINTURA										
2.2.1 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA										
<b>PAREDES</b>										
÷	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
÷	31,63	x	3,00	=	94,89	x	1,00	=	94,89	RECEPÇÃO
÷	6,84	x	1,50	=	10,26	x	1,00	=	10,26	BANHEIRO
÷	9,76	x	1,50	=	14,64	x	1,00	=	14,64	SALA
÷	15,76	x	1,50	=	23,64	x	1,00	=	23,64	SALA
÷	14,96	x	1,50	=	22,44	x	1,00	=	22,44	SALA
÷	36,49	x	4,00	=	145,96	x	1,00	=	145,96	PAREDES EXTERNAS
÷	45,00	x	2,50	=	112,50	x	2,00	=	225,00	PAREDES EXTERNAS MURO
÷	13,70	x	1,00	=	13,70	x	1,00	=	13,70	MURETA DO GRADIL
									TOTAL	= 550,53
<b>DESCONTAR</b>										
÷	Largura (m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
÷	0,80	x	2,10	=	1,68	x	8,00	=	13,44	PORTAS
÷	1,90	x	2,10	=	3,99	x	2,00	=	7,98	PORTA DE VIDRO
÷	0,60	x	0,40	=	0,24	x	2,00	=	0,48	JANELA MAXIM-AR
÷	1,00	x	1,00	=	1,00	x	6,00	=	6,00	JANELAS
									TOTAL	= 27,90
									TOTAL	= 522,63
2.2.2 PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"										
÷	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
÷	0,60	x	29,60	=	17,76	x	1,00	=	17,76	CALÇADA
÷	1,30	x	13,2	=	17,16	x	1,00	=	17,16	CALÇADA
									TOTAL	= 34,92
2.3 REVESTIMENTOS CERÂMICOS/ PAREDES INTERNAS E EXTERNAS										
2.3.1 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE										
÷	Perímetro (m)	x	Altura(m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
÷	8,96	x	1,50	=	13,44	x	1,00	=	13,44	SALA 01
÷	14,96	x	1,50	=	22,44	x	1,00	=	22,44	SALA 02
÷	14,16	x	1,50	=	21,24	x	1,00	=	21,24	SALA 03
									TOTAL	= 57,12
2.3.2 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)										
÷	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
									57,12	IDEM ANTERIOR
									TOTAL	= 57,12
2.4 ESTRUTURAL										
2.4.1 CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO										
÷	Largura (m)	x	Espessura (m)	x	Comp(m)	x	Quant. (unid.)	=	Volume Total (m³)	Observações
÷	1,00	x	0,20	x	2,00	x	4,00	=	1,60	PRATELEIRAS ÁRMARIO
									TOTAL	= 1,60
2.4.2 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO										
÷	Largura (m)	x	Espessura (m)	=	Comp(m)	x	Quant. (unid.)	=	Volume Total (m³)	Observações
÷	1,00	x	0,20	=	2,00	x	4,00	=	1,60	PRATELEIRAS ÁRMARIO
									TOTAL	= 1,60
2.4.3 FORMA P/ CONCRETO "IN LOCO" (APLICAÇÃO)										
÷	Largura (m)	x	Comp(m)	=	Área(m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
÷	1,00	x	2,00	=	2,00	x	4,00	=	2,00	PRATELEIRAS ÁRMARIO
									TOTAL	= 2,00
3 INSTALAÇÕES HIDRAÚLICAS										
3.1 BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA										
÷	UN									Observações

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS		DATA 01/12/2025	PERCENTUAL BDI
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS		FONTE	30,21% SERVIÇOS
Local: UBS BANDARRO		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)	ENCARGOS
			84,44% e 92,17%
<b>MEMÓRIA DE CALCULO</b>			
÷	1,00		
	<b>Total = 1,00</b>		
3.2 ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020			
÷	UN		Observações
÷	1,00		
	<b>Total = 1,00</b>		
3.3 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR			
÷	UN		Observações
÷	1,00		BANHEIROS E ÁREA QUE SERÁ FEITA PARA HIGIENIZAÇÃO
	<b>Total = 1,00</b>		
3.4 TANQUE DE LOUÇA C/COLUNA			
÷	UN		Observações
÷	1,00		
	<b>Total = 1,00</b>		
3.5 GRANITO POLIDO E=2cm, CINZA, ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:4, C/ REJUNTAMENTO			
÷	Largura (m)	x	Comprim (m) = Área (m²) x Quant. (unid.) Área Total (m²) Observações
÷	0,60	x	2,00 = 1,20 x 1,00 = 1,20 CANTINA
	<b>Total = 1,20</b>		
3.6 CUBA DE INOX PARA BANCADA, COMPLETA			
÷	UN		Observações
÷	1,00		BANHEIRO
	<b>Total = 1,00</b>		
3.7 CAIXA SIFONADA PVC 100 X 100 X 50MM, ACABAMENTO BRANCO (GRELHA OU TAMPA CEGA)			
÷	UN		Observações
÷	1,00		BANHEIRO
	<b>Total = 1,00</b>		
3.8 CAIXA DE GORDURA EM PVC, COM CESTO 18L			
÷	UN		Observações
÷	1,00		
	<b>Total = 1,00</b>		
3.9 SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)			
÷	UN		Observações
÷	2,00		
	<b>Total = 2,00</b>		
3.10 CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 1000L			
÷	UN		Observações
÷	1,00		
	<b>Total = 1,00</b>		
3.11 PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020			
÷	UN		Observações
÷	1,00		BANHEIRO
	<b>Total = 1,00</b>		
3.12 PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO			
÷	UN		Observações
÷	2,00		BANHEIRO/COPA
	<b>Total = 2,00</b>		
3.13 PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO			
÷	UN		Observações
÷	1,00		BANHEIRO
	<b>Total = 1,00</b>		
<b>4 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>			
4.1 PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO			
÷	UN		Observações
÷	11,00		
	<b>Total = 11,00</b>		
4.2 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A			
÷	UN		Observações
÷	2,00		
	<b>Total = 2,00</b>		

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS		DATA 01/12/2025	PERCENTUAL BDI
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS		FONTE	30,21% SERVIÇOS
Local: UBS BANDARRO		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)	ENCARGOS
			84,44% e 92,17%
<b>MEMÓRIA DE CÁLCULO</b>			
4.3	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023		
+	Comp(m)	Observações	
+	40,00	PARA NOVOS PONTOS DE TOMADA	
	<b>Total =</b>	<b>40,00</b>	
4.4	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2		
+	Comp(m)	Observações	
+	60,00		
	<b>Total =</b>	<b>60,00</b>	
4.5	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V		
+	UN	Observações	
+	8,00		
	<b>Total =</b>	<b>8,00</b>	
4.6	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024		
+	UN	Observações	
+	7,00		
	<b>Total =</b>	<b>7,00</b>	
4.7	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE		
+	UN	Observações	
+	2,00		
	<b>Total =</b>	<b>2,00</b>	
4.8	REFLETOR 400 W HOLOFOTE LED 36000LM IP66, 65K CARÇAÇA PRETO LUZ BRANCO-FRIO 220V GT400CB		
+	UN	Observações	
+	2,00		
	<b>Total =</b>	<b>2,00</b>	
<b>5 PISO</b>			
5.1	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM		
+	Largura (m)	x	Comprim (m) = Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²) Observações
+	0,60	x	29,60 = 17,76 x 1,00 = 17,76 CALÇADA
+	1,30	x	13,2 = 17,16 x 1,00 = 17,16 CALÇADA
			<b>TOTAL = 34,92</b>
5.2	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO		
+	Largura (m)	x	Comprim (m) = Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²) Observações
+			2,92 x 1,00 = 2,92 BANHEIRO
			5,87 x 1,00 = 5,87 SALA 01
			15,52 x 1,00 = 15,52 SALA 02
			29,06 x 1,00 = 29,06 RECEPÇÃO
			13,95 x 1,00 = 13,95 SALA 03
			<b>TOTAL = 67,32</b>
5.3	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, AC		
+	Largura (m)	x	Comprim (m) = Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²) Observações
+			67,32 x 1,00 = 67,32 IDEM AO ITEM ANTERIOR
			<b>TOTAL = 67,32</b>
5.4	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)		
+	Largura (m)	x	Comprim (m) = Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²) Observações
+			67,32 x 1,00 = 67,32 IDEM AO ITEM ANTERIOR
			<b>TOTAL = 67,32</b>
<b>6 ESQUADRIAS</b>			
6.1	KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019		
+	Unid.	Observações	
+	4,00		
	<b>Total =</b>	<b>4,00</b>	
6.2	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020		
+	Comp. (m)	Observações	
+	3,60	PORTAS DE MADEIRA	
	<b>Total =</b>	<b>3,60</b>	
6.3	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024		

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS		DATA 01/12/2025		PERCENTUAL BDI						
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS		FONTE		30,21% SERVIÇOS						
Local: UBS BANDARRO		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)		ENCARGOS						
				84,44% e 92,17%						
<b>MEMÓRIA DE CÁLCULO</b>										
÷	Largura (m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
	0,60	x	0,40	=	0,24	x	1,00	=	0,24	BANHEIRO
	<b>TOTAL = 0,24</b>									
6.4 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024										
÷	Largura (m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
	1,00	x	1,00	=	1,00	x	3,00	=	3,00	SUBSTITUIÇÃO DAS JANELAS
	<b>TOTAL = 3,00</b>									
6.5 PEITORIL DE MÁRMORE L= 25cm										
÷	Largura (m)	x	Quant. (unid.)	=	Comp.(m)	Comp.Total (m)	Observações			
	1,10	x	3,00	=	3,30	=	3,30	EM TODAS AS JANELAS		
	<b>TOTAL = 3,30</b>									
6.6 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA										
÷	Largura (m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
	0,80	x	2,10	=	1,68	x	4,00	=	6,72	TODAS AS PORTAS
	<b>TOTAL = 6,72</b>									
6.7 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO										
÷	Largura (m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
	13,70	x	1,00	=	13,70	x	1,00	=	13,70	GRADIL
	<b>TOTAL = 13,70</b>									
<b>7 COBERTURA</b>										
7.1 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA										
÷	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
		x		=	75,60	x	1,00	=	75,60	
	<b>TOTAL = 75,60</b>									
7.2 MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA C/ REAPROVEITAMENTO										
÷	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
		x		=	75,60	x	1,00	=	75,60	
	<b>TOTAL = 75,60</b>									
7.3 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS										
÷	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
		x		=	2,92	x	1,00	=	2,92	BANHEIRO
		x		=	5,87	x	1,00	=	5,87	SALA 01
		x		=	15,52	x	1,00	=	15,52	SALA 02
		x		=	29,06	x	1,00	=	29,06	RECEPÇÃO
		x		=	13,95	x	1,00	=	13,95	SALA 03
	<b>TOTAL = 67,32</b>									
<b>8 DIVERSOS</b>										
8.1 PLACA DE IDENTIFICAÇÃO EM LONA TIPO BANNER, FIXADA EM PAREDE										
÷	Largura (m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
	2,50	x	1,00	=	2,50	x	1,00	=	2,50	
	<b>Total = 2,50</b>									
8.2 LIMPEZA GERAL										
÷	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
		x		=	239,82	x	1,00	=	191,86	80% DA EXTENSÃO
	<b>TOTAL = 191,86</b>									
8.3 DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA										
÷	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
		x		=	75,60	x	1,00	=	75,60	TODA EXTENSÃO
	<b>TOTAL = 75,60</b>									

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS			DATA 01/12/2025			PERCENTUAL BDI		
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS			FONTE			30,21% SERVIÇOS		
			Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)			ENCARGOS 84,44% e 92,17%		
Local: UBS RIACHO								
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
ITEM	TABELA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UND.	QUANT.	VALOR UNIT. SEM BDI (R\$)	VALOR UNIT. COM BDI (R\$)	TOTAL(R\$)
<b>1</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					<b>R\$ 15.157,94</b>
1.1	SEINFRA	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	4,50	183,41	238,82	R\$ 1.074,69
1.2	SEINFRA	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU E	M2	901,41	7,38	9,61	R\$ 8.662,50
1.3	SEINFRA	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	M2	25,26	16,70	21,75	R\$ 549,41
1.4	SEINFRA	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	M2	358,45	10,44	13,59	R\$ 4.871,34
<b>2</b>			<b>PAREDES E PAÍNEIS</b>					<b>R\$ 70.648,84</b>
2.1			<b>ALVENARIA</b>					<b>R\$ 23.195,92</b>
2.1.1	SEINFRA	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP =10cm (1:2:8)	M2	32,65	62,98	82,01	R\$ 2.677,63
2.1.2	SEINFRA	C3408	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	M2	273,70	41,35	53,84	R\$ 14.736,01
2.1.3	SEINFRA	C1220	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	M2	116,25	38,20	49,74	R\$ 5.782,28
<b>2.2</b>			<b>PINTURA</b>					<b>R\$ 23.644,37</b>
2.2.1	SEINFRA	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	M2	772,86	21,07	27,44	R\$ 21.207,14
2.2.2	SEINFRA	C1910	PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	M2	73,19	25,57	33,30	R\$ 2.437,23
<b>2.3</b>			<b>REVESTIMENTOS CERÂMICOS/ PAREDES INTERNAS E EXTERNAS</b>					<b>R\$ 22.046,82</b>
2.3.1	SEINFRA	C4434	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE	M2	116,25	136,02	177,11	R\$ 20.589,04
2.3.2	SEINFRA	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	116,25	9,63	12,54	R\$ 1.457,78
<b>2.4</b>			<b>ESTRUTURAL</b>					<b>R\$ 1.761,73</b>
2.4.1	SEINFRA	C0844	CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	1,60	571,56	744,24	R\$ 1.190,78
2.4.2	SEINFRA	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	M3	1,60	159,08	207,14	R\$ 331,42
2.4.3	SEINFRA	C4282	FORMA P/ CONCRETO "IN LOCO" (APLICAÇÃO)	M2	2,00	91,97	119,76	R\$ 239,52
<b>3</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>					<b>R\$ 8.023,10</b>
3.1	SEINFRA	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	UN	2,00	661,55	861,42	R\$ 1.722,84
3.2	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF 01/2020	UN	2,00	45,23	58,89	R\$ 117,78
3.3	SEINFRA	C3598	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR	UN	2,00	257,12	334,80	R\$ 669,60
3.4	SEINFRA	C2312	TANQUE DE LOUÇA C/COLUNA	UN	1,00	779,57	1.015,09	R\$ 1.015,09
3.5	SEINFRA	C4065	GRANITO POLIDO E=2cm, CINZA, ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:4, C/ REJUNTAMENTO	M2	1,20	370,94	483,01	R\$ 579,61
3.6	SEINFRA	C0985	CUBA DE INOX PARA BANCADA, COMPLETA	UN	1,00	416,82	542,75	R\$ 542,75
3.7	SEINFRA	C4923	CAIXA SIFONADA PVC 100 X 100 X 50MM, ACABAMENTO BRANCO (GRELHA OU TAMPA CEGA)	UN	2,00	38,74	50,44	R\$ 100,88
3.8	SEINFRA	C5050	CAIXA DE GORDURA EM PVC, COM CESTO 18L	UN	1,00	326,38	424,99	R\$ 424,99
3.9	SEINFRA	C2272	SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	UN	3,00	29,30	38,15	R\$ 114,45
3.10	SEINFRA	C3442	CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 1000L	UN	1,00	545,73	710,61	R\$ 710,61
3.11	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	UN	2,00	26,41	34,39	R\$ 68,78
3.12	SEINFRA	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	4,00	256,47	333,95	R\$ 1.335,80
3.13	SEINFRA	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	2,00	238,04	309,96	R\$ 619,92
<b>4</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					<b>R\$ 15.796,59</b>
4.1	SEINFRA	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	15,00	264,15	343,95	R\$ 5.159,25
4.2	SEINFRA	C1095	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	UN	2,00	24,06	31,33	R\$ 62,66
4.3	SINAPI	91855	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	40,00	10,77	14,02	R\$ 560,80
4.4	SEINFRA	C0534	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	M	60,00	8,76	11,41	R\$ 684,60
4.5	SEINFRA	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	UN	10,00	28,50	37,11	R\$ 371,10
4.6	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024	UN	10,00	27,19	35,40	R\$ 354,00
4.7	SINAPI	103247	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2021 PE	UN	2,00	2.552,07	3.323,10	R\$ 6.646,20
4.8	PRÓPRIA	CP - 01	REFLETOR 400 W HOLOFOTE LED 36000LM IP66, 65K CARÇAÇA PRETO LUZ BRANCO-FRIO 220V GT400CB	UN	3,00	501,23	652,66	R\$ 1.957,98
<b>5</b>			<b>PISO</b>					<b>R\$ 39.933,46</b>
5.1	SINAPI	94992	CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF 08/2022	M2	73,19	76,71	99,89	R\$ 7.310,95
5.2	SEINFRA	C4439	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	M2	140,59	127,49	166,01	R\$ 23.339,35
5.3	SINAPI	87630	PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO,	M2	140,59	41,08	53,49	R\$ 7.520,16
5.4	SEINFRA	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	M2	140,59	9,63	12,54	R\$ 1.763,00
<b>6</b>			<b>ESQUADRIAS</b>					<b>R\$ 24.874,70</b>

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS				DATA 01/12/2025			PERCENTUAL BDI	
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS				FONTE			30,21% SERVIÇOS	
Local: UBS RIACHO				Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)			ENCARGOS	
							84,44% e 92,17%	
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
6.1	SINAPI	100693	KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	UN	6,00	2.365,78	3.080,53	R\$ 18.483,18
6.2	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESURA 2,0 CM. AF. 09/2020	M	5,40	97,88	127,45	R\$ 688,23
6.3	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 11/2024	M2	0,48	774,93	1.009,05	R\$ 484,34
6.4	SINAPI	94570	CONJUNTO DE ALUMÍNIO DE CORRENTE COM 2 BATENTES E 2 VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 11/2024	M2	6,00	411,49	535,81	R\$ 3.214,86
6.5	SEINFRA	C1871	PEITORIL DE MÁRMORE L= 25cm	M	6,90	127,97	166,63	R\$ 1.149,75
6.6	SEINFRA	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	10,08	24,64	32,08	R\$ 323,37
6.7	SEINFRA	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	9,18	44,42	57,84	R\$ 530,97
7			<b>COBERTURA</b>					<b>R\$ 31.269,44</b>
7.1	SEINFRA	C2201	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	M2	153,75	57,53	74,91	R\$ 11.517,41
7.2	SEINFRA	C3005	MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA C/ REAPROVEITAMENTO	M2	153,75	45,12	58,75	R\$ 9.032,81
7.3	SINAPI	96486	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF. 08/2023 PS	M2	99,51	82,73	107,72	R\$ 10.719,22
8			<b>DIVERSOS</b>					<b>R\$ 9.493,03</b>
8.1	PRÓPRIA	COMP-PMQ-01	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO EM LONA TIPO BANNER, FIXADA EM PAREDE	M2	2,50	391,27	509,48	R\$ 1.273,70
8.2	SEINFRA	C1628	LIMPEZA GERAL	M2	333,36	12,92	16,82	R\$ 5.607,12
8.3	SEINFRA	C1078	DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA	M2	153,75	13,05	16,99	R\$ 2.612,21
9			<b>ADMINISTRAÇÃO</b>					<b>R\$ 20.953,70</b>
9.1	PRÓPRIA	Comp.01	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	MÊS	2,00	8.046,00	10.476,85	R\$ 20.953,70
<b>VALOR TOTAL COM BDI</b>							<b>R\$ 236.150,80</b>	

O presente orçamento contempla o valor de "duzentos e trinta e seis mil, cento e cinquenta reais e oitenta centavos".

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS		DATA 01/12/2025		PERCENTUAL BDI	
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS		FONTE		30,21% SERVIÇOS	
Local: UBS RIACHO		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)		ENCARGOS	
				84,44% e 92,17%	
<b>MEMÓRIA DE CALCULO</b>					
<b>1 SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					
1.1 PLACAS PADRÃO DE OBRA					
+	Altura(m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²) Observações
+	1,50	x	3,00	x	4,50 x 1,00 = 4,50
					<b>TOTAL = 4,50</b>
1.2 REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)					
<b>PAREDES</b>					
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²) Observações
+	24,70	x	3,00	=	74,10 x 1,00 = 74,10 RECEPÇÃO
+	24,20	x	3,00	=	72,60 x 1,00 = 72,60 SALA 02
+	26,90	x	3,00	=	80,70 x 1,00 = 80,70 SALA 01
+	11,50	x	3,00	=	34,50 x 1,00 = 34,50 W.C F
+	11,30	x	3,00	=	33,90 x 1,00 = 33,90 W.C M
+	11,80	x	3,00	=	35,40 x 1,00 = 35,40 COPA
+	11,70	x	3,00	=	35,10 x 1,00 = 35,10 DEPÓSITO/DISPENSA
+	51,30	x	3,50	=	179,55 x 1,00 = 179,55 PAREDES EXTERNAS
+	82,30	x	2,50	=	205,75 x 2,00 = 411,50 PAREDES EXTERNAS MURO
					<b>TOTAL = 957,35</b>
<b>DESCONTAR</b>					
+	Largura (m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²) Observações
+	0,80	x	2,10	=	1,68 x 12,00 = 20,16 PORTAS DE MADEIRA
+	1,50	x	2,20	=	3,30 x 2,00 = 6,60 PORTÃO DE FERRO
+	1,55	x	1,75	=	2,71 x 2,00 = 5,43 PORTÃO DE FERRO
+	1,20	x	1,00	=	1,20 x 10,00 = 12,00 JANELAS DE MADEIRA
+	2,45	x	1,20	=	2,94 x 4,00 = 11,76 GRADES DE FERRO
					<b>TOTAL = 55,95</b>
					<b>TOTAL = 901,41</b>
1.3 RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES					
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²) Observações
+	0,80	x	2,10	=	1,68 x 6,00 = 10,08 PORTAS DE MADEIRA
+	1,50	x	2,20	=	3,30 x 1,00 = 3,30 PORTÃO DE FERRO
+	1,20	x	1,00	=	1,20 x 5,00 = 6,00 JANELAS DE MADEIRA
+	2,45	x	1,20	=	2,94 x 2,00 = 5,88 GRADES DE FERRO
					<b>TOTAL = 25,26</b>
1.4 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA					
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²) Observações
+	20,00	x	1,00	=	20,00 x 1,00 = 20,00 RECEPÇÃO
+	23,40	x	1,50	=	35,10 x 1,00 = 35,10 SALA 02
+	26,10	x	1,50	=	39,15 x 1,00 = 39,15 SALA 01
+	10,70	x	1,50	=	16,05 x 1,00 = 16,05 W.C F
+	10,50	x	1,50	=	15,75 x 1,00 = 15,75 W.C M
+	10,20	x	1,00	=	10,20 x 1,00 = 10,20 COPA
+	10,90	x	1,00	=	10,90 x 1,00 = 10,90 DEPÓSITO/DISPENSA
+	49,80	x	1,00	=	49,80 x 1,00 = 49,80 PAREDES EXTERNAS
+	80,75	x	1,00	=	80,75 x 2,00 = 161,50 PAREDES EXTERNAS MURO
					<b>TOTAL = 358,45</b>
<b>2 PAREDES E PÁNEIS</b>					
2.1 ALVENARIA					
2.1.1 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)					
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²) - Descontos Observações
+	0,80	x	2,00	=	1,60 x 4,00 = 6,40 - ARMÁRIO
+	10,50	x	2,50	=	26,25 x 1,00 = 26,25 REFAZER MURO
					<b>Total = 32,65</b>
2.1.2 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3					
+	Perímetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²) - Descontos Observações
+	20,00	x	1,00	=	20,00 x 1,00 = 20,00 RECEPÇÃO
+	49,80	x	1,00	=	49,80 x 1,00 = 49,80 PAREDES EXTERNAS
+	70,25	x	1,00	=	70,25 x 2,00 = 140,50 PAREDES EXTERNAS MURO

