

ATA DE REALIZAÇÃO DO CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº  
25.08.01.2025-CE

Aos doze dias do mês de setembro de dois mil e vinte e cinco, às nove horas, reuniram-se o Agente de Contratação da Prefeitura Municipal de Baixo e respectivos membros da Equipe de Apoio, designados pela Portaria nº 14 - A, a fim de realizar os procedimentos da Sessão alusiva Concorrência pública acima mencionada, de acordo com o edital e seus respectivos anexos, publicados em vinte e sete dias do mês de agosto de dois mil e vinte e cinco, em atendimento às disposições contidas na Lei nº 14.133 de 1º de abril de 2021, referente ao Processo Administrativo nº 00007.20250507/0001-62, para realizar os procedimentos relativos à Concorrência pública nº 25.08.01.2025-CE.

**Modo de disputa: Aberto e fechado**

**Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NA CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BAIXIO - CE, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO Nº 974774/2025/MCIDADES/CAIXA.**

O Agente de Contratação abriu a Sessão Pública em atendimento às disposições contidas no edital.

**PROPOSTAS RECEBIDAS**

<b>CNPJ/CPF</b>	<b>FORNECEDOR</b>	<b>ME/EPP</b>	<b>VALOR (R\$)</b>	<b>DATA/HORA</b>
26.991.913/0001-00	MASTER SERVICOS E CONSTRUCOES LTDA	NÃO	3.451.457,00	02/09/2025 10:28:43
21.181.254/0001-23	SERTAO CONSTRUCOES SERVICOS E LOCACOES LTDA	NÃO	3.257.313,74	04/09/2025 16:24:47
28.111.124/0001-63	ELO CONSTRUCOES E EMPREENDIMENTOS LTDA	SIM	4.314.322,00	04/09/2025 16:27:53
37.452.665/0001-46	REAL SERVICOS EIRELI	NÃO	3.278.885,35	04/09/2025 16:30:02
07.615.710/0001-75	MEDEIROS CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI	SIM	3.796.604,09	10/09/2025 09:26:58
49.231.220/0001-15	mh construcoes e servicos ltda	SIM	3.240.056,45	10/09/2025 16:50:17
42.912.376/0001-12	GOTT SERVICOS LTDA	SIM	3.796.604,10	10/09/2025 17:19:44

PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIXIO  
ESTADO DO CEARÁ

24.614.233/0001-42	APLA COMERCIO, SERVICOS, PROJETOS E CONSTRUCOES LTDA	SIM	3.322.079,20	10/09/2025 17:30:25
02.567.157/0001-29	C R P COSTA CONSTRUCOES E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA	SIM	3.698.204,16	11/09/2025 08:40:45
52.401.746/0001-00	COSISA CONSTRUCOES LTDA	SIM	3.669.331,58	11/09/2025 09:25:31
48.975.509/0001-86	INOVAX LOCACOES E SERVICOS LTDA	SIM	3.408.315,00	11/09/2025 11:13:33
35.848.539/0001-80	KLEBIO LANDIM DE FRANCA EIRELI	SIM	4.310.540,20	11/09/2025 11:17:05
23.549.313/0001-07	SM PINHEIRO CONSTRUCOES & SERVICOS LTDA	NÃO	3.740.517,90	11/09/2025 12:02:15
53.532.779/0001-52	ITA EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA	SIM	3.669.331,58	11/09/2025 13:20:27
07.838.885/0001-41	CONSTRUTORA MARTINS PROJETOS LTDA	SIM	3.235.742,13	11/09/2025 13:39:35
21.541.555/0001-10	L S SERVICOS DE CONTRUCOES LTDA-EPP	NÃO	3.288.542,70	11/09/2025 13:58:00
24.269.824/0001-20	PLANALTO TIMBO CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI	NÃO	3.235.824,88	11/09/2025 14:00:18
48.684.766/0001-69	FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA	SIM	3.667.165,80	11/09/2025 14:54:01
09.067.320/0001-33	TAVARES CONSTRUCOES LTDA	SIM	3.784.063,29	11/09/2025 15:11:56
21.803.450/0001-92	DM EMPREENDIMENTOS EIRELI	SIM	3.688.746,02	11/09/2025 15:16:06
24.916.240/0001-07	RAMALHO SERVICOS E OBRAS EIRELI	SIM	3.451.356,49	11/09/2025 15:21:44
50.484.244/0001-65	CONSTRUVASP CONSTRUÇÕES & SERVICOS LTDA	NÃO	3.710.333,49	11/09/2025 15:23:27
48.204.138/0001-39	WHIPEC EMPREENDIMENTOS LTDA	SIM	3.283.332,74	11/09/2025 15:28:13
48.336.599/0001-65	I C V CONSTRUCAO CIVIL LTDA	SIM	3.287.623,59	11/09/2025 15:47:39
17.178.049/0001-31	MARK SERVIÇOS LTDA	NÃO	3.451.458,00	11/09/2025 15:49:16
22.336.152/0001-00	IFC ENGENHARIA LTDA	NÃO	4.236.051,09	11/09/2025 16:00:53

PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIXIO  
ESTADO DO CEARÁ

28.036.437/0001-02	TRANS SERVICE LOCACOES E SERVICOS LTDA	SIM	3.671.488,74	11/09/2025 16:13:33
08.596.699/0001-06	DB EMPREENDIMENTOS E LOCACAO LTDA	NÃO	3.451.044,26	11/09/2025 16:18:24
26.627.169/0001-60	TELES SOLUCOES EM IMOVEIS LTDA	SIM	4.271.179,61	11/09/2025 16:19:38
59.351.495/0001-46	RB EMPREENDIMENTOS LTDA	SIM	3.287.623,59	11/09/2025 16:20:50
25.234.497/0001-33	M5 CONSTRUTORA & SERVIÇOS URBANOS LTDA	SIM	3.580.943,65	11/09/2025 16:23:59
35.764.462/0001-60	SERFI CONSTRUTORA E SERVICOS DE TRANSPORTE EIRELI	SIM	3.235.691,94	11/09/2025 16:29:56
40.454.732/0001-76	LB CONSTRUÇÕES LTDA	NÃO	3.667.273,90	11/09/2025 16:34:18
33.159.524/0001-89	R S M PESSOA LTDA	NÃO	3.240.076,47	11/09/2025 17:02:59
11.129.714/0001-10	DINAMIC SERVICOS LTDA	NÃO	3.494.601,00	11/09/2025 17:07:29
08.701.149/0001-00	CONSTRUSER - CONSTRUCAO E SERVICOS DE TERRAPLENAGEM LTDA	SIM	4.050.534,56	11/09/2025 17:07:59
03.788.024/0001-45	STAFF - CONSTRUCOES E EDIFICACOES E SERVICOS IMOBILIARIOS LTDA	NÃO	3.742.675,06	11/09/2025 17:13:08
35.550.510/0001-17	R LESSA ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA	SIM	3.668.468,71	11/09/2025 17:23:13
48.965.538/0001-67	EPYIO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	SIM	3.667.322,78	11/09/2025 17:49:20
36.783.315/0001-08	FL ENGENHARIA, SERVICOS E EMPREENDIMENTOS LDTA	SIM	3.904.462,17	11/09/2025 18:29:02
31.139.889/0001-16	MINERVA SERVICOS E CONSTRUCOES LTDA	SIM	3.671.983,98	11/09/2025 22:29:46
31.018.907/0001-01	MOURAO RODRIGUES CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI	SIM	3.236.100,33	12/09/2025 00:10:21
07.930.565/0001-17	3D CONSTRUCOES LTDA	NÃO	3.685.780,18	12/09/2025 07:45:14
09.042.893/0001-02	VK CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA - ME	NÃO	3.649.429,72	12/09/2025 07:45:30
03.077.025/0001-81	ARCTURO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	SIM	3.530.256,48	12/09/2025 07:49:00

PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIXIO  
ESTADO DO CEARÁ

01.795.971/0001-38	CONJASF - CONSTRUTORA DE ACUDAGEM LTDA	NÃO	3.668.037,27	12/09/2025 07:57:59
27.717.419/0001-15	2Y CONSULTORIA CONSTRUÇOES E PARTICIPACOES LTDA	SIM	3.537.317,80	12/09/2025 08:14:30
19.959.003/0001-85	ENERGY SERVICOS EIRELI	SIM	3.322.028,59	12/09/2025 08:25:44
12.338.927/0001-15	R P CONSTRUÇÕES & LOCAÇÕES LTDA	NÃO	3.451.851,18	12/09/2025 08:31:48
47.727.887/0001-88	ACS ENGENHARIA E SERVICOS LTDA	SIM	3.257.313,74	12/09/2025 08:41:45
54.648.189/0001-52	MONTEIRO J CONSTRUÇOES LTDA	SIM	3.369.324,00	12/09/2025 08:55:04
18.017.239/0001-30	MONTEIRO MARQUES EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	SIM	3.442.033,45	12/09/2025 08:56:40

Abriu-se em seguida a fase de lances para classificação dos licitantes relativamente aos lances ofertados.

**item 1 - CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BAIXIO**

**Proposta:** Participaram deste item as empresas abaixo relacionadas, com suas respectivas propostas.

CNPJ/CPF	FORNECEDOR	PORTE ME/EPP	DECLARAÇÃO ME/EPP/COOP	QTD	V.UNIT(R\$)	V.TOTAL(R\$)	DATA/HORA
21.181.254/0001-23	SERTAO CONSTRUÇOES SERVICOS E LOCACOES LTDA	NÃO	NÃO	1.0	3.257.313,74	3.257.313,74	04/09/2025 16:24:47
	<b>Marca:</b> b'PROPRIO' <b>Fabricante:</b> -- <b>Modelo / Versão:</b> -- <b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BAIXIO - CE, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO Nº 974774/2025/MCIDADES/CAIXA.						
28.111.124/0001-63	ELO CONSTRUÇOES E EMPREENDIMENTOS LTDA	SIM	SIM	1.0	4.314.322,00	4.314.322,00	04/09/2025 16:27:53
	<b>Marca:</b> b'1' <b>Fabricante:</b> -- <b>Modelo / Versão:</b> -- <b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NA CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BAIXIO - CE, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO Nº 974774/2025/MCIDADES/CAIXA.						
37.452.665/0001-46	REAL SERVICOS EIRELI	NÃO	NÃO	1.0	3.278.885,35	3.278.885,35	04/09/2025 16:30:02
	<b>Marca:</b> b'PROPRIO'						

PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIXIO  
ESTADO DO CEARÁ

	<b>Fabricante:</b> -- <b>Modelo / Versão:</b> -- <b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BAIXIO - CE, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO Nº 974774/2025/MCIDADES/CAIXA.						
49.231.220/0001-15	mh construcoes e servicos ltda	SIM	SIM	1.0	3.240.056,45	3.240.056,45	10/09/2025 16:50:17
	<b>Marca:</b> b'construtora' <b>Fabricante:</b> -- <b>Modelo / Versão:</b> -- <b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONSTRUTORAR\$ 3.240.056,45						
42.912.376/0001-12	GOTT SERVICOS LTDA	SIM	SIM	1.0	3.796.604,10	3.796.604,10	10/09/2025 17:19:44
	<b>Marca:</b> b'SERV'xc3x87O' <b>Fabricante:</b> -- <b>Modelo / Versão:</b> -- <b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BAIXIO - CE, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO Nº 974774/2025/MCIDADES/CAIXA.						
24.614.233/0001-42	APLA COMERCIO, SERVICOS, PROJETOS E CONSTRUCOES LTDA	NÃO	SIM	1.0	3.322.079,20	3.322.079,20	10/09/2025 17:30:25
	<b>Marca:</b> b'SM' <b>Fabricante:</b> SF <b>Modelo / Versão:</b> SV <b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BAIXIO - CE, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO Nº 974774/2025/MCIDADES/CAIXA.						
48.975.509/0001-86	INOVAX LOCACOES E SERVICOS LTDA	SIM	SIM	1.0	3.408.315,00	3.408.315,00	11/09/2025 11:13:33
	<b>Marca:</b> b'servi'xc3xa7o' <b>Fabricante:</b> -- <b>Modelo / Versão:</b> -- <b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BAIXIO - CE, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO Nº 974774/2025/MCIDADES/CAIXA.						
35.848.539/0001-80	KLEBIO LANDIM DE FRANCA EIRELI	NÃO	SIM	1.0	4.310.540,20	4.310.540,20	11/09/2025 11:17:05
	<b>Marca:</b> b'N'xc3x83O SE APLICA' <b>Fabricante:</b> -- <b>Modelo / Versão:</b> -- <b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BAIXIO - CE, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO Nº 974774/2025/MCIDADES/CAIXA.						
02.567.157/0001-29	C R P COSTA CONSTRUCOES E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA	SIM	SIM	1.0	3.698.204,16	3.698.204,16	11/09/2025 08:40:45
	<b>Marca:</b> b'PROPRIA' <b>Fabricante:</b> -- <b>Modelo / Versão:</b> -- <b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NA CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BAIXIO - CE, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO Nº 974774/2025/MCIDADES/CAIXA.						
52.401.746/0001-00	COSISA CONSTRUCOES LTDA	NÃO	SIM	1.0	3.669.331,58	3.669.331,58	11/09/2025 09:25:31
	<b>Marca:</b> b'SERV'xc3x87O' <b>Fabricante:</b> PROPRIO <b>Modelo / Versão:</b> PROPRIO						

PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIXIO  
ESTADO DO CEARÁ

	<b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BAIXIO - CE, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO Nº 974774/2025/MCIDADES/CAIXA.						
23.549.313/0001-07	SM PINHEIRO CONSTRUÇOES & SERVICOS LTDA	NÃO	NÃO	1.0	3.740.517,90	3.740.517,90	11/09/2025 12:02:15
	<b>Marca:</b> b'Propria' <b>Fabricante:</b> -- <b>Modelo / Versão:</b> -- <b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BAIXIO - CE, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO Nº 974774/2025/MCIDADES/CAIXA.						
53.532.779/0001-52	ITA EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA	SIM	SIM	1.0	3.669.331,58	3.669.331,58	11/09/2025 13:20:27
	<b>Marca:</b> b'servi\xc3\xa7o' <b>Fabricante:</b> -- <b>Modelo / Versão:</b> -- <b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BAIXIO - CE, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO Nº 974774/2025/MCIDADES/CAIXA.						
07.838.885/0001-41	CONSTRUTORA MARTINS PROJETOS LTDA	NÃO	SIM	1.0	3.235.742,13	3.235.742,13	11/09/2025 13:39:35
	<b>Marca:</b> b'SERV\xc3\x87O' <b>Fabricante:</b> -- <b>Modelo / Versão:</b> -- <b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BAIXIO						
21.541.555/0001-10	L S SERVICOS DE CONTRUCOES LTDA-EPP	NÃO	NÃO	1.0	3.288.542,70	3.288.542,70	11/09/2025 13:58:00
	<b>Marca:</b> b'PROPRIA' <b>Fabricante:</b> PROPRIO <b>Modelo / Versão:</b> SERVIÇO <b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BAIXIO - CE, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO Nº 974774/2025/MCIDADES/CAIXA.						
24.269.824/0001-20	PLANALTO TIMBO CONSTRUÇOES E SERVICOS EIRELI	NÃO	NÃO	1.0	3.235.824,88	3.235.824,88	11/09/2025 14:00:18
	<b>Marca:</b> b'SRV' <b>Fabricante:</b> -- <b>Modelo / Versão:</b> -- <b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BAIXIO - CE, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO Nº 974774/2025/MCIDADES/CAIXA.						
48.684.766/0001-69	FOCO LOCAÇÃO AMBIENTAL LTDA	SIM	SIM	1.0	3.667.165,80	3.667.165,80	11/09/2025 14:54:01
	<b>Marca:</b> b'PRESTA\xc3\x87\xc3\x83O DE SERVI\xc3\x87O' <b>Fabricante:</b> -- <b>Modelo / Versão:</b> -- <b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BAIXIO - CE, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO Nº 974774/2025/MCIDADES/CAIXA.						
26.991.913/0001-00	MASTER SERVICOS E CONSTRUÇOES LTDA	SIM	NÃO	1.0	3.451.457,00	3.451.457,00	02/09/2025 10:28:43
	<b>Marca:</b> b'BAIXIO' <b>Fabricante:</b> -- <b>Modelo / Versão:</b> -- <b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BAIXIO - CE, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO Nº 974774/2025/MCIDADES/CAIXA.						
09.067.320/0001-33	TAVARES CONSTRUÇOES LTDA	SIM	SIM	1.0	3.784.063,29	3.784.063,29	11/09/2025

PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIXIO  
ESTADO DO CEARÁ

								15:11:56
	<b>Marca:</b> b'PROPRIO' <b>Fabricante:</b> PROPRIO <b>Modelo / Versão:</b> PROPRIO <b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BAIXIO - CE, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO Nº 974774/2025/MCIDADES/CAIXA.							
21.803.450/0001-92	DM EMPREENDIMENTOS EIRELI	SIM	SIM	1.0	3.688.746,02	3.688.746,02		11/09/2025 15:16:06
	<b>Marca:</b> b'PR\xc3\x93PRIA' <b>Fabricante:</b> -- <b>Modelo / Versão:</b> -- <b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BAIXIO - CE, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO Nº 974774/2025/MCIDADES/CAIXA.							
24.916.240/0001-07	RAMALHO SERVICOS E OBRAS EIRELI	SIM	SIM	1.0	3.451.356,49	3.451.356,49		11/09/2025 15:21:44
	<b>Marca:</b> b'CONCORR\xc3\x8aNCIA' <b>Fabricante:</b> -- <b>Modelo / Versão:</b> -- <b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BAIXIO - CE, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO Nº 974774/2025/MCIDADES/CAIXA.							
50.484.244/0001-65	CONSTRUVASP CONSTRUÇÕES & SERVICOS LTDA	NÃO	NÃO	1.0	3.710.333,49	3.710.333,49		11/09/2025 15:23:27
	<b>Marca:</b> b'SERV\xc3\x87O' <b>Fabricante:</b> SERVIÇO <b>Modelo / Versão:</b> SERVIÇO <b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BAIXIO - CE, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO Nº 974774/2025/MCIDADES/CAIXA.							
07.615.710/0001-75	MEDEIROS CONSTRUÇOES E SERVICOS EIRELI	SIM	SIM	1.0	3.796.604,09	3.796.604,09		10/09/2025 09:26:58
	<b>Marca:</b> b'x' <b>Fabricante:</b> x <b>Modelo / Versão:</b> PROPRIO <b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BAIXIO - CE, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO Nº 974774/2025/MCIDADES/CAIXA.							
48.204.138/0001-39	WHIPEC EMPREENDIMENTOS LTDA	SIM	SIM	1.0	3.283.332,74	3.283.332,74		11/09/2025 15:28:13
	<b>Marca:</b> b'PR\xc3\x93PRIA' <b>Fabricante:</b> -- <b>Modelo / Versão:</b> -- <b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BAIXIO - CE, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO Nº 974774/2025/MCIDADES/CAIXA.							
48.336.599/0001-65	I C V CONSTRUCAO CIVIL LTDA	SIM	SIM	1.0	3.287.623,59	3.287.623,59		11/09/2025 15:47:39
	<b>Marca:</b> b'pr\xc3\xbb3pria' <b>Fabricante:</b> -- <b>Modelo / Versão:</b> -- <b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BAIXIO - CE, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO Nº 974774/2025/MCIDADES/CAIXA.							
17.178.049/0001-31	MARK SERVIÇOS LTDA	NÃO	NÃO	1.0	3.451.458,00	3.451.458,00		11/09/2025 15:49:16

PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIXIO  
ESTADO DO CEARÁ

	<b>Marca:</b> b'servi\xc3\xa7o' <b>Fabricante:</b> -- <b>Modelo / Versão:</b> -- <b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BAIXIO - CE, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO Nº 974774/2025/MCIDADES/CAIXA.						
22.336.152/0001-00	IFC ENGENHARIA LTDA	NÃO	NÃO	1.0	4.236.051,09	4.236.051,09	11/09/2025 16:00:53
	<b>Marca:</b> b'CONFORME TR' <b>Fabricante:</b> -- <b>Modelo / Versão:</b> -- <b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BAIXIO - CE, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO Nº 974774/2025/MCIDADES/CAIXA.						
28.036.437/0001-02	TRANS SERVICE LOCACOES E SERVICOS LTDA	NÃO	SIM	1.0	3.671.488,74	3.671.488,74	11/09/2025 16:13:33
	<b>Marca:</b> b'servi\xc3\xa7o' <b>Fabricante:</b> -- <b>Modelo / Versão:</b> -- <b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BAIXIO - CE, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO Nº 974774/2025/MCIDADES/CAIXA.						
59.351.495/0001-46	RB EMPREENDIMENTOS LTDA	SIM	SIM	1.0	3.287.623,59	3.287.623,59	11/09/2025 16:20:50
	<b>Marca:</b> b'pr\xc3\xb3pria' <b>Fabricante:</b> -- <b>Modelo / Versão:</b> -- <b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BAIXIO - CE, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO Nº 974774/2025/MCIDADES/CAIXA.						
26.627.169/0001-60	TELES SOLUCOES EM IMOVEIS LTDA	SIM	SIM	1.0	4.271.179,61	4.271.179,61	11/09/2025 16:19:38
	<b>Marca:</b> b'Proprio' <b>Fabricante:</b> -- <b>Modelo / Versão:</b> -- <b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BAIXIO - CE, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO Nº 974774/2025/MCIDADES/CAIXA.						
35.764.462/0001-60	SERFI CONSTRUTORA E SERVICOS DE TRANSPORTE EIRELI	NÃO	SIM	1.0	3.235.691,94	3.235.691,94	11/09/2025 16:29:56
	<b>Marca:</b> b'PR\xc3\x93PRIA' <b>Fabricante:</b> -- <b>Modelo / Versão:</b> -- <b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BAIXIO - CE, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO Nº 974774/2025/MCIDADES/CAIXA.						
08.596.699/0001-06	DB EMPREENDIMENTOS E LOCACAO LTDA	NÃO	NÃO	1.0	3.451.044,26	3.451.044,26	11/09/2025 16:18:24
	<b>Marca:</b> b'SERV\xc3\x87OS' <b>Fabricante:</b> -- <b>Modelo / Versão:</b> -- <b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BAIXIO - CE, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO Nº 974774/2025/MCIDADES/CAIXA.						

PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIXIO  
ESTADO DO CEARÁ

40.454.732/0001-76	LB CONSTRUÇÕES LTDA	NÃO	NÃO	1.0	3.667.273,90	3.667.273,90	11/09/2025 16:34:18
<p><b>Marca:</b> b'PROPRIA'  <b>Fabricante:</b> PROPRIA  <b>Modelo / Versão:</b> SERVIÇO  <b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BAIXIO - CE, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO Nº 974774/2025/MCIDADES/CAIXA.</p>							
33.159.524/0001-89	R S M PESSOA LTDA	NÃO	NÃO	1.0	3.240.076,47	3.240.076,47	11/09/2025 17:02:59
<p><b>Marca:</b> b'SERVIXC3X870'  <b>Fabricante:</b> --  <b>Modelo / Versão:</b> --  <b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BAIXIO - CE, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO Nº 974774/2025/MCIDADES/CAIXA.</p>							
11.129.714/0001-10	DINAMIC SERVICOS LTDA	NÃO	NÃO	1.0	3.494.601,00	3.494.601,00	11/09/2025 17:07:29
<p><b>Marca:</b> b'servi\xca3\xa7o'  <b>Fabricante:</b> --  <b>Modelo / Versão:</b> --  <b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BAIXIO - CE, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO Nº 974774/2025/MCIDADES/CAIXA.</p>							
03.788.024/0001-45	STAFF - CONSTRUCOES E EDIFICACOES E SERVICOS IMOBILIARIOS LTDA	SIM	NÃO	1.0	3.742.675,06	3.742.675,06	11/09/2025 17:13:08
<p><b>Marca:</b> b'PROPRIA'  <b>Fabricante:</b> --  <b>Modelo / Versão:</b> --  <b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BAIXIO - CE, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO Nº 974774/2025/MCIDADES/CAIXA.</p>							
35.550.510/0001-17	R LESSA ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA	NÃO	SIM	1.0	3.668.468,71	3.668.468,71	11/09/2025 17:23:13
<p><b>Marca:</b> b'SERVIXC3X870'  <b>Fabricante:</b> --  <b>Modelo / Versão:</b> --  <b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BAIXIO - CE, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO Nº 974774/2025/MCIDADES/CAIXA.</p>							
48.965.538/0001-67	EPYIO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	SIM	SIM	1.0	3.667.322,78	3.667.322,78	11/09/2025 17:49:20
<p><b>Marca:</b> b'PROPRIA'  <b>Fabricante:</b> --  <b>Modelo / Versão:</b> --  <b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BAIXIO - CE, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO Nº 974774/2025/MCIDADES/CAIXA.</p>							
36.783.315/0001-08	FL ENGENHARIA, SERVICOS E EMPREENDIMENTOS LDTA	SIM	SIM	1.0	3.904.462,17	3.904.462,17	11/09/2025 18:29:02
<p><b>Marca:</b> b'ENGENHARIA'  <b>Fabricante:</b> --  <b>Modelo / Versão:</b> --  <b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BAIXIO - CE, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO Nº 974774/2025/MCIDADES/CAIXA.</p>							
31.139.889/0001-16	MINERVA SERVICOS E CONSTRUCOES LTDA	SIM	SIM	1.0	3.671.983,98	3.671.983,98	11/09/2025 22:29:46

PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIXIO  
ESTADO DO CEARÁ

	<b>Marca:</b> b'CONSTRU\xc3\x87\x83O' <b>Fabricante:</b> -- <b>Modelo / Versão:</b> -- <b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BAIXIO - CE, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO Nº 974774/2025/MCIDADES/CAIXA.						
31.018.907/0001-01	MOURAO RODRIGUES CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI	SIM	SIM	1.0	3.236.100,33	3.236.100,33	12/09/2025 00:10:21
	<b>Marca:</b> b'PR\xc3\x93PRIA' <b>Fabricante:</b> -- <b>Modelo / Versão:</b> -- <b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BAIXIO - CE, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO Nº 974774/2025/MCIDADES/CAIXA.						
09.042.893/0001-02	VK CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA - ME	NÃO	NÃO	1.0	3.649.429,72	3.649.429,72	12/09/2025 07:45:30
	<b>Marca:</b> b'A COMBINAR' <b>Fabricante:</b> -- <b>Modelo / Versão:</b> -- <b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BAIXIO - CE, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO Nº 974774/2025/MCIDADES/CAIXA.						
07.930.565/0001-17	3D CONSTRUCOES LTDA	NÃO	NÃO	1.0	3.685.780,18	3.685.780,18	12/09/2025 07:45:14
	<b>Marca:</b> b'Aberto' <b>Fabricante:</b> Baixio <b>Modelo / Versão:</b> Concorrência <b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BAIXIO - CE						
03.077.025/0001-81	ARCTURO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	NÃO	SIM	1.0	3.530.256,48	3.530.256,48	12/09/2025 07:49:00
	<b>Marca:</b> b'PROPRIO' <b>Fabricante:</b> PROPRIO <b>Modelo / Versão:</b> PROPRIO <b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NA CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BAIXIO - CE, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO Nº 974774/2025/MCIDADES/CAIXA.						
01.795.971/0001-38	CONJASF - CONSTRUTORA DE ACUDAGEM LTDA	NÃO	NÃO	1.0	3.668.037,27	3.668.037,27	12/09/2025 07:57:59
	<b>Marca:</b> b'SERV\xc3\x87O' <b>Fabricante:</b> -- <b>Modelo / Versão:</b> -- <b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BAIXIO - CE, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO Nº 974774/2025/MCIDADES/CAIXA.						
08.701.149/0001-00	CONSTRUSER - CONSTRUCAO E SERVICOS DE TERRAPLENAGEM LTDA	SIM	SIM	1.0	4.050.534,56	4.050.534,56	11/09/2025 17:07:59
	<b>Marca:</b> b'obra' <b>Fabricante:</b> -- <b>Modelo / Versão:</b> -- <b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BAIXIO - CE, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO Nº 974774/2025/MCIDADES/CAIXA.						
27.717.419/0001-15	2Y CONSULTORIA CONSTRUCOES E PARTICIPACOES LTDA	SIM	SIM	1.0	3.537.317,80	3.537.317,80	12/09/2025 08:14:30

PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIXO  
ESTADO DO CEARÁ

	<b>Marca:</b> b'COMBINAR' <b>Fabricante:</b> -- <b>Modelo / Versão:</b> -- <b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BAIXO - CE, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO Nº 974774/2025/MCIDADES/CAIXA.						
12.338.927/0001-15	R P CONSTRUÇÕES & LOCAÇÕES LTDA	NÃO	NÃO	1.0	3.451.851,18	3.451.851,18	12/09/2025 08:31:48
	<b>Marca:</b> b'SERV'xc3'x87O' <b>Fabricante:</b> -- <b>Modelo / Versão:</b> -- <b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BAIXO - CE, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO Nº 974774/2025/MCIDADES/CAIXA.						
19.959.003/0001-85	ENERGY SERVICOS EIRELI	NÃO	SIM	1.0	3.322.028,59	3.322.028,59	12/09/2025 08:25:44
	<b>Marca:</b> b'SERV'xc3'x87O' <b>Fabricante:</b> SERVIÇO <b>Modelo / Versão:</b> -- <b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BAIXO - CE, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO Nº 974774/2025/MCIDADES/CAIXA.						
25.234.497/0001-33	M5 CONSTRUTORA & SERVIÇOS URBANOS LTDA	NÃO	SIM	1.0	3.580.943,65	3.580.943,65	11/09/2025 16:23:59
	<b>Marca:</b> b'Servi'xc3'xa7o' <b>Fabricante:</b> Serviço <b>Modelo / Versão:</b> Serviço <b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BAIXO - CE, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO Nº 974774/2025/MCIDADES/CAIXA.						
47.727.887/0001-88	ACS ENGENHARIA E SERVICOS LTDA	SIM	SIM	1.0	3.257.313,74	3.257.313,74	12/09/2025 08:41:45
	<b>Marca:</b> b'SERV'xc3'x87O' <b>Fabricante:</b> SERVIÇO <b>Modelo / Versão:</b> SERVIÇO <b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BAIXO - CE, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO Nº 974774/2025/MCIDADES/CAIXA.						
54.648.189/0001-52	MONTEIRO J CONSTRUCOES LTDA	SIM	SIM	1.0	3.369.324,00	3.369.324,00	12/09/2025 08:55:04
	<b>Marca:</b> b'proprio' <b>Fabricante:</b> -- <b>Modelo / Versão:</b> -- <b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BAIXO - CE, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO Nº 974774/2025/MCIDADES/CAIXA.						
18.017.239/0001-30	MONTEIRO MARQUES EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	SIM	SIM	1.0	3.442.033,45	3.442.033,45	12/09/2025 08:56:40
	<b>Marca:</b> b'proprio' <b>Fabricante:</b> -- <b>Modelo / Versão:</b> -- <b>Descrição Detalhada do Objeto Ofertado:</b> CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BAIXO - CE, CONFORME TERMO DE COMPROMISSO Nº 974774/2025/MCIDADES/CAIXA.						

