



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE 1 NO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE	DATA : 05/01/2026		BDI : 21,76%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE 1 NO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	BAIRRO HERMÓGENES HENRIQUE GIRÃO, MORADA NOVA-CE	EMOP	2025/06		
		GOINFRA CIVIL	T306 2025/06 SEM DESONERAÇÃO	181,06%	135,71%
		IOPES	2025/06	157,27%	
		ORSE	2025/06	111,36%	69,82%
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
		SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
		SIURB	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	156,70%	98,72%
		SP Obras	198 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,00280000	23,37	93,54
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	242,34

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88628	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,11560000	577,03	66,70
87316	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01480000	505,40	7,47
94970	CONCRETO FCK = 20MPa, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,07440000	482,70	35,91
97735	PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 30 A 100 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_03/2024	SINAPI	M3	0,04480000	2.520,89	112,93
101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	SINAPI	M2	0,81000000	6,80	5,50
				TOTAL Serviço:		228,51

VALOR SEM ENCARGOS:	435,14
VALOR ENCARGOS (115.10%):	125,81
VALOR COM ENCARGOS:	560,95
VALOR BDI (21.76%):	122,06
VALOR COM BDI:	683,01

15.2.3. 104328 CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,02920000	64,94	1,89
00011712	CAIXA SIFONADA, PVC, 150 X 150 X 50 MM, COM GRELHA QUADRADA, BRANCA (NBR 5688)	SINAPI	UN	1,00000000	49,60	49,60
0038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01540000	1,65	0,02
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,04400000	73,57	3,23
				TOTAL Material:		54,74

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42310000	24,00	10,15
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42310000	28,49	12,05
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		22,20

VALOR SEM ENCARGOS:	68,52
VALOR ENCARGOS (115.10%):	8,42
VALOR COM ENCARGOS:	76,94
VALOR BDI (21.76%):	16,74
VALOR COM BDI:	93,68

Osmanir C. de Mendonça Jr
Eng. Civil CREA-CE: 49409-D
RN: 061095914-0

15.2.4. 89708 CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE 1 NO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE	DATA : 05/01/2026 BDI : 21,76%			
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE 1 NO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA MES	
	LOCAL:	BAIRRO HERMÓGENES HENRIQUE GIRÃO, MORADA NOVA-CE	EMOP	2025/06	-	
			GOINFRA CIVIL	T308 2025/06 SEM DESONERAÇÃO	81,06%	135,71%
IOPEs			2025/06	57,27%		
ORSE			2025/06	111,36%	69,82%	
SEINFRA			028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	
		SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,64%	
		SIURB	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	156,70%	98,72%	
		SP Obras	198 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,06680000	64,94	4,33
00011714	CAIXA SIFONADA, PVC, 150 X *185* X 75 MM, COM GRELHA QUADRADA, BRANCA	SINAPI	UN	1,00000000	75,96	75,96
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01840000	1,65	0,03
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,10400000	73,57	7,65
TOTAL Material:						87,97

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47770000	24,00	11,46
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47770000	28,49	13,60
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						25,06

VALOR SEM ENCARGOS:	103,53
VALOR ENCARGOS (115.10%):	9,50
VALOR COM ENCARGOS:	113,03
VALOR BDI (21.76%):	24,59
VALOR COM BDI:	137,62

15.2.5. 89709 RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00490000	64,94	0,31
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03600000	1,65	0,05
00011741	RALO SIFONADO CILINDRICO, PVC, 100 X 40 MM, COM GRELHA REDONDA BRANCA	SINAPI	UN	1,00000000	13,30	13,30
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00750000	73,57	0,55
TOTAL Material:						14,21

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16520000	24,00	3,96
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16520000	28,49	4,70
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						8,66

Osmanir C. de Mendonça Jr
Engº Civil CREA-CE: 49409-D
RN: 061095914-0

VALOR SEM ENCARGOS:	19,58
VALOR ENCARGOS (115.10%):	3,29
VALOR COM ENCARGOS:	22,87
VALOR BDI (21.76%):	4,97
VALOR COM BDI:	27,84

15.2.6. 86883 SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	--	-------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE 1 NO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE	DATA : 05/01/2026	BDI : 21,76%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE 1 NO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE	Fonte	VERSÃO
LOCAL:	BAIRRO HERMÓGENES HENRIQUE GIRÃO, MORADA NOVA-CE	EMOP	2025/06
		GOINFRA CIVIL	T306 2025/06 SEM DESONERAÇÃO
		IOPEs	2025/06
		ORSE	2025/06
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO
		SIURB	2025/01 SEM DESONERAÇÃO
		SP Obras	198 SEM DESONERAÇÃO
		Composições Próprias	PROPRIA
		HORA	MES
		181,06%	135,71%
		157,27%	
		111,36%	69,82%
		114,15%	71,31%
		115,10%	71,84%
		156,70%	98,72%
		128,23%	
		0,00%	0,00%

00003146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03320000	3,98	0,13
00044945	SIFAO / TUBO SINFONADO EXTENSIVEL/SANFONADO, UNIVERSAL/ SIMPLES, ENTRE *50 A 70* CM, DE PLASTICO BRANCO	SINAPI	UN	1,00000000	9,30	9,30
					TOTAL Material:	9,43

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08450000	28,49	2,40
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02660000	23,37	0,62
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		3,02

VALOR SEM ENCARGOS:	11,29
VALOR ENCARGOS (115.10%):	1,16
VALOR COM ENCARGOS:	12,45
VALOR BDI (21.76%):	2,70
VALOR COM BDI:	15,15

15.2.7. 86879 VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03320000	3,98	0,13
00006153	VALVULA EM PLASTICO BRANCO PARA TANQUE OU LAVATORIO 1", SEM UNHO E SEM LADRAO	SINAPI	UN	1,00000000	5,47	5,47
				TOTAL Material:		5,60

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12320000	28,49	3,50
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03880000	23,37	0,90
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		4,40

VALOR SEM ENCARGOS:	8,32
VALOR ENCARGOS (115.10%):	1,68
VALOR COM ENCARGOS:	10,00
VALOR BDI (21.76%):	2,17
VALOR COM BDI:	12,17