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS		DATA 01/12/2025		PERCENTUAL BDI				
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS		FONTE		30,21% SERVIÇOS				
Local: UBS RIACHO		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)		ENCARGOS				
				84,44% e 92,17%				
<b>MEMÓRIA DE CALCULO</b>								
+	10,90	x	1,00	=	10,90	DEPÓSITO/DISPENSA		
+	10,50	x	2,50	=	26,25	PARTE REFEITA DO MURO		
				<b>Total</b>	<b>= 273,70</b>			
2.1.3 EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3								
+	Perimetro (m)	x	Altura(m)	=	Área (m²)	x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
+	23,40	x	1,50	=	35,10	x 1,00	= 35,10	SALA 02
+	26,10	x	1,50	=	39,15	x 1,00	= 39,15	SALA 01
+	10,70	x	1,50	=	16,05	x 1,00	= 16,05	W.C F
+	10,50	x	1,50	=	15,75	x 1,00	= 15,75	W.C M
+	10,20	x	1,00	=	10,20	x 1,00	= 10,20	COPA
				<b>Total</b>	<b>= 116,25</b>			
2.2 PINTURA								
2.2.1 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA								
<b>PAREDES</b>								
+	Perimetro(m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
+	24,70	x	3,00	=	74,10	x 1,00	= 74,10	RECEPÇÃO
+	24,20	x	1,50	=	36,30	x 1,00	= 36,30	SALA 02
+	26,90	x	1,50	=	40,35	x 1,00	= 40,35	SALA 01
+	11,50	x	1,50	=	17,25	x 1,00	= 17,25	W.C F
+	11,30	x	1,50	=	16,95	x 1,00	= 16,95	W.C M
+	11,80	x	1,50	=	17,70	x 1,00	= 17,70	COPA
+	11,70	x	3,00	=	35,10	x 1,00	= 35,10	DEPÓSITO/DISPENSA
+	51,30	x	3,50	=	179,55	x 1,00	= 179,55	PAREDES EXTERNAS
+	82,30	x	2,50	=	205,75	x 2,00	= 411,50	PAREDES EXTERNAS MURO
				<b>TOTAL</b>	<b>= 828,80</b>			
<b>DESCONTAR</b>								
+	Largura (m)	x	Altura (m)	=	Área (m²)	x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
+	0,80	x	2,10	=	1,68	x 12,00	= 20,16	PORTAS DE MADEIRA
+	1,50	x	2,20	=	3,30	x 2,00	= 6,60	PORTÃO DE FERRO
+	1,55	x	1,75	=	2,71	x 2,00	= 5,43	PORTÃO DE FERRO
+	1,20	x	1,00	=	1,20	x 10,00	= 12,00	JANELAS DE MADEIRA
+	2,45	x	1,20	=	2,94	x 4,00	= 11,76	GRADES DE FERRO
				<b>TOTAL</b>	<b>= 55,95</b>			
				<b>TOTAL</b>	<b>= 772,86</b>			
2.2.2 PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"								
+	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²)	x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
+	1,00	x	59,30	=	59,30	x 1,00	= 59,30	CALÇADA
+	0,60	x	23,15	=	13,89	x 1,00	= 13,89	CALÇADA
				<b>TOTAL</b>	<b>= 73,19</b>			
2.3 REVESTIMENTOS CERÂMICOS/ PAREDES INTERNAS E EXTERNAS								
2.3.1 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE								
+	Perimetro (m)	x	Altura(m)	=	Área (m²)	x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
+	23,40	x	1,50	=	35,10	x 1,00	= 35,10	SALA 02
+	26,10	x	1,50	=	39,15	x 1,00	= 39,15	SALA 01
+	10,70	x	1,50	=	16,05	x 1,00	= 16,05	W.C F
+	10,50	x	1,50	=	15,75	x 1,00	= 15,75	W.C M
+	10,20	x	1,00	=	10,20	x 1,00	= 10,20	COPA
				<b>TOTAL</b>	<b>= 116,25</b>			
2.3.2 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)								
+	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²)	x Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
				<b>TOTAL</b>	<b>= 116,25</b>			IDEM ANTERIOR
2.4 ESTRUTURAL								
2.4.1 CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO								
+	Largura (m)	x	Espessura (m)	x	Comp(m)	x Quant. (unid.)	Volume Total (m³)	Observações
+	1,00	x	0,20	x	2,00	x 4,00	= 1,60	PRATELEIRAS ÁRMARIO
				<b>TOTAL</b>	<b>= 1,60</b>			
2.4.2 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO								
+	Largura (m)	x	Espessura (m)	=	Comp(m)	x Quant. (unid.)	Volume Total (m³)	Observações

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS		DATA 01/12/2025		PERCENTUAL BDI						
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS		FONTE		30,21% SERVIÇOS						
Local: UBS RIACHO		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)		ENCARGOS						
				84,44% e 92,17%						
<b>MEMÓRIA DE CALCULO</b>										
÷	1,00	x	0,20	x	2,00	x	4,00	=	1,60	PRATELEIRAS ÁRMARIO
									<b>TOTAL</b>	<b>= 1,60</b>
2.4.3 FORMA P/ CONCRETO "IN LOCO" (APLICAÇÃO)										
÷	Largura (m)	x	Comp(m)	=	Área(m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
÷	1,00	x	2,00	=	2,00	x	4,00	=	2,00	PRATELEIRAS ÁRMARIO
									<b>TOTAL</b>	<b>= 2,00</b>
<b>3 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>										
3.1 BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA										
÷	UN									Observações
÷	2,00									
									<b>Total</b>	<b>= 2,00</b>
3.2 ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020										
÷	UN									Observações
÷	2,00									
									<b>Total</b>	<b>= 2,00</b>
3.3 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR										
÷	UN									Observações
÷	2,00									BANHEIROS E ÁREA QUE SERÁ FEITA PARA HIGIENIZAÇÃO
									<b>Total</b>	<b>= 2,00</b>
3.4 TANQUE DE LOUÇA C/COLUNA										
÷	UN									Observações
÷	1,00									
									<b>Total</b>	<b>= 1,00</b>
3.5 CAIXA SIFONADA PVC 100 X 100 X 50MM, ACABAMENTO BRANCO (GRELHA OU TAMPA CEGA)										
÷	UN									Observações
÷	2,00									
									<b>Total</b>	<b>= 2,00</b>
3.7 GRANITO POLIDO E=2cm, CINZA, ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:4, C/ REJUNTAMENTO										
÷	Largura (m)	x	Comp(m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	=	Área Total (m²)	Observações
÷	0,60	x	2,00	=	1,20	x	1,00	=	1,20	COPA
									<b>Total</b>	<b>= 1,20</b>
3.6 CUBA DE INOX PARA BANCADA, COMPLETA										
÷	UN									Observações
÷	1,00									COPA
									<b>Total</b>	<b>= 1,00</b>
3.7 CAIXA SIFONADA PVC 100 X 100 X 50MM, ACABAMENTO BRANCO (GRELHA OU TAMPA CEGA)										
÷	UN									Observações
÷	2,00									BANHEIROS
									<b>Total</b>	<b>= 2,00</b>
3.8 CAIXA DE GORDURA EM PVC, COM CESTO 18L										
÷	UN									Observações
÷	1,00									
									<b>Total</b>	<b>= 1,00</b>
3.9 SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)										
÷	UN									Observações
÷	3,00									
									<b>Total</b>	<b>= 3,00</b>
3.10 CAIXA D'ÁGUA EM FIBERGLASS - CAP. 1000L										
÷	UN									Observações
÷	1,00									
									<b>Total</b>	<b>= 1,00</b>
3.11 PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020										
÷	UN									Observações
÷	2,00									BANHEIRO
									<b>Total</b>	<b>= 2,00</b>
PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO										
÷	UN									Observações
÷	4,00									BANHEIRO/COPA
									<b>Total</b>	<b>= 4,00</b>
PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO										
÷	UN									Observações

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS		DATA 01/12/2025	PERCENTUAL BDI
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS		FONTE	30,21% SERVIÇOS
Local: UBS RIACHO		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)	ENCARGOS
			84,44% e 92,17%
<b>MEMÓRIA DE CALCULO</b>			
+	2,00		BANHEIRO
	<b>Total =</b>	<b>2,00</b>	
<b>4 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>			
4.1 PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO			
+	UN		Observações
+	15,00		
	<b>Total =</b>	<b>15,00</b>	
4.5 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A			
+	UN		Observações
+	2,00		
	<b>Total =</b>	<b>2,00</b>	
4.9 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023			
+	Comp(m)		Observações
+	40,00		PARA NOVOS PONTOS DE TOMADA
	<b>Total =</b>	<b>40,00</b>	
4.12 CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2			
+	Comp(m)		Observações
+	60,00		
	<b>Total =</b>	<b>60,00</b>	
4.19 TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V			
+	UN		Observações
+	10,00		
	<b>Total =</b>	<b>10,00</b>	
4.6 LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024			
+	UN		Observações
+	10,00		
	<b>Total =</b>	<b>10,00</b>	
4.7 AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE			
+	UN		Observações
+	2,00		
	<b>Total =</b>	<b>2,00</b>	
4.8 REFLETOR 400 W HOLOFOTE LED 36000LM IP66, 65K CARÇAÇA PRETO LUZ BRANCO-FRIO 220V GT400CB			
+	UN		Observações
+	3,00		
	<b>Total =</b>	<b>3,00</b>	
<b>5 PISO</b>			
5.1 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM			
+	Largura (m)	x	Comprim (m) = Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²) Observações
+	1,00	x	59,30 = 59,30 x 1,00 = 59,30 CALÇADA
+	0,60	x	23,15 = 13,89 x 1,00 = 13,89 CALÇADA
			<b>TOTAL = 73,19</b>
5.2 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO			
+	Largura (m)	x	Comprim (m) = Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²) Observações
+			7,21 x 1,00 = 7,21 W.C MASC
			7,58 x 1,00 = 7,58 W.C FEM.
			35,39 x 1,00 = 35,39 SALA 02
			42,07 x 1,00 = 42,07 SALA 01
			7,26 x 1,00 = 7,26 COPA
			7,05 x 1,00 = 7,05 DEPÓSITO
			34,03 x 1,00 = 34,03 RECEPÇÃO
			<b>TOTAL = 140,59</b>
5.3 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACA			
+	Largura (m)	x	Comprim (m) = Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²) Observações
+			140,59 x 1,00 = 140,59 IDEM AO ITEM ANTERIOR
			<b>TOTAL = 140,59</b>
5.4 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)			
+	Largura (m)	x	Comprim (m) = Área (m²) x Quant. (unid.) = Área Total (m²) Observações
+			140,59 x 1,00 = 140,59 IDEM AO ITEM ANTERIOR

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS		DATA 01/12/2025	PERCENTUAL BDI
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS		FONTE	30,21% SERVIÇOS
Local: UBS RIACHO		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)	ENCARGOS
			84,44% e 92,17%
<b>MEMÓRIA DE CALCULO</b>			
<b>TOTAL = 140,59</b>			
<b>6 ESQUADRIAS</b>			
6.1	KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019		
+	Unid.	Observações	
+	6,00		
<b>TOTAL = 6,00</b>			
6.2	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020		
+	Comp. (m)	Observações	
+	5,40	PORTAS DE MADEIRA	
<b>Total = 5,40</b>			
6.3	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024		
+	Largura (m)	x	Altura (m) = Área (m²) x Quant. (unid.) Área Total (m²) Observações
	0,60	x	0,40 = 0,24 x 2,00 = 0,48 BANHEIROS
<b>TOTAL = 0,48</b>			
6.4	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024		
+	Largura (m)	x	Altura (m) = Área (m²) x Quant. (unid.) Área Total (m²) Observações
	1,20	x	1,00 = 1,20 x 5,00 = 6,00 SUBSTITUIÇÃO DAS JANELAS
<b>TOTAL = 6,00</b>			
6.5	PEITORIL DE MÁRMORE L= 25cm		
+	Largura (m)	x	Quant. (unid.) = Comp.(m) Comp.Total (m) Observações
+	1,10	x	5,00 = 5,50 = 5,50 JANELAS DE CORRER
+	0,70	x	2,00 = 1,40 = 1,40 JANELAS MAXIM-AR
<b>TOTAL = 6,90</b>			
6.6	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA		
+	Largura (m)	x	Altura (m) = Área (m²) x Quant. (unid.) Área Total (m²) Observações
	0,80	x	2,10 = 1,68 x 6,00 = 10,08 TODAS AS PORTAS
<b>TOTAL = 10,08</b>			
6.7	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO		
+	Largura (m)	x	Altura (m) = Área (m²) x Quant. (unid.) Área Total (m²) Observações
+	1,50	x	2,20 = 3,30 x 1,00 = 3,30 PORTÃO ENTRADA
+	2,45	x	1,20 = 2,94 x 2,00 = 5,88 GRADES DE FERRO
<b>TOTAL = 9,18</b>			
<b>7 COBERTURA</b>			
6.2	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA		
+	Largura (m)	x	Comprim (m) = Área (m²) x Quant. (unid.) Área Total (m²) Observações
			153,75 x 1,00 = 153,75
<b>TOTAL = 153,75</b>			
7.2	MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA C/ REAPROVEITAMENTO		
+	Largura (m)	x	Comprim (m) = Área (m²) x Quant. (unid.) Área Total (m²) Observações
			153,75 x 1,00 = 153,75
<b>TOTAL = 153,75</b>			
7.3	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS		
+	Largura (m)	x	Comprim (m) = Área (m²) x Quant. (unid.) Área Total (m²) Observações
+			7,21 x 1,00 = 7,21 W.C MASC
			7,58 x 1,00 = 7,58 W.C FEM.
			35,39 x 1,00 = 35,39 SALA 02
			42,07 x 1,00 = 42,07 SALA 01
			7,26 x 1,00 = 7,26 COPA
			7,05 x 1,00 = 7,05 DEPÓSITO
			34,03 x 1,00 = 34,03 RECEPÇÃO
<b>TOTAL = 99,51</b>			
<b>8 DIVERSOS</b>			
8.1	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO EM LONA TIPO BANNER, FIXADA EM PAREDE		
+	Largura (m)	x	Altura (m) = Área (m²) x Quant. (unid.) Área Total (m²) Observações
+	2,50	x	1,00 = 2,50 x 1,00 = 2,50
<b>Total = 2,50</b>			
8.2	LIMPEZA GERAL		

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS		DATA 01/12/2025	PERCENTUAL BDI						
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS			30,21% SERVIÇOS						
Local: UBS RIACHO		FONTE	ENCARGOS						
		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)	84,44% e 92,17%						
<b>MEMÓRIA DE CALCULO</b>									
÷	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
		x		=	416,70	x	1,00	333,36	80% DA EXTENSÃO
							<b>TOTAL</b>	<b>= 333,36</b>	
8.3 DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA									
÷	Largura (m)	x	Comprim (m)	=	Área (m²)	x	Quant. (unid.)	Área Total (m²)	Observações
		x		=	153,75	x	1,00	153,75	TODA EXTENSÃO
							<b>TOTAL</b>	<b>= 153,75</b>	

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS	DATA 01/12/2025	PERCENTUAL BDI
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS	FONTE	30,21% SERVIÇOS
LOCAL: DIVERSAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO	Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)	ENCARGOS
		84,44% 92,17%

**COMPOSIÇÕES UNITÁRIAS**

**1.1. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)**

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0537 CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	R\$ 39,0300	R\$ 39,8106
I1100 ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	R\$ 31,8800	R\$ 31,8800
I1691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	R\$ 16,0900	R\$ 72,4050
I1725 PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	R\$ 15,9900	R\$ 2,3985
<b>TOTAL Material:</b>					<b>R\$ 146,4941</b>
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 36,9200
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>					<b>R\$ 36,9200</b>
<b>VALOR:</b>					<b>183,41</b>

**1.2. C4913 REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO) (M2)**

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 18,4600	R\$ 7,3840
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>					<b>R\$ 7,3840</b>
<b>VALOR:</b>					<b>7,38</b>

**1.3. C2210 RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)**

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,9328
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 18,4600	R\$ 14,7680
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>					<b>R\$ 16,7008</b>
<b>VALOR:</b>					<b>16,70</b>

**1.4. C1070 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)**

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,05000000	R\$ 24,1600	R\$ 1,2080
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 9,2300
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>					<b>R\$ 10,4380</b>
<b>VALOR:</b>					<b>10,44</b>

**1.5. C1074 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS (M2)**

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 24,1600	R\$ 6,0400
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>					<b>R\$ 52,1900</b>
<b>VALOR:</b>					<b>52,19</b>

**1.6. C1043 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)**

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1600	R\$ 7,2480
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 55,3800
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>					<b>R\$ 62,6280</b>
<b>VALOR:</b>					<b>62,63</b>

**1.7. C1065 DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)**

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,14000000	R\$ 24,1600	R\$ 3,3824
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,40000000	R\$ 18,4600	R\$ 25,8440
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>					<b>R\$ 29,2264</b>
<b>VALOR:</b>					<b>29,23</b>

**1.8. C2529 TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 0.5 KM (M3)**

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0690 CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHP)	SEINFRA	H	0,03330000	R\$ 173,7102	R\$ 5,7845
<b>TOTAL Equipamento Custo Horário:</b>					<b>R\$ 5,7845</b>
<b>VALOR:</b>					<b>5,78</b>

**2.1.1. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)**

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	R\$ 83,5800	R\$ 1,2537
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 0,9600	R\$ 2,0928
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	R\$ 0,7100	R\$ 1,5478
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	R\$ 0,5300	R\$ 13,2500
					<b>TOTAL Material:</b>	<b>R\$ 18,1443</b>

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 24,1600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,12000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,6752
					<b>TOTAL Mão de Obra:</b>	<b>R\$ 44,8352</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>62,98</b>

### 2.1.2. C3408 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 18,4600	R\$ 11,0760
					<b>TOTAL Mão de Obra:</b>	<b>R\$ 25,5720</b>

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02500000	R\$ 631,2900	R\$ 15,7823
					<b>TOTAL Serviço:</b>	<b>R\$ 15,7823</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>41,35</b>

### 2.1.3. C1220 EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,02430000	R\$ 83,5800	R\$ 2,0310
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	9,72000000	R\$ 0,7100	R\$ 6,9012
					<b>TOTAL Material:</b>	<b>R\$ 8,9322</b>

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R\$ 24,1600	R\$ 14,4960
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 18,4600	R\$ 14,7680
					<b>TOTAL Mão de Obra:</b>	<b>R\$ 29,2640</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>38,20</b>

### 2.1.4. 90447 RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF\_09/2023 (M)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06600000	R\$ 23,42	R\$ 1,54
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23480000	R\$ 28,54	R\$ 6,70
					<b>TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:</b>	<b>R\$ 8,24</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>8,24</b>

### 2.1.5. C1238 ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA DIAM.= 15 A 25mm (1/2" A 1") (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00020000	R\$ 83,5800	R\$ 0,0167
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,03600000	R\$ 0,9600	R\$ 0,0346
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,00300000	R\$ 0,7100	R\$ 0,0021
					<b>TOTAL Material:</b>	<b>R\$ 0,0534</b>

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,15000000	R\$ 24,1600	R\$ 3,6240
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 1,8460
					<b>TOTAL Mão de Obra:</b>	<b>R\$ 5,4700</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>5,52</b>

### 2.2.1. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 12,0800	R\$ 1,4496
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,1750
I2096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 18,2200	R\$ 3,0974
					<b>TOTAL Material:</b>	<b>R\$ 4,7220</b>

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
					<b>TOTAL Mão de Obra:</b>	<b>R\$ 16,3490</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>21,07</b>

### 2.2.2. C1910 PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR" (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0154	ÁCIDO MURIÁTICO	SEINFRA	L	0,08000000	R\$ 6,9400	R\$ 0,5552
I2097	TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,25000000	R\$ 22,2000	R\$ 5,5500

				TOTAL Material:		R\$ 6,1052
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 18,4600	R\$ 7,3840
					<b>TOTAL Mão de Obra:</b>	<b>R\$ 19,4640</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>25,57</b>

2.3.1. C4434 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 52,9000	R\$ 58,1900
					<b>TOTAL Material:</b>	<b>R\$ 58,1900</b>
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	1,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 33,8240
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,40000000	R\$ 18,4600	R\$ 25,8440
					<b>TOTAL Mão de Obra:</b>	<b>R\$ 59,6680</b>
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4429	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	SEINFRA	M3	0,02000000	R\$ 907,9800	R\$ 18,1596
					<b>TOTAL Serviço:</b>	<b>R\$ 18,1596</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>136,02</b>

2.3.2. C1123 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRE-FABRICADA, JUNTA ATE 2mm EM CERAMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,16900000	R\$ 6,5700	R\$ 1,1103
					<b>TOTAL Material:</b>	<b>R\$ 1,1103</b>
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 4,8320
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 3,6920
					<b>TOTAL Mão de Obra:</b>	<b>R\$ 8,5240</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>9,63</b>

2.4.1. C0844 CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)						
Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	R\$ 25,1770	R\$ 17,9764
					<b>TOTAL Equipamento Custo Horário:</b>	<b>R\$ 17,9764</b>
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,92900000	R\$ 83,5800	R\$ 77,6458
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,62700000	R\$ 100,5000	R\$ 63,0135
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	396,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 281,1600
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,20900000	R\$ 100,5000	R\$ 21,0045
					<b>TOTAL Material:</b>	<b>R\$ 442,8238</b>
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 110,7600
					<b>TOTAL Mão de Obra:</b>	<b>R\$ 110,7600</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>571,56</b>

2.4.2. C1604 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO (M3)						
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 48,3200
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 110,7600
					<b>TOTAL Mão de Obra:</b>	<b>R\$ 159,0800</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>159,08</b>

2.4.3. C4282 FORMA P/ CONCRETO "IN LOCO" (APLICAÇÃO) (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I7960	GRUA	SEINFRA	H	0,04000000	R\$ 474,3300	R\$ 18,9732
I1495	MADEIRA (PEROBA)	SEINFRA	M3	0,00400000	R\$ 3.162,7100	R\$ 12,6508
I8207	PEÇAS METÁLICAS P/ FORMAS	SEINFRA	KG	2,42000000	R\$ 11,2900	R\$ 27,3218
I1730	PREGO 18X30 (2.3/4" X 10) (APROXIMADAMENTE 187UN/KG)	SEINFRA	KG	0,04000000	R\$ 14,4400	R\$ 0,5776
					<b>TOTAL Material:</b>	<b>R\$ 59,5234</b>
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,75000000	R\$ 19,1000	R\$ 14,3250
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,75000000	R\$ 24,1600	R\$ 18,1200
					<b>TOTAL Mão de Obra:</b>	<b>R\$ 32,4450</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>91,97</b>

2.4.4. 92762 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022 (KG)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

