



P R E F E I T U R A
JUCÁS
➤ SECRETARIA DE
INFRAESTRUTURA E OBRAS

PREFEITURA MUNICIPAL DE JUCÁS

PROJETO BÁSICO DE ENGENHARIA

PROJETO DE CONTRUÇÃO DE UM CENTRO DE REFERÊNCIA
DE ASSISTÊNCIA SOCIAL – CRAS NO MUNICÍPIO DE JUCÁS-
CE.

– Volume ÚNICO –

Outubro/2025



P R E F E I T U R A
JUCÁS
➤ SECRETARIA DE
INFRAESTRUTURA E OBRAS

Cronograma Retificado

**PROJETO DE CONTRUÇÃO DE UM CENTRO DE REFERÊNCIA
DE ASSISTÊNCIA SOCIAL – CRAS NO MUNICÍPIO DE JUCÁS-
CE.**

– Volume ÚNICO –

Outubro/2025

ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE JUCÁS
Secretaria Municipal de Infraestrutura e Serviços Urbanos- SEINFRA



OBRA: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE REFERÊNCIA DA ASSISTÊNCIA SOCIAL (CRAS)

LOCAL: ALTO DO TÓ - JUCÁS/CE

TABELA UNIFICADA: SEINFRA/CE 028.1 Com Desoneração - SINAPI 03/2025 (DESONERADA) - Encargos Sociais Desonerados : 84.44% (hora) e 50.66% (mês)

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	TOTAL PARCELA
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 21.366,37	100,00%				100,00 %
			R\$ 21.366,37				R\$ 21.366,37
2	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 16.366,49	100,00 %				100,00 %
			R\$ 16.366,49				R\$ 16.366,49
3	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	R\$ 113.459,54	74,65 %	25,35 %			100,00 %
			R\$ 84.697,55	R\$ 28.761,99			R\$ 113.459,54
4	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 6.888,69	100,00 %				100,00 %
			R\$ 6.888,69				R\$ 6.888,69
5	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 84.311,33	11,65 %	82,44 %		5,91 %	100,00 %
			R\$ 9.822,27	R\$ 69.506,26		R\$ 4.982,80	R\$ 84.311,33
6	COBERTURA	R\$ 49.983,85		30,82 %	69,18 %		100,00 %
				R\$ 15.405,02	R\$ 34.578,83		R\$ 49.983,85
7	ESQUADRIAS E FERRAGENS	R\$ 44.349,86				100,00 %	100,00 %
						R\$ 44.349,86	R\$ 44.349,86
8	REVESTIMENTOS	R\$ 97.406,35			100,00 %		100,00 %
					R\$ 97.406,35		R\$ 97.406,35
9	PISOS	R\$ 44.196,24			100,00 %		100,00 %
					R\$ 44.196,24		R\$ 44.196,24
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E DE LÓGICA	R\$ 46.876,04		63,03 %		36,97 %	100,00 %
				R\$ 29.545,97		R\$ 17.330,07	R\$ 46.876,04
11	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 4.710,42			100,00 %		100,00 %
					R\$ 4.710,42		R\$ 4.710,42
12	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 18.190,14		100,00 %			100,00 %
				R\$ 18.190,14			R\$ 18.190,14
13	INSTALAÇÕES DE DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS	R\$ 2.632,73		100,00 %			100,00 %
				R\$ 2.632,73			R\$ 2.632,73
14	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	R\$ 24.793,15				100,00 %	100,00 %
						R\$ 24.793,15	R\$ 24.793,15
15	PINTURA	R\$ 25.314,68				100,00 %	100,00 %
						R\$ 25.314,68	R\$ 25.314,68
16	SERVIÇOS DIVERSOS	R\$ 5.272,72				100,00 %	100,00 %
						R\$ 5.272,72	R\$ 5.272,72
R\$ 606.118,60			R\$ 139.141,37	R\$ 164.042,11	R\$ 180.891,84	R\$ 122.043,28	R\$ 606.118,60
			R\$ 139.141,37	R\$ 303.183,48	R\$ 484.075,32	R\$ 606.118,60	

Erlon Teixeira Mendonça
Engenheiro Civil CREA 46919/D CE