Osmanir C. de Mendonça Jr
Eng. Civil CREA-CE: 49409-D
RN: 061095914-0

15.2.8. 104063 CURVA LONGA, 45 GRAUS, PVC OCRE, JUNTA ELÁSTICA, DN 100 MM, PARA COLETOR PREDIAL DE ESGOTO. AF_06/2022 (UN)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000303	ANEL BORRACHA, PARA TUBO PVC, REDE COLETOR ESGOTO, DN 100 MM (NBR 7362)	SINAPI	UN	1,00000000	4,76	4,76
00001858	CURVA LONGA PVC, PB, JE, 45 GRAUS, DN 100 MM, PARA REDE COLETORA ESGOTO	SINAPI	UN	1,00000000	58,92	58,92
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,06250000	26,80	1,67
				TOTAL Material:		65,35



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE 1 NO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE	DATA : 05/01/2026		BDI : 21,76%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE 1 NO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	BAIRRO HERMÓGENES HENRIQUE GIRÃO, MORADA NOVA-CE	EMOP	2025/06	-	-
		GOINFRA CIVIL	T306 2025/06 SEM DESONERAÇÃO	181,06%	135,71%
		IOPES	2025/06	157,27%	-
		ORSE	2025/06	111,36%	69,82%
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
		SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
		SIURB	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	156,70%	98,72%
		SP Obras	198 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88246	ASSENTADOR DE TUBOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25240000	22,02	5,55
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08080000	23,37	1,88
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						7,43

VALOR SEM ENCARGOS:	70,12
VALOR ENCARGOS (115.10%):	2,66
VALOR COM ENCARGOS:	72,78
VALOR BDI (21.76%):	15,83
VALOR COM BDI:	88,61

15.2.9. 89811 CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	4,30	8,60
00001966	CURVA PVC CURTA 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	25,00	25,00
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXÕES COM JUNTA ELÁSTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,11500000	26,80	3,08
TOTAL Material:						36,68

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21720000	24,00	5,21
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21720000	28,49	6,18
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						11,39

VALOR SEM ENCARGOS:	43,75
VALOR ENCARGOS (115.10%):	4,32
VALOR COM ENCARGOS:	48,07
VALOR BDI (21.76%):	10,46
VALOR COM BDI:	58,53

Osmanir C. de Mendonça Jr
Eng. Civil CREA-CE: 49409-D
RN: 061095914-0

15.2.10. 89728 CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLÁSTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00990000	64,94	0,64
00001933	CURVA PVC CURTA 90 GRAUS, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	5,39	5,39
00038383	LIXA D'ÁGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00710000	1,65	0,01
00020083	SOLUÇÃO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01500000	73,57	1,10
TOTAL Material:						7,14

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12700000	24,00	3,04

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE 1 NO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE	DATA : 05/01/2026	BDI : 21,76%																																								
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE 1 NO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE	<table> <tr> <th>FORTE</th><th>VERSÃO</th><th>HORA</th><th>MES</th></tr> <tr> <td>EMOP</td><td>2025/06</td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>GOINFRA CIVIL</td><td>T306 2025/06 SEM DESONERAÇÃO</td><td>181,06%</td><td>135,71%</td></tr> <tr> <td>IOPE</td><td>2025/06</td><td>157,27%</td><td>-</td></tr> <tr> <td>ORSE</td><td>2025/06</td><td>111,36%</td><td>69,82%</td></tr> <tr> <td>SEINFRA</td><td>028 SEM DESONERAÇÃO</td><td>114,15%</td><td>71,31%</td></tr> <tr> <td>SINAPI</td><td>2025/06 SEM DESONERAÇÃO</td><td>115,10%</td><td>71,84%</td></tr> <tr> <td>SIURB</td><td>2025/01 SEM DESONERAÇÃO</td><td>156,70%</td><td>98,72%</td></tr> <tr> <td>SP Obras</td><td>198 SEM DESONERAÇÃO</td><td>128,23%</td><td>-</td></tr> <tr> <td>Composições Próprias</td><td>PRÓPRIA</td><td>0,00%</td><td>0,00%</td></tr> </table>	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	EMOP	2025/06			GOINFRA CIVIL	T306 2025/06 SEM DESONERAÇÃO	181,06%	135,71%	IOPE	2025/06	157,27%	-	ORSE	2025/06	111,36%	69,82%	SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%	SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%	SIURB	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	156,70%	98,72%	SP Obras	198 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
FORTE	VERSÃO	HORA	MES																																								
EMOP	2025/06																																										
GOINFRA CIVIL	T306 2025/06 SEM DESONERAÇÃO	181,06%	135,71%																																								
IOPE	2025/06	157,27%	-																																								
ORSE	2025/06	111,36%	69,82%																																								
SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%																																								
SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%																																								
SIURB	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	156,70%	98,72%																																								
SP Obras	198 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-																																								
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																																								
LOCAL:	BAIRRO HERMÓGENES HENRIQUE GIRÃO, MORADA NOVA-CE																																										

88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12700000	28,49	3,61
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						6,65
VALOR SEM ENCARGOS:						11,27
VALOR ENCARGOS (115.10%):						2,52
VALOR COM ENCARGOS:						13,79
VALOR BDI (21.76%):						3,00
VALOR COM BDI:						16,79

15.2.11. 89726 JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00990000	64,94	0,64
00003516	JOELHO PVC, SOLDAVEL, BB, 45 GRAUS, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	2,51	2,51
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00710000	1,65	0,01
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01500000	73,57	1,10
				TOTAL Material:		4,26

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12700000	24,00	3,04
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12700000	28,49	3,61
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		6,65
				VALOR SEM ENCARGOS:		8,39
				VALOR ENCARGOS (115.10%):		2,52
				VALOR COM ENCARGOS:		10,91
				VALOR BDI (21.76%):		2,37
				VALOR COM BDI:		13,28

Osmanir C. de Mendonça Jr
Eng. Civil CREA-CE: 49409-D
RN: 061095914-0

Osmanir C. de Mendonça Jr
Engº Civil CREA-CE: 49409-D
RN: 061095914-0

15.2.12. 89732 JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000296	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	2,43	4,86
00003518	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 45 GRAUS, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	4,06	4,06
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,05000000	26,80	1,34
				TOTAL Material:		10,26