00043132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	R\$ 15,67	R\$ 0,39
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM. COBRIMENTO 20MM	SINAPI	UN	0,54300000	R\$ 0,22	R\$ 0,11
<b>TOTAL Material:</b>						<b>R\$ 0,50</b>
<b>Mão de Obra com Encargos Complementares</b>						
		<b>FONTE</b>	<b>UNID</b>	<b>COEFICIENTE</b>	<b>PREÇO UNITÁRIO</b>	<b>TOTAL</b>
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00640000	R\$ 23,01	R\$ 0,14
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03920000	R\$ 28,07	R\$ 1,10
<b>TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:</b>						<b>R\$ 1,24</b>
<b>Serviço</b>						
		<b>FONTE</b>	<b>UNID</b>	<b>COEFICIENTE</b>	<b>PREÇO UNITÁRIO</b>	<b>TOTAL</b>
92803	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,00000000	R\$ 8,48	R\$ 8,48
<b>TOTAL Serviço:</b>						<b>R\$ 8,48</b>
<b>VALOR:</b>						<b>10,22</b>

<b>3.1. C0348 BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)</b>						
<b>Material</b>						
		<b>FONTE</b>	<b>UNID</b>	<b>COEFICIENTE</b>	<b>PREÇO UNITÁRIO</b>	<b>TOTAL</b>
I0171	BACIA LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 237,2400	R\$ 237,2400
I0406	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 260,6300	R\$ 260,6300
I1091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 22,5900	R\$ 22,5900
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,56000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,2016
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 9,4000	R\$ 18,8000
I1925	TAMPA PLASTICA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 36,9300	R\$ 36,9300
<b>TOTAL Material:</b>						<b>R\$ 576,3916</b>
<b>Mão de Obra</b>						
		<b>FONTE</b>	<b>UNID</b>	<b>COEFICIENTE</b>	<b>PREÇO UNITÁRIO</b>	<b>TOTAL</b>
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 38,2000
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 23,4800	R\$ 46,9600
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>						<b>R\$ 85,1600</b>
<b>VALOR:</b>						<b>661,55</b>

<b>3.2. 100849 ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020 (UN)</b>						
<b>Material</b>						
		<b>FONTE</b>	<b>UNID</b>	<b>COEFICIENTE</b>	<b>PREÇO UNITÁRIO</b>	<b>TOTAL</b>
00000377	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 39,95	R\$ 39,95
<b>TOTAL Material:</b>						<b>R\$ 39,95</b>
<b>Mão de Obra com Encargos Complementares</b>						
		<b>FONTE</b>	<b>UNID</b>	<b>COEFICIENTE</b>	<b>PREÇO UNITÁRIO</b>	<b>TOTAL</b>
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15360000	R\$ 27,49	R\$ 4,22
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04840000	R\$ 21,93	R\$ 1,06
<b>TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:</b>						<b>R\$ 5,28</b>
<b>VALOR:</b>						<b>45,23</b>

<b>3.3. C3598 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR (UN)</b>						
<b>Material</b>						
		<b>FONTE</b>	<b>UNID</b>	<b>COEFICIENTE</b>	<b>PREÇO UNITÁRIO</b>	<b>TOTAL</b>
I1092	ENGATE DE PVC	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 8,1500	R\$ 8,1500
I1344	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 100,9600	R\$ 100,9600
I2483	PARAFUSO DE FIXAÇÃO 8MM	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 0,8500	R\$ 3,4000
I2420	SIFÃO PVC 1.1/2" PARA LAVATORIO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 14,3800	R\$ 14,3800
I6122	TORNEIRA DE PLÁSTICO CURTA DE 1/2" (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 13,1300	R\$ 13,1300
<b>TOTAL Material:</b>						<b>R\$ 140,0200</b>
<b>Mão de Obra</b>						
		<b>FONTE</b>	<b>UNID</b>	<b>COEFICIENTE</b>	<b>PREÇO UNITÁRIO</b>	<b>TOTAL</b>
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	2,75000000	R\$ 19,1000	R\$ 52,5250
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	2,75000000	R\$ 23,4800	R\$ 64,5700
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>						<b>R\$ 117,0950</b>
<b>VALOR:</b>						<b>257,12</b>

<b>3.4. C2312 TANQUE DE LOUÇA C/COLUNA (UN)</b>						
<b>Material</b>						
		<b>FONTE</b>	<b>UNID</b>	<b>COEFICIENTE</b>	<b>PREÇO UNITÁRIO</b>	<b>TOTAL</b>
I0851	CONJUNTO FIXAÇÃO P/TANQUE	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 30,4300	R\$ 30,4300
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,75000000	R\$ 0,3600	R\$ 0,2700
I1861	SIFÃO CROMADO 1 1/4"X1 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 174,3000	R\$ 174,3000
I1937	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 414,9400	R\$ 414,9400
I2271	VÁLVULA DE METAL 1 1/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 31,8900	R\$ 31,8900
<b>TOTAL Material:</b>						<b>R\$ 651,8300</b>
<b>Mão de Obra</b>						
		<b>FONTE</b>	<b>UNID</b>	<b>COEFICIENTE</b>	<b>PREÇO UNITÁRIO</b>	<b>TOTAL</b>
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 57,3000
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 23,4800	R\$ 70,4400
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>						<b>R\$ 127,7400</b>



3.11. 95544 PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020 (UN)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00011703	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 15,54	R\$ 15,54
					<b>TOTAL Material:</b>	<b>R\$ 15,54</b>
Mão de Obra com Encargos Complementares						
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31620000	R\$ 27,49	R\$ 8,69
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09960000	R\$ 21,93	R\$ 2,18
					<b>TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:</b>	<b>R\$ 10,87</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>26,41</b>

3.12. C2721 DESOBSTRUÇÃO E LIMPEZA DE REDE ENTRE PV's DN ATE 200 C/VARETA (UN)						
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,33000000	R\$ 23,4800	R\$ 31,2284
I2380	MOTORISTA	SEINFRA	H	1,33000000	R\$ 18,8300	R\$ 25,0439
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,33000000	R\$ 18,4600	R\$ 24,5518
					<b>TOTAL Mão de Obra:</b>	<b>R\$ 80,8241</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>80,82</b>

3.13. C2616 TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4") (M)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00050000	R\$ 63,3600	R\$ 0,0317
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00020000	R\$ 61,0200	R\$ 0,0122
I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4")	SEINFRA	M	1,01000000	R\$ 4,3300	R\$ 4,3733
					<b>TOTAL Material:</b>	<b>R\$ 4,4172</b>
Mão de Obra						
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,12000000	R\$ 19,1000	R\$ 2,2920
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,12000000	R\$ 23,4800	R\$ 2,8176
					<b>TOTAL Mão de Obra:</b>	<b>R\$ 5,1096</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>9,53</b>

3.14. C2618 TUBO PVC SOLD. MARROM D= 40mm (1 1/4") (M)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00080000	R\$ 63,3600	R\$ 0,0507
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,00030000	R\$ 61,0200	R\$ 0,0183
I2202	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 40MM (1 1/4")	SEINFRA	M	1,01000000	R\$ 12,4600	R\$ 12,5846
					<b>TOTAL Material:</b>	<b>R\$ 12,6536</b>
Mão de Obra						
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 19,1000	R\$ 3,8200
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 23,4800	R\$ 4,6960
					<b>TOTAL Mão de Obra:</b>	<b>R\$ 8,5160</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>21,17</b>

3.15. C2593 TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4") (M)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,02500000	R\$ 63,3600	R\$ 1,5840
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,04000000	R\$ 61,0200	R\$ 2,4408
I2193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	R\$ 15,8200	R\$ 15,9782
					<b>TOTAL Material:</b>	<b>R\$ 20,0030</b>
Mão de Obra						
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	R\$ 19,1000	R\$ 9,9320
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,52000000	R\$ 23,4800	R\$ 12,2096
					<b>TOTAL Mão de Obra:</b>	<b>R\$ 22,1416</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>42,14</b>

3.16. C2596 TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=50mm (2") (M)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	SEINFRA	KG	0,00750000	R\$ 63,3600	R\$ 0,4752
I1888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	SEINFRA	L	0,01100000	R\$ 61,0200	R\$ 0,6712
I2195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2") - (NBR 5688)	SEINFRA	M	1,01000000	R\$ 10,7500	R\$ 10,8575
					<b>TOTAL Material:</b>	<b>R\$ 12,0039</b>
Mão de Obra						
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,7300
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 23,4800	R\$ 7,0440
					<b>TOTAL Mão de Obra:</b>	<b>R\$ 12,7740</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>24,78</b>

3.17. C2615 TUBO PVC SOLD. MARROM D= 20mm (1/2") (M)						
--	--	--	--	--	--	--



10428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,2000	R\$ 11,2000
10957	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,7300	R\$ 2,7300
10981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	0,10000000	R\$ 11,0900	R\$ 1,1090
11075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 4,5700	R\$ 13,7100
11105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,9000	R\$ 2,9000
11181	FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 0,7500	R\$ 2,2500
11262	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 24,7400	R\$ 24,7400
11409	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 1,1800	R\$ 2,3600
					<b>TOTAL Material:</b>	<b>R\$ 88,2490</b>

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 57,3000
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 24,1500	R\$ 72,4500
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 18,4600	R\$ 46,1500
					<b>TOTAL Mão de Obra:</b>	<b>R\$ 175,9000</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>264,15</b>

#### 4.2. C1095 DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10983	DISJUNTOR MONOPOLAR 20A	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 11,0900	R\$ 11,0900
					<b>TOTAL Material:</b>	<b>R\$ 11,0900</b>

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,7300
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 24,1500	R\$ 7,2450
					<b>TOTAL Mão de Obra:</b>	<b>R\$ 12,9750</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>24,06</b>

#### 4.3. 91855 ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00039244	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, REFORÇADO, COR LARANJA, DE 25 MM, PARA LAJES E	SINAPI	M	1,01700000	R\$ 3,76	R\$ 3,82
					<b>TOTAL Material:</b>	<b>R\$ 3,82</b>

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13400000	R\$ 23,42	R\$ 3,13
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13400000	R\$ 28,54	R\$ 3,82
					<b>TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:</b>	<b>R\$ 6,95</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>10,77</b>

#### 4.4. C0540 CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 2,1100	R\$ 2,1522
					<b>TOTAL Material:</b>	<b>R\$ 2,1522</b>

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	R\$ 19,1000	R\$ 2,1010
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	R\$ 24,1500	R\$ 2,6565
					<b>TOTAL Mão de Obra:</b>	<b>R\$ 4,7575</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>6,91</b>

#### 4.5. C0534 CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2 (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10357	CABO ISOLADO PVC 750V 4MM2	SEINFRA	M	1,02000000	R\$ 3,5000	R\$ 3,5700
					<b>TOTAL Material:</b>	<b>R\$ 3,5700</b>

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,12000000	R\$ 19,1000	R\$ 2,2920
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,12000000	R\$ 24,1500	R\$ 2,8980
					<b>TOTAL Mão de Obra:</b>	<b>R\$ 5,1900</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>8,76</b>

#### 4.6. C4792 TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
19106	ESPELHO/PLACA DE 3 POSTOS 4"X2" PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 3,4800	R\$ 3,4800
19107	SUPORTE DE FIXAÇÃO PARA ESPELHO/PLACA 4"X2" P/ 3 MÓDULOS, INSTALAÇÕES DE TOMADAS E	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1,3000	R\$ 1,3000
19108	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 5,5900	R\$ 11,1800
					<b>TOTAL Material:</b>	<b>R\$ 15,9600</b>

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	R\$ 19,1000	R\$ 5,5390
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,29000000	R\$ 24,1500	R\$ 7,0035
					<b>TOTAL Mão de Obra:</b>	<b>R\$ 12,5425</b>

VALOR: 28,50

4.7. 103782 LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 (UN)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00039385	LUMINARIA LED PLAFON REDONDO DE SOBREPOR BIVOLT 12/13 W, D = *17* CM	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 9,88	R\$ 9,88
<b>TOTAL Material:</b>					<b>R\$ 9,88</b>	
Mão de Obra com Encargos Complementares						
	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15093750	R\$ 23,42	R\$ 3,53
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,48299990	R\$ 28,54	R\$ 13,78
<b>TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:</b>					<b>R\$ 17,31</b>	
<b>VALOR:</b>					<b>27,19</b>	

4.8. 103247 AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE (UN)						
Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00042425	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO, 60HZ, CLASSIFICACAO A (SELO PROCEL) GAS R410A, CONTROLE S/E/O	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 2.363,70	R\$ 2.363,70
<b>TOTAL Equipamento:</b>					<b>R\$ 2.363,70</b>	
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00007568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	9,00000000	R\$ 0,86	R\$ 7,74
00011976	CHUMBADOR DE ACO ZINCADO, DIAMETRO 1/4" COM PARAFUSO 1/4" X 40 MM	SINAPI	UN	6,00000000	R\$ 1,66	R\$ 9,96
00013246	PARAFUSO DE ACO ZINCADO, SEXTAVADO, COM ROSCA INTEIRA, DIAMETRO 5/16", COMPRIMENTO 3/4", COM BORCA E ARRUELA LISA LEVE	SINAPI	UN	4,00000000	R\$ 0,62	R\$ 2,48
00037591	SUPORTE MAO-FRANCA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO	SINAPI	UN	2,00000000	R\$ 20,27	R\$ 40,54
00001570	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	10,00000000	R\$ 1,05	R\$ 10,50
<b>TOTAL Material:</b>					<b>R\$ 71,22</b>	
Mão de Obra com Encargos Complementares						
	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,33340000	R\$ 22,11	R\$ 51,59
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,33340000	R\$ 28,10	R\$ 65,56
<b>TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:</b>					<b>R\$ 117,15</b>	
<b>VALOR:</b>					<b>2.552,07</b>	

4.9. CP- 01 REFLETOR 400 W HOLOFOTE LED 36000LM IP66, 65K CARÇAÇA PRETO LUZ BRANCO-FRIO 220V GT400CB (UN)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
INS-PMQ-01	REFLETOR 400 W HOLOFOTE LED 36000LM IP66, 65K CARÇAÇA PRETO LUZ BRANCO-FRIO 220V GT400CB	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 414,73	R\$ 414,73
<b>TOTAL material</b>					<b>R\$ 414,73</b>	
Mão de Obra						
	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 19,10	R\$ 38,20
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 24,15	R\$ 48,30
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>					<b>R\$ 86,50</b>	
<b>VALOR:</b>					<b>501,23</b>	

5.1. 94992 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022 (M2)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00005068	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,02400000	R\$ 14,19	R\$ 0,34
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,45000000	R\$ 3,87	R\$ 1,74
00007156	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	SINAPI	M2	1,08160000	R\$ 23,27	R\$ 25,16
<b>TOTAL Material:</b>					<b>R\$ 27,24</b>	
Mão de Obra com Encargos Complementares						
	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09760000	R\$ 27,79	R\$ 2,71
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14830000	R\$ 28,20	R\$ 4,18
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24590000	R\$ 21,93	R\$ 5,39
<b>TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:</b>					<b>R\$ 12,28</b>	
Serviço						
	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,07390000	R\$ 503,35	R\$ 37,19
<b>TOTAL Serviço:</b>					<b>R\$ 37,19</b>	
<b>VALOR:</b>					<b>76,71</b>	

5.2. C4439 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO (M2)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
16500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 52,9000	R\$ 58,1900
					<b>TOTAL Material:</b>	<b>R\$ 58,1900</b>
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 28,9920
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 22,1520
					<b>TOTAL Mão de Obra:</b>	<b>R\$ 51,1440</b>
Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C4429	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5	SEINFRA	M3	0,02000000	R\$ 907,9800	R\$ 18,1596
					<b>TOTAL Serviço:</b>	<b>R\$ 18,1596</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>127,49</b>

5.3. 87630 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECANICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM AREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021 (M2)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00007334	ADITIVO ADESIVO LIQUIDO PARA ARGAMASSAS DE REVESTIMENTOS CIMENTICIOS	SINAPI	L	0,21000000	R\$ 14,39	R\$ 3,02
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	0,50000000	R\$ 0,74	R\$ 0,37
					<b>TOTAL Material:</b>	<b>R\$ 3,39</b>
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24500000	R\$ 28,20	R\$ 6,90
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12300000	R\$ 21,93	R\$ 2,69
					<b>TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:</b>	<b>R\$ 9,59</b>
Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
87301	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECANICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,04310000	R\$ 652,03	R\$ 28,10
					<b>TOTAL Serviço:</b>	<b>R\$ 28,10</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>41,08</b>

5.4. C1123 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRE-FABRICADA, JUNTA ATE 2mm EM CERAMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10118	ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,16900000	R\$ 6,5700	R\$ 1,1103
					<b>TOTAL Material:</b>	<b>R\$ 1,1103</b>
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 24,1600	R\$ 4,8320
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 18,4600	R\$ 3,6920
					<b>TOTAL Mão de Obra:</b>	<b>R\$ 8,5240</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>9,63</b>

6.1. 100693 KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRAO MEDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)						
Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
100659	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M	10,00000000	R\$ 12,74	R\$ 127,40
90806	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 436,78	R\$ 436,78
90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 164,57	R\$ 164,57
91299	PORTA DE MADEIRA, TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	R\$ 1.637,03	R\$ 1.637,03
					<b>TOTAL Serviço:</b>	<b>R\$ 2.365,78</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>2.365,78</b>

6.2. 98689 SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020 (M)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00037595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	SINAPI	KG	1,29000000	R\$ 3,59	R\$ 4,63
00020232	SOLEIRA EM GRANITO, POLIDO, TIPO ANDORINHA/QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIÃO. L= 15 CM. E= 2,0 CM	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 72,16	R\$ 72,16
					<b>TOTAL Material:</b>	<b>R\$ 76,79</b>
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,54700000	R\$ 27,63	R\$ 15,11
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27300000	R\$ 21,93	R\$ 5,98
					<b>TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:</b>	<b>R\$ 21,09</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>97,88</b>

**6.3. 94569 JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_11/2024 (M2)**

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00034381	JANELA MAXIM-AR, EM ALUMINIO PERFIL 25, 60 X 80 CM (A X L), ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 4 A 5 CM COM VIDRO 4 MM SEM	SINAPI	UN	2,08330000	R\$ 335,03	R\$ 697,96
00004377	PARAFUSO DE AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	24,40000000	R\$ 0,26	R\$ 6,34
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	1,16875000	R\$ 26,59	R\$ 31,07

**TOTAL Material: R\$ 735,37**

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,01041390	R\$ 28,20	R\$ 28,49
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50520690	R\$ 21,93	R\$ 11,07

**TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: R\$ 39,56**

**VALOR: 774,93**

**6.4. 94570 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_11/2024 (M2)**

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00036896	JANELA DE CORRER, EM ALUMINIO PERFIL 25, 100 X 120 CM (A X L), 2 FLS MOVEIS, SEM BANDEIRA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 6 A 7 CM COM VIDRO 4 MM SEM GUARNIÇÃO	SINAPI	UN	0,83330000	R\$ 454,95	R\$ 379,10
00004377	PARAFUSO DE AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	9,20000000	R\$ 0,26	R\$ 2,39
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,66785710	R\$ 26,59	R\$ 17,75

**TOTAL Material: R\$ 399,24**

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31301800	R\$ 28,20	R\$ 8,82
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15650900	R\$ 21,93	R\$ 3,43

**TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: R\$ 12,25**

**VALOR: 411,49**

**6.5. 07.02.01 JANELA DE MADEIRA MACIÇA, 02 FLS, FECHADA, ALMOFADADA E RET (M2)**

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MÉDIA	SEINFRA	M³	0,01060000	R\$ 83,58	R\$ 0,89
I0855	CIMENTO PORTALAND	SEINFRA	KG	3,44000000	R\$ 0,71	R\$ 2,44
I2311	DOBRADIÇA DE FERRO 3X2 1/2" (PADRÃO POPULAR)	SEINFRA	UNID	4,00000000	R\$ 12,14	R\$ 48,56
11163	FERROLHO DE SOBREPOR OU EMBUTIR MÉDIA	SEINFRA	UNID	1,00000000	R\$ 16,02	R\$ 16,02
18274	FORRAMENTO DE BATENTE DE MADEIRA , L = 15cm	SEINFRA	CJ	1,00000000	R\$ 256,43	R\$ 256,43
INS-04	JANELA DE MADEIRA MACIÇA , 02 FLS, ALMOFADA E RETA	PRÓPRIA	M²	1,10000000	R\$ 310,41	R\$ 341,45

**TOTAL Material: R\$ 665,49**

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 19,10	R\$ 47,75
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 24,16	R\$ 60,40
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,25000000	R\$ 24,16	R\$ 30,20
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,25000000	R\$ 18,46	R\$ 23,08

**TOTAL Mão de Obra: R\$ 161,43**

**VALOR: R\$ 826,92**

**6.6. C1972 PORTA DE VIDRO TEMPERADO 1 FOLHA (0.90X2.10)m E=10mm (CJ)**

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0299	BUCHA PARA PIVOTANTE DE DOBRADIÇA REF. 1201	SEINFRA	UN	1,30000000	R\$ 8,6800	R\$ 11,2840
I1034	DOBRADIÇA INFERIOR (1103)	SEINFRA	UN	1,30000000	R\$ 44,9200	R\$ 58,3960
I1036	DOBRADIÇA SUPERIOR (1101)	SEINFRA	UN	1,30000000	R\$ 37,1000	R\$ 48,2300
I1152	FECHADURA CENTRAL COM 2 CILINDROS (1521)	SEINFRA	UN	1,30000000	R\$ 137,6200	R\$ 178,9060
I1525	MOLA HIDRAULICA P/PORTA DE VIDRO (1012)	SEINFRA	UN	1,30000000	R\$ 771,0200	R\$ 1.002,3260
I1743	PUXADOR CONCHA (1606)	SEINFRA	UN	1,30000000	R\$ 14,2500	R\$ 18,5250
I2258	VIDRO TEMPERADO 10MM INCOLOR SEM COLOCAÇÃO	SEINFRA	M2	2,45700000	R\$ 422,2800	R\$ 1.037,5420

**TOTAL Material: R\$ 2.355,2090**

**VALOR: 2.355,21**

**6.7. C4949 VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=6MM, COLOCADO (M2)**

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1516	MASSA PARA VIDRO	SEINFRA	KG	1,50000000	R\$ 10,8200	R\$ 16,2300
I2259	VIDRO TEMPERADO 6MM INCOLOR SEM COLOCAÇÃO	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 253,6800	R\$ 253,6800

**TOTAL Material: R\$ 269,9100**

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 9,5500
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 12,0800

**TOTAL Mão de Obra: R\$ 21,6300**

VALOR: 291,54

## 6.8. C1871 PEITORIL DE MÁRMORE L= 25cm (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1608	PEITORIL DE MARMORE - 25CM	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 119,5000	R\$ 119,5000
<b>TOTAL Material:</b>					<b>R\$ 119,5000</b>	
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,12000000	R\$ 24,1600	R\$ 2,8992
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,06000000	R\$ 18,4600	R\$ 1,1076
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>					<b>R\$ 4,0068</b>	
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0197	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:1:4	SEINFRA	M3	0,00620000	R\$ 720,1000	R\$ 4,4646
<b>TOTAL Serviço:</b>					<b>R\$ 4,4646</b>	
<b>VALOR:</b>					<b>127,97</b>	

## 6.9. C1426 GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00800000	R\$ 83,5800	R\$ 0,6686
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,57000000	R\$ 0,9600	R\$ 0,5472
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,84000000	R\$ 0,7100	R\$ 2,0164
I1222	GRADE DE FERRO	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 108,6800	R\$ 108,6800
<b>TOTAL Material:</b>					<b>R\$ 111,9122</b>	
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 72,4800
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 55,3800
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>					<b>R\$ 127,8600</b>	
<b>VALOR:</b>					<b>239,77</b>	