**LANCES**

EVENTO	OBSERVAÇÕES	CNPJ/CPF	VALOR	DATA/HORA
Início	Iniciada a etapa de lance aberto com duração de 15 minutos			12/09/2025 09:06:14

PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIXIO  
ESTADO DO CEARÁ

Lance registrado	Lance registrado	26.627.169/0001-60	3.710.317,640 0	12/09/2025 09:08:47
Lance registrado	Lance registrado	22.336.152/0001-00	4.097.999,990 0	12/09/2025 09:09:13
Lance registrado	Lance registrado	35.848.539/0001-80	3.350.475,200 0	12/09/2025 09:10:37
Lance registrado	Lance registrado	28.111.124/0001-63	3.235.742,140 0	12/09/2025 09:13:28
Lance registrado	Lance registrado	54.648.189/0001-52	3.258.930,560 0	12/09/2025 09:20:38
<b>Encerramento</b>	<b>Encerrada a disputa da etapa de lance aberto</b>			<b>12/09/2025 09:21:13</b>
<b>Início</b>	<b>Iniciada a fase com fechamento iminente de até 10 minutos (Tempo sorteado pelo sistema: 07:27)</b>			<b>12/09/2025 09:21:13</b>
Lance	Lance registrado na etapa fechamento iminente	18.017.239/0001-30	3.279.020,630 0	12/09/2025 09:22:39
Lance	Lance registrado na etapa fechamento iminente	08.701.149/0001-00	3.078.405,840 0	12/09/2025 09:24:42
<b>Encerramento</b>	<b>Encerrada a disputa da fase de fechamento iminente</b>			<b>12/09/2025 09:28:40</b>
<b>Início</b>	<b>Iniciada a etapa de lance fechado com duração de 5 minutos</b>			<b>12/09/2025 09:28:40</b>
Classificado	Participante(s) classificado(s)	08.701.149/0001-00	3.078.405,840 0	-
		35.764.462/0001-60	3.235.691,940 0	5,11%
		07.838.885/0001-41	3.235.742,130 0	5,11%
		28.111.124/0001-63	3.235.742,140 0	5,11%
		24.269.824/0001-20	3.235.824,880 0	5,11%
		31.018.907/0001-01	3.236.100,330 0	5,12%
		49.231.220/0001-15	3.240.056,450 0	5,25%
		33.159.524/0001-89	3.240.076,470 0	5,25%
		47.727.887/0001-88	3.257.313,740 0	5,81%
21.181.254/0001-23	3.257.313,740 0	5,81%		

PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIXIO  
ESTADO DO CEARÁ

		54.648.189/0001-52	3.258.930,560 0	5,86%
		37.452.665/0001-46	3.278.885,350 0	6,51%
		18.017.239/0001-30	3.279.020,630 0	6,52%
		48.204.138/0001-39	3.283.332,740 0	6,66%
		59.351.495/0001-46	3.287.623,590 0	6,80%
		48.336.599/0001-65	3.287.623,590 0	6,80%
		21.541.555/0001-10	3.288.542,700 0	6,83%
		19.959.003/0001-85	3.322.028,590 0	7,91%
		24.614.233/0001-42	3.322.079,200 0	7,92%
		35.848.539/0001-80	3.350.475,200 0	8,84%
<b>Reinício</b>	<b>Considerando a ausência de lances final e fechado, reiniciamos a etapa fechada para que os demais participantes na ordem de classificação possam ofertar um lance final e fechado.</b>			<b>12/09/2025 09:33:44</b>
Classificado	Participante(s) classificado(s)	48.975.509/0001-86	3.408.315,000 0	10,72%
		08.596.699/0001-06	3.451.044,260 0	12,10%
		24.916.240/0001-07	3.451.356,490 0	12,12%
<b>Reinício</b>	<b>Considerando a ausência de lances final e fechado, reiniciamos a etapa fechada para que os demais participantes na ordem de classificação possam ofertar um lance final e fechado.</b>			<b>12/09/2025 09:38:40</b>
Classificado	Participante(s) classificado(s)	26.991.913/0001-00	3.451.457,000 0	12,12%
		17.178.049/0001-31	3.451.458,000 0	12,12%
		12.338.927/0001-15	3.451.851,180 0	12,13%
<b>Reinício</b>	<b>Considerando a ausência de lances final e fechado, reiniciamos a etapa fechada para que os demais participantes na ordem de classificação possam ofertar um lance final e fechado.</b>			<b>12/09/2025 09:43:40</b>
Classificado	Participante(s) classificado(s)	11.129.714/0001-10	3.494.601,000 0	13,52%
		03.077.025/0001-81	3.530.256,480 0	14,68%
		27.717.419/0001-15	3.537.317,800 0	14,91%

PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIXIO  
ESTADO DO CEARÁ

<b>Reinício</b>	<b>Considerando a ausência de lances final e fechado, reiniciamos a etapa fechada para que os demais participantes na ordem de classificação possam ofertar um lance final e fechado.</b>			<b>12/09/2025 09:48:40</b>
Classificado	Participante(s) classificado(s)	25.234.497/0001-33	3.580.943,650 0	16,32%
		09.042.893/0001-02	3.649.429,720 0	18,55%
		48.684.766/0001-69	3.667.165,800 0	19,13%
<b>Reinício</b>	<b>Considerando a ausência de lances final e fechado, reiniciamos a etapa fechada para que os demais participantes na ordem de classificação possam ofertar um lance final e fechado.</b>			<b>12/09/2025 09:53:41</b>
Classificado	Participante(s) classificado(s)	40.454.732/0001-76	3.667.273,900 0	19,13%
		48.965.538/0001-67	3.667.322,780 0	19,13%
		01.795.971/0001-38	3.668.037,270 0	19,15%
<b>Reinício</b>	<b>Considerando a ausência de lances final e fechado, reiniciamos a etapa fechada para que os demais participantes na ordem de classificação possam ofertar um lance final e fechado.</b>			<b>12/09/2025 09:58:41</b>
Classificado	Participante(s) classificado(s)	35.550.510/0001-17	3.668.468,710 0	19,17%
		52.401.746/0001-00	3.669.331,580 0	19,20%
		53.532.779/0001-52	3.669.331,580 0	19,20%
<b>Reinício</b>	<b>Considerando a ausência de lances final e fechado, reiniciamos a etapa fechada para que os demais participantes na ordem de classificação possam ofertar um lance final e fechado.</b>			<b>12/09/2025 10:03:40</b>
Classificado	Participante(s) classificado(s)	28.036.437/0001-02	3.671.488,740 0	19,27%
		31.139.889/0001-16	3.671.983,980 0	19,28%
		07.930.565/0001-17	3.685.780,180 0	19,73%
<b>Reinício</b>	<b>Considerando a ausência de lances final e fechado, reiniciamos a etapa fechada para que os demais participantes na ordem de classificação possam ofertar um lance final e fechado.</b>			<b>12/09/2025 10:08:41</b>
Classificado	Participante(s) classificado(s)	21.803.450/0001-92	3.688.746,020 0	19,83%
		02.567.157/0001-29	3.698.204,160 0	20,13%
		26.627.169/0001-60	3.710.317,640 0	20,53%
<b>Reinício</b>	<b>Considerando a ausência de lances final e fechado, reiniciamos a etapa fechada para que os demais participantes na ordem de classificação possam ofertar um lance final e fechado.</b>			<b>12/09/2025 10:13:41</b>
Classificado	Participante(s) classificado(s)	50.484.244/0001-65	3.710.333,490 0	20,53%

PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIXIO  
ESTADO DO CEARÁ

		23.549.313/0001-07	3.740.517,900 0	21,51%
		03.788.024/0001-45	3.742.675,060 0	21,58%
<b>Reinício</b>	<b>Considerando a ausência de lances final e fechado, reiniciamos a etapa fechada para que os demais participantes na ordem de classificação possam ofertar um lance final e fechado.</b>			<b>12/09/2025 10:18:41</b>
Classificado	Participante(s) classificado(s)	09.067.320/0001-33	3.784.063,290 0	22,92%
		07.615.710/0001-75	3.796.604,090 0	23,33%
		42.912.376/0001-12	3.796.604,100 0	23,33%
<b>Reinício</b>	<b>Considerando a ausência de lances final e fechado, reiniciamos a etapa fechada para que os demais participantes na ordem de classificação possam ofertar um lance final e fechado.</b>			<b>12/09/2025 10:23:41</b>
Classificado	Participante(s) classificado(s)	36.783.315/0001-08	3.904.462,170 0	26,83%
		22.336.152/0001-00	4.097.999,990 0	33,12%
<b>Encerramento</b>	<b>Encerrada a disputa da etapa de lance fechado</b>			<b>12/09/2025 10:28:41</b>
<b>Encerramento</b>	<b>Encerrada a fase de lances</b>			<b>12/09/2025 10:35:01</b>
Prazo exequibilidade	O Agente de Contratação vem oportunizar a participante CONSTRUSER - CONSTRUCAO E SERVICOS DE TERRAPLENAGEM LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 08.701.149/0001-00, apresentar a exequibilidade da sua proposta, ficando estabelecido o prazo final em 16/09/2025 às 16:25	08.701.149/0001-00	3.078.405,840 0	16/09/2025 14:24:47
Exequibilidade	O Agente de Contratação não aceitou a exequibilidade apresentada pela participante CONSTRUSER - CONSTRUCAO E SERVICOS DE TERRAPLENAGEM LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 08.701.149/0001-00.	08.701.149/0001-00	3.078.405,840 0	16/09/2025 16:33:04
Desclassificação	<b>O participante CONSTRUSER - CONSTRUCAO E SERVICOS DE TERRAPLENAGEM LTDA inscrito no CNPJ/MF N° 08.701.149/0001-00, R\$ 3.078.405,84 foi desclassificada. Motivo: PARTICIPANTE NÃO ENVIU SUA JUSTIFICATIVA DE EXEQUIBILIDADE E NÃO SOLICITOU QUALQUER PRORROGAÇÃO DE PRAZO OU JUSTIFICOU O NÃO ENVIO.</b>			<b>16/09/2025 16:33:24</b>
<b>Convocação</b>	<b>Participante SERFI CONSTRUTORA E SERVICOS DE TRANSPORTE EIRELI inscrito no CNPJ/MF N° 35.764.462/0001-60, foi convocada.</b>			<b>17/09/2025 08:06:35</b>
Prazo exequibilidade	O Agente de Contratação vem oportunizar a participante SERFI CONSTRUTORA E SERVICOS DE TRANSPORTE EIRELI inscrito no CNPJ/MF N° 35.764.462/0001-60, apresentar a exequibilidade da sua proposta, ficando estabelecido o prazo final em 17/09/2025 às 10:10	35.764.462/0001-60	3.235.691,940 0	17/09/2025 08:08:52
Exequibilidade	O Agente de Contratação não aceitou a exequibilidade apresentada pela participante SERFI CONSTRUTORA E SERVICOS DE TRANSPORTE EIRELI inscrito no CNPJ/MF N° 35.764.462/0001-60.	35.764.462/0001-60	3.235.691,940 0	17/09/2025 10:13:54
Desclassificação	<b>O participante SERFI CONSTRUTORA E SERVICOS DE TRANSPORTE EIRELI inscrito no CNPJ/MF N° 35.764.462/0001-60, R\$ 3.235.691,94 foi desclassificada. Motivo: PARTICIPANTE NÃO ENVIU SUA JUSTIFICATIVA DE EXEQUIBILIDADE E NÃO SOLICITOU QUALQUER PRORROGAÇÃO DE</b>			<b>17/09/2025</b>

PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIXIO  
ESTADO DO CEARÁ

	PRAZO OU JUSTIFICOU O NÃO ENVIO.	10:14:12
Convocação	Participante CONSTRUTORA MARTINS PROJETOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 07.838.885/0001-41, foi convocada.	17/09/2025 10:14:17
Proposta aceita	Proposta aceita para a participante CONSTRUTORA MARTINS PROJETOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 07.838.885/0001-41, no valor de R\$ 3.235.742,13 (três milhões, duzentos e trinta e cinco mil, setecentos e quarenta e dois reais e treze centavos)	17/09/2025 11:31:27
Inabilitado	A participante CONSTRUTORA MARTINS PROJETOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 07.838.885/0001-41, R\$ 3.235.742,13 foi inabilitado. Motivo: PARTICIPANTE COM CERTIDÃO NEGATIVA DE FGTS VENCIDA, FOI SOLICITADO O ENVIO DE UMA NOVA CERTIDÃO COM DATA VIGENTE, POREM O PARTICIPANTE NÃO ENVIOU OU SOLICITOU PRORROGAÇÃO DE PRAZO.	18/09/2025 10:14:29
Convocação	Participante ELO CONSTRUCOES E EMPREENDIMENTOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 28.111.124/0001-63, foi convocada.	18/09/2025 10:14:34
Proposta aceita	Proposta aceita para a participante ELO CONSTRUCOES E EMPREENDIMENTOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 28.111.124/0001-63, no valor de R\$ 3.235.742,14 (três milhões, duzentos e trinta e cinco mil, setecentos e quarenta e dois reais e catorze centavos)	18/09/2025 11:23:04
Habilitado	Habilitada a participante ELO CONSTRUCOES E EMPREENDIMENTOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 28.111.124/0001-63	18/09/2025 14:02:09
Declarado vencedor	Declarado vencedor a participante ELO CONSTRUCOES E EMPREENDIMENTOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 28.111.124/0001-63, no valor de R\$ 3.235.742,14 (três milhões, duzentos e trinta e cinco mil, setecentos e quarenta e dois reais e catorze centavos)	18/09/2025 14:02:15

**DO(S) LICITANTE(S) DECLARADO(S) VENCEDOR(ES)**

Evento	Observação	Data/Hora
Exequibilidade não aceita	O Agente de Contratação não aceitou a exequibilidade apresentada pela participante CONSTRUSER - CONSTRUCAO E SERVICOS DE TERRAPLENAGEM LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 08.701.149/0001-00.	16/09/2025 16:33:04
Exequibilidade não aceita	O Agente de Contratação não aceitou a exequibilidade apresentada pela participante SERFI CONSTRUTORA E SERVICOS DE TRANSPORTE EIRELI inscrito no CNPJ/MF Nº 35.764.462/0001-60.	17/09/2025 10:13:54
Declarado vencedor	Declarado vencedor a participante ELO CONSTRUCOES E EMPREENDIMENTOS LTDA inscrito no CNPJ/MF Nº 28.111.124/0001-63	18/09/2025 14:02:15

**DEMAIS MENSAGENS - CHAT**

	Data	Mensagem
Responsável	12/09/2025 09:01:50	PREZADOS PARTICIPANTES, estamos iniciando nosso certame referente a Concorrência Eletrônica nº. 25.08.01.2025-CE. Gostaria de agradecer a todos pela participação. Dentro de instantes, o Sistema estará aberto para lances.
Responsável	12/09/2025 09:02:26	Bom dia a todos.
Sistema	12/09/2025 09:06:14	O item 1 - CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BAIXIO foi iniciada.
Sistema	12/09/2025 10:35:11	O item 1 - CONSTRUÇÃO DE 25 UNIDADES HABITACIONAIS NA SEDE DO MUNICÍPIO DE BAIXIO foi finalizada.
Responsável	16/09/2025 14:03:56	Boa Tarde a todos, daremos continuidade ao processo.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BAIXIO  
ESTADO DO CEARÁ

Responsável	17/09/2025 08:07:25	Bom dia a todos, daremos continuidade.
Responsável	18/09/2025 08:01:24	Bom dia a todos.
Responsável	18/09/2025 08:03:57	PREZADO PARTICIPANTE CONSTRUTORA MARTINS PROJETOS LTDA, POR FAVOR ENVIAR A CERTIDÃO NEGATIVA DO FGTS DENTRO DO PRAZO. ANEXAR EM "DOCUMENTOS COMPLEMENTARES".
Responsável	18/09/2025 11:38:40	PARTICIPANTE ELO CONSTRUCOES E EMPREENDIMENTOS LTDA, ENVIAR OS SEGUINTE DOCUMENTOS PENDENTES DENTRO DO PRAZO ESTABELECIDO: BALANÇO PATRIMONIAL 2024 COMPLETO, CERTIDÃO NEGATIVA DO FGTS VIGENTE, CERTIDÃO NEGATIVA DE FALÊNCIA E CONCORDATA VIGENTE E ATESTADOS DE CAPACIDADE TECNICA.
Responsável	18/09/2025 14:12:27	Considerando a falta de manifestação imediata e motivada do(s) demais representante(s) devidamente credenciado(s), registramos a preclusão temporal do direito de recurso. Por oportuno, lembro que o processo administrativo referente a esse certame licitatório está a disposição de todos na sede desta entidade.

Após encerramento da Sessão Pública, os licitantes melhores classificados foram declarados vencedores dos respectivos itens. Foi divulgado o resultado da Sessão Pública e foi concedido o prazo recursal nos termos da legislação vigente. Nada mais havendo a declarar, foi encerrada a sessão aos dezoito dias do mês de setembro de dois mil e vinte e cinco, cuja ata foi lavrada e assinada pelo Pregoeiro e Equipe de Apoio.

**Luiz Henrique Queiroz De Melo**  
AGENTE DE CONTRATAÇÃO

**Paulo Victor Ferreira Alencar**  
EQUIPE DE APOIO

**Daniel Ferreira Sousa**  
EQUIPE DE APOIO