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13790000	24,00	3,30
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13790000	28,49	3,92



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE 1 NO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE	DATA : 05/01/2026	BDI : 21,76%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE 1 NO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE	FORTE	VERSÃO
LOCAL:	BAIRRO HERMÓGENES HENRIQUE GIRÃO, MORADA NOVA-CE	EMOP	2025/06
		GOINFRA CIVIL	T306 2025/06 SEM DESONERAÇÃO
		IOPEs	2025/06
		ORSE	2025/06
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO
		SIURB	2025/01 SEM DESONERAÇÃO
		SP Obras	198 SEM DESONERAÇÃO
		Composições Próprias	PROPRIA
			HORA
			MES
			181,06%
			135,71%
			157,27%
			111,36%
			114,15%
			115,10%
			156,70%
			178,23%
			0,00%
			0,00%

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	7,22
--	------

VALOR SEM ENCARGOS:	14,75
VALOR ENCARGOS (115.10%):	2,73
VALOR COM ENCARGOS:	17,48
VALOR BDI (21.76%):	3,80
VALOR COM BDI:	21,28

15.2.13. 89739 JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000297 ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	3,57	7,14
00003519 JOELHO PVC, SOLDABEL, PB, 45 GRAUS, DN 75 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	8,50	8,50
00020078 PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,07500000	26,80	2,01
TOTAL Material:					17,65

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16520000	24,00	3,96
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16520000	28,49	4,70
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					8,66

Osmanir C. de Mendonça Jr
Eng. Civil CREA-CE: 49409-D
RN: 061095914-0

VALOR SEM ENCARGOS:	23,02
VALOR ENCARGOS (115.10%):	3,29
VALOR COM ENCARGOS:	26,31
VALOR BDI (21.76%):	5,72
VALOR COM BDI:	32,03

15.2.14. 89731 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000296 ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	2,43	4,86
00003526 JOELHO PVC, SOLDABEL, PB, 90 GRAUS, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	3,28	3,28
00020078 PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,05000000	26,80	1,34
TOTAL Material:					9,48

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13790000	24,00	3,30
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13790000	28,49	3,92
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					7,22

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE 1 NO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE	DATA : 05/01/2026	BDI : 21,76%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE 1 NO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	BAIRRO HERMÓGENES HENRIQUE GIRÃO, MORADA NOVA-CE	EMOP	2025/06
		GOINFRA CIVIL	T306 2025/06 SEM DESONERAÇÃO
		IOPEs	2025/06
		ORSE	2025/06
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO
		SIURB	2025/01 SEM DESONERAÇÃO
		SP Obras	198 SEM DESONERAÇÃO
		Composições Próprias	PROPRIA

VALOR SEM ENCARGOS:	13,97
VALOR ENCARGOS (115.10%):	2,73
VALOR COM ENCARGOS:	16,70
VALOR BDI (21.76%):	3,63
VALOR COM BDI:	20,33

15.2.15. 89724 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00990000	64,94
000003517	JOELHO PVC, SOLDAVEL, BB, 90 GRAUS, SEM ANEL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL SECUNDARIO	SINAPI	UN	1,00000000	2,26
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00710000	1,65
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01500000	73,57
TOTAL Material:					4,01

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12700000	24,00
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12700000	28,49
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					6,65

Osmanir C. de Mendonça Jr
Engº Civil CREA-CE: 49409-D
RN: 061095914-0

VALOR SEM ENCARGOS:	8,14
VALOR ENCARGOS (115.10%):	2,52
VALOR COM ENCARGOS:	10,66
VALOR BDI (21.76%):	2,31
VALOR COM BDI:	12,97

15.2.16. 104345 JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	4,30
00000296	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	1,00000000	2,43
00010908	JUNCAO DE REDUCAO INVERTIDA, PVC SOLDAVEL, 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	20,45
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,14000000	26,80
TOTAL Material:					35,23

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23250000	24,00
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23250000	28,49
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					12,20

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE 1 NO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE	DATA : 05/01/2026		BDI : 21,76%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE 1 NO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	BAIRRO HERMÓGENES HENRIQUE GIRÃO, MORADA NOVA-CE	EMOP	2025/06		
		GOINFRA CIVIL	T306 2025/06 SEM DESONERAÇÃO	181,06%	135,71%
		IOPES	2025/06	157,27%	-
		ORSE	2025/06	111,36%	69,82%
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
		SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	145,10%	71,84%
		SIURB	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	156,70%	98,72%
		SP Obras	198 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR SEM ENCARGOS:	42,80
VALOR ENCARGOS (115.10%):	4,63
VALOR COM ENCARGOS:	47,43
VALOR BDI (21.76%):	10,32
VALOR COM BDI:	57,75

15.2.17. 89783 JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122 ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01480000	64,94	0,96
003666 JUNCAO SIMPLES, PVC, 45 GRAUS, DN 40 X 40 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	4,05	4,05
00038383 LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01070000	1,65	0,01
00020083 SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,02250000	73,57	1,65
TOTAL Material:					6,67

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16930000	24,00	4,06
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16930000	28,49	4,82
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					8,88

Osmanir C. de Mendonça Jr
Eng.º Civil CREA-CE: 49409-D
RN: 061095914-0

VALOR SEM ENCARGOS:	12,18
VALOR ENCARGOS (115.10%):	3,37
VALOR COM ENCARGOS:	15,55
VALOR BDI (21.76%):	3,38
VALOR COM BDI:	18,93

15.2.18. 104350 JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000296 ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	1,00000000	2,43	2,43
00000297 ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	3,57	7,14
00003669 JUNCAO DE REDUCAO INVERTIDA, PVC SOLDÁVEL, 75 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	14,62	14,62
00020078 PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,10000000	26,80	2,68
TOTAL Material:					26,87

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12700000	24,00	3,04
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12700000	28,49	3,61
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					6,65