## 6.10. C1280 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,04000000	R\$ 20,2900	R\$ 0,8116
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	R\$ 31,8800	R\$ 5,1008
I1199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	R\$ 16,1800	R\$ 2,1034
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	R\$ 0,7000	R\$ 0,2800
<b>TOTAL Material:</b>					<b>R\$ 8,2958</b>	
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,6850
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 9,6640
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>					<b>R\$ 16,3490</b>	
<b>VALOR:</b>					<b>24,64</b>	

## 6.11. C1279 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,03000000	R\$ 20,2900	R\$ 0,6087
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	R\$ 31,8800	R\$ 5,1008
I1346	LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,30000000	R\$ 2,1400	R\$ 0,6420
I2293	ZARCÃO	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 28,8100	R\$ 3,4572
<b>TOTAL Material:</b>					<b>R\$ 9,8087</b>	
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 19,1000	R\$ 15,2800
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 24,1600	R\$ 19,3280
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>					<b>R\$ 34,6080</b>	
<b>VALOR:</b>					<b>44,42</b>	

## 7.1. C2201 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	15,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 10,6500
<b>TOTAL Material:</b>					<b>R\$ 10,6500</b>	
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 26,5760
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,3060
<b>TOTAL Mão de Obra:</b>					<b>R\$ 46,8820</b>	
<b>VALOR:</b>					<b>57,53</b>	

## 7.2. C3005 MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA C/ REAPROVEITAMENTO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2408	PREGO 14X18 (1.1/2" x 14) (APROXIMADAMENTE 708UN/KG)	SEINFRA	KG	0,05000000	R\$ 17,2300	R\$ 0,8615

I2410	PREGO 18X27 (2.1/2" x 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,07000000	R\$ 14,2000	R\$ 0,9940
					<b>TOTAL Material:</b>	<b>R\$ 1,8555</b>
<b>Mão de Obra</b>		<b>FONTE</b>	<b>UNID</b>	<b>COEFICIENTE</b>	<b>PREÇO UNITÁRIO</b>	<b>TOTAL</b>
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 19,1000
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 24,1600
					<b>TOTAL Mão de Obra:</b>	<b>R\$ 43,2600</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>45,12</b>

<b>7.3. C1337 ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA CERAMICA OU CONCRETO VAO 7 A 10m (TESOURAS / TERÇAS / CONTRAVENTAMENTOS / FERRAGENS) (M2)</b>						
<b>Material</b>		<b>FONTE</b>	<b>UNID</b>	<b>COEFICIENTE</b>	<b>PREÇO UNITÁRIO</b>	<b>TOTAL</b>
I1161	FERRAGEM PARA TELHADOS	SEINFRA	KG	0,23000000	R\$ 13,9100	R\$ 3,1993
I1495	MADEIRA (PEROBA)	SEINFRA	M3	0,02600000	R\$ 3.162,7100	R\$ 82,2305
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,12000000	R\$ 17,0000	R\$ 2,0400
					<b>TOTAL Material:</b>	<b>R\$ 87,4698</b>
<b>Mão de Obra</b>		<b>FONTE</b>	<b>UNID</b>	<b>COEFICIENTE</b>	<b>PREÇO UNITÁRIO</b>	<b>TOTAL</b>
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 19,1000	R\$ 28,6500
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 24,1600	R\$ 36,2400
					<b>TOTAL Mão de Obra:</b>	<b>R\$ 64,8900</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>152,36</b>

<b>7.4. C4462 TELHA CERÂMICA (M2)</b>						
<b>Material</b>		<b>FONTE</b>	<b>UNID</b>	<b>COEFICIENTE</b>	<b>PREÇO UNITÁRIO</b>	<b>TOTAL</b>
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	33,00000000	R\$ 0,7100	R\$ 23,4300
					<b>TOTAL Material:</b>	<b>R\$ 23,4300</b>
<b>Mão de Obra</b>		<b>FONTE</b>	<b>UNID</b>	<b>COEFICIENTE</b>	<b>PREÇO UNITÁRIO</b>	<b>TOTAL</b>
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 24,1600	R\$ 26,5760
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 18,4600	R\$ 20,3060
					<b>TOTAL Mão de Obra:</b>	<b>R\$ 46,8820</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>70,31</b>

<b>7.5. 96486 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS (M2)</b>						
<b>Material</b>		<b>FONTE</b>	<b>UNID</b>	<b>COEFICIENTE</b>	<b>PREÇO UNITÁRIO</b>	<b>TOTAL</b>
00043131	ARAME GALVANIZADO 6 BWG, D = 5,16 MM (0,157 KG/M), OU 8 BWG, D = 4,19 MM (0,101 KG/M), OU 10 BWG, D = 3,40 MM (0,0713 KG/M)	SINAPI	KG	0,03700000	R\$ 18,20	R\$ 0,67
00036225	FORRO DE PVC LISO, BRANCO, REGUA DE 20 CM, ESPESSURA APROXIMADA DE 8 MM, COMPRIMENTO 6 M (SEM COLOCAÇÃO)	SINAPI	M2	1,03630000	R\$ 35,39	R\$ 36,67
00039443	PARAFUSO DRY WALL, EM ACO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	SINAPI	UN	2,21340000	R\$ 0,33	R\$ 0,73
00040547	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	SINAPI	CENTO	0,01230000	R\$ 37,87	R\$ 0,46
00040552	PARAFUSO, AUTOATARRAXANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, EM ACO ZINCADO, 1/4" (6,35 MM) X 25	SINAPI	CENTO	0,03360000	R\$ 64,93	R\$ 2,18
00039430	PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA, EM ACO GALVANIZADO, COM CORPO, MOLA E REBITE, PARA PERFIL TIPO CANALETA DE ESTABILIDADE EM FORROS	SINAPI	UN	1,22670000	R\$ 2,52	R\$ 3,09
00039427	PERFIL CANALETA, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA FORRO DRYWALL, E = 0,5 MM, *46 X 18* (L X H) COMPRIMENTO 3 M	SINAPI	M	3,54700000	R\$ 6,69	R\$ 23,72
					<b>TOTAL Material:</b>	<b>R\$ 67,52</b>
<b>Mão de Obra com Encargos Complementares</b>		<b>FONTE</b>	<b>UNID</b>	<b>COEFICIENTE</b>	<b>PREÇO UNITÁRIO</b>	<b>TOTAL</b>
88278	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	R\$ 25,36	R\$ 15,21
					<b>TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:</b>	<b>R\$ 15,21</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>82,73</b>

<b>8.1. C4541 PLACA DE IDENTIFICAÇÃO EM LONA TIPO BANNER, FIXADA EM PAREDE (M2)</b>						
<b>Material</b>		<b>FONTE</b>	<b>UNID</b>	<b>COEFICIENTE</b>	<b>PREÇO UNITÁRIO</b>	<b>TOTAL</b>
I8395	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 87,53	R\$ 87,53
I1566	PARAFUSO - 8MM COM BUCHA PLASTICA	SEINFRA	UN	10,00000000	R\$ 0,90	R\$ 9,00
I2170	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2")	SEINFRA	M	4,00000000	R\$ 50,53	R\$ 202,12
					<b>TOTAL Material:</b>	<b>R\$ 298,65</b>
<b>Mão de Obra</b>		<b>FONTE</b>	<b>UNID</b>	<b>COEFICIENTE</b>	<b>PREÇO UNITÁRIO</b>	<b>TOTAL</b>
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 24,16	R\$ 24,16
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,00000000	R\$ 18,46	R\$ 18,46
I1879	SOLDADOR	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 25,00	R\$ 50,00
					<b>TOTAL Mão de Obra:</b>	<b>R\$ 92,62</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>391,27</b>

<b>8.2. C1628 LIMPEZA GERAL (M2)</b>						
<b>Mão de Obra</b>		<b>FONTE</b>	<b>UNID</b>	<b>COEFICIENTE</b>	<b>PREÇO UNITÁRIO</b>	<b>TOTAL</b>

I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 18,4600	R\$ 12,9220
					<b>TOTAL Mão de Obra:</b>	<b>R\$ 12,9220</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>12,92</b>

8.3. C1078 DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1251	CUPINICIDA TIPO "JINO CUPIM" E "PENETROL"	SEINFRA	L	0,20000000	R\$ 27,0600	R\$ 5,4120
					<b>TOTAL Material:</b>	<b>R\$ 5,4120</b>
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 19,1000	R\$ 7,6400
					<b>TOTAL Mão de Obra:</b>	<b>R\$ 7,6400</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>13,05</b>

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS		DATA 01/12/2025	PERCENTUAL BDI
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS		FONTE	30,21% SERVIÇOS
Local: DIVERSAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)	ENCARGOS
			84,44% 92,17%

**COMPOSIÇÕES DE CUSTO DE ADMINISTRAÇÃO DA OBRA**

<b>1 ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>						
<b>1.1 ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA</b>						
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	VALOR UNIT.	TOTAL	
CP-PMQ-01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	MÊS	1,000			
90776	ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRA (COM ENCARGOS INCLUSOS)	H	120,0000000	24,82	R\$ 2.978,40	
90778	ENGENHEIRO JÚNIOR (COM ENCARGOS INCLUSOS)	H	40,0000000	126,69	R\$ 5.067,60	
<b>TOTAL MAO DE OBRA</b>					<b>R\$ 8.046,00</b>	
<b>VALOR</b>					<b>R\$ 8.046,00</b>	

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS		DATA 01/12/2025												PERCENTUAL BDI		
OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS		FONTE												30,21% SERVIÇOS		
LOCAL: DIVERSAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO		Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)												ENCARGOS		
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO		Custo Mensal	R\$ 166.142,46	R\$ 187.619,79	R\$ 165.215,12	R\$ 141.392,02	R\$ 154.264,00	R\$ 229.069,01	R\$ 106.066,80	R\$ 126.994,67	R\$ 187.119,62	R\$ 205.024,48	R\$ 175.462,70	R\$ 59.037,70		
		% mensal	8,73%	9,86%	8,68%	7,43%	8,10%	12,03%	5,57%	6,67%	9,83%	10,77%	9,22%	3,10%		
CUSTO GLOBAL		Custo Acum.	R\$ 166.142,46	R\$ 353.762,25	R\$ 518.977,37	R\$ 660.369,38	R\$ 814.633,38	R\$ 1.043.702,39	R\$ 1.149.769,19	R\$ 1.276.763,87	R\$ 1.463.883,49	R\$ 1.668.907,97	R\$ 1.844.370,66	R\$ 1.903.408,36		
		% Acum.	8,73%	18,59%	27,27%	34,69%	42,80%	54,83%	60,41%	67,08%	76,91%	87,68%	96,90%	100,00%		
Item	Descrição dos Serviços	Custo	R\$	Cronograma												
				Mês 01	Mês 02	Mês 03	Mês 04	Mês 05	Mês 06	Mês 07	Mês 08	Mês 09	Mês 10	Mês 11	Mês 12	
1	UBS OSORINO LOIOLA BARRETO ( SÃO LUÍS)	R\$ 204.749,72	R\$ 102.374,86	R\$ 102.374,86	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2	UBS BOM JESUS	R\$ 135.954,89	R\$ 33.988,72	R\$ 33.988,72	R\$ 33.988,72	R\$ 33.988,72	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
3	UBS CAJUEIRO	R\$ 119.115,52	R\$ 29.778,88	R\$ 17.867,33	R\$ 47.646,21	R\$ 23.823,10	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
4	UBS BOM PRINCÍPIO	R\$ 133.555,51	R\$ -	R\$ 33.388,88	R\$ 33.388,88	R\$ 33.388,88	R\$ 33.388,88	R\$ 33.388,88	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
5	UBS RAMADA	R\$ 200.765,26	R\$ -	R\$ -	R\$ 50.191,31	R\$ 50.191,31	R\$ 100.382,63	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
6	UBS SÃO MIGUEL	R\$ 136.616,62	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 20.492,49	R\$ 47.815,82	R\$ 34.154,15	R\$ 34.154,15	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
7	UBS FIDELIS	R\$ 171.227,46	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 128.420,59	R\$ 25.684,12	R\$ 17.122,75	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
8	UBS SANTA ROSA	R\$ 132.081,51	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 52.832,60	R\$ 46.228,53	R\$ 33.020,38	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
9	UBS CATINGUEIRO	R\$ 142.324,65	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 30,00%	R\$ 30,00%	R\$ 10,00%	R\$ 30,00%	R\$ 42.697,39	R\$ 42.697,39	R\$ -
10	UBS SÃO PEDRO VELHO	R\$ 140.378,26	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 60,00%	R\$ 25,00%	R\$ 84.226,95	R\$ 35.094,56	R\$ 21.056,74
11	UBS BANDARRO	R\$ 150.488,19	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 40,00%	R\$ 25,00%	R\$ 60.195,28	R\$ 37.622,05	R\$ 52.670,87
12	UBS RIACHO	R\$ 236.150,80	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 0,00%	R\$ 50,00%	R\$ 118.075,40	R\$ 59.037,70	R\$ 59.037,70

**Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS**

**OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS**

LOCAL: DIVERSAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO

FONTE	REF.
Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)	84,44% 92,17%

Em atenção ao estabelecido pelo Acórdão 2622/2013 – TCU – Plenário reformamos a orientação e indicamos a utilização dos seguintes parâmetros para taxas de BDI:

#### VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA

TIPO DE OBRA	1 Quartil	Médio	3 Quartil
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	20,34%	22,12%	25,00%

PARCELA DO BDI	1 Quartil	Médio	3 Quartil
Administração Central	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	6,16%	7,40%	8,96%
PIS, COFINS e ISSQN	Conforme legislação específica		

#### COMPOSIÇÃO DE BDI

COD	DESCRIÇÃO	%
	<b>Despesas Indiretas</b>	
AC	Administração central	4,00
DF	Despesas financeiras	1,23
R	Riscos	1,27

	Benefício	%
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	8,96
I	Impostos	10,15
	PIS	<b>0,65</b>
	COFINS	<b>3,00</b>
	ISS ( 5% Sobre 40% da Mão de obra)	2,00
	CPRB ( 4,5%, Apenas quando tiver desoneração INSS)	4,50
	<b>TOTAL DOS IMPOSTOS</b>	<b>10,15</b>

BDI =	<b>30,21%</b>
-------	---------------

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS

OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS

LOCAL: DIVERSAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO

FONTE		PERCENTUAL BDI	
Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)		30,21% SERVIÇOS	
<b>ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA</b>			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %
<b>GRUPO A</b>			
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
<b>A</b>	<b>Total</b>	<b>16,80%</b>	<b>16,80%</b>
<b>GRUPO B</b>			
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%	Não incide
B2	Feriados	3,71%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,59%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	12,35%	9,33%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
<b>B</b>	<b>Total</b>	<b>48,36%</b>	<b>19,04%</b>
<b>GRUPO C</b>			
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,72%	1,30%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87%	2,17%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%
<b>C</b>	<b>Total</b>	<b>10,70%</b>	<b>8,09%</b>
<b>GRUPO D</b>			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12%	3,20%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46%	0,35%
<b>D</b>	<b>Total</b>	<b>8,58%</b>	<b>3,55%</b>
<b>TOTAL(A+B+C+D)</b>		<b>84,44%</b>	<b>47,48%</b>

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS

**OBRA: REFORMAS EM UBS EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS**

LOCAL: DIVERSAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO

FONTE		PERCENTUAL BDI	
Seinfra 28.1 / Sinapi 09-2025 (DESONERADA)		30,21% SERVIÇOS	
<b>ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA</b>			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %
<b>GRUPO A</b>			
A1	INSS	5,00%	5,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
<b>A</b>	<b>Total</b>	<b>21,80%</b>	<b>21,80%</b>
<b>GRUPO B</b>			
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,86%	Não incide
B2	Feriados	3,71%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,66%
B4	13º Salário	11,07%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,64%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,07%
B9	Férias Gozadas	12,98%	9,77%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
<b>B</b>	<b>Total</b>	<b>49,06%</b>	<b>19,47%</b>
<b>GRUPO C</b>			
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,54%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,81%	1,36%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,75%	2,07%
C5	Indenização Adicional	0,47%	0,35%
<b>C</b>	<b>Total</b>	<b>10,70%</b>	<b>8,05%</b>
<b>GRUPO D</b>			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	10,14%	3,83%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,47%	0,36%
<b>D</b>	<b>Total</b>	<b>10,61%</b>	<b>4,19%</b>
<b>TOTAL(A+B+C+D)</b>		<b>92,17%</b>	<b>53,51%</b>

## MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

**OBRA: REFORMAS EM UB'S EM VÁRIAS LOCALIDADES DO  
MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS-CE.**

2025

## 1. INTRODUÇÃO

### 1.1. RESPONSABILIDADE, GARANTIA E RESPEITO AO PROJETO

O presente memorial tem por objetivo estabelecer os requisitos, condições técnicas e administrativas que irão reger o desenvolvimento das obras contratadas pela Prefeitura. Este memorial será parte integrante do documento contratual. A Contratada deverá obrigatoriamente manter na obra cópias de todos os projetos, bem como este memorial descritivo. Deverá cumprir também todas as exigências das Leis e Normas de Segurança e Higiene do Trabalho, fornecendo adequado equipamento de proteção individual a todos que trabalham ou que, por qualquer motivo, permaneçam na obra.

### 1.2. FISCALIZAÇÃO

A Prefeitura efetuará fiscalização periódica na obra, desde o início dos serviços até o seu recebimento definitivo. A fiscalização deverá realizar, dentre outras, as seguintes atividades: solucionar, através das providências que se fizerem necessárias, as incoerências, falhas e omissões constatadas nos desenhos, especificações e demais elementos do projeto, paralisar qualquer serviço que, a seu critério, não esteja sendo executado em conformidade com a boa técnica construtiva, normas de segurança ou qualquer disposição oficial aplicável ao objeto do contrato, ordenar a substituição de materiais e equipamentos que, a seu critério, sejam considerados defeituosos, inadequados ou inservíveis para a obra, ordenar que seja refeito qualquer trabalho que não obedeça aos elementos de projeto e demais disposições contratuais, correndo por conta da contratada as despesas decorrentes da correção realizada, aprovar os serviços executados e realizar as respectivas medições.

A presença da fiscalização durante a execução dos serviços, quaisquer que sejam os atos praticados no desempenho de suas funções, não implica solidariedade ou corresponsabilidade com a construtora, que responderá única e integralmente pela execução dos serviços, inclusive pelos serviços executados por suas subcontratadas, na forma da legislação em vigor.

Os detalhes de serviços constantes e não mencionados neste memorial descritivo, assim como todos os detalhes de serviços aqui mencionados, que não constem nos desenhos, serão interpretados como fazendo parte do projeto. Nenhuma modificação poderá ser feita sem o consentimento, por escrito, da fiscalização, assim como toda e qualquer alteração deverá ter a aprovação por escrito do profissional responsável pelo projeto específico a ser alterado.

Quando da apresentação do orçamento, fica subentendido que o Construtor não teve qualquer dúvida relacionada com a interpretação dos projetos e demais elementos fornecidos, permitindo-lhe assim elaborar proposta completa. Portanto, fica estabelecido que a realização, pelo Construtor, de qualquer elemento ou seção de serviços implicará na tácita aceitação e ratificação, por parte dele, dos materiais, processos e dispositivos adotados e preconizados nestas especificações, para o elemento ou seção de serviços executados.

### 1.3. DISPOSIÇÕES GERAIS

Os serviços contratados serão executados rigorosamente de acordo com as normas a seguir:

- Todos os materiais serão de primeira qualidade e, salvo os expressamente excluídos adiante, serão inteiramente fornecidos pela CONTRATADA.

Para todos os materiais a seguir especificados, somente serão aceitos produtos rigorosamente equivalentes em qualidade e preço. Nestas especificações deve ficar perfeitamente claro que em todos os casos de caracterização de materiais ou equipamentos, por determinada marca, denominação ou fabricação, fica subentendida a alternativa “ou rigorosamente equivalente” a juízo da CONTRATANTE.

- A mão de obra a empregar pela CONTRATADA deverá ser corretamente dimensionada para atender ao Cronograma de Execução das obras, além de tecnicamente qualificada e especializada sempre que for necessário. Os turnos de trabalho anormais, em domingos, feriados ou períodos noturnos, deverão ser comunicados por escrito com antecedência mínima de 48 horas, para que a fiscalização de obras acompanhe os serviços nestes períodos. Caso a fiscalização de obra ache necessária a admissão e/ou afastamento de qualquer funcionário para melhorar o desempenho na obra, a CONTRATADA deverá atender tal solicitação prontamente.

- A CONTRATADA, ainda na condição de proponente, terá procedido a prévia visita ao local onde será realizada a obra a fim de tomar ciência das condições hoje existentes, locação e níveis, bem como minucioso estudo, verificação e comparação de todos os desenhos dos projetos de Arquitetura, de Estruturas e de Instalações, inclusive detalhes, das especificações e demais documentos técnicos fornecidos pela CONTRATANTE para a execução da obra.

Dos resultados dessa verificação preliminar, terá a CONTRATADA, ainda na condição de proponente, dado imediata comunicação por escrito à CONTRATANTE antes da apresentação da proposta, apontando discrepâncias sobre qualquer transgressão a

normas técnicas, regulamentos ou posturas de leis em vigor, de forma a serem sanados os erros, omissões ou discrepâncias que possam trazer embaraços ao perfeito desenvolvimento da obra. Isto posto, a CONTRATANTE não aceitará, “a posteriori”, que a CONTRATADA venha a considerar como serviços extraordinários aqueles resultantes da interpretação dos desenhos do projeto, inclusive detalhes, e do prescrito neste memorial.

- Os serviços serão executados em total e estrita observância das indicações constantes dos projetos fornecidos pela CONTRATANTE e referidos neste memorial. Para solucionar divergências entre documentos contratuais, fica estabelecido que:

em caso de divergência entre os desenhos do Projeto Arquitetônico e o Memorial Descritivo, prevalecerá sempre o primeiro; em caso de divergência entre o Memorial Descritivo e os desenhos dos projetos especializados - Estrutural e Instalações -, prevalecerão sempre estes últimos; em caso de divergência entre as cotas dos desenhos e suas dimensões, medidas em escala, prevalecerão sempre as primeiras; em caso de divergência entre o quadro resumo de esquadrias e as localizações destas nos desenhos, prevalecerão sempre essas últimas; em caso de dúvida quanto à interpretação dos desenhos, das normas ou das especificações, orçamentos ou procedimentos contidos no Memorial Descritivo, será consultada a CONTRATANTE.

- Compete à CONTRATADA proceder à compatibilização dos projetos de arquitetura, de estrutura, de instalações e outros, oportunidade em que verificará eventuais interferências entre eles, tais como:

rede de dutos de ar condicionado em relação ao posicionamento de vigas, pilares e outros elementos estruturais;

tubulações de água e de esgotos em relação a esses mesmos elementos estruturais;

Caso seja detectado qualquer problema dessa espécie, a CONTRATADA providenciará a modificação necessária - em um ou mais projetos - submetendo a solução encontrada ao exame e autenticação da fiscalização, última palavra a respeito do assunto, sem qualquer ônus para a CONTRATANTE.

- Cabe à CONTRATADA elaborar, de acordo com as necessidades da obra, desenhos complementares, os quais serão previamente examinados e autenticados, se for o caso, pela CONTRATANTE. Durante a construção poderá a CONTRATANTE apresentar desenhos complementares, os quais serão, também, devidamente autenticados pela CONTRATADA.

- Serão impugnados pela fiscalização todos os trabalhos que não satisfaçam às condições contratuais. Ficará a CONTRATADA obrigada a demolir e a refazer os trabalhos impugnados, ficando por sua conta exclusiva as despesas decorrentes dessas

providências.

