



## **ANÁLISE DE QUALIFICAÇÃO PROPOSTA TÉCNICA COMERCIAL**

**PROCESSO ADMINISTRATIVO: 00013.20241128/0002-60- CONCORRÊNCIA PUBLICA Nº 2811.01-24 CPPM**

**Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE PASSAGENS MOLHADAS EM DIVERSAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO DE MILHÃ/CE.**

**Assunto:** Análise técnica proposta de preço

O presente documento tem por objetivo decorrer sobre a análise das documentações enviadas pelas empresas participantes da licitação, a fim de concluir a legalidade e habilitação da mesma no referido certame.

### **1. LAUDO**

**PROPONENTE: BEZERRA BONFIM SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES - CNPJ N.º 37.407.918/0001-60**

No dia 06.02-2025, foi realizada análise da proposta de preço “**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**” da referida empresa acima citada, observa-se que a proponente oferta valores para serviços que compõe a planilha orçamentária com valores superiores ao valor estimado pela administração (Lei 14.133 -art-59 – III ) – vide FIG-01 , nesta mesma planilha orçamentária a proponente oferta valores acima dos 25% de formar desordenadas .

Tais acréscimos ofertados impactam diretamente nos serviços de maior relevância no objeto licitado, sendo a base principal da construção.

Para maior esclarecimento segue abaixo quadro demonstrativo dos descontos e acréscimos ofertados pela proponente em suas composições unitárias de preço. **Fig. 01**

Vale ressaltar, que mesmo nas licitações cujo julgamento se dá pelo menor valor global, é indispensável a análise dos valores unitários, porque, os preços unitários representam os custos que compõem o valor global e, nessa medida, são indicativos quanto à regularidade do preço final proposto.

É imprescindível a análise dos preços unitários em licitações do tipo menor preço global, de modo a se coibir a prática do denominado jogo de planilha, que se caracteriza pela elevação ou redução dos quantitativos(valores) de itens que apresentam preços significativos unitários superiores aos de mercado e redução dos quantitativos de itens com preços inferiores, por meio de aditivos.

A composição de custo unitário consiste no detalhamento do serviço expressando a descrição, as quantidades, as produções e os custos unitários da mão de obra, dos materiais e dos equipamentos necessários à execução de uma unidade de serviço.

Não se está defendendo alterações indiscriminadas, mas somente aquelas que possam ser justificadas tecnicamente. Se um licitante apresenta serviço evidentemente inexecutável, ele deve ser questionado (ou até mesmo desclassificado prontamente, desde que haja motivação suficiente para tanto).

## 1. DA CONCLUSÃO

Portanto, tendo em vista que um particular pode dispor de meios que lhe permitam elaborar um orçamento cujo o objeto é ofertar um desconto dentro dos parâmetros legais e com a possibilidade de exequibilidade do objeto a empresa BEZERRA BONFIM SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES - CNPJ N.º 37.407.918/0001-60, **não** apresentou sua proposta conforme os ditames legais e coerentes, impossibilitando uma justificativa plausível, uma vez que ofertou descontos acima de 25,00% nos preços de insumos “materiais” onde são fundamentais ao orçamento e conseqüentemente impactando no orçamento global.