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE 1 NO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE	DATA : 05/01/2026	BDI : 21,76%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE 1 NO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	BAIRRO HERMÓGENES HENRIQUE GIRÃO, MORADA NOVA-CE	EMOP	2025/06
		GOINFRA CIVIL	T306 2025/06 SEM DESONERAÇÃO
		IOPEs	2025/06
		ORSE	2025/06
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO
		SIURB	2025/01 SEM DESONERAÇÃO
		SP Obras	198 SEM DESONERAÇÃO
		Composições Próprias	PRÓPRIA
			HORA
			MES
			181,06%
			135,71%
			157,27%
			111,38%
			69,82%
			114,15%
			71,31%
			115,10%
			71,84%
			156,70%
			98,72%
			128,23%
			0,00%
			0,00%

VALOR SEM ENCARGOS:	31,00
VALOR ENCARGOS (115.10%):	2,52
VALOR COM ENCARGOS:	33,52
VALOR BDI (21.76%):	7,29
VALOR COM BDI:	40,81

15.2.19. 89795 JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000297	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	3,00000000	3,57
0003658	JUNCAO SIMPLES, PVC, 45 GRAUS, DN 75 X 75 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	20,02
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,11250000	26,80
TOTAL Material:					33,74

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22030000	24,00
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22030000	28,49
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					11,55

VALOR SEM ENCARGOS:	40,91
VALOR ENCARGOS (115.10%):	4,38
VALOR COM ENCARGOS:	45,29
VALOR BDI (21.76%):	9,85
VALOR COM BDI:	55,14

Osmanir C. de Mendonça Jr
Engº Civil CREA-CE: 49409-D
RN: 061095914-0

15.2.20. 89549 REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022 (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020085	ANEL BORRACHA, DN 50 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	3,19
00000298	ANEL BORRACHA, DN 75 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	3,88
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,06250000	26,80
00020045	REDUCAO EXCENTRICA PVC, SERIE R, DN 75 X 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	9,99
TOTAL Material:					18,73

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05160000	24,00
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05160000	28,49
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					2,70

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE 1 NO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE	DATA : 05/01/2026		BDI : 21,76%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE 1 NO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	BAIRRO HERMÓGENES HENRIQUE GIRÃO, MORADA NOVA-CE	EMOP	2025/06	
			GOINFRA CIVIL	T306 2025/06 SEM DESONERAÇÃO	181,06% 135,71%
			IOPEs	2025/06	157,27%
			ORSE	2025/06	111,36% 69,82%
			SEINFRA	026 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
			SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10% 71,84%
			SIURB	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	156,70% 98,72%
			SP Obras	198 SEM DESONERAÇÃO	128,23%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

VALOR SEM ENCARGOS:	20,40
VALOR ENCARGOS (115.10%):	1,03
VALOR COM ENCARGOS:	21,43
VALOR BDI (21.76%):	4,66
VALOR COM BDI:	26,09

15.2.21. CPU2574 TUBO DE PVC RÍGIDO PxB COM VIOLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE REFORÇADA 'R', DN= 100 MM, INCLUSIVE CONEXÕES (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000299 ANEL BORRACHA, DN 100 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	5,04	5,04
2.000.069 527 Lubrificante para anel de neoprene	SP Obras	KG	0,02300000	20,61	0,47
O.02.000.069 514 Solução limpadora para PVC	SP Obras	L	0,04600000	47,63	2,19
O.02.000.062 561 Tubo de PVC rígido PxB com virola, linha esgoto série reforçada 'R', DN= 100mm	SP Obras	M	1,30000000	38,92	50,59
TOTAL Material:					58,29

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,10000000	24,00	26,40
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,10000000	28,49	31,33
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					57,73

VALOR SEM ENCARGOS:	94,13
VALOR ENCARGOS:	21,89
VALOR COM ENCARGOS:	116,02
VALOR BDI (21.76%):	25,24
VALOR COM BDI:	141,26

Osmanir C. de Mendonça Jr
Engº Civil CREA-CE: 49409-D
RN: 061095914-0

15.2.22. CPU2576 TUBO DE PVC RÍGIDO PxB COM VIOLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE REFORÇADA 'R', DN= 50 MM, INCLUSIVE CONEXÕES (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020085 ANEL BORRACHA, DN 50 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	3,19	3,19
O.12.000.069 527 Lubrificante para anel de neoprene	SP Obras	KG	0,01000000	20,61	0,20
O.02.000.069 514 Solução limpadora para PVC	SP Obras	L	0,04600000	47,63	2,19
O.02.000.062 558 Tubo de PVC rígido PxB com virola, linha esgoto série reforçada 'R', DN= 50mm	SP Obras	M	1,40000000	13,97	19,55
TOTAL Material:					25,13

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	24,00	14,40

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE 1 NO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE	DATA : 05/01/2026		BDI : 21,76%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE 1 NO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE	FORTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	BAIRRO HERMÓGENES HENRIQUE GIRÃO, MORADA NOVA-CE	EMOP	2025/06	MES
			GOINFRA CIVIL	T306 2025/06 SEM DESONERAÇÃO	181,06% 135,71%
			IOPES	2025/06	157,27%
			ORSE	2025/06	111,36% 59,82%
			SEINFRA	026 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
			SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10% 71,84%
			SIURB	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	156,70% 98,72%
			SP Obras	198 SEM DESONERAÇÃO	128,23%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,60000000	28,49	17,09
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						31,49
VALOR SEM ENCARGOS:						44,68
VALOR ENCARGOS:						11,94
VALOR COM ENCARGOS:						56,62
VALOR BDI (21,76%):						12,32
VALOR COM BDI:						68,94

15.2.23. CPU2577 TUBO DE PVC RÍGIDO PxB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE REFORÇADA 'R', DN= 75 MM, INCLUSIVE CONEXÕES (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000298 ANEL BORRACHA, DN 75 MM, PARA TUBO SERIE REFORCADA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	2,33000000	3,88	9,04
O.12.000.069 527 Lubrificante para anel de neoprene	SP Obras	KG	0,02300000	20,61	0,47
O.02.000.069 514 Solução limpadora para PVC	SP Obras	L	0,04600000	47,63	2,19
O.02.000.062 560 Tubo de PVC rígido PxB com virola, linha esgoto série reforçada 'R', DN= 75mm	SP Obras	M	1,40000000	25,21	35,29
TOTAL Material:					46,99

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,10000000	24,00	26,40
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,10000000	28,49	31,33
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					57,73