#### 1.4. AMOSTRAS E CRITÉRIOS DE ANALOGIA

A CONTRATADA deverá submeter à apreciação da Fiscalização amostras dos materiais e/ou acabamentos a serem utilizados na obra, podendo ser danificadas no processo de verificação. Todos os materiais e/ou equipamentos a empregar nas obras deverão ser novos, de qualidade compatível com o serviço respectivo, devendo satisfazer rigorosamente às Especificações de Materiais e Equipamentos. Não será admitido o emprego de materiais usados ou de materiais diferentes dos especificados.

A CONTRATADA só poderá aplicar qualquer material e/ou equipamento depois de submetê-lo a exame e aprovação da Fiscalização, a quem caberá impugnar o seu emprego, quando em desacordo com o previsto. A Prefeitura se reserva o direito de, em qualquer época, testar e ensaiar qualquer peça, elemento ou parte da construção, podendo rejeitá-las, observadas as normas e especificações da ABNT, com despesas a cargo da CONTRATADA.

As amostras de materiais, depois de aprovadas pela Fiscalização, serão cuidadosamente conservadas no canteiro da obra, até o fim dos trabalhos, de forma a facultar, a qualquer tempo, a verificação de sua perfeita correspondência aos materiais fornecidos ou já empregados. Quando houver motivos ponderáveis para substituição de um material especificado por outro, a CONTRATADA apresentará, por escrito, a proposta de substituição, instruindo-a com as razões determinantes do pedido, com o orçamento do material especificado na substituição da proposta. A substituição somente será aprovada quando da mesma resultar melhoria técnica ou similaridade comprovada, a critério da Prefeitura, e se processará com compensação financeira para as partes, devendo ser previamente autorizada pela Prefeitura. Quando não houver compensação financeira, a substituição poderá ser autorizada pela Fiscalização no Diário de Obra.

A consulta sobre similaridade deverá ser efetuada pela CONTRATADA em tempo oportuno, não admitindo a Fiscalização, em nenhuma hipótese, que a referida consulta sirva para justificar o não cumprimento dos prazos estabelecidos no Contrato.

Caberá à parte interessada na substituição o ônus da apresentação de toda a documentação necessária à análise. A similaridade será julgada, em qualquer caso, pela Prefeitura.

Após o recebimento provisório da obra ou serviço, e até o seu recebimento definitivo, a CONTRATADA deverá fornecer toda a assistência técnica necessária à solução das imperfeições detectadas na vistoria final, bem como as surgidas neste período,

independente de sua responsabilidade civil.

### 1.5. ATUALIZAÇÃO DE PROJETOS (“AS BUILT”)

Quando a fiscalização julgar necessário, caberá a Contratada providenciar a atualização de projetos “As Built” sem ônus para a Prefeitura, como forma de assegurar fidelidade entre os projetos e obra, que necessitar sofrer alterações no andamento dos trabalhos, conforme o executado. Esta será sob forma gráfica, memorial e relatório fotográfico. Todo material que se fizer necessário à apresentação, como disquetes, CDs, DVDs, impressões, encadernações, revelação e cópias fotográficas correrão por conta da Contratada.

O “As Built” será entregue até 45 (Quarenta e Cinco) dias corridos, após a expedição do termo de recebimento da obra, para a fiscalização; ficando vinculada à última medição, conforme contrato.

### 1.6. ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

#### *Transporte de Materiais.*

O transporte de materiais e equipamentos referentes à execução da obra ou serviço será de responsabilidade da CONTRATADA.

#### *Arremates Finais*

Após a conclusão dos serviços de limpeza, a CONTRATADA se obrigará a executar todos os retoques e arremates necessários, apontados pela Fiscalização.

#### *Equipamentos de Proteção Coletiva*

Deverão ser fornecidos e instalados pela CONTRATADA os Equipamentos de Proteção Coletiva (EPC) que se fizerem necessários no decorrer das diversas etapas da obra, de acordo com o previsto na NR-18 do Ministério do Trabalho, bem como nos demais dispositivos de segurança.

#### *Equipamentos de Proteção Individual / Identificação dos operários.*

Deverão ser fornecidos pela CONTRATADA, aos seus funcionários e/ou subcontratados, todos os Equipamentos de Proteção Individual (EPI) necessários e adequados ao desenvolvimento de cada tarefa nas diversas etapas da obra, conforme previsto na NR- 06 e NR-18 da Portaria nº 3214 do Ministério do Trabalho, bem como nos demais dispositivos de segurança.

Todos os operários e equipe técnica da obra, bem como visitantes, vendedores e fornecedores, deverão estar identificados, e toda a equipe de trabalho deverá estar uniformizada.

*Outras Despesas a Cargo da CONTRATADA que deverão estar inclusas nos preços: As despesas relativas aos itens abaixo mencionados correrão por conta da CONTRATADA:*

- licenças, taxas, alvarás e exigências dos órgãos públicos, relativas à execução das obras;
- ART de execução das obras e serviços; transporte de pessoal administrativo e técnico; transporte de materiais e equipamentos; alojamentos, estadia e alimentação de pessoal;
- andaimés e plataformas necessárias para a execução dos serviços;
- proteções e demais dispositivos de segurança necessários à execução dos serviços;
- consumos de água e energia elétrica, para a execução das obras;
- vigilância do Canteiro de Obras;
- equipe técnica e administrativa;
- controle tecnológico / ensaio dos materiais;
- apresentação de relatório “As built” no final da obra e relatório fotográfico; cronograma físico da obra por ocasião das medições mensais;
- o pagamento da primeira medição estará condicionado à apresentação de toda a documentação exigida para início das obras bem como a devida comprovação da inscrição no INSS;
- o pagamento da última medição estará condicionado à apresentação do habite-se.

### **1.7. CADERNO DE ENCARGOS:**

A empreiteira fica obrigada a manter no canteiro, durante todo decorrer da obra um caderno de encargos da PREFEITURA, para acompanhamento dos serviços.

As etapas da construção deverão estar de acordo com o Caderno de Encargos do PREFEITURA, naquilo que for aplicável ao caso e rigorosamente de acordo com os projetos técnicos apresentados, atendendo as orientações contidas nos seguintes capítulos:

- I- SERVIÇOS PRELIMINARES
- II- PAREDES E PAÍNEIS
- III- INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS
- IV- INSTALAÇÕES ELÉTRICAS
- V- PISO

- VI- ESQUADRIAS
- VII- COBERTURA
- VIII- DIVERSOS
- IX- ADMINISTRAÇÃO

## 2. EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

### 2.1. SERVIÇOS PRELIMINARES

#### 2.1.1. PLACA DE OBRA

Enquanto durar a execução das obras, instalações e serviços, a colocação e manutenção de placas visíveis e legíveis ao público serão obrigatórias, contendo o nome do autor e co-autores do projeto, assim como os demais responsáveis pela execução dos trabalhos. A CONTRATADA deverá fornecer e instalar placa indicativa de obra, respeitando rigorosamente as referências cromáticas, escritas, proporções, medidas e demais orientações convencionais da Prefeitura Municipal de Quiterianópolis.

A CONTRATADA deverá solicitar junto à FISCALIZAÇÃO o modelo da placa de obra referente ao serviço ou obra que será executada. A placa deverá ser confeccionada e fixada em material resistente a intempéries.

A placa deverá ser fixada em local visível, preferencialmente no acesso principal ao empreendimento ou voltadas para a via que favoreça a melhor visualização.

A CONTRATADA deverá seguir as seguintes legislações:

- Lei nº 5.194, de 24.12.66, que regula o exercício das profissões do Engenheiro, Arquiteto e Engenheiro Agrônomo e dá outras providências;
  - Resolução nº 250, de 16.12.77, do Conselho Federal de Engenharia, Arquitetura e Agronomia (CONFEA) que regula o tipo e uso de placas de identificação de exercício profissional em obras, instalações e serviços de Engenharia, Arquitetura e Agronomia.
- Serão de responsabilidade da CONTRATADA todos os materiais, equipamentos e mão-de-obra necessários para a perfeita execução dos serviços acima discriminados.

#### 2.1.2 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

Os serviços de demolição e retirada contemplam a desmontagem e eliminação controlada de diversos elementos construtivos existentes na área de intervenção do projeto. Estão incluídas a retirada de portas, janelas e esquadrias metálicas, incluindo seus respectivos batentes, a demolição de revestimentos de paredes executados com argamassa ou cerâmica, bem como a remoção de pisos cerâmicos, forros de PVC, cobogós e alvenarias de tijolos sem reaproveitamento. Inclui-se também a demolição de estruturas de madeira utilizadas em telhados, garantindo o desmonte seguro dos

elementos estruturais e o descarte adequado dos resíduos. Complementarmente, será realizado o desmatamento da área, com destocamento de árvores e limpeza geral do terreno, visando a preparação do local para a execução das novas etapas da obra. Todos os serviços deverão ser executados manualmente ou com apoio mecânico, conforme necessidade, observando as normas de segurança do trabalho, proteção das áreas adjacentes e destinação correta dos materiais resultantes da demolição.

## 2.2 PAREDES E PAINÉIS

### 2.2.1. ALVENARIA COM TIJOLO CERÂMICO FURADO (09X19X19)CM

O tijolo deve ser bem queimado, isento de trincas e com fornecedor identificado. Suas dimensões uniformes para paredes á cutelo e á tição, com resistência mecânica e porosidade satisfazendo a NBR 8545.

O Assentamento com argamassa de cal e areia com cimento, traço 1:2:8 deve estar perfeitamente alinhados, contrafiados e apurados, obedecendo às espessuras indicadas em planta. Todas as alvenarias deverão ser devidamente amarradas através de ferros-cabelo 5 mm colocados a cada 3 fiadas e devidamente fixados a estrutura, ficando no mínimo 50 cm embutidos na alvenaria. Antes da execução das alvenarias (no mínimo 3 dias antes) 9, traço 1:3.

### 2.2.2. REBOCO COM ARGAMSSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3

Com o emboço já curado e seco, será aplicada a camada de reboco, também com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, preparada com consistência mais fina para acabamento. A aplicação será feita com colher e desempenadeira, com espessura média de 5 mm, resultando em uma superfície lisa, uniforme e apta para receber pintura. A cura úmida também será realizada por no mínimo 3 dias.

### 2.2.3. EMBOÇO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3

Após a cura do chapisco, será aplicada a camada de emboço utilizando argamassa de cimento e areia média, no traço 1:3, com consistência firme e homogênea. A aplicação será feita manualmente, com desempenadeira e régua de alumínio, garantindo nivelamento e prumo da parede. A espessura do emboço será de aproximadamente 15 mm. A cura úmida deve ser feita por no mínimo 3 dias, evitando perda rápida de água e fissura.

### 2.2.4. RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA

Antes da execução, deverá ser realizada a locação precisa dos pontos e trajetos dos rasgos diretamente sobre as superfícies das alvenarias, com base nas plantas de instalações elétricas e compatibilizadas com o projeto arquitetônico. Essa marcação deverá ser feita de maneira alinhada, com o auxílio de esquadro, linha e nível de bolha, de forma a garantir que os rasgos estejam perfeitamente na vertical ou horizontal, respeitando o padrão estético e técnico da edificação.

O processo de abertura será manual, garantindo maior controle e menor impacto sobre a integridade da alvenaria. Os rasgos deverão ter dimensões compatíveis com o eletroduto especificado, de forma que este se acomode sem folgas excessivas, mantendo o cobrimento mínimo necessário para posterior vedação. Durante a execução, será observado rigorosamente o cuidado para que o procedimento não comprometa a estabilidade das paredes, principalmente em elementos estruturais, onde qualquer intervenção deverá ser previamente autorizada por profissional habilitado. Rasgos horizontais em paredes estruturais devem ser evitados, salvo exceções tecnicamente justificadas.

Após a conclusão dos rasgos, a superfície interna será devidamente limpa, removendo-se poeiras, resíduos e partículas soltas que possam interferir na aderência do revestimento posterior. Quando previsto no escopo do serviço, o eletroduto será posicionado dentro do rasgo e fixado adequadamente com argamassa ou elementos de fixação mecânica, garantindo que se mantenha estável até a etapa de fechamento.

#### **2.2.5. ENCHIMENTO DE RASGO C/ARGAMASSA**

A argamassa utilizada deverá ser composta por cimento e areia lavada, em traço adequado, normalmente na proporção volumétrica de 1:3 ou 1:4, com consistência plástica e homogênea, garantindo boa aderência à superfície existente.

Antes do início do enchimento, toda a extensão do rasgo deverá estar limpa e livre de poeira, fragmentos soltos e qualquer material que possa prejudicar a fixação da argamassa. A superfície interna do rasgo poderá ser ligeiramente umedecida para evitar absorção excessiva da água da mistura, o que comprometeria a cura e a resistência do material. O eletroduto previamente instalado deve estar corretamente posicionado e fixado, de modo a não se deslocar durante o preenchimento.

O enchimento será realizado com aplicação manual da argamassa, comprimindo-se o material contra as bordas do rasgo para garantir total preenchimento e aderência. A superfície será nivelada com o restante da parede, promovendo acabamento plano e compatível com o revestimento final. Após o preenchimento, será necessário realizar a cura úmida da argamassa por pelo menos três dias, mantendo a superfície protegida de ressecamento precoce, o que evita fissuras e perdas de resistência.

#### **2.2.6. LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA**

Após a cura e lixamento dos revestimentos (reboco ou gesso), a superfície será limpa e preparada para pintura. Será aplicada tinta látex acrílica premium, em duas demãos, com trincha e rolo de lã de pelo baixo. A tinta deve ser diluída conforme orientação do fabricante, e o intervalo entre demãos deve respeitar o tempo de secagem indicado. O resultado deve ser uniforme, sem manchas, bolhas ou falhas de cobertura.

#### **2.2.7 PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO “NOVACOR”**

A pintura para piso à base de látex acrílico, tipo “Novacor”, deverá ser executada sobre superfície

previamente preparada, garantindo aderência, durabilidade e uniformidade do acabamento. Antes da aplicação, o piso deverá ser completamente limpo, removendo-se poeira, gorduras, partículas soltas ou qualquer resíduo que comprometa o desempenho da pintura. Caso existam fissuras, buracos ou imperfeições, estas deverão ser corrigidas com massa apropriada para pisos, garantindo uma superfície firme e regular. Após a limpeza, será feita a aplicação de selador ou fundo preparador compatível, assegurando maior fixação da tinta e evitando absorção excessiva.

### **2.2.8 CERÂMICA RETIFICADA ESMALTADA ACIMA DE 30X30CM PARA PAREDE**

O assentamento de revestimento cerâmico esmaltado retificado (formato superior a 30x30 cm) será realizado sobre base regularizada e curada, com utilização de argamassa colante do tipo ACII ou ACIII (conforme especificação do fabricante e local de uso). As peças devem ser previamente verificadas quanto a tonalidade e calibres, e a paginação deve seguir o projeto arquitetônico. A aplicação será feita com desempenadeira dentada (dente de 8 a 10 mm), garantindo a dupla colagem (na parede e no verso da peça), com junta mínima recomendada de 1,5 mm para peças retificadas. Deve-se evitar o uso de espaçadores plásticos em excesso e respeitar o tempo de cura indicado.

### **2.2.9 REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA PRÉ FABRICADA, EM CERÂMICA E PORCELANATOS**

Após a secagem completa da argamassa colante (tempo mínimo de 72 horas), será executado o rejuntamento com argamassa cimentícia específica para cerâmica e porcelanato, tipo flexível, com fungicida, conforme normas do fabricante. A aplicação será manual, com espátula de borracha, pressionando o produto nas juntas e removendo o excesso com pano úmido. A largura das juntas deve estar conforme norma técnica e especificação do fabricante.

### **2.2.10 ESTRUTURAL (CONCRETO,LANÇAMENTO,FORMAS)**

A estrutura será composta por pilares e vigas em concreto armado convencional, com resistência característica mínima de 30 MPa (Fck 30 MPa), utilizando concreto vibrado com agregados adquiridos de fornecedores qualificados. O lançamento e aplicação do concreto deverão ocorrer diretamente no local, sem a necessidade de sistemas de elevação, garantindo adequada distribuição e compactação por meio de vibradores mecânicos, de forma a evitar vazios e assegurar o adensamento completo. As armaduras dos pilares e vigas deverão ser montadas com barras de aço CA-50 com diâmetro de 10 mm, rigorosamente conforme o projeto estrutural e a AF\_06/2022, com atenção ao espaçamento, posicionamento e cobrimento das ferragens. A montagem das formas para a concretagem "in loco" deverá assegurar estanqueidade, estabilidade e rigidez, evitando deformações ou perdas de material durante a concretagem. Além disso, as alvenarias deverão ser devidamente amarradas às estruturas de concreto com ferros de ligação, promovendo o correto travamento entre os elementos e garantindo a integridade estrutural e o bom desempenho da edificação ao longo do tempo.

## 2.3 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

Todos os aparelhos sanitários em louça deverão seguir as normas da ABNT atinentes ao assunto, em especial a NBR 15097:2004 (Aparelho Sanitário de Material Cerâmico – Requisitos e Métodos de Ensaio) e a NBR 15099:2004 (Aparelho Sanitário de Material Cerâmico – Dimensões Padronizadas).

De modo geral, toda a instalação hidrossanitária será convenientemente verificada pela Fiscalização do Contratante, quanto as suas perfeitas condições técnicas de execução e funcionamento. Todas as instalações devem ser entregues em perfeitas condições de funcionamento e com as ligações definitivas efetuadas.

## 2.4 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Toda a instalação elétrica da obra deverá ser executada em estrita conformidade com o projeto elétrico aprovado e obedecendo às normas técnicas vigentes, em especial a NBR 5410 – Instalações elétricas de baixa tensão, além de eventuais exigências da concessionária local de energia.

A infraestrutura (eletrodutos, caixas, quadros) deverá ser instalada de forma organizada e segura, antes do fechamento de paredes e tetos, respeitando os trajetos definidos em projeto. Os materiais utilizados (eletrodutos, cabos, disjuntores, tomadas, interruptores etc.) devem ser certificados e de acordo com as especificações do projeto.

Os cabos elétricos deverão ser lançados apenas após a conclusão da alvenaria e da limpeza das tubulações. Todas as ligações, conexões e emendas deverão ser bem isoladas, feitas em caixas apropriadas e com a devida identificação dos circuitos.

Os quadros de distribuição devem ser montados com os componentes corretos (disjuntores, DRs, DPSs), devidamente identificados e organizados. O sistema de aterramento deverá ser executado conforme projeto, garantindo a proteção de pessoas e equipamentos.

Após a instalação, devem ser realizados testes de funcionamento e segurança, com verificação de continuidade, isolamento e polaridade dos circuitos. Nenhum circuito deverá ser energizado antes da conclusão da instalação e da conferência técnica completa.

Alterações no projeto somente poderão ser realizadas com aprovação do responsável técnico. Ao final da obra, a empresa executora deverá fornecer o projeto "as built" (conforme executado), devidamente atualizado.

## 2.5 PISOS

### 2.5.1 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF\_08/2022

A execução do passeio (calçada) ou piso de concreto deverá ser realizada com concreto moldado in loco, utilizando acabamento convencional, com espessura final de 6 cm e armadura conforme especificado. Antes do início da concretagem, o terreno será devidamente preparado por meio de limpeza, remoção de materiais soltos, nivelamento e compactação da base, garantindo suporte adequado para o pavimento. Quando necessário, será aplicada uma camada de lastro de brita ou areia para auxiliar na regularização e na drenagem. Em seguida, serão posicionadas as formas laterais, devidamente alinhadas e aprumadas, definindo os limites do passeio e servindo de referência para o nivelamento.

A armadura prevista — normalmente malha eletrossoldada ou vergalhões dispostos de maneira regular — será colocada sobre espaçadores, garantindo seu posicionamento correto no interior da placa de concreto. Após a preparação da base e conferência da armadura, o concreto moldado in loco será lançado, adensado e distribuído de forma uniforme por toda a área, garantindo preenchimento adequado e evitando a formação de vazios. O nivelamento será feito com régua metálica apoiada sobre as formas, assegurando a espessura de 6 cm e o caimento mínimo necessário para escoamento de águas pluviais.

Após nivelado, o concreto receberá acabamento convencional, geralmente desempenado, deixando a superfície firme e regular. Serão executadas juntas de dilatação ou serragem conforme a extensão da calçada para evitar fissuras decorrentes de retração. Concluída a aplicação, o piso deverá ser mantido em processo de cura úmida pelo tempo necessário, evitando secagem rápida e garantindo resistência adequada. Todo o serviço deverá resultar em uma calçada resistente, durável e com acabamento uniforme, apropriada ao fluxo de pedestres e às necessidades funcionais das UB's.

### **2.5.2. CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA ACIMA DE 30X30CM PARA PISO**

O serviço de assentamento de piso com cerâmica esmaltada retificada, com dimensões superiores a 30x30 cm (área acima de 900 cm<sup>2</sup>), e classificação de resistência PEI-5 ou PEI-4, deverá ser executado sobre base previamente regularizada, firme, limpa e livre de resíduos que comprometam a aderência do revestimento. A argamassa utilizada para o assentamento deverá ser composta por cimento e areia no traço adequado, proporcionando aderência e nivelamento adequados ao tipo de revestimento.

As peças deverão ser cuidadosamente aplicadas, com alinhamento preciso e nivelamento uniforme, utilizando espaçadores para garantir juntas regulares, conforme padrão estabelecido em projeto ou orientação técnica. O procedimento deverá respeitar os tempos de cura da argamassa, evitando o tráfego ou sobrecarga sobre a área antes da consolidação total do material.

### **2.5.3. CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 ,ESPESSURA 3CM.**

O contrapiso em argamassa deverá ser executado utilizando traço 1:4 (cimento e areia), com

espessura final de 3 cm, garantindo regularização adequada da superfície para receber o revestimento final previsto no projeto. Antes do início do serviço, a base deverá ser cuidadosamente limpa, livre de poeira, resíduos soltos, óleo ou qualquer material que prejudique a aderência. Caso necessário, será feita a aplicação de uma camada de ligação, como a nata de cimento ou outro produto especificado, para melhorar o desempenho da aderência entre a base e o novo contrapiso.

A argamassa será preparada de forma homogênea, mantendo proporção correta de água para atingir plasticidade adequada, evitando excesso que comprometa a resistência. O lançamento do material será feito de maneira contínua, espalhando a argamassa sobre a área e nivelando-a com régua metálica, respeitando os pontos de referência previamente estabelecidos para alcançar a espessura uniforme de 3 cm. Durante esse processo, será assegurado o caimento necessário quando houver exigência de escoamento, como em áreas molhadas. Após o nivelamento, a superfície será desempenada, garantindo acabamento firme e compacto, livre de ondulações ou falhas.

#### **2.5.4. REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA PRÉ FABRICADA EM CERÂMICA E PORCELANATOS**

Após a secagem completa da argamassa colante (tempo mínimo de 72 horas), será executado o rejuntamento com argamassa cimentícia específica para cerâmica e porcelanato, tipo flexível, com fungicida, conforme normas do fabricante. A aplicação será manual, com espátula de borracha, pressionando o produto nas juntas e removendo o excesso com pano úmido. A largura das juntas deve estar conforme norma técnica e especificação do fabricante.