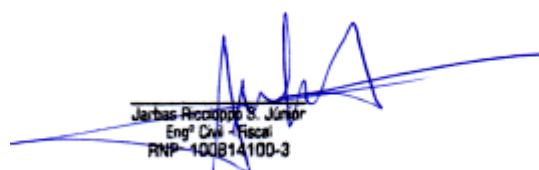
### FIG 01

2.5.1. 1106057 Concreto magro - confecção em betoneira e lançamento manual - areia e brita comerciais (m³)								
MATERIAIS	UNID	CONSUMO	VALOR UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO	P. LICITADO	DIFERENÇA	% DE DESCONTO	
M0082	Areia média lavada	m³	0,59948000	R\$ 88,2900	R\$ 52,9281	125,49	- 37,20	-29,64%
M0192	Brita 2	m³	0,73508000	R\$ 92,7600	R\$ 68,1860	134,26	- 41,50	-30,91%
M0424	Cimento Portland CP II - 32 - saco	kg	280,53418000	R\$ 0,4800	R\$ 134,6564	0,71	- 0,23	-32,39%
2.5.2. 1107892 Concreto fck = 20 MPa - confecção em betoneira e lançamento manual - areia e brita comerciais (m³)								
MATERIAIS	UNID	CONSUMO	VALOR UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO	P. LICITADO	DIFERENÇA	% DE DESCONTO	
M0082	Areia média lavada	m³	0,63334000	R\$ 88,2900	R\$ 55,9176	125,49	- 37,20	-29,64%
M0191	Brita 1	m³	0,36754000	R\$ 92,8700	R\$ 34,1334	134,26	- 41,39	-30,83%
M0192	Brita 2	m³	0,36754000	R\$ 92,7600	R\$ 34,0930	134,26	- 41,50	-30,91%
M0424	Cimento Portland CP II - 32 - saco	kg	282,15207000	R\$ 0,4800	R\$ 135,4330	0,71	- 0,23	-32,39%
2.5.4. 0407819 Armação em aço CA-50 - fornecimento, preparo e colocação (kg)								
MATERIAIS	UNID	CONSUMO	VALOR UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO	P. LICITADO	DIFERENÇA	% DE DESCONTO	
M0004	Aço CA 50	kg	1,10000000	R\$ 4,4000	R\$ 4,8400	6,17	- 1,77	-28,69%
M0075	Arame liso recozido em aço-carbono - D = 1,24 mm (18 BWG)	kg	0,01500000	R\$ 8,1400	R\$ 0,1221	11,42	- 3,28	-28,72%
2.1.1. 103689 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF 03/2022 PS (M2)								
Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	P. LICITADO	DIFERENÇA	% DE DESCONTO	
00004813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22", ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	M2	1,00000000	R\$ 178,25	R\$ 178,25	250,00	-71,75	-28,70%
00005065	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	KG	0,01130000	R\$ 18,42	R\$ 0,20	25,23	- 6,81	-26,99%
00005069	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	KG	0,01320000	R\$ 9,87	R\$ 0,13	13,52	-3,65	-27,00%
00004509	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	M	3,20830000	R\$ 4,30	R\$ 13,79	6,03	-1,73	-28,69%
2.3.1. 1506055 Pedra argamassada com cimento e areia 1:3 - areia e pedra de mão comercial - fornecimento e assentamento (m³)								
MATERIAIS	UNID	CONSUMO	VALOR UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO	P. LICITADO	DIFERENÇA	% DE DESCONTO	
M1097	Pedra de mão ou rachão	m³	1,20000000	R\$ 85,7100	R\$ 102,8520	121,78	- 36,07	-29,62%
1109669	Argamassa de cimento e areia 1:3 - confecção em betoneira e lançamento manual - areia	m³	0,31559000	R\$ 378,2500	R\$ 119,3719	526,92	- 148,67	-28,21%
2.6.1. 1505860 Enrocamento de pedra jogada - pedra de mão comercial - fornecimento e assentamento (m³)								
MATERIAIS	UNID	CONSUMO	VALOR UNITÁRIO	CUSTO UNITÁRIO	P. LICITADO	DIFERENÇA	% DE DESCONTO	
M1097	Pedra de mão ou rachão	m³	1,00000000	R\$ 85,7100	R\$ 85,7100	121,78	- 36,07	-29,62%
2.3.3. 97086 FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF 09/2021 (M2)								
Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	P. LICITADO	DIFERENÇA	% DE DESCONTO	
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	L	0,01700000	R\$ 5,52	R\$ 0,09	9,52	- 4,00	-42,02%
00004491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	M	0,37000000	R\$ 8,48	R\$ 3,13	11,89	- 3,41	-28,68%
00005068	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	KG	0,09500000	R\$ 9,68	R\$ 0,91	13,26	- 3,58	-27,00%
00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	M	0,44000000	R\$ 2,97	R\$ 1,30	4,16	- 1,19	-28,61%
00006193	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBAIMASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	M	1,38000000	R\$ 12,59	R\$ 17,37	17,66	- 5,07	-28,71%

Desta forma acata-se a condição de **DESCLASSIFICAÇÃO** da proposta.

É este o parecer técnico de Engenharia

Milhã, 06 de fevereiro de 2025



Jarbas Rodrigues S. Júnior  
Engº Civil - Fiscal  
RNP-100814100-3