Osmanir C. de Mendonça Jr
Engº Civil CREA-CE: 49409-D
RN: 061095914-0

VALOR SEM ENCARGOS:	82,83
VALOR ENCARGOS:	21,89
VALOR COM ENCARGOS:	104,72
VALOR BDI (21,76%):	22,78
VALOR COM BDI:	127,50

15.2.24. CPU2578 TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 40 MM, (1 1/4'), INCLUSIVE CONEXÕES (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.09.000.0695 13 Adesivo para tubos PVC	SP Obras	KG	0,00500000	74,74	0,37
00038383 LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,07000000	1,65	0,11
O.02.000.069 514 Solução limpadora para PVC	SP Obras	L	0,00700000	47,63	0,33
O.02.000.062 504 Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 40mm (1 1/4')	SP Obras	M	1,50000000	14,57	21,85
TOTAL Material:					22,66



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE 1 NO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE	DATA : 05/01/2026		BDI : 21,76%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE 1 NO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	BAIRRO HERMÓGENES HENRIQUE GIRÃO, MORADA NOVA-CE	EMOP	2025/06	-	-
		GOINFRA CIVIL	T306 2025/06 SEM DESONERAÇÃO	181,06%	135,71%
		IOPEs	2025/06	157,27%	-
		ORSE	2025/06	111,86%	69,82%
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
		SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
		SIURB	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	156,70%	98,72%
		SP Obras	198 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	24,00	12,00
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	28,49	14,24
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						26,24
VALOR SEM ENCARGOS:						38,95
VALOR ENCARGOS:						9,95
VALOR COM ENCARGOS:						48,90
VALOR BDI (21.76%):						10,64
VALOR COM BDI:						59,54

15.2.25. CPU2579 TUBO DE PVC RÍGIDO BRANCO, PONTAS LISAS, SOLDÁVEL, LINHA ESGOTO SÉRIE NORMAL, DN= 40 MM, INCLUSIVE CONEXÕES (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.09.000.0695 13 Adesivo para tubos PVC	SP Obras	KG	0,00500000	74,74	0,37
00038383 LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,07000000	1,65	0,11
O.02.000.069 514 Solução limpadora para PVC	SP Obras	L	0,00700000	47,63	0,33
O.02.000.062 530 Tubo de PVC rígido branco, pontas lisas, soldável, série normal, DN 40mm	SP Obras	M	1,50000000	6,33	9,49
TOTAL Material:					10,30

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	24,00	12,00
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	28,49	14,24
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						26,24
VALOR SEM ENCARGOS:						26,59
VALOR ENCARGOS:						9,95
VALOR COM ENCARGOS:						36,54
VALOR BDI (21.76%):						7,95
VALOR COM BDI:						44,49

Osmanir C. de Mendonça Jr
Engº Civil CREA-CE: 49409-D
RN: 061095914-0

15.2.26. CPU2586 TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTAS LISAS, SOLDÁVEL, LINHA ESGOTO SÉRIE REFORÇADA 'R', DN= 40 MM, INCLUSIVE CONEXÕES (M)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
B.09.000.0695 13 Adesivo para tubos PVC	SP Obras	KG	0,00500000	74,74	0,37
00038383 LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,07000000	1,65	0,11
O.02.000.069 514 Solução limpadora para PVC	SP Obras	L	0,00700000	47,63	0,33



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE 1 NO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE	DATA : 05/01/2026		BDI : 21,76%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE 1 NO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	BAIRRO HERMÓGENES HENRIQUE GIRÃO, MORADA NOVA-CE	EMOP	2025/06		
		GOINFRA CIVIL	T306 2025/06 SEM DESONERAÇÃO	181,06%	135,71%
		IOPES	2025/06	157,27%	
		ORSE	2025/06	111,36%	69,42%
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
		SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
		SIURB	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	156,70%	98,72%
		SP Obras	198 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	
		Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

O.02.000.062 554	Tubo de PVC rígido, pontas lisas, soldável, linha esgoto série reforçada 'R', DN= 40mm	SP Obras	M	1,50000000	11,08	16,62
					TOTAL Material:	17,43

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	24,00	12,00
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50000000	28,49	14,24
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	26,24

VALOR SEM ENCARGOS:	33,72
VALOR ENCARGOS:	9,95
VALOR COM ENCARGOS:	43,67
VALOR BDI (21.76%):	9,50
VALOR COM BDI:	53,17

15.2.27. 89782 TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,01480000	64,94	0,96
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01070000	1,65	0,01
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,02250000	73,57	1,65
00007116	TE PVC SOLDAVEL, BBB, 90 GRAUS, DN 40 MM, PARA ESGOTO SECUNDARIO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	3,94	3,94
					TOTAL Material:	6,56

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16930000	24,00	4,06
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16930000	28,49	4,82
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	8,88

Osmanir C. de Mendonça Jr
Engº Civil CREA-CE: 49409-D
RN: 061095914-0

VALOR SEM ENCARGOS:	12,07
VALOR ENCARGOS (115.10%):	3,37
VALOR COM ENCARGOS:	15,44
VALOR BDI (21.76%):	3,35
VALOR COM BDI:	18,79

15.2.28. CPU3147 VEDAÇÃO PARA SAÍDA DE VASO SANITÁRIO EM PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, PARA ESGOTO PRIMÁRIO, DIÂM = 100MM (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00138	Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	ORSE	kg	0,02500000	72,41	1,81
00006138	ANEL DE VEDAÇÃO, PVC FLEXIVEL, 100 MM, PARA SAIDA DE BACIA / VASO SANITARIO	SINAPI	UN	1,00000000	12,76	12,76
I02036	Solucao limpadora pvc	ORSE	l	0,04000000	69,74	2,78
					TOTAL Material:	17,35

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE 1 NO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE	DATA : 05/01/2026		BDI : 21,76%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE 1 NO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	BAIRRO HERMÓGENES HENRIQUE GIRÃO, MORADA NOVA-CE	EMOP	2025/06	-	-
		GOINFRA CIVIL	T306 2025/06 SEM DESONERAÇÃO	181,06%	135,71%
		IOPES	2025/06	157,27%	-
		ORSE	2025/06	111,06%	69,82%
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
		SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
		SIURB	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	156,70%	98,72%
		SP Obras	198 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-
		Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23000000	28,49	6,55
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23000000	23,37	5,37
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						11,92
VALOR SEM ENCARGOS:						24,83
VALOR ENCARGOS:						4,44
VALOR COM ENCARGOS:						29,27
VALOR BDI (21.76%):						6,36
VALOR COM BDI:						35,63