## **2.6 ESQUADRIAS**

As esquadrias da edificação deverão ser fornecidas e instaladas com materiais e acabamentos conforme os padrões técnicos estabelecidos. Serão utilizadas portas de madeira maciça tipo mexicana, com espessura de 3,5 cm e dimensões de 80x210 cm, modelo pesado ou superpesado, padrão médio, incluindo batente, dobradiças, fechadura com execução do furo, além de sua montagem e instalação, conforme a referência técnica AF\_12/2019. Serão instaladas janelas de madeira maciça com duas folhas almofadadas, bem como janelas de alumínio tipo Maxim-ar, com batente de 3 a 14 cm e vedação com silicone, sem guarnição ou alizar, vidro incluso e fixação com parafusos, nas dimensões de 60x80 cm, além de janelas de correr em alumínio com duas folhas para vidro, medindo 100x120 cm, com as mesmas características de fixação, acabamento e vedação, conforme especificado na AF\_11/2024.

## **2.7 COBERTURA**

### **2.7.1. RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA**

O serviço de retelhamento com telha cerâmica com 50% nova, a ser executado nas UB's, deverá ser feito de tal forma que toda a cobertura existente seja cuidadosamente desmontada, garantindo o recolhimento e a separação das telhas em condições de reaproveitamento. Após essa etapa, a área deverá ser totalmente limpa para remover resíduos que possam comprometer a nova montagem. Em seguida, as telhas reaproveitadas e as novas serão assentadas de maneira uniforme, garantindo perfeito encaixe e alinhamento, preservando a estética e a estanqueidade do telhado. As cumeeiras serão reinstaladas com argamassa adequada ou presilhas metálicas, assegurando vedação completa. Ao final, toda a cobertura deverá ser revisada para garantir estabilidade, nivelamento adequado e correto escoamento das águas pluviais.

### **2.7.2 MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA C/ REAPROVEITAMENTO**

O madeiramento para telha cerâmica com reaproveitamento, que também deverá ser executado nas UB's, deverá ser feito da seguinte maneira: a estrutura existente será previamente inspecionada para identificar peças danificadas, deterioradas ou com sinais de ataque biológico. Somente as madeiras em boas condições serão reaproveitadas, recebendo tratamento preventivo contra cupins e fungos. As peças comprometidas serão substituídas por madeira nova de igual seção. A estrutura deverá ser remontada respeitando o espaçamento correto para telhas cerâmicas, garantindo o travamento e a fixação com pregos ou parafusos galvanizados. Antes da instalação das telhas, toda a estrutura deverá estar nivelada, firme e completamente estabilizada.

### **2.7.3. ESTRUTURA DE MADEIRA P/ TELHA CERÂMICA OU CONCRETO VÃO 7 A 10m (TESOURAS / TERÇAS / CONTRAVENTAMENTOS / FERRAGENS)**

Esse serviço compreende a fabricação e montagem das tesouras, terças, contraventamentos e ferragens necessárias. As peças de madeira deverão ser previamente selecionadas, tratadas contra cupins e umidade e cortadas conforme dimensões projetadas. A montagem das tesouras deverá seguir a geometria definida em projeto, utilizando-se ferragens adequadas, chapas metálicas, parafusos e pinos, garantindo rigidez e perfeito travamento. Depois de posicionadas, serão instaladas as terças devidamente niveladas e espaçadas para receber a cobertura. Os contraventamentos serão fixados de maneira a evitar movimentações laterais e garantir o equilíbrio estrutural do conjunto. Todo o sistema deverá ser montado de forma alinhada, com conferência constante de prumo e nível, assegurando que a estrutura final seja capaz de suportar o peso próprio, o peso das telhas e eventuais ações do vento, atendendo às exigências técnicas e funcionais da Unidade Básica.

### **2.7.4. TELHA CERÂMICA**

Com a estrutura concluída, inicia-se a colocação da telha cerâmica, que deverá ser assentada de forma ordenada, iniciando sempre pelas extremidades inferiores da cobertura e avançando em direção ao topo, garantindo sobreposição adequada entre as peças para evitar infiltrações. As telhas deverão ser manuseadas com cuidado para evitar quebras, sendo posicionadas alinhadas entre si e fixadas conforme necessidade de acordo com o tipo de telha especificada. A ventilação natural da cobertura será mantida e todos os arremates, espigões e cumeeiras serão instalados após o alinhamento completo das águas do telhado. Ao final, será feita uma inspeção para detectar eventuais falhas de encaixe, peças danificadas ou desalinhamentos, assegurando bom desempenho e estanqueidade.

### **2.7.5 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF\_08/2023\_PS**

Alguns Ub's necessitam que seja refeito o forro pvc. Inicialmente será instalada a malha de perfis metálicos ou de PVC que sustentará o forro, compondo uma estrutura cruzada, devidamente nivelada e firmemente presa às paredes ou à cobertura. Com a estrutura pronta, as régua de PVC serão encaixadas sequencialmente, garantindo um acabamento uniforme, sem frestas aparentes e com superfície totalmente plana. O material deve ser manipulado com cuidado para não provocar deformações. As bordas serão finalizadas com perfis de arremate, assegurando um acabamento contínuo e adequado. Ao término da instalação, todo o sistema será revisado para conferir firmeza, alinhamento, estética e desempenho, garantindo um resultado final limpo, resistente e apropriado ao uso nas UB's.

## **2.8 DIVERSOS**

### **2.8.1. PLACA DE IDENTIFICAÇÃO EM LONA TIPO BANNER, FIXADA EM PAREDE**

A execução da placa de identificação em lona tipo banner deverá ser realizada de forma a garantir boa visibilidade, durabilidade e fixação firme na parede da Unidade Básica. Inicialmente, será feita a conferência das dimensões aprovadas em projeto, definindo-se o tamanho exato da lona e o posicionamento adequado na parede, de maneira que a placa fique alinhada, sem obstruções e em um ponto de fácil leitura pelo público. A lona será produzida em material resistente, com impressão digital de alta resolução, garantindo cores nítidas e legibilidade das informações institucionais. Em todo o seu perímetro serão instalados ilhós metálicos para permitir a amarração segura.

### **2.8.2 LIMPEZA GERAL**

A limpeza de piso em área urbanizada deverá compreender a execução de serviços destinados à remoção de sujeiras, resíduos sólidos e manchas em pavimentos externos, como calçadas, vias, praças

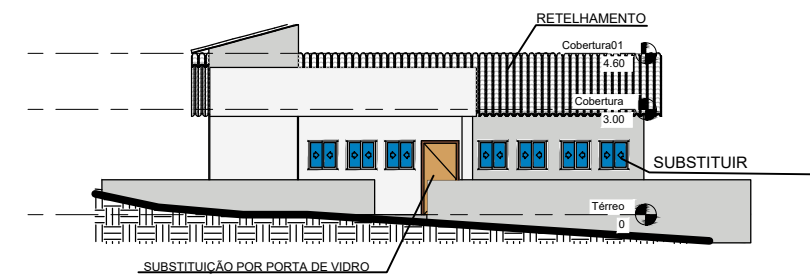
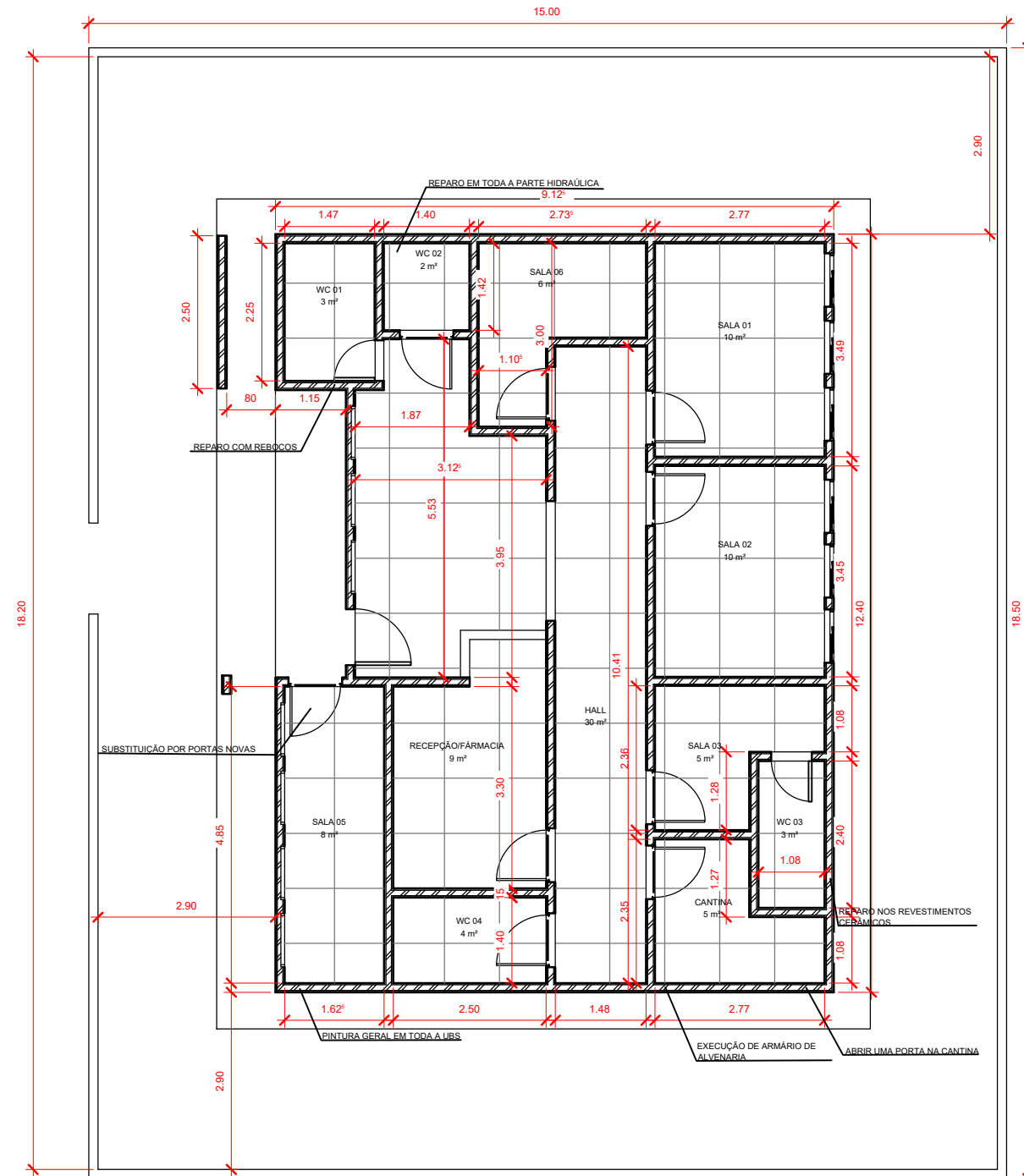
e passeios públicos, revestidos com concreto, blocos intertravados, cerâmica ou materiais similares. A contratada deverá realizar a limpeza por meio de varrição manual ou mecanizada e, quando necessário, lavagem com jato d'água pressurizada, garantindo a retirada completa de poeira, detritos orgânicos e inorgânicos, folhas, papéis, resíduos leves e sujeiras aderidas. Os resíduos recolhidos deverão ser acondicionados em sacos e transportados até o local de destinação indicado pela fiscalização.

### 2.8.3 DESCUPINIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA

A descupinização com material inseticida deverá ser executada com o objetivo de eliminar infestações de cupins em estruturas e superfícies, prevenindo danos à madeira, alvenaria ou outros elementos construtivos. O serviço consistirá na aplicação de inseticida líquido ou em gel de ação prolongada, devidamente registrado nos órgãos competentes, conforme as normas sanitárias e ambientais vigentes. A aplicação será realizada de forma localizada ou por pulverização, injeção direta em pontos estratégicos (como frestas, juntas e rachaduras), ou através de barreiras químicas preventivas, dependendo da avaliação técnica do local.

## 2.9 ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

A administração local da obra deverá ser conduzida pela equipe responsável, garantindo o gerenciamento eficiente de todos os processos relacionados à execução dos serviços, recursos humanos, materiais e equipamentos no canteiro de obras. Essa equipe deverá coordenar o cronograma físico-financeiro, supervisionar a qualidade dos trabalhos, assegurar o cumprimento das normas técnicas e de segurança, além de promover a comunicação eficaz entre os diversos envolvidos, incluindo a contratante, fornecedores e demais prestadores de serviço. A administração local também deverá manter registros atualizados do andamento da obra, resolver conflitos e imprevistos, e garantir que todas as etapas sejam executadas dentro dos prazos e padrões estabelecidos, promovendo a otimização dos recursos e o sucesso do empreendimento.



**3 CORTE FACHADA**  
1 : 75



**QUITERIA  
NÓPOLIS  
PREFEITURA**

Avançando  
juntos,  
cuidando  
de todos.



**1 PLANTA BAIXA**  
1 : 50

**WANDESON  
PAULINO DA  
SILVA:061664  
98357**

Assinado digitalmente por WANDESON  
PAULINO DA SILVA:06166498357  
ND: C=BR; CN=CP Brasil; OU=Centecado  
Digital PF A1 - CUI-Videoconferência,  
CUI=465167000146; O=CAAC  
Singular/D Multipla, CN=WANDESON  
PAULINO DA SILVA:06166498357  
Razão E Usou o autor deste documento  
Localização:  
Data: 2025.12.02 09:20:46 -03'00'  
Foto PDF Reader Versão: 2025.2.0

ASSINATURAS E APROVAÇÕES:

RESPONSÁVEL:	APROVAÇÃO:
STEPHANIE SIQUEIRA GOMES ENGENHEIRA CIVIL RNP: 90213855-7	

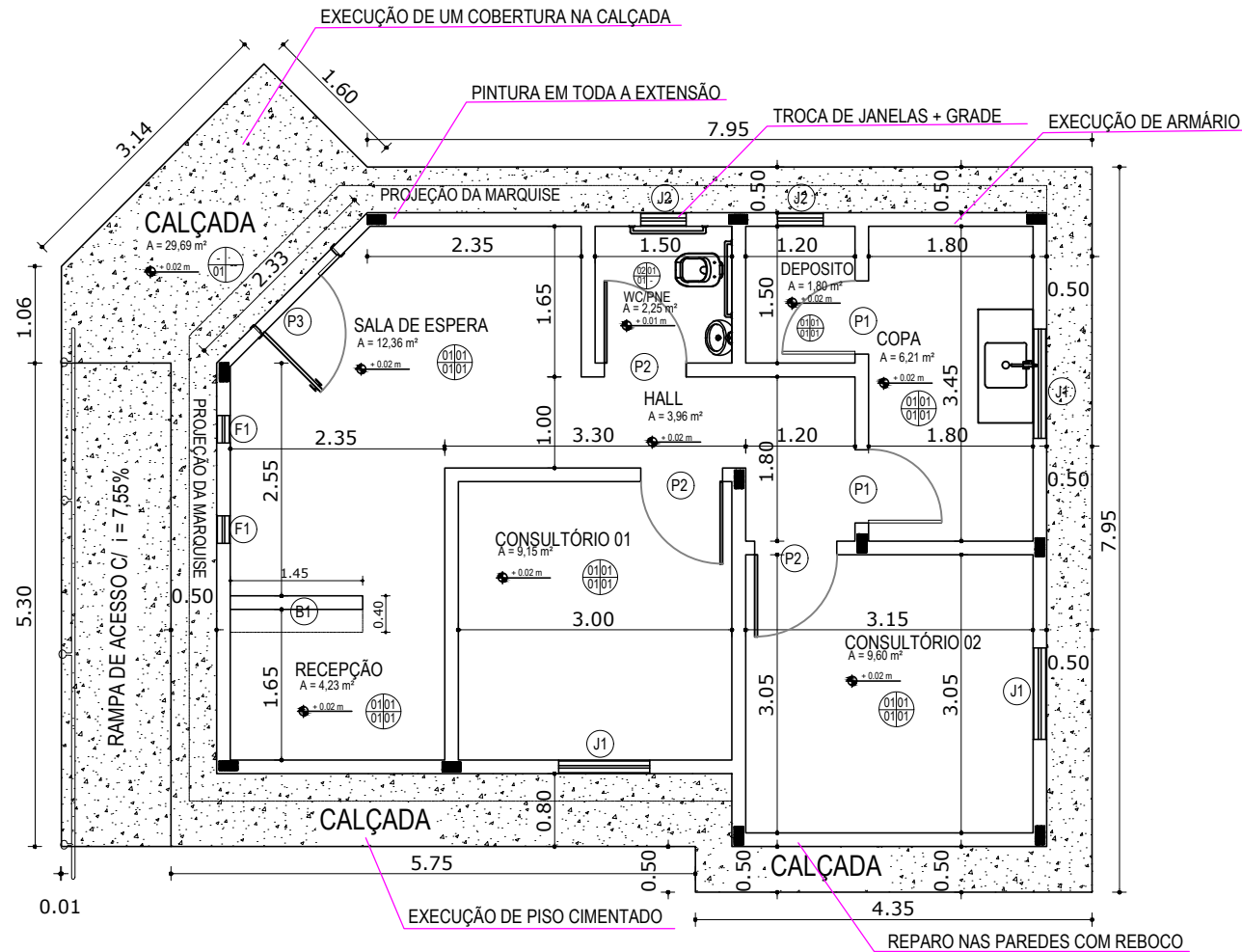
Natureza: REFORMA EM UBSs EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO  
Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS  
Endereço da Obra: UBS SÃO LUÍS - OSORINO LOIOLA BARRETO

DESCRIÇÃO	DATA	PROJETO	DESENHO

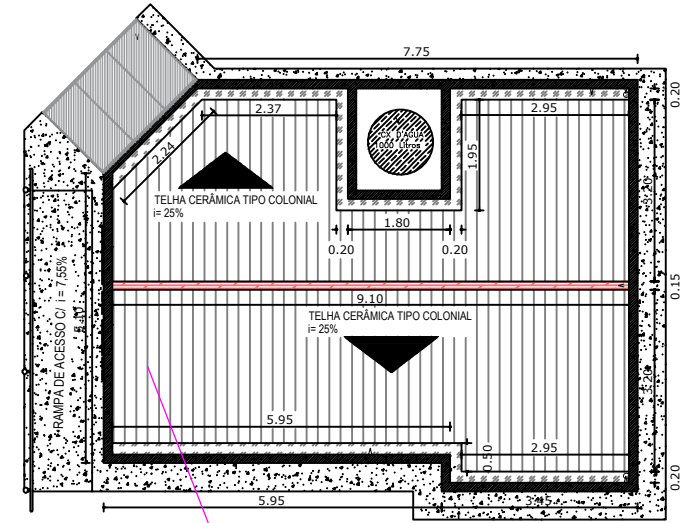
REVISÕES

PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS-CE  
AVENIDA LAURINDO GOMES, S/N | CENTRO | QUITERIANÓPOLIS - CEARÁ  
CEP: 63.650-000

CONTEÚDO:	FRANCHA:		
PLANTA BAIXA	01		
CORTE FACHADA	ARQ		
COBERTURA	PROJETO DE ARQUITETURA E URBANISMO		
ETAPA	DATA	Nº FOLHAS	01/01
01	10/09/2025	01/01	
ASSUNTO:	DESENHO:		
REFORMA DA UBS DE SÃO LUÍS	ESCALA: INDICADA		



1 PLANTA BAIXA  
1 : 50



2 PLANTA COBERTA  
1 : 75



ASSINATURAS E APROVAÇÕES:

RESPONSÁVEL: STEPHANIE SIQUEIRA GOMES ENGENHEIRA CIVIL RFP: 90231855-7	APROVAÇÃO:
---	------------

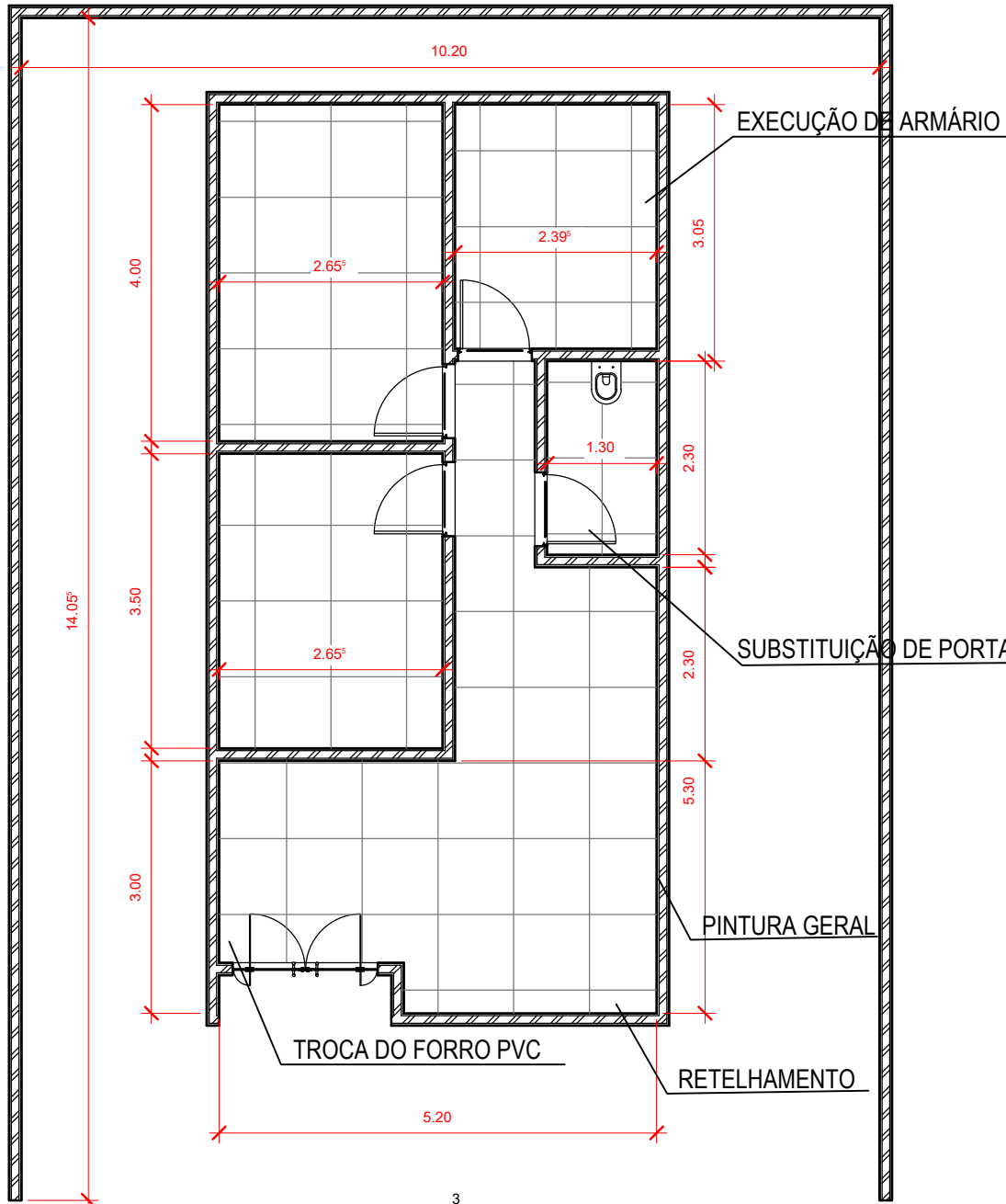
Natureza: REFORMA EM UB'S EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO  
Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS  
Endereço da Obra: UB'S BOM JESUS - MANOEL MARQUES VALE

REVISÕES	DESCRIÇÃO	DATA	PROJETO	DESENHO

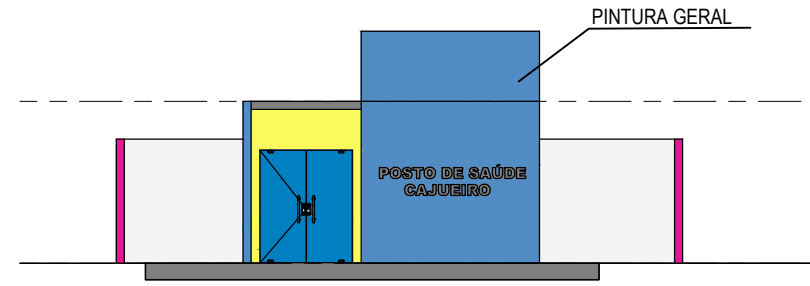
PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS-CE AVENIDA LAURINDO GOMES, S/N   CENTRO   QUITERIANÓPOLIS - CEARÁ CEP: 63.650-000		FRANCHA: <b>01</b> ARQ
CONTEÚDO: PLANTA BAIXA	ETAPA 01	PROJETO DE ARQUITETURA E URBANISMO
ASSUNTO: REFORMA DA UB'S DE BOM JESUS	DATA 10/09/2025	Nº FOLHAS 01/01
ESCALA: INDICADA		DESENHO:

WANDESON PAULINO DA SILVA:06166498357  
89357

Assinado digitalmente por WANDESON PAULINO DA SILVA:06166498357  
ND-C=BR; Ou=C=Brasil; O=Certificado Digital PF A1; OU=Videoconferencia, C=+55(63)9900149; OU=AC; S=Serviço de Múltiplas, CN=WANDESON PAULINO DA SILVA:06166498357  
Razão: Eu sou o autor deste documento  
Localização:  
Data: 2025.12.02 09:20:57 -03'00'  
Fonte: PDF Reader Versão: 2025.2.0



1 PLANTA BAIXA  
1 : 50



2 CORTE FACHADA  
1 : 75



**QUITERIA  
NÓPOLIS**  
PREFEITURA

Avançando  
juntos,  
cuidando  
de todos.



