



## PARECER TÉCNICO DA ENGENHARIA

### APRESENTAÇÃO

Trata-se de parecer técnico de engenharia, que avalia os critérios técnicos e formais dos documentos de propostas de preços apresentadas ao processo licitatório de **CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº ST-CP002/2025**, cujo objeto versa sobre a **CONSTRUÇÃO DE DOIS IMÓVEIS RESIDENCIAIS NA VILA DAS MÃES NO MUNICÍPIO DE NOVA RUSSAS - CEARÁ. LOCALIZADA NA RUA PEDRO BEZERRA DIAS, S/N, SÃO FRANCISCO.**

A pedido da Comissão Permanente de Licitação do Município de Nova Russas, realizou-se a análise da proposta de preço, com ênfase em critérios formais e técnicos das mesmas, consoante regimento estabelecido no instrumento convocatório, mormente à cláusula nº 4. – **JULGAMENTO DAS PROPOSTAS DE PREÇO**, que trata especificamente dos itens exigidos da partícipe do certame susografado, a saber:

MEDEIROS CONSTRUÇOES E SERVICOS EIRELI (CNPJ: 07.615.710/0001-75);

### DO MÉTODO

Para análise dos critérios formais e técnicos relacionamos as exigências dos documentos de habitação, e demais documentos que deveriam acompanhá-la, elencadas na cláusula 4. do aviso de dispensa eletrônica e suas subcláusulas.

### CONCLUSÃO

Após análise minudente da documentação, concluo, sob o aspecto formal e técnico, que a empresa **MEDEIROS CONSTRUÇOES E SERVICOS EIRELI (CNPJ: 07.615.710/0001-75), NÃO ATENDEU** ao disposto no instrumento convocatório, apresentando todas as peças orçamentárias exigidos, porém, alguns itens da coluna QUANTIDADE divergentes da Planilha Orçamentária do projeto.

Itens apresentados com divergências:

Item 4.1.1 de 16,10m para 18,10m;

Item 8.2.1 de 150,69m<sup>2</sup> para 150,59m<sup>2</sup>;

Item 8.2.2 de 66,31m<sup>2</sup> para 56,31m<sup>2</sup>;

Item 8.2.3 de 10,03m<sup>2</sup> para 10,08m<sup>2</sup>;

Recomenda-se, portanto, a **desclassificação** da proposta.

É o parecer.

Nova Russas – Ceará, 13 de novembro 2025.

---

Ênio Jean Porfírio Farias  
Engenheiro Civil

Responsável Técnico do Município de Nova Russas  
CREA-CE: 337862