15.2.29. 89373 LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00590000	64,94	0,38
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03150000	1,65	0,05
00003868	LUVA DE REDUCAO SOLDAVEL, PVC, 25 MM X 20 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	1,39	1,39
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00700000	73,57	0,51
				TOTAL Material:		2,33

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09440000	24,00	2,26
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09440000	28,49	2,68
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						4,94
VALOR SEM ENCARGOS:						5,39
VALOR ENCARGOS (115.10%):						1,88
VALOR COM ENCARGOS:						7,27
VALOR BDI (21.76%):						1,58
VALOR COM BDI:						8,85

Osmanir C. de Mendonça Jr
Eng. Civil CREA-CE: 49409-D
RN: 061095914-0

15.2.30. 104014 BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00940000	64,94	0,61
00000834	BUCHA DE REDUCAO DE PVC, SOLDAVEL, LONGA, COM 40 X 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	3,61	3,61
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03650000	1,65	0,06
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01100000	73,57	0,80
				TOTAL Material:		5,08

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10930000	24,00	2,62

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE 1 NO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE	DATA : 05/01/2026				BDI : 21,76%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE 1 NO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES		
LOCAL:	BAIRRO HERMÓGENES HENRIQUE GIRÃO, MORADA NOVA-CE	EMOP	2025/06	-	-		
		GOINFRA CIVIL	T306 2025/06 SEM DESONERAÇÃO	181,06%	135,71%		
		IOPES	2025/06	157,27%	-		
		ORSE	2025/06	111,06%	69,82%		
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,55%	71,31%		
		SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%		
		SIURB	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	156,70%	98,72%		
		SP Obras	198 SEM DESONERAÇÃO	128,23%			
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10930000	28,49	3,11
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						5,73
VALOR SEM ENCARGOS:						8,63
VALOR ENCARGOS (115.10%):						2,18
VALOR COM ENCARGOS:						10,81
VALOR BDI (21.76%):						2,35
VALOR COM BDI:						13,16

15.2.31. 89384 CURVA DE TRANSPOSIÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00710000	64,94	0,46
00038025	CURVA DE TRANSPOSICAO, PVC, SOLDAVEL, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	6,63	6,63
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03380000	1,65	0,05
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00800000	73,57	0,58
				TOTAL Material:		7,72

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10130000	24,00	2,43
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10130000	28,49	2,88
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		5,31

Osmanir C. de Mendonça Jr
Eng: Civil CREA-CE: 49409-D
RN: 061095914-0

VALOR SEM ENCARGOS:	11,01
VALOR ENCARGOS (115.10%):	2,02
VALOR COM ENCARGOS:	13,03
VALOR BDI (21.76%):	2,83
VALOR COM BDI:	15,86

15.2.32. 89408 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00710000	64,94	0,46
00003529	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	0,72	0,72
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03020000	1,65	0,04
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00800000	73,57	0,58
				TOTAL Material:		1,80

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13590000	24,00	3,26
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13590000	28,49	3,87

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE 1 NO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE	DATA : 05/01/2026				BDI : 21,76%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE 1 NO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES		
LOCAL:	BAIRRO HERMÓGENES HENRIQUE GIRÃO, MORADA NOVA-CE	EMOP	2025/06	-	-		
		GOINFRA CIVIL	T306 2025/06 SEM DESONERAÇÃO	181,06%	135,71%		
		IOPES	2025/06	157,27%	-		
		ORSE	2025/06	111,34%	69,82%		
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%		
		SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%		
		SIURB	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	156,70%	98,72%		
		SP Obras	198 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-		
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	7,13
--	------

VALOR SEM ENCARGOS:	6,22
VALOR ENCARGOS (115.10%):	2,71
VALOR COM ENCARGOS:	8,93
VALOR BDI (21.76%):	1,94
VALOR COM BDI:	10,87

15.2.33. 89356 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,08860000	1,65	0,14
00009868	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04930000	4,12	4,32
				TOTAL Material:		4,46

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38000000	24,00	9,12
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38000000	28,49	10,82
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		19,94

VALOR SEM ENCARGOS:	16,83
VALOR ENCARGOS (115.10%):	7,57
VALOR COM ENCARGOS:	24,40
VALOR BDI (21.76%):	5,30
VALOR COM BDI:	29,70

Osmanir C. de Mendonça Jr
Eng.º Civil CREA-CE: 49409-D
RN: 061095914-0

15.2.34. 86882 SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,04200000	3,98	0,16
00006146	SIFAO PLASTICO TIPO COPO PARA TANQUE, 1.1/4 X 1.1/2"	SINAPI	UN	1,00000000	17,88	17,88
				TOTAL Material:		18,04

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13560000	28,49	3,86
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04270000	23,37	0,99
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		4,85

VALOR SEM ENCARGOS:	21,04
VALOR ENCARGOS (115.10%):	1,85
VALOR COM ENCARGOS:	22,89
VALOR BDI (21.76%):	4,98
VALOR COM BDI:	27,87



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE 1 NO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE	DATA : 05/01/2026		BDI : 21,76%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE 1 NO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	BAIRRO HERMÓGENES HENRIQUE GIRÃO, MORADA NOVA-CE	EMOP	2025/06	-	-
		GOINFRA CIVIL	T306 2025/06 SEM DESONERAÇÃO	181,06%	135,71%
		IOPES	2025/06	157,27%	-
		ORSE	2025/06	111,36%	69,82%
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	112,15%	71,31%
		SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,18%	71,84%
		SIURB	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	156,70%	98,72%
		SP Obras	198 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

15.2.35. CPU2589 JOELHO 45° DE PVC RÍGIDO, SÉRIE R, DIÂM = 50MM (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100138 Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	ORSE	kg	0,01400000	72,41	1,01
00020149 JOELHO, PVC SERIE R, 45 GRAUS, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	7,19	7,19
102036 Solucao limpadora pvc	ORSE	l	0,00600000	69,74	0,41
TOTAL Material:					8,61