SUBSTITUIÇÃO DE PORTAS

ASSINATURAS E APROVAÇÕES:

RESPONSÁVEL:  STEPHANIE SIQUEIRA GOMES ENGENHEIRA CIVIL RNP: 9021385-7	APROVAÇÃO:
--	------------

Natureza: REFORMA EM UB'S EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO  
Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS  
Endereço da Obra: UBS CAJUEIRO - GERALDO LOPES VIEIRA

DESCRIÇÃO	DATA	PROJETO	DESENHO

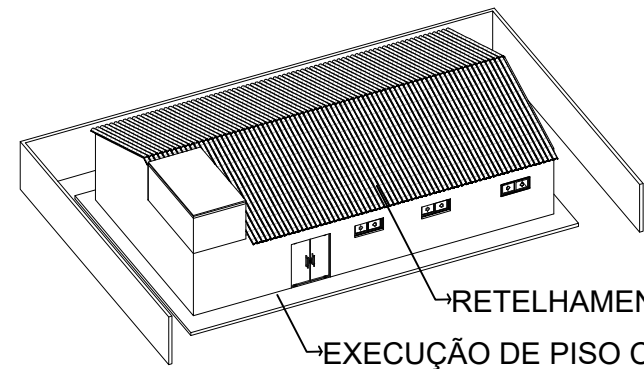
REVISÕES

WANDESON  
PAULINO DA  
SILVA:06166  
498357

Assinado digitalmente por WANDESON  
PAULINO DA SILVA:06166498357  
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Certificado  
Digital PF AT, OU=Videoconferencia,  
OU=456163020001148, OU=AC  
SimplificadID Múltipla, CN=WANDESON  
PAULINO DA SILVA:06166498357  
Fazão: Eu sou o autor deste documento  
Localização:  
Data: 2025.12.02 09:21:33-0300'  
Foxit PDF Reader Versão: 2025.2.0

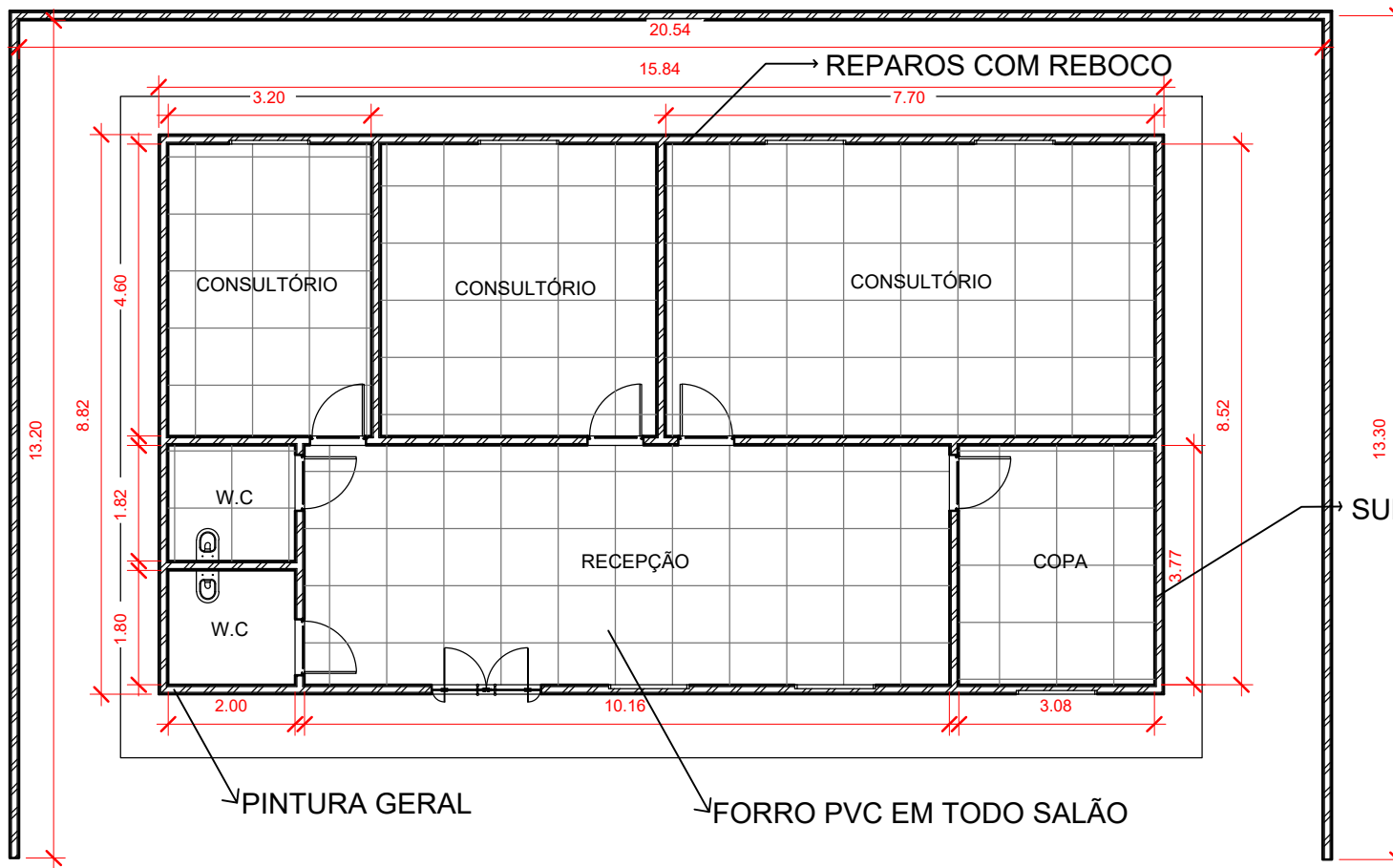
PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS-CE AVENIDA LAURINDO GOMES, S/N   CENTRO   QUITERIANÓPOLIS - CEARÁ CEP: 63.650-000		FRANCHA: <b>01</b> ARQ
CONTEÚDO: PLANTA BAIXA CORTE FACHADA	ETAPA 01	DATA 10/09/2025
ASSUNTO: REFORMA DA UBS DE CAJUEIRO	Nº FOLHAS 01/01	PROJETO DE ARQUITETURA E URBANISMO
DESENHO: ESCALA: INDICADA		





RETELHAMENTO  
EXECUÇÃO DE PISO CIMENTADO

2 CORTE FACHADA  
1 : 75



1 PLANTA BAIXA  
1 : 50

SUBSTITUIR JANELA POR UMA MAIOR



ASSINATURAS E APROVAÇÕES:

RESPONSÁVEL: STEPHANIE SIQUEIRA GOMES ENGENHEIRA CIVIL RNP: 90213855-7	APROVAÇÃO:
---	------------

Natureza: REFORMA EM UBSs EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO  
Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS  
Endereço da Obra: UBS RAMADA

DESCRIÇÃO	DATA	PROJETO	DESENHO

REVISÕES

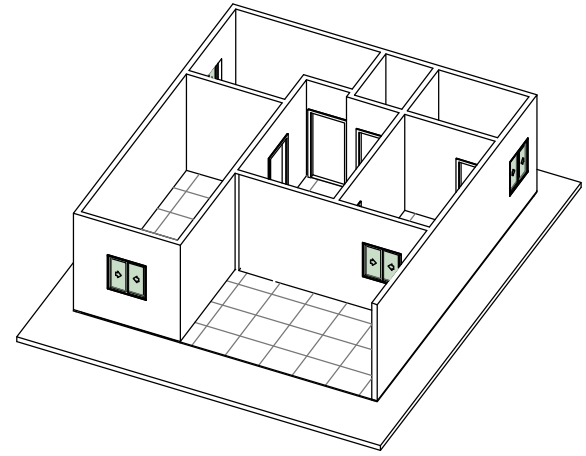
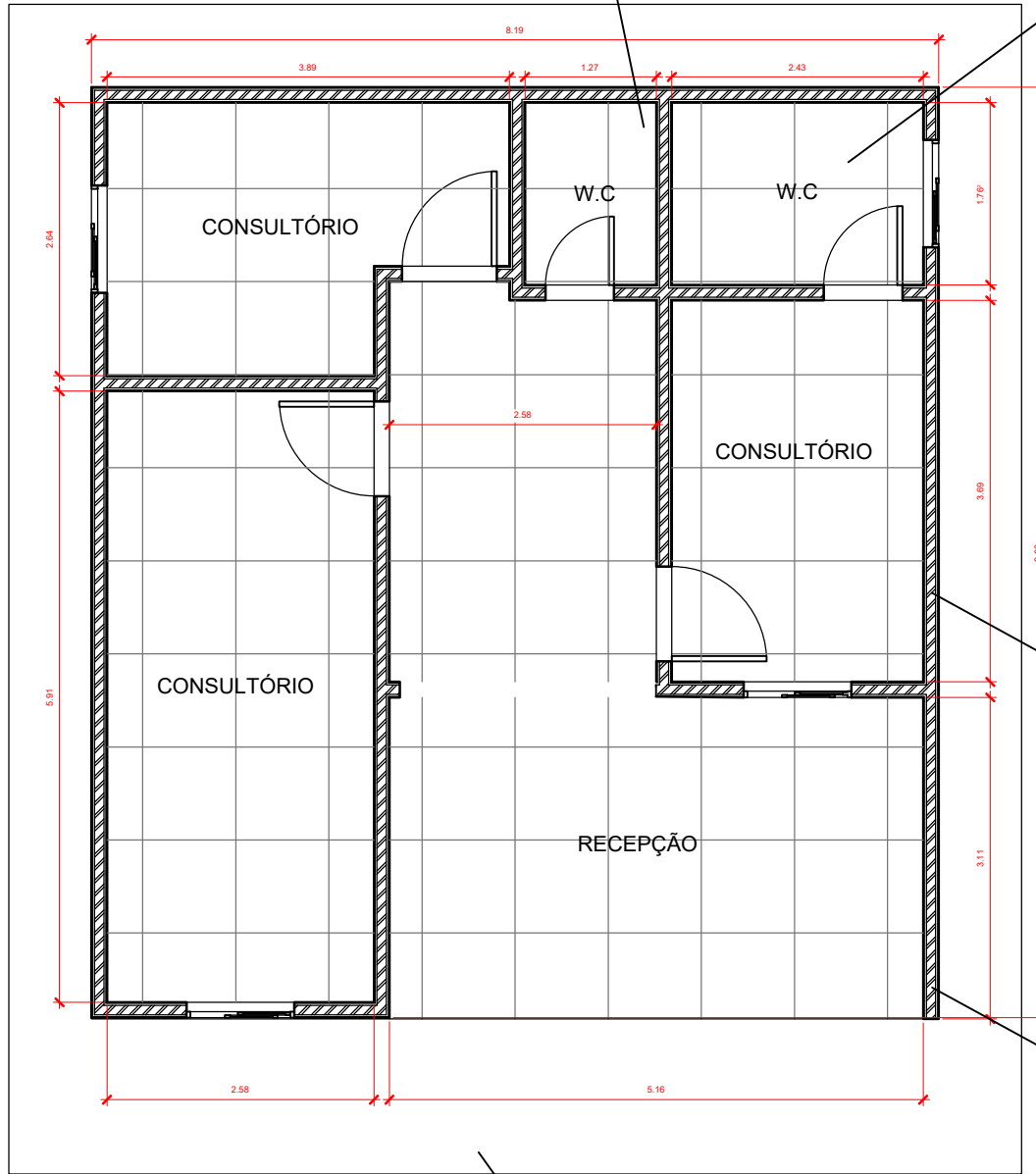
PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS-CE AVENIDA LAURINDO GOMES, S/N   CENTRO   QUITERIANÓPOLIS - CEARÁ CEP: 63.650-000			
CONTEÚDO: PLANTA BAIXA CORTE FACHADA	FRANCHA: 01	ARQ	PROJETO DE ARQUITETURA E URBANISMO
ETAPA 01	DATA 10/10/2025	Nº FOLHAS 01/01	DESENHO: ESCALA: INDICADA
ASSUNTO: REFORMA DA UBS DA RAMADA			ESCALA: INDICADA

WANDERSON PAULINO DA SILVA:0616648357  
8357

Assinado digitalmente por WANDERSON PAULINO DA SILVA:0616648357  
Nº: C-1898, O-CP-Basil, OJ-Certificado Digital PF A1, OJ-Videconferencia, OJ-4381859900189, CCM-AC-Symplium Múltipla, CN=WANDERSON PAULINO DA SILVA:0616648357  
Data: 2025.12.02 09:21:59-0300  
Foxit PDF Reader Versão: 2025.2.0

RESOLVER PROBLEMAS DA HIDRAÚLICA

DEPÓSITO DEVE SER ADAPTADO PARA NOVO W.C.



**2** CORTE FACHADA  
1 : 75

REPARO COM REBOCOS

PINTURA GERAL

EXECUÇÃO DE PISO CIMENTADO

**1** PLANTA BAIXA  
1 : 50



ASSINATURAS E APROVAÇÕES:

RESPONSÁVEL: STEPHANIE SIQUEIRA GOMES ENGENHEIRA CIVIL RNP: 90219855-7	APROVAÇÃO:
---	------------

Natureza: REFORMA EM UBSs EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO  
Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS  
Endereço da Obra: UBS SÃO MIGUEL

DESCRIÇÃO	DATA	PROJETO	DESENHO

REVISÕES

PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS-CE  
AVENIDA LAURINDO GOMES, S/N | CENTRO | QUITERIANÓPOLIS - CEARÁ  
CEP: 63.650-000

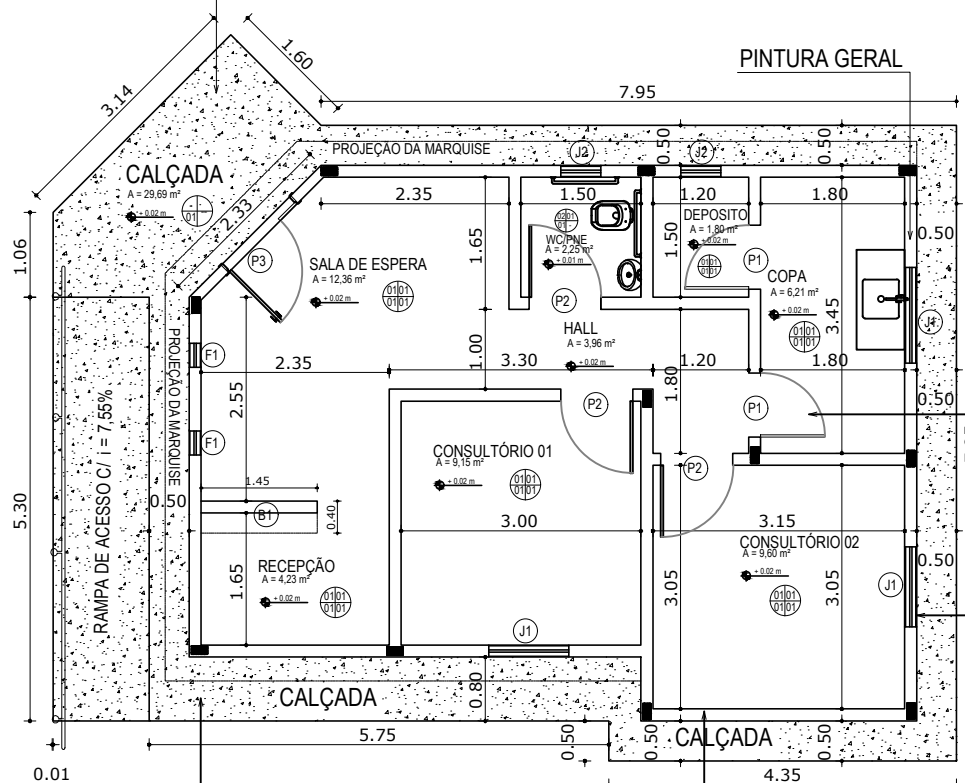
CONTEÚDO: PLANTA BAIXA CORTE FACHADA	FRANCHA: 01 ARQ
ETAPA: 01	DATA: 10/10/2025
ASSUNTO: REFORMA DA UBS DE SÃO MIGUEL	Nº FOLHAS: 01/01 DESENHO: ESCALA: INDICADA

WANDESON  
PAULINO DA  
SILVA:061664983  
57

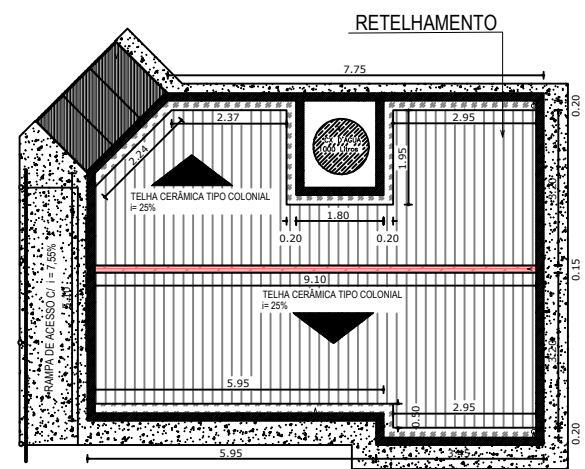
Assinado digitalmente por WANDESON PAULINO DA SILVA:06166498357  
ND: D-BR, C=CP-Brasil, OU=Certificado Digital  
PF, A1, O=S/A, CN=Wanilson, CN=CPF: 4561630000149, OU=AC, S=SigatáID Múltipla, CN=WANDESON PAULINO DA SILVA:06166498357  
Resol: E3, S=0, A=0, D=22-28-0300  
Data: 2025.12.02 09:22:28-0300  
Foxit PDF Reader Versão: 2025.2.0



NOVA COBERTURA NA CALÇADA



PINTURA GERAL



2 PLANTA COBERTA  
1 : 75



TROCA DAS PORTAS

TROCA DE JANELAS+GRADE

EXECUÇÃO DE PISO CIMENTADO

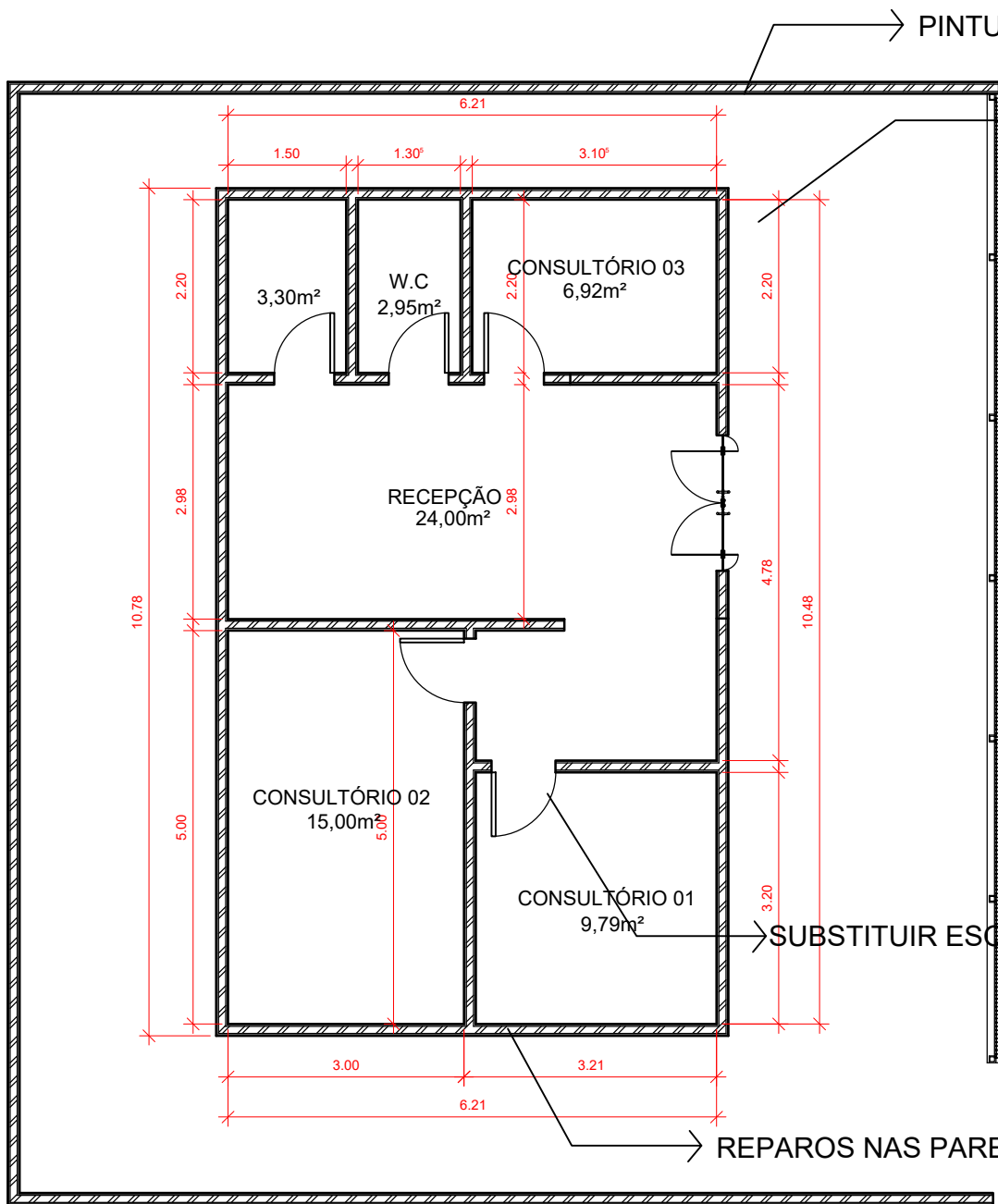
REPAROS NAS PAREDES COM REBOCO

1 PLANTA BAIXA  
1 : 50

WANDESON PAULINO DA SILVA:061664983  
57

Assinado digitalmente por WANDESON PAULINO DA SILVA:061664983  
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Certificado Digital PF v1, A=1, CN=Wandeson Paulino da Silva, 456183000149, CN=ICP, S=Registrado Múltipla, CN=WANDESON PAULINO DA SILVA:061664983  
Data: 2025.12.02 09:22:42-0101  
Localização:  
Fórm: PDF Reader Versão: 2025.2.0