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,28000000	28,49	7,97
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,28000000	23,37	6,54
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					14,51

VALOR SEM ENCARGOS:	17,73
VALOR ENCARGOS:	5,39
VALOR COM ENCARGOS:	23,12
VALOR BDI (21.76%):	5,03
VALOR COM BDI:	28,15

15.2.36. CPU2590 CAIXA DE COLETORA DE TALVEGUE - CCT 02 (PADRÃO DNIT) (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
103801 CONCRETAGEM DE DISSIPADOR DE ENERGIA, FCK = 20 MPA, COM USO DE JERICAS E PREPARO EM BETONEIRA DE 600 L - AREIA E BRITA COMERCIAIS - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_08/2022	SINAPI	M3	2,16000000	673,33	1.454,39
93358 ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	SINAPI	M3	15,00000000	92,44	1.386,60
6536 FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	20,30000000	77,18	1.566,75
101617 PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	SINAPI	M2	5,00000000	3,36	16,80
TOTAL Serviço:					4.424,54

VALOR SEM ENCARGOS:	3.407,97
VALOR ENCARGOS:	1.016,57
VALOR COM ENCARGOS:	4.424,54
VALOR BDI (21.76%):	962,77
VALOR COM BDI:	5.387,31

Osmanir C. de Mendonça Jr
Engº Civil CREA-CE: 49409-D
RN: 061095914-0

15.2.37. 94962 CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021 (M3)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88831 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,71880000	0,38	0,27

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE 1 NO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE	DATA : 05/01/2026		BDI : 21,76%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE 1 NO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	BAIRRO HERMÓGENES HENRIQUE GIRÃO, MORADA NOVA-CE	EMOP	2025/06	MES
			GOINFRA CIVIL	T306 2025/06 SEM DESONERAÇÃO	181,06% 135,71%
			IOPEs	2025/06	157,27% -
			ORSE	2025/06	111,36% 69,82%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	124,15% 71,31%
			SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,18% 71,84%
			SIURB	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	156,70% 98,72%
			SP Obras	198 SEM DESONERAÇÃO	128,23% -
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

88830	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,76230000	1,87	1,42
TOTAL Equipamento Custo Horário:					1,69	

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,82690000	125,00	103,36
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	212,01940000	0,72	152,65
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,57820000	113,55	65,65
TOTAL Material:					321,66	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,48110000	27,06	40,07
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,34330000	23,37	54,76
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					94,83	

VALOR SEM ENCARGOS:	383,34
VALOR ENCARGOS (115.10%):	34,84
VALOR COM ENCARGOS:	418,18
VALOR BDI (21.76%):	90,99
VALOR COM BDI:	509,17

15.2.38. 104348 TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	SINAPI	UN	0,00730000	64,94	0,47
00008383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00800000	1,65	0,01
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01100000	73,57	0,80
00039319	TERMINAL DE VENTILACAO, 50 MM, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	9,78	9,78
TOTAL Material:					11,06	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01140000	24,00	0,27
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01140000	28,49	0,32
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					0,59	

VALOR SEM ENCARGOS:	11,42
VALOR ENCARGOS (115.10%):	0,23
VALOR COM ENCARGOS:	11,65
VALOR BDI (21.76%):	2,53
VALOR COM BDI:	14,18

Osmanir C. de Mendonça Jr
Eng. Civil CREA-CE: 49409-D
RN: 061095914-0

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE 1 NO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE	DATA : 05/01/2026		BDI : 21,76%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE 1 NO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	BAIRRO HERMÓGENES HENRIQUE GIRÃO, MORADA NOVA-CE	EMOP	2025/06	-	-
		GOINFRA CIVIL	T306 2025/06 SEM DESONERAÇÃO	181,06%	135,71%
		IOPES	2025/06	157,27%	-
		ORSE	2025/06	113,36%	69,82%
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
		SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
		SIURB	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	156,70%	98,72%
		SP Obras	198 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

15.2.39. 89825 TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000296	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	3,00000000	2,43	7,29
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,07500000	26,80	2,01
00007097	TE SANITARIO, PVC, DN 50 X 50 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	8,06	8,06
TOTAL Material:						17,36

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04570000	24,00	1,09
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04570000	28,49	1,30
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						2,39

VALOR SEM ENCARGOS:	18,84
VALOR ENCARGOS (115.10%):	0,91
VALOR COM ENCARGOS:	19,75
VALOR BDI (21.76%):	4,29
VALOR COM BDI:	24,04

15.2.40. 89829 TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000297	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	3,00000000	3,57	10,71
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,11250000	26,80	3,01
00011658	TE SANITARIO, PVC, DN 75 X 75 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	17,80	17,80
TOTAL Material:						31,52

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16760000	24,00	4,02
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16760000	28,49	4,77
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						8,79

Osmanir C. de Mendonça Jr
Eng: Civil CREA-CE: 49409-D
RN: 061095914-0

VALOR SEM ENCARGOS:	36,97
VALOR ENCARGOS (115.10%):	3,34
VALOR COM ENCARGOS:	40,31
VALOR BDI (21.76%):	8,77
VALOR COM BDI:	49,08

15.3.1. CPU2591 CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA DE TIJOLOS MACIÇOS ESP. = 0,12M, DIM. INT. = 0.50 X 0.50 X 0.60M, COM GRELHA DE FERRO FUNDIDO (un)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE 1 NO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE	DATA : 05/01/2026		BDI : 21,76%
	DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE 1 NO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA MES
	LOCAL:	BAIRRO HERMÓGENES HENRIQUE GIRÃO, MORADA NOVA-CE	EMOP	2025/06	
			GOINFRA CIVIL	T306 2025/06 SEM DESONERAÇÃO	181,06% 135,71%
			IOPES	2025/06	157,27%
			ORSE	2025/06	69,82%
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15% 71,31%
			SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10% 71,84%
			SIURB	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	156,70% 98,72%
			SP Obras	198 SEM DESONERAÇÃO	128,23%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02602	Grelha metálica de ferro fundido 50 x 50cm	ORSE	un	1,00000000	181,39	181,39
TOTAL Material:						181,39

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
99253	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00000000	560,95	560,95
TOTAL Serviço:						560,95

VALOR SEM ENCARGOS:	616,53
VALOR ENCARGOS:	125,81
VALOR COM ENCARGOS:	742,34
VALOR BDI (21.76%):	161,53
VALOR COM BDI:	903,87

15.3.2. CPU2689 CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA DE TIJOLOS MACIÇOS ESP=12CM, DIM. INT. 0,60X0,60X1,00M, SEM TAMPA (UN)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
101159	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 10CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	SINAPI	M2	2,80000000	139,46	390,48
87904	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	SINAPI	M2	2,40000000	8,88	21,31
94975	CONCRETO FCK = 15MPa, TRAÇO 1:3,4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,02520000	514,34	12,96
93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	SINAPI	M3	0,70400000	92,44	65,07
4958	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	2,40000000	24,30	58,32
TOTAL Serviço:						548,14

VALOR SEM ENCARGOS:	418,06
VALOR ENCARGOS:	130,08
VALOR COM ENCARGOS:	548,14
VALOR BDI (21.76%):	119,27
VALOR COM BDI:	667,41

Osmanir C. de Mendonça Jr
Eng. Civil CREA-CE: 49409-D
RN: 061095914-0

15.3.3. S04283 Ralo hemisférico em P P, tipo abacaxi Ø 100mm (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554	Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,50000000	3,90	1,95
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,50000000	3,97	1,98
TOTAL Encargos Complementares:						3,93

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	--	-------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE 1 NO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE	DATA : 05/01/2026		BDI : 21,76%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE 1 NO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	BAIRRO HERMÓGENES HENRIQUE GIRÃO, MORADA NOVA-CE	EMOP	2025/06	-	-
		GOINFRA CIVIL	T306 2025/06 SEM DESONERAÇÃO	181,06%	135,71%
		IOPEs	2025/06	157,27%	-
		ORSE	2025/06	111,36%	69,82%
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	174,46%	71,41%
		SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
		SIURB	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	156,70%	98,72%
		SP Obras	198 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

I11708S	Ralo fofo semiesférico, 100 mm, para lajes/ calhas	ORSE	un	1,00000000	21,74	21,74
					TOTAL Material:	21,74

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S	Encanador ou bombeiro hidráulico (horista)	ORSE	h	0,50000000	19,02	9,51
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,50000000	14,58	7,29
					TOTAL Mão de Obra:	16,80

VALOR SEM ENCARGOS:	33,60
VALOR ENCARGOS (111.36%):	8,88
VALOR COM ENCARGOS:	42,48
VALOR BDI (21.76%):	9,24
VALOR COM BDI:	51,72

15.3.4. 104063 CURVA LONGA, 45 GRAUS, PVC OCRE, JUNTA ELÁSTICA, DN 100 MM, PARA COLETOR PREDIAL DE ESGOTO. AF_06/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000303	ANEL BORRACHA, PARA TUBO PVC, REDE COLETOR ESGOTO, DN 100 MM (NBR 7362)	SINAPI	UN	1,00000000	4,76	4,76
00001858	CURVA LONGA PVC, PB, JE, 45 GRAUS, DN 100 MM, PARA REDE COLETORA ESGOTO	SINAPI	UN	1,00000000	58,92	58,92
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,06250000	26,80	1,67
					TOTAL Material:	65,35

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88246	ASSENTADOR DE TUBOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25240000	22,02	5,55
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08080000	23,37	1,88
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	7,43

VALOR SEM ENCARGOS:	70,12
VALOR ENCARGOS (115.10%):	2,66
VALOR COM ENCARGOS:	72,78
VALOR BDI (21.76%):	15,83
VALOR COM BDI:	88,61

Osmanir C. de Mendonça Jr
Eng.º Civil CREA-CE: 49409-D
RN: 061095914-0

15.3.5. 89811 CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	4,30	8,60
00001966	CURVA PVC CURTA 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	25,00	25,00
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,11500000	26,80	3,08
					TOTAL Material:	36,68

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---	--	-------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE 1 NO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE	DATA : 05/01/2026		BDI : 21,76%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE 1 NO MUNICÍPIO DE MORADA NOVA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	BAIRRO HERMÓGENES HENRIQUE GIRÃO, MORADA NOVA-CE	EMOP	2025/06	-	-
		GOINFRA CIVIL	T306 2025/06 SEM DESONERAÇÃO	181,06%	135,71%
		IOPEs	2025/06	157,27%	92,7
		ORSE	2025/06	111,36%	69,82%
		SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO	114,15%	71,31%
		SINAPI	2025/06 SEM DESONERAÇÃO	115,10%	71,84%
		SIURB	2025/01 SEM DESONERAÇÃO	156,70%	98,72%
		SP Obras	198 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21720000	24,00	5,21
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21720000	28,49	6,18

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: 11,39

VALOR SEM ENCARGOS:	43,75
VALOR ENCARGOS (115.10%):	4,32
VALOR COM ENCARGOS:	48,07
VALOR BDI (21.76%):	10,46
VALOR COM BDI:	58,53

15.3.6. 89742 CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000297	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	2,00000000	3,57	7,14
00001951	CURVA PVC CURTA 90 GRAUS, DN 75 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	25,72	25,72
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,07500000	26,80	2,01
				TOTAL Material:		34,87

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16520000	24,00	3,96
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16520000	28,49	4,70
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		8,66

VALOR SEM ENCARGOS:	40,24
VALOR ENCARGOS (115.10%):	3,29
VALOR COM ENCARGOS:	43,53
VALOR BDI (21.76%):	9,47
VALOR COM BDI:	53,00

Osmanir C. de Mendonça Jr
Engº Civil CREA-CE: 49409-D
RN: 061095914-0

15.3.7. 89797 JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	SINAPI	UN	3,00000000	4,30	12,90
00003670	JUNCAO SIMPLES, PVC, 45 GRAUS, DN 100 X 100 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	25,76	25,76
00020078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	SINAPI	UN	0,17250000	26,80	4,62
				TOTAL Material:		43,28

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25680000	24,00	6,16