ASSINATURAS E APROVAÇÕES:			
RESPONSÁVEL:	APROVAÇÃO:		
STEPHANE SIQUEIRA GOMES Engenheira Civil RFP 06237385/1			
Natureza: REFORMA EM UBSs EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS Endereço da Obra: UBS SANTA ROSA			
DESCRIÇÃO	DATA	PROJETO	DESENHO
REVISÕES			
PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS-CE AVENIDA LAURINDO GOMES, S/N   CENTRO   QUITERIANÓPOLIS - CEARÁ CEP: 63.850-000			
CONTEÚDO:	PRANCHA:	ARQ	
PLANTA BAIXA	01	PROJETO DE ARQUITETURA E URBANISMO	
PLANTA COBERTA	ETAPA: 01	DATA: 10/10/2025	Nº FOLHAS: 01/01
ASSUNTO:	REFORMA DA UBS DE SANTA ROSA		DESENHO: ESCALA: INDICADA



1 PLANTA BAIXA  
1 : 50

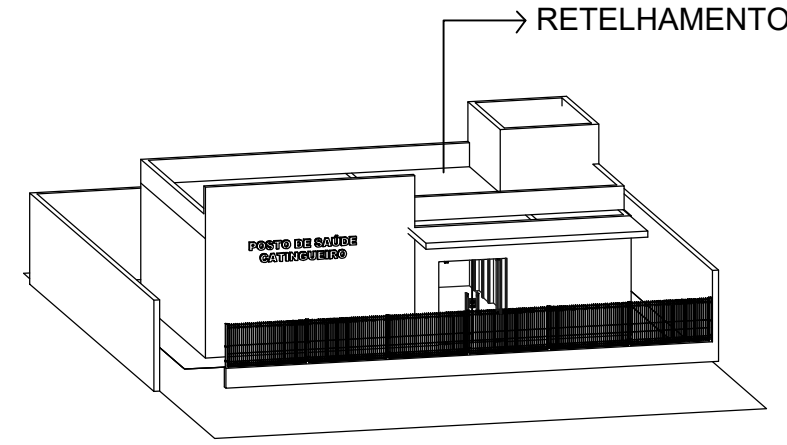
→ PINTURA GERAL

→ EXECUÇÃO DE PISO CIMENTADO NA CALÇADA

→ RETELHAMENTO

→ SUBSTITUIR ESQUADRIAS

→ REPAROS NAS PAREDES COM REBOCO



2 CORTE FACHADA  
1 : 75



ASSINATURAS E APROVAÇÕES:

RESPONSÁVEL: STEPHANIE SIQUEIRA GOMES ENGENHEIRA CIVIL RNP: 90213855-7	APROVAÇÃO:
---	------------

Natureza: REFORMA EM UNBSs EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO  
 Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS  
 Endereço da Obra: UNBS CATINGUEIRO

DESCRIÇÃO	DATA	PROJETO	DESENHO

REVISÕES

PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS-CE  
 AVENIDA LAURINDO GOMES, S/N | CENTRO | QUITERIANÓPOLIS - CEARÁ  
 CEP: 63.650-000

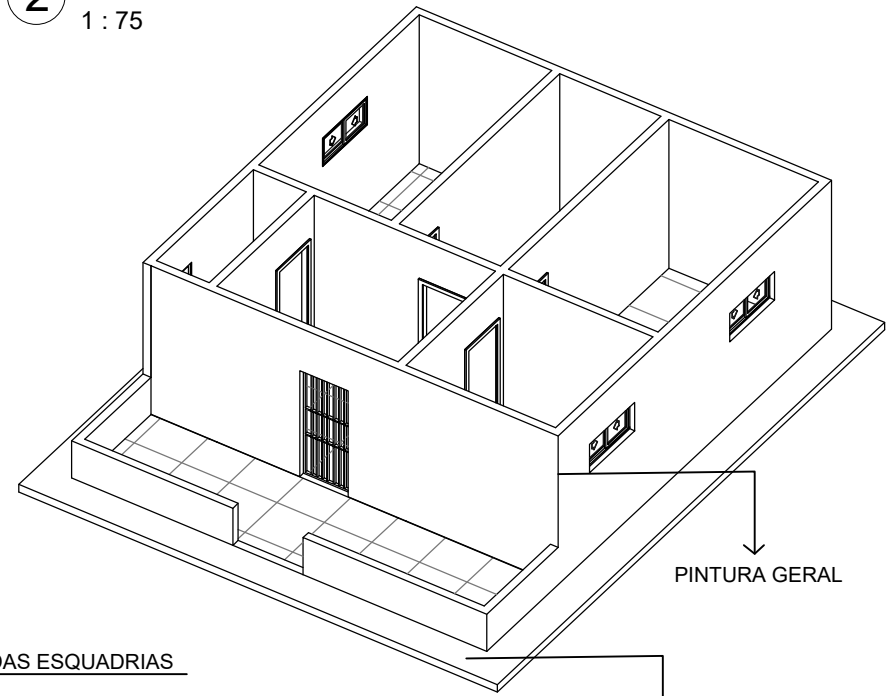
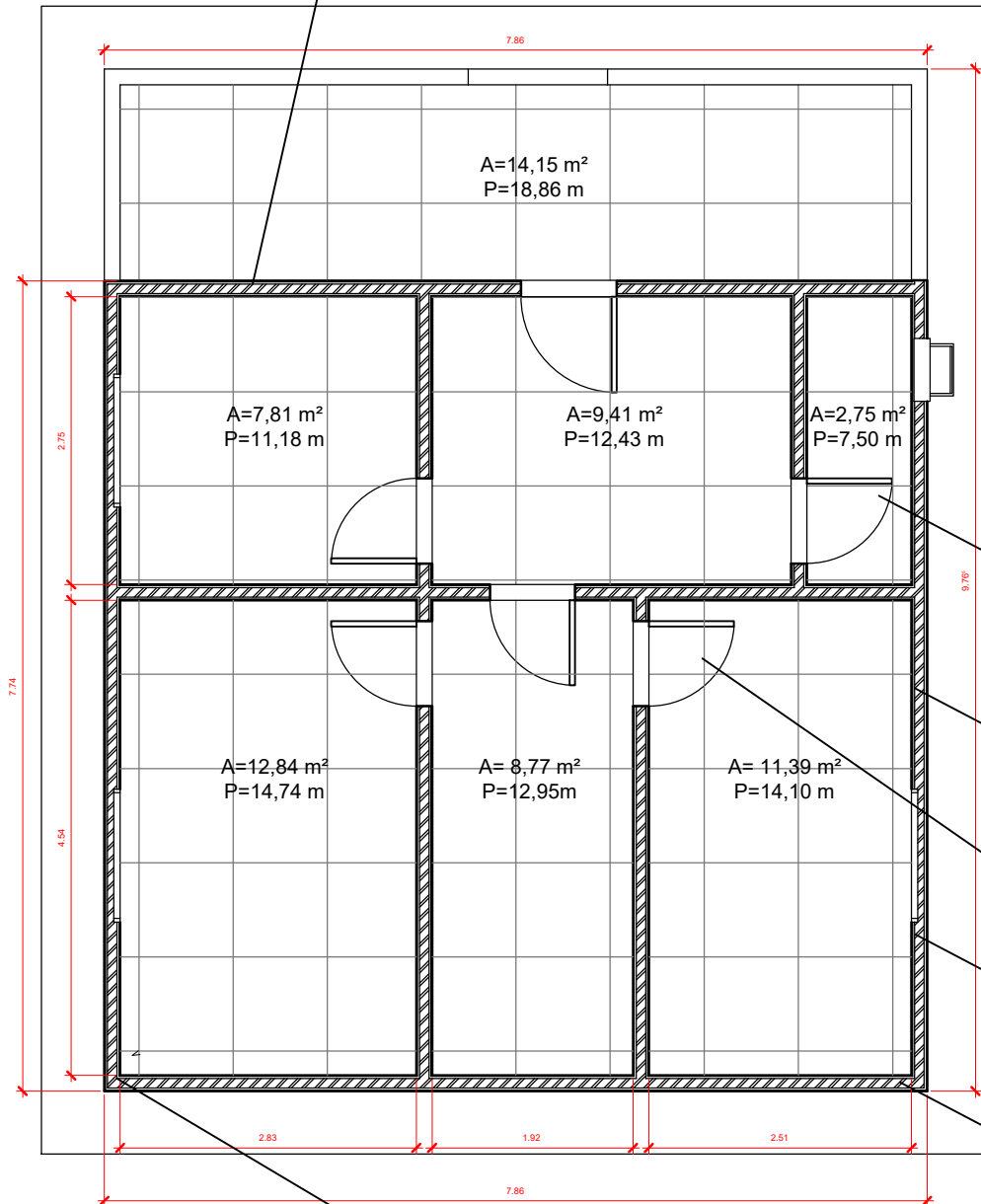
CONTEÚDO: PLANTA BAIXA CORTE FACHADA	FRANCHA: 01 01	ARQ PROJETO DE ARQUITETURA E URBANISMO
ASSUNTO: REFORMA DA UNBS DO CATINGUEIRO	ETAPA: 01 DATA: 10/10/2025 Nº FOLHAS: 01/01	DESENHO: ESCALA: INDICADA

WANDESON  
PAULINO DA  
SILVA:0616649  
8357

Assinado digitalmente por WANDESON PAULINO DA SILVA:06166498357  
 Nº: C-1838; CN=CIP-Basic; O=Certificado Digital PF-A1; OU=Videoconferencia; OU=40518300000445; CN=AC SINGULAR MULTISIG; CN=WANDESON PAULINO DA SILVA:06166498357  
 Razão: Eu sou o autor deste documento  
 Localização:  
 Data: 2025.12.02 09:23:05-03'00'  
 Font: PDF-Reader Versão: 2025.2.0

LOCAÇÃO DE NOVOS PONTOS DE TOMADA

2 CORTE 3D  
1:75



PINTURA GERAL

PINTURA DAS ESQUADRIAS

EXECUÇÃO DE PISO CIMENTADO

REVESTIMENTO CERÂMICO

SUBSTITUIR ESQUADRIAS

REPAROS COM REBOCO

PINTURA GERAL

REVESTIMENTO CERÂMICO



ASSINATURAS E APROVAÇÕES:

RESPONSÁVEL: STEPHANIE SIQUEIRA GOMES ENGENHEIRA CIVIL RNP: 90212855-7	APROVAÇÃO:
---	------------

Natureza: REFORMA EM UBSs EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO  
Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS  
Endereço da Obra: UBS SÃO PEDRO VELHO

DESCRIÇÃO	DATA	PROJETO	DESENHO

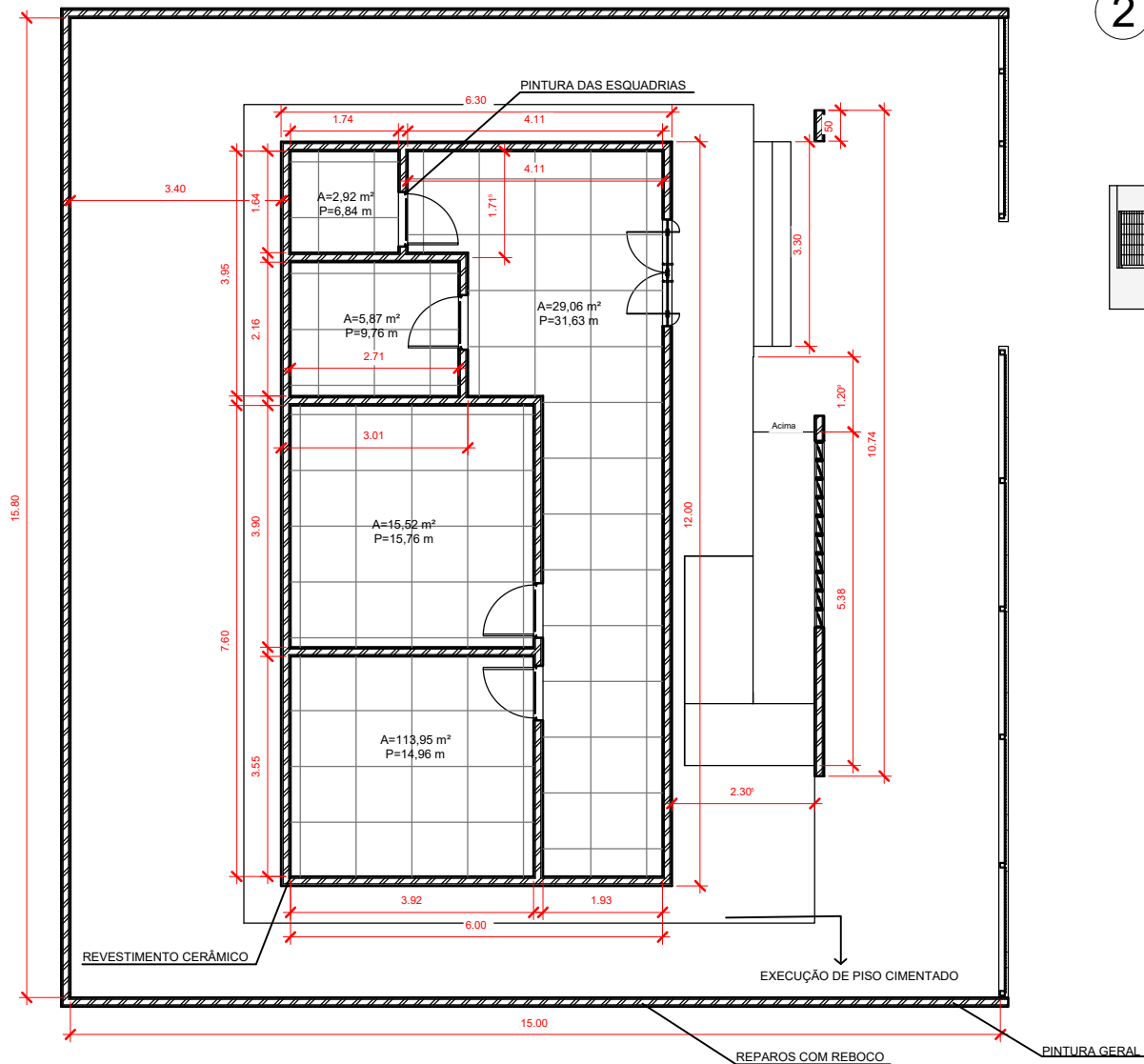
PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS-CE  
AVENIDA LAURINDO GOMES, S/N | CENTRO | QUITERIANÓPOLIS - CEARÁ  
CEP: 63.650-000

CONTEÚDO: PLANTA BAIXA CORTE 3D	FRANCHA: 01	ARQ
ETAPA 01	DATA 10/10/2025	Nº FOLHAS 01/01
ASSUNTO: REFORMA DA UBS DO SÃO PEDRO VELHO	DESENHO: ESCALA: INDICADA	

1 PLANTA BAIXA  
1:50

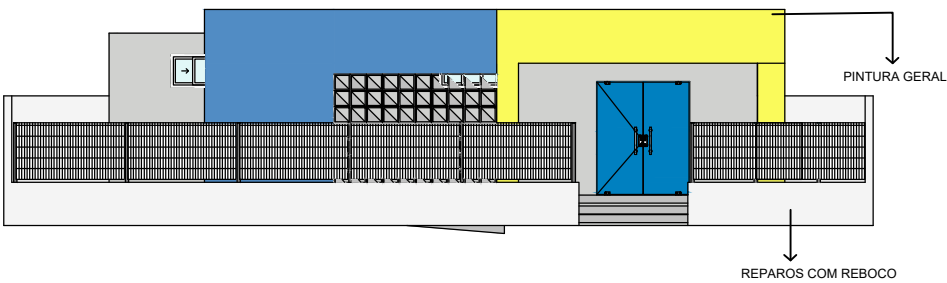
WANDESON  
PAULINO DA  
SILVA:06166498  
57

Assinado digitalmente por WANDESON PAULINO DA SILVA:0616649857  
NS: CN=BR, OU=CPA-Brasil, OU=Certificado Digital  
PF A1, OU=Videoconferencia, OU=  
+55(065000)0149, OU=CAAC-Singapura/MLpa, OU=WANDESON PAULINO DA SILVA:0616649857  
E-mail: Eu sou o autor deste documento  
Localidade:  
Data: 2025.12.02 09:23:19 -03'00'  
Fonte: PDF Reader Versão: 2005.2.0



## 2 3D FACHADA

1 : 75



## 1 PLANTA BAIXA

1 : 50

WANDESON PAULINO DA SILVA:06166498357  
 Assinado digitalmente por WANDESON PAULINO DA SILVA:06166498357  
 ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Certificado Digital ICP-A1, OU=Videoconferencia, OU=4561039800148, O=CAAC-SingularID Multipla, CN=WANDESON PAULINO DA SILVA:06166498357  
 Razão: Este é o autor deste documento  
 Localização:  
 Data: 2025.12.02 09:23:31-03007  
 Foxit PDF Reader Versão: 2025.2.0

ASSINATURAS E APROVAÇÕES:

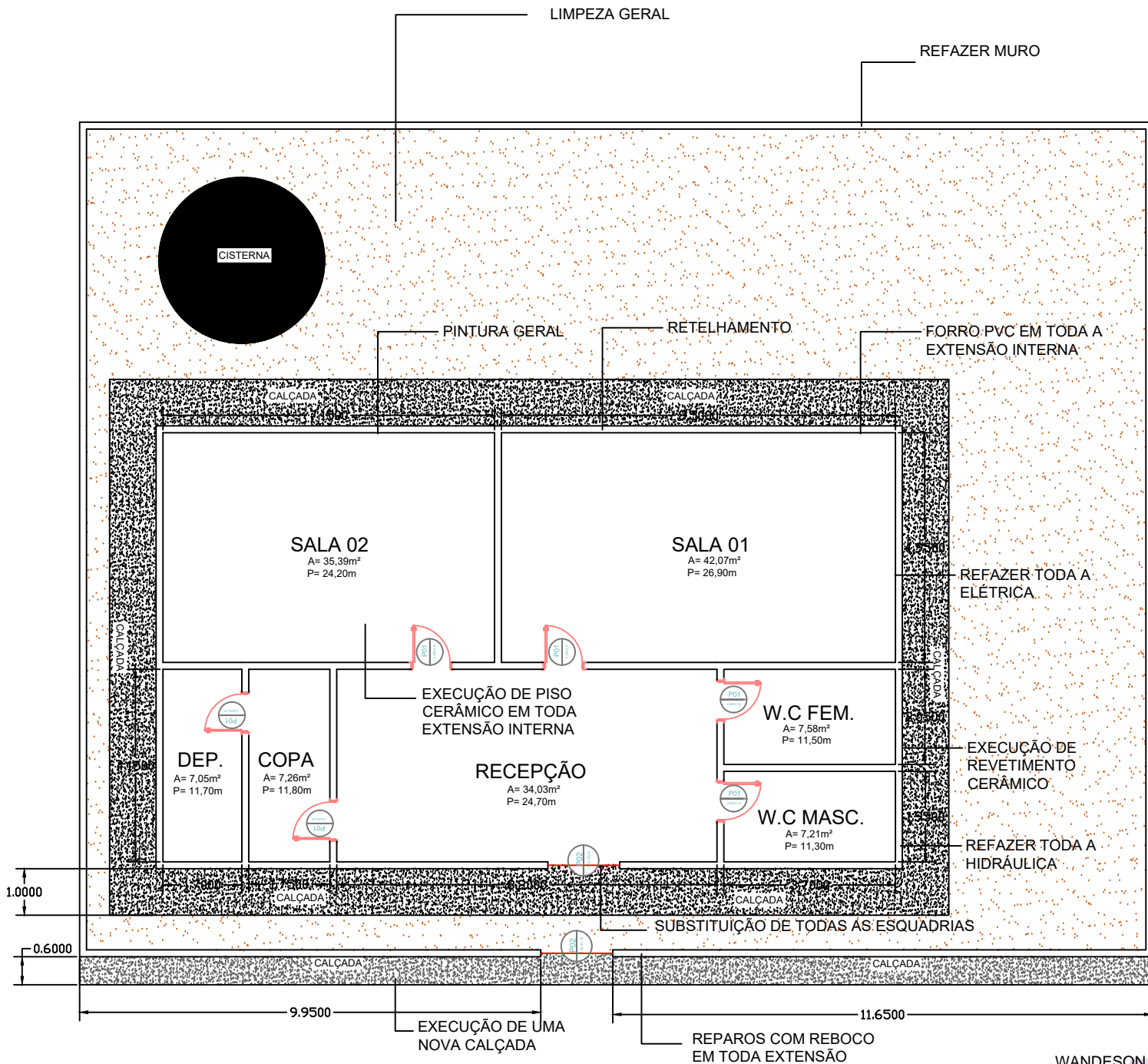
RESPONSÁVEL: STEPHANIE SIQUEIRA GOMES ENGENHEIRA CIVIL RNP: 90213855-7	APROVAÇÃO:
---	------------

Natureza: REFORMA EM UBSs EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO  
 Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS  
 Endereço da Obra: UBS BANDARRÓ

DESCRIÇÃO	DATA	PROJETO	DESENHO

REVISÕES

CONTEÚDO: PLANTA BAIXA 3D FACHADA	FRANCHA: 01	ARQ
ETAPA: 01	DATA: 10/10/2025	Nº FOLHAS: 01/01
ASSUNTO: REFORMA DA UBS DO BANDARRÓ	DESENHO:	ESCALA: INDICADA



ASSINATURAS E APROVAÇÕES:

RESPONSÁVEL: <b>STEPHANIE SIQUEIRA GOMES</b> ENGENHEIRA CIVIL RNP: 80231865-7	APROVAÇÃO:
--	------------

Natureza: REFORMA EM UBS's EM VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO  
Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS  
Endereço da Obra: UBS RIACHO

REVISÕES	DESCRIÇÃO	DATA	PROJETO	DESENHO

PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS-CE  
AVENIDA LAURINDO GOMES, S/N | CENTRO | QUITERIANÓPOLIS - CEARÁ  
CEP: 63.650-000

CONTEÚDO: PLANTA BAIXA	FRANCHA: <b>01</b> PRJETO DE ARQUITETURA E URBANISMO
ETAPA 01	DATA 10/10/2025
ASSUNTO: REFORMA DA UBS DO RIACHO	Nº FOLHAS 01/01 DESENHO: ESCALA: INDICADA

**1** PLANTA BAIXA  
1 : 50

**WANDESON PAULINO DA SILVA:06166498357**

Assinado digitalmente por WANDESON PAULINO DA SILVA:06166498357  
RFP: CN=BR, C=BR, OU=Brasil, OU=Certificado Digital PF A1, OU=Videoconferencia, OU=6561030900181, OU=Id:440, Sp=quiterianópolis, CN=WANDESON PAULINO DA SILVA:06166498357  
Razão: Eu sou o autor deste documento  
Localidade:  
Data: 2025.12.02 09:23:46 -03'00'  
Foxit PDF Reader Versão: 2025